



Montpellier Méditerranée Métropole



Commune de
Saint-Geniès-des-Mourgues

PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U.) MODIFICATION N°1

	Prescription	Arrêt	Publication	Approbation
Modification n°1	05-01-2017		11-01-2019	18-04-2019
Modification simplifiée n°2	30-06-2015			30-09-2015
Modification simplifiée n°1	19-11-2014			29-06-2015
Elaboration PLU	15-12-2011	01-07-2013	01-10-2013	28-05-2014

6.1- Liste des Emplacements Réservés (ER) et servitudes de localisation (SL)

Michel Dupin, architecte urbaniste

79 rue des remparts - 34820 Assas
tél : 04 67 59 66 84
mail : atelier.michel.dupin@orange.fr

l* | a | gence | a | ctions | t | erritoires

14B rue Toiras - 34000 Montpellier
tél : 04 48 78 20 90
lagence-at@lagence-at.com

LISTE DES EMPLACEMENTS RÉ- SERVÉS (ER) ET SERVITUDES DE LOCALISATION (SL)

N°		Désignation des opérations	Bénéficiaire	Surface
1	ER	Doublement de l'A9	État	
2	ER	Élargissement à 22 mètres de la RD 610	Conseil Général	5 890 m ²
3	ER	Aménagement d'un carrefour de la RD610	Conseil Général	290 m ²
4	ER	Élargissement à 12 mètres de la RD 54	Conseil Général	3870 m ²
5	ER	Élargissement à 12 mètres de la RD 105	Conseil Général	1 420 m ²
6	ER	Élargissement à 12 mètres de la RD 1106	Conseil Général	880 m ²
7	ER	Élargissement à 12 mètres de la RD 118E2	Conseil Général	3 980 m ²
8	ER	Élargissement à 12 mètres de voie	Commune	240 m ²
9	ER	Élargissement à 6 mètres de voie	Commune	250 m ²
10	ER	Création d'un équipement collectif	Commune	2050 m ²
11	ER	Aménagement de carrefour	Commune	150 m ²
12	ER	Élargissement à 8 mètres de voie	Commune	400 m ²
13	ER	Agrandissement d'un espace public	Commune	60 m ²
14	ER	Agrandissement du cimetière	Commune	5 960 m ²
15	ER	Agrandissement des jardins familiaux	Commune	4 095 m ²
16	SL	Voirie et liaison piétonne (Clair Soleil) (parcelles AD67, AD68, AD69, AD71 et AD73)	Montpellier Méditerranée Métropole	5 590 m ²
17	SL	Voirie, liaison piétonne et aire de stationnement (Encornet) (parcelles AP105, AP 106, AP173 et AP174)	Montpellier Méditerranée Métropole	4 205 m ²
18	ER	Programme de 3 à 5 logements (parcelle AP117)		1 940 m ²
19	ER	Programme de 9 à 14 logements (parcelles AP173 et AP174)		3 580 m ²
20	ER	Programme de 6 à 9 logements (parcelle AP48)		2 165 m ²