

Envoyé en préfecture le 01/03/2022

Reçu en préfecture le 01/03/2022

Affiché le 01/03/2022

ID : 021-212104251-20220227-2022\_29-AR

**VILLE de MONTBARD**  
B.P. 90  
21506 MONTBARD CEDEX

**ARRETE N° 2022-29**  
*Mise à jour du Plan Local  
d'Urbanisme de Montbard*

**LE MAIRE DE MONTBARD,**

**VU** le Code de l'urbanisme et notamment son article R. 153-18 ;

**VU** la délibération du Conseil Municipal en date du 11 juillet 2013 approuvant le plan local d'urbanisme de la commune de Montbard ;

**VU** l'arrêté préfectoral en date du 11 juin 2020 relatif au report de la servitude résultant de la caractérisation des canalisations de transport de gaz naturel exploitée par GRT Gaz et des largeurs de bande des servitudes publiques ;

**VU** l'arrêté préfectoral n° 601 en date du 12 juin 2020 portant approbation de la modification du Plan de prévention des Risques Naturels Prévisibles d'Inondations (PPRNI) sur le territoire de la commune de Montbard ;

**ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Le plan local d'urbanisme de la commune de MONTBARD est mis à jour à la date du présent arrêté.

La mise à jour consiste à modifier le plan des servitudes existantes sur le territoire communal, ainsi que les notes correspondantes aux servitudes I1 et I3, en y intégrant la servitude résultant de la caractérisation des canalisations de transport de gaz naturel exploitée par GRT Gaz et des largeurs de bande des servitudes publiques.

Cette mise à jour permet également d'intégrer les modifications apportées au plan de prévention des Risques Naturels Prévisibles d'Inondations (PPRNI) par l'arrêté préfectoral du 12 juin 2020 dans le PLU de la commune de Montbard.

**ARTICLE 2 :** La mise à jour a été effectuée sur les notes ainsi que sur le plan des servitudes d'utilité publique qui seront tenus à la disposition du public à la mairie et à la direction départementale des territoires.

**ARTICLE 3 :** Le présent arrêté sera affiché en mairie.

En annexe du présent arrêté se trouvent :

- l'arrêté préfectoral du 11 juin 2020 relatif au report de la servitude de transport de gaz
- les servitudes I1 et I3 ainsi que l'annexe 88 de l'arrêté préfectoral du 11 juin 2020
- l'arrêté préfectoral n°601 du 12 juin 2020 portant approbation du PPRI et le règlement modifié

**ARTICLE 4 :** Copie du présent arrêté est adressée à Madame la Sous-préfète de l'arrondissement de Montbard.

Signé électroniquement  
par : Laurence PORTE  
Date de signature :  
28/02/2022  
Qualité : Maire

# VILLE DE MONTBARD

B.P. 90

21506 MONTBARD CEDEX

Tél. 03.80.92.01.34 – Fax. 03.80.89.11.99

EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS  
CONSEIL MUNICIPAL  
JEUDI 11 JUILLET 2013

Le Conseil Municipal de la commune de Montbard, dûment convoqué le 05/07/2013, par Le Maire, Christelle SILVESTRE, s'est réuni le 11 juillet 2013, dans la salle du Conseil Municipal de la Mairie de Montbard.

**Présents** : Christelle SILVESTRE - Jean BONNAMY - Marion MONGOUACHON - Ahmed KELATI - Annick DROYER - Annie SALEMBIER - Jacques COLLIGNON - Gérard COMBETTE - Jean-Paul DREYER - Catherine LANGLET - Thierry BOURCIER - Marc FINCO - Patrick FOURNEL-HAAS - Frédéric RAVENET - Christelle GUARRO-ROMEU - Lucette CHARPENTIER - Marie-Thérèse RIBEIRO - Louise TRONCON - Abdaka SIRAT - Laurence PORTE.

**Absents excusés** : Martine GAUMET - Germain CAMUS - Aurélie GARRAUT - Karen VANHAMME - Romain FINELLE - Maria MARCOS - Jacky PITAUD - Jean-Pierre RIFLER - Frédéric JULIEN.

**Délégations de pouvoirs** : Martine GAUMET à Christelle SILVESTRE - Germain CAMUS à Gérard COMBETTE - Aurélie GARRAUT à Frédéric RAVENET - Karen VANHAMME à Annick DROYER - Maria MARCOS à Abdaka SIRAT - Jacky PITAUD à Louise TRONCON - Jean-Pierre RIFLER à Laurence PORTE.

**Secrétaire de séance** : Patrick FOURNEL-HAAS.

## **2013.68 – Modification du PLU de la Commune : projet de construction de la caserne des pompiers**

**Vu** le Code de l'Urbanisme ;

**Vu** le Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Montbard ;

**Vu** la délibération du Conseil Municipal du 11 octobre 2012 et l'arrêté municipal du 12 novembre 2012 prescrivant l'ouverture de l'enquête publique relative à la modification du Plan Local d'Urbanisme ;

**Vu** l'avis favorable du commissaire enquêteur ;

**Vu** les remarques émises par les services de l'État le 14 décembre 2012 ;

**Vu** l'avis favorable émis par la Commission Urbanisme – Travaux – Logements du 14/06/2013 et la Commission Finances-Communication du 03/07/2013 ;

**Considérant** le projet de modification du Plan Local d'Urbanisme, le registre d'enquête publique et le rapport du commissaire enquêteur, mis à disposition du public au Secrétariat Général de la mairie de Montbard ;

**Considérant** que tous les points soulevés par le Commissaire Enquêteur, sauf un, ont été pris en compte dans leur intégralité ;



Déposé :

12 JUL 2013

A LA SOUS-PREFECTURE  
DE MONTBARD



**Considérant** que le commissaire enquêteur souhaitait "améliorer la rédaction de l'article AA2" pour mentionner que les bureaux du SDIS seront admis dans la nouvelle zone créée ; que l'article AA2 ne sera pas modifié car si le SDIS constitue un service public de secours, il n'appartient pas à la commune à travers son document d'urbanisme de le morceler en partie administrative ou non ;

**Considérant** cependant, que les bureaux du SDIS 21 sont intégrés au projet et qu'il n'y a qu'un seul et même bâtiment, la remarque des services de l'État et du commissaire enquêteur qui consiste à dire que seul le centre de secours nécessite la proximité des infrastructures routières et à ce titre bénéficie de l'exception à la règle de recul des 75m, n'a pas lieu d'être ;

**Considérant** que le projet de modification du Plan Local d'Urbanisme tel qu'il est présenté au Conseil Municipal est prêt à être approuvé conformément à l'article L.123-13 du Code de l'Urbanisme ;

**Considérant** par ailleurs qu'il convient de profiter de la présente procédure de modification pour mettre à jour les annexes du Plan Local d'Urbanisme et notamment d'intégrer l'arrêté préfectoral n°398 du 25 septembre 2012 portant réexamen du classement sonore des infrastructures de transport terrestres, et de corriger une erreur matérielle sur le document graphique concernant le zonage de la station d'épuration ;

Louise TRONCON, Abdaka SIRAT, Laurence PORTE, Maria MARCOS, Jacky PITAUD et Jean-Pierre RIFLER s'étant abstenus,

Le Conseil Municipal,

Après en avoir délibéré et à la majorité des autres membres présents et représentés,

- **approuve** la modification du Plan Local d'Urbanisme,
- **dit** que la présente délibération fera l'objet, conformément à l'article R.123-25 du code de l'urbanisme, d'un affichage en mairie durant un mois, d'une publication au recueil des actes administratifs de la commune et d'une mention dans un journal diffusé dans le département,
- **dit** que la présente délibération sera exécutoire :
  - après l'accomplissement des mesures de publicité précitées,
  - après transmission à la Préfecture de celle-ci,
- **dit** que le dossier de modification du P.L.U. sera tenu à la disposition du public à la mairie et à la Sous-Préfecture de Montbard aux jours et heures habituels d'ouverture.

POUR EXTRAIT CONFORME  
Le Maire  
Christelle SILVESTRE



Reçu le :

12 JUL 2013

A LA SOUS-PREFECTURE  
DE MONTBARD

VILLE de MONTBARD  
B.P. 90  
21506 MONTBARD CEDEX

ARRETE N° 2011/198

Mettant à jour le Plan Local d'Urbanisme  
De la commune de Montbard

Le Maire,

Vu le code de l'urbanisme et notamment son article R.123-22 ;

Vu la délibération du conseil municipal en date du 10 novembre 2004 approuvant le Plan Local d'Urbanisme ;

Vu l'arrêté préfectoral n°10-0092 du 7 janvier 2011 portant déclaration d'utilité publique la dérivation des eaux souterraines et l'instauration des périmètres de protection autour des captages de la Prairie et des sapins exploités par la commune de Montbard ;

Vu notamment les plans et documents ci-annexés,

## ARRETE

**Article 1** - Le Plan Local d'Urbanisme de la commune de MONTBARD est mis à jour à la date du présent arrêté.

A cet effet, la servitude AS1 doit être insérée dans le plan local d'urbanisme.

La mise à jour consiste à :

- Au report des périmètres de protection autour du captage des puits de la Prairie et des Sapins
- Au rajout de la fiche correspondante dans la note des servitudes,

**Article 2** – La mise à jour a été effectuée sur la note et le plan des servitudes d'utilité publique qui seront tenus à la disposition du public à la mairie et à la direction départementale.

**Article 3** - Le présent arrêté sera affiché en Mairie.

**Article 4** - Copie du présent arrêté est adressée à Madame la Préfète de la Région de Bourgogne, Préfète de la Côte d'Or.

Fait à Montbard,  
Le 22 novembre 2011

Le Maire,  
**Christelle SILVESTRE**



Par Délégation  
Le 1<sup>er</sup> Adjoint  
**Jean BONNAMY**

# VILLE DE MONTBARD

B.P. 90

21506 MONTBARD CEDEX

Tél. 03.80.92.01.34 – Fax. 03.80.89.11.99

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

CONSEIL MUNICIPAL

VENDREDI 15 OCTOBRE 2010

Le Conseil Municipal de la commune de Montbard, dûment convoqué le 06/10/2010, par Le Maire, Christelle SILVESTRE, s'est réuni le 15 octobre 2010, dans la salle du Conseil de la Mairie de Montbard.

**Présents** : Christelle SILVESTRE - Jean BONNAMY - Marion MONGOUACHON - Françoise KROL - Ahmed KELATI - Annick DROYER - Martine GAUMET - Jacques COLLIGNON - Gérard COMBETTE - Lucette CHARPENTIER - Jean-Paul DREYER - Catherine LANGLET - Thierry BOURCIER - Patrick FOURNEL-HAAS - Frédéric RAVENET - Christelle GUARRO-ROMEY - Louise TRONCON - Jacky PITAUD - Frédéric JULIEN - Jean-Pierre RIFLER - Maria MARCOS - Laurence PORTE.

**Absents excusés** : Annie SALEMBIER - Marc FINCO - Aurélie GARRAUT - Germain CAMUS - Karen VANHAMME - Marie-Thérèse RIBEIRO - Abdaka SIRAT.

**Délégations de pouvoirs** : Annie SALEMBIER à Martine GAUMET - Marc FINCO à Jean-Paul DREYER - Aurélie GARRAUT à Ahmed KELATI - Germain CAMUS à Françoise KROL - Karen VANHAMME à Jean BONNAMY - Marie-Thérèse RIBEIRO à Patrick FOURNEL-HAAS - Abdaka SIRAT à Jacky PITAUD.

**Secrétaire de séance** : Patrick FOURNEL-HAAS.

## **2010.123 – Approbation de la modification du Plan Local d'Urbanisme relative à la construction de la Gendarmerie au lieudit « Les Perrières »**

**VU** le Code de l'Urbanisme, et notamment ses articles L123-10 et R123-19 ;

**VU** le Code de l'Environnement, et notamment ses articles L123-1 et suivants et R123-1 et suivants ;

**VU** le Code de Construction et d'Habitation, et notamment son Titre I ;

**VU** le Plan Local d'Urbanisme (PLU) opposable,

**VU** la délibération du Conseil Municipal de Montbard n° 2009-87 en date du 24/06/2009 autorisant la mise en œuvre de la procédure de modification du PLU ;

**VU** les pièces du dossier soumis à enquête publique,

**VU** l'ordonnance de M. le Président du Tribunal Administratif de Dijon désignant Monsieur POTEL Gérard, commissaire enquêteur,

**VU** l'arrêté municipal n°2010.81 du 13/07/2010, portant ouverture d'une enquête publique du 23 août au 24 septembre 2010, concernant la modification du PLU de la commune ;

**VU** le rapport, les conclusions et l'avis favorable du Commissaire enquêteur en date du 30 septembre 2010,

**CONSIDERANT** la nécessité de prendre en compte le projet de délocalisation de la caserne de gendarmerie de Montbard qui sera implantée sur la route de Laignes au lieu-dit « Les Perrières »

**CONSIDERANT** que ce projet nécessite une adaptation du PLU en vigueur ;

**CONSIDERANT** que les résultats de la dite enquête ne justifient pas de modification du projet de modification du PLU ;

**CONSIDÉRANT** que le projet de modification du PLU tel qu'il est présenté au Conseil Municipal est prêt à être approuvé conformément à l'article L 123.13 du Code de l'Urbanisme ;

**CONSIDÉRANT** que le dossier de PLU, le dossier de la modification du PLU tel que soumis à l'enquête publique, le registre d'enquête publique et le rapport du commissaire enquêteur ont été à la disposition des élus à la Direction Générale de la Mairie,

**Le Conseil Municipal,**

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents et représentés,

- **approuve** la modification du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Montbard tel qu'il est annexé à la présente, afin de permettre l'implantation de la future caserne de Gendarmerie sur la route de Laignes au lieu-dit « Les Perrières ».

Enregistré le :

20 OCT. 2010

A LA SOUS-PREFECTURE  
DE MONTBARD

POUR EXTRAIT CONFORME  
Le Maire  
Christelle SILVESTRE



VILLE de MONTBARD  
B.P. 90  
21506 MONTBARD CEDEX

ARRETE N° 2010/188

Mettant à jour le Plan Local d'Urbanisme  
De la commune de Montbard

PRÉFECTURE DE LA CÔTE-D'OR  
Déposé le :

21 JUL. 2010  
avec dossier

Le Maire,

Vu le code de l'urbanisme et notamment son article R.123-22 ;

Vu la délibération du conseil municipal en date du 10 novembre 2004 approuvant le Plan Local d'Urbanisme ;

Vu l'arrêté préfectoral en date du 31 décembre 2009 portant approbation du plan de prévention des risques d'inondations par débordements de la Brenne sur la commune de Montbard ;

## ARRETE

**Article 1** - Le plan local d'urbanisme de la commune de Montbard est mis à jour à la date du présent arrêté.

A cet effet, la servitude au PPR doit être insérée dans le plan local d'urbanisme.

La mise à jour consiste :

- Au report du plan de prévention des risques sur le plan des servitudes d'utilité publique,
- Au rajout la fiche relative au PPRI dans la note des servitudes.

**Article 2** – La mise à jour a été effectuée sur la note et le plan des servitudes d'utilité publique qui seront tenus à la disposition du public à la mairie et à la direction départementale des territoires.

**Article 3** – Le présent arrêté sera affiché un mois en Mairie.

**Article 4** - Copie du présent arrêté est adressée à Monsieur le Préfet de la Région de Bourgogne, Préfet de la Côte d'Or.

Fait à Montbard,  
Le 16 juillet 2010

Le Maire,

**Christelle SILVESTRE**



Déposé le :

19 JUL. 2010

A LA SOUS-PRÉFECTURE  
DE MONTBARD



# VILLE DE MONTBARD

B.P. 90

21506 MONTBARD CEDEX

Tél. 03.80.92.01.34 – Fax. 03.80.89.11.99

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

CONSEIL MUNICIPAL

JEUDI 24 SEPTEMBRE 2009

**Présents :** Christelle SILVESTRE – Jean BONNAMY – Marion MONGOUACHON – Jean-Pierre LAURIN – Françoise KROL – Ahmed KELATI – Annick DROYER – Gérard COMBETTE – Martine GAUMET – Jean-Paul DREYER – Annie SALEMBIER – Marc FINCO – Aurélie GARRAUT – Jacques COLLIGNON – Thierry BOURCIER – Catherine LANGLET – Germain CAMUS – Karen VANHAMME – Frédéric RAVENET – Patrick FOURNEL-HAAS – Jacky PITAUD – Louise TRONCON – Maria MARCOS – Abdaka SIRAT.

**Absents excusés :**

**Délégations de pouvoirs :** Lucette CHARPENTIER à Jean-Pierre LAURIN – Christelle GUARRO-ROMEY à Annick DROYER – Frédéric JULIEN à Abdaka SIRAT – Jean-Pierre RIFLER à Louise TRONCON – Laurence PORTE à Jacky PITAUD.

**Secrétaire de séance :** Patrick FOURNEL-HAAS

### **2009.98 – Révision simplifiée du PLU : redéploiement sur le site dit « La Côte » de la zone commerciale prévue sur le secteur du Couard par le PLU initial**

Madame le Maire rappelle au Conseil Municipal que les conseillers ont eu à leur disposition le dossier de PLU, l'ensemble des échanges (courrier et compte-rendu) qui se sont tenus avec les personnes publiques, le dossier de concertation, le registre d'enquête publique et le rapport du commissaire enquêteur. Puis, elle présente le projet en laissant à chacun des conseillers le soin de consulter ces pièces en séance.

**VU** le Code de l'Urbanisme, notamment les articles L 123.13, R 123.21.1,

**VU** le Plan Local d'Urbanisme,

**VU** la délibération en date du 25/02/2008 fixant les modalités de la concertation,

**VU** le procès verbal de la réunion des personnes publiques en date du 12/05/2009,

**VU** l'arrêté municipal en date du 18/05/2009 prescrivant la mise à l'enquête publique du projet,

**VU** les résultats de l'enquête publique et les conclusions du commissaire enquêteur,

**CONSIDERANT** que toutes les remarques du commissaire enquêteur ont été prises en compte,

**CONSIDERANT** que le dossier de révision simplifiée du PLU tel qu'il est présenté au conseil municipal est prêt à être approuvé, conformément à l'article L123.10 du Code de l'Urbanisme,

**CONSIDERANT** que la concertation s'est déroulée avec une mise à disposition permanente d'un registre disponible à l'accueil de la mairie, ainsi que les principales étapes du projet, et qu'elle a permis à chacun de prendre connaissance, au fur et à mesure des études de l'ensemble des éléments du projet et de faire connaître ses observations,

**CONSIDERANT** qu'aucune remarque, remettant en cause le projet, n'a été portée au registre ou communiquée en mairie,

**CONSIDÉRANT** le droit de préemption urbain du 10/11/2004 instituant le droit de préemption sur les zones U et AU du PLU approuvé le 10/11/2004,

**CONSIDÉRANT** la nécessité de continuer à bénéficier de ce droit de préemption urbain,

**ENTENDU** l'exposé de Madame le Maire,

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés,

**TIRE** un bilan favorable de la concertation sur la révision simplifiée du Plan Local d'Urbanisme,

**DECIDE** d'approuver la révision simplifiée du PLU tel qu'il est annexé à la présente,

**DIT** que le droit de préemption urbain s'exercera sur les zones U et AU au PLU approuvé ce jour tel que figurant au document graphique intitulé « plan des informations » du dossier annexé à la présente.



Déposé le :

30 SEP. 2009

A LA SOUTIENCTURE  
DE MONTBARD



POUR EXTRAIT CONFORME  
Le Maire

Christelle **SILVESTRE**



# VILLE DE MONTBARD

B.P. 90

21506 MONTBARD CEDEX

Tél. 03.80.92.01.34 - Fax. 03.80.89.11.99

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
CONSEIL MUNICIPAL  
MARDI 21 AVRIL 2009

**Présents :** Christelle SILVESTRE – Jean BONNAMY – Jean-Pierre LAURIN – Françoise KROL – Ahmed KELATI – Annick DROYER – Gérard COMBETTE – Jean-Paul DREYER – Annie SALEMBIER – Jacques COLLIGNON – Lucette CHARPENTIER – Thierry BOURCIER – Catherine LANGLET – Germain CAMUS – Karen VANHAMME – Frédéric RAVENET – Christelle GUARRO-ROMEY – Patrick FOURNEL-HAAS – Jacky PITAUD – Louise TRONCON – Guillaume REMOND – Frédéric JULIEN – Jean-Pierre RIFLER – Laurence PORTE.

**Absents excusés :** Aurélie GARRAUT

**Délégations de pouvoirs :** Marion MONGOUACHON à Lucette CHARPENTIER, Robert PIOTROWSKI à Jacky PITAUD.

**Secrétaire de séance :** Patrick FOURNEL-HAAS



## 2009.46 – Modification du plan local d'urbanisme : suppression d'une zone « non aedificandi » sur une zone UB

Madame le Maire rappelle au Conseil municipal :

- que lors de la réunion du 24 septembre 2008, il a été informé du lancement de la procédure de modification du Plan Local d'Urbanisme, relative à la suppression d'une zone « non aedificandi » sur une zone UB,
- que les conseillers ont eu à leur disposition le dossier de PLU, le registre d'enquête publique et le rapport du commissaire enquêteur.

Puis, elle présente le projet de modification du PLU en laissant à chacun des conseillers le soin de consulter ces pièces en séance.

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Vu le Code de l'Urbanisme,

Vu le Plan Local d'Urbanisme,

Vu l'arrêté municipal en date du 4 décembre 2008 prescrivant l'ouverture de l'enquête publique relative à la modification du PLU,

Vu l'avis favorable du commissaire enquêteur,

Considérant que les résultats de ladite enquête ne justifient pas de modification du projet de modification du PLU,

Considérant que le projet de modification du PLU tel qu'il est présenté au Conseil municipal est prêt à être approuvé conformément à l'article L. 123.13 du Code de l'Urbanisme,

Après en avoir délibéré et à l'unanimité des membres présents ou représentés,

**DECIDE** d'approuver la modification du PLU tel qu'il est annexé à la présente délibération.



Déposé le :

30 AVRIL 2009

A LA SOUS-PRÉFECTURE  
DE MONTBARD

POUR EXTRAIT CONFORME  
Le Maire



Christelle SILVESTRE

Copie SAST. le 19/08/09

**VILLE de MONTBARD**  
B.P. 90  
21506 MONTBARD CEDEX

**ARRETE N° 2009/39**

**Mettant à jour le Plan Local d'Urbanisme  
De la commune de Montbard**

Le Maire,

Vu le code de l'urbanisme et notamment son article R.123-22 ;

Vu la délibération du conseil municipal en date du 10 novembre 2004 approuvant le Plan Local d'Urbanisme ;

Vu notamment les plans et documents ci-annexés,

PRÉFECTURE DE LA CÔTE-D'OR  
Déposé le :

30 JAN. 2009

**ARRETE**



**Article 1** - Le Plan Local d'Urbanisme de la commune de MONTBARD est mis à jour à la date du présent arrêté.

**Article 2** - A cet effet, les annexes 7.1 & 7.5 du P.L.U. sont mises à jour.

La mise à jour consiste à :

- faire figurer la servitude A4 relative à la servitude concernant les terrains riverains des cours d'eau non domaniaux ou compris dans le lit de ces cours d'eau sur les plans et dans la note des servitudes
- remplacer le plan des servitudes à l'échelle 1/10000 (annexe n° 7.1 du P.L.U.) par trois plans de servitudes d'utilité publique 7.1.1, 7.1.2 & 7.1.3 plus lisibles à l'échelle 1/5000,
- compléter l'annexe n° 7.5 relative aux préconisations d'isolation acoustique au voisinage des infrastructures de transport terrestre.

Ces documents seront tenus à la disposition du public à la Mairie & à la Préfecture.

**Article 3** - Le présent arrêté sera affiché en Mairie.

**Article 4** - Copie du présent arrêté est adressée à Monsieur le Préfet de la Région de Bourgogne, Préfet de la Côte d'Or.

Fait à Montbard,  
Le 22 janvier 2009



Déposé le :

23 JAN. 2009

A LA SOUS-PREFECTURE  
DE MONTBARD



Le Maire,

**Christelle SILVESTRE**



VILLE DE MONTBARD  
B.P. 90  
21506 MONTBARD Cédex

☎ 03 80 92 01 34

Fax 03 80 89 11 99

e-mail : [MAIRIE.MONTBARD@wanadoo.fr](mailto:MAIRIE.MONTBARD@wanadoo.fr)

web. [www.montbard.com](http://www.montbard.com)

Pôle Aménagement Urbanisme

29 MAI 2009

Courrier Arrivé

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS  
DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**MERCREDI 25 JUIN 2008**

COURRIER ARRIVÉ

08 DEC. 2008

A.I.A. de MONTBARD

L'an deux mil huit,

**LE VINGT CINQ JUIN,**

Le Conseil Municipal dûment convoqué le 18 juin 2008, s'est réuni en session ordinaire sous la présidence de Madame Christelle SILVESTRE, Maire.

**PRESENTS** : Mme Christelle SILVESTRE – Mr Jean BONNAMY – Mme Marion MONGOUACHON – Mr Jean-Pierre LAURIN – Mme Françoise KRÖL – Mr Ahmed KELATI – Mme Annick DROYER – Mr Gérard COMBETTE – Mme Martine GAUMET – Mr Jean-Paul DREYER – Mme Annie SALEMBIER – Mr Marc FINCO – Melle Aurélie GARRAUT – Mr Jacques COLLIGNON – Mme Lucette CHARPENTIER – Mr Thierry BOURCIER – Mr Germain CAMUS – Mme Karen VANHAMME (arrivée à 22 h 00) – Mr Frédéric RAVENET – Mme Christelle GUARRO ROMEU – Mr Patrick FOURNEL-HAAS – Mr Jacky PITAUD – Mme Louise TRONCON – Mr Guillaume REMOND – Mr Robert PIOTROWSKI – Mr Jean-Pierre RIFLER – Mme Laurence PORTE

**DELEGATION DE POUVOIRS** : Mme Catherine LANGLET à Mme Annie SALEMBIER – Mme Karen VANHAMME à Mr Frédéric RAVENET (jusqu'à 22 h 00) – Mr Frédéric JULIEN à Mme Louise TRONCON

*Mme Laurence PORTE a été élue secrétaire*

**OBJET**

N° 2008.177.49

**APPROBATION DE LA REVISION DU P.L.U.**

*"Silo à bones"*



**OBJET : APPROBATION DE LA REVISION SIMPLIFIEE DU P.L.U.**

Madame le Maire rappelle au Conseil Municipal que les conseillers ont eu à leur disposition le dossier de P.L.U., l'ensemble des échanges (courrier et compte-rendu) qui se sont tenus avec les personnes publiques ayant demandé l'association, le dossier de concertation, le registre d'enquête publique et le rapport du commissaire enquêteur. Puis, elle présente le projet en laissant à chacun des conseillers le soin de consulter ces pièces en séance.

VU le Code de l'Urbanisme, notamment les articles L 123.13, R 123.21.1,

VU le P.L.U.,

VU la délibération en date du 22 Février 2007 prescrivant la révision simplifiée du P.L.U. et fixant les modalités de la concertation,

VU le procès verbal de la réunion des services consultés en date du 14 septembre 2007,

VU l'arrêté municipal en date du 23 octobre 2007 prescrivant la mise à l'enquête publique du projet,

VU les résultats de l'enquête publique et les conclusions favorables du commissaire enquêteur,

VU la délibération du Conseil Municipal du 24 janvier 2008 approuvant les conclusions de l'enquête publique,

CONSIDERANT que le dossier de révision simplifiée du P.L.U. tel qu'il est présenté au conseil municipal est prêt à être approuvé, conformément à l'article L123.10 du Code de l'Urbanisme,

ENTENDU exposé de Madame le Maire, après en avoir délibéré,

CONSIDERANT QU'EN CE QUI CONCERNE LA CONCERTATION :

- la concertation s'est déroulée de la façon suivante :

- mise à disposition permanente d'un cahier de suggestions disponible à l'accueil de la mairie,
- mise à disposition du projet.

- qu'elle a permis à chacun de prendre connaissance, au fur et à mesure des études de l'ensemble des éléments du projet et, s'il l'estimait utile, de faire connaître ses observations.

- qu'aucune remarque n'a été portée au registre ou communiquée en mairie.

**LE CONSEIL MUNICIPAL**, après en avoir délibéré et à l'unanimité,

**TIRE** un bilan favorable de la concertation sur la révision simplifiée du P.L.U. ,

**DECIDE** d'approuver la révision simplifiée du P.L.U. tel qu'il est annexé à la présente.



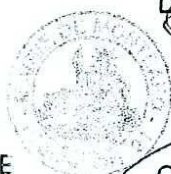
Déposé le :

01 JUIL. 2008

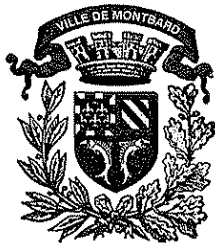
A LA SOUS-PREFECTURE  
DE MONTBARD

POUR EXTRAIT CONFORME

Le Maire,



Christelle SILVESTRE



VILLE DE MONTBARD  
B.P. 90  
21506 MONTBARD Cédex

☎ 03 80 92 01 34

Fax 03 80 89 11 99

e-mail : [MAIRIE.MONTBARD@wanadoo.fr](mailto:MAIRIE.MONTBARD@wanadoo.fr)

web. [www.montbard.com](http://www.montbard.com)

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS  
DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**MERCREDI 24 MAI 2006**

L'an deux mil six,

**Le VINGT QUATRE MAI,**

Le Conseil Municipal dûment convoqué le 17 mai 2006, s'est réuni en session ordinaire sous la présidence de Monsieur Michel **PROTTE**, Maire.

**PRESENTS** : Mrs Michel **PROTTE** – Alain **PEUTAT** – Alain **NAVION** (arrivé à 21 h 30) – Jean-Marie **COLLIN** – Guy **LARDIN** – Charles **GAND** – Eric **VAUBOURG** (jusqu'à 21 h 30) – Mme Louise **TRONCON**

Mrs André **GOUDIER** – Olivier **HÉRICOURT** – Jean-Pierre **RIFLER** – Philippe **QUELLIER** – Alain **DELIVRON** – Jean **JULIEN** – Robert **FOURGEUX** – Guy **CHAMPRENAULT** (arrivé à 20 h 50) -

Mmes Irène **REGNAULT** – Danièle **MATHIOT** – Colette **MICHALCZYK** (arrivée à 20 h 45) – Maria **MARCOS** – Lucienne **STOCCO** – Elisabeth **BERTHENET** – Martine **GAUMET** – Christelle **SILVESTRE** -

**DELEGATION DE POUVOIRS** : Mme Claude **BOUTTE** à Mme Louise **TRONCON** – Mr Eric **VAUBOURG** à Mr Michel **PROTTE** (à partir de 21 h 30) – Mme Colette **MICHALCZYK** à Mme Danièle **MATHIOT** (jusqu'à 20 h 45) – Mme Patricia **BARTHELEMY** à Mr Charles **GAND** – Melle Béatrice **TAILLANDIER** à Mr Guy **LARDIN** – Mme Nézha **KCHIKECH** à Mme Elisabeth **BERTHENET** – Mr Guy **CHAMPRENAULT** à Mr Robert **FOURGEUX** (jusqu'à 20 h 50) -

**ABSENT** : Mr Angélo **DIANO**

*Mme Danièle **MATHIOT** a été élue secrétaire*

**OBJET**

**N° 2006.144.03**

**APPROBATION DE LA MODIFICATION DU  
PLAN LOCAL D'URBANISME  
(P.L.U.)**



**OBJET : APPROBATION DE LA MODIFICATION DU P.L.U.**

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal que les conseillers ont eu à leur disposition le registre d'enquête publique et le rapport du commissaire enquêteur, le dossier de PLU. Puis, il présente le projet de PLU en laissant à chacun des conseillers le soin de consulter ces pièces en séance.

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

VU le Code de l'Urbanisme,

VU le Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibérations du 10 novembre 2004 et 24 février 2005,

VU l'arrêté municipal en date du 21 février 2006 prescrivant l'ouverture de l'enquête publique relative à la modification du P.L.U.,

VU l'avis favorable du commissaire enquêteur,

CONSIDÉRANT que les résultats de ladite enquête ne justifient pas de corriger le projet de modification du P.L.U.,

CONSIDÉRANT que le projet de modification du P.L.U. tel qu'il est présenté au Conseil Municipal est prêt à être approuvé conformément à l'article L 123.13 du Code de l'Urbanisme,

CONSIDÉRANT le droit de préemption urbain du 10 novembre 2004 instituant le droit de préemption sur les zones U et AU du PLU approuvé le 10/11/2004,

CONSIDÉRANT la nécessité de continuer à bénéficier de ce DPU,

après en avoir délibéré, et à l'unanimité,

**DECIDE** d'approuver le dossier de modification du P.L.U. tel qu'il est annexé à la présente,

**DIT** que le DPU s'exercera sur les zones U et AU du PLU approuvé ce jour tel que figurant au document graphique n°6 du dossier annexé à la présente,

**DIT** que la présente délibération fera l'objet, conformément à l'article R 123.24 du Code de l'Urbanisme, d'un affichage continu en mairie durant un mois et d'une mention dans un journal, et sera retranscrite sur le recueil des actes administratifs de la commune,

**DIT** que conformément aux articles R 123.24 et R 123.25 du Code de l'Urbanisme, le P.L.U. modifié est tenu à la disposition du public à la mairie et à la Préfecture aux heures et jours habituels d'ouverture,

**DIT** que la présente délibération et les dispositions résultant de la modification du P.L.U. ne seront exécutoires qu'après l'accomplissement de la dernière des mesures de publicité (affichage en mairie durant un mois, insertion dans un journal).



Déposé le :

**31 MAI 2006**

**A LA SOUS-PRÉFECTURE  
DE MONTBARD**

**POUR EXTRAIT CONFORME**

Le Maire,



**Michel PROTE**



VILLE DE MONTBARD  
B.P. 90  
21506 MONTBARD Cédex

☎ 03 80 92 01 34

Fax 03 80 89 11 99

e-mail : [MAIRIE.MONTBARD@wanadoo.fr](mailto:MAIRIE.MONTBARD@wanadoo.fr)

web. [www.montbard.com](http://www.montbard.com)

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

EXTRAIT DU REGISTRE  
DES DELIBERATIONS  
DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**JEUDI 24 FEVRIER 2005**

L'an deux mil cinq,

**Le VINGT QUATRE FEVRIER,**

Le Conseil Municipal dûment convoqué le 17 février 2005, s'est réuni en session ordinaire sous la présidence de Monsieur Michel **PROTTE**, Maire.

**PRESENTS** : Mrs Michel PROTTE – Alain PEUTAT – Alain NAVION – Jean-Marie COLLIN – Guy LARDIN – Charles GAND – Eric VAUBOURG – Mmes Claude BOUTTE – Louise TRONCON (Adjoints)

Mrs André GOUDIER – Olivier HÉRICOURT – Jean-Pierre RIFLER – Alain DELIVRON – Jean JULIEN – Robert FOURGEUX  
Mmes Irène REGNAULT – Danièle MATHIOT – Colette MICHALCZYK (arrivée à 20 h 45) – Maria MARCOS – Lucienne STOCCO – Elisabeth BERTHENET – Chistelle SILVESTRE -

**DELEGATION DE POUVOIRS** : Mme MICHALCZYK Colette à Mme Claude BOUTTE (jusqu'à 20 h 45) - Mme Patricia BARTHELEMY à Mme Danièle MATHIOT – Mr Philippe QUELLIER à Mme Louise TRONCON - Melle Béatrice TAILLANDIER à Mr Guy LARDIN – Mme Nézha KCHIKECH à Mme Elisabeth BERTHENET – Mr Guy CHAMPRENAULT à Mr Robert FOURGEUX – Mme Martine GAUMET à Mme Christelle SILVESTRE -

**ABSENT** : Mr Angélo DIANO

*Madame Danièle MATHIOT a été élue secrétaire*

**OBJET**

N° 2005.55.02

**APPROBATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME**

**OBJET : APPROBATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME**

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

**VU** les articles L 123.1 et suivants et R 123.1 et suivants du Code de l'Urbanisme,

**VU** la délibération du Conseil Municipal du 10 novembre 2004 approuvant le P.L.U.,

**VU** le dossier de projet de Plan Local d'Urbanisme, tel qu'il a été arrêté par le Conseil Municipal du 15 octobre 2003 et tel qu'il a été soumis à l'enquête publique,

**CONSIDERANT** que suite à l'avis des services et à l'enquête publique, il n'y a eu aucune nécessité de supprimer la zone AUE au lieu-dit "champs de Corcelotte",

**CONSIDERANT** que c'est donc par erreur matérielle que le règlement de la zone AUE a été omis au document n° 4 "règlement" et au document n° 1 "rapport de présentation", alors qu'elle subsiste bien aux documents graphiques,

**ENTENDU** l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré par 22 voix pour, le Groupe de la Gauche Plurielle ne prenant pas part au vote,

**DECIDE** de rapporter la délibération d'approbation du Plan Local d'Urbanisme en ce qui concerne la zone AUE,

**DECIDE** d'approuver le P.L.U. avec le rapport de présentation et le règlement mentionnant la zone AUE tels qu'ils sont annexés à la présente.

POUR EXTRAIT CONFORME

Le Maire,

  
**Michel PROTTE**

Déposé le :

**28 FEV. 2005**

**A LA SOUS-PRÉFECTURE  
DE MONTBARD**



VILLE DE MONTBARD  
B.P. 90  
21506 MONTBARD Cédex

☎ 03 80 92 01 34

Fax 03 80 89 11 99

e-mail : [MAIRIE.MONTBARD@wanadoo.fr](mailto:MAIRIE.MONTBARD@wanadoo.fr)  
web. [www.montbard.com](http://www.montbard.com)

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

EXTRAIT DU REGISTRE

DES DELIBERATIONS

DU

CONSEIL MUNICIPAL

**MERCREDI 15 OCTOBRE 2003**



L'an deux mil trois,

**Le QUINZE OCTOBRE,**

Le Conseil Municipal dûment convoqué le 8 octobre 2003, s'est réuni en session ordinaire sous la présidence de Monsieur Michel **PROTTE**, Maire.

**PRESENTS** : Mrs Michel PROTTE – Alain PEUTAT – Alain NAVION – Jean-Marie COLLIN – Guy LARDIN – Charles GAND – André GOUDIER – Philippe QUELLIER – Jonathan MEUNIER – Jean JULIEN – Robert FOURGEUX – Guy CHAMPRENAULT – Mmes Claude BOUTTE – Louise TRONCON – Irène REGNAULT – Danièle MATHIOT (arrivée à 20 h 20) – Colette MICHALCZYK – Maria MARCOS – Patricia BARTHELEMY – Béatrice TAILLANDIER (arrivée à 21 h 10) – Christelle SILVESTRE

**DELEGATION DE POUVOIRS** : Mme Danièle MATHIOT à Mme Claude BOUTTE (jusqu'à 20 h 20) – Mr Eric VAUBOURG à Mr Michel PROTTE – Mr Olivier HÉRICOURT à Mr Jean-Marie COLLIN – Mr Jean-Pierre RIFLER à Mr Guy LARDIN – Melle Béatrice TAILLANDIER à Mr Alain NAVION (jusqu'à 21 h 10) – Melle Vanessa PICHET à Mr Philippe QUELLIER – Mme Elisabeth BERTHENET à Mr Robert FOURGEUX – Mme Martine GAUMET à Mme Christelle SILVESTRE – Mme Nézha KCHIKECH à Mr Guy CHAMPRENAULT -

**ABSENT** : Mr Angélo DIANO

*Monsieur Jonathan MEUNIER a été élu secrétaire*

**OBJET**

**N° 2003.288.04**

**ARRET DU P.L.U.**

**OBJET : ARRET DU P.L.U.**

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal les conditions dans lesquelles le projet de P.L.U. a été élaboré. Puis, il présente le projet de P.L.U. en laissant à chacun des conseillers le soin de consulter le dossier présenté en séance.

**VU** le Code de l'Urbanisme,

**VU** la délibération du 22 mai 2001 prescrivant l'établissement du P.L.U. et fixant les objectifs poursuivis et les modalités de la concertation,

**VU** le débat sur les orientations générales du projet d'aménagement et de développement qui s'est tenu en réunion municipale le 29 avril 2002,

**ENTENDU** l'exposé de Monsieur le Maire,

**CONSIDERANT** qu'en ce qui concerne la concertation :

- la réunion publique qui s'est tenue le 1<sup>er</sup> octobre 2002,
- la réunion publique des ressortissants de la Chambre des Métiers et de la Chambre de Commerce et d'Industrie qui s'est tenue le 21 octobre 2002 puis celle du Club des Entrepreneurs de l'Auxois,
- les diverses réunions avec les personnes associées,
- l'exposition sur le projet de P.L.U. et le registre et les documents tenus à la disposition du public pendant toute la durée des études,

ont permis à tous ceux qui le souhaitent de s'exprimer sur le projet et de faire évoluer celui-ci, notamment sur la prise en compte :

- de la nécessaire revitalisation du commerce local
- de la localisation de l'aire d'accueil des gens du voyage
- de la limite entre zone naturelle et zone urbaine
- de la localisation des zones d'extension de l'urbanisation

**CONSIDERANT** que les personnes publiques qui le souhaitent ont été associées à l'établissement du P.L.U.,

**CONSIDERANT** que le projet de P.L.U. est prêt à être transmis pour avis aux personnes publiques associées,

Après qu'il fut souligné que le P.A.D.D. (Programme d'Aménagement et de Développement Durable) prenne bien en compte les points traitant des formations initiales, de la filière pierre, des métiers du bâtiment et de l'accueil des handicapés,

**LE CONSEIL MUNICIPAL**, après en avoir délibéré, est appelé à :

**TIRE** un bilan positif de la concertation,

**ARRETE** le projet de Plan Local d'Urbanisme de la commune tel qu'il est annexé à la présente,



**PRECISE** que le projet de P.L.U. sera communiqué pour avis :

- . à l'ensemble des personnes publiques associées
- . aux communes limitrophes et aux établissements publics de coopération intercommunale ayant sollicité l'association
- . aux présidents d'associations agréées qui en feront la demande

**TRANSMET** cinq dossiers du projet de P.L.U. arrêté à Monsieur le Préfet,

**PRECISE** que le projet de P.L.U. est tenu à la disposition du public.

POUR EXTRAIT CONFORME  
Le Maire,



  
Michel PROTTE



Déposé le :

21 OCT. 2003

A LA SOUS-PRÉFECTURE  
DE MONTBARD



VILLE DE MONTBARD  
B.P. 90  
21506 MONTBARD Cédex

☎ 03 80 92 01 34

Fax 03 80 89 11 99

e-mail : [MAIRIE.MONTBARD@wanadoo.fr](mailto:MAIRIE.MONTBARD@wanadoo.fr)  
web. [www.montbard.com](http://www.montbard.com)

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

EXTRAIT DU REGISTRE  
DES  
DELIBERATIONS  
DU  
CONSEIL MUNICIPAL  
**MARDI 22 MAI 2001**

L'an deux mil un,

**LE VINGT DEUX MAI,**

Le Conseil Municipal dûment convoqué le 11.05.2001, s'est réuni en session ordinaire sous la présidence de Monsieur Michel **PROTTE**, Maire.

**PRESENTS** : Mrs Alain PEUTAT – Alain NAVION – Jean-Marie COLLIN – Guy LARDIN – Charles GAND – Mmes Claude BOUTTE – Florence ABRIET – Louise TRONCON -

Mrs André GOUDIER – Eric VAUGOURG (arrivé à 20 h 15) – Olivier HÉRICOURT – Jean-Pierre RIFLER – Philippe QUELLIER – Jonathan MEUNIER – Robert FOURGEUX – Guy CHAMPRENAULT - Angelo DIANO – Mmes Irène REGNAULT – Danièle MATHIOT – Colette MICHALCZYK (arrivée à 20 h 40) – Frédérique MATTÉRA – Vanessa PICHET – Elisabeth BERTHENET – Nézha KCHIKECH – Martine GAUMET - Christelle SILVESTRE -

**DELEGATIONS DE POUVOIRS** : Mme MICHALCZYK à Mme BOUTTE (jusqu'à 20 h 40) – Mme BARTHELEMY à Mr QUELLIER – Melle TAILLANDIER à Mme ABRIET

*Monsieur Eric VAUBOURG a été élu secrétaire*

**OBJET**

N° 2001.142.19

**REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME**  
(Poursuite de la révision du P.O.S.)

**OBJET : REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME**  
**(Poursuite de la révision du P.O.S.)**

Monsieur le Maire expose que la révision générale du plan d'occupation des sols de la ville de Montbard a été prescrite par délibération du conseil municipal du 23.10.1989, modifiée les 20.12.1990 (modification 1), 28.03.1991 (modification 2), 30.06.1997 (modification 3) et du 27.10.1997.

Il précise :

- que ce plan d'occupation des sols est devenu Plan Local d'Urbanisme ( P.L.U.) à compter du 01 avril 2001, date d'entrée en application de la loi relative à la solidarité et au renouvellement urbain ( loi S.R.U.) du 13 décembre 2000,
- qu'il convient donc de poursuivre la révision de ce document d'urbanisme en tant que Plan Local d'Urbanisme,
- que les termes de l'arrêté de mise en œuvre de la révision du P.O.S. en date du .20.06.1996 et de la délibération de prescription de la révision en ce qui concerne les modalités d'association des personnes publiques, sont devenus caducs.

En effet la loi S.R.U. impose des obligations nouvelles. En conséquence, la commune devra déterminer ses choix de développement et d'aménagement afin d'établir un projet d'aménagement durable qui sera traduit dans le P.L.U.

Le conseil municipal doit également dès à présent définir les modalités de concertation prévue à l'article L.300-2 du code de l'urbanisme.

- Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L.121-1 et suivants, L.123-1 à L123-20 et R123-1 à R123-25 ;
- Vu la délibération du conseil municipal en date du 23.10.1989 ayant prescrit la révision générale du plan d'occupation des sols ;

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et en avoir délibéré, **LE CONSEIL MUNICIPAL** décide à l'unanimité :

1. de poursuivre la révision du Plan d'Occupation des Sols sous forme de Plan Local d'Urbanisme et de la faire porter sur les parties du territoire communal pour lesquelles avait été approuvé un Plan d'Aménagement de Zone (ZAC des Bordes, ZAC des Perrières),
2. de prévoir la concertation avec la population, les associations locales et les autres personnes concernées dont les représentants de la profession agricole, selon les modalités suivantes :
  - Une information suivie dans le bulletin municipal, avec invitation à faire des remarques ou suggestions,
  - une présentation par affichage du projet et la mise à disposition d'un registre qui permettra à chacun de communiquer ses remarques,
  - l'organisation d'une ou plusieurs réunions de présentation du projet suivie(s) de débat,

.../...

*Il est précisé que cette concertation durera toute la durée des études et portera sur la totalité de celles-ci et que le bilan de la concertation sera tiré avec la délibération qui arrêtera le projet de PLU)*

3. d'associer les services de l'Etat,
4. de charger un atelier d'urbanisme spécialisé de poursuivre la révision du P.L.U. , lequel sera désigné après consultation,
5. de donner autorisation au maire pour signer tout contrat, avenant, ou convention de prestations ou de services concernant la révision du P.L.U.,
6. de demander, que les services de la Direction Départementale de l'Equipement aident la commune pour lancer la consultation d'un atelier d'urbanisme et faire le choix de celui-ci, et pour assister la commune au cours des études de cette révision.
7. de solliciter de l'Etat une compensation financière, dans les conditions définies aux articles L.1614-1 et L.1614-3 du code des collectivités territoriales, pour réduire la charge financière de la commune correspondant aux frais matériels et aux frais d'études de la révision du P.L.U.,
8. de dire que les crédits destinés au financement des dépenses afférentes à la révision du P.L.U. seront inscrits au budget de l'exercice considéré.

Conformément à l'article L.123-6 du code de l'urbanisme, la présente délibération sera notifiée :

- au préfet,
- au président du Conseil Régional,
- au président du Conseil Général,
- aux présidents de la Chambre de commerce et d'industrie, de la Chambre des métiers et de la Chambre d'Agriculture,
- au président de l'EPCI chargé du Schéma de cohérence territoriale (le cas échéant)

Conformément à l'article L.123-9 du code de l'urbanisme, le débat au sein du conseil municipal prévu pour définir les orientations générales du projet de développement durable sera lancé dans les meilleurs délais.

Conformément à l'article R.123-25 du Code de l'Urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en Mairie durant un mois et d'une mention dans un journal diffusé dans le département ainsi que d'une publication au recueil des actes administratifs de la commune.

29 MAI 2001

MAIRIE DE MONTBART

POUR EXTRAIT CONFORME

Le Maire



Michel PROTTE