

28 JUIN 2013

Arrivée



Le Lundi 17 Juin 2013, le Conseil Municipal, légalement convoqué le 11 juin 2013, s'est réuni en session ordinaire, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Christian GRIMALDI, Maire. Madame Jacqueline FORMENTI est nommé(e) secrétaire.

Etaient présents : M. Christian GRIMALDI, Mme Jacqueline FORMENTI, M. Jean VAQUETTE, M. Maurice VANSCHÉEUWYCK, Mme Nathalie SAUTHON, M. Daniel HERMET, M. Stephen KAY, Mme Denise L'HERMITTE, M. Michel FORTUNE, M. Jean-Louis DALLARI

Représenté(e)(s) :

Excusé(e)(s) :

Absent(e)(s) :

Membres en exercice : 10 - Présents : 10 - Votants : 10

Objet : Approbation du Plan Local d'Urbanisme (P.L.U)

☐ Modifiée ☐ Annulée par délibération n° du

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal que par délibération du 12 octobre 2009, la commune a prescrit la révision du Plan d'Occupation des Sols approuvé le 28 février 1987 et révisé le 18 août 1993.

Il Précise que les objectifs de la l'élaboration du PLU étaient les suivants :

- Limiter la croissance démographique en tendant à adapter le nombre d'habitants de la commune à sa capacité de service.
- Recentrer l'urbanisation en privilégiant les poches agglomérées existantes
- Assurer l'équilibre habitat/emplois pour prévenir le scénario de territoire résidentiel
- Protéger le patrimoine bâti, agricole et naturel et développer ses potentialités.
- Garantir le développement local par le maintien d'un dynamisme touristique économique et commercial permettant de pérenniser l'emploi.

Il Rappelle que le débat sur le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) a eu lieu lors du Conseil Municipal du 15 novembre 2010. Les grandes orientations débattues ont alors servi de base à l'élaboration du PLU. Elles ont été traduites au travers du zonage et du règlement.

Il Rappelle la délibération du 25 Juin 2012 tirant le bilan de la concertation et arrêtant le projet de Plan Local d'Urbanisme.

Monsieur le Maire précise que le projet de Plan Local d'Urbanisme a, par la suite, été soumis pour avis aux personnes publiques associées ou consultées (PPA). Un certain nombre de ces personnes ont émis un avis qui a été annexé au dossier d'enquête.

Acte rendu exécutoire par notification au(x) intéressé(s) et affichage le : 17 JUIN 2013

A l'issue des délais réglementaires, par arrêté de M. le Maire en date du 11 Mars 2013, le projet de PLU arrêté par le Conseil Municipal a été soumis à enquête publique du 2 avril 2013 au 3 mai 2013, conformément à la procédure en vigueur.

M. le Commissaire-Enquêteur a remis ses rapports, conclusions et avis en date du 10 mai 2013. Celui-ci a émis un avis favorable sur le projet d'élaboration du PLU de SILLANS LA CASCADE assorti de quelques observations et recommandations.

Monsieur le Maire indique que des modifications apportées au projet de Plan Local d'Urbanisme suite aux observations formulées par les Personnes Publiques Associées ou Consultées et suite aux observations émises lors de l'enquête publique figurent dans le tableau suivant dont il fait lecture en commentant les éléments. Ces modifications sont sans effet sur l'économie générale du PLU.

Les modifications apportées au document prennent en compte :

- les observations et recommandations du rapport du commissaire enquêteur qui a émis un avis favorable sur le projet d'élaboration du PLU ;
- les avis des personnes publiques associées ;

Modification apportées au dossier de PLU

Objet de la modification	A la demande de	Documents modifiés
<p>Au titre de l'article L123-1-5-7 du Code de l'Urbanisme, les éléments du patrimoine suivant sont ajoutés à la liste des éléments protégés :</p> <ul style="list-style-type: none"> - les remparts du château - l'église Saint Etienne - la chapelle Saint Laurent - la grande cascade - la petite cascade - zone humide du Ricoui - les tufs de Sillans la Cascade 	<p>Préfet PNR</p>	<p>Rapport de présentation Plan de zonage Règlement</p>
<p>Prise en compte de la servitude d'utilité publique I4 concernant les réseaux électriques : figuration au plan des SUP et déclassement des EBC à son endroit.</p> <p>Le règlement a été modifié afin que cette servitude soit prise en compte au sein de toutes les zones du PLU. L'objectif est ici de ne pas bloquer l'extension et l'entretien des lignes électriques.</p>	<p>Préfet RTE</p>	<p>Rapport de présentation Plan de zonage Règlement Liste des servitudes d'utilité publique Plan des servitudes d'utilité publique</p>
<p>La zone Ne a été retravaillée pour rendre une grande partie des oliviers à une zone N ou Nd. Ainsi, 60% de la zone (30 300 m²) ont été rendus au secteur naturel. Sur les 40% restant, sont englobés le parking existant, le cimetière, le Bastidon et l'église Saint Etienne. La création de stationnement ne concerne plus qu'une faible partie entre le parking actuel et le cimetière, ainsi que quelques places à l'usage exclusif du Bastidon.</p>	<p>Préfet PNR Conseil Général Chambre d'Agriculture Commissaire Enquêteur</p>	<p>Rapport de présentation Plan de zonage</p>
<p>L'article L134-15 du Code Forestier a été</p>	<p>Conseil Général</p>	<p>Règlement</p>

Acte rendu exécutoire par notification au(x) intéressé(s) et affichage le : ...17 JUIN 2013...

annexé au règlement. Cet article concerne les obligations de débroussaillage.		
Les EBC ont été déclassés en limite des zones habitées des Basses Infournières, du Plan d'Arboux et de la Sauvergine. Ce déclassement permet ainsi de réaliser une zone tampon jouant le rôle de pare-feu, contribuant à la mise en sécurité des biens et personnes face au risque d'incendie.	Préfet	Rapport de présentation Plan de zonage
Aux Hautes Rescassolles, les parcelles anciennement classées en NA et non incluses dans le secteur 1AUa se voit reclassées en 2AU au lieu de UB. Ce classement en zone d'urbanisation future permet de garantir le développement urbain en deux temps et au sein d'une orientation d'aménagement. Les droits du POS sont ainsi maintenu pour les 31600 m ² de cette nouvelle zone 2AU.	PNR Commissaire Enquêteur Commission des Sites	
Les zones 2AU ont reçus une meilleure description dans le rapport de présentation, permettant ainsi de cibler leur intérêt. Le règlement précise également l'obligation de réaliser une orientation d'aménagement lors de leurs futures ouvertures à l'urbanisation.	Préfet	Rapport de présentation Règlement
Erreurs de saisie, modifications mineures et corrections d'erreurs matérielles telles que changement d'adresses, fautes de frappe et mises en concordance de chiffres entre les diverses pièces du document ou note de travail apparaissant sur le plan de zonage.	Préfet Conseil Général PNR	Rapport de présentation Règlement Liste des servitudes d'utilité publique Plan de zonage
La zone UCb se voit dotée d'un COS de 0.10 et d'une superficie minimale de 2500 m ² . Ces notions ont été ré-introduite (elles figuraient au POS) afin de ne pas densifier à outrance le secteur et de respecter une harmonie paysagère.	Préfet Commissaire Enquêteur	Rapport de présentation Règlement
Afin de limiter l'artificialisation des sols, la zone 1AUb se voit dotée d'un COS fixé à 0,30.	Préfet	Rapport de présentation Règlement
Le COS de la zone UB a été revu à la baisse, suite à plusieurs remarques lors de l'enquête publique. Ce sujet a également été abordé lors du passage en commission des sites. Ainsi, il est fixé à 0,15, garantissant un moindre impact paysager de la densification du secteur.	Commissaire Enquêteur	Rapport de présentation Règlement
La zone agricole Aa permet maintenant de réaliser des bâtiments en lien direct avec les exploitations. L'impact paysager sera toutefois limité par une hauteur maximale des bâtiments fixée à 5 mètres.	Chambre d'agriculture	Rapport de présentation Règlement
La zone UBa, concernant l'aménagement de la place du 08 mai, a été redessinée afin de ne plus englober les berges et ripisylves de la Bresque. Près de 4350 m ² sont ainsi redevenus naturels. L'étude hydraulique réalisée par Ingerop a été	Préfet Commissaire Enquêteur Commission des Sites	Rapport de présentation Plan de zonage Règlement Nouvelle pièce annexe

Acte rendu exécutoire par notification au(x) intéressé(s) et affichage le :

17 JUIN 2013

annexée au dossier du PLU.		
Les emplacements réservés dont le bénéficiaire était désigné comme « Conseil Général » sont maintenant au profit du « Département ». Leur largeur de plateforme passe de 11 mètres à 9 mètres.	Conseil Général	Liste des emplacements réservés
Les EBC situés le long des routes départementales sont supprimés sur un fuseau de 15 mètres de part et d'autre de l'axe de la voie. Ceci permet de garantir le bon entretien de ces voies.	Conseil Général	Plan de zonage
L'ouverture à l'urbanisation située aux Basses Rescassolles, validé par la commission des sites, est supprimée. En effet, une erreur d'interprétation sur la capacité des réseaux, soulevée lors de l'enquête publique, conduit à reclasser en zone naturelle les 3528 m ² concernés.	Commissaire Enquêteur	Rapport de présentation Plan de zonage

Monsieur le Maire, après avoir porté à la connaissance du Conseil Municipal les modifications intervenues suite à l'enquête publique, rappelle que le PLU tel qu'il est présenté au Conseil Municipal est prêt à être approuvé conformément au Code de l'Urbanisme et que le dossier est composé des pièces suivantes :

- le rapport de présentation
- le Projet d'Aménagement et de Développement Durable
- des orientations d'aménagement
- le règlement assorti de documents graphiques
- des annexes

Vu le Code de l'urbanisme ;

Vu la délibération en date du 12 octobre 2009 prescrivant la révision du Plan d'Occupation des Sols approuvé le 28 février 1987 et révisé le 18 août 1993.

Vu la délibération du 15 novembre 2010 par laquelle le Conseil Municipal a débattu des orientations du PADD ;

Vu la délibération du 25 Juin 2012 par laquelle le Conseil Municipal a tiré le bilan de la concertation publique et arrêté le projet de Plan Local d'Urbanisme ;

Vu les avis des personnes publiques associées ;

Vu l'avis de la commission départementale de la nature, des paysages et des sites du 15 février 2013;

Vu l'arrêté municipal du 11 mars 2013 ordonnant l'ouverture d'une enquête publique relative à l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme ;

Vu le rapport, les conclusions motivées et les annexes tous trois en date du 10 mai 2013 du commissaire enquêteur concernant l'enquête publique sur le projet de PLU qui s'est déroulée du 2 avril 2013 au 3 mai 2013,

Acte rendu exécutoire par notification au(x) intéressé(s) et affichage le : ...17 JUIN 2013...

Vu le projet de révision du Plan d'Occupation des Sols et notamment le rapport de présentation, le projet d'aménagement et de développement durable, les orientations d'aménagement, le règlement et ses documents graphiques associés et les annexes ;

Considérant que les études d'urbanisme relatives à l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme ont été achevées et que la concertation avec la population sur ces études et la définition progressive du contenu du projet de Plan Local d'Urbanisme ont été effectuées ;

Considérant que les différentes personnes qui doivent être associées ou consultées au cours de l'élaboration ont pu s'exprimer sur le PLU arrêté et qu'ils ont pu faire part ainsi, dans leurs domaines de compétences respectives, de leurs observations ;

Considérant que le projet de PLU arrêté a fait l'objet d'une enquête publique pour laquelle le commissaire enquêteur a émis un avis favorable ;

Entendu l'exposé de M le Maire et notamment les réponses faites aux avis des Services de l'Etat et au rapport et avis du commissaire enquêteur en charge de l'enquête publique de la procédure du Plan Local d'Urbanisme ;

Considérant que le dossier du projet de Plan Local d'Urbanisme, comprenant le rapport de présentation, le projet d'aménagement et de développement durable, les orientations d'aménagement, le règlement, les documents cartographiques, les annexes a été mis en forme ;

Le Conseil Municipal, ouï l'exposé qui précède ;

DELIBERE et DECIDE

Article 1 : Le Plan Local d'Urbanisme de **Sillans la Cascade** est approuvé tel qu'il est annexé à la présente délibération.

Article 2 : La présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois et mention de cet affichage sera fait en caractère apparents dans un journal local d'annonces légales diffusé dans le département.

Article 3 : La présente délibération sera exécutoire dans un délai d'un mois suivant sa réception par M. le Préfet, si celui-ci n'a notifié aucune modification à apporter au contenu du PLU ou, dans le cas contraire, à compter de la prise en compte de ces modifications et après accomplissement des dernières mesures de publicité visées à l'article 2.

Article 4 : Le Plan local d'urbanisme approuvé sera tenu à la disposition du public en Mairie de SILLANS LA CASCADE, Hôtel de Ville, ainsi qu'en préfecture du VAR durant les heures habituelles d'ouverture au public.

Le Conseil Municipal ouï l'exposé, et après en avoir délibéré,
décide à l'unanimité
de transformer en délibération l'exposé ci-dessus.

Fait et délibéré
le jour mois et an que dessus

Pour copie certifiée conforme
Le Maire



Acte rendu exécutoire par notification au(x) intéressé(s) et affichage le :

17 JUIN 2013

**MAIRIE
SILLANS LA CASCADE
Conseil Municipal**

**Extrait du registre des délibérations
Séance du 31 juillet 2017**

N°2017-31

Membres en exercice : 15
Membres présents : 9
Membres votants : 10

Le 31 Juillet 2017, le Conseil Municipal, légalement convoqué le 20 juillet 2017, s'est réuni en session ordinaire, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Christophe CARRIERE, Maire.
Madame Marie Gabrielle LOZZA est nommé(e) secrétaire de séance.

- 9 Membres présents :
CARRIERE Christophe, RENOULT Eric, MOREAU Michelle, RENARD Jean-Pierre, LOISY Nathalie, BROCHIER Aurélie, SANNER Hervé, LOZZA Marie Gabrielle, HERMET Daniel
- 1 Membre(s) représenté(e)(s) :
LECLERCQ Sandrine donne procuration à LOISY Nathalie
- 5 Membre(s) absent(e)(s)
2 Excusé(e)(s) : GASPARD Raphaël, STELLER Catherine
3 Non excusé(e)(s) : MURAT Loïc, LANZA Yannick, GROUAZEL Anna

Objet :

Approbation de la procédure de déclaration de projet et de mise en compatibilité du PLU pour le projet photovoltaïque

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal la délibération du 20 mars 2016 par laquelle il a engagé une procédure de déclaration de projet et de mise en compatibilité du PLU pour le projet de parc photovoltaïque aux lieux-dits Bas Coupeyregne / Grand Défens.

Monsieur le Maire rappelle les différentes étapes de cette procédure :

- montage du dossier technique de déclaration de projet et mise en compatibilité du PLU, dossier comprenant un rapport de présentation, un règlement d'urbanisme, et un document graphique.
- saisine de la Commission Départementale de Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers (CDPENAF) et présentation du projet à cette commission le 30 novembre 2016. Par courrier en date du 2 décembre 2016 la CDPENAF a émis un avis favorable sur le projet.
- réunion d'examen conjoint avec les personnes publiques associées (Services de l'Etat, Région, Département, Chambres Consulaires, Communauté d'Agglomération, Parc Naturel Régional du Verdon, etc...) conformément aux dispositions de l'article L.153-54 et R.153-15 à R.153-17 du Code de l'Urbanisme, réunion d'examen conjoint tenue en date du 6 décembre 2016. Au terme de cette réunion, toutes les Personnes Publiques Associées ont donné un avis favorable au projet à l'exception du PNR Verdon.
- délibération du bureau du Syndicat Mixte du PNR Verdon en date du 13 décembre 2016 donnant un avis défavorable au projet. Mr le Maire précise que cet avis défavorable n'est pas motivé par des considérations paysagères ou environnementales mais uniquement par le fait que le projet de parc se situe principalement sur du foncier privé.

en date du 15 décembre 2016

- en date du 15 décembre 2016

en date du 15 décembre 2016

en date du 15 décembre 2016

en date du 15 décembre 2016

en date du 15 décembre 2016

en date du 15 décembre 2016

en date du 15 décembre 2016

en date du 15 décembre 2016

en date du 15 décembre 2016

en date du 15 décembre 2016

DE DIRE que le dossier de déclaration de projet et de mise en compatibilité du PLU qui en est la conséquence est tenu à disposition du public en mairie de Sillans la Cascade aux jours et heures habituels d'ouverture.

DE DIRE que la présente délibération et le dossier de déclaration de projet et de mise en compatibilité du PLU seront transmis à Mr le Préfet du Var.

**Le Conseil Municipal ouï l'exposé, et après en avoir délibéré,
décide à l'unanimité
de transformer en délibération l'exposé ci-dessus.**

Fait et délibéré
le jour mois et an que dessus

Pour copie certifiée conforme
Le Maire

signé

Délibération Conseil Municipal n°2017-31 rendue exécutoire par :

- Transmis au contrôle de légalité le 7 août 2017
- affichage le 7 août 2017
- notification au(x) intéressé(s) le 7 août 2017

Toutefois, il faudra fixer le vote du taux de variation du taux des taxes avant le 30 avril et approuver le compte administratif et compte de gestion N-1.

Ce vote autorise la réalisation de dépenses et de recettes nécessaire au bon fonctionnement des services en ce début d'exercice.

Considérant les besoins et réalisations pour l'exercice 2020,

Monsieur le Maire, sur présentation de Monsieur le Secrétaire Général soumet au vote de l'assemblée le budget primitif qui peut se résumer comme suit :

SECTION De FONCTIONNEMENT

La section s'équilibre à la somme de 1.179.895,00 € en dépenses et en recettes.

Cette prévision ne reprend aucun crédit de report ni restes à réaliser.

SECTION D'INVESTISSEMENT

La section s'équilibre à la somme de 112.333,00 € en dépenses et en recettes.

Cette prévision ne reprend aucun crédit de report ni restes à réaliser.

Il est proposé à l'assemblée de délibérer afin

- D'ADOPTER le budget primitif 2020 « Communal » tel que présenté ci-dessus.

**Le Conseil Municipal ouï l'exposé, et après en avoir délibéré, décide
par 9 vote POUR - 0 vote CONTRE - 0 ABSTENTION
de transformer en délibération l'exposé ci-dessus.**

N° 2020 - 07

Objet :

Approbation de la modification n°1 du PLU

Le Rapporteur expose aux membres du Conseil Municipal la Modification apportée au PLU.

En 2013, Le Plan Local d'Urbanisme (PLU) a été approuvé.

En 2017 le PLU a fait l'objet d'une mise en compatibilité pour un projet de parc photovoltaïque.

La modification actuelle, objet de cette délibération, a pour objet la correction de quelques erreurs matérielles d'une part et la prise en compte de l'évolution, l'aménagement et la planification du territoire communal, la protection des commerces et en conséquences, les adaptations nécessaires du règlement d'urbanisme pour atteindre ces objectifs de développement dans le respect des textes en vigueur, notamment de la loi ALUR de 2014, d'autre part.

Vu la saisine de la DREAL (Direction Régionale de l'Environnement de l'Aménagement et du Logement) en date du 01/07/2019 afin de déterminer l'éligibilité à évaluation environnementale avec la décision rendue en date du 13/09/2019

Vu les notifications aux PPA (Personnes Publiques Associées) en date du 30 août 2019 :

- M. le Préfet du Var
- M. le Président du Département du Var et sa réponse du 09 oct.
- M. le Président du Conseil Régional SUD PACA Et sa réponse du 24 sept. 2019
- M. le Président PNR Verdon Et sa délibération du 07 oct. 2019
- M. le Président DPVa et sa délibération du 07 oct. 2019
- M. le Président de la Chambre des Métiers du Var
- M. le Président de la Chambre de Commerce et d'Industrie du Var

- M. le Président de la Chambre d'Agriculture du Var et sa réponse du 10 sept. 2019
Vu la décision du TA de TOULON en date du 18 sept. 2019 portant nomination d'un commissaire enquêteur
Vu l'arrêté municipal n°2019-15 du 08 oct. 2019 portant mise en enquête d'utilité publique du dossier de modification du PLU.
Vu l'information du public par :

- Affichage permanent au lieu habituel du 10 oct. au 03 déc. 2019 inclus
- Publications dans les journaux d'annonces légales
 - o Var matin, les 18 oct. Et 07 nov. 2019
 - o La Marseillaise, les 15 oct. et 05 nov. 2019
- Parution sur le site internet de la Commune dès le 10 oct. 2019
- Diffusion sur le panneau lumineux dès le 10 oct. 2019

Vu les pièces du dossier d'enquête disponibles en consultation papier ou dématérialisé,
Vu les registres d'observation disponibles en version papier ou dématérialisé
Vu la tenue et le déroulement de l'enquête du 04 nov. au 03 déc. 2019 inclus
Vu les jours de permanence tenus par Mme la Commissaire Enquêteur les mer 13 nov., jeu 21 nov., ven 29 nov., et mar 3 déc. 2019 de 9h à 12h.
Vu la synthèse des observations du public transmise à M. le Maire le 09 déc. 2019
Vu la demande, en date du 31 déc. 2019, de report de date de transmission de l'avis Maire
Vu l'accord en date du 31 déc. 2019 d'un délai supplémentaire pour rendre l'avis maire,
Vu l'avis Maire en date du 09 jan. 2020
Vu le rapport d'analyse des observations, conclusions et réponses du demandeur
Vu la conclusion favorable de Mme la Commissaire Enquêteur en date du 14 jan. 2020 sous réserve de la prise en compte des 3 remarques
Considérant que suite aux remarques de Mme la Commissaire Enquêteur, les modifications ont été apportées au règlement ;
Entendu qu'il y a lieu d'approuver la modification n°1 du PLU pour sa mise en œuvre et publication sur le site officiel www.geoportail-urbanisme.gouv.fr

Il est proposé à l'assemblée de délibérer afin

D'APPROUVER l'exposé et la modification du PLU

D'AUTORISER M. le Maire à signer tous documents nécessaires à sa publication et mise en œuvre.

**Le Conseil Municipal ouï l'exposé, et après en avoir délibéré, décide
par 9 vote POUR - 0 vote CONTRE - 0 ABSTENTION
de transformer en délibération l'exposé ci-dessus.**

N° 2020 - 08

Objet :

Sollicitation de Dracenie Provence Verdon Agglomération dans le cadre des Fonds de concours 2014-2020

Le Rapporteur rappelle aux membres du Conseil Municipal les différentes opérations d'investissements sur l'exercice 2019 ainsi que les domaines d'intervention financières de la Dracénie Provence Verdon Agglomération dans le cadre des fonds de concours.

Afin de satisfaire aux besoins de nos habitants et nos visiteurs, différents investissements sont réalisés sur l'ensemble de la commune.

- Améliorer le cadre de vie des habitants, par la reprise des voies de circulation,

Conseil Municipal Séance du 7 juin 2022

Le 7 Juin 2022, le Conseil Municipal, légalement convoqué le 2 juin 2022, s'est réuni en session ordinaire, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Christophe CARRIERE, Maire.
Madame Christine ROY est nommée secrétaire de séance.

En exercice 14
Présents : 10

Représentées : 1
Absent : 3

CARRIERE Christophe, Jean-Pierre RENARD, Michelle MOREAU, CAGNOL Patrick, Eric RENOULT, BERRY Danielle, VANDEN BORRE Marc, ROY Christine, AGRED Alain, BERARD Jean-Marc
Sandrine LECLERCQ donne procuration à CARRIERE Christophe
MARIANO Sabrina, PARMENTIER Marie-France, GUILLET Maurice

N°2022-21

Votants : 11

Objet :
**Approbation de la
modification
simplifiée n°1 du
PLU**

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal la délibération du 21 mars 2022 par laquelle avait été organisée la mise à disposition du public du projet de modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme.

Monsieur le Maire rappelle que la mise en œuvre de cette modification simplifiée avait pour but :

- de procéder à une modification des limites du zonage de la zone UE afin d'y intégrer le site du centre technique intercommunal «l'Usine»
- de procéder à des adaptations réglementaires concernant la question des annexes.

Monsieur le Maire précise que dans le cadre de cette procédure :

- Le projet de modification simplifiée a été adressé à la Mission Régionale de l'Autorité Environnementale (MRAE) au titre de l'analyse dite au cas par cas à l'éligibilité à évaluation environnementale.
- Le projet de modification simplifiée a été notifié à l'ensemble des Personnes Publiques Associées (Préfet, Région, Département, Chambres Consulaires, Communauté d'Agglomération, Parc Naturel Régional du Verdon) et aux communes limitrophes.

Monsieur le Maire précise que suite à ces notifications :

- Par courrier en date du 15 mars 2022 la Chambre d'Agriculture a informé la commune sur le fait qu'elle n'avait pas d'observation à formuler.
- Par courrier en date du 29 mars 2022 la Chambre des Métiers et de l'Artisanat a rendu un avis favorable sur le projet
- Par courrier en date du 7 avril 2022 le Département a informé la commune sur le fait qu'il n'avait pas d'observation à formuler.
- Par décision en date du 11 avril 2022 la MRAE a informé la commune sur le fait que la procédure n'était pas soumise à évaluation environnementale.

Monsieur le Maire précise que conformément aux dispositions de la délibération du 21 mars 2022, la mise à disposition du public du dossier a été organisée du 19 avril 2022 au 20 mai 2022 inclus, selon les modalités suivantes :

- Mise à disposition d'un dossier papier en mairie accompagné d'un registre d'observation permettant au public de consigner ses éventuelles observations.
- Mise en ligne sur le site internet de la commune du dossier avec une adresse mail dédiée au recueil des éventuelles observations.

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que dans le cadre de cette mise à disposition aucune observation n'a été formulée.

Au terme de cette procédure, Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de

délibérer pour approuver la modification simplifiée n°1 du PLU

Entendu l'exposé de Monsieur le Maire,

Vu le PLU approuvé,

Vu la délibération du 21 mars 2022 relative à la mise à disposition du public du projet de modification simplifiée n°3 du Plan Local d'Urbanisme,

Vu la décision de la MRAE en date du 11 avril 2022

Vu les avis formulés par les Personnes Publiques Associées auxquelles le dossier avait été notifié,

Vu l'absence d'observation dans le cadre de la mise à disposition du public,

Il est proposé à l'assemblée de délibérer afin

D'APPROUVER la modification simplifiée n°1 du PLU telle qu'elle est annexée à la présente délibération

DIT QUE la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un délai d'un mois et que mention de cet affichage sera insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département

DIT QUE le dossier de modification simplifiée du PLU est tenu à disposition du public en mairie de Sillans la Cascade aux jours et heures habituels d'ouverture

DIT QUE la présente délibération et le dossier de modification simplifiée seront transmis à Mr le Préfet du Var.

Rendue exécutoire par :

Envoi en préfecture le

9 juin 2022

Affiché le

9 juin 2022

Notifié le

**Le Conseil Municipal ouï l'exposé, et après en avoir délibéré,
décide à l'unanimité des voix exprimées
de transformer en délibération l'exposé ci-dessus.**

Le Maire, Christophe CARRIERE

