



## ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE VENASQUE



### 4b. LE REGLEMENT GRAPHIQUE ENSEMBLE DE LA COMMUNE (1/10.000e)

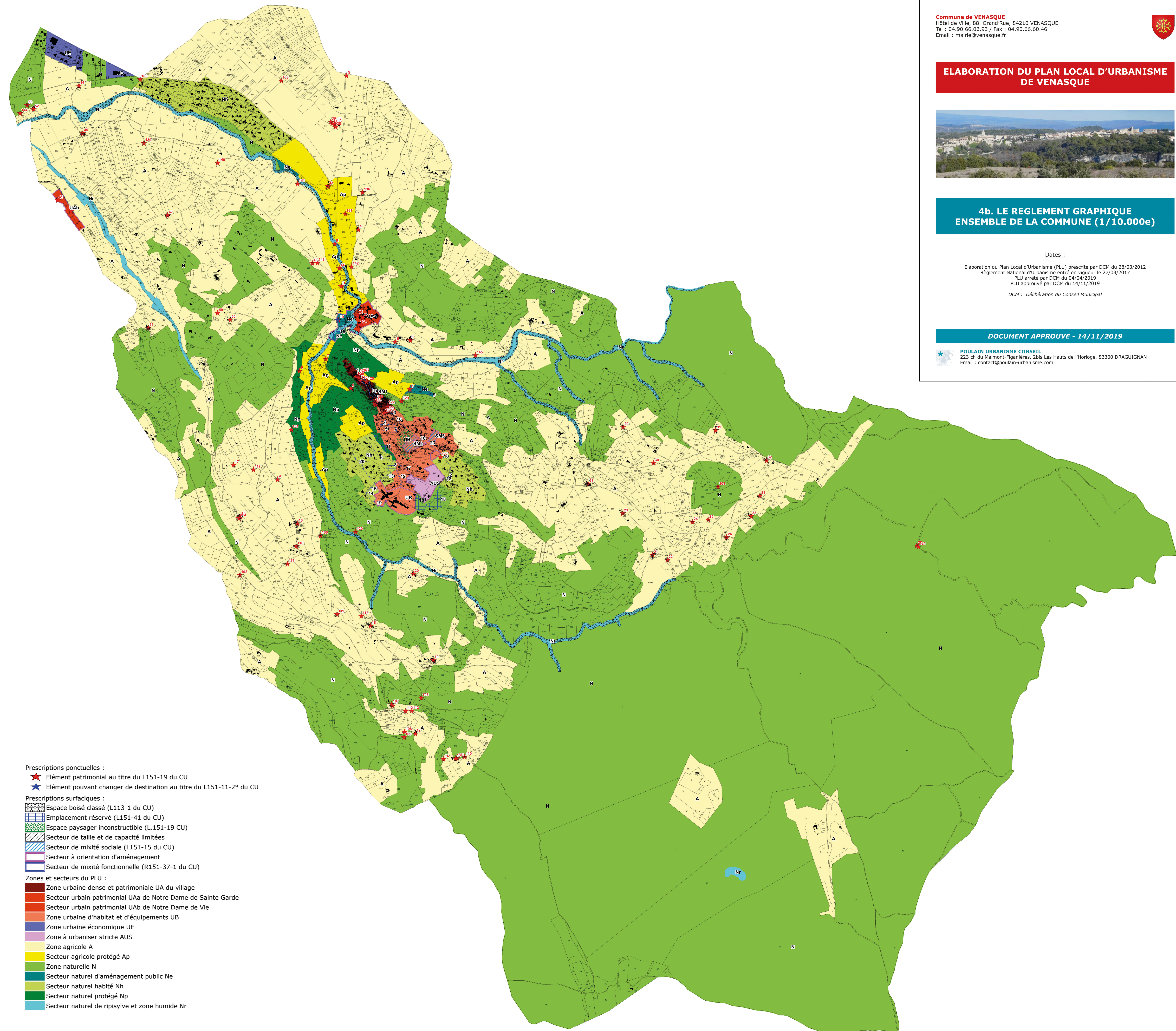
Dates :

Elaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU) prescrite par DCM du 28/03/2012  
Règlement National d'Urbanisme entré en vigueur le 27/03/2017  
PLU arrêté par DCM du 04/04/2019  
PLU approuvé par DCM du 14/11/2019

DCM : Délibération du Conseil Municipal

DOCUMENT APPROUVE - 14/11/2019

POULAIN URBANISME CONSEIL  
223 ch du Malmont-Figanières, 2bis Les Hauts de l'Horloge, 83300 DRAGUIGNAN  
Email : contact@poulain-urbanisme.com



Prescriptions ponctuelles :

- ★ Elément patrimonial au titre du L151-19 du CU
- ★ Elément pouvant changer de destination au titre du L151-11-2° du CU

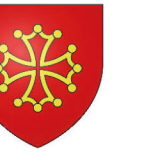
Prescriptions surfaciques :

- ▨ Espace boisé classé (L113-1 du CU)
- ▨ Emplacement réservé (L151-41 du CU)
- ▨ Espace paysager inconstructible (L.151-19 CU)
- ▨ Secteur de taille et de capacité limitées
- ▨ Secteur de mixité sociale (L151-15 du CU)
- ▨ Secteur à orientation d'aménagement
- ▨ Secteur de mixité fonctionnelle (R151-37-1 du CU)

Zones et secteurs du PLU :

- Zone urbaine dense et patrimoniale UA du village
- Secteur urbain patrimonial UAa de Notre Dame de Sainte Garde
- Secteur urbain patrimonial UAb de Notre Dame de Vie
- Zone urbaine d'habitat et d'équipements UB
- Zone urbaine économique UE
- Zone à urbaniser stricte AUS
- Zone agricole A
- Secteur agricole protégé Ap
- Zone naturelle N
- Secteur naturel d'aménagement public Ne
- Secteur naturel habité Nh
- Secteur naturel protégé Np
- Secteur naturel de ripisylve et zone humide Nr





## ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE VENASQUE



### 4c. LE REGLEMENT GRAPHIQUE LE VILLAGE (1/2.000e)

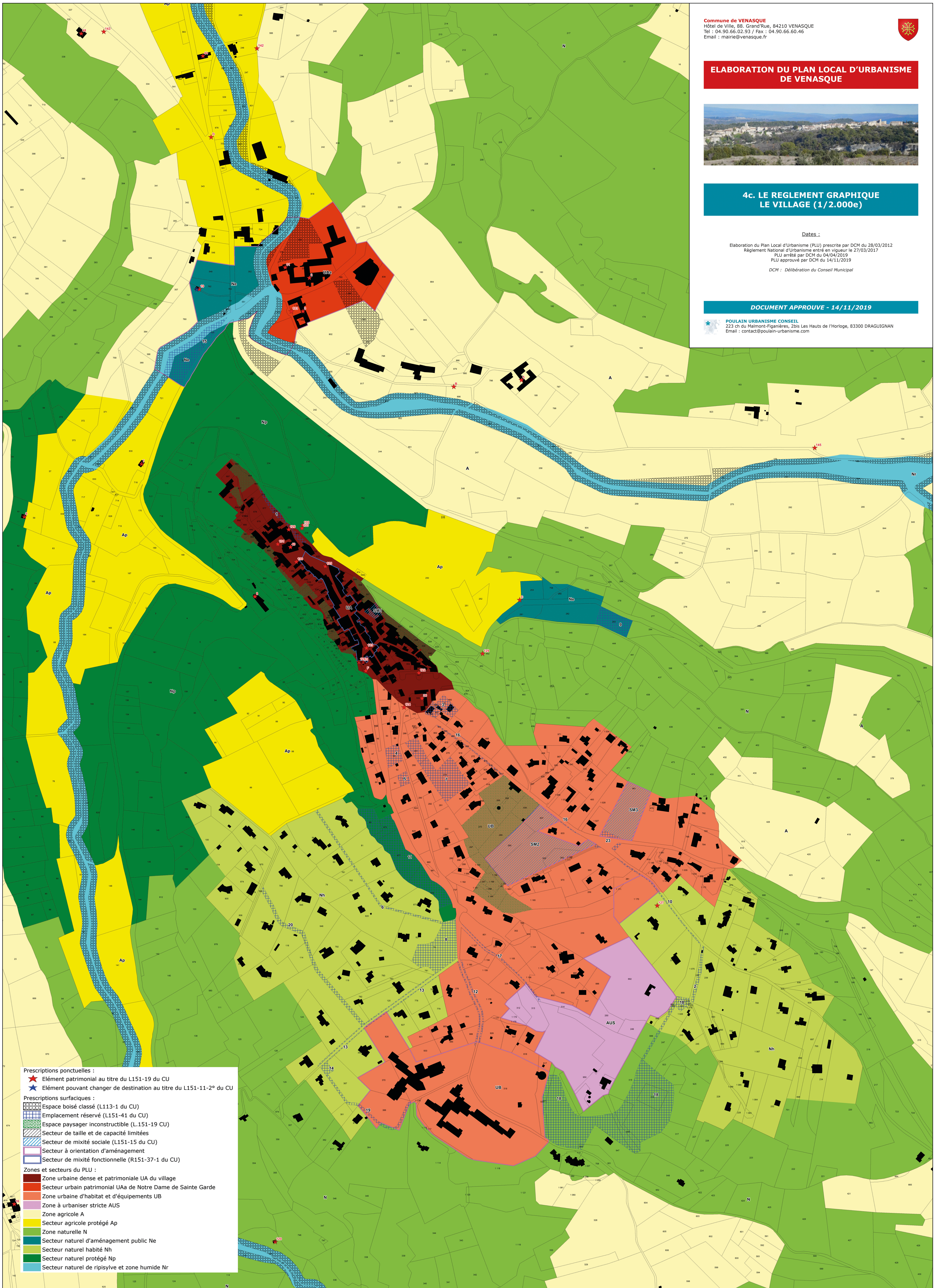
Dates :

Elaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU) prescrite par DCM du 28/03/2012  
Règlement National d'Urbanisme entré en vigueur le 27/03/2017  
PLU arrêté par DCM du 04/04/2019  
PLU approuvé par DCM du 14/11/2019

DCM : Délibération du Conseil Municipal

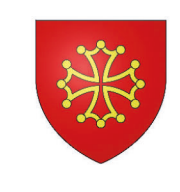
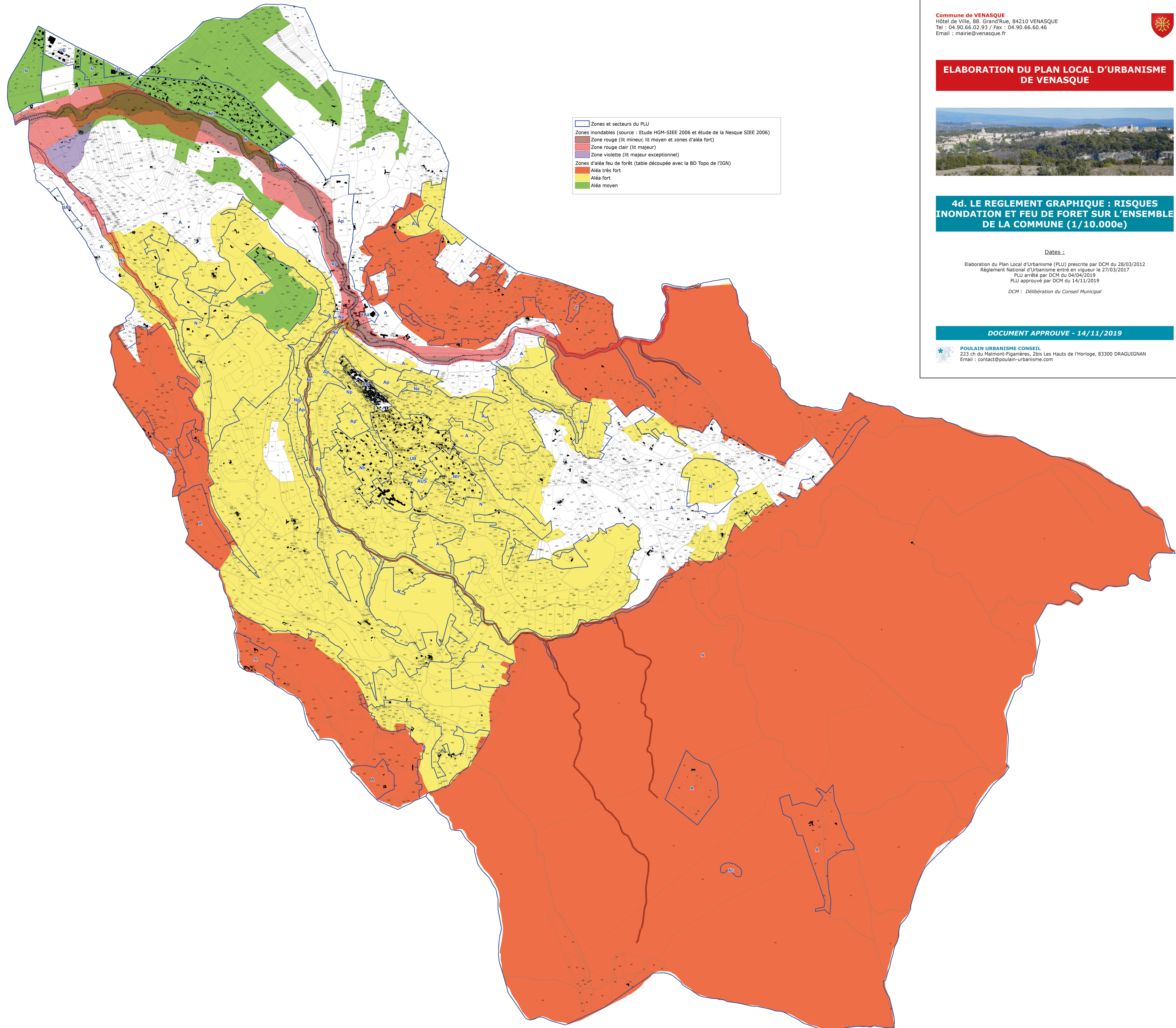
DOCUMENT APPROUVE - 14/11/2019

POULAIN URBANISME CONSEIL  
223 ch du Malmont-Figanières, Zbis Les Hauts de l'Horloge, 83300 DRAGUIGNAN  
Email : contact@poulain-urbanisme.com

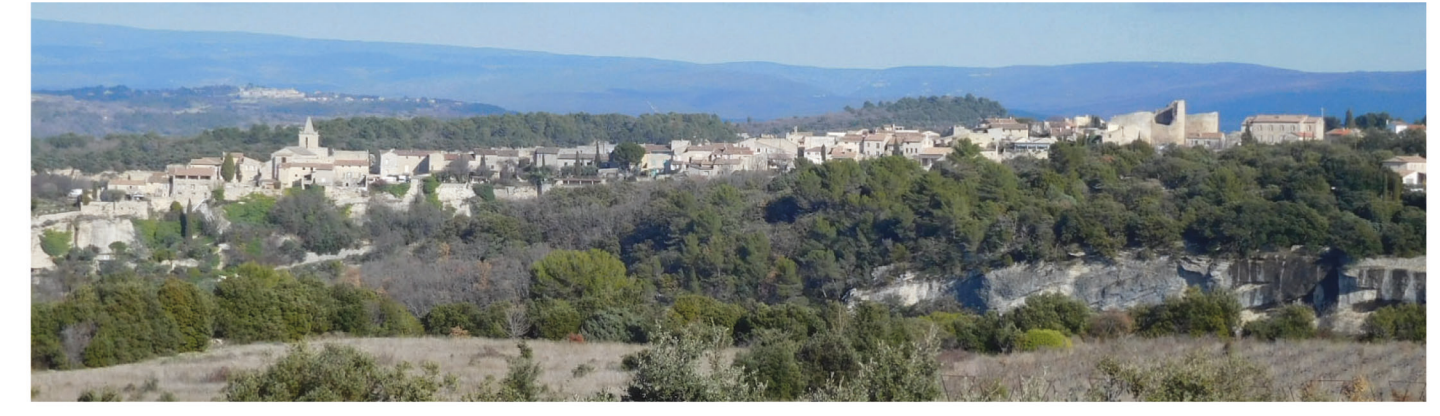


- Prescriptions ponctuelles :**
- ★ Élément patrimonial au titre du L151-19 du CU
  - ★ Élément pouvant changer de destination au titre du L151-11-2° du CU
- Prescriptions surfaciques :**
- Espace boisé classé (L113-1 du CU)
  - Emplacement réservé (L151-41 du CU)
  - Espace paysager inconstructible (L.151-19 CU)
  - Secteur de taille et de capacité limitées
  - Secteur de mixité sociale (L151-15 du CU)
  - Secteur à orientation d'aménagement
  - Secteur de mixité fonctionnelle (R151-37-1 du CU)
- Zones et secteurs du PLU :**
- Zone urbaine dense et patrimoniale UA du village
  - Secteur urbain patrimonial UAa de Notre Dame de Sainte Garde
  - Zone urbaine d'habitat et d'équipements UB
  - Zone à urbaniser stricte AUS
  - Zone agricole A
  - Secteur agricole protégé Ap
  - Zone naturelle N
  - Secteur naturel d'aménagement public Ne
  - Secteur naturel habité Nh
  - Secteur naturel protégé Np
  - Secteur naturel de ripisylve et zone humide Nr





**ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE VENASQUE**



**4d. LE REGLEMENT GRAPHIQUE : RISQUES INONDATION ET FEU DE FORET SUR L'ENSEMBLE DE LA COMMUNE (1/10.000e)**

Dates :  
 Elaboration du Plan Local d'Urbanisme (PLU) prescrite par DCM du 28/03/2012  
 Règlement National d'Urbanisme entré en vigueur le 27/03/2017  
 PLU arrêté par DCM du 04/04/2019  
 PLU approuvé par DCM du 14/11/2019  
 DCM : Délibération du Conseil Municipal

**DOCUMENT APPROUVE - 14/11/2019**

POULAIN URBANISME CONSEIL  
 223 ch du Malmont-Figanières, 2bis Les Hauts de l'Horloge, 83300 DRAGUIGNAN  
 Email : contact@poulain-urbanisme.com