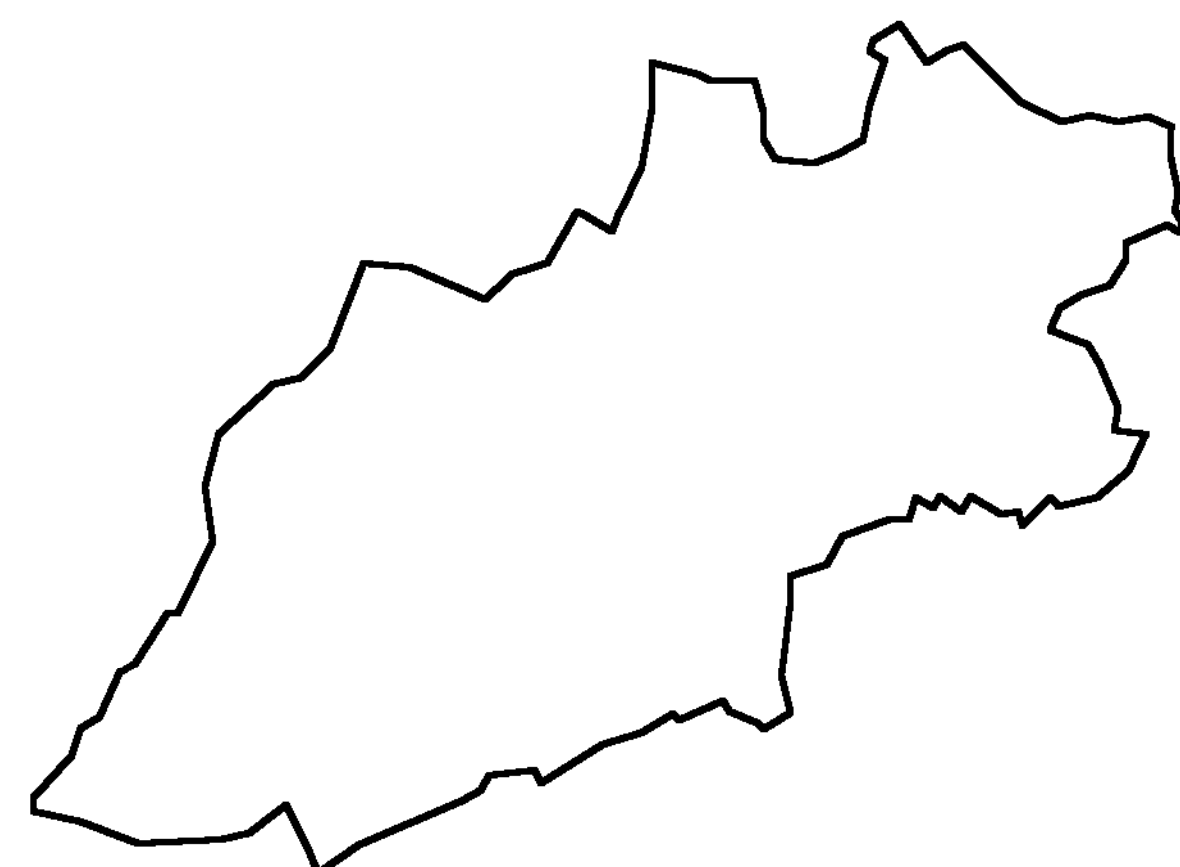


Commune de
SAINT-GEORGES-DE-CHESNE
Plan des Servitudes d'Utilités Publiques



Echelle : 1/ 5000	
P.L.U. prescrit le	Plan modifié par délibération du Conseil Municipal du
Projet de P.L.U. arrêté le	Plan n°5 à jour par arrêté du
P.L.U. approuvé le	

Bernard Kaleski
architecte D.P.L.G.
urbaniste O.P.Q.U.
11 rue Alfred du Mas
35 000 Fougères
Tél/Fax : 02 99 94 39 34

EMPLACEMENTS RESERVES			
n° réf au plan	Nature	Superficie	Bénéficiaire
01	Extension du cimetière, création d'une voie et entrée de bourg	3000 m2	Commune
02	Création d'une voie	3000 m2	Commune

Référence cadastrale : "Feuille dressée en 1833 - Mise à jour pour 1935 - Edition à jour pour 1995"
Transmis le 12/12/2002

LEGENDE

- Limite communale
- - - Limite de zone ou de secteur
- NA** Zone ou secteur
- 100m Lagune et distance minimale d'implantation des habitations
- Zone humide (se reporter Piece n°4 - Annexe 2 Zones Humides)
- 90 Réserve pour service public n° d'opération (voir tableau ci-contre)
- Zone inondable (référence : crue 1995)
- Haies bocagères à protéger ou à créer en application de l'article L123.1 alinéa 7° du code de l'urbanisme
- Espaces Boisés Classés, à créer ou à conserver (EBC)
- Espace inconstructible sauf clôture et abris de jardin limité à 20m2 d'emprise au sol.
- Règlement de la voirie départementale : Voie existante ou projetée avec marge de recul (de part et d'autre de l'axe de la voie)
- 35m
- Chemin de randonnée à préserver
- Réseau hydrographique (voir Piece n°4 - Annexe 2 Zones Humides)
- Ai** Zone agricole inconstructible sauf extension du lagunage avec bâtiment annexe

SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

Ref PLU	Symbole	Légende	Nom	Bénéficiaire OU SERVICE A CONSULTER
1.F.	AS1		Périmètre de protection rapproché de captages des eaux potables et minérales	D.D.A.S.S.
1.F.	AS1		Périmètre de protection éloigné de captages des eaux potables et minérales	D.D.A.S.S.
1.C.	I4		Servitude relative à la distribution d'énergie électrique (400Kv)	DDE/BCDEE
1.B.	A5		Servitudes pour la pose des canalisations publiques d'eau potable et d'assainissement	Commune

AUTRE SERVITUDE

Légende	Nom	Bénéficiaire OU SERVICE A CONSULTER
	Zone d'Aménagement Différée par arrêté préfectoral en date du 11/07/2002	Commune

