



5. Règlement partie graphique

5.1. Plan de la partie urbanisée

Plan Local d'Urbanisme de NOLAY



Zones Urbaines

Plan au 1/2 000

- UA** Zone urbaine du centre bourg
- UB** Zone à dominante résidentielle
- UE** Zone affectée aux activités économiques
- UL** Zone affectée aux loisirs, sports et équipements collectifs

Zones à urbaniser

- 1AUH** Zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation, pour une vocation résidentielle. Elle comprend un secteur 1AUHa prévu pour le développement d'un éco-quartier
- 1AUE** Zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation, pour une vocation économique

Zones agricoles

- A** Zone agricole
- Ap** Zone agricole présentant un intérêt paysager fort

Zones naturelles

- N** Zone naturelle
- Nh** Zone comportant des hameaux à développement limité
- NL** Zone destinée aux activités sportives, de loisirs et de camping

Informations complémentaires

- Limite des zones
- Secteur d'Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Espace Boisé Classé
- Emplacement réservé
- Aléa inondation (issu de l'atlas des zones inondables de la Dheune et de la Cosanne)
- Lignes à haute tension

1 Eléments paysagers et bâti remarquables à protéger au titre de l'article L-123-1-5 7° du code de l'urbanisme

Eléments paysagers

- Arbre isolé
- Haie et alignement d'arbres
- Bosquets
- Plan d'eau

- Eléments bâtis
- Bâtiment remarquable
- Pont / Mur
- Croix, Vierge, Calvaire / Jacquemarts
- Monument aux morts / Plaque commémorative
- Fontaine

EMPLACEMENTS RESERVES

N°	Désignation ou objet de la réservation	Surface en m²	Bénéficiaire
1	Elargissement de voirie rue Dubois Berry	1099	Commune
2	Elargissement de voirie rue du Try	566	Commune
3	Réalisation d'un chemin piéton reliant la rue du Pré-Chignon à la RD973	352	Commune
4	Elargissement de voirie au croisement de la rue de la Brasserie et de la rue des Pierres	374	Commune
5	Elargissement de voirie rue Chauvelot	226	Commune