

PLAN LOCAL D'URBANISME



5j – Liste des éléments de patrimoine protégés

	Prescription	Arrêt	Approbation
Élaboration	27/08/03	19/07/07	30/01/08
Révision Allégée n°1	07/11/13	20/03/14	22/07/14
Révision	21/05/15	01/06/21	10/01/22

Le Maire,
Roseline GICQUEL

Éléments de patrimoine à préserver au titre de l'article L. 151-19 du Code de l'Urbanisme

Chaque élément à préserver est identifié sur le plan de zonage par une étoile (★) et un numéro.



Numéro sur le plan de zonage	1
Nature de l'élément identifié	Puits accompagné d'un système de pompage mécanique
Références cadastrales	AE 149
Localisation	POUZOU
Objet de la préservation	Conserver la structure de pierre du puits ainsi que le mécanisme métallique de pompage.



Numéro sur le plan de zonage	2
Nature de l'élément identifié	L'Ancienne Gare
Références cadastrales	AE 71
Localisation	POUZOU
Objet de la préservation	Conserver l'inscription du nom de la station



Numéro sur le plan de zonage	3
Nature de l'élément à préserver	Portail + maison
Références cadastrales	AE 58
Localisation	POUZOU, impasse du sabotier
Objet de la préservation	<p>Préservation des façades portant sur :</p> <ul style="list-style-type: none"> - le balancement des ouvertures - les éléments caractéristiques, pierres d'encadrement, linteaux des fenêtres et de la porte... <p>Préservation du portail portant sur :</p> <ul style="list-style-type: none"> - les piliers et leurs gravures (initital HD et fleur de lys) <p>Préservation du mur de clôture</p>



Identification sur le plan de zonage	4
Nature de l'élément à préserver	Maison saintongeaise
Références cadastrales	AE 160
Localisation	POUZOU, rue de l'Aumagne
Objet de la préservation	<p>Préservation de la façade portant sur :</p> <ul style="list-style-type: none"> - le balancement des ouvertures - les éléments caractéristiques, pierres d'encadrement, linteaux porte et fenêtres. <p>Préservation de l'oculus ainsi que de la pierre d'évier</p>



Identification sur le plan de zonage	5
Nature de l'élément à préserver	Maison de maître
Références cadastrales	AE 7
Localisation	POUZOU Nord
Objet de la préservation	<p>Préservation de la toiture en ardoise</p> <p>Préservation des façades portant sur :</p> <ul style="list-style-type: none"> - le balancement des ouvertures - les éléments caractéristiques, pierres d'encadrement, linteaux des fenêtres et de la porte... <p>Préservation du portail portant sur :</p> <ul style="list-style-type: none"> - les piliers <p>Préservation du mur de clôture</p>



Identification sur le plan de zonage	6
Nature de l'élément identifié	Moulin a eau
Références cadastrales	AD 59
Localisation	POUZOU, rue Basse
Objet de la préservation	Préservation des façades portant sur : - le balancement des ouvertures - les éléments caractéristiques, pierres d'enca- drement, linteaux des fenêtres et de la porte...



Identification sur le plan de zonage	7
Nature de l'élément identifié	Maison du
Références cadastrales	AD 65
Localisation	POUZOU, rue de l'Aumagne
Objet de la préservation	Préservation des pierres d'encadrement de la porte cintrée sur le pignon ainsi que de la pierre d'évier et du puits



Numéro sur le plan de zonage	8
Nature de l'élément identifié	Moulin à eau de Margonelle
Références cadastrales	AD 143
Localisation	POUZOU, Margonelle
Objet de la préservation	Préserver le balcon de bois ancien monte charge du moulin



Numéro sur le plan de zonage	9
Nature de l'élément identifié	Four
Références cadastrales	AD 14
Localisation	POUZOU, Sud
Objet de la préservation	Préserver le four, sa voûte ainsi que l'ouverture du foyer en pierre de taille





Numéro sur le plan de zonage	10
Nature de l'élément identifié	Corps de Ferme isolé
Références cadastrales	ZN 57
Localisation	Bel-air
Objet de la préservation	<p>Préservation du portail (piliers en pierre) et du mur de clôture</p> <p>Préservation de la façade portant sur :</p> <ul style="list-style-type: none"> - le balancement des ouvertures - les éléments caractéristiques, pierres d'encadrement, linteaux porte et fenêtres. <p>Préservation de l'oculus ainsi que de la pierre d'évier</p> <p>Préservation du four, sa voûte ainsi que l'ouverture du foyer en pierre de taille</p> <p>Préservation des éléments de structure en pierre du puits</p>

SUPPRIMER

Numéro sur le plan de zonage	11
Nature de l'élément identifié	
Références cadastrales	
Localisation	FRAGNE
Objet de la préservation	



Numéro sur le plan de zonage	12
Nature de l'élément identifié	Lavoir
Références cadastrales	AH 42
Localisation	GRAND FRAGNE
Objet de la préservation	Préservation des structures en pierre de taille notamment les piliers + toiture en tuile



Numéro sur le plan de zonage	13
Nature de l'élément identifié	Puits et four
Références cadastrales	AH 98/99
Localisation	PETIT FRAGNE
Objet de la préservation	Protection des structures en pierre du puits et du four



Numéro sur le plan de zonage	14
Nature de l'élément identifié	Four
Références cadastrales	AH 13
Localisation	GRAND FRAGNE
Objet de la préservation	Protection du préau, du four et des 2 niches en pierre de taille



Numéro sur le plan de zonage	15
Nature de l'élément identifié	Mur d'enceinte cintré et porche
Références cadastrales	AH 190
Localisation	GRAND FRAGNE
Objet de la préservation	Protection du mur d'enceinte cintré et des pierres de taille constitutives du portail à double entrée (cochère et piétonne)



Numéro sur le plan de zonage	16
Nature de l'élément identifié	Maison Saintongaise
Références cadastrales	AH 169
Localisation	FRAGNE
Objet de la préservation	Préservation de la toiture Préservation de la façade portant sur : - le balancement des ouvertures - les éléments caractéristiques, pierres d'encadrement, linteaux porte et fenêtres.





Numéro sur le plan de zonage	16
Nature de l'élément identifié	
Références cadastrales	
Localisation	FRAGNE
Objet de la préservation	<p>Préservation du portail (passe du coche et piétonnier) et du mur de clôture</p> <p>Préservation de la façade portant sur :</p> <ul style="list-style-type: none"> - le balancement des ouvertures - les éléments caractéristiques, pierres d'encadrement, linteaux porte et fenêtres, la génoise à trois niveaux en sous toit. <p>Préservation de l'oculus ainsi que des escaliers en pierre extérieurs</p> <p>Préservation du lavoir</p>