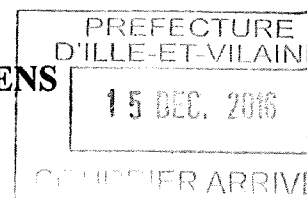


20160052

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DE LA COMMUNE DE : LA CHAPELLE AUX FILTZMEENS**

SEANCE DU 2 DECEMBRE 2016



L'an deux mil seize, le deux décembre à vingt heures trente minutes, le Conseil Municipal de cette commune régulièrement convoqué, s'est réuni, en assemblée extraordinaire, au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Mr Erwan HERCOUET.

Présents : Mr HERCOUET. Mme COUASNON-LAVRILLOUX. Mme ROUSSILLAT. Mr GUESDON. Mr LAVRILLOUX. Mr BREARD. Mme AUDREN. Mr LE BOURHIS.

Excusés : Mr JEGOU. Mme LERMITTE. Mr LEFOUL. Mme JUBAULT. Mr MARCHAND. Mr GAUTIER. Mr BOUIN

Secrétaire de séance : Mr LE BOURHIS

Mr MARCHAND a donné pouvoir à Mr LAVRILLOUX
Mr LEFOUL a donné pouvoir à Mme COUASNON-LAVRILLOUX
Mr GAUTIER a donné pouvoir à Mme ROUSSILLAT

**OBJET : APPROBATION DE LA MODIFICATION DU PLU SUITE A
ENQUETE PUBLIQUE**

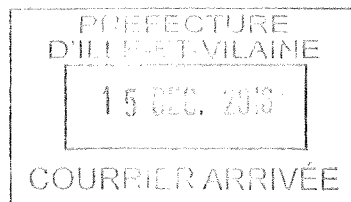
Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que le commissaire enquêteur a rendu le 17 Novembre 2016 un avis favorable à la modification n° 1 du PLU avec 3 recommandations à savoir :

- 1- L'aménagement du secteur 3 devra être réfléchi en cohérence avec le secteur 5 pour permettre une bonne organisation de l'espace et une meilleure desserte routière. Cette recommandation avait déjà été anticipée dans les orientations d'aménagement.
- 2- Déplacer l'emplacement réservé n° 11 sur le secteur 3. L'ER 11 n'a pas d'intérêt s'il est placé ailleurs qu'à l'emplacement prévu dans la modification.

3- L'ouverture à l'urbanisation du secteur 3 devra inclure l'aménagement de la rue des Coteaux afin de sécuriser les déplacements doux. Cette recommandation est complètement en phase avec la volonté du conseil qui est de sécuriser et favoriser les déplacements piétonniers dans le bourg.

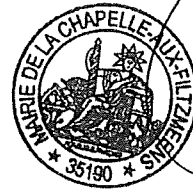
Après présentation des conclusions et de l'avis du commissaire enquêteur, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, et à l'unanimité :

- Justifie cette ouverture à l'urbanisation au regard de la faible capacité d'urbanisation dans les zones déjà urbanisées de la commune ;
- Approuve la modification n° 1 du PLU en tenant compte des recommandations 1 et 3 ;
- Autorise Monsieur le Maire à signer tout acte utile à la présente délibération.



Pour extrait conforme,
Le registre dûment signé,

Le Maire,



Publié et ratifié
le 30.12.2016
le Maire

A large, stylized handwritten signature of the Mayor.

