

3b Plan Local d'Urbanisme

Gerde

Zonage réglementaire

Prescriptions

- ★ Eléments remarquables du paysage
- ★ Bâti pouvant changer de destination
- Emplacement réservé
- Point de vue remarquable
- Elément remarquable du paysage

Zonage réglementaire

- Uec: Zone Urbaine du centre ancien à vocation principale d'habitat
- Ub: Zone Urbaine d'extensions à vocation principale d'habitat
- Uh: Zone de hameaux pouvant être densifiés
- Uj: Zone de hameaux pouvant être densifiés
- Uec: Zone dédiée aux équipements collectifs
- UYa: Zone urbaine dédiée aux activités de commerces, de services et autres secteurs secondaires et tertiaires
- UYb: Zone urbaine dédiée aux activités d'hébergement hôtelier et touristique et commerce de proximité
- 1AU: Zone à urbaniser à court et moyen terme à vocation principale d'habitat
- 1AUY: Zone à urbaniser à court et moyen terme à vocations d'activités de commerces, de services et autres secteurs secondaires et tertiaires
- A: Zone agricole
- Ap: Zone agricole préservée
- Aco: Zone agricole identifiée comme corridors écologique
- N: Zone naturelle

Information

- Périmètre des nuisances sonores

PLU Arrêté le 09/04/2019
Enquête Publique du 18/10/2019 au 18/11/2019
PLU Approuvé le 15/09/2020

Sources : DGFIP, Cadastre
Projection : RGF83-Lambert93

Le Président,
Jacques BRUNE

Prescriptions "Emplacements réservés" (L152-2):

n°	Objet	Surface (m²)	Bénéficiaire
1	Rue du Cap Deth Teilh : aménagement d'un espace public paysager / stationnement	550.90	Commune
2	Agrandissement cimetière	1130.78	Commune
3	Parking au carrefour de la rue de l'Aiguillon et de l'Avenue Philadelphie	888.85	Commune
4	Aménagement de sécurité (visibilité du carrefour entre l'Avenue du 8 Mai et le Chemin Henri IV)	88.13	Commune

Prescriptions "Patrimoine bâti, paysager ou éléments de paysages à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural ou écologique" :

N° plan	Description
1	Lavoir
2	Fontaine
3	Fontaine
4	Fontaine
5	Fontaine
6	Fontaine
7	Abreuvoir « Riou Arrouy »
8	Abreuvoir « Hount Pischaca »
9	Point de vue remarquable
10	Point de vue remarquable

Agrandissement du centre historique du village

