

5b – Plan masse n°1

Secteur de la Peupleraie

Echelle : 1/1000
Février 2018

Dossier d'approbation

PLU arrêté par délibération du 16/05/17
Enquête publique réalisée du 23/10/17 au 24/11/17
PLU approuvé par délibération du

Plan masse

- Limite de zone
- Espace Paysager Protégé (article L151-23 du Code de l'urbanisme)
- Secteur de plan masse
- Délimitation des zones de constructibilité
 - Emprise des constructions existantes
- U
 - Parcelles
 - Hauteur plafond limitée à 2,40 m
 - Hauteur maximales : 7,00 m façade et 10,00 m plafond
 - Zone où l'emprise au sol des constructions en superstructures est limitée à 30%
 - Zone où l'adjonction des balcons ou loggias est possible sur toute la hauteur du bâtiment

