

**Zones urbaines**

- Ua Zone d'habitat et d'activités compatibles avec l'habitat de forte densité
- Ub Zone d'habitat et d'activités compatibles avec l'habitat de moyenne densité
- Uc Zone d'habitat et d'activités compatibles avec l'habitat de densité modérée
- Ud Zone d'habitat et d'activités compatibles avec l'habitat de faible densité
- Ui Zone d'activités destinées à regrouper les établissements à caractère industriel, artisanal
- UL Zone à vocation de loisirs
- UM Zone dédiée aux installations militaires

**Zones à urbaniser**

- 1AU urbanisation immédiate sous réserve du schéma d'aménagement
- 1AUA zone d'habitat et d'activités compatibles avec l'habitat de forte densité à proximité du bourg
- 1AUB Future zone Ua
- 1AUC Future zone Ua
- 1AUB Future zone Ub de qualité environnementale
- 1AUI Future zone Ui
- 1AUL Future zone UL
- 1AULC Future zone UL - zone adaptée aux campings
- 1AULD Future zone UL - zone adaptée aux campings
- 2AUB Future zone 1AUB de qualité environnementale

**Zone agricole**

- A Zone agricole
- Ad Déchetterie

**Zones naturelles et forestières**

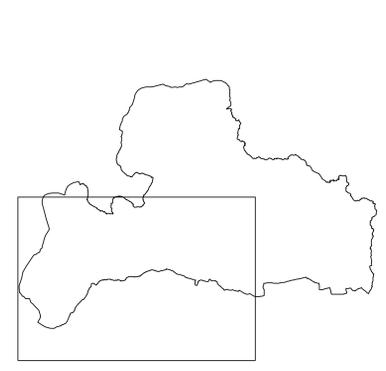
- N Zone naturelle à protéger
- Ng Zone à vocation de pratique de golf
- NH Zone d'habitation diffuse à moins de 100 m de bâtiments agricoles
- NL Zone de loisirs
- Np Zone à vocation d'aménagement d'aire de stationnement
- Nr Zone d'habitation diffuse à plus de 100 m de bâtiments agricoles
- Ns Espaces remarquables

- Espaces boisés Classés
- Les éléments de patrimoine ou de paysage à protéger ou à mettre en valeur
- Protection des sites archéologiques
- Emplacement réservé et numéro
- Secteur d'isolement acoustique au voisinage des infrastructures de transport terrestre
- Recul le long des voiries départementales
- Point de vue
- Recul 100 m - loi littoral

**Emplacement réservé**

- V1 - Aménagement de la place de la mairie - superficie de 0,016 ha - bénéficiaire : commune
- V2 - Aménagement du carrefour de Kervout - superficie de 0,160 ha - bénéficiaire : commune
- V3 - Création de la voie de desserte (Kerzignat) et aménagement du carrefour - superficie de 0,716 ha - bénéficiaire : commune
- V4 - Aménagement d'une liaison douce entre la mairie et la future ZAC - superficie de 0,056 ha - bénéficiaire : commune
- E1 - Extension du cimetière et aire de stationnement - superficie de 0,150 ha - bénéficiaire : commune
- E2 - Aménagement d'une aire de stationnement pour l'école de Trecien - superficie de 0,212 ha - bénéficiaire : commune

**P.L.U**  
**PLAN LOCAL D'URBANISME**  
Commune de PLOUARZEL



**DOCUMENT GRAPHIQUE**

**3.4**

Révision prescrite par délibération du CM le : 06 juillet 2009  
 Débat préalable organisé au sein du CM le : 04 juin 2012  
 PLU arrêté par délibération du CM le : 14 octobre 2013  
 PLU approuvé par délibération du CM le : 08 octobre 2014  
 PLU rendu exécutoire le : \_\_\_\_\_

échelle : 1/5 000 ème

Origine Cadastre (© Droits de l'Etat réservés)

Bernard LEOPOLD Architecte D.P.L.G. et U. de M. (Membre) - L'Estuaire  
 15, place des onguis 29000 Morlaix - tél : (02) 98 63 24 05 - fax : (02) 98 88 79 93