

- LEGENDE**
- UA** Zone Centre Village / Hameau
 - UA1** Secteur paysager du centre village
 - UA2** Secteur de centre hameau avec assainissement autonome
 - UA2a** Secteur d'extension limitée aux aménagements touristiques
 - UC** Secteur d'habitat résidentiel avec assainissement autonome
 - UCc** Secteur d'habitat résidentiel avec assainissement collectif
 - Ux** Zone d'activités économiques
 - Uz** Secteur d'habitat résidentiel avec réseaux limités
 - Aub** Zone à urbaniser sous forme d'opération d'ensemble
 - Aubt** Secteur à vocation touristique, sanitaire ou sportive
 - A** Zone agricole
 - Aa** Secteur agricole inconstructible
 - Ae** Secteur correspondant à une activité économique
 - N** Zone naturelle

	Secteurs délimités au titre du 4° du II de l'article L. 123-1-5 du Code de l'Urbanisme (cf. article 2 du règlement de la zone Aub)
	Bâtiment repère au titre du 6° du II de l'article L. 123-1-5 du Code de l'Urbanisme (changement de destination)
	Espace boisé classé au titre de l'article L. 130-1 du Code de l'Urbanisme
	Emplacement réservé
	Zones humides à protéger au titre du 2° du III de l'article L.123-1-5 du code de l'urbanisme

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

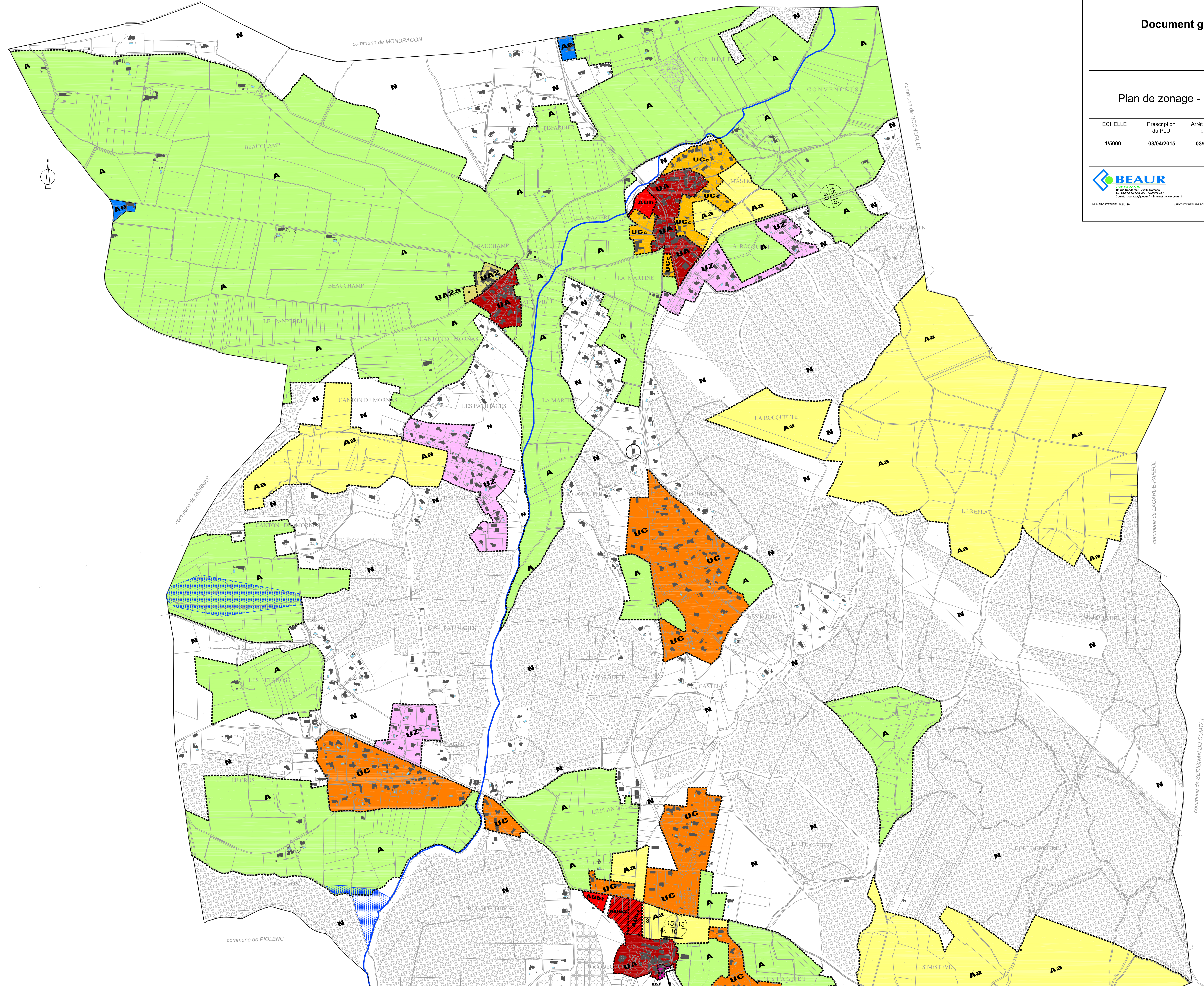
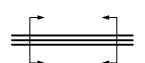
Numéro	Désignation	Bénéficiaire
n°3	Création d'un cheminement piétons et plantations	Commune

MARGES DE REcul PAR RAPPORT AUX VOIES (en mètres) :

Route départementale =
marges de recul par rapport à l'axe de la voie

Longueur de plateforme
Marge de recul des constructions
Voie à l'axe des voies départementales

Intervalle d'application des marges de recul



Département du VAUCLUSE
MAIRIE D'UCHAUX



84100

PLAN LOCAL D'URBANISME

Document graphique du règlement 3b1

3b2
3b3
3b4

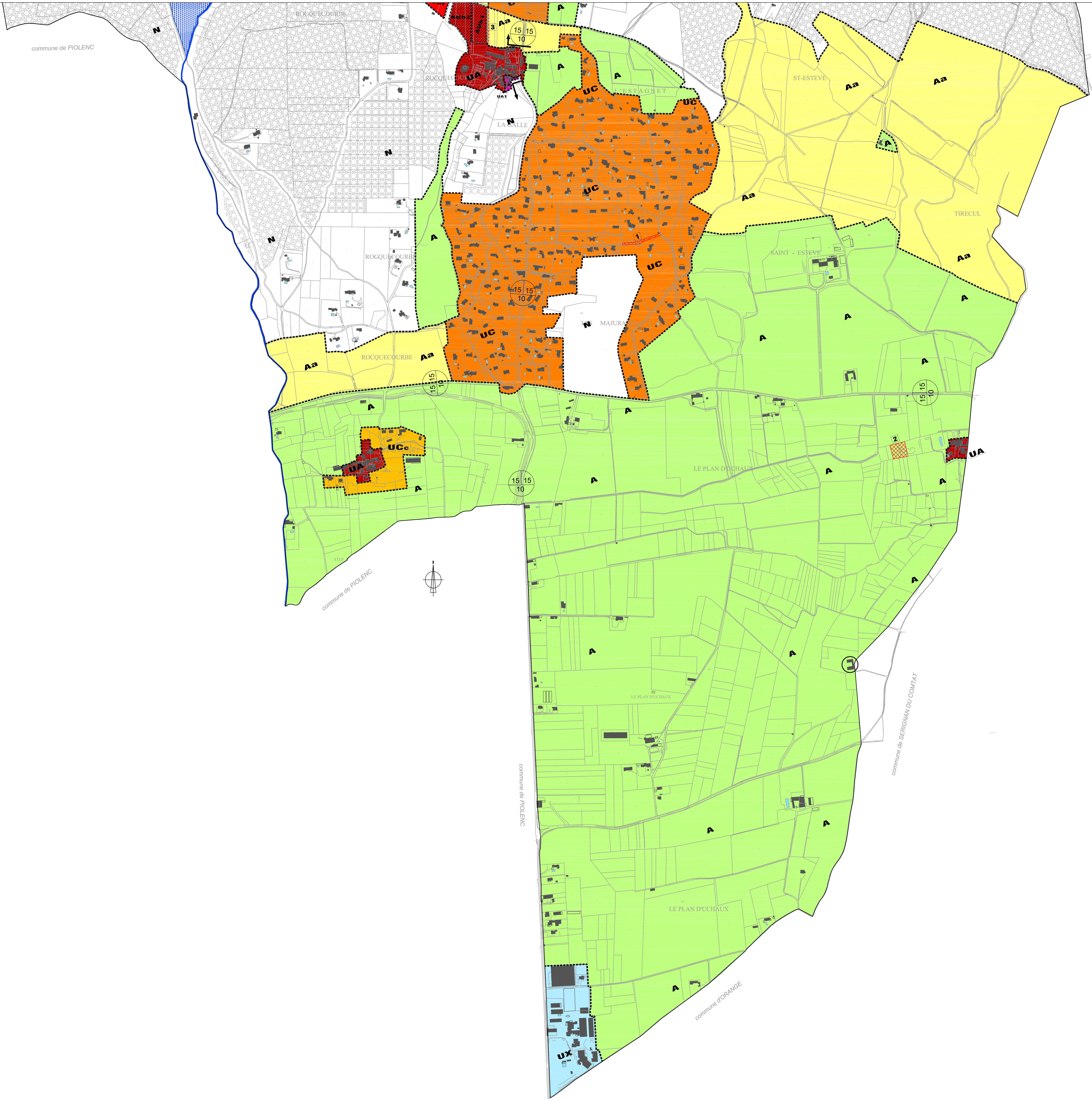
Plan de zonage - partie Nord


ECHELLE	Prescription du PLU	Arrêt du projet du PLU	Approbation du PLU	Modification 1 : 29/09/2021
1/5000	03/04/2015	03/07/2015	17/06/2016	



BEAUR
16, rue Condorcet - 26100 ROCHAS
Tél. 04 91 91 40 40 - Fax 04 91 91 40 41
Courriel : contact@beaur.fr - Internet : www.beaur.fr

NUMERO D'ETUDE : 821.118 109100418BEAUR/PRODUCTION/PLU/2021/021110UCHAUX/ADOP+PLU/DESIGN/021110_UCHAUX_M1.DWG DATE : Sept 2021



Département du VAUCLUSE
MAIRIE D'UCHAUX

84100

PLAN LOCAL D'URBANISME

3b1
3b2
3b3
3b4

Document graphique du règlement

Plan de zonage - partie Sud

ECHELLE	Prescription du PLU	Arrêt du projet du PLU	Approbation du PLU
1/5000	03/04/2015	03/07/2015	17/06/2016



Urbanisme - O.P. S.T.
151 rue de la République - 84100 Orange
Tél. 04 77 52 42 40 - Fax 04 77 52 42 41
Contact : contact@beaur.fr - Internet : www.beaur.fr

NUMERO DE ZONE : 5.5.1.17

W:\PRODUCT\PLU\2015\10\17\UCHAUX_PLU\DESIGN\6117_PLU_APPRO.DWG

DATE : 10/06/2016

LEGENDE

UA

UA1

UA2

UA2a

UC

UCc

Ux

Uz

Aub

Aubt

A

Aa

Ae

N

Zone Centre Village / Hameau

Secteur paysager du centre village

Secteur de centre hameau avec assainissement autonome

Secteur d'extension limitée aux aménagements touristiques

Secteur d'habitat résidentiel avec assainissement autonome

Secteur d'habitat résidentiel avec assainissement collectif

Zone d'activités économiques

Secteur d'habitat résidentiel avec réseaux limités

Zone à urbaniser sous forme d'opération d'ensemble

Secteur à vocation touristique

Zone agricole

Secteur agricole Inconstructible

Secteur correspondant à une activité économique

Zone naturelle

	Secteurs délimités au titre du 4° du II de l'article L. 123-1-5 du Code de l'Urbanisme (cf. article 2 du règlement de la zone Aubt)
	Bâti repéré au titre du 6° du II de l'article L. 123-1-5 du Code de l'Urbanisme (changement de destination)
	Espace boisé classé au titre de l'article L. 130-1 du Code de l'Urbanisme
	Emplacement réservé
	Zones humides à protéger au titre du 2° du III de l'article L. 123-1-5 du code de l'urbanisme

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Numéro	Désignation	Bénéficiaire
n°1	Bouclage chemins - Quartier Majuranes	Commune
n°2	Station d'épuration - Hameau de La d'Huques	Communauté de communes

MARGES DE REcul PAR RAPPORT AUX VOIES (en mètres) :

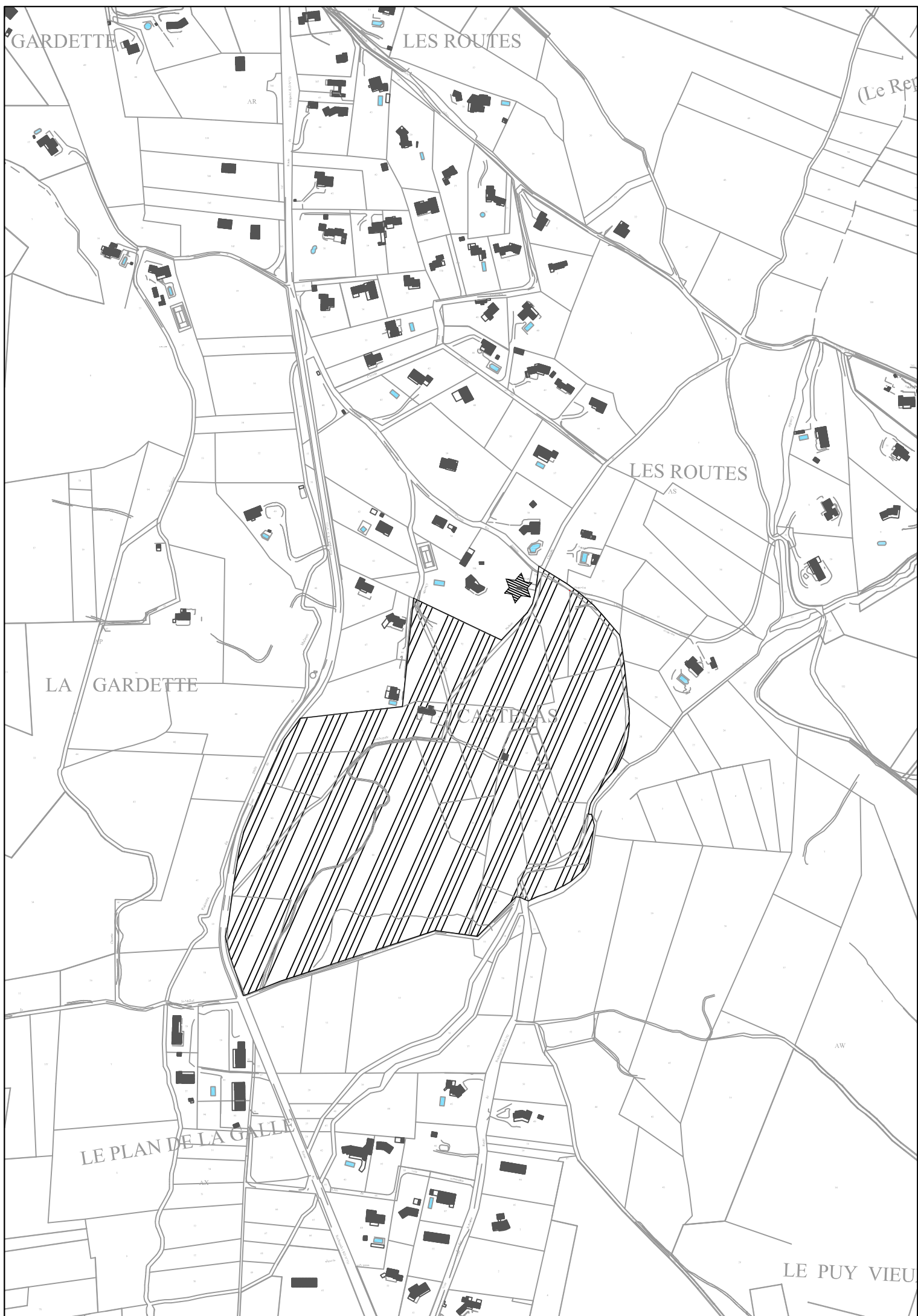
Route départementale =
marges de recul par rapport à l'axe de la voie



Largeur de plateforme
Marge de recul des constructions
vis à vis de l'axe des voies départementales

Intervalle d'application des marges de recul





Département du VAUCLUSE
MAIRIE D'UCHAUX



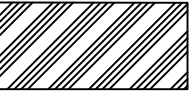
84100

PLAN LOCAL D'URBANISME

Document graphique du règlement

3b1
3b2
3b3
3b4

Eléments du patrimoine à protéger



★ Eléments du patrimoine et éléments de paysage à protéger
au titre du 2° du III de l'article L.123-1-5 du code de l'urbanisme

ECHELLE	Prescription du PLU	Arrêt du projet du PLU	Approbation du PLU
1/5000	03/04/2015	03/07/2015	17/06/2016



