

Département du Calvados

Commune de COULOMBS

PLAN LOCAL D'URBANISME

***LISTE DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE
ET COMPLEMENTS AU ZONAGE***

PIECE F1-a

Plan Local d'Urbanisme approuvé par DCM du 29 juin 2012



NEAPOLIS

3 Allée du Green
14520
PORT EN BESSIN

SERVITUDE D'UTILITE PUBLIQUE



| Code | Nom de la servitude | Service responsable | Service gestionnaire |
|------|--|---|---|
| I3 | Canalisation de transport de gaz 80 Rucqueville-Cairon | DREAL 10 Boulevard du Général Vanier BP60040 14006 CAEN Cedex | GRT gaz Région Val de Seine Département réseau Caen Zone industrielle de la Sphère 14204 HEROUVILLE SAINT CLAIR |
| I4 | Ligne aérienne 2 circuits 90KV Creully | Ministère à l'Industrie Direction de la Demande et des Marchés Énergétiques | EDF Gaz de France Distribution du Calvados 8-10 Promenade du Fort 14010 CAEN Cedex |

COMPLEMENTS AU ZONAGE

BRUIT DES TRANSPORTS TERRESTRES

| | |
|--------------------|---|
| Intitulé | Secteurs affectés par le bruit des voies de transports terrestres |
| Désignation | Bande comptée de part et d'autre des emprises de la voie, de 300 mètres de largeur pour une voie de catégorie 1, la RN13 |
| Actes de référence | Loi 92.1444 du 31 décembre 1992 relative à la lutte contre le bruit, et aux décrets d'application subséquents Arrêté Préfectoral du 6 juillet 1999 |
| Effets | Isolement acoustique minimal imposé pour protéger les occupants des bâtiments d'habitations et des bâtiments d'enseignement à construire |



RETRAITS AUX ABORDS DES GRANDES ROUTES

| | |
|--------------------|---|
| Intitulé | Marges de reculement aux abords des voies à grande circulation, en dehors des zones urbanisées |
| Caractéristiques | Reculement de toute construction ou installation d'une distance, comptée de part et d'autre de l'axe de la RN13, dont la mise aux normes autoroutière est projetée (Décret DUP 10 mai 2006), d'au moins 100 mètres. |
| Actes de référence | Article L.111-1-4 du Code de l'Urbanisme |
| Effets | Inconstructibilité des terrains situés le long de cet axe, en dehors des zones urbanisées, dans une bande de 100 mètre de largeur. |