

REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE D'OLLOIX

Délibération n° 2014/02

Séance du 31 JANVIER 2014

NOMBRES DE MEMBRES

Afférents au Conseil Municipal	En exercice	Qui ont pris part à la délibération
9	9	8

Date de la convocation :
21 Janvier 2014

Le **trente et un janvier deux mil treize**, à vingt heures, le conseil municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de M. Bernard FAYE, Maire.

Présents : Bernard FAYE, Maire, Jean CHANDEZON, adjoint, Edwige BASSET, Martine COZ, Philippe MARC-CHANDEZE, Jean-Louis MONTALVERNE, Pierre SAVIGNAT.

Absent : Gilles SERVIER

Représentés : Marie-France DABERT a donné pouvoir à Edwige BASSET

Secrétaire de séance : Edwige BASSET

OBJET : APPROBATION du Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.) d'OLLOIX

- **VU** le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L 123-1 à L 123-20 et R 123-1 à R 123-25 ;
- **VU** la délibération du Conseil Municipal en date du 29 Août 2008 prescrivant la révision du Plan d'Occupation des Sols en Plan Local d'Urbanisme ;
- **VU** la délibération du Conseil Municipal en date du 31 Janvier 2013 arrêtant le projet du Plan Local d'Urbanisme ;
- **VU** les avis des personnes publiques associées (P.P.A.) consultées sur le projet du Plan Local d'Urbanisme ;
- **VU** l'arrêté municipal en date du 29 Mai 2013 soumettant le projet de Plan Local d'Urbanisme à enquête publique ;
- **ENTENDU** les conclusions du Commissaire-Enquêteur ;
- **CONSIDERANT** que les modifications apportées suite à la consultation des personnes publiques associées et à l'enquête publique ne remettent pas en cause l'économie générale du document ;
- **CONSIDERANT** que les observations formulées par le service du contrôle de l'égalité ont été prises en compte
- **CONSIDERANT** que le Plan Local d'Urbanisme, tel qu'il est présenté au Conseil Municipal, est prêt à être approuvé, conformément à l'article L 123-10 du Code de l'Urbanisme ;

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- 1) **décide d'approuver le Plan Local d'Urbanisme tel qu'il est annexé à la présente délibération.**
- 2) précise que :
 - la présente délibération fera l'objet d'un affichage en Mairie pendant un mois et d'une mention dans un journal diffusé dans le département,
 - le Plan Local d'Urbanisme est tenu à la disposition du public :
 - à la Mairie d'OLLOIX, aux jours et heures d'ouverture habituels,
 - à la Préfecture de Clermont-Ferrand
- 3) La présente délibération deviendra exécutoire :
 - dès sa réception par M. le Préfet
 - après l'accomplissement de la dernière des mesures de publicité visées ci-dessus.
- 4) La présente délibération, accompagnée du dossier Plan Local d'Urbanisme qui lui est annexé, sera transmise à M. le Préfet du Puy-de-Dôme.

Fait et délibéré en Mairie, les jour, mois et an que dessus.

Au registre sont les signatures.
Pour copie conforme, le 3 février 2014

REÇU A LA PREFECTURE
DU PUY-DE-DÔME LE
04 FEV. 2014
CONTRÔLE DE LÉGALITÉ

Le Maire,
Bernard FAYE





EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS

OBJET : MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°1 DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE D'OLLOIX : APPROBATION

L'an deux mille vingt, le vingt-deux du mois d'Octobre, le Conseil communautaire, dûment convoqué, s'est réuni à dix-neuf heures trente en session ordinaire, à la salle des fêtes, aux Martres de Veyre, sous la présidence du président, Monsieur Pascal PIGOT.

Nombre de conseillers :
En exercice : 55
Présents : 46
Absents : 11
- Dont suppléés : 2
- Dont représentés : 5
Votants : 51

Date de convocation : le 16 octobre 2020

Présents : Mme BASSOT Emmanuelle, M. BISIO Henri, Mmes BOUCHUT Martine, BROUSSE Michelle, MM. BRUHAT Pascal, BRUN Éric, BRUNHES Julien, CECCHET Jean-Louis, CHAMBON Yves (S), CHATRAS Dominique (S), CHAPUT Christophe, CHOUVY Philippe, Mme COPINEAU Caroline, M. COULON Damien, Mme CUBIZOLLES Eva, M. DESFORGES Antoine, Mme DURAND Cécile, M. FLEURY Michel, Mme FRITEYRE Virginie, M. GAUTHIER Paul, Mme GILBERTAS Cécile, M. GUELON René, Mme GUILLOT Nathalie, M. LUSINIER Jacques, Mmes MATHÉLY Martine, MATHIEU Albane, MAUBROU Sandrine, PACAUD Christine, MM. PAULET Gilles, PÉTEL Gilles, Mme PHAM Catherine, MM. PIGOT Pascal, PONS Michel, Mme PROST Caroline, M. ROUSSEL Jean Pierre, Mme ROUX Valérie, MM. SAUTAREL Jean-François, SAVAJOL Bernard, SCALMANA Dominique, SERRE Franck, TCHILINGHIRIAN Philippe, THEBAULT Alain, THÉROND Éric, Mmes TROQUET Bernadette, VALLESPI Nadine, M. VEGA Richard.

Absents : MM. BEGON MARGERIDON Laurent a donné pouvoir à Antoine DESFORGES, CHOMETTE Régis, Mme FROMAGE Catherine a donné pouvoir à Cécile DURAND, MM. GUELON Dominique a donné pouvoir à Valérie ROUX, JULIEN Thierry, METZGER Pierre, MEYNIER Cédric a donné pouvoir à Pascal BRUHAT, NICOLAU Jacques, TALEB Franck, TARTIÈRE Philippe, Mme TYSSANDIER Martine a donné pouvoir à Pascal PIGOT.

Secrétaire de séance : Caroline COPINEAU

Par arrêté n°2020-003 du 4 février 2020, le Président de Mond'Arverne Communauté a engagé, à la demande de la commune, la modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de la commune d'Olléix.

Cette modification simplifiée a pour objet de modifier le règlement de la zone Ac (agricole constructible) afin de permettre l'implantation des bâtiments en limite séparative.

Le projet de modification simplifiée et l'exposé des motifs ont été transmis aux Personnes Publiques Associées pour avis. Les Personnes Publiques Associées ayant répondu ont soit émis un avis favorable, soit fait savoir qu'elles n'avaient pas de remarques à formuler sur le dossier.

L'intégralité du dossier a par ailleurs été mis à la disposition du public en mairie d'Olléix, du mardi 1^{er} septembre au vendredi 2 octobre 2020 inclus. Un registre permettant au public de consigner ses observations a été ouvert et tenu à

disposition du public en mairie, pendant toute la durée de la mise à disposition. Le projet de modification simplifiée était par ailleurs consultable sur le site internet de Mond'Arverne Communauté.

Aucune remarque n'a été formulée dans le cadre de cette procédure de mise à disposition.

L'ensemble des formalités réglementaires de publicité et d'affichage a en outre été respecté.

Il appartient à présent à Mond'Arverne Communauté, au titre de sa compétence « Plans locaux d'urbanisme, documents d'urbanisme en tenant lieu et carte communale », d'approuver la modification simplifiée.

Après délibération, à l'unanimité, le Conseil communautaire :

-DÉCIDE-

- **D'approuver la modification simplifiée n°1 du PLU d'Olloix,**
- **De mettre en œuvre les mesures de publicité suivantes, conformément aux articles R153-20 à 22 du Code de l'Urbanisme : affichage pendant un mois de la présente délibération au siège de Mond'Arverne Communauté et en mairie d'Olloix, et mention de cet affichage dans un journal diffusé dans le département.**

Fait et délibéré en séance, les mêmes jour, mois, an que dessus.
Au registre sont les signatures.
Pour extrait conforme,

Veyre Monton
Le 29 octobre 2020

Le Président,



Pascal PIGOT