



COMMUNE DE CLERMONT-L'HÉRAULT
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU CLERMONTAIS

PLAN LOCAL D'URBANISME

Pièce n°3 : Règlement

3.2 – Liste des emplacements réservés

Révision générale approuvée le 6 mars 2024



Numéro	Destination	Surface (en m²)	Destinataire
C1b	Élargissement du chemin des Rocs (VC28) Emprise variable	255	Commune de Clermont-l'Hérault
C7c	Élargissement du chemin de la Côte (VC21) en secteur IIAUcg Las Albacèdes Emprise variable	140	Commune de Clermont-l'Hérault
C11	Élargissement du chemin de l'Arnet (VC13) entre le chemin de Servières et la ZAC de Fontenay Emprise variable	1 095	Commune de Clermont-l'Hérault
C12a	Élargissement du chemin du Pioch Embannes (VC14) Emprise variable	1 685	Commune de Clermont-l'Hérault
C15	Élargissement de la rue Saint-Exupéry (VC32) Emprise variable	315	Commune de Clermont-l'Hérault
C16	Élargissement du chemin de l'Oratoire (VC12)	455	Commune de Clermont-l'Hérault
C19	Création d'un chemin piétonnier le long de la rue C. Bernard, depuis la zone UA jusqu'à la piscine Emprise variable	275	Commune de Clermont-l'Hérault
C22	Terrain réservé sur 6 m de large depuis la berge pour l'entretien du Rhône	280	Commune de Clermont-l'Hérault
C23	Aménagement d'un carrefour sur la RD609 entre le cours de la Chicane et la rue Émile Zola	2 815	Commune de Clermont-l'Hérault
C27	Aménagement d'un carrefour sur la RD609 au découché du chemin de Cinq Heures	2 820	Commune de Clermont-l'Hérault
C29	Élargissement du chemin de Cinq Heures (VC4) en secteur IIAU Gorjan Bas et Haut Emprise variable	1 025	Commune de Clermont-l'Hérault
C30a	Élargissement du chemin de Gorjan (VC40) en secteur IIAU Gorjan Bas Emprise variable	320	Commune de Clermont-l'Hérault
C33	Aménagement d'un carrefour sur la RD2 pour création de piquage des voies de desserte des nouveaux quartiers	1 380	Commune de Clermont-l'Hérault
C34	Aménagement d'un carrefour au sommet du dos d'âne sur la RD609 pour améliorer la sécurité routière avec raccordement des voies existantes : RD609 VC33 des Cassagnasses RD128e	5 855	Commune de Clermont-l'Hérault

Numéro	Destination	Surface (en m²)	Destinataire
C37	Élargissement du CR22 le long de l'autoroute A75 entre la RD4 et les Tanes Basses	8 050	Commune de Clermont-l'Hérault
C37a	Aménagement d'un carrefour entre la RD4 et le CR22	1 583	Commune de Clermont-l'Hérault
C38	Création d'un bassin de rétention en bordure de la RD2 en zone N	13 110	Commune de Clermont-l'Hérault
C39	Création d'un bassin de rétention en bordure de la RD609 de part et d'autre du Rhône en zone Aa	10 965	Commune de Clermont-l'Hérault
C51	Création d'un bassin de rétention en bas de Coussoulès près de la RD958	1 025	Commune de Clermont-l'Hérault
C59	Aménagement d'un espace public	750	Commune de Clermont-l'Hérault
C60	Aménagement d'une voie de liaison nord-sud le long de la ZAC de Fontenay	3 275	Commune de Clermont-l'Hérault
C61	Aménagement d'un espace vert dans le quartier de l'Arnet	7 115	Commune de Clermont-l'Hérault
D3	RD4 Route de Brignac Élargissement à 12 m de plateforme Emprise variable	15 225	Département de l'Hérault
D6	RD156E4 Élargissement de plateforme et création d'une liaison douce entre le lac du Salagou et le chemin du Cabrié	11 484	Département de l'Hérault
D7	RD156 Section comprise en zone IIIAU "Pioch de Compte" Élargissement à 12 m de plateforme Emprise variable	3 250	Département de l'Hérault
D8	RD908 (Route de Bédarieux) a) Section comprise entre la limite communale (Notre-Dame-du-Peyrou) et le giratoire de Bézérac : Emprise 16 m b) Section comprise entre le giratoire de Bézérac et l'avenue du Général Malafosse : Emprise 16 m c) Rue de la Coutellerie : Section comprise entre le Rhône et la rue Lamartine d) Section comprise entre la voie ferrée et la RD609 : Emprise 20 m	8 280 12 115 430 1 930	Département de l'Hérault
R1	Rénovation / reconstruction du lycée par la Région Languedoc Roussillon	1 890	Région Occitanie

COMMUNE DE CLERMONT-L'HÉRAULT
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU CLERMONTAIS

PLAN LOCAL D'URBANISME