



Département de l'Aube

**3A**

# COMMUNE DE NEUVILLE-SUR-SEINE

## CARTE COMMUNALE

### PLAN DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

Vu pour être annexé à  
la délibération du 8 septembre 2010  
approuvant la Carte Communale

Cachet de la Mairie et  
signature du Maire :



*Carte communale prescrite le 12 novembre 2007*

## COMMUNE DE NEUVILLE SUR SEINE

---

### **I - LISTE DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE**

Les servitudes d'Utilité Publique affectant l'utilisation ou l'occupation du sol s'ajoutent aux règles propres de la carte communale.

Les fiches ci-jointes fournissent, à titre indicatif :

- . Ministère et service gestionnaire
- . Indemnisations éventuelles prévues
- . Prérogatives de la puissance publique
- . Limitation du droit d'utiliser le sol

Ces fiches sont données dans l'ordre suivant :

#### ***A 1 SERVITUDES RELATIVES A LA PROTECTION DES FORETS SOUMISES AU REGIME FORESTIER***

Service gestionnaire : O.N.F. de l'AUBE

#### ***EL 7 SERVITUDES ATTACHEES A L'ALIGNEMENT DES VOIES NATIONALES, DEPARTEMENTALES OU COMMUNALES***

Elles concernent :

- la R.D. n°971 – approuvé le 10/05/1845,
- la R.D. n°26 – approuvé le 16/08/1915.

Service gestionnaire : Conseil Général de l'AUBE – S.L.A. de Bar sur Seine.

#### ***I 4 SERVITUDES RELATIVES A L'ETABLISSEMENT DES CANALISATIONS ELECTRIQUES***

Elles concernent la ligne 63 kV Châtillon sur Seine - Polisot

Service gestionnaire : R.T.E. EDF Transport SA

#### ***PT 1 SERVITUDES DE PROTECTION DES CENTRES DE RECEPTION CONTRE LES PERTUBATIONS ELECTRO-MAGNETIQUES***

Elles concernent :

- la zone secondaire de dégagement de la station hertzienne des Riceys,

Service gestionnaire : T.D.F. 21700 NUITS SAINT GEORGES

#### ***PT 2 SERVITUDES RELATIVES RADIO-ELECTRIQUES (PROTECTION CONTRE LES OBSTACLES)***

Elles concernent :

- la liaison hertzienne Merrey sur Arce – Les Riceys,

Service gestionnaire : FRANCE TELECOM - 22, Rue Marc Verdier - 10150 PONT STE MARIE.

- la liaison hertzienne Sompuis – Les Riceys

Service gestionnaire : T.D.F. 21700 NUITS SAINT GEORGES

### **PT 3 SERVITUDES RELATIVES AUX RESEAUX DE TELECOMMUNICATIONS**

Elles concernent les artères principales du réseau FRANCE TELECOM.

Service gestionnaire : FRANCE TELECOM - 22, Rue Marc Verdier - 10150 PONT STE MARIE

Sur le domaine privé, la présence d'une artère entraîne une servitude non aedificandi de 3 mètres à raison de 1,50 mètres de part et d'autre de l'axe de l'artère.

Sur le domaine public, pour tous travaux de constructions, de plantation d'arbres ou de tranchées à moins de 1,50 mètres du câble, doivent faire l'objet d'une demande de renseignements à :

FRANCE TELECOM CHAMPAGNE ARDENNES  
Service DICT/DR  
12, Rue Blondel - BP 2088  
52903 CHAUMONT CEDEX

### **T 1 SERVITUDES RELATIVES AUX CHEMINS DE FER**

Elles s'appliquent à la ligne SNCF

Service gestionnaire : SNCF – Agence régionale Patrimoine  
6, Rue de Courcelles  
51096 REIMS CEDEX

### **T 5 SERVITUDES AERONAUTIQUES DE DEGAGEMENT**

Elles concernent l'aérodrome de Bar sur Seine .



# COMMUNE DE NEUVILLE-SUR-SEINE

ECHELLE : 1 / 20 000 e

## Servitude PT1



Pylone

Servitude relative aux transmissions  
radioélectriques concernant la protection  
des centres de réception contre  
les perturbations électro-magnétiques

## Servitude PT2b

Zones spéciales de dégagement des liaisons  
hertziennes - Servitude relative aux transmissions  
radioélectriques concernant la protection  
contre les obstacles des centres d'émission  
et de réception exploitées par l'Etat

## Servitude T5



Servitude de dégagement aéronautique

## Servitude EL7



Circulation routière  
Servitudes liées aux plans d'alignement

## Servitude PT3



Servitude relative  
aux communications téléphoniques

## Servitude A1



Périmètre de protection de forêt et de bois  
soumis au régime forestier

## Territoire



Limites communales

## Servitude T1



Voies ferrées

## Servitude I4



Servitude relative à l'établissement  
des canalisations électriques