

PLAN LOCAL D'URBANISME

Sahune (26)

*vu pour être annexé à la délibération
d'approbation du Conseil Municipal en
date du 8 novembre 2021*

Projet arrêté le : 7 décembre 2020
Projet approuvé le : 8 novembre 2021
Dépôt en préfecture le :

u r b A r c h i
AMUNATEGUI URBANISME & ARCHITECTURE

Eric Le Gulludec
CABINET D'AVOCATS



SOMMAIRE :

1. DÉLIBÉRATIONS

2. RAPPORT DE PRÉSENTATION

- 2.a. Rapport de présentation (urbArchi)**
- 2.b. Diagnostic environnemental (Eco-stratégie)**
- 2.c. Evaluation environnementale (Eco-stratégie)**
- 2.d. Résumé non technique de l'évaluation env. (Eco-stratégie)**

3. PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLES (P.A.D.D.)

4. DOCUMENT GRAPHIQUE DU RÈGLEMENT (zonage)

- 4.a. Commune entière (1/6500e)**
- 4.b. zoom sur centre bourg (1/2500e)**

5. RÈGLEMENT

6. ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION DE SECTEUR

- **Village (au-dessus mairie)**
- **Reillane**
- **Extension la Courdenaud**

7. ANNEXES :

- 7.1. Plan des réseaux d'eau potable**
- 7.2. Plan des réseaux d'assainissement**
- 7.3. Droit préemption urbain**
- 7.4. Les servitudes d'utilité publique**
- 7.5. Plan du zonage d'assainissement**
- 7.6. Bois domaniaux**
- 7.7. arrêté préfectoral réglementant l'emploi du feu et le débroussaillage**
- 7.8. Cartographie des aléas de feu de forêt (2018)**
- 7.9. Elimination des déchets**

8. ANNEXE: dossier présenté en vue de la consultation de la Commission départementale de la nature, des paysages et des sites au titre du L.122-7° du code de l'urbanisme (loi montagne) le 30 janvier 2020: Ouverture à l'urbanisation de zones non situées en continuité de l'urbanisation existante dans le cadre de la révision du P.L.U.

9. ANNEXES LIÉES À LA PROCÉDURE:

- **Avis des personnes publiques associées (ou accusés de réception), de la CDPENAF, CDPNS, Autorité Environnementale,...**

1. DÉLIBÉRATIONS

7. ANNEXES :

- 7.1. Plan des réseaux d'eau potable**
- 7.2. Plan des réseaux d'assainissement**
- 7.3. Droit préemption urbain**
- 7.4. Les servitudes d'utilité publique**
- 7.5. Plan du zonage d'assainissement**
- 7.6. Bois domaniaux**
- 7.7. arrêté préfectoral réglementant l'emploi du feu et le débroussaillage**
- 7.8. Cartographie des aléas de feu de forêt (2018)**
- 7.9. Elimination des déchets**

9. ANNEXES LIÉES À LA PROCÉDURE:

- Avis des personnes publiques associées (ou accusés de réception), de la CDPENAF, CDPNS, Autorité Environnementale,...**