

**Commune de**  
**T-GEORGES-DE-CHESNE**

## PLAN GENERAL

### Règlement Graphique

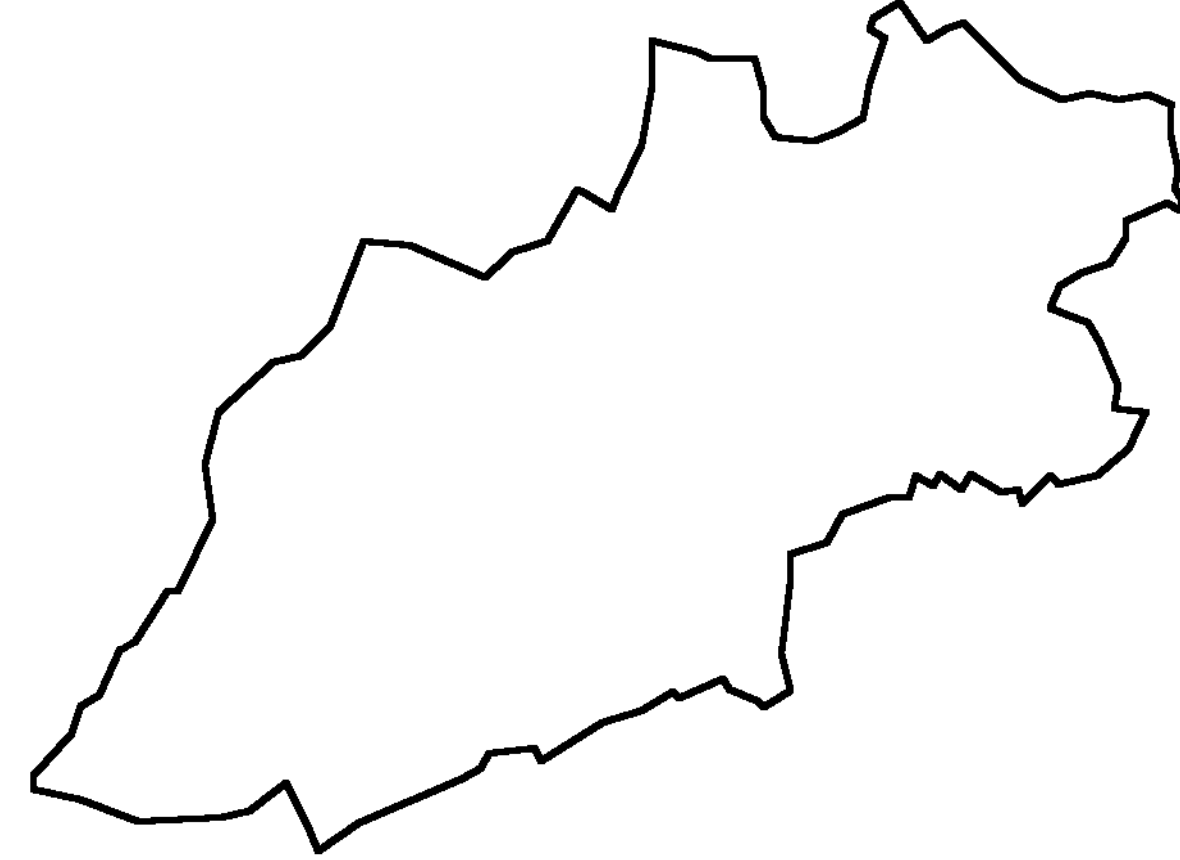


PLANCHE 1 / 1

Echelle : 1/ 5000

P.L.U. prescrit le ... ..	Pan modifié par délibération du Conseil Municipal du ... ..
Projet de P.L.U. arrêté le ... ..	
P.L.U. approuvé le ... ..	Pan mis à jour par arrêté du ... ..




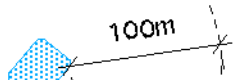






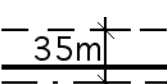




**Bernard Kaleski**  
architecte D.P.L.G.  
urbaniste O.P.Q.U.  
11 rue Alfred de Musset  
35 000 Fougères  
Tel / Fax : 02 99 94 39 34




## EMPLACEMENTS RESERVES

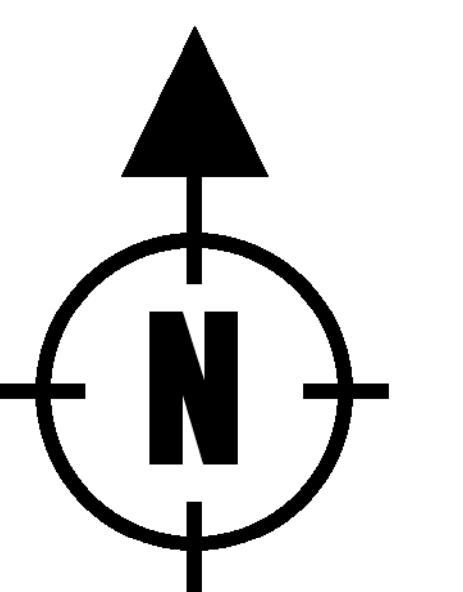
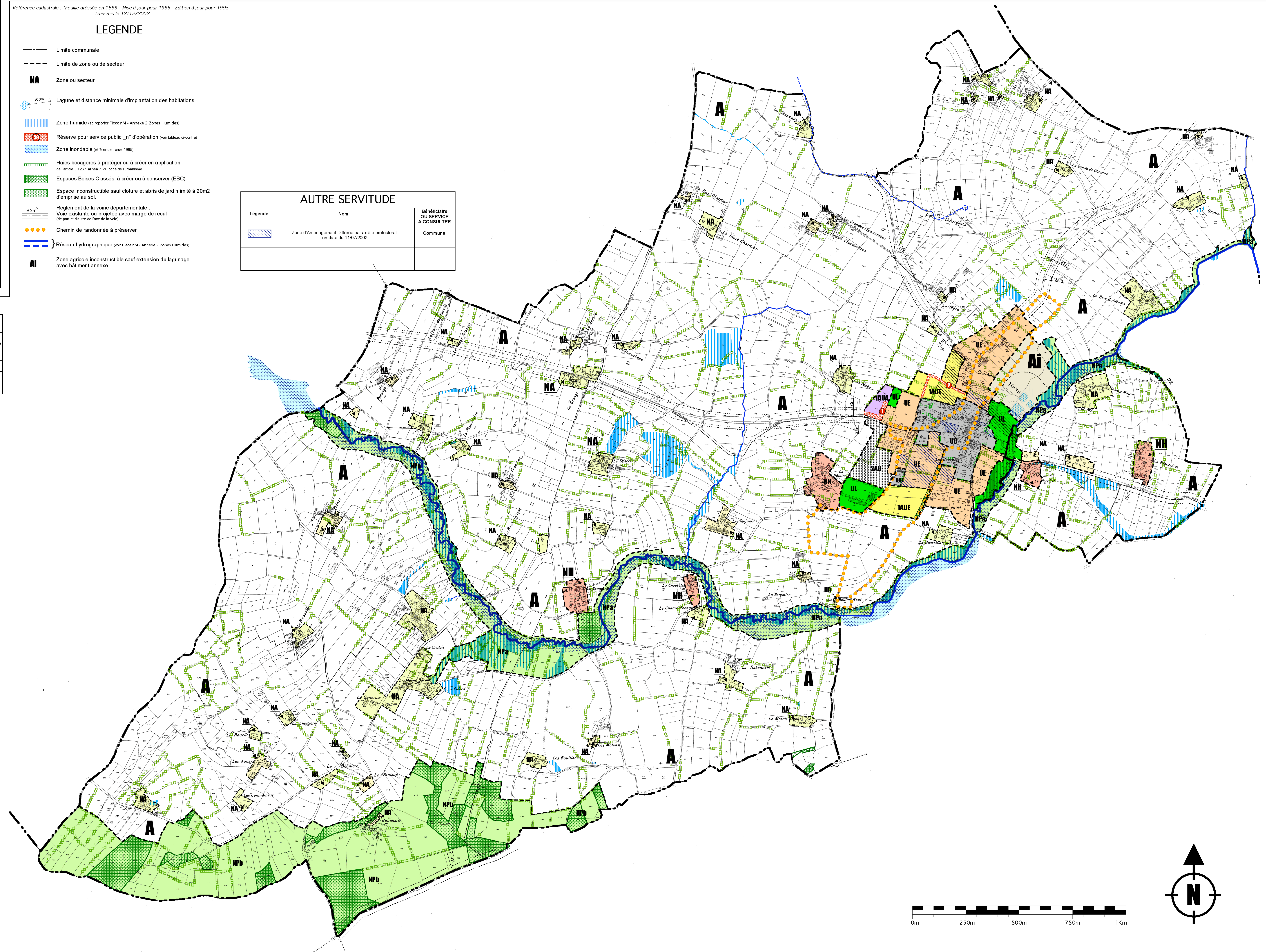
n° réf au plan	Nature	Superficie	Bénéficiaire
01	Extension du cimetière, création d'une voie et entrée de bourg	3000 m2	Commune
02	Création d'une voie	3000 m2	Commune

## LEGENDE

	Limite communale
	Limite de zone ou de secteur
	Zone ou secteur
	Lagune et distance minimale d'implantation des habitations
	Zone humide (se reporter Plaque n° 4 - Annexe 2 Zones Humides)
	Réserve pour service public „n° d'opération (voir tableau ci-contre)
	Zone inondable (référence : crue 1995)
	Haies bocagères à protéger ou à créer en application de l'article L 123 1 alinéa 7, du code de l'urbanisme
	Espaces Boisés Classés, à créer ou à conserver (EBC)
	Espace inconstructible sauf clôture et abris de jardin imité à 20m2 d'emprise au sol.
	Règlement de la voirie départementale : Voie existante ou projetée avec marge de recul de 3,50m (au droit de l'axe de la voie)
	Chemin de randonnée à préserver
	} Réseau hydrographique (voir Plaque n° 4 - Annexe 2 Zones Humides)
	
	Zone agricole inconstructible sauf extension du lagunage avec bâtiment annexe

## AUTRE SERVITUDE

Légende	Nom	Bénéficiaire OU SERVICE A CONSULTER
	Zone d'Aménagement Différée par arrêté préfectoral en date du 11/07/2002	Commune



A scale bar with markings at 0m, 250m, 500m, 750m, and 1Km. The bar is divided into four equal segments, each representing 250m.