

PREFECTURE DE LA CORREZE

DIRECTION DE LA REGLEMENTATION ET  
DES LIBERTES PUBLIQUES

Bureau de l'urbanisme et du cadre de vie

ARRÊTÉ

approuvant la révision de la carte communale applicable sur la commune de Lubersac

-----

Le préfet de la Corrèze,

VU le code de l'urbanisme,

VU le décret n°2004-374 du 29 avril 2004 relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements,

VU la délibération de la commune de Lubersac en date du 12 avril 2006 décidant de la révision de la carte communale,

VU l'arrêté du maire de Lubersac en date du 19 février 2007 soumettant le projet de révision de la carte communale à enquête publique,

VU le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur,

VU la délibération du conseil municipal de Lubersac en date du 27 juin 2007 approuvant la révision de la carte communale,

VU les pièces du dossier de la carte communale,

SUR proposition du secrétaire général de la préfecture de la Corrèze.

ARRÊTE

**Art. 1.** - La révision de la carte communale définie sur le territoire de la commune de Lubersac est approuvée telle qu'elle figure au dossier qui a été soumis à enquête publique.

**Art. 2.** - Le dossier définissant la révision de la carte communale, comprend :

1 - un rapport dans lequel figurent notamment :

A : L'Objet de la révision,

B : L'impact du projet sur l'environnement,

2 - Les documents graphiques :

Un plan de zonage en six parties.

**Art. 3.** - Le dossier de la carte communale opposable aux tiers est tenu à la disposition du public :

- à la mairie de Lubersac,

- à la préfecture de la Corrèze (bureau DRLP 3),

aux jours et heures d'ouverture des bureaux.

**Art. 4.** – En application de la délibération du conseil municipal du 27 juin 2007 susvisée et des articles L 421.2 et suivants du code de l'urbanisme, les autorisations d'occuper ou d'utiliser le sol seront délivrées par le maire au nom de l'Etat dès que le présent arrêté sera exécutoire.

**Art. 5.** - Le présent arrêté, ainsi que la délibération du conseil municipal approuvant la carte communale seront affichés en mairie pendant un mois. Mention de cet affichage sera insérée en caractères apparents dans un journal habilité et diffusé dans le département.

**Art. 6.** - Le présent arrêté sera exécutoire dès l'accomplissement de l'ensemble des formalités prévues à l'article 5 ci-dessus. La date à prendre en compte pour l'affichage en mairie est celle du premier jour où cet affichage a été exécuté.

**Art. 7.** - Le présent arrêté sera inséré au recueil des actes administratifs de la préfecture de la Corrèze.

**Art. 8.** - Le secrétaire général de la préfecture de la Corrèze, la sous-préfète de Brive, le maire de Lubersac, le directeur départemental de l'équipement sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Tulle, le **26 JUIL. 2007**

Le préfet,

Pour le préfet et par délégation,

Le secrétaire général



Laurent Pellegrin