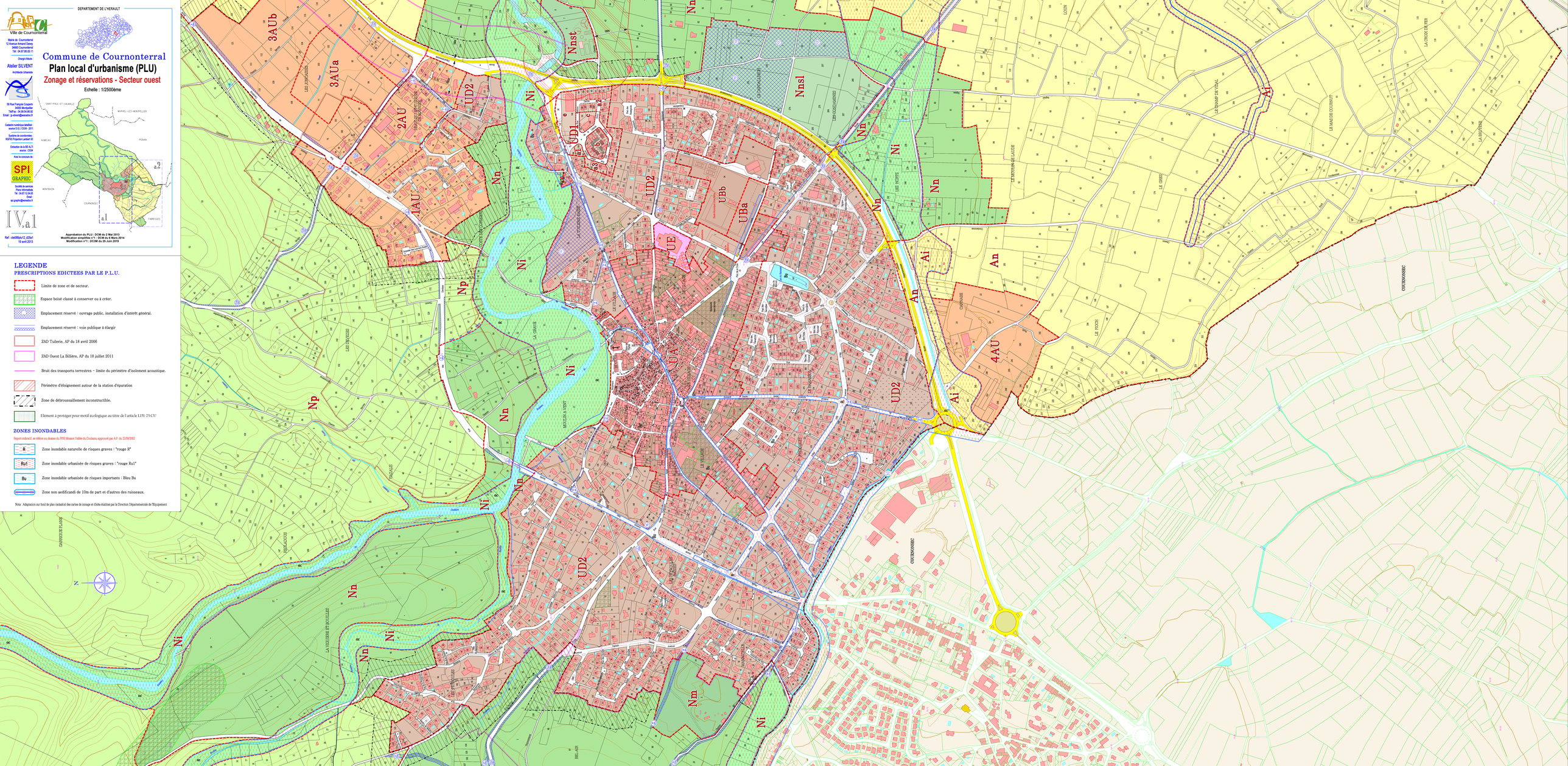
DEPARTEMENT DE L'HERAULT
Ville de Cournonterral
Mairie de Cournonterral
12 Avenue Armand Disney
34660 Cournonterral
Tél : 04.67.88.00.11
Chargé d'étude :
Atelier SILVENT
Architecte Urbaniste
59 Rue François Cosperin
34000 Montpellier
Tél/Fax : 04.66.94.66.92
Email : jp-silvent@wanadoo.fr
Cadastre numérique Mobilité : source D.G.I. CGDA - 2011
Système de coordonnées : RGF93 Projection Lambert 93
Extraction de la BD ALTI source : CGDA
Avec le concours de :
SPI GRAPHIC
Société de services Pierre Informatiques
Tél : 04.67.12.34.63
Email : spi.graphic@wanadoo.fr
IV,a1
Ref : cmd08fplu12_d25e1
19 avril 2013
Commune de Cournonterral
Plan local d'urbanisme (PLU)
Zonage et réservations - Secteur ouest
Echelle : 1/2500ème
SAINT-PAUL-ET-VALMALLE
MURVIEL-LES-MONTPELLIER
ALMELAS
POMAN
MONTBAZIN
COURNONSEC
FABREGUES
a1
a2
Approbation du PLU : DCM du 2 Mai 2013
Modification simplifiée n°1 : DCM du 6 Mars 2014
Modification n°1 : DCM du 20 Juin 2019
LEGENDE
PRESCRIPTIONS EDICTEES PAR LE P.L.U.
Limite de zone et de secteur.
Espace boisé classé à conserver ou à créer.
Emplacement réservé : ouvrage public, installation d'intérêt général.
Emplacement réservé : voie publique à élargir
ZAD Tuilerie, AP du 18 avril 2006
ZAD Ouest La Billière, AP du 18 juillet 2011
Bruit des transports terrestres - limite du périmètre d'isolement acoustique.
Périmètre d'éloignement autour de la station d'épuration
Zone de débroussaillement inconstructible.
Elément à protéger pour motif écologique au titre de l'article L151-23 CU
ZONES INONDABLES
Report indicatif, se référer au dossier du PPRI Mission Vallée du Croulaux approuvé par A.P. du 23/06/2002
R
Zone inondable naturelle de risques graves : "rouge R"
Ru1
Zone inondable urbanisée de risques graves : "rouge Ru1"
Bu
Zone inondable urbanisée de risques importants : Bleu Bu
Zone non aedificandi de 10m de part et d'autres des ruisseaux.
Nota : Adaptation sur fond de plan cadastral des cartes de zonage et d'aide établies par la Direction Départementale de l'Equipement
3AUb
3AUa
2AU
1AU
UD2
UD1
UBb
UBa
UE
UA
Nn
Nnst
Nnsl
Ni
Np
Nm
An
Ai
4AU
COURNONSEC
LES JONCASSES
LES DEVEZES
LA GRAVE
MOULIN A VENT
LE VILLAGE
LE PAMPRES
LE PIOCH
LE CHAMP DE VIDAL
LE MAS DE COURNUT
LA BELLADOUS
GARRIGUE PLANE
LA VIGNERE ET BOUILLES
LES PETITES GRESSES
LES PETITES GRESSES
MAMMELLE
BEL AIR
LOUIN
LE MOULIN DE LAUDE
LE GRES
LA CROIX DE PER
LA BELLADOUS
N