

Emplacements réservés

L'article L. 123-1 8° du Code de l'Urbanisme précise que les P.L.U peuvent « Fixer les emplacements réservés aux voies et ouvrages publics, aux installations d'intérêt général ainsi qu'aux espaces verts ».

Les emplacements réservés aux voies et ouvrages publics sont représentés sur les plans de zonage par une trame hachurée dense. Leur superficie et leur bénéficiaire figurent également sur un tableau en légende du plan de zonage.

Liste des emplacements réservés pour voie, ouvrage et espaces publics			
N°	Destination	Bénéficiaire	Superficie
1	Amorce de la voie de désenclavement nord de la zone AU du Grand Maine (largeur 5 mètres)	La commune	255 m ²
2	Amorce de la voie de désenclavement sud de la zone AU du Grand Maine (largeur 5 mètres)	La commune	295 m ²
3	Amorce de la voie de désenclavement de la zone AU et 1 AU des Renfermis (largeur 8 mètres)	La commune	1025 m ²
4	Amorce de la voie secondaire de désenclavement de la zone AU du Fief (largeur 6 mètres)	La commune	380 m ²
5	Amorce de la voie de désenclavement nord- est de la zone AU de Saboureau (largeur 5 mètres)	La commune	310 m ²
6	Amorce de la voie de désenclavement nord- ouest de la zone AU de Saboureau (largeur 5 mètres)	La commune	475 m ²
7	Amorce de la voie de désenclavement ouest de la zone AU de Saboureau (largeur 5 mètres)	La commune	185 m ²
8	Amorce de la voie de désenclavement sud-est de la zone AU de Saboureau (largeur 5 mètres)	La commune	405 m ²
9	Amorce de la voie de désenclavement est de la zone AU de Galuet (largeur 5 mètres)	La commune	140 m ²
10	Voie de contournement du trafic dans la zone d'activités du Petit Mercadier (reliant la VC n°5 au CD 730)	La Commune	3665 m ²
11	Voie de contournement du trafic dans la zone d'activités du Petit Mercadier (reliant la rue de l'abattoir au CD 730)	La Commune	1410 m ²
12	LGV Sud Europe Atlantique Phase 1 Nord Angoulême - Bordeaux	RFF	966 600 m ²

Les emplacements réservés sont soumis aux mêmes règles que la zone où ils sont inclus.