

---

## PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE LE PIN

### ANNEXE SANITAIRE N°6.B.2.1 ASSAINISSEMENT

---

#### 1. - RENSEIGNEMENTS GENERAUX

##### *A. Situation administrative*

Maître d'ouvrage : Syndicat Intercommunal d'assainissement de BROU / CHELLES / VAIRES / COUNTRY / LE PIN.

Mode d'exploitation : Affermage à la Compagnie Générale des Eaux.

##### *B. Population*

Population totale : 1096 recensement de 2004

Population future : 1300 environ échéance 2010

##### *C. Emissaire*

La commune de LE PIN est drainée dans sa partie sud par le ru de Chantereine dont le débit moyen est faible et le débit d'étiage nul.

#### 2. - ETAT ACTUEL DE L'ASSAINISSEMENT

##### *A. Ouvrage de traitement collectif*

La collecte des effluents de LE PIN est effectuée actuellement par le Syndicat Intercommunal d'Assainissement de BROU / CHELLES / VAIRES / COUNTRY / LE PIN.

Il n'existe pas à ce jour d'ouvrage de traitement collectif sur le territoire du syndicat.

##### *B. Réseau*

Le bourg de LE PIN est équipé d'un réseau séparatif qui dessert 98% les voies de l'agglomération.

---

### **3. - DIAGNOSTIC SUR L'ETAT ACTUEL**

Une étude diagnostic est en cours sur la commune.

### **4. - DISPOSITIONS NOUVELLES ENVISAGEES**

- Description rapide :

Le réseau actuel permettra de desservir les habitations nouvelles prévues dans le cadre du P.L.U. mais des aménagements locaux devront être réalisés pour les eaux pluviales.

- Ouvrages de traitement collectif :

La collecte des effluents continuera à être effectuée par le Syndicat Intercommunal d'assainissement de BROU / CHELLES / VAIRES / COUNTRY / LE PIN.

- Ouvrages de stockage ou d'absorption :

Toute urbanisation nouvelle entraînant une imperméabilisation des sols devra faire l'objet d'une étude spécifique permettant de mesurer son impact sur les capacités du réseau et de l'ouvrage existant.

- Réseaux eaux usées :

Tous les réseaux d'eaux usées à créer devront faire l'objet d'essais d'étanchéité conformément à la circulaire interministérielle du 16 mars 1984 et des contrôles de bonne exécution des travaux (compactage, inspections télévisées).

---

# LE PIN

SEINE ET MARNE

---

---

## ELABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

---

---

### ANNEXES SANITAIRES

PIECE N° 6.B.2.1. : **ASSAINISSEMENT : NOTICE**

---

**DOSSIER APPROUVE LE**

**MAIRIE DE LE PIN**

6 rue de Courtry

77181 LE PIN

tél : 01 60 26 22 09 - fax : 01 60 26 67 80

- URBANISME - PAYSAGE – ARCHITECTURE -

I. RIVIERE – S. LETELLIER

52 rue Saint Georges - 75009 PARIS

tél : 01 42 45 38 62 – fax : 01 42 45 38 63 – mail : [rivlet@wanadoo.fr](mailto:rivlet@wanadoo.fr)