



- Zone urbaine**
  - Zone UA : partie ancienne du village
  - Zone UB : habitat individuel en extension du tissu ancien
  - Secteur UBa : secteur à vocation d'habitat comprenant de l'habitat collectif
  - Secteur UBb : secteur à vocation d'équipements et d'activités liés à la santé
  - Zone UE : Equipements publics et d'intérêt collectif
  - Secteur UXa : activités économiques
  - Secteur UXb : activités à dominante commerciales
  - Secteur UXc : activités en lien avec la carrière
- Zone à urbaniser**
  - Zone AUX : zone à urbaniser à vocation d'activités
- Zone agricole**
  - Secteur Aa : secteur agricole
  - Secteur Azh : Secteur agricole à caractère humide
- Zone naturelle**
  - Zone N : Zone naturelle
  - Secteur Nc : secteur naturel occupé par la carrière
  - Secteur Nac : secteur naturel en périphérie de la carrière
  - Secteur Nj : secteur naturel à vocation de jardin familiaux
  - Secteur Ne : secteur naturel dédié au centre d'enfouissement des déchets
  - Secteur Nzh : Secteur naturel à caractère humide

- Prescriptions**
  - Emplacement réservé
  - Secteur soumis aux Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Protections**
  - Lisière de 50 m liée au boisement de plus de 100 ha
  - Zone de danger (présence de silos)
- Eléments protégés au titre de l'article L. 113-1 du Code de l'Urbanisme**
  - Espace Boisé Classé (EBC) à conserver
- Eléments protégés au titre des articles L. 151-19 et L. 151-23 du Code de l'Urbanisme**
  - Patrimoine bâti remarquable
  - Boisement et lisière
  - Espace planté
  - Alignement d'arbres et haies
  - Merlon paysager
  - Arbre isolé
  - Bosquet
  - Cône de vue
  - Vue remarquable
  - Cours d'eau
  - Mare et plan d'eau
- Eléments à conserver ou à créer au titre de l'article L. 151-38 du Code de l'Urbanisme**
  - Chemin, sente, liaison douce

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES			
Numéro	Destination	Bénéficiaire	Surface (m²)
1	Extension du cimetière	Commune	1736,4
2	Extension de la maison médicale	Commune	1728,9
3	Sente	Commune	403,0

Département de SEINE-ET-MARNE

PLAN LOCAL D'URBANISME

Commune de SAINT SOUPLET'S

Pièce n° 6a : plan de zonage au 1/6000e

Version du 26/03/2024

Révision du PLU  
Document arrêté le : 11 septembre 2023  
Document approuvé le : 12 avril 2024

IngESPACES  
Cité Descartes  
23, rue Alfred Nobel  
77420 Champs-sur-Marne  
TEL : 01 64 61 86 24