



Berthet Liogier Cauffuty

urbanistes - ingénieurs VDS - géomètres experts

philosophes - environnementalistes

spécialistes en aménagement durable et territoire

CONCEPT - 40 000 000 - 0000 0000

Modification simplifiée n°1

Document d'approbation - 7 décembre 2020

5. Règlement partie graphique

5.2. Plan général

Plan Local d'Urbanisme de NOLAY

Zones Urbaines

Plan au 1/6 000

UA

Zone urbaine du centre bourg

UB

Zone à dominante résidentielle

UE

Zone affectée aux activités économiques

UL

Zone affectée aux loisirs, sports et équipements collectifs

Zones à urbaniser

1AUH

Zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation, pour une vocation résidentielle. Elle comprend un secteur 1AUHa prévu pour le développement d'un éco-quartier

1AUE

Zone à caractère naturel destinée à être ouverte à l'urbanisation, pour une vocation économique

Zones agricoles

A

Zone agricole

Ap

Zone agricole présentant un intérêt paysager fort

Zones naturelles

N

Zone naturelle

Nh

Zone comportant des hameaux à développement limité

NL

Zone destinée aux activités sportives, de loisirs et de camping

Informations complémentaires

Limite des zones

Secteur d'Orientation d'Aménagement et de Programmation

Espace Boisé Classé

Emplacement réservé

Aléa inondation (issu de l'atlas des zones inondables de la Dheune et de la Cosanne)

Lignes à haute tension

Eléments paysagers et bâti remarquables à protéger au titre de l'article L-123-1-5 7° du code de l'urbanisme

Eléments paysagers

Arbre isolé

Haie et alignement d'arbres

Bosquets

Plan d'eau

Eléments bâtis

Bâtiment remarquable

Pont / Mur

Croix, Vierge, Calvaire / Jacquemarts

Monument aux morts / Plaque commémorative

Fontaine

EMPLACEMENTS RESERVES

N°	Désignation ou objet de la réservation	Surface en m²	Bénéficiaire
1	Elargissement de voirie rue Dubois Berry	1099	Commune
2	Elargissement de voirie rue du Try	566	Commune
3	Réalisation d'un cheminement piéton reliant la rue du Pré-Chignon à la RD973	352	Commune
4	Elargissement de voirie au croisement de la rue de la Brasserie et de la rue des Pierres	374	Commune
5	Elargissement de voirie rue Chauvelot	226	Commune