

DROME-ARDECHE

Sylvie Di Giacomo

>> 04 75 79 78 56

Ana Bartel

>> 04 75 72 77 53

LDLlegales26@ledauphine.com

LDLlegales07@ledauphine.com

Dans le cadre de la transparence de l'avis économique, les parutions des annonces judiciaires et légales sont régies par l'Arrêté du 21 décembre 2012 modifié du 22 décembre 2016, qui fixe les règles de présentation ainsi qu'une tarification obligatoire SOIT 1,95 € HT/mmm colonne.

Catherine Vidal

Directrice Annonces Légales

Portable : 06 22 57 23 53

catherine.vidal@ledauphine.com

Laurent Gervasoni

Portable : 06.13.83.11.98

laurent.gervasoni@ledauphine.com

Intitulé : 2018-20 gestion OTI
Un marché/lot est attribué : oui.

V.2) Attribution du marché

V.2.1) Date de conclusion du marché : 29 novembre 2018

V.2.2) Informations sur les offres :

Nombre d'offres reçues : 1

Le marché a été attribué à un groupement d'opérateurs économiques :

non.

V.2.3) Nom et adresse du titulaire :

ASSOCIATION OFFICE DE TOURISME INTERCOMMUNAL

DU PAYS D'AUBENAS VALS ANTRAIGUE

7 RUE JEAN JAURES, F - 07600 VALS LES BAINS, adresse internet :

http://www.aubenas-vals.com/, code NUTS : FRK22

Le titulaire est une PME : non.

V.2.4) Informations sur le montant du marché/du lot (hors TVA) :

Valeur totale du marché/du lot : 2700000 euros

V.2.5) Information sur la sous-traitance :

Le marché est susceptible d'être sous-traité : non.

SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

VI.3) Informations complémentaires

VI.4) Procédures de recours

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours :

TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE LYON

184 Rue Duguesclin, F - 69433 LYON CEDEX 03

Tél : +33 478141010, courriel : greffe.talyon@juradm.fr,

Fax : +33 478141065

VI.4.2) Organe chargé des procédures de médiation :

CCIRA

79 COURS CHARLEMAGNE, F - 69002 LYON, Tél : +33 472847856

VI.4.3) Introduction de recours

VI.4.4) Service auprès duquel des renseignements peuvent être

obtenus sur l'introduction de recours :

TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE LYON

184 RUE DUGUESCLIN, F - 69433 LYON

VI.5) Date d'envoi du présent avis : 30 novembre 2018.

122221900

AVIS

Avis administratifs

COMMUNE DE PONSAS

Approbation de la révision de la carte communale et du zonage d'assainissement

Par délibération N° 2018-40 du 19 septembre 2018, le conseil municipal a approuvé la révision de la carte communale.
Par délibération N° 2018-41 du 19 septembre 2018, le conseil municipal a approuvé la révision du zonage d'assainissement collectif et non collectif.
Par arrêté préfectoral N° 26-2018-11-19-008 du 19 novembre 2018, la révision de la carte communale a été approuvée par le Préfet.
Les délibérations et l'arrêté préfectoral sont affichés en mairie pendant un mois à compter du 03 décembre 2018.
Le dossier approuvé de la carte communale et du zonage d'assainissement est à la disposition du public, à la mairie de PONSAS, aux jours et heures d'ouverture et à la Préfecture.

122263000

Plan local d'urbanisme



COMMUNE DE PIERRELATTE

conseil municipal du 15/09/2015 lors de la mise en compatibilité n° 1 du PLU qui a modifié :

- Le zonage de la carrière GRANULATS VICAT

- Les règlements de zone UI, A et N.

A cet effet, le dossier de modification simplifiée n° 1 ainsi qu'un registre de concertation sont mis à disposition du public en mairie (du lundi au vendredi de 8 h à 12 h et de 13 h 30 à 17 h auprès du service Urbanisme - bureau 204) à partir du 3 décembre 2018, et ce, pendant un mois (4 janvier 2019 inclus).

Pendant cette durée, les observations sur le projet de modification simplifiée n° 1 du plan local d'urbanisme seront adressées à M. le Maire par courrier ou consignées sur le registre déposé en mairie.

Le maire, Alain GALLU

121924900

VIES DES SOCIÉTÉS

Constitutions de sociétés

Avis est donné de la constitution d'une Société ayant les caractéristiques suivantes :

Forme : Société civile immobilière

Dénomination :

SCI MALO

Siège : 8, rue du Vivarais - 26540 Mours-Saint-Eusèbe
Objet social : L'acquisition, la propriété, la gestion, l'administration et l'exploitation, directe ou indirecte, la location de tous terrains et immeubles.

Durée de la Société : 99 ans à compter de son immatriculation au RCS de Romans

Capital : 100 euros

Gérance : Monsieur Jean-Marc CARPANIN - 17, rue Jacqueline Auriol

26100 Romans-sur-Isère

Agrément des Associés avec au moins les trois-quarts des parts

sociales, dans tous les cas.

119376800



AVIS DE CONSTITUTION

Suivant acte reçu par Maître Nicolas BRUGGER, notaire à CHATEAUNEUF-DU-RHONE (Drôme), 86, rue de la Source, le 3/12/2018, enregistré à VALENCE, a été constituée une société civile d'exploitation agricole ayant les caractéristiques suivantes :

Objet : l'acquisition, la prise à bail, l'exploitation de tous biens viticoles ou agricoles, soit directement, soit par voie de fermage, de métayage ou de mise à disposition de la société des biens dont les associés sont locataires ou selon toutes autres modalités. Le tout s'appliquant plus particulièrement à la culture de terres agricoles ou vignobles, la production de raisins, la vinification, l'élevage, le conditionnement et la vente, conformément aux usages agricoles, du vin produit sur l'exploitation.

Dénomination : SCEA DOMAINE FERROTIN

Siège social : CHATEAUNEUF-DU-RHONE (26780)

5593, route de Saint-Paul, Lieudit Roche

Durée : 99 années

L'apport en nature s'élève à TROIS CENT UN MILLE EUROS

(301 000,00 EUR).

Et les apports en numéraire à QUARANTE-CINQ MILLE EUROS

(45 000,00 EUR).

Le montant total des apports s'élève à TROIS CENT QUARANTE-SIX

MILLE EUROS (346 000,00 EUR), égal au montant du capital social.

Cession de parts : les parts sont librement cessibles entre associés.

COMMUNE de PONSAS
RÉVISION de la CARTE COMMUNALE

Révision de la carte communale

Objet : caractère exécutoire de l'acte

Nature et date de l'acte : Délibération du Conseil Municipal du 19 septembre 2018

Date de transmission au Préfet : le 27 septembre 2018

Date de l'arrêté préfectoral pour accord : 19 novembre 2018

Mesures de publicité :

- Affichage en mairie : à compter du 03 décembre 2018
- Insertion dans la presse : le 05 décembre 2018 (Dauphiné)

Contrôle de légalité :

- Date de la lettre au maire : /
- Observations : /

Date à laquelle la délibération devient exécutoire :

05 décembre 2018

Pour le Chef du Service Aménagement du
Territoire et Risques
Le Responsable de l'unité territoriale



ARRÊTÉ N° 26 - 2018 - 11 - 19 - 008

Portant sur l'approbation de la révision de la carte communale
de **PONSAS**

LE PRÉFET,
Chevalier de l'Ordre National du Mérite

Vu le code de l'urbanisme, et notamment les articles L124-1 à L124-4 et R124-1 à R124-8 concernant les cartes communales,

Vu la carte communale approuvée par délibération du 18 mai 2007 et arrêté préfectoral du 25 mai 2007,

Vu la délibération de la commune de Ponsas décidant la révision de la carte communale le 28 février 2018,

Vu l'arrêté municipal du 27 avril 2018 mettant à l'enquête publique la carte communale

Vu le rapport du commissaire enquêteur,

Vu le dossier technique,

Vu la délibération du conseil municipal de Ponsas approuvant la révision de la carte communale en date du 19 septembre 2018,

Sur proposition du Directeur Départemental des Territoires de la Drôme

ARRÊTE :

Article 1 : La carte communale de la commune de Ponsas révisée par délibération du conseil municipal en date du 19 septembre 2018 est approuvée et fait l'objet d'un avis favorable de l'État.

Article 2 : le présent arrêté sera affiché pendant un mois en mairie et sera publié au Recueil des Actes administratifs de l'État dans le département. Mention de l'affichage du présent arrêté et de la délibération d'approbation du conseil municipal de Ponsas seront insérés dans un journal diffusé dans le Département.

Article 3 : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif de Grenoble dans les deux mois suivant sa notification.

Article 4 : Messieurs le Secrétaire Général de la Préfecture, le Directeur départemental des Territoires de la Drôme, le maire sont chargés, chacun en qui le concerne de l'application du présent arrêté.

Fait à Valence le

19 NOV. 2018

Préfet

Pour le Préfet par délégation,
Le Secrétaire Général


Patrick VIEILLESCAZES

République Française
Arrondissement de Valence
Département de la Drôme
Canton de St-Vallier

8.8 Environnement
Délibération N° 2018-41

COMMUNE DE PONSAS
DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU 19 SEPTEMBRE 2018

Date de convocation : 13 septembre 2018

Nombre de conseillers en exercice : 11

L'an deux mille dix-huit, le dix-neuf septembre, à 19 heures 15,
Le conseil municipal de la commune de PONSAS s'est réuni en session ordinaire sous la
présidence de Mme Marie-Christine PROT, maire.

Présents : Marie-Christine PROT, Yvan BLACHON, Jean-Luc ROUX, Alain GIRARDET,
Nathalie GOMES DA SILVA, Chantal BESSON, Jacques GACON, Philippe CAILLET, ,
Marie-Christine THOULOUSE.

Absents excusés : Laurent CHALLIER, Peggy VIOT.

Pouvoirs : Néant.

Secrétaire de séance : Yvan BLACHON.

**OBJET : APPROBATION DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT COLLECTIF ET
NON COLLECTIF**

Vu la loi n°92-3 du 8 janvier 1992 sur l'eau,

Vu le décret n°94-469 du 3 juin 1994 et notamment son article 3 relatif à la collecte et au
traitement des Eaux Usées mentionnées aux articles L2224-8 et L2224-10 du Code Général
des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L123-3-1 et R123-11,

Madame Le Maire rappelle aux membres présents qu'en application de l'article L 2224-10 du
Code Général des Collectivités Territoriales, les communes doivent délimiter leur zonage
après enquête publique :

- les zones d'assainissement collectif où elles sont tenues d'assurer la collecte des
eaux usées domestiques et le stockage, l'épuration et le rejet de l'ensemble des eaux
collectées : le bourg
- les zones relevant de l'assainissement non collectif où elles sont seulement tenues,
afin de protéger la salubrité publique, d'assurer le contrôle des dispositifs
d'assainissement et , si elles le décident, leur entretien : le reste de la commune.

Madame Le Maire rappelle qu'une étude préalable à l'établissement du zonage
d'assainissement de la commune a été réalisée par le cabinet NALDEO.

- Vu l'arrêté du maire N° 2018-19 en date du 27 avril 2018 prescrivant l'ouverture de
l'enquête publique relative au projet de zonage d'assainissement de la commune de Ponsas,

- Vu l'enquête publique qui s'est déroulée du 05 juin 2018 au 06 juillet 2018, les conclusions, le rapport et l'avis du commissaire-enquêteur,

Madame Le Maire informe les membres de l'assemblée qu'aucune observation n'a été formulée sur le zonage d'assainissement, lors de l'enquête publique.

Après lecture du rapport et des conclusions favorables du Commissaire Enquêteur,

Considérant qu'il est nécessaire d'adapter les réseaux d'assainissement aux besoins identifiés en matière d'urbanisme de la commune. De faire en sorte que les équipements soient en mesure d'absorber, dans de bonnes conditions, les besoins futurs de traitement des eaux usées.

Considérant que le projet de zonage d'assainissement tel qu'il est présenté au conseil municipal est prêt à être approuvé,

**Après en avoir délibéré, à l'unanimité,
le conseil municipal :**

- **Approuve le zonage d'assainissement** tel qu'il est présenté et annexé à la présente délibération ainsi qu'à la Carte Communale soumise à l'approbation du conseil municipal ce jour.
- **Indique** que la présente délibération accompagnée d'un dossier sera transmise à Monsieur le Préfet.
- **Indique** que la présente fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois et d'une mention légale dans un journal local.
- **Dit** que les plans de zonage de l'assainissement approuvés par le conseil municipal seront tenus à la disposition du public en mairie et à la préfecture de la Drôme, aux heures et jours habituels d'ouverture.
- **Dit** que la présente délibération sera rendue exécutoire dès l'accomplissement des mesures de publicité légales.
- **Autorise** Mme le Maire à signer tous documents et à accomplir toutes démarches administratives pour la mise en œuvre de la présente délibération.

Ainsi fut fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Pour extrait certifié conforme.

Le Maire,
Marie-Christine PROT



République Française
Arrondissement de Valence
Département de la Drôme
Canton de St-Vallier

2.1 Documents d'urbanisme
Délibération N° 2018-40

COMMUNE DE PONSAS
DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU 19 SEPTEMBRE 2018

Date de convocation : 13 septembre 2018

Nombre de conseillers en exercice : 11

L'an deux mille dix-huit, le dix-neuf septembre, à 19 heures 15,
Le conseil municipal de la commune de PONSAS s'est réuni en session ordinaire sous la
présidence de Mme Marie-Christine PROT, maire.

Présents : Marie-Christine PROT, Yvan BLACHON, Jean-Luc ROUX, Alain GIRARDET,
Nathalie GOMES DA SILVA, Chantal BESSON, Jacques GACON, Philippe CAILLET, ,
Marie-Christine THOULOUSE.

Absents excusés : Laurent CHALLIER, Peggy VIOT.

Pouvoirs : Néant.

Secrétaire de séance : Yvan BLACHON.

OBJET : APPROBATION DE LA CARTE COMMUNALE

- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L. 2121-29,
- Vu le Code de l'environnement et notamment ses articles L123-1 à L123-19 et R123-1 à R123-33,
- Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L160-1 à L163-10 et R161-1 à R163-9,

Vu la délibération du conseil municipal du 13 avril 2012 prescrivant la révision de la carte communale,

Vu la délibération du conseil municipal du 28 février 2018, qui précise les objectifs de la commune ayant conduit à l'engagement de la révision de la carte communale, à savoir :

- Réajuster le périmètre constructible dans son ensemble sur les secteurs présentant des contraintes d'accès, de desserte, de réseaux ou des caractéristiques topographiques limitant leur constructibilité ;
- Resserrer l'enveloppe à urbaniser de l'agglomération autour du bâti existant et limiter l'extension de l'urbanisation sur les espaces à caractère agricole ou naturel ;
- Actualiser les données par rapport aux risques d'inondation et risques naturels ;
- Prendre en compte des éléments environnementaux ainsi que la trame verte et bleue,

Vu la décision n° 2017-ARA-DUPP-00549 en date du 19 décembre 2017 de la mission régionale d'autorité environnementale après examen au cas par cas déclarant que le projet de révision de la carte communale de la commune de Ponsas n'est pas soumis à évaluation environnementale,

Vu l'avis de la CDPENAF sur le projet présenté à la commission du 30 juin 2016,

Vu l'avis des personnes publiques consultées sur le projet de révision de la carte communale, et notamment les avis favorables de la Chambre d'Agriculture de la Drôme et de l'Institut national de l'origine et de la qualité (INOQ),

Vu l'arrêté du maire n° 2018/19 en date du 27 avril 2018 soumettant à enquête publique le projet de carte communale, enquête publique qui s'est déroulée du 5 juin 2018 au 6 juillet 2018,

Madame le maire présente l'observation qui a été faite sur le projet de carte communale au cours de l'enquête, ainsi que le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur en date du 17 juillet 2018,

Considérant que le projet de carte communale tel qu'il est présenté au conseil municipal est prêt à être approuvé conformément à l'article L.163-6 du code de l'urbanisme,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité,
le conseil municipal :

- **Décide d'approuver la carte communale**, telle qu'elle est annexée à la présente,
 - **Rappelle** que les décisions individuelles relatives à l'occupation et à l'utilisation du sol régies par le code de l'urbanisme seront délivrées au nom de la commune à compter de l'opposabilité de la carte communale.
 - **Indique** que la présente délibération accompagnée d'un dossier sera transmise à Monsieur le Préfet qui dispose d'un délai de 2 mois, pour approuver par arrêté la carte communale.
 - **Indique** que conformément à l'article R163-9 du code de l'urbanisme la présente délibération et l'arrêté préfectoral approuvant la carte communale feront l'objet d'un affichage en mairie pendant un mois et d'une mention en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département, dès réception de l'arrêté préfectoral approuvant la carte communale.
- L'arrêté préfectoral sera en outre publié au Recueil des Actes Administratifs de l'Etat dans le département.
- **Dit** que la carte communale approuvée par le conseil municipal et le Préfet sera tenue à la disposition du public en mairie et à la préfecture, aux heures et jours habituels d'ouverture.
 - **Dit** que la présente délibération produira ses effets qu'après accord du Préfet par arrêté, et dès l'exécution de l'ensemble des formalités de publicité prévues, la date à prendre en compte pour l'affichage étant celle du premier jour où il est effectué.
 - **Autorise** Mme le Maire à signer tous documents et à accomplir toutes démarches administratives pour la mise en œuvre de la présente délibération.

Ainsi fut fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Pour extrait certifié conforme.
Le Maire,
Marie-Christine PROT



2.1.3 Carte communale
Arrêté 2018-19

Département de la Drôme
Arrondissement de Valence

République Française

MAIRIE
DE
PONSAS
26240
Tel : 04.75.23.00.39

ARRETE PRESCRIVANT L'ENQUETE PUBLIQUE
CONCERNANT LA REVISION DE LA CARTE
COMMUNALE
ET LE ZONAGE D'ASSAINISSEMENT DE LA
COMMUNE DE PONSAS

Le Maire de PONSAS (Drôme),

- Vu le Code de l'Environnement, et notamment les articles L 123-1 et suivants et R123-1 et suivants,
- Vu le Code de l'Urbanisme, et notamment les articles R161-1 et suivants et L163-4 et suivants,
- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L 2224-10,
- Vu le décret n°2017-626 du 25 avril 2017 relatif aux procédures destinées à assurer l'information et la participation du public à l'élaboration de certaines décisions susceptibles d'avoir une incidence sur l'environnement et modifiant diverses dispositions relatives à l'évaluation environnementales de certains projets, plans et programmes,
- Vu l'arrêté du 24 avril 2012 fixant les caractéristiques et dimensions de l'affichage de l'avis d'enquête publique mentionné à l'article R 123-11 du Code de l'Environnement,
- Vu la carte communale de la commune de PONSAS, approuvée le 25/07/2007,
- Vu les délibérations du Conseil Municipal en date du 13 mars 2012, 18 juin 2013 et 28 février 2018 relatives à la révision de la carte communale et au zonage d'assainissement de la commune de Ponsas,
- Vu les pièces des dossiers de carte communale et de zonage assainissement soumis à l'enquête publique,
- Vu les avis émis par les personnes publiques associées ou consultées,
- Vu l'avis de l'MRAE n° 2017-ARA-DUPP-00549, en date du 19 décembre 2017, précisant que le projet de révision de la carte communale n'est pas soumis à évaluation environnementale,
- Vu la décision en date du 31 janvier 2018, de M. le Président du Tribunal Administratif de Grenoble, désignant M. Gérard PAYET, en qualité de commissaire-enquêteur,

A R R E T E :

ARTICLE 1 : Il sera procédé à une enquête publique unique sur le projet de révision de la carte communale et le projet de zonage assainissement de la commune de PONSAS, dans le but de :

- Réajuster le périmètre constructible dans son ensemble sur les secteurs présentant des contraintes d'accès, de desserte de réseaux ou des caractéristiques topographiques limitant leur constructibilité.
- A cela, a été rajouté l'actualisation des données par rapport aux risques d'inondation et naturels, ainsi qu'à la prise en compte des éléments environnementaux et à la trame verte et bleue.
- La priorité de la commune est de resserrer l'enveloppe à urbaniser de l'agglomération autour du bâti existant et de limiter l'extension de l'urbanisation sur les espaces à caractère agricole ou naturel.
- Les objectifs du S.C.O.T. des Rives du Rhône en matière d'habitat et d'environnement seront pris en compte.

ARTICLE 2 : L'enquête publique se déroulera du mardi 5 juin 2018 à 14h00 au vendredi 06 juillet 2018 à 18h00, soit 32 jours consécutifs.

ARTICLE 3: M. Gérard PAYET a été désigné en qualité de commissaire-enquêteur par Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Grenoble.

ARTICLE 4: Le dossier d'enquête publique est constitué d'un exemplaire papier et d'une version dématérialisée. Il comprend les dossiers présentant les projets de révision de la carte communale et du zonage assainissement, les pièces administratives telles que l'arrêté d'ouverture de

l'enquête, les mesures de publicité, les différents avis des personnes consultées qui ont répondu, ainsi qu'un registre unique d'enquête.

ARTICLE 5 : Pendant toute la durée de l'enquête, les dossiers d'enquête et le registre d'enquête à feuillets non mobiles, cotés et paraphés par le commissaire enquêteur seront tenus en mairie de PONSAS, 35 Montée du Capitan 26240 PONSAS, siège de l'enquête, à la disposition du public, aux jours habituels d'ouverture de la mairie, les mardis et vendredis de 14 H 00 à 18 H 00. Pendant toute la durée de l'enquête, le dossier d'enquête est publié sur le site internet des services de l'Etat en Drôme www.drome.gouv.fr AOEP Avis d'Ouverture d'Enquêtes Publiques, espace « Enquêtes publiques COLLECTIVITES SANS SITE INTERNET Avis et dossier d'enquête-rapport conclusions »

Une version numérique du dossier d'enquête sera également mise à disposition du public sur un poste informatique à la mairie aux heures habituelles d'ouverture.

Pendant cette même durée, les intéressés pourront consigner leurs observations sur le registre d'enquête, les adresser par voie postale au commissaire enquêteur au siège de l'enquête, ou par courriel à enquetepublique.ponsas@gmail.com avec en objet la mention « Enquête publique ».

ARTICLE 6: Le commissaire-enquêteur, recevra le public pour recueillir ses observations, propositions et contre-propositions écrites et orales à la mairie, située 35 Montée du Capitan à PONSAS :

- Mardi 05 juin 2018, de 14h00 à 18h00,
- Jeudi 21 juin.2018, de 9h00 à 12h00,
- Vendredi 06 juillet 2018, de 14h00 à 18h00.

Pendant l'enquête publique, le commissaire enquêteur entend toute personne qu'il lui paraît utile de consulter, ainsi que le responsable du projet s'il le demande.

ARTICLE 7: Un avis d'enquête sera publié en caractères apparents dans deux journaux régionaux ou locaux diffusés dans le département : Le Dauphiné Libéré et Drôme-Hebdo, quinze (15) jours avant le début de l'enquête et rappelé de même dans les huit (8) premiers jours de celle-ci.

Avant le début de l'enquête, le même avis sera affiché en mairie et sur le site internet de la Préfecture de la Drôme à l'adresse suivante : www.drome.gouv.fr AOEP Avis d'Ouverture d'Enquêtes Publiques, espace « Enquêtes publiques COLLECTIVITES SANS SITE INTERNET Avis et dossier d'enquête-rapport conclusions »

Une copie des avis publiés dans la presse sera annexée au dossier soumis à l'enquête avant l'ouverture de l'enquête en ce qui concerne la première insertion, et au cours de l'enquête pour la deuxième insertion.

ARTICLE 8 - Le commissaire enquêteur pourra prolonger l'enquête par décision motivée pour une durée maximale de 15 jours, notamment lorsqu'il décide de tenir une réunion d'information et d'échange avec le public.

ARTICLE 9: A l'expiration du délai d'enquête prévu, le registre d'enquête sera clos par le commissaire-enquêteur. Celui-ci communiquera au Maire, sous huitaine, les observations écrites ou orales consignées dans un procès-verbal de synthèse. Le Maire disposera d'un délai de quinze jours pour transmettre ses observations éventuelles.

à l'issue de cette procédure, le commissaire enquêteur établira son rapport sur le déroulement de l'enquête et consignera, dans un document séparé ses conclusions motivées, pour chacun des deux dossiers.

Il transmettra au Maire de Ponsas, dans le délai d'un mois à compter de la date de clôture de l'enquête, le registre et pièces annexes accompagnés de ses rapports et conclusions motivées. Il transmettra simultanément une copie des rapports et conclusions motivées au Président du Tribunal administratif de Grenoble.

Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront publiés sur le site internet des services de l'Etat en Drôme www.drome.gouv.fr AOEP Avis d'Ouverture d'Enquêtes Publiques, espace « Enquêtes publiques COLLECTIVITES SANS SITE INTERNET Avis et dossier d'enquête-rapport conclusions », pendant un an.

ARTICLE 10 : A l'issue de l'enquête publique, le conseil municipal pourra approuver la révision de la carte communale et du schéma d'assainissement, éventuellement modifier les observations émises par le public lors de l'enquête, et de l'avis du Commissaire-enquêteur.

Le rapport et les conclusions du commissaire-enquêteur seront tenus à la disposition du public à la mairie pendant une durée d'un an.

Le maire communiquera copie du rapport et des conclusions du commissaire-enquêteur au Préfet.

Madame PROT Marie-Christine, Maire de la commune de PONSAS est la personne responsable du projet. Elle est joignable en mairie 35 Montée du Capitan, 26240 PONSAS-
Téléphone 04 75 23 00 39 – Mail : mairie-ponsas@cegetel.net

ARTICLE 11 : Le présent arrêté sera transmis à :

- Monsieur le Préfet de la Drôme,
- Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Grenoble,
- Monsieur le Directeur Départemental des Territoires de la Drôme,
- Monsieur le Commissaire-enquêteur,
- Monsieur le Président de la Communauté de Communes Porte de DrômArdèche,
- Monsieur le Président de la MRAe, - Mission Régionale d'Autorité Environnementale d'Auvergne-Rhône-Alpes,
- Monsieur le Président du SCOT Rives du Rhône – Vienne,
- Madame la Directrice de INAO – Institut National de l'Origine et de la Qualité – Valence,

Fait à Ponsas le 27 avril 2018

Le Maire,
Marie-Christine PROT



Affiché en mairie le :

Transmis au contrôle de légalité le :

**COMMUNE DE PONSAS
DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU 28 FEVRIER 2018**

Date de convocation : 20 février 2018

Nombre de conseillers en exercice : 11

L'an deux mille dix-huit, le vingt-huit février, à 19 heures 15,

Le conseil municipal de la commune de PONSAS s'est réuni en session ordinaire sous la présidence de Mme Marie-Christine PROT, maire.

Présents : Marie-Christine PROT, Yvan BLACHON, Jean-Luc ROUX, Alain GIRARDET, Nathalie GOMES DA SILVA, Chantal BESSON, Jacques GACON, Philippe CAILLET, Peggy VIOT, Marie-Christine THOULOUSE.

Absent excusé : Laurent CHALLIER.

Pouvoirs : Néant.

Secrétaire de séance : Yvan BLACHON.

OBJET : REVISION DE LA CARTE COMMUNALE

Vu le code général des collectivités territoriales ;

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L.160-1 à L.163-10 et R.161-1 à R.163-9 ;

Vu la délibération N° 2012-08 en date du 13 mars 2012 concernant la révision de la carte communale.

Mme le Maire présente les raisons de la révision de la carte communale :

- Le projet de révision de la carte communale s'attache à réajuster le périmètre constructible dans son ensemble sur les secteurs présentant des contraintes d'accès, de desserte, de réseaux ou des caractéristiques topographiques limitant leur constructibilité. A cela, a été rajouté l'actualisation des données par rapport aux risques d'inondation et naturels, ainsi qu'à la prise en compte des éléments environnementaux et à la trame verte et bleue.
- La priorité de la commune est de resserrer l'enveloppe à urbaniser de l'agglomération autour du bâti existant et de limiter l'extension de l'urbanisation sur les espaces à caractère agricole ou naturel.

Mme le Maire précise que la nouvelle carte communale prend en compte les objectifs du S.C.O.T. des Rives du Rhône en matière d'habitat et d'environnement.

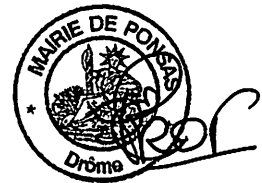
Après en avoir délibéré, à l'unanimité,
Le conseil municipal :

- Confirme la prescription de la révision de la carte communale sur l'ensemble du territoire de la commune conformément aux dispositions des articles L.160-1 à L.163-10 du code de l'urbanisme.
- Indique que les études de révision de la carte communale ont été réalisées par des prestataires privés, après consultation.
- Autorise le Maire à signer tout contrat, avenant ou convention de prestations ou de services nécessaires à ces études et procédures.

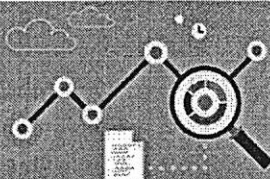
- Précise que les crédits destinés au financement des dépenses afférentes à la révision de la carte communale sont inscrits au budget communal.
- Précise que la présente délibération sera transmise au Préfet de la Drôme au titre du contrôle de légalité.



Ainsi fut fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Pour extrait certifié conforme.
Le maire,
Marie-Christine PROT



Acte rendu exécutoire après :
Transmission en Préfecture le - 6 MARS 2018
Reçu en Préfecture le - 6 MARS 2018
Affichage en Mairie le - 6 MARS 2018



-  HELIOS : comptabilité publique
-  ACTES : contrôle de légalité

BORDEREAU D'ACQUITTEMENT DE TRANSACTION

Collectivité : Commune de Ponsas

Utilisateur : Marie-Christine PROT

Paramètre de la transaction :

Type de transaction:	Transmission d'actes
Nature de l'acte:	Délibérations
Numéro de l'acte:	2018_02_03D
Date de la décision:	2018-02-28 00:00:00+01
Objet:	Révision de la carte communale
Documents papiers complémentaires:	NON
Classification matières/sous-matières:	2.1
Identifiant unique:	026-212602478-20180228-2018_02_03D-DE
URL d'archivage:	Non définie
Notification:	Non notifiée

Fichier contenus dans l'archive :

Fichier	Type de fichier	Taille du fichier
nom de métier:		
026-212602478-20180228-2018_02_03D-DE-1-1_0.xml	text/xml	854
nom de original:		
CM 2018 28 02 delib 2018-03 Révision carte communale.pdf	application/pdf	24762
nom de métier:		
21_DE-026-212602478-20180228-2018_02_03D-DE-1-1_1.pdf	application/pdf	24762

Cycle de vie de la transaction :

Etat	Date	Message
Posté	6 mars 2018 à 16h58min45s	Dépôt initial
En attente de transmission	6 mars 2018 à 16h58min48s	Accepté par le TdT : validation OK
Transmis	6 mars 2018 à 16h58min55s	Transmis au MI
Acquittement reçu	6 mars 2018 à 17h08min19s	Reçu par le MI le 2018-03-06

8.4 Aménagement

Délibération N° 2013-13

République Française
Département de la Drôme

Arrondissement de Valence
Canton de St-Vallier

COMMUNE DE PONSAS
DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU 18 JUIN 2013

Date de convocation : 10 juin 2013

Nombre de conseillers en exercice : 10

L'an deux mille treize, le dix-huit juin, à 19 heures,
le conseil municipal de la commune de PONSAS s'est réuni en session ordinaire sous la
présidence de M. Michel FABRE, maire.

Présents : Michel FABRE, Marcel CHAMBERT, Marie-Christine PROT, Alain GIRARDET,
Peggy VIOT, Abdelkrim DZIRI.

Absents : Yvan BLACHON, Jean-Luc ROUX, Maryline GARNIER-JECKER, Philippe
CAILLET.

Pouvoirs : Néant.

Secrétaire de séance : Marie-Christine PROT.

**OBJET : APPROBATION DU PROJET DE ZONAGE D'ASSAINISSEMENT
COLLECTIF ET NON COLLECTIF**

Vu la loi n° 92-3 du 3 janvier 1992 sur l'eau,

Vu le décret n° 94-469 du 03 juin 1994 et notamment son article 3 relatif à la collecte et au
traitement des eaux usées mentionnés aux articles L 2224-8 et I 2224-10 du code Général des
Collectivités Territoriales,

Vu le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L 123.3.1 et R 123.11,

Considérant que le projet de zonage d'assainissement tel qu'il est présenté au Conseil
Municipal est prêt à être approuvé et comporte le plan de zonage assainissement collectif /
non collectif ainsi que la notice explicative correspondante,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité,
le Conseil Municipal :

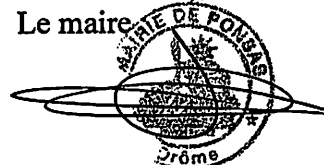
- Approuve le projet de zonage d'assainissement collectif et non collectif,
- Décide de procéder à l'enquête publique prévue à l'article 3 du décret n° 94.469,
- Autorise M. le Maire à accomplir les formalités administratives suivantes :
 - *Demande de désignation d'un commissaire enquêteur auprès du Tribunal
Administratif,
 - *Arrêté prescrivant la mise à l'enquête publique du zonage de l'assainissement,
- Transmet à Monsieur le Préfet de la Drôme la présente délibération afin qu'elle soit rendue
exécutoire.

Ainsi fut fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Pour extrait certifié conforme.

Le maire

Affiché le : 27/06/2013



République Française
Département de la Drôme

Arrondissement de Valence
Canton de St-Vallier

**COMMUNE DE PONSAS
DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL
SEANCE DU 13 MARS 2012**

Date de convocation : 07 mars 2012

Nombre de conseillers en exercice : 10

L'an deux mille douze, le treize mars, à 19 heures,
le conseil municipal de la commune de PONSAS s'est réuni en session ordinaire sous la
présidence de M. Michel FABRE, maire.

Présents : Michel FABRE, Yvan BLACHON, Marcel CHAMBERT, Marie-Christine PROT,
Alain GIRARDET, Jean-Luc ROUX, Peggy VIOT, Philippe CAILLET.

Absents : Maryline GARNIER-JECKER, Abdelkrim DZIRI.

Pouvoirs : Néant.

Secrétaire de séance : Marie-Christine PROT.

OBJET : REVISION DE LA CARTE COMMUNALE

M. le maire expose au conseil municipal que le coût nécessaire à la viabilisation de certains
terrains s'avère exorbitant par rapport aux ressources de la commune. Il propose donc une
révision de la carte communale.

Après en avoir délibéré, à l'unanimité,
le conseil municipal :

- **Décide de réviser la carte communale,**
- **Sollicite** l'aide des services de l'Etat (Direction Départementale des Territoires) et du
C.A.U.E. (Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement) pour mener à bien la
procédure relative à cette révision,
- **Autorise** M. le maire à signer tous documents nécessaires à l'exécution de la présente
délibération.

Ainsi fut fait et délibéré les jour, mois et an que dessus.

Pour extrait certifié conforme.

Le Maire :

Affiché le 16 mars 2012

