

**Direction de l'Urbanisme**

Service Ressources et Système d'Information Urbanisme (SeRSIU)

# Plan Local d'Urbanisme



Fonbeauzard

- 2<sup>ème</sup> Révision approuvée par délibération du 27/02/2007
- 1<sup>ère</sup> Modification approuvée par délibération du 11/09/2008
- Mise à jour par arrêté du 25/05/2009
- 1<sup>ère</sup> modification simplifiée approuvée par délibération du 16/12/2010

## Mise à jour du PLU par arrêté du 10/03/2022

### 0 – Documents relatifs à la procédure

#### - Arrêté de mise à jour

**toulouse**  
**métropole**

**Toulouse Métropole**

6, Rue René Leduc - B.P. 35 821

31505 Toulouse Cedex 5

t. 05 81 91 72 00 - f. 05 81 91 72 01

[www.toulouse-metropole.fr](http://www.toulouse-metropole.fr)



## Urbanisme

### **ARRÊTÉ PORTANT MISE A JOUR DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU) DE TOULOUSE MÉTROPOLE, COMMUNE DE FONBEAUZARD**

**Vu** le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L.151-43, L.152-7, L.153-60, R.151-51 à R.151-53 et R.153-18 ;

**Vu** le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Toulouse Métropole, Commune de Fonbeauzard, approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 27 février 2007, modifié par délibération du 11 septembre 2008, mis à jour par arrêté préfectoral du 25 mai 2009 et modifié de façon simplifiée le 16 décembre 2010 ;

**Vu** l'arrêté préfectoral en date du 4 décembre 2020 portant classement sonore des infrastructures de transport terrestre de Haute-Garonne et abrogeant l'arrêté préfectoral du 23 décembre 2014 ;

**Vu** la délibération n° DEL-21-1047 en date du 16 décembre 2021 portant Collecte des déchets : mise à jour du Règlement du Service Public de Gestion des Déchets adopté par délibération du 28 juin 2018 ;

**Vu** le décret du 10 mars 1961 fixant l'étendue des zones et les servitudes contre les perturbations applicables au voisinage de la station de PECHBONNIEU/4, CHEM DE LABASTID, N° ANFR 0310130001 ;

**Vu** le décret du 06 mai 1976 fixant l'étendue de la zone spéciale de dégagement et les servitudes de protection contre les obstacles applicables sur le parcours de la liaison hertzienne de MAS-SAINTES-PUELLES/LABAILLOU à RAMONVILLE-SAINT-AGNE/LA CORNA ;

**Vu** l'arrêté du 1er mars 2021 portant abrogation des décrets instituant des servitudes radioélectriques de protection contre les perturbations électromagnétiques et des servitudes radioélectriques de protection contre les obstacles instituées au profit de France Télécom devenue Orange ;

**Vu** l'arrêté du 18 mars 2021 portant abrogation des décrets fixant des servitudes radioélectriques de protection contre les perturbations électromagnétiques et des servitudes radioélectriques de protection contre les obstacles instituées au profit de TéléDiffusion de France devenue TDF ;

**Vu** la délibération du Conseil Municipal de la Commune de Fonbeauzard en date du 14 mai 2009 portant suppression de la ZAC de Clairefontaine sur son territoire ;

**Vu** les documents annexés ;

**Considérant** que le site Géoportail de l'urbanisme ([geoportail-urbanisme.gouv.fr](https://geoportail-urbanisme.gouv.fr)) regroupe déjà les documents d'annexes mis à jour, un renvoi vers ce site internet est conseillé pour les demandes d'informations s'y référant ;

## **Monsieur le Président arrête**

**Article 1 :** Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de Toulouse Métropole, Commune de Fonbeauzard est mis à jour à la date du présent arrêté conformément aux dispositions visées ci-dessus. Cette mise à jour porte sur les documents suivants :

### **Servitudes d'Utilité Publique**

- **Plan des SUP**

**Sont supprimés :**

- Le périmètre de la servitude (PT1) Pechbonnieu. Servitude de protection des centres de réception radioélectrique contre les perturbations électromagnétiques instituée au bénéfice des opérateurs Télédiffusion de France (TDF) et France Télécom devenue Orange ;
- Le périmètre de la servitude (PT2) LH Toulouse - Montauban - Cahors - Tronçon Montauban - Ramonville St Agne. Servitude relative aux transmissions radioélectriques concernant la protection contre les obstacles des centres d'émission et de réception exploités par l'État, instituée au bénéfice des opérateurs Télédiffusion de France (TDF) et France Télécom devenue Orange ;

- **Liste des SUP**

**Sont supprimées de la liste :**

- La servitude (PT1) Pechbonnieu. Servitude de protection des centres de réception radioélectrique contre les perturbations électromagnétiques instituée au bénéfice des opérateurs Télédiffusion de France (TDF) et France Télécom devenue Orange ;
- La servitude (PT2) LH Toulouse - Montauban - Cahors - Tronçon Montauban - Ramonville St Agne. Servitude relative aux transmissions radioélectriques concernant la protection contre les obstacles des centres d'émission et de réception exploités par l'État, instituée au bénéfice des opérateurs Télédiffusion de France (TDF) et France Télécom devenue Orange ;

### **Notice technique Déchets**

**Est ajouté :**

- Le Règlement du Service Public de Gestion des Déchets, est mis à jour par délibération en date du 16 décembre 2021 ;

### **Voies Bruyantes**

**Est modifié :**

- Le nouvel arrêté préfectoral en date du 4 décembre 2020 portant classement sonore des infrastructures de transport terrestre de Haute-Garonne vient remplacer l'arrêté préfectoral du 23 décembre 2014 abrogé ;

### **Graphiques d'information**

**Est supprimé :**

- Le périmètre de la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) suite à l'achèvement des aménagements et des équipements : ZAC de Clairefontaine à Fonbeauzard ;



**Article 2 :** Les éléments listés à l'article 1 sont tenus à la disposition du public au siège de Toulouse Métropole au 4ème étage – Direction de l'Urbanisme (6, Rue René Leduc, BP 35821 – 31505 Toulouse Cedex 5 - Métro ligne A - station Marengo) ainsi qu'à la Mairie de Fonbeauzard, Pl. Simon Montariol, 31140 Fonbeauzard aux heures habituelles d'ouverture.

Le dossier de mise à jour sera également consultable sur le site internet de Toulouse Métropole ([www.toulouse-metropole.fr](http://www.toulouse-metropole.fr)).

**Article 3 :** Le présent arrêté sera affiché au siège de Toulouse Métropole au 6, Rue René Leduc, BP 35821 – 31505 Toulouse Cedex 5 - Métro ligne A - station Marengo et à la Mairie de Fonbeauzard, Pl. Simon Montariol, 31140 Fonbeauzard durant un mois.

**Article 4 :** Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de Toulouse Métropole.

**Article 5 :** Au titre de l'article R.153-18 du Code de l'Urbanisme, l'annexe du Plan Local d'Urbanisme consacrée aux servitudes d'utilité publique affectant l'utilisation du sol sera communiquée par le Président de Toulouse Métropole à la direction Départementale ou, le cas échéant, Régionale des Finances Publiques.

**Article 6 :** Le présent arrêté, accompagné des pièces correspondantes, sera adressé à Monsieur le Préfet de la Haute-Garonne.

Fait à Toulouse, le 10 MARS 2022

La Vice Présidente



Annette LAIGNEAU

*Le Président de Toulouse Métropole*

*Atteste exécutoire le présent acte*

- Reçu à la Préfecture le : 28 MARS 2022

- Publié par affichage :

- au siège de Toulouse Métropole, le 28 MARS 2022

- en mairie, le :

- Notifié dans la Presse :

*Certifié exécutoire le :*

*La Vice Présidente*

Annette LAIGNEAU



Fonbeauzard

# Plan Local d'Urbanisme

## MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1

Approuvée par délibération du Conseil de Communauté  
du 16 décembre 2010



FONBEAUZARD



## Délibération n° 2010-12-URB-13

# Approbation de la 1ère modification simplifiée du PLU du Grand Toulouse, commune de Fonbeauzard

L'an deux mille dix le seize décembre à dix heures, sous la Présidence de Monsieur Pierre COHEN Président, le Conseil de Communauté s'est réuni à Toulouse – Salons Marengo.

## Participants

Afférents au Conseil :	97
Présents :	72
Procurations :	16
Date de convocation :	10 décembre 2010

## Présents

Aucamville	M. Guy MONTAGNER
Balma	M. Alain FILLOLA M. Stéphane COPPEY Mme Thérèse PICHON
Beauzelle	M. Claude BENOIT
Blagnac	M. Bernard KELLER M. Christian BERGON M. Joseph CARLES Mme Monique COMBES
Brax	M. Jean-Pierre VERGÉ
Castelginest	Mme Béatrice URSULE
Colomiers	M. Bernard SICARD Mme Corine BARRERE M. Louis GERMAIN M. Guy LAURENT
Cornebarrieu	M. Gilles de FALETANS
Cugnaux	M. Pierre GUERIN M. Guy THIBAUT
Fenouillet	Mme Claudie MARCOS
Fonbeauzard	M. Robert GRIMAUD
Gagnac-sur-Garonne	M. Michel SIMON
Launaguet	Mme Arlette SYLVESTRE M. Henri MILHEAU
Pibrac	M. Robert BON M. David SAINT-MELLION
Pin-Balma	M. Jacques DIFFIS
Saint-Alban	M. Raymond-Roger STRAMARE M. Alain SUSIGAN
Saint-Orens	M. Christian SEMPÉ M. Claude MÉRONO
Seilh	M. Guy LOZANO
Toulouse	M. Pierre COHEN Mme Malika ARADJ M. Roger ATSARIAS Mme Elisabeth BELAUBRE M. Daniel BENYAHIA M. François BRIANÇON

	M. Stéphane CARASSOU
	M. Joël CARREIRAS
	Mme Danielle CHARLES
	M. Thierry COTELLE
	Mme Christine COURADE
	M. Romain CUIVES
	Mme Danièle DAMIN
	Mme Vincentella DE COMARMOND
	M. Serge DIDIER
	Mme Monique DURRIEU
	M. Jean-Michel FABRE
	M. Philippe GOIRAND
	M. Jean-Pierre HAVRIN
	Mme Maryse JARDIN-LADAM
	M. Alexandre MARCIEL
	M. Bernard MARQUIÉ
	M. Henri MATEOS
	M. Antoine MAURICE
	Mme Saliha MIMAR
	M. Etienne MORIN
	M. Jean-Luc MOUDENC
	Mme Dominique PY
	Mme Sonia RUIZ
	M. Jean-Christophe SELLIN
	Mme Elisabeth TOUTUT
	M. Jean-Charles VALADIER
	Mme Gisèle VERNIOL
	Mme Zohra ZINA-RAGGOUA
Tournefeuille	M. Claude RAYNAL Mme Mireille ABBAL Mme Danielle BUYS
L'Union	M. Georges BEYNEY M. Henri LEVRAT M. Marc PÉRÉ
Villeneuve-Tolosane	M. Dominique COQUART

### Délégués ayant donné pouvoir

à

Aucamville	M. Gérard ANDRÉ	M. Guy MONTAGNER
Castelginest	M. Grégoire CARNEIRO	Mme Béatrice URSULE
Cugnaux	M. Philippe GUÉRIN	M. Guy THIBAUT
Colomiers	M. Henri MOLINA	M. Guy LAURENT
Mondonville	M. Edmond DESCLAUX	M. Joseph CARLES
Quint-Fonsegrives	M. Bernard SOLÉRA	M. Jacques DIFFIS
Toulouse	M. Abdelkader ARIF Mme Michèle BLEUSE Mme Anne CRAYSSAC Mme Martine CROQUETTE M. Pierre LACAZE M. Jean-Luc LAGLEIZE Mme Régine LANGE Mme Erwane MONTHUBERT Mme Cécile RAMOS	M. Pierre COHEN M. Antoine MAURICE Mme Gisèle VERNIOL M. Alexandre MARCIEL M. Bernard MARQUIÉ Mme Malika ARADJ M. Daniel BENYAHIA Mme Dominique PY M. Joël CARREIRAS
Villeneuve-Tolosane	M. Diego GIL	Dominique COQUART

### élégues excusés

Aussonne	Mme Lysiane MAUREL
Colomiers	M. Ahmed-Medhy IMELHAINE
Toulouse	M. René BOUSCATEL M. François CHOLLET Mme Marie DEQUE Mme Chantal DOUNOT-SOBRAQUES Mme Claude TOUCHÉFEU
Tournefeuille	M. Daniel FOURMY M. Jacques GUILBAULT

---

## Délibération n° 2010-12-URB-13

# Approbation de la 1ère modification simplifiée du PLU du Grand Toulouse, commune de Fonbeauzard

### Exposé

---

Par arrêté du 10 septembre 2010, le Président du Grand Toulouse a prescrit la mise à disposition au public d'un dossier de modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.) du Grand Toulouse – commune de Fonbeauzard, afin de supprimer les emplacements réservés n°2 et n°3.

Cette procédure a été menée conformément au Code de l'Urbanisme et, notamment, aux articles L. 123-13 (modifié par la loi n° 2009-179 du 17 février 2009 pour l'accélération des programmes de construction et d'investissement publics et privés), R. 123-20-1 et R. 123-20-2 (issus du décret n° 2009-722 du 18 juin 2009).

### Objet de la présente modification simplifiée du P.L.U. du Grand Toulouse – commune de Fonbeauzard

Il s'agit de supprimer deux emplacements réservés :

- Le n°2 prévu pour une extension des ateliers municipaux. La commune a informé le Grand Toulouse que l'extension des ateliers municipaux était prévue dans la zone d'activités de Fonbeauzard. En conséquence, cet emplacement réservé n'est plus utile.
- Le n°3 dont la vocation est d'accueillir une extension des équipements scolaires. La commune a informé le Grand Toulouse que les effectifs scolaires étant en constante diminution, l'extension des équipements scolaires n'est plus d'actualité.

### Modalités d'information du public

Le dossier du projet de première modification simplifiée et l'exposé de ses motifs ont été mis à disposition du public du 27 septembre au 27 octobre 2010 inclus.

Des registres permettant au public de consigner ses observations ont été ouverts au siège du Grand Toulouse et à la Mairie de Fonbeauzard.

L'information du public quant à la mise à disposition des dossiers a été assurée par voie de presse dans la « Dépêche du Midi » du 17 septembre 2010, par affichage au siège du Grand Toulouse, en Mairie, et en différents points du territoire de la commune, ainsi que sur le site Internet du Grand Toulouse

### Observations du public et prise en compte

Aucune remarque n'a été consignée dans les registres tenus à disposition du public à la Mairie de Fonbeauzard et au siège du Grand Toulouse.

Il est donc proposé d'approuver le présent projet de modification simplifiée du P.L.U. du Grand Toulouse – Commune de Fonbeauzard, tel qu'il a été mis à disposition du public et joint à la présente délibération

## Décision

Le Conseil de Communauté,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L.123-13, R. 123-20-1, R.123-20-2, R. 123-24 et R. 123-25,

Vu le Plan Local d'Urbanisme du Grand Toulouse - Commune de Fonbeauzard approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 27 février 2007,

Vu l'arrêté du Président du Grand Toulouse en date du 10 septembre 2010 prescrivant la modification simplifiée du P.L.U. du Grand Toulouse – Commune de Fonbeauzard,

Vu le dossier de modification simplifiée mis à disposition du public du 27 septembre au 27 octobre 2010 inclus,

Vu les mesures d'information et de publicité mises en œuvre pour ce dossier,

Vu l'avis favorable de la Commission Urbanisme et Projets Urbains du 22 novembre 2010,

Entendu l'exposé de Monsieur le Président, après en avoir délibéré,

Décide :

### Article 1

D'approuver la modification simplifiée du P.L.U. du Grand Toulouse– Commune de Fonbeauzard, relative à la suppression des emplacements réservés n°2 et n°3, telle qu'au dossier tenu à disposition du public et joint à la présente délibération.

### Article 2

De procéder, en application des articles R. 123-24 et R. 123-25 du Code de l'Urbanisme, à l'affichage de la présente délibération au siège du Grand Toulouse ainsi qu'à la Mairie de Fonbeauzard, pendant une durée d'un mois, à son insertion dans un journal diffusé dans le Département et à sa publication au recueil des actes administratifs de la Communauté Urbaine du Grand Toulouse.

### Article 3

De tenir à la disposition du public la présente délibération, ainsi que le dossier de P.L.U. modifié de façon simplifiée au siège du Grand Toulouse, ces documents étant également consultables à la Mairie de Fonbeauzard et à la Préfecture de la Haute-Garonne, aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux.

### Article 4

De préciser que la présente délibération et les dispositions résultant de la modification simplifiée du P.L.U. ne seront exécutoires qu'à compter de la transmission complète au représentant de l'Etat et l'accomplissement des formalités d'affichage et de publicité mentionnées ci-dessus.

### Article 5

D'autoriser Monsieur le Président du Grand Toulouse à signer tous les actes afférents.

#### Résultat du vote :

- |                                |    |
|--------------------------------|----|
| • Pour :                       | 88 |
| • Contre :                     | 0  |
| • Abstentions :                | 0  |
| • Non participations au vote : | 0  |



Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus,  
Au registre sont les signatures,  
Pour extrait conforme,  
Le Président,

Pierre COHEN











Avis de décès

FONBEAUZARD

onique CARPENT, rence BERGERET, ine ROUSSET, filles et leurs époux ; rine, Louis, Eugène, Éléonore, mence, Octave, Henri, toine, Amandine, Achille, atole et Apolline, petits-enfants ; ne-Marie FAURÉ, sa sœur, ude et Pierre ROQUES, ses res t la douleur de vous faire part décès de

**Madame Roselyne FAURÉ**  
venu le 8 janvier 2011, à l'âge 71 ans.  
cérémonie religieuse sera ébrée le mercredi 12 janvier n, à 15 heures, en l'église ucamville, suivie de l'inhumation au cimetière de Castel-u-d'Estretefonds.

S'informer : PF Barrué Aucamville  
Tél. 05.62.75.31.75

TOULOUSE (31)  
DREMIL-LAFAGE (31)  
BÉZIERS (34)

et Mme Philippe BOUYS et rs filles Stéphanie, Aurélie Chloé ; . Hubert BOUYS ; le Madeleine BOUYS ; Baron et la Baronne UBERTI, nou UBERTI us font part du décès de

**Monsieur Jean BOUYS**  
Ancien Combattant de la guerre d'Algérie  
Titulaire de la Croix du Combattant

is obsèques seront célébrées l'église de Drémil-Lafage le ardi 11 janvier 2011, à 11 heures, ivies de l'inhumation au cime-re de Drémil-Lafage.  
ne messe à son intention sera lébrée en l'église Saint-Joseph Béziers, avenue de Font-euve, le samedi 15 janvier 2011, 18 heures.  
dresse du deuil : 33, rue Limay-c 31500 Toulouse.

S'informer : PFG Jean Rieux  
Tél. 05.61.34.26.50

SAINT-ALBAN  
RAI-DI-SAN-POLO-DI-PIAVE  
(ITALIE)

M. et Mme Roland et Evelyne FOREST ;  
M. Jean-Louis FOREST ;  
M. et Mme Annie et Jean-Pierre GARCIA ;  
M. et Mme Danielle et Christian FABRE ;  
leurs enfants et petits-enfants ;  
M. et Mme Elio FOREST, son frère ;  
les familles REFRONTOLOTTO, VALANDRO, OSSANI, CANTIE, GIACOMIN, NARDO, SABATHIER, AGNOLIN et CANDELONE, parents et alliés  
ont la douleur de vous faire part du décès de

Monsieur Innocente FOREST

à l'âge de 90 ans.  
Les obsèques seront célébrées le mardi 11 janvier 2011, à 10 h 30, en l'église de Saint-Alban, suivies de l'inhumation au cimetière de Saint-Alban.

S'informer : PF Barrué Aucamville  
Tél. 05.62.75.31.75

BEAUPUY (32)  
L'ISLE-JOURDAIN  
MONFERRAN-SAVÈS  
CATONVIELLE

Mme Graziella LOUPSANS, son épouse ;  
M. et Mme Louis LOUPSANS ;  
M. et Mme Jean-Pierre LAHILLE ;  
M. et Mme Michel SABATHIER ;  
M. et Mme Alain BROCCETTO ;  
M. Gilles BACHERE et Mme Jacqueline BROCCETTO ;  
M. et Mme André CARPONCIN ;  
leurs enfants, petits-enfants et arrière-petits-enfants ;  
les familles LOUPSANS, BROCCETTO, BERNIS, SOURD, parents et alliés  
ont la douleur de vous faire part du décès de

Monsieur André LOUPSANS

La cérémonie religieuse sera célébrée en l'église de Beaupuy, le mardi 11 janvier 2011, à 10 h 30, suivie de l'inhumation.  
Pas de plaques.

Cet avis tient lieu de faire-part et de remerciements.

S'informer : PF Générales L'Isle-Jourdain  
tél. 05.62.07.05.29

SAINT-LYS

Mme Odette SUSS  
vous fait part du décès de

Monsieur Joseph SUSS

La cérémonie religieuse aura lieu le mercredi 12 janvier 2011, à 14 heures, en l'église de Saint-Lys.

Vous qui vivez, donnez une pensée aux morts.

Remerciements

FONT-ROMEY  
TOULOUSE  
PARIS

Mme Colette MARTRE, son épouse ;  
Mme Nathalie BERDA sa fille et son époux Philippe ;  
M. Jérôme MARTRE, son beau-fils ;  
Clarisse, Antoine, Sarah, ses petits-enfants ;  
M. Patrick MARTRE, son frère ;  
ses cousins ;  
M. et Mme André MARTRE ;  
M. et Mme Henri MARTRE ;  
parents et amis,  
remercient sincèrement toutes les personnes qui, par leurs témoignages d'amitié ou leur présence aux obsèques de

Monsieur  
Bernard, Laurent MARTRE

ont partagé leur immense peine.

TOULOUSE  
LAVOUR  
NAILLOUX

Mme Eliane DUTECH, son épouse ;  
Elie DUTECH et le docteur Michel DUTECH, ses fils ;  
ses petites-filles ;  
et toute sa famille,  
très sensibles aux marques de sympathie et d'affection que vous leur avez témoignées lors du décès de

Monsieur Charles DUTECH

survenu le lundi 27 décembre 2010,  
vous prient de trouver ici l'expression de leurs sincères remerciements.

Annonces  
Légales

Journal habilité à publier des Annonces Légales et judiciaires sur le département.  
Consulter les avis d'appels publics à la concurrence sur :  
[www.ladepeche-legales.com](http://www.ladepeche-legales.com)  
Tél. 05.62.11.37.37  
Fax : 05.62.11.95.02  
Mail [service.legales@ladepeche.fr](mailto:service.legales@ladepeche.fr)

Vie des sociétés

Création

AVIS DE CONSTITUTION

**SARL M.E. CHARPENTES**  
Société à responsabilité limitée  
au capital de 5.000 euros  
Siège social : 3, route de Pointis  
31800 MIRAMONT-DE-COMMINGS

Aux termes d'un acte sous seing privé en date, à MIRAMONT-DE-COMMINGS, du 3 janvier 2011, il a été constitué une société présentant les caractéristiques suivantes :

**Forme sociale :** Société à responsabilité limitée.

**Dénomination sociale :** SARL M.E. CHARPENTES.

**Siège social :** 3, route de Pointis 31800 MIRAMONT-DE-COMMINGS.

**Objet social :** Charpente, couverture, zinguerie, photovoltaïque, ossature bois, bardage bois, désamiantage, petite maçonnerie.

**Durée de la société :** 99 ans à compter de la date de l'immatriculation de la société au registre du commerce et des sociétés.

**Capital social :** 5.000 euros.

**Gérance :** Monsieur Mehdi BELLAOUI, demeurant 3, route de Pointis 31800 MIRAMONT-DE-COMMINGS.

Immatriculation de la société au registre du commerce et des sociétés de TOULOUSE.

Pour avis : la gérance.

Avis publics

Grand  
Toulouse  
communauté urbaine

RECTIFICATIF

De l'avis au public concernant l'approbation de la 1<sup>re</sup> modification simplifiée du PLU du Grand TOULOUSE, commune de FONBEAUZARD

Il fallait lire Plan Local d'Urbanisme (PLU) du Grand TOULOUSE, commune de FONBEAUZARD et non Plan d'Occupation des Sols (POS).

Marchés publics

Marchés à procédure adaptée

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

Réhabilitation de la salle polyvalente, foyer communal cours des Anciens-Combattants

Identification de l'organisme qui passe le marché: Commune de CADOURS, Le Village, 31480 CADOURS.

Procédure de passation: Procédure adaptée.

Objet du marché: Réhabilitation de la salle polyvalente, foyer communal, cours des Anciens-Combattants.

Décomposition des lots: 8 lots.

- LOT N°1 - Gros oeuvre.
- LOT N°2 - Menuiseries extérieures et intérieures.
- LOT N°3 - Plâtrerie.
- LOT N°4 - Electricité.
- LOT N°5 - Plomberie.
- LOT N°6 - Carrelage.
- LOT N°7 - Peinture.
- LOT N°8 - Menuiseries métalliques.

Délai d'exécution: 5 mois.

Mode de dévolution: Le marché sera conclu par lot séparé.

Pièces à fournir par les candidats: L'ensemble des renseignements, déclarations et attestations visées aux articles 45 et 46 du Code des Marchés publics; attestations d'assurance responsabilité civile et décennale en cours de validité.

Adresse où les offres doivent être transmises: Mairie de CADOURS, Le Village, 31480 CADOURS.

Renseignements d'ordre technique et administratif: SELARL ARCHIVAL, 5, avenue de la Save, 31530 LEVIGNAC-SUR-SAVE au 05.61.85.48.45 (Monsieur CLERC).

Lieu de retrait du dossier de consultation: Les dossiers seront à retirer chez REPRO COLOR, 10, avenue Clément-Ader, 31770 COLOMIERS, tél. 05.61.15.99.10, fax: 05.61.15.44.14.

Date limite des réception des offres: Mardi 15 février 2011, à 17 heures.

SOLUTION DES JEUX

SUDOKU

7	4	1	3	6	5	8	2	9
3	2	5	1	9	8	6	4	7
6	8	9	2	4	7	1	5	3
9	5	2	4	1	3	7	8	6
4	7	3	6	8	9	2	1	5
8	1	6	7	5	2	3	9	4
5	6	7	9	2	1	4	3	8
1	3	8	5	7	4	9	6	2
2	9	4	8	3	6	5	7	1

PACILE

2	5	7	4	6	3	1	9	8
4	3	1	8	9	2	7	5	6
8	9	6	7	5	1	2	4	3
3	7	4	6	1	8	5	2	9
1	8	2	9	7	5	3	6	4
5	6	9	2	3	4	8	1	7
7	2	8	1	4	6	9	3	5
6	1	5	3	8	9	4	7	2
9	4	3	5	2	7	6	8	1

DIFFICILE

Mots croisés N° 1233

HORIZONTALEMENT :

-I- CULTURELLE -II- AS - OTAGE -III- REMPOTAGE -IV- BÉE - RANG -V- OS - PIPETTE -VI- PIERRIER -VII- AMASSE -VIII- TILT - SENT -IX- ÉTEINTE - OR -X- SE - LUE - UTE -

VERTICALEMENT :

-A- CARBONATES -B- USÉES - MITE -C- ME - PÂLE -D- TOP - PISTIL -E- UTOPIES - NU -F- RAT - PRESTE -G- ÉGARER - EE -H- LÉGATION -I- ENTE - TÔT -J- EX - GÈRE - RÉ -

rencontre, voyance et loisirs

**Service à la personne**

**Je cherche**

**Santé et Bien-être**

**SANDRINE**  
Prestations personnalisées  
Quartier Minimes  
**06 61 53 91 92**  
TCS 438 278 970

**Je propose**

**Santé et Bien-être**

**L'ESPRIT DU CORPS**  
Relaxation-Détente  
Toulouse Centre  
**Tél. 06.47.85.36.40**  
Siren: 403 947 682

**CHRISTELLE**  
Relaxation, bien être, épilation,  
Rue du Canon-d'Arcle, Toulouse  
tél. 06.70.25.53.14 (10 h 30 à 21 h)  
RC 339 741 829

**Institut LISA**  
Soins du corps  
Tél. **06.24.62.24.07**  
(9 h 30-18 h 30) Tlse-Minimes  
RC 352 176 051

**INSTITUT EQUILIBRE**  
Remise en forme, balnéo, épilation  
46 bis, bd des Minimes, 31200 Tlse  
**Tél. 05 61 62 48 10**  
RC 403 032 568

**ALICE PLAZA**  
**06.33.63.10.08**  
Détente-Relaxation (10h à 19h)  
14 rue du Pont-Guilheméry  
31500 Toulouse (RC500668447)

**Contacts**

**Voyance**

**JACQUELINE VOYANTE**  
vous aide dans tous les domaines: amour, travail,  
santé et vous guide sur le bon chemin.  
**Tél. 05 61 23 02 43 en cabinet**  
**ou par téléphone**  
(Siret 493 425 110)

**M. BOBO SARAMA**  
**Voyant Médium**  
**Spécialiste du retour de l'être aimé, amour, chance, protection, désenvoûtement, etc...**  
**Efficace dans les 3 jours**  
**Paiements après résultats**  
**06.40.16.78.70**

**Maître BOUMBA**  
Voyant médium de grande compétence, connu pour ses résultats rapides et efficaces, spécialiste des problèmes affectifs, familiaux, professionnels désenvoûtement, protection, chance et réussite, etc. Discretion assurée. Déplacements possibles. Paiement après résultats  
**Tél. 05 34 25 84 73**  
**Port. 06 28 68 33 46**  
**Siret 403 068 638 000 51**

**Union Rencontres**  
**Femmes**  
Renc. vite des célib. de la région, envoi CHAUDE **au 61900** pr contact (fk 35 c + sms)  
**F. 56**, seule, paromédical rêve à vie de couple heureuse.  
Accro internet s'abstenir.  
**CNR, 23, allée Jules-Guesde, Toulouse**  
**Tél. 05.61.53.54.02**

«Ni club, ni agence»  
+ 3.000 annonces de particulier à particulier avec téléphone pour des rencontres sérieuses sur votre région.  
**POINT RENCONTRES MAGAZINE**  
Documentation gratuite sous pli discret  
Appel gratuit:  
**0800 02 88 02**

Dispo. 1h la semaine pour faire l'amour au tél.  
**Appel moi 04 91 500 600**  
(fk - CB OK)

Cathy, jolie fem., ch. renc.  
Envoyez CATHY au **61900** pr dial. (fk - 35cts + sms)

**Hommes**  
F., 40 ans, mariée, délaissée  
cherche Ht. affectueux et calm.  
**Tél. 05 61 62 23 00**  
[www.edenclub-rencontres.com](http://www.edenclub-rencontres.com)

Messagerie  
J. femme sans tabou fait l'amour en direct au: **08 92 68 67 79**  
Vice-président-directeur général: Bernard MAFFRE  
Contact par SMS envoyez TOUT au **61100**

L'amour au tél. en 30 s pour réaliser tous vos fantasmes coquins au **08.99.23.10.40**  
Confessions cochannes **08.99.19.33.99**

Elles sont chaudes et font l'amour en direct  
**08 99 69 51 51**  
Confessions X de femmes mûres **08 99 56 12 12**

Rencontre discrète et rapide entre hommes de la région au **08.92.69.00.76**  
Confessions X de mecs **08.92.39.02.50**

J. femme sexy et très coquine réalise tous vos fantasmes érotiques  
au **05 61 07 69 69**  
Confessions de femmes **08 92 69 60 03**

**24%**  
des lecteurs  
**LA DÉPÊCHE**  
ont moins  
de 35 ans

**LA DÉPÊCHE**  
Journal de la démocratie  
GROUPE LA DÉPÊCHE DU MIDI  
Société Anonyme au capital de 3.572.010 euros  
Siège: Avenue Jean-Baylet, 31095 Toulouse  
Tél. 05.62.11.33.00 - Fax: 05.61.44.74.74 - [contact@ladepeche.com](mailto:contact@ladepeche.com)  
Site Internet: <http://www.ladepeche.fr>  
Président d'honneur, directeur de la Publication: Evelyn-Jean BAYLET  
Président-directeur général et responsable de la Rédaction: Jean-Michel BAYLET  
Vice-président-directeur général: Bernard MAFFRE  
Principaux actionnaires: SAS SOCIÉTÉ OCCITANE DE COMMUNICATION, SUD COMMUNICATION  
Médiateur: Henri AMAR - M&L: [henri.amar@ladepeche.fr](mailto:henri.amar@ladepeche.fr)  
Commission paritaire: 0315 C 87785 - I.S.S.N.: 0181-7981  
Liste des points de vente sur Paris consultables sur notre site internet [www.ladepeche.com](http://www.ladepeche.com)  
**Tirage du samedi 8 janvier 2011**  
Nombre d'exemplaires: 208.300  
Journal imprimé sur les presses de la S.A. Groupe La Dépêche du Midi

**OJD**  
PRESSE  
PAYANTE  
2009

**EURO MILLIONS** VENDREDI 7 JANVIER 2011

1 22 32 48 50 6 7

Bons Numéros	Bonnes Étoiles	Nombre de gagnants France + Europe	Gains
5	0	1	15 000 000 €
5	1	3	377 886,90 €
5	2	13	29 582,90 €
4	0	13	7 295,10 €
4	1	378	229,70 €
4	2	663	104,80 €
3	0	841	98,60 €
3	1	14 369	29,90 €
3	2	11 621	30,70 €
2	0	22 689	17,90 €
2	1	65 836	13,00 €
2	2	204 026	9,70 €

A gagner, vendredi 11 janvier 2011:  
**15 000 000 €**  
\* Montant à partager au rang 1. Voir règlement.

**JOKER**  
**2 143 281**  
270 143 jeux gagnants à ce tirage

Résultats et informations: [fdj.fr](http://fdj.fr)

**Keno** Tirages du SAMEDI 8 JANVIER 2011

Tirage de 13h45

9 11 20 21 23 24 27 28 30 34  
38 45 52 54 55 56 58 65 66 68

Jackpot  
Montant: 130 000 €

\* 0.49.50.08 \*

Résultats et Informations: [fdj.fr](http://fdj.fr)

Tirage de 21h00

4 8 17 18 24 25 31 32 33 38  
40 41 42 44 48 58 59 61 64 65

Jackpot  
Montant: 140 000 €

\* 7.40.56.54 \*

Résultats et informations: [fdj.fr](http://fdj.fr)

Montant du Jackpot du dimanche 9 janvier à 13h45: 150 000 €

**LOTTO** SAMEDI 8 JANVIER 2011

12 30 31 34 47 10

5 BONS NUMÉROS + 6 <sup>ème</sup> gagnant	Nombre de grilles gagnantes	Gains
5 BONS NUMÉROS	Aucun gagnant.	Aucun gagnant.
4 BONS NUMÉROS	470	2 321,60 €
3 BONS NUMÉROS	24 527	13,10 €
2 BONS NUMÉROS	394 821	5,80 €

6 000 000 €\*

A gagner, lundi 10 janvier 2011:  
**6 000 000 €\***

Résultats et informations: [fdj.fr](http://fdj.fr)

Montant du Jackpot du dimanche 9 janvier à 13h45: 150 000 €

**Keno** Tirages du DIMANCHE 9 JANVIER 2011

Tirage de 13h45

2 4 6 10 13 16 17 29 31 34  
35 37 40 49 50 56 58 61 65 69

Jackpot  
Montant: 150 000 €

\* 3.44.62.78 \*

Résultats et Informations: [fdj.fr](http://fdj.fr)

Tirage de 21h00

3 5 6 8 11 20 23 28 29 31  
37 38 43 55 60 65 66 68 69 70

Jackpot  
Montant: 160 000 €

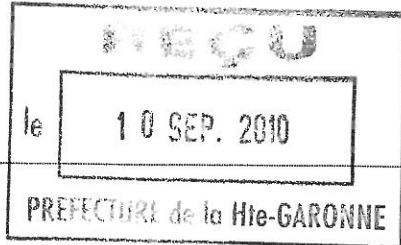
\* 8.63.09.22 \*

Résultats et informations: [fdj.fr](http://fdj.fr)

Montant du Jackpot du lundi 10 janvier à 13h45: 170 000 €







## **ARRÊTE**

### **DE MISE EN ŒUVRE DE LA PREMIERE MODIFICATION SIMPLIFIEE DU PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U.) DU GRAND TOULOUSE - COMMUNE DE FONBEAUZARD**

**LE PRESIDENT DE LA COMMUNAUTE URBAINE DU GRAND TOULOUSE,**

**VU** le code de l'Urbanisme et notamment les articles L.123-13, et R.123-20-1 et R.123-20-2,

**VU** le Plan Local d'Urbanisme (PLU) du Grand Toulouse – Commune de Fonbeauzard, approuvé par délibération du Conseil Municipal en date du 27 février 2007, modifié par délibération du Conseil Municipal en date du 11 septembre 2008,

**VU** les pièces du dossier mis à disposition du public,

## **ARRETE**

**ARTICLE 1** : Il est procédé à une mise à disposition du public du projet de modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme du Grand Toulouse - Commune de Fonbeauzard, en vue de supprimer deux emplacements réservés .

Cette mise à disposition s'effectuera pour une durée de 31 jours consécutifs, à compter **du lundi 27 septembre 2010, et jusqu'au mercredi 27 octobre 2010 inclus.**

**ARTICLE 2** : Le dossier du projet de modification simplifiée et l'exposé de son motif seront mis à disposition comme suit :

- au siège de la Communauté Urbaine du Grand Toulouse au 6, Rue René Leduc - BP 35821 - 31505 Toulouse Cedex 5 (Métro ligne A - station Marengo), du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h00,
- à la Mairie de Fonbeauzard, Place Simon Montariol, 31140 Fonbeauzard, du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 18h30.

**ARTICLE 3** : Des registres permettant au public de consigner ses observations seront ouverts :

- au siège de la Communauté Urbaine du Grand Toulouse au 6, Rue René Leduc - BP 35821 - 31505 Toulouse Cedex 5 (Métro ligne A - station Marengo), du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h00,
- à la Mairie de Fonbeauzard, Place Simon Montariol, 31140 Fonbeauzard, du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 18h30.

**ARTICLE 4 :** A l'expiration du délai de la mise à disposition du public prévu à l'article 1, les registres seront clos et signés par Monsieur le Maire de Fonbeauzard ou son représentant pour celui déposé en Mairie, et par le Président du Grand Toulouse ou son représentant pour celui déposé au Grand Toulouse.

**ARTICLE 5 :** Un avis au public précisant l'objet de la modification simplifiée, les lieux et les heures où le public pourra consulter le dossier et formuler des observations sera publié HUIT JOURS au moins avant le début de la mise à disposition du public, dans un journal diffusé dans le Département.

Cet avis sera affiché notamment à la Mairie de Fonbeauzard et en différents points du territoire de la Commune, au siège de la Communauté Urbaine du Grand Toulouse, 8 jours au moins avant le début de la mise à disposition du public et pendant toute la durée de celle-ci.

Ces formalités de publicité seront justifiées par un certificat de Monsieur le Président de la Communauté Urbaine.

**ARTICLE 6 :** Le projet de modification simplifiée du P.L.U. objet de la présente mise à disposition sera soumis à l'approbation du Conseil de Communauté du Grand Toulouse.

**ARTICLE 7 :** Une copie du présent arrêté sera adressée à :

Monsieur le Préfet de la Haute-Garonne,  
Monsieur le Maire de Fonbeauzard.

Fait à Toulouse, le

10 SEP. 2010

**LE PRESIDENT,  
Pour le Président,  
Le Vice-Président,  
Président de la Commission  
Urbanisme et Projets Urbains,**

  
Daniel BENTZ  
COMMUNAUTÉ URBAINE DU GRAND TOULOUSE  
Place de la Légion d'Honneur  
BP 35821  
31009 TOULOUSE  
Tél : 05 34 41 59 00  
Fax : 05 34 41 59 01

Le Président de la Communauté Urbaine du Grand Toulouse

Atteste exécutoire le présent acte

- Reçu à la Préfecture le : 10 septembre 2010

- Publié par affichage :

- au siège de la Communauté Urbaine du Grand Toulouse, le : 10 septembre 2010

- en mairie, le :

- Notifié dans la presse le :

Certifié exécutoire le :

Le Président,  
P/Le Président,  
Le Vice-Président  
Président de la Commission  
Urbanisme et Projets Urbains



**ARRETE DU PRESIDENT PORTANT MISE A JOUR DU PLAN LOCAL D'URBANISME  
DU GRAND TOULOUSE , COMMUNE DE FONBEAUZARD**

**LE PRESIDENT DE LA COMMUNAUTE URBAINE DU GRAND TOULOUSE,**

- VU** le code de l'Urbanisme et notamment les articles R.126-1 et R.126-2 ;
- VU** le Plan Local d'Urbanisme de la commune de Fonbeuzard révisé, approuvé par délibération du conseil municipal le 27 Février 2007 et modifié en dernière date le 11 septembre 2008;
- VU** l'arrêté préfectoral du 19 septembre 2008 portant extension des compétences du Grand Toulouse ;
- VU** l'arrêté préfectoral en date du 24 décembre 2008, portant transformation de la Communauté d'Agglomération du Grand Toulouse en communauté urbaine,
- VU** l'arrêté préfectoral du 9 novembre 2007 approuvant le Plan de Prévention des Risques Naturels prévisibles d'inondation pour la commune de Fonbeuzard;
- VU** les plans et documents annexés ;

**ARRETE**

**ARTICLE 1**

Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune de Fonbeuzard, devenu PLU du Grand Toulouse, commune de Fonbeuzard, est mis à jour à la date du présent arrêté en ce qui concerne l'annexe relative aux servitudes d'utilité publique.

**ARTICLE 2**

La mise à jour a été effectuée sur les documents tenus à disposition du public, au siège du Grand Toulouse, et à la mairie de Fonbeuzard.

### ARTICLE 3

Le présent arrêté sera affiché au siège du Grand Toulouse et en mairie de Fonbeauzard durant un mois.

### ARTICLE 4

Le présent arrêté accompagné des pièces correspondantes sera adressé à Monsieur le Préfet de la Haute-Garonne.

Fait à Toulouse, le

25 MAI 2009

Le Vice-Président

  
Daniel BENYAFIA



Transmis au contrôle de légalité le : 27 mai 2009

Publié par affichage au siège de la Communauté Urbaine du Grand Toulouse le : 27 mai 2009

Certifié exécutoire le : 27 mai 2009

Communauté Urbaine

27 MAI 2009

du GRAND TOULOUSE  
AMÉNAGEMENT URBAIN

09.05.607

## TRANSMISSION DE DOCUMENTS

Affaire suivie par K. Sopéna

Objet	Destinataires
↳ Arrêté du Président portant mise à jour du plan local d'urbanisme du Grand Toulouse, Commune de Fonbeauzard	ADM : 1 original tamponné Préf  ADU : 1 original + 1 copie pour affichage + 1 original tamponné Préf





FONBEAUZARD

08.10.472

FONBEAUZARD, le 21 octobre 2008

Le Maire de FONBEAUZARD

A

**GRAND TOULOUSE**

Service Aménagement et développement urbain

1 place de la Légion d'Honneur

BP 35821

31505 TOULOUSE CEDEX



**Dossier suivi par Rose-Line FOULQUIÉ**  
**A l'attention de Madame Ségolène CIPEL**

**Objet** : modification du PLU

**N/REF** : RG/RF/08.10.43

Communauté d'Agglomération

27 OCT. 2008

du GRAND TOULOUSE  
AMÉNAGEMENT URBAIN

Madame,

Pour faire suite à notre récente conversation téléphonique, je vous prie de bien vouloir trouver ci-joint un exemplaire du PLU de la Commune de FONBEAUZARD après 1<sup>ère</sup> modification, au 17 septembre 2008. Il n'y a pas de modification du plan de zonage.

Je reste à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire que vous jugeriez nécessaire et vous prie d'agréer, Madame, l'expression de mes sincères salutations.

Le Maire,  
  
**Robert GRIMAUD**

