

& DEPARTEMENT DE LA SARTHE &
CANTON DE SAINT PATERNE

COMMUNE DE FYE -72610 -

Accusé de réception - S/Préfecture de Mamers

072-217201391-20111107-07-11-2011-01-DE

Acte certifié exécutoire

Envoyé : 07/11/2011

Réception par le préfet : 07/11/2011

Publication : 07/11/2011

Pour " l'Autorité Compétente
par délégation

08 DEC. 2011

Date de convocation : 20 octobre 2011

Date d'affichage : 7 novembre 2011

Nbre de Membres en exercice : 13

Présents : 11

Votants : 11

SÉANCE DU 31 octobre 2011

L'an deux mil onze le ³¹~~10~~ octobre à vingt heures trente, le Conseil Municipal légalement convoqué réuni sous la présidence de Mr Michel HERY, Maire.

Etaient présents : Mr Michel HERY, Mr Jean-Louis LATOUCHE, Mr Jean-Pierre FRIMONT, Mme Nadine LELIEVRE, Mme Eveline FRIGO, Mr Gérard POTTIER, Mr Jean-Marie GORGET, Mr Denis TOUCHARD, Mr Serge BOULAY, Mr Jean-Paul LIGE, Mr Gérard LEBRETON.

Absents excusés : Mme Sylvie LOISON, Mr Gilles BOUILLÉ.

Secrétaire de séance : Mr Denis Touchard.

DELIBERATION

Instauration du droit de préemption urbain sur le territoire de la commune de FYÉ

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment les articles L 2121-24 et L 2122-22-15° ;
Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L 210-1, L 211-1 et suivants, L 213-1 et suivants, L 300-1, R 211-1 et suivants ;

Vu le plan local d'urbanisme approuvé par délibération du conseil municipal en date du 22 août 2011 ;

Considérant l'intérêt pour la commune d'instaurer un droit de préemption simple sur les secteurs du territoire communal U et AU lui permettant de mener à bien sa politique foncière ;

Après en avoir délibéré ;

Le conseil municipal

Par 9 voix pour et 2 voix contre,

Décide d'instituer un droit de préemption urbain sur les secteurs U et AU du territoire communal inscrits en zones UA, Ub, Uba, Uy, Uyc et 1AU, 2AU, 2AUe du PU.

Rappelle que le maire possède délégation du conseil municipal pour exercer au nom de la commune le droit de préemption urbain.

Cette la délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois, qu'une mention sera insérée dans deux journaux dans le département conformément à l'article R 211-2 du code de l'urbanisme.

• qu'une copie sera adressée à l'ensemble des organismes et services mentionnés à l'article R 211-3 du code de l'urbanisme.

• qu'un registre dans lequel seront inscrites toutes les déclarations d'intention d'aliéner, les acquisitions réalisées par exercice du droit de préemption et des précisions sur l'utilisation effective des biens acquis, sera ouvert et consultable en mairie aux jours et heures habituels d'ouverture.

Fait et délibéré les jour, mois et an ci-dessus

Pour copie conforme à l'original

A Fyé le 7 novembre 2011

Le Maire

Michel HERY



