

AGGLOMERATION DE MONTFERRIER

Montferrier sur Lez  
Plan local d'urbanisme (PLU)

3ème modification  
Zonage et réservations - Partie Nord

Echelle : 1/2500ème

PLU approuvé par D.C.M. : 25 janvier 2007  
1ère révision simplifiée approuvée par D.C.M. : 11 décembre 2009  
2ème modification approuvée par D.C.M. : 27 juin 2009  
3ème modification approuvée par D.C.M. : 2014

Ref. : m019plu4ed\_02a  
6 octobre 2014

Agence INTRINSEQUE  
Olivier Kaufmann  
Architecte - Urbaniste  
4000 Montpellier  
Tel. : 04 67 59 81 34  
E-mail : info@intrinseque.fr

Agence KREPIS  
Franck Sauer  
17 rue Toulon  
34000 Montpellier  
Tel. : 04 67 01 01 50  
E-mail : info@krepis.fr

Carte numérique  
source : IGN © 2014

Système de coordonnées :  
RFG93 Projection Lambert 93

Extrême de la BD ALTI  
source : IGN © 2014

Avec le soutien de :  
SPI GRAPHIC  
Société de services  
Plan Urbanisme  
Maison : 04 67 59 81 34  
E-mail : spi.graphic@wanadoo.fr

LEGENDE

PRESCRIPTIONS EDICTEES PAR LE P.L.U.

- Limite de zone et de secteur.
- Espace boisé classé à conserver ou à créer.
- Emplacement réservé : ouvrage public, installation d'intérêt général.
- Emplacement réservé pour création de voie ou passage public.
- Emplacement réservé pour élargissement de voie ou passage public.
- Zone non aedificandi
- Prescription d'isolement acoustique des voies bruyantes

Zones inondables

- Zone Rn
- Zone Rp
- Zone Ru
- Zone Bu
- Zone Z1
- Zone Z2 : le reste de la commune

Report indicatif, se référer au dossier du PPRI approuvé par A.P. du 28 février 2013

Map showing various urban planning zones and geographical features in the northern part of Montferrier sur Lez. Key locations include St CLEMENT DE RIVIERE, LES ROQUES, LE DEVBOSU, LE POLICET, LES CHRISSES, LE MAS DU PREY, SOUS COSTE, LA DEVBZE, LA CHELTZASS, LE SABLEL, LES VIGNASSES, LA PINE REDONDE, CABANIS, and PLOCH BOUS. The map is overlaid with a grid and various colored zones representing different urban planning categories.

