



Séance du 16 MAI 2018
EXTRAIT DU REGISTRE
DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
De la Ville de SAINT MARC SUR COUESNON

Présents : J. MASSON, A. CHESNEL, V. PIGEON, C. PÉGNÉ, S. FÉVRIER, C. CORNEC, D. ROYER, I. CHARRAUD, JF. VALLÉE, JM. CLAIRAY, P. LABBÉ.

Absent excusé : G. LÉONARD donne pouvoir à J. MASSON, L. GIGORY donne pouvoir à V. PIGEON, E. PELÉ donne pouvoir à A. CHESNEL.

Secrétaire de Séance : JM. CLAIRAY

Urbanisme : modification simplifiée n°1 du PLU

VU le code général des collectivités territoriales,

VU le code de l'urbanisme, notamment les articles L. 153-36, L.153-45, L.153-46, L.153-47, L.153-48, L.151-28,

VU l'ordonnance n°2012-11 du 5 janvier 2012 portant clarification et modification des procédures d'élaboration, de modification et de révision des documents d'urbanisme,

VU le décret n°2013-142 du 14 février 2013 pris pour l'application de l'ordonnance n°2012-11 du 5 janvier 2012 portant clarification et simplification des procédures d'élaboration, de modification et de révision des documents d'urbanisme,

VU la loi n° 2014-366 du 24 mars 2014 pour l'accès au logement et un urbanisme rénové

VU l'ordonnance n°2015-1174 du 23 septembre 2015 relative à la partie législative du livre Ier du code de l'urbanisme ;

VU le Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération du conseil municipal en date du 09/09/2008,

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 29 janvier 2018 ayant prescrit la modification simplifiée n°1 du plan local d'urbanisme (PLU),

CONSIDERANT que le projet de modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme et l'exposé des motifs à disposition du public en mairie, aux jours et horaires d'ouverture pour une durée d'un mois du 01/03/2018 au 31/03/2018 inclus

VU le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur,

VU les avis des services consultés,

Monsieur le Maire indique qu'aucune observation n'a été consignée au registre mis à disposition du public en mairie pendant 1 mois du 01/03/2018 au 31/03/2018 inclus et précise les modifications apportées au projet de Plan Local d'Urbanisme suite aux observations formulées par les Personnes Publiques Associées.

Considérant que la modification simplifiée n°1 du PLU, tel Conseil Municipal est prête à être approuvée, conformément Code de l'Urbanisme.

Envoyé en préfecture le 17/05/2018
Reçu en préfecture le 17/05/2018
Affiché le
ID : 035-213502933-20180516-D20180502-DE

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide, à l'unanimité des membres présents :

- D'approuver la modification simplifiée n°1 du PLU tel qu'elle est annexée à la présente délibération,
- Dit que la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie pendant un mois. Mention de cet affichage sera, en outre, insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département.
- D'autoriser le Maire ou à défaut l'un des adjoints à signer tous les actes afférant à la présente décision.

**QUESTION FIGURANT A L'ORDRE DU JOUR,
COPIE CERTIFIEE CONFORME,**

Fait à Saint-Marc-sur-Couesnon, le 16 Mai 2018

Le Maire :

J. MASSON

