



COMMUNE DE LORIOL DU COMTAT

Département de Vaucluse

PLU
22-03-13

PLAN LOCAL D'URBANISME

Pièce 1 – Pièces administratives

Procédure	Prescription	Arrêt	Approbation
Elaboration du PLU	16/12/2008	28/03/2012	24/04/2013



HORIZONS URBAINS
1102 route de Vienne
38 370 SAINT PRIM
Tel : 06 81 75 93 97
horizonsurbains@gmail.com

Annonces légales

Contacts : 04.91.84.46.30 - al@laprovence-medias.fr
www.laprovencemarchespublics.com

Mardi 26 Juin 2018
 habilité à publier par arrêté de Monsieur le Préfet du Département

ANNONCES LEGALES

Commune de LORIOL DU COMTAT

APPROBATION DE LA MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°3 DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Par délibération en date du 05 juin 2018, le conseil municipal a décidé d'approuver la modification simplifiée n°3 du Plan Local d'Urbanisme portant sur la modification d'une erreur matérielle en zone agricole (changement de destination et création de loteries EAB) afin de permettre la valorisation des bâtiments de l'ancienne gare d'Autagnon-Loriol dans le cadre du projet de la VIA VENAISIA. Le dossier permet également l'intégration des dispositions réglementaires de la loi Misono permettant ainsi la gestion du bâti existant en zones agricoles et naturelles sous conditions.

Le dossier de la modification simplifiée n°3 approuvée est à la disposition du public, à la mairie, aux jours et heures d'ouverture et à la préfecture (ou sous-préfecture).

VIE DES SOCIÉTÉS

CONSTITUTION

Aux termes d'un acte sous seing privé en date du 19 juin 2018, il a été constitué une société dont les principales caractéristiques sont les suivantes :
 Dénomination Sociale : CAPP
 Forme : Société civile immobilière
 Sigle : CAPP
 Capital social : 100 euros
 Siège social : chez M MALANDIN Patrick, 165 chemins les Mollières, 84240 LA TOUR D'AIGUES
 Objet social : acquisition, administration, gestion et location de biens immobiliers.
 Garantie : Monsieur Patrick MALANDIN demeurant 165 chemins les Mollières, 84240 LA TOUR D'AIGUES
 Madame Chantal DUFOUR demeurant 165 chemins les Mollières, 84240 LA TOUR D'AIGUES
 Clause d'agrément : Les statuts contiennent une clause d'agrément des cessions de parts.
 Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de AVIGNON

APPEL D'OFFRES

AVIS D'APPEL D'OFFRES

- 1/ IDENTIFICATION DE L'ORGANISME QUI PASSE LE MARCHÉ
 Commune de Villes sur Auzon, 4 place de la mairie, 84570 Villes sur Auzon
- 2/ OBJET DU MARCHÉ : TRAVAUX
 Réhabilitation de l'ancienne poste en centre médical
- 3/ MODE DE PASSATION DU MARCHÉ
 Marché à procédure adaptée, conformément à l'article 26 des codes des marchés publics.
- 4/ LIEU D'EXECUTION
 Commune de Villes sur Auzon
- 5/ CONSISTANCE DES LOTS
 7 Lots
- 6/ MODALITÉS D'ENVOI DU DCE
 Le dossier sera téléchargé sur le site de la ville : www.villes-sur-auzon.fr
- 7/ DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES
 Lundi 16 juillet 2018 à 12h00.
- 8/ DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS À LA PUBLICATION
 21 Juin 2018

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE (AAPC)

NOM DE LA COLLECTIVITÉ : Commune de Saumane-de-Vaucluse
 Adresse postale : Mairie - 1 Place de la Mairie - 84800 Saumane-de-Vaucluse
 E-mail : Commu@saumane-de-vaucluse.fr
 Adresse site internet : www.saumane-de-vaucluse.fr

Nord de Saumane de Vaucluse

L'aménagement du site a pour objectif la valorisation de la principale entrée du village de Saumane-de-Vaucluse et du patrimoine de pierre sèche qui caractérise le territoire tout en conservant l'accès des habitants et des visiteurs.

Marché à Travaux selon Procédure Adaptée selon article 27 du Code des Marchés Publics.

PRESTATION DIVISÉE EN LOT : CUI
 Lot n°1 : VRD : Edouard
 Lot n°2 : Aménagements Paysagers et maçonneries (dont pierre sèche)

NUMÉRO DE RÉFÉRENCE ATTRIBUÉ AU MARCHÉ PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR : SAUM 2018-015

RETRAIT DU DOSSIER DE CONSULTATION :
 - Sur demande adressée à Mairie la Mairie.
 - Par courrier (après réception enveloppe timbrée à €633)
 - Par courrier électronique expédié à mairie@saumane-de-vaucluse.fr
 - Téléchargeable sur le site de la Commune : www.saumane-de-vaucluse.fr

DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES : Lundi 03 Septembre 2018 à 12 Heures

DATE D'ENVOI À LA PUBLICATION : 22 Juin 2018

ADRESSES AUPRÈS DESQUELLES DES RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES PEUVENT ÊTRE OBTENUS : Renseignements d'ordre technique : Franck BOUTIER - 06.20.73.33.15 - fb@saumane-de-vaucluse.fr

RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF : Mairie de Saumane - Mireille GARAIX - 04.90.20.32.78 - mg@mairie-saumane-de-vaucluse.fr

Pour tout autre renseignement se reporter au RG ou au CCP

CC PAYS SORGUES ET MONTS VAUCLUSE

AVIS D'ATTRIBUTION

ORGANISME PASSANT LE MARCHÉ :
 CC PAYS SORGUES ET MONTS VAUCLUSE
 550 Avenue de la Petite Marais 84000 L'ISLE SUR LA SORGUE - France
 Courriel : ccpsm@ccpsm.fr
 Type du Marché public : Entretien et travaux publics
 Contact : Monsieur DOMITALEZ Pierre

OBJET DU MARCHÉ :
 13-04 Travaux de réparation du réseau d'assainissement et de branchements neufs

TYPE DE MARCHÉ : Travaux

TYPE DE PRESTATIONS : Exécution

CLASSIFICATION C.P.V :
 Objet Principal : 4523410-2 Travaux d'assainissement.

CRITÈRES D'ATTRIBUTION :
 Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction : des critères énoncés dans le règlement de la consultation (autres d'inflation, calendrier des charges...)

MODE DE PASSATION : Procédure Adaptée

TITULAIRE(S) :
 Lot N°1 - tit. Lot 1 :
 Nom du titulaire/Organisme : BRIES TP
 Monsieur Gérard BRIES
 377 route d'Apt COUSTELLET 13 84200 Culaïras d'Avignon - France
 Téléphone : 0497597979
 Courriel électronique : bries@briestp.com
 Lot N°2 - tit. Lot 2 :
 Nom du titulaire/Organisme : BRIES TP
 Monsieur Gérard BRIES
 377 route d'Apt COUSTELLET 13 84200 Culaïras d'Avignon - France
 Téléphone : 0497597979
 Courriel électronique : bries@briestp.com
 Lot N°3 - tit. Lot 3 :
 Nom du titulaire/Organisme : REHACANA
 Monsieur Remi LUCAS
 21 les lattes 13831 Châteauneuf - France
 Téléphone : 0490243880
 Portable : 0616890139
 Courriel électronique : huc@rehacana.fr

DATE D'ATTRIBUTION DU MARCHÉ : 14/06/2018

AUTRES INFORMATIONS :
 Le montant du DCE pour le Lot N°1 est de 163 715,00 euros HT et le montant annuel maximum de commande pour chacune des périodes de 150 000,00 euros HT.
 Le montant du DCE pour le Lot N°2 est de 10 742,75 euros HT et le montant annuel maximum de commande pour chacune des périodes de 70 000,00 euros HT.
 Le montant du DCE pour le Lot N°3 est de 69 510,00 euros HT et le montant annuel maximum de commande pour chacune des périodes de 60 000,00 euros HT.

DATE D'ENVOI À LA PUBLICATION : 29/06/2018

AVIS D'APPEL D'OFFRES

- 1/ IDENTIFICATION DE L'ORGANISME QUI PASSE LE MARCHÉ
 Commune de Villes sur Auzon, 4 place de la mairie, 84570 Villes sur Auzon
- 2/ OBJET DU MARCHÉ : TRAVAUX
 Reconstruction et mise en accessibilité de la Mairie
- 3/ MODE DE PASSATION DU MARCHÉ
 Marché à procédure adaptée, conformément à l'article 26 des codes des marchés publics.
- 4/ LIEU D'EXECUTION
 Commune de Villes sur Auzon
- 5/ CONSISTANCE DES LOTS
 9 Lots
- 6/ MODALITÉS D'ENVOI DU DCE
 Le dossier sera téléchargé sur le site de la ville : www.villes-sur-auzon.fr
- 7/ DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES
 Lundi 16 juillet 2018 à 12h00.
- 8/ DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS À LA PUBLICATION
 21 Juin 2018



AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

AREA PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR
 M. Laurent GELLE LACROIX - Directeur Général
 pour le compte de la Région PACA
 29 Bd Charles Mérieux
 13331 Marseille - Cedex 03
 Référence acheteur : 90PATKKA
 L'avis implique un marché public

OBJET : Travaux de rénovation toiture logement inséré au Lycée Beau de Roches à Digne les Bains (04)

PROCÉDURE : Procédure adaptée

FORME DU MARCHÉ : Lot N°1 : Démantèlement démolition. Démantèlement de 100 m2 de toiture à être démontée, démantèlement et qualification : 1315.
 Pour chaque certificat précité, tout moyen de preuve équivalent est accepté.
 Lot N°2 : Couverture Zingelée. Remplacement de 100 m2 de toiture. Réfection et qualification : 3212. Pour chaque certificat précité, tout moyen de preuve équivalent est accepté.

CRITÈRES D'ATTRIBUTION : Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :
 40% Valeur technique de l'offre
 60% Prix

REMISE DES OFFRES : 23/06/18 à 17h00 au plus tard.

ENVOI À LA PUBLICATION LE : 06/06/2018

Pour retourner cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, aller sur www.francemarchés.com

CARPENTRAS

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

DIRECTION DES SERVICES TECHNIQUES
 Services Administratifs, Financiers et Comptables Publiques

1 - DÉNOMINATION DE LA COLLECTIVITÉ QUI PASSE LE MARCHÉ :
 VILLE DE CARPENTRAS
 Adresse : Hôtel de Ville - BP N° 204 - 84208 CARPENTRAS CEDEX
 Pouvoir Adjudicataire : Commune de CARPENTRAS, représentée par Monsieur le Maire;

2 - OBJET DU MARCHÉ : FOURNITURE DE DOTATIONS VESTIMENTAIRES ET D'EQUIPEMENTS PROFESSIONNELS
 Lot n° 1 : blousons jeans, pantalons jeans et parkas
 Lot n° 2 : vêtements professionnels personnalisés
 Lot n° 3 : vêtements de restauration et entretien
 Lot n° 4 : chaussures de sécurité
 Lot n° 5 : équipements de sécurité
 Lot n° 6 : blousons Police Municipale
 Lot n° 7 : pantalons, polos et pulls Police Municipale
 Lot n° 8 : accessoires Police Municipale
 Lot n° 9 : vêtements de sport

3 - MODE DE PASSATION CHOISI : procédure adaptée en application des articles 27, 28 et 60 du décret n°2015-360 sous forme d'un accord-cadre à boni de commande avec fixation de maximum.

4 - MONTANT MAXIMUM DES COMMANDES POSSIBLES (H.T.) :
 Lot n° 1 : 8 000 €
 Lot n° 2 : 8 000 €
 Lot n° 3 : 12 500 €
 Lot n° 4 : 11 500 €
 Lot n° 5 : 7 000 €
 Lot n° 6 : 15 000 €
 Lot n° 7 : 27 000 €
 Lot n° 8 : 22 000 €
 Lot n° 9 : 3 000 €

5 - DURÉE DU MARCHÉ : un an à compter du 17 août 2018.
 Si pour des raisons administratives propres à la Commune, le marché ne peut être notifié par lettre recommandée avec accusé de réception avant le 17 août 2018, la durée commencera à courir à partir de la date de notification.

6 - DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES : vendredi 29 juin 2018 - 12h00

7 - MODALITÉS D'OBTENTION DES DOSSIERS DE CANDIDATURE : la doit être obligatoirement téléchargée sur la plateforme de consultation e-marchespublics - à l'adresse suivante : <http://www.e-marchespublics.com>

8 - LES RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF ET/OU TECHNIQUES PEUVENT ÊTRE OBTENUS DE :

Renseignements administratifs : Service Administration Finances et Comptables Publiques - M. BHEFA - Tél. : 04.90.60.84.46 - Fax : 04.90.60.84.84.
 Renseignements techniques :
 Lots n°1, 2 & 4 à 5 : Service Cadre de Vie (CVM) - M. CLEMENT - Tél. : 04.90.63.88.83.
 Lot n°3 : Restaurants Municipaux - M. WAUTHIER - Tél. 04.90.80.59.59.
 Lots n°6 & 7 à 8 : Direction de la Police Municipale - M. CASALE - Tél. : 04.90.60.30.49.
 Lot n°9 : Service des sports - M. FERRÉ - Tél. 04.90.60.99.32 - M. DIDIER - Tél. 04.90.67.51.41.

9 - CONDITIONS DE PARTICIPATION :

Pour participer, le candidat devra joindre, conformément aux articles 44, 49, 50 et 51 du Décret du 25 mars 2018 susvisé, les indications prévues ci-dessous :
 - Lettre de candidature mentionnant l'identité du candidat, les formes juridiques et les coordonnées de la personne habilitée pour l'engagement ainsi que, le cas échéant, les habilitations nécessaires, données au mandataire du groupement pour représenter ses membres lors de la passation du marché. Le candidat pourra à cet effet, utiliser l'impresario DCI (document communiqué et signé, imprimé disponible sur le site <http://www.economie.gouv.fr/ajout/formulaires-declaration-du-candidat>)
 - Déclaration du candidat, le candidat pourra à cet effet, utiliser l'impresario DC2 (document communiqué et signé, imprimé disponible sur le site <http://www.economie.gouv.fr/ajout/formulaires-declaration-du-candidat>)
 - Renseignements ou documents permettant d'évaluer l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, la capacité économique et financière, les capacités techniques et professionnelles du candidat et documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour l'engagement.

Déclaration concernant le statut d'adhésion global et le chiffre d'affaires concerné les services objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles.

Présentation d'une liste des principaux services exécutés au cours des trois derniers exercices, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Preuve d'une assurance pour les risques professionnels.
 Déclaration sur l'honneur d'être à jour et d'être en règle avec le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles 45 et 46 du Décret du 25 mars 2018 susvisé.

Lorsque le candidat est en redressement judiciaire, la copie du ou des jugements prononcés.

Production des pièces prévues aux articles R. 1263-12, D.6202-5 ou D.6202-7 (établissement à l'étranger) ou D.6254-2 à D.6254-5 du code de travail.

Conformément à l'article 40 du Décret du 25 mars 2018 susvisé, le candidat pourra présenter sa candidature sous la forme d'un document unique de marché européen établi conformément au modèle IES par le règlement de la Commission européenne établissant la formule type pour le document unique de marché européen susvisé.

10 - CRITÈRES D'ATTRIBUTION :
 Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération : Lots n° 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 9
 1 - Choix des produits analysés sur la base des fiches techniques et d'échantillons - Coefficient 3 (lots sur 20)
 2 - Prix - Coefficient 2 (lots sur 20)
 3 - Dû à l'entretien, analysé sur la base des propositions faites par le candidat - Coefficient 1 (lots sur 20)

11 - MODALITÉS ESSENTIELLES DE FINANCEMENT ET DE PAIEMENT : règlement par mandat administratif des sommes dues au titre du marché dans un délai maximum de 30 jours à dater de la réception en Mairie de la demande de règlement. Les dépenses sont inscrites dans les ressources propres du budget communal.

12 - DÉLAI DE VALIDITÉ DES OFFRES : 120 jours (cent vingt) jours

13 - DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS À LA PUBLICATION : vendredi 1er juin 2018

Le Maire,
 Francis Adolphe

[note sur 20]
 2 - Délai de livraison, analysé sur la base des propositions faites par le candidat - Coefficient 1,5 (lots sur 20)
 3 - Prix - Coefficient 1 (lots sur 20)

11 - MODALITÉS ESSENTIELLES DE FINANCEMENT ET DE PAIEMENT : règlement par mandat administratif des sommes dues au titre du marché dans un délai maximum de 30 jours à dater de la réception en Mairie de la demande de règlement. Les dépenses sont inscrites dans les ressources propres du budget communal.

12 - DÉLAI DE VALIDITÉ DES OFFRES : 120 jours (cent vingt) jours

13 - DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS À LA PUBLICATION : vendredi 1er juin 2018

Le Maire,
 Francis Adolphe

Pour consulter gratuitement et répondre électroniquement aux appels d'offres de la région PACA

www.laprovencemarchespublics.com

Le plus grand marché public de Provence/Côte d'Azur/Corse
 Membre du réseau Francemarchés

PROF. 04
22.08.18

Contacts : 04.91.84.46.30 - al@eurosud-publicite.fr
www.laprovencemarchespublics.com

Mardi 13 Juin 2017

habilité à publier par arrêté de Monsieur le Préfet du Département

LEGALES

S

L-DU-COMTAT

AN LOCAL D'URBANISME

117, le conseil municipal a prescrit la Local d'Urbanisme. L'objectif poursuivi : délimitations de la zone UE - route de ion du foncier et également le dévelop- celles actuellement classées en zone rbaine dédiée à l'économie permettra oute de Sarrians et évitera l'installation

Objet. Aucune autre demande ne pourra

la mise à disposition d'un registre de : habitués d'ouverture et la possibilité

irie et sur le site internet de la commune

OCIETES

Avocats
Pont Habert -
INS CEDEX

STITUTION

e durée de 99 ans, d'une SARL dénom- euros dont l'objet social est l'exploitation is, produits panifiés, sandwichs, vienno- iteurs, glaces et boissons dont le siège rue de la République et dont le gérant emble à GHYVELDE (59254) - 25 Allée au RCS d'AVIGNON.

Pour avis La Gérance:

Dénomination : SAP ET VOUS

Forme : Entreprise Unipersonnelle à Responsabilité Limitée

Objet : Vente en détail d'habillement en magasin

Siège social : 5 place de l'Horloge 84200 Carpentras

Capital : 1 500 Euros

Durée : 10 ans

Gérance : M. Anthony KILALI demeurant 4 place du 8 mai 84380 Mozan.

La société sera immatriculée au RCS d'Avignon.

703504

AVIS

Commune de LORL-DU-COMTAT

DÉLIBÉRATION DE PRESCRIPTION DE LA MODIFICATION SIMPLIFIÉE N° 3 DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Par délibération en date du 22 mars 2017, le conseil municipal a prescrit la modification simplifiée n° 3 du Plan Local d'Urbanisme. Cette modification a pour objet d'intégrer les dispositions réglementaires de la loi MACRON afin de permettre la gestion du bâti en zones agricoles et naturelles et de permettre le changement de destination de l'ancienne gare de Lorl-du-Comtat dans le cadre du projet de la VIA VENAISSIA, propriété dont le recensement a été omis lors de l'élaboration du PLU.

Vous pouvez contacter la mairie, aux jours et heures habituels d'ouverture pour toutes informations complémentaires sur ce sujet.

703703

CESSION DE FONDS DE COMMERCE

Suivant acte reçu par Maître Anne ALLEN-GOUMET, à LE PONTET, 6 Avenue Gustave Goutarel, le 31 mai 2017, enregistré à AVIGNON, le 8 juin 2017, 2017/336 case n° 1, a été cédé par : Monsieur Antonio Christophe FERNANDEZ, commerçant, demeurant à MONTFAVET (84140) 1290 route de Jonquerette, N° à MORAL DE CALATRAVA, (ESPAGNE) le 1er février 1966. A : La Société dénommée BOUCHERIE LA RUCHE, SASU au capital de 5000 €, dont le siège est à LE PONTET (84130), l'Arbalestière, RCS AVIGNON n° 829057819. Un fonds de commerce de BOUCHERIE CHARCUTERIE TRAITEUR ALIMENTATION GENERALE exploité à LE PONTET, centre commercial de l'Arbalestière, connu sous le nom commercial LA RUCHE, RCS AVIGNON 437757875. L'entrée en jouissance a été fixée au jour de la signature. La cession est consentie et acceptée moyennant le prix principal de CENT MILLE EUROS (100.000,00 EUR). Les oppositions, seront reçues en la forme légale dans les dix jours de l'insertion au BODACC en l'étude du notaire soussigné.

Pour insertion,
Le notaire.

600000

VENTES AUX ENCHERES

PLUS de 150 véhicules

VENDREDI 26 JANVIER

Sortie n°14 - direction l'Anjou
31 rue de la République 13008 MARSEILLE
VÉHICULES UTILITAIRES ET DE TRANSPORT
CONSULTEZ NOUS EN LIGNE
www.fiveauction.fr

ANNONCES LEGALES

AVIS AU PUBLIC

COMMUNE DE LOROL DU COMAT

MODIFICATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Le présent avis informe que par délibération du 22/03/17, le conseil municipal a procédé à la modification simplifiée n° 3 du Plan Local d'Urbanisme. Cette modification simplifiée.

A cet effet, un poster à la connaissance du public des pièces du projet de modification simplifiée du PLU ainsi qu'un registre où seront consignés les observations, remarques et suggestion du public seront déposés durant un mois en mairie de LOROL-DU-COMAT du 29/01/18 au 01/03/18 inclus, aux jours et heures habituels d'ouverture de la mairie soit du lundi au jeudi de 8h30 à 17h00 et le vendredi jusqu'à 16h00. Fermeture du 12h à 15h30 le mercredi.

SYNDICAT DES EAUX DURANCE VENTOUX

Publication du dispositif de la délibération approuvant une délégation de service public (article L 2121-24 CCG)

Autorité déléguée: Syndicat des Eaux Durance-Ventoux, 28, chemin du Pont - BP 18, Pont de contact - Marie-Alex Caruso, 84460, CHEVAL-BLANC, Téléphone: (+33) 4 90 06 68 68, Courriel: mairie-@-seasv@syndicat-eaux-durance-ventoux.fr, Fax: (+33) 4 90 06 68 68, Adresse internet: <http://syndicat-eaux-durance-ventoux.fr>

Objet et intitulé de la concession: Concession de Service Public de production, addition et distribution d'eau potable du Syndicat des Eaux Durance-Ventoux - Procédure de concession de service public en application de l'ordonnance n° 2016-65 du 25/01/2016, du décret n° 2016-66 du 01/02/2016 et des art L.1411-1 et s. et L.1411-1 et s. du CCG.

Avis d'appel public à la concurrence: BOAMP (annonce ID: JO-17-2050) parue dans le BOAMP n°2017 (043 du 2017-02-12); JOUE (annonce parue dans la JOUE 2017/2002-08468 du 2017-02-09); Moniteur des Travaux Publics (AQ-1708-0013) Date publication: 24/02/2017; E-MARCHESPUBLICS.COM (parution le 12/02/2017).

Par la délibération n° 2018-01 du Comité Syndical du 9 janvier 2018, l'assemblée délibérante a décidé:

- APPROUVE par 38 voix POUR, 4 voix CONTRE et 2 abstentions le choix de la société SUEZ comme concessionnaire du service public d'eau potable;

- APPROUVE par 40 voix POUR et 2 abstentions le projet de contrat de délégation, annexes comprises, qui est été adressé aux élus et dont l'annexe générale est rattachée dans le rapport annexé, ce contrat datant du 26 février 2018 et a parti de sa ratification à ce jour est postérieure avec une échéance fixée au 25 février 2028;

- AUTORISE Monsieur le Président à signer le contrat de concession de service public précité ainsi que tout document concourant à sa bonne exécution.

Informations et consultation: une demande écrite doit être formulée (par télécopie, courriel ou par voie postale) au Syndicat des Eaux Durance-Ventoux, 28, chemin du Pont - BP 18, 84460, CHEVAL-BLANC, Courriel: mairie-@-seasv@syndicat-eaux-durance-ventoux.fr, Fax: (+33) 4 90 06 68 68 ou afin de demander la consultation de la délibération et du contrat dans le respect des secrets protégés par la loi.

Envoyé à la publication: 18 janvier 2018.

VIE DES SOCIÉTÉS

RECTIFICATIF

Dans l'avis de cession de l'fonds de commerce « Pizz & Food » paru le 10/09/2017, à l'ajout de: Cession du prix de 18 040 €.

Oppositions seront reçues au 2 place St Joseph 84000 Avignon.

TCRA-TYOTAM-AZEMA
Barré J de
THIRION C-BAINS
L n°PénBanc
74100ANNEMASSE

MACH1
SOCIÉTÉPARACTIONS SIMPLIFIÉE AU CAPITAL DE 10000 EUROS
SIEGE SOCIAL: 79, ROUTE D'IMASBLANC
13210 SAINT RÉMY DE PROVENCE
NOUVEAU NEGE-SJ-GIN: 120 RUE JEAN D'AUSSET
ZAC DU POLE TECHNOLOGIQUE
84000 AVIGNON
RCS AVIGNON 63751407

TRANSFERT DE SIEGE SOCIAL

Aux termes de Décisions Collectives des Associés en date du 29 décembre 2017, la décision de transférer le siège social de la société à compter du 1er janvier 2018. En conséquence, la société est immatriculée au registre du commerce des sociétés de la TARASCON sous le numéro 833 751 407, sous l'objet d'une nouvelle immatriculation au Registre du Commerce et des Sociétés d'AVIGNON.

L'article 4 des statuts a été modifié en conséquence.

Les personnes qui ont le pouvoir d'engager la société envers les tiers sont:

- Monsieur Anthony AUGUSTO-VAZ, Président, domicilié au 23A, Impasse du Chemel à Vézénay-Monroux (74100) - Monsieur Manuel AUGUSTO-VAZ, Vice-Président, domicilié au Mas de Musas, Route du Rougou à Saint Rémy de Provence (13210).

La déposition des pièces sera effectuée au Greffe du Tribunal de Commerce d'AVIGNON.

Page 1/1
Le Président
Et pour insertion
Maitre Fabrice ALESSANDRINI

MODIFICATION DES
STATUTS ET CHANGEMENT D'ADRESSE DU SIEGE

L'Assemblée extraordinaire du 12 Janvier 2018 a décidé la modification des statuts de la SARL ESOS, 833 Chemin du Picaud 84300 LAURIS.

Suite au décès et à la démission de certains associés, et au rachat des parts sociales devenue disponibles, Monsieur RAULOT Christian devient l'associé unique de la SARL ESOS.

L'adresse du siège a été modifiée:

- Ancienne adresse: Chemin de Picaud 84300 LAURIS
- Nouvelle adresse: 267C Chemin de Picaud 84300 LAURIS

SUCCESSIONS VACANTES

Le Directeur régional des Finances publiques région PACA et DAP, des Bouches du Rhône, pôle Gestion des Patrimoines privés, 16 rue Borda, 13008 MARSEILLE, curateur de la succession de MME BOUTARD CHRISTIANE SIMONE RENÉE, décédée le 31/12/2014 à LE PUY SAINT-REPARADE (15) a déposé la copie de la succession au Tribunal de Grande Instance d'Avignon le 07/10/2018 Référence n°138009798

Le Directeur régional des Finances publiques région PACA et DAP, des Bouches du Rhône, pôle Gestion des Patrimoines privés, 16 rue Borda, 13008 MARSEILLE, curateur de la succession de MME PERGAUD PIERRE FRANÇOISE, décédée le 14/02/2016 à ORANGE (84) a déposé la copie de la succession au Tribunal de Grande Instance de Montpellier le 29/12/2018 Référence n°138012523

Le Directeur régional des Finances publiques région PACA et DAP, des Bouches du Rhône, pôle Gestion des Patrimoines privés, 16 rue Borda, 13008 MARSEILLE, curateur de la succession de MME GUYOT DOMINIQUE SIMONE ANDRÉE, décédée le 12/05/2008 à VAISON LA ROMAINE (84) a déposé la copie de la succession au Tribunal de Grande Instance de Caspénus le 29/12/2018 Référence n°138012528

Le Directeur régional des Finances publiques région PACA et DAP, des Bouches du Rhône, pôle Gestion des Patrimoines privés, 16 rue Borda, 13008 MARSEILLE, curateur de la succession de MME BARC DENISE CLEMENCE JEANNE LÉONCE veuve MENAGE, décédée le 28/05/15 à VAISON LA ROMAINE (84) a déposé la copie de la succession au Tribunal de Grande Instance de Caspénus le 29/12/2018 Référence n°138012528

Le Directeur régional des Finances publiques région PACA et DAP, des Bouches du Rhône, pôle Gestion des Patrimoines privés, 16 rue Borda, 13008 MARSEILLE, curateur de la succession de MME BARC DENISE CLEMENCE JEANNE LÉONCE veuve MENAGE, décédée le 28/05/15 à VAISON LA ROMAINE (84) a déposé la copie de la succession au Tribunal de Grande Instance de Caspénus le 29/12/2018 Référence n°138012528

Le Directeur régional des Finances publiques région PACA et DAP, des Bouches du Rhône, pôle Gestion des Patrimoines privés, 16 rue Borda, 13008 MARSEILLE, curateur de la succession de MME BARC DENISE CLEMENCE JEANNE LÉONCE veuve MENAGE, décédée le 28/05/15 à VAISON LA ROMAINE (84) a déposé la copie de la succession au Tribunal de Grande Instance de Caspénus le 29/12/2018 Référence n°138012528

Le Directeur régional des Finances publiques région PACA et DAP, des Bouches du Rhône, pôle Gestion des Patrimoines privés, 16 rue Borda, 13008 MARSEILLE, curateur de la succession de MME BARC DENISE CLEMENCE JEANNE LÉONCE veuve MENAGE, décédée le 28/05/15 à VAISON LA ROMAINE (84) a déposé la copie de la succession au Tribunal de Grande Instance de Caspénus le 29/12/2018 Référence n°138012528

Le Directeur régional des Finances publiques région PACA et DAP, des Bouches du Rhône, pôle Gestion des Patrimoines privés, 16 rue Borda, 13008 MARSEILLE, curateur de la succession de MME BARC DENISE CLEMENCE JEANNE LÉONCE veuve MENAGE, décédée le 28/05/15 à VAISON LA ROMAINE (84) a déposé la copie de la succession au Tribunal de Grande Instance de Caspénus le 29/12/2018 Référence n°138012528

Le Directeur régional des Finances publiques région PACA et DAP, des Bouches du Rhône, pôle Gestion des Patrimoines privés, 16 rue Borda, 13008 MARSEILLE, curateur de la succession de MME BARC DENISE CLEMENCE JEANNE LÉONCE veuve MENAGE, décédée le 28/05/15 à VAISON LA ROMAINE (84) a déposé la copie de la succession au Tribunal de Grande Instance de Caspénus le 29/12/2018 Référence n°138012528

Le Directeur régional des Finances publiques région PACA et DAP, des Bouches du Rhône, pôle Gestion des Patrimoines privés, 16 rue Borda, 13008 MARSEILLE, curateur de la succession de MME BARC DENISE CLEMENCE JEANNE LÉONCE veuve MENAGE, décédée le 28/05/15 à VAISON LA ROMAINE (84) a déposé la copie de la succession au Tribunal de Grande Instance de Caspénus le 29/12/2018 Référence n°138012528

Le Directeur régional des Finances publiques région PACA et DAP, des Bouches du Rhône, pôle Gestion des Patrimoines privés, 16 rue Borda, 13008 MARSEILLE, curateur de la succession de MME BARC DENISE CLEMENCE JEANNE LÉONCE veuve MENAGE, décédée le 28/05/15 à VAISON LA ROMAINE (84) a déposé la copie de la succession au Tribunal de Grande Instance de Caspénus le 29/12/2018 Référence n°138012528

Le Directeur régional des Finances publiques région PACA et DAP, des Bouches du Rhône, pôle Gestion des Patrimoines privés, 16 rue Borda, 13008 MARSEILLE, curateur de la succession de MME BARC DENISE CLEMENCE JEANNE LÉONCE veuve MENAGE, décédée le 28/05/15 à VAISON LA ROMAINE (84) a déposé la copie de la succession au Tribunal de Grande Instance de Caspénus le 29/12/2018 Référence n°138012528

Le Directeur régional des Finances publiques région PACA et DAP, des Bouches du Rhône, pôle Gestion des Patrimoines privés, 16 rue Borda, 13008 MARSEILLE, curateur de la succession de MME BARC DENISE CLEMENCE JEANNE LÉONCE veuve MENAGE, décédée le 28/05/15 à VAISON LA ROMAINE (84) a déposé la copie de la succession au Tribunal de Grande Instance de Caspénus le 29/12/2018 Référence n°138012528

Le Directeur régional des Finances publiques région PACA et DAP, des Bouches du Rhône, pôle Gestion des Patrimoines privés, 16 rue Borda, 13008 MARSEILLE, curateur de la succession de MME BARC DENISE CLEMENCE JEANNE LÉONCE veuve MENAGE, décédée le 28/05/15 à VAISON LA ROMAINE (84) a déposé la copie de la succession au Tribunal de Grande Instance de Caspénus le 29/12/2018 Référence n°138012528

Le Directeur régional des Finances publiques région PACA et DAP, des Bouches du Rhône, pôle Gestion des Patrimoines privés, 16 rue Borda, 13008 MARSEILLE, curateur de la succession de MME BARC DENISE CLEMENCE JEANNE LÉONCE veuve MENAGE, décédée le 28/05/15 à VAISON LA ROMAINE (84) a déposé la copie de la succession au Tribunal de Grande Instance de Caspénus le 29/12/2018 Référence n°138012528

AVIS

NOM ET ADRESSE OFFICIELLE DE L'ORGANISME ACHETEUR: M Patrice Martin, MINDEF/SGA/DCSID/ESD Lyon, MINDEF/SGA/DCSID/ESD Lyon, BP 97423, 69347 Lyon cedex 07

OBJET DU MARCHÉ: Maintenance préventive et corrective des portes, portails, valais et bornes automatiques pour l'ensemble des sites de la Base de Défense de ST CHRISTOL (84)

N° projet USID MFR 517014

TYPE DE PROCÉDURE: Procédure adaptée

ATTRIBUTION DU MARCHÉ: Marché unique Sans suite

DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS À LA PUBLICATION: Mercredi 17 janvier 2018

CC PAYS SORGUES ET MONTS VAUCLUSE

ORGANISME PASSANT LE MARCHÉ: CC PAYS SORGUES ET MONTS VAUCLUSE 350 Avenue de la Petite Masse 84900 L'ISLE SUR LA SORGUE - France Courriel: ccpays@ccpays.fr

Type de l'acheteur public: Etablissement public territorial Contact: Monsieur GONZALEZ Pierre Tél: 0490214311 Fax: 0490214313

Adresse Internet du pouvoir adjudicateur: <http://www.pays-des-sorgues.org> Adresse Internet du profil acheteur: <http://www.laprovenchemarchespublics.com>

Principales(s) activité(s) du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques

RÉFÉRENCE DU MARCHÉ: 18-01

OBJET DU MARCHÉ: 18-01 Maintenance des pneumatiques de matériels roulants de la Communauté de communes Pays des Sorgues Monts de Vaucluse

DATE D'ENVOI À LA PUBLICATION: 09/01/2018

TYPE DE MARCHÉ: Fournitures

TYPE DE PRESTATIONS: Achat

CLASSIFICATION DES PRODUITS: Services d'administration publique

CLASSIFICATION C.P.V.: Objet Principal: 34350000-5 Pneus pour charges légères et lourdes. CODE NUTS: FRL08 - Vaucluse

LIEU D'EXÉCUTION: Centre Technique 140 avenue de la petite merne 84800 l'Isle sur la Sorgue France

LIEU DE LIVRAISON: Centre Technique 140 avenue de la petite merne 84800 l'Isle sur la Sorgue

CARACTÉRISTIQUES PRINCIPALES: 18-01 Maintenance des pneumatiques de matériels roulants de la Communauté de communes Pays des Sorgues Monts de Vaucluse. Les variantes sont interdites.

CONDITIONS RELATIVES AU MARCHÉ: (en lots): 1

Nombre de candidats: PROCÉDURE: Mode de passation: Procédure Adaptée Point de marché: Ordinaire

Autres informations: Le dossier de consultation est rendu gratuitement, uniquement par téléchargement sur le site: <http://www.laprovenchemarchespublics.com>

Le téléchargement est l'unique moyen d'obtention du DCE.

INSTANCE CHARGÉE DES PROCÉDURES DE RECOURS: Nom de l'organisme: Tribunal Administratif de Nîmes Adresse: 18 avenue Feschamps 30000 Nîmes

PLANNING: Date limite de réception des offres: 25/01/2018 à 12:00

Délai minimum de validité des offres, à compter de la date limite de remise des offres (en jours): 90

CRITÈRES D'ATTRIBUTION: Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le règlement de la consultation. (lettre d'invitation, cahier des charges...)

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

COMMUNE DE GRAMBOIS

M. Alain Fereil 2 place de la Maie 84200 Grambois Tél: 04 90 77 91 13

L'avis implique un marché public

OBJET: AMÉNAGEMENT ENTREE DE VILLE - VRD 2

PROCÉDURE: Procédure adaptée

FORME DU MARCHÉ: Prestation divisée en lots: oui

LOT N°1: aménagement entrée de ville - VRD2

REMISE DES OFFRES: 29/01/18 à 12h00 au plus tard

ENVOI À LA PUBLICATION LE: 08/01/2018

Pour retourner cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur <http://marches-publics.info/>

Pour consulter gratuitement et répondre électroniquement aux appels d'offres de la région PACA

www.laprovenchemarchespublics.com

Le plus grand marché public de Provence/Côte d'Azur/Corse

Membre du réseau Francemarchés

REPUBLIQUE FRANCAISE

DEPARTEMENT VAUCLUSE
LORIOU-DU-COMTAT

N°22032017-12

EXTRAIT DU REGISTRE

DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

de la Commune de LORIOU-DU-COMTAT

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil Municipal	En Exercice	Qui ont pris part à la délibération
19	19	16

Séance du 22 MARS 2017

L'an deux mille dix sept,
et le vingt deux mars à 18 heures.
le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué,
s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses
séances, sous la présidence de :

Monsieur Gérard BORGU, Maire

Présents :

Serge Archange, Brigitte Mathieu, Antoine Alarcos, Daniel
Freund, Roselyne Macario – Adjoints.

Christelle Hatcherian, Guy Rey, Guy Mathieu, Pascale Rey,
Christian Coste, Fabien Ulpat, Michèle Gimenez, Virginie Vincent.

DATE DE LA CONVOCAUON
02 mars 2017

DATE D'AFFICHAGE
02 mars 2017

OBJET DE LA DELIBERATION
Plan Local d'Urbanisme – Mise en œuvre de la modification simplifiée N°3.

M. Michel Bégnis a donné procuration à M. Guy Mathieu

Mme Amandine Fédrizzi a donné procuration à Mme Christelle
Hatcherian

Absente excusée : Mme Emmanuelle Fouquet

Absents : Michel Nicolet et Maryse Florido

M. Christian Coste est nommé secrétaire de séance.

Monsieur le Maire rappelle que le Plan Local d'Urbanisme communal a été approuvé par délibération du 24 avril 2013.

Considérant que la modification simplifiée n°3 du PLU est nécessaire pour :

- Intégrer les dispositions réglementaires de la loi MACRON conformément à l'article R 151-23 et R 151-25 du code de l'urbanisme afin de permettre la gestion du bâti existant en zones agricoles et naturelles
- Permettre le changement de destination de l'ancienne gare de Lorient du Comtat dans le cadre du projet de la VIA VENAÏSSIA, propriété dont le recensement a été omis lors de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme.

VU le Code de l'urbanisme notamment les articles L. 123-13 et L. 123-20-1 ;

VU la délibération du Conseil Municipal du 24 avril 2013 approuvant le Plan Local d'Urbanisme;

VU la délibération du Conseil Municipal du 10 février 2014 approuvant la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme.**VU** la délibération du Conseil Municipal du 22 septembre 2016 approuvant la modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme.

Que pour la mise en œuvre de cette procédure, le projet de modification, l'exposé de ses motifs et, le cas échéant, les avis émis par les personnes publiques et associées mentionnées aux I et III de l'article L. 121-4 doivent être mis à disposition du public pendant un mois, dans des conditions lui permettant de formuler ses observations. Ces observations sont alors enregistrées et conservées.

Les modalités de concertation sont définies ci-après :

Moyens d'information à utiliser :

- ♦ Affichage de la présente délibération.
- ♦ Insertion d'un avis dans un journal diffusé dans le département précisant l'objet de la modification simplifiée, le lieu et les heures où le public pourra consulter le dossier et formuler des observations

Moyens offerts au public pour s'exprimer et engager le débat :

- ♦ Le projet de modification, l'exposé de ses motifs, ainsi qu'un registre destiné aux observations de toute personne intéressée sera mis à la disposition du public, en mairie aux heures et jours habituels d'ouverture pendant un mois suite à la parution de l'avis dans le journal,

A l'issue de cette concertation, le Maire en présentera le bilan au Conseil Municipal qui en délibérera et approuvera le projet de modification simplifiée du PLU éventuellement modifié pour tenir compte des avis émis et des observations du public par délibération motivée.

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire, et en avoir délibéré, le conseil municipal DECIDE :

- **DONNER** un avis favorable à la mise en modification du PLU selon la procédure simplifiée conformément à l'article R. 123-20-1 du Code de l'Urbanisme,
- **DONNER** autorisation au Maire pour signer tout contrat, avenant ou convention de prestation ou de service concernant la modification simplifiée du PLU,
- **DIT** que le maire est chargé de mettre en œuvre les mesures de publicité de la présente délibération ainsi que les modalités de la mise à disposition telles qu'elles ont été fixées supra.
- **DIT** que les crédits destinés au financement de cette opération sont inscrits au budget de l'exercice considéré (chapitre..... article....).

La présente délibération sera notifiée :

- ☐ Monsieur le Préfet du Vaucluse
- ☐ Aux Présidents du Conseil Régional et du Conseil Général,
- ☐ Aux Présidents de la Chambre de Commerce et d'Industrie, de la Chambre des Métiers et de la Chambre d'Agriculture,
- ☐ Aux Maires des communes limitrophes,
- ☐ Aux Présidents des établissements publics de coopération intercommunale directement intéressés.

La présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois et mention de cet affichage dans un journal.

Adopté à l'unanimité.

Pour extrait conforme
Le Maire



VU l'absence d'observations du public formulées durant la mise à disposition du public du 29 janvier 2018 au 1^{er} mars 2018 inclus,

CONSIDERANT que les résultats de la mise à disposition du public ne justifient pas de modification du projet de modification simplifiée n°3 du P.L.U.

CONSIDERANT que les avis des Personnes Publiques et Associées justifient de modifier le projet de modification simplifiée n°3 du P.L.U sur les points suivants :

De préciser le règlement des zones A et N concernant les modalités d'extension et de construction d'annexes et piscines en y ajoutant les dispositions suivantes :

- Les extensions sont autorisées sous réserve de ne pas excéder 30 à 50 % de l'emprise au sol de l'habitation existante sans dépasser 250 m² (existant et extension) ;
- Les annexes de quelque nature que ce soit sont autorisés sous réserve qu'elles soient implantées dans un rayon jusqu'à 20 mètres maximum (hors piscine) et jusqu'à 35 mètres maximum (y compris piscine) autour de l'habitation.
- De compléter l'article 13 du règlement des zones A et N par la mention suivante : *« Un écran végétal de type haie antidérive devra être planté si l'annexe de l'habitation ou la piscine se rapproche de la limite avec un espace cultivé, afin d'assurer une barrière physique entre l'espace domestique et l'espace agricole »*
- De supprimer la possibilité d'extension des bâtiments à usage de commerce et d'activités de services en zone N
- De compléter la justification du choix de la procédure de modification simplifiée pour l'intégration des dispositions de la loi Macron dans le règlement du PLU. Ce complément vise à indiquer qu'il n'y aura pas une augmentation des droits à construire de plus de 20% que ce soit dans la zone N ou dans la zone A. En effet, malgré l'importance des bâtiments isolés dans les zones naturelles et agricoles, il n'en demeure pas moins que la grande majorité de ceux-ci disposent actuellement d'une surface de plancher supérieure à 150 m² ou d'une emprise au sol supérieure à 200 m² et d'annexes suffisantes. En conséquence, une grande partie des habitations ne seront pas éligibles aux règles d'extension, limitant ainsi l'augmentation des droits à construire et permettant le recours à la procédure de modification simplifiée (et non à la procédure de modification).

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal

- **DECIDE** décide de modifier le dossier de modification simplifiée n°3 sur les points mentionnés ci-dessus et de l'approuver selon cette nouvelle version ;

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 21/06/2018

- DIT que la présente délibération fera l'objet, conformément aux articles R 123-24 et R 123-25 du Code de l'Urbanisme, d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention dans un journal ;
- DIT que conformément à l'article R 123-25 du Code de l'Urbanisme, le P.L.U. modifié est tenu à la disposition du public à la mairie de LORIOL DU COMTAT et à la Préfecture aux heures et jours habituels d'ouverture ;
- DIT que la présente délibération et les dispositions résultant de la modification simplifiée n°4 du P.L.U., ne seront exécutoires qu'après :
 - un mois suivant leur réception par le Préfet du Vaucluse,
 - l'accomplissement des mesures de publicité (affichage en mairie durant un mois et insertion dans un journal).

Adopté à l'unanimité.

Pour extrait conforme
Le Maire,



REPUBLIQUE FRANCAISE

DEPARTEMENT VAUCLUSE
84870
LORIOU-DU-COMTAT

EXTRAIT DU REGISTRE

DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

de la Commune de LORIOU-DU-COMTAT

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil Municipal	En Exercice	Qui ont pris part à la délibération
19	19	17

Séance du 5 JUIN 2018

L'an deux mille dix huit,
et le cinq juin à 18 h 30
le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué,
s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses
séances, sous la présidence de :

Monsieur Gérard BORG, Maire

Présents :

Serge Archange, Antoine Alarcos, Daniel Freund, Roselyne
Macario, Brigitte Mathieu – Adjointes.
Christelle Hatcherian, Christian Coste, Emmanuelle Fouquet,
Daniel Cordonna, Michel Bégnis, Fabien Ulpas, Pascale Rey,
Alain Arnaud, Guy Rey, Guy Mathieu.

DATE DE LA CONVOCATION
22 MAI 2018

DATE D'AFFICHAGE
22 MAI 2018

OBJET DE LA DELIBERATION
Approbation de la modification N°3 du Plan Local d'Urbanisme (PLU).

Mme Michèle Gimenez a donné procuration à Mme Pascale Rey

Absents excusés : Mmes Virginie Vincent et M. Michel Nicolet

Mme Roselyne Macario est nommée secrétaire de séance.

Le Conseil Municipal,

VU le Code de l'Urbanisme et notamment l'article L. 153-45;

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 24 avril 2013 approuvant le Plan
Local d'Urbanisme ;

VU la délibération du Conseil Municipal en date du 22 mars 2017 prescrivant la mise
en œuvre de la modification simplifiée n°3 du PLU

ENTENDU les motifs présentés par le Maire :

Monsieur le Maire rappelle au conseil que la procédure de modification simplifiée
n°3 du Plan Local d'Urbanisme a pour objet :

- d'intégrer les dispositions réglementaires de la loi MACRON conformément à
l'article R. 151-23 et R. 151-25 du Code de l'Urbanisme afin de permettre la
gestion du bâti existant en zones agricoles et naturelles ;

- de rectifier une erreur matérielle apparaissant dans le plan de zonage du PLU approuvé. En effet les bâtiments de l'ancienne gare Aubignan-Loriol n'apparaissent pas sur le plan cadastral ou étaient mal cadastrés. En conséquence, les bâtiments de l'ancienne gare d'Aubignan-Loriol ont été classés, à tort, en Espaces Boisés Classés, bloquant toutes possibilités de gestion, d'évolution du bâti
- de permettre le changement de destination de l'ancienne gare Aubignan-Loriol dans le cadre du projet de la VIA VENAISSIA, propriété dont le recensement a été omis lors de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme.

Par conséquent, les modifications suivantes ont été apportées au dossier du Plan Local d'Urbanisme :

- le règlement des zones A et N est modifié afin de permettre la gestion du bâti existant. La rédaction s'appuie sur la doctrine édictée par la CDPENAF du Vaucluse ;
- créer des fenêtres dans l'Espace Boisé Classé autour des bâtiments existants ;
- intégrer les bâtiments de l'ancienne gare (ancienne gare, abri des voyageurs) dans le recensement des bâtiments bénéficiant du changement de destination en zone agricole.

Le projet de modification simplifiée n°3 du PLU, l'exposé de ses motifs et, le cas échéant, les avis émis par les personnes publiques et associées mentionnées aux I et III de l'article L. 121-4 ont été mis à disposition du public pendant un mois, dans des conditions lui permettant de formuler ses observations.

Les modalités de publicité et de mise à disposition ont consisté à :

- la mise à disposition du dossier de modification simplifiée en mairie pendant un mois du 29 Janvier 2018 au 1^{er} mars 2018.
- la mise à disposition d'un registre permettant au public de formuler ses observations en mairie sur la période du 29 janvier 2018 au 1^{er} mars 2018 inclus.
- L'affichage sur le panneau officiel de la mairie avant le début de cette mise à disposition. Cet affichage a été réalisé le 29 janvier 2018.
- Une information dans la presse a également été réalisée dans le journal La Provence et Vaucluse Matin en date du 23 janvier 2018.

A l'issue de la mise à disposition, le maire en présente le bilan devant le conseil municipal qui doit délibérer et adopte le projet éventuellement modifié pour tenir compte des avis émis et des observations du public par délibération motivée.

VU les avis des personnes publiques associées ou consultées transmis, à savoir :

- l'avis de la Communauté d'Agglomération Ventoux Comtat Venaissin en date du 6 février 2018
- l'avis de la chambre d'agriculture en date du 30 janvier 2018
- l'avis de la DDT en date du 16 mars 2018
- l'avis de la CDPENAF en date du 18 avril 2018