



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET DU VAR

Direction départementale
des territoires et de la mer
du Var

Service Aménagement Durable

Bureau espace rural

ARRÊTÉ PRÉFECTORAL
n° DDTM/SAD/BER/2018-02

du **18 AVR. 2018**
portant classement d'une zone agricole
protégée (ZAP) sur la commune de La Garde

LE PREFET DU VAR,
Officier de la Légion d'Honneur
Chevalier de l'Ordre National du Mérite

VU le code rural et de la pêche maritime et notamment ses articles L.112-2 et R 112-1-4 à R 112-1-10 ;

VU le code de l'urbanisme et notamment ses articles L 151-43, L 152-7, L 153-60 et R 151-51 ;

VU la délibération du conseil municipal de la commune de La Garde du 29 janvier 2018 approuvant le projet de la zone agricole protégée ;

VU le dossier joint à la délibération du 29 janvier 2018 comportant un rapport de présentation, un plan de situation et un plan de délimitation du périmètre de la zone agricole protégée, soumis à enquête publique du 30 octobre 2017 au 01 décembre 2017 ;

VU la carte ci-annexée ;

VU l'avis en date du 12 juillet 2017 de la chambre d'agriculture du Var ;

VU l'avis en date du 24 juillet 2017 de la commission départementale d'orientation de l'agriculture du Var ;

VU l'avis en date du 02 août 2017 de l'institut national de l'origine et de la qualité ;

VU l'avis en date du 22 août 2017 du syndicat des vins Côtes de Provence ;

VU le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur en date du 19 décembre 2017 ;

Considérant que la création de cette zone agricole protégée présente un intérêt général en raison du caractère de sa zone et sa position géographique et répond à l'objectif de sauvegarder et développer l'activité agricole de la commune ;

SUR proposition du secrétaire général de la préfecture du Var,

ARRÊTE :

Article 1er : la zone agricole, située sur la commune de La Garde et délimitée dans le plan annexé au présent arrêté, fait l'objet d'un classement en zone agricole protégée.

Article 2 : la délimitation de cette zone agricole protégée devra, conformément aux articles L 151-43 et R 151-51 du code de l'urbanisme relatifs aux servitudes d'utilité publique, être annexée au plan local d'urbanisme de la commune de La Garde.

Article 3 : en application de l'article R 112-1-9 du code rural, le présent arrêté ainsi que le plan de délimitation sont tenus à disposition du public à la direction départementale des territoires et de la mer du Var (service aménagement durable - bureau espace rural) et en mairie de La Garde.

Article 4 : le présent arrêté préfectoral sera affiché pendant un mois en mairie de La Garde. Mention en est insérée en caractères apparents, aux frais de la commune de La Garde, dans deux journaux diffusés dans le département du Var.

Article 5 : cette décision peut faire l'objet d'un recours gracieux auprès du préfet dans un délai de deux mois à compter de l'exécution de l'ensemble des formalités de publication mentionnées à l'article 4 susvisé et d'un recours contentieux auprès du tribunal administratif de Toulon dans le même délai.

Article 6 : le secrétaire général de la préfecture du Var, le maire de La Garde et le directeur départemental des territoires et de la mer du Var sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la Préfecture du Var.

Le préfet,

Pour le Préfet et par délégation,
le secrétaire général,
Serge JACOB

PERIMETRE DE ZONE AGRICOLE PROTEGEE
COMMUNE DE LA GARDE

Sources : CDA83
Fond : BD Parcellaire 2015
Edition : JANVIER 2015
Comme annexé à mon arrêté de ce jour

Toulon, le

18 AVR. 2018



Liberté • Égalité • Fraternité

Le préfet
pour le préfet
et par délégation
Périmètre concerné par le projet de ZAP

Périmètre non concerné par le projet de ZAP

Pour le Préfet et par délégation,
le secrétaire général,

Serge JACOB

