

DEPARTEMENT DE L'EURE
COMMUNE :
HAUVILLE
Sur l'ensemble du territoire communal



P.L.U.
Pièce N°6-2
INTERFACE ENTRE LE ZONAGE PLU
ET L'APTITUDE DES SOLS
A L'ASSAINISSEMENT AUTONOME

Procédure du Plan Local d'Urbanisme

écrit le : 26/04/2004
rété le :
prouvé le :

ONES URBANISABLES

- UA Zone centrale à vocation principale d'habitat et de services
- UAa Secteur traditionnel du centre bourg à forte densité du bâti
- UAb Extension pavillonnaire du bourg
- UAc Secteur traditionnel du bourg dont il convient de préserver l'authenticité
- UB Zone de développement des hameaux
- UZ Zone réservée à l'évolution des activités artisanales existantes

ONES NATURELLES A URBANISER

- AUE Zone mixte pouvant accueillir des activités sportives et de loisirs et des activités du tertiaire
- AUa Secteur à caractère naturel destiné à être urbanisé à court ou moyen terme conformément à un plan d'aménagement d'ensemble
- AU Secteur à caractère naturel destiné à être ouvert à l'urbanisation après renforcement des réseaux et modification du PLU

ONES NATURELLES ET AGRICOLES

- A Zone réservée à l'activité agricole
- N Zone de protection des espaces naturels (vallon du Suret, lisière de la Forêt de Brotonne)
- Nr Zone de protection et de réhabilitation du bâti existant
- Nh Zone naturelle constructible à faible densité du bâti
- Nha Zone naturelle constructible au bâti traditionnel authentique à faible densité du bâti
- Np Zone de haute protection paysagère

UNITE A : ZONE APTE A UN EPANDAGE SOUTERRAIN

| UNITE | DIMENSIONNEMENT DE LA SURFACE | CARACTERISTIQUES PEDOLOGIQUES |
|-------|---|---|
| A | 20 m2 pour un lit (5 m2 sont à ajouter par pièce supplémentaire) | Sol limoneux profond |
| A2 | tranchées à faible profondeur ou tranchées profondes sur sable | Sol limoneux tassé (horizon d'accumulation d'argile entre 20 et 50cm) |
| A/C | Epandage souterrain ou lit filtrant drainé suite à un recensement suivant la reconnaissance du site | Sol limoneux faiblement argileux |

UNITE C : ZONE NECESSITANT DES LITS FILTRANTS DRAINES

| UNITE | TECHNIQUES DE SUBSTITUTION | CARACTERISTIQUES PEDOLOGIQUES |
|-------|--|---|
| C | lit filtrant drainé suivi d'un système à débris selon les contraintes de l'habitat | - Sol limoneux argileux hydromorphe - Sol limoneux argileux sur argile à silex |

