



**PRÉFET
DE LA CORSE-
DU-SUD**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction départementale
des territoires et de la mer
Service Économie Agricole**

**Arrêté n° 2A-2021-08 - 16 - 00008 du 16 AOÛT 2021
portant création d'une zone agricole protégée sur le territoire de la commune de
VIGGIANELLO**

**Le Préfet de Corse, préfet de la Corse-du-Sud
Chevalier de la Légion d'Honneur
Commandeur de l'ordre national du Mérite**

- Vu le Code rural et de la pêche maritime et notamment les articles L.112-2 et R.112-1-4 à R.112-1-10 ;
Vu le Code de l'environnement et notamment ses articles L.123-1 à L.123-19 et R.123-1 à R.123-27 ;
Vu le Code de l'urbanisme et notamment son article L.151-43 ;
Vu l'ordonnance n° 2016-1060 du 03 août 2016 portant réforme des procédures destinées à assurer l'information et la participation du public à l'élaboration de certaines décisions susceptibles d'avoir une incidence sur l'environnement ;
Vu le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;
Vu le décret du Président de la République du 29 juillet 2020 portant nomination de Monsieur Pascal LELARGE, préfet hors classe, en qualité de préfet de Corse, préfet de la Corse-du-Sud ;
Vu le décret du Président de la République du 15 janvier 2021 nommant Monsieur Pierre LARREY, secrétaire général de la préfecture de la Corse-du-Sud ;
Vu l'arrêté du Premier Ministre et du Ministre de l'Intérieur en date du 24 février 2021 portant nomination de M. Yves SIMON, ingénieur des travaux publics de l'État hors classe, directeur départemental des territoires et de la mer de la Corse-du-Sud ;
Vu l'arrêté préfectoral n° 2A-2021-07-13-00001 du 13 juillet 2021 portant délégation de signature à Monsieur Yves SIMON, directeur départemental des territoires et de la mer de la Corse-du-Sud ;
Vu la délibération du conseil municipal de la commune de Viggianello en date du 13 juillet 2021 portant approbation de la zone agricole protégée ;
Considérant l'avis de l'institut national de l'origine et de la qualité en date du 14 janvier 2021 ;
Considérant l'avis de la commission territoriale d'orientation de l'agriculture du 27 septembre 2018 ;
Considérant le dossier d'enquête publique à laquelle il a été procédé du 1^{er} mars 2021 au 6 avril 2021 inclus dans la commune de Viggianello ;
Considérant le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur en date du 26 avril 2021 ;
Considérant que la création d'une zone agricole protégée présente un intérêt général ayant pour objectif de :
- protéger et préserver les meilleures terres agricoles et renforcer la cohérence d'un ensemble géographique bien identifié ;
- de soutenir le développement de la filière agricole pour ses multiples fonctions vis-à-vis de la communauté,
en instaurant pour ce secteur, des limites claires à l'urbanisation.

Sur proposition du secrétaire général de la préfecture,

ARRETE

Article 1^{er}

Une zone agricole protégée est créée sur la commune de Viggianello selon le plan de délimitation, dûment approuvé, joint en annexe au présent arrêté (annexe n°1).

Article 2

Les délimitations de la zone agricole protégée seront annexées à la carte communale de la commune de Viggianello dans les conditions prévues à l'article L.161-1 du code de l'urbanisme relatif aux servitudes d'utilité publique.

Article 3

Le présent arrêté sera affiché pendant un mois en mairie de Viggianello et publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la Corse-du-Sud. Mention sera en outre insérée en caractères apparents dans deux journaux diffusés dans le département de la Corse-du-Sud, ainsi que sur le site internet de la préfecture : www.corse-du-sud.gouv.fr, rubrique enquêtes publiques.

L'arrêté et les plans de délimitation seront tenus à la disposition du public à la direction départementale des territoires et de la mer de la Corse-du-Sud et à la mairie de Viggianello.

Les effets juridiques attachés à la création de la zone ont pour point de départ l'exécution de l'ensemble de ces formalités. Pour l'application du présent alinéa, la date à prendre en compte pour l'affichage en mairie est celle du premier jour où il est effectué.

Ce classement de zone agricole en zone agricole protégée ayant valeur de servitude d'utilité publique (SUP), cette création sera publiée sur le Géoportail de l'urbanisme, sa mise en ligne offrant un accès centralisé, permanent et immédiat aux données géographiques et pièces écrites.

Article 4 – Le secrétaire général de la préfecture, le directeur départemental des territoires et de la mer de la Corse-du-Sud et le maire de Viggianello sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de la Corse-du-Sud.

Fait à Ajaccio, le 16 AOUT 2021

Pour le préfet et par délégation,
Le secrétaire général

Pierre LARREY

Voies et délais de recours - Conformément aux dispositions des articles R. 421-1 à R. 421-5 du code de justice administrative, le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Bastia dans le délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

Z.A.P.

VIGGIANELLO

ANNEXE 1

Zone Agricole Protégée

Approbation



ZONAGE DE LA ZAP ET PRESCRIPTIONS

RENTREZ DANS LA ZONE AGRICOLE PROTÉGÉE

Zone Agricole Protégée (ZAP)

POTENTIALITÉS AGRICOLES (PRODIGE)

Projet d'aménagement agricole (PAA)

CADASTRE

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle

Parcelle