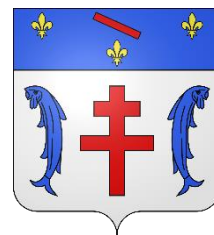


Commune de VARENNES-EN-ARGONNE (55)



Annexes

Révision de la Carte Communale

Dossier Approbation

Document conforme à la délibération du Conseil Municipal approuvant le projet de carte communale en date du 16.02.2022.

Le Maire,



Philippe FOSSEPREZ.

ESpace &
TERRitoires

études de conseil en urbanisme et aménagement

2, place des Tricoteries
54230 CHALIGNY

Tel : 03 83 50 53 87
Fax: 03 83 50 53 78
Mail : contact@esterr.fr

LISTE DES ANNEXES AU DOSSIER DE CARTE COMMUNALE




- 1. LISTE ET PLAN DES SERVITUDES**
- 2. PLAN DU RESEAU D'ALIMENTATION EN EAU POTABLE**
- 3. PLAN DU RESEAU D'ASSAINISSEMENT**

Tableau correspondant au plan des
servitudes dressé le :
18/01/2021

Commune de
Varennnes-en-Argonne



**Tableau des servitudes d'utilité publique
classées par service gestionnaire**

Servitude




AC1	Désignation	Textes réglementaires
	- PATRIMOINE CULTUREL - Servitudes de protection autour des monuments historiques classés ou inscrits.	Code du Patrimoine : Articles L621-1 à L621-22, L621-29-1 à L621-29-8, L621-33, R.621-1 à R621-52, R621-69 à R621-91, R621-97, L621-25 à L621-29, L621-29-1 à L621-29-8, L621-33, R621-53 à R621-68, R621-69 à R.621-91, R621-97, L621-30, L621-31, R621-92
	- Monument classé : Abris du Prince Ruprecht de Bavière (Abris dits de Kronprinz)	Arrêté Ministériel du 29/06/1922
	- Monument classé : Eglise Notre Dame de l'Assomption	Arrêté Ministériel du 08/06/1914
	- Monument inscrit : Tour de l'Horloge (Tour Louis XVI)	Arrêté Préfet de Région du 30/10/1989

Gestionnaire et/ou service à consulter

Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine de la Meuse (UDAP)	Cité Administrative	24 avenue du 94ème RI - CS 80561	55013	BAR-LE-DUC Cedex
---	----------------------------	---	--------------	-------------------------


EL7	Désignation	Textes réglementaires
	- CIRCULATION ROUTIERE - Servitudes d'alignement des voies publiques.	Code de la Voirie Routière : Articles L112-1 à L112-8, L123-6, L123-7, L131-4, L131-6, L141-3, R112-1 à R112-3, R123-3, R123-4, R131-3 à R131-8 et R141-4 à R141-10
	- Rue Saint-Jean	Plan d'alignement approuvé le 07/07/1972
	- VC n°6 de Varennes à Baulny (Rue de Baulny)	Plan d'alignement approuvé le 23/12/1926

Gestionnaire et/ou service à consulter

Commune		
	- RD 38	Arrêté Préfectoral du 09/04/1883
	- RD 38a	Arrêté Préfectoral du 23/12/1926
	- RD 946	Arrêté Préfectoral du 04/12/1930

Gestionnaire et/ou service à consulter

Conseil Départemental - Hôtel du Département (ADA concernée)	Place Pierre François Gossin - BP 514	55012	BAR-LE-DUC
---	--	--------------	-------------------

I1	Désignation	Textes réglementaires
	- ENERGIE - Servitudes relatives à la maîtrise de l'urbanisation autour des canalisations de transport de gaz, d'hydrocarbures, de produits chimiques et de certaines canalisations de distributions de gaz.	Code de l'Environnement : L555-16, R555-30b, R555-30-1 et R555-31
	- Gaz : Canalisation TAISNIERES-SUR-HON - CHEPPY (Marches nord est) DN 1000	Arrêté Préfectoral du 24/03/2017

Gestionnaire et/ou service à consulter

GRT Gaz - Pôle Exploitation Nord Est - Département Maintenance Données et Travaux Tiers	Centre Travaux Tiers et Urbanisme	Boulevard de la République - BP 34	62232	ANNEZIN
--	--	---	--------------	----------------

I3**Désignation****Textes réglementaires**

- ENERGIE - Servitudes relatives à l'établissement des canalisations de transport de gaz, d'hydrocarbures et de produits chimiques.

Code de l'Environnement : L555-27, R555-30a et L555-29



- Gaz : Canalisation TAISNIERES-SUR-HON - CHEPPY (Marches nord est) DN 1000

Déclaration d'Utilité Publique du 15/02/1999

Gestionnaire et/ou service à consulter

**GRT Gaz - Pôle Exploitation Nord Est -
Département Maintenance Données et
Travaux Tiers**

Centre Travaux Tiers et Urbanisme

Boulevard de la République - BP 34

62232

ANNEZIN

I4**Désignation****Textes réglementaires**

- ENERGIE - Servitudes relatives au transport d'énergie électrique.

Code de l'Energie : L323-3 à L323-9 pour les SUP issues de la DUP et L323-10 pour les SUP établies après la DUP au voisinage des ouvrages de transport ou de distribution



- Réseau MT 20 kV

Gestionnaire et/ou service à consulter

**ENEDIS (ex ERDF) Agence Raccordement
Electricité - Lorraine CU / AU**

2 Boulevard Cattenoz

BP 30112

54602

**VILLERS-LES-NANCY
Cedex**

INT1**Désignation****Textes réglementaires**

- SALUBRITE PUBLIQUE - Servitudes instituées au voisinage des cimetières.

Code Général des Collectivités Territoriales : Articles L2223-5 et R2223-7
Code de l'Urbanisme : Article R425-13



- Cimetière communal de VARENNES-EN-ARGONNE

Gestionnaire et/ou service à consulter

Commune

PT2**Désignation****Textes réglementaires**

- TELECOMMUNICATIONS - Servitudes de protection des centres radioélectriques d'émission et de réception contre les obstacles.

Code des Postes et des Communications Electroniques : Articles L54 à L56-1; R21 à R26 et R39;
Code de la Défense : Article L5113-1



- VARENNES-EN-ARGONNE/Rue de l'ancienne gendarmerie

Décret du 22/02/1984

Gestionnaire et/ou service à consulter

Orange (ex France Télécom)

101 rue de Louvois

BP 2830

51058

REIMS Cedex

PT3**Désignation****Textes réglementaires**

- TELECOMMUNICATIONS - Servitudes attachées aux réseaux de télécommunications.

Code des Postes et des Communications Electroniques : Articles L45-9, L48 et R20-55 à R20-62



- Artères en pleine terre

Gestionnaire et/ou service à consulter

Orange (ex France Télécom) U.I.R.

6 avenue Paul Doumer

BP 213

54506

VANDOEUVRE Cedex

Carte Communale

Commune de

VARENNES-EN-ARGONNE

Plan des Servitudes d'Utilité Publique

APPROUVE par délibération
du Conseil Municipal
en date du :

APPROUVE par
arrêté préfectoral
en date du :

Plan dressé le : 18/01/2021

Supports : © IGN-BD CARTO ® édition 2018
© IGN-BD SCAN25 ® édition 2018
Conception : DDT 55 / SUH / Unité PLANIFICATION

Echelle

A diagram of a 300m race track. A horizontal bar represents the track, with a red segment in the middle. Above the bar, the number '150' is written above the red segment, and '300' is written at the right end. Below the bar, the word 'Mètres' is written.

SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE AFFECTANT LE TERRITOIRE COMMUNAL :



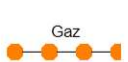
AC1 Servitudes de protection des monuments historiques (Données UDAP 55 - 2019)



EL7 Servitudes d'alignement (non représentées, voir tableau des SUP)



11 Servitudes relatives à la maîtrise de l'urbanisation autour des canalisations de transport de gaz, d'hydrocarbures, de produits chimiques et de certaines canalisations de distributions de gaz.
(Données © GRT Gaz Région Nord Est Mars 2017)
(Données Société Française DONGES MELUN © SFDM Mars 2018)



■ I3 Servitudes relatives à l'établissement des canalisations de transport de gaz,
d'hydrocarbures et de produits chimiques.
■ (Données © GRT Gaz Région Nord Est Mars 2015)
(Données Société Française DONGES MELUN © SFDM Mars 2018)



14 Servitudes relatives au transport d'énergie électrique
(20KV - Données © ERDF septembre 2019) (> 20KV - Données © RTE 2019)



INT1 Servitudes instituées au voisinage des cimetières



PT2 Servitudes relatives aux transmissions radioélectriques concernant la protection contre les obstacles, des centres d'émission et de réception exploités par l'Etat

PT3 Servitudes relatives aux communications téléphoniques et télégraphiques
(Tracé indicatif et partiel pour tous les opérateurs)

POUR INFORMATION :



A1 Bois et forêts relevant du régime forestier (Données © ONF 2018)



Limite du territoire communal



Limite du territoire départemental

AVERTISSEMENT : CONDITIONS D'UTILISATION

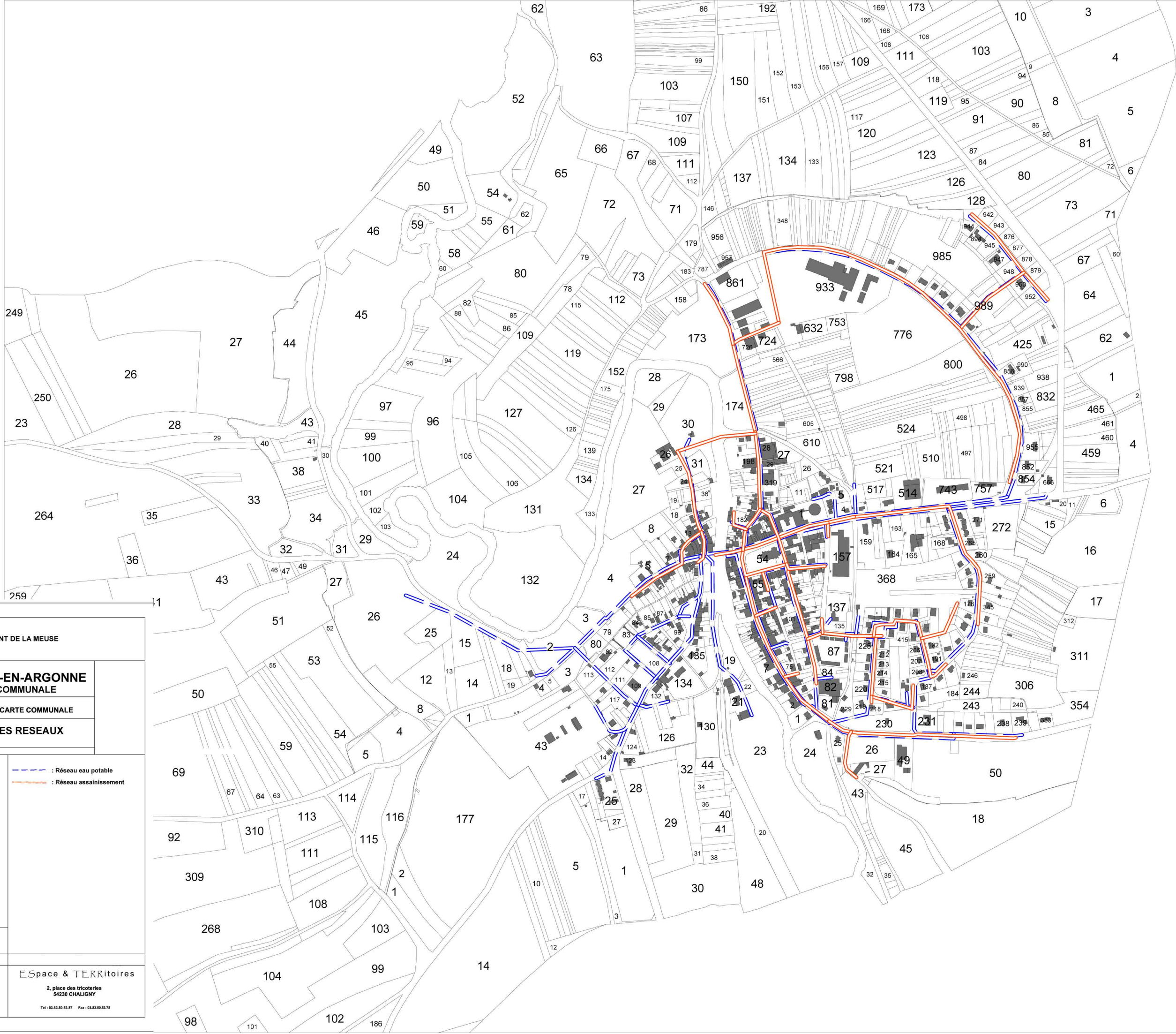
- Ce document prend en compte les données disponibles à la date de réponse des différents gestionnaires et n'a pas vocation à se substituer aux documents officiels desdits gestionnaires.
- Compte-tenu des imprécisions inhérentes à la nature et à l'échelle des données saisies, l'agrandissement à des échelles plus précises que celle du 1/10 000 ème est déconseillé.
- Le fond et les données de cette carte font l'objet d'un droit réservé et d'une protection.

- Le fond et les données de cette carte sont l'objet d'un droit réserve et d'une protection.

COMMUNE(S) CONCERNÉE(S) PAR LES SUP GRT Gaz (13 / 11) ET PAR LES SUP HYDROCARBURES SFDN (13 / 11)

COMMUNE(S) CONCERNÉ(E)S **PAS LES PAYS SUD GRÉ (62) ET LE PAS LES PAYS SUD HYDROCARBES COMPTES (31)**

Pour la diffusion cartographique des données sous format papier ou image, et conformément au § 3.2 de la circulaire BSEI 09-128 du 22 juillet 2009 :
"Édition graphique issue d'un plan de détail informatisé, elle ne peut être reproduite, ni utilisée à quelque fin que ce soit, et notamment commerciale, sans autorisation préalable et écrite du (des) transporteur(s) concerné(s)."
Le position de l'ouvrage représenté ne permet pas de s'affranchir des obligations réglementaires relatives aux travaux à proximité d'ouvrages enterrés et/ou subaquatiques.
Pour tous les autres types d'ouvrages enterrés, subaquatiques et aériens, il est obligatoire de consulter le guichet unique et d'effectuer auprès du (des) opérateur(s) de réseaux concernés, une déclaration de travaux (DT) et une déclaration d'intention de commencement de travaux (DICT) conformément aux dispositions du code de l'environnement".



DEPARTEMENT DE LA MEUSE		
Projet :	VARENNES-EN-ARGONNE	
	CARTE COMMUNALE	
Mission :	REVISION DE LA CARTE COMMUNALE	
Document :	PLAN DES RESEAUX	
N° Document :		
<div>— Limite de zone</div> <div><div>— Réseau eau potable</div><div>— Réseau assainissement</div></div>		
Echelle :	1/8000	
	ESpace & TERRitoires 2, place des tricoteries 54230 CHALIGNY Tél : 03.83.50.53.87 Fax : 03.83.50.53.78	