

A5 : Servitude relative aux canalisations publiques d'eau et d'assainissement. Les plans des réseaux d'eau et d'assainissement sont disponibles dans le volume "Servitudes d'Utilité Publique et annexes sanitaires".

AC1 : Servitude relative à la protection des monuments historiques classés et inscrits. Les éléments concernés sont le Château des Aygues, l'église d'Etretat et le Château de Bénouville - Site Inscrit.

AC2 : Servitude relative à la protection des monuments naturels et sites protégés. Les espaces concernés sont le parc et les bâtiments du Foyer du Manoir et le Site de la Côte d'Albâtre - Site Inscrit.

I3 : Servitude liée aux canalisations de gaz.

PT3 : Servitude liée aux réseaux de télécommunication. Câble pleine terre - RG 76.43G/04.

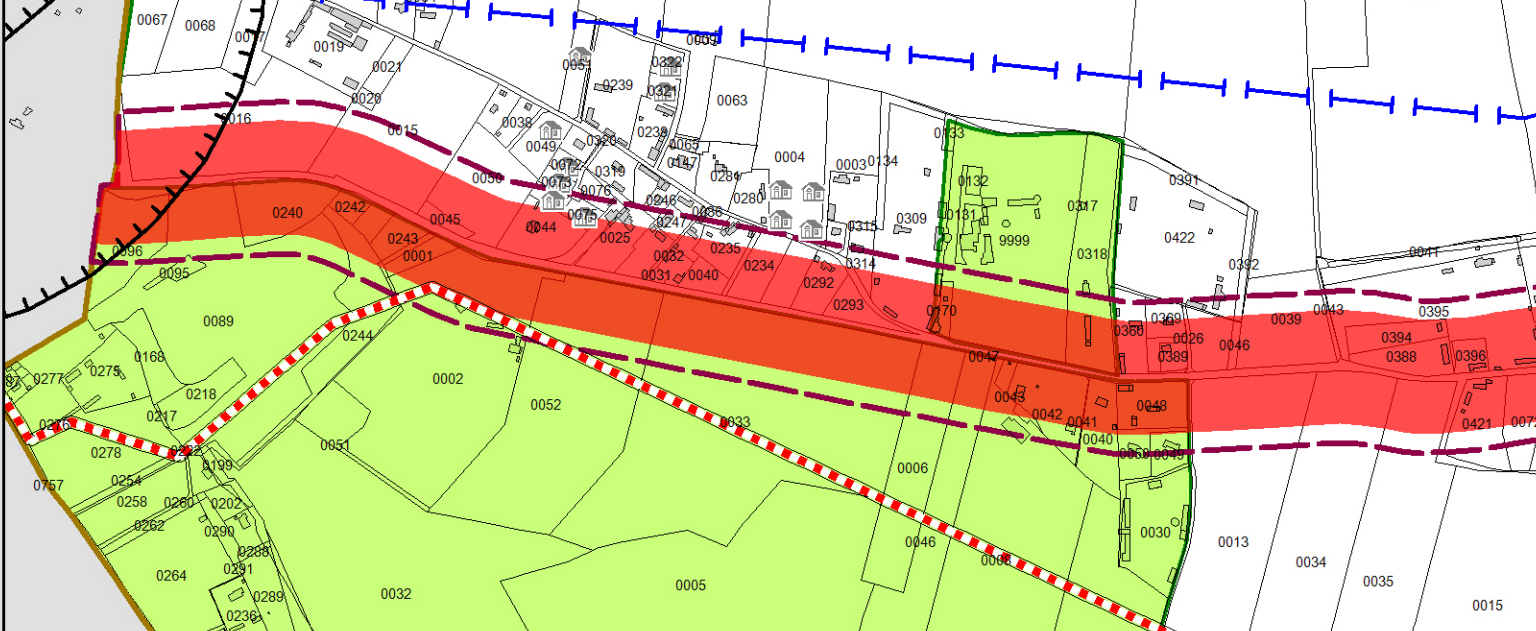
T1 : Servitude attachée aux voies ferrées. Il s'agit de la ligne de chemin de fer Les Ifs - Etretat.

Commune de Bordeaux-Saint-Clair
Elaboration du Plan Local d'Urbanisme

Servitudes d'utilité publique et contraintes

Sources : BD Parcellaire® IGN
Réalisation & Conception GeoDev - Octobre 2015

Octobre 2015



ELABORATION
Prescrite le 24/10/08
Enquête publique du 26/05/15 au 26/06/15 (inclus)
Approuvée le 16/10/15

CACHET DE LA MAIRIE

Eléments de contexte

- Limite communale
- Commune limitrophe
- Bâti (BD Parcellaire)
- Constructions existantes non représentées sur la BD Parcellaire (reculs et dimensions non respectés)

Servitudes d'utilité publique

- Servitude de protection des monuments historiques classés et inscrits (Servitude AC1)
- Servitude de protection des monuments naturels et sites protégés (Servitude AC2)
- Voie ferrée (Servitude T1)
- Canalisation de gaz (Servitude I3)

Voie classée à grande circulation

- Bande des 75 mètres de part et d'autre de la RD.940 - Voie classée à grande circulation - A appliquer en dehors des espaces urbanisés

Nuisances sonores

- Bande des 100 mètres de part et d'autre de la RD.940 - Zone de bruit