



Département du Loir-et-Cher



Communauté d'agglomération TERRITOIRES VENDOMOIS

Commune de SAINT-MARTIN-DES-BOIS

Plan Local d'Urbanisme

Modification N°1

Pièce n°3.c – Règlement graphique

Plan local d'urbanisme approuvé par délibération du 26 avril 2010

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire du 17 mai 2021, relative à la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme de Saint-Martin-des-Bois.

Le Vice-Président délégué à l'aménagement de l'espace communautaire,

Philippe MERCIER



Plan Local d'Urbanisme

Règlement Graphique

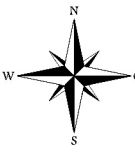
Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire

Approbation du PLU en date du

26 avril 2010

Approbation de la procédure de modification simplifiée n°1 en date du

17 mai 2021



Echelle : 1 : 11250 e

LEGENDE

- Zonage**
- Limite de zone
- Prescriptions**
- Bâtiment identifié au sein de la zone agricole pouvant faire l'objet d'un changement de destination
 - Création d'accès interdit
 - Hale protégée
 - Emplacement réservé
 - Partie dans laquelle les constructions sont interdites
 - Espace Bois Classé à conserver, à protéger ou à créer
 - Jardins protégés
 - Zone inondable de la vallée du Loir
- Description des zones**
- UE : Zone destinée aux équipements collectifs
 - UH : Zone à vocation principale d'habitat
 - UY : Zone affectée à l'installation d'activités artisanales
 - 1AUh : Zone à urbaniser à vocation dominante d'habitat
 - 2AUh : Zone à urbaniser à vocation dominante d'habitat (long terme)
 - 2AUy : Zone à urbaniser à vocation dominante actives (long terme)
 - A : Zone protégée (potentiel agro-paysan, biologique et agricole)
 - N : Zone protégée (qualité sites, milieux naturels et paysages)
 - Nh : Secteur permettant l'évolution modérée du bâti existant
 - Ns : Secteur occupé par le linéaire et son extension prévue
 - Nv : Secteur destiné au stationnement des gens du voyage

