



Département du Loir-et-Cher



**Communauté d'agglomération TERRITOIRES VENDOMOIS**

**Commune de SAINT-MARTIN-DES-BOIS**

**Plan Local d'Urbanisme**

**Modification N°1**

**Pièce n°3.b – Règlement graphique**

Plan local d'urbanisme approuvé par délibération du 26 avril 2010

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire du 17 mai 2021, relative à la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme de Saint-Martin-des-Bois

Le Vice-Président délégué à l'aménagement de l'espace communautaire,



Philippe MERCIER

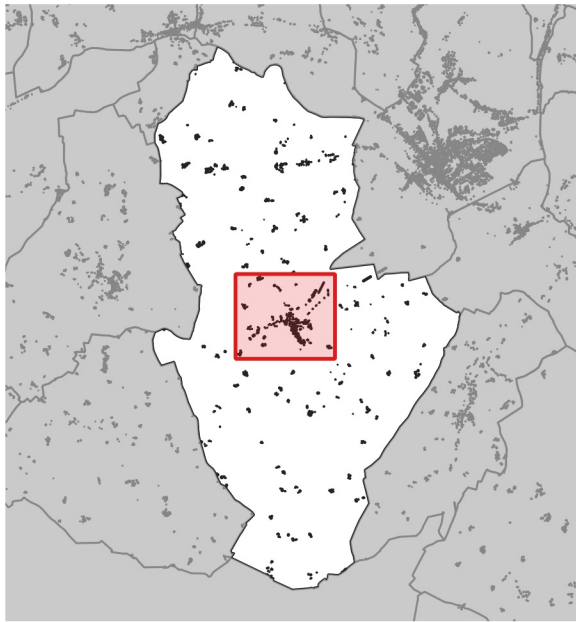


Commune de Saint-Martin-des-Bois

Département du Loir-et-Cher (41)

Plan Local d'Urbanisme

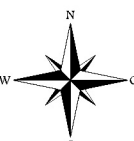
Règlement Graphique



Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire

Approbation du PLU en date du  
26 avril 2010

Approbation de la procédure de modification simplifiée n°1 en date du  
17 mai 2021



Echelle : 1 : 5000 e

LEGENDE

Zonage

Limite de zone

Prescriptions

Bâtiment identifié au sein de la zone agricole pouvant faire l'objet d'un changement de destination

Création d'accès interdite

Haie protégée

Emplacement réservé

Bande dans laquelle les constructions sont interdites

Espace Boisé Classé à conserver, à protéger ou à créer

Jardins protégés

Description des zones

UE : Zone destinée aux équipements collectifs

UH : Zone à vocation principale d'habitat

UY : Zone affectée à l'installation d'activités artisanales

1AUh : Zone à urbaniser à vocation dominante d'habitat

2AU : zone à urbaniser à vocation dominante d'habitat (long terme)

2AUh : Zone à urbaniser à vocation dominante d'habitat (long terme)

2AUy : Zone à urbaniser à vocation dominante activités (long terme)

A : Zone protégée (potentiel agronomique, biologique et agricole)

N : Zone protégée (qualité sites, milieux naturels et paysages)

Nh : Secteur permettant l'évolution modérée du bâti existant

Ni : Secteur destiné à l'accueil d'équipements de loisirs et de détente

Ns : Secteur occupé par le lagunage et son extension prévue

Nv : Secteur destiné au stationnement des gens du voyage