

MAIRIE de PLEYBEN
29190
Tél. 02.98.26.68.11
Fax. 02.98.26.38.99

**ARRETE DU MAIRE du 7 janvier 2016
Portant mise à jour du Plan Local d'Urbanisme de la
commune de PLEYBEN**

Le Maire de la Commune de PLEYBEN,

VU le Code de l'urbanisme et notamment ses articles R.123-14 et R.123-22 ;

Vu la délibération du conseil municipal du 13 décembre 2007 approuvant le Plan Local d'Urbanisme ;

Vu l'arrêté inter préfectoral des Préfets du Morbihan et du Finistère en date du 20 avril 2015 portant sur la déclaration d'utilité publique des travaux nécessaires à la construction de la canalisation dite « Bretagne Sud » et des installations annexes qui contribuent à son fonctionnement sur les territoires des communes situées entre Pleyben (29) et Plumergat (56) et la mise en compatibilité des documents d'urbanisme des communes de Châteauneuf-du-Faou (29) et Plouay, Inguiniel, Roudouallec, Camors, Pluvignier, Languidic, Lanvaudan, Berné, Inzinzac-Lochrist et Brandivy (56) ;

Vu notamment les plans et documents ci-annexés :

ARRETE :

Article 1 :

Le plan local d'urbanisme de la commune de Pleyben est mis à jour à la date du présent arrêté.

A cet effet, ont été reportées sur chacune des pièces intéressant ce plan, la décision suivante : l'arrêté préfectoral n° 2015287-0003 du 14 octobre 2015 instituant les servitudes d'utilités publiques liées aux zones d'effet de la canalisation de transport de gaz naturel « Bretagne Sud » construite et exploitée par GRT Gaz conformément au tracé figurant sur la plan de situation au 1/25000^{ème} annexé au présent arrêté pour la partie qui concerne le département du Finistère.

Article 2 :

La mise à jour a été effectuée sur les documents tenus à la disposition du public, à la mairie et à la Préfecture.

Article 3 :

Le présent arrêté sera affiché en mairie pendant un mois.

Article 4 :

Copie du présent arrêté est adressé à Monsieur le Préfet.

Fait à Pleyben le 7 janvier 2016

Annie LE VAILLANT
Maire de Pleyben



Préfecture

Direction de l'animation
des politiques publiques
Bureau des installations classées

BRETAGNE SUD - Arrêté N° 2015287-0003

**Canalisation de transport de gaz naturel entre PLEYBEN (29) et PLUMERGAT (56)
et ses installations annexes**

ARRETE PREFECTORAL DU 14 OCT. 2015

**INSTITUANT LES SERVITUDES D'UTILITES PUBLIQUES EN APPLICATION
DES ARTICLES L.555-16 ET R.555-30 DU CODE DE L'ENVIRONNEMENT
SUR LES COMMUNES DE PLEYBEN, LENNON, PLONEVEZ-DU-FAOU,
CHATEAUNEUF-DU-FAOU, SPEZET (DEPARTEMENT DU FINISTERE)
ET CONCERNANT LA CANALISATION « BRETAGNE SUD » – CANALISATION
DE TRANSPORT DE GAZ NATUREL DE PLEYBEN (29) A PLUMERGAT (56),
DANS LES DEPARTEMENTS DU FINISTERE ET DU MORBIHAN.**

**Le Préfet du Finistère,
Officier de la Légion d'Honneur
Chevalier de l'Ordre National du Mérite**

VU le Code de l'Énergie ;

VU le Code de l'environnement, et notamment le chapitre V du titre V du Livre V ;

VU le Code de l'urbanisme ;

VU la loi n° 2000-321 du 12 avril 2000 relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec les administrations ;

VU le décret n° 2012-615 du 2 mai 2012 relatif à la sécurité, l'autorisation et la déclaration d'utilité publique des canalisations de transport de gaz, d'hydrocarbures et de produits chimiques, en particulier son titre II « dispositions spécifiques aux canalisations de transport de gaz relevant du service public de l'énergie » ;

VU l'arrêté ministériel du 5 mars 2014 définissant les modalités d'application du chapitre V du titre V du livre V du Code de l'environnement et portant règlement de la sécurité des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbures et de produits chimiques ;

VU l'arrêté ministériel du 16 septembre 2015 autorisant la construction et d'exploitation de la canalisation de transport de gaz Bretagne Sud de Pleyben (29) à Plumergat (56) ;

VU l'arrêté interpréfectoral des préfets du Morbihan et du Finistère en date du 20 avril 2015 portant sur la déclaration d'utilité publique des travaux nécessaires à la construction de la canalisation dite « Bretagne Sud » et des installations annexes qui contribuent à son fonctionnement sur les territoires des communes situées entre Pleyben (29) et Plumergat (56) et la mise en compatibilité des documents d'urbanisme des communes de Chateauneuf-du-Faou (29) et Plouay, Inguiniel, Roudouallec, Camors, Pluvignier, Languidic, Lanvaudan, Berné, Inzinzac-Lochrist et Brandivy (56) ;

VU la demande présentée à Madame la ministre de l'écologie, du développement durable et de l'énergie le 29 novembre 2013 par la société GRTgaz, dont le siège social est situé immeuble Bora, 6, rue Raoul-Nordling, 92277 Bois-Colombes Cedex (France), à l'effet d'obtenir l'autorisation de la construction et l'exploitation de la canalisation dénommée « Bretagne Sud » ;

VU les pièces produites lors de l'instruction de la demande d'autorisation de construire et d'exploiter l'ouvrage de transport de gaz Bretagne Sud – canalisation de Pleyben (29) à Plumergat (56) ;

VU le rapport de la direction régionale de l'environnement, de l'aménagement et du logement de la région Bretagne en date du 20 janvier 2015 ;

VU l'avis émis par les Conseils départementaux de l'environnement et des risques sanitaires et technologiques du Morbihan et du Finistère, respectivement en date du 5 février 2015 et 19 février 2015 ;

CONSIDÉRANT que la construction et l'exploitation d'une canalisation de transport de gaz déclarée d'utilité publique ont été autorisées, en application de l'article L555-1 du code de l'environnement ;

SUR proposition de M. le Secrétaire Général de la préfecture du Finistère ;

ARRÊTE :

Article 1er :

Sont établies des servitudes d'utilité publique liées aux zones d'effet de la canalisation de transport de gaz naturel « Bretagne Sud » construite et exploitée par GRTgaz conformément au tracé figurant sur le plan de situation au 1/25000^{ème} (1) annexé au présent arrêté pour la partie qui concerne le département du Finistère.

Article 2 :

Les zones d'effets sont les suivantes (de part et d'autre) associées aux ouvrages et les règles de servitudes associées sont les suivantes :

1° Canalisations

Désignation des ouvrages	SUP 2 et 3	SUP 1
Canalisation enterrée de transport sous une pression maximale de service (PMS) de 67,7 bar. Cette canalisation est constituée d'un tronçon dans le Finistère:		
- de diamètre extérieur 406,4 mm (DN 400) et d'une longueur d'environ 56 km, reliant les postes de Pleyben (29) et de Priziac (56),	5 m	145 m

2° Installations annexes

Désignation des ouvrages	SUP 2 et 3	SUP 1
Poste de Pleyben-Ménez-Vériénec (29), Poste de Châteauneuf-du-Faou-Kernon (29)	6 m ⁽¹⁾	145 m ⁽²⁾

⁽¹⁾ Distance à considérer à partir de l'emprise clôturée.

⁽²⁾ La SUP1 de 145 m correspond à la canalisation en DN 400 qui arrive ou sort du poste, qui « englobe » le poste et qui est majorante par rapport à celle du poste. Par conséquent, cette distance ne s'applique pas à l'emprise clôturée mais à la canalisation DN400 enterrée.

Article 3 :

Les règles de servitudes seront les suivantes, en fonction des effets :

SUP 3

Est interdite l'ouverture ou l'extension d'un établissement recevant du public susceptible de recevoir plus de 100 personnes ou d'un immeuble de grande hauteur.

SUP 2

Est interdite l'ouverture ou l'extension d'un établissement recevant du public susceptible de recevoir plus de 300 personnes ou d'un immeuble de grande hauteur.

SUP 1

La délivrance d'un permis de construire relatif à un établissement recevant du public susceptible de recevoir plus de 100 personnes ou à un immeuble de grande hauteur est subordonnée à la fourniture d'une analyse de compatibilité, conforme aux dispositions de l'article R. 555-31 du code de l'environnement, ayant reçu l'avis favorable du transporteur ou, en cas d'avis défavorable du transporteur, l'avis favorable du préfet rendu au vu de l'expertise mentionnée au III de l'article pré-cité.

Article 4 :

Le présent arrêté sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture du Finistère et affiché pendant un mois dans les communes de Pleyben, Lennon, Plonévez-du-Faou, Châteauneuf-du-Faou, Spézet (département du Finistère).

En outre, en vertu de l'article R123-25 du code de l'urbanisme, la mention de l'affichage en mairie doit être insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans les départements concernés.

Article 5 :

Les servitudes établies par le présent arrêté seront annexées au document d'urbanisme de chaque commune concernée conformément à l'article L. 126-1 du code de l'urbanisme.

Article 6 :

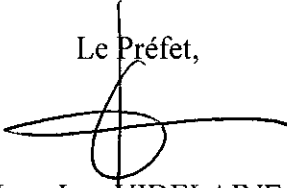
Le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours contentieux auprès du tribunal administratif de Rennes ;

- par des tiers, personnes physiques ou morales, les communes intéressées ou leurs groupements, dans un délai d'un an à compter de son affichage. Toutefois, si la mise en service de la canalisation de transport n'est pas intervenue six mois après l'affichage, le délai de recours continue de courir jusqu'à l'expiration d'une période de six mois après cette mise en service ;
- par le pétitionnaire, dans un délai de deux mois après sa notification.

Article 7 :


Le Secrétaire Général de la préfecture du Finistère, les maires des communes de Pleyben, Lennon, Plonévez-du-Faou, Châteauneuf-du-Faou, Spézet (département du Finistère), M. le Directeur régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement, M le Directeur départemental des territoires et de la mer du Finistère, M. le Directeur Général de GRTgaz sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution du présent arrêté dont ampliation leur sera adressée.

A Quimper, le 14 OCT. 2015

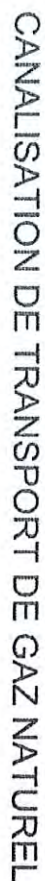
Le Préfet,

Jean-Luc VIDELAINE

DESTINATAIRES :

- Mme la Sous-Préfète de Châteaulin
- Mme le maire de Pleyben
- MM. les maires de Lennon, Plonévez-du-Faou, Châteauneuf-du-Faou, Spézet
- M. le Directeur Régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement Bretagne
- M. l'inspecteur de l'environnement, spécialité installations classées – DREAL – UT 29
- M. le Directeur Départemental des Territoires et de la Mer
- M. le directeur général de GRTgaz

 Ce plan peut être consulté :

- ✓ A la Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement de Bretagne, 10 rue Maurice Fabre, CS 96515, 35065 RENNES CEDEX.
- ✓ A la Préfecture du Finistère 42 boulevard Dupleix 29320 QUIMPER CEDEX






FINISTÈRE (29) et MORBIHAN (56)

PROJET BRETAGNE SUD
CANALISATION
PLEYBEN (29) - PLUMERGAT (56)

DN 400 et DN 500

CARTE GENERALE DU TRACE

Interne		Externe				
Etabli par	Date	Vérifié par	Date			
M. BASCANS 	14/11/2013	J. CARIOU 	14/11/2013			
		G. WOLVERT 	14/11/2013			
Indice	Initiateur	Date	Objet	Etabli par	Vérifié par	Validé par
0	M. BASCANS	14/11/2013	Création du document	M. BASCANS	J. CARIOU	G. WOLVERT
Echelle		Code Technique		Référence		Indice
1:25000		-		A22-DCA-XC-00-CTB-001		0

CENTRE D'INGENIERIE

7, rue du 19 mars 1962 - 92622 GENNEVILLIERS Cedex - Tél.: 01 56 04 01 00 - Fax : 01 56 04 00 99 - www.grtgaz.com

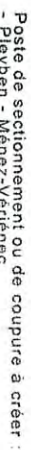
GRTgaz - SA au capital de 536 920 790 euros - RCS Nanterre 440 117 620

Ce document est la propriété de G&T Inc. Il ne peut être reproduit ou divulgué sans autorisation.

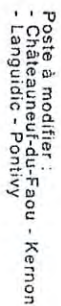
LEGENDE

Ouvrages projetés

Canalisation de transport de gaz naturel

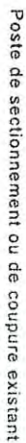


- Gourin - Kerleshouarn
- Priziac
- Linguiniel
- Plumergat - Richuel



Ouvrages existants

-----: Canalisatíon de transport de gaz naturel



Limites administratives

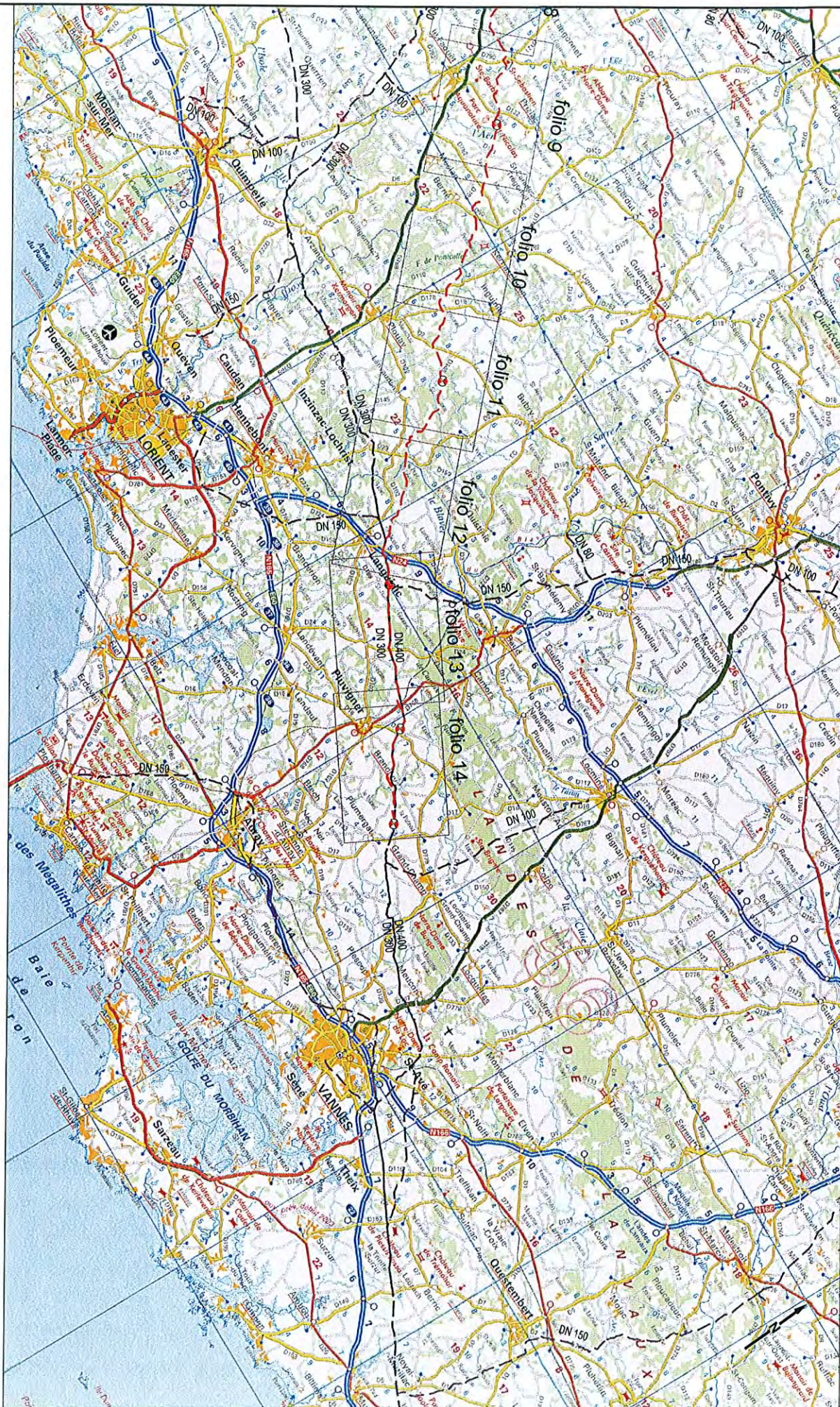
— Limite de région

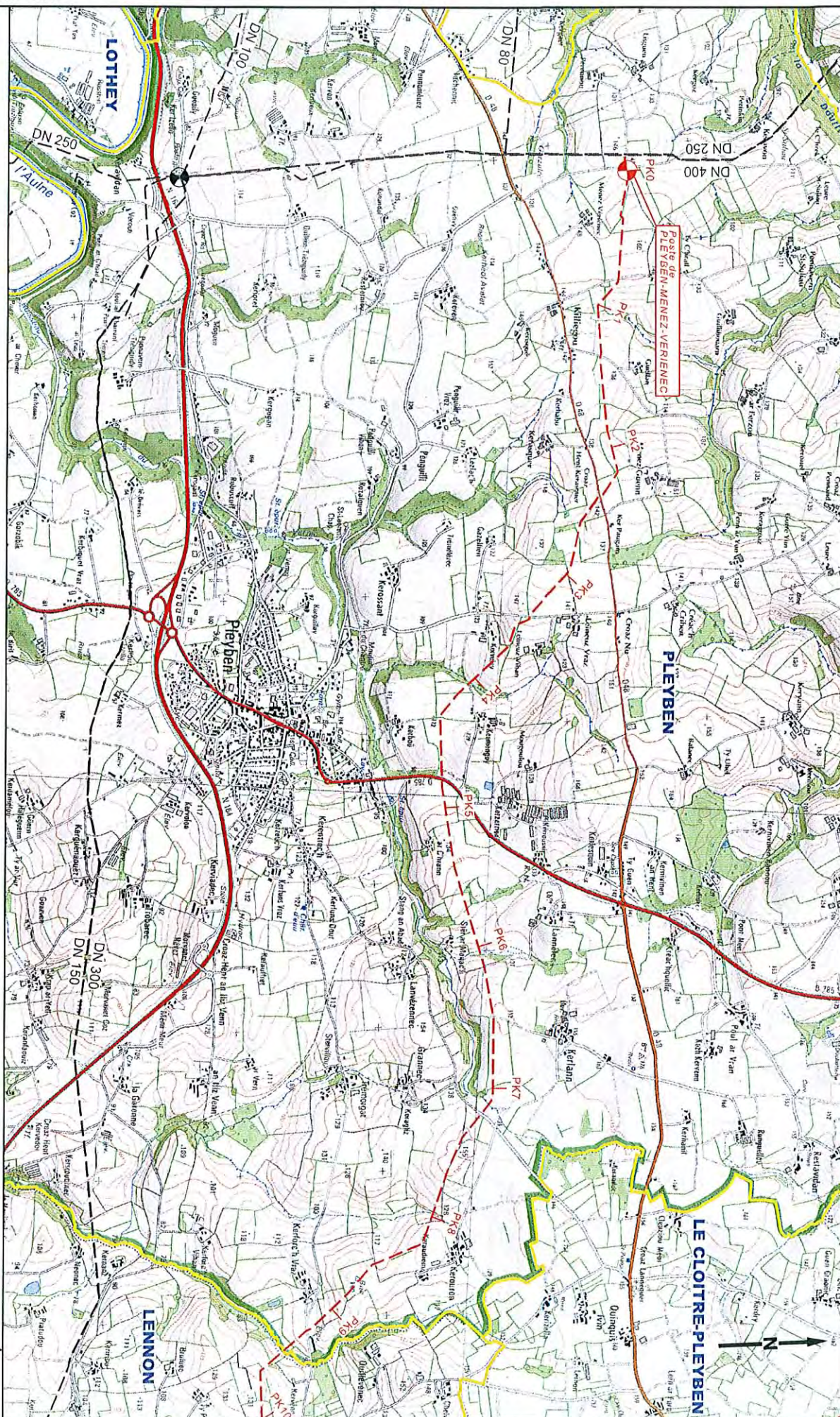
— Limite de département

— Limite de commune



DECOUPAGE DES FOLIOS 1:250 000



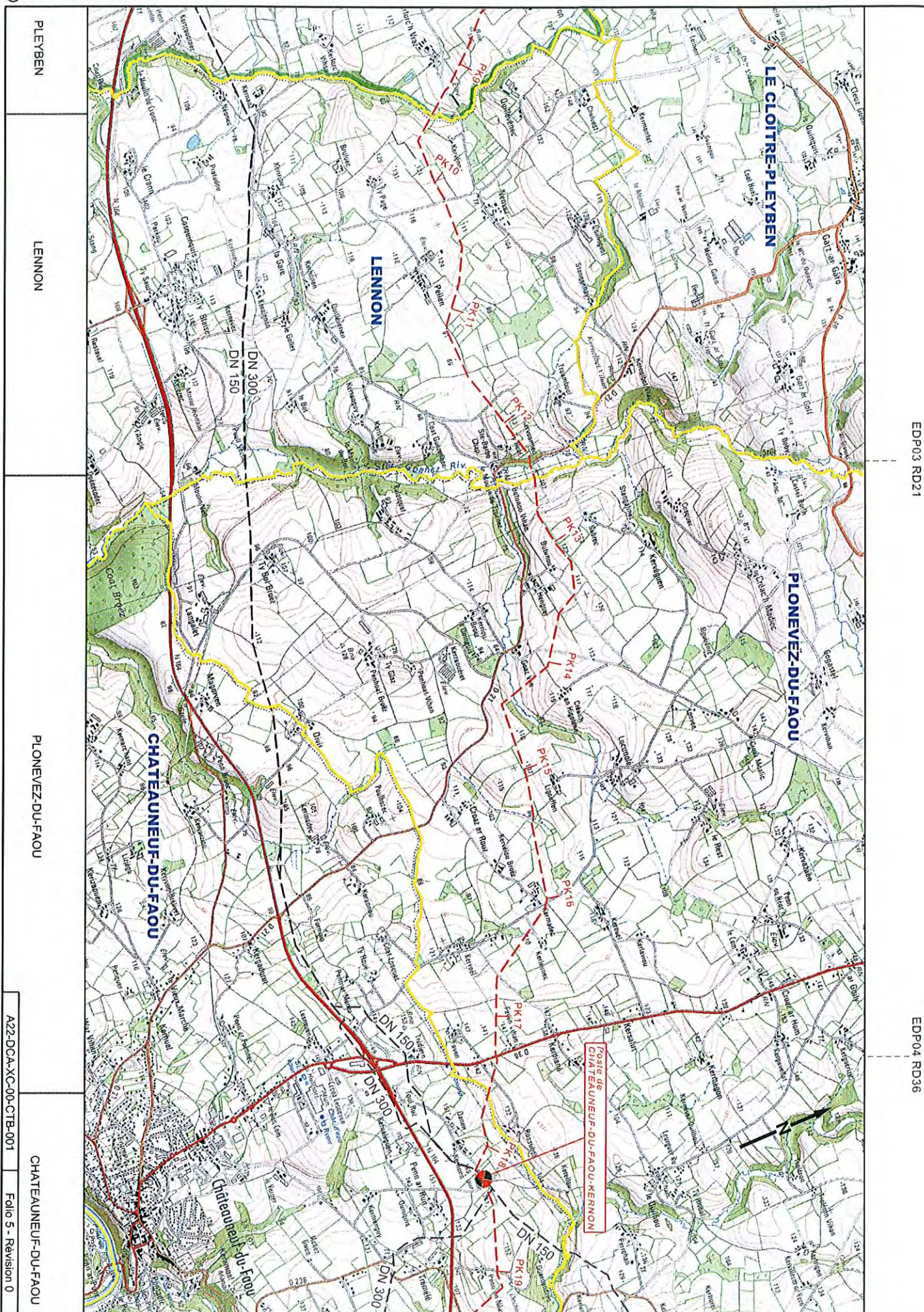


PLEYBEN

A22-DCA-XC-00-CTB-001

Folio 4 - Révision 0

LENNON



EDP03 RD21

EDP04 RD36

PLONEVEZ-DU-FAOU

CHATEAUNEUF-DU-FAOU

CHATEAUNEUF-DU-FAOU

SPEZET

SAINT-GOAZEC

SPEZET

