

Département d'Ille et Vilaine
Arrondissement de Rennes
Canton d'Antrain
Commune de ROMAZY

REÇU LE 01 AVR. 2016

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL DE ROMAZY 35**

L'an deux mil seize le sept mars à 20 h 30.

Le Conseil Municipal de ROMAZY, légalement convoqué, s'est réuni à la Mairie, en séance publique sous la Présidence de :
Mr Loïc BATTAIS, Maire.

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 10

Etaient présents :

AUBREE Anthony, BATTAIS Gérard, BATTAIS Loïc, COIRRE Eric, DELOURME Hyacinthe, FERTIN Mickaël, GASTEBOIS Jean-Claude, PARENT Arnaud, ROUANET Jeanine, VAUTIER Mickaël.

Absents excusés :

Absent :

Procurations :

Secrétaire de séance : Eric COIRRE

Date de convocation : 01/03/2016

Date d'affichage : 01/03/2016

Adoption du périmètre du DPU

Délibération n° : 11/2016

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment les articles L 2121-24 et L 2122-22, 15° ;

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L 210-1, L 211-1 et suivants, L 213-1 et suivants, L 300-1, R 211-1 et suivants ;

Vu le PLU, approuvé par délibération du conseil municipal en date du 26 octobre 2007 ;

Considérant l'intérêt pour la commune d'instaurer un droit de préemption simple (ou renforcé), sur les secteurs du territoire communal inscrits en zone U, 1AU et 2AU du PLU (voir plan annexé) lui permettant de mener à bien sa politique foncière ;

Après avoir entendu l'exposé de son rapporteur ; Après en avoir délibéré ;

Le conseil municipal, par 10 voix pour, 0 voix contre, 0 abstention,

Décide d'instituer un droit de préemption urbain sur les secteurs du territoire communal inscrits en zone U, 1AU et 2AU du PLU et dont le périmètre est précisé au plan ci-annexé.

Décide que le maire possède délégation du conseil municipal pour exercer au nom de la commune le droit de préemption urbain.

Dit qu'un registre dans lequel seront inscrites toutes les déclarations d'intention d'aliéner, les acquisitions réalisées par exercice du droit de préemption et des précisions sur l'utilisation effective des biens acquis, sera ouvert et consultable en mairie aux jours et heures habituelles d'ouverture.

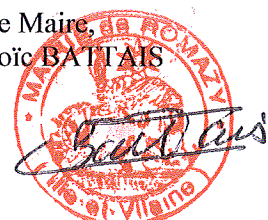
Fait et délibéré les jours, mois et an ci-dessus. Pour extrait conforme.

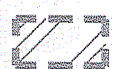
Certifié exécutoire

Compte tenu de la transmission en Préfecture

Le 10 mars 2016

Le Maire,
Loïc BATTAIS





Périmètre du droit de préemption urbain



Périmètre des secteurs situés au voisinage des infrastructures de transport dans lesquels des prescriptions d'isolement acoustique ont été édictées (art. L.571-10 du Code de l'Environnement)

DEPARTEMENT D'ILLE ET VILAINE

ROMAZY

PLAN LOCAL D'URBANISME

6-4 PLAN ANNEXE

Elaboration d'un P.L.U.

Vu pour être annexé
à la délibération du
Conseil Municipal
en date du



26 OCT. 2007

PLANIS
Aménagement • Environnement • Urbanisme

46, Bd Jean Jaurès
35300 FOUGERES
Email: planis35@wanadoo.fr
Tel : 02 99 17 08 68
Fax: 02 99 94 50 79

APPROBATION

1/5000

port terrestre

S

