

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil municipal	Présents	qui ont pris part à la délibération
19	14	15(dont 1 procuration)

L'an deux mille vingt-trois, le mardi 23 février à 19 heures 30, le Conseil Municipal de cette Commune, sur convocation en date du 11/02/2023, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en séance ordinaire, dans le lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Madame Fabienne SCHERRER, Maire.

**Présents :** Mmes Laetitia CALDAS LIMA, Béatrice LATOUR, Jacqueline MARCHAL, Claudie NICAISE, Martine NOVEL, Fabienne ROMAN, Fabienne SCHERRER, Julie VERDAN, MM. Emmanuel BOGILLOT, Laurent GEX-FABRY, Jean GRANGE, Jérémy MOUCHET, Jean-Paul MUSARD, Joël SEBILLE.

**Absents excusés :** Mmes Emilie CHATEL, MM. Erwan BERARD-BERGERY, Stéphane CALLEJA, Jean-François CHARRIERE, Patrick SAILLET *qui a donné procuration à Joël SEBILLE*.

Monsieur Emmanuel BOGILLOT a été nommé secrétaire de séance.

---

### **Objet : Approbation de la Modification Simplifiée N°4 du P.L.U. : Orientations d'Aménagement – Secteur des Muds.**

Madame le Maire rappelle au Conseil Municipal qu'une procédure de Modification Simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de la Commune a été engagée afin d'adapter les Orientations d'Aménagement, et notamment les dispositions concernant l'aménagement du secteur des Muds, afin de donner la possibilité de réaliser un phasage dans l'opération d'aménagement.

Conformément à l'article L153-47 du Code de l'urbanisme, une notice explicative, qui expose le projet et les changements qui seront apportés au PLU, a été transmise aux Personnes Publiques Associées (PPA) à la démarche mentionnées aux articles L132-7 et L132-9 du Code de l'Urbanisme.

Aucune opposition n'a été formulée sur le projet.

**VU** le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L153-36 et L 153-37,

**VU** la délibération du conseil municipal en date du 12 octobre 2005 approuvant le plan local d'urbanisme ;

**VU** la délibération du Conseil municipal 2022\_D\_080 du 25 octobre 2022 autorisant Madame le Maire à prescrire la modification simplifiée n°4 du PLU ;

**VU** l'arrêté municipal n° 2022\_AU\_23 du 6 décembre 2022 engageant la procédure et définissant les modalités de mise à disposition au public du dossier de modification simplifiée du PLU ;

**VU** l'avis en date du 15 mars 2022 de la CCI,

**VU** l'avis en date du 19 décembre 2022 de la Chambre des Métiers et de l'Artisanat,

**VU** l'avis en date du 19 décembre 2022 de l'INAO – Délégation Territoriale Centre-Est,

**VU** l'avis en date du 19 décembre 2022 du SM3A,

**VU** l'avis en date du 22 décembre 2022 de la Commune de Saint-André-de-Boège,

**VU** l'avis en date du 28 décembre 2022 du Réseau de Transport d'Electricité,

**VU** l'avis en date du 28 décembre 2022 du SDIS de Haute-Savoie,

**VU** l'avis en date du 3 janvier 2023 de la Commune de Cranves-Sales,

**VU** l'avis en date du 7 février 2023 de la Direction Départementale des Territoires

Le Conseil Municipal,

- Entendu les motifs de la modification simplifiée du PLU présentés par Madame le Maire visant à adapter les Orientations d'Aménagement du secteur « Les Muds »,
- Entendu le bilan de la mise à disposition du public présenté par Madame le Maire et des observations formulées par le Réseau de Transport d'Electricité, le SDIS de Haute-Savoie et par la Direction Départementale des Territoires,
- Considérant la prise en compte, dans la mesure du possible, des observations formulées

Après en avoir délibéré, à l'unanimité

- **APPROUVE** le bilan de la mise à disposition du public tel qu'il a été présenté par Madame le Maire en confirmant que la procédure relative au projet de modification simplifiée du PLU s'est déroulée conformément aux modalités prévues.

- **APPROUVE** la modification simplifiée n° 4 du Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.), telle qu'elle est annexée à la présente délibération ;

- **CHARGE** Madame le Maire des formalités à accomplir pour l'exécution de la présente délibération ;

- **PRECISE QUE :**

- La présente délibération sera transmise à Monsieur le Préfet.
- Le P.L.U. modifié et approuvé est tenu à la disposition du public en Mairie aux jours et heures habituels d'ouverture, ainsi qu'à la préfecture.
- Conformément aux articles R123-24 et R123-25 du code de l'urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention dans un journal diffusé dans le département.
- En application de l'article L123-15 du code de l'urbanisme, la présente délibération est exécutoire à compter de sa publication et de sa transmission au préfet dans les conditions définies aux articles L2131-1 et L2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Pour extrait certifié conforme  
En mairie de Boège

Le Maire,  
F. SCHERRER



Le Secrétaire de séance,  
E. BOGILLOT





Canton de SCIEZ  
Arrondissement de THONON LES BAINS

# COMMUNE DE BOÈGE

MAIRIE – 50 Rue du Bournio – 74420 BOËGE – tél : 04 50 39 10 01

Mail : [mairie.boege@wanadoo.fr](mailto:mairie.boege@wanadoo.fr) - Site : [www.boege.fr](http://www.boege.fr)

-----  
Haute-Savoie

## ARRETE N° 2022\_AU\_06 PORTANT MISE A JOUR DU PLAN LOCAL D'URBANISME De la Commune de BOËGE

Le Maire de Boège,

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales ;

**VU** les articles L.151-43, L.153-60, R.151-51 et R.153-18 du Code de l'Urbanisme ;

**VU** la délibération du Conseil Municipal en date du 12 octobre 2005 approuvant le Plan Local d'Urbanisme et les pièces s'y rapportant et la délibération du 15 mai 2006 et celles du 29 novembre 2012 ayant approuvé respectivement la modification n° 1 et la Modification n° 2 et Révision Simplifiée n° 1 ;

**Vu** la délibération du Conseil Municipal en date du 29 septembre 2015 ayant approuvé la modification simplifiée n° 1 du PLU de la commune de BOËGE,

**Vu** la délibération du Conseil Municipal en date du 13 février 2018 procédant à la fusion des procédures de mise en compatibilité (déclaration de projet) et de modification n° 3 (logements sociaux) du PLU de la Commune de Boège, approuvées le 6 novembre 2017,

**Vu** la délibération du Conseil Municipal en date du 9 avril 2019 ayant approuvé la modification simplifiée n° 2 du PLU de la Commune de BOËGE (modification Opération d'Aménagement accès « Les Biolles »),

**Vu** la délibération du Conseil Municipal en date du 20 juillet 2021 ayant approuvé la modification n°3 du PLU de la Commune de BOËGE (modification accès secteur « Les Muds »),

**Vu** la délibération du Conseil Municipal en date du 2 février 2022 ayant approuvé la modification n°4 du PLU de la Commune de BOËGE (Changement de zone « Sous Bezière),

**Vu** l'arrêté préfectoral n° PREF/DRCL/BAFU/2021-0096 du 25 novembre 2021 portant servitude pour le passage de canalisations d'eaux usées sur la commune de Boège (Maître d'ouvrage : Syndicat des Eaux des Rocailles et de Bellecombe);

**Considérant** la nécessité de mettre à jour les annexes relatives aux servitudes d'utilité publique dans le plan local d'urbanisme en vigueur sur le territoire communal, dans la mesure où elles ont évolué.

### ARRÊTE

#### Article 1 -

Le Plan Local d'Urbanisme approuvé par la Commune de Boège est mis à jour à la date du présent arrêté.

A cet effet, la liste et le plan de servitudes ont été modifiés afin de prendre en compte les servitudes pour le passage de canalisations d'eaux usées.

#### Article 2 -

Le présent arrêté fera l'objet, conformément à l'article R.153-18 du Code de l'Urbanisme d'un affichage en Mairie durant un mois.

#### Article 3 -

Les documents de la mise à jour du Plan Local d'Urbanisme approuvé sont tenus à la disposition du public à la Mairie de Boège aux jours et heures habituels d'ouverture ainsi qu'à la Préfecture de Haute-Savoie.

**Article 4 -**

Le présent arrêté accompagné des documents qui lui sont annexés est transmis à Monsieur le Préfet de la Haute-Savoie.

**Article 5 -**

Le présent arrêté peut-être contesté :

- Soit en saisissant le Tribunal Administratif de Grenoble d'un recours contentieux dans les deux mois à partir de la date de la dernière formalité le rendant exécutoire.
- Soit par recours gracieux auprès du Maire adressé par écrit dans le délai de deux mois. Cette démarche interrompt les délais de recours contentieux. Le délai de deux mois pour saisir le juge recommencera à courir lorsqu'aura été rejeté de manière expresse ou implicite par l'administration.

Fait à Boège, le 14 mars 2022

Le Maire,  
F. SCHERRER



NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil municipal	En exercice	qui ont pris part à la délibération
19	19	17 (dont 2 procurations)

L'an deux mille vingt-deux, le samedi 5 février à 10 heures 00, le Conseil Municipal de cette Commune, sur convocation en date du 28/01/2022, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en séance ordinaire, dans le lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Madame Fabienne SCHERRER, Maire.

**Présents :** Mmes Laetitia CALDAS LIMA, Béatrice LATOUR, Jacqueline MARCHAL, Claudie NICAISE, Martine NOVEL, Fabienne ROMAN, Fabienne SCHERRER, Julie VERDAN, MM. Erwan BERARD-BERGERY, Emmanuel BOGILLOT, Jean-François CHARRIERE, Jean GRANGE, Jérémy MOUCHET, Jean-Paul MUSARD, Joël SEBILLE.

**Absents excusés :** Mmes Emilie CHATEL, MM. Stéphane CALLEJA, Laurent GEX-FABRY, Patrick SAILLET.

Monsieur Emmanuel BOGILLOT a été nommé secrétaire de séance.

---

**Objet : Approbation de la Modification N°4 du P.L.U. : Modification Zone N en Ne – Lieudit « Sous Bézière ».**

Madame le Maire rappelle au Conseil Municipal qu'une procédure de modification du Plan Local d'Urbanisme de la Commune a été engagée afin de permettre l'extension du bâtiment des services de l'Équipement du Département.

Conformément à l'article L153-36 du Code de l'urbanisme, une notice explicative, qui expose le projet et les changements qui seront apportés au PLU, a été transmise aux Personnes Publiques Associées (PPA) à la démarche mentionnées aux articles L132-7 et L132-9 du Code de l'Urbanisme. Aucune opposition n'a été formulée sur le projet.

Conformément à l'article L153-41 du Code de l'urbanisme, le projet de modification est également soumis à enquête publique.

Par arrêté n° 2021\_AU\_19 en date du 5 octobre 2021, Madame le Maire a soumis à enquête publique la modification n°4 du PLU. L'enquête publique s'est effectivement déroulée du mardi 2 novembre 2021 au jeudi 2 décembre 2021.

Monsieur le Commissaire enquêteur émet un avis favorable.

**VU** le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L300-6, L153-36 à L153-44,

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L2224-10,

**VU** la délibération du conseil municipal en date du 12 octobre 2005 approuvant le PLU ;

**VU** la délibération du conseil municipal 2021\_D\_024B du 6 avril 2021 autorisant Le Maire à prescrire la modification n°4 du PLU

**VU** l'arrêté municipal n° 2021\_AU\_018 en date du 5 octobre 2021 engageant la procédure et définissant les modalités de mise à disposition du public du dossier de modification du PLU ;

**VU** l'arrêté de Madame le Maire en date du 5 octobre 2021 soumettant à enquête publique le projet de modification n°4 du PLU,

**VU** l'avis en date du 9 septembre 2021 du Conseil Départemental de la Haute-Savoie;

**VU** l'avis en date du 10 septembre 2021 de la CCI de la Haute-Savoie ;

**VU** l'avis en date du 16 septembre 2021 du Syndicat Mixte SCoT Cœur du Faucigny ;

**VU** l'avis en date du 24 septembre 2021 de la Commune de Saxel ;

**VU** l'avis en date du 29 septembre 2021 de l'INAO – Délégation Territoriale Centre Est ;

**VU** l'avis en date du 30 septembre 2021 de la Commune de Saint-André-de-Boège ;

**VU** l'avis en date du 1<sup>er</sup> octobre 2021 de la DDT de Haute-Savoie ;  
**VU** l'avis en date du 4 octobre 2021 du SDIS de Haute-Savoie ;  
**VU** l'avis en date du 26 octobre 2021 de la Chambre des Métiers et de l'Artisanat de Haute-Savoie ;  
**VU** l'avis en date du 22 novembre 2021 du Réseau de Transport d'Electricité ;

**VU** le rapport de l'enquête et les conclusions du commissaire enquêteur,

Le Conseil Municipal

- Entendu les motifs de la modification du PLU présentés par Madame le Maire visant à modifier le zonage du terrain où est implanté le CERD (Centre d'Exploitation des Routes Départementales) au lieu-dit « Sous Bézière »,
- Entendu le bilan de l'enquête publique présentée par le Commissaire enquêteur
- Considérant que la Commune a pris en considération, dans la mesure du possible, les observations formulées par le Syndicat Mixte SCoT Cœur du Faucigny et par le Réseau de Transport d'Electricité,
- Entendu l'exposé de Madame le Maire,

**Après en avoir délibéré, à l'unanimité**

- **DECIDE d'APPROUVER la modification n° 4 du Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.),** telle qu'elle est annexée à la présente délibération ;

- **PRECISE QUE :**

- La présente délibération sera transmise à Monsieur le Préfet.
- Le P.L.U. modifié et approuvé est tenu à la disposition du public en Mairie aux jours et heures habituels d'ouverture, ainsi qu'à la préfecture.
- Conformément aux articles R123-24 et R123-25 du code de l'urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention dans un journal diffusé dans le département.
- En application de l'article L123-15 du code de l'urbanisme, la présente délibération est exécutoire à compter de sa publication et de sa transmission au préfet dans les conditions définies aux articles L2131-1 et L2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Pour extrait certifié conforme,  
En mairie de Boège,

Le Maire,  
F. SCHERRER





République française

Département de la Haute-Savoie

DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL

n° 2021\_D\_051

de la Commune de **BOËGE**  
Séance ordinaire du 20 juillet 2021

Envoyé en préfecture le 24/07/2021  
Reçu en préfecture le 24/07/2021  
Affiché le 26/07/2021  
ID : 074-217400373-20210720-2021\_D\_051-DE

NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil municipal	En exercice	qui ont pris part à la délibération
19	19	14 dont 3 pouvoirs

L'an deux mille vingt un, le mardi 20 juillet à 19 heures 30, le Conseil Municipal de cette Commune, sur convocation en date du 12/07/2021, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en séance ordinaire, dans la Salle Communale « La Ferma » - 73 Rue de Saxel (pour permettre l'application des normes sanitaires en vigueur), sous la présidence de Madame Fabienne SCHERRER, Maire.

**Présents :** Mmes Béatrice LATOUR, Claudie NICAISE, Sylvie NODY, Martine NOVEL, Fabienne SCHERRER, Julie VERDAN ; MM. Emmanuel BOGILLOT, Jean GRANGE, Jean- Paul MUSARD, Joël SEBILLE, Erwan BERARD-BERGY.

**Absents excusés :** Mmes Emilie CHATEL, Jacqueline MARCHAL qui a donné pouvoir à Fabienne SCHERRER, Fabienne ROMAN qui a donné pouvoir à Claudie NICAISE ; Stéphane CALLEJA, Jean-François CHARRIERE, Laurent GEX-FABRY, Jérémy MOUCHET, Patrick SAILLET qui a donné pouvoir à Sylvie NODY.

Monsieur BOGILLOT Emmanuel a été nommé secrétaire de séance.

#### **Objet : Approbation de la Modification Simplifiée N° 3 du P.L.U. : Accès secteur « Les Muds »**

Le Conseil Municipal

Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L123-13-1, L123-13-3, R123-24 et R123-25 ;

Vu la délibération du conseil municipal en date du 12 octobre 2005 approuvant le PLU ;

Vu la délibération du conseil municipal 2021\_D\_024A du 6 avril 2021 autorisant Le Maire à prescrire la modification simplifiée du PLU

Vu l'arrêté municipal n° 2021\_AU\_010 en date du 7 juin 2021 engageant la procédure et définissant les modalités de mise à disposition du public du dossier de modification simplifiée du PLU ;

Vu l'avis en date du 16 juin 2021 de la CCI Haute-Savoie ;

Vu l'avis en date du 17 juin 2021 du Conseil Départemental de la Haute-Savoie ;

Vu l'avis en date du 30 juin 2021 du Réseau de Transport d'Electricité ;

- Entendu les motifs de la modification du PLU présentés par le Maire visant à adapter les Orientations d'Aménagement et notamment les dispositions concernant l'aménagement du secteur « Les Muds » par la modification de l'accès à l'opération,

- Entendu le bilan de la mise à disposition du public présenté par le maire et des observations formulées par le Réseau de Transport d'Electricité,

**Après en avoir délibéré, à l'unanimité**

- **DECIDE d'APPROUVER la modification simplifiée n° 3 du Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.),** telle qu'elle est annexée à la présente délibération ;

- Conformément aux articles R123-24 et R123-25 du code de l'urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention dans un journal diffusé dans le département

- Le P.L.U. modifié est tenu à la disposition du public à la mairie aux jours et heures habituels d'ouverture, ainsi qu'à la préfecture.

- En application de l'article L123-15 du code de l'urbanisme, la présente délibération est exécutoire à compter de sa publication et de sa transmission au préfet dans les conditions définies aux articles L2131-1 et L2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Pour extrait certifié conforme,  
En mairie de Boège,  
Le Maire, F. SCHERRER



NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil municipal	En exercice	qui ont pris part à la délibération
19	19	15 dont 1 pouvoir

L'an deux mille dix-neuf, le mardi 9 avril 20 heures 30, le Conseil Municipal de cette Commune, sur convocation en date du 2 avril 2019, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en séance ordinaire, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Jean-Paul MUSARD, Maire.

**Présents :** Mmes Christelle GEX-FABRY, Béatrice LATOUR, Claudie NICAISE, Sylvie NODY, Martine NOVEL, Fabienne ROMAN, Fabienne SCHERRER, MM. Michel BARBE, Michel BAWEDIN, Stéphane CALLEJA, Jean-François CHARRIERE, Jérémy MOUCHET, Jean-Paul MUSARD, Patrick SAILLET.

**Absents excusés :** Mmes Laurence CALLIGE, Angéline DAVY qui a donné pouvoir à F. SCHERRER, Marion DURET ; MM Jean MAURON, Nicolas POMEL.

**Absents :** //

Madame Fabienne SCHERRER a été nommée secrétaire de séance.

---

**Objet : Approbation de la Modification Simplifiée N° 2 du P.L.U. : chemin d'accès secteur « Les Biolles »**

**Le Conseil Municipal**

Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L123-13-1, L123-13-3, R123-24 et R123-25 ;  
Vu la délibération du conseil municipal en date du 12 octobre 2005 approuvant le PLU ;  
Vu l'arrêté municipal n° 2018\_AU\_047 en date du 12 décembre 2018 engageant la procédure de modification simplifiée du PLU ;  
Vu la délibération du conseil municipal 2018\_D\_076 en date du 18 décembre 2018 définissant les modalités de mise à disposition du public du dossier de modification du PLU ;  
Vu l'avis en date du 9 janvier 2019 de la CCI Haute-Savoie ;  
Vu l'avis en date du 11 janvier 2019 de la Commune de Cranves-Sales ;  
Vu l'avis en date du 24 janvier 2019 de la D.D.T. Haute-Savoie ;  
Vu l'avis en date du 26 février 2019 du Conseil Général de la Haute-Savoie ;  
Vu l'avis en date du 18 mars 2019 de la Chambre des Métiers et de l'Artisanat de Haute-Savoie ;  
- Entendu les motifs de la modification du PLU présentés par le maire visant à adapter les Orientations d'Aménagement et notamment les dispositions concernant l'aménagement du secteur des Biolles-Est par la modification de l'accès à l'opération,  
- Entendu le bilan de la mise à disposition du public présenté par le maire et des observations formulées par le Conseil Départemental,  
**Après en avoir délibéré, à l'unanimité**

- **DECIDE d'APPROUVER la modification simplifiée n° 2 du Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.)**, telle qu'elle est annexée à la présente délibération ;  
- Conformément aux articles R123-24 et R123-25 du code de l'urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention dans un journal diffusé dans le département  
- Le P.L.U. modifié est tenu à la disposition du public à la mairie aux jours et heures habituels d'ouverture, ainsi qu'à la préfecture.  
- En application de l'article L123-15 du code de l'urbanisme, la présente délibération est exécutoire à compter de sa publication et de sa transmission au préfet dans les conditions définies aux articles L2131-1 et L2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Pour copie certifiée conforme,  
En mairie de Boège,  
Le Maire, J.P. MUSARD





NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil municipal	En exercice	qui ont pris part à la délibération
19	19	16

L'an deux mille dix-sept, le lundi 6 novembre à 20 heures 30, le Conseil Municipal de cette Commune, sur convocation en date du 31 octobre 2017, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en séance ordinaire, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Jean-Paul MUSARD, Maire.

**Présents :** Mmes Angéline DAVY, Christelle GEX-FABRY, Béatrice LATOUR, Claudie NICAISE, Martine NOVEL, Fabienne ROMAN, Fabienne SCHERRER, MM. Michel BARBE, Michel BAWEDIN, Stéphane CALLEJA, Jean-François CHARRIERE, Jean MAURON, Jérémy MOUCHET, Jean-Paul MUSARD, Nicolas POMEL, Patrick SAILLET,

**Absents excusés :** Mmes Laurence CALLIGE, Marion DURET, Sylvie NODY

**Absents :** //

Madame Fabienne SCHERRER a été nommée secrétaire de séance.

---

**Objet : APPROBATION DE LA MODIFICATION N°3 DU PLAN LOCAL D'URBANISME**

**Monsieur le Maire rappelle que :**

- Une troisième procédure de modification du Plan Local d'Urbanisme de la Commune a été engagée afin de permettre la réalisation de logements à vocation sociale
- Conformément à l'article L153-36 du Code de l'urbanisme, une notice explicative, qui expose le projet et les changements qui seront apportés au PLU, a été transmise aux Personnes Publiques Associées (PPA) à la démarche mentionnées aux articles L132-7 et L132-9 du Code de l'Urbanisme.
- Aucune opposition n'a été formulée sur le projet.
- Conformément à l'article L153-41 du Code de l'urbanisme, le projet de modification est également soumis à enquête publique.
- Par arrêté en date du 19 mai 2017, Monsieur le Maire a soumis à enquête publique la modification n°3 du PLU. L'enquête publique s'est effectivement déroulée du lundi 12 juin 2017 au jeudi 13 juillet 2017.
- Monsieur le Commissaire enquêteur émet un avis favorable et précise dans la conclusion de son rapport que le nombre de remarques n'a pas été très important, mais que pour un gros village comme Boège, elles traduisent un intérêt certain, positif à la modification.
- Une remarque formulée, relative aux nuisances sonores possibles dans l'environnement des constructions prévues du fait de la présence d'une activité économique à proximité, génère une recommandation de la part du Commissaire enquêteur. Il estime ainsi qu'il serait bon que le volume sonore soit mesuré par un acousticien dans des conditions normales d'exploitation et que les résultats pourraient être examinés par l'ARS (Agence Régionale de Santé Publique).

**VU** le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L300-6, L153-36 à L153-44,

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L2224-10,

**VU** le Plan Local d'Urbanisme de Boège, approuvé en date du 12/10/2005, ayant fait l'objet de trois modifications, le 15/05/2006, le 29/11/2012 et le 28/06/2016, d'une révision simplifiée le 29/11/2012 et d'une modification simplifiée le 29/9/2015,

**VU** l'arrêté de Monsieur le Maire en date du 19 mai 2017 soumettant à enquête publique le projet de modification n°3 du PLU,

**VU** le rapport de l'enquête et les conclusions du commissaire enquêteur,

- **CONSIDERANT** que la recommandation du Commissaire enquêteur sera prise en compte,
- **CONSIDERANT** que le projet tel qu'il est présenté au Conseil Municipal est prêt à être approuvé conformément aux articles susvisés du code de l'urbanisme,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, décide à la majorité (1 Contre : J. MAURON) :

- **d'APPROUVER la modification n°3 du PLU** telle qu'elle est annexée à la présente délibération.

La présente délibération sera affichée pendant un mois en mairie et le dossier tenu à la disposition du public. Mention de cet affichage sera, en outre, insérée en caractère apparents dans un journal diffusé dans le département.

La présente délibération sera exécutoire :

- dans le délai d'un mois suivant sa réception par le Préfet, si celui-ci n'a notifié aucune modification à apporter au dossier ou dans le cas contraire à compter de la prise en compte de ces modifications,
- après accomplissement des mesures de publicité.

Pour copie certifiée conforme,  
En mairie de Boège,  
Le Maire,  
J.P. MUSARD



NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil municipal	En exercice	qui ont pris part à la délibération
19	19	16

L'an deux mille dix-sept, le lundi 6 novembre à 20 heures 30, le Conseil Municipal de cette Commune, sur convocation en date du 31 octobre 2017, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en séance ordinaire, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Jean-Paul MUSARD, Maire.

**Présents :** Mmes Angéline DAVY, Christelle GEX-FABRY, Béatrice LATOUR, Claudie NICAISE, Martine NOVEL, Fabienne ROMAN, Fabienne SCHERRER, MM. Michel BARBE, Michel BAWEDIN, Stéphane CALLEJA, Jean-François CHARRIERE, Jean MAURON, Jérémy MOUCHET, Jean-Paul MUSARD, Nicolas POMEL, Patrick SAILLET,

**Absents excusés :** Mmes Laurence CALLIGE, Marion DURET, Sylvie NODY

**Absents :** //

Madame Fabienne SCHERRER a été nommée secrétaire de séance.

**Objet : APPROBATION DE LA DÉCLARATION DE PROJET ET DE MISE EN COMPATIBILITÉ DU PLAN LOCAL D'URBANISME**

**Monsieur le Maire rappelle que :**

Conformément à l'article L153-54 du Code de l'urbanisme, une opération faisant l'objet d'une déclaration de projet, et qui n'est pas compatible avec les dispositions d'un Plan Local d'Urbanisme ne peut intervenir que si :

1° L'enquête publique concernant cette opération a porté à la fois sur l'utilité publique ou l'intérêt général de l'opération et sur la mise en compatibilité du plan qui en est la conséquence ;

2° Les dispositions proposées pour assurer la mise en compatibilité du plan ont fait l'objet d'un examen conjoint de l'Etat, de l'établissement public de coopération intercommunale compétent ou de la commune et des personnes publiques associées mentionnées aux articles L132-7 et L132-9 du Code de l'Urbanisme.

Une procédure de mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de la Commune via une déclaration de projet, a été engagée afin de permettre la réalisation d'un projet d'intérêt général : la construction d'une nouvelle caserne de gendarmerie.

Le projet de déclaration de projet et de mise en compatibilité du PLU de Boège a fait l'objet d'une réunion d'examen conjoint avec les personnes publiques associées qui s'est tenue le 02 juin 2017. Aucune opposition n'a été formulée sur le projet ni sur la mise en compatibilité du PLU, lors de l'examen conjoint.

Par arrêté en date du 19 mai 2017, Monsieur le Maire a soumis à enquête publique la déclaration de projet et la mise en compatibilité du PLU. L'enquête publique s'est effectivement déroulée du lundi 12 juin 2017 au jeudi 13 juillet 2017.

Monsieur le Commissaire enquêteur émet un avis favorable et précise dans la conclusion de son rapport :

- que les membres de la brigade ayant déposé ont insisté sur l'amélioration permise du fonctionnement des services de gendarmerie du fait des aménagements projetés (construction de locaux administratifs et techniques mais également de logements),
- qu'il a ressenti chez l'ensemble des personnes rencontrées une certaine fierté d'abriter sur la commune une brigade de gendarmerie et un sentiment de sécurité et de sérénité renforcé par cette présence.

Il demande également que soit étudié un courrier reçu lors de l'enquête publique qui indique que le terrain concerné par le projet a fait l'objet de remblais plusieurs années au paravent. Monsieur le Maire précise que ceci n'entrave pas la constructibilité du secteur et que bien évidemment les études nécessaires seront réalisées avant le démarrage des travaux.

**VU** le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L300-6, L153-49 à L153-59,

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L2224-10,

**VU** le Plan Local d'Urbanisme de Boège, approuvé en date du 12/10/2005, ayant fait l'objet de trois modifications, le 15/05/2006, le 29/11/2012 et le 28/06/2016, d'une révision simplifiée le 29/11/2012 et d'une modification simplifiée le 29/9/2015,

**VU** l'avis de la Commission Départementale de Protection des Espaces Agricoles, Naturels et Forestiers en date du 20 juillet 2016,

**VU** le procès-verbal de la réunion du 02 juin 2017 portant sur l'examen conjoint du projet avec les personnes publiques associées,

**VU** l'arrêté de Monsieur le Maire en date du 19 mai 2017 soumettant à enquête publique la déclaration de projet et la mise en compatibilité du PLU et comprenant le procès-verbal de l'examen conjoint avec les personnes publiques associées et les avis des personnes publiques consultées,

**VU** le rapport de l'enquête et les conclusions du commissaire enquêteur,

**VU** le dossier de mise en compatibilité du PLU,

**CONSIDERANT** que le projet tel qu'il est présenté au Conseil Municipal est prêt à être approuvé conformément aux articles susvisés du code de l'urbanisme,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal **décide à la majorité** (1 Contre : J. MAURON ; 1 abstention : P. SAILLET) :

- **d'approuver la déclaration de projet et la mise en compatibilité du PLU** telle qu'elle est annexée à la présente délibération,
- **de déclarer d'intérêt général la déclaration de projet relative à la construction d'une nouvelle caserne de gendarmerie**, emportant la mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme de la Commune de Boège,

La présente délibération sera affichée pendant un mois en mairie et le dossier tenu à la disposition du public. Mention de cet affichage sera, en outre, insérée en caractère apparents dans un journal diffusé dans le département.

La présente délibération sera exécutoire :

- dans le délai d'un mois suivant sa réception par le Préfet, si celui-ci n'a notifié aucune modification à apporter au dossier ou dans le cas contraire à compter de la prise en compte de ces modifications,
- après accomplissement des mesures de publicité.

Pour copie certifiée conforme,  
En mairie de Boège,

Le Maire,  
J.P. MUSARD



NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil municipal	En exercice	qui ont pris part à la délibération
19	19	15 dont 2 pouvoirs

L'an deux mille quinze, le mardi 29 septembre à 20 heures 30, le Conseil Municipal de cette Commune, sur convocation en date du 24 septembre 2015, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en séance ordinaire, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Jean-Paul MUSARD, Maire.

**Présents :** Mmes Angéline DAVY, Marion DURET, Christelle GEX-FABRY, Béatrice LATOUR, Claudie NICAISE, Martine NOVEL, Fabienne ROMAN, MM. Michel BARBE, Stéphane CALLEJA, Jérémy MOUCHET, Jean-Paul MUSARD, Nicolas POMEL, Patrick SAILLET.

**Absents excusés :** Mmes Laurence CALLIGE, Sylvie NODY, Fabienne SCHERRER *qui a donné pouvoir à Jean-Paul MUSARD*, MM Michel BAWEDIN, Jean-François CHARRIERE *qui a donné pouvoir à Michel BARBE*, Jean MAURON.

**Absents :** //

Madame Christelle GEX-FABRY a été nommée secrétaire de séance.

PREFECTURE de la HAUTE-SAVOIE  
Bureau de l'Organisation Administrative

**Objet : Approbation de la Modification Simplifiée N° 2 du P.L.U.**

/ 1. OCT. 2015

**Le Conseil Municipal**

ARRIVÉE

Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L123-13-1, L123-13-3, R123-24 et R123-25 ;  
Vu la délibération du conseil municipal en date du 12 octobre 2005 approuvant le PLU ;  
Vu l'arrêté municipal n° 2015\_06AU\_08 en date du 4 juin 2015 engageant la procédure de modification simplifiée du PLU ;  
Vu la délibération du conseil municipal 2015\_07D\_052 en date du 28 juillet 2015 définissant les modalités de mise à disposition du public du dossier de modification du PLU ;  
Vu l'avis en date du 24 août 2015 de la Chambre de Métiers et de l'Artisanat ;  
Vu l'avis en date du 31 août 2015 de la CCI Haute-Savoie ;  
Vu l'avis en date du 4 septembre 2015 du Conseil Général de la Haute-Savoie ;

Entendu les motifs de la modification du PLU présentés par le maire, qui concernent la modification du périmètre d'un emplacement réservé et la mise à jour de la liste des emplacements réservés.

#### 1° Modification du périmètre d'un emplacement réservé

L'emplacement réservé n°13 porte sur les parcelles cadastrales section C n° 671, 696, 697, 705, 706, 707, 708, 2459, 2460, 2463, d'une superficie totale de 3509m². Or, la superficie de l'emplacement réservé n°13, telle qu'elle figure sur la liste des emplacements réservés par le PLU en vigueur, s'élève à 1258m², ce qui constitue une erreur de plume. La commune souhaite rectifier cette erreur et envisage en outre de limiter cet emplacement réservé n°13 aux seules parcelles dont elle n'est pas propriétaire, à savoir les parcelles cadastrales section C n°671, 696, 697, 705, 706, 707, 708, d'une superficie de 2260m².

La destination de l'emplacement réservé n°13 reste "aménagement d'un espace public à l'arrière de l'église". Ce secteur de la zone Ub autour de l'église a une vocation sociale puisque le Secours Catholique et une épicerie sociale, ouverte aux habitants de la communauté de communes, sont implantés sur la parcelle 2462 et un jardin potager social est exploité sur la parcelle 2867. Les parcelles de l'emplacement réservé n°13 ont donc vocation à compléter, le moment venu, ce secteur social par l'aménagement d'un espace public dédié.

#### 2° Mise à jour de la liste des emplacements réservés

Plusieurs erreurs sont apparues dans la liste des emplacements réservés par le PLU en vigueur, dues essentiellement à un décalage entre la liste des destinations et la liste des surfaces, erreurs qu'il convient de corriger



Entendu le bilan de la mise à disposition du public présenté par le maire, celui-ci précisant qu'aucune observation n'a été faite,

**Après en avoir délibéré, à l'unanimité**

- **DECIDE d'APPROUVER la modification simplifiée n° 1 du Plan Local d'Urbanisme (P.L.U.),** telle qu'elle est annexée à la présente délibération ;

- Conformément aux articles R123-24 et R123-25 du code de l'urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention dans un journal diffusé dans le département

- Le P.L.U. modifié est tenu à la disposition du public à la mairie aux jours et heures habituels d'ouverture, ainsi qu'à la préfecture.

- En application de l'article L123-15 du code de l'urbanisme, la présente délibération est exécutoire à compter de sa publication et de sa transmission au préfet dans les conditions définies aux articles L2131-1 et L2131-2 du code général des collectivités territoriales.

Pour copie certifiée conforme,  
En mairie de Boège.

Le Maire,  
J.P. MUSARD



NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil municipal	En exercice	qui ont pris part à la délibération
19	18	14 dont 2 pouvoirs

L'an deux mille douze, le jeudi 29 novembre à 20 heures 30 minutes, le Conseil Municipal de cette Commune, sur convocation en date du 23 novembre 2012, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Jean-Paul MUSARD, Maire.

**Présents :** Mmes Sylvie FORESTIER, Christelle GEX-FABRY, Sylvie NODY, MM Michel BARBE, Michel BAWEDIN, Christian DUPUY, Didier GROBEL, Fabrice MARTIN, Jean MAURON, Jean-Paul MUSARD, Patrick SAILLET, Joël SEBILLE.

**Absents excusés :** Mme Fabienne SCHERRER, donné pouvoir à Fabrice MARTIN, MM François CHARRIERE, Henry DENIS qui a donné pouvoir à Jean-Paul MUSARD, Hervé MEYNENT.

**Absents :** MM. Jean-François CHARRIERE, Pierre SIMONNET.

Monsieur Patrick SAILLET a été nommé secrétaire de séance.

**Objet : Délibération du Conseil Municipal approuvant la Modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme**

Le conseil municipal,

VU le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L.123-10 et L.123-13,  
VU la délibération du conseil municipal en date du 12 octobre 2005 ayant approuvé le PLU,  
VU l'arrêté municipal n° 2012\_05AU\_001 du 31 mai 2012 prescrivant l'ouverture de l'enquête publique relative à la modification n° 2 du PLU,  
VU l'accord du SCOT des 3 Vallées prévu à l'article L.122-4 donné par délibération du 10 octobre 2012,

Entendu les conclusions du commissaire-enquêteur,

Considérant que les résultats de ladite enquête justifient quelques modifications du projet qui sont :

↳ De remplacer, au sein des pièces du dossier, les articles du Code de l'Urbanisme L123.1.5.7 par L123.1.7 et L123.1.5.16 par L123.1.16.

↳ De ne reclasser en zone 1AU qu'une partie (1,93 hectares) de la zone 2AU de la Jonchère correspondant aux parcelles n°1042, 2386 et 2391 et de modifier l'Orientation d'Aménagement en conséquence.

↳ De compléter l'Orientation d'Aménagement du secteur de la Jonchère en précisant que l'aménagement du secteur s'inscrit dans l'objectif de requalification du carrefour sur la RD20 desservant les secteurs de La Jonchère et de Fellières.

↳ De corriger l'Orientation d'Aménagement du secteur des Biolles ainsi que l'article 3.1 du règlement de la zone 1AU en inscrivant qu'un seul accès au secteur sera autorisé depuis le chemin existant des Biolles.

Considérant que le projet de modification du PLU, tel qu'il est présenté au conseil municipal, est prêt à être approuvé,

Après en avoir délibéré, à la majorité (une abstention : Joël SEBILLE),

- **APPROUVE** la modification du PLU tel qu'il ressort du dossier annexé à la présente.

La présente délibération fera l'objet, conformément aux articles R.123-24 et R.123-25 du Code de l'Urbanisme, d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention en caractères apparents dans un journal local diffusé dans le département ainsi que d'une publication sur le site [www.boege.fr](http://www.boege.fr).

La présente délibération produira ses effets juridiques, suite à sa transmission à Monsieur le préfet et dès l'exécution de l'ensemble des formalités prévues à l'article R.123-25 du Code de l'urbanisme, la date à prendre en compte pour l'affichage étant celle du 1<sup>er</sup> jour où il est effectué.

La modification approuvée est tenue à la disposition du public à la mairie, aux jours et heures habituels d'ouverture, et à la Préfecture de Haute-Savoie, conformément à l'article L.123-10 du Code de l'Urbanisme.

Pour copie certifiée conforme,  
En mairie de Boège,

Le Maire,  
J.P. MUSARD



NOMBRE DE MEMBRES		
Afférents au Conseil municipal	En exercice	qui ont pris part à la délibération
19	18	14 dont 2 pouvoirs

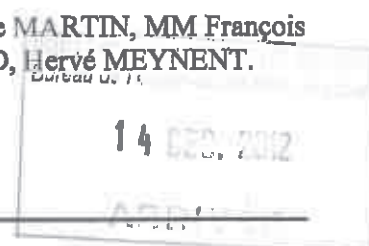
L'an deux mille douze, le jeudi 29 novembre à 20 heures 30 minutes, le Conseil Municipal de cette Commune, sur convocation en date du 23 novembre 2012, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Jean-Paul MUSARD, Maire.

**Présents :** Mmes Sylvie FORESTIER, Christelle GEX-FABRY, Sylvie NODY, MM Michel BARBE, Michel BAWEDIN, Christian DUPUY, Didier GROBEL, Fabrice MARTIN, Jean MAURON, Jean-Paul MUSARD, Patrick SAILLET, Joël SEBILLE.

**Absents excusés :** Mme Fabienne SCHERRER, donné pouvoir à Fabrice MARTIN, MM François CHARRIERE, Henry DENIS qui a donné pouvoir à Jean-Paul MUSARD, Hervé MEYNENT.

**Absents :** MM. Jean-François CHARRIERE, Pierre SIMONNET.

Monsieur Patrick SAILLET a été nommé secrétaire de séance.



**Objet : Délibération approuvant la Révision Simplifiée n° 1 du Plan Local d'Urbanisme**

Le conseil municipal

VU le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L 123.1 et L 123.20 et R 123.1 à R 123.25 ;

VU la délibération du conseil municipal du 16 mai 2012 définissant les modalités de concertation de la révision simplifiée du Plan Local d'Urbanisme au titre de l'article L 300.2 du code de l'urbanisme ;

VU la délibération du conseil municipal du 29 novembre 2012 tirant le bilan de la concertation de la révision simplifiée du Plan Local d'Urbanisme au titre de l'article L 300.2 du code de l'urbanisme ;

VU le compte rendu de l'examen conjoint du 30 juillet 2012 ;

VU l'arrêté municipal n°2012\_08AU\_001 en date du 20 août 2012 mettant à l'enquête publique la révision simplifiée

Entendu les conclusions du commissaire enquêteur,

Considérant que les résultats de ladite enquête publique nécessitent quelques modifications sur l'Orientation d'Aménagement du projet de révision simplifiée du P.L.U. ;

Considérant que le projet de révision simplifiée du P.L.U. tel qu'il est présenté au conseil municipal est prêt à être approuvé conformément à l'article L 123.10 du code de l'urbanisme ;

Entendu l'exposé de M. le Maire, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- **décide d'approuver** le projet de révision simplifiée du plan local d'urbanisme tel qu'il est annexé à la présente ;

Conformément aux articles R 123.24 et R 123.25 du code de l'urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois, d'une mention dans un journal local diffusé dans le département ainsi que d'une publication sur le site [www.boege.fr](http://www.boege.fr).

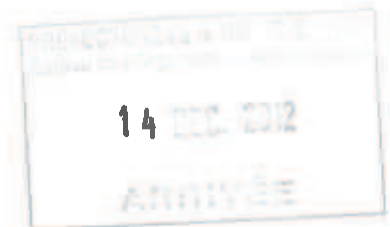
Chacune des formalités de publicité doit, conformément à l'article R 123.25 du code de l'urbanisme, mentionner le ou les lieux où le dossier peut être consulté.

Le dossier de révision simplifiée approuvé est tenu à la disposition du public à la mairie de BOËGE aux jours et heures habituels d'ouverture et à la Préfecture, conformément à l'article L 123.10 du code de l'urbanisme.

La présente délibération produit ses effets juridiques un mois suivant sa transmission au préfet, conformément à l'article L 123.12 du Code de l'Urbanisme, et dès l'exécution de l'ensemble des formalités prévues au 1<sup>er</sup> alinéa de l'article R 123.25 du Code de l'Urbanisme ; la date à prendre en compte pour l'affichage étant celle du 1<sup>er</sup> jour où il est effectué.

Pour copie certifiée conforme,  
En Mairie de Boège

Le Maire,  
J.P. MUSARD





## DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

DE LA COMMUNE de BOEGE

DEPARTEMENT

Séance du LUNDI 15 MAI 2006

HAUTE-SAVOIE

L'an deux mille six et le quinze mai à 20 heure(s) 30, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de:

Monsieur MUSARD Jean-Paul, Maire

## NOMBRES DE MEMBRES

Affiliés au Conseil Municipal	en exercice	Qui ont pris part à la Délibération
15	15	11

## Date de la convocation

10 mai 2006

## Date d'affichage

23 MAI 2006

## Objet de la Délibération

Présents : Présents : Mmes Sylvie FORESTIER - Anne FRANCOIS - Fabienne SCHERRER - Mrs GINDRE Gilbert - GROBEL Didier - HERVIER Jean-Louis - MAURON Jean - MEYNENT Hervé - SEBILLE Joël.

Absents excusés : Mrs BOGILLOT Emmanuel - CHARRIERE Francois - CHARRIERE Jean-François - SAILLET Patrick qui a donné pouvoir à Mr GINDRE

Absent : Mr JALLIFFIER Johann

A (ont) été nommé(e)(s) secrétaire(s) : Madame Anne FRANCOIS

## APPROBATION de la Modification du Plan Local d'Urbanisme

Le conseil municipal,

VU le Code de l'urbanisme et notamment les articles L. 123-10 et L. 123-13 ,  
 VU la délibération du conseil municipal en date du 12 octobre 2005 ayant approuvé le PLU,  
 VU l'arrêté municipal du 30 janvier 2006 prescrivant l'ouverture de l'enquête publique relative à la modification du PLU,  
 Entendu les conclusions du commissaire-enquêteur,  
 Considérant que les résultats de ladite enquête ne justifient pas de modifications du projet de modification du PLU,  
 Considérant que le projet de modification du PLU, tel qu'il est présenté au conseil municipal, est prêt à être approuvé conformément aux articles L. 123-10 et L. 123-13 du Code de l'urbanisme,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité,

## APPROUVE la modification du PLU telle qu'elle est annexée à la présente

La présente délibération fera l'objet, conformément aux articles R. 123-24 et R. 123-25 du Code de l'urbanisme, d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention en caractères apparents dans un journal local diffusé dans le département .

Chacune des formalités de publicité doit, conformément à l'article R 123-25 du code de l'urbanisme, mentionner le ou les lieux où le dossier peut être consulté,

La présente délibération produira ses effets juridiques, suite à sa transmission au préfet, conformément à l'article L.123-12 du Code de l'Urbanisme, dès l'exécution de l'ensemble des formalités prévues à l'article R.123-25 du Code de l'Urbanisme ; la date à prendre en compte pour l'affichage étant celle du 1<sup>er</sup> jour où il est effectué.

La modification approuvée est tenue à la disposition du public à la mairie, aux jours et heures habituels d'ouverture, et à la Préfecture conformément à l'article L 123-10 du code de l'urbanisme .

Pour copie certifiée conforme,  
 En Mairie de Boège  
 Le Maire,  
 J.P. MUSARD

Acte rendu exécutoire  
 après dépôt en Préfecture

le

et publication,

du

ou notification

du

M 25/5/06



DEPARTEMENT

Séance du 12 OCTOBRE 2005

HAUTE-SAVOIE

L'an deux mille cinq et le mercredi 12 octobre à 20 heure(s) 30, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de:

Jean-Paul MUSARD, Maire

Présents : Présents : Mmes FORESTIER Sylvie - FRANCOIS Anne - SCHERRER Fabienne - Mrs CHARRIERE Jean-François - GINDRE Gilbert - GROBEL Didier - MAURON Jean - MUSARD Jean-Paul - SAILLET Patrick - Joël SEBILLE.

Absents excusés : Mr JALLIFFIER Johann a donné pouvoir à Mr MAURON ; Mr MEYNENT Hervé a donné procuration à Mr CHARRIERE Jean-François - Mr BOGILLOT Emmanuel - Mr CHARRIERE François - Mr HERVIER Jean-Louis absent au moment du vote

## NOMBRES DE MEMBRES

Affiliés au Conseil Municipal	en exercice	Qui ont pris part à la Délibération
15	15	12

Date de la convocation

5 octobre 2005

Date d'affichage

17 OCT. 2005

Objet de la Délibération

A (ont) été nommé(e)(s) secrétaire(s) : Madame Sylvie FORESTIER

Préfecture de la Haute-Savoie

DL 20/10/05

25 OCT. 2005

**Approbation de la révision du Plan Local d'Urbanisme**

Le Conseil Municipal,

VU le Code de l'Urbanisme et notamment les articles L 123.1 à L 123.20 et R.123.1 à R. 123.25 ;

VU la délibération du Conseil Municipal du 18 juin 2001 prescrivant la révision du Plan Local d'Urbanisme approuvé le 29 juillet 1987 ;

VU la délibération complémentaire du conseil municipal du 5 novembre 2001 définissant les modalités de la concertation au titre de l'article L 300-2 du code de l'urbanisme ;

VU la délibération du conseil municipal du 15 septembre 2003 relative aux orientations générales du projet d'aménagement et de développement mentionné aux articles L 123-1 et L 123-9 du Code de l'Urbanisme ;

VU la délibération du Conseil Municipal du 29 décembre 2003 tirant le bilan de la concertation et celle du 3 novembre 2004 arrêtant le projet de révision du Plan Local d'Urbanisme ;

Vu la délibération du 29 mars 2005 ;

VU l'arrêté municipal n° 09/2005 en date du 12 avril 2005 mettant à l'enquête publique le P.L.U. ;

VU l'avis de la Chambre d'Agriculture du 21 mars 2005 et l'avis du Préfet du 24 mars 2005 émis après consultation de la Commission des Sites ;

Entendu les conclusions du commissaire enquêteur,

Acte rendu exécutoire  
après dépôt en Préfecture

le

et publication,

du

ou notification

du

# DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL (Pagé 2)

DE LA COMMUNE de BOEGE

Séance du 12 OCTOBRE 2005

Considérant que les résultats de ladite enquête publique nécessitent quelques modifications mineures du projet de révision du P.L.U. ;

Considérant que le projet de révision du P.L.U. tel qu'il est présenté au conseil municipal est prêt à être approuvé conformément à l'article L 123.10 du Code de l'Urbanisme ;

Entendu l'exposé de Monsieur le Maire, après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité,

**- DECIDE d'APPROUVER le projet de révision du Plan Local d'Urbanisme tel qu'il est annexé à la présente ;**

Conformément aux articles R 123.24 et R 123.25 du Code de l'Urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention dans un journal local diffusé dans le Département.

Chacune des formalités de publicité doit, conformément à l'article R 123-25 du Code de l'Urbanisme, mentionner le ou les lieux où le dossier peut être consulté.

Le dossier de révision approuvé est tenu à la disposition du public à la mairie de BOËGE (aux jours et heures habituels d'ouverture) et à la Préfecture de la Haute-Savoie, conformément à l'article L 123-10 du Code de l'Urbanisme.

La présente délibération produit ses effets juridiques (en l'absence de S.C.O.T. approuvé) un mois suivant sa transmission au Préfet, conformément à l'article L 123-12 du Code de l'Urbanisme, et dès l'exécution de l'ensemble des formalités prévues au 1<sup>er</sup> alinéa de l'article R123-25 du Code de l'Urbanisme ; la date à prendre en compte pour l'affichage étant celle du premier jour où il est effectué.

Pour copie certifiée conforme,  
En mairie de BOËGE

Le Maire,

J.P. MUSARD

