Légende

- Espaces Boisés Classés recensés au titre de l'article L.130-1 du Code de l'Urbanisme
- Espaces Boisés Remarquables recensés au titre de l'article L.1231.7 du Code de l'Urbanisme
- Emplacements Réservés
- Ancien site minier
- Anciens sites pollués
- Constructions non référencées au cadastre
- Droit de Préemption Urbain
- Périmètre de Protection Modifié
- Périmètre de zone de préemption du CG au titre des Espaces Naturels Sensibles
- Périmètre du lotissement "Le Grand Domaine" dont le règlement est maintenu
- Zone de protection des lagunes (100m)
- Entités archéologiques (zonage)
- Entité archéologique (site et indice)
- Manoir de l'Organais et Menhir des "Pierres Vélières"

Zone Ua	secteur ancien du bourg
Zone Ub	secteur plus récent du bourg à dominante d'habitat
Zone Uea	zone urbaine à vocation économiques artisanales
Zone Uec	zone urbaine d'équipements collectifs à vocations éducatives, culturelle, sportives, scolaires

Zone 1AUa	zone ouverte à l'urbanisation à vocation dominante d'habitat
Zone 2AU	zone fermée à l'urbanisation

Zone A	zone agricole classique
Zone Ar	zone agricole inconstructible

Zone Ne	zone naturelle d'équipements collectifs
Zone Nh1	secteurs constructibles des hameaux ponctuellement dont la zone patrimoniale Nh1p de Chambellan
Zone Nh2	zone de hameaux où existent des constructions
Zone Nl	zone naturelle d'équipement de loisirs
Zone Nlz	zone naturelle d'équipement de loisirs ou existent des zones humides
Zone Ns	zone naturelle sinistre
Zone Nsa	zone naturelle permettant quelques aménagements légers de loisirs
Zone Nsz	zone naturelle où existent des zones humides
Zone Nsf	zone naturelle de la forêt de Tedlay en PSG
Zone Nsfz	zone naturelle de la forêt de Tedlay en PSG et où existent des parcelles humides répertoriées à l'inventaire des zones humides

0 125 250 500 750 1 000 Mètres

N°	Désignation	Bénéficiaire	Superficie m²
1	Aménagement d'un giratoire	Commune	2300

"le plan D fait foi sur la surface qu'il recouvre"

Commune de

Rougé

Loire - Atlantique

Echelle 1:5000 ème

Plan Local d'Urbanisme

Plan de Zonage A

Agence Côté-Class Architecture, Urbanisme et Paysage
6, rue G. Eiffel case 4005 44800 SAINT HERBLAIN cedex
agence.cote-class@cote.bz tel 02 51 78 67 67 fax 02 51 78 67 98

N°	Désignation	Bénéficiaire	Superficie m²
1	Aménagement d'un giratoire	Commune	2300

Légende

- Espaces Boisés Classés recensés au titre de l'article L.130-1 du Code de l'Urbanisme
- Espaces Boisés Remarquables recensés au titre de l'article L.1231.7 du Code de l'Urbanisme
- Emplacements Réservés
- Anciens site minier
- Anciens sites pollués
- Constructions non référencées au cadastre
- Droit de Préemption Urbain
- Périmètre de Protection Modifié
- Périmètre de zone de préemption du CG au titre des Espaces Naturels Sensibles
- Périmètre du lotissement "Le Grand Domaine" dont le règlement est maintenu
- Zone de protection des lagunes (100m)
- Entités archéologiques (zonage)
- Entité archéologique (site et indice)
- Manoir de l'Orgeraie et Menhir des "Pierres Vélières"

Zone Ua	secteur ancien du bourg
Zone Ub	secteur plus récent du bourg à dominante d'habitat
Zone Uea	zone urbaine à vocation économiques artisanales
Zone Uec	zone urbaine d'équipements collectifs à vocations éducatives, culturelle, sportives, scolaires

Zone 1AUa	zone ouverte à l'urbanisation à vocation dominante d'habitat
Zone 2AU	zone fermée à l'urbanisation

Zone A	zone agricole classique
Zone Az	zone agricole inconstructible

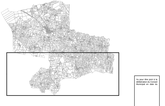
Zone Ne	zone naturelle d'équipements collectifs
Zone Nh1	secteurs constructibles des hameaux ponctuellement dont la zone patrimoniale Nh1p de Chambaillan
Zone Nh2	zone de hameaux où existent des constructions
Zone Nh	zone naturelle d'équipement de loisirs
Zone Nsz	zone naturelle d'équipement de loisirs où existent des zones humides
Zone Ns	zone naturelle stricte
Zone Nh	zone naturelle permettant quelques aménagements légers de loisirs
Zone Nsz	zone naturelle où existent des zones humides
Zone Nsf	zone naturelle de la forêt de Tréfay en PSG
Zone Nsfz	zone naturelle de la forêt de Tréfay en PSG et où existent des parcelles humides répertoriées à l'inventaire des zones humides

Plan Local d'Urbanisme

Commune de

Rougé

Loire - Atlantique



Echelle 1:5000 ème

Plan de Zonage C

Agence Côté-Clairs Architecture, Urbanisme et Paysage
6, rue G. Eiffel case 4005 44005 SAINT HERBLAIN cedex
agence.cote-clairs@cote.bz tel: 02 51 78 67 97 fax: 02 51 78 67 98

N°	Désignation	Bénéficiaire	Superficie m²
1	Aménagement d'un giratoire	Commune	2300

Légende

- Espaces Boisés Cassés recensés au titre de l'article L.130-1 du Code de l'Urbanisme
- Espaces Boisés Remarquables recensés au titre de l'article L.1231,7 du Code de l'Urbanisme
- Emplacements Réservés
- Ancien site minier
- Droit de Préemption Urbain
- Anciens sites pollués
- Constructions non référencées au cadastre
- Perimetre de protection modifié
- Périmètre de zone de préenption du CG au titre des Espaces Naturels Sensibles
- Périmètre du lotissement "Le Grand Domaine" dont le réglement est maintenu
- Zone de protection des lagunes (100m)
- Entités archéologiques (zonage)
- Entité archéologique (site et indice)
- Manoir de l'Orgerais et Ménhir des "Pierres Vélières"

Zone Ua	secteur ancien du bourg
Zone Ub	secteur plus récent du bourg à dominante d'habitat
Zone Uea	zone urbaine à vocation économiques artisanales
Zone Uec	zone urbaine d'équipements collectifs à vocations éducatives, culturelle, sportives, scolaires, ...

Zone 1AUa	zone ouverte à l'urbanisation à vocation dominante d'habitat
Zone 2AU	zone fermée à l'urbanisation

Zone A	zone agricole classique
Zone Ai	zone agricole inconstructible

Zone Ne	zone naturelle d'équipements collectifs
Zone Nh1	secteurs constructibles des hameaux ponctuellement dont la zone patrimoniale Nh1p de Chamballan
Zone Nh2	zone de hameaux où existent des constructions
Zone NL	zone naturelle d'équipement de loisirs
Zone N.Lz	zone naturelle d'équipement de loisirs où existent des zones humides
Zone Ns	zone naturelle stricte
Zone Nsl	zone naturelle permettant quelques aménagements légers de loisirs
Zone Nsz	zone naturelle où existent des zones humides
Zone Nsf	zone naturelle de la forêt de Teillay en PSG
Zone Nsfz	zone naturelle de la forêt de Teillay en PSG et où existent des parcelles humides répertoriées à l'inventaire des zones humides

N°	Désignation	Bénéficiaire	Superficie m²
1	Aménagement d'un giratoire	Commune	2300

Commune de

Rougé

Loire - Atlantique

Echelle 1:2500 ème

Plan de Zonage D

Plan Local d'Urbanisme

Agence Cité-Claes Architecture, Urbanisme et Paysage
6, rue G. Eiffel case 4005 44806 SAINT HERBLAIN cedex
agence.cite-claes@cite.biz tel: 02 51 78 67 97 fax: 02 51 78 67 98