

COMMUNE DE LE VERNET

PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U)

PIECE N°4 : REGLEMENT GRAPHIQUE (ZONAGE)

Plan n°1 : Plan d'ensemble de la commune

Arrêté par délibération
du Conseil Municipal le :

Approbation par délibération
du Conseil Communautaire le :

Légende

- UA

UB

UBc

UE

1AU

2AUe
- N

NI

A

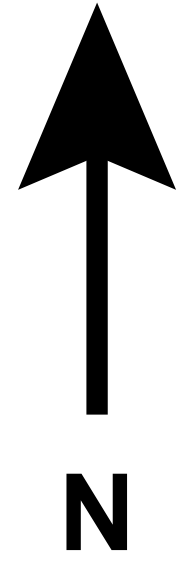
Ac

AI

- Emplacement réservé
- Bâtiment pas encore cadastré
- Bâtiment susceptible de
changer de destination
- Marge de recul
- 1

OAP n°1
- 2

OAP n°2



N°	Références cadastrales	Superficie	Projet correspondant	Bénéficiaire
1	ZH 15 c	14 080 m²	Développement d'un pôle d'activités en circuit court (installation d'intérêt général comportant des plantations et serres) s'appuyant sur le Verger conservatoire de Beaudeschet	Commune du Vernet
2	ZE 176	900 m²	Aménagement d'un aire de camping-car	Commune du Vernet
3	ZD 629	769,8 m²	Aménagement d'un jardin en entrée de bourg	Commune du Vernet
4	ZD 542-2A103	390 m²	Aménagement d'un parking en entrée de bourg	Commune du Vernet
5	ZD 604 - 605	1 176 m²	Agrandissement du cimetière	Commune du Vernet
6	ZE 41	743 m²	Aménagement zone scolaire et sportive	Commune du Vernet
7	ZB 22	1 336 m²	Aménagement d'un équipement de rétention des eaux pluviales	Commune du Vernet
8	ZA 74	1 952 m²	Aménagement d'un cheminement doux	Commune du Vernet
9	ZC 445 - ZC 548 - ZC 549	2 410 m²	Aménagement d'un cheminement doux	Commune du Vernet
10	ZA 275 (en partie) - ZA 651 (en partie)	687 m²	Extension du dépôt	Commune du Vernet
11	ZC 505 (en partie)	313 m²	Aménagement d'un équipement de rétention des eaux pluviales	Commune du Vernet
12	ZB 306	220 m²	Aménagement d'un équipement de rétention des eaux pluviales	Commune du Vernet
13	ZA 157 - ZA 153 a	2 823 m²	Aménagement d'un équipement de rétention des eaux pluviales	Commune du Vernet
14	ZA 201	361 m²	Réseau d'assainissement	Commune du Vernet
15	ZA 187 - ZA 188	601 m²	Réseau d'assainissement	Commune du Vernet
16	ZA 266 - ZA 358 - ZA 362 - ZA 335	603 m²	Aménagement d'un espace vert	Commune du Vernet
17	ZE 53 - ZE 54 - ZE 55 - ZE 56	6 492 m²	Création d'une noue paysagère	Commune du Vernet
18	ZC 242 - ZC 350 - ZC 255 - ZC 349 - ZC 320 - ZC 315 - ZC 316 - ZC 317 - ZC 318 - ZC 260 - ZC 258 - ZC 136 - ZC 137 - ZC 138 - ZC 231 - ZC 232 - ZC 233 - ZC 234 - ZC 235 - ZC 319 - ZC 322	87 960 m²	Aménagement pour la gestion des eaux pluviales	Commune du Vernet
19	ZC 503 - ZC 498 - ZC 499 (en partie) - ZC 502 (en partie) - ZC 73 (en partie) ZC ZC 74 (en partie) - ZC 71 (en partie) - ZC 439 (en partie)	488 m²	Elargissement voirie	Commune du Vernet
20	ZE 34 (en partie)	1 413 m²	Elargissement voirie	Commune du Vernet
21	ZD 478 - ZD 479	377 m²	Elargissement de la voirie Saint-Amand	Commune du Vernet
22	ZD 475	119 m²	Elargissement de la voirie Saint-Amand	Commune du Vernet
23	ZE 151	1 841 m²	Aménagement d'un cheminement doux	Commune du Vernet
24	ZD 133 - ZD 134 - ZD 137	779 m²	Elargissement voirie	Commune du Vernet
25	ZB 077	467 m²	Aménagement d'une réserve incendie	Commune du Vernet