

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
DÉPARTEMENT des HAUTES-ALPES
COMMUNE de BARATIER

Envoyé en préfecture le 26/06/2020
Reçu en préfecture le 26/06/2020
Affiché le 26/06/2020
ID : 005-210500120-20200626-AR_88_2020-AR

ARRÊTE DU MAIRE

N° 88/2020

*« Mise à jour n° 1 du Plan Local d'Urbanisme
Intégration d'une servitude d'utilité publique :
création d'une Zone Agricole Protégée »
(2.1 Document d'urbanisme)*

Le Maire de la Commune de Baratier :

- VU le Code de l'Urbanisme, notamment l'Article R 153-60 ;
- VU la délibération du Conseil Municipal n° 01/2020 du 16 janvier 2020 portant approbation du Plan Local d'Urbanisme ;
- VU l'Arrêté Préfectoral n° 05-2020-06-02-003 du 02 juin 2020 portant création d'une Zone Agricole Protégée sur la Commune de BARATIER ;
- **CONSIDERANT** qu'il y a lieu de mettre à jour les annexes du Plan Local d'Urbanisme afin d'y intégrer cette servitude d'utilité publique ;

A R R Ê T E

ARTICLE 1

Le Plan Local d'Urbanisme de la Commune de BARATIER est mis à jour à la date du présent arrêté. A cet effet, il est annexé au Plan Local d'Urbanisme la servitude d'utilité publique suivante :

*« Arrêté Préfectoral 05-2020-06-02-003 du 02 juin 2020 portant
création d'une Zone Agricole Protégée sur la Commune de BARATIER »*

ARTICLE 2

La mise à jour est effectuée sur les documents tenus à la disposition du public à la Mairie et à la Préfecture des Hautes-Alpes.

ARTICLE 3

Le présent Arrêté sera affiché en Mairie durant un mois.

ARTICLE 4

Madame le Maire est chargée de l'exécution du présent arrêté et une ampliation sera adressée à :

- Madame la Préfète des Hautes-Alpes,
- Service Instructeur des Autorisations d'Urbanisme de la Communauté de Communes de Serre-Ponçon.

Fait à Baratier, le 26 juin 2020

Le Maire

Christine MAXIMIN



Le Maire certifie le caractère exécutoire compte tenu de l'affichage, le 26/06/2020 et la transmission en Préfecture le : 26/06/2020

La contestation du présent arrêté peut faire l'objet d'un recours gracieux pour excès de pouvoir auprès du Tribunal administratif dans les deux mois à partir de sa notification conformément aux Décrets en vigueur. Possibilité d'une saisie dématérialisée par l'utilisation de l'application « télérecours citoyen » sur le site Internet : www.telerecours.fr



**PRÉFET
DES HAUTES-
ALPES**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Envoyé en préfecture le 26/06/2020

Reçu en préfecture le 26/06/2020

Affiché le 26/06/2020
Préfecture des Hautes-Alpes

ID : 005-210500120-20200626-AR-88-2020-AR

Pôle Coordination et Instruction
Cellule Développement Durable

Gap, le **2 JUIN 2020**

Arrêté n° 05 - 2020 - 06 - 02 - 003

Objet : Création d'une zone agricole protégée sur la commune de BARATIER

**La préfète des Hautes-Alpes
Chevalier de la légion d'honneur
Chevalier de l'ordre national du mérite**

VU le code de l'Urbanisme et notamment l'article L153-60 ;

VU le Code de l'Environnement et notamment les articles L 123-1 et suivants;

VU le Code Rural et de la pêche maritime, notamment les articles L 112-2 et R 112-1-4 à R 112-1-10;

VU la délibération du conseil municipal de la commune de BARATIER, en date du 21 mai 2019, décidant la création d'une zone agricole protégée sur le territoire de la commune et validant le périmètre concerné;

VU l'avis favorable de la chambre d'agriculture en date du 28 août 2019 ;

VU l'avis favorable des membres de la commission départementale d'orientation agricole en date du 5 juillet 2019;

VU le dossier tel que soumis à l'enquête publique qui s'est déroulée sur la commune de BARATIER du 8 octobre au 8 novembre 2019 inclus;

VU le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur en date du 11 décembre 2019;

VU la délibération du conseil municipal de la commune de BARATIER, en date du 16 janvier 2020, approuvant le projet de création d'une zone agricole protégée selon le périmètre déterminé sur le plan annexé;

CONSIDERANT que la création de cette zone agricole protégée contribue à répondre à un besoin d'intérêt général de préserver la qualité et le potentiel agricole de certains secteurs, de protéger ces espaces de la pression foncière, de maintenir une agriculture riche et variée afin de préserver, d'une part la qualité des espaces et des paysages de la commune et, d'autre part, de soutenir cette activité économique en conservant le support de travail des agriculteurs ;

Sur proposition de la Secrétaire Générale de la Préfecture des Hautes-Alpes

A R R E T E

Envoyé en préfecture le 26/06/2020

Reçu en préfecture le 26/06/2020

Affiché le 26/06/2020

ID: 005-210500120-20200626-AR_88_2020-AR

Article 1er : Il est créé une zone agricole protégée sur le territoire de la commune de BARATIER. Le périmètre de cette zone est défini sur le plan annexé au présent arrêté.

Article 2 : Le présent arrêté sera affiché pendant un mois à la mairie de BARATIER. Mention en sera, en outre, insérée en caractères apparents dans deux journaux diffusés dans le département des Hautes-Alpes. L'arrêté et le plan de délimitation de la zone seront tenus à la disposition du public à la Mairie de BARATIER et à la Préfecture- Direction des Politiques Publiques- cellule Développement Durable .

Les effets juridiques attachés à la création de cette zone ont pour point de départ l'exécution de l'ensemble de ces formalités.

Article 3 : Le présent arrêté sera annexé au Plan local d'Urbanisme de la commune de BARATIER, dans les conditions fixées à l'article L153-60 du code de l'Urbanisme.

Article 4 : Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours contentieux auprès du tribunal administratif de Marseille, dans le délai de deux mois, à compter de sa publication.

La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site internet www.telerecours.fr.

Article 5 :

La Secrétaire Générale de la Préfecture des Hautes-Alpes,

Le Directeur Départemental des Territoires,

Le Maire de BARATIER,

Sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la Préfecture des Hautes-Alpes et notifié à la commune.

La préfète,

Pour la préfète et par délégation,
la secrétaire générale
de la préfecture des Hautes-Alpes

Agnès CHAVANON

Éléments de légende

Projet FEADER "Stratégie de structuration et de préservation du foncier agricole en Pays S.U.D."

Projet de ZAP

Proposition de périmètre

Les éléments du cadastre

Section ZA

Section ZC

Parcelles cadastrales

2 JUIN 2020

VU pour être annexé à l'arrêté préfectoral en date du 2 JUIN 2020 Pour la préfète et par délégation, la secrétaire générale

CHAVANON

Envoyé en préfecture le 26/06/2020

Reçu en préfecture le 26/06/2020

Affiché le 26/06/2020

ID : 005-210500120-20200626-AR_88_2020-AR

Sources

Fond : BD ORTHO 2018 (G)

Données agricoles : Enquête

TERRA-MÉNAGEMENT

Octobre 2016

Réalisation

Service SIG, Chambre

d'Agriculture 65,

Mar 2019

Projet de ZAP : Situation cadastrale

BARATIER



Envoyé en préfecture le 26/06/2020
Reçu en préfecture le 26/06/2020
Affiché le
ID : 005-210500120-20200626-AR_88_2020-AR