

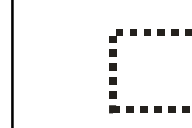

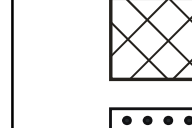
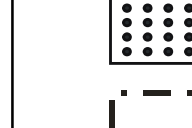


V-1 PLU PLAN LOCAL D'URBANISME MONTPELLIER

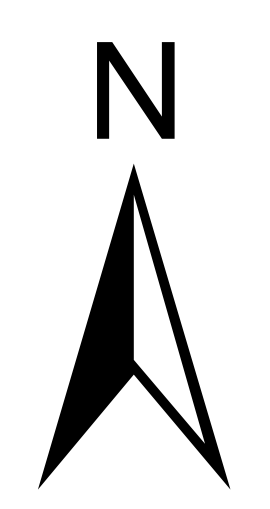
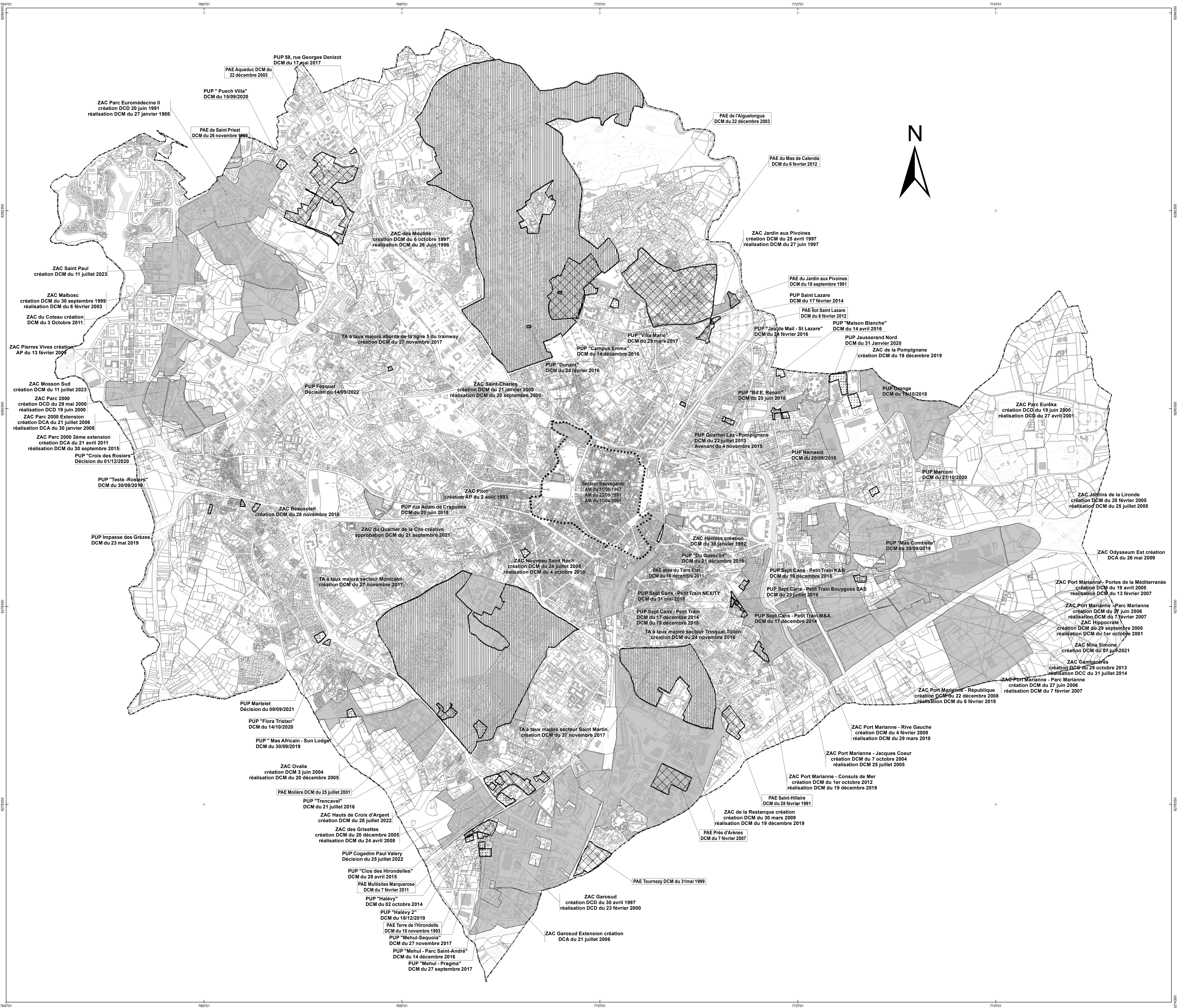
Secteur Sauvegardé
Zones d'Aménagement Concerté (ZAC)
Programmes d'Aménagement d'Ensemble (PAE)
Projet Urbain Partenarial (PUP)
Taxe d'aménagement à taux majoré

1:12 500

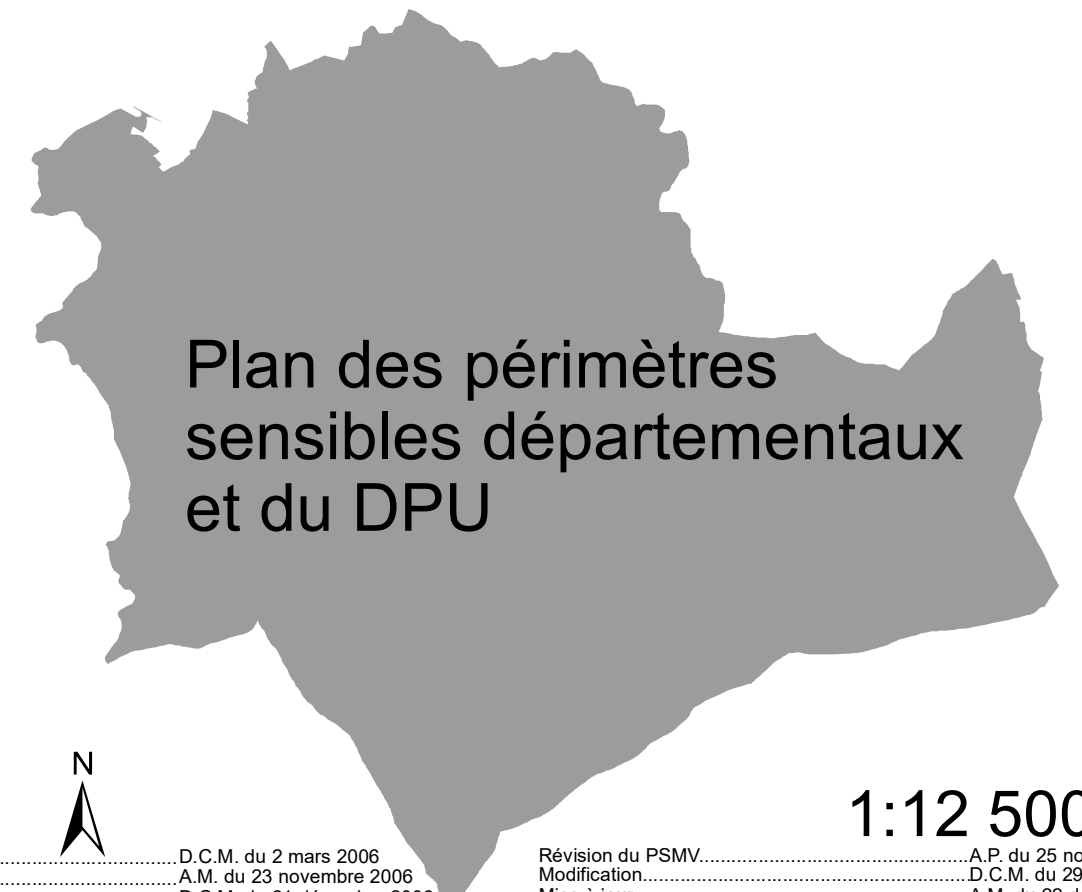
Approbation	D.C.M. du 2 mars 2006	Révision du PSBM	A.M. du 20 novembre 2016
Mise à jour	A.M. du 21 novembre 2006	Modification	D.C.M. du 29 mars 2017
Modification	D.C.M. du 21 novembre 2006	Mise à jour	A.M. du 22 décembre 2017
Mise en compatibilité (RD 65)	A.P. du 15 janvier 2007	Mise en compatibilité (CNR)	D.C.M. du 22 février 2018
Mise en compatibilité (Déclassement A3)	D.C.M. du 04 août 2007	Modification simplifiée (CNR)	D.C.M. du 29 mars 2018
Mise à jour	A.M. du 14 mai 2007	Mise à jour	A.M. du 29 mars 2018
Mise en compatibilité (Ligne 3 du tramway)	A.P. du 18 juin 2007	Mise à jour	A.M. du 13 juillet 2018
Modification	D.C.M. du 20 septembre 2007	Mise à jour	A.M. du 2 septembre 2018
Mise à jour	A.M. du 20 juillet 2007	Mise à jour	A.M. du 22 octobre 2018
Mise en compatibilité (Intersecteur E4)	A.P. du 4 octobre 2007	Mise à jour	A.M. du 27 septembre 2018
Mise à jour	A.M. du 15 avril 2008	Modification	D.C.M. du 18 avril 2018
Modification	D.C.M. du 17 novembre 2008	Mise à jour	A.M. du 16 septembre 2019
Mise à jour	D.C.M. du 22 juin 2009	Modification	D.C.M. du 31 janvier 2020
Modification	A.M. du 15 juillet 2009	Mise à jour	A.M. du 18 septembre 2020
Mise à jour	D.C.M. du 29 mars 2010	Mise à jour	A.M. du 15 octobre 2020
Modification	A.M. du 10 avril 2011	Mise à jour	A.M. du 11 mars 2021
Mise à jour	D.C.M. du 04 mars 2011	Mise à jour	A.M. du 19 septembre 2021
Modification simplifiée	D.C.M. du 29 juillet 2011	Mise en compatibilité (L5 du tramway)	A.P. du 29 juillet 2021
Mise à jour	D.C.M. du 17 novembre 2011	Modification simplifiée	A.M. du 2 septembre 2021
Mise à jour	A.M. du 9 janvier 2012	Mise à jour	A.M. du 9 septembre 2021
Modification simplifiée	D.C.M. du 17 février 2012	Modification	D.C.M. du 22 mars 2022
Révision simplifiée (ZAC du Cotou)	D.C.M. du 1er octobre 2012	Mise à jour	A.M. du 22 mars 2022
Mise à jour	D.C.M. du 21 mars 2013	Mise à jour	A.M. du 30 juin 2022
Mise en compatibilité (L5 du tramway)	A.P. du 28 août 2013	Mise en compatibilité (Ext. L1 du tramway)	A.M. du 29 novembre 2022
Modification	A.P. du 23 juillet 2014	Mise à jour	A.M. du 28 février 2023
Mise à jour	D.C.M. du 10 mars 2015	Mise en compatibilité (LAMP)	Décret du 16 février 2023
Mise en compatibilité (OC 1)	D.C.M. du 10 mars 2015	Mise en compatibilité (CNU - SI E4)	D.C.M. du 1er juin 2023
Mise à jour	A.M. du 23 avril 2015	Mise à jour	A.M. du 17 août 2023
Modification	D.C.M. du 28 mai 2015		
Mise à jour	A.M. du 29 septembre 2015		
Mise à jour	A.M. du 3 novembre 2015		

Édition avril 2023

-  Secteur Sauvegardé
-  Zone d'Aménagement Concerté (ZAC)
-  Programme d'Aménagement d'Ensemble (PAE)
-  Projet Urbain Partenarial (PUP)
-  Taxe d'aménagement à taux majoré de 5%
-  Taxe d'aménagement à taux majoré de 20%



V-2 PLU PLAN LOCAL D'URBANISME MONTPELLIER



1:12 500

Approbation	D.C.M. du 2 mars 2006	Révision du PSBM	A.M. du 20 novembre 2016
Mise à jour	A.M. du 21 novembre 2006	Modification	D.C.M. du 29 mars 2017
Modification	D.C.M. du 21 novembre 2006	Mise à jour	A.M. du 22 décembre 2017
Mise en compatibilité (RD 65)	A.P. du 15 janvier 2007	Mise en compatibilité (CRR)	D.C.M. du 23 février 2018
Mise en compatibilité (Déclassement AB)	D.C.M. du 04 août 2007	Modification simplifiée	D.C.M. du 29 mars 2018
Mise à jour	A.P. du 4 mai 2007	Mise à jour	A.M. du 03 mai 2018
Mise en compatibilité (Ligne 3 du tramway)	A.P. du 18 jan 2007	Mise à jour	A.M. du 03 septembre 2018
Mise à jour	D.C.M. du 20 jan 2007	Mise à jour	A.M. du 03 juillet 2018
Mise en compatibilité (Intercepteur Est)	A.M. du 20 juillet 2007	Mise à jour	A.M. du 22 octobre 2018
Mise à jour	A.P. du 4 octobre 2007	Mise à jour	A.M. du 18 septembre 2019
Mise à jour	A.M. du 15 avril 2008	Modification	D.C.M. du 18 avril 2019
Mise en compatibilité (Ligne 1 du tramway)	D.C.M. du 17 novembre 2008	Mise à jour	A.M. du 4 septembre 2019
Modification	D.C.M. du 17 novembre 2008	Mise à jour	A.M. du 16 septembre 2019
Modification	D.C.M. du 22 jan 2009	Modification	D.C.M. du 31 janvier 2020
Mise à jour	A.M. du 10 juillet 2009	Mise à jour	A.M. du 18 septembre 2020
Mise à jour	D.C.M. du 29 mars 2010	Mise à jour	A.M. du 15 octobre 2020
Mise à jour	A.M. du 10 avril 2010	Mise à jour	A.M. du 11 mars 2021
Mise en compatibilité (Mabous)	D.C.M. du 20 avril 2011	Mise à jour	A.M. du 9 décembre 2020
Modification	D.C.M. du 17 novembre 2011	Mise à jour	A.M. du 11 mars 2021
Modification simplifiée	D.C.M. du 29 juillet 2011	Mise à jour	A.M. du 21 mai 2021
Mise à jour	A.M. du 9 janvier 2012	Mise en compatibilité (L5 du tramway)	A.P. du 29 juillet 2021
Modification	D.C.M. du 17 juillet 2012	Mise à jour	A.M. du 9 septembre 2021
Révision simplifiée (ZAC du Coteau)	D.C.M. du 1er octobre 2012	Modification simplifiée	A.M. du 9 septembre 2021
Mise à jour	A.M. du 23 février 2013	Mise à jour	D.C.M. du 28 septembre 2021
Mise en compatibilité (L5 du tramway)	A.P. du 28 août 2013	Mise à jour	A.M. du 11 mars 2022
Modification simplifiée	D.C.M. du 17 février 2014	Mise à jour	D.C.M. du 22 mars 2022
Mise à jour	D.C.M. du 22 juillet 2013	Modification	A.M. du 22 mars 2022
Mise à jour	A.M. du 24 août 2013	Mise à jour	A.M. du 03 juin 2022
Mise en compatibilité (L5 du tramway)	A.P. du 28 août 2013	Mise en compatibilité (Ext. L1 du tramway)	A.M. du 03 juin 2022
Modification simplifiée	D.C.M. du 17 février 2014	Mise à jour	A.M. du 29 novembre 2022
Mise à jour	D.C.M. du 15 mars 2015	Mise à jour	A.M. du 29 février 2023
Mise en compatibilité (OZ 1)	A.P. du 16 juillet 2014	Mise en compatibilité (LAMP)	Décret du 16 février 2023
Modification	D.C.M. du 10 mars 2015	Mise en compatibilité (CNU - SI Evx)	D.C.M. du 1er juin 2023
Mise à jour	A.M. du 23 avril 2015	Mise à jour	A.M. du 17 août 2023
Mise en compatibilité	A.M. du 10 mars 2015		
Mise à jour	D.C.M. du 28 mai 2016		
Mise à jour	A.M. du 29 septembre 2016		
Mise à jour	A.M. du 3 novembre 2016		

- Droit de Préemption Urbain Renforcé (DPUR)
- Droit de Préemption Urbain (DPU)
- Droit de préemption sur les zones naturelles sensibles (ZPSD)
- Droit de préemption des fonds de commerce, fonds artisanaux et baux commerciaux



6276500 6276500 6276500 6276500 6276500

6276500 6276500 6276500 6276500 6276500