

# **NANCRAS**

## **PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U.)**

**Annexe au RAPPORT DE PRESENTATION**  
**Identification des éléments de patrimoine bâti**  
**(article L 123.1.5.III.2 du code de l'urbanisme)**

**Dossier d'APPROBATION**  
***Conseil Municipal du 16 février 2017***

*Vu pour être annexé à la délibération du 16 février 2017, le Maire*

L'identification des immeubles à maintenir se fait sur la base de **différents critères** :

**-Ancienneté**

**-Appartenance à un type ou caractère exceptionnel**

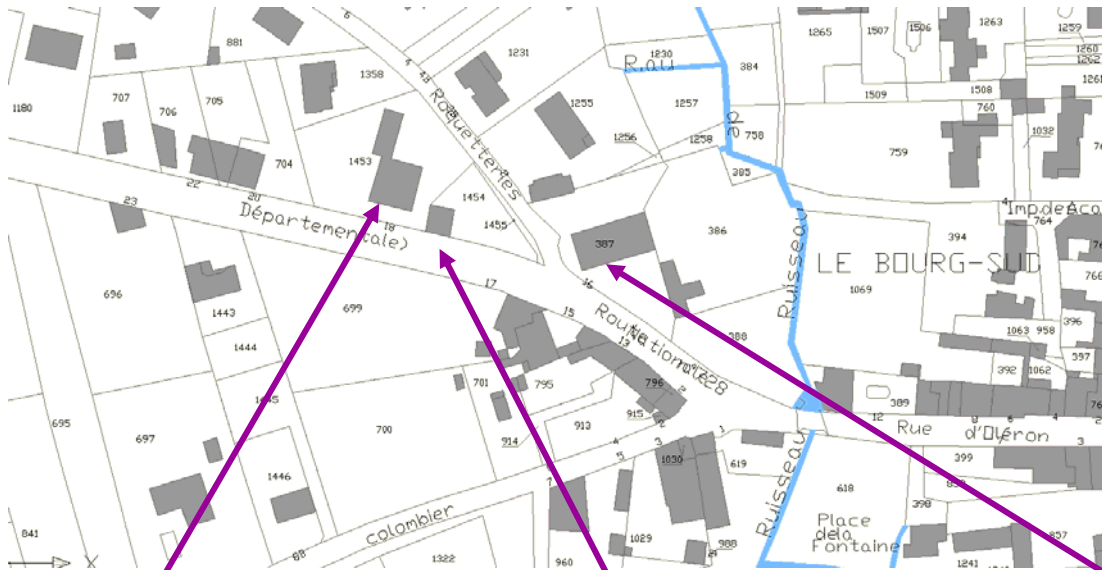
**-Qualité**

**-Authenticité** (la typologie originelle n'a pas été trop altérée)

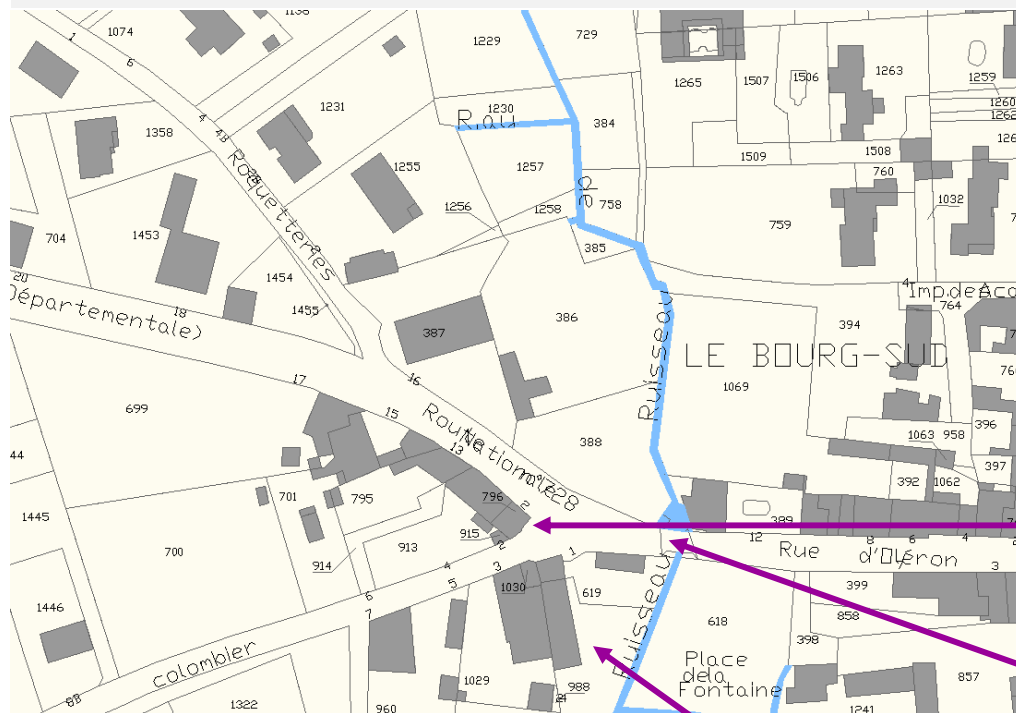
**- Situation dans le tissu urbain ou le paysage**



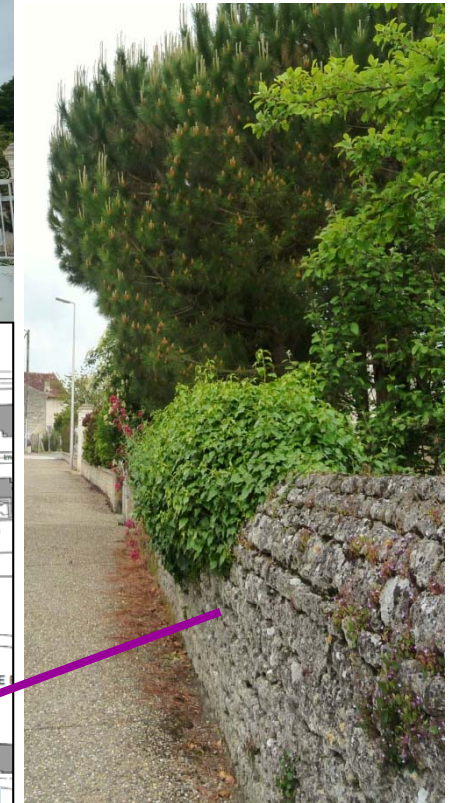
## Entrée ouest du Bourg – Route départementale D 728



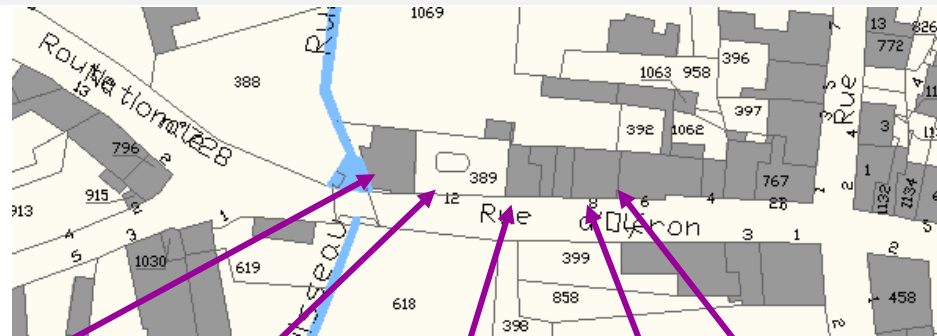
## Entrée ouest du Bourg – Route départementale D 728



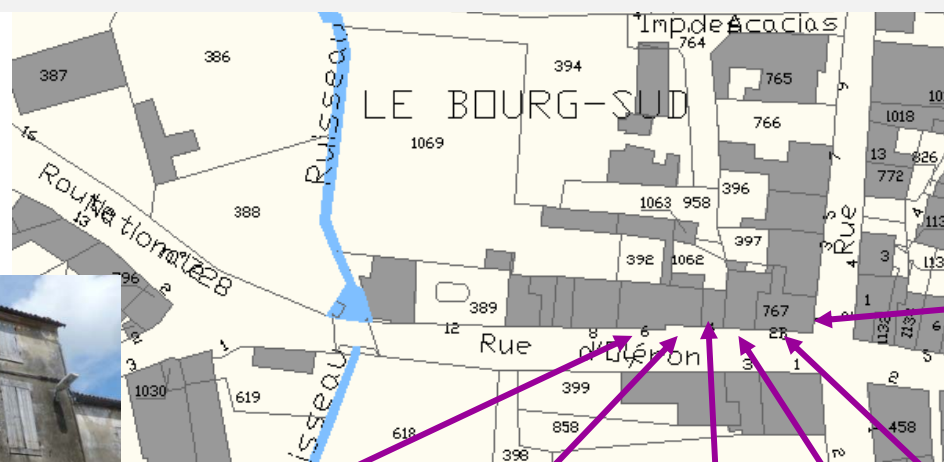
## Entrée ouest du Bourg – Route départementale D 728



## Entrée ouest du Bourg – rue d'Oléron



## Entrée ouest du Bourg – rue d'Oléron

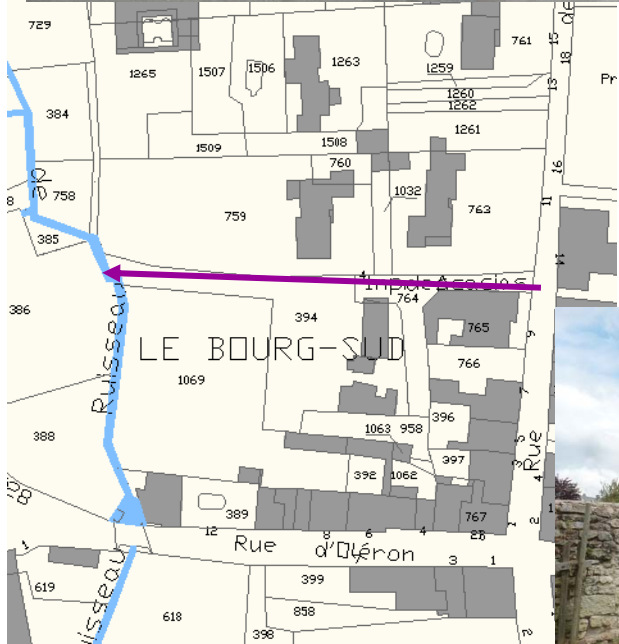




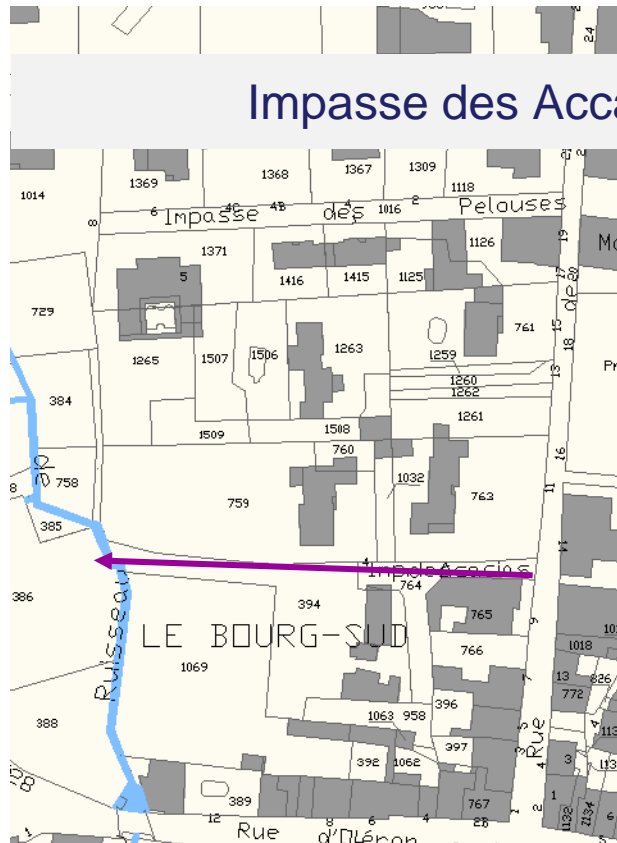
## Entrée nord du Bourg – rue de l'Aunis



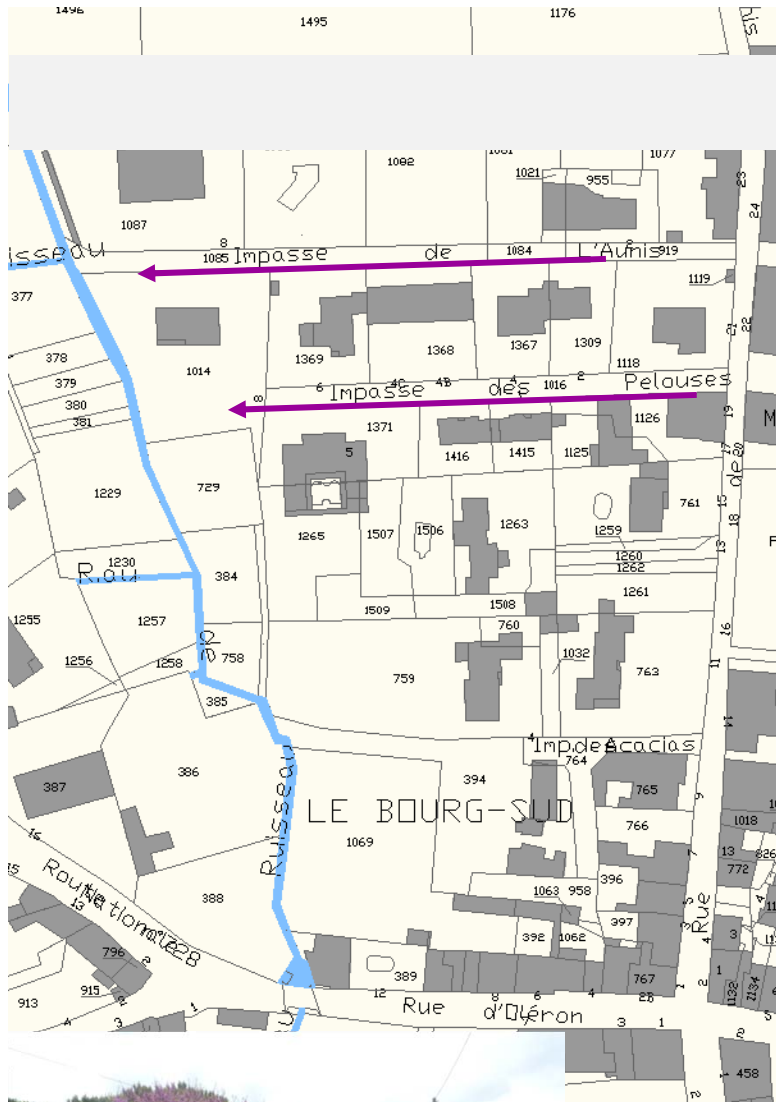
# Impasse des Accacias



## Impasse des Accacias

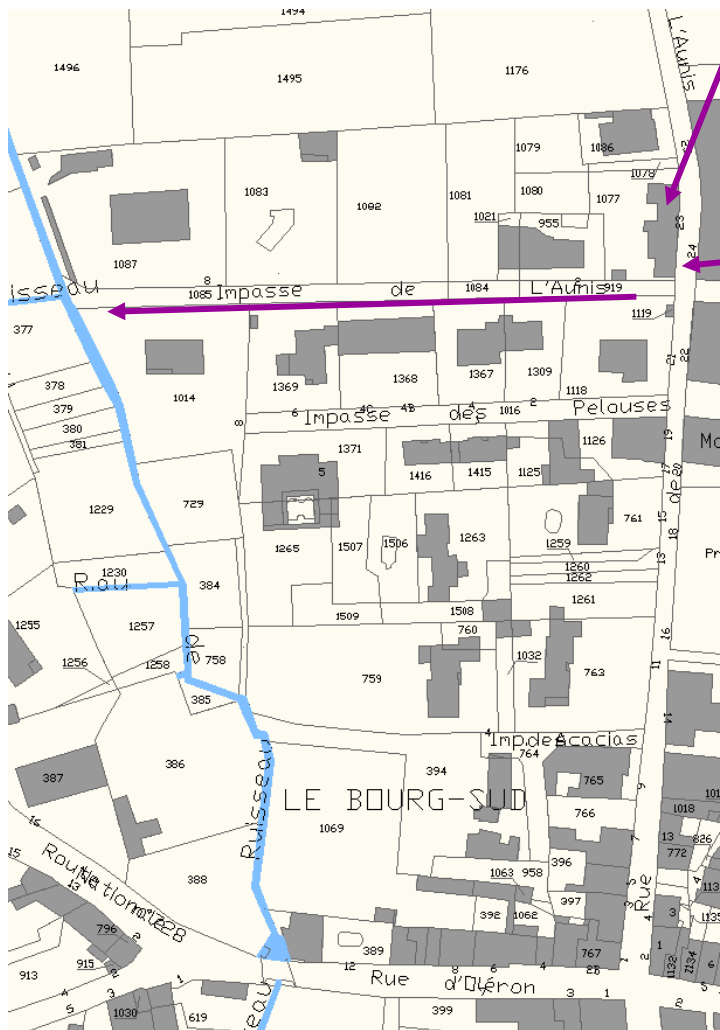


## Impasse des Pelouses





Impasse et rue de l'Aunis



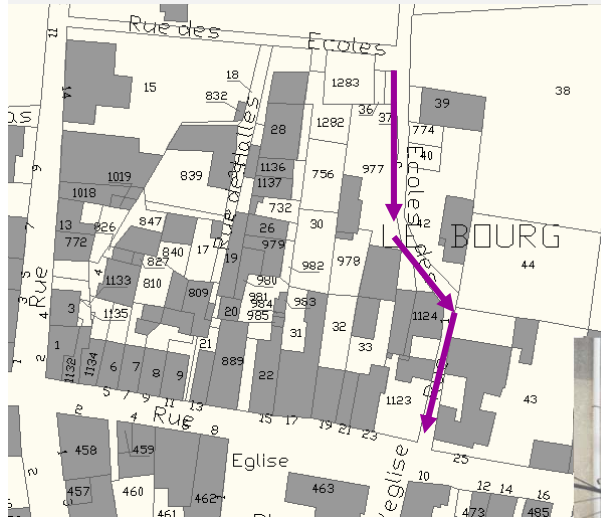
Impasse de l'Aunis



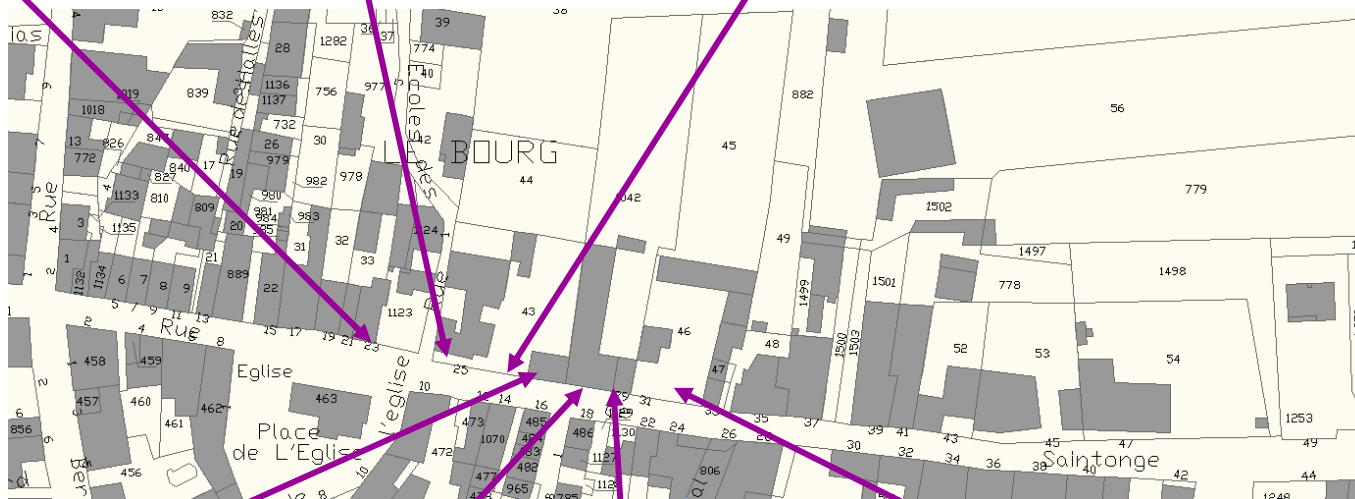
rue de l'Aunis



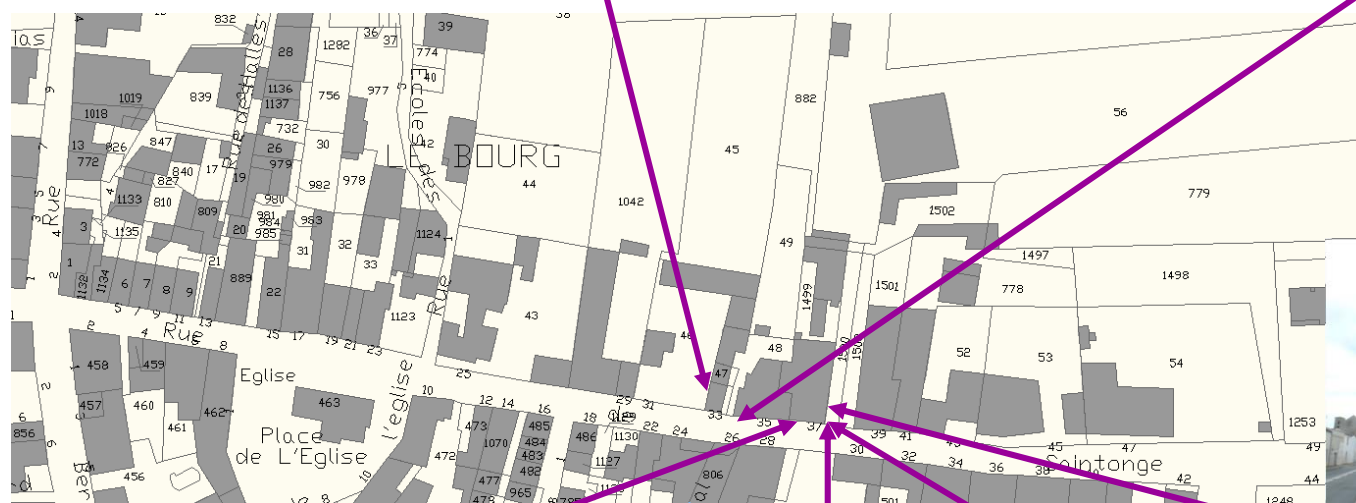
## Rue des Ecoles



## Entrée est du Bourg – rue de Saintonge



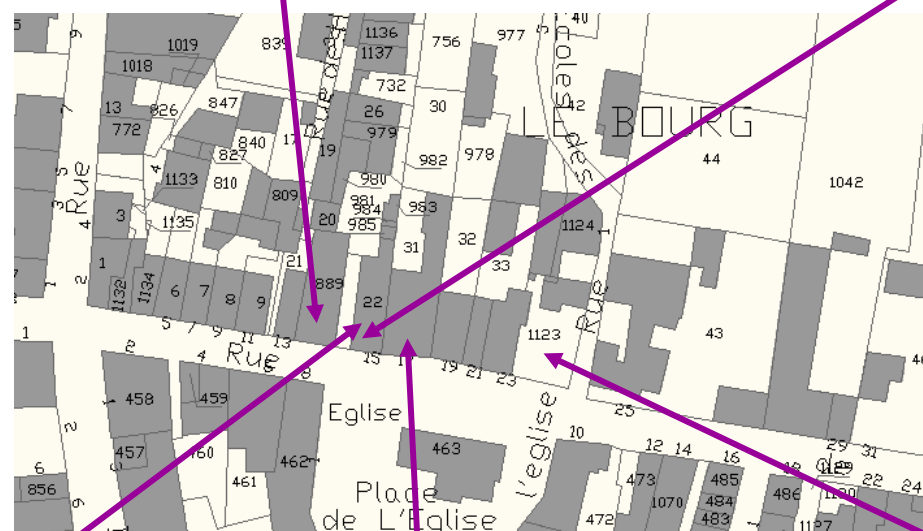
## Entrée est du Bourg – rue de Saintonge



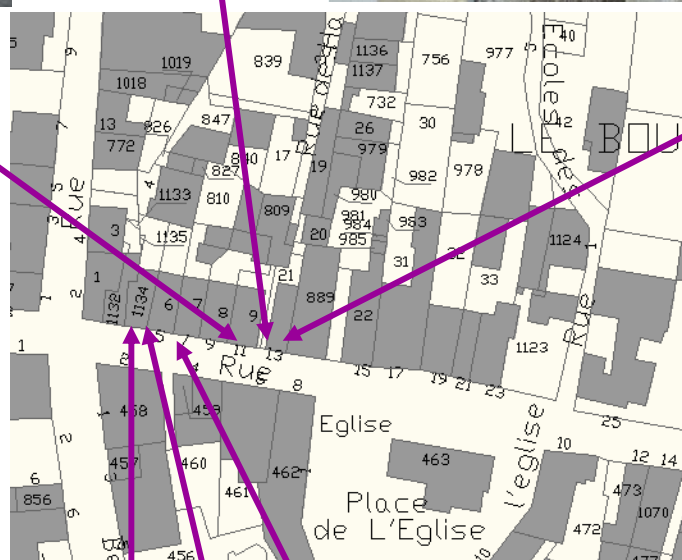
## Entrée est du Bourg – rue de Saintonge



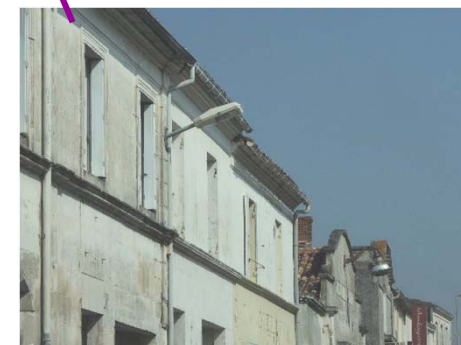
## rue de Saintonge



## rue de Saintonge



## rue de Saintonge



## Entrée est du Bourg – rue de Saintonge

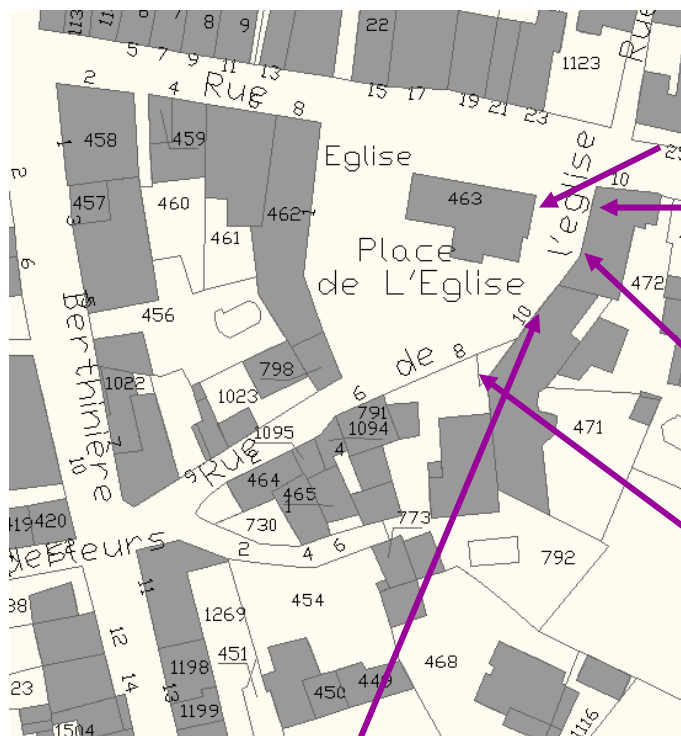




Entrée est du Bourg – rue de Saintonge

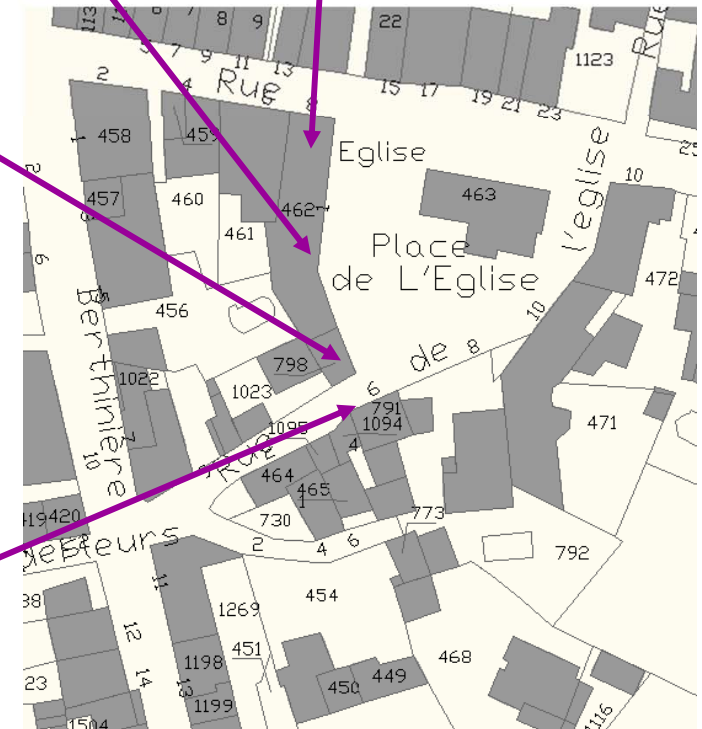


## Place de l'église

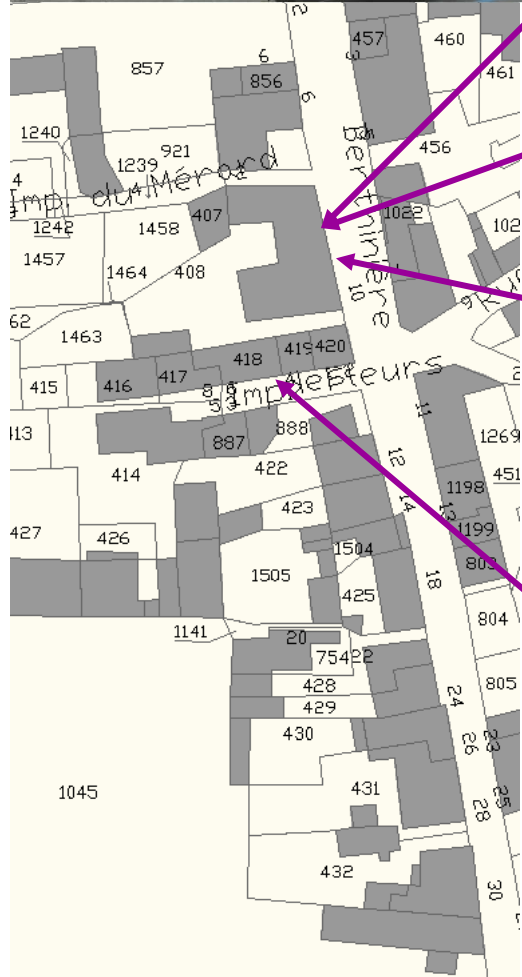




Place de l'église



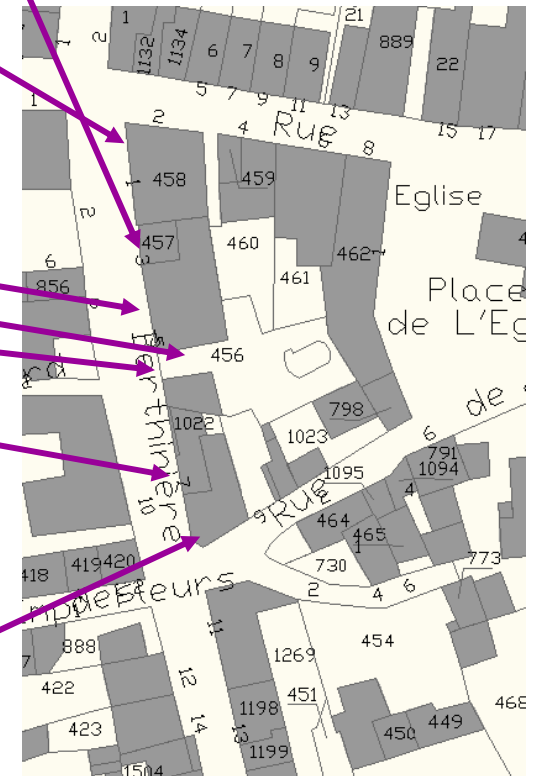




Rue de la Berthinière

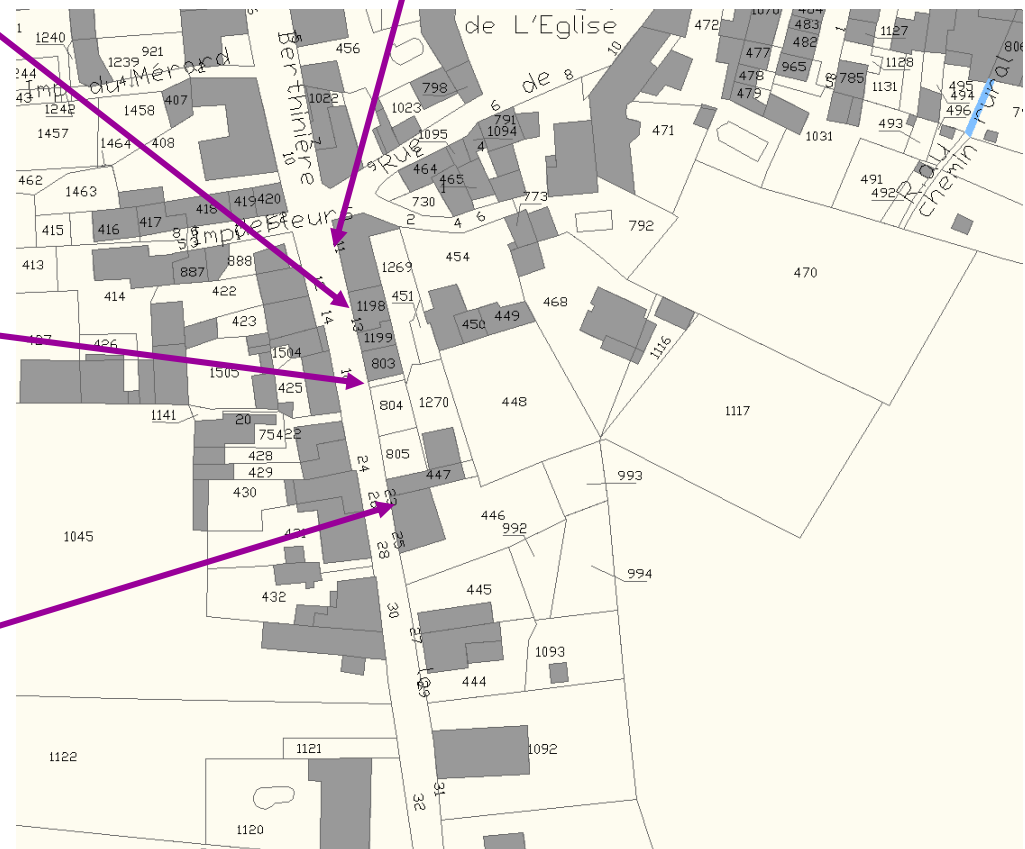


Rue de la Berthinière

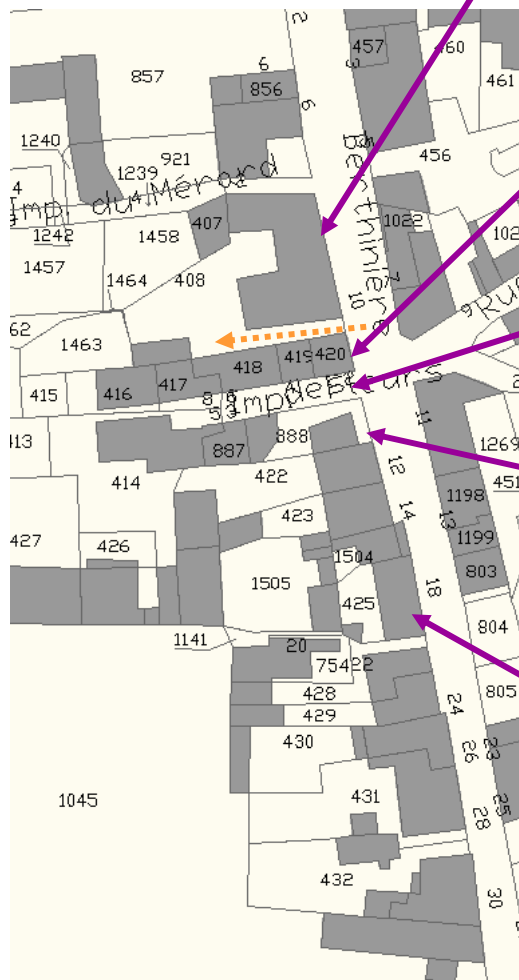




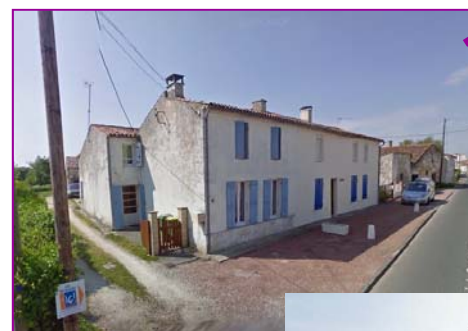
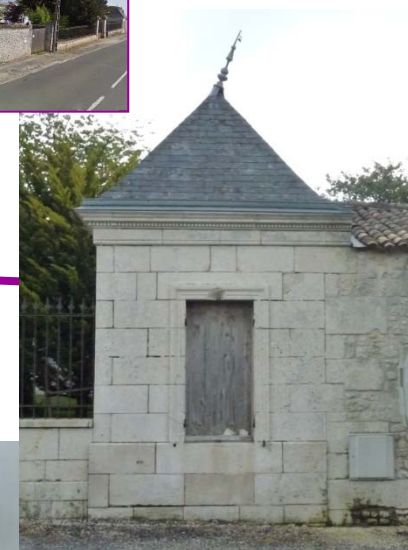
## Rue de la Berthinière

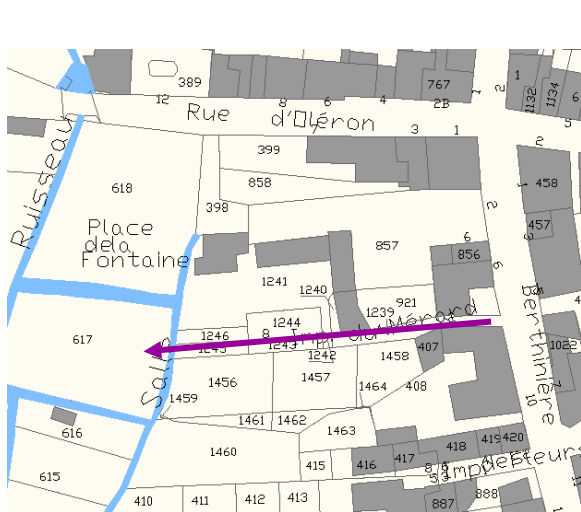


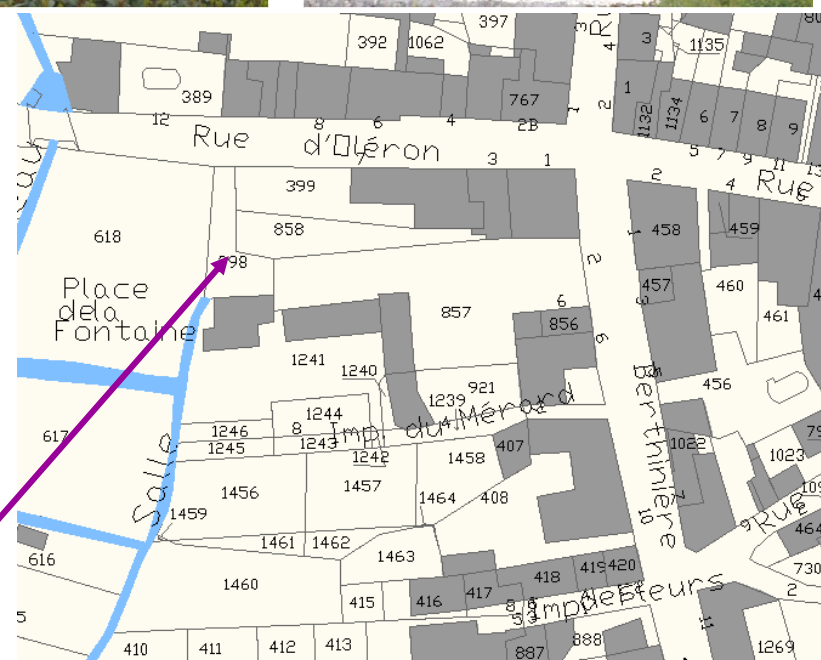
## Rue de la Berthinière



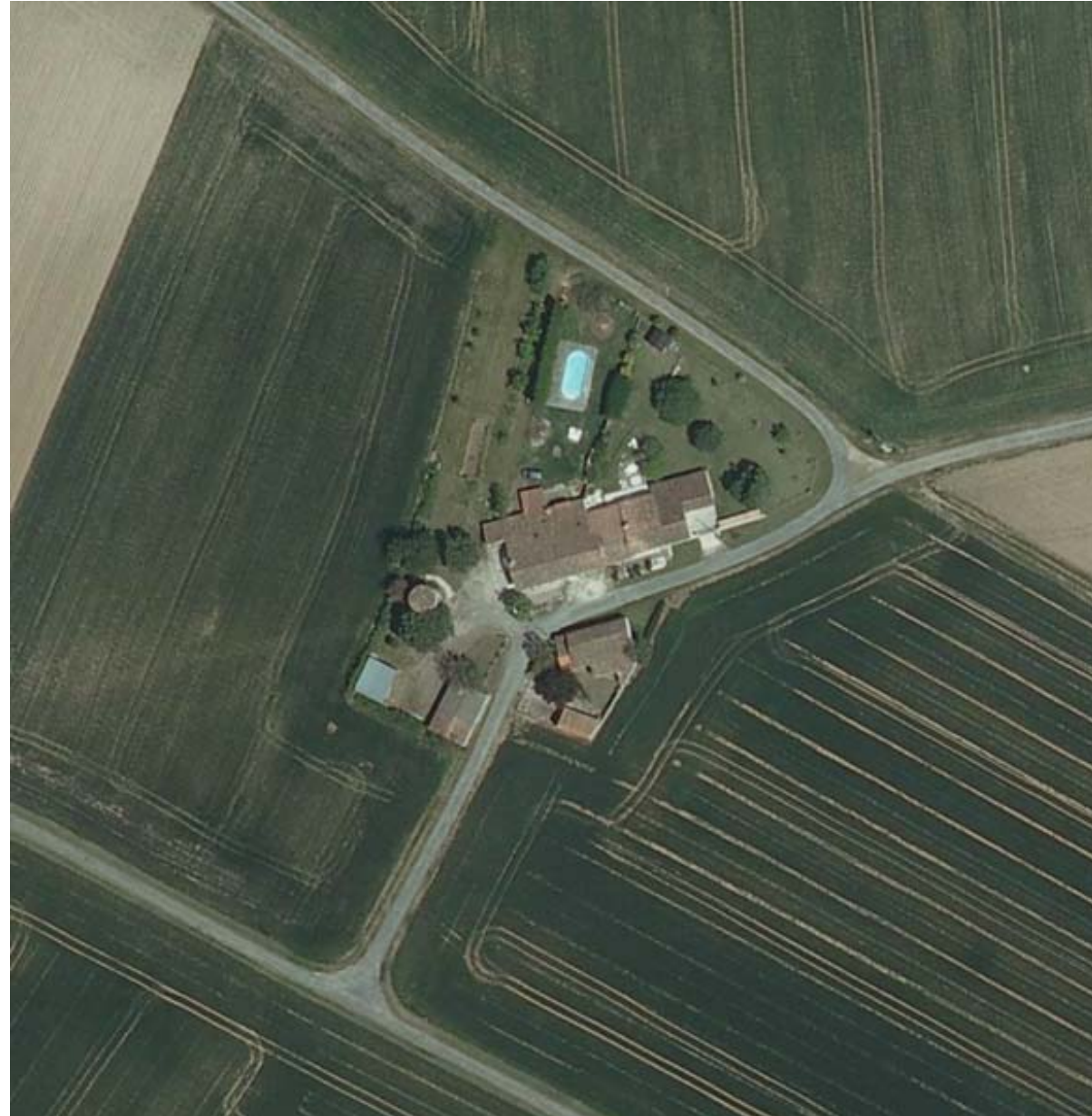
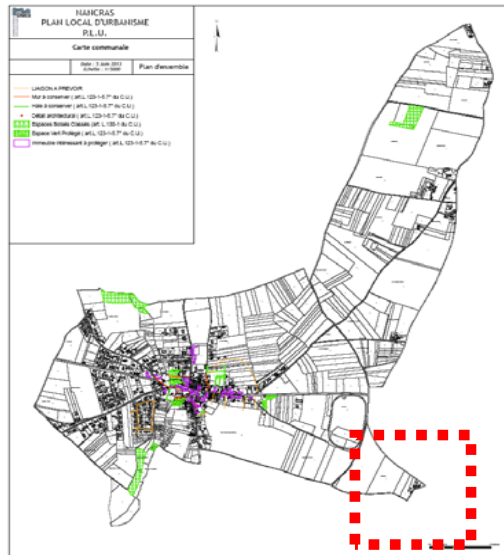
# Entrée sud du Bourg – Rue de la Berthinière







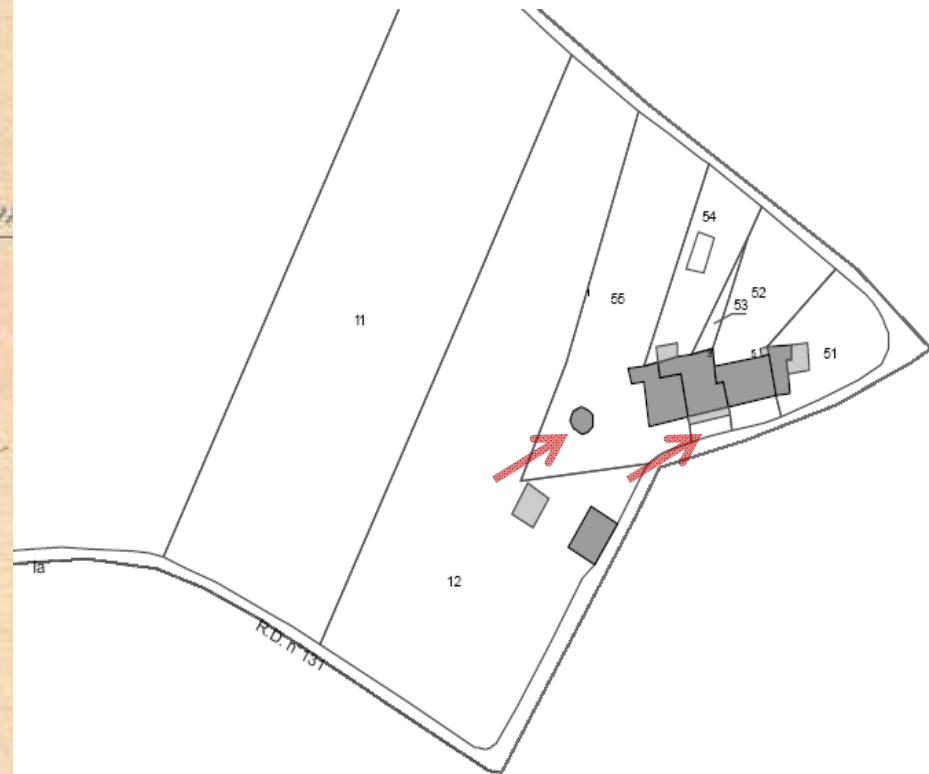
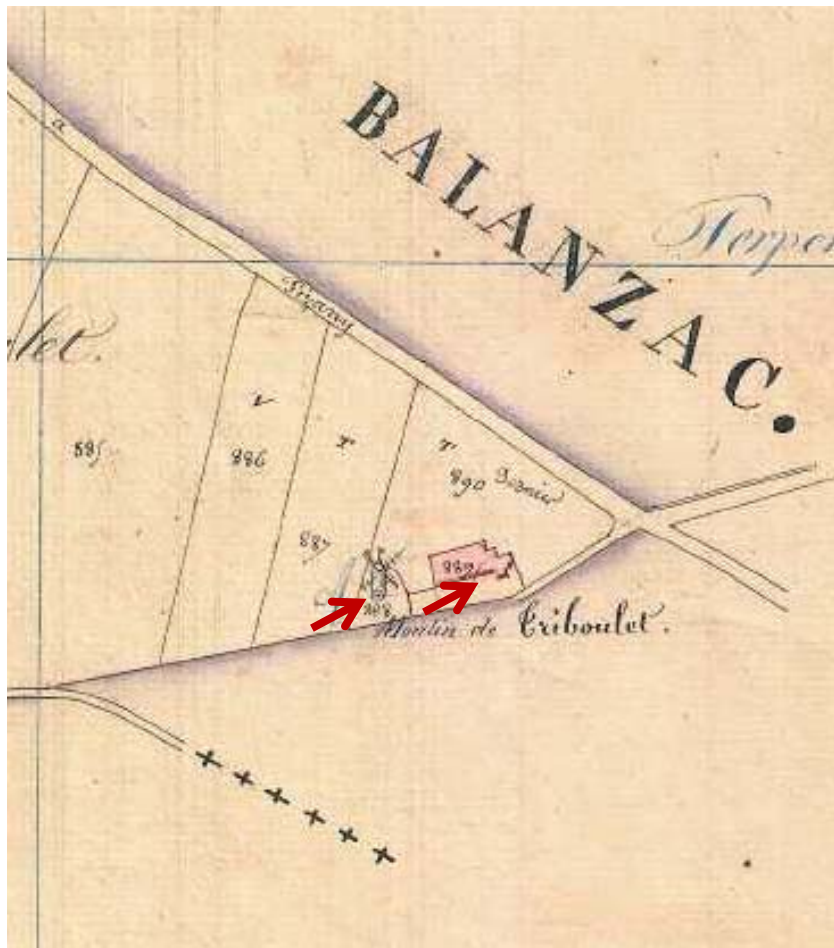
# Hameau du TRIBOULET



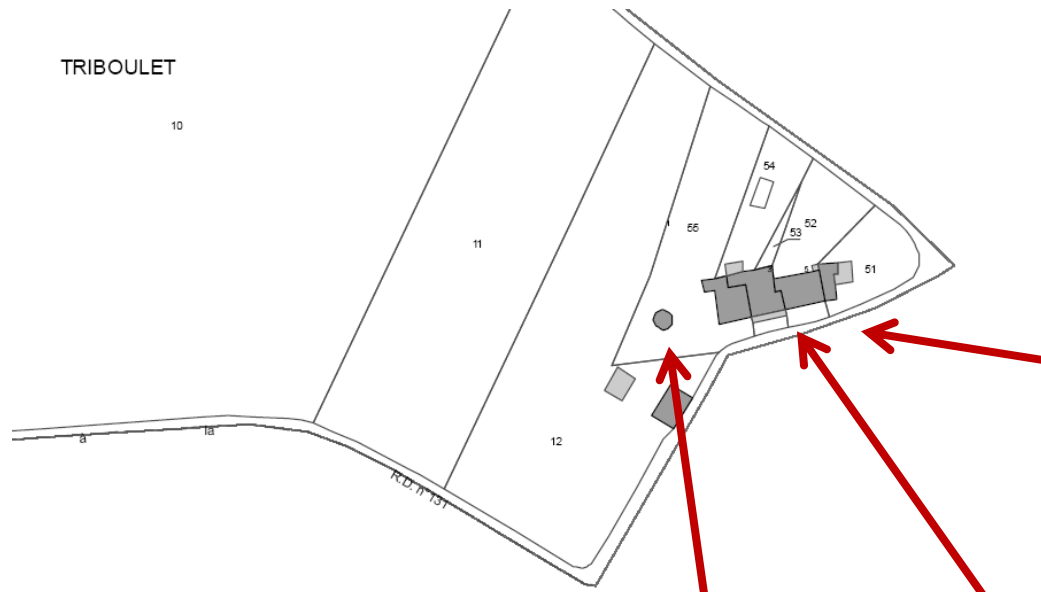
# Hameau du TRIBOULET

## Cadastre Napoléonien 1830

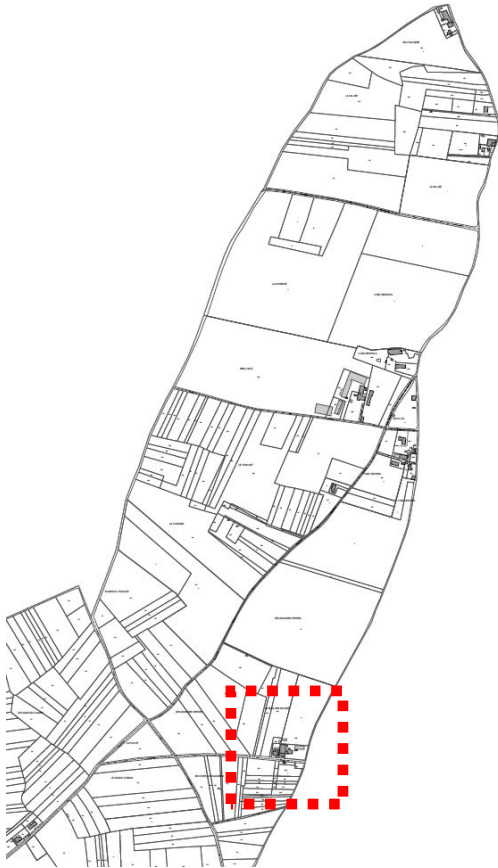
→ Bâti d'habitation encore présent



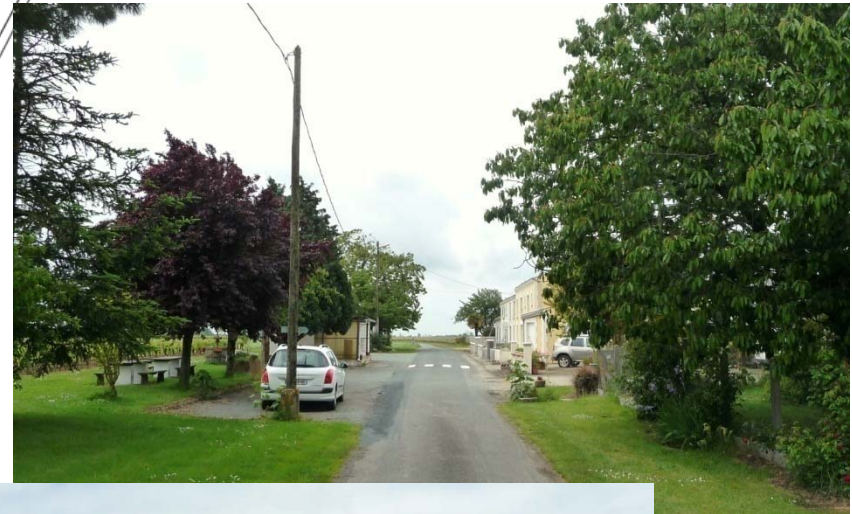
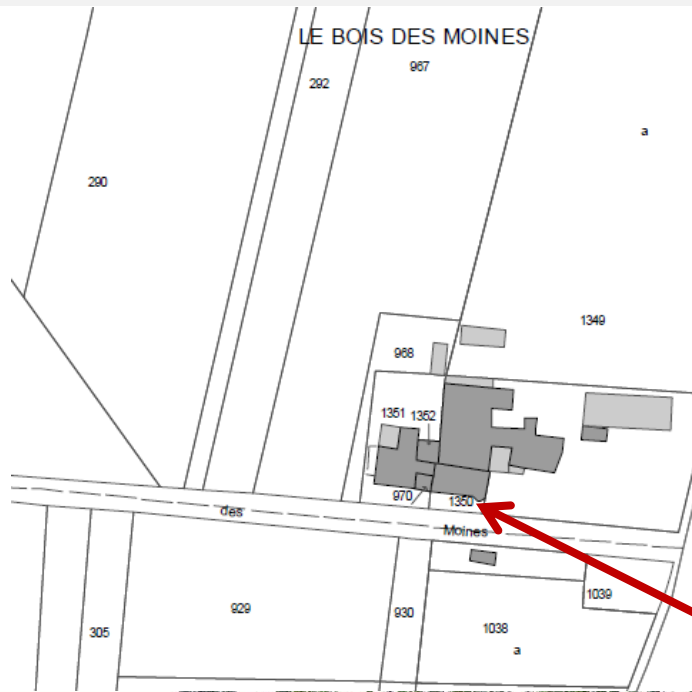
# Hameau



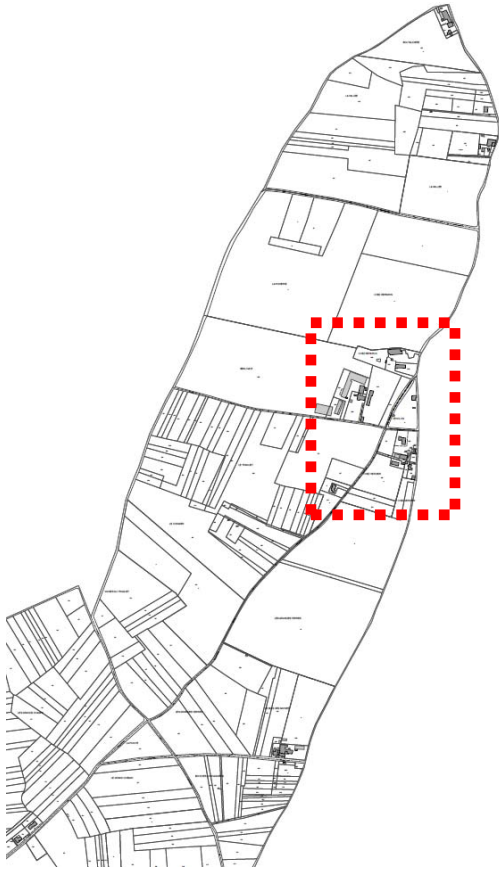
# Hameau du Bois des Moines



# Hameau du Bois des Moines



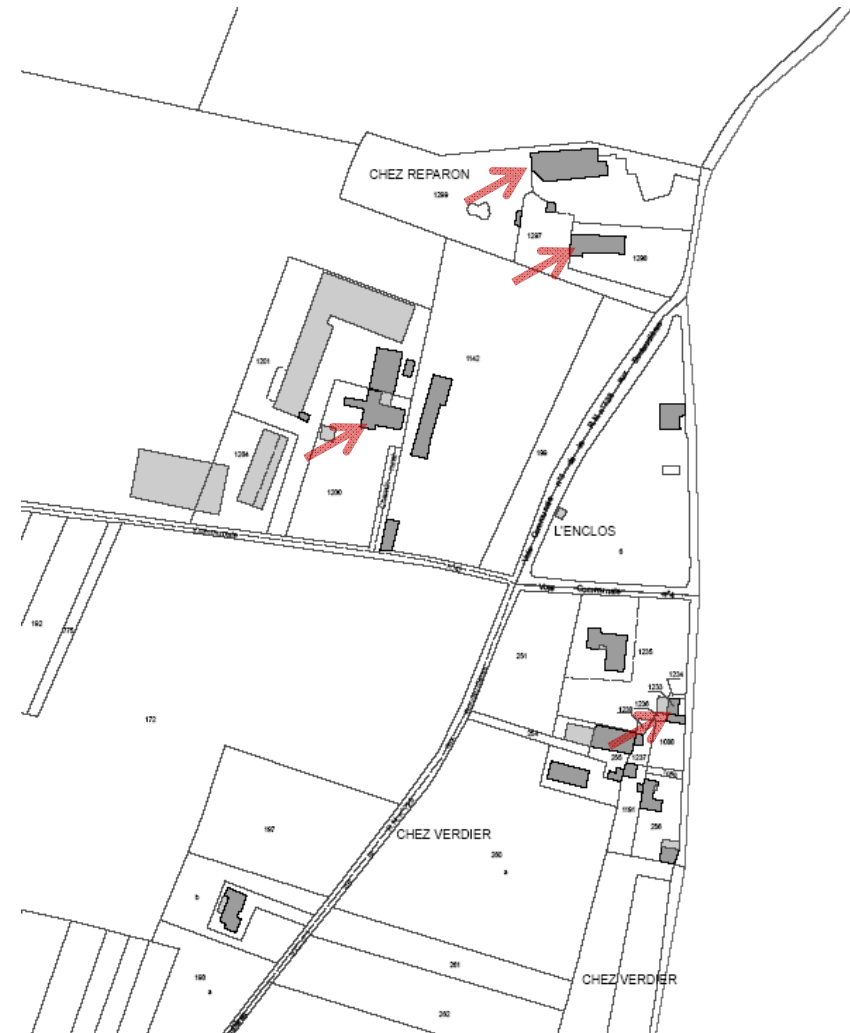
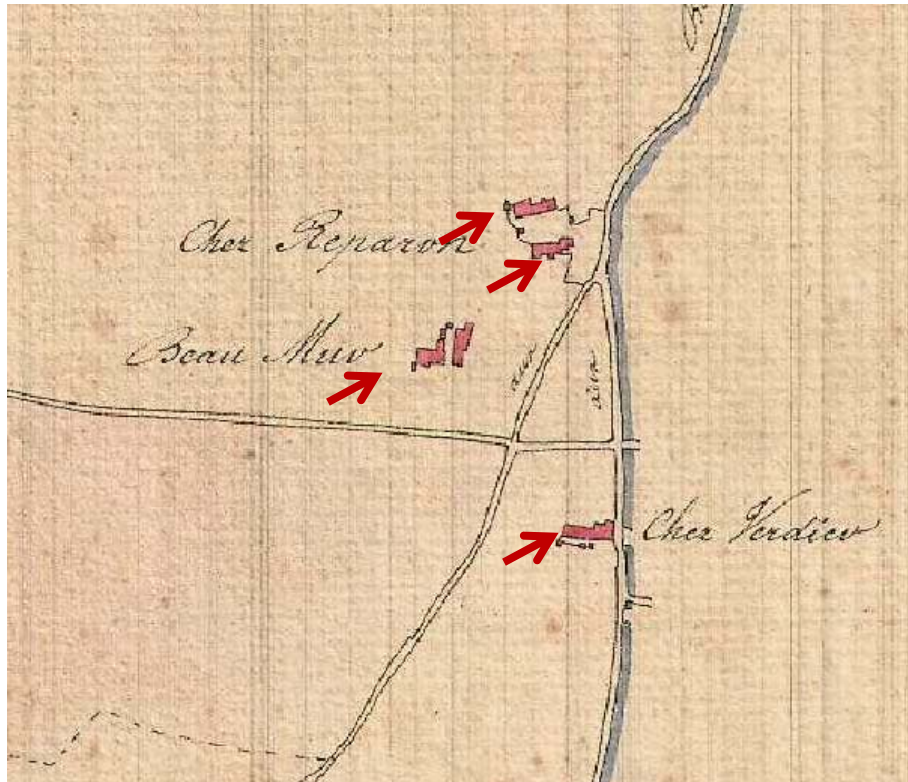
## Hameau Beau Mur / Chez Reparon / Chez Verdier



# Hameau Beau Mur / Chez Reparon / Chez Verdier

## Cadastre Napoléonien 1830

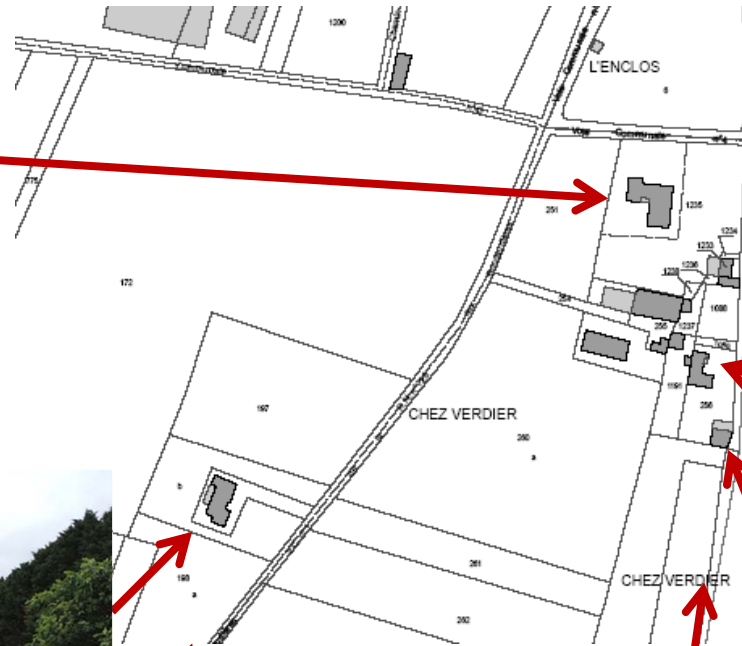
→ Bâti d'habitation encore présent



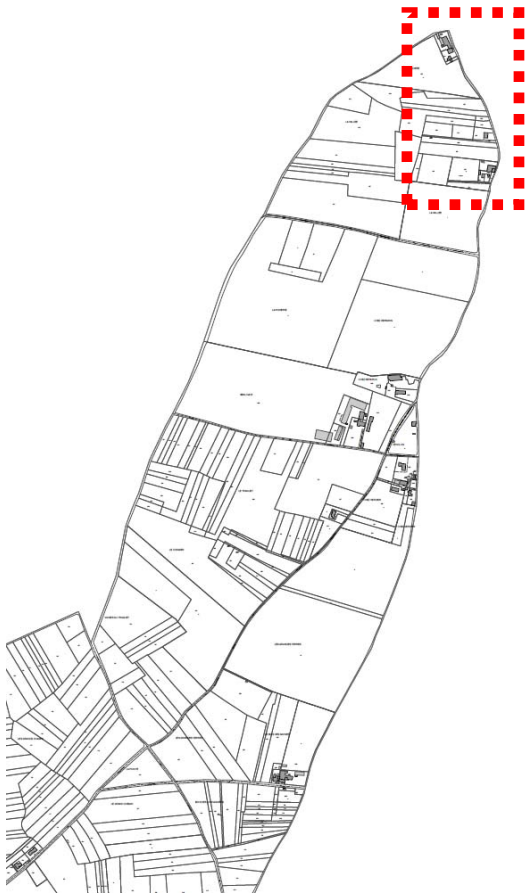
# Hameau Beau Mur / Chez Reparon



# Hameau Chez Verdier



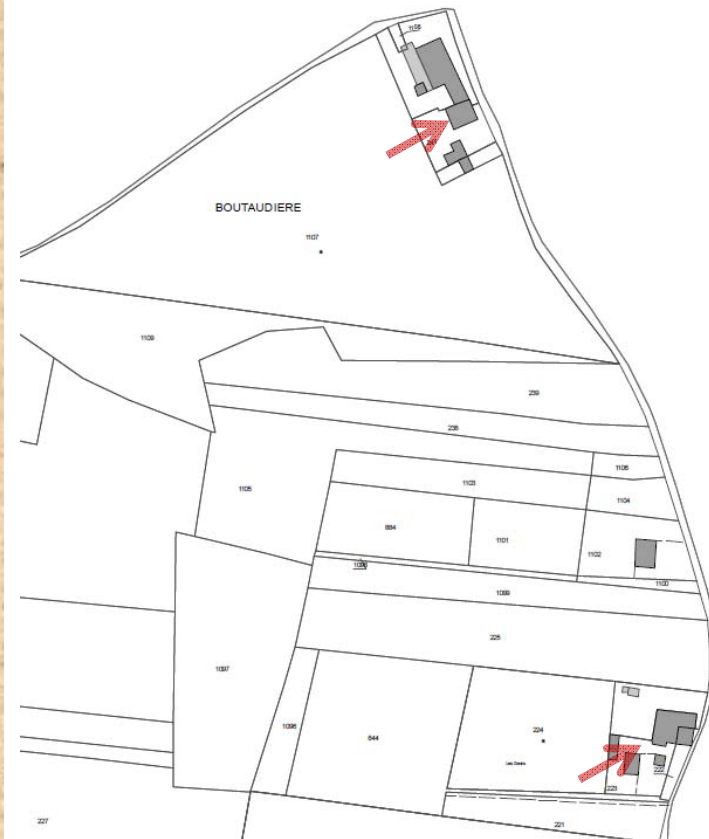
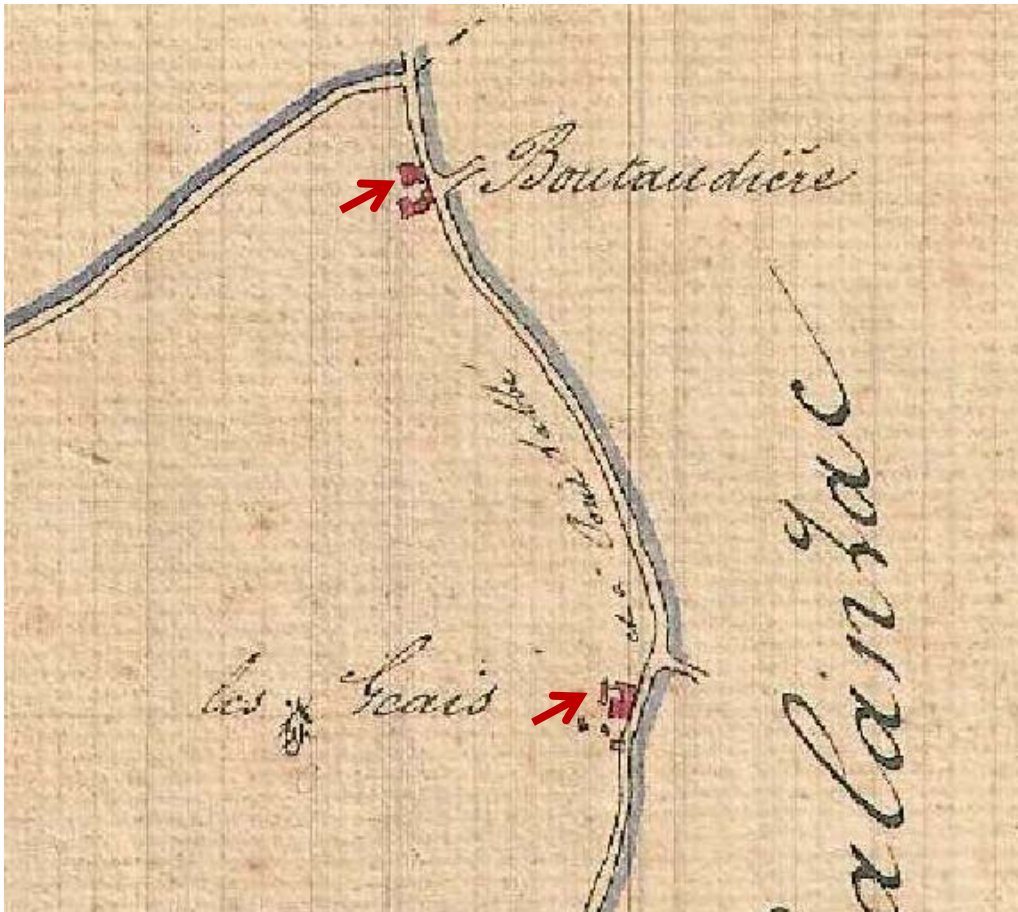
# Hameau Les Boutaudières



# Hameau Les Boutaudières

# Cadastré Napoléonien 1830

→ Bâti d'habitation encore présent



# Hameau Les Boutaudières



# Hameau Les Boutaudières



LES BOUTAUDIERES