

DELIBERATION

L'AN DEUX MILLE SEPT, le DIX MAI

le Le Conseil Municipal de la COMMUNE de MAISDON-sur-SEVRE, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, sous la présidence de Mr Aymar RIVALLIN, maire

Nombre de conseillers municipaux en exercice : 17

Date de convocation du conseil municipal : 3 mai

Présents : BICHON J. - BRANGER Ch. - BRANGER G. - BROCHARD P. - DUGAST J.N. - EVAIN F. - GEX Th. - GIRARD M. - GOBIN Y. - GUILLOTEAU A. - LAUNAY J. - OTT H. - PAVAGEAU A. - RENAUD Y. - RINEAU M.A.

A donné procuration : néant

Absents excusés : BONNEAU Ph. BUISSET D.

Mme Yvette GOBIN a été nommée secrétaire

OBJET - ARRÊT DU PLAN LOCAL D'URBANISME EN COURS DE RÉVISION

Mr le Maire rappelle au conseil municipal les conditions dans lesquelles le projet de révision du Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.) a été élaboré, à quelle étape de la procédure il se situe et présente le projet de plan local d'urbanisme en cours de révision.

Le conseil municipal,

VU la délibération en date du 30 mars 2006 prescrivant la révision du plan local d'urbanisme ;

CONSIDERANT qu'un débat a eu lieu le 14 décembre 2006 au sein du conseil municipal sur les orientations générales du projet d'aménagement et de développement durable ;

ENTENDU l'exposé de Monsieur le Maire ;

VU le projet de plan local d'urbanisme en cours de révision et notamment le projet d'aménagement et de développement durable, le rapport de présentation, les documents graphiques, le règlement et les annexes ;

VU la phase de concertation menée en mairie du 12 octobre 2006 au 9 mai 2007 qui a consisté en :

- deux réunions publiques qui ont eu lieu les 12 octobre 2006 et 24 janvier 2007,
- une exposition à la mairie,
- une information au moyen du bulletin municipal et de l'affichage en mairie
- un registre mis à la disposition du public

CONSIDERANT que le projet de plan local d'urbanisme en cours de révision est prêt à être transmis pour avis aux personnes publiques associées à son élaboration, aux communes limitrophes et aux EPCI directement intéressés ;

Après en avoir délibéré,

➔ **ARRETE** le projet de *Plan Local d'Urbanisme en cours de révision de la commune de MAISDON sur SEVRE* tel qu'il est annexé à la présente ;

➔ **TIRE le bilan suivant de la concertation :**

- ↳ la concertation s'est déroulée dans les conditions requises par le code de l'urbanisme :
deux réunions publiques ont eu lieu les 12 octobre 2006 et 24 janvier 2007, une exposition à la mairie, une information au moyen du bulletin municipal et de l'affichage en mairie et un registre mis à la disposition du public
- ↳ le principe de la révision n'a pas été remis en cause
- ↳ les observations écrites ont été communiquées à la commission de révision du PLU

➔ **PRECISE** que le projet de plan local d'urbanisme en cours de révision sera communiqué pour avis :

- ↳ à l'ensemble des personnes publiques associées à la révision du plan local d'urbanisme
- ↳ aux communes limitrophes qui en ont fait la demande : Aigrefeuille sur Maine, Château-Thébaud et Monnières
- ↳ aux établissements publics de coopération intercommunale : SCOT et C.C.V.C. ;
- ↳ aux présidents d'associations agréées qui en feront la demande

Fait et délibéré à Maisdon sur Sèvre, les dits jour, mois, an
Pour copie conforme :

*Publié en Mairie de
Maisdon-sur-sèvre,
Date : 14 mai 2007
Le Maire,*

