



UA	Zone d'habitat dense correspondant au centre traditionnel
UB	Zone pavillonnaire qui englobe l'urbanisation récente
UY	Zone d'activité artisanale et industrielle
UL	Zone de loisirs et d'équipements sportifs
1 AU	Zone d'urbanisation future à vocation principale d'habitat. Elle se compose des secteurs 1AUa et 1AUB
2 AUy	Zone d'urbanisation future à vocation principale de développement économique
A	Zone à usage agricole susceptible d'accueillir les installations liées aux activités autorisées dans cette zone. elle comprend les secteurs Aa (constructions isolées) et As (agriculture stricte)
N	Zone protégée en raison de ses qualités paysagères, naturelles ou écologiques. Elle comprend le secteur Nc

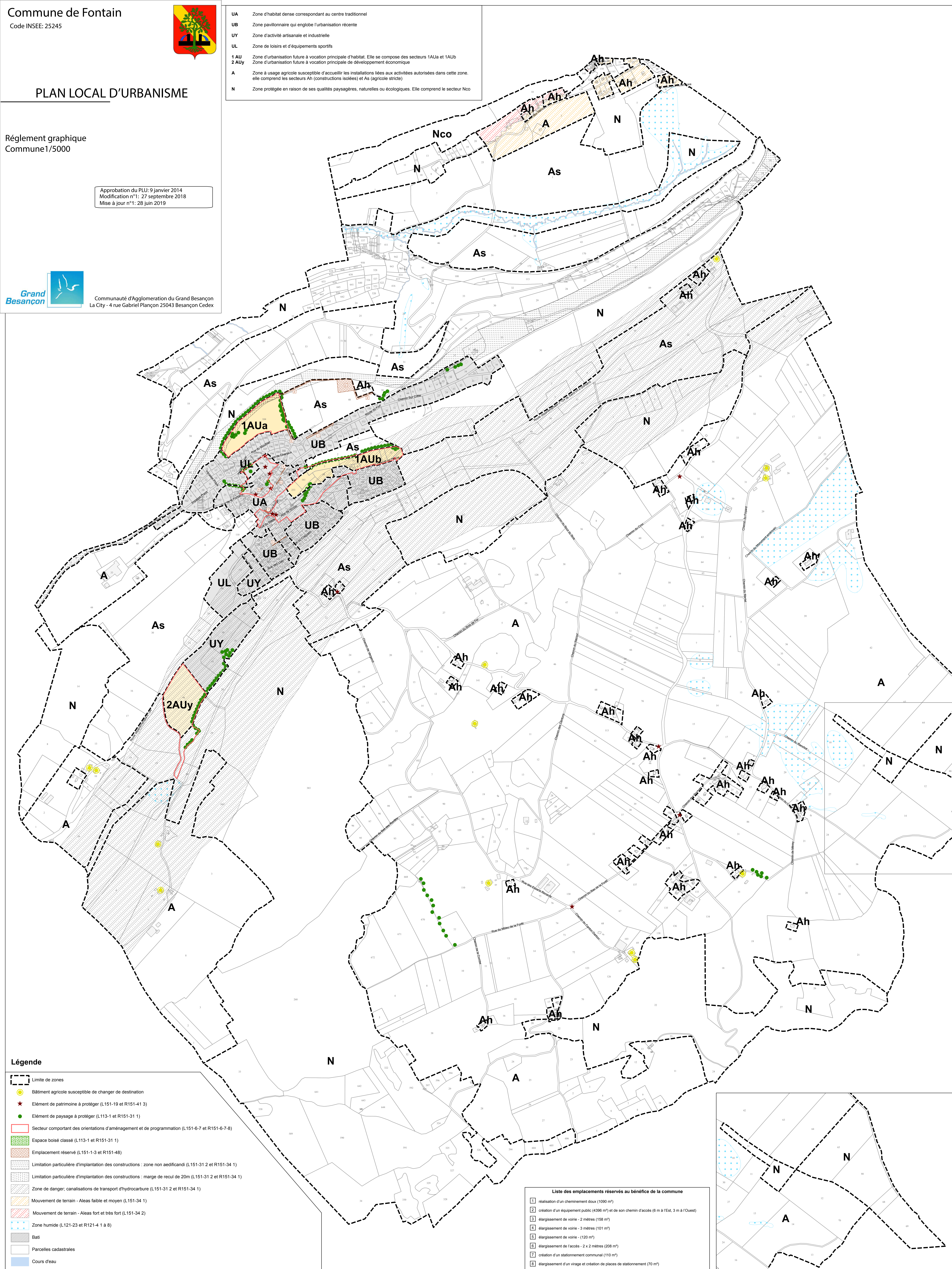
PLAN LOCAL D'URBANISME

Règlement graphique
Commune 1/5000






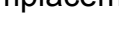
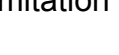
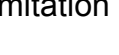
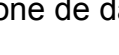
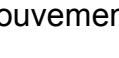
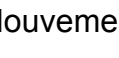
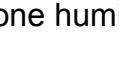

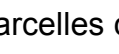
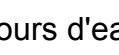
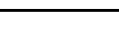
Approbation du PLU: 9 janvier 2014
Modification n°1: 27 septembre 2018
Mise à jour n°1: 28 juin 2019



Communauté d'Agglomération du Grand Besançon
La City - 4 rue Gabriel Plançon 25043 Besançon Cedex



Légende

-  Limite de zones
 -  Bâtiment agricole susceptible de changer de destination
 -  Élément de patrimoine à protéger (L151-19 et R151-41 3)
 -  Élément de paysage à protéger (L113-1 et R151-31 1)
 -  Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (L151-6-7 et R151-6-7-8)
 -  Espace boisé classé (L113-1 et R151-31 1)
 -  Emplacement réservé (L151-1-3 et R151-48)
 -  Limitation particulière d'implantation des constructions : zone non aedificandi (L151-31 2 et R151-34 1)
 -  Limitation particulière d'implantation des constructions : marge de recul de 20m (L151-31 2 et R151-34 1)
 -  Zone de danger; canalisations de transport d'hydrocarbure (L151-31 2 et R151-34 1)
 -  Mouvement de terrain - Aleas faible et moyen (L151-34 1)
 -  Mouvement de terrain - Aleas fort et très fort (L151-34 2)
 -  Zone humide (L121-23 et R121-4 1 à 8)
 -  Bati
 -  Parcelles cadastrales
 -  Cours d'eau

Liste des emplacements réservés au bénéfice de la commune

- | | |
|---|---|
| 1 | réalisation d'un cheminement doux (1090 m²) |
| 2 | création d'un équipement public (4396 m²) et de son chemin d'accès (6 m²) |
| 3 | élargissement de voirie - 2 mètres (158 m²) |
| 4 | élargissement de voirie - 3 mètres (101 m²) |
| 5 | élargissement de voirie - (120 m²) |
| 6 | élargissement de l'accès - 2 x 2 mètres (208 m²) |
| 7 | création d'un stationnement communal (110 m²) |
| 8 | élargissement d'un virage et création de places de stationnement (70 m²) |