



PRÉFET DU VAR

**Direction départementale
des territoires et de la mer
du Var**

Service Aménagement Durable

Bureau espace rural

**ARRÊTÉ PRÉFECTORAL
n° DDTM/SAD/BER/2018-03
du 21 SEP. 2018
portant classement d'une zone agricole
protégée (ZAP) intercommunale sur les
communes de Saint Maximin la Sainte
Baume, Pourcieux et Pourrières**

**LE PREFET DU VAR,
Officier de la Légion d'Honneur
Chevalier de l'Ordre National du Mérite**

VU le code rural et de la pêche maritime et notamment ses articles L.112-2 et R 112-1-4 à R 112-1-10 ;

VU le code de l'urbanisme et notamment ses articles L 151-43, L 152-7, L 153-60 et R 151-51 ;

VU les délibérations des conseils municipaux des communes de Saint Maximin la Sainte Baume le 28 juin 2018, de Pourcieux le 12 juin 2018 et de Pourrières le 09 juillet 2018 approuvant le projet de la zone agricole protégée intercommunale ;

VU les dossiers joints aux délibérations ci-dessus comportant un rapport de présentation, un plan de situation et un plan de délimitation du périmètre de la zone agricole protégée intercommunale, soumis à enquête publique du 16 octobre 2017 au 17 novembre 2017 ;

VU les cartes ci-annexées ;

VU l'avis en date du 24 janvier 2017 de la chambre d'agriculture du Var ;

VU l'avis en date du 03 février 2017 de la commission départementale d'orientation de l'agriculture du Var ;

VU l'avis réputé favorable de l'institut national de l'origine et de la qualité ;

VU l'avis réputé favorable du syndicat des vins Côtes de Provence ;

VU l'avis réputé favorable du syndicat des vins Côteaux varois en Provence ;

VU le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur en date du 17 décembre 2017 ;

Considérant que la création de cette zone agricole protégée intercommunale présente un intérêt général en raison du caractère de sa zone et sa position géographique et répond à l'objectif de sauvegarder et développer l'activité agricole des communes concernées ;

SUR proposition du secrétaire général de la préfecture du Var,

ARRÊTE :

Article 1er : les zones agricoles, situées sur les communes de Saint Maximin la Sainte Baume, Pourcieux et Pourrières et délimitées dans les plans annexés au présent arrêté, font l'objet d'un classement en zone agricole protégée intercommunale.

Article 2 : la délimitation de cette zone agricole protégée intercommunale devra, conformément aux articles L 151-43 et R 151-51 du code de l'urbanisme relatifs aux servitudes d'utilité publique, être annexée aux plans locaux d'urbanisme des communes de Saint Maximin la Sainte Baume, Pourcieux et Pourrières.

Article 3 : en application de l'article R 112-1-9 du code rural, le présent arrêté ainsi que les plans de délimitation sont tenus à disposition du public à la direction départementale des territoires et de la mer du Var (service aménagement durable - bureau espace rural) et en mairies de Saint Maximin la Sainte Baume, Pourcieux et Pourrières.

Article 4 : le présent arrêté préfectoral sera affiché pendant un mois en mairie de Saint Maximin la Sainte Baume, de Pourcieux et de Pourrières et dans les locaux de la Communauté d'agglomération Provence Verte. Mention en est insérée en caractères apparents, aux frais de la communauté d'agglomération Provence Verte, dans deux journaux diffusés dans le département du Var.

Article 5 : cette décision peut faire l'objet d'un recours gracieux auprès du préfet dans un délai de deux mois à compter de l'exécution de l'ensemble des formalités de publication mentionnées à l'article 4 susvisé et d'un recours contentieux auprès du tribunal administratif de Toulon dans le même délai.

Article 6 : le secrétaire général de la préfecture du Var, les maires de Saint Maximin la Sainte Baume, Pourcieux et Pourrières, le président de la communauté d'agglomération Provence Verte et le directeur départemental des territoires et de la mer du Var sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la Préfecture du Var.

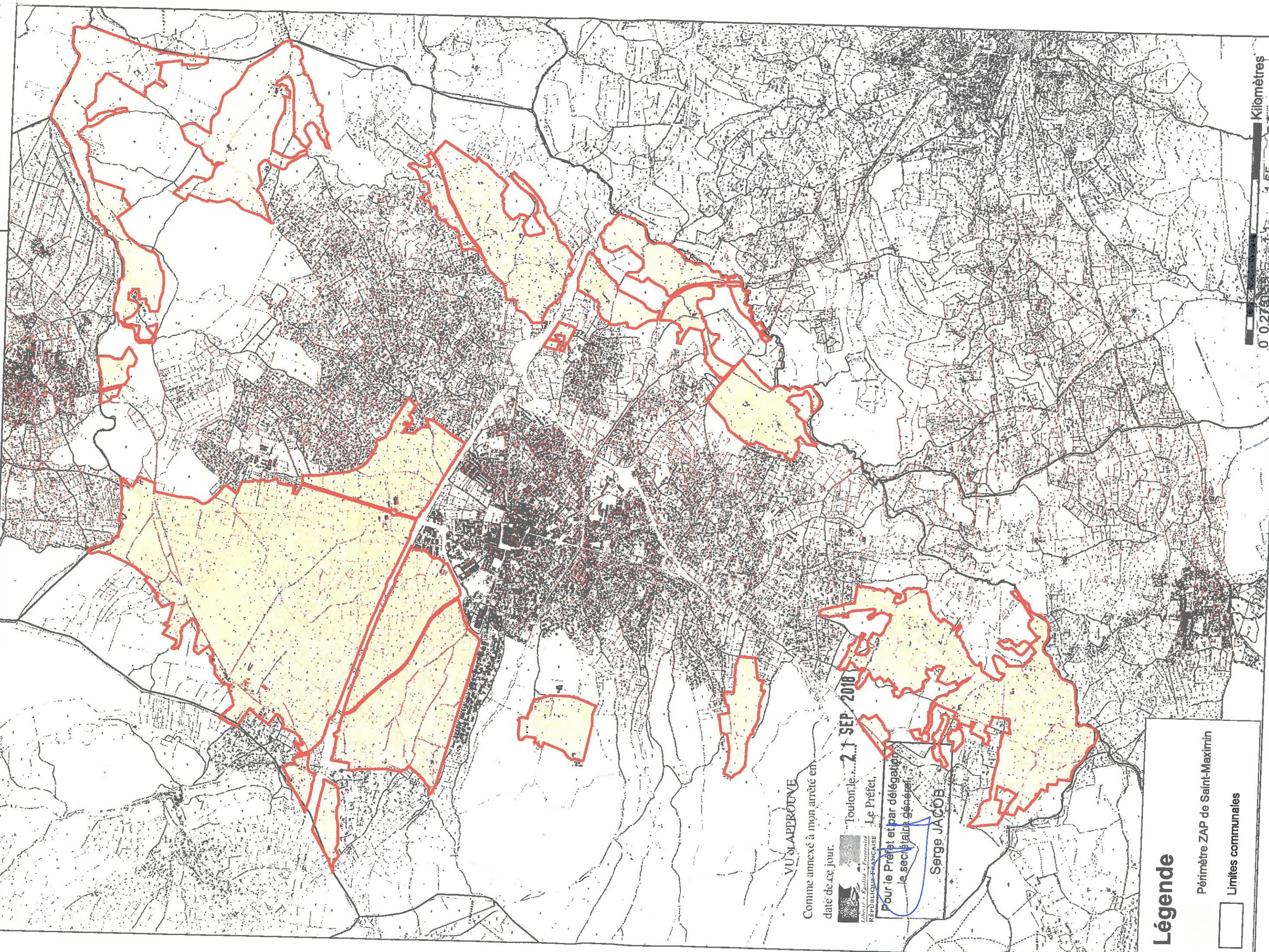
Le préfet,

Pour le Préfet et par délégation,
le secrétaire général,

Serge JACOB

PROPOSITION DE PÉRIMÈTRE DE ZONE AGRICOLE PROTÉGÉE:
COMMUNE DE SAINT-MAXIMIN

Sources: CDA83
Fond: BD PARCELLAIRE 2017-IGN 1:32 000
Edition: Mai 2018



VU et APPRÔUVÉ

Comme annexé à mon arrêté en
date de ce jour.



Toulon le 21 SEP 2018

Pour le Préfet et par délégation
le secrétaire général

Serge JACOB

Légende

Périmètre ZAP de Saint-Maximin

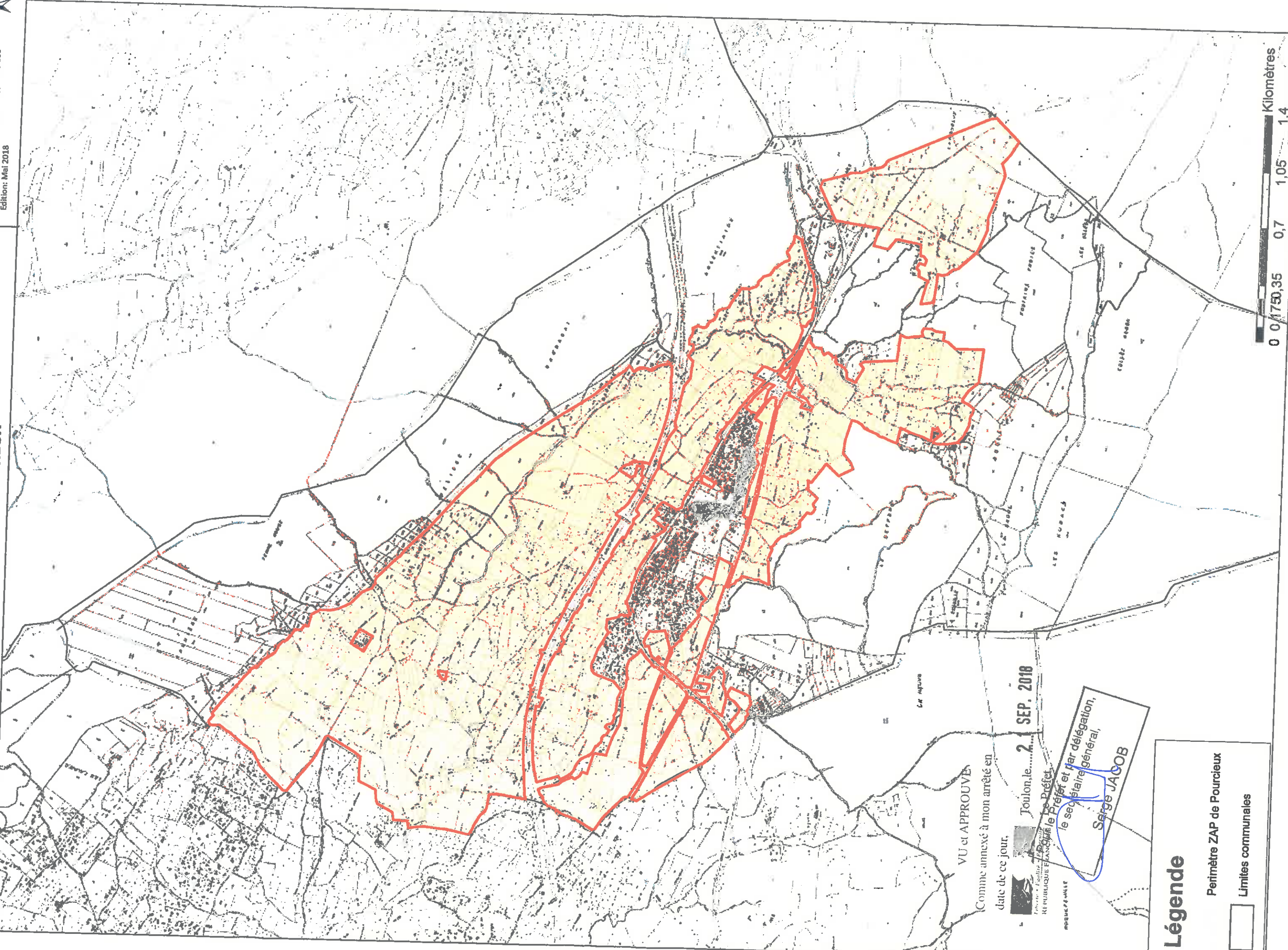


Limites communales

0 0,27 0,54 1 1,65 2,2 Kilomètres

PROPOSITION DE PÉRIMÈTRE DE ZONE AGRICOLE PROTÉGÉE:
COMMUNE DE POURCIEUX

Sources: CDA83, PLU 2007
Fond: BD PARCELLAIRE 2017-IGN 1:20 000
Edition: Mai 2018



VU et APPROUVE

Comme annexé à mon arrêté en
date de ce jour.



Toulon, le 21 SEP. 2018

le Préfet

le secrétaire général,

Serge JACOB

Légende

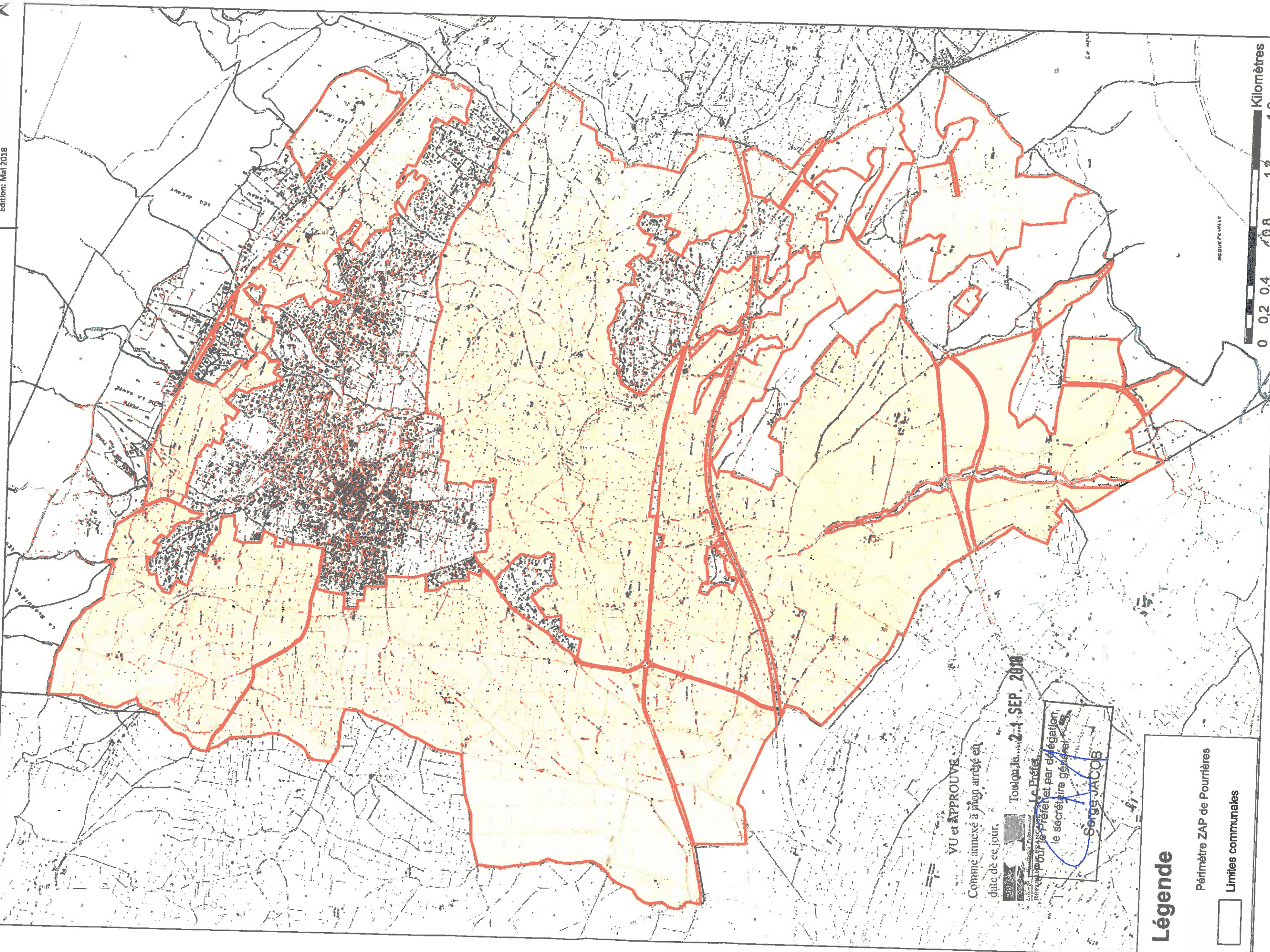
Périmètre ZAP de Pourcieux

Limites communales



PROPOSITION DE PÉRIMÈTRE DE ZONE AGRICOLE PROTÉGÉE:
COMMUNE DE POURRIÈRES

Sources: CDAB3
Fond: BD PARCELLAIRE 2017-IGN 1:22 000
Edition: Mai 2018



VU et APPROUVE

Commune annexée à rien arrêté en
date de ce jour,

Toulon le 21 SEP. 2018

Le Préfet
le secrétaire général

Serge JACOB

Légende

Périmètre ZAP de Pourrières

Limites communales