

PLAN LOCAL D'URBANISME

PLAN 1a - REGLEMENT GRAPHIQUE

Ensemble de la commune - 1/5 000°

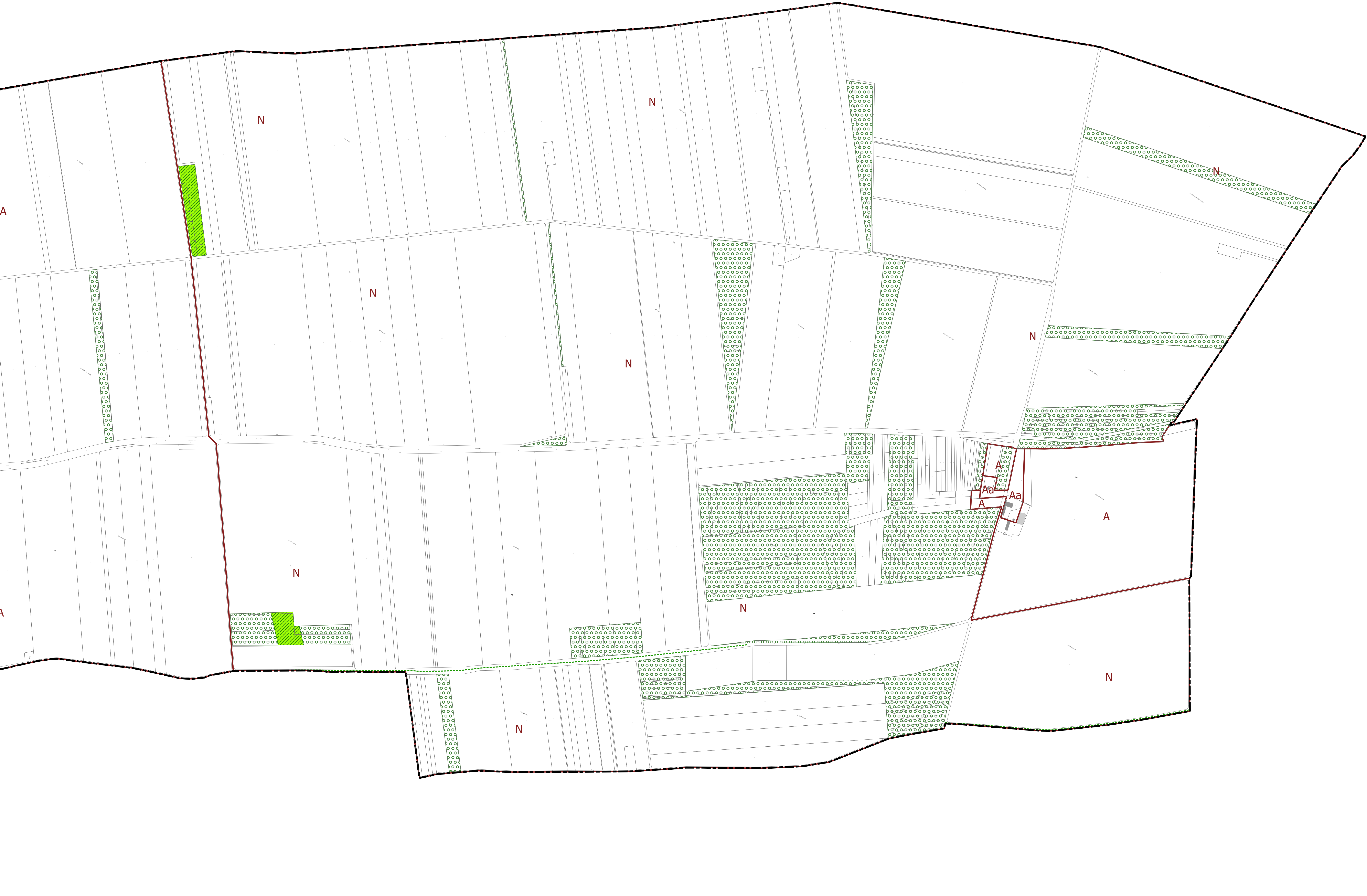
LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES			
N°	DESIGNATION	BENEFICIAIRE	SURFACE (en m²)
1	Aménagement du carrefour entre la rue du Valin et la rue de Thurey	Commune	7,96
2	Aménagement d'une aire de retournement	Commune	241,50
3	Aménagement d'une sente piétonne et d'un chemin d'accès au point d'aspiration	Commune	342,50
4	Réalisation d'équipements scolaires, sportifs, techniques	Commune	Supprimé par modification n°2
5	Elargissement à 6m de l'impasse du Thumot et aménagement d'une aire de retournement	Commune	433,00
6	Elargissement à 6m de la rue de la Croix	Commune	226,00
7	Elargissement à 8m de l'impasse les Coulideaux et aménagement du carrefour avec le chemin dit du Vion avec création d'un puisard	Commune	330,50
8	Elargissement à 8m de la rue des Tricasses et du chemin dit de Méry avec la création de 2 puisards	Commune	1230,00

DROIT DE PREEMPTION
URBAIN (D.P.U.)

Conformément aux articles L.211.1 et R.211.1 du Code de l'Urbanisme, le conseil municipal a institué un D.P.U. sur l'ensemble des zones urbaines et des zones d'urbanisation future de la commune, par délibération en date du : 13 avril 2007

LEGENDE

--- Limite de commune	— Limite de zone
Espace Boisé Classé (L.130-1 CU)	Plantations à réaliser
Emplacement réservé (Voir liste des emplacements réservés)	Élément du paysage à protéger (L.151-19 CU)
Éléments du paysage à protéger (L.151-19 CU)	



PERSPECTIVES
35 rue des Chartes Delaunay
10 000 TROYES
Tel : 03.25.40.05.90
Mail : perspectives@perspectives.urba.com



Vu pour être annexé
à la délibération du 27 Octobre 2022
approuvant
la modification n° 4 du PLU



Plan Local d'Urbanisme approuvé le 13 avril 2007
Modification simplifiée 1 approuvée le 25 février 2016
Modification simplifiée 2 approuvée le 9 novembre 2016
Modification simplifiée 3 approuvée le 29 mars 2018

Modification n° 4 du PLU réalisée par :