

# Pollestres

Périmètre soumis aux dispositions de l'article R 111-3 du CU - Pollestres

Inondation

**Nom de l'Acte:** PM1\_Pollestres\_PPRn\_ExR111\_3\_19941206\_act.pdf (Page 2)

**N° Acte:** 1994-3061 **Nature de la décision:** Création

**Document approuvé le:** 06 décembre 1994

## **Lien vers les Documents constituant le PPR**

### **Acte:**

[PM1\\_Pollestres\\_PPRn\\_ExR111\\_3\\_19941206\\_act.pdf](#)

### **Règlement:**

[PM1\\_Pollestres\\_PPRn\\_ExR111\\_3\\_19941206\\_reglement.pdf](#)

### **Rapport:**

[PM1\\_Pollestres\\_PPRn\\_ExR111\\_3\\_19941206\\_rapport.pdf](#)

### **Zonage:**

[PM1\\_Pollestres\\_PPRn\\_ExR111\\_3\\_19941206\\_zonage.zip](#)

### **Aléas:**

[PM1\\_Pollestres\\_PPRn\\_ExR111\\_3\\_19941206\\_aleas.zip](#)

### **Annexes: "le cas échéant"**

[PM1\\_Pollestres\\_PPRn\\_ExR111\\_3\\_19941206\\_annexes.zip](#)

---

---

PREFECTURE DES PYRENEES-ORIENTALES

CABINET DU PREFET

---  
Service Interministériel de Défense  
et de la Protection Civile

---  
N° \_\_\_\_\_/

Affaire suivie par : M. ARNOULD  
Mme. HORTOS

N° poste : 8870-8874

**ARRETE PREFECTORAL N° 94 - 3061**

Portant délimitation sur la commune de POLLESTRES  
du Périmètre soumis aux dispositions de  
l'Article R 111-3 du code de l'urbanisme

Le Préfet du Département des Pyrénées-Orientales  
Chevalier de la Légion d'Honneur

- VU le code de l'urbanisme et notamment son article R11-3  
VU le code de l'expropriation et notamment les articles R11-1 à R11-14  
VU la circulaire interministérielle du 24 Janvier 1994 relative à la  
prévention des inondations et à la gestion des zones inondables  
VU la décision préfectorale n° 182 du 05 Avril 1994 décidant l'établissement  
d'un plan de zonage de risques naturels liés aux risques d'inondation sur  
la commune de POLLESTRES  
VU les avis des services administratifs consultés  
VU l'arrêté préfectoral n° 1631-94 du 08 Juin 1994 prescrivant la mise à  
l'enquête publique du projet de délimitation du périmètre exposé au risque  
naturel d'inondation par les crues du Réart et de la Canterrane sur le  
territoire de POLLESTRES  
VU les résultats de l'enquête publique qui s'est déroulée du 29 Juin 1994 au  
18 Juillet 1994 inclus et les conclusions du Commissaire Enquêteur en date  
du 12 Août 1994  
VU l'avis du conseil municipal de la commune de POLLESTRES en date du 17  
Octobre 1994  
CONSIDERANT la nécessité de délimiter sur la commune de POLLESTRES un  
périmètre dans lequel les constructions sont interdites ou réglementées du  
fait de leur exposition au risque naturel d'inondation par les crues du  
Réart et de la Canterrane.  
SUR proposition du M. le Secrétaire Général de la préfecture des  
Pyrénées-Orientales

## **ARRETE**

**ARTICLE 1 :** Est approuvé le périmètre des zones exposées au risque naturel d'inondation par les crues du Réart et de la Canterrane sur le territoire de la commune de POLLESTRES tel que reporté sur les plans aux 1/2500ème et 1/5000ème annexés au présent arrêté. (annexe 2)

Ce dossier comprend également :

- la notice explicative (annexe n° 1)
- les conditions spéciales (annexe n° 3)
- les documents techniques complémentaires (annexe n° 4)

**ARTICLE 2 :** A l'intérieur du périmètre mentionné à l'article 1 sont délimitées des zones dont les caractéristiques sont précisées dans le document "conditions spéciales", annexé au présent arrêté

**ARTICLE 3 :** A l'intérieur du périmètre susvisé, des dispositions interdisant ou limitant les possibilités de construire sont édictées dans le document "conditions spéciales", annexé au présent arrêté.

**ARTICLE 4 :** Le présent arrêté sera publié au Recueil des Actes Administratifs de la Préfecture des Pyrénées-Orientales. Mention en sera insérée par les soins de la Direction Départementale de l'Equipement dans les journaux l'INDEPENDANT et MIDI-LIBRE.

**ARTICLE 5 :** Des ampliations du présent arrêté seront adressées à MM. le Maire de POLLESTRES, le Directeur Départemental de l'Equipement, le Directeur Départemental de l'Agriculture et de la Forêt, le Directeur Départemental des Affaires Sanitaires et Sociales, le Directeur Régional de l'Industrie, de la Recherche et de l'Environnement, le Directeur Régional de l'Environnement Languedoc Roussillon.

**ARTICLE 6 :** Le présent arrêté ainsi que les diverses pièces annexées seront tenues à la disposition du public :

- à la mairie de POLLESTRES,
- à la Préfecture des Pyrénées-Orientales (S.I.D.P.C.)
- à la D.D.E.

**ARTICLE 7 :** MM. le Secrétaire Général de la préfecture des pyrénées-Orientales, le Directeur Départemental de l'Equipement et le Maire de POLLESTRES sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Perpignan le, 06 Décembre 1994  
LE PREFET

Bernard BONNET

**POUR AMPLIATION :**

POUR LE PREFET ET PAR DÉLÉGATION

Le Directeur Adjoint du Service Interministériel  
de Défense et de Protection Civiles

A. TENA

