

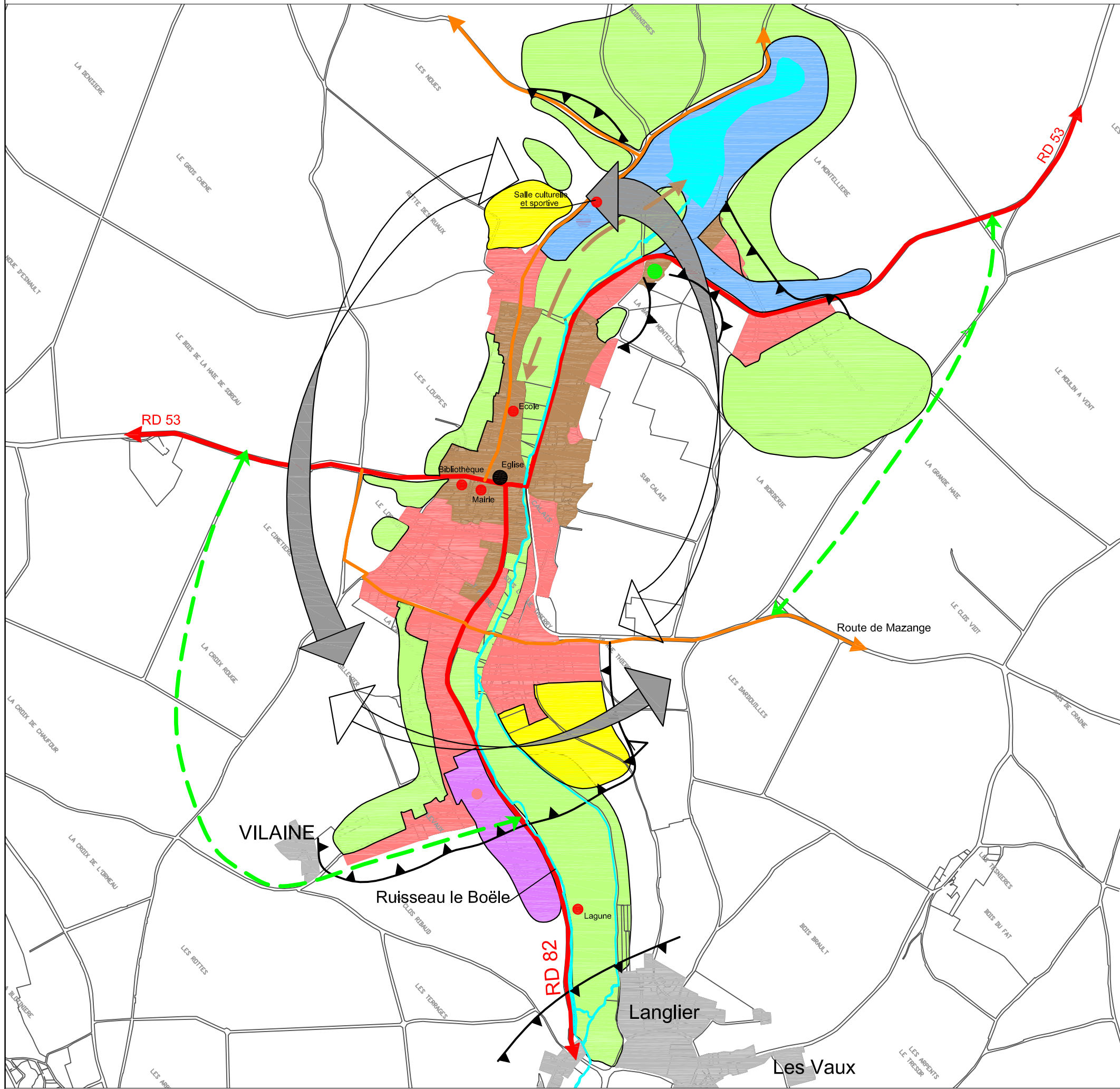
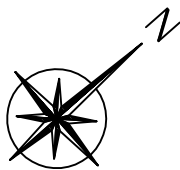
Département du Loir et Cher
Révision du plan local d'urbanisme
COMMUNE DE LUNAY
PADD-LE BOURG

Mars 2010

Bureau d'études - Environnement
Développement Durable

AVENTI

Echelle : 1/10 000



Tissu urbain existant

- Bâti ancien à vocation mixte (résidentiel, services, activités)
- Bâti récent à vocation mixte (après 1950)
- Ecart à proximité du bourg
- Espace agricole
- Equipement public
- Siège agricole
- Monument historique
- Zone d'activités
- Réseau viaire principal
- Réseau viaire secondaire

Le projet

- Développement du bâti à vocation mixte (court et long terme)
- Développement des équipements et aménagements de loisirs, culturels, sportifs et touristiques
- Conforter l'espace voué aux activités économiques
- Préserver les espaces naturels afin de conserver la qualité du cadre de vie (fond de vallée du Boële et les espaces boisés sur les coteaux)
- Front bâti afin de limiter le coût des réseaux, favoriser l'intégration du bâti dans son environnement, préserver l'activité agricole et viticole
- Développer le réseau de circulations douces : notamment entre l'école et le site de la base de loisirs et avec le réseau existant périphérique (GR, etc...)
- Aménagement d'un chemin agricole pour contourner le bourg
- Développer, diversifier, sécuriser les liaisons inter quartiers