

PRÉFECTURE DE LA DRÔME

ARRETE N° 05 4 9 9 5

PORTANT SUR L'APPROBATION D'UNE CARTE COMMUNALE

direction
départementale
de l'Équipement
Drôme



service
Habitat et Ville
missions de l'Etat en
Urbanisme
CG/05

LE PREFET,
Officier de l'Ordre National du Mérite
Chevalier de la Légion d'Honneur,

- VU le Code de l'Urbanisme, et notamment les articles L 124-1 à L 124-4 et R 124-1 à R 124-8 concernant les cartes communales.
- VU la délibération de la commune de DIVAJEU, décidant la mise en place d'une révision n°1 de la carte communale le 28 Février 2003
- VU l'arrêté municipal du 18 avril 2005 mettant à l'enquête publique la carte communale de DIVAJEU
- VU le rapport du Commissaire Enquêteur.
- VU le dossier technique.
- VU la délibération du Conseil Municipal de DIVAJEU en date du 7 octobre 2005, approuvant la révision n°1 de la carte communale.
- VU l'arrêté Préfectoral n° 05 0615 du 11 février 2005 portant délégation de signature à monsieur le Directeur Départemental de l'Équipement

Sur proposition de Monsieur le Directeur Départemental de l'Équipement,

ARRETE :

Article 1^{er} : La Carte Communale de la commune de DIVAJEU créée par délibération du Conseil Municipal en date du 7 octobre 2005 est approuvée et fait l'objet d'un avis favorable de l'Etat.

Article 2 : Le présent arrêté sera affiché pendant un mois en mairie et sera publié au Recueil des Actes Administratifs de l'Etat dans le département. Mention de l'affichage du présent arrêté et de la délibération d'approbation du Conseil Municipal de DIVAJEU seront insérés dans un journal diffusé dans le département.

Article 3 :

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de GRENOBLE dans les deux mois suivant sa notification.

Article 4 : Messieurs le Secrétaire Général de la Préfecture, le Directeur Départemental de l'Équipement, le Maire de DIVAJEU sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'application du présent arrêté.

Valence le, **08 NOV. 2005**

Pour le PREFET,
Le Directeur Départemental de l'Équipement

Hubert GOETZ

4, place Laennec
BP 1013
26015 Valence
cedex
téléphone :
04 75 79 75 79
télécopie :
04 75 42 87 54



Copie SPAA 27/10/2005

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE DIVAJEU**



Nombre de conseillers :

En exercice : 14

Présents : 12

Votants : 13

Pour : 13

Contre : 0

Abstentions : 0

L'an deux mille cinq, le sept octobre, le conseil municipal de la commune de DIVAJEU, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la mairie, sous la présidence de M. René Estéouille, maire.

Présents : Mmes D. Faure, C. Ginoux, A. Malleval, N. Martin, V. Ponce
Mrs E. Bergamini, S. Bon, F. Caiazza, V. Rolland, E. Théolier, R. Vinay
Absent excusé : B. Gresse (procuration à E. Bergamini)
Absent : B. Laurent
Secrétaire de séance : Raymond Vinay

OBJET : APPROBATION DE LA CARTE COMMUNALE :

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L 124-1 et suivants et R 124-1 et suivants ;
Vu le code général des Collectivités Territoriales et notamment son article L 2224-10 ;
Vu le décret n° 94-469 du 3 Juin 1994 relatif la collecte et au traitement des eaux usées ;
Vu la délibération du Conseil Municipal en date du 31 janvier 2003 décidant la mise en place d'une carte communale ;
Vu l'arrêté municipal en date du 18 avril 2005 de mise à l'enquête publique de la carte communale ;
Entendu les conclusions du commissaire-enquêteur ;
Considérant les modifications ponctuelles du zonage intégrées au projet, suite à l'enquête publique et au rapport du commissaire-enquêteur,

Considérant que le projet de carte communale tel qu'il est présenté au Conseil Municipal est prêt à être approuvé,

Après en avoir délibéré et statué, le Conseil Municipal

- décide d'approuver le dossier de carte communale tel qu'il est annexé à la présente délibération ;
 - décide de transmettre le dossier de carte communale au Préfet en vue de son accord par arrêté préfectoral ;
 - décide que les permis de construire seront délivrés :
 - au nom de l'Etat ;
 - dit, en application de l'article L 421-2-1 du Code de l'Urbanisme, que la présente délibération et l'arrêté préfectoral mentionnés ci-dessus, feront l'objet, conformément à l'article R 124-8 du Code de l'Urbanisme, d'un affichage en mairie pendant un mois et d'une mention en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département ;
- L'arrêté préfectoral sera en outre publié au Recueil des Actes Administratifs de l'Etat dans le département.
- dit que la carte communale approuvée par le Conseil Municipal et le Préfet sera tenue à la disposition du public en mairie et à la Préfecture, aux heures et jours habituels d'ouverture ;
 - dit que la présente délibération ne produira ses effets qu'après accord du Préfet par arrêté, et dès l'exécution de l'ensemble des formalités de publicité prévues, la date à prendre en compte pour l'affichage étant celle du premier jour où il est effectué.

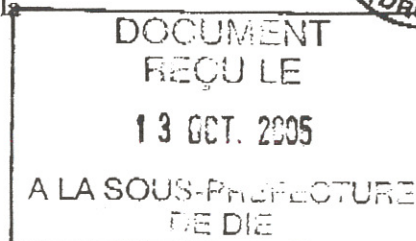
Fait et délibéré en séance les jours, mois et an que dessus par tous les conseillers présents.



Pour copie conforme, le 11 octobre 2005.

Le Maire,

Délibération envoyée à la
Sous-Préfecture de Die
et affichée le 11.10.05



Unecv
Vu
RE CARO
A-t-on donné au durs
pu a pjet?