



RETAUD

PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U.)

Annexe au RAPPORT DE PRESENTATION

Identification des immeubles pouvant faire l'objet d'un changement de destination (article L.123.1.2.II,6°) du CU

DOSSIER D'APPROBATION
Conseil Municipal du

Vu pour être annexé à la délibération du

2019, le Maire



Village, lieudit : **Chez Diet**

Parcelle : **AB 323**

Surface : **351 m²**

AB 328

203 m²

Transformation possible en habitation

Assainissement possible sur les parcelles AC 323 ou 328.



Village, lieudit : **Chez Diet**

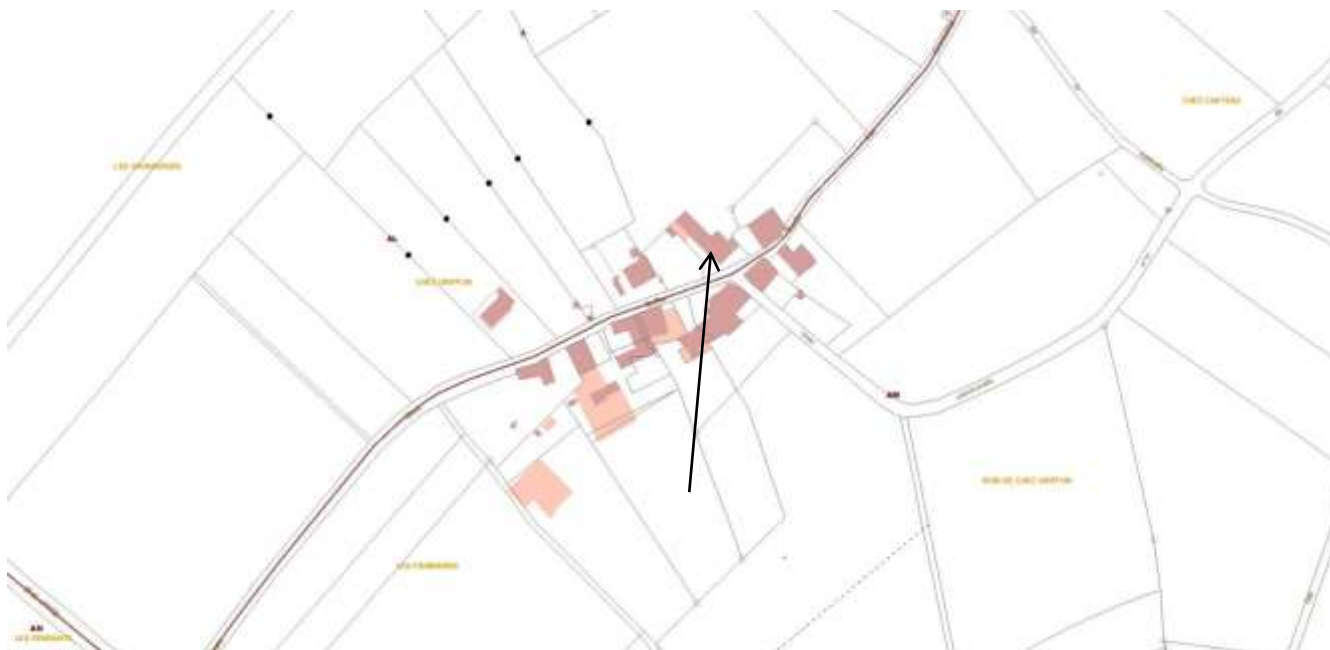
Parcelle : **AB 307**

Surface : **224 m²**

AB 308

151 m²

Transformation possible en habitation



Village, lieudit : **Chez Griffon**

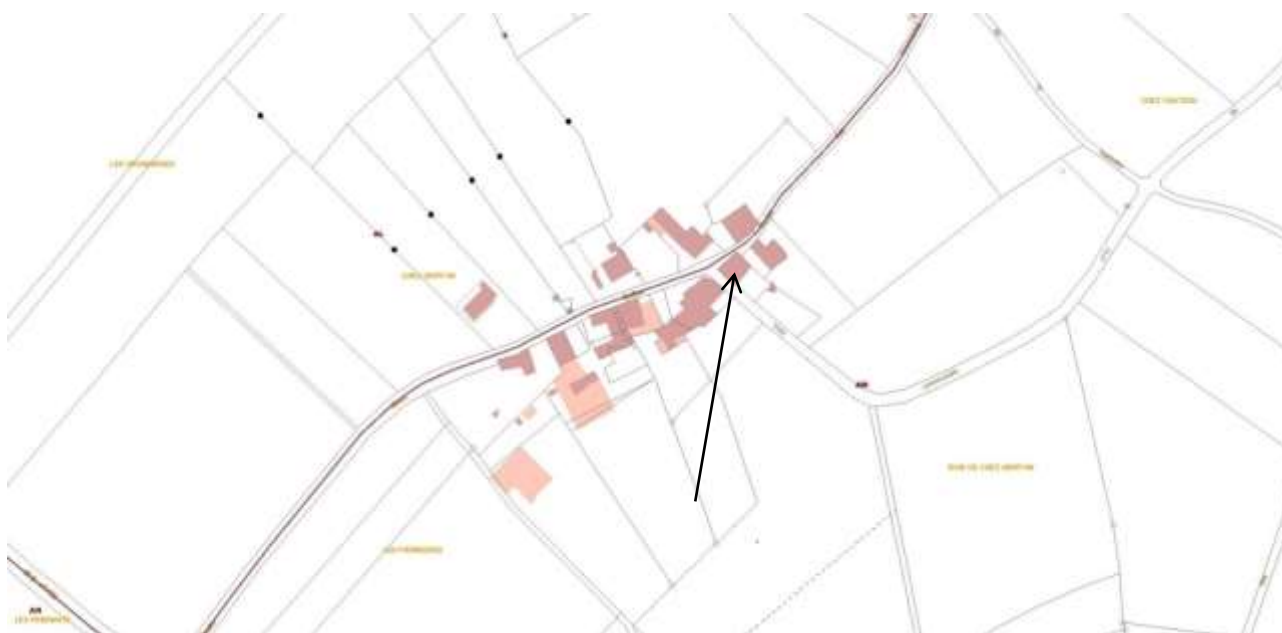
Parcelle : **AL 219**

Surface : **611 m²**

AL 220

655 m²

Transformation possible en habitation



Village, lieudit : **Chez Griffon**

Parcelle : **AM 334**

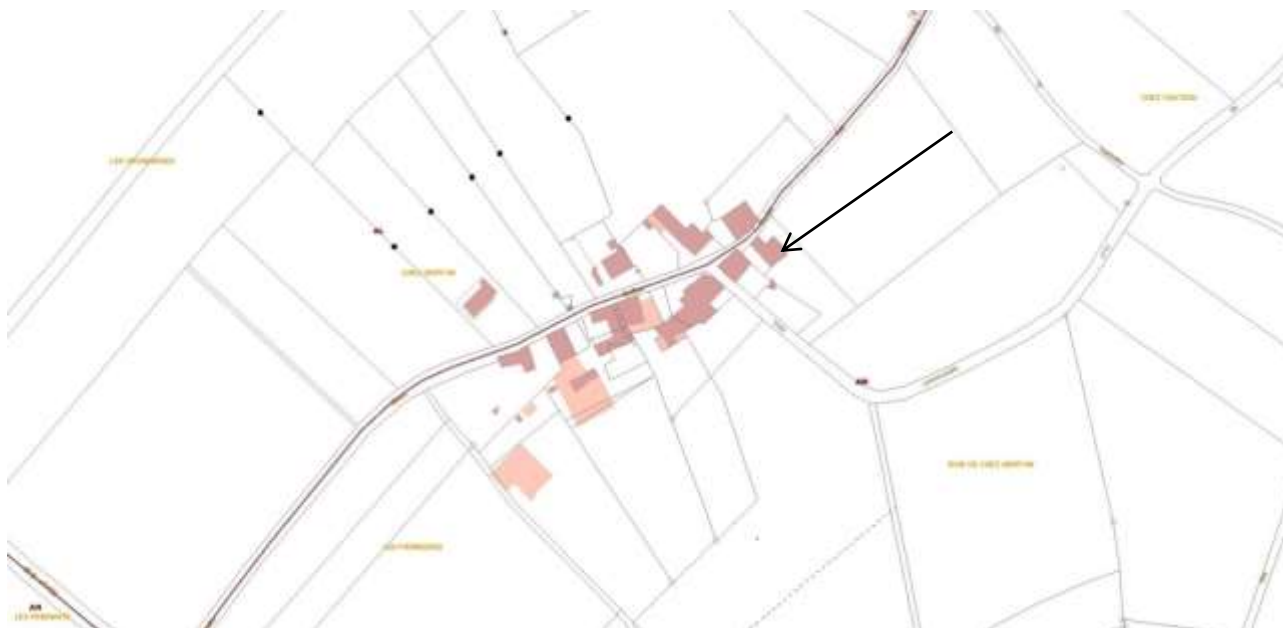
Surface : **391 m²**

AM 333

476 m²

Immeuble qui actuellement sert de dépendance à l'immeuble voisin habité.

Transformation possible en habitation



Village, lieudit : **Chez Griffon**

Parcelle : **AM 49**

Surface : **309 m²**

AM 409

1 328 m²

Transformation possible en habitation



Village, lieudit : **Chez Château**

Parcelle : **AM 64**

Surface : **292 m²**

Transformation possible en habitation



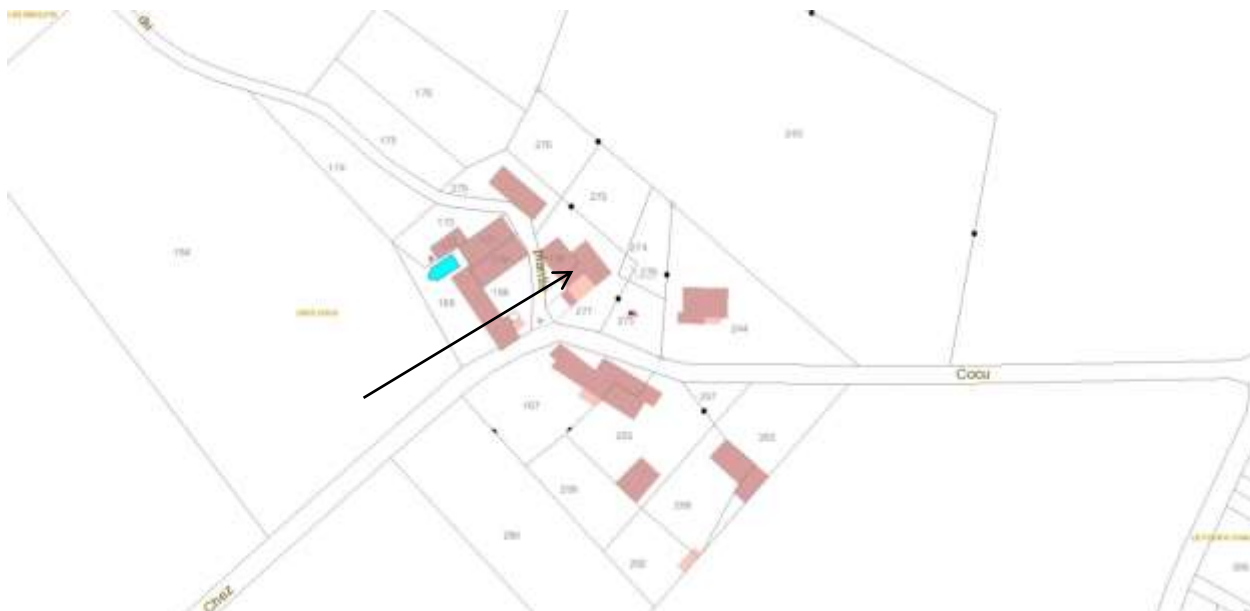
Village, lieudit : **Chez Chevalier**

Parcelle : **AM 307** Surface : **283 m²**

AM 304 **104 m²**

Ancienne maison d'habitation transformée en atelier/hangar

Transformation possible en habitation (retour à l'état initial)



Village, lieudit : **Chez Cocu**

Parcelle : **AL 178**

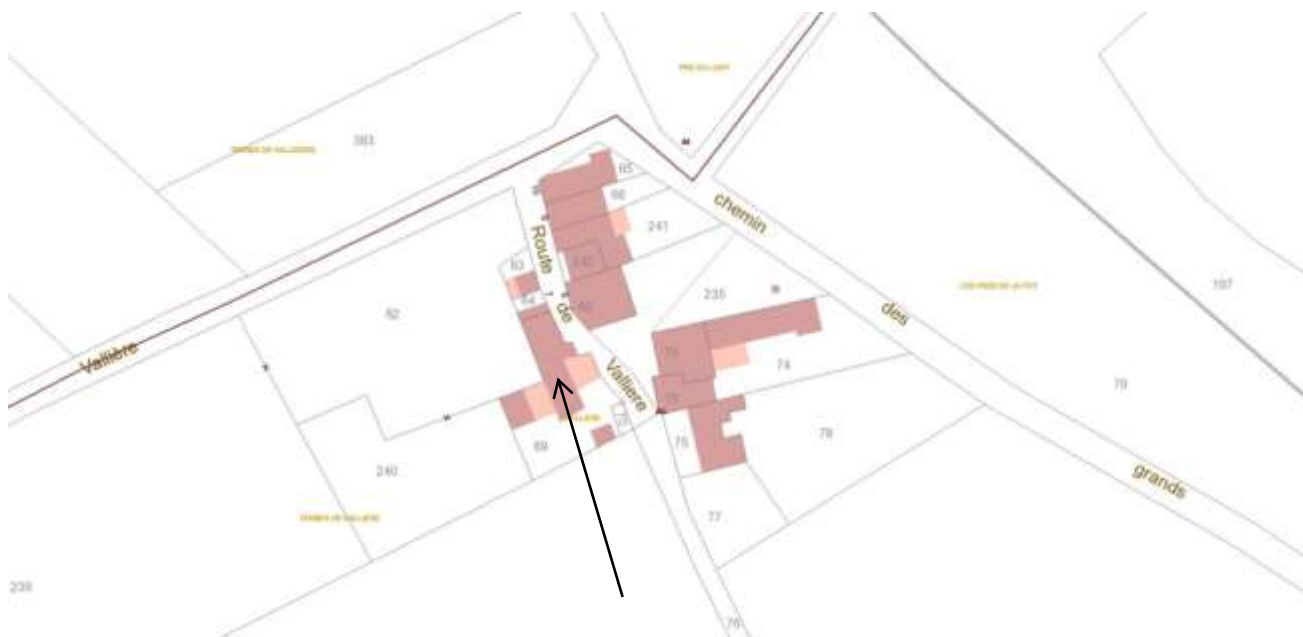
Surface : **93 m²**

AL 277

606 m²

Transformation en une seule habitation envisageable.

Projet qui nécessiterait l'entente des deux propriétaires, la parcelle AL 178 ne permettant d'y implanter un assainissement individuel.

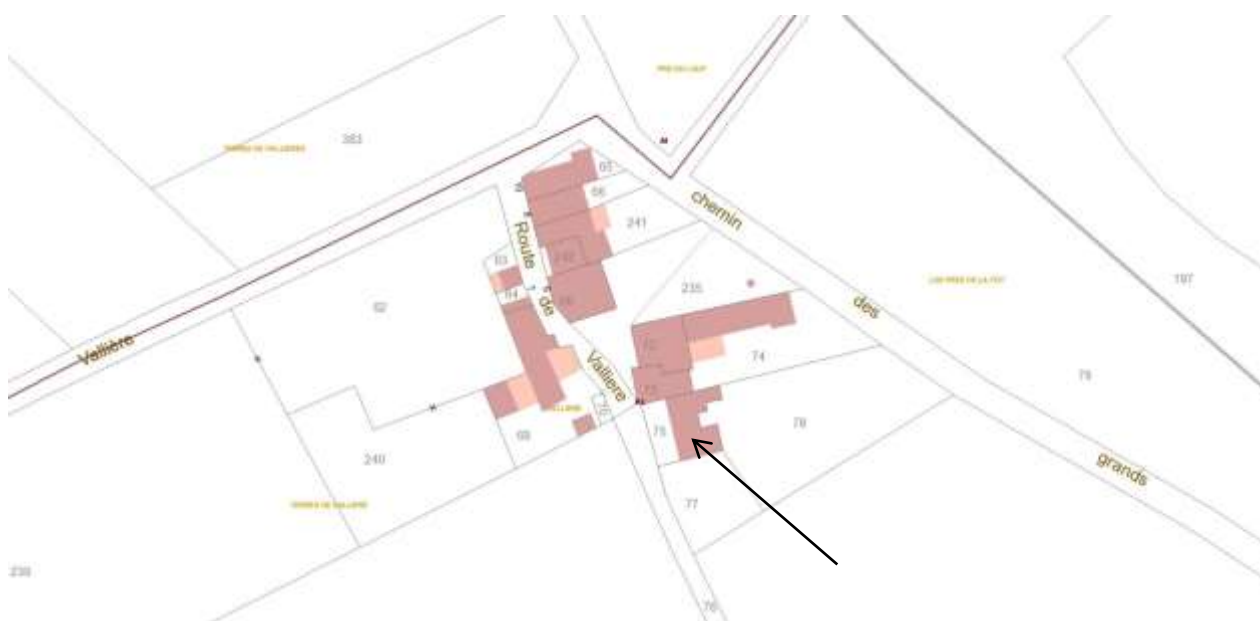


Village, lieudit : **Vallières**

Parcelle : **AL 69 240**

Surface : **1 729 m²**

Transformation possible en habitation

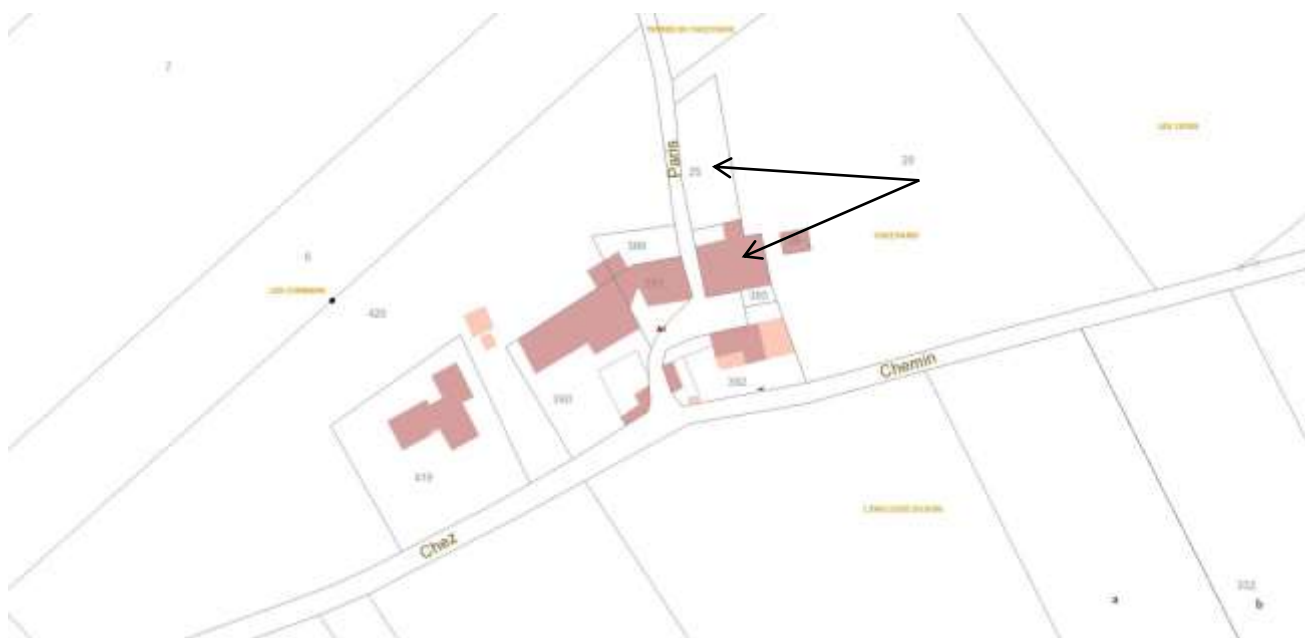


Village, lieudit : **Vallières**

Parcelle : **AL 75 77 78**

Surface : **1 751 m²**

Transformation possible en habitation



Village, lieudit : **Chez Paris**

Parcelle : **AI 393**

Surface : **322 m²**

AI 25

415 m²

Transformation possible en habitation



Village, lieudit : **Chez Loubat**

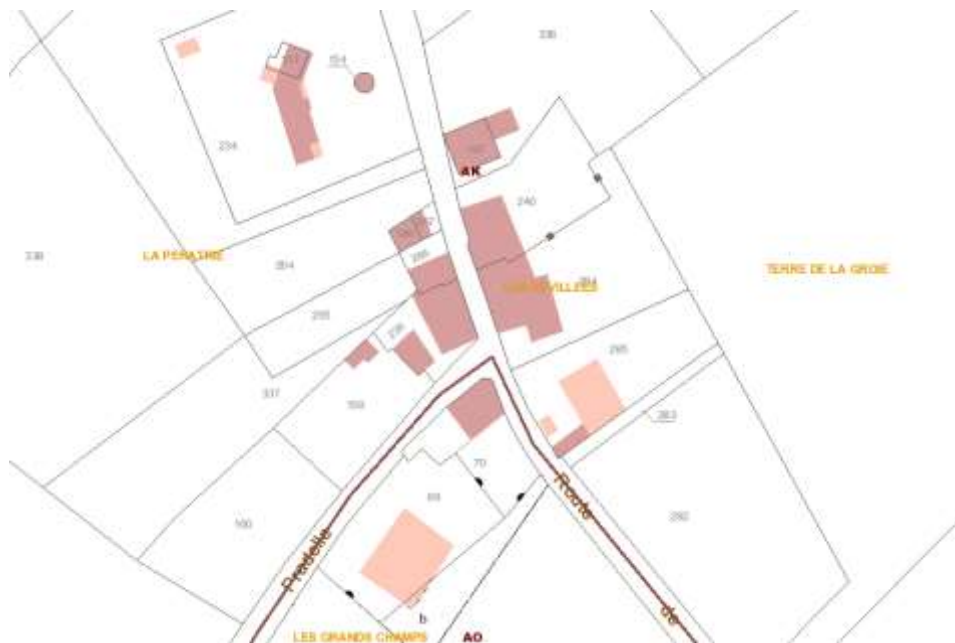
Parcelle : **AC 538**

Surface : **512 m²**

AC 296

5 640 m²

Transformation possible en habitation

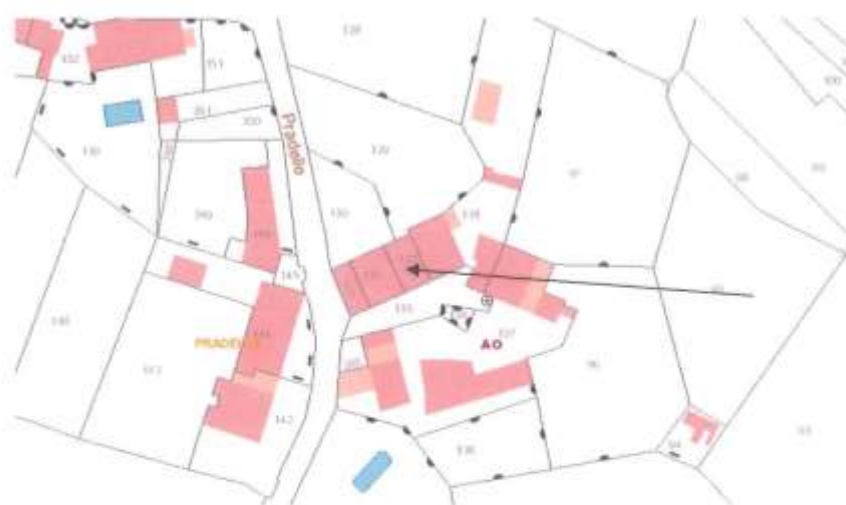


Village, lieudit : **Les Revillées**

Parcelle : **AK 285**

Surface : **1 013 m²**

Transformation possible en habitation



Village, lieudit : **Pradelle**

Parcelle : **AO 133**

Surface : **91 m²**

Propriétaire

Nom : **Mme MONTIER Nadine et Mr TOUZEAU Christian**

Adresse : **47 A route de Pradelle 17460 RETAUD**

Observations : Mutation en habitation rendue possible par l'achat de la parcelle AO 133 et d'une partie des parcelles AO 129 130 pour la réalisation de l'assainissement autonome.



Village, lieudit : **la Foy**

Parcelle : **AM 100**

Surface : **363 m²**

Propriétaire

Nom : **Mr et Mme BURET**

Adresse : **4 ruelle des cavaliers 17460 RETAUD**

Observations : aménagement d'une habitation souhaitée par le propriétaire, car bâtiment sans autre fonction possible.



Village, lieudit : **Les Prévaux**

Parcelle : **AP 253**

Surface : **1 219 m²**

Propriétaire

Nom : **Mr MALE Jean**

Adresse : **14 Chemin de la Pariserie 17460 RETAUD**

Observations : aménagement d'une habitation souhaitée par le propriétaire, car bâtiment sans autre fonction possible.