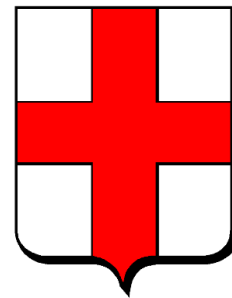


COMMUNE DE
FRIBOURG



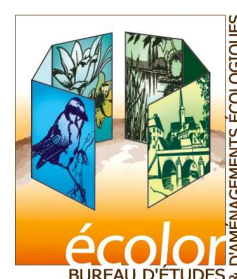
CARTE COMMUNALE



RAPPORT DE PRESENTATION

Document annexé à la Délibération du Conseil Municipal du 1er février 2018

Approbation de la carte communale
par Arrêté Préfectoral n°2018-DDT57/SABE/PAU-01 du 23 février 2018



SOMMAIRE

SOMMAIRE	2
INTRODUCTION.....	4
A. LES OBJECTIFS DE LA CARTE COMMUNALE	4
B. LE RAPPORT DE PRESENTATION	4
C. DOCUMENTS GRAPHIQUES	5
PREMIERE PARTIE : LES DONNEES DE BASE DE L'ETAT INITIAL	6
A. PRESENTATION GENERALE	6
1. LeS Donnees Generales	6
2. Les Structures Intercommunales	9
3. Les Structures Supra-communales	10
B. ENVIRONNEMENT SOCIO-ECONOMIQUE ET HUMAIN	15
I. Demographie - Population.....	15
II. L'offre de logements.....	18
III. Les Activites economiques, le Tourisme et les Loisirs	20
- La population active.....	20
- L'activite Economique de la Commune	21
IV. Les Equipements Communaux et les Services.....	27
- Le Patrimoine Communal.....	27
- L'Enseignement.....	27
- L'Alimentation en eau potable.....	27
- L'Assainissement	28
- Les Ordures Ménagères et le Tri Sélectif.....	29
- Les transports en commun	29
- Les Voies de Communication.....	29
C. LES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE ET LES CONTRAINTES ET RISQUES	30
I. Les Servitudes d'utilite publique.....	30
II. Les informations utiles.....	31
III – les risques naturels	32
- Le risque retrait et gonflement d'argiles	32
- L'alea sismique	34
- Le risque inondation.....	35
- L'aléa minier.....	36
D. STRUCTURE URBAINE DU VILLAGE	39
I. Le patrimoine archéologique et historique	39
II. La morphologie urbaine	42
- Le développement de l'habitat	42
- Le Document d'Urbanisme	47
III. La disponibilité du foncier.....	47
IV. L'analyse de la consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers	48

E. ETAT INITIAL DE L'ENVIRONNEMENT	49
I. Le Milieu Physique.....	49
- Le climat	49
- La géologie.....	50
- La topographie.....	51
- L'Aspect législatif.....	52
- Le SDAGE.....	55
II. L'environnement naturel.....	56
II. Les zonages environnementaux	64
III-Faune et Flore remarquables.....	66
IV. Trames vertes et bleues	69

DEUXIEME PARTIE : DEFINITION DES GRANDS PRINCIPES ET ORIENTATIONS78

I. Les surfaces des différentes zones de la carte communale.....	83
II. Les zones d'extension a vocation d'habitat.....	84
III. Objectifs de développement.....	89
IV. Droit de Préemption, Taxe d'aménagement, Développement durable et Accessibilité.....	90
V -Compatibilité de la carte communale avec le SDAGE	94
VI- Compatibilité de la carte communale avec la charte du pnrL.....	95

TROISIEME PARTIE : EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE 97

A. INCIDENCES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT	97
I. Les ressources naturelles.....	97
II. Les composantes biologiques.....	97
III. Les zones humides.....	98
IV. Préconisations de gestion écologique	98
V. Pollution et nuisances.....	99
VI. Sécurité et salubrité.....	100
VI. Risques naturels et risques liés aux activités.....	101
VIII. Incidences sur les continuités écologiques.....	101

B. EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR LE SITE NATURA 2000	102
I. Description du site natura 2000.....	102
II. Incidences de la carte communale sur le site natura 2000	111
III. Conclusion.....	111

INDICATEURS ET MODALITES DE SUIVI DU DOCUMENT I 12

RESUME NON TECHNIQUE..... I 14

INTRODUCTION

A. LES OBJECTIFS DE LA CARTE COMMUNALE

Les objectifs de la Carte Communale sont définis par **les articles L.160-1 à L.163-10 du Code de l'Urbanisme**.

Selon l'article **L. 161-3 du Code de l'Urbanisme** :

Les Cartes Communales respectent les principes énoncés aux articles L.101-1 et L.101-2. Elles délimitent les secteurs où les constructions sont autorisées et les secteurs où les constructions ne sont pas admises, à l'exception de l'adaptation, la réfection ou l'extension des constructions existantes ou des constructions et installations nécessaires à des équipements collectifs, à l'exploitation agricole ou forestière et à la mise en valeur des ressources naturelles.

Les cartes communales sont approuvées, après enquête publique, par le conseil municipal et le préfet. Les cartes communales approuvées sont à la disposition du public. Elles doivent être compatibles, s'il y a lieu, avec les dispositions du schéma de cohérence territoriale, du schéma de secteur, du schéma de mise en valeur de la mer, de la charte du parc naturel régional, ainsi que du plan de déplacements urbains et du programme local de l'habitat.

Le Code de l'Urbanisme prévoit l'attribution d'un Droit de Préemption aux communes dotées d'une Carte Communale, selon l'article **L. 211-1 du Code de l'Urbanisme** :

« Les Conseils municipaux des communes dotées d'une Carte Communale approuvée peuvent, en vue de la réalisation d'un équipement ou d'une opération d'aménagement, instituer un droit de préemption dans un ou plusieurs périmètres délimités par la carte. La délibération précise, pour chaque périmètre, l'équipement ou l'opération projetée. »

B. LE RAPPORT DE PRESENTATION

Selon l'article **R161-2 du Code de l'Urbanisme**, le rapport de présentation :

1° **analyse** l'état initial de l'environnement et expose les prévisions de développement, notamment en matière économique et démographique ;

2° **explique les choix retenus**, notamment au regard des objectifs et des principes définis aux articles L.101-1 et L.101-2, pour la délimitation des secteurs où les constructions sont autorisées et justifie, en cas de révision, le cas échéant, les changements apportés à ces délimitations ;

3° **évalue les incidences** des choix de la carte communale sur l'environnement et expose la manière dont la carte prend en compte le souci de sa préservation et de sa mise en valeur.

C. DOCUMENTS GRAPHIQUES

Le ou les documents graphiques délimitent les secteurs où les constructions sont autorisées et ceux où les constructions ne sont pas autorisées, à l'exception de l'adaptation, la réfection ou l'extension des constructions existantes ou des constructions et installations nécessaires à des équipements collectifs, à l'exploitation agricole ou forestière et à la mise en valeur des ressources naturelles.

Ils peuvent préciser qu'un secteur est réservé à l'implantation d'activités, notamment celles qui sont incompatibles avec le voisinage des zones habitées.

Ils délimitent, s'il y a lieu, les secteurs où la reconstruction à l'identique d'un bâtiment détruit par un sinistre n'est pas autorisée.

Dans les territoires couverts par la carte communale, les autorisations d'occuper et d'utiliser le sol sont instruites et délivrées sur le fondement des règles générales de l'urbanisme.

PREMIERE PARTIE : LES DONNEES DE BASE DE L'ETAT INITIAL

A. PRESENTATION GENERALE

I. LES DONNEES GENERALES

FRIBOURG est une commune rurale localisée au Sud-Est du département de la Moselle. La commune se situe à 25 kilomètres de Sarrebourg, 85 km de Metz et à 90km de Nancy. Elle fait partie du Parc Naturel Régional de Lorraine.

La commune est traversée par :

- la R.D. 91,
- la R.D. 95.

Les communes limitrophes sont au nombre de 8 :

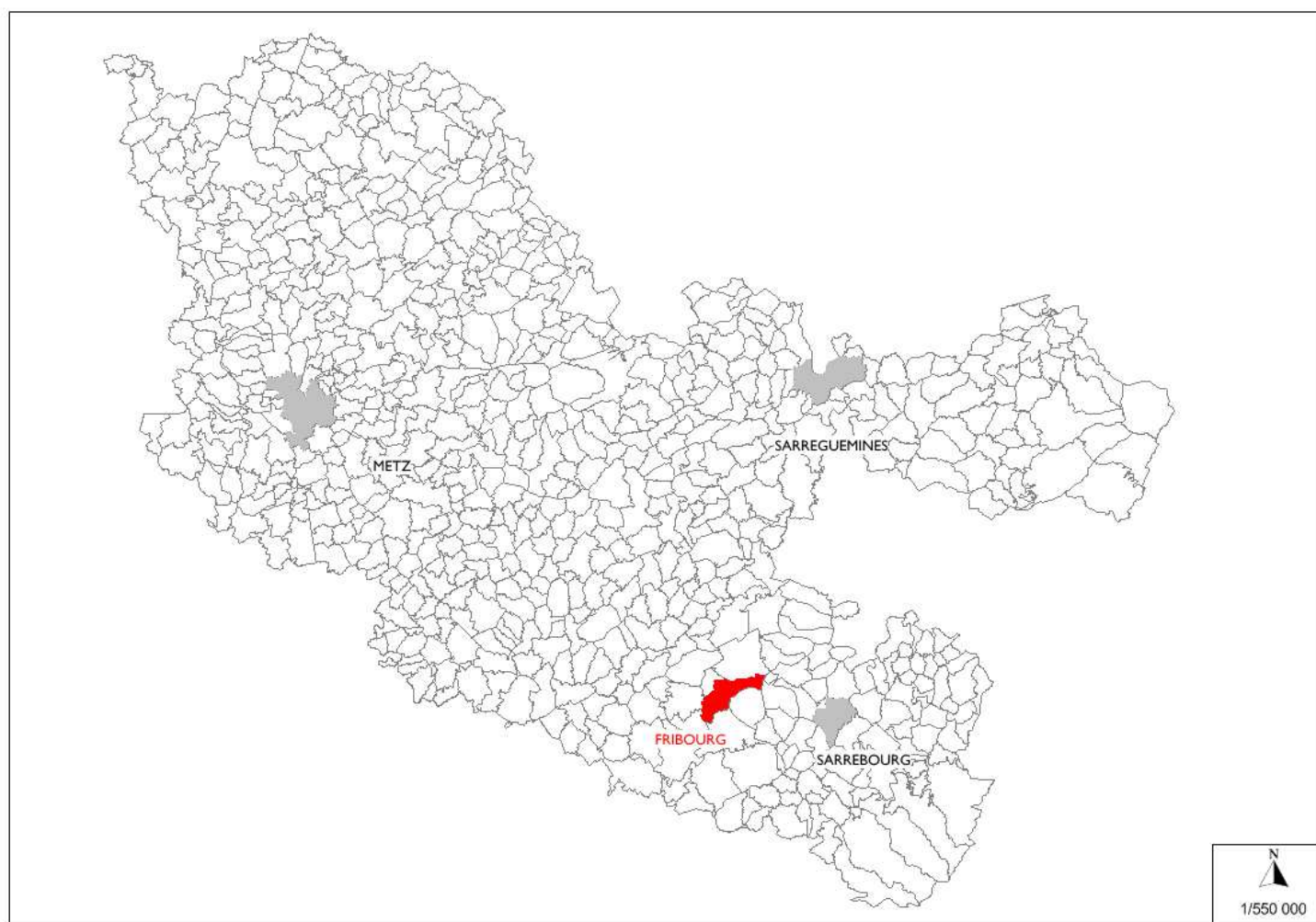
- Desseling et Belles-Forêts au Nord,
- Assenoncourt à l'Ouest,
- Langatte et Haut-Clocher à l'Est et
- Languimberg, Rhodes et Azoudange au Sud.

La surface du ban communal de Fribourg est de 1742 ha.

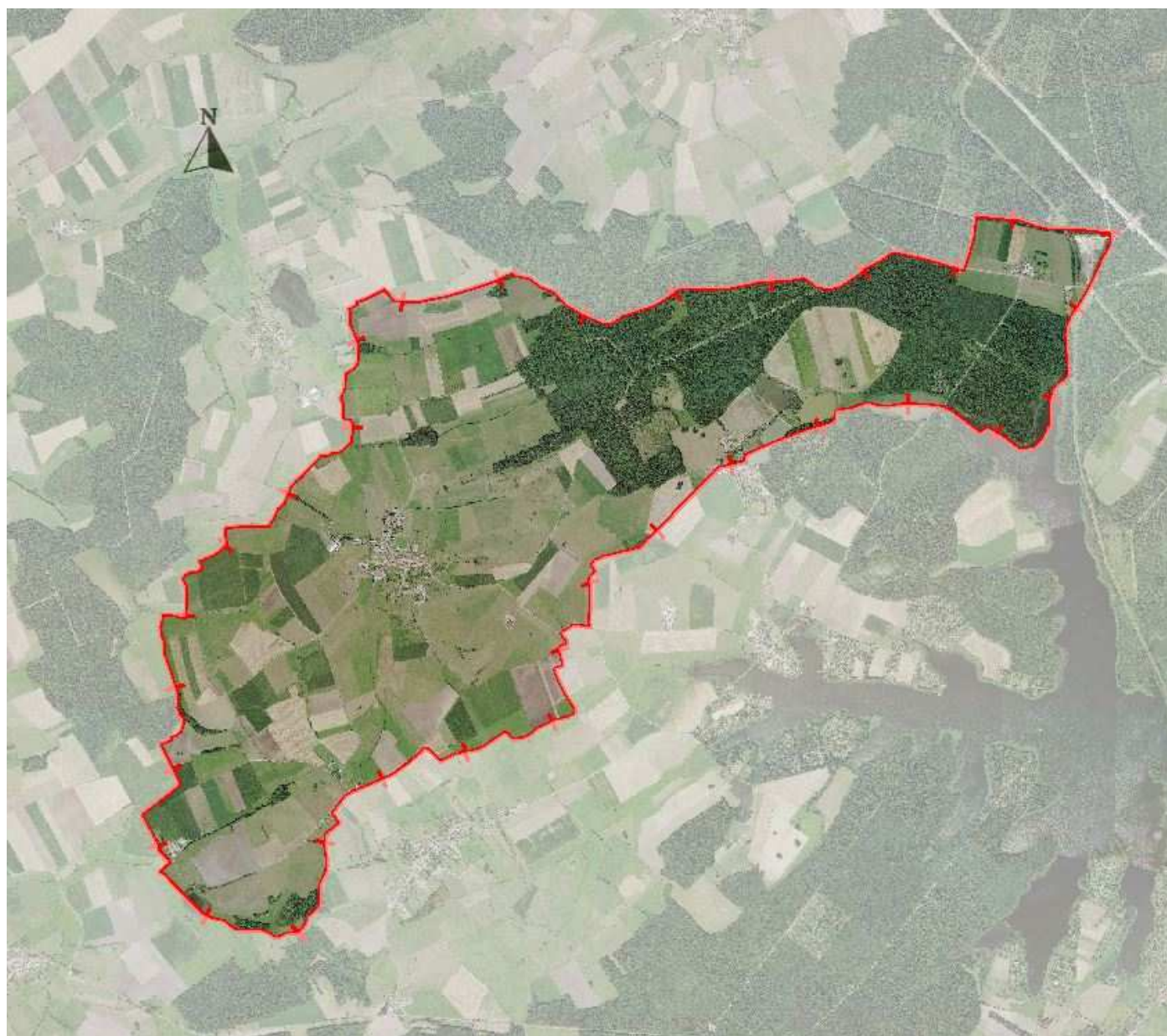


Commune	FRIBOURG
Canton	Sarrebourg
Arrondissement	Sarrebourg
Communauté de communes	Communauté de Communes Sarrebouurg Moselle Sud Depuis le 1er janvier 2017
Auparavant CC du Pays des Etangs	
Schéma de Cohérence Territoriale	SCOT de l'arrondissement de Sarrebouurg (en cours)
Nombre d'habitants	172 habitants
Données mairie début 2016	
Superficie	1 760 ha

Données générales



Positionnement de Fribourg dans le département de la Moselle.



2. LES STRUCTURES INTERCOMMUNALES

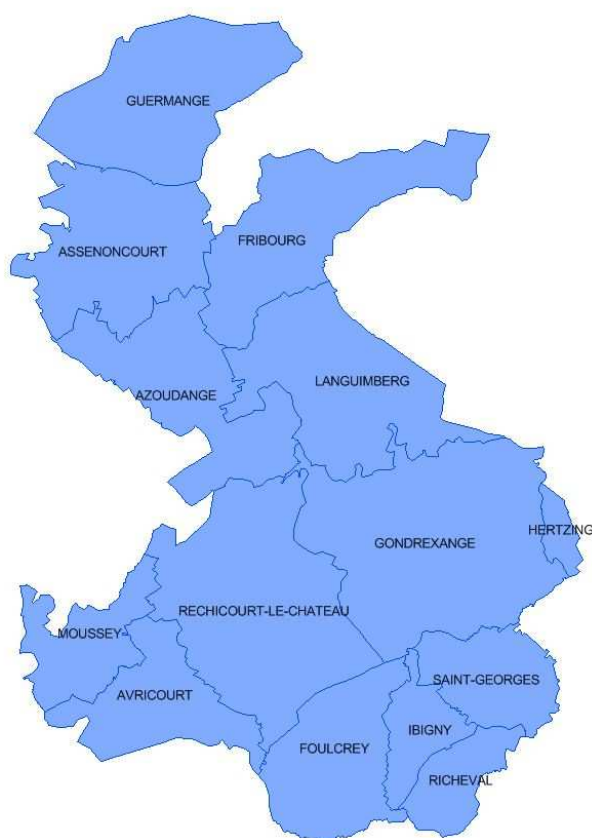
✓ **Communauté de Communes Sarrebourg Moselle Sud**

Depuis le 1er janvier 2017, FRIBOURG a intégré la Communauté de Communes Sarrebourg Moselle Sud qui regroupe 76 communes et environ 48000 habitants.

Auparavant, FRIBOURG faisait partie de la Communauté de Communes du Pays des Etangs qui comptait 14 communes et environ 4 008 habitants.

Cette structure possédait différentes compétences dont **l'Aménagement de l'espace et le développement économique en compétences obligatoires ; la protection et mise en valeur de l'environnement et la Politique du logement** en tant que compétences optionnelles.

Le territoire de la CC du
Pays des Etangs




✓ **Syndicat des Eaux du Pays des Etangs**

Fribourg appartient à ce syndicat qui gère l'alimentation en eau potable.

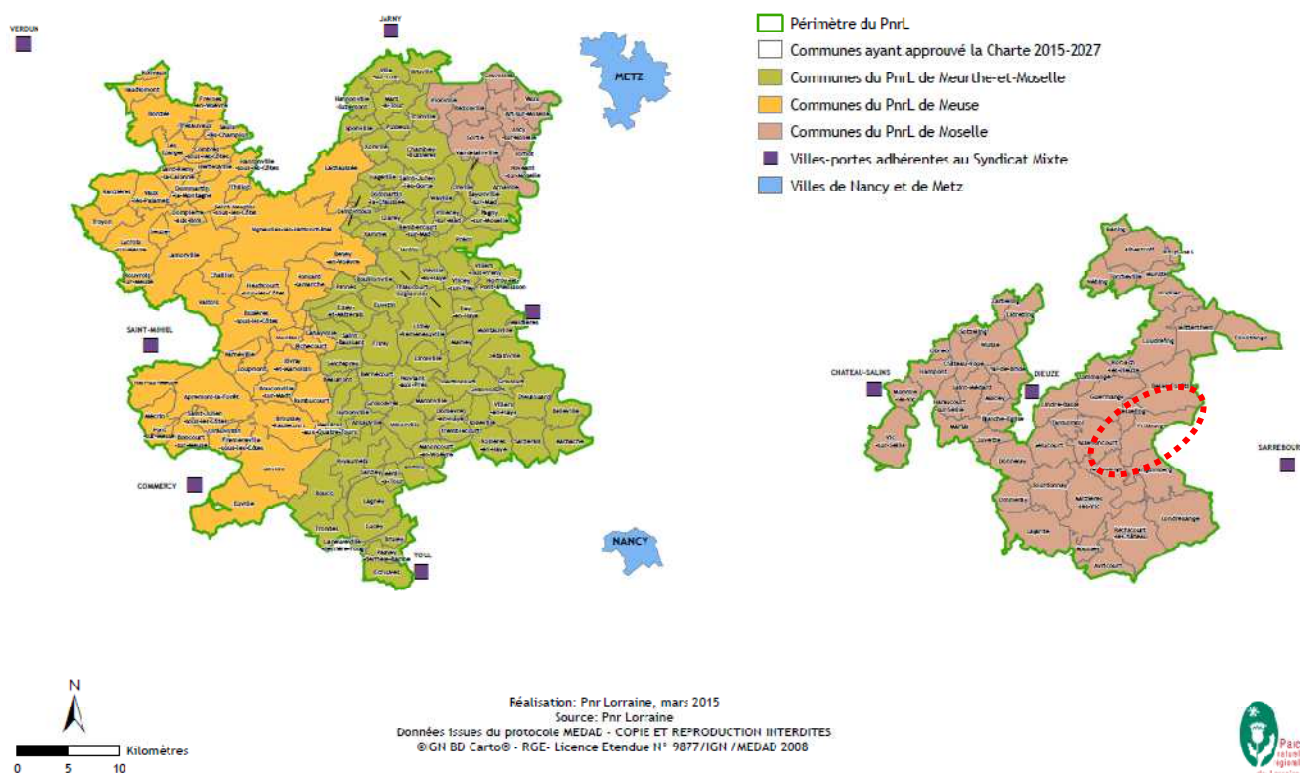
3. LES STRUCTURES SUPRA-COMMUNALES

✓ Le Parc naturel régional de Lorraine (pnrL)

La commune de Fribourg  est située dans la zone Est du parc naturel

régional de Lorraine, dans le **Pays des Etangs**. Un territoire agricole marqué par un relief ondulé, l'omniprésence de l'eau et de la forêt.

Périmètre du Parc naturel régional de Lorraine, Charte 2015-2027



La commune de FRIBOURG devra respecter la charte du PNRL.

L'objectif de la Charte du Parc Naturel Régional de Lorraine 2015-2027 est de lier intimement la protection du patrimoine naturel et de la biodiversité, en particulier des joyaux de la biodiversité et du paysage, à l'essence même des Parcs, la valorisation de ce patrimoine afin de faire des habitants du Parc des "dépositaires" de celui-ci.

Ceci afin de favoriser :

- la poursuite de la protection et de la restauration des équilibres écologiques de ce territoire,
- la revitalisation économique du territoire autour de l'économie verte et de l'économie de proximité,
- le lien social et la cohésion territoriale.

3 grandes vocations ont été définies :

- Préserver et valoriser les espaces, les ressources naturelles et les diversités ;
- Participer à l'attractivité de la Lorraine ;
- Construire son avenir avec ses bassins de vie et sa population ;

✓ **Le Schéma de Cohérence Territoriale (S.C.O.T.)**

Le Schéma de Cohérence Territoriale est un document d'urbanisme à l'échelle intercommunale qui fixe des orientations générales de l'organisation de l'espace, les grands équilibres entre les espaces urbains, les zones à urbaniser et les espaces agricoles, naturels et forestiers, ainsi que les objectifs des politiques publiques en matière d'habitat, de développement économique, de loisirs et de déplacements. Le SCOT est un outil de gestion harmonieuse des sols.

Le SCOT fixe le droit des sols de manière stratégique et oriente l'évolution du territoire pour les 10 à 15 prochaines années dans le cadre d'un projet d'aménagement et dans une perspective de développement durable.

Il permet une mise en cohérence des politiques menées en matière d'urbanisme, d'habitat, de développement économique, de déplacements et d'implantations commerciales.

Fribourg fait partie du SCOT de l'arrondissement de Sarrebourg qui est en cours d'élaboration.

✓ **Le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux du Bassin Rhin-Meuse**

La commune est concernée par le SDAGE Rhin-Meuse dont la révision a été approuvée par le Préfet coordonnateur le 27 novembre 2015. Les orientations fondamentales et dispositions du SDAGE sont décomposées à travers six grands thèmes. La carte communale s'attache à respecter ces orientations et à être compatible avec elles.

Eau et santé

Assurer à la population, de façon continue, la distribution d'une eau potable de qualité.

Eau et pollution

Réduire les pollutions responsables de la non-atteinte du bon état des eaux.

Connaître et réduire les émissions de substances toxiques.

Veiller à une bonne gestion des systèmes d'assainissement publics et des boues d'épuration.

Réduire la pollution par les nitrates et les produits phytopharmaceutiques d'origine agricole.

Réduire la pollution par les produits phytopharmaceutiques d'origine non agricole.

Réduire la pollution de la ressource en eau afin d'assurer à la population la distribution d'une eau de qualité.

Eau nature et biodiversité

Appuyer la gestion des milieux aquatiques sur des connaissances solides, en particulier en ce qui concerne leurs fonctionnalités.

Organiser la gestion des cours d'eau et des plans d'eau et y mettre en place des actions respectueuses de ces milieux, et en particulier de leurs fonctions.
Restaurer ou sauvegarder les fonctions naturelles des milieux aquatiques, et notamment la fonction d'autoépuration.
Arrêter la dégradation des écosystèmes aquatiques. Améliorer la gestion piscicole.
Renforcer l'information des acteurs locaux sur les fonctions des milieux aquatiques et les actions permettant de les optimiser.
Préserver les zones humides.
Respecter les bonnes pratiques en matière de gestion des milieux aquatiques.

Eau et rareté

Prévenir les situations de surexploitation et de déséquilibre quantitatif de la ressource en eau.

Eau et aménagement du territoire

Mieux connaître les crues et leur impact ; informer le public pour apprendre à les accepter ;

Gérer les crues à l'échelle des districts du Rhin et de la Meuse.

Prendre en compte, de façon stricte, l'exposition aux risques d'inondations dans l'urbanisation des territoires à l'échelle des districts du Rhin et de la Meuse.

Prévenir l'exposition aux risques d'inondations à l'échelle des districts du Rhin et de la Meuse.

Dans des situations de déséquilibre quantitatif sur les ressources ou les rejets en eau, limiter l'impact des urbanisations nouvelles et des projets nouveaux.

Préserver de toute urbanisation les parties de territoire à fort intérêt naturel.

L'ouverture à l'urbanisation d'un nouveau secteur ne peut pas être envisagée si la collecte et le traitement des eaux usées qui en seraient issues ne peuvent pas être effectués dans des conditions conformes à la réglementation en vigueur et si l'urbanisation n'est pas accompagnée par la programmation des travaux et actions nécessaires à la réalisation ou à la mise en conformité des équipements de collecte et de traitement.

L'ouverture à l'urbanisation d'un nouveau secteur ne peut pas être envisagée si l'alimentation en eau potable de ce secteur ne peut pas être effectuée dans des conditions conformes à la réglementation en vigueur et si l'urbanisation n'est pas accompagnée par la programmation des travaux et actions nécessaires à la réalisation ou à la mise en conformité des équipements de distribution et de traitement.

Eau et gouvernance

Anticiper en mettant en place une gestion des eaux gouvernée par une vision à long terme, accordant une importance égale aux différents piliers du développement durable, à savoir les aspects économiques, environnementaux et socio-culturels.

Aborder la gestion des eaux à l'échelle de la totalité du district hydrographique, ce qui suppose notamment de développer les collaborations transfrontalières et, de manière générale, de renforcer tous les types de solidarité entre l'amont et l'aval.

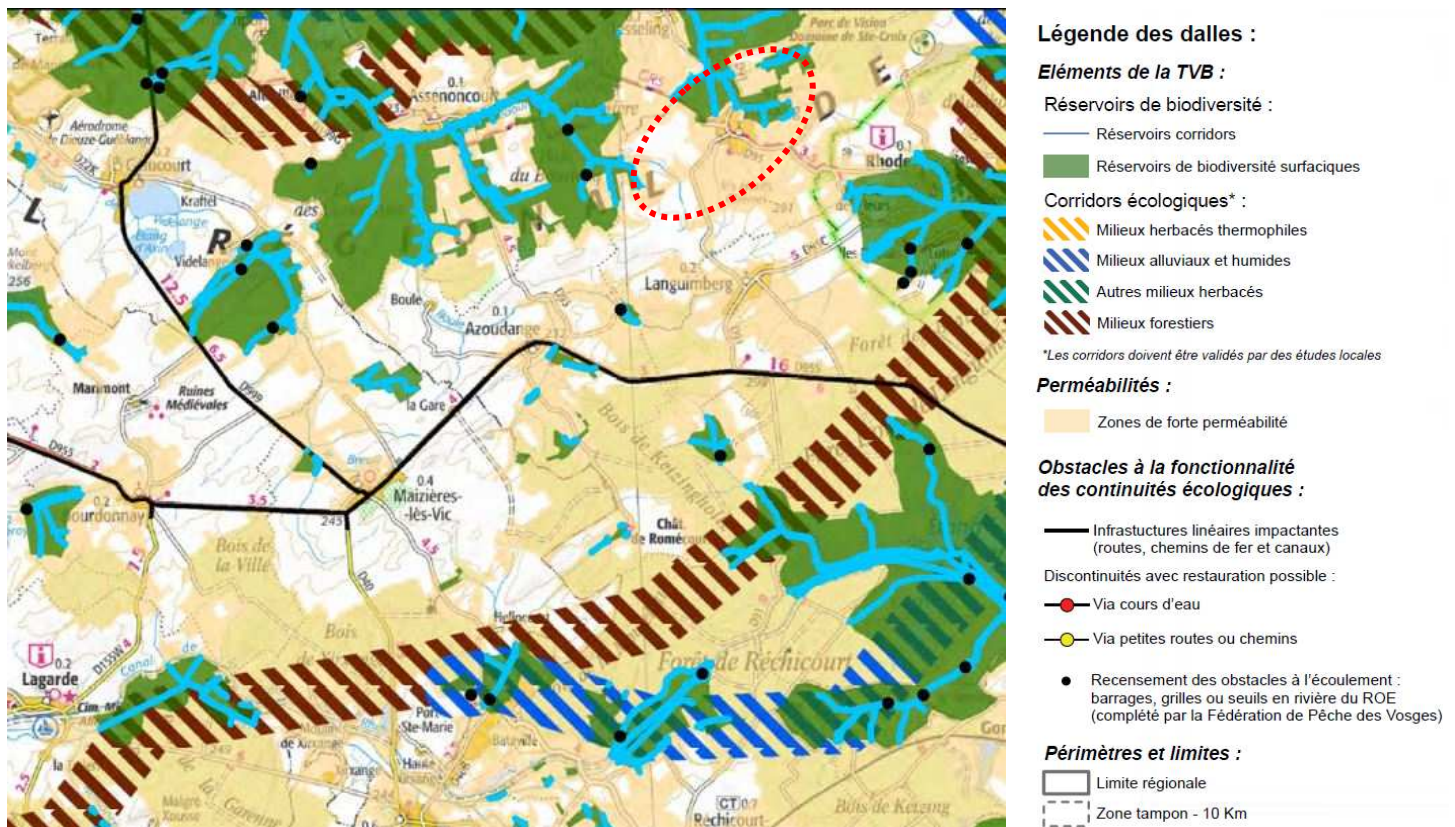
Renforcer la participation du public et de l'ensemble des acteurs intéressés pour les questions liées à l'eau et prendre en compte leurs intérêts équitablement.

Mieux connaître, pour mieux gérer.

✓ le Schéma Régional de Cohérence Ecologique

Le Schéma Régional de Cohérence Ecologique de la Région Lorraine a été approuvé le 20 novembre 2015.

Le SRCE dresse un état des lieux détaillé de la Trame Verte et Bleue lorraine et définit un Plan d'Action Stratégique (PAS) pour décliner cette trame dans les territoires et mettre en œuvre la préservation et la restauration des continuités écologiques.



Sur le territoire de la commune se trouve un **réservoir de Biodiversité : la forêt de Fénétrange au Nord**.

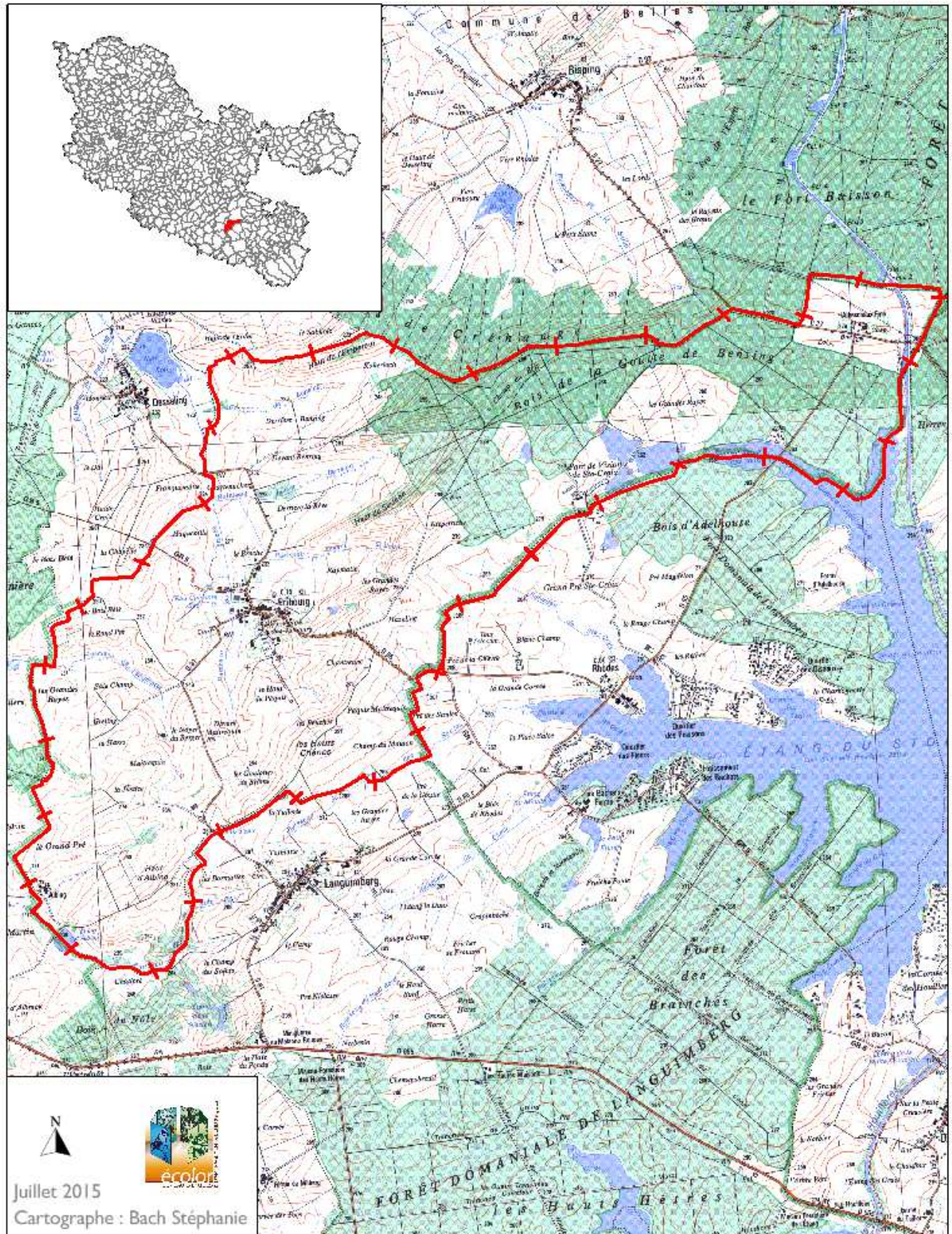
Il s'agit ainsi d'espaces où la biodiversité est la mieux représentée et où il est possible d'abriter des noyaux de population.

Frébourg dispose également de **réservoirs corridors qui correspondent aux nombreux cours d'eau sur la commune**.

Elle n'abrite cependant pas de corridors écologiques qui permettent de relier les différents réservoirs de biodiversité. Il est néanmoins important de définir des corridors écologiques au niveau local.

La commune se situe toutefois en zone de forte perméabilité ce qui signifie qu'il s'agit d'un ensemble de milieux continus de bonne qualité et favorables aux déplacements des espèces et à l'accomplissement de leur cycle biologique.

LOCALISATION DE LA COMMUNE



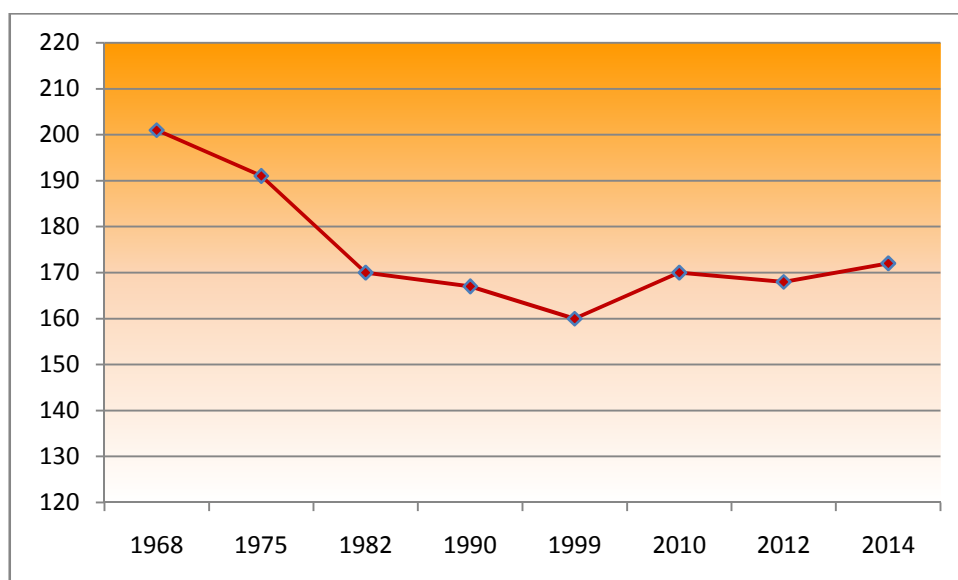
B. ENVIRONNEMENT SOCIO-ECONOMIQUE ET HUMAIN

I. DEMOGRAPHIE - POPULATION

FRIBOURG a connu une baisse de 20% de sa population de 1968 à 1999. Depuis 1999, la population a légèrement augmenté pour atteindre 172 habitants en 2014, population qui se maintient, données mairie début 2017.

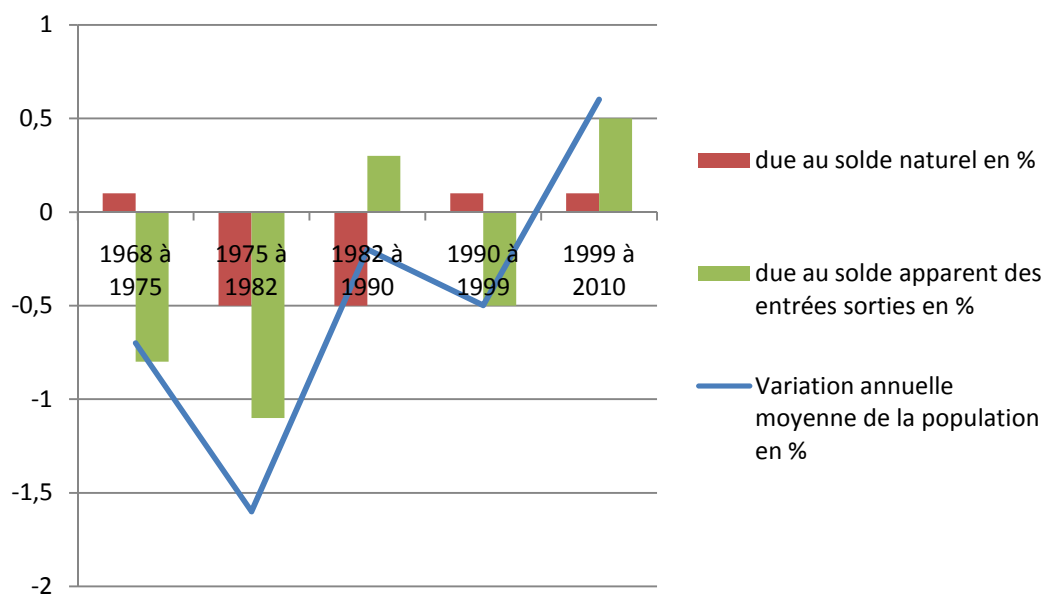
Année	1968	1975	1982	1990	1999	2010	2012	2014
POPULATION (en nombre d'habitants)	201	191	170	167	160	170	168	172

Population – Données INSEE



	1968/1975	1975/1982	1982/1990	1990/1999	1999/2008
Taux de variation annuel	-0.7	-1.6	-0.2	-0.5	+0.6
Dû au mouvement naturel (naissances)	+0.1	-0.5	-0.5	+0.1	+0.1
Dû au solde migratoire (départ de population)	-0.8	-1.1	+0.3	-0.5	+0.5

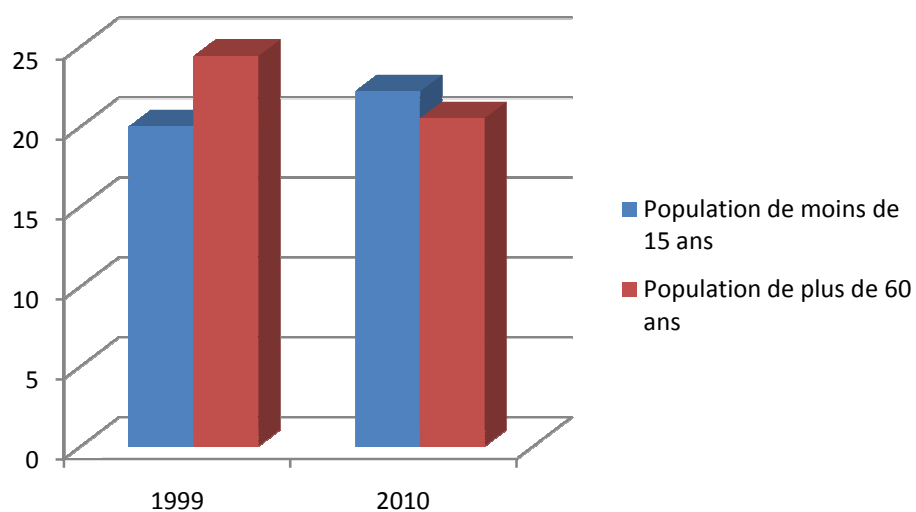
Taux de variation annuel (source INSEE - 2010)



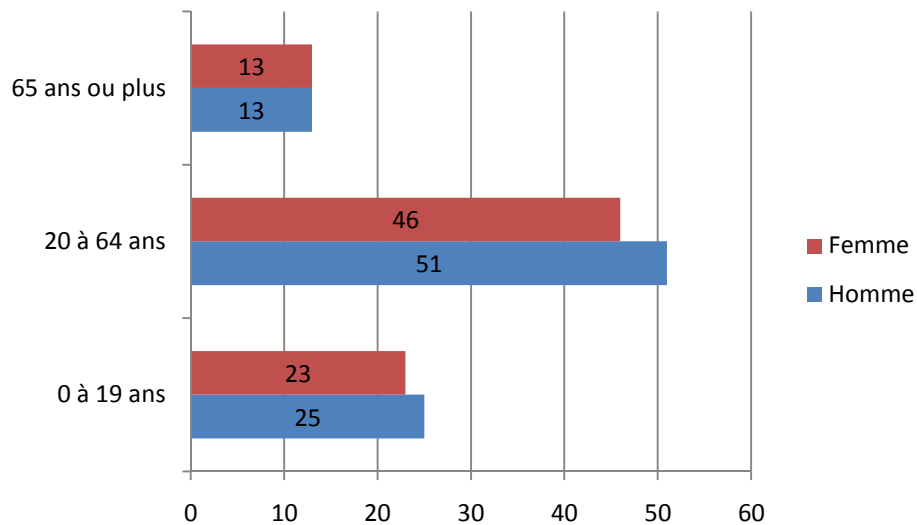
En 2010, la population de moins de 15 ans représente 22.2% de la population totale. La population de plus de 60 ans représente 20.5% de la population.
En 2010, la population de Fribourg est de plus en plus jeune.

Evolution de la structure de la population entre 1999 et 2010.

La population est plus jeune entre 1999 et 2010. En effet, les plus de 60 ans ont diminué d'environ 4 points entre ces deux dates et la proportion des moins de 14 ans a augmenté de 2.



Globalement, en 2010, à FRIBOURG, la population masculine est quasiment égale (88hommes) à la population féminine (82femmes).Il s'agit donc d'une population équilibrée (51.7% d'hommes pour 48.3% de femmes).



Entre 1999 et 2010, la population deFRIBOURGarajeuni.

L'indice de jeunesse : les moins de 20 ans/ les plus de 60 ans est égal à **1,37** ce qui souligne le caractère jeune de la population de **FRIBOURG**.

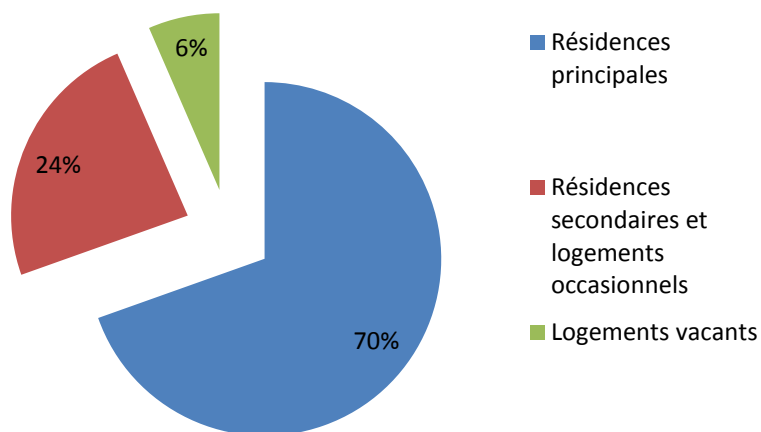
Evolution de la population

- ✓ Diminution de 20% du nombre d'habitants entre 1968 et 1999 puis légère progression jusqu'en 2010 pour atteindre 170 habitants.
- ✓ En 2010, la population de moins de 15 ans représente 22.2% de la population totale et les plus de 60 ans représentent 20.5 % de la population : rajeunissement de la population.
- ✓ Une population équilibrée : 51.7% d'hommes pour 48.3%

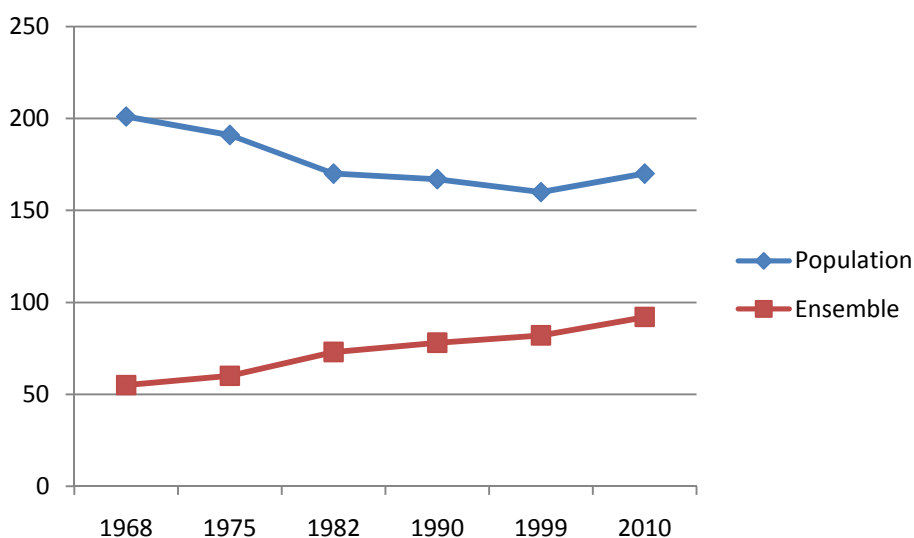
II. L'OFFRE DE LOGEMENTS

En 2010, la commune comptabilisait **64 résidences principales**, 22 résidences secondaires et logements occasionnels et 6 logements vacants soit **92 logements**.

En 2010 la commune compte **6 logements vacants soit 6% du parc de logements**. Ce pourcentage de vacance permet d'assurer la fluidité du taux de vacance sur la commune.



Le nombre de résidences secondaires représente une part importante des logements de la commune (22 logement soit **24% du parc de logements**). Cela est probablement dû aux nombreux étangs et structures (parc de Sainte-Croix) présents dans la région.



De 1968 à 2010, le nombre de logements a beaucoup évolué : de 55 en 1968, il est passé à 92 en 2010 soit une augmentation de 67.3%.

2005	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
0	0	1	0	0	0	0	2	0	0

Nombre de demandes annuelles de permis (source mairie)

Avec 3 nouvelles demandes de permis en 10 ans, le rythme des constructions est faible.

	Nombre	Pourcentage
Statut d'occupation des résidences principales		
Propriétaire	60	93.8
Locataire	4	6.2
Logé gratuitement	0	0.0
Nombre de pièces		
1	1	1.6
2	1	1.6
3	4	6.2
4	6	9.4
5 et +	52	81.3
Types de logement		
Maison individuelle	87	94.6
Appartement	4	4.4
TOTAL	92	

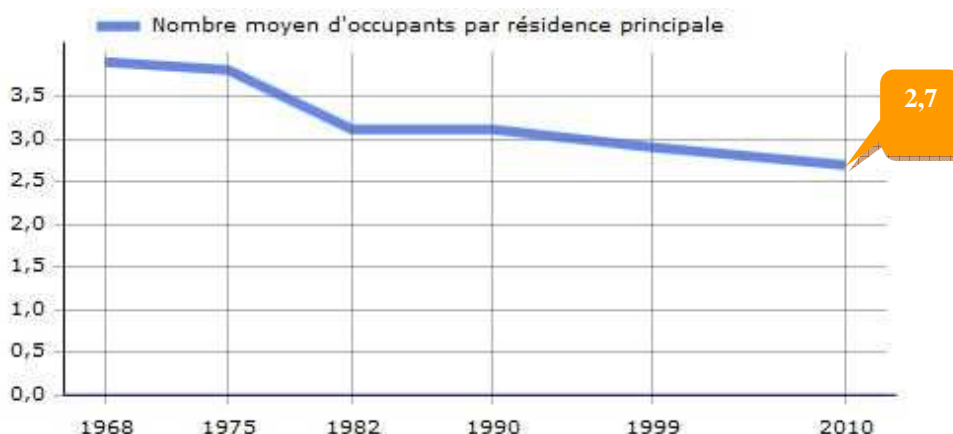
Caractéristiques des résidences principales (source INSEE, 2010)

En 2010, 6.2% (soit 4 logements) des résidences principales sont occupées par des locataires, ce qui représente 7 personnes (soit 4% de la population). Ce taux est acceptable pour une commune de la taille de Fribourg. Disposer de logement en location pour une commune est intéressant car cette situation permet un renouvellement de la population communale et de la population scolaire car des jeunes couples s'installent souvent en location avant de chercher à construire.

Les habitants sont ainsi, pour la plupart, propriétaires de leur habitation principale (93,8%) et 94,6 % des résidences principales sont des maisons individuelles. La plupart des résidences principales (81,3%) possède au moins 5 pièces. Cette constatation est à mettre en relation avec le nombre important de maisons individuelles.

Entre 1968 et 2010, on observe un **desserrement important** de la taille des ménages.

Le nombre d'habitants par résidence principale passe de 3.9 habitants par logement en 1968 à 2.7 en 2010. Ce taux a perdu 1,2 point en 42 ans (-0.3 habitant par logement tous les 10 ans sur cette période).



L'offre en logement

- ✓ La quasi totalité des résidences principales sont des résidences individuelles.
- ✓ Une offre locative faible.
- ✓ Une part importante de résidences secondaires (1/4 des résidences)
- ✓ Un taux de logements vacants moyen (6% de la totalité des logements).
- ✓ Un nombre d'occupants par résidence qui diminue

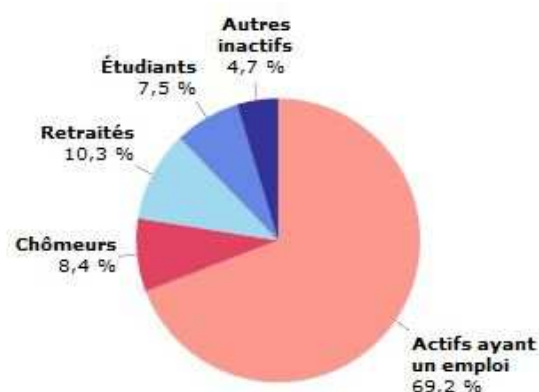
III. LES ACTIVITES ECONOMIQUES, LE TOURISME ET LES LOISIRS

- La population active

Le taux d'activité (actifs par rapport à la population des 15-64 ans) représentait 69,2% en 2010.

Ce taux a augmenté entre 1999 et 2010 (aucun chômeur recensé en 1999).

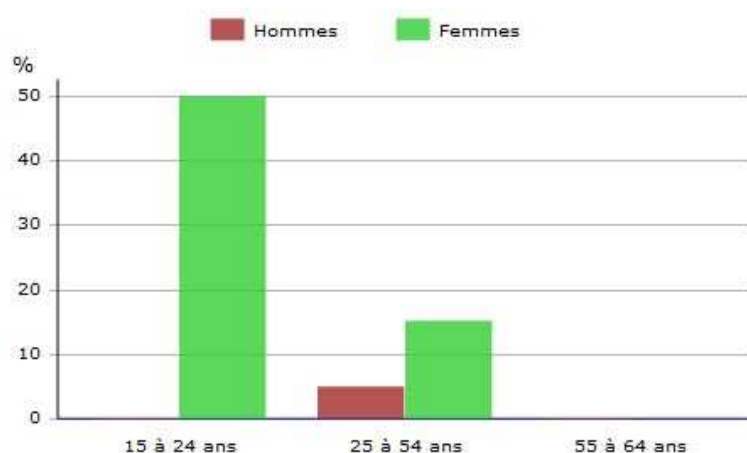
La tranche d'âge des 24-54 ans représente le nombre d'actifs le plus important.



	2010	1999
Ensemble	106	100
Actifs en %	77.6	73.0
Actifs ayant un emploi en %	69.2	73.0
Chômeurs en %	8.4	0.0
Inactifs en %	22.4	27
Elèves, étudiants et stagiaires non rémunérés en %	7.5	6.0
Retraités ou préretraités en %	10.3	9.0
Autres inactifs en %	4.7	12.0

Les chômeurs représentent 8.4% de la population des 15-64 ans. Ce taux a augmenté entre 1999 et 2009 : il était nul en 1999.

Le chômage touche le plus fortement la classe des 15-24 ans et notamment chez les femmes (50 %). Dans la commune de Fribourg, les femmes ont une part importante dans le chômage : 65%.



Source : Insee, RP2010 exploitation principale.

- L'activité Economique de la Commune

L'activité économique est liée à l'activité agricole : 13 exploitations agricoles sont présentes sur la commune.

Exploitation	adresse	Activités	Statut RSD ou ICPE
GAEC Vevert	26 rue Principale	VL	ICPE
EARL D'ALBESCHAUX	Ferme d'Albeschaux	VL	ICPE
GAEC D'ALBING	Ferme d'Albing	VL VA Bovins à l'engraissement	ICPE
EARL DU VIEUX CHATEAU GONDOLFF Benoît HIRTZ Jérôme	63 rue principale	VA Bovins à l'engraissement	ICPE
EARL BOURGAUX Sylvie et Laurent	32 rue principale	VL VA Bovins à l'engraissement	ICPE
M. KLEINE Thierry	58 rue principale	VA Bovins à l'engraissement	RSD
GAEC du Haut de Chantereine FELTIN Joseph FELTIN Fabien	15 rue principale	VL	ICPE
M. FELTIN Daniel	10 rue principale	Bovins à l'engraissement	RSD
M. GANGLOFF Francis	24 rue principale	VA	RSD
M. GANGLOFF Gilles	18 rue principale	Porcs à l'engraissement	ICPE
EARL CLOS DU CHATEAU	Ferme du Château	VL	ICPE
EARL des Grandes Rayes MIDON François Xavier		VA Bovins à l'engraissement Brebis	RSD
SCL BCD GONDOLFF Benoît HIRTZ Jérôme FELTIN Daniel		VL	ICPE

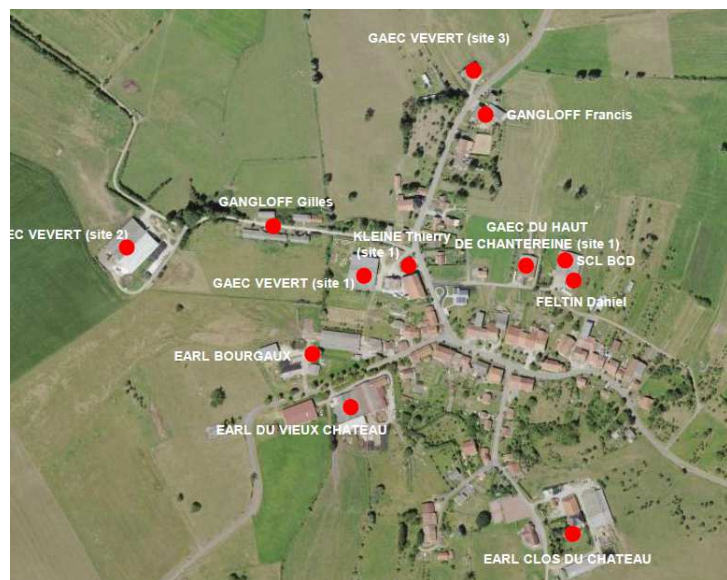
VA : vaches allaitantes , VL : vaches laitières

Les exploitations (en fonction du type d'activité et de leur taille) génèrent des périmètres d'inconstructibilité ou de réciprocité autour des bâtiments, dont il faudra tenir compte dans la limite de la zone constructible.

- Si RSD, Règlement Sanitaire Départemental : globalement périmètre de 50 m
- Si ICPE, installation classée pour la protection de l'environnement : globalement périmètre de 100m.

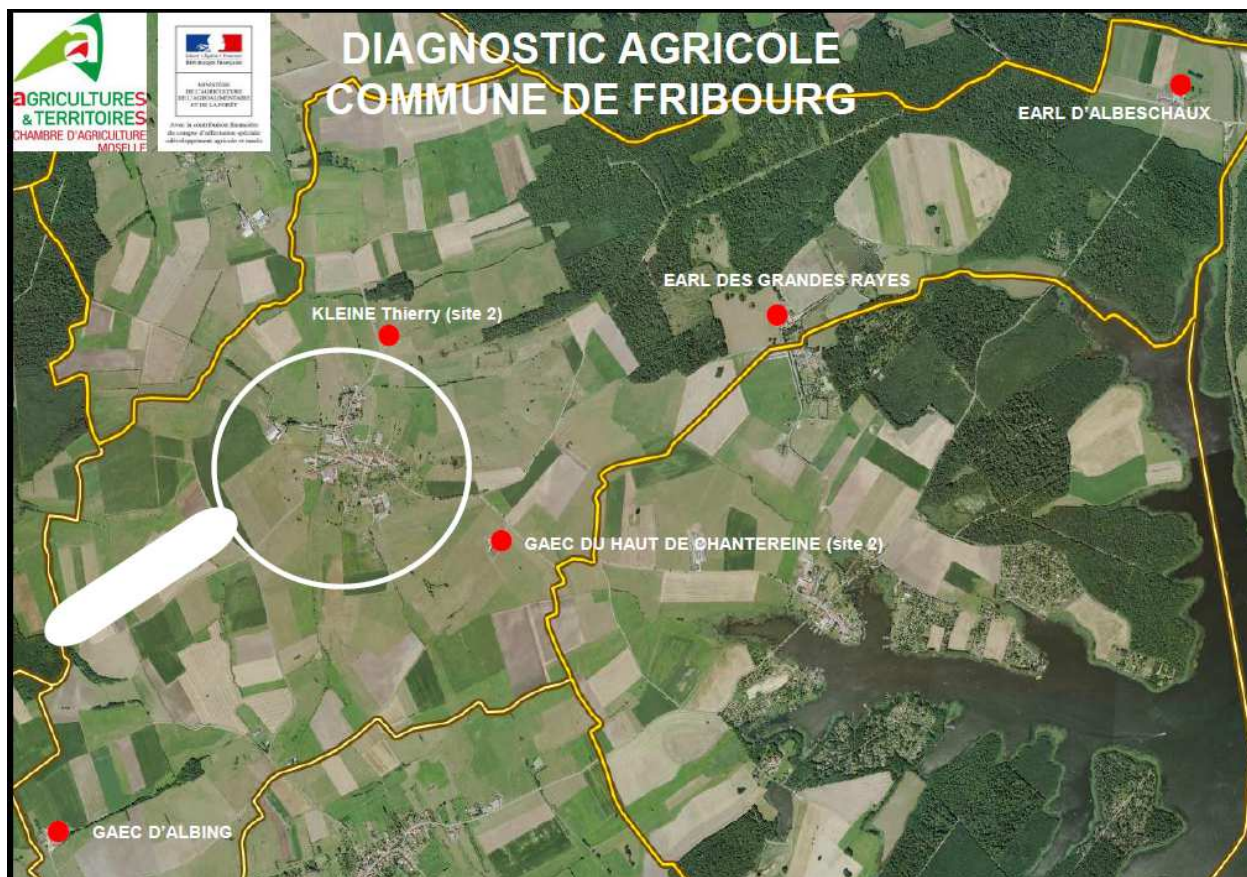
Le diagnostic agricole réalisé par la Chambre d'Agriculture est annexé au rapport de présentation.

Les cartes pages suivantes récapitulent la position des bâtiments agricoles ainsi que les périmètres de réciprocité qui s'appliquent par rapport aux bâtiments et à leur type d'occupation.



Des bâtiments au coeur du village et

Des bâtiments disséminés sur l'ensemble du ban communal





Les périmètres au sein de la zone bâtie

CARTE COMMUNALE COMMUNE DE FRIBOURG

EXPLOITATIONS AGRICOLES

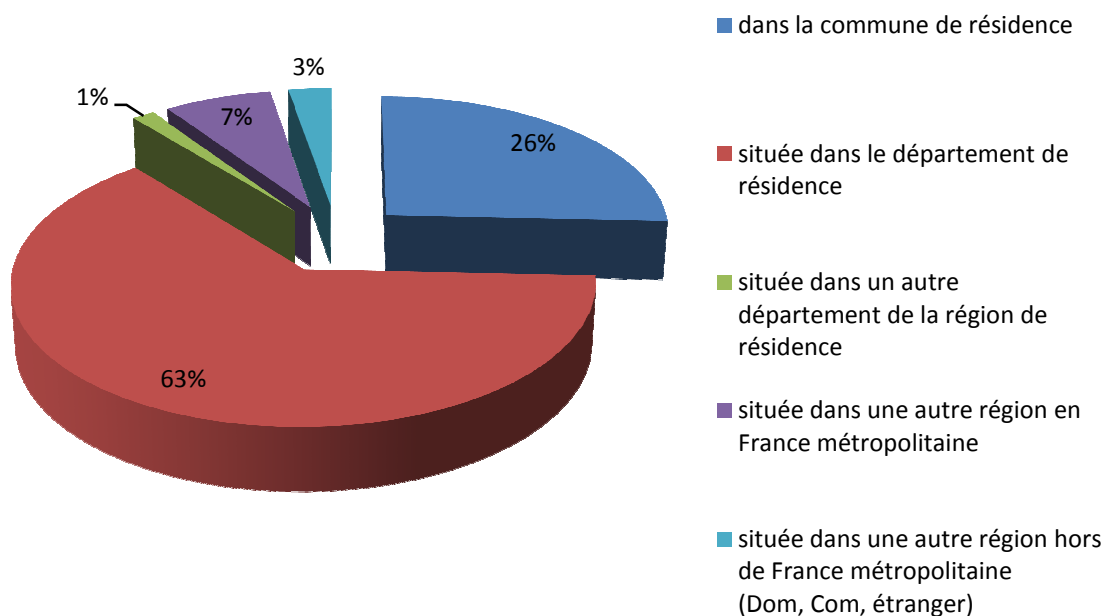


Sur la commune, 25.7% des actifs travaillent et résident sur Fribourg. Il s'agit des exploitants agricoles présents sur la commune.

Une entreprise est recensée sur la commune. Il s'agit d'une entreprise ayant une activité principale commerciale (vente de VO) et secondaire artisanale (terrassment), M AUVRAY Cédric.

	2010	%	1999	%
Ensemble	74	100.0	74	100.0
Travaillent :				
Dans la commune de résidence	19	25.7	26	35.1
Dans une autre commune	55	74.3	48	64.9
Dans le département de résidence	47	63.5	42	56.8
Dans un autre département	1	1.4	1	1.4
Dans une autre région en France métropolitaine	5	6.8	5	6.8
Dans une autre région hors de France	2	2.7	0	0.0

La plupart des habitants de Fribourg travaillent dans une autre commune de Moselle, principalement dans le bassin d'emplois de Sarrebourg.



- Le tourisme

Le tourisme à Fribourg est lié

- à la proximité du Parc animalier de Sainte-Croix (une partie du parc est d'ailleurs sur le territoire de Fribourg et
- à la présence d'étangs.

La commune appartient au parc naturel régional de Lorraine.

Le GR5 traverse également la commune.

Activité économique

- ✓ **Activité économique constituée majoritairement par l'activité agricole.**
- ✓ **13 exploitants agricoles sur la commune.**

IV. LES EQUIPEMENTS COMMUNAUX ET LES SERVICES

- Le Patrimoine Communal

Le patrimoine communal se compose :

- de la mairie.
- une salle polyvalente
- un terrain de football avec vestiaires
- un terrain de tennis



La salle polyvalente
et
la Mairie

- L'Enseignement

La commune dispose d'une école primaire : l'école élémentaire des Hauts Chênes. (une classe à plusieurs niveaux).

L'école maternelle la plus proche se situe à Languimberg. Quant au collège il se situe sur la commune de Moussey et le lycée sur celle de Dieuze.



L'école

La commune possède un taux d'équipement assez classique en concordance avec la taille de FRIBOURG.

- L'Alimentation en eau potable

L'alimentation en eau potable de la commune est gérée par le Syndicat des Eaux du Pays des Etangs, route de Languimberg à Fribourg. Un forage se trouve à Neufmoulins. Aucun captage ni périmètre de protection ne sont recensés sur le territoire de la commune.

- L'Assainissement

La commune de Fribourg a transféré sa compétence assainissement à la Communauté de Communes Sarrebourg Moselle Sud depuis le 1er janvier 2017.

Le zonage d'assainissement a été réalisé. La collectivité a retenu un assainissement collectif pour le village et autonome pour les écarts et le lotissement des Souches. Les différentes études sont en cours et les travaux devraient débuter au printemps 2018.

A l'heure actuelle, les maisons sont équipées en assainissement autonome. Le dernier rapport du SPANC relève une majorité d'installations non conformes mais sans impact.

Le tableau ci-après synthétise les avis délivrés par le S.P.A.N.C :

Conformité	Travaux	Nombre d'installations concernées
Conforme	Aucun	3
Non conforme sans impact	Travaux à réaliser un an maximum après signature de l'acte de vente	50
Non conforme avec impact	Sous 4 ans	0
Absence ou dysfonctionnement d'installation	Dans les meilleurs délais	14
TOTAL :		67

Données Mairie de Fribourg, 2017

Le projet de zonage d'assainissement

Le zonage d'assainissement retenu par la collectivité suite au comparatif est le suivant :

Zone	Nombre d'habitations	Zonage d'assainissement
1 - Centre-village – Branche principale	62	Collectif
2 - Centre-village – Branche secondaire	12	Collectif
3 - Ecart	4	Non Collectif
4 - Lotissement les Souches	18	Non Collectif

Données Mairie de Fribourg, 2017

Les 20 résidences secondaires sont considérées comme étant toutes situées au lotissement des Souches. Celles-ci étant équipées de fosses étanches, elles n'entrent pas dans le projet de mise aux normes de l'assainissement communal.

Les écarts sont les suivants :

Localisation	Logements maintenus en ANC	Population maintenue en ANC
Ferme d'Albing	1	2
Ferme d'Albeschaux	2	5
Ferme de la Croix Maitrequin	1	2
TOTAL	4	9

Récapitulatif quantitatif du projet d'assainissement

Population située en zone d'assainissement collectif

Population communale actuelle (INSEE 2013) Nota : Le lotissement Les Souches n'est pas comptabilisé dans cette valeur.	167 EH
Augmentation de population envisageable	30 EH
Population maintenue en ANC (les écarts)	9 EH
Population raccordée au dispositif épuratoire	
A court terme	158EH arrondi à 160 EH
A long terme	188 EH arrondi à 190 EH

Données Mairie de Fribourg, 2017

- Les Ordures Ménagères et le Tri Sélectif

La Communauté de communes a la compétence « Déchets Ménagers ». Les ordures ménagères sont collectées une fois par semaine et le tri sélectif toutes les deux semaines.

La déchèterie la plus proche se situe à Moussey.

- Les transports en commun

La commune de FRIBOURG n'est pas desservie par les transports en commun.

- Les Voies de Communication

La commune est desservie la RD 91 et la RD 95.

Equipements et Services

- ✓Eau potable : Syndicat intercommunal des Eaux du Pays des Etangs
- ✓Assainissement : Communauté de Communes
- ✓Taux d'équipements : taux d'équipements typique d'une commune rurale
- ✓Réseau routier : RD 91 et RD 95

C. LES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE ET LES CONTRAINTES ET RISQUES

I. LES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

Plusieurs servitudes d'utilité publique grèvent le territoire communal. Il s'agit des servitudes concernant :

CODE	NOM OFFICIEL	TEXTES LEGISLATIFS	ACTE L'INSTITUANT	SERVICE RESPONSABLE
BoisForêt	Protection des bois et forêts soumis au régime forestier.	Circulaire interministérielle n° 77104 du 1er août 1977. Article 72 de la loi n° 2001-602 du 9 juillet 2001. Décret n° 2003-539 du 20 juin 2003.	Forêt Domaniale de FENETRANGE.	Office National des Forêts (O.N.F.) Service Départemental 24 route de Phalsbourg 57400 SARREBOURG
I4	Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques.	Art.12 loi 15/6/1906 remplacé par L323-3 et suiv.+ L323-10 du code énergie . Art.298 loi finances 13/7/25. Art.35 loi 8/4/46 modifiée. Décret 6/10/67et 11/6/70. Circulaire 24/6/70. Arrêté interminis. 17/5/2001. Art. R4534-107 et suivants code du travail	Réseau 20 KV.	EGD - Services Metz-Lorraine, Agence Ingénierie Réseaux allée Philippe Lebon, BP 80428 57954 MONTIGNY-LES-METZ CEDEX
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	Décret du 13/12/79 Station de RHODES	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	L.H. MOUSSEY-SARREBOURG, tronçon MOUSSEY-RHODES Décret du 8/6/1984	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	L.H. NANCY STRASBOURG, tronçon RHODES- GOETZENBRUCK décret du 13/12/79	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	Décret du 13/12/79 L.H. NANCY-STRASBOURG, tronçon LUDRES-RHODES	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
T1	Servitudes relatives aux réseaux de chemins de fer. Zone en bordure de laquelle s'appliquent les serv. créées au profit du dom. Public Ferrovi.	Loi du 15.07.1845 sur la police des chemins de fer. Article 6 du décret du 30.10.1935 modifié par la loi du 27.10.1942 (servitude de visibilité sur les voies publiques et les croisements à niveau). Notice explicative : pour le report au PLU des servitudes	LGV Est-Européenne.	Réseau Ferré de France Direction des opérations de la LGV Est-Européenne - Département foncier 92 avenue de France 75648 PARIS Cedex 13
T7	Servitudes aéronautiques instituées pour la protection de la circulation aérienne, Servitudes à l'extérieur des zones de dégagement concernant des installations particulières.	Articles R. 244.1 et D. 244.1 à D. 244.4 du Code de l'aviation civile (Plan circulaire horizontal de rayon 24 Km centré sur l'aérodrome).	Aérodrome de PHALSBOURG-BOURSCHEID de cote limite 460 m NGF.	Unité de soutien de l'infrastructure de la Défense de Phalsbourg Quartier La Horie BP 30302 57373 PHALSBOURG CEDEX

II. LES INFORMATIONS UTILES

- Les exploitations agricoles

13 exploitants agricoles ont un siège d'exploitation sur la commune de Fribourg.

Le ban communal est concerné par des périmètres de réciprocité (se reporter au chapitre des activités économiques).

Surface communale	1 742 ha
Surface Agricole Utile (2011)	1 399 ha (80.3 % du ban communal)
Exploitants ayant leur siège sur la commune	13
Exploitation générant un périmètre qui touche la commune de FRIBOURG	13
Exploitants ayant des parcelles en exploitation sur la commune	32

La Surface Agricole Utile de la commune représente 80,3 % du ban communal, ce qui montre le caractère rural de la commune.

Les terrains agricoles sont pour 44% des cultures céréalières (blé, orge ou colza) et pour 56% des prairies.

III – LES RISQUES NATURELS

- Le risque retrait et gonflement d'argiles

Les cartes de gonflement des argiles ont pour but de délimiter toutes les zones qui sont a priori **sujettes au phénomène de retrait-gonflement** et de **hiérarchiser** ces zones selon un **degré d'aléa croissant**.

Les zones où l'aléa retrait-gonflement est qualifié de **fort**, sont celles où la **probabilité de survenance** d'un sinistre sera la plus élevée et où l'**intensité des phénomènes** attendus est la plus forte. Dans les zones où l'aléa est qualifié de **faible**, la survenance de sinistres est possible en cas de sécheresse importante mais ces désordres ne toucheront qu'une faible proportion des bâtiments (en priorité ceux qui présentent des défauts de construction ou un contexte local défavorable, avec par exemple des arbres proches ou une hétérogénéité du sous-sol). Les zones d'aléa **moyen** correspondent à des zones intermédiaires entre ces deux situations extrêmes. Quant aux zones où l'aléa est estimé a **priori nul**, il s'agit des secteurs où les cartes géologiques actuelles n'indiquent pas la présence de terrain argileux en surface. Il n'est cependant pas exclu que quelques sinistres s'y produisent car il peut s'y trouver localement des placages, des lentilles intercalaires, des amas glissés en pied de pente ou des poches d'altération, de nature argileuse, non identifiés sur les cartes géologiques à l'échelle 1/50 000, mais dont la présence peut suffire à provoquer des **désordres ponctuels**.

Les cartes sont réalisées par le BRGM (2009).

Sur FRIBOURG, le village est concerné par un aléa faible du risque retrait et gonflement des argiles.

Carte page suivante

FRIBOURG

Cartographie de l'aléa retrait-gonflement des argiles dans le département de Moselle

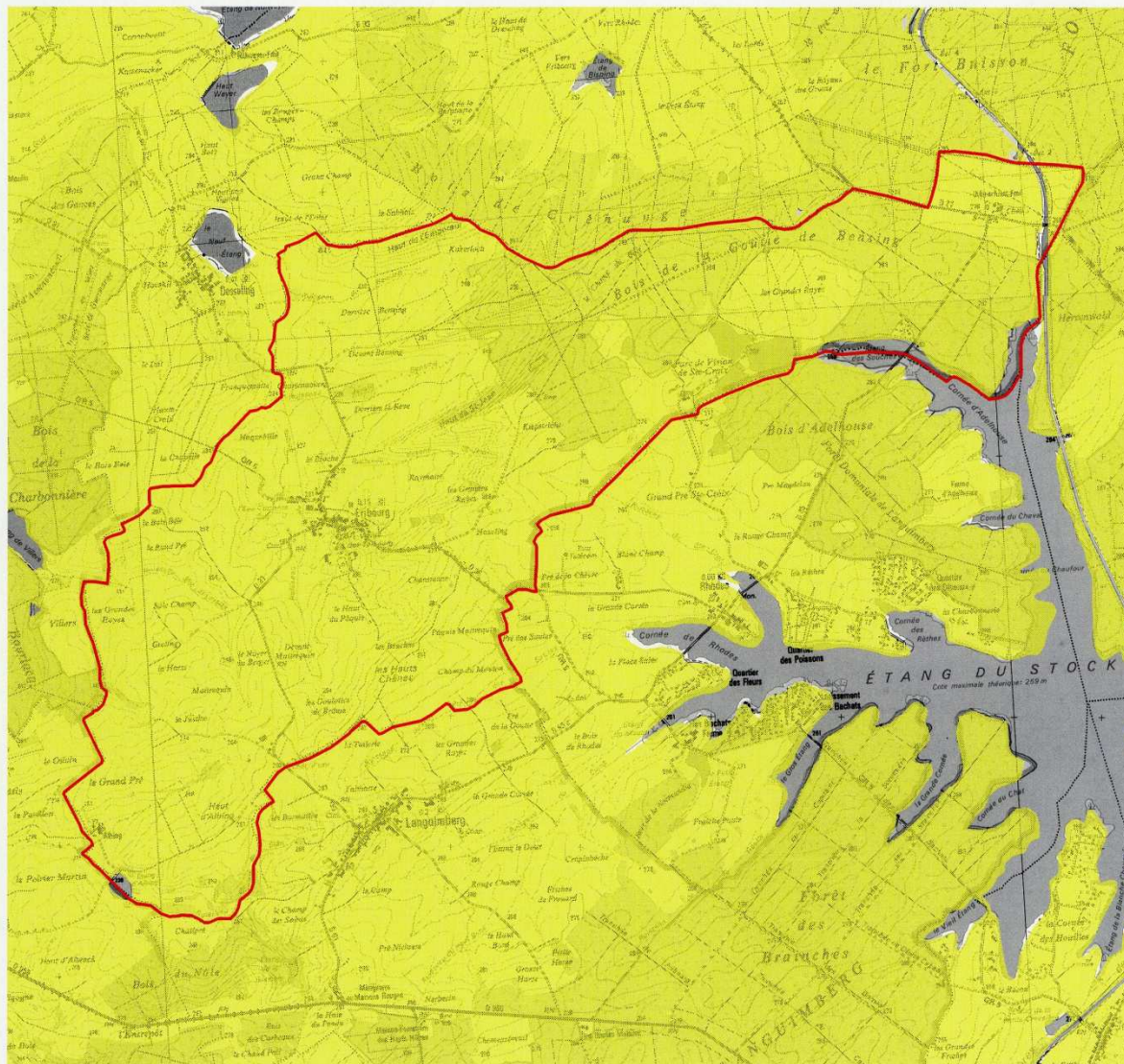
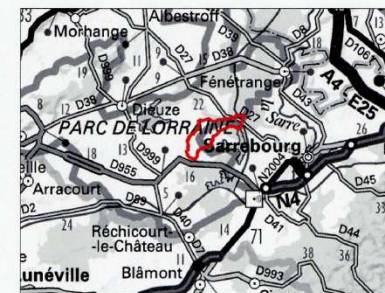
LÉGENDE

Source : BRGM

- Aléa moyen
- Aléa faible
- Zone à priori non argileuse, non sujette au phénomène de retrait-gonflement sauf en cas de lentille ou de placage argileux local non repéré sur les cartes géologiques actuelles

Echelle 1/30000

AVRIL 2009



IGN scanné 25 - 2006

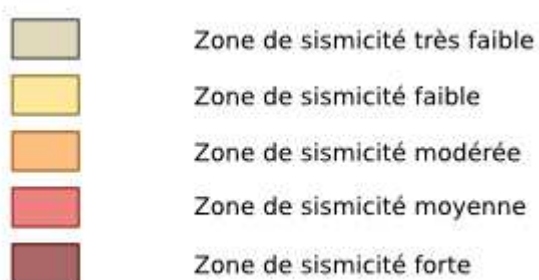


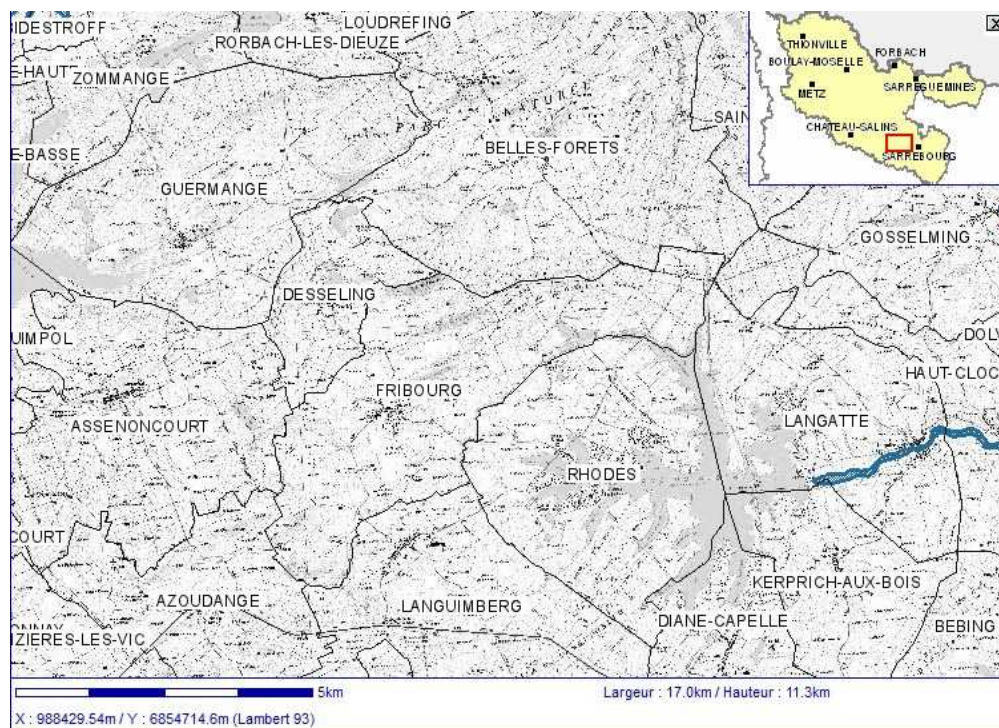
DDE 57/SAT/UR

- L'aléa sismique

Depuis le 22 octobre 2010, une nouvelle réglementation parasismique a été entérinée par la parution au Journal Officiel de deux décrets (n° 1254 et 1255), sur le nouveau zonage sismique national et d'un arrêté fixant les règles de construction parasismique à utiliser pour les bâtiments de la classe dite « à risque normal ».

Selon cette nouvelle réglementation, la commune de FRIBOURG est concernée par un **aléa sismique très faible**.





- Le risque inondation

La commune n'est pas soumise au risque inondation, le niveau est évalué de **Très faible à inexistant** pour la commune.

Les inondations et coulées de boues du 9 au 11 avril 1983 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 16 mai 1983 et paru au Journal Officiel du 18 mai 1983.

Les inondations et coulées de boues du 25 au 30 mai 1983 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 21 juin 1983 et paru au Journal Officiel du 24 juin 1983.

Les inondations et coulées de boues du 28 au 30 octobre 1998 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 29 décembre 1998 et paru au Journal Officiel du 13 janvier 1999.

Les inondations, coulées de boue et mouvement de terrain du 25 au 29 décembre 1999 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 29 décembre 1999 et paru au Journal Officiel du 30 décembre 1999.

- L'aléa minier

extrait du Porter à Connaissance de la DDT 57

 LIBERTÉ • ÉGALITÉ • FRATERNITÉ RÉPUBLIQUE FRANÇAISE		
PRÉFET DE LA MOSELLE		
Direction Départementale des Territoires Service Risques Énergie Construction Circulation Urbanisme et Prévention des Risques		Metz, le 12 AOUT 2011
Affaire suivie par : DONATI Jany - JD/RW Courriel : jany.donati@moselle.gouv.fr Tél : 03.87.34.83.63 Fax : 03.87.34.33.32 ddt-srecc-urbanisme-et-risques@moselle.gouv.fr PAC Fribourg.odt		Le Préfet de la Région Lorraine Préfet de la Moselle à Monsieur le Maire de Fribourg 36 rue Principale 57810 FRIBOURG <u>s/c de Monsieur le Sous-Préfet de Sarrebouurg</u>

Objet : Commune de Fribourg - Porter à connaissance risque minier

P.J. : - 1 plan de situation
- 1 plan parcellaire

Dans le cadre de l'arrêt définitif des travaux miniers et d'utilisation d'installations minières associées, attachés à la concession des sources salées de ALEXANDER I, l'arrêté préfectoral n°2011-SPR-DRMSS-1 du 29 avril 2011 a imposé à la Compagnie des Salins du Midi et des Salines de l'Est (CSME) la production d'un document comportant les coordonnées dans le système de références géographiques et planimétriques (RGF93) du sondage de reconnaissance ainsi qu'un plan cadastral sur lequel sont reportées les références de la parcelle concernée.

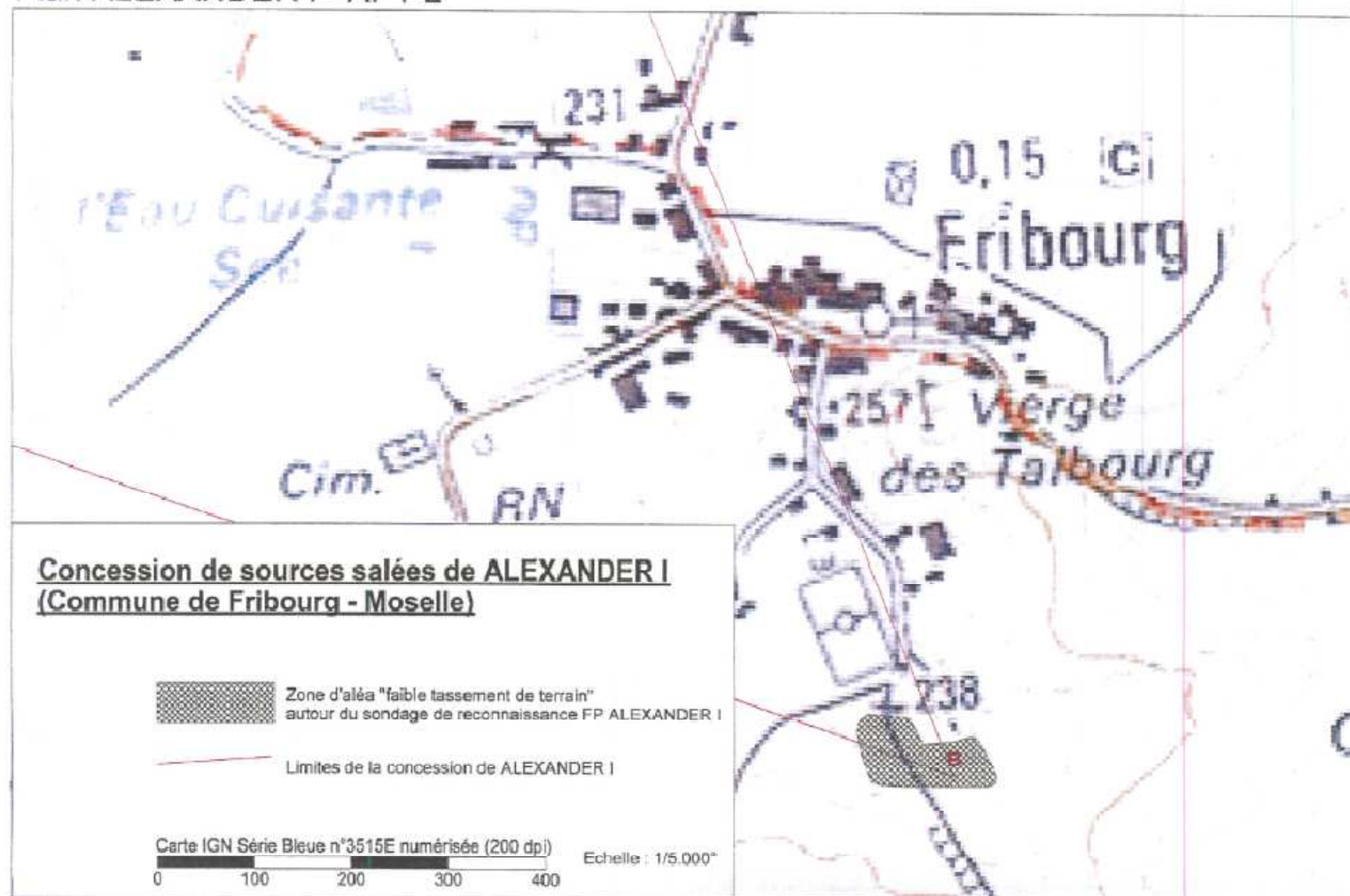
Vous trouverez, ci-joint, un plan de situation et un extrait de plan cadastral produits par la société CSME, localisant une zone d'aléa "faible tassement de terrain" autour du sondage. Il est à noter que ce dernier n'a pas été retrouvé sur le terrain.

Aussi, je vous demande de consulter le Directeur Régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement de Lorraine pour toute demande d'occupation ou d'utilisation des sols située dans la zone de localisation du sondage (cf plan parcellaire ci-joint). Votre transmission à la DREAL Lorraine indiquera précisément le motif de la consultation.

Pour le Préfet et par délégation,
Le sous-préfet de Metz-Campagne,
Secrétaire général adjoint de la préfecture,

François VALEMBOS

Plan ALEXANDER I - AP1-2



D. STRUCTURE URBAINE DU VILLAGE

I. LE PATRIMOINE ARCHEOLOGIQUE ET HISTORIQUE

Aucun monument historique n'est recensé sur la commune.

Fribourg est une ancienne place forte et domaine des évêques de Metz, siège d'une châtelainie épiscopale avec château fort construit en 1340 par les évêques de Metz.

Fribourg l'évêque, ancien nom de Fribourg était une ville libre de tout subside. La châtelainie était composée de quatre villages Fribourg, Languimberg, Azoudange et Rhodes.

Le petit village est construit autour de sa motte féodale : le Thalbourg. En construisant le Thalbourg, les gens avaient la possibilité de se défendre des pillards.

Même l'évêque de Metz était venu construire un château au pied de cette motte. Château qu'il ne visita jamais. Construit en 1340, sur ordre de Pierre de Beaufremont, vicaire général de Metz, pour échapper aux violences des messins, monseigneur Claude Saint-Simon ordonna sa démolition en 1747. La colère des Fribourgeois fut grande mais il fut rasé jusqu'au sol et ses pierres servirent à construire la ferme des "basses cours".

Un nouveau château, celui du Seigneur du Puisot et du Stock avait lui aussi été à l'abri de la Motte féodale. Les deux châteaux ont existé à Fribourg pendant plus de 100 ans. Ce dernier existe toujours et les propriétaires font tout pour le sauvegarder.

A Albeschaux, commune de Fribourg, la chapelle Ste Anne défie le temps. Construite bien avant l'arrivée des chevaliers de Malte, Sainte-Anne et Rhodes rappellent leur souvenir. Les chevaliers s'installèrent au couvent des Augustines à Saint-Jean-de-Bassel au XVème siècle.

Cette chapelle fait l'objet d'un programme de restauration par une association communale.



ECOLOR 2015

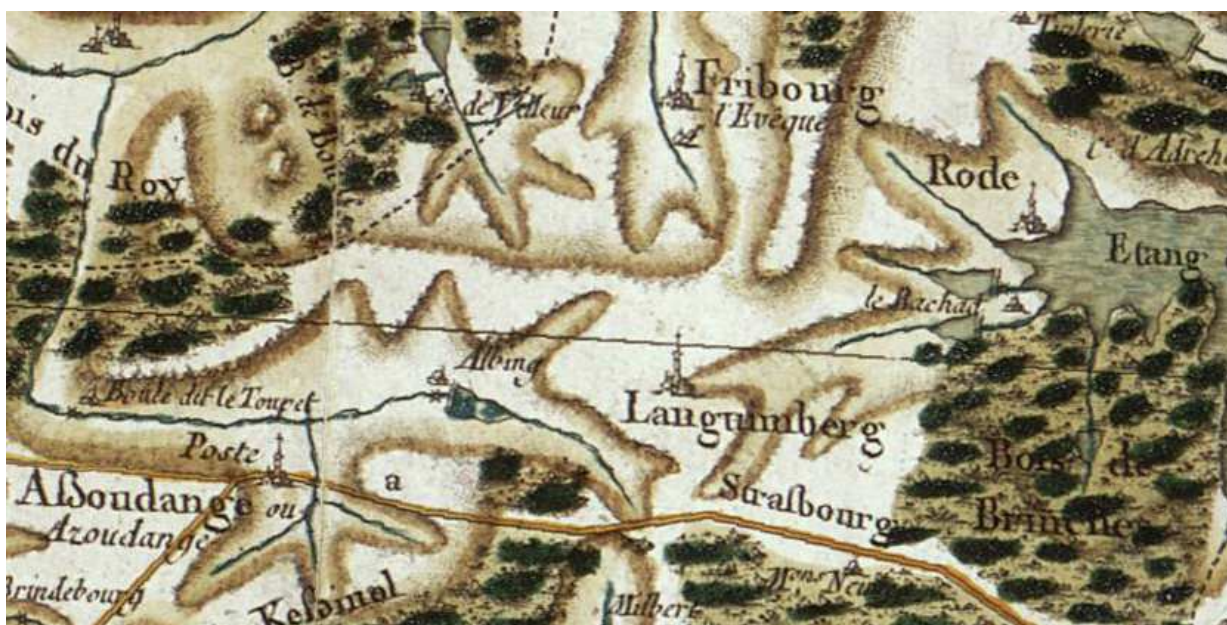
- La carte de Naudin

L'extrait de carte ci-dessous provient des **cartes de Naudin**, qui datent de la fin du 18^{ème} siècle.

Pendant plus de dix années, de 1728 à 1739, une équipe d'ingénieurs géographes appartenant à l'atelier versaillais des Naudin, parcourut la Lorraine, c'est-à-dire non seulement les Trois-Evêchés (Metz, Toul et Verdun), qui relevaient pleinement du Royaume de France depuis les traités de Munster (1648), mais également les duchés de Lorraine et de Bar et les territoires voisins du Palatinat, des Deux-Ponts, du Luxembourg...

Quinze de ces cartes monumentales qui représentent chacune, à l'échelle restituée de 1/28 800, de 3500 à 5000 kilomètres carrés d'une vaste région s'étendant de la Hesbaye et du Brabant, alors autrichien, jusqu'au Bassigny et aux contreforts des Vosges, constituent la première image de l'ensemble des territoires qui forment aujourd'hui la Région Lorraine.

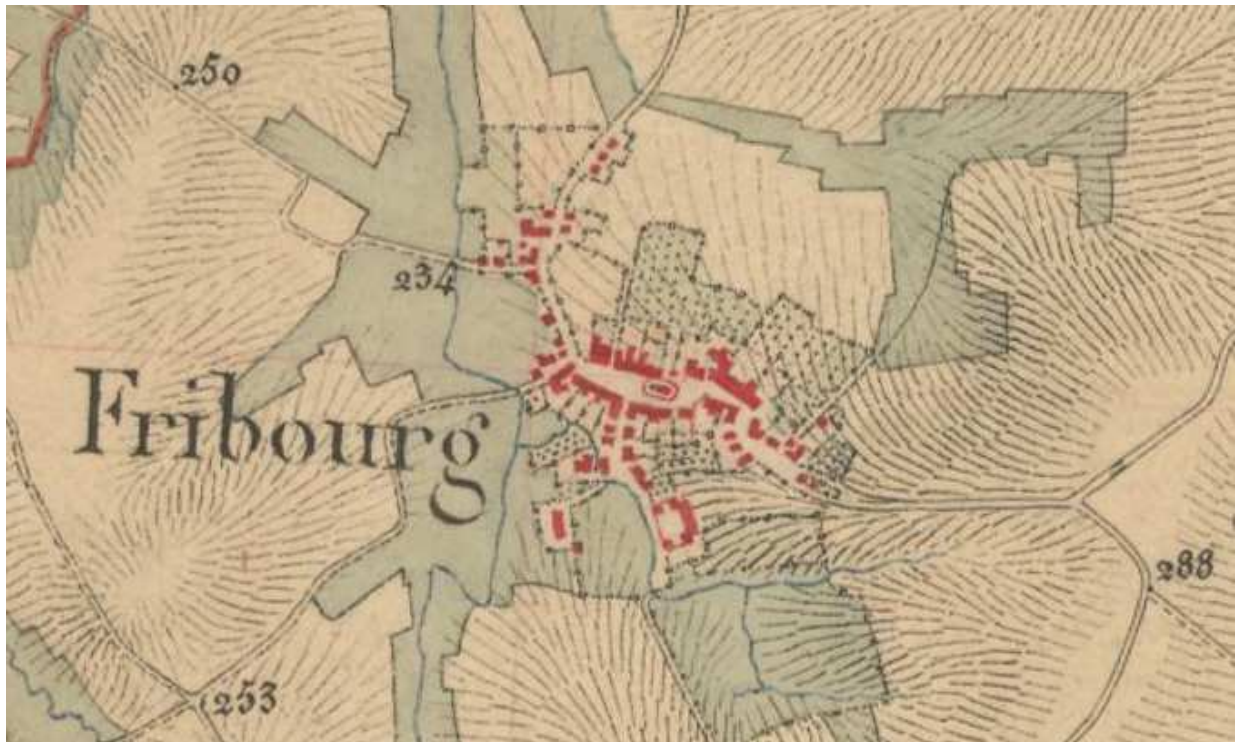
En dépit d'inexactitudes géométriques, une image très précise des paysages et de la géographie lorraine près d'un siècle avant les premiers cadastres napoléoniens ou la carte de l'Etat-major est donnée.



extraitgéoportail

Fribourg l'evêque : la châtellerie était composée de quatre villages Fribourg, Langumberg, Azoudange et Rodes.

La carte d'Etat Major (19èmes siècle) illustre la répartition du bâti avec l'Eglise au centre du village



extraitgéoportail

- Préservation du petit patrimoine local

Plusieurs éléments du patrimoine local ont été repérés sur la commune, un guairoir, des calvaires et des fontaines.

Le descriptif issu de **l'inventaire du patrimoine de pays** de la Communauté de Communes du Pays des Etangs est joint en annexe.

A noter la présence de la pierre de la météo



ECOLOR 2015

II. LA MORPHOLOGIE URBAINE

- Le développement de l'habitat

Le village de FRIBOURG s'est développé en fonction de ses contraintes naturelles et topographiques et notamment au pied de la butte.

Avec une forme de village "rue", le village s'est ensuite étiré le long des axes de circulation.

FRIBOURG possède un linéaire de bâti assez étendu.

- Le bâti traditionnel

Le village ancien s'est développé dans une première rue principale. Les constructions correspondent à du bâti lorrain traditionnel.

Il répond aux caractéristiques du bâti rural traditionnel lorrain, à savoir des maisons-blocs mitoyennes, et alignées le long de la rue, ménageant un espace souvent large.



Les constructions s'alignent le long des axes de communication, formant des alignements marqués de maisons mitoyennes peu larges mais profondes, s'accordant aux parcelles lanierées.

Les constructions anciennes se présentent comme un corps de bâtiment unique, de volume simple, s'élevant **sur deux niveaux d'habitation (R+I+comble)**. La maison est surmontée d'une **toiture à deux pans** voire quatre pans pour les bâtiments en extrémité de rue, **au faitage parallèle à la rue**.

Les toitures sont en tuile rouge.

Les fenêtres de la partie habitation sont légèrement plus hautes que larges, rigoureusement alignées et sont occultées par des volets battants en bois peint, pleins ou à persiennes.



- les fermes traditionnelles lorraines

Des exemples de fermes lorraines sont présents sur la commune de FRIBOURG.

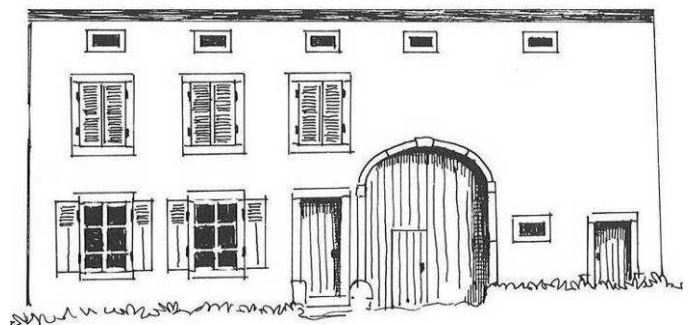


On retrouve la typologie classique des fermes lorraines, à savoir un grand volume simple au faîtage parallèle à la rue regroupant deux fonctions :

- une partie habitation, identifiable par sa porte d'entrée et à ses fenêtres,
- une partie vouée au travail agricole, reconnaissable à sa porte de grange.

Chaque ouverture est mise en valeur par un encadrement en pierre de taille qui se détache de l'enduit à base de chaux recouvrant la façade.

Les portes de grange sont dimensionnées au passage des attelages. Celles-ci présentent un encadrement de bois ou de pierre locale nue dont la forme dépend du profil du linteau (cintrée ou droit). Toutes les menuiseries sont à l'origine en bois peint, les fenêtres sont occultées par des volets battants pleins ou à persiennes.



Un certain bâti patrimonial

Une construction type maison de maître est également présente avec un parc attenant.



-Le bâti contemporain

Il correspond aux extensions urbaines du village ancien. Il se développe suivant un tissu urbain plutôt lâche.

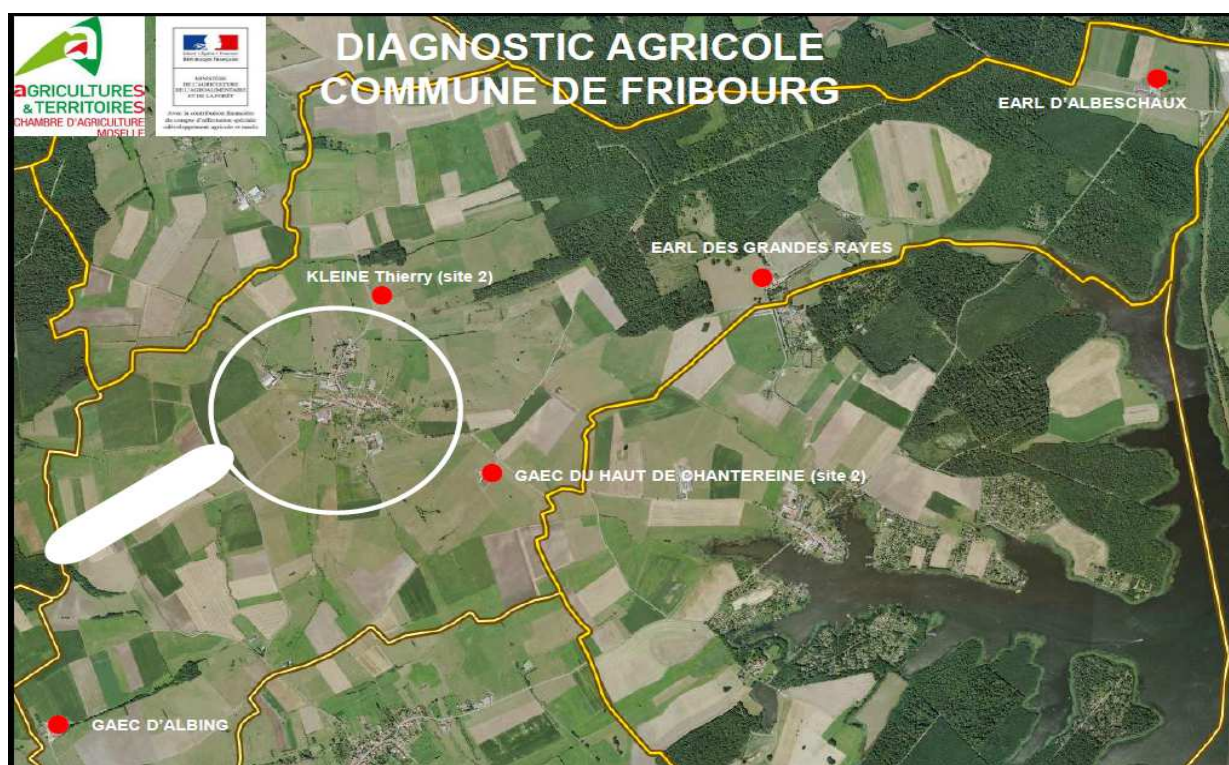
Les constructions de type pavillonnaire appartiennent à une typologie différente de l'architecture lorraine traditionnelle : la maison est généralement isolée au milieu de la parcelle, en retrait par rapport à la voie et aux limites séparatives.

Les caractéristiques architecturales sont assez diverses : volumétrie plus ou moins complexe, faîtage perpendiculaire à la voie, pas de mitoyenneté ni d'alignement, balcons, PVC, enduits et ouvertures variés, etc...



-Le bâti isolé

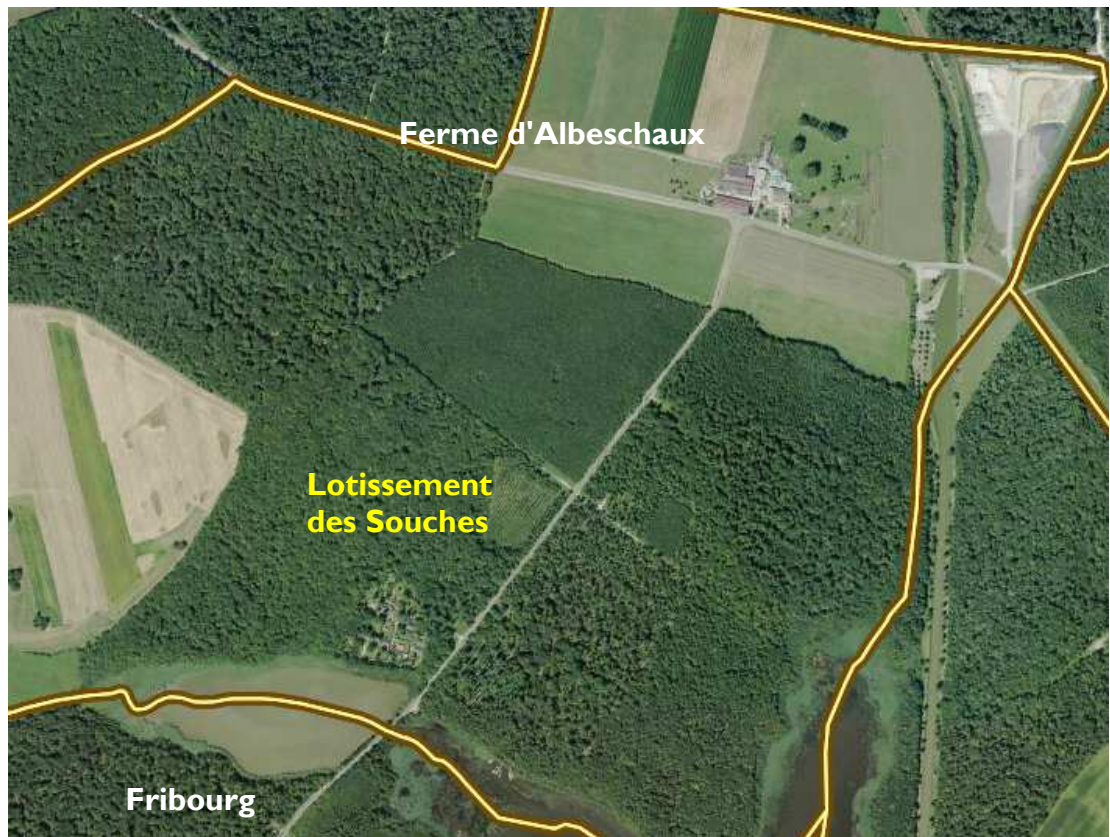
Fribourg se caractérise par de nombreuses fermes isolées qui émaillent le territoire communal.



Une ferme juxte le parc de Ste croix



Une zone abrite le "**lotissement des Souches**", secteur éloigné du village, à côté de l'étang des Souches. Il s'agit d'un lotissement privé accueillant des résidences secondaires (20 maisons) construit dans les années 1960-1970. Il est en assainissement individuel, desservi en eau potable depuis les années 2000 et en électricité depuis 2016.



Vue rapprochée du lotissement des Souches.

extraitsgéoportail



- Le Document d'Urbanisme

La commune ne possède pas de document d'urbanisme, elle est donc assujettie à l'article L 111-3 (Code de l'Urbanisme) dit de « constructibilité limitée ».

La commune de FRIBOURG a prescrit l'élaboration de sa Carte Communale, par délibération du Conseil Municipal en 2015.

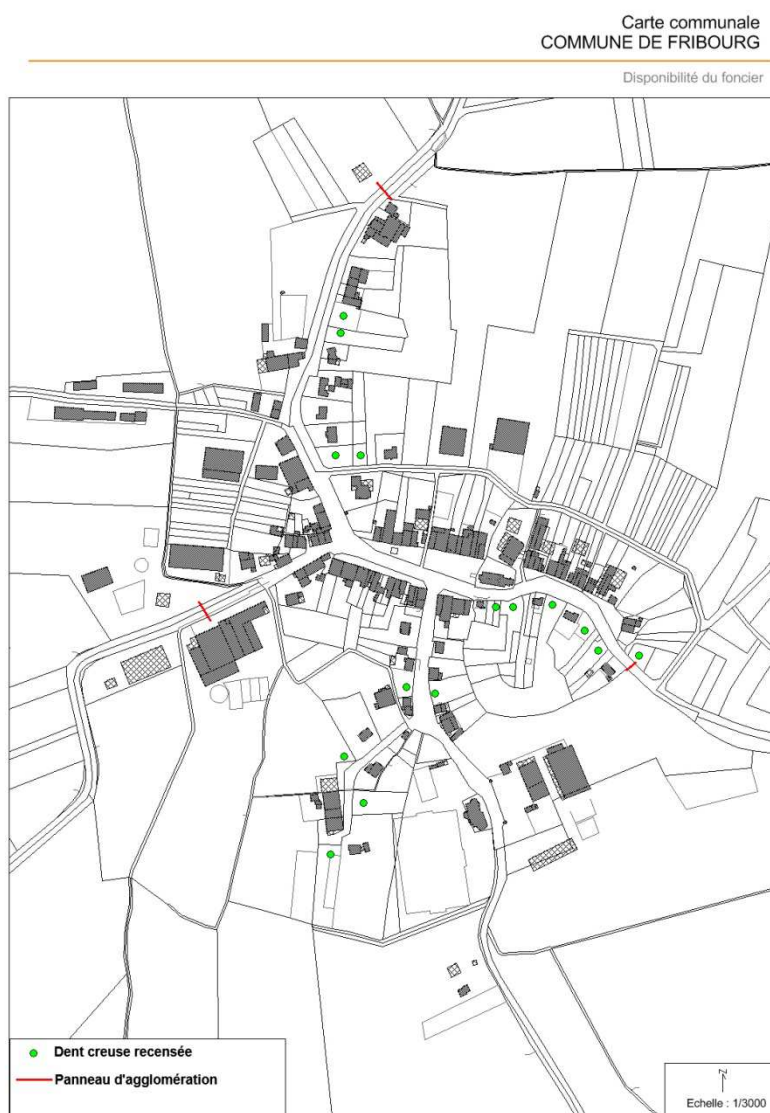
III. LA DISPONIBILITE DU FONCIER

Sur l'ensemble de la commune de FRIBOURG, il reste des parcelles libres de toute construction insérées entre des parcelles bâties, c'est ce qu'on appelle des dents creuses.

Elles sont au nombre de 15.
Leur potentiel réellement mobilisable, d'ici 10-15 ans, est à relativiser car il peut s'agir de jardins, de vergers entretenus, et de particuliers qui ne souhaitent pas vendre

Un coefficient de rétention de l'ordre de 60 % a été appliqué ce qui amène à 6, les dents creuses réellement disponibles.

A FRIBOURG, dans les 10 prochaines années, 6 logements sont susceptibles d'être construits, en dents creuses.



Logements vacants et réhabilitation

Les informations communales nous ont signalées 2 logements vacants, une résidence secondaire non occupée (2 pièces) et 1 grange à réhabiliter.

Les logements vacants et les réhabilitations constituent un potentiel très faible.

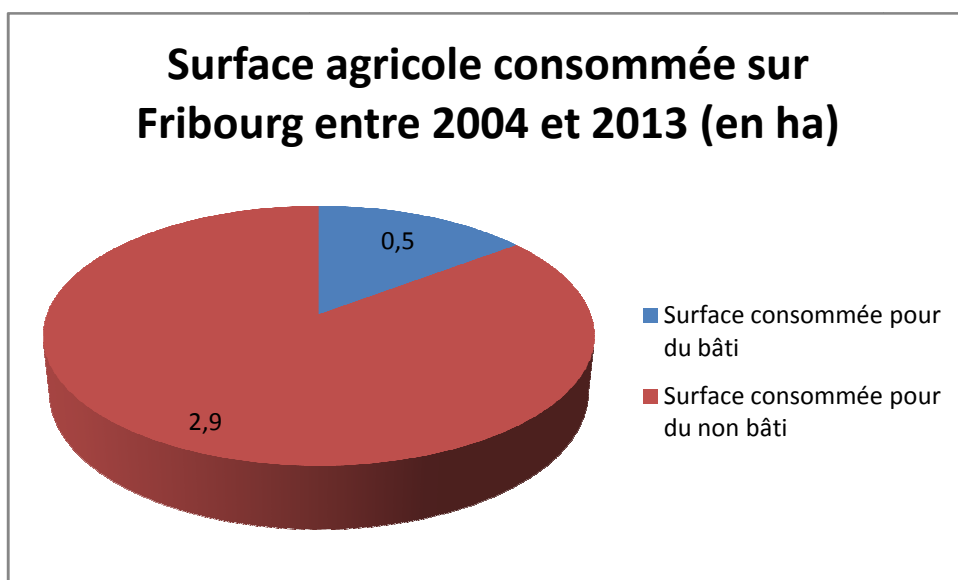
IV. L'ANALYSE DE LA CONSOMMATION DES ESPACES NATURELS, AGRICOLES ET FORESTIERS

Depuis la Loi grenelle 2 du 12 juillet 2010, une analyse de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers, sur les dix dernières années, est demandée dans la carte communale.

Ainsi, sur FRIBOURG, les données proviennent du service de l'Observatoire des Territoires et Prospectives, de la Direction Départementale des Territoires de Moselle.

La consommation de l'espace naturel, agricole et forestier représente 3,4 ha, entre 2004 et 2013.

Sur ces 3,4 ha, **0,5 ha ont été consommés pour réaliser des constructions** et 2,9 ha ont été utilisés pour des surfaces non bâties (infrastructures, ...)



Une faible consommation du foncier lié aux nouvelles constructions.

I. LE MILIEU PHYSIQUE

- Le climat

Le climat du département est continental, avec une influence océanique. Malgré l'éloignement de l'océan, le peu de relief du bassin parisien favorise l'arrivée des précipitations poussées par les vents d'ouest. En revanche, lorsque les vents ne sont pas suffisamment puissants, c'est le climat continental qui domine, se caractérisant par des nuits froides et des journées très ensoleillées. Du fait de cette double influence, les saisons sont contrastées et bien marquées. Dans une même saison, peuvent se succéder du jour au lendemain des périodes de fortes précipitations et des périodes de canicule ou de froid sec.

Comme le reste de la Lorraine, la zone d'étude est soumise à plusieurs influences climatiques : les tendances océaniques dominant souvent les influences septentrionales et continentales. Sous ces influences à la fois continentales et océaniques, le climat est caractérisé par deux saisons bien différenciées :

- une saison froide de novembre à mars, avec des températures moyennes mensuelles négatives et avec un minimum de précipitation en février,
- une saison chaude et orageuse de mai à septembre, avec des températures supérieures à la moyenne interannuelle.

Le passage entre ces deux saisons (printemps et automne) est souvent très rapide.

- La géologie

L'extrait de la carte géologique ci-après présente le contexte géologique sur le territoire de FRIBOURG.

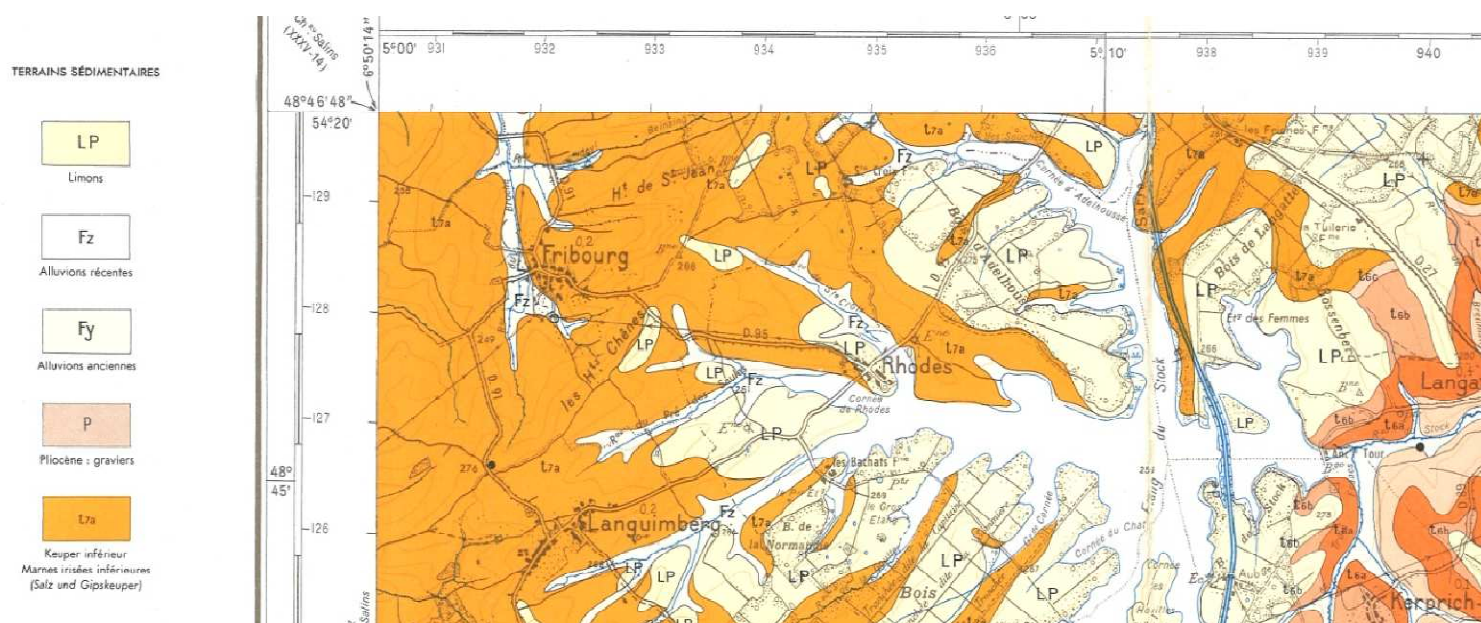
La région géologique du périmètre d'étude appartient au « Bassin versant de la Sarre ». Fribourg se trouve sur la région du **Keuper Inférieur** (t7a).

Il s'agit d'une zone de **terrains essentiellement argileux** offrant une succession de vallons et croupes orientés généralement Nord-Est et Sud-Ouest. Ce pays est également propice à la création d'étangs artificiels (étangs de Gondrexange et étang du Stock).

On y trouve également des **limons** (LP) qui correspondent à des limons argileux ou argilo-sableux très fins de teinte jaunâtre. Ils proviennent de l'altération des formations sous-jacentes.

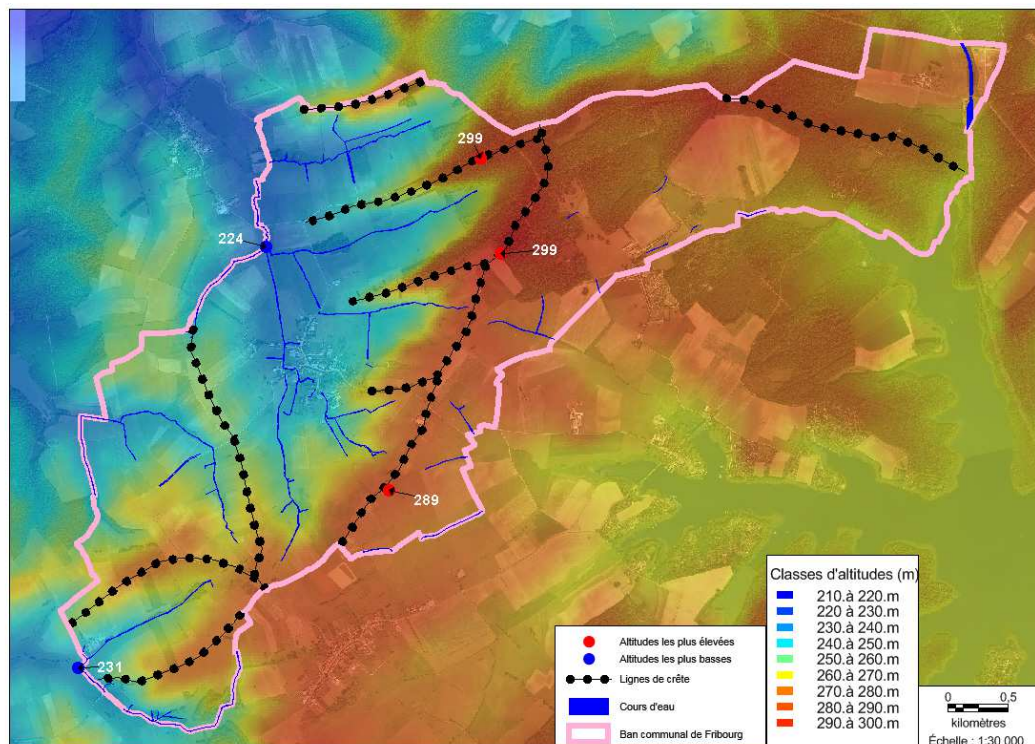
Enfin, des **alluvions récentes** (Fz) sont présentes sur le territoire de la commune et sont essentiellement argileuses.

Carte géologique du secteur de Fribourg (BRGM)



- La topographie

L'altitude moyenne de Fribourg est de 262 m. Le point culminant de la commune se situe à 301 m d'altitude au Nord-Est du ban communal.
L'Est du territoire constitue la partie la plus haute



Le relief est bien marqué au cœur du village au niveau de la butte et de l'église.



- L'Aspect législatif

Au niveau de la police de l'eau et de la gestion de l'ensemble du réseau hydrographique communal, il convient de clarifier le statut des écoulements : ruisseau ou fossé.

Sur tous les cours d'eau du ban communal, La Police de l'Eau et de la Pêche est de la compétence de la Direction Départementale des Territoires de la Moselle.

Les **ruisseaux ou cours d'eau** correspondent à des écoulements ayant une existence administrative (carte IGN - cadastre) ou à des écoulements pérennes ou ayant une vie biologique significative. En fonction de la géologie, ils peuvent être temporaires et discontinus (perte). Ils sont **soumis à la loi sur l'Eau**.

Les cours d'eau ainsi définis sur le territoire communal sont **le canal des Houillères de la Sarre, le ruisseau de Langatte, le ruisseau de la Broche, le ruisseau Devant Bensing, Devant Saint-Jean et enfin celui de Langmatte** ainsi que tous les écoulements mentionnés en tiretés ou trait plein sur carte IGN au 1/20000°.

Dans ces conditions, ces cours d'eau relèvent d'une gestion patrimoniale obligatoire de la part des propriétaires de la berge sous forme, si nécessaire, de nettoyage des atterrissements (enlèvement des dépôts) et des embâcles (élagage des arbres et des buissons, enlèvement des barrages), mais interdisant, sans autorisation, les rectifications et les reprofilages du lit mineur et des berges. Les travaux modifiant le lit mineur et les berges ou pouvant avoir des incidences sur les peuplements biologiques aquatiques sont soumis à Déclaration ou à Autorisation au titre de la loi sur l'Eau.

Les **fossés** ont par contre un rôle strictement agricole, forestier ou de voirie. Ils sont destinés à l'assainissement des sols. Leur entretien n'est pas soumis à des contraintes administratives.

- HYDROGEOLOGIE

L'essentiel des ressources en eaux souterraines proviennent des Grès à roseaux/dolomies du Keuper de Lorraine Nord (507a). Il donne naissance à des sources assez nombreuses dont le débit est modeste et très irrégulier.

- LE RESEAU HYDROGRAPHIQUE

Les eaux courantes

La commune de Fribourg appartient à deux bassins versant listés dans le tableau ci-dessous.

La commune ne dispose pas de cours d'eau relativement important mais uniquement des ruisseaux, car elle est située en tête de bassin versant

Les bassins versant de la commune

Nom du bassin versant	Code hydro	Surface du BV (km ²)	Surface de la commune (km ²)	Exutoire superficiel
La Sarre de la Bièvre à l'Isch	A904	146.9	10.91	
La Seille de sa source au ruisseau de l'Étang Nolweiher (inclus)	A750	78.26	6.63	



Fribourg dispose ainsi de plusieurs étangs qui sont dans la continuité de l'étang du Stock en particulier l'étang des Souches à l'Est du territoire communal. L'étang du Stock a une surface de 6,43 km² et se situe sur plusieurs communes.



Aucune station ne mesure la qualité physico-chimique des cours d'eau précités sur le ban communal de Fribourg. Seule la qualité du ruisseau de l'étang de Nolweiher est mesurée à Guermange. La qualité de l'eau selon la grille d'appréciation de 1971 est rappelée ci-dessous :

Le volet "eau", le SEQ-Eau, permet d'évaluer la qualité de l'eau (physico-chimique, bactériologique) et son aptitude à satisfaire les fonctions naturelles des milieux aquatiques et les usages de l'eau.

La qualité de l'eau mesurée en 2014 est mauvaise.
L'objectif de qualité fixée par l'agence de l'eau fait part d'un bon état écologique d'ici 2027 et d'un bon état chimique d'ici 2027.

- Le SDAGE

La Directive Européenne Cadre sur l'Eau (DCE) fixe un cadre européen pour la politique de l'eau en instituant une approche globale autour d'objectifs environnementaux ambitieux pour la préservation et la restauration de l'état des eaux superficielles et souterraines, avec une obligation de résultat.

Les objectifs environnementaux de la DCE sont les suivants :

- Atteindre le bon état écologique et chimique en 2027 ;
- Assurer la continuité écologique sur les cours d'eau. Cette continuité se définit par la libre circulation des espèces biologiques, dont les poissons migrateurs, et par le bon déroulement du transport naturel des sédiments ;
- Ne pas détériorer l'existant (qui s'entend comme le non-changement de classe d'état) ;
- Atteindre toutes les normes et objectifs en zones protégées au plus tard en 2027 (sauf disposition contraire) ;
- Supprimer les rejets de substances dangereuses prioritaires et réduire ceux des substances prioritaires.

La commune de FRIBOURG est inscrite dans le bassin hydrographique Rhin-Meuse, pour lequel le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SDAGE) est applicable depuis le 30 novembre 2015.

II. L'ENVIRONNEMENT NATUREL

L'une des principales caractéristiques de Fribourg est d'intégrer dans son ban communal l'Étang des Souches et la Cornée d'Adelhouse de l'Étang du Stock, tous deux faisant partie d'une Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique de type I (ZNIEFF I).

Le milieu forestier occupe toute la partie Est, Nord-Est de Fribourg. La zone centrale est très investie par l'homme : elle comprend le village, ses jardins et ses vergers.

Le reste de la commune, composé de prairies plus ou moins humides et de cultures, est typique d'un paysage agricole.

Par ailleurs, les différents inventaires réalisés sur la commune ont permis de répertorier un grand nombre d'espèces protégées, notamment six espèces végétales telles que la Laïche à épis d'orge (*Carex hordeistichos*) protégée au niveau national, et la Filipendule vulgaire (*Filipendulavulgaris*) et la Salamandre tachetée (*Salamandra salamandra*), ont été rencontrés sur la commune de Fribourg.

Il faut souligner le fait que le Parc de Sainte-Croix est situé en partie sur le ban communal de Fribourg et rend attractif les milieux périphériques pour un grand nombre d'oiseaux remarquables, tels que le Bihoreau gris (*Nycticorax nycticorax*) inscrit à l'Annexe I de la Directive Oiseaux.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le pnrL en 2009)

- L'occupation du sol

Le territoire de FRIBOURG couvre une superficie de 1760ha dont 23% sont occupés par des boisements. Il s'agit de la forêt domaniale de Fénétrange d'une surface de 349 ha sur le ban communal qui est gérée par l'ONF en suivant le Code forestier.

Les espaces agricoles sont nombreux et représentent environ 73% de la surface totale du ban communal. Elles sont dominées par les prairies (692 ha en 2006).

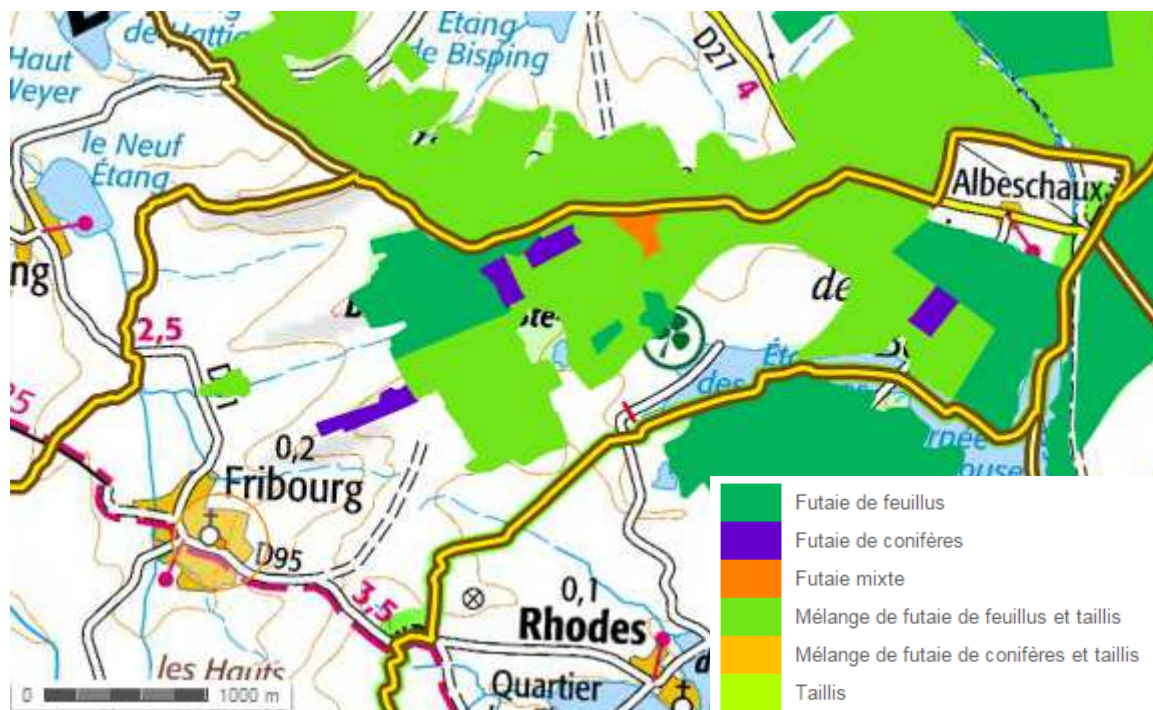
Les différents types d'occupation des sols du territoire communal sont liés à la fois à la valeur agronomique des sols et au relief.

Occupation du sol	Surfaces	%
Bois et bosquets	395.25 ha	22.5 %
Cultures et prairies	1276.71 ha	72.5 %
Vergers	12.31 ha	0.7 %
Zones humides	29.32ha	1.7 %
Zone urbanisée	38.76 ha	2.2 %
Zone d'activité	7.64 ha	0.4 %
TOTAL	1760 ha	100 %

. Les massifs boisés

Ils représentent plus de 20% du territoire de FRIBOURG. Ces boisements sont constitués d'une forêt domaniale de 358,2 ha, d'une forêt communale de 0,75 ha, d'une autre forêt publique de 9,37 ha et enfin d'une forêt privée sans Plan Simple de Gestion de 14,40 ha.

Ces boisements sont composés de feuillus (chêne, hêtre), de résineux (Pin sylvestre) ou de boisements de mélange (feuillus et résineux).



Les forêts sont représentées essentiellement par le Bois de la Goutte de Bensing, occupent 21 % du territoire communal. Elles sont constituées de chênaies-hêtraies, de chênaies-charmaies ou encore de jeunes hêtraies-charmaies. Les parcelles proches de l'Étang du Stock et des étangs du Parc Sainte-Croix présentent un caractère humide très intéressant.

La strate herbacée, évoluant au cours du printemps et de l'été en raison du couvert végétal, est représentée entre autre par l'Anémone des bois, la Ficaire fausse renoncule, le Brachypode des bois et la Néottie nid d'oiseaux, une étrange orchidée. Aux bords de certains chemins forestiers, il est également possible de découvrir l'Orchis de Fuchs, une orchidée rare en Lorraine. Ces parcelles forestières abritent également quelques belles stations d'une petite fougère protégée en Lorraine : la Langue de serpent, ou Ophioglosse commun (*Ophioglossum vulgatum*).

La présence de vieux arbres et de bois mort abrite une avifaune très diversifiée : le Pouillot véloce (*Phylloscopus collybita*), le Pinson des arbres (*Fringilla coelebs*), le Pic épeiche (*Dendrocopos major*) et le Pic noir (*Dryocopus martius*) sont quelques exemples de nombreux oiseaux vivant dans cette forêt. Il est à souligner la présence d'une espèce remarquable en bordure de Fribourg, dans le Bois d'Adelhouse : le Gobemouche à collier (*Ficedula albicollis*), protégé au niveau européen et national.

Par ailleurs, Le Bois de la Goutte de Bensing abrite de nombreuses mardelles (mares forestières) et ornières qui servent de refuges à de nombreux amphibiens, tous protégés au niveau national, comme le Triton alpestre (*Ichthyosaura alpestris*), la Salamandre tachetée (*Salamandra salamandra*) et la Grenouille verte (*Pelophylax kl. esculentus*).

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

. Les espaces agricoles

La Surface Agricole Utilisée (SAU données RGA 2010) de la commune est de 1202 ha (soit 68,3% du territoire communal) et se répartie essentiellement

- en cultures de blé d'hiver, d'orge d'hiver, de colza d'hiver, de maïs et
- en prairies permanentes et temporaires.

. Les cultures

Les cultures sont relativement peu présentes sur le ban communal (29%). Du fait des pratiques agricoles, ces milieux sont souvent très pauvres en espèces animales et végétales.

Quelques rapaces, comme la Buse variable (*Buteo buteo*), protégée à l'échelle nationale, utilisent ces zones comme terrain de chasse. Le Chevreuil peut également y trouver une zone d'alimentation couplée à des refuges dans de petits îlots forestiers au cœur des cultures.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

. Les prairies

Elles sont essentiellement concentrées autour de la zone urbanisée de la commune. Elles occupent 42% du territoire et forment le milieu le plus représenté sur Fribourg. La classification des prairies est fonction de leur niveau d'humidité et de leur gestion agricole plus ou moins intensive. En effet, en plus des prairies de pâture peu humide, la commune regroupe un nombre intéressant de prairies humides, voire très humides, relativement peu amendées. Ces parcelles accueillent des espèces remarquables, telles que la Serratule des teinturiers, la Succise des prés ou l'Orchis de mai, ou des espèces protégées régionalement telles que la Filipendule vulgaire (*Filipendula vulgaris*).

Par ailleurs, la Laïche à épis d'orge (*Carex hordeistichos*) protection nationale, a été inventoriée dans un pâturage très humide.

Les haies et les zones arborées bordant les prairies sont des structures nécessaires pour préserver la biodiversité car elles constituent des zones de refuge et de nourrissage pour beaucoup d'espèces. De plus, en tant que corridors écologiques elles favorisent les déplacements des animaux.

Ainsi, il n'est pas rare de surprendre un Bruant jaune (*Emberiza citrinella*), une Bergeronnette printanière (*Motacilla flava*) ou une Pie-grièche (*Lanius collurio*) écorcheur perchée sur une branche.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

. Les zones humides

Des zones humides ont été localisées sur la commune, à l'extrémité Est de la commune à proximité immédiate de l'étang du Stock.

Les zones humides comprennent les ruisseaux avec leur ripisylve, les étangs avec leurs roselières, leurs aulnaies-saulaies, les mares et une petite partie du canal des Houillères de la Sarre. Cela s'élève à environ 2,8 % de la surface communale. L'Étang du Stock et l'Étang des Souches représentent les zones humides les plus intéressantes de la commune. Ce sont des étangs hors commune mais nous devons en tenir compte pour intégrer la connectivité écologique et la biologie des espèces.

En effet, faisant partie d'un « réseau d'étangs » et étant sur des voies de migration, ils accueillent un très grand nombre d'oiseaux rares et protégés en France. Il est possible d'observer notamment plusieurs espèces de hérons, telles que le Héron pourpré (*Ardea purpurea*) et le Butor étoilé (*Botaurus stellaris*), ainsi que le Balbuzard pêcheur (*Pandion haliaetus*) et Le Busard des roseaux (*Circus aeruginosus*).

Les roselières, avec parfois les saulaies ou aulnaies sur les berges, créent des milieux favorables à la nidification pour ces espèces.

Les mares abritent elles aussi des espèces remarquables, surtout en ce qui concerne les amphibiens. Il est à noter qu'une mare prairiale près du Parc Sainte-Croix est habitée par la Rainette verte (*Hyla arborea*) qui est protégée en France et en Europe.

Il est important de souligner la présence de la Bouvière (*Rhodeus sericeus amarus*), un poisson protégé au niveau européen et national, dans le Canal des Houillères de la Sarre, inféodé à la présence de la moule d'eau douce (il y pond ses œufs).

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

- Le village et sa périphérie

Localisés en périphérie du village, les vergers présentent une flore banale et commune. Néanmoins ils constituent des sites d'accueil pour quelques espèces, notamment pour les oiseaux et l'entomofaune. Il n'est pas rare d'entendre ou de voir dans ces parcelles un Chardonneret élégant (*Carduelis carduelis*), un Pinson des arbres (*Fringilla coelebs*) ou une Mésange charbonnière (*Parus major*) ; ce sont toutes des espèces protégées au niveau national.

Les ouvertures de l'église du village ont toutes été condamnées pour éviter les dégradations causées par les pigeons. Cependant cette mesure a entraîné le départ de la Chouette effraie (*Tyto alba*) qui y nichait. Il est cependant possible d'installer un nichoir (cf. « Nichoirs et Cie » - édition de Terran-2000). Les maisons du village et la ferme d'Albeschaux abritent des nids d'hirondelles des fenêtres (*Delichon urbicum*).

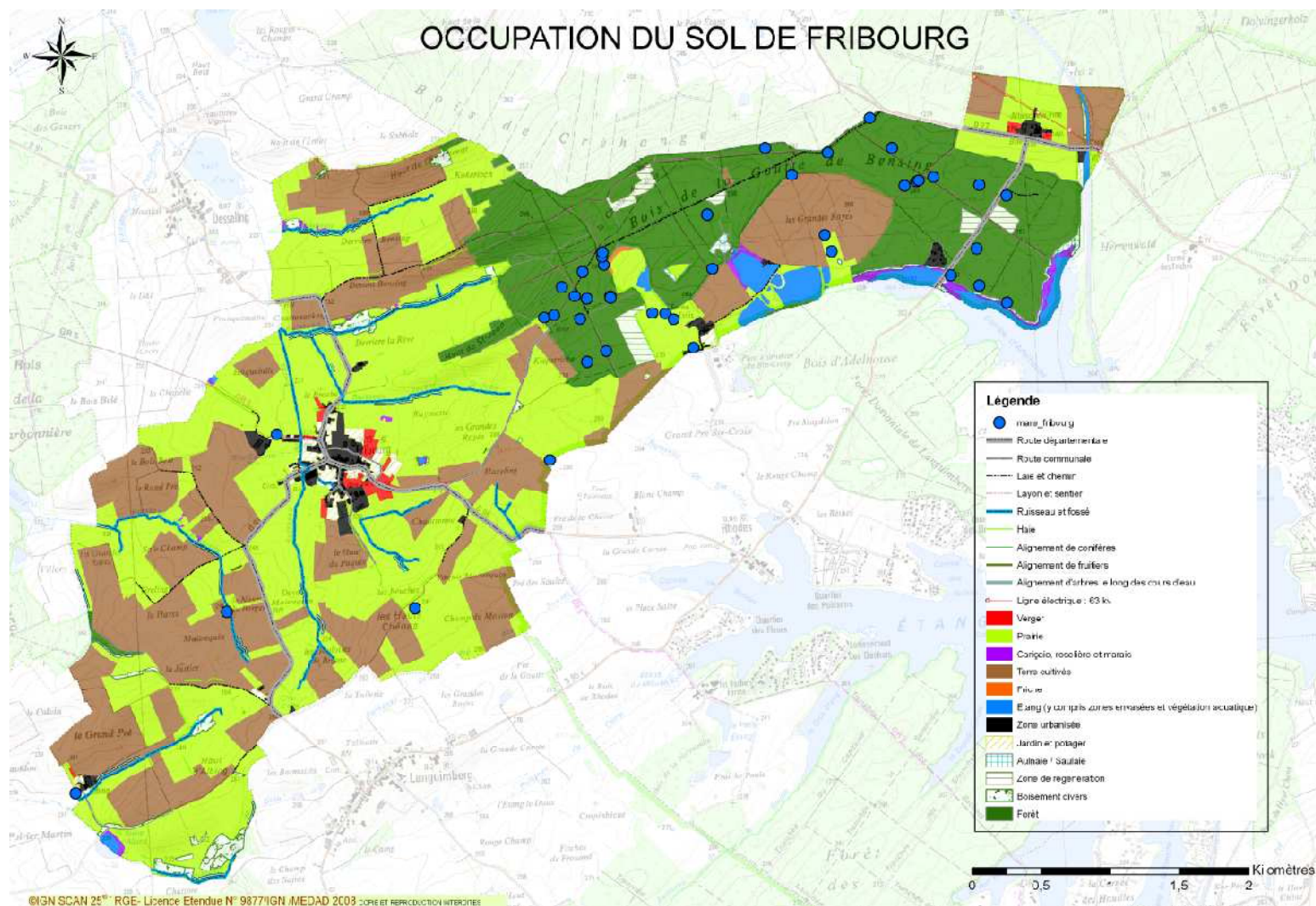
Du fait de cette mosaïque d'habitats complémentaires, abritant de nombreuses espèces animales et végétales, dont certaines sont protégées, la commune de Fribourg est écologiquement très riche.

Aussi, la gestion du patrimoine naturel de la commune passe par la conservation des espèces remarquables, mais également par la préservation des haies, des petits boisements dans les terres cultivées et des vergers traditionnels autour et dans le village. Des actions, comme la réimplantation de haies en limite de parcelles, permettraient la mise en valeur de l'espace agricole communal par son impact positif sur la biodiversité et sur le paysage.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

Ci-dessous la carte d'occupation du sol extraite de l'atlas de la commune réalisé par le PnrL en 2009

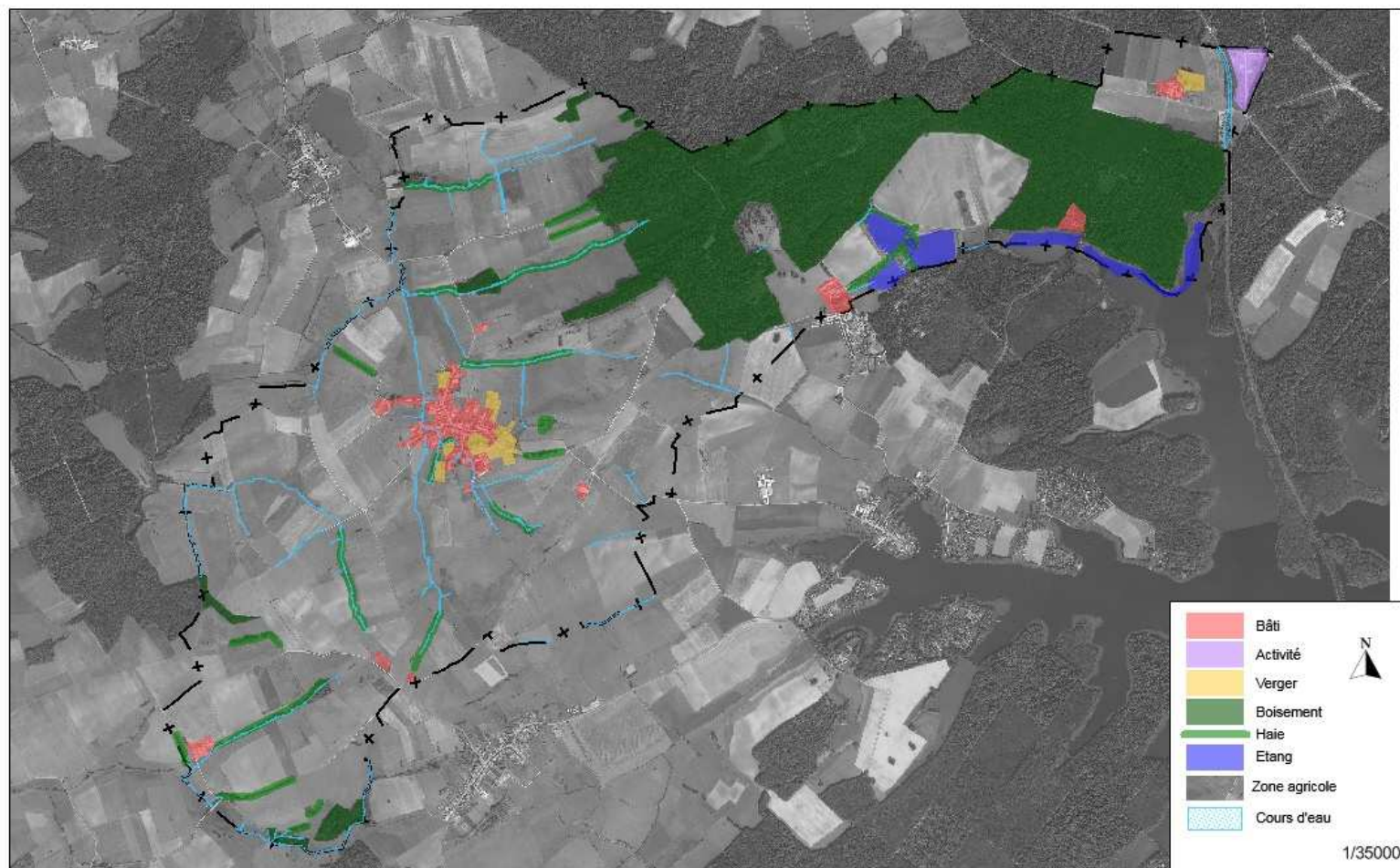
À noter les nombreuses zones humides émaillant la forêt



La comparaison entre la carte d'occupation du sol réalisée par ECOLOR en 2016 et celle réalisée par le PnrL en 2009 montre qu'il n'y a pas eu de bouleversement par rapport à la qualité environnementale du territoire.

CARTE COMMUNALE
COMMUNE DE FRIBOURG

OCCUPATION DU SOL



La carte des valeurs écologiques couplée au tableau de synthèse représente le diagnostic écologique de la commune. En effet, l'analyse des inventaires floristiques et faunistiques combinée à celle des cartographies a permis de caractériser plusieurs « zones » d'intérêts variables sur le ban communal. Pour chaque « zone », une description sommaire du patrimoine écologique présent et une description des potentialités du milieu est réalisée. (Se reporter à l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

La somme de ces informations a permis d'affecter un intérêt écologique s'échelonnant de faible à internationale à chacune des zones.

La carte ci-dessous récapitule les enjeux écologiques existants sur la commune.

Elle permet

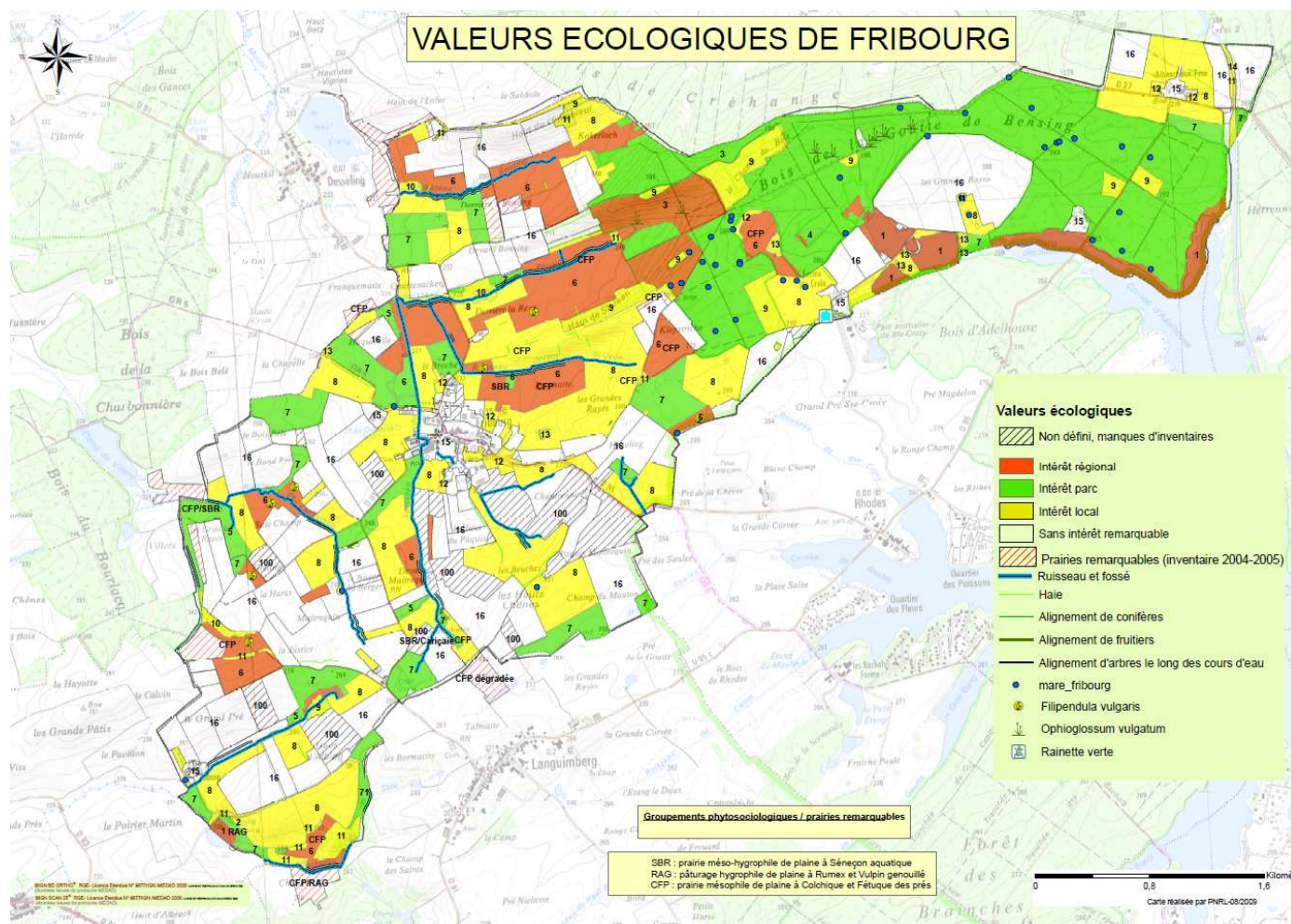
:

- D'avoir une vision globale de la qualité écologique des milieux composant le territoire de Fribourg

- D'avoir de nombreux éléments en amont de l'élaboration d'un document d'urbanisme sur la commune.

- D'initier des actions de gestion, de restauration ou de conservation écologique sur des terrains communaux ou privés.

Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009

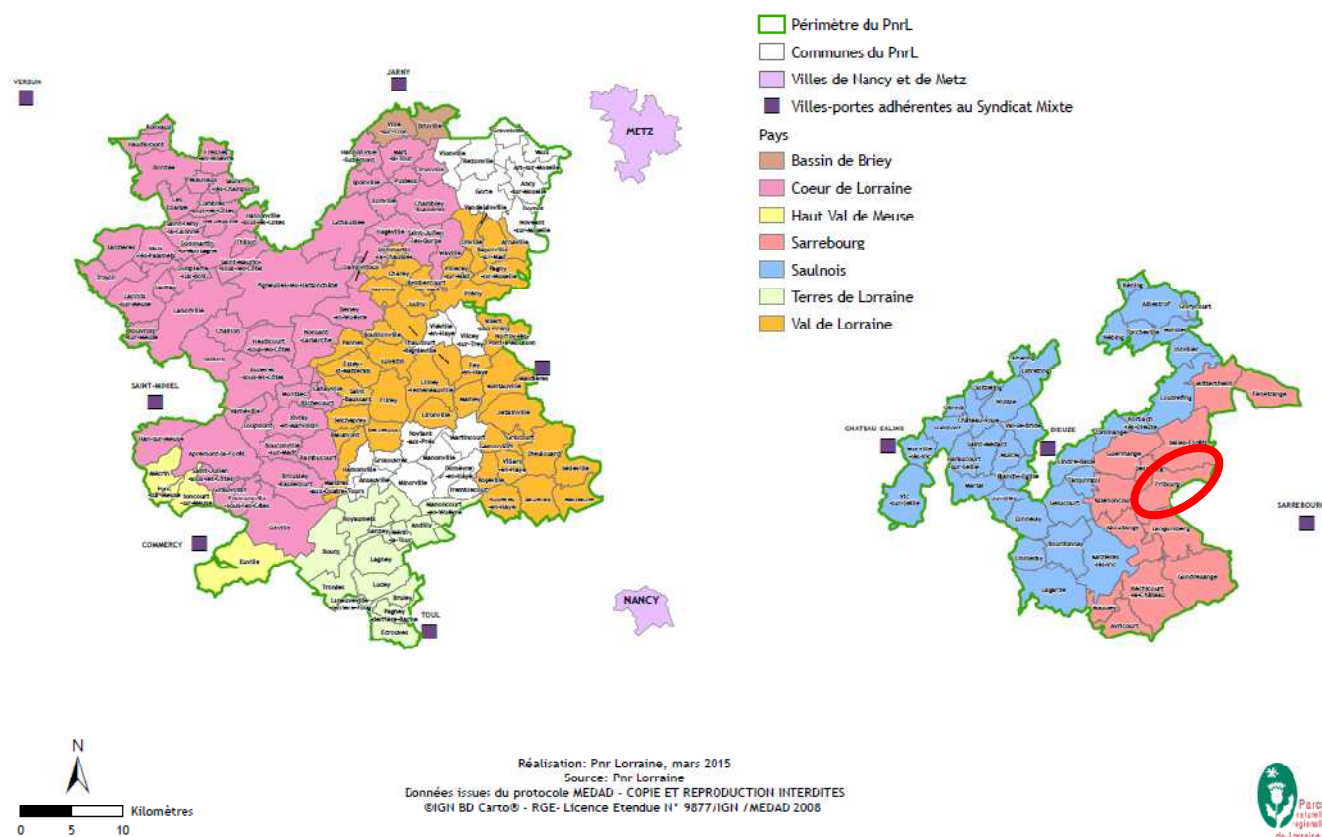


- Le Paysage

Le territoire communal appartient à un paysage de Lorraine qualifié de majeur (ou remarquable). Il s'agit du paysage du Pays des Etangs.

La commune se trouve **dans** la partie Est du territoire du parc naturel régional de Lorraine.

Communes du Parc naturel régional de Lorraine couvertes par un Pays



II. LES ZONAGES ENVIRONNEMENTAUX

• NATURA 2000

Il existe **un site Natura 2000** sur la commune « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines » :

- Une Zone de Protection Spéciale de la directive Oiseaux (FR4112002)
- Une Zone Spéciale de Conservation de la directive Habitat (FR4100219)

Il est décrit plus loin dans ce document.

• ZNIEFF

La commune de Fribourg présente **deux Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique (ZNIEFF)**.

- Une ZNIEFF de type I « **Prairies et marais du bassin versant du Lindre à Assenoncourt et Desseling** » n°410020025, d'une superficie de 495,5 ha.

- Une ZNIEFF de type II « **Pays des étangs** » n°410010373, d'une superficie de 29630,38 ha, correspondant à un secteur naturel riche et peu modifié, qui offre des potentialités biologiques importantes.

• ENS

Il existe **deux ENS** sur la commune :

- La zone humide « **Prairies et marais du bassin versant du Lindre** » d'une surface de 491,7 ha.
- La zone humide « **Etang du Stock** » d'une surface de 808 ha.

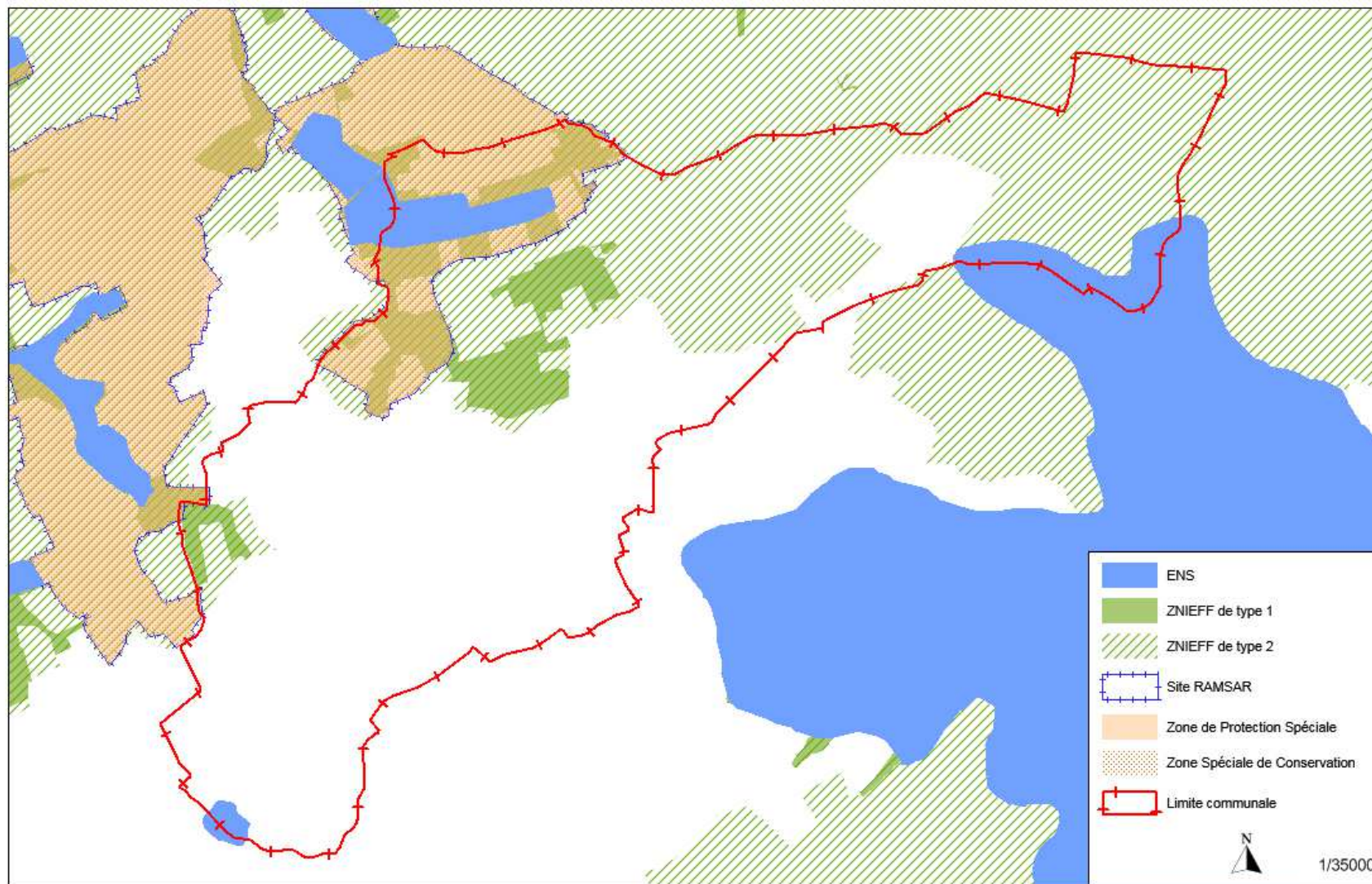
Ces ENS ont été identifiés comme des **zones humides remarquables**.

• SITE RAMSAR

La commune dispose également d'un site RAMSAR qui correspond à une zone humide d'importance internationale : « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines ».

INVENTAIRES PATRIMONIAUX ET ESPACES PROTEGES

Carte Communale de Fribourg



III-FAUNE ET FLORE REMARQUABLES

La consultation de trois différentes bases de données naturalistes a permis de dégager quelques observations remarquables faites sur la commune de Fribourg pour la faune et la flore. Ainsi, les bases de données d'ECOLOR, BioloVision et celle de l'INPN ont été consultées.

Avifaune :

De nombreuses espèces remarquables sont citées :

Nom français	Nom scientifique	Protection (Arrêté 29/10/2009)	Directive Oiseaux annexe I	Liste rouge France	Cote ZNIEFF Lorraine
Aigrette garzette	<i>Egretta garzetta</i>	X	x	LC	2
Bécassine des marais	<i>Gallinago gallinago</i>	X	-	EN	1
Bergeronnette printanière	<i>Motacilla flava</i>	X	-	LC	-
Bihoreau gris	<i>Nycticorax nycticorax</i>	X	x	LC	2
Blongios nain	<i>Ixobrychus minutus</i>	X	x	NT	1
Bruant des roseaux	<i>Emberiza schoeniclus</i>	X	-	LC	-
Bruant jaune	<i>Emberiza citrinella</i>	X	-	NT	-
Busard cendré	<i>Circus pygargus</i>	X	x	VU	2
Busard des roseaux	<i>Circus aeruginosus</i>	X	x	VU	2
Busard Saint-Martin	<i>Circus cyaneus</i>	X	x	LC	2
Chevalier cul-blanc	<i>Tringa ochropus</i>	X	-	LC	2
Chevalier sylvain	<i>Tringa glareola</i>	X	x	LC	-
Chouette hulotte	<i>Strix aluco</i>	X	-	LC	-
Cigogne blanche	<i>Ciconia ciconia</i>	X	x	LC	2
Coucou gris	<i>Cuculus canorus</i>	X	-	LC	-
Faucon hobereau	<i>Falco subbuteo</i>	X	-	LC	2
Fauvette babillarde	<i>Sylvia curruca</i>	X	-	LC	-
Fauvette grisette	<i>Sylvia communis</i>	X	-	NT	-
Gobemouche à collier	<i>Ficedula albicollis</i>	X	x	LC	3
Gobemouche noir	<i>Ficedula hypoleuca</i>	X	-	LC	2
Grèbe castagneux	<i>Tachybaptus ruficollis</i>	X	-	LC	-
Hirondelle de fenêtre	<i>Delichon urbicum</i>	X	-	LC	-
Hirondelle rustique	<i>Hirundo rustica</i>	X	-	LC	-
Hypolaïs polyglotte	<i>Hippolais polyglotta</i>	X	-	LC	-
Linotte mélodieuse	<i>Carduelis cannabina</i>	X	-	VU	3
Loriot d'Europe	<i>Oriolus oriolus</i>	X	-	LC	-
Martin-pêcheur d'Europe	<i>Alcedo atthis</i>	X	x	LC	2
Milan noir	<i>Milvus migrans</i>	X	x	LC	3
Milan royal	<i>Milvus milvus</i>	X	x	VU	2
Moineau friquet	<i>Passer montanus</i>	X	-	NT	-

Mouette mélanocéphale	<i>Ichthyaetus melanocephalus</i>	X	-	LC	2
Nette rousse	<i>Netta rufina</i>	-	-	LC	2
Oie cendrée	<i>Anser anser</i>	-	-	VU	2
Petit gravelot	<i>Charadrius dubius</i>	X	-	LC	3
Pic mar	<i>Dendrocopos medius</i>	X	x	LC	3
Pic noir	<i>Dryocopus martius</i>	X	x	LC	3
Pie-grièche écorcheur	<i>Lanius collurio</i>	X	x	LC	3
Pouillot fitis	<i>Phylloscopus trochilus</i>	X	-	NT	-
Rossignol philomèle	<i>Luscinia megarhynchos</i>	X	-	LC	-
Rougequeue à front blanc	<i>Phoenicurus phoenicurus</i>	X	-	LC	3
Rousserolle effarvée	<i>Acrocephalus scirpaceus</i>	X	-	LC	-
Rousserolle turdoïde	<i>Acrocephalus arundinaceus</i>	X	-	VU	3
Tarier pâtre	<i>Saxicola rubicola</i>	X	-	LC	3

Mammifères :

Les quelques espèces citées sont les suivantes :

Nom français	Nom scientifique	Protection réglementaire France	NATURA 2000 (DH)	Liste rouge France
Hérisson d'Europe	<i>Erinaceus europaeus</i>	Article II	-	LC
Écureuil roux	<i>Sciurus vulgaris</i>	Article II	-	LC
Sérotine commune	<i>Eptesicus serotinus</i>	Article II	Annexe IV	LC
Pipistrelle commune	<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	Article II	Annexe IV	LC
Murin de Daubenton	<i>Myotis daubentonii</i>	Article II	Annexe IV	LC
Noctule commune	<i>Nyctalus noctula</i>	Article II	Annexe IV	NT

Beaucoup d'autres espèces sont potentiellement présentes comme le Murin de Bechstein, le Murin à moustaches...

Parmi les mammifères terrestres protégés, le Chat sauvage, espèce emblématique de la Lorraine semble omniprésent dans les massifs forestiers et dans les lisières prairiales.

Cependant aucune de ces espèces n'a été recensée dans les différentes bases de données consultées.

Reptiles et Amphibiens:

Quelques milieux favorables aux batraciens sont présents sur le ban communal de Fribourg.

Le Sonneur à ventre jaune, bien présent dans les zones humides lorraines, est probable aux abords des plans d'eau.

Parmi les reptiles, la Couleuvre à collier est probable dans les zones humides. Le Lézard agile et le Lézard vivipare sont très probables dans les prairies et les moulinaies.

Insectes :

Nom français	Nom scientifique	Protection réglementaire France	NATURA 2000 (DH)	Liste rouge France	ZNIEFF Lorraine
Agrion de Mercure	<i>Coenagrion mercuriale</i>	Article III	Annexes II et IV	VU	1

Espèces végétales protégées :

Il y a quelques plantes protégées recensées sur la commune de Fribourg dans l'ouvrage de Muller S. Les plantes protégées de Lorraine, 2006, et dans les bases de données consultées.

Parmi les plantes protégées on retrouve :

Nom français	Nom scientifique	Protection	Liste rouge France	ZNIEFF Lorraine	Rareté en Lorraine
Laîche à épis d'orge	<i>Carex hordeistichos</i>	Nationale	NT	1	Rare
Filipendule vulgaire	<i>Filipendulavulgaris</i>	Régionale	LC	2	Assez rare
Grande douve	<i>Ranunculus lingua</i>	Nationale	LC	3	Rare
Troscart des marais	<i>Triglochinpalustris</i>	Régionale	LC	2	Rare
Scabieuse des prés	<i>Scabiosacolumbariasubsp. pratensis</i>	Régionale	DD	3	Assez rare
Dactylorhize de mai	<i>Dactylorhizamajalis</i>	Nationale	DD	-	-
Ophioglosse répandu	<i>Ophioglossumvulgatum</i>	Régionale	LC	3	Assez rare

IV. TRAMES VERTES ET BLEUES

IV. 1. La Trame Verte et Bleue, qu'est-ce que c'est ?

Si la notion de Trame verte et bleue a pris son essor à partir de 2007, dans la foulée des lois dites « Grenelle », la notion de « continuités écologiques » est bien plus ancienne. Cette notion s'impose peu à peu comme un thème majeur dans tous les sujets ayant trait à la biodiversité.

La Trame verte et bleue est un **réseau formé de continuités écologiques** terrestres et aquatiques identifiées par les schémas régionaux de cohérence écologique ainsi que par les documents de l'Etat, des collectivités territoriales et de leurs groupements. Elle constitue un **outil d'aménagement durable** du territoire.

La Trame verte et bleue **contribue à l'état de conservation favorable** des habitats naturels et des espèces et au bon état écologique des masses d'eau.

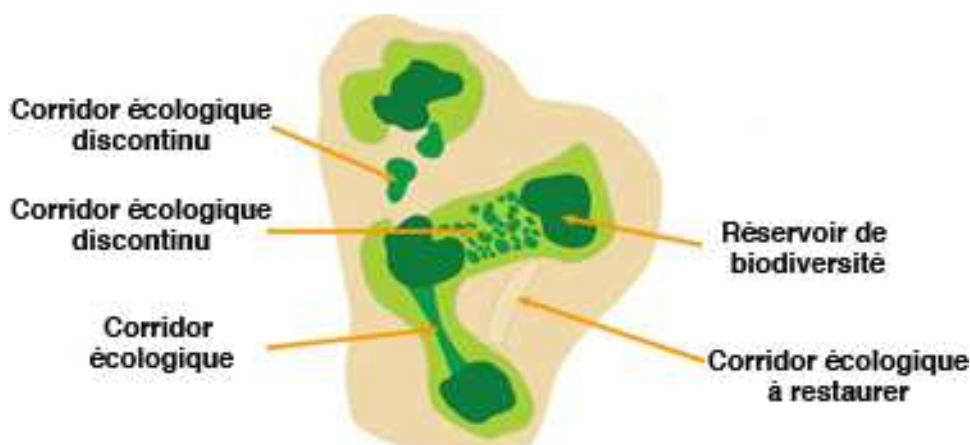


Figure 1 : Schéma de principe de la Trame Verte et Bleue.

Les notions de Trame Verte et Bleue, réservoirs et corridors sont définies par un décret ministériel du 27 décembre 2012 :

- La **Trame verte et bleue** est « un réseau formé de continuités écologiques terrestres et aquatiques » ;
- Les **réservoirs de biodiversité** sont « des espaces dans lesquels la biodiversité est la plus riche ou la mieux représentée ». Les espaces naturels remarquables (ZNIEFF, Natura 2000, etc.) font partie de ces réservoirs biologiques ;
- Les **corridors écologiques** « assurent des connexions entre des réservoirs de biodiversité ». Ils peuvent être linéaires, en « pas japonais », continus ou discontinus.

Les objectifs fixés par la loi « Grenelle I » à la Trame Verte et Bleue sont de **diminuer la fragmentation** des espaces naturels, **relier les espaces importants** pour la préservation de la biodiversité, faciliter les **échanges génétiques**, améliorer la **qualité et la diversité des paysages** et contribuer à la **préservation et l'amélioration de la qualité des eaux** de surface.

La Trame Verte et Bleue est une notion bien étudiée par les chercheurs, mais c'est également un outil d'aménagement du territoire qui prend corps progressivement, à différentes échelles du territoire :

- **A l'échelle européenne** : le réseau Natura 2000 est une préfiguration de cette démarche, qui vise à constituer un réseau de sites naturels remarquables à l'échelle du continent ;
- **A l'échelle française** : un décret du 27 décembre 2012 fixe la portée et les modalités d'élaboration de la Trame Verte et Bleue en France, avec notamment la définition de grandes continuités écologiques nationales. D'autre part, la traduction de la Trame Verte et Bleue dans le territoire passera par l'élaboration de Schémas Régionaux de Cohérence Ecologiques (SRCE) ;
- **A l'échelle régionale** : le SRCE de Lorraine a été validé le 20 novembre 2015.

- A l'échelle locale : le SCoT de l'Arrondissement de Sarrebourg définira une Trame Verte et Bleue qui devra être adaptée à l'échelle des documents d'urbanisme. Néanmoins, il est encore en cours d'élaboration.

IV. 2. Pourquoi préserver les continuités écologiques ?

La Trame verte et bleue a pour objectif la préservation et la remise en bon état des continuités écologiques afin d'enrayer la perte de biodiversité. Dans un monde en changement permanent et rapide, il faut favoriser la libre expression des capacités d'adaptation des espèces animales et végétales et des écosystèmes. Il faut pour cela prendre en compte les effets positifs des activités humaines, dont de nombreuses activités agricoles. Il faut aussi limiter ou supprimer les freins et barrières d'origine humaine comme les infrastructures de transport.

Les continuités écologiques améliorent la qualité écologique des milieux et garantissent la **libre circulation des espèces de faune et de flore sauvages**. Les objectifs sont multiples : l'adaptation aux changements climatiques, le brassage des gènes nécessaires à la bonne santé des populations, les migrations saisonnières ou journalières, la réalisation de toutes les phases du cycle de vie (nourrissage, reproduction, élevage des jeunes, etc.), et plus généralement au maintien des habitats naturels.

IV. 3. Quelques définitions

La Trame verte et bleue contribue à l'état de conservation favorable des habitats naturels et des espèces et au bon état écologique des masses d'eau. D'après le centre de ressources Trame verte et bleue (www.trameverteetbleue.fr), c'est un réseau écologique constitué de quatre éléments principaux :

- les **continuités écologiques** : les continuités écologiques constituant la Trame verte et bleue comprennent des réservoirs de biodiversité et des corridors écologiques ;
- les **réservoirs de biodiversité** : espaces dans lesquels la biodiversité est la plus riche ou la mieux représentée, où les espèces peuvent effectuer tout ou partie de leur cycle de vie et où les habitats naturels peuvent assurer leur fonctionnement en ayant notamment une taille suffisante, qui abritent des noyaux de populations d'espèces à partir desquels les individus se dispersent ou qui sont susceptibles de permettre l'accueil de nouvelles populations d'espèces. Les réservoirs de biodiversité comprennent tout ou partie des espaces protégés et les espaces naturels importants pour la préservation de la biodiversité (article L. 371-I II et R. 371-19 II du code de l'environnement). Les ZNIEFF de type I et les sites Natura 2000 font partie des réservoirs de biodiversité ;
- les **corridors écologiques** assurent des connexions entre des réservoirs de biodiversité, offrant aux espèces des conditions favorables à leur déplacement et à l'accomplissement de leur cycle de vie. Les corridors écologiques peuvent être linéaires, discontinus ou paysagers. Les corridors écologiques comprennent les espaces naturels ou semi-naturels ainsi que les formations végétales linéaires ou ponctuelles permettant de relier les réservoirs de biodiversité, et les couvertures végétales permanentes le long des cours d'eau mentionnées au I de l'article L. 211-14 du code de l'environnement (article L. 371-I II et R. 371-19 III du code de l'environnement) ;
- Les **cours d'eau et zones humides** : les cours d'eau, parties de cours d'eau et canaux classés au titre de l'article L. 214-17 du code de l'environnement et les autres cours d'eau, parties de cours d'eau et canaux importants pour la préservation de la biodiversité constituent à la fois des réservoirs de biodiversité et des corridors écologiques (article L. 371-I III et R. 371-19 IV du code de l'environnement). Les zones humides dont la préservation ou la remise en bon état contribue à la réalisation des objectifs visés au IV de l'article L. 212-1 du code de l'environnement, et notamment les zones humides mentionnées à l'article L. 211-3 ainsi que les autres zones humides importantes pour la préservation de la biodiversité constituent des réservoirs de biodiversité et/ou des corridors écologiques.

Cette **Trame verte et bleue** est en cours d'identification, à l'échelle de chaque région, via les **Schémas Régionaux de Cohérence Ecologique** (SRCE), comme l'impose le décret n°2012-1492 du 27 décembre 2012.

Le document annexe qui accompagne de décret liste pour chaque région française les **espèces « sensibles à la fragmentation »** dont la préservation est un enjeu pour la cohérence nationale de la Trame verte et bleue. » La Trame verte et bleue régionale doit permettre d'assurer la conservation de ces espèces, dites « **espèces de cohérence** » qui sont souvent des espèces « **parapluie** », représentatives des exigences écologiques d'un cortège d'autres espèces, ou d'un milieu particulièrement menacé.

Les « **espèces de cohérence** » lorraines connues sur le territoire de la commune de **FRIBOURG** sont :

- **Des oiseaux** : Pie-grièche écorcheur (*Lanius collurio*), Gobemouche à collier (*Ficedula albicollis*), Gobemouche noir (*Ficedula hypoleuca*), Fauvette babillarde (*Sylvia curruca*),
- **Des mammifères** : Grand rhinolophe (*Rhinolophus ferrumequinum*) (potentiel), Chat forestier (*Felis silvestris*) (potentiel).
- **Des amphibiens** : Sonneur à ventre jaune (*Bombina variegata*) (potentiel), Triton alpestre (*Ichthyos auraalpestris*), Triton crêté (*Triturus cristatus*), Triton ponctué (*Lissotriton vulgaris*), Grenouille rousse (*Rana temporaria*).
- **Des insectes** : Agrion de Mercure (*Coenagrion mercuriale*).

Ces espèces (liste partielle) devront donc être prises en compte lors de l'élaboration du document d'urbanisme, qui devra permettre de maintenir les populations présentes et leurs habitats en bon état de conservation.

IV. 4. A l'échelle nationale

Les orientations nationales pour la préservation de la biodiversité cartographient les continuités écologiques d'importance nationale pour un certain nombre de continuums (exemple : milieux boisés, milieux ouverts frais à froids milieux ouverts thermophiles).

La commune se trouve à l'écart de ses continuités. Elle ne fait partie d'aucune voie d'importance nationale de migration de l'avifaune.

Il n'y a pas d'enjeu en termes de continuité écologique d'importance nationale.

IV. 5. A l'échelle régionale : Schéma Régional de Cohérence Ecologique de Lorraine

PLAN D'ACTION STRATEGIQUE

Le SRCE dresse un état des lieux détaillé de la Trame Verte et Bleue lorraine et définit un Plan d'Action Stratégique (PAS) pour décliner cette trame dans les territoires et mettre en œuvre la préservation et la restauration des continuités écologiques.

Le PAS définit des enjeux et des actions à mettre en place pour appliquer le SRCE. Parmi ces actions, certaines concernent spécifiquement les collectivités territoriales et doivent être transcrites dans les documents d'urbanisme.

ENJEU n°1 : identifier les continuités écologiques dans les documents d'urbanisme

Orientation 1.1 : affiner la TVB régionale dans les documents d'urbanisme

Actions prescriptives

- Les collectivités déclinent la TVB régionale au niveau local en l'ajustant par des études complémentaires qui pourront notamment s'appuyer sur des diagnostics écologiques existants, et sur une analyse des zones de forte perméabilité. La TVB régionale pourra être complétée par des réservoirs et corridors locaux. Les documents d'urbanisme doivent comporter une cartographie de la TVB affinée ;
- L'identification de la TVB se déroule en 4 étapes :
 - o identification et caractérisation des réservoirs de biodiversité ;
 - o détermination des corridors écologiques et caractérisation de leur fonctionnalité ;
 - o identification des obstacles et de leur franchissabilité ;
 - o croisement avec les enjeux d'aménagement du territoire.
- La cohérence des continuités écologiques avec celles des territoires voisins doit être recherchée (si celles-ci ont été réalisées) ;
- Dans le cadre de la déclinaison locale de la TVB, les milieux spécifiques (mares, vergers, tourbières, haies, etc.) qui méritent d'être préservés au regard d'une analyse des différents enjeux, doivent être identifiés.

Actions volontaires

Dès l'élaboration du document d'urbanisme et en vue de son évaluation, il serait opportun d'établir des indicateurs de suivi et d'évaluation de la TVB.

ENJEU n° 2 : préserver les continuités écologiques

Orientation 2.1 : prendre en compte les éléments de la TVB dans les documents d'urbanisme

Actions prescriptives

- Les continuités écologiques (réservoirs et corridors) seront préservées en proposant dans les documents d'urbanisme des dispositions garantissant leur fonctionnalité écologique.
- Lors de l'élaboration des documents d'urbanisme, on veillera à analyser l'état initial de l'environnement, expliquer les choix retenus pour établir le PADD, évaluer les incidences du document sur l'environnement et notamment les continuités écologiques et exposer la manière dont le document prend en compte la préservation et la mise en valeur de ces dernières. Les documents d'urbanisme assujettis à évaluation environnementale présentent les mesures prises pour réduire, éviter et, si possible, compenser s'il y a lieu les conséquences de la mise en œuvre du plan notamment sur les continuités écologiques.

Actions volontaires

- Les milieux spécifiques identifiés (orientation n°1.1) pourront faire l'objet de mesures adéquates de préservation.

Orientation 2.2 : faire des espaces de forte perméabilité des zones d'attention

Actions volontaires

Dans le cadre de l'élaboration de leurs documents d'urbanisme et leurs projets d'aménagement, les collectivités sont incitées à mettre en œuvre une gestion

économe du foncier pour préserver les zones de forte perméabilité dont la qualité a été confirmée par les études.

ENJEU n°3 : restaurer les continuités écologiques

Orientation 3.1 : organiser la remise en bon état des continuités écologiques avec les collectivités

Les PADD des documents d'urbanisme doivent fixer des objectifs non seulement pour la préservation, mais aussi pour la remise en bon état des continuités écologiques.

Actions volontaires

- Les collectivités peuvent localiser, dans leur document d'urbanisme, les secteurs donnant lieu à la mise en place d'actions de restauration des continuités écologiques ;
- Les collectivités sont incitées à assurer la maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de projets de restauration de continuité écologique sur leur territoire ou à aider à l'émergence de maîtrise d'ouvrage.

ENJEU n° 9 : favoriser l'intégration de la nature dans les projets urbains

Orientation 9.1 : développer la nature en ville

Actions volontaires

- Inciter les collectivités à rédiger des réglementations innovantes dans les documents de planification pour préserver les espaces de nature en ville ;
- Promouvoir des projets d'aménagement prenant en compte la biodiversité et les continuités écologiques ;
- Promouvoir une politique incitative pour limiter l'imperméabilisation des sols en ville, favoriser l'infiltration des eaux et améliorer la perméabilité de la ville à la biodiversité et aux continuités écologiques ;
- Promouvoir la mixité des espaces urbains publics et privés pour les adapter à la biodiversité (ex : voies vertes mixtes, cours d'eau et leurs berges, jardins familiaux, etc.) ;
- Limiter l'utilisation des produits phytosanitaires en ville, développer une politique zéro phyto ;
- Promouvoir le développement du label « Commune Nature ».

Orientation 9.2 : préserver les franges urbaines

Actions volontaires

- Développer dans les documents de planification un traitement adapté de ces franges urbaines (densités dégressives, coulées vertes, parkway, etc.) et porter une vigilance particulière sur l'intégration paysagère des franges urbaines ;
- Accompagner les projets d'aménagement par la production d'un cahier des charges d'aménagement et de gestion pour les futurs opérateurs ou acquéreurs de zones d'activités ;
- Favoriser l'usage des outils des Conseils Généraux pour les franges urbaines : périmètres de protection et de mise en valeur des espaces agricoles et naturels périurbains (PAEN), réglementation de boisement, etc.

Sur la commune de FRIBOURG, les sites Natura 2000 (ZSC et ZPS), les ZNIEFF de type I et 2, les ENS et le site RAMSAR marquent la délimitation des réservoirs de biodiversité. Les ruisseaux qui s'y trouvent jouent également le rôle de réservoirs corridors.

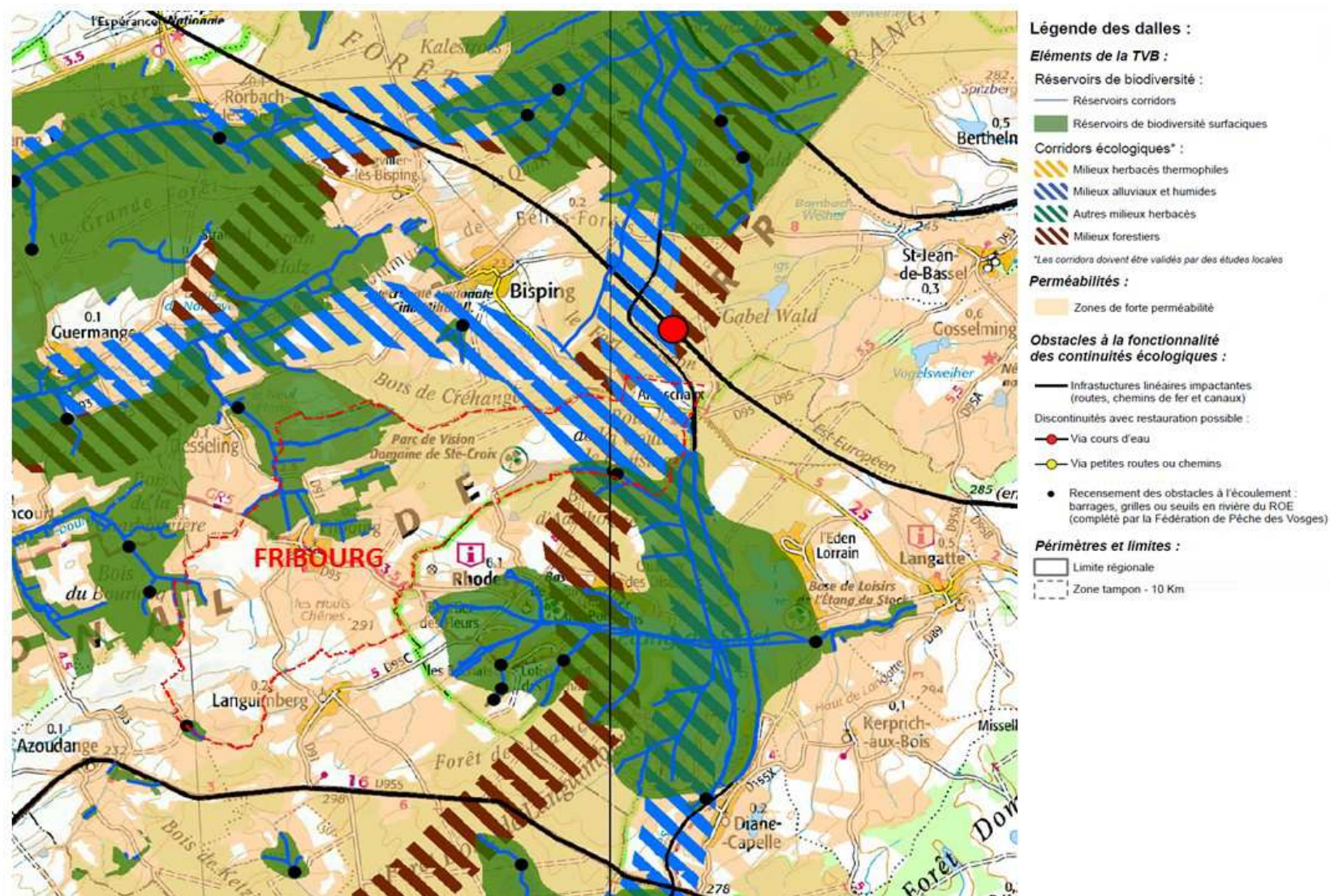
Au Nord-Est de la commune, on retrouve un corridor des milieux alluviaux et humides, reliant d'une part le réservoir de biodiversité cité ci-dessus et d'autre part, le site de l'étang du Stock (ENS, ZNIEFF de type I et 2) situé sur les communes de Rhodes et Langatte principalement. Cette même zone constitue également un corridor forestier au niveau du Bois de la Goutte de Bensing entre les deux réservoirs de biodiversité surfaciques que sont les forêts domaniales de Fénétrange et de Languimberg.

Au sein du ban communal, au niveau des étangs d'Albing et de l'étang des Souches, on retrouve des obstacles à l'écoulement constituant un frein à la fonctionnalité des corridors écologiques.

La quasi-totalité du reste de la commune a été identifiée comme une zone de forte perméabilité.

La partie Ouest et Sud de la commune est considérée comme très perméable mais elle l'est relativement moins du fait de la plus grande part des terres qui sont occupées par des grandes cultures notamment.

Carte I : Trame verte et bleue à l'échelle régionale (SRCE)



IV. 6. A l'échelle du SCoT de l'Arrondissement de Sarrebourg

Le SCOT de l'Arrondissement de Sarrebourg est en cours d'élaboration.

IV. 7. A l'échelle locale

LES CONTINUUMS ECOLOGIQUES

La carte page suivante présente les continuums écologiques du territoire. Il s'agit d'ensembles de milieux relativement favorables à des groupes d'espèces donnés.

En déclinaison des orientations nationales pour la Trame Verte et Bleue et du SRCE Lorraine, 3 sous trames, ou continuums, ont été définies à l'échelle de la commune de Fribourg :

- Le continuum aquatique ;
- Le continuum des milieux ouverts, comprenant :
 - o Les milieux prairiaux ;
 - o Les vergers et jardins ;
- Le continuum des milieux forestiers.

Le **continuum aquatique** correspond aux différents ruisseaux (ruisseau du Broche, devant Bensing et devant Saint-Jean) incluant les berges, où les cavités, embâcles et autres racines, constituent autant d'abris et d'habitats favorables à la faune aquatique (poissons, invertébrés, etc.). Les étangs situés en limite Nord-Est du ban communal appartiennent à ce continuum également (étang des Souches, du Stock...).

Le continuum des **milieux prairiaux et prés-vergers** forme un ensemble vaste mais assez morcelé par les zones urbanisées et les zones cultivées, surtout au Sud-Ouest de la commune.

Les prairies permanentes se trouvent essentiellement en périphérie de la zone bâtie. Un corridor Est-Ouest de ces milieux prairiaux a pu être identifié, bien que sa fonctionnalité soit diminuée à cause de la RD 91. Les vergers, surtout intéressants pour les oiseaux, présentent des îlots encore fonctionnels dans le sens où leurs dimensions sont suffisantes pour permettre l'accueil d'un couple ou d'une petite population d'espèces exigeantes. Un oiseau typique de ces milieux est présent sur la commune : la Pie-grièche écorcheur.

Le **continuum des milieux forestiers** occupe une place importante au Nord-Est de la commune.

Les boisements structurent le paysage et permettent la présence et le déplacement d'une part importante de la faune. Mais cette importance surfacique ne doit pas faire oublier les disparités qui peuvent exister au sein des milieux forestiers.

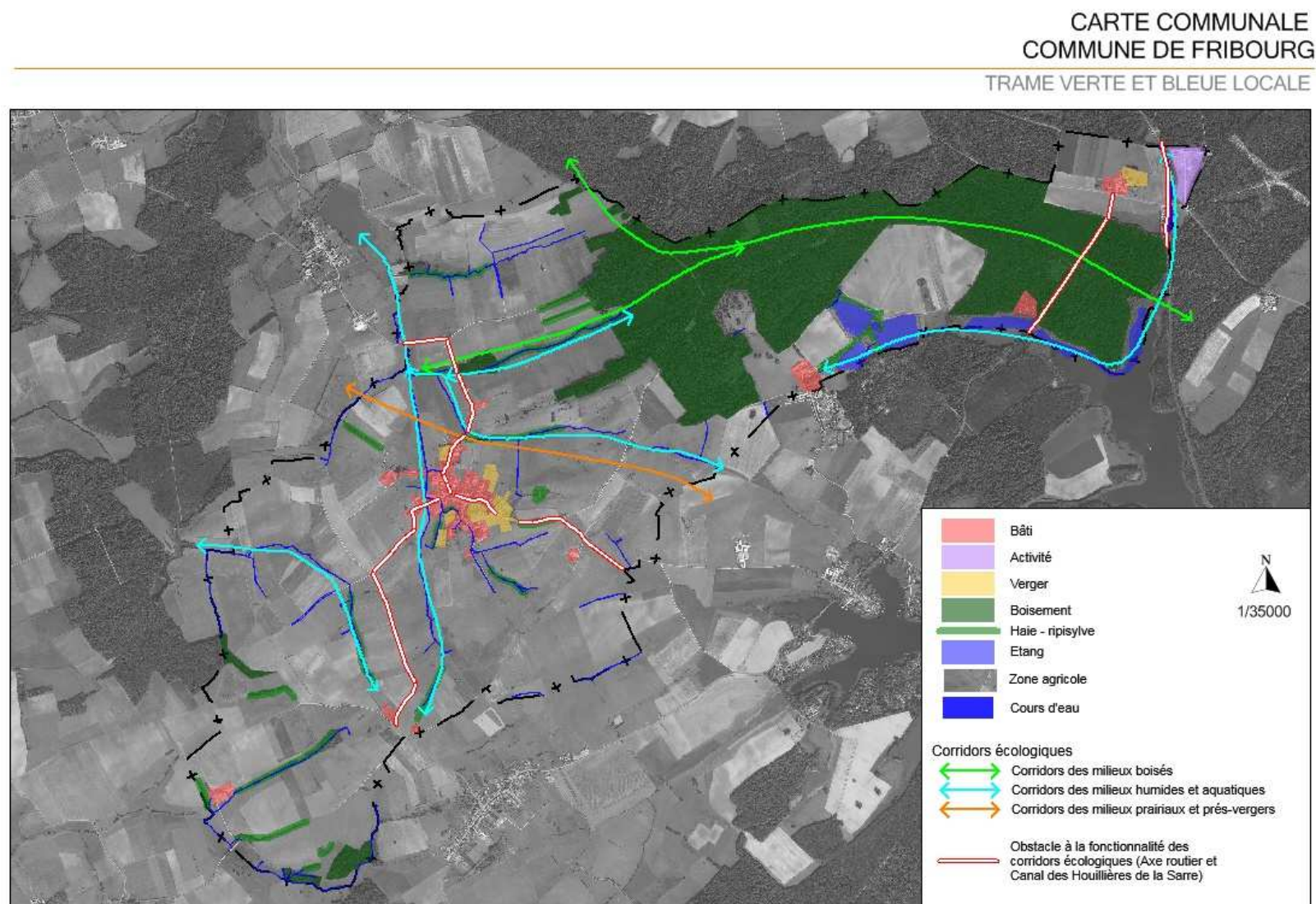
Ainsi, les plantations monospécifiques sont des milieux très pauvres en biodiversité, qui peuvent de plus constituer de véritables obstacles au déplacement de certaines espèces (insectes, notamment). *A contrario*, les boisements feuillus âgés constituent de véritables noyaux de biodiversité, car les vieux arbres et les arbres morts abritent de nombreuses espèces cavernicoles ou xylophages.

Les quelques haies et ripisylves présentes sur la commune permettent aussi le déplacement des espèces.

Les obstacles aux déplacements sur la commune:

Les obstacles de nature anthropique sont essentiellement représentés par les voies de communication. La RD91 traversant la commune selon un axe Nord/Sud constitue un obstacle aux déplacements des espèces, notamment pour celles des milieux ouverts. Le canal des Houillères de la Sarre constitue aussi un élément fragmentant. Cependant, ces obstacles ont un impact modéré sur la fonctionnalité des continuités écologiques sur la commune de Fribourg.

Carte de la Trame verte et bleue à l'échelle locale



DEUXIEME PARTIE : DEFINITION DES GRANDS PRINCIPES ET ORIENTATIONS

A. DISPOSITIONS LEGISLATIVES ET REGLEMENTAIRES

✓ L'article L.101-1 du code de l'urbanisme définit le cadre général dans lequel les collectivités locales agissent sur le cadre de vie.

Le territoire français est le patrimoine commun de la nation. Les collectivités publiques en sont les gestionnaires et les garantes dans le cadre de leurs compétences. En vue de la réalisation des objectifs définis à l'article L. 101-2, elles harmonisent leurs prévisions et leurs décisions d'utilisation de l'espace dans le respect réciproque de leur autonomie.

✓ L'article L101-2 réunit l'ensemble des principes fondamentaux qui s'imposent aux documents d'urbanisme.

Dans le respect des objectifs du développement durable, l'action des collectivités publiques en matière d'urbanisme vise à atteindre les objectifs suivants :

1° L'équilibre entre :

- a) Les populations résidant dans les zones urbaines et rurales ;
- b) Le renouvellement urbain, le développement urbain maîtrisé, la restructuration des espaces urbanisés, la revitalisation des centres urbains et ruraux ;
- c) Une utilisation économe des espaces naturels, la préservation des espaces affectés aux activités agricoles et forestières et la protection des sites, des milieux et paysages naturels ;
- d) La sauvegarde des ensembles urbains et du patrimoine bâti remarquables ;
- e) Les besoins en matière de mobilité ;

2° La qualité urbaine, architecturale et paysagère, notamment des entrées de ville ;

3° La diversité des fonctions urbaines et rurales et la mixité sociale dans l'habitat, en prévoyant des capacités de construction et de réhabilitation suffisantes pour la satisfaction, sans discrimination, des besoins présents et futurs de l'ensemble des modes d'habitat, d'activités économiques, touristiques, sportives, culturelles et d'intérêt général ainsi que d'équipements publics et d'équipement commercial, en tenant compte en particulier des objectifs de répartition géographiquement équilibrée entre emploi, habitat, commerces et services, d'amélioration des performances énergétiques, de développement des communications électroniques, de diminution des obligations de déplacements motorisés et de développement des transports alternatifs à l'usage individuel de l'automobile ;

4° La sécurité et la salubrité publiques ;

5° La prévention des risques naturels prévisibles, des risques miniers, des risques technologiques, des pollutions et des nuisances de toute nature ;

6° La protection des milieux naturels et des paysages, la préservation de la qualité de l'air, de l'eau, du sol et du sous-sol, des ressources naturelles, de la biodiversité, des écosystèmes, des espaces verts ainsi que la création, la préservation et la remise en bon état des continuités écologiques ;

7° La lutte contre le changement climatique et l'adaptation à ce changement, la réduction des émissions de gaz à effet de serre, l'économie des ressources fossiles, la maîtrise de l'énergie et la production énergétique à partir de sources renouvelables.

B. LES PRINCIPAUX ENJEUX DE LA CARTE COMMUNALE

L'élaboration de la carte communale de FRIBOURG a pour objectif d'aller **vers un aménagement de la commune adapté à l'identité de cette dernière, équilibré et respectueux de l'environnement.**

La commune souhaite avoir une carte communale pour prévoir l'avenir de son territoire en prenant en compte les contraintes et les spécificités du ban communal : nombreuses exploitations agricoles, présence d'écarts, existence d'une zone de loisirs liée au parc de Ste Croix, paysage remarquable,....

Elle souhaite accueillir de nouveaux habitants tout en préservant la qualité de vie des habitants de la commune.

La commune **privilégie la densification du village** avec le comblement des dents creuses et l'occupation des maisons vacantes.

Elle prévoit **un secteur d'extension de moins de 1 hectare, à la sortie Est du village vers la ferme d'Albeschaux.** Cette zone est en lien direct avec le tissu urbain existant.

La commune souhaite une **progression raisonnée de sa population** qui lui permettra d'assurer le renouvellement des générations, de rajeunir sa population. Par conséquent, elle souhaite accueillir 6-8 familles supplémentaires soit environ 15-20 habitants dans les 10 prochaines années.

La commune a pour objectif également préserver et mettre en valeur des espaces naturels présents sur la commune et de conserver les trames vertes et bleues formées par les cours d'eau et les boisements qui offrent une biodiversité pour la faune et la flore.

- PREVISIONS DEMOGRAPHIQUES

LA DISPONIBILITE DU FONCIER

Au niveau de la disponibilité du foncier dans le bâti existant, les éléments suivants sont à prendre en compte :

- **dents creuses** : 15 dents creuses ont été recensées, se reporter au chapitre sur la disponibilité du foncier. Les dents creuses sont des parcelles constructibles de suite et déjà desservies par les réseaux et la voirie.

Si on considère que 40% des dents creuses seront construites dans 10 ans, soit 6 constructions potentielles.

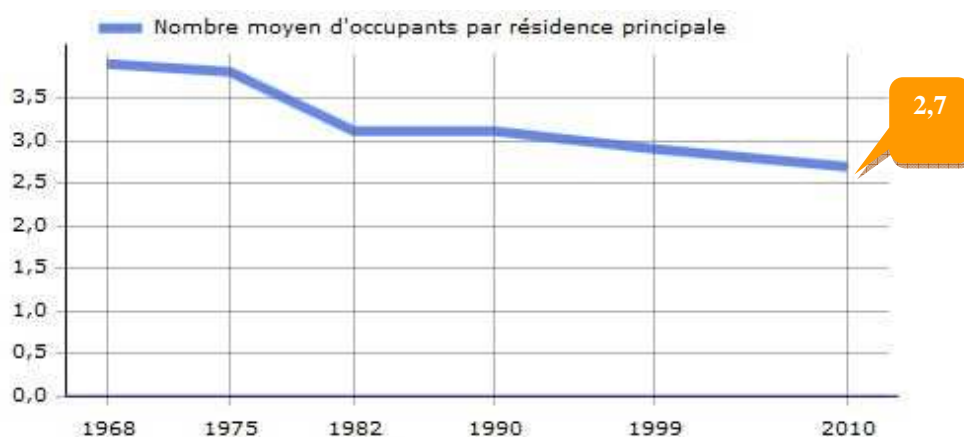
un potentiel de 6 logements

LE BESOIN DE LOGEMENTS LIES AU DESSERREMENT DE LA TAILLE DES MENAGES

Le desserrement de la taille des ménages (diminution du nombre de personnes par ménage) est un phénomène observé sur FRIBOURG depuis 1968.

La taille des ménages était de 3,9 en 1968 et 2,7 en 2010.

A population constante, le besoin en logements augmente avec le phénomène de desserrement de la taille des ménages.



Pour les 10 années à venir, nous considérerons que la taille des ménages diminue pour atteindre 2,5 habitants par logement.

Ainsi, à population constante (170 habitants en 2010), le nombre de logements (résidences principales) va augmenter passant de 63 à 68 en 2026.

La commune aura besoin de 5 logements supplémentaires pour répondre au desserrement des ménages.

Le potentiel de disponibilité permet de pallier au desserrement de la taille des ménages.

BESOINS EN LOGEMENT LIE A L'EVOLUTION DE LA POPULATION

En 2016, la population avoisine les 180 habitants sur FRIBOURG.

La commune envisage environ 20 habitants supplémentaires : soit un besoin de 8 logements (si 2,5hab/log)

Cette augmentation de population entre 2016 et 2026 (environ + 20 habitants), à raison de 2,5 habitants par logement, mène à un besoin de 8 logements supplémentaires

BESOINS EN LOGEMENTS :

8 logements pour les 20 habitants supplémentaires

- PROJET DE CARTE COMMUNALE

Les principes de la création du périmètre constructible de la carte communale à FRIBOURG ont été de :

- **ne pas allonger le village** le long des axes de circulation et ainsi de respecter les limites de la Partie Actuellement Urbanisée (P.A.U.) ;
- **donner la réciprocité de constructibilité** de part et d'autre des voiries, lorsque les réseaux sont présents ; afin de respecter l'équité par rapport aux habitants ;
- **prendre en compte les bâtiments agricoles** et leur périmètre de réciprocité ;
- prendre en compte le **lotissement des Souches** ;
- prendre en compte le **développement du secteur intégré dans le parc de Ste Croix** ;

La profondeur moyenne des parcelles constructibles a été fixée à 50 mètres, ou adaptée aux parcelles existantes.

Elle peut varier en fonction de la présence de bâtiments agricoles, du ruisseau ou de contraintes telles que des servitudes.

Cette limitation permet

- une meilleure organisation des constructions futures en densifiant les implantations par rapport aux voiries,
- une certaine équité entre les différentes parcelles,
- et aussi d'éviter les constructions en double rang, génératrices de problèmes (servitudes d'accès...).

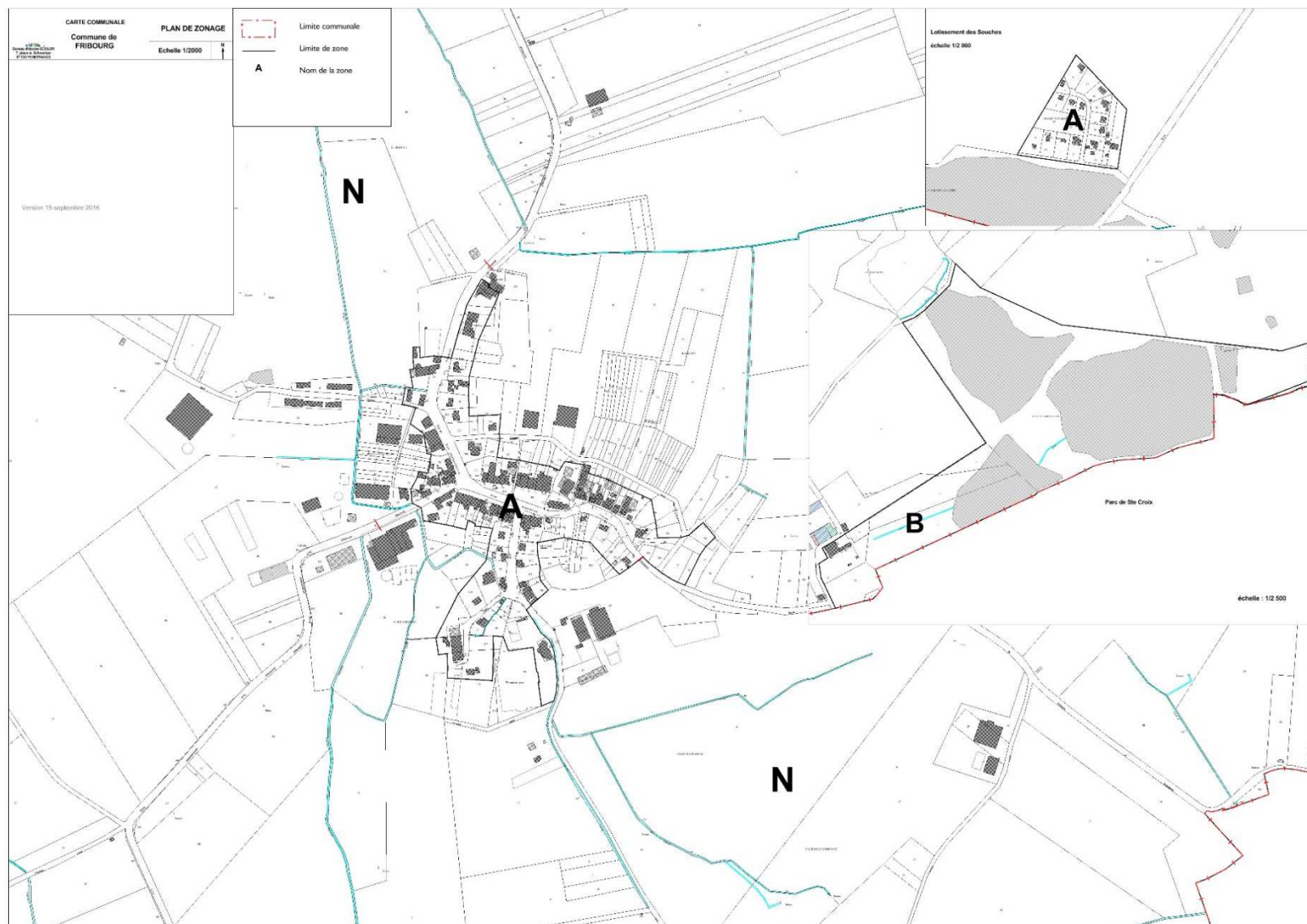
A noter que **le Conseil Départemental 57 précise que les accès individuels nouveaux sont interdits hors agglomération sur les RD.**

La commune a inscrit

- un **secteur d'extension à vocation d'habitat** pour une surface totale de **0,7 ha** ;
- un **secteur à vocation d'habitat (zone A) pour prendre en compte le lotissement des Souches**, pour une surface de 2,3 ha
- un **secteur à vocation de parc de loisirs (zone B), lié au parc de Ste Croix**, pour une surface de 28 ha

Carte page suivante

Le projet de zonage



I. LES SURFACES DES DIFFERENTES ZONES DE LA CARTE COMMUNALE

Les surfaces des différentes zones de la carte communale sont identifiées dans le tableau ci-après.

Zones de la carte communale	Descriptif	Surfaces en ha	% du ban communal
A	Zone constructible	14,8	0,84 %
B	Zone liée aux activités	28,3	1,61%
N	Zone naturelle	1712,8	97,55%
Surface communale géométrique totale		1755,9 ha	

II. LES ZONES D'EXTENSION A VOCATION D'HABITAT

Zone d'extension située à l'extrémité Est du village

Le secteur, d'une superficie de 70,2 ares, se situe à l'Est du village, à la sortie vers la ferme d'Albeschaux.

Aucune contrainte ne grève ce secteur.



Il est occupé par des vergers, des prairies et des friches.

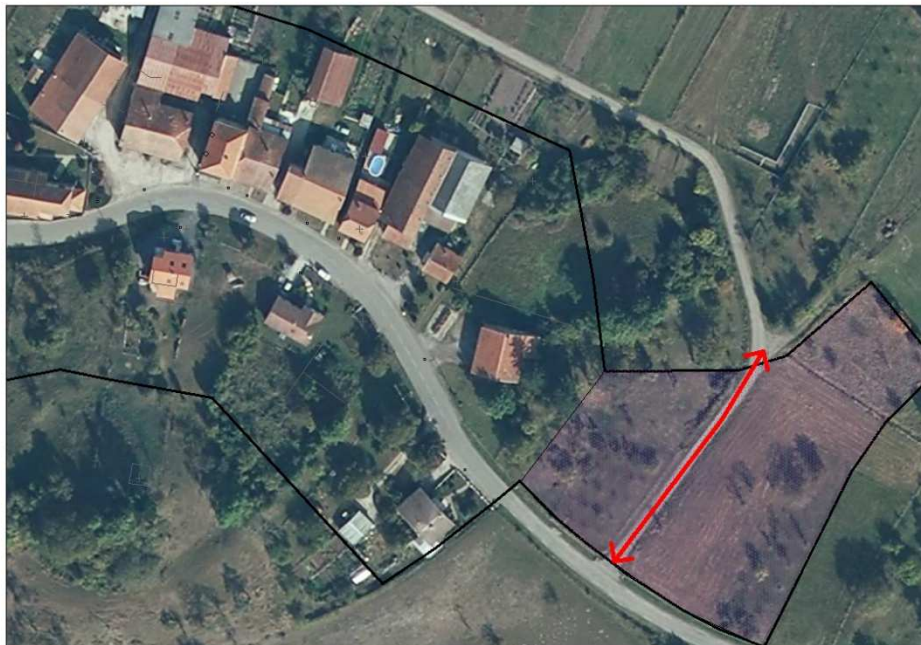


Justification de la zone :

La profondeur de la zone constructible a été délimitée, à l'Est, à 40 m par rapport au chemin existant qui sera la future voirie, afin d'éviter une construction en deuxième ligne.

Les futures constructions auront un accès direct sur le chemin existant.

une voirie
médiane



Si le secteur reste hors agglomération, un aménagement de l'accès au secteur pourra être demandé par le Conseil Départemental 57, en fonction de l'importance d'accueil de celui-ci. Aussi, le fait de déplacer le panneau d'agglomération, **après** avoir aménagé l'entrée d'agglomération (transformer cette portion de voie en voie urbaine) permettra à la commune de mieux marquer son entrée de village. Par ailleurs, le déplacement des panneaux devra se faire en concertation avec l'UTR, de façon à le positionner pour assurer le plus de sécurité possible.

La réciprocité de constructibilité, en raison de la présence d'un périmètre de protection autour d'un bâtiment agricole, n'a pas été "respectée" sur ce secteur

Les constructions devront être en harmonie avec l'urbanisation de la commune notamment en ce qui concerne le modèle architectural, l'implantation et l'intégration paysagère.

L'implantation des nouvelles constructions devra **tenir compte de la topographie** du site de façon à bien s'insérer dans le paysage. Les affouillements et exhaussements de sol seront limités au maximum de façon à s'intégrer le plus étroitement possible au profil du terrain

Les travaux du SCoT en cours insistent sur l'aspect qualitatif des extensions urbaines pour une meilleure intégration par rapport au bâti existant.

Les aménagements devront respecter les dernières normes techniques de façon à avoir les **équipements les plus performants** du point de vue des **économies d'énergie**.

Le potentiel maximum d'accueil de ce secteur sera de 8 logements.

② ZONE CONSTRUCTIBLE DU LOTISSEMENT DES SOUCHES

Le secteur est éloigné du village, à l'Est du territoire communal à proximité de l'étang des Souches.

La commune a souhaité classer ce secteur en zone constructible A : Délibération du Conseil Municipal d'avril 2016.

Il s'agit d'un lotissement privé accueillant des résidences secondaires (20 maisons) construit dans les années 1960-1970. Il est en assainissement individuel, desservi en eau potable depuis les années 2000 et en électricité depuis 2016, par contre la voirie est inexistante.

La défense incendie de ce lotissement est assurée par l'étang des Souches proche qui n'est jamais à sec, même en période de sécheresse.

Ce secteur est quasiment rempli.



A noter :

la **dangerosité de l'accès au lotissement** faute de visibilité en bas de la côte de la RD 95. Un accès futur serait à favoriser en haut de la butte, en particulier lorsque la population sera plus nombreuse (résidences secondaires devenues principales...).

Si la zone se développe, il sera nécessaire de revoir les caractéristiques de l'accès.

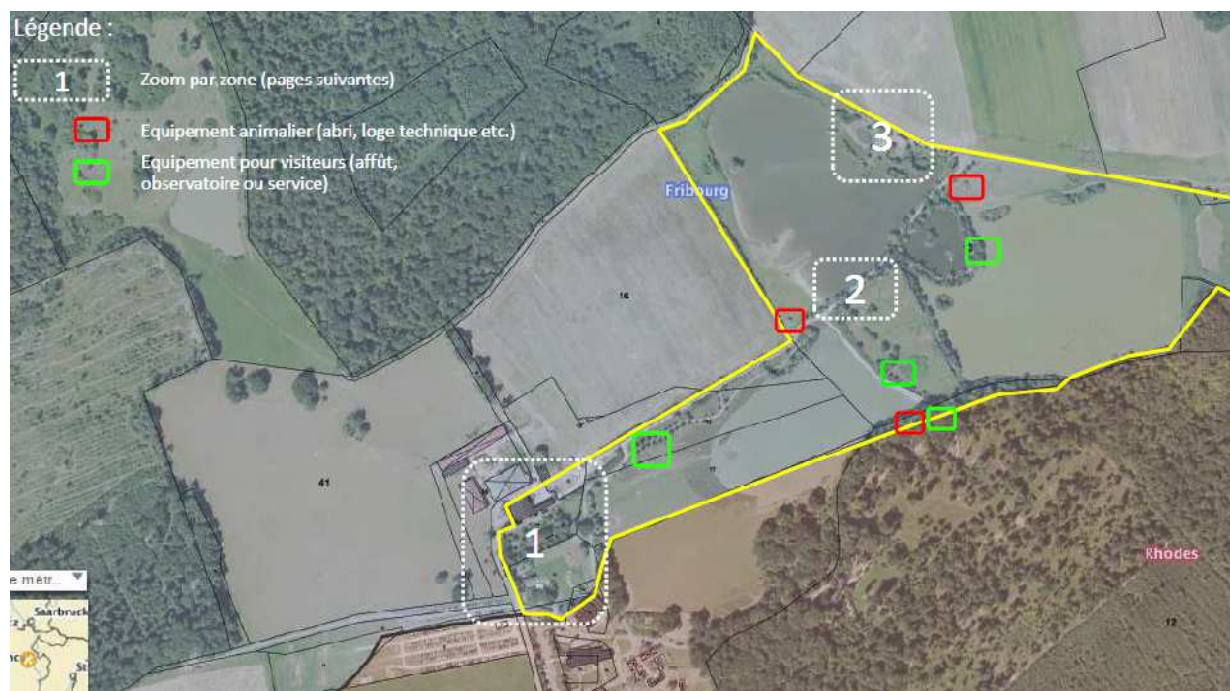
A l'heure actuelle, il y passe 606 véhicules /jour avec 6,7% de poids lourds. (informations Conseil Départemental 57, 2016)

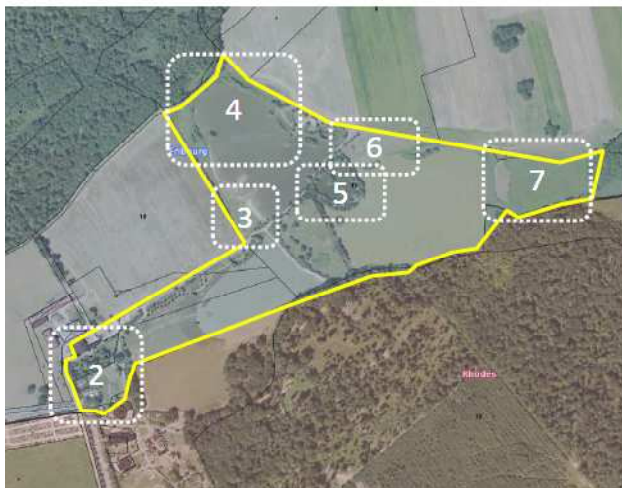
③ ZONE D'ACTIVITES LIEE AU PARC DE STE CROIX

Le gérant du parc de Ste Croix a été associé à une réunion de travail pour connaître ses projets sur le secteur du parc situé sur le territoire de Fribourg.
Le zonage en zone B englobe l'ensemble de ses parcelles.

Le projet est détaillé dans le document joint en annexe du rapport de présentation de la carte communale.

Ci dessous l'illustration de l'existant et des projets futurs





Le parc animalier de Sainte-Croix mène une politique continue de développement depuis. Son concept est l'immersion de ses visiteurs dans un vaste espace naturel, valorisé par respectueux de l'environnement et propice au développement de la biodiversité locale.

Les investissements sont de plusieurs natures :

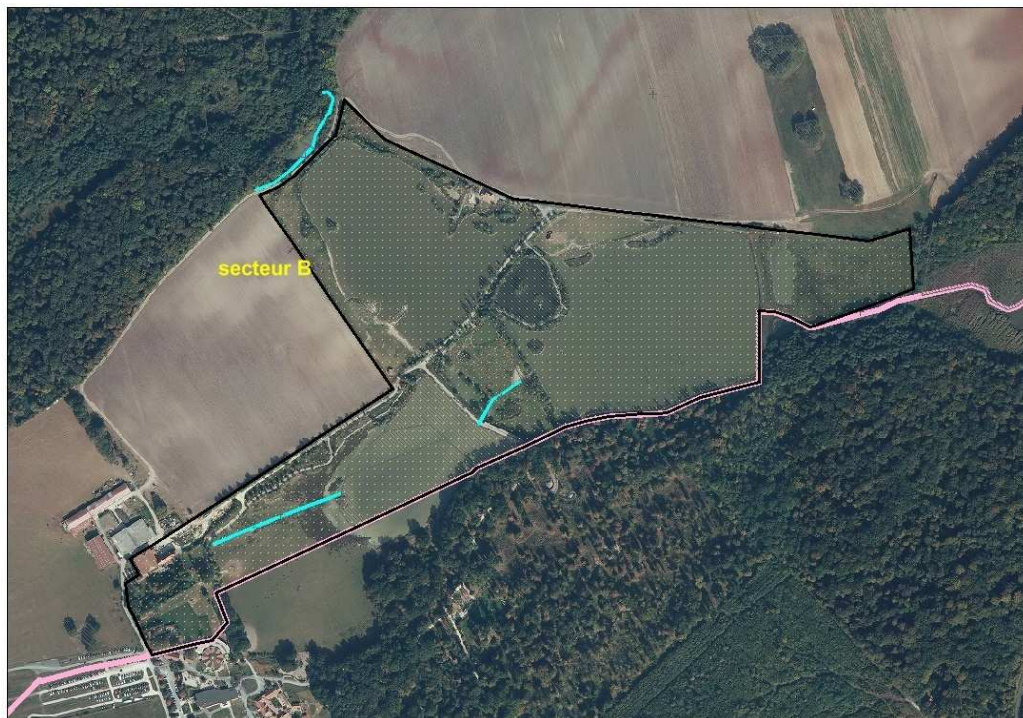
- Aménagements paysagers
- Réseaux
- Cheminements (visiteurs / techniques)
- Espaces de présentation zoologique
- Espaces d'accueil du public (observation des animaux, pédagogie, services à la restauration, hébergement)
- Espaces techniques nécessaires au bon fonctionnement de l'établissement : locaux sociaux, locaux administratifs, logements pour le personnel etc.

Le parc projette son développement dans les années à venir sur la commune de Fribourg les périmètres identifiés sur la carte ci-contre.

Important : les surfaces indiquées ci-dessous ne sont pas des objectifs programmatiques, à terme du développement (hypothèse haute, mais qui ne doit pas constituer le développement du parc à terme).

1. Parking et fumière couverte (SU 100 m²)
2. Développement du cœur du parc :
 1. services à la clientèle (extension du restaurant et/ou de ses espaces technique travail ...) (SU 500 m²)
 2. installations zootechniques (volières et enclos d'isolement et de contention pn)
3. Développement du parc :
 1. Création d'une installation zootechnique / bassin de présentation et enclos. (SU 400 m²)
 2. Création d'un restaurant et d'espaces pédagogiques. (SU 400 m²)
4. Développement du parc :
 1. Création d'installations zootechniques (SU 200 m²)
 2. Création d'espaces pédagogiques (SU 300 m²)
5. Développement du parc / services à la clientèle type hébergement lacustre
6. Développement du parc :
 1. Création d'installations zootechniques (SU 100 m²)
 2. Création d'espaces pédagogiques (SU 100 m²)
7. Développement du parc :
 1. Création d'installations zootechniques (SU 200 m²)
 2. Création d'espaces pédagogiques (SU 100 m²)

Le secteur B intègre l'ensemble du parcellaire du parc



La philosophie du parc animalier convient bien au parc naturel régional de Lorraine, notamment par l'approche pédagogique pour faire connaître la biodiversité et sa politique de préservation.

A noter que les futures extensions devront être couvertes en matière de défense incendie, et que les poteaux incendie devront avoir un débit suffisant. De même les réseaux (assainissement, AEP...) et la voirie de capacité et de gabarit suffisant devront être réalisés.

III. OBJECTIFS DE DEVELOPPEMENT

Les extensions affichées dans la carte communale ont été faites de façon à ne pas compromettre :

- l'équilibre entre les exploitations agricoles implantées sur la commune, l'activité liée au Parc de Ste Croix et le développement de la commune,
- la préservation des espaces naturels et des trames vertes et bleues.

Pour les perspectives en terme d'habitants, on utilisera une moyenne de 2,5 habitants par logements.

Ainsi :

- la zone d'extension représente 8 nouveaux logements (soit environ **20 habitants** supplémentaires à court et moyen terme),

L'objectif communal en terme d'habitants était d'environ 15 à 20 habitants supplémentaires sur les 10 ans qui viennent, soit accueillir 6 nouvelles familles.

Les zones ouvertes dans la Carte communale correspondent au projet de la Commune.

IV. DROIT DE PREEMPTION, TAXE D'AMENAGEMENT, DEVELOPPEMENT DURABLE ET ACCESSIBILITE

- LE DROIT DE PREEMPTION

- Dans le cadre du droit de préemption pour les cartes communales, l'article 41 de la loi n° 2003-590 de 02 juillet 2003, dite loi "Urbanisme et Habitat", précise:

"Les conseils municipaux des communes dotées d'une carte communale approuvée peuvent, en vue de la réalisation d'un équipement ou d'une opération d'aménagement, instituer un droit de préemption dans un ou plusieurs périmètres délimités par la carte. La délibération précise, pour chaque périmètre, l'équipement ou l'opération projetée."

- En clair, une commune ne peut appliquer un droit de préemption que lorsque la carte communale est approuvée.

Ce droit de préemption s'applique par Délibération du Conseil Municipal en vue de la réalisation d'une opération d'aménagement ou la réalisation d'un projet d'équipement. La D.C.M. précise le ou les périmètres concernés et l'opération d'aménagement ou l'équipement qui sont projetés dans ce périmètre.

Le droit de préemption (non urbain) s'applique aussi bien en zone urbaine qu'en zone naturelle.

- Le droit de préemption dans les communes dotées d'une carte communale approuvée, s'applique cas par cas, selon les projets que la commune souhaite y réaliser.

- LA TAXE D'AMENAGEMENT

La taxe d'aménagement est constituée de 2 parts :

- Une part destinée aux communes ou aux EPCI
- Une part destinée aux départements

Les faits générateurs de la taxe :

- Toutes les autorisations de construction, de reconstruction, d'agrandissement (PC, PA, DP)
- Toutes les autorisations d'installations ou d'aménagements soumis à une autorisation au titre du Code de l'urbanisme

La taxe d'aménagement remplace :

Pour ce qui est de la part communale

La taxe locale d'équipement (TLE)

La participation en programme d'aménagement d'ensemble (PAE)

et progressivement les autres participations.

Que finance-t-elle ?

Les actions et opérations contribuant à la réalisation d'objectifs tels que :

- Une utilisation économe et équilibrée des espaces
- La diversité des fonctions urbaines
- La satisfaction des besoins en équipements publics

Pour ce qui est de sa part départementale, elle remplace :

La taxe départementale pour le financement des conseils d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement (TD/CAUE)

La taxe départementale des espaces naturels sensibles (TDENS)

Que finance-t-elle ?

- La gestion des espaces naturels
- Le fonctionnement des CAUE

A noter , concernant la participation pour voirie et réseaux (PVR). Il ne sera plus possible d'instaurer de PVR au 1^{er} janvier 2015 mais les PVR en cours resteront applicables si le taux de la TA est < 5 %.

Les participations **maintenues**:

- le projet urbain partenarial (PUP)
- la participation pour équipement public exceptionnel
- la participation en zone d'aménagement concerté (ZAC)

A la différence de la taxe locale d'équipement dont le taux (entre 1 % et 5 %) était uniforme sur l'ensemble du territoire communal ou intercommunal, la nouvelle taxe va pouvoir être différente selon les secteurs, en fonction des équipements à réaliser. Ainsi, pour le centre ancien déjà viabilisé d'une commune, le taux pourra être de 1 % à 5 % mais pour les secteurs de la commune où les équipements sont soit insuffisants, soit absents, le taux pourra être porté jusqu'à 20 % ; la délibération prise devra mentionner les motivations du choix du taux qui sera appliqué.

Communes ayant une Carte Communale ou n'ayant pas de document d'urbanisme (soumises au RNU)

TAXE D'AMENAGEMENT		Délibération		PARTICIPATIONS						
		à prendre	Modèle N°	Programme d'aménagement d'ensemble	Participation voiries et réseaux	Participation pour raccordement à l'égout	Participation pour non-réalisation d'aire de stationnement	Zone d'aménagement concerté	Participation pour équipements publics exceptionnels	Projet urbain partenarial
Pas de TA	0	NON	—							
TAUX UNIQUE*	De 1 à 5%	OUI	1	PAE en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer un nouveau PAE à compter du 1/03/2012	PVR en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer une nouvelle PVR à compter du 1/01/2015	Participations en cours restent applicables jusqu'au 31/12/2014 Impossibilité d'instaurer ces participations à compter du 1/01/2015		PARTICIPATIONS MAINTENUES (Les constructions seront exonérées de la part communale ou intercommunale en ZAC ou en PUP)		
TAUX SECTORISE*	De 1 à 5%	OUI + carte	2 + 3 (1 par secteur)	PAE en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer un nouveau PAE à compter du 1/03/2012	PVR en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer une nouvelle PVR à compter du 1/01/2015	Participations en cours restent applicables jusqu'au 31/12/2014 Impossibilité d'instaurer ces participations à compter du 1/01/2015				
	> 5 % jusque 20 %			Suppression définitive de toutes les participations (même en cas de réduction ultérieure du taux à - 5%)						

* la totalité du territoire de la commune doit être couverte par un taux

(extrait plaquette association des maires 54)

- URBANISME ET ACCESSIBILITE

La loi du 11 février 2005, concernant l'égalité des droits et des chances, la participation et la citoyenneté, dite « Loi sur le handicap », a instauré des obligations nouvelles pour le secteur public en matière d'accessibilité aux bâtiments et l'emploi des personnes en situation de handicap.

Les critères d'accessibilité et les délais de mise en conformité sont redéfinis. Ainsi les établissements existants recevant du public et les transports collectifs ont dix ans pour se mettre en conformité avec la loi. Celle-ci prévoit aussi la mise en accessibilité des communes et des services de communication publique.

- LE DEVELOPPEMENT DURABLE ET LE GRENELLE DE L'ENVIRONNEMENT

L'élaboration des documents d'urbanisme s'inscrit aujourd'hui dans le contexte du **Grenelle de l'Environnement** et plus précisément de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement dite "Grenelle 1" et du projet de loi d'Engagement National pour l'Environnement dit "Grenelle 2" et de la Loi n°2010-788 (Grenelle 2) du 12 juillet 2010.

La loi Grenelle 1 énonce plusieurs objectifs que le droit de l'urbanisme devra prendre en compte, dont :

- lutter contre la régression des surfaces agricoles et naturelles,
- lutter contre l'étalement urbain et la déperdition d'énergie,
- concevoir l'urbanisme de façon globale en harmonisant les documents d'orientation et les documents de planification établis à l'échelle de l'agglomération,
- préserver la biodiversité, notamment à travers la conservation, la restauration et la création de continuités écologiques,
- assurer une gestion économe des ressources et de l'espace,

L'article L 101-I du Code de l'Urbanisme précise que « le territoire français est le patrimoine commun de la nation. Chaque collectivité publique en est le gestionnaire et le garant dans le cadre de ses compétences. Afin d'aménager le cadre de vie, d'assurer sans discrimination aux populations résidentes et futures des conditions d'habitat, d'emploi, de services et de transports répondant à la diversité de ses besoins et de ses ressources, de **gérer le sol de façon économe, de réduire les émissions de gaz à effet de serre, de réduire les consommations d'énergie, d'économiser les ressources fossiles d'assurer la protection des milieux naturels et des paysages**, la préservation de la biodiversité notamment par la conservation, **la restauration et la création de continuités écologiques**, ainsi que la sécurité et la salubrité publiques et de promouvoir l'équilibre entre les populations résidant dans les zones urbaines et rurales et de rationaliser la demande de déplacements, les collectivités publiques harmonisent, dans le respect réciproque de leur autonomie, leurs prévisions et leurs décisions d'utilisation de l'espace. Leur action en matière d'urbanisme contribue à la lutte contre le changement climatique et à l'adaptation à ce changement. ».

Un des objectifs de la Loi Grenelle 2 est la **préservation de la biodiversité**. Le bon fonctionnement des écosystèmes et la qualité écologique des eaux contribuent à la biodiversité.

La loi Grenelle 2 met en avant l'institution de la **Trame verte et bleue**. Cette démarche vise à maintenir et à reconstituer un réseau d'échanges sur le territoire pour que les espèces animales et végétales puissent communiquer, circuler, s'alimenter, se reproduire, en d'autres termes assurer leur survie. Cette trame

contribue ainsi au maintien des services que nous rend la biodiversité : qualité des eaux, prévention des zones inondables, amélioration du cadre de vie.

Sur le territoire de FRIBOURG, la carte communale s'inscrit bien dans ces préoccupations de développement durable notamment du point de vue de la gestion économe de l'espace et de la protection des milieux naturels et des zones humides.

En effet :

. La commune privilégie le comblement des dents creuses à l'intérieur de l'enveloppe urbaine existante avec l'imitation de l'étalement urbain.

- L'ensemble des milieux patrimoniaux sont inscrits en zone N,

- Les boisements sont inscrits en zone naturelle,

V -COMPATIBILITE DE LA CARTE COMMUNALE AVEC LE SDAGE

La carte communale de **FRIBOURG** respecte les orientations fondamentales du **SDAGE** pouvant trouver une application dans les documents d'urbanisme.

En effet :

Thèmes du SDAGE	Orientations fondamentales du SDAGE	Prescriptions de la CC de Fribourg
Thème 1 Eau et santé	T1-01 : Assurer à la population, de façon continue, la distribution d'une eau potable de qualité,	La réserve en eau est suffisante pour alimenter les futures constructions.
Thème2 Eau et pollution	T2- 03 Veiller à une bonne gestion des systèmes d'assainissement publics et de boues de station d'épuration,	L'augmentation de population, liée à l'ouverture à l'urbanisation, ne remet pas en cause le projet d'assainissement de la commune.
Thème 3 Eau et biodiversité	T3-03 Restaurer ou sauvegarder les fonctions naturelles des milieux aquatiques, et notamment la fonction d'auto-épuration,	Préserver les ripisylves des cours d'eau, les étangs et inscription en zone naturelle (interdiction de toute construction).
Thème 5 Eau et aménagement du territoire	T5B-02 Préserver de toute urbanisation les parties de territoire à fort intérêt naturel.	L'extension de l'urbanisation de Fribourg se fait en lien direct avec l'enveloppe urbaine existante du village. Peu de consommation d'espaces naturels et agricoles. Les secteurs à forts enjeux naturels sont préservés de toute urbanisation.

VI- COMPATIBILITE DE LA CARTE COMMUNALE AVEC LA CHARTRE DU PNRL

Orientations générales de la charte du parc naturel régional de Lorraine 2015-2027	Justifications de la compatibilité de la CC de Fribourg avec les orientations de la charte
VOCATION I. UN TERRITOIRE QUI PRESERVE ET VALORISE SES ESPACES, SES RESSOURCES NATURELLES ET SES DIVERSITES	
<p>I.1 Conforter et préserver les grandes zones emblématiques du territoire et la nature ordinaire</p> <p>Préserver, gérer et améliorer le Trame Verte et Bleue à toutes les échelles territoriales</p> <p>Préserver et gérer ensemble le patrimoine naturel</p> <p>Connaître, suivre et sensibiliser au patrimoine naturel</p>	<p>Au cœur du projet de CC de Fribourg : protection des boisements, des étangs des cours d'eau et des jardins ;</p> <p>Avec des réservoirs de biodiversité inventoriés : ENS, ZNIEFF, site RAMSAR et Natura 2000.</p> <p>Classement en zone naturelle N</p>
<p>I.2 Valoriser la forêt tout en respectant ses équilibres</p> <p>Exploiter durablement la forêt</p> <p>S'approprier et partager les enjeux forestiers</p>	<p>Préservation de la forêt par un classement en zone naturelle</p>
<p>I.3 Partager et protéger l'eau</p> <p>Améliorer la fonctionnalité des cours d'eau, étangs et zones humides</p> <p>Prévenir les pollutions et améliorer la qualité des masses d'eau superficielles et souterraines</p>	<p>Protection des zones humides (ZNIEFF, ENS) par un classement en zone naturelle inconstructible (corridors écologiques)</p> <p>Projet d'assainissement collectif</p>
<p>I.4 S'engager pour une agriculture respectueuse de l'environnement et du paysage</p> <p>Maintenir les exploitations et favoriser leur transmission.</p>	<p>Classement en zone naturelle prise en compte des périmètres de réciprocité</p>

VOCATION 2. UN TERRITOIRE QUI PARTICIPE A L'ATTRACTIVITE DE LA LORRAINE	
<p>2.1 Valoriser les joyaux de la biodiversité et du paysage lorrain</p> <p>Faire connaître les joyaux du territoire et sensibiliser à leur préservation.</p> <p>Contribuer au développement soutenable et au rayonnement du territoire en s'appuyant sur ses joyaux.</p>	<p>Préserver la diversité du Pays des Etangs Préservation des zones humides, des sites boisés sites ENS, ZNIEFF</p> <p>Prise en compte présence et développement du parc animalier de Ste Croix (Classement zone d'activités B)</p>
VOCATION 3. UN TERRITOIRE QUI CONSTRUIT SON AVENIR AVEC SES BASSINS DE VIE ET SES POPULATIONS	
<p>3.1 Faire émerger et soutenir les initiatives économiques de développement durable</p> <p>Développer l'économie de proximité</p>	<p>Permettre le développement du parc de Ste Croix</p>

Le projet de la carte communale de Fribourg est compatible avec les principales orientations de la charte du PnrL.

TROISIEME PARTIE : EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE

Les besoins, en termes de terrains constructibles, à usage d'habitat, ont été calculés au plus juste, afin de répondre aux attentes de la commune.

C'est ainsi que la carte communale de **FRIBOURG** est resté quasiment dans l'enveloppe urbaine actuelle, limitant ainsi fortement la consommation d'espaces agricole et naturel.

Le classement en zone **A**, constructible, du lotissement des **Souches** n'est que la prise en compte de l'existant.

A. INCIDENCES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT

I. LES RESSOURCES NATURELLES

CAPITAL EAU POTABLE

La ressource disponible en eau potable est suffisante pour accueillir la population nouvelle envisagée.

Les choix en matière d'urbanisation future ne portent donc pas atteinte au capital "eau potable" du territoire.

CAPITAL «SOL », OUTIL DE L'AGRICULTURE

La carte communale de Fribourg préserve l'ensemble des espaces patrimoniaux en les classant en zone naturelle.

La zone d'extension de la carte communale ne remet pas en cause les exploitations agricoles existantes.

II. LES COMPOSANTES BIOLOGIQUES

HABITATS BIOLOGIQUES REMARQUABLES

Des habitats remarquables ont été identifiés, l'urbanisation ne concerne pas ces secteurs.

Les incidences de la carte communale sur les habitats d'intérêt communautaire sont présentées dans le chapitre concernant l'évaluation des incidences N2000.

ESPECES REMARQUABLES

Des espèces remarquables ont été inventoriées se reporter au chapitre spécifique.

Aucune incidence sur ces espèces et les autres n'est attendue dans le contexte du zonage de la carte communale de **FRIBOURG**.

III. LES ZONES HUMIDES

Les zones humides remarquables sont totalement exclues du zonage constructible et sont en zone naturelle.

Les incidences de la carte communale sur les zones humides sont inexistantes.

IV. PRECONISATIONS DE GESTION ECOLOGIQUE

Ce chapitre ne constitue aucune obligation réglementaire. Il donne de grandes orientations afin de maintenir un patrimoine naturel riche sur la commune de FRIBOURG.

La commune de FRIBOURG présente encore une mosaïque d'habitats sur son territoire. La diversité des milieux rencontrés (vergers, zones humides, prairies, étangs, etc.) permet l'expression d'une faune et d'une flore remarquables. Afin d'assurer la pérennité de ces milieux et des espèces en dépendant des actions simples peuvent être menées à l'échelle de la commune :

Maintenir et entretenir les vergers existants et favoriser la plantation de nouveaux vergers compensant la destruction des quelques arbres fruitiers due à la zone d'extension.

Maintenir le réseau de haies, buissons et bosquets existant. Ces milieux jouent un rôle écologique important. Ils constituent l'habitat d'espèce d'oiseaux remarquables probablement présents sur la commune comme la Pie-grièche écorcheur, le Bruant jaune, ... Ils permettent le déplacement de la faune et assurent une source de nourriture et un abri.

Effectuer les travaux hors période de reproduction. Pour limiter les dégâts occasionnés par les travaux, comme la destruction d'habitat ou simplement le dérangement des espèces, ils pourront de préférence être effectués d'octobre à mars, avant le pic d'activité des espèces. Ceci concerne surtout les travaux d'aménagement comme le décapage et le terrassement.

Privilégier les fauches tardives dans les prairies. Le retard de fauche dans les prairies permet aux passereaux nichant au sol d'accomplir leur cycle de reproduction en épargnant les nichées. Il permet également le développement de plantes mellifères favorisant les espèces d'insectes.

Limiter l'utilisation de produits phytosanitaires pour l'entretien des espaces verts.

V. POLLUTION ET NUISANCES

La carte communale de FRIBOURG est compatible avec les orientations fondamentales définies par le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux Rhin-Meuse (SDAGE), approuvé par le Comité de Bassin le 30 Novembre 2015.

I. QUALITE DE L'EAU

La commune de FRIBOURG souhaite préserver les cours d'eau et les milieux humides présents sur son territoire.

Ainsi, l'ensemble des cours d'eau et des milieux patrimoniaux (zones humides, ZNIEFF et Natura 2000) sont protégés par un classement en zone naturelle.

La carte communale est compatible avec les orientations fondamentales d'une gestion équilibrée de la ressource en eau et avec les objectifs de qualité et de quantité des eaux définies par le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux Rhin-Meuse (SDAGE), approuvé par le Comité de Bassin le 30 Novembre 2015.

II. EAUX USEES ET ASSAINISSEMENT

L'assainissement est géré par la Communauté de Communes. Les maisons sont équipées en assainissement autonome.

Le zonage d'assainissement a été réalisé : l'assainissement collectif sera dominant au niveau du village. Les écarts et le lotissement des Souches resteront en assainissement autonome. Les travaux doivent débuter au printemps 2018

La zone d'extension de la carte communale s'inscrira en assainissement collectif dans le futur zonage d'assainissement.

III. DECHETS

La Communauté de communes a la compétence « Déchets Ménagers ». Les ordures ménagères sont collectées une fois par semaine et le tri sélectif toutes les deux semaines. La déchèterie la plus proche se situe à Moussey

Les besoins concernant la gestion des déchets sur la commune de Fribourg (collecte, point-tri, traitement des déchets...) sont satisfaits.

Le projet de carte communale conduit à l'extension de l'urbanisation. Ce secteur n'induirait pas de nouveau secteur de collecte, juste une légère extension de la collecte existante.

Le projet participe donc à la maîtrise des coûts de ce service au niveau de l'intercommunalité.

IV. ENERGIE ET POLLUTION ATMOSPHERIQUE

Energie et Climat

Les incidences du projet de carte communale s'analysent en termes de mobilité, de transport collectif, de stockage de carbone.

Le stockage du carbone est assuré par les charpentes des maisons et par les forêts qui sont peu présentes sur le territoire communal.

Le projet d'urbanisation ne nécessitera pas de défricher des espaces boisés. Par conséquent, le projet n'aura pas d'incidence sur le stockage de carbone.

La commune s'engage à faciliter notamment l'utilisation des énergies renouvelables. La commune ne s'oppose pas à la mise en place de panneaux solaires thermiques ou photovoltaïques.

Qualité de l'air

Les projets d'urbanisation entraîneront une augmentation sensible de la circulation routière dans les secteurs concernés ainsi que des émanations de gaz à effet de serre liées aux installations de chauffage et d'activité.

Cette augmentation va donc conduire à de nouvelles émissions atmosphériques très faible, néanmoins difficilement quantifiables.

Cependant, compte tenu des faibles surfaces mises en jeu, l'ampleur des impacts sur l'air sera faible, voire négligeable.

VI. SECURITE ET SALUBRITE

I. RISQUES SANITAIRES

La Direction Départementale des Territoires (DDT) et la Direction Départementale de la Protection des Personnes (DDPP) demandent que des distances d'éloignement entre les bâtiments d'élevage (ou de leurs annexes) et les immeubles ou locaux occupés par des tiers soient respectées. Ces distances d'éloignement varient, selon que les bâtiments relèvent du Règlement Sanitaire Départemental (RSD) ou des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE).

L'Agence Régionale de Santé, sur sollicitation du Maire, peut intervenir en matière d'hygiène en milieu rural et dans l'application du règlement sanitaire départemental.

Lors de la réalisation du projet de carte communale, les distances d'éloignement par rapport aux bâtiments et installations des exploitations agricoles, présentes sur la commune, ont été prises en compte, en lien avec la chambre d'agriculture.

II. INCENDIE ET SECOURS

Rappel : les secteurs sans défense incendie correcte ne peuvent être considérés comme équipés.

Par ailleurs, la défense incendie des sites ou installations à risques importants doit être dimensionnée, au cas par cas, en accord avec le Service Départemental d'Incendie et de Secours.

La commune de Fribourg est couverte par la défense incendie.

Le secteur d'extension, est desservi par la défense incendie.

VI. RISQUES NATURELS ET RISQUES LIES AUX ACTIVITES

I. RISQUE INONDATION

La commune de FRIBOURG n'est pas concernée par le risque inondation.

II. RISQUE DE RETRAIT ET GONFLEMENT DES ARGILES

La commune de FRIBOURG est concernée par un aléa faible pour la quasi-totalité de son territoire quant au retrait et de gonflement des argiles d'après la Cartographie Départementale au 1/50 000ème du Bureau de Recherches Géologiques et Minières (BRGM).

Ce risque naturel n'ayant aucune incidence sur les autorisations de construire ou non, il est simplement rappelé et présenté dans le chapitre sur les servitudes.

III. RISQUE SISMICITE

La commune est concernée par un aléa sismique très faible. Le risque pour les futures constructions est négligeable.

VIII. INCIDENCES SUR LES CONTINUITES ECOLOGIQUES

La carte communale de FRIBOURG participe à la préservation des réservoirs de biodiversité et des corridors écologiques identifiés par le SRCE validé le 20 novembre 2015.

La trame aquatique et milieux humides sera préservée.

Aucune zone ouverte à l'urbanisation n'est prévue dans la trame verte régionale et locale.

Les réservoirs de biodiversité surfacique ne sont pas impactés par le zonage.

Par conséquent, l'impact de la carte communale sur le fonctionnement écologique et les corridors écologiques existants sera très faible.

B. EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR LE SITE NATURA 2000

Le décret n°2010-365 du 9 avril 2010 relatif à l'évaluation des incidences Natura2000 a renforcé cette obligation réglementaire en fixant une liste nationale des documents de planification qui doivent faire l'objet d'une évaluation des incidences sur un ou plusieurs sites Natura 2000.

L'article R414-19 du code de l'environnement fixe la liste des projets ou programmes soumis à évaluation d'incidence. Parmi ceux-ci, sont concernés :

- Les plans, schémas, programmes et autres documents de planification au titre de l'article L. 122-4 du code de l'environnement et de L. 121-10 du code de l'Urbanisme.

Le projet d'élaboration de la carte communale de FRIBOURG rentre dans cette catégorie. A ce titre, il est donc soumis à évaluation des incidences Natura 2000, ce qui est l'objet de cette partie.

I. DESCRIPTION DU SITE NATURA 2000

SITE N°FR 4112002 ET FR41100219 ETANG DE LINDRE – FORET DU ROMERSBERG ET ZONES VOISINES

Ce site a été proposé au réseau Natura 2000 à la fois au titre de la Directive « Oiseaux » (Zone de Protection Spéciale) et au titre de la Directive « Habitat – Faune – Flore » (Zone Spéciale de Conservation).

Ce site s'étend sur une superficie de 5 300 ha.

Le DOCOB du site énumère les **espèces de la Directive « Oiseaux » présents dans la ZPS** et justifiant donc sa création.

C'est un vaste écosystème qui se caractérise par une mosaïque très diversifiée de milieux comprenant principalement des étangs (dont l'étang de Lindre) avec leurs ceintures de végétation, des forêts, des prairies et des cultures.

Il abrite ainsi une avifaune très riche et diversifiée tant en période de reproduction, que de migration ou d'hivernage. Cette exceptionnelle richesse en oiseaux se traduit par la présence de **17 espèces d'intérêt communautaire nicheuses et 42 en migration ou en hivernage**.

Parmi ces espèces, sur la base des données de terrain, 12 espèces sont effectivement nicheuses à Fribourg :

- Héron pourpré, Blongios nain, Busard des roseaux, Milan noir, Martin pêcheur au droit des étangs
- Bondrée apivore, Gobemouche à collier, Pic cendré, Pic mar, Pic noir en domaine forestier
- Pie grièche écorcheur en domaine prairial
- Cigogne blanche dans le village

En revanche le Butor étoilé, la Cigogne noire et le Milan royal ne sont plus nicheurs. La présence des Marouettes poussin et ponctuée est hypothétique.

Nom vernaculaire	Nom scientifique	Statut de protection	Statut de conservation en France		Présence	Principaux milieux fréquentés
			Nicheur	Hivernant		
Aigle botté	<i>Hieraetus pennatus</i>	Protégé	Rare	Non évalué	En migration	Forêt, prairie
Aigle criard	<i>Aquila clanga</i>	Protégé		Non évalué	Hivernant	Forêt, étang, prairie, culture
Aigrette garzette	<i>Egretta garzetta</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	En migration, Hivernant	Étang
Alouette lulu	<i>Lullula arborea</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	En migration	Prairie, culture
Avocette élégante	<i>Recurvirostra avosetta</i>	Protégé	Localisé	A surveiller	Présence accidentelle/En migration	Étang, vasière
Balbutard pêcheur	<i>Pandion haliaetus</i>	Protégé	Vulnérable	Non évalué	En migration	Étang, forêt
Bernache nonnette	<i>Branta leucopsis</i>	Protégé		Vulnérable	Présence accidentelle/En migration	Étang, prairie
Bihoreau gris	<i>Nycticorax nycticorax</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Présence accidentelle/En migration	Étang
Blongios nain	<i>Ixobrychus minutus</i>	Protégé	En danger		Nicheur	Étang, roselière
Bondrée apivore	<i>Pernis apivorus</i>	Protégé			Nicheur	Forêt
Bruant tortolin	<i>Emberiza hortulana</i>	Protégé	Endéclin		Présence accidentelle/En migration	Prairie
Busard cendré	<i>Circus pygargus</i>	Protégé	A surveiller		En migration	Prairie, zone humide, culture
Busard des roseaux	<i>Circus aeruginosus</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur	Étang, roselière
Busard Saint-Martin	<i>Circus cyaneus</i>	Protégé	A surveiller	A surveiller	Nicheur/Hivernant	Forêt, étang, prairie
Butor étoilé	<i>Botaurus stellaris</i>	Protégé	Vulnérable	Non évalué	Permanent	Étang, roselière
Chevalier sylvain	<i>Tringalareola</i>	Protégé			En migration	Vasière d'étang
Cigogne blanche	<i>Ciconia ciconia</i>	Protégé	Rare	Non évalué	Nicheur/En migration/Hivernant	Prairie, étang, village
Cigogne noire	<i>Ciconia nigra</i>	Protégé	Vulnérable		Nicheur/En migration	Forêt
Combattant varié	<i>Philomachus pugnax</i>	Chassable	Vulnérable	Non évalué	En migration	Étang, vasière
Crabier chevelu	<i>Ardeolaralloides</i>	Protégé	Vulnérable		Présence accidentelle/En migration	Étang, roselière, ripisylve
Cygne chanteur	<i>Cygnus cygnus</i>	Protégé		Non évalué	Hivernant	Étang

Cygne de Bewick	<i>Cygnus columbianus</i>	Protégé		Vulnérable	Hivernant	Étang
Érismature à tête blanche	<i>Oxyuraleucocephala</i>	Protégé	Disparu		Présence accidentelle/En migration	Étang
Faucon émerillon	<i>Falco columbarius</i>	Protégé		Vulnérable	Hivernant	Prairie
Faucon pèlerin	<i>Falco peregrinus</i>	Protégé	Rare	Non évalué	Hivernant	Forêt, étang, prairie
Fuligule nyroca	<i>Aythya nyroca</i>	Protégé		Non évalué	En migration	Étang
Gobemouche à collier	<i>Ficedula albicollis</i>	Protégé	A surveiller		Nicheur	Forêt
Gorgebleue à miroir	<i>Luscinia svecica</i>	Protégé			En migration	Prairie, roselière d'étang, cours d'eau
Grande Aigrette	<i>Egretta alba</i> // <i>Ardea alba</i>	Protégé	Vulnérable	Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang
Grèbe esclavon	<i>Podiceps auritus</i>	Protégé		Vulnérable	Présence accidentelle/En migration	Étang
Grue cendrée	<i>Grus grus</i>	Protégé	Vulnérable	A surveiller	En migration, Hivernant	Prairie, culture
Guifette moustac	<i>Chlidonias hybridus</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	En migration	Étang
Guifette noire	<i>Chlidonias niger</i>	Protégé	Vulnérable		En migration	Étang
Héron pourpré	<i>Ardea purpurea</i>	Protégé	Endéclin		Nicheur	Roselière d'étang
Hibou des marais	<i>Asio flammeus</i>	Protégé	Vulnérable	Vulnérable	En migration, Hivernant	Prairie, zone humide, cornées d'étang
Marouette ponctuée	<i>Porzana porzana</i>	Protégé	En danger		Nicheur	Roselière d'étang
Marouette poussin	<i>Porzana parva</i>	Protégé	Vulnérable		Nicheur	Roselière d'étang
Martin-pêcheur d'Europe	<i>Alcedo atthis</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur Permanent	Cours d'eau, étang
Milan noir	<i>Milvus migrans</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur	Forêt, lisières d'étang, ripisylve
Milan royal	<i>Milvus milvus</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur/En migration	Forêt mixte
Mouette mélanocéphale	<i>Larus melanocephalus</i>	Protégé	Rare	Rare	En migration	Étang
Phalarope à bec étroit	<i>Phalaropus lobatus</i>	Sans statut			Présence accidentelle	Étang
Pic cendré	<i>Picus canus</i>	Protégé	A surveiller		Permanent	Forêt
Pic mar	<i>Dendrocopos medius</i>	Protégé	A surveiller		Permanent	Forêt
Pic noir	<i>Dryocopus martius</i>	Protégé			Permanent	Forêt
Pie-grièche écorcheur	<i>Lanius collurio</i>	Protégé	Endéclin		Nicheur	Prairie, bocage, haie
Plongeon arctique	<i>Gavia arctica</i>	Protégé		Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang

Plongeon catmarin	<i>Gavia stellata</i>	Protégé		Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang
Plongeon imbrin	<i>Gavia immer</i>	Protégé		Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang
Pluvier doré	<i>Pluvialis apricaria</i>	Chassable		A surveiller	En migration	Prairie, vasière
Pygargue à queue blanche	<i>Haliaeetus albicilla</i>	Protégé		Vulnérable	Hivernant	Forêt, étang, prairie
Spatule blanche	<i>Platalea leucorodia</i>	Protégé	Vulnérable	Vulnérable	Présence accidentelle/En migration	Étang
Sterne caspienne	<i>Sterna caspia</i>	Protégé			Présence accidentelle/En migration	Étang
Sterne caugek	<i>Sterna sandvicensis</i>	Protégé	Localisé	Non évalué	Présence accidentelle/En migration	Étang
Sterne naine	<i>Sterna albifrons</i>	Protégé	Rare		En migration	Étang
Sterne pierregarin	<i>Sterna hirundo</i>	Protégé	Non défavorable	Non évalué	En migration	Étang

Cette diversité de milieux est très favorable pour de nombreux autres taxons : le DOCOB décrit également les **habitats** et les **espèces végétales et animales d'intérêt communautaire au titre de la directive « Habitat – Faune – Flore »** présents au sein de la ZSC « Complexe de l'étang de Lindre, forêt du Romersberg et zones voisines » :

Habitats communautaires présents (habitats prioritaires en gras) cités dans le Document d'Objectifs Natura 2000 :

Milieu	Codification		Habitat d'intérêt communautaire représenté dans l'ensemble du site Natura 2000	
	Corinebiotopes	Natura 2000	Nom	Surface
Forêt	41.24	9160	Chênaie-Charmaie à Stellaire	2 750ha
	44.33	91E0	Aulnaie à hautes herbes	6,5ha
	44.31	91E0	Aulnaie-Frênaie à Laîche espacée (tâches auses ind)	42ha
	44A1	91D0	Boulaie à sphagnes (mares tourbeuses forestières répliques miniatures de ce habitat)	20 mares tourbeuses
Milieu aquatique	22.13x (22.41 et 22.421)	3150	Etang eutrophe avec végétation de type <i>Magnopotamion</i> ou <i>Hydrocharition</i>	690 ha
	22.11x (22.31 et 22.32)	3130	Végétation des vases exondées	
Milieu ouvert	38.2	6510	Prairies maigres de fauche de basse altitude	1 470 ha dont 410 ha de cultures
	54.2	7230	Bas-marais alcalins	0,4ha
	15.14	1340*	Prés salés continentaux	3 ha
	37.7	6431	Mégaphorbiaie eutrophe (<i>Filipendula ulmaria</i> , <i>Calystegia sepium</i>)	?

D'après la carte des habitats biologiques du Document d'Objectifs, seules les **Prairies maigres de fauche**, habitat d'intérêt communautaire, sont présentes à Fribourg au sein du site Natura 2000.

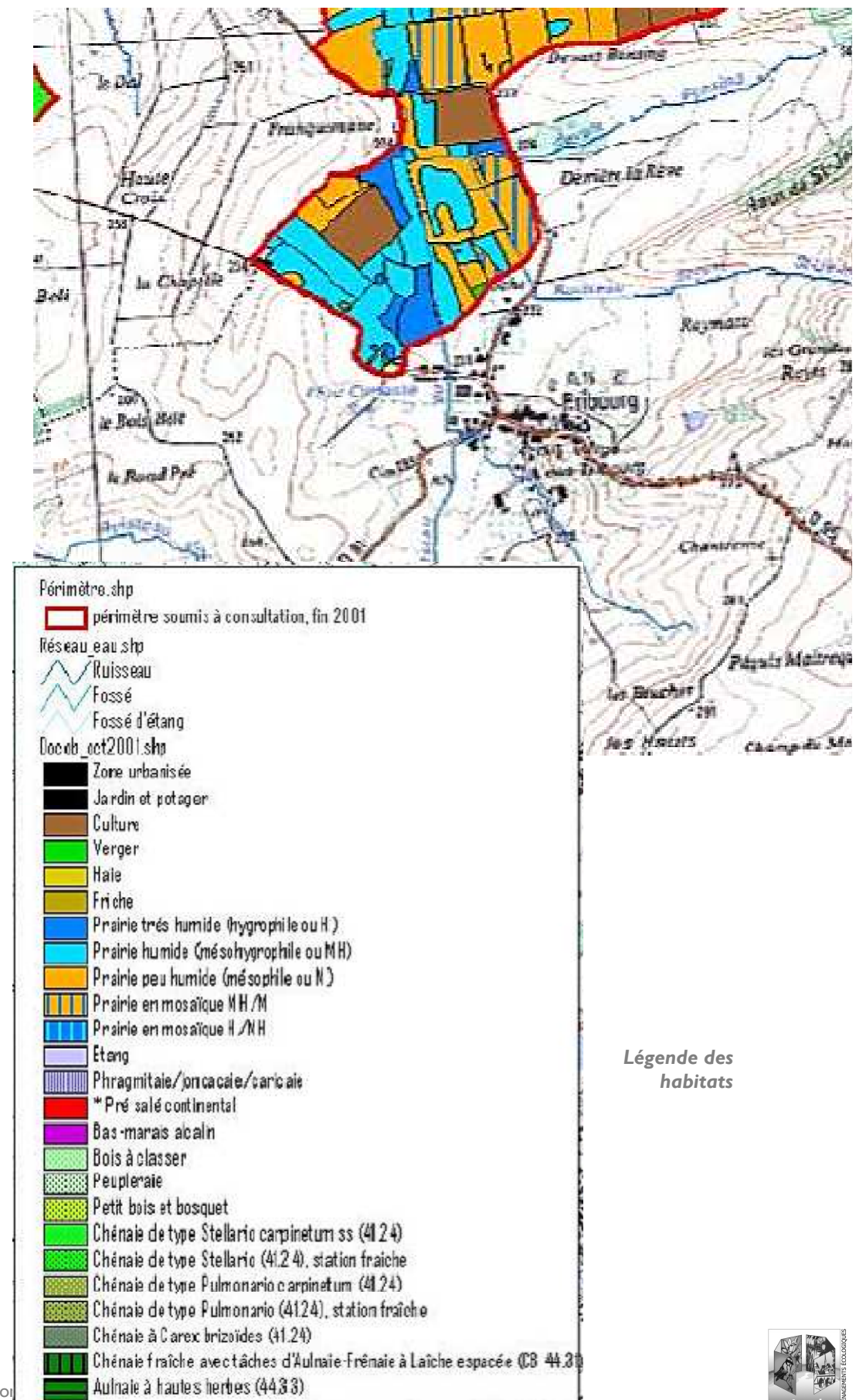
D'autres habitats biologiques d'intérêt communautaires sont présents à Fribourg, mais en dehors du périmètre Natura 2000 :

- Chênaie Charmaie,
- Aulnaies Frênaie,
- Etang eutrophe,
- Végétation des vases exondées.

En revanche, les Boulaies tourbeuses, les Bas marais alcalin et les Prés salés continentaux ne sont pas connus à Fribourg.

Carte des habitats du site Natura 2000 page suivante

Typologie des habitats



Espèces végétales et animales communautaires au titre de la directive habitat – Faune Flore présentes citées dans le Document d'Objectifs Natura 2000 :

Plantes

- *Dicranum viride* (Dicrane vert) ;

Invertébrés

- *Lucanus cervus* (Lucane Cerf-volant),
- *Cerambyx cerdo* (Grand Capricorne),
- *Lycaenadis par* (Cuivré des marais),
- *Coenonympha hero* (Mélibée),
- *Coenagrion mercuriale* (Agrion de mercure),
- *Leucorrhinus pectoralis* (Leucorrhine à gros thorax),

Poissons

- *Misgurnus fossilis* (Loche d'étang),
- *Rhodeus sericeus* (Bouvière).

Amphibiens et reptiles

- *Triturus cristatus* (Triton crêté),
- *Bombina variegata* (Sonneur à ventre jaune).
- *Bufo calamita* (Crapaud calamite).
- *Hyla arborea* (Rainette verte).
- *Rana lessonae* (Grenouille verte de Lessonae),
- *Podarcis muralis* (Lézard des murailles).
- *Lacerta agilis* (Lézard des souches).

Mammifères

- *Myotis bechsteinii* (Vespertilion de Bechstein),
- *Myotis daubentonii* (Vespertilion de Daubenton),
- *Myotis mystacinus* (Vespertilion à moustaches),
- *Myotis brandtii* (Vespertilion de Brandt),
- *Myotis nattereri* (Vespertilion de Natterer),
- *Nyctalus noctula* (Noctule commune),
- *Nyctalus leisleri* (Noctule de Leisler),
- *Eptesicus serotinus* (Sérotine commune),
- *Pipistrellus pipistrellus* (Pipistrelle commune),
- *Pipistrellus nathusii* (Pipistrelle de Nathusius),
- *Plecotus auritus* (Oreillard roux),
- *Plecotus austriacus* (Oreillard gris),
- *Myotis emarginatus* (Vespertilion à oreilles échancrées),
- *Felis silvestris* (Chat sauvage).

Les données du Docob (voir cartes ci-après) signalent uniquement la présence de l'Agrion de mercure (libellule d'intérêt communautaire) à Fribourg au sein du périmètre Natura 2000. Néanmoins, la plupart des chiroptères cités dans le site Natura 2000 et le Chat sauvage sont très probables à Fribourg dans les espaces

Carte faune remarquable extrait du DoCoB
(cartographie de 2001, rééditée en 2006)



II. INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR LE SITE NATURA 2000

Incidence sur les habitats d'intérêt communautaire

La zone d'extension de l'urbanisation ne concerne pas le périmètre du site N2000. De plus aucun habitat d'intérêt communautaire n'est concerné par la zone d'extension. Ainsi, le zonage de la carte communale assure le maintien de la mosaïque des habitats biologiques d'intérêt communautaire et aucune incidence n'est donc attendue.

Incidence sur les espèces d'intérêt communautaire

La zone d'extension de l'urbanisation ne concernant pas de zones humides, ni de prairie naturelle, ni de boisement ne remet pas en cause les habitats biologiques favorables aux espèces d'intérêt communautaire. Aucune incidence n'est attendue sur les espèces d'intérêt communautaire ni sur leurs habitats.

III. CONCLUSION

- considérant que le zonage de la carte communale de FRIBOURG permet de maintenir la mosaïque de milieux naturels remarquables du site Natura 2000 ainsi que de maintenir des habitats favorables aux espèces ayant justifiées la désignation du site,
- considérant que le zonage de la carte communale de FRIBOURG est en accord avec les objectifs identifiés au moment de la rédaction de l'évaluation environnementale,

Il est admis que la carte communale de FRIBOURG n'a aucune incidence significative sur le site N2000 n°FR 4112002 et FR41100219 Etang de Lindre – Forêt du Romersberg et Zones voisines.

INDICATEURS ET MODALITES DE SUIVI DU DOCUMENT

A. RAPPEL REGLEMENTAIRE

Au titre du décret n°2005-608 du 27 mai 2005, le plan évalué doit faire l'objet d'une analyse des résultats de son application en ce qui concerne l'environnement, au plus tard à l'expiration d'un délai de six ans à compter de son approbation. Il est donc important de prévoir un dispositif de suivi qui permette une telle évaluation. Cette démarche permet de contrôler l'évolution de la consommation foncière et les modifications environnementales afin d'ajuster éventuellement le document d'urbanisme.

B. LA DEMARCHE

Il est important d'identifier et de choisir les données environnementales qui sont nécessaires au suivi des incidences sur l'environnement.

Un tableau de bord et des indicateurs de suivi seront mis en place afin d'évaluer les incidences sur l'environnement.

Un indicateur de suivi doit être :

- facile à mesurer,
- utile pour les utilisateurs,

C. LES INDICATEURS

Un indicateur est la mesure d'un objectif à atteindre, d'une ressource mobilisée, d'un effet obtenu. Il permet d'obtenir une information synthétique quantifiée, pour apprécier les divers aspects d'un projet ou d'une stratégie de développement.

Les principales qualités que doit avoir un indicateur de suivi c'est :

- être clair et facile à mettre en œuvre,
- être pertinent,
- être fiable,

D. LE TABLEAU DE BORD DU SUIVI

Thèmes	Impacts suivis	Indicateurs	Source
Consommation espace	Limitation de la consommation de l'espace	<ul style="list-style-type: none"> - Bilan des zones d'extension - Nombre de permis délivrés et superficie concernée par l'artificialisation sur 6 ans - Nombre de logements par rapport à la surface artificialisée - Répartition des logements produits entre individuels, intermédiaires et collectifs 	Commune et service instructeur
Préservation de la ressource en eau	Dégradation de la qualité des eaux superficielles	Suivi de la qualité des eaux	AERM
	Qualité de l'eau potable	Qualité de l'eau potable distribuée	ARS
Biodiversité et patrimoine naturel	Préservation des éléments patrimoniaux naturels remarquables	Suivi de la surface d'habitat d'intérêt communautaire	pnrL ou bureau d'études
	Efficacité de préservation des espaces remarquables	Suivi de la surface des zones naturelles	

RESUME NON TECHNIQUE

La commune de FRIBOURG est actuellement au Règlement National de l'Urbanisme. La commune a décidé d'élaborer une carte communale par délibération du Conseil Municipal datant de 2015.

L'élaboration de la carte communale de FRIBOURG a pour objectif d'aller vers un aménagement de la commune adapté à l'identité de cette dernière, équilibré et respectueux de l'environnement.

La commune souhaite avoir une carte communale pour prévoir l'avenir de son territoire en prenant en compte les contraintes et les spécificités du ban communal : nombreuses exploitations agricoles, présence d'écarts, existence d'une zone de loisirs liée au parc de Ste Croix, paysage remarquable,....

Elle souhaite accueillir de nouveaux habitants tout en préservant la qualité de vie des habitants de la commune.

La commune **privilégie la densification du village** avec le comblement des dents creuses et l'occupation des maisons vacantes.

Elle prévoit **un secteur d'extension de moins de 1 hectare, à la sortie Est du village vers la ferme d'Albeschaux**. Cette zone est en lien direct avec le tissu urbain existant.

A. ENJEUX DE LA CARTE COMMUNALE

La commune souhaite une **progression raisonnée de sa population** qui lui permettra d'assurer le renouvellement des générations, de rajeunir sa population. Par conséquent, elle souhaite accueillir 6-8 familles supplémentaires soit environ 15-20 habitants dans les 10 prochaines années. (Fribourg compte 172 habitants début 2017)

La commune a pour objectif également préserver et mettre en valeur des espaces naturels présents sur la commune et de conserver les trames vertes et bleues formées par les cours d'eau et les boisements qui offrent une biodiversité pour la faune et la flore.

B. PROJET DE LA CARTE COMMUNALE

Les principes de la création du périmètre constructible de la carte communale à FRIBOURG ont été de :

- **ne pas allonger le village** le long des axes de circulation et ainsi de respecter les limites de la Partie Actuellement Urbanisée (P.A.U.) ;
- **donner la réciprocité de constructibilité** de part et d'autre des voiries, lorsque les réseaux sont présents ; afin de respecter l'équité par rapport aux habitants ;
- **prendre en compte les bâtiments agricoles** et leur périmètre de réciprocité ;
- prendre en compte le **lotissement des Souches** ;
- prendre en compte le **développement du secteur intégré dans le parc de Ste Croix** ;

La profondeur moyenne des parcelles constructibles a été fixée à 50 mètres, ou adaptée aux parcelles existantes.

Elle peut varier en fonction de la présence de bâtiments agricoles, du ruisseau ou de contraintes telles que des servitudes.

Cette limitation permet

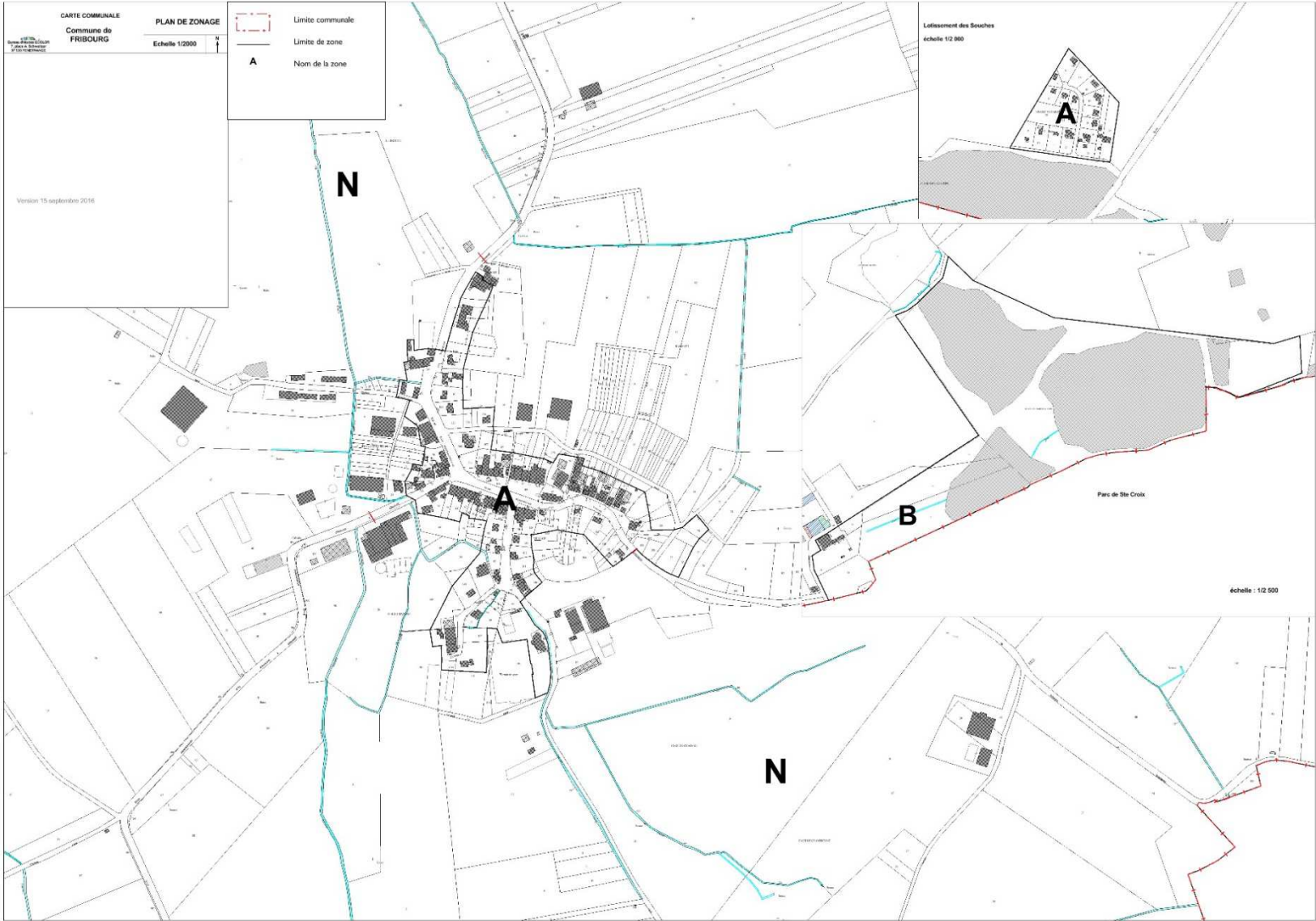
- une meilleure organisation des constructions futures en densifiant les implantations par rapport aux voiries,
- une certaine équité entre les différentes parcelles,
- et aussi d'éviter les constructions en double rang, génératrices de problèmes (servitudes d'accès...).

A noter que le **Conseil Départemental 57** précise que les accès individuels nouveaux sont interdits hors agglomération sur les RD.

La commune a inscrit

- un **secteur d'extension à vocation d'habitat** pour une surface totale de **0,7 ha** ;
- un **secteur à vocation d'habitat (zone A)** pour prendre en compte le **lotissement des Souches**, pour une surface de 2,3 ha
- un **secteur à vocation de parc de loisirs (zone B)**, lié au parc de **Ste Croix**, pour une surface de 28 ha

Le projet de zonage



C. PRESENTATION DU CONTEXTE COMMUNAL

FRIBOURG est une commune rurale localisée au Sud-Est du département de la Moselle. La commune se situe à 25 kilomètres de Sarrebourg, 85 km de Metz et à 90km de Nancy. Elle fait partie du Parc Naturel Régional de Lorraine.

La commune est traversée par :

- la R.D. 91,
- la R.D. 95.

Les communes limitrophes sont au nombre de 8 :

- Desseling et Belles-Forêts au Nord,
- Assenoncourt à l'Ouest,
- Langatte et Haut-Clocher à l'Est et
- Languimberg, Rhodes et Azoudange au Sud.

La surface du ban communal de Fribourg est de 1742 ha.

D. ARTICULATION DE LA CARTE COMMUNALE AVEC LES AUTRES DOCUMENTS D'URBANISME ET LES PLANS ET PROGRAMMES

Le code de l'urbanisme introduit une hiérarchie entre les différents documents d'urbanisme, plans et programmes, et un rapport de compatibilité entre certains d'entre eux. Le diagramme ci-dessous récapitule ces articulations avec la carte communale de Fribourg.



E. ETAT INITIAL, INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR L'ENVIRONNEMENT, JUSTIFICATION DES CHOIX, MESURES ET INDICATEURS

Les différentes thématiques environnementales sont regroupées en 5 grandes familles:

- Milieux naturels, biodiversité et fonctionnement écologique
- Gestion des ressources naturelles
- Pollutions
- Risques et nuisances
- Cadre de vie, paysages et patrimoine culturel

Pour chaque thème, sont regroupés sous forme de tableau :

- l'état initial et les principaux enjeux,
- les choix retenus dans la carte communale et les incidences éventuelles,
- les mesures pouvant être prises pour limiter les incidences,
- les indicateurs de suivi

Milieux naturels, biodiversité et fonctionnement écologique	
Etat initial et enjeux	<p>Les milieux naturels remarquables</p> <ul style="list-style-type: none"> • NATURA 2000 « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines » : Une Zone de Protection Spéciale de la directive Oiseaux (FR4112002) Une Zone Spéciale de Conservation de la directive Habitat (FR4100219) • Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique (ZNIEFF). Une ZNIEFF de type I « Prairies et marais du bassin versant du Lindre à Assenoncourt et Desseling » n°410020025, d'une superficie de 495,5 ha. Une ZNIEFF de type II « Pays des étangs » n°410010373, d'une superficie de 29630,38 ha, correspondant à un secteur naturel riche et peu modifié, qui offre des potentialités biologiques importantes. • 2 ENS -La zone humide « Prairies et marais du bassin versant du Lindre » d'une surface de 491,7 ha. - La zone humide « Etang du Stock » d'une surface de 808 ha. Ces ENS ont été identifiés comme des zones humides remarquables. • SITE RAMSAR La commune dispose également d'un site RAMSAR qui correspond à une zone humide d'importance internationale : « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines ». <p>Habitats d'intérêt communautaire présents ou potentiellement présents à Fribourg</p> <p>Chênaie-Charmaie à Stellaire Aulnaie à hautes herbes Aulnaie-Frênaie à Laîche espacée</p>

	<p>Etangéutrophe Végétation des vases exondées Prairies maigres de fauche de basse altitude Mégaphorbiaieeutrophe</p> <p>Espèce végétale d'intérêt communautaire potentiellement présente</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Dicranum viride</i> (Dicrane vert) ; <p>Espèces animales communautaires potentiellement présentes à Fribourg</p> <p>Invertébrés</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Lucanus cervus</i> (Lucane Cerf-volant), • <i>Lycaena dispar</i> (Cuivré des marais), • <i>Coenagrion mercuriale</i> (Agrion de mercure), <p>Poissons</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Misgurnus fossilis</i> (Loched'étang), • <i>Rhodeus sericeus</i> (Bouvière). <p>Amphibiens et reptiles</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Triturus cristatus</i> (Triton crêté), • <i>Bombina variegata</i> (Sonneur à ventre jaune). • <i>Hyla arborea</i> (Rainette verte). • <i>Rana lessona</i> (Grenouille verte de Lessona), • <i>Podarcis muralis</i> (Lézard des murailles). • <i>Lacerta agilis</i> (Lézard des souches). <p>Mammifères</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Myotis bechsteini</i> (Vespertilion de Bechstein), • <i>Myotis daubentonii</i> (Vespertilion de Daubenton), • <i>Myotis mystacinus</i> (Vespertilion à moustaches), • <i>Myotis brandtii</i> (Vespertilion de Brandt), • <i>Myotis Natterer</i> (Vespertilion de Natterer), • <i>Nyctalus noctula</i> (Noctule commune), • <i>Nyctalus leisleri</i> (Noctule de Leisler), • <i>Eptesicus serotinus</i> (Sérotine commune), • <i>Pipistrellus pipistrellus</i> (Pipistrelle commune), • <i>Pipistrellus nathusii</i> (Pipistrelle de Nathusius), • <i>Plecotus auritus</i> (Oreillardroux), • <i>Plecotus austriacus</i> (Oreillardgris), • <i>Myotis emarginatus</i> (Vespertilion à oreilles échancrées), • <i>Felis silvestris</i> (Chat sauvage). <p>Fonctionnement écologique du territoire Au niveau du SRCE, les ZNIEFF, les ENS constituent des réservoirs de biodiversité.</p>
<p>Incidences de la carte communale</p>	<p>Les habitats remarquables ne sont pas concernée par l'emprise de la zone d'extension de l'urbanisation. Ainsi aucune incidence directe de la carte communale n'est attendue concernant ces milieux.</p> <p>Au niveau de la faune, aucune espèce remarquable n'est identifiée au droit de la zone d'extension de l'urbanisation. Aucune incidence n'est donc attendue sur ces espèces.</p> <p>Zones humides : le projet de carte communale inscrit les zones humides en zones</p>

	<p>naturelles.</p> <p><u>Incidences Natura 2000</u></p> <p>Incidence sur les habitats d'intérêt communautaire La zone d'extension de l'urbanisation ne concerne pas le périmètre du site N2000. De plus aucun habitat d'intérêt communautaire n'est concerné par la zone d'extension. Ainsi, le zonage de la carte communale assure le maintien de la mosaïque des habitats biologiques d'intérêt communautaire et aucune incidence n'est donc attendue.</p> <p>Incidence sur les espèces d'intérêt communautaire Le zonage de la carte communale permet le maintien des secteurs favorables aux espèces et aucune incidence n'est attendue.</p> <p>La carte communale de FRIBOURG n'a aucune incidence significative sur le site N2000 n°FR 4112002 et FR41100219 Etang de Lindre – Forêt du Romersberg et Zones voisines.</p>
Mesures	
Indicateurs de suivi	

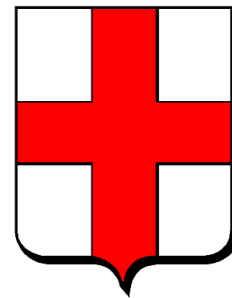
Gestion des ressources naturelles	
Etat initial et enjeux	<p>Alimentation en eau potable de Fribourg : forage à Neufmoulins</p> <p>Capital sol : permettre les modes développement de l'agriculture locale</p>
Incidences de la carte communale et choix	<p>La ressource est suffisante pour la population nouvelle envisagée : pas d'incidence de la carte communale sur la ressource en eau</p>
Mesures	
Indicateurs de suivi	<p>Evolution qualité eaux souterraines et de surface (données AERM)</p> <p>Nombre de permis de construire délivrés et superficies concernées</p>

Pollutions	
Etat initial et enjeux	<p>Qualité de l'eau : pas de station de mesure à l'heure actuelle sur les cours d'eau de la commune</p> <p>Assainissement : en projet de l'assainissement collectif.</p> <p>Déchets : compétence Communauté de Communes</p>
Incidences de la carte communale et choix	<p>Cours d'eau et milieux patrimoniaux protégés par un classement en zone naturelle, inconstructible</p> <p>Gestion des eaux usées : zonage d'assainissement réalisé</p>
Mesures	
Indicateurs de suivi	<p>Suivi de la qualité des eaux de surface (données AERM)</p> <p>Rendement de la future unité de traitement</p>

Risques et nuisances	
Etat initial et enjeux	<p>Retrait et gonflement des argiles : aléa faible</p> <p>Aléa sismicité très faible</p>
Incidences de la carte communale et choix	
Mesures	
Indicateurs de suivi	<p>Nombre d'arrêtés de catastrophes naturelles</p> <p>Nombre d'habitations touchées en cas de catastrophes naturelles</p>

Cadre de vie, paysage et patrimoine culturel	
Etat initial et enjeux	Milieux naturels remarquables : Natura 2000, ZNIEFF, ENS, zones humides Pays des Etangs
Incidences de la carte communale et choix	- préservation des espaces naturels remarquables en créant des zones naturelles inconstructibles - préservation de la trame verte et bleue du SRCE et locale.
Mesures	
Indicateurs de suivi	

COMMUNE DE
FRIBOURG



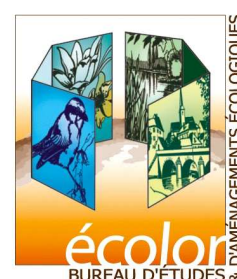
CARTE COMMUNALE



RAPPORT DE PRESENTATION

Document annexé à la Délibération du Conseil Municipal du 1er février 2018

Approbation de la carte communale
par Arrêté Préfectoral n°2018-DDT57/SABE/PAU-01 du 23 février 2018



SOMMAIRE

SOMMAIRE	2
INTRODUCTION.....	4
A. LES OBJECTIFS DE LA CARTE COMMUNALE	4
B. LE RAPPORT DE PRESENTATION	4
C. DOCUMENTS GRAPHIQUES	5
PREMIERE PARTIE : LES DONNEES DE BASE DE L'ETAT INITIAL	6
A. PRESENTATION GENERALE	6
1. LeS Donnees Generales	6
2. Les Structures Intercommunales	9
3. Les Structures Supra-communales	10
B. ENVIRONNEMENT SOCIO-ECONOMIQUE ET HUMAIN	15
I. Demographie - Population.....	15
II. L'offre de logements.....	18
III. Les Activites economiques, le Tourisme et les Loisirs	20
- La population active.....	20
- L'activite Economique de la Commune	21
IV. Les Equipements Communaux et les Services.....	27
- Le Patrimoine Communal.....	27
- L'Enseignement.....	27
- L'Alimentation en eau potable.....	27
- L'Assainissement	28
- Les Ordures Ménagères et le Tri Sélectif.....	29
- Les transports en commun	29
- Les Voies de Communication.....	29
C. LES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE ET LES CONTRAINTES ET RISQUES	30
I. Les Servitudes d'utilite publique.....	30
II. Les informations utiles.....	31
III – les risques naturels	32
- Le risque retrait et gonflement d'argiles	32
- L'alea sismique	34
- Le risque inondation.....	35
- L'aléa minier.....	36
D. STRUCTURE URBAINE DU VILLAGE	39
I. Le patrimoine archéologique et historique	39
II. La morphologie urbaine	42
- Le développement de l'habitat	42
- Le Document d'Urbanisme	47
III. La disponibilité du foncier.....	47
IV. L'analyse de la consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers	48

E. ETAT INITIAL DE L'ENVIRONNEMENT	49
I. Le Milieu Physique.....	49
- Le climat	49
- La géologie.....	50
- La topographie.....	51
- L'Aspect législatif.....	52
- Le SDAGE.....	55
II. L'environnement naturel.....	56
II. Les zonages environnementaux	64
III-Faune et Flore remarquables.....	66
IV. Trames vertes et bleues	69

DEUXIEME PARTIE : DEFINITION DES GRANDS PRINCIPES ET ORIENTATIONS78

I. Les surfaces des différentes zones de la carte communale.....	83
II. Les zones d'extension a vocation d'habitat.....	84
III. Objectifs de développement.....	89
IV. Droit de Prémption, Taxe d'aménagement, Développement durable et Accessibilité.....	90
V -Compatibilité de la carte communale avec le SDAGE	94
VI- Compatibilité de la carte communale avec la charte du pnrL.....	95

TROISIEME PARTIE : EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE 97

A. INCIDENCES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT	97
I. Les ressources naturelles.....	97
II. Les composantes biologiques.....	97
III. Les zones humides.....	98
IV. Préconisations de gestion écologique	98
V. Pollution et nuisances.....	99
VI. Sécurité et salubrité.....	100
VI. Risques naturels et risques liés aux activités.....	101
VIII. Incidences sur les continuités écologiques.....	101

B. EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR LE SITE NATURA 2000	102
I. Description du site natura 2000.....	102
II. Incidences de la carte communale sur le site natura 2000	111
III. Conclusion.....	111

INDICATEURS ET MODALITES DE SUIVI DU DOCUMENT I 12

RESUME NON TECHNIQUE..... I 14

INTRODUCTION

A. LES OBJECTIFS DE LA CARTE COMMUNALE

Les objectifs de la Carte Communale sont définis par **les articles L.160-1 à L.163-10 du Code de l'Urbanisme**.

Selon l'article **L. 161-3 du Code de l'Urbanisme** :

Les Cartes Communales respectent les principes énoncés aux articles L.101-1 et L.101-2. Elles délimitent les secteurs où les constructions sont autorisées et les secteurs où les constructions ne sont pas admises, à l'exception de l'adaptation, la réfection ou l'extension des constructions existantes ou des constructions et installations nécessaires à des équipements collectifs, à l'exploitation agricole ou forestière et à la mise en valeur des ressources naturelles.

Les cartes communales sont approuvées, après enquête publique, par le conseil municipal et le préfet. Les cartes communales approuvées sont à la disposition du public. Elles doivent être compatibles, s'il y a lieu, avec les dispositions du schéma de cohérence territoriale, du schéma de secteur, du schéma de mise en valeur de la mer, de la charte du parc naturel régional, ainsi que du plan de déplacements urbains et du programme local de l'habitat.

Le Code de l'Urbanisme prévoit l'attribution d'un Droit de Préemption aux communes dotées d'une Carte Communale, selon l'article **L. 211-1 du Code de l'Urbanisme** :

« Les Conseils municipaux des communes dotées d'une Carte Communale approuvée peuvent, en vue de la réalisation d'un équipement ou d'une opération d'aménagement, instituer un droit de préemption dans un ou plusieurs périmètres délimités par la carte. La délibération précise, pour chaque périmètre, l'équipement ou l'opération projetée. »

B. LE RAPPORT DE PRESENTATION

Selon l'article **R161-2 du Code de l'Urbanisme**, le rapport de présentation :

1° **analyse** l'état initial de l'environnement et expose les prévisions de développement, notamment en matière économique et démographique ;

2° **explique les choix retenus**, notamment au regard des objectifs et des principes définis aux articles L.101-1 et L.101-2, pour la délimitation des secteurs où les constructions sont autorisées et justifie, en cas de révision, le cas échéant, les changements apportés à ces délimitations ;

3° **évalue les incidences** des choix de la carte communale sur l'environnement et expose la manière dont la carte prend en compte le souci de sa préservation et de sa mise en valeur.

C. DOCUMENTS GRAPHIQUES

Le ou les documents graphiques délimitent les secteurs où les constructions sont autorisées et ceux où les constructions ne sont pas autorisées, à l'exception de l'adaptation, la réfection ou l'extension des constructions existantes ou des constructions et installations nécessaires à des équipements collectifs, à l'exploitation agricole ou forestière et à la mise en valeur des ressources naturelles.

Ils peuvent préciser qu'un secteur est réservé à l'implantation d'activités, notamment celles qui sont incompatibles avec le voisinage des zones habitées.

Ils délimitent, s'il y a lieu, les secteurs où la reconstruction à l'identique d'un bâtiment détruit par un sinistre n'est pas autorisée.

Dans les territoires couverts par la carte communale, les autorisations d'occuper et d'utiliser le sol sont instruites et délivrées sur le fondement des règles générales de l'urbanisme.

PREMIERE PARTIE : LES DONNEES DE BASE DE L'ETAT INITIAL

A. PRESENTATION GENERALE

I. LES DONNEES GENERALES

FRIBOURG est une commune rurale localisée au Sud-Est du département de la Moselle. La commune se situe à 25 kilomètres de Sarrebourg, 85 km de Metz et à 90km de Nancy. Elle fait partie du Parc Naturel Régional de Lorraine.

La commune est traversée par :

- la R.D. 91,
- la R.D. 95.

Les communes limitrophes sont au nombre de 8 :

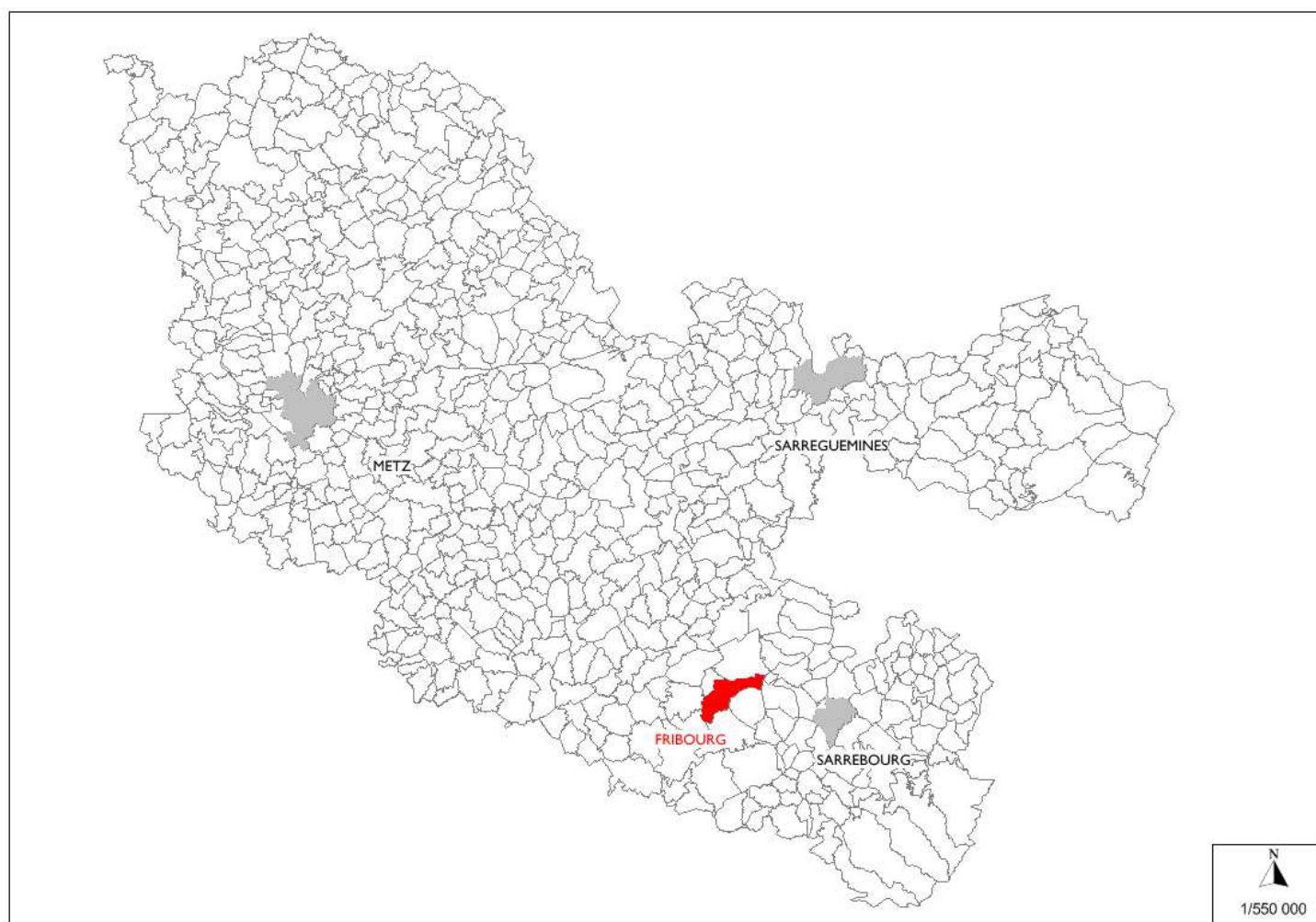
- Desseling et Belles-Forêts au Nord,
- Assenoncourt à l'Ouest,
- Langatte et Haut-Clocher à l'Est et
- Languimberg, Rhodes et Azoudange au Sud.

La surface du ban communal de Fribourg est de 1742 ha.

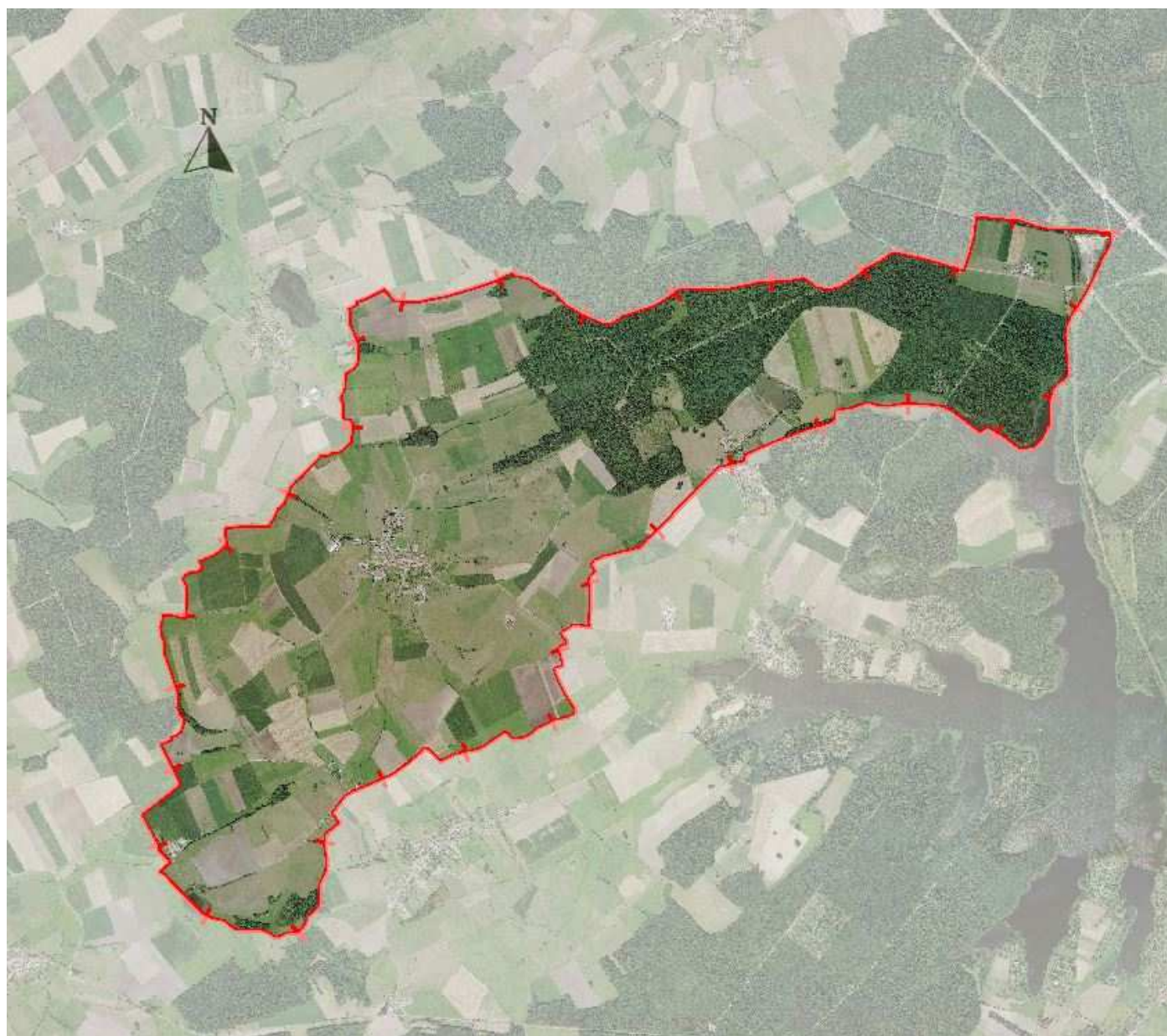


Commune	FRIBOURG
Canton	Sarrebourg
Arrondissement	Sarrebourg
Communauté de communes	Communauté de Communes Sarrebouurg Moselle Sud Depuis le 1er janvier 2017
Auparavant CC du Pays des Etangs	
Schéma de Cohérence Territoriale	SCOT de l'arrondissement de Sarrebouurg (en cours)
Nombre d'habitants	172 habitants
Données mairie début 2016	
Superficie	1 760 ha

Données générales



Positionnement de Fribourg dans le département de la Moselle.



2. LES STRUCTURES INTERCOMMUNALES

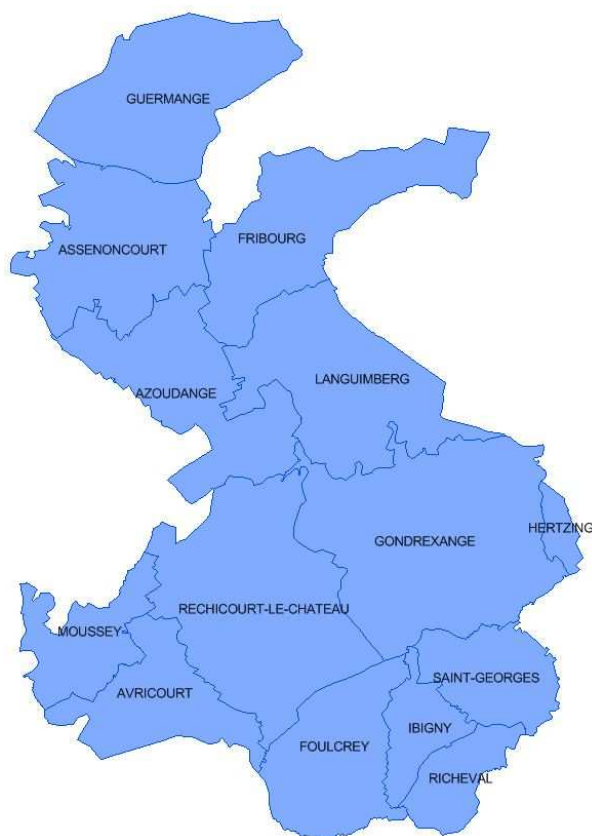
✓ **Communauté de Communes Sarrebourg Moselle Sud**

Depuis le 1er janvier 2017, FRIBOURG a intégré la Communauté de Communes Sarrebourg Moselle Sud qui regroupe 76 communes et environ 48000 habitants.

Auparavant, FRIBOURG faisait partie de la Communauté de Communes du Pays des Etangs qui comptait 14 communes et environ 4 008 habitants.

Cette structure possédait différentes compétences dont **l'Aménagement de l'espace et le développement économique en compétences obligatoires ; la protection et mise en valeur de l'environnement et la Politique du logement** en tant que compétences optionnelles.

Le territoire de la CC du
Pays des Etangs




✓ **Syndicat des Eaux du Pays des Etangs**

Fribourg appartient à ce syndicat qui gère l'alimentation en eau potable.

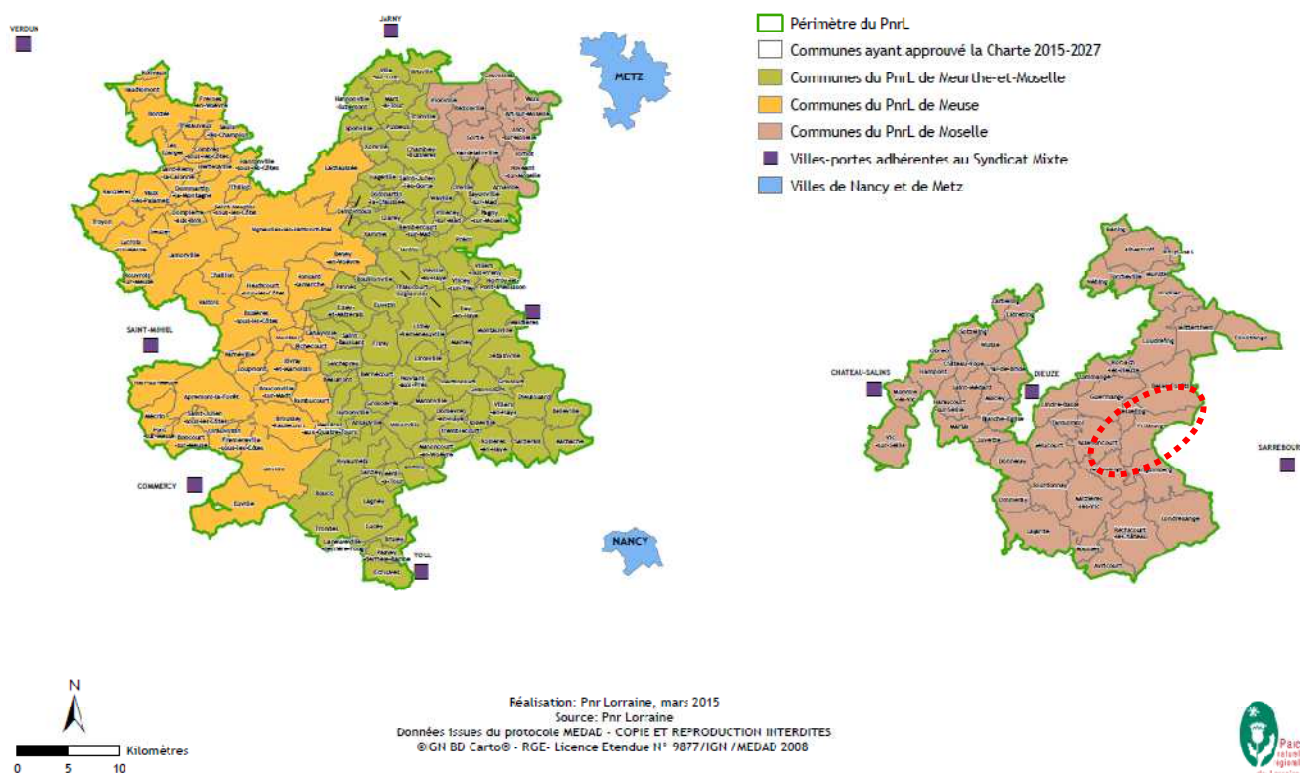
3. LES STRUCTURES SUPRA-COMMUNALES

✓ Le Parc naturel régional de Lorraine (pnrL)

La commune de Fribourg  est située dans la zone Est du parc naturel

régional de Lorraine, dans le **Pays des Etangs**. Un territoire agricole marqué par un relief ondulé, l'omniprésence de l'eau et de la forêt.

Périmètre du Parc naturel régional de Lorraine, Charte 2015-2027



La commune de FRIBOURG devra respecter la charte du PNRL.

L'objectif de la Charte du Parc Naturel Régional de Lorraine 2015-2027 est de lier intimement la protection du patrimoine naturel et de la biodiversité, en particulier des joyaux de la biodiversité et du paysage, à l'essence même des Parcs, la valorisation de ce patrimoine afin de faire des habitants du Parc des "dépositaires" de celui-ci.

Ceci afin de favoriser :

- la poursuite de la protection et de la restauration des équilibres écologiques de ce territoire,
- la revitalisation économique du territoire autour de l'économie verte et de l'économie de proximité,
- le lien social et la cohésion territoriale.

3 grandes vocations ont été définies :

- Préserver et valoriser les espaces, les ressources naturelles et les diversités ;
- Participer à l'attractivité de la Lorraine ;
- Construire son avenir avec ses bassins de vie et sa population ;

✓ **Le Schéma de Cohérence Territoriale (S.C.O.T.)**

Le Schéma de Cohérence Territoriale est un document d'urbanisme à l'échelle intercommunale qui fixe des orientations générales de l'organisation de l'espace, les grands équilibres entre les espaces urbains, les zones à urbaniser et les espaces agricoles, naturels et forestiers, ainsi que les objectifs des politiques publiques en matière d'habitat, de développement économique, de loisirs et de déplacements. Le SCOT est un outil de gestion harmonieuse des sols.

Le SCOT fixe le droit des sols de manière stratégique et oriente l'évolution du territoire pour les 10 à 15 prochaines années dans le cadre d'un projet d'aménagement et dans une perspective de développement durable.

Il permet une mise en cohérence des politiques menées en matière d'urbanisme, d'habitat, de développement économique, de déplacements et d'implantations commerciales.

Fribourg fait partie du SCOT de l'arrondissement de Sarrebourg qui est en cours d'élaboration.

✓ **Le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux du Bassin Rhin-Meuse**

La commune est concernée par le SDAGE Rhin-Meuse dont la révision a été approuvée par le Préfet coordonnateur le 27 novembre 2015. Les orientations fondamentales et dispositions du SDAGE sont décomposées à travers six grands thèmes. La carte communale s'attache à respecter ces orientations et à être compatible avec elles.

Eau et santé

Assurer à la population, de façon continue, la distribution d'une eau potable de qualité.

Eau et pollution

Réduire les pollutions responsables de la non-atteinte du bon état des eaux.

Connaître et réduire les émissions de substances toxiques.

Veiller à une bonne gestion des systèmes d'assainissement publics et des boues d'épuration.

Réduire la pollution par les nitrates et les produits phytopharmaceutiques d'origine agricole.

Réduire la pollution par les produits phytopharmaceutiques d'origine non agricole.

Réduire la pollution de la ressource en eau afin d'assurer à la population la distribution d'une eau de qualité.

Eau nature et biodiversité

Appuyer la gestion des milieux aquatiques sur des connaissances solides, en particulier en ce qui concerne leurs fonctionnalités.

Organiser la gestion des cours d'eau et des plans d'eau et y mettre en place des actions respectueuses de ces milieux, et en particulier de leurs fonctions.
Restaurer ou sauvegarder les fonctions naturelles des milieux aquatiques, et notamment la fonction d'autoépuration.
Arrêter la dégradation des écosystèmes aquatiques. Améliorer la gestion piscicole.
Renforcer l'information des acteurs locaux sur les fonctions des milieux aquatiques et les actions permettant de les optimiser.
Préserver les zones humides.
Respecter les bonnes pratiques en matière de gestion des milieux aquatiques.

Eau et rareté

Prévenir les situations de surexploitation et de déséquilibre quantitatif de la ressource en eau.

Eau et aménagement du territoire

Mieux connaître les crues et leur impact ; informer le public pour apprendre à les accepter ;

Gérer les crues à l'échelle des districts du Rhin et de la Meuse.

Prendre en compte, de façon stricte, l'exposition aux risques d'inondations dans l'urbanisation des territoires à l'échelle des districts du Rhin et de la Meuse.

Prévenir l'exposition aux risques d'inondations à l'échelle des districts du Rhin et de la Meuse.

Dans des situations de déséquilibre quantitatif sur les ressources ou les rejets en eau, limiter l'impact des urbanisations nouvelles et des projets nouveaux.

Préserver de toute urbanisation les parties de territoire à fort intérêt naturel.

L'ouverture à l'urbanisation d'un nouveau secteur ne peut pas être envisagée si la collecte et le traitement des eaux usées qui en seraient issues ne peuvent pas être effectués dans des conditions conformes à la réglementation en vigueur et si l'urbanisation n'est pas accompagnée par la programmation des travaux et actions nécessaires à la réalisation ou à la mise en conformité des équipements de collecte et de traitement.

L'ouverture à l'urbanisation d'un nouveau secteur ne peut pas être envisagée si l'alimentation en eau potable de ce secteur ne peut pas être effectuée dans des conditions conformes à la réglementation en vigueur et si l'urbanisation n'est pas accompagnée par la programmation des travaux et actions nécessaires à la réalisation ou à la mise en conformité des équipements de distribution et de traitement.

Eau et gouvernance

Anticiper en mettant en place une gestion des eaux gouvernée par une vision à long terme, accordant une importance égale aux différents piliers du développement durable, à savoir les aspects économiques, environnementaux et socio-culturels.

Aborder la gestion des eaux à l'échelle de la totalité du district hydrographique, ce qui suppose notamment de développer les collaborations transfrontalières et, de manière générale, de renforcer tous les types de solidarité entre l'amont et l'aval.

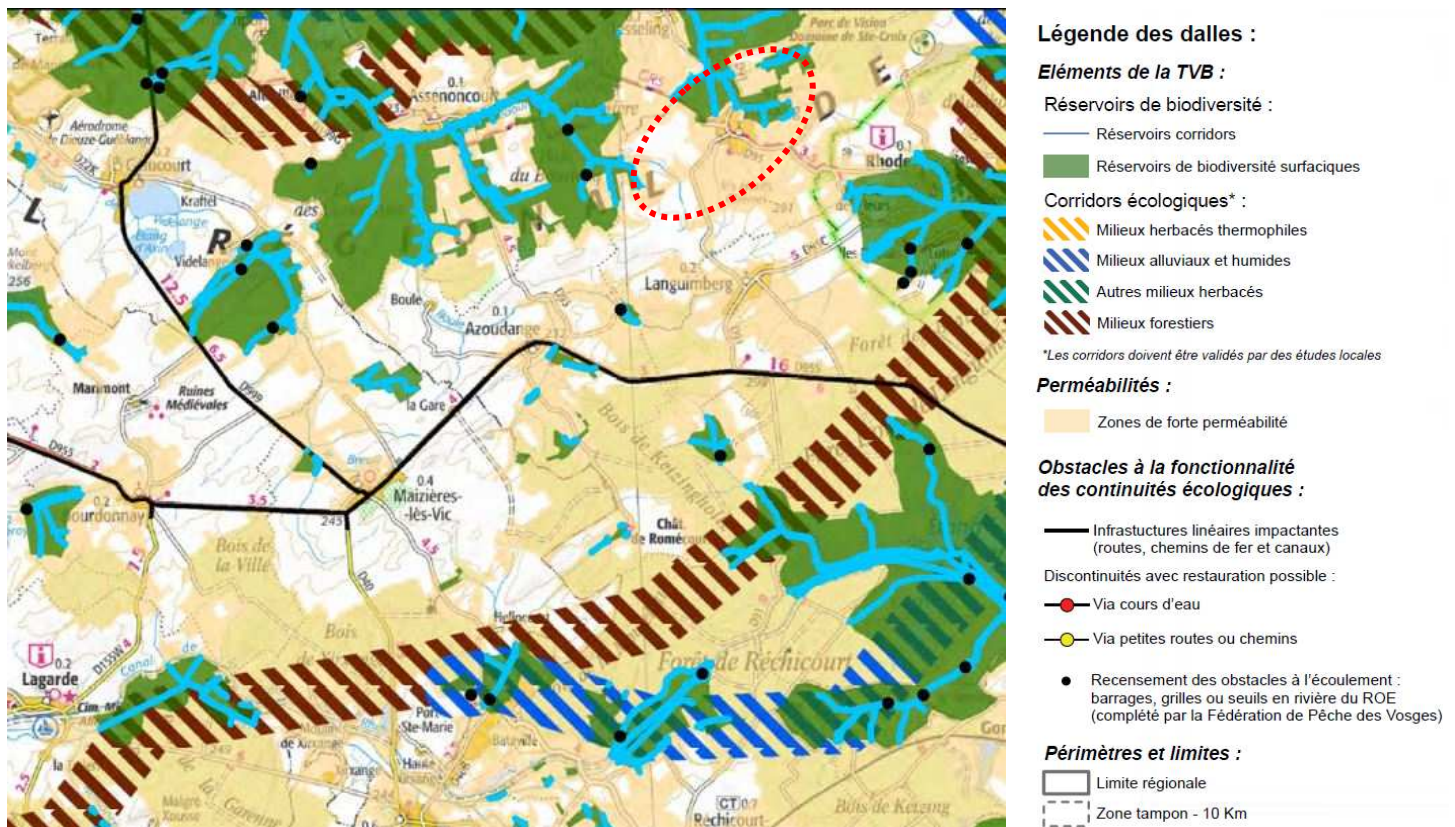
Renforcer la participation du public et de l'ensemble des acteurs intéressés pour les questions liées à l'eau et prendre en compte leurs intérêts équitablement.

Mieux connaître, pour mieux gérer.

✓ le Schéma Régional de Cohérence Ecologique

Le Schéma Régional de Cohérence Ecologique de la Région Lorraine a été approuvé le 20 novembre 2015.

Le SRCE dresse un état des lieux détaillé de la Trame Verte et Bleue lorraine et définit un Plan d'Action Stratégique (PAS) pour décliner cette trame dans les territoires et mettre en œuvre la préservation et la restauration des continuités écologiques.



Sur le territoire de la commune se trouve un **réservoir de Biodiversité : la forêt de Fénétrange au Nord**.

Il s'agit ainsi d'espaces où la biodiversité est la mieux représentée et où il est possible d'abriter des noyaux de population.

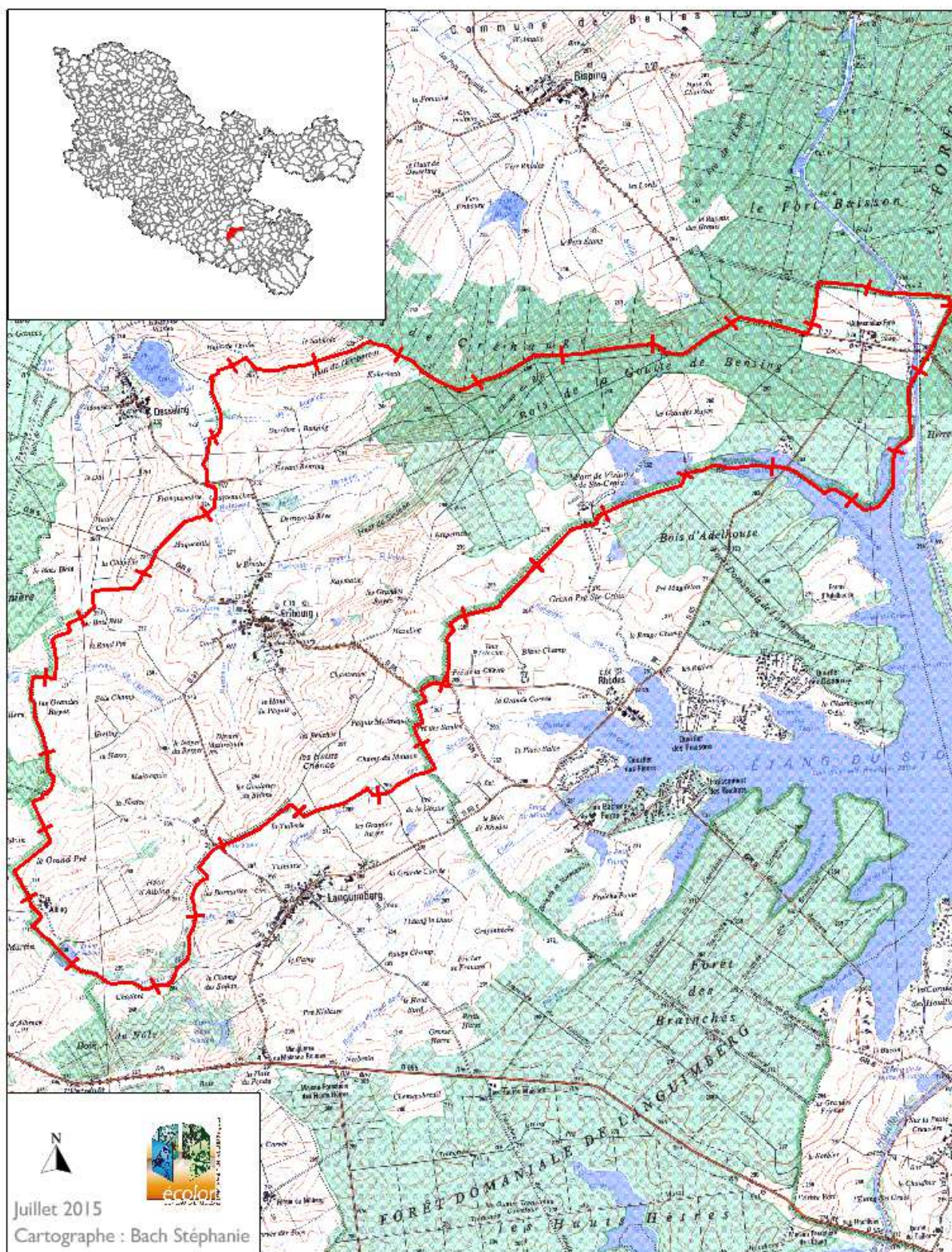
Fribourg dispose également de **réservoirs corridors qui correspondent aux nombreux cours d'eau sur la commune**.

Elle n'abrite cependant pas de corridors écologiques qui permettent de relier les différents réservoirs de biodiversité. Il est néanmoins important de définir des corridors écologiques au niveau local.

La commune se situe toutefois en zone de forte perméabilité ce qui signifie qu'il s'agit d'un ensemble de milieux continus de bonne qualité et favorables aux déplacements des espèces et à l'accomplissement de leur cycle biologique.

CARTE COMMUNALE COMMUNE DE FRIBOURG

LOCALISATION DE LA COMMUNE



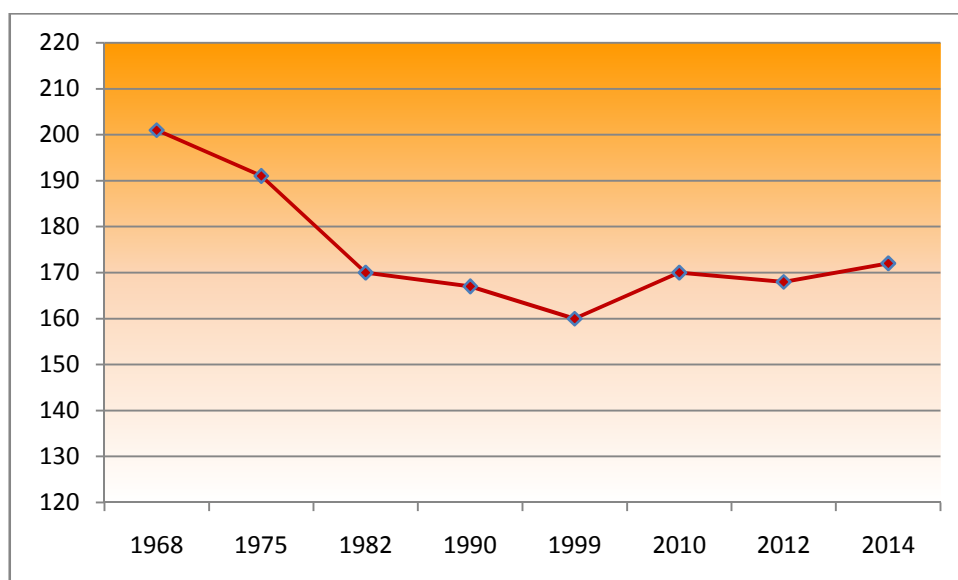
B. ENVIRONNEMENT SOCIO-ECONOMIQUE ET HUMAIN

I. DEMOGRAPHIE - POPULATION

FRIBOURG a connu une baisse de 20% de sa population de 1968 à 1999. Depuis 1999, la population a légèrement augmenté pour atteindre 172 habitants en 2014, population qui se maintient, données mairie début 2017.

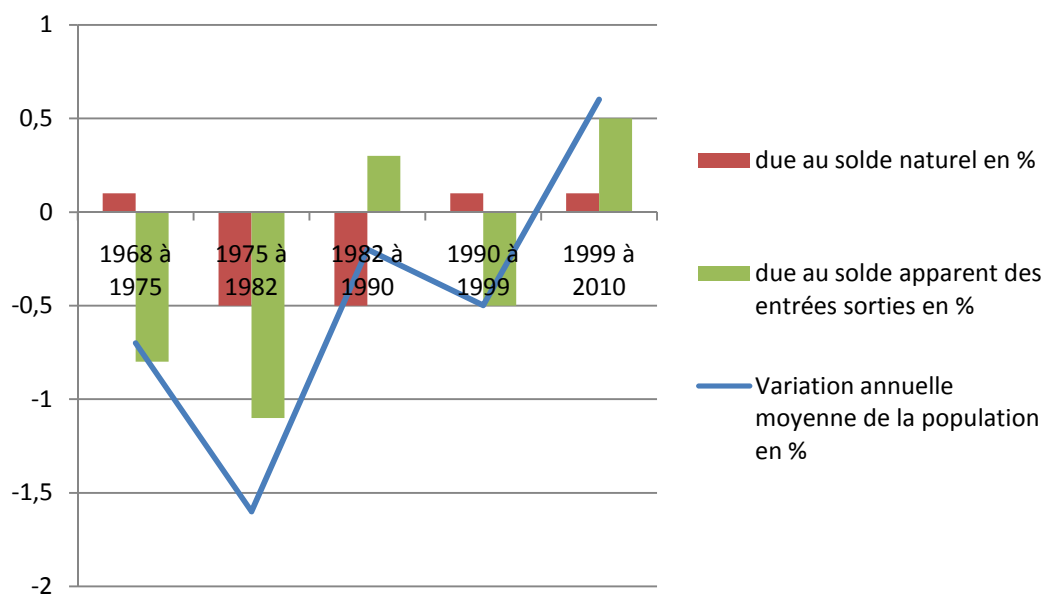
Année	1968	1975	1982	1990	1999	2010	2012	2014
POPULATION (en nombre d'habitants)	201	191	170	167	160	170	168	172

Population – Données INSEE



	1968/1975	1975/1982	1982/1990	1990/1999	1999/2008
Taux de variation annuel	-0.7	-1.6	-0.2	-0.5	+0.6
Dû au mouvement naturel (naissances)	+0.1	-0.5	-0.5	+0.1	+0.1
Dû au solde migratoire (départ de population)	-0.8	-1.1	+0.3	-0.5	+0.5

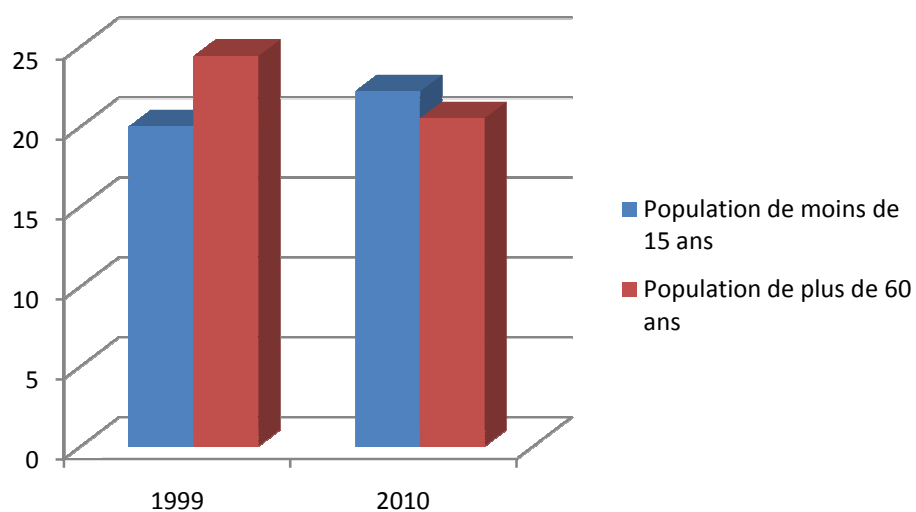
Taux de variation annuel (source INSEE - 2010)



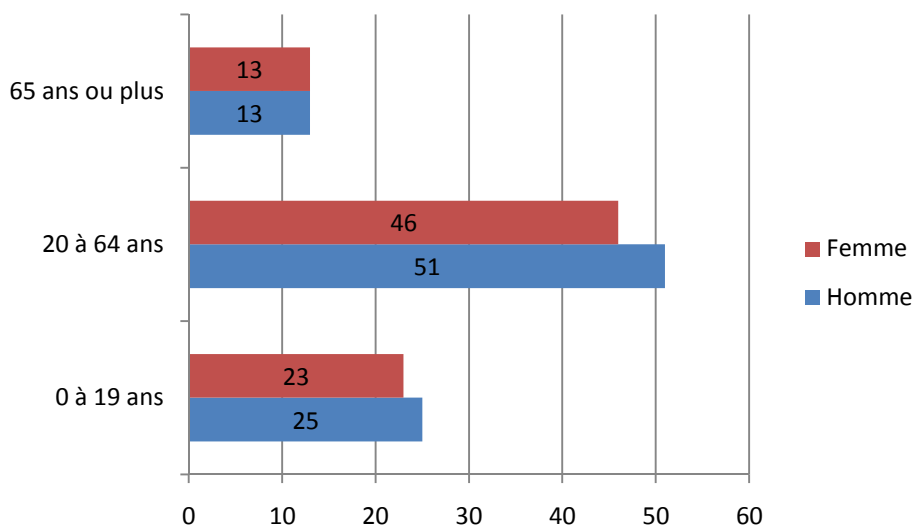
En 2010, la population de moins de 15 ans représente 22.2% de la population totale. La population de plus de 60 ans représente 20.5% de la population. En 2010, la population de Fribourg est de plus en plus jeune.

Evolution de la structure de la population entre 1999 et 2010.

La population est plus jeune entre 1999 et 2010. En effet, les plus de 60 ans ont diminué d'environ 4 points entre ces deux dates et la proportion des moins de 14 ans a augmenté de 2.



Globalement, en 2010, à FRIBOURG, la population masculine est quasiment égale (88hommes) à la population féminine (82femmes).Il s'agit donc d'une population équilibrée (51.7% d'hommes pour 48.3% de femmes).



Entre 1999 et 2010, la population deFRIBOURGarajeuni.

L'indice de jeunesse : les moins de 20 ans/ les plus de 60 ans est égal à **1,37** ce qui souligne le caractère jeune de la population de **FRIBOURG**.

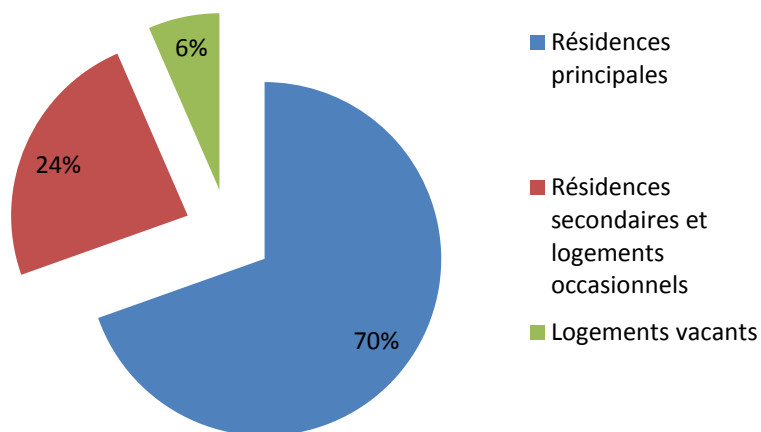
Evolution de la population

- ✓ Diminution de 20% du nombre d'habitants entre 1968 et 1999 puis légère progression jusqu'en 2010 pour atteindre 170 habitants.
- ✓ En 2010, la population de moins de 15 ans représente 22.2% de la population totale et les plus de 60 ans représentent 20.5 % de la population : rajeunissement de la population.
- ✓ Une population équilibrée : 51.7% d'hommes pour 48.3%

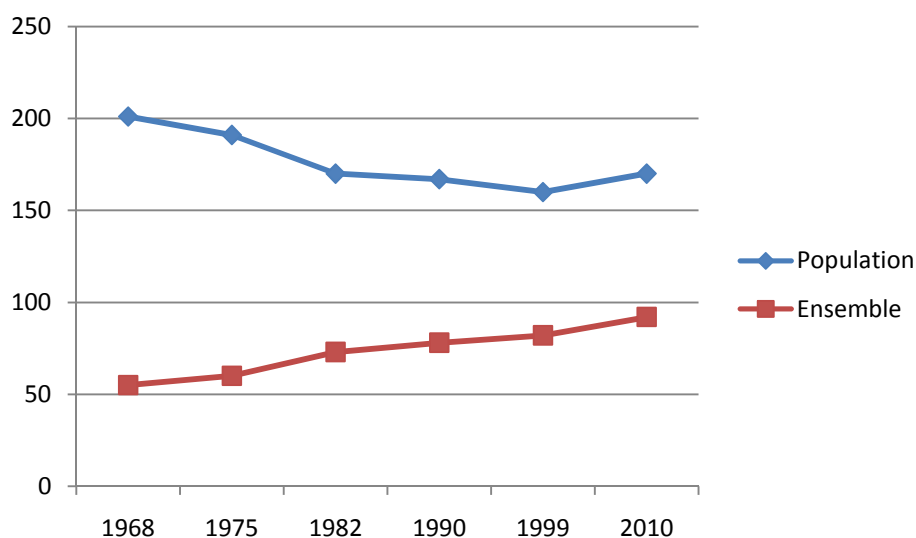
II. L'OFFRE DE LOGEMENTS

En 2010, la commune comptabilisait **64 résidences** principales, 22 résidences secondaires et logements occasionnels et 6 logements vacants soit **92 logements**.

En 2010 la commune compte **6 logements vacants soit 6% du parc de logements**. Ce pourcentage de vacance permet d'assurer la fluidité du taux de vacance sur la commune.



Le nombre de résidences secondaires représente une part importante des logements de la commune (22 logement soit **24% du parc de logements**). Cela est probablement dû aux nombreux étangs et structures (parc de Sainte-Croix) présents dans la région.



De 1968 à 2010, le nombre de logements a beaucoup évolué : de 55 en 1968, il est passé à 92 en 2010 soit une augmentation de 67.3%.

2005	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
0	0	1	0	0	0	0	2	0	0

Nombre de demandes annuelles de permis (source mairie)

Avec 3 nouvelles demandes de permis en 10 ans, le rythme des constructions est faible.

	Nombre	Pourcentage
Statut d'occupation des résidences principales		
Propriétaire	60	93.8
Locataire	4	6.2
Logé gratuitement	0	0.0
Nombre de pièces		
1	1	1.6
2	1	1.6
3	4	6.2
4	6	9.4
5 et +	52	81.3
Types de logement		
Maison individuelle	87	94.6
Appartement	4	4.4
TOTAL	92	

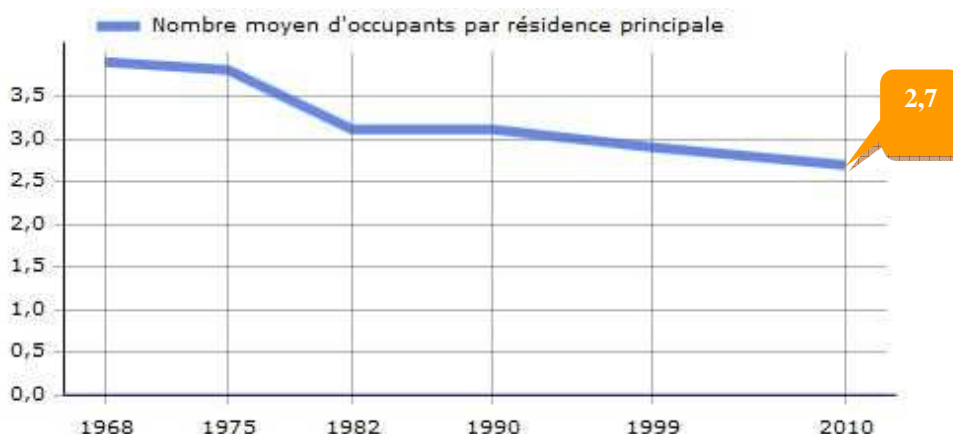
Caractéristiques des résidences principales (source INSEE, 2010)

En 2010, 6.2% (soit 4 logements) des résidences principales sont occupées par des locataires, ce qui représente 7 personnes (soit 4% de la population). Ce taux est acceptable pour une commune de la taille de Fribourg. Disposer de logement en location pour une commune est intéressant car cette situation permet un renouvellement de la population communale et de la population scolaire car des jeunes couples s'installent souvent en location avant de chercher à construire.

Les habitants sont ainsi, pour la plupart, propriétaires de leur habitation principale (93,8%) et 94,6 % des résidences principales sont des maisons individuelles. La plupart des résidences principales (81,3%) possède au moins 5 pièces. Cette constatation est à mettre en relation avec le nombre important de maisons individuelles.

Entre 1968 et 2010, on observe un **desserrement important** de la taille des ménages.

Le nombre d'habitants par résidence principale passe de 3.9 habitants par logement en 1968 à 2.7 en 2010. Ce taux a perdu 1,2 point en 42 ans (-0.3 habitant par logement tous les 10 ans sur cette période).



L'offre en logement

- ✓ La quasi totalité des résidences principales sont des résidences individuelles.
- ✓ Une offre locative faible.
- ✓ Une part importante de résidences secondaires (1/4 des résidences)
- ✓ Un taux de logements vacants moyen (6% de la totalité des logements).
- ✓ Un nombre d'occupants par résidence qui diminue

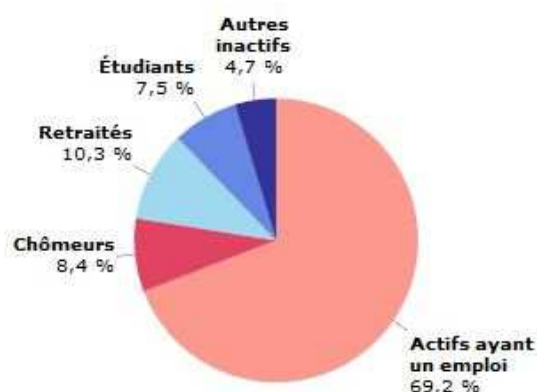
III. LES ACTIVITES ECONOMIQUES, LE TOURISME ET LES LOISIRS

- La population active

Le taux d'activité (actifs par rapport à la population des 15-64 ans) représentait 69,2% en 2010.

Ce taux a augmenté entre 1999 et 2010 (aucun chômeur recensé en 1999).

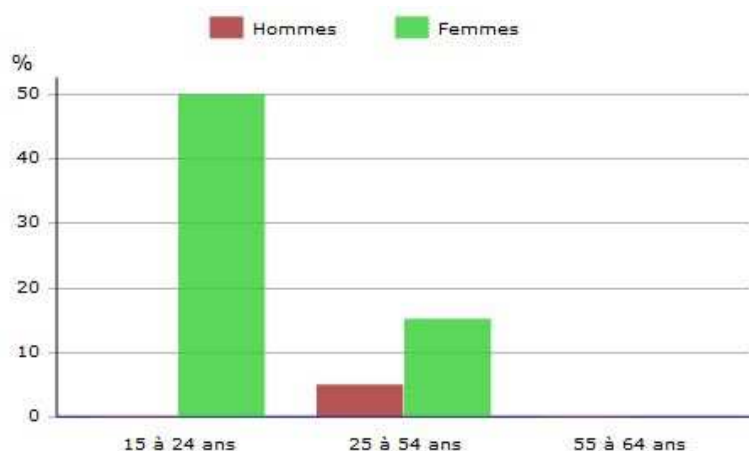
La tranche d'âge des 24-54 ans représente le nombre d'actifs le plus important.



	2010	1999
Ensemble	106	100
Actifs en %	77.6	73.0
Actifs ayant un emploi en %	69.2	73.0
Chômeurs en %	8.4	0.0
Inactifs en %	22.4	27
Elèves, étudiants et stagiaires non rémunérés en %	7.5	6.0
Retraités ou préretraités en %	10.3	9.0
Autres inactifs en %	4.7	12.0

Les chômeurs représentent 8.4% de la population des 15-64 ans. Ce taux a augmenté entre 1999 et 2009 : il était nul en 1999.

Le chômage touche le plus fortement la classe des 15-24 ans et notamment chez les femmes (50 %). Dans la commune de Fribourg, les femmes ont une part importante dans le chômage : 65%.



Source : Insee, RP2010 exploitation principale.

- L'activité Economique de la Commune

L'activité économique est liée à l'activité agricole : 13 exploitations agricoles sont présentes sur la commune.

Exploitation	adresse	Activités	Statut RSD ou ICPE
GAEC Vevert	26 rue Principale	VL	ICPE
EARL D'ALBESCHAUX	Ferme d'Albeschaux	VL	ICPE
GAEC D'ALBING	Ferme d'Albing	VL VA Bovins à l'engraissement	ICPE
EARL DU VIEUX CHATEAU GONDOLFF Benoît HIRTZ Jérôme	63 rue principale	VA Bovins à l'engraissement	ICPE
EARL BOURGAUX Sylvie et Laurent	32 rue principale	VL VA Bovins à l'engraissement	ICPE
M. KLEINE Thierry	58 rue principale	VA Bovins à l'engraissement	RSD
GAEC du Haut de Chantereine FELTIN Joseph FELTIN Fabien	15 rue principale	VL	ICPE
M. FELTIN Daniel	10 rue principale	Bovins à l'engraissement	RSD
M. GANGLOFF Francis	24 rue principale	VA	RSD
M. GANGLOFF Gilles	18 rue principale	Porcs à l'engraissement	ICPE
EARL CLOS DU CHATEAU	Ferme du Château	VL	ICPE
EARL des Grandes Rayes MIDON François Xavier		VA Bovins à l'engraissement Brebis	RSD
SCL BCD GONDOLFF Benoît HIRTZ Jérôme FELTIN Daniel		VL	ICPE

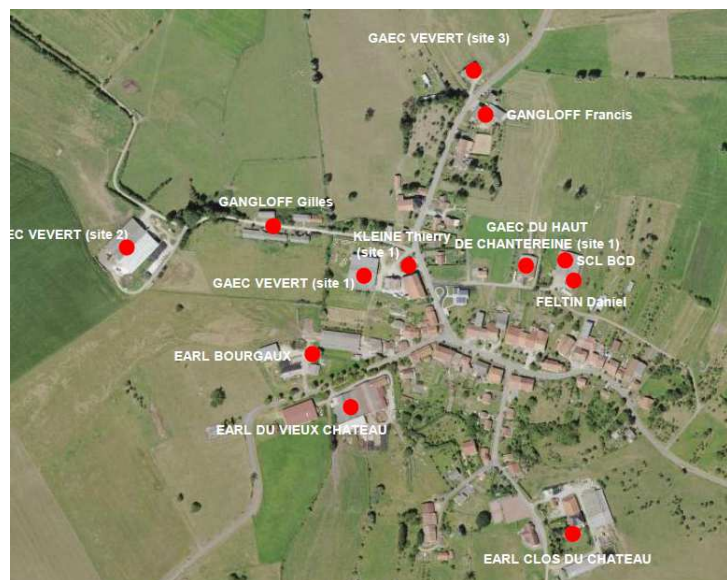
VA : vaches allaitantes , VL : vaches laitières

Les exploitations (en fonction du type d'activité et de leur taille) génèrent des périmètres d'inconstructibilité ou de réciprocité autour des bâtiments, dont il faudra tenir compte dans la limite de la zone constructible.

- Si RSD, Règlement Sanitaire Départemental : globalement périmètre de 50 m
- Si ICPE, installation classée pour la protection de l'environnement : globalement périmètre de 100m.

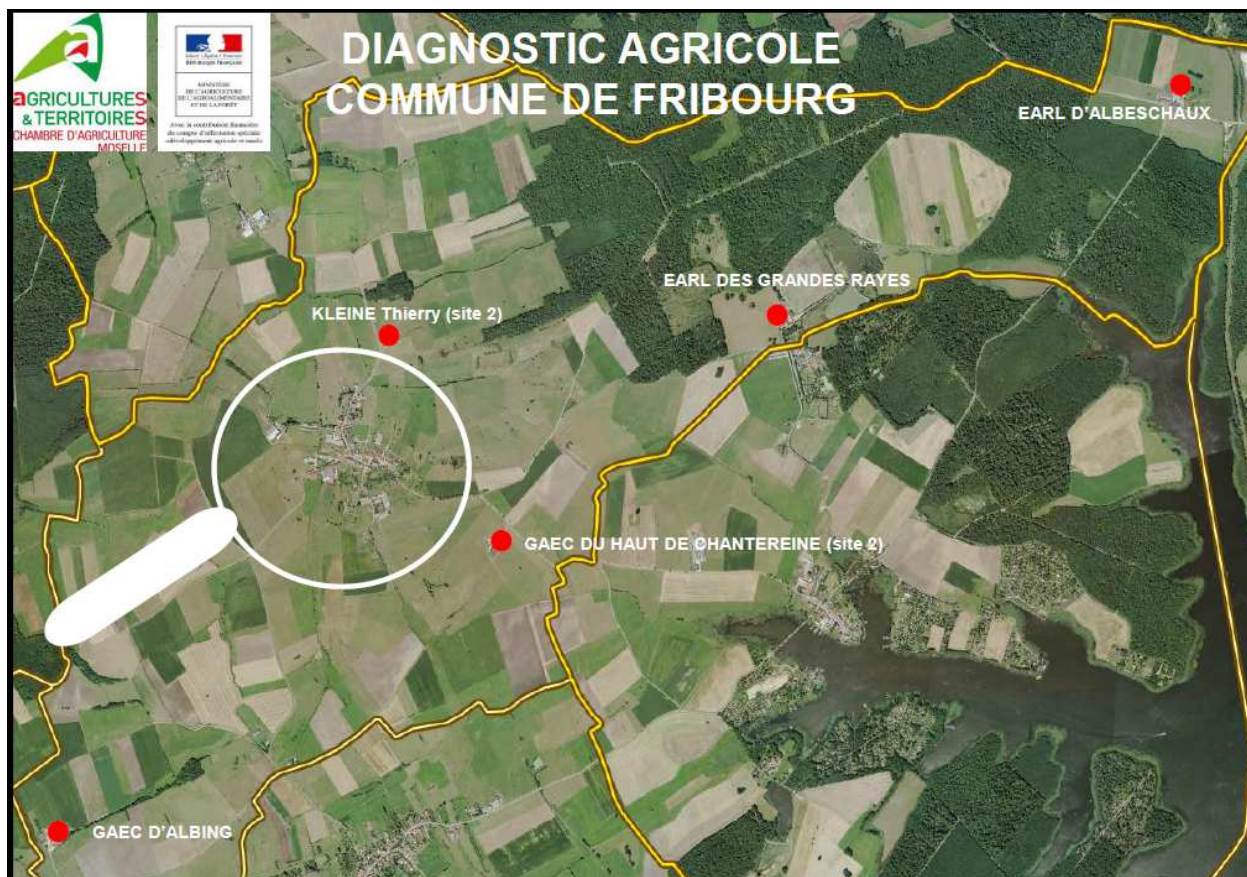
Le diagnostic agricole réalisé par la Chambre d'Agriculture est annexé au rapport de présentation.

Les cartes pages suivantes récapitulent la position des bâtiments agricoles ainsi que les périmètres de réciprocité qui s'appliquent par rapport aux bâtiments et à leur type d'occupation.



Des bâtiments au coeur du village et

Des bâtiments disséminés sur l'ensemble du ban communal





Les périmètres au sein de la zone bâtie

CARTE COMMUNALE
COMMUNE DE FRIBOURG

EXPLOITATIONS AGRICOLES

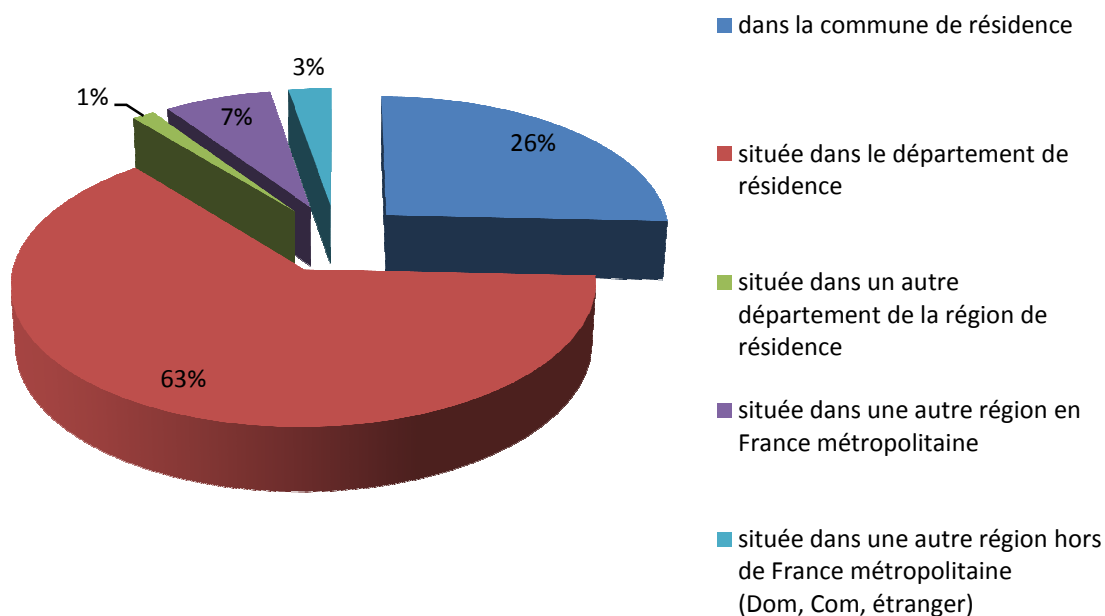


Sur la commune, 25.7% des actifs travaillent et résident sur Fribourg. Il s'agit des exploitants agricoles présents sur la commune.

Une entreprise est recensée sur la commune. Il s'agit d'une entreprise ayant une activité principale commerciale (vente de VO) et secondaire artisanale (terrassment), M AUVRAY Cédric.

	2010	%	1999	%
Ensemble	74	100.0	74	100.0
Travaillent :				
Dans la commune de résidence	19	25.7	26	35.1
Dans une autre commune	55	74.3	48	64.9
Dans le département de résidence	47	63.5	42	56.8
Dans un autre département	1	1.4	1	1.4
Dans une autre région en France métropolitaine	5	6.8	5	6.8
Dans une autre région hors de France	2	2.7	0	0.0

La plupart des habitants de Fribourg travaillent dans une autre commune de Moselle, principalement dans le bassin d'emplois de Sarrebourg.



- Le tourisme

Le tourisme à Fribourg est lié

- à la proximité du Parc animalier de Sainte-Croix (une partie du parc est d'ailleurs sur le territoire de Fribourg et
- à la présence d'étangs.

La commune appartient au parc naturel régional de Lorraine.

Le GR5 traverse également la commune.

Activité économique

- ✓ **Activité économique constituée majoritairement par l'activité agricole.**
- ✓ **13 exploitants agricoles sur la commune.**

IV. LES EQUIPEMENTS COMMUNAUX ET LES SERVICES

- Le Patrimoine Communal

Le patrimoine communal se compose :

- de la mairie.
- une salle polyvalente
- un terrain de football avec vestiaires
- un terrain de tennis



- L'Enseignement

La commune dispose d'une école primaire : l'école élémentaire des Hauts Chênes. (une classe à plusieurs niveaux).

L'école maternelle la plus proche se situe à Languimberg. Quant au collège il se situe sur la commune de Moussey et le lycée sur celle de Dieuze.



La commune possède un taux d'équipement assez classique en concordance avec la taille de FRIBOURG.

- L'Alimentation en eau potable

L'alimentation en eau potable de la commune est gérée par le Syndicat des Eaux du Pays des Etangs, route de Languimberg à Fribourg. Un forage se trouve à Neufmoulins. Aucun captage ni périmètre de protection ne sont recensés sur le territoire de la commune.

- L'Assainissement

La commune de Fribourg a transféré sa compétence assainissement à la Communauté de Communes Sarrebourg Moselle Sud depuis le 1er janvier 2017.

Le zonage d'assainissement a été réalisé. La collectivité a retenu un assainissement collectif pour le village et autonome pour les écarts et le lotissement des Souches. Les différentes études sont en cours et les travaux devraient débuter au printemps 2018.

A l'heure actuelle, les maisons sont équipées en assainissement autonome. Le dernier rapport du SPANC relève une majorité d'installations non conformes mais sans impact.

Le tableau ci-après synthétise les avis délivrés par le S.P.A.N.C :

Conformité	Travaux	Nombre d'installations concernées
Conforme	Aucun	3
Non conforme sans impact	Travaux à réaliser un an maximum après signature de l'acte de vente	50
Non conforme avec impact	Sous 4 ans	0
Absence ou dysfonctionnement d'installation	Dans les meilleurs délais	14
TOTAL :		67

Données Mairie de Fribourg, 2017

Le projet de zonage d'assainissement

Le zonage d'assainissement retenu par la collectivité suite au comparatif est le suivant :

Zone	Nombre d'habitations	Zonage d'assainissement
1 - Centre-village – Branche principale	62	Collectif
2 - Centre-village – Branche secondaire	12	Collectif
3 - Ecart	4	Non Collectif
4 - Lotissement les Souches	18	Non Collectif

Données Mairie de Fribourg, 2017

Les 20 résidences secondaires sont considérées comme étant toutes situées au lotissement des Souches. Celles-ci étant équipées de fosses étanches, elles n'entrent pas dans le projet de mise aux normes de l'assainissement communal.

Les écarts sont les suivants :

Localisation	Logements maintenus en ANC	Population maintenue en ANC
Ferme d'Albing	1	2
Ferme d'Albeschaux	2	5
Ferme de la Croix Maitrequin	1	2
TOTAL	4	9

Récapitulatif quantitatif du projet d'assainissement

Population située en zone d'assainissement collectif

Population communale actuelle (INSEE 2013) Nota : Le lotissement Les Souches n'est pas comptabilisé dans cette valeur.	167 EH
Augmentation de population envisageable	30 EH
Population maintenue en ANC (les écarts)	9 EH
Population raccordée au dispositif épuratoire	
A court terme	158EH arrondi à 160 EH
A long terme	188 EH arrondi à 190 EH

Données Mairie de Fribourg, 2017

- Les Ordures Ménagères et le Tri Sélectif

La Communauté de communes a la compétence « Déchets Ménagers ». Les ordures ménagères sont collectées une fois par semaine et le tri sélectif toutes les deux semaines.

La déchèterie la plus proche se situe à Moussey.

- Les transports en commun

La commune de FRIBOURG n'est pas desservie par les transports en commun.

- Les Voies de Communication

La commune est desservie la RD 91 et la RD 95.

Equipements et Services

- ✓Eau potable : Syndicat intercommunal des Eaux du Pays des Etangs
- ✓Assainissement : Communauté de Communes
- ✓Taux d'équipements : taux d'équipements typique d'une commune rurale
- ✓Réseau routier : RD 91 et RD 95

C. LES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE ET LES CONTRAINTES ET RISQUES

I. LES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

Plusieurs servitudes d'utilité publique grèvent le territoire communal. Il s'agit des servitudes concernant :

CODE	NOM OFFICIEL	TEXTES LEGISLATIFS	ACTE L'INSTITUANT	SERVICE RESPONSABLE
BoisForêt	Protection des bois et forêts soumis au régime forestier.	Circulaire interministérielle n° 77104 du 1er août 1977. Article 72 de la loi n° 2001-602 du 9 juillet 2001. Décret n° 2003-539 du 20 juin 2003.	Forêt Domaniale de FENETRANGE.	Office National des Forêts (O.N.F.) Service Départemental 24 route de Phalsbourg 57400 SARREBOURG
I4	Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques.	Art.12 loi 15/6/1906 remplacé par L323-3 et suiv.+ L323-10 du code énergie . Art.298 loi finances 13/7/25. Art.35 loi 8/4/46 modifiée. Décret 6/10/67et 11/6/70. Circulaire 24/6/70. Arrêté interminis. 17/5/2001. Art. R4534-107 et suivants code du travail	Réseau 20 KV.	EGD - Services Metz-Lorraine, Agence Ingénierie Réseaux allée Philippe Lebon, BP 80428 57954 MONTIGNY-LES-METZ CEDEX
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	Décret du 13/12/79 Station de RHODES	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	L.H. MOUSSEY-SARREBOURG, tronçon MOUSSEY-RHODES Décret du 8/6/1984	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	L.H. NANCY STRASBOURG, tronçon RHODES- GOETZENBRUCK décret du 13/12/79	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	Décret du 13/12/79 L.H. NANCY-STRASBOURG, tronçon LUDRES-RHODES	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
T1	Servitudes relatives aux réseaux de chemins de fer. Zone en bordure de laquelle s'appliquent les serv. créées au profit du dom. Public Ferrovi.	Loi du 15.07.1845 sur la police des chemins de fer. Article 6 du décret du 30.10.1935 modifié par la loi du 27.10.1942 (servitude de visibilité sur les voies publiques et les croisements à niveau). Notice explicative : pour le report au PLU des servitudes	LGV Est-Européenne.	Réseau Ferré de France Direction des opérations de la LGV Est-Européenne - Département foncier 92 avenue de France 75648 PARIS Cedex 13
T7	Servitudes aéronautiques instituées pour la protection de la circulation aérienne, Servitudes à l'extérieur des zones de dégagement concernant des installations particulières.	Articles R. 244.1 et D. 244.1 à D. 244.4 du Code de l'aviation civile (Plan circulaire horizontal de rayon 24 Km centré sur l'aérodrome).	Aérodrome de PHALSBOURG-BOURSCHEID de cote limite 460 m NGF.	Unité de soutien de l'infrastructure de la Défense de Phalsbourg Quartier La Horie BP 30302 57373 PHALSBOURG CEDEX

II. LES INFORMATIONS UTILES

- Les exploitations agricoles

13 exploitants agricoles ont un siège d'exploitation sur la commune de Fribourg.

Le ban communal est concerné par des périmètres de réciprocité (se reporter au chapitre des activités économiques).

Surface communale	1 742 ha
Surface Agricole Utile (2011)	1 399 ha (80.3 % du ban communal)
Exploitants ayant leur siège sur la commune	13
Exploitation générant un périmètre qui touche la commune de FRIBOURG	13
Exploitants ayant des parcelles en exploitation sur la commune	32

La Surface Agricole Utile de la commune représente 80,3 % du ban communal, ce qui montre le caractère rural de la commune.

Les terrains agricoles sont pour 44% des cultures céréalières (blé, orge ou colza) et pour 56% des prairies.

III – LES RISQUES NATURELS

- Le risque retrait et gonflement d'argiles

Les cartes de gonflement des argiles ont pour but de délimiter toutes les zones qui sont a priori **sujettes au phénomène de retrait-gonflement** et de **hiérarchiser** ces zones selon un **degré d'aléa croissant**.

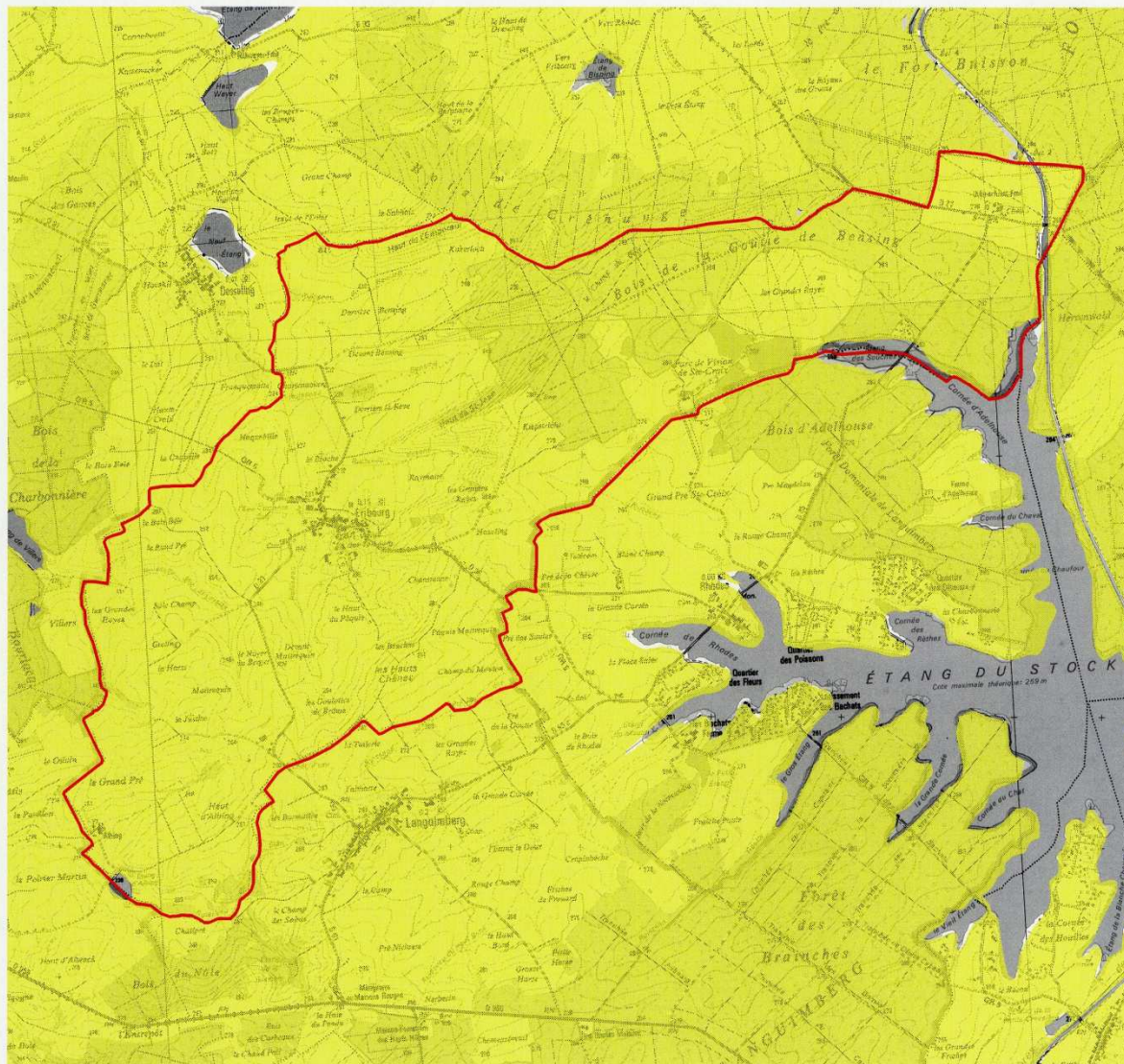
Les zones où l'aléa retrait-gonflement est qualifié de **fort**, sont celles où la **probabilité de survenance** d'un sinistre sera la plus élevée et où l'**intensité des phénomènes** attendus est la plus forte. Dans les zones où l'aléa est qualifié de **faible**, la survenance de sinistres est possible en cas de sécheresse importante mais ces désordres ne toucheront qu'une faible proportion des bâtiments (en priorité ceux qui présentent des défauts de construction ou un contexte local défavorable, avec par exemple des arbres proches ou une hétérogénéité du sous-sol). Les zones d'aléa **moyen** correspondent à des zones intermédiaires entre ces deux situations extrêmes. Quant aux zones où l'aléa est estimé a **priori nul**, il s'agit des secteurs où les cartes géologiques actuelles n'indiquent pas la présence de terrain argileux en surface. Il n'est cependant pas exclu que quelques sinistres s'y produisent car il peut s'y trouver localement des placages, des lentilles intercalaires, des amas glissés en pied de pente ou des poches d'altération, de nature argileuse, non identifiés sur les cartes géologiques à l'échelle 1/50 000, mais dont la présence peut suffire à provoquer des **désordres ponctuels**.

Les cartes sont réalisées par le BRGM (2009).

Sur FRIBOURG, le village est concerné par un aléa faible du risque retrait et gonflement des argiles.

Carte page suivante

FRIBOURG



Cartographie de l'aléa retrait-gonflement des argiles dans le département de Moselle

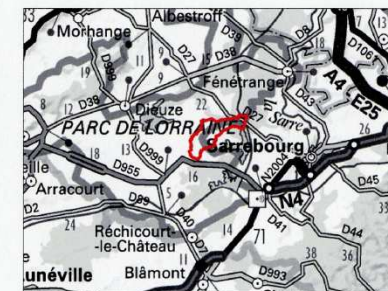
LÉGENDE

Source : BRGM

- Aléa moyen
- Aléa faible
- Zone à priori non argileuse, non sujette au phénomène de retrait-gonflement sauf en cas de lentille ou de placage argileux local non repéré sur les cartes géologiques actuelles

Echelle 1/30000

AVRIL 2009



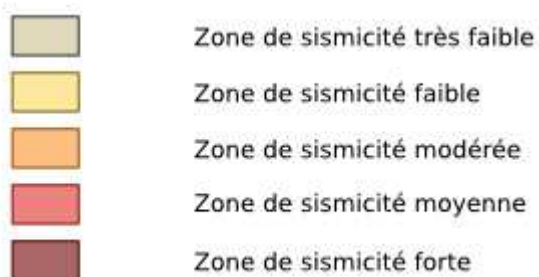
DDE 57/SAT/UR

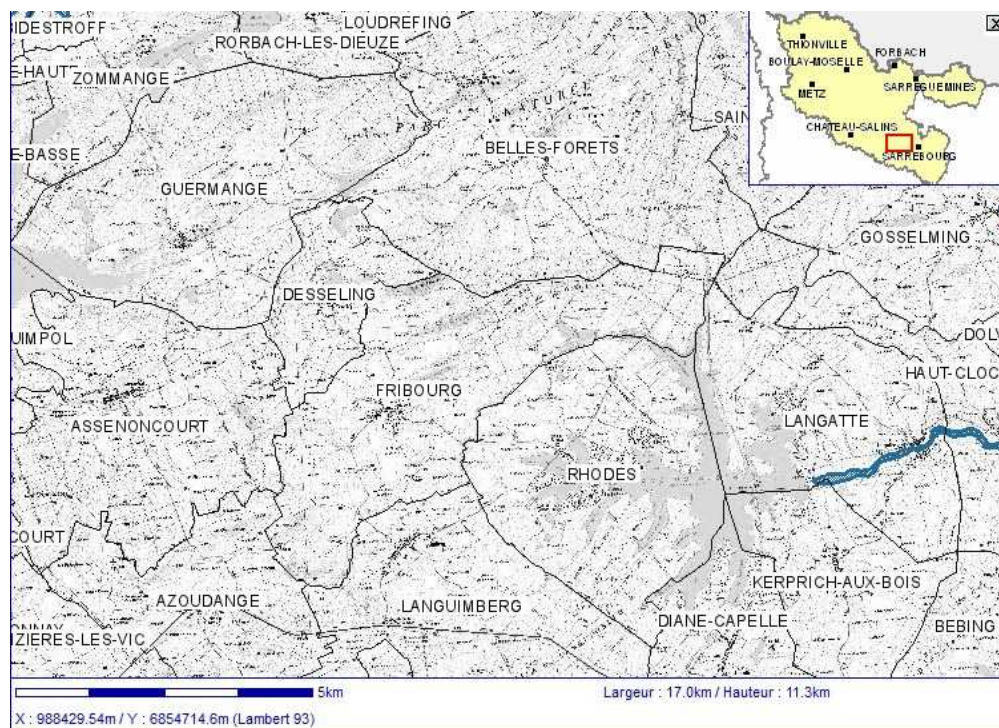
IGN scem 25 - 2006

- L'aléa sismique

Depuis le 22 octobre 2010, une nouvelle réglementation parasismique a été entérinée par la parution au Journal Officiel de deux décrets (n° 1254 et 1255), sur le nouveau zonage sismique national et d'un arrêté fixant les règles de construction parasismique à utiliser pour les bâtiments de la classe dite « à risque normal ».

Selon cette nouvelle réglementation, la commune de FRIBOURG est concernée par un **aléa sismique très faible**.





- Le risque inondation

La commune n'est pas soumise au risque inondation, le niveau est évalué de **Très faible à inexistante** pour la commune.

Les inondations et coulées de boues du 9 au 11 avril 1983 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 16 mai 1983 et paru au Journal Officiel du 18 mai 1983.

Les inondations et coulées de boues du 25 au 30 mai 1983 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 21 juin 1983 et paru au Journal Officiel du 24 juin 1983.

Les inondations et coulées de boues du 28 au 30 octobre 1998 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 29 décembre 1998 et paru au Journal Officiel du 13 janvier 1999.

Les inondations, coulées de boue et mouvement de terrain du 25 au 29 décembre 1999 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 29 décembre 1999 et paru au Journal Officiel du 30 décembre 1999.

- L'aléa minier

extrait du Porter à Connaissance de la DDT 57

 LIBERTÉ • ÉGALITÉ • FRATERNITÉ RÉPUBLIQUE FRANÇAISE		
PRÉFET DE LA MOSELLE		
Direction Départementale des Territoires Service Risques Énergie Construction Circulation Urbanisme et Prévention des Risques		Metz, le 12 AOUT 2011
Affaire suivie par : DONATI Jany - JD/RW Courriel : jany.donati@moselle.gouv.fr Tél : 03.87.34.83.63 Fax : 03.87.34.33.32 ddt-srecc-urbanisme-et-risques@moselle.gouv.fr PAC Fribourg.odt		Le Préfet de la Région Lorraine Préfet de la Moselle à Monsieur le Maire de Fribourg 36 rue Principale 57810 FRIBOURG <u>s/c de Monsieur le Sous-Préfet de Sarrebouurg</u>

Objet : Commune de Fribourg - Porter à connaissance risque minier

P.J. : - 1 plan de situation
- 1 plan parcellaire

Dans le cadre de l'arrêt définitif des travaux miniers et d'utilisation d'installations minières associées, attachés à la concession des sources salées de ALEXANDER I, l'arrêté préfectoral n°2011-SPR-DRMSS-1 du 29 avril 2011 a imposé à la Compagnie des Salins du Midi et des Salines de l'Est (CSME) la production d'un document comportant les coordonnées dans le système de références géographiques et planimétriques (RGF93) du sondage de reconnaissance ainsi qu'un plan cadastral sur lequel sont reportées les références de la parcelle concernée.

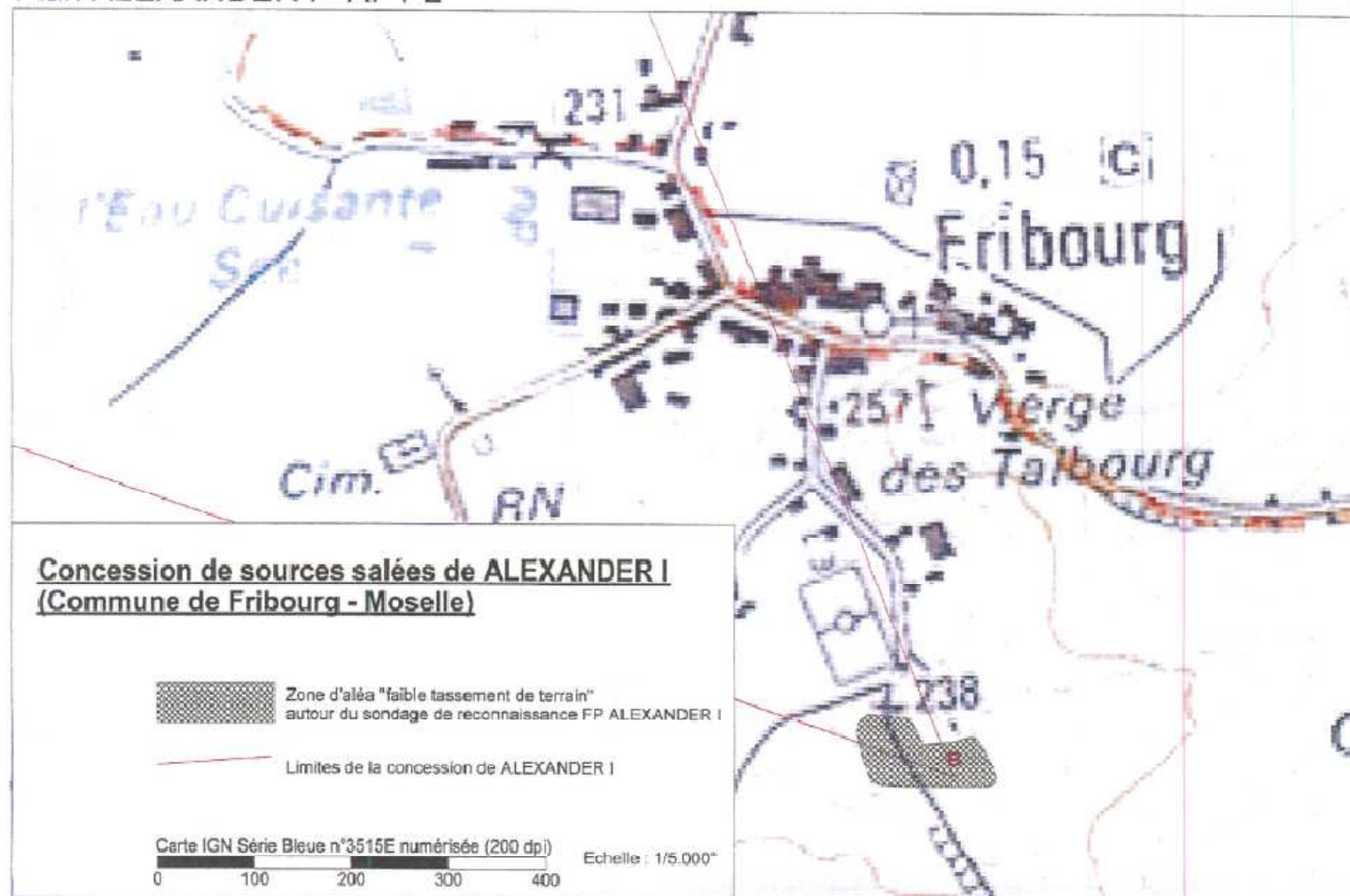
Vous trouverez, ci-joint, un plan de situation et un extrait de plan cadastral produits par la société CSME, localisant une zone d'aléa "faible tassement de terrain" autour du sondage. Il est à noter que ce dernier n'a pas été retrouvé sur le terrain.

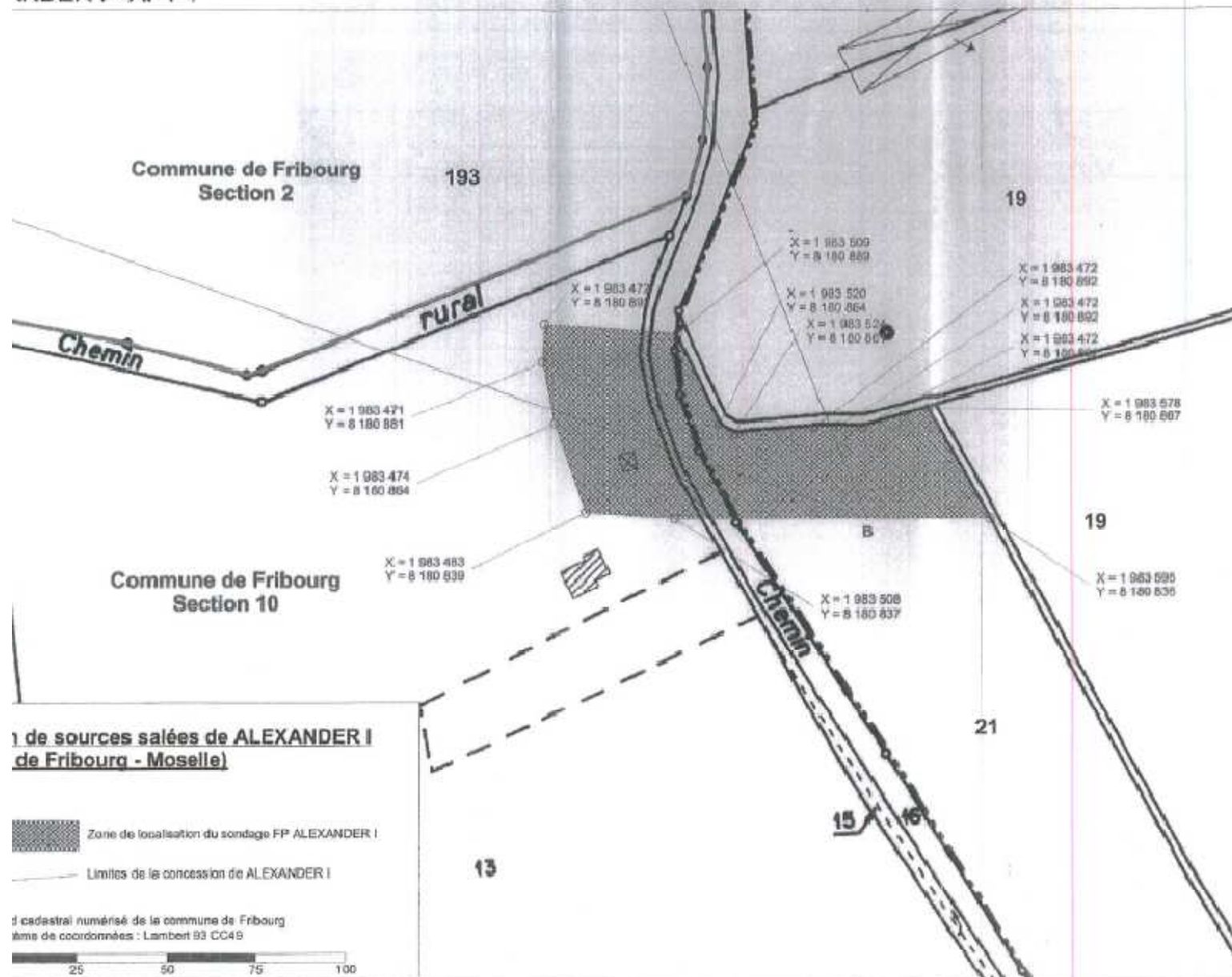
Aussi, je vous demande de consulter le Directeur Régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement de Lorraine pour toute demande d'occupation ou d'utilisation des sols située dans la zone de localisation du sondage (cf plan parcellaire ci-joint). Votre transmission à la DREAL Lorraine indiquera précisément le motif de la consultation.

Pour le Préfet et par délégation,
Le sous-préfet de Metz-Campagne,
Secrétaire général adjoint de la préfecture,

François VALEMBOS

Plan ALEXANDER I - AP1-2





D. STRUCTURE URBAINE DU VILLAGE

I. LE PATRIMOINE ARCHEOLOGIQUE ET HISTORIQUE

Aucun monument historique n'est recensé sur la commune.

Fribourg est une ancienne place forte et domaine des évêques de Metz, siège d'une châtelainie épiscopale avec château fort construit en 1340 par les évêques de Metz.

Fribourg l'évêque, ancien nom de Fribourg était une ville libre de tout subside. La châtelainie était composée de quatre villages Fribourg, Languimberg, Azoudange et Rhodes.

Le petit village est construit autour de sa motte féodale : le Thalbourg. En construisant le Thalbourg, les gens avaient la possibilité de se défendre des pillards.

Même l'évêque de Metz était venu construire un château au pied de cette motte. Château qu'il ne visita jamais. Construit en 1340, sur ordre de Pierre de Beaufremont, vicaire général de Metz, pour échapper aux violences des messins, monseigneur Claude Saint-Simon ordonna sa démolition en 1747. La colère des Fribourgeois fut grande mais il fut rasé jusqu'au sol et ses pierres servirent à construire la ferme des "basses cours".

Un nouveau château, celui du Seigneur du Puisot et du Stock avait lui aussi été à l'abri de la Motte féodale. Les deux châteaux ont existé à Fribourg pendant plus de 100 ans. Ce dernier existe toujours et les propriétaires font tout pour le sauvegarder.

A Albeschaux, commune de Fribourg, la chapelle Ste Anne défie le temps. Construite bien avant l'arrivée des chevaliers de Malte, Sainte-Anne et Rhodes rappellent leur souvenir. Les chevaliers s'installèrent au couvent des Augustines à Saint-Jean-de-Bassel au XVème siècle.

Cette chapelle fait l'objet d'un programme de restauration par une association communale.



ECOLOR 2015

- La carte de Naudin

L'extrait de carte ci-dessous provient des **cartes de Naudin**, qui datent de la fin du 18^{ème} siècle.

Pendant plus de dix années, de 1728 à 1739, une équipe d'ingénieurs géographes appartenant à l'atelier versaillais des Naudin, parcourut la Lorraine, c'est-à-dire non seulement les Trois-Evêchés (Metz, Toul et Verdun), qui relevaient pleinement du Royaume de France depuis les traités de Munster (1648), mais également les duchés de Lorraine et de Bar et les territoires voisins du Palatinat, des Deux-Ponts, du Luxembourg...

Quinze de ces cartes monumentales qui représentent chacune, à l'échelle restituée de 1/28 800, de 3500 à 5000 kilomètres carrés d'une vaste région s'étendant de la Hesbaye et du Brabant, alors autrichien, jusqu'au Bassigny et aux contreforts des Vosges, constituent la première image de l'ensemble des territoires qui forment aujourd'hui la Région Lorraine.

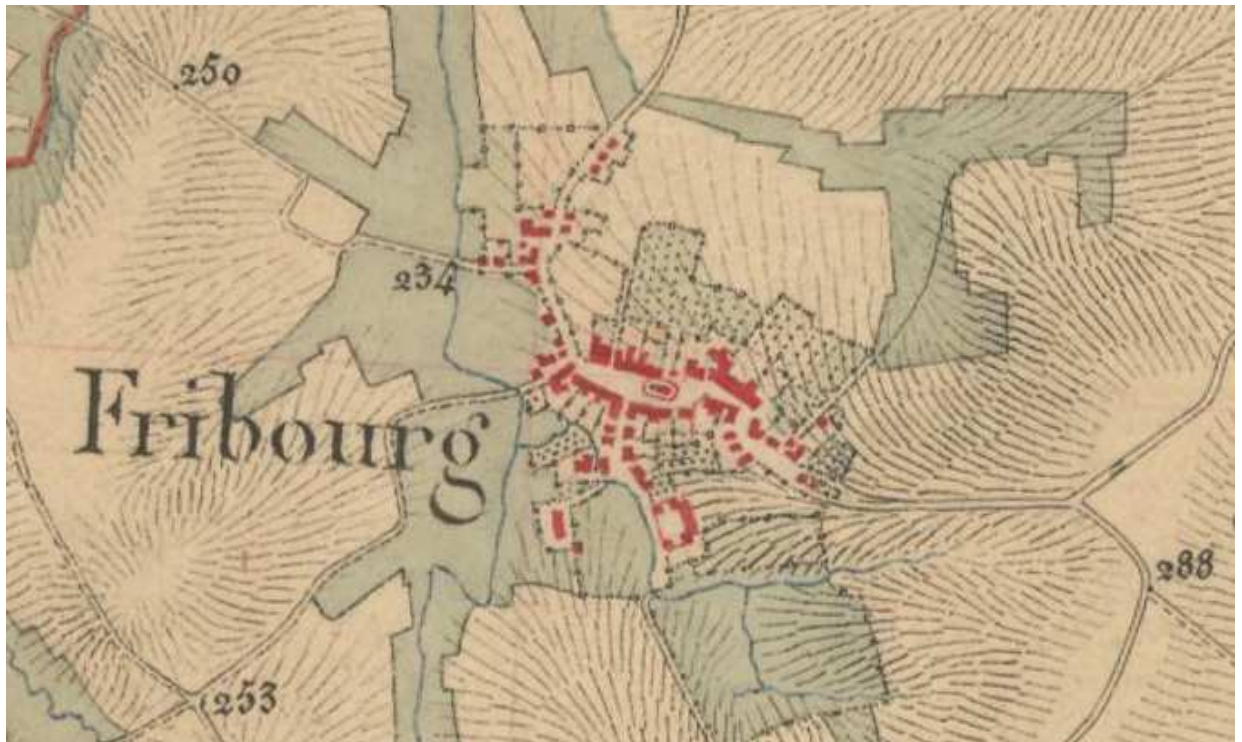
En dépit d'inexactitudes géométriques, une image très précise des paysages et de la géographie lorraine près d'un siècle avant les premiers cadastres napoléoniens ou la carte de l'Etat-major est donnée.



extraitgéoportail

Fribourg l'evêque : la châtellerie était composée de quatre villages Fribourg, Langumberg, Azoudange et Rodes.

La carte d'Etat Major (19èmes siècle) illustre la répartition du bâti avec l'Eglise au centre du village



extraitgéoportail

- Préservation du petit patrimoine local

Plusieurs éléments du patrimoine local ont été repérés sur la commune, un guairoir, des calvaires et des fontaines.

Le descriptif issu de **l'inventaire du patrimoine de pays** de la Communauté de Communes du Pays des Etangs est joint en annexe.

A noter la présence de la pierre de la météo



ECOLOR 2015

II. LA MORPHOLOGIE URBAINE

- Le développement de l'habitat

Le village de FRIBOURG s'est développé en fonction de ses contraintes naturelles et topographiques et notamment au pied de la butte.

Avec une forme de village "rue", le village s'est ensuite étiré le long des axes de circulation.

FRIBOURG possède un linéaire de bâti assez étendu.

- Le bâti traditionnel

Le village ancien s'est développé dans une première rue principale. Les constructions correspondent à du bâti lorrain traditionnel.

Il répond aux caractéristiques du bâti rural traditionnel lorrain, à savoir des maisons-blocs mitoyennes, et alignées le long de la rue, ménageant un usoir souvent large.



Les constructions s'alignent le long des axes de communication, formant des alignements marqués de maisons mitoyennes peu larges mais profondes, s'accordant aux parcelles lanierées.

Les constructions anciennes se présentent comme un corps de bâtiment unique, de volume simple, s'élevant **sur deux niveaux d'habitation (R+I+comble)**. La maison est surmontée **d'une toiture à deux pans** voire quatre pans pour les bâtiments en extrémité de rue, **au faitage parallèle à la rue**.

Les toitures sont en tuile rouge.

Les fenêtres de la partie habitation sont légèrement plus hautes que larges, rigoureusement alignées et sont occultées par des volets battants en bois peint, pleins ou à persiennes.



- les fermes traditionnelles lorraines

Des exemples de fermes lorraines sont présents sur la commune de FRIBOURG.

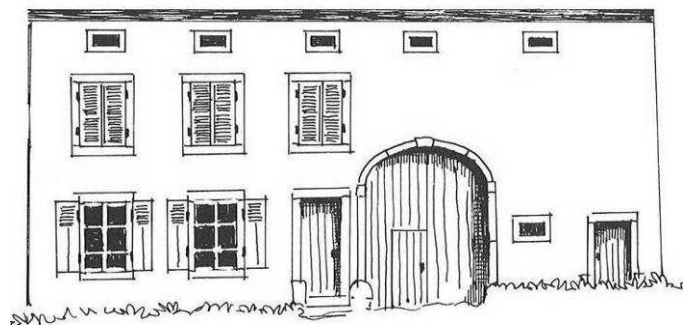


On retrouve la typologie classique des fermes lorraines, à savoir un grand volume simple au faîtage parallèle à la rue regroupant deux fonctions :

- une partie habitation, identifiable par sa porte d'entrée et à ses fenêtres,
- une partie vouée au travail agricole, reconnaissable à sa porte de grange.

Chaque ouverture est mise en valeur par un encadrement en pierre de taille qui se détache de l'enduit à base de chaux recouvrant la façade.

Les portes de grange sont dimensionnées au passage des attelages. Celles-ci présentent un encadrement de bois ou de pierre locale nue dont la forme dépend du profil du linteau (cintrée ou droit). Toutes les menuiseries sont à l'origine en bois peint, les fenêtres sont occultées par des volets battants pleins ou à persiennes.



Un certain bâti patrimonial

Une construction type maison de maître est également présente avec un parc attenant.



-Le bâti contemporain

Il correspond aux extensions urbaines du village ancien. Il se développe suivant un tissu urbain plutôt lâche.

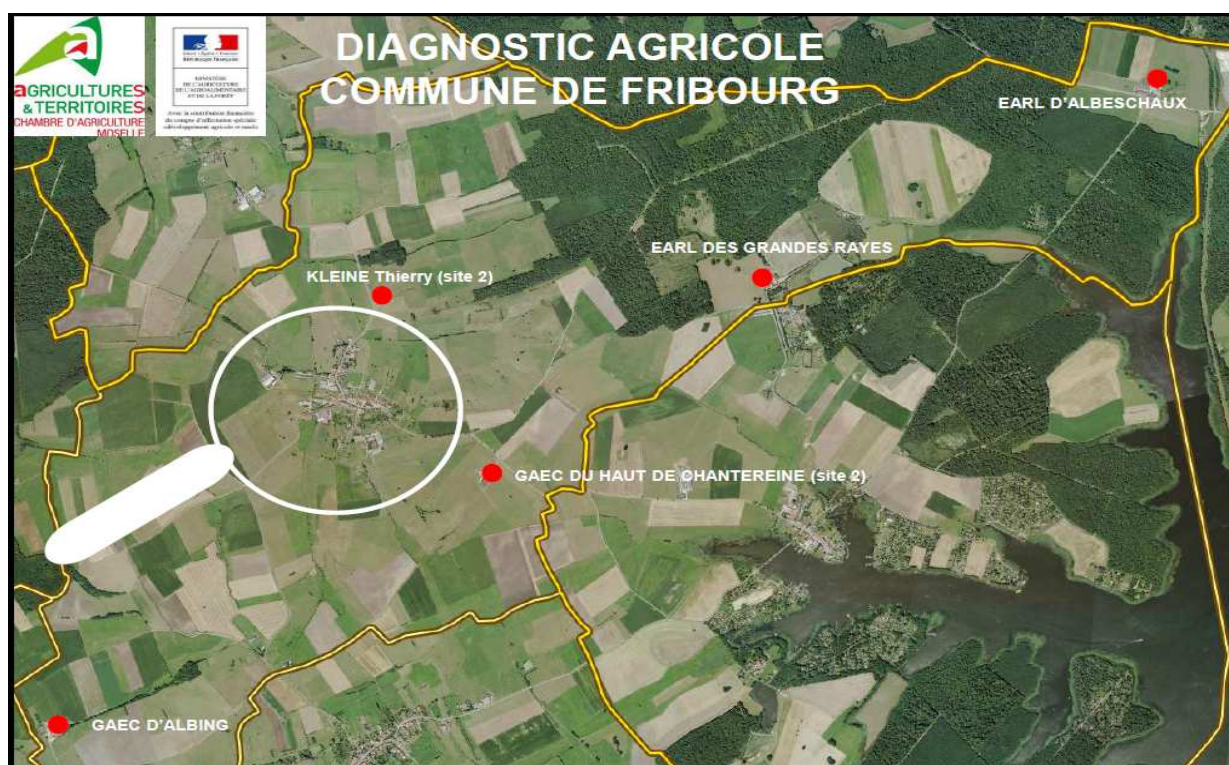
Les constructions de type pavillonnaire appartiennent à une typologie différente de l'architecture lorraine traditionnelle : la maison est généralement isolée au milieu de la parcelle, en retrait par rapport à la voie et aux limites séparatives.

Les caractéristiques architecturales sont assez diverses : volumétrie plus ou moins complexe, faîtage perpendiculaire à la voie, pas de mitoyenneté ni d'alignement, balcons, PVC, enduits et ouvertures variés, etc...



-Le bâti isolé

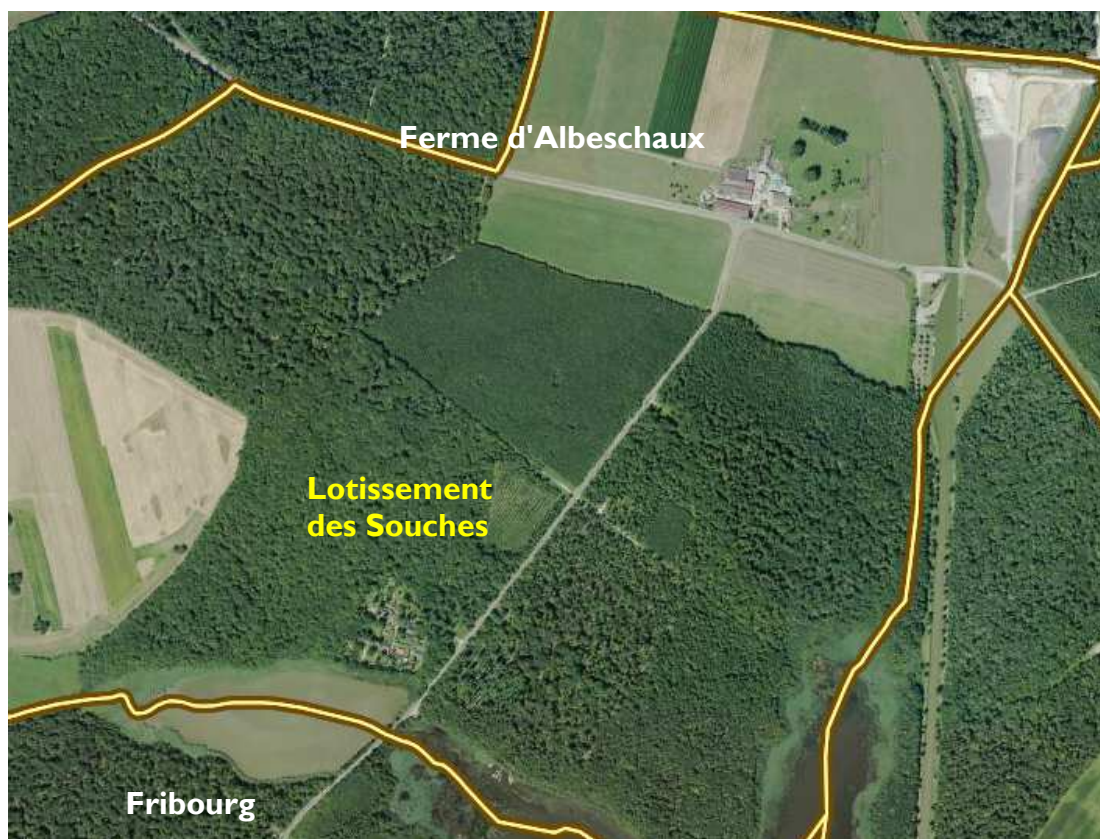
Fribourg se caractérise par de nombreuses fermes isolées qui émaillent le territoire communal.



Une ferme juxte le parc de Ste croix



Une zone abrite le "**lotissement des Souches**", secteur éloigné du village, à côté de l'étang des Souches. Il s'agit d'un lotissement privé accueillant des résidences secondaires (20 maisons) construit dans les années 1960-1970. Il est en assainissement individuel, desservi en eau potable depuis les années 2000 et en électricité depuis 2016.



Vue rapprochée du lotissement des Souches.

extraitsgéoportail



- Le Document d'Urbanisme

La commune ne possède pas de document d'urbanisme, elle est donc assujettie à l'article L 111-3 (Code de l'Urbanisme) dit de « constructibilité limitée ».

La commune de FRIBOURG a prescrit l'élaboration de sa Carte Communale, par délibération du Conseil Municipal en 2015.

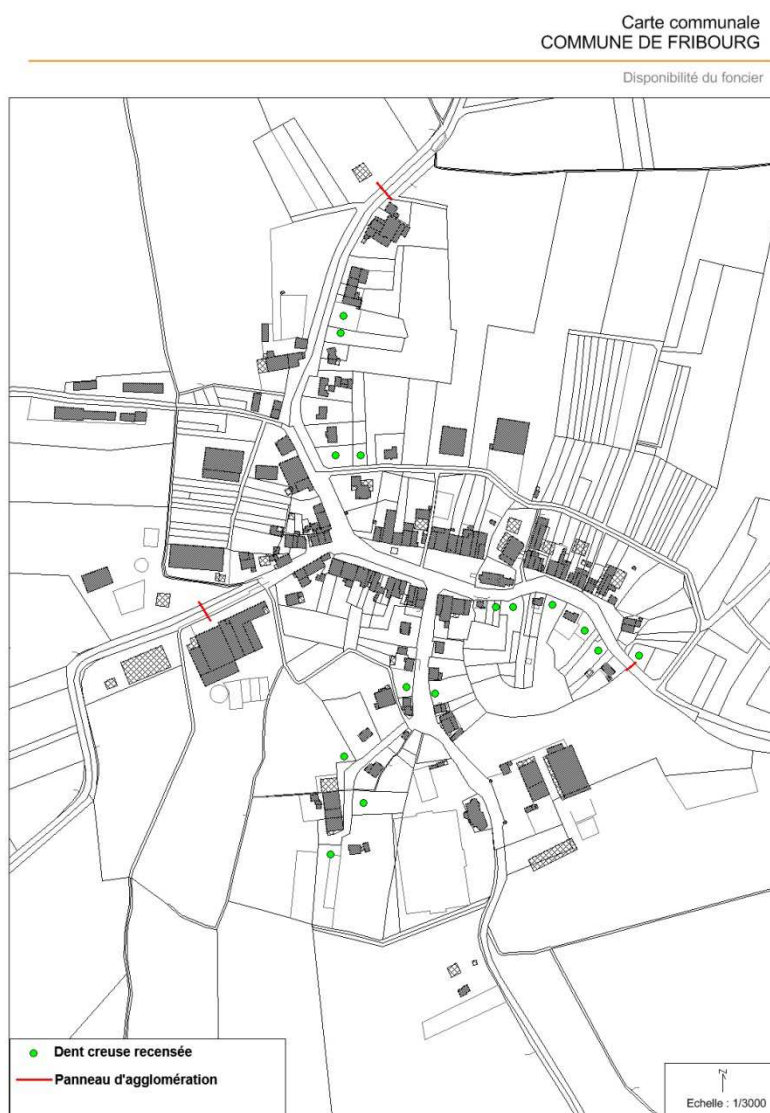
III. LA DISPONIBILITE DU FONCIER

Sur l'ensemble de la commune de FRIBOURG, il reste des parcelles libres de toute construction insérées entre des parcelles bâties, c'est ce qu'on appelle des dents creuses.

Elles sont au nombre de 15.
Leur potentiel réellement mobilisable, d'ici 10-15 ans, est à relativiser car il peut s'agir de jardins, de vergers entretenus, et de particuliers qui ne souhaitent pas vendre

Un coefficient de rétention de l'ordre de 60 % a été appliqué ce qui amène à 6, les dents creuses réellement disponibles.

A FRIBOURG, dans les 10 prochaines années, 6 logements sont susceptibles d'être construits, en dents creuses.



Logements vacants et réhabilitation

Les informations communales nous ont signalées 2 logements vacants, une résidence secondaire non occupée (2 pièces) et 1 grange à réhabiliter.

Les logements vacants et les réhabilitations constituent un potentiel très faible.

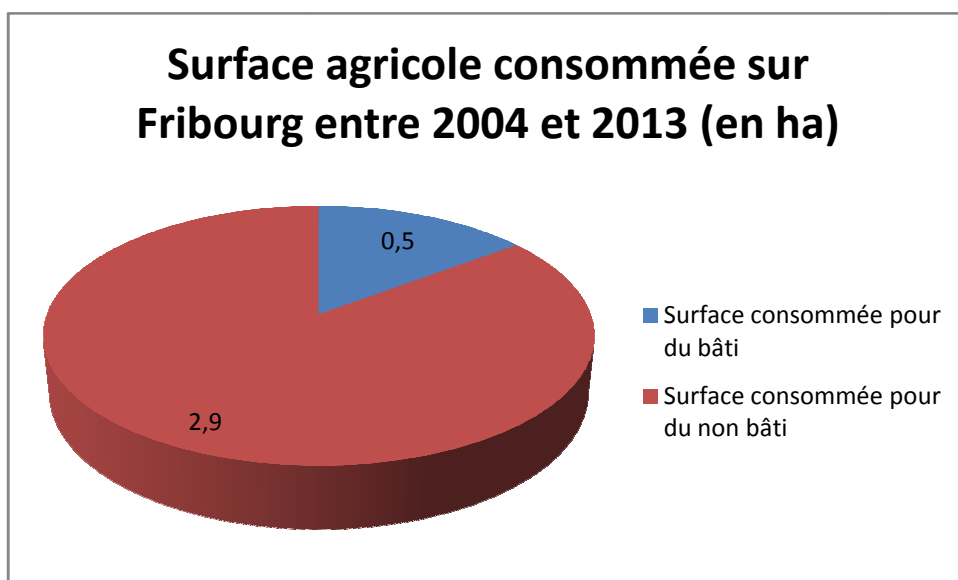
IV. L'ANALYSE DE LA CONSOMMATION DES ESPACES NATURELS, AGRICOLES ET FORESTIERS

Depuis la Loi grenelle 2 du 12 juillet 2010, une analyse de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers, sur les dix dernières années, est demandée dans la carte communale.

Ainsi, sur FRIBOURG, les données proviennent du service de l'Observatoire des Territoires et Prospectives, de la Direction Départementale des Territoires de Moselle.

La consommation de l'espace naturel, agricole et forestier représente 3,4 ha, entre 2004 et 2013.

Sur ces 3,4 ha, **0,5 ha ont été consommés pour réaliser des constructions** et 2,9 ha ont été utilisés pour des surfaces non bâties (infrastructures, ...)



Une faible consommation du foncier lié aux nouvelles constructions.

I. LE MILIEU PHYSIQUE

- Le climat

Le climat du département est continental, avec une influence océanique. Malgré l'éloignement de l'océan, le peu de relief du bassin parisien favorise l'arrivée des précipitations poussées par les vents d'ouest. En revanche, lorsque les vents ne sont pas suffisamment puissants, c'est le climat continental qui domine, se caractérisant par des nuits froides et des journées très ensoleillées. Du fait de cette double influence, les saisons sont contrastées et bien marquées. Dans une même saison, peuvent se succéder du jour au lendemain des périodes de fortes précipitations et des périodes de canicule ou de froid sec.

Comme le reste de la Lorraine, la zone d'étude est soumise à plusieurs influences climatiques : les tendances océaniques dominant souvent les influences septentrionales et continentales. Sous ces influences à la fois continentales et océaniques, le climat est caractérisé par deux saisons bien différenciées :

- une saison froide de novembre à mars, avec des températures moyennes mensuelles négatives et avec un minimum de précipitation en février,
- une saison chaude et orageuse de mai à septembre, avec des températures supérieures à la moyenne interannuelle.

Le passage entre ces deux saisons (printemps et automne) est souvent très rapide.

- La géologie

L'extrait de la carte géologique ci-après présente le contexte géologique sur le territoire de FRIBOURG.

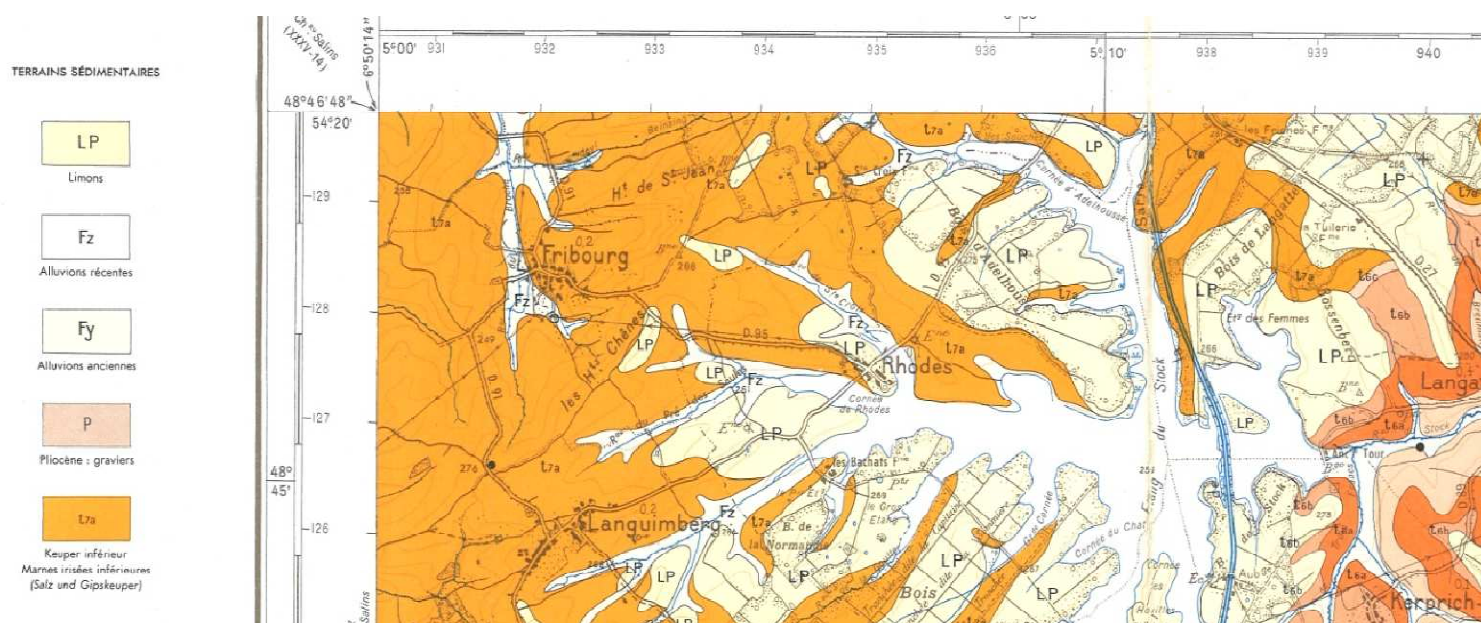
La région géologique du périmètre d'étude appartient au « Bassin versant de la Sarre ». Fribourg se trouve sur la région du **Keuper Inférieur** (t7a).

Il s'agit d'une zone de **terrains essentiellement argileux** offrant une succession de vallons et croupes orientés généralement Nord-Est et Sud-Ouest. Ce pays est également propice à la création d'étangs artificiels (étangs de Gondrexange et étang du Stock).

On y trouve également des **limons** (LP) qui correspondent à des limons argileux ou argilo-sableux très fins de teinte jaunâtre. Ils proviennent de l'altération des formations sous-jacentes.

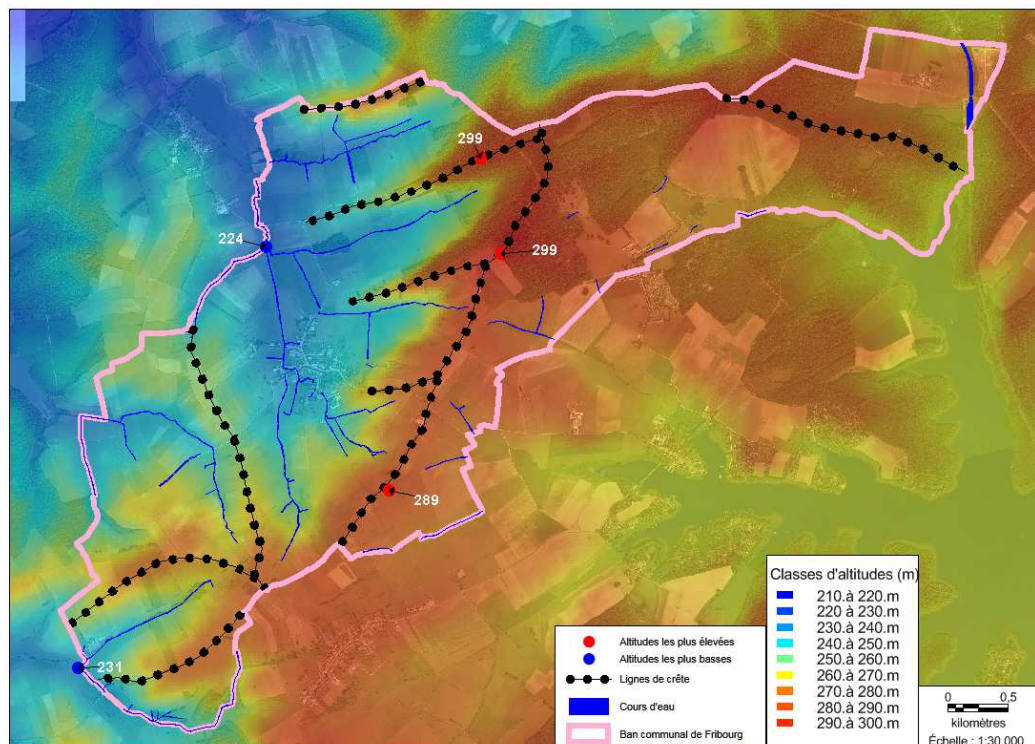
Enfin, des **alluvions récentes** (Fz) sont présentes sur le territoire de la commune et sont essentiellement argileuses.

Carte géologique du secteur de Fribourg (BRGM)

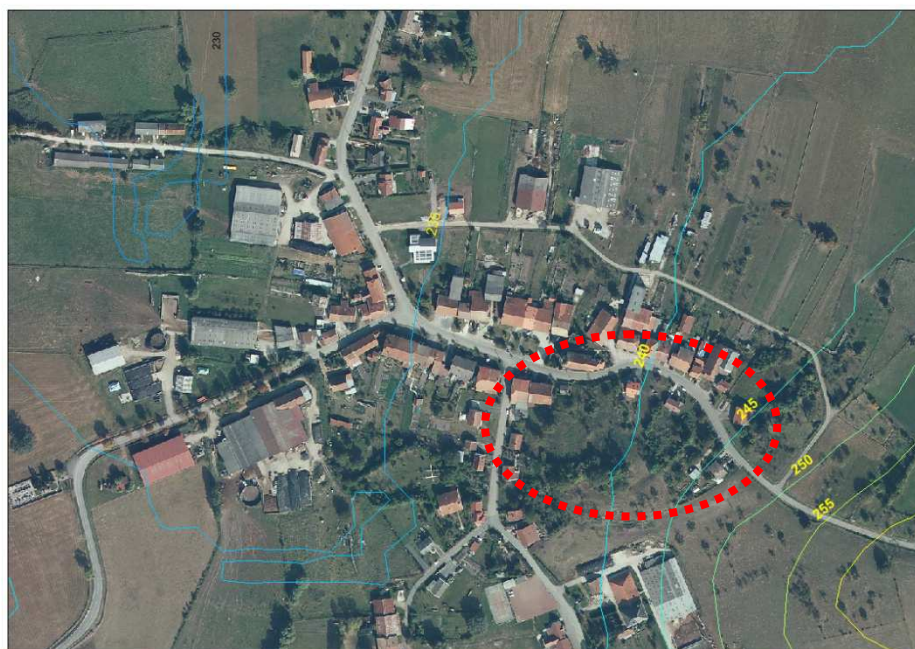


- La topographie

L'altitude moyenne de Fribourg est de 262 m. Le point culminant de la commune se situe à 301 m d'altitude au Nord-Est du ban communal.
L'Est du territoire constitue la partie la plus haute



Le relief est bien marqué au cœur du village au niveau de la butte et de l'église.



- L'Aspect législatif

Au niveau de la police de l'eau et de la gestion de l'ensemble du réseau hydrographique communal, il convient de clarifier le statut des écoulements : ruisseau ou fossé.

Sur tous les cours d'eau du ban communal, La Police de l'Eau et de la Pêche est de la compétence de la Direction Départementale des Territoires de la Moselle.

Les **ruisseaux ou cours d'eau** correspondent à des écoulements ayant une existence administrative (carte IGN - cadastre) ou à des écoulements pérennes ou ayant une vie biologique significative. En fonction de la géologie, ils peuvent être temporaires et discontinus (perte). Ils sont **soumis à la loi sur l'Eau**.

Les cours d'eau ainsi définis sur le territoire communal sont **le canal des Houillères de la Sarre, le ruisseau de Langatte, le ruisseau de la Broche, le ruisseau Devant Bensing, Devant Saint-Jean et enfin celui de Langmatte** ainsi que tous les écoulements mentionnés en tiretés ou trait plein sur carte IGN au 1/20000°.

Dans ces conditions, ces cours d'eau relèvent d'une gestion patrimoniale obligatoire de la part des propriétaires de la berge sous forme, si nécessaire, de nettoyage des atterrissements (enlèvement des dépôts) et des embâcles (élagage des arbres et des buissons, enlèvement des barrages), mais interdisant, sans autorisation, les rectifications et les reprofilages du lit mineur et des berges. Les travaux modifiant le lit mineur et les berges ou pouvant avoir des incidences sur les peuplements biologiques aquatiques sont soumis à Déclaration ou à Autorisation au titre de la loi sur l'Eau.

Les **fossés** ont par contre un rôle strictement agricole, forestier ou de voirie. Ils sont destinés à l'assainissement des sols. Leur entretien n'est pas soumis à des contraintes administratives.

- HYDROGEOLOGIE

L'essentiel des ressources en eaux souterraines proviennent des Grès à roseaux/dolomies du Keuper de Lorraine Nord (507a). Il donne naissance à des sources assez nombreuses dont le débit est modeste et très irrégulier.

- LE RESEAU HYDROGRAPHIQUE

Les eaux courantes

La commune de Fribourg appartient à deux bassins versant listés dans le tableau ci-dessous.

La commune ne dispose pas de cours d'eau relativement important mais uniquement des ruisseaux, car elle est située en tête de bassin versant

Les bassins versant de la commune

Nom du bassin versant	Code hydro	Surface du BV (km ²)	Surface de la commune (km ²)	Exutoire superficiel
La Sarre de la Bièvre à l'Isch	A904	146.9	10.91	
La Seille de sa source au ruisseau de l'Étang Nolweiher (inclus)	A750	78.26	6.63	



Fribourg dispose ainsi de plusieurs étangs qui sont dans la continuité de l'étang du Stock en particulier l'étang des Souches à l'Est du territoire communal. L'étang du Stock a une surface de 6,43 km² et se situe sur plusieurs communes.



Aucune station ne mesure la qualité physico-chimique des cours d'eau précités sur le ban communal de Fribourg. Seule la qualité du ruisseau de l'étang de Nolweiher est mesurée à Guermange. La qualité de l'eau selon la grille d'appréciation de 1971 est rappelée ci-dessous :

Le volet "eau", le SEQ-Eau, permet d'évaluer la qualité de l'eau (physico-chimique, bactériologique) et son aptitude à satisfaire les fonctions naturelles des milieux aquatiques et les usages de l'eau.

La qualité de l'eau mesurée en 2014 est mauvaise.
L'objectif de qualité fixée par l'agence de l'eau fait part d'un bon état écologique d'ici 2027 et d'un bon état chimique d'ici 2027.

- Le SDAGE

La Directive Européenne Cadre sur l'Eau (DCE) fixe un cadre européen pour la politique de l'eau en instituant une approche globale autour d'objectifs environnementaux ambitieux pour la préservation et la restauration de l'état des eaux superficielles et souterraines, avec une obligation de résultat.

Les objectifs environnementaux de la DCE sont les suivants :

- Atteindre le bon état écologique et chimique en 2027 ;
- Assurer la continuité écologique sur les cours d'eau. Cette continuité se définit par la libre circulation des espèces biologiques, dont les poissons migrateurs, et par le bon déroulement du transport naturel des sédiments ;
- Ne pas détériorer l'existant (qui s'entend comme le non-changement de classe d'état) ;
- Atteindre toutes les normes et objectifs en zones protégées au plus tard en 2027 (sauf disposition contraire) ;
- Supprimer les rejets de substances dangereuses prioritaires et réduire ceux des substances prioritaires.

La commune de FRIBOURG est inscrite dans le bassin hydrographique Rhin-Meuse, pour lequel le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SDAGE) est applicable depuis le 30 novembre 2015.

II. L'ENVIRONNEMENT NATUREL

L'une des principales caractéristiques de Fribourg est d'intégrer dans son ban communal l'Étang des Souches et la Cornée d'Adelhouse de l'Étang du Stock, tous deux faisant partie d'une Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique de type I (ZNIEFF I).

Le milieu forestier occupe toute la partie Est, Nord-Est de Fribourg. La zone centrale est très investie par l'homme : elle comprend le village, ses jardins et ses vergers.

Le reste de la commune, composé de prairies plus ou moins humides et de cultures, est typique d'un paysage agricole.

Par ailleurs, les différents inventaires réalisés sur la commune ont permis de répertorier un grand nombre d'espèces protégées, notamment six espèces végétales telles que la Laïche à épis d'orge (*Carex hordeistichos*) protégée au niveau national, et la Filipendule vulgaire (*Filipendulavulgaris*) et la Salamandre tachetée (*Salamandra salamandra*), ont été rencontrés sur la commune de Fribourg.

Il faut souligner le fait que le Parc de Sainte-Croix est situé en partie sur le ban communal de Fribourg et rend attractif les milieux périphériques pour un grand nombre d'oiseaux remarquables, tels que le Bihoreau gris (*Nycticorax nycticorax*) inscrit à l'Annexe I de la Directive Oiseaux.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le pnrL en 2009)

- L'occupation du sol

Le territoire de FRIBOURG couvre une superficie de 1760ha dont 23% sont occupés par des boisements. Il s'agit de la forêt domaniale de Fénétrange d'une surface de 349 ha sur le ban communal qui est gérée par l'ONF en suivant le Code forestier.

Les espaces agricoles sont nombreux et représentent environ 73% de la surface totale du ban communal. Elles sont dominées par les prairies (692 ha en 2006).

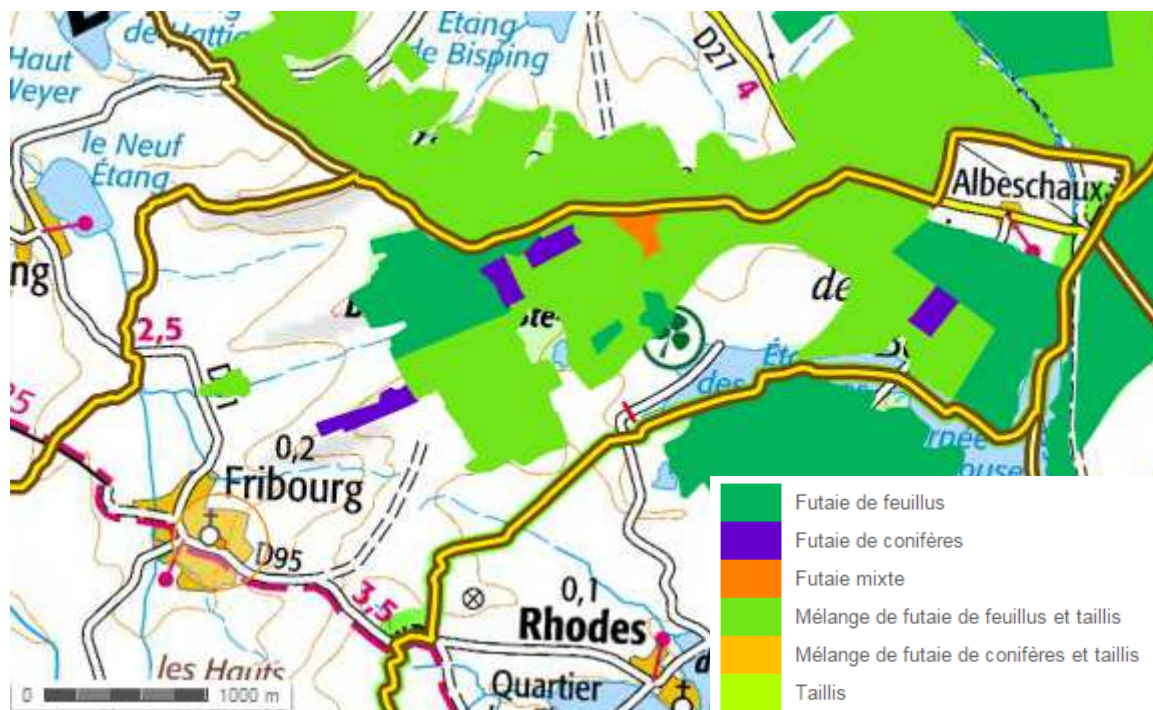
Les différents types d'occupation des sols du territoire communal sont liés à la fois à la valeur agronomique des sols et au relief.

Occupation du sol	Surfaces	%
Bois et bosquets	395.25 ha	22.5 %
Cultures et prairies	1276.71 ha	72.5 %
Vergers	12.31 ha	0.7 %
Zones humides	29.32ha	1.7 %
Zone urbanisée	38.76 ha	2.2 %
Zone d'activité	7.64 ha	0.4 %
TOTAL	1760 ha	100 %

. Les massifs boisés

Ils représentent plus de 20% du territoire de FRIBOURG. Ces boisements sont constitués d'une forêt domaniale de 358,2 ha, d'une forêt communale de 0,75 ha, d'une autre forêt publique de 9,37 ha et enfin d'une forêt privée sans Plan Simple de Gestion de 14,40 ha.

Ces boisements sont composés de feuillus (chêne, hêtre), de résineux (Pin sylvestre) ou de boisements de mélange (feuillus et résineux).



Les forêts sont représentées essentiellement par le Bois de la Goutte de Bensing, occupent 21 % du territoire communal. Elles sont constituées de chênaies-hêtraies, de chênaies-charmaies ou encore de jeunes hêtraies-charmaies. Les parcelles proches de l'Étang du Stock et des étangs du Parc Sainte-Croix présentent un caractère humide très intéressant.

La strate herbacée, évoluant au cours du printemps et de l'été en raison du couvert végétal, est représentée entre autre par l'Anémone des bois, la Ficaire fausse renoncule, le Brachypode des bois et la Néottie nid d'oiseaux, une étrange orchidée. Aux bords de certains chemins forestiers, il est également possible de découvrir l'Orchis de Fuchs, une orchidée rare en Lorraine. Ces parcelles forestières abritent également quelques belles stations d'une petite fougère protégée en Lorraine : la Langue de serpent, ou Ophioglosse commun (*Ophioglossum vulgatum*).

La présence de vieux arbres et de bois mort abrite une avifaune très diversifiée : le Pouillot véloce (*Phylloscopus collybita*), le Pinson des arbres (*Fringilla coelebs*), le Pic épeiche (*Dendrocopos major*) et le Pic noir (*Dryocopus martius*) sont quelques exemples de nombreux oiseaux vivant dans cette forêt. Il est à souligner la présence d'une espèce remarquable en bordure de Fribourg, dans le Bois d'Adelhouse : le Gobemouche à collier (*Ficedula albicollis*), protégé au niveau européen et national.

Par ailleurs, Le Bois de la Goutte de Bensing abrite de nombreuses mardelles (mares forestières) et ornières qui servent de refuges à de nombreux amphibiens, tous protégés au niveau national, comme le Triton alpestre (*Ichthyosaura alpestris*), la Salamandre tachetée (*Salamandra salamandra*) et la Grenouille verte (*Pelophylax kl. esculentus*).

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

. Les espaces agricoles

La Surface Agricole Utilisée (SAU données RGA 2010) de la commune est de 1202 ha (soit 68,3% du territoire communal) et se répartie essentiellement

- en cultures de blé d'hiver, d'orge d'hiver, de colza d'hiver, de maïs et
- en prairies permanentes et temporaires.

. Les cultures

Les cultures sont relativement peu présentes sur le ban communal (29%). Du fait des pratiques agricoles, ces milieux sont souvent très pauvres en espèces animales et végétales.

Quelques rapaces, comme la Buse variable (*Buteo buteo*), protégée à l'échelle nationale, utilisent ces zones comme terrain de chasse. Le Chevreuil peut également y trouver une zone d'alimentation couplée à des refuges dans de petits îlots forestiers au cœur des cultures.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

. Les prairies

Elles sont essentiellement concentrées autour de la zone urbanisée de la commune. Elles occupent 42% du territoire et forment le milieu le plus représenté sur Fribourg. La classification des prairies est fonction de leur niveau d'humidité et de leur gestion agricole plus ou moins intensive. En effet, en plus des prairies de pâture peu humide, la commune regroupe un nombre intéressant de prairies humides, voire très humides, relativement peu amendées. Ces parcelles accueillent des espèces remarquables, telles que la Serratule des teinturiers, la Succise des prés ou l'Orchis de mai, ou des espèces protégées régionalement telles que la Filipendule vulgaire (*Filipendula vulgaris*).

Par ailleurs, la Laïche à épis d'orge (*Carex hordeistichos*) protection nationale, a été inventoriée dans un pâturage très humide.

Les haies et les zones arborées bordant les prairies sont des structures nécessaires pour préserver la biodiversité car elles constituent des zones de refuge et de nourrissage pour beaucoup d'espèces. De plus, en tant que corridors écologiques elles favorisent les déplacements des animaux.

Ainsi, il n'est pas rare de surprendre un Bruant jaune (*Emberiza citrinella*), une Bergeronnette printanière (*Motacilla flava*) ou une Pie-grièche (*Lanius collurio*) écorcheur perchée sur une branche.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

. Les zones humides

Des zones humides ont été localisées sur la commune, à l'extrémité Est de la commune à proximité immédiate de l'étang du Stock.

Les zones humides comprennent les ruisseaux avec leur ripisylve, les étangs avec leurs roselières, leurs aulnaies-saulaies, les mares et une petite partie du canal des Houillères de la Sarre. Cela s'élève à environ 2,8 % de la surface communale. L'Étang du Stock et l'Étang des Souches représentent les zones humides les plus intéressantes de la commune. Ce sont des étangs hors commune mais nous devons en tenir compte pour intégrer la connectivité écologique et la biologie des espèces.

En effet, faisant partie d'un « réseau d'étangs » et étant sur des voies de migration, ils accueillent un très grand nombre d'oiseaux rares et protégés en France. Il est possible d'observer notamment plusieurs espèces de hérons, telles que le Héron pourpré (*Ardea purpurea*) et le Butor étoilé (*Botaurus stellaris*), ainsi que le Balbuzard pêcheur (*Pandion haliaetus*) et Le Busard des roseaux (*Circus aeruginosus*).

Les roselières, avec parfois les saulaies ou aulnaies sur les berges, créent des milieux favorables à la nidification pour ces espèces.

Les mares abritent elles aussi des espèces remarquables, surtout en ce qui concerne les amphibiens. Il est à noter qu'une mare prairiale près du Parc Sainte-Croix est habitée par la Rainette verte (*Hyla arborea*) qui est protégée en France et en Europe.

Il est important de souligner la présence de la Bouvière (*Rhodeus sericeus amarus*), un poisson protégé au niveau européen et national, dans le Canal des Houillères de la Sarre, inféodé à la présence de la moule d'eau douce (il y pond ses œufs).

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

- Le village et sa périphérie

Localisés en périphérie du village, les vergers présentent une flore banale et commune. Néanmoins ils constituent des sites d'accueil pour quelques espèces, notamment pour les oiseaux et l'entomofaune. Il n'est pas rare d'entendre ou de voir dans ces parcelles un Chardonneret élégant (*Carduelis carduelis*), un Pinson des arbres (*Fringilla coelebs*) ou une Mésange charbonnière (*Parus major*) ; ce sont toutes des espèces protégées au niveau national.

Les ouvertures de l'église du village ont toutes été condamnées pour éviter les dégradations causées par les pigeons. Cependant cette mesure a entraîné le départ de la Chouette effraie (*Tyto alba*) qui y nichait. Il est cependant possible d'installer un nichoir (cf. « Nichoirs et Cie » - édition de Terran-2000). Les maisons du village et la ferme d'Albeschaux abritent des nids d'hirondelles des fenêtres (*Delichon urbicum*).

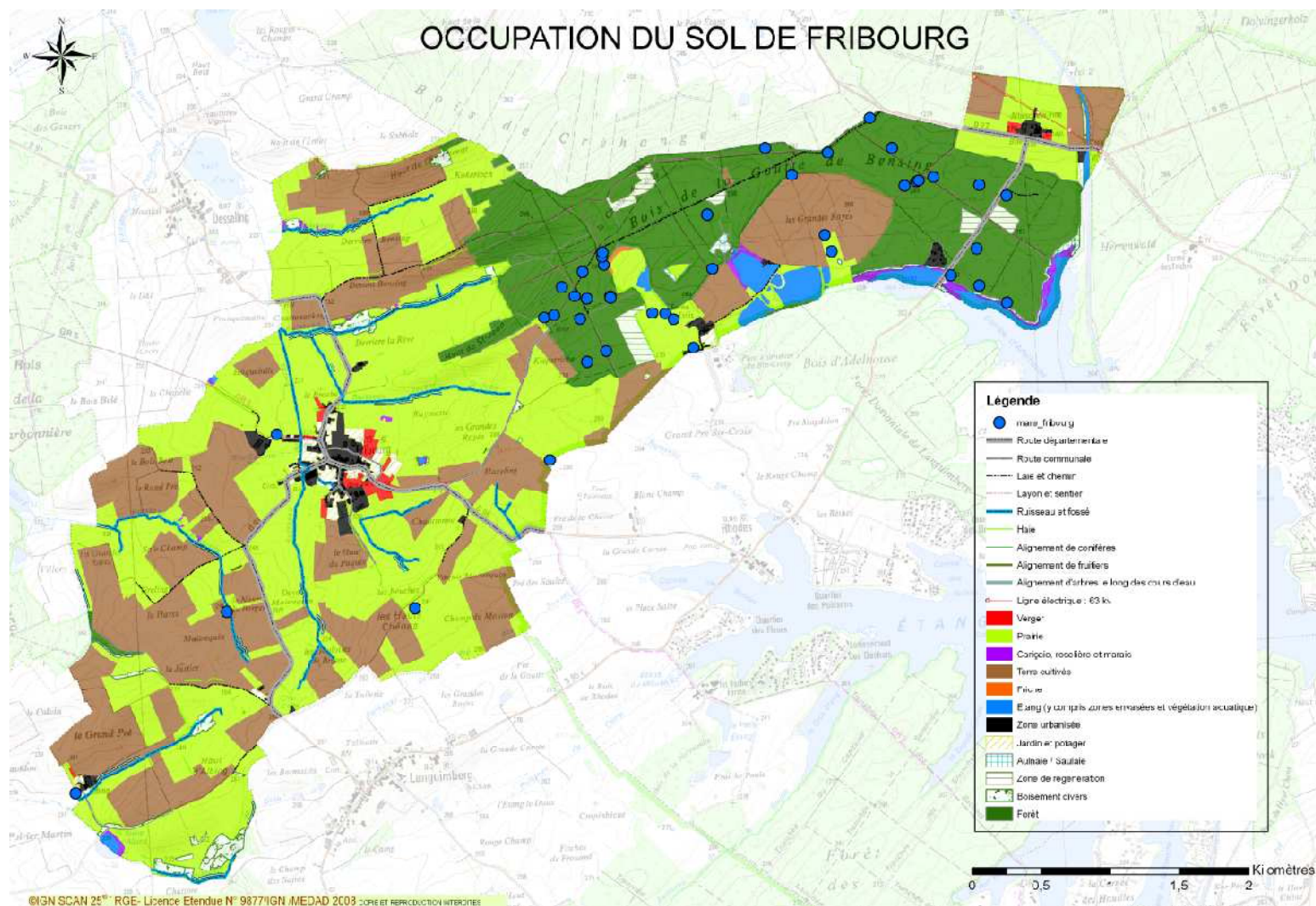
Du fait de cette mosaïque d'habitats complémentaires, abritant de nombreuses espèces animales et végétales, dont certaines sont protégées, la commune de Fribourg est écologiquement très riche.

Aussi, la gestion du patrimoine naturel de la commune passe par la conservation des espèces remarquables, mais également par la préservation des haies, des petits boisements dans les terres cultivées et des vergers traditionnels autour et dans le village. Des actions, comme la réimplantation de haies en limite de parcelles, permettraient la mise en valeur de l'espace agricole communal par son impact positif sur la biodiversité et sur le paysage.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

Ci-dessous la carte d'occupation du sol extraite de l'atlas de la commune réalisé par le PnrL en 2009

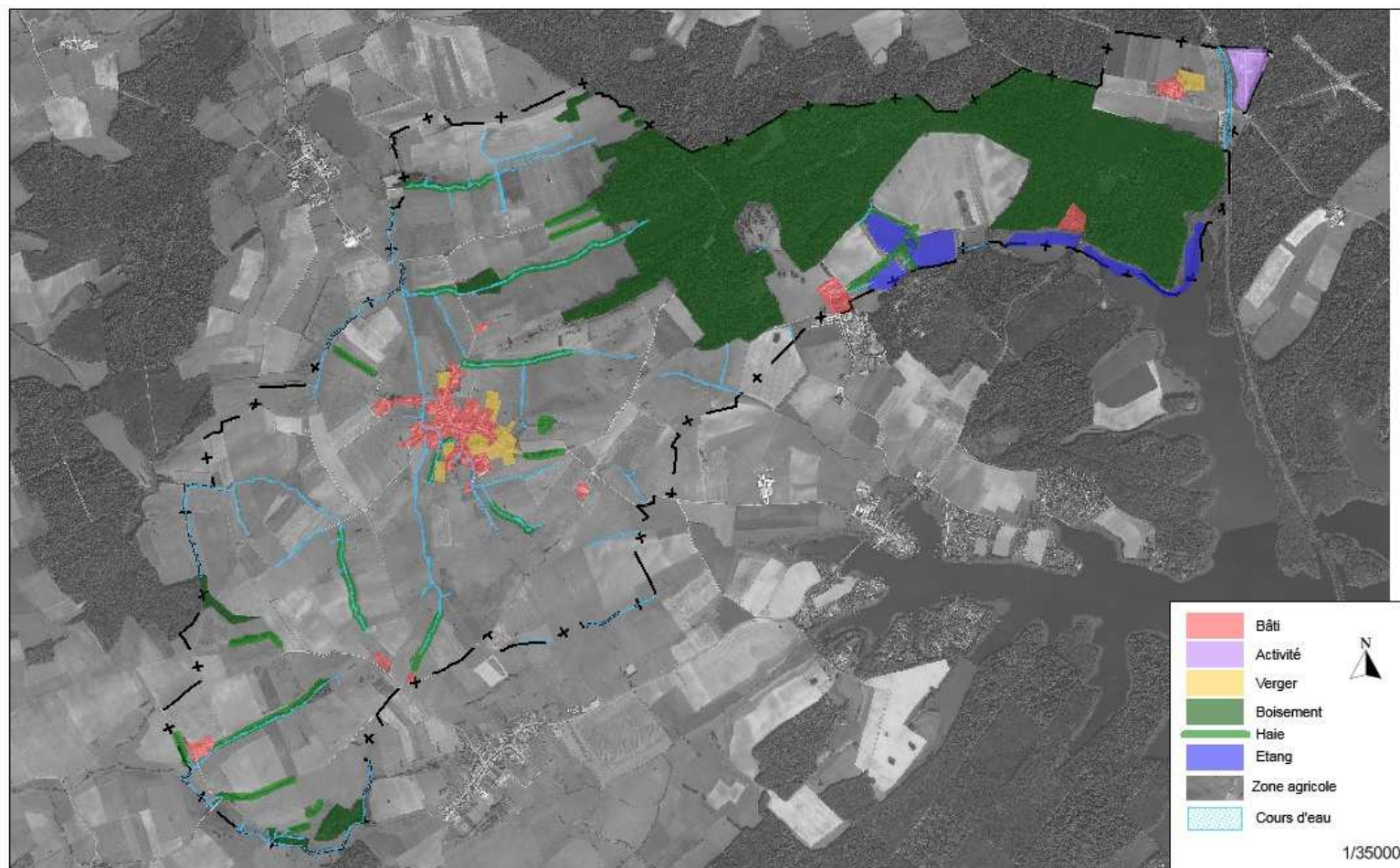
À noter les nombreuses zones humides émaillant la forêt



La comparaison entre la carte d'occupation du sol réalisée par ECOLOR en 2016 et celle réalisée par le PnrL en 2009 montre qu'il n'y a pas eu de bouleversement par rapport à la qualité environnementale du territoire.

CARTE COMMUNALE
COMMUNE DE FRIBOURG

OCCUPATION DU SOL



La carte des valeurs écologiques couplée au tableau de synthèse représente le diagnostic écologique de la commune. En effet, l'analyse des inventaires floristiques et faunistiques combinée à celle des cartographies a permis de caractériser plusieurs « zones » d'intérêts variables sur le ban communal. Pour chaque « zone », une description sommaire du patrimoine écologique présent et une description des potentialités du milieu est réalisée. (Se reporter à l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

La somme de ces informations a permis d'affecter un intérêt écologique s'échelonnant de faible à internationale à chacune des zones.

La carte ci-dessous récapitule les enjeux écologiques existants sur la commune.

Elle permet

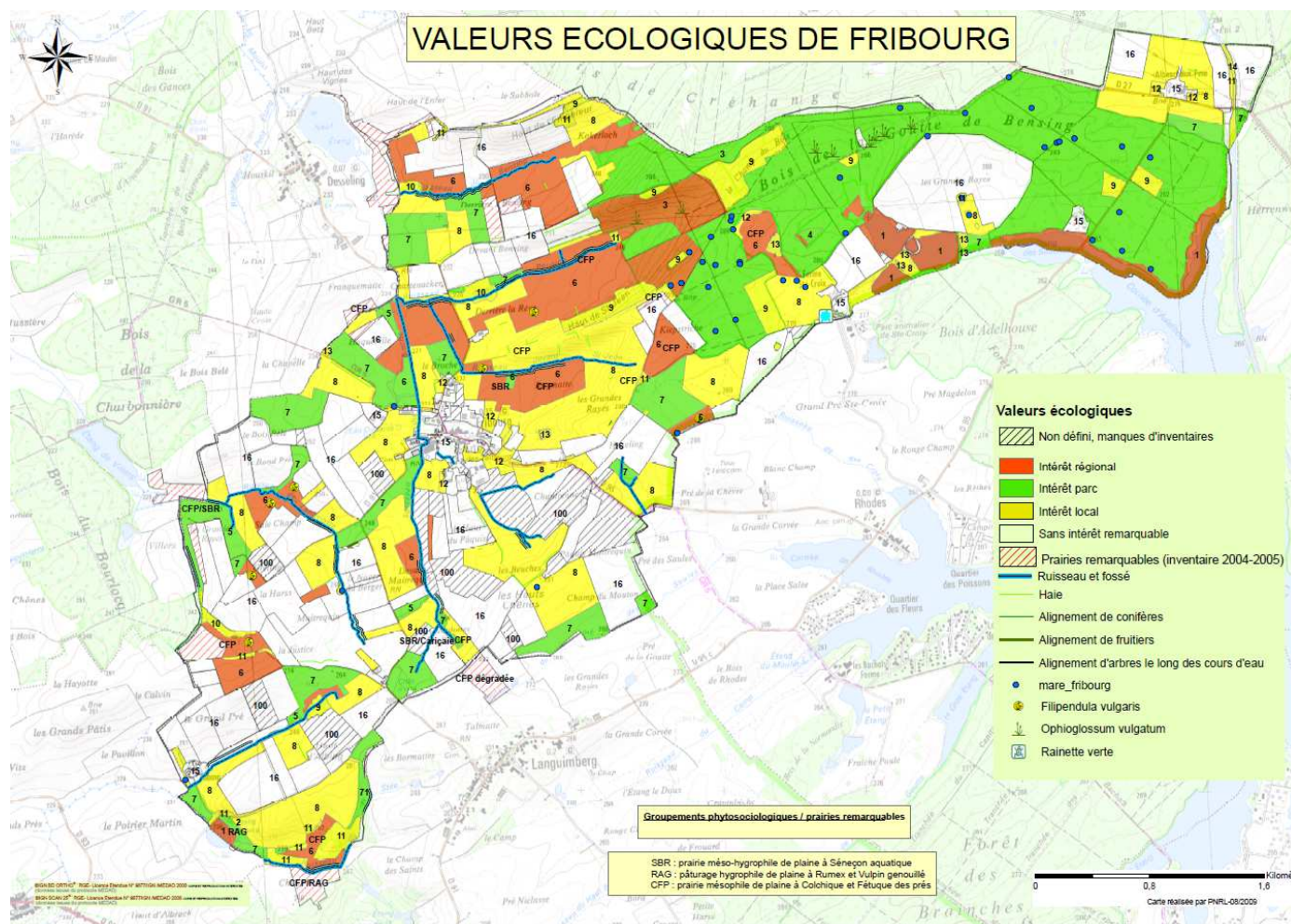
:

- D'avoir une vision globale de la qualité écologique des milieux composant le territoire de Fribourg

- D'avoir de nombreux éléments en amont de l'élaboration d'un document d'urbanisme sur la commune.

- D'initier des actions de gestion, de restauration ou de conservation écologique sur des terrains communaux ou privés.

Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009

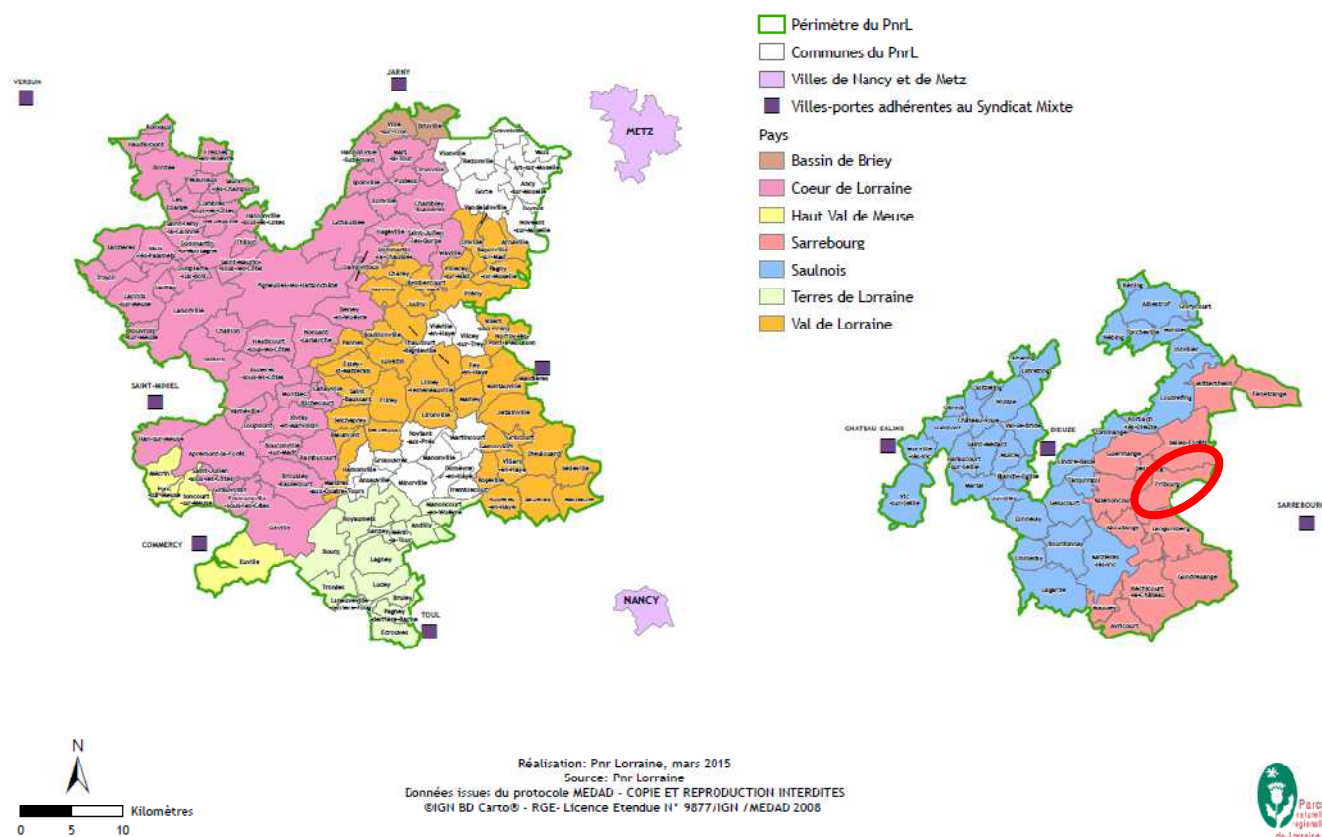


- Le Paysage

Le territoire communal appartient à un paysage de Lorraine qualifié de majeur (ou remarquable). Il s'agit du paysage du Pays des Etangs.

La commune se trouve **dans** la partie Est du territoire du parc naturel régional de Lorraine.

Communes du Parc naturel régional de Lorraine couvertes par un Pays



II. LES ZONAGES ENVIRONNEMENTAUX

• NATURA 2000

Il existe **un site Natura 2000** sur la commune « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines » :

- Une Zone de Protection Spéciale de la directive Oiseaux (FR4112002)
- Une Zone Spéciale de Conservation de la directive Habitat (FR4100219)

Il est décrit plus loin dans ce document.

• ZNIEFF

La commune de Fribourg présente **deux Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique (ZNIEFF)**.

- **Une ZNIEFF de type I « Prairies et marais du bassin versant du Lindre à Assenoncourt et Desseling »** n°410020025, d'une superficie de 495,5 ha.

- **Une ZNIEFF de type II « Pays des étangs »** n°410010373, d'une superficie de 29630,38 ha, correspondant à un secteur naturel riche et peu modifié, qui offre des potentialités biologiques importantes.

• ENS

Il existe **deux ENS** sur la commune :

- La zone humide « Prairies et marais du bassin versant du Lindre » d'une surface de 491,7 ha.
- La zone humide « Etang du Stock » d'une surface de 808 ha.

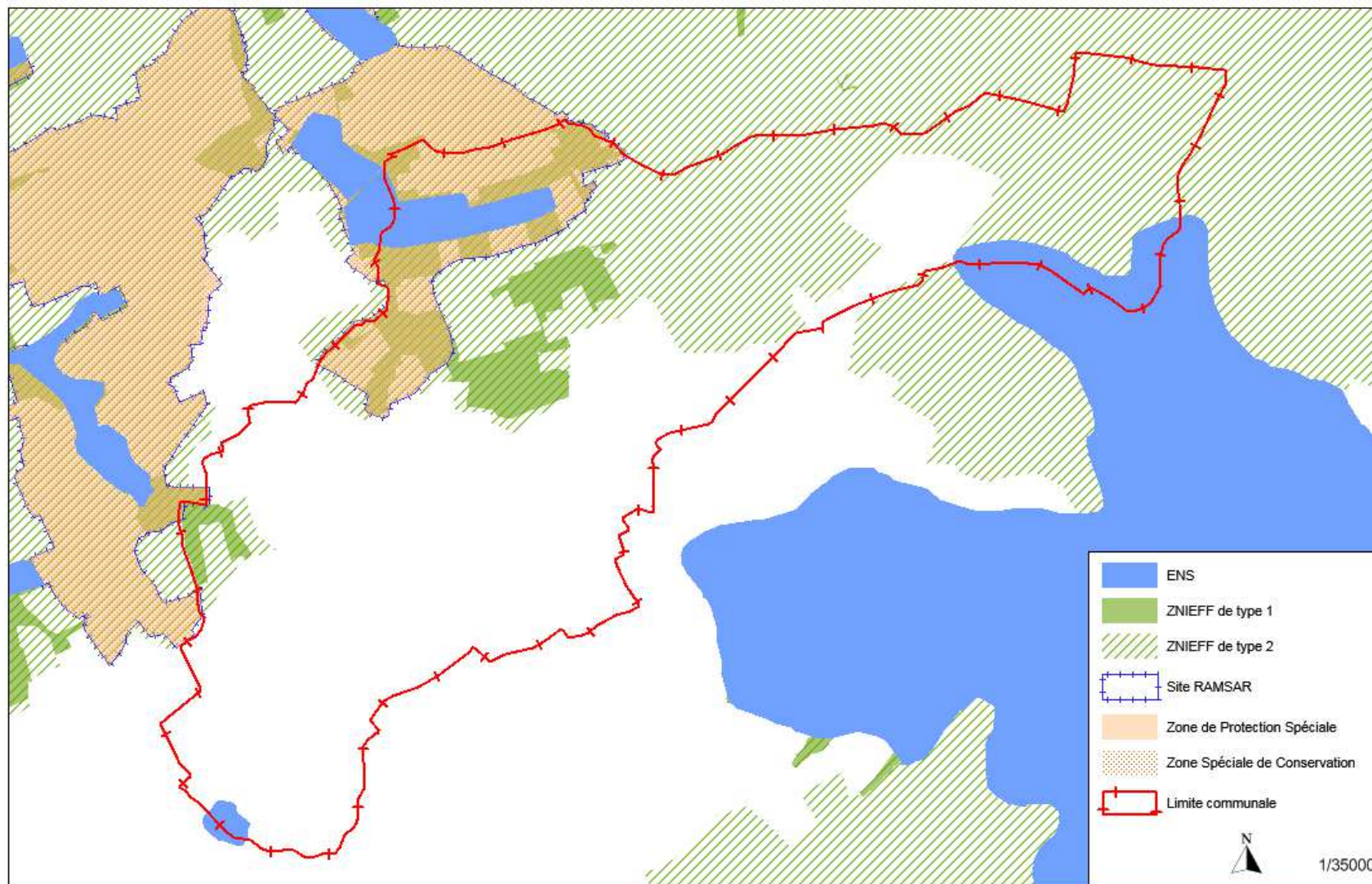
Ces ENS ont été identifiés comme des **zones humides remarquables**.

• SITE RAMSAR

La commune dispose également d'un site RAMSAR qui correspond à une zone humide d'importance internationale : « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines ».

INVENTAIRES PATRIMONIAUX ET ESPACES PROTEGES

Carte Communale de Fribourg



III-FAUNE ET FLORE REMARQUABLES

La consultation de trois différentes bases de données naturalistes a permis de dégager quelques observations remarquables faites sur la commune de Fribourg pour la faune et la flore. Ainsi, les bases de données d'ECOLOR, BioloVision et celle de l'INPN ont été consultées.

Avifaune :

De nombreuses espèces remarquables sont citées :

Nom français	Nom scientifique	Protection (Arrêté 29/10/2009)	Directive Oiseaux annexe I	Liste rouge France	Cote ZNIEFF Lorraine
Aigrette garzette	<i>Egretta garzetta</i>	X	x	LC	2
Bécassine des marais	<i>Gallinago gallinago</i>	X	-	EN	1
Bergeronnette printanière	<i>Motacilla flava</i>	X	-	LC	-
Bihoreau gris	<i>Nycticorax nycticorax</i>	X	x	LC	2
Blongios nain	<i>Ixobrychus minutus</i>	X	x	NT	1
Bruant des roseaux	<i>Emberiza schoeniclus</i>	X	-	LC	-
Bruant jaune	<i>Emberiza citrinella</i>	X	-	NT	-
Busard cendré	<i>Circus pygargus</i>	X	x	VU	2
Busard des roseaux	<i>Circus aeruginosus</i>	X	x	VU	2
Busard Saint-Martin	<i>Circus cyaneus</i>	X	x	LC	2
Chevalier cul-blanc	<i>Tringa ochropus</i>	X	-	LC	2
Chevalier sylvain	<i>Tringa glareola</i>	X	x	LC	-
Chouette hulotte	<i>Strix aluco</i>	X	-	LC	-
Cigogne blanche	<i>Ciconia ciconia</i>	X	x	LC	2
Coucou gris	<i>Cuculus canorus</i>	X	-	LC	-
Faucon hobereau	<i>Falco subbuteo</i>	X	-	LC	2
Fauvette babillarde	<i>Sylvia curruca</i>	X	-	LC	-
Fauvette grisette	<i>Sylvia communis</i>	X	-	NT	-
Gobemouche à collier	<i>Ficedula albicollis</i>	X	x	LC	3
Gobemouche noir	<i>Ficedula hypoleuca</i>	X	-	LC	2
Grèbe castagneux	<i>Tachybaptus ruficollis</i>	X	-	LC	-
Hirondelle de fenêtre	<i>Delichon urbicum</i>	X	-	LC	-
Hirondelle rustique	<i>Hirundo rustica</i>	X	-	LC	-
Hypolaïs polyglotte	<i>Hippolais polyglotta</i>	X	-	LC	-
Linotte mélodieuse	<i>Carduelis cannabina</i>	X	-	VU	3
Loriot d'Europe	<i>Oriolus oriolus</i>	X	-	LC	-
Martin-pêcheur d'Europe	<i>Alcedo atthis</i>	X	x	LC	2
Milan noir	<i>Milvus migrans</i>	X	x	LC	3
Milan royal	<i>Milvus milvus</i>	X	x	VU	2
Moineau friquet	<i>Passer montanus</i>	X	-	NT	-

Mouette mélanocéphale	<i>Ichthyaetus melanocephalus</i>	X	-	LC	2
Nette rousse	<i>Netta rufina</i>	-	-	LC	2
Oie cendrée	<i>Anser anser</i>	-	-	VU	2
Petit gravelot	<i>Charadrius dubius</i>	X	-	LC	3
Pic mar	<i>Dendrocopos medius</i>	X	x	LC	3
Pic noir	<i>Dryocopus martius</i>	X	x	LC	3
Pie-grièche écorcheur	<i>Lanius collurio</i>	X	x	LC	3
Pouillot fitis	<i>Phylloscopus trochilus</i>	X	-	NT	-
Rossignol philomèle	<i>Luscinia megarhynchos</i>	X	-	LC	-
Rougequeue à front blanc	<i>Phoenicurus phoenicurus</i>	X	-	LC	3
Rousserolle effarvée	<i>Acrocephalus scirpaceus</i>	X	-	LC	-
Rousserolle turdoïde	<i>Acrocephalus arundinaceus</i>	X	-	VU	3
Tarier pâtre	<i>Saxicola rubicola</i>	X	-	LC	3

Mammifères :

Les quelques espèces citées sont les suivantes :

Nom français	Nom scientifique	Protection réglementaire France	NATURA 2000 (DH)	Liste rouge France
Hérisson d'Europe	<i>Erinaceus europaeus</i>	Article II	-	LC
Écureuil roux	<i>Sciurus vulgaris</i>	Article II	-	LC
Sérotine commune	<i>Eptesicus serotinus</i>	Article II	Annexe IV	LC
Pipistrelle commune	<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	Article II	Annexe IV	LC
Murin de Daubenton	<i>Myotis daubentonii</i>	Article II	Annexe IV	LC
Noctule commune	<i>Nyctalus noctula</i>	Article II	Annexe IV	NT

Beaucoup d'autres espèces sont potentiellement présentes comme le Murin de Bechstein, le Murin à moustaches...

Parmi les mammifères terrestres protégés, le Chat sauvage, espèce emblématique de la Lorraine semble omniprésent dans les massifs forestiers et dans les lisières prairiales.

Cependant aucune de ces espèces n'a été recensée dans les différentes bases de données consultées.

Reptiles et Amphibiens:

Quelques milieux favorables aux batraciens sont présents sur le ban communal de Fribourg.

Le Sonneur à ventre jaune, bien présent dans les zones humides lorraines, est probable aux abords des plans d'eau.

Parmi les reptiles, la Couleuvre à collier est probable dans les zones humides. Le Lézard agile et le Lézard vivipare sont très probables dans les prairies et les moulinaies.

Insectes :

Nom français	Nom scientifique	Protection réglementaire France	NATURA 2000 (DH)	Liste rouge France	ZNIEFF Lorraine
Agrion de Mercure	<i>Coenagrion mercuriale</i>	Article III	Annexes II et IV	VU	1

Espèces végétales protégées :

Il y a quelques plantes protégées recensées sur la commune de Fribourg dans l'ouvrage de Muller S. Les plantes protégées de Lorraine, 2006, et dans les bases de données consultées.

Parmi les plantes protégées on retrouve :

Nom français	Nom scientifique	Protection	Liste rouge France	ZNIEFF Lorraine	Rareté en Lorraine
Laîche à épis d'orge	<i>Carex hordeistichos</i>	Nationale	NT	1	Rare
Filipendule vulgaire	<i>Filipendulavulgaris</i>	Régionale	LC	2	Assez rare
Grande douve	<i>Ranunculus lingua</i>	Nationale	LC	3	Rare
Troscart des marais	<i>Triglochinpalustris</i>	Régionale	LC	2	Rare
Scabieuse des prés	<i>Scabiosacolumbariasubsp. pratensis</i>	Régionale	DD	3	Assez rare
Dactylorhize de mai	<i>Dactylorhizamajalis</i>	Nationale	DD	-	-
Ophioglosse répandu	<i>Ophioglossumvulgatum</i>	Régionale	LC	3	Assez rare

IV. TRAMES VERTES ET BLEUES

IV. 1. La Trame Verte et Bleue, qu'est-ce que c'est ?

Si la notion de Trame verte et bleue a pris son essor à partir de 2007, dans la foulée des lois dites « Grenelle », la notion de « continuités écologiques » est bien plus ancienne. Cette notion s'impose peu à peu comme un thème majeur dans tous les sujets ayant trait à la biodiversité.

La Trame verte et bleue est un **réseau formé de continuités écologiques** terrestres et aquatiques identifiées par les schémas régionaux de cohérence écologique ainsi que par les documents de l'Etat, des collectivités territoriales et de leurs groupements. Elle constitue un **outil d'aménagement durable** du territoire.

La Trame verte et bleue **contribue à l'état de conservation favorable** des habitats naturels et des espèces et au bon état écologique des masses d'eau.

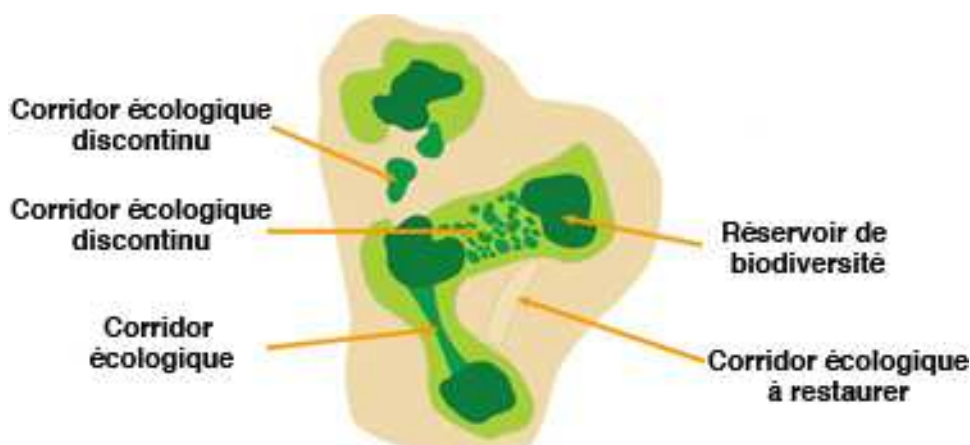


Figure 1 : Schéma de principe de la Trame Verte et Bleue.

Les notions de Trame Verte et Bleue, réservoirs et corridors sont définis par un décret ministériel du 27 décembre 2012 :

- La **Trame verte et bleue** est « un réseau formé de continuités écologiques terrestres et aquatiques » ;
- Les **réservoirs de biodiversité** sont « des espaces dans lesquels la biodiversité est la plus riche ou la mieux représentée ». Les espaces naturels remarquables (ZNIEFF, Natura 2000, etc.) font partie de ces réservoirs biologiques ;
- Les **corridors écologiques** « assurent des connexions entre des réservoirs de biodiversité ». Ils peuvent être linéaires, en « pas japonais », continus ou discontinus.

Les objectifs fixés par la loi « Grenelle I » à la Trame Verte et Bleue sont de **diminuer la fragmentation** des espaces naturels, **relier les espaces importants** pour la préservation de la biodiversité, faciliter les **échanges génétiques**, améliorer la **qualité et la diversité des paysages** et contribuer à la **préservation et l'amélioration de la qualité des eaux** de surface.

La Trame Verte et Bleue est une notion bien étudiée par les chercheurs, mais c'est également un outil d'aménagement du territoire qui prend corps progressivement, à différentes échelles du territoire :

- **A l'échelle européenne** : le réseau Natura 2000 est une préfiguration de cette démarche, qui vise à constituer un réseau de sites naturels remarquables à l'échelle du continent ;
- **A l'échelle française** : un décret du 27 décembre 2012 fixe la portée et les modalités d'élaboration de la Trame Verte et Bleue en France, avec notamment la définition de grandes continuités écologiques nationales. D'autre part, la traduction de la Trame Verte et Bleue dans le territoire passera par l'élaboration de Schémas Régionaux de Cohérence Ecologiques (SRCE) ;
- **A l'échelle régionale** : le SRCE de Lorraine a été validé le 20 novembre 2015.

- A l'échelle locale : le SCoT de l'Arrondissement de Sarrebourg définira une Trame Verte et Bleue qui devra être adaptée à l'échelle des documents d'urbanisme. Néanmoins, il est encore en cours d'élaboration.

IV. 2. Pourquoi préserver les continuités écologiques ?

La Trame verte et bleue a pour objectif la préservation et la remise en bon état des continuités écologiques afin d'enrayer la perte de biodiversité. Dans un monde en changement permanent et rapide, il faut favoriser la libre expression des capacités d'adaptation des espèces animales et végétales et des écosystèmes. Il faut pour cela prendre en compte les effets positifs des activités humaines, dont de nombreuses activités agricoles. Il faut aussi limiter ou supprimer les freins et barrières d'origine humaine comme les infrastructures de transport.

Les continuités écologiques améliorent la qualité écologique des milieux et garantissent la **libre circulation des espèces de faune et de flore sauvages**. Les objectifs sont multiples : l'adaptation aux changements climatiques, le brassage des gènes nécessaires à la bonne santé des populations, les migrations saisonnières ou journalières, la réalisation de toutes les phases du cycle de vie (nourrissage, reproduction, élevage des jeunes, etc.), et plus généralement au maintien des habitats naturels.

IV. 3. Quelques définitions

La Trame verte et bleue contribue à l'état de conservation favorable des habitats naturels et des espèces et au bon état écologique des masses d'eau. D'après le centre de ressources Trame verte et bleue (www.trameverteetbleue.fr), c'est un réseau écologique constitué de quatre éléments principaux :

- les **continuités écologiques** : les continuités écologiques constituant la Trame verte et bleue comprennent des réservoirs de biodiversité et des corridors écologiques ;
- les **réservoirs de biodiversité** : espaces dans lesquels la biodiversité est la plus riche ou la mieux représentée, où les espèces peuvent effectuer tout ou partie de leur cycle de vie et où les habitats naturels peuvent assurer leur fonctionnement en ayant notamment une taille suffisante, qui abritent des noyaux de populations d'espèces à partir desquels les individus se dispersent ou qui sont susceptibles de permettre l'accueil de nouvelles populations d'espèces. Les réservoirs de biodiversité comprennent tout ou partie des espaces protégés et les espaces naturels importants pour la préservation de la biodiversité (article L. 371-I II et R. 371-19 II du code de l'environnement). Les ZNIEFF de type I et les sites Natura 2000 font partie des réservoirs de biodiversité ;
- les **corridors écologiques** assurent des connexions entre des réservoirs de biodiversité, offrant aux espèces des conditions favorables à leur déplacement et à l'accomplissement de leur cycle de vie. Les corridors écologiques peuvent être linéaires, discontinus ou paysagers. Les corridors écologiques comprennent les espaces naturels ou semi-naturels ainsi que les formations végétales linéaires ou ponctuelles permettant de relier les réservoirs de biodiversité, et les couvertures végétales permanentes le long des cours d'eau mentionnées au I de l'article L. 211-14 du code de l'environnement (article L. 371-I II et R. 371-19 III du code de l'environnement) ;
- Les **cours d'eau et zones humides** : les cours d'eau, parties de cours d'eau et canaux classés au titre de l'article L. 214-17 du code de l'environnement et les autres cours d'eau, parties de cours d'eau et canaux importants pour la préservation de la biodiversité constituent à la fois des réservoirs de biodiversité et des corridors écologiques (article L. 371-I III et R. 371-19 IV du code de l'environnement). Les zones humides dont la préservation ou la remise en bon état contribue à la réalisation des objectifs visés au IV de l'article L. 212-1 du code de l'environnement, et notamment les zones humides mentionnées à l'article L. 211-3 ainsi que les autres zones humides importantes pour la préservation de la biodiversité constituent des réservoirs de biodiversité et/ou des corridors écologiques.

Cette **Trame verte et bleue** est en cours d'identification, à l'échelle de chaque région, via les **Schémas Régionaux de Cohérence Ecologique** (SRCE), comme l'impose le décret n°2012-1492 du 27 décembre 2012.

Le document annexe qui accompagne de décret liste pour chaque région française les **espèces « sensibles à la fragmentation »** dont la préservation est un enjeu pour la cohérence nationale de la Trame verte et bleue. » La Trame verte et bleue régionale doit permettre d'assurer la conservation de ces espèces, dites « **espèces de cohérence** » qui sont souvent des espèces « **parapluie** », représentatives des exigences écologiques d'un cortège d'autres espèces, ou d'un milieu particulièrement menacé.

Les « **espèces de cohérence** » lorraines connues sur le territoire de la commune de **FRIBOURG** sont :

- **Des oiseaux** : Pie-grièche écorcheur (*Lanius collurio*), Gobemouche à collier (*Ficedula albicollis*), Gobemouche noir (*Ficedula hypoleuca*), Fauvette babillarde (*Sylvia curruca*),
- **Des mammifères** : Grand rhinolophe (*Rhinolophus ferrumequinum*) (potentiel), Chat forestier (*Felis silvestris*) (potentiel).
- **Des amphibiens** : Sonneur à ventre jaune (*Bombina variegata*) (potentiel), Triton alpestre (*Ichthyos auraalpestris*), Triton crêté (*Triturus cristatus*), Triton ponctué (*Lissotriton vulgaris*), Grenouille rousse (*Rana temporaria*).
- **Des insectes** : Agrion de Mercure (*Coenagrion mercuriale*).

Ces espèces (liste partielle) devront donc être prises en compte lors de l'élaboration du document d'urbanisme, qui devra permettre de maintenir les populations présentes et leurs habitats en bon état de conservation.

IV. 4. A l'échelle nationale

Les orientations nationales pour la préservation de la biodiversité cartographient les continuités écologiques d'importance nationale pour un certain nombre de continuums (exemple : milieux boisés, milieux ouverts frais à froids milieux ouverts thermophiles).

La commune se trouve à l'écart de ses continuités. Elle ne fait partie d'aucune voie d'importance nationale de migration de l'avifaune.

Il n'y a pas d'enjeu en termes de continuité écologique d'importance nationale.

IV. 5. A l'échelle régionale : Schéma Régional de Cohérence Ecologique de Lorraine

PLAN D'ACTION STRATEGIQUE

Le SRCE dresse un état des lieux détaillé de la Trame Verte et Bleue lorraine et définit un Plan d'Action Stratégique (PAS) pour décliner cette trame dans les territoires et mettre en œuvre la préservation et la restauration des continuités écologiques.

Le PAS définit des enjeux et des actions à mettre en place pour appliquer le SRCE. Parmi ces actions, certaines concernent spécifiquement les collectivités territoriales et doivent être transcrites dans les documents d'urbanisme.

ENJEU n°1 : identifier les continuités écologiques dans les documents d'urbanisme

Orientation 1.1 : affiner la TVB régionale dans les documents d'urbanisme

Actions prescriptives

- Les collectivités déclinent la TVB régionale au niveau local en l'ajustant par des études complémentaires qui pourront notamment s'appuyer sur des diagnostics écologiques existants, et sur une analyse des zones de forte perméabilité. La TVB régionale pourra être complétée par des réservoirs et corridors locaux. Les documents d'urbanisme doivent comporter une cartographie de la TVB affinée ;
- L'identification de la TVB se déroule en 4 étapes :
 - o identification et caractérisation des réservoirs de biodiversité ;
 - o détermination des corridors écologiques et caractérisation de leur fonctionnalité ;
 - o identification des obstacles et de leur franchissabilité ;
 - o croisement avec les enjeux d'aménagement du territoire.
- La cohérence des continuités écologiques avec celles des territoires voisins doit être recherchée (si celles-ci ont été réalisées) ;
- Dans le cadre de la déclinaison locale de la TVB, les milieux spécifiques (mares, vergers, tourbières, haies, etc.) qui méritent d'être préservés au regard d'une analyse des différents enjeux, doivent être identifiés.

Actions volontaires

Dès l'élaboration du document d'urbanisme et en vue de son évaluation, il serait opportun d'établir des indicateurs de suivi et d'évaluation de la TVB.

ENJEU n° 2 : préserver les continuités écologiques

Orientation 2.1 : prendre en compte les éléments de la TVB dans les documents d'urbanisme

Actions prescriptives

- Les continuités écologiques (réservoirs et corridors) seront préservées en proposant dans les documents d'urbanisme des dispositions garantissant leur fonctionnalité écologique.
- Lors de l'élaboration des documents d'urbanisme, on veillera à analyser l'état initial de l'environnement, expliquer les choix retenus pour établir le PADD, évaluer les incidences du document sur l'environnement et notamment les continuités écologiques et exposer la manière dont le document prend en compte la préservation et la mise en valeur de ces dernières. Les documents d'urbanisme assujettis à évaluation environnementale présentent les mesures prises pour réduire, éviter et, si possible, compenser s'il y a lieu les conséquences de la mise en œuvre du plan notamment sur les continuités écologiques.

Actions volontaires

- Les milieux spécifiques identifiés (orientation n°1.1) pourront faire l'objet de mesures adéquates de préservation.

Orientation 2.2 : faire des espaces de forte perméabilité des zones d'attention

Actions volontaires

Dans le cadre de l'élaboration de leurs documents d'urbanisme et leurs projets d'aménagement, les collectivités sont incitées à mettre en œuvre une gestion

économe du foncier pour préserver les zones de forte perméabilité dont la qualité a été confirmée par les études.

ENJEU n°3 : restaurer les continuités écologiques

Orientation 3.1 : organiser la remise en bon état des continuités écologiques avec les collectivités

Les PADD des documents d'urbanisme doivent fixer des objectifs non seulement pour la préservation, mais aussi pour la remise en bon état des continuités écologiques.

Actions volontaires

- Les collectivités peuvent localiser, dans leur document d'urbanisme, les secteurs donnant lieu à la mise en place d'actions de restauration des continuités écologiques ;
- Les collectivités sont incitées à assurer la maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de projets de restauration de continuité écologique sur leur territoire ou à aider à l'émergence de maîtrise d'ouvrage.

ENJEU n° 9 : favoriser l'intégration de la nature dans les projets urbains

Orientation 9.1 : développer la nature en ville

Actions volontaires

- Inciter les collectivités à rédiger des réglementations innovantes dans les documents de planification pour préserver les espaces de nature en ville ;
- Promouvoir des projets d'aménagement prenant en compte la biodiversité et les continuités écologiques ;
- Promouvoir une politique incitative pour limiter l'imperméabilisation des sols en ville, favoriser l'infiltration des eaux et améliorer la perméabilité de la ville à la biodiversité et aux continuités écologiques ;
- Promouvoir la mixité des espaces urbains publics et privés pour les adapter à la biodiversité (ex : voies vertes mixtes, cours d'eau et leurs berges, jardins familiaux, etc.) ;
- Limiter l'utilisation des produits phytosanitaires en ville, développer une politique zéro phyto ;
- Promouvoir le développement du label « Commune Nature ».

Orientation 9.2 : préserver les franges urbaines

Actions volontaires

- Développer dans les documents de planification un traitement adapté de ces franges urbaines (densités dégressives, coulées vertes, parkway, etc.) et porter une vigilance particulière sur l'intégration paysagère des franges urbaines ;
- Accompagner les projets d'aménagement par la production d'un cahier des charges d'aménagement et de gestion pour les futurs opérateurs ou acquéreurs de zones d'activités ;
- Favoriser l'usage des outils des Conseils Généraux pour les franges urbaines : périmètres de protection et de mise en valeur des espaces agricoles et naturels périurbains (PAEN), réglementation de boisement, etc.

Sur la commune de FRIBOURG, les sites Natura 2000 (ZSC et ZPS), les ZNIEFF de type I et 2, les ENS et le site RAMSAR marquent la délimitation des réservoirs de biodiversité. Les ruisseaux qui s'y trouvent jouent également le rôle de réservoirs corridors.

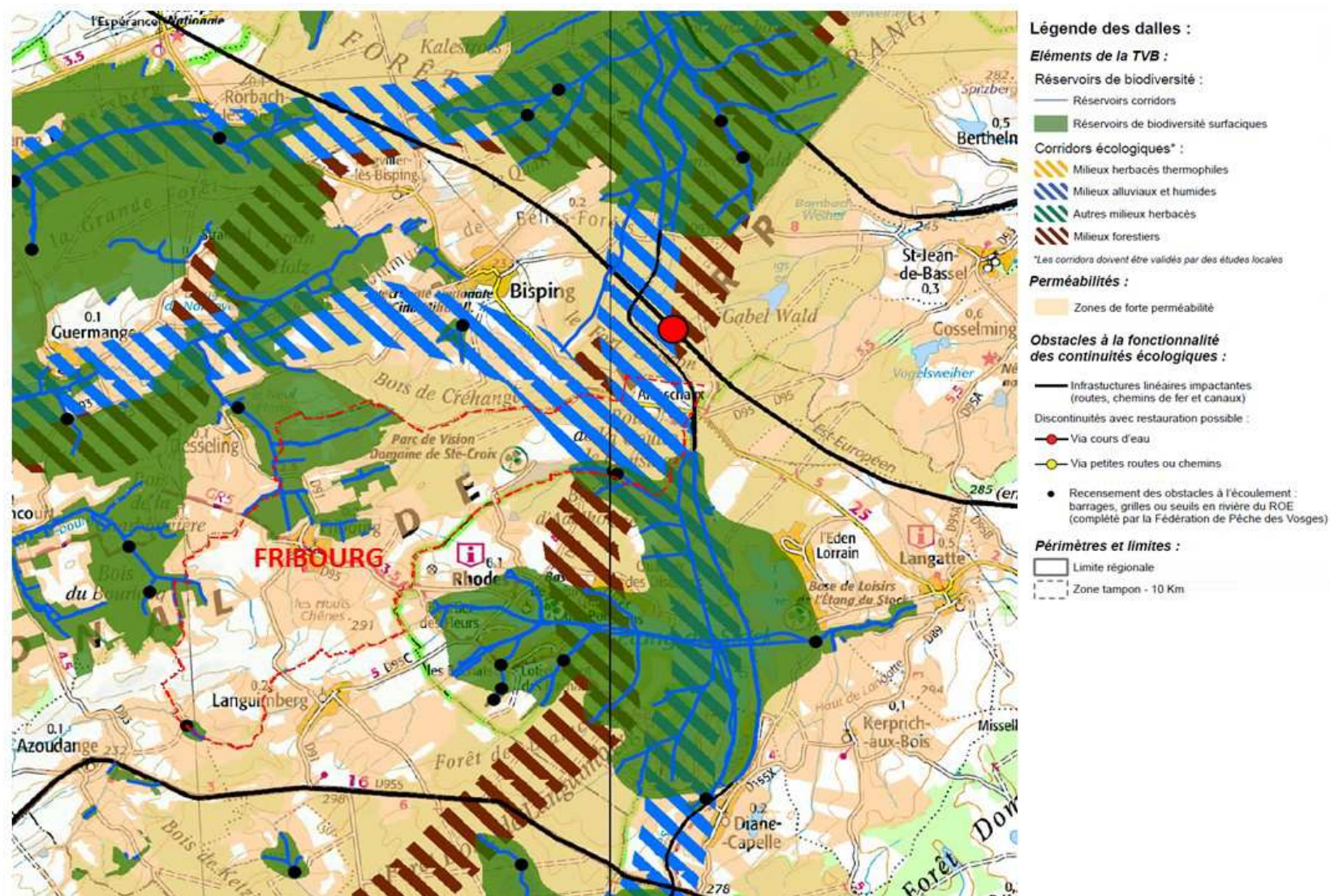
Au Nord-Est de la commune, on retrouve un corridor des milieux alluviaux et humides, reliant d'une part le réservoir de biodiversité cité ci-dessus et d'autre part, le site de l'étang du Stock (ENS, ZNIEFF de type I et 2) situé sur les communes de Rhodes et Langatte principalement. Cette même zone constitue également un corridor forestier au niveau du Bois de la Goutte de Bensing entre les deux réservoirs de biodiversité surfaciques que sont les forêts domaniales de Fénétrange et de Languimberg.

Au sein du ban communal, au niveau des étangs d'Albing et de l'étang des Souches, on retrouve des obstacles à l'écoulement constituant un frein à la fonctionnalité des corridors écologiques.

La quasi-totalité du reste de la commune a été identifiée comme une zone de forte perméabilité.

La partie Ouest et Sud de la commune est considérée comme très perméable mais elle l'est relativement moins du fait de la plus grande part des terres qui sont occupées par des grandes cultures notamment.

Carte I : Trame verte et bleue à l'échelle régionale (SRCE)



IV. 6. A l'échelle du SCoT de l'Arrondissement de Sarrebourg

Le SCOT de l'Arrondissement de Sarrebourg est en cours d'élaboration.

IV. 7. A l'échelle locale

LES CONTINUUMS ECOLOGIQUES

La carte page suivante présente les continuums écologiques du territoire. Il s'agit d'ensembles de milieux relativement favorables à des groupes d'espèces donnés.

En déclinaison des orientations nationales pour la Trame Verte et Bleue et du SRCE Lorraine, 3 sous trames, ou continuums, ont été définies à l'échelle de la commune de Fribourg :

- Le continuum aquatique ;
- Le continuum des milieux ouverts, comprenant :
 - o Les milieux prairiaux ;
 - o Les vergers et jardins ;
- Le continuum des milieux forestiers.

Le **continuum aquatique** correspond aux différents ruisseaux (ruisseau du Broche, devant Bensing et devant Saint-Jean) incluant les berges, où les cavités, embâcles et autres racines, constituent autant d'abris et d'habitats favorables à la faune aquatique (poissons, invertébrés, etc.). Les étangs situés en limite Nord-Est du ban communal appartiennent à ce continuum également (étang des Souches, du Stock...).

Le continuum des **milieux prairiaux et prés-vergers** forme un ensemble vaste mais assez morcelé par les zones urbanisées et les zones cultivées, surtout au Sud-Ouest de la commune.

Les prairies permanentes se trouvent essentiellement en périphérie de la zone bâtie. Un corridor Est-Ouest de ces milieux prairiaux a pu être identifié, bien que sa fonctionnalité soit diminuée à cause de la RD 91. Les vergers, surtout intéressants pour les oiseaux, présentent des îlots encore fonctionnels dans le sens où leurs dimensions sont suffisantes pour permettre l'accueil d'un couple ou d'une petite population d'espèces exigeantes. Un oiseau typique de ces milieux est présent sur la commune : la Pie-grièche écorcheur.

Le **continuum des milieux forestiers** occupe une place importante au Nord-Est de la commune.

Les boisements structurent le paysage et permettent la présence et le déplacement d'une part importante de la faune. Mais cette importance surfacique ne doit pas faire oublier les disparités qui peuvent exister au sein des milieux forestiers.

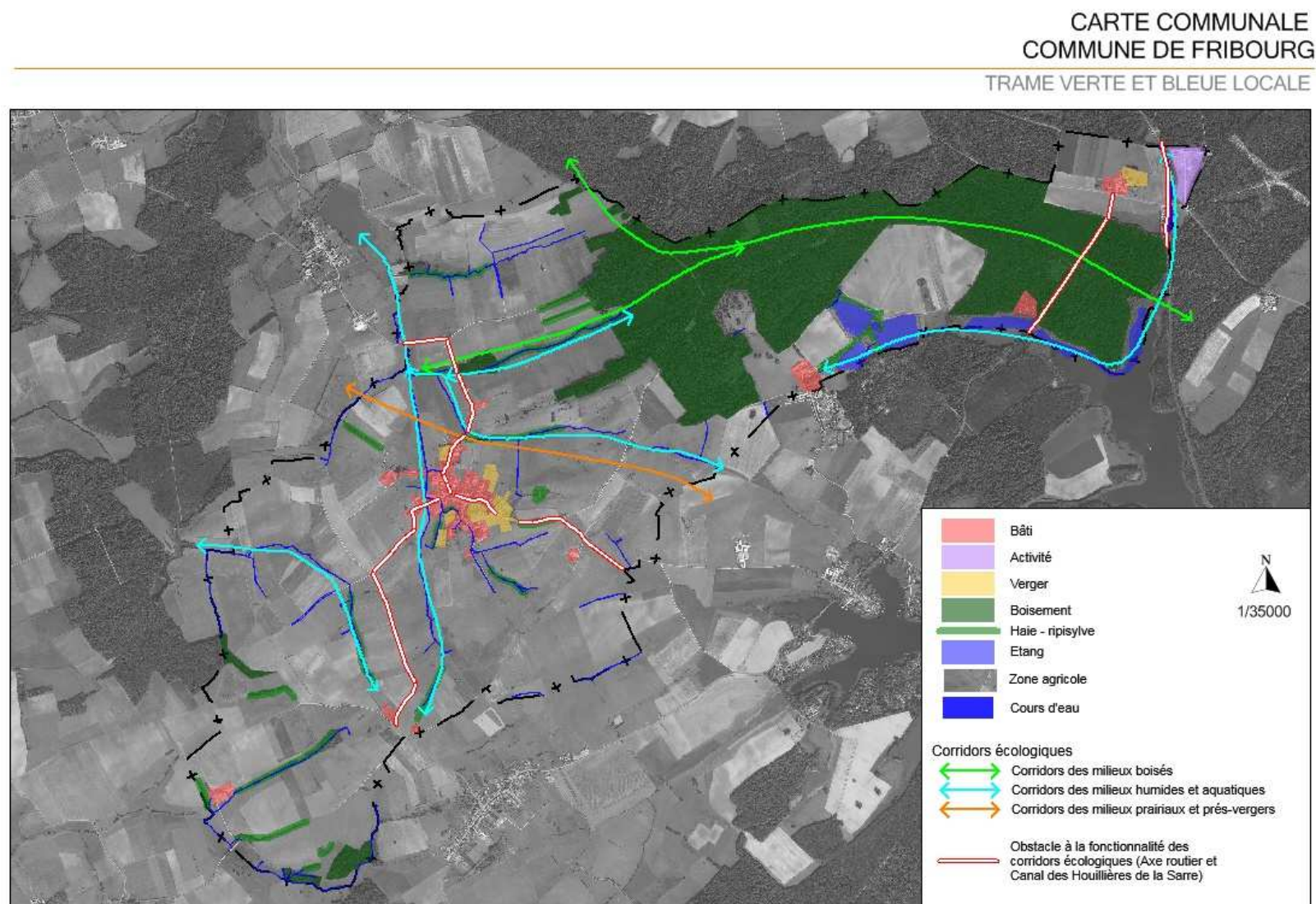
Ainsi, les plantations monospécifiques sont des milieux très pauvres en biodiversité, qui peuvent de plus constituer de véritables obstacles au déplacement de certaines espèces (insectes, notamment). *A contrario*, les boisements feuillus âgés constituent de véritables noyaux de biodiversité, car les vieux arbres et les arbres morts abritent de nombreuses espèces cavernicoles ou xylophages.

Les quelques haies et ripisylves présentes sur la commune permettent aussi le déplacement des espèces.

Les obstacles aux déplacements sur la commune:

Les obstacles de nature anthropique sont essentiellement représentés par les voies de communication. La RD91 traversant la commune selon un axe Nord/Sud constitue un obstacle aux déplacements des espèces, notamment pour celles des milieux ouverts. Le canal des Houillères de la Sarre constitue aussi un élément fragmentant. Cependant, ces obstacles ont un impact modéré sur la fonctionnalité des continuités écologiques sur la commune de Fribourg.

Carte de la Trame verte et bleue à l'échelle locale



DEUXIEME PARTIE : DEFINITION DES GRANDS PRINCIPES ET ORIENTATIONS

A. DISPOSITIONS LEGISLATIVES ET REGLEMENTAIRES

✓ L'article L.101-1 du code de l'urbanisme définit le cadre général dans lequel les collectivités locales agissent sur le cadre de vie.

Le territoire français est le patrimoine commun de la nation. Les collectivités publiques en sont les gestionnaires et les garantes dans le cadre de leurs compétences. En vue de la réalisation des objectifs définis à l'article L. 101-2, elles harmonisent leurs prévisions et leurs décisions d'utilisation de l'espace dans le respect réciproque de leur autonomie.

✓ L'article L101-2 réunit l'ensemble des principes fondamentaux qui s'imposent aux documents d'urbanisme.

Dans le respect des objectifs du développement durable, l'action des collectivités publiques en matière d'urbanisme vise à atteindre les objectifs suivants :

1° L'équilibre entre :

- a) Les populations résidant dans les zones urbaines et rurales ;
- b) Le renouvellement urbain, le développement urbain maîtrisé, la restructuration des espaces urbanisés, la revitalisation des centres urbains et ruraux ;
- c) Une utilisation économe des espaces naturels, la préservation des espaces affectés aux activités agricoles et forestières et la protection des sites, des milieux et paysages naturels ;
- d) La sauvegarde des ensembles urbains et du patrimoine bâti remarquables ;
- e) Les besoins en matière de mobilité ;

2° La qualité urbaine, architecturale et paysagère, notamment des entrées de ville ;

3° La diversité des fonctions urbaines et rurales et la mixité sociale dans l'habitat, en prévoyant des capacités de construction et de réhabilitation suffisantes pour la satisfaction, sans discrimination, des besoins présents et futurs de l'ensemble des modes d'habitat, d'activités économiques, touristiques, sportives, culturelles et d'intérêt général ainsi que d'équipements publics et d'équipement commercial, en tenant compte en particulier des objectifs de répartition géographiquement équilibrée entre emploi, habitat, commerces et services, d'amélioration des performances énergétiques, de développement des communications électroniques, de diminution des obligations de déplacements motorisés et de développement des transports alternatifs à l'usage individuel de l'automobile ;

4° La sécurité et la salubrité publiques ;

5° La prévention des risques naturels prévisibles, des risques miniers, des risques technologiques, des pollutions et des nuisances de toute nature ;

6° La protection des milieux naturels et des paysages, la préservation de la qualité de l'air, de l'eau, du sol et du sous-sol, des ressources naturelles, de la biodiversité, des écosystèmes, des espaces verts ainsi que la création, la préservation et la remise en bon état des continuités écologiques ;

7° La lutte contre le changement climatique et l'adaptation à ce changement, la réduction des émissions de gaz à effet de serre, l'économie des ressources fossiles, la maîtrise de l'énergie et la production énergétique à partir de sources renouvelables.

B. LES PRINCIPAUX ENJEUX DE LA CARTE COMMUNALE

L'élaboration de la carte communale de FRIBOURG a pour objectif d'aller **vers un aménagement de la commune adapté à l'identité de cette dernière, équilibré et respectueux de l'environnement.**

La commune souhaite avoir une carte communale pour prévoir l'avenir de son territoire en prenant en compte les contraintes et les spécificités du ban communal : nombreuses exploitations agricoles, présence d'écarts, existence d'une zone de loisirs liée au parc de Ste Croix, paysage remarquable,....

Elle souhaite accueillir de nouveaux habitants tout en préservant la qualité de vie des habitants de la commune.

La commune **privilégie la densification du village** avec le comblement des dents creuses et l'occupation des maisons vacantes.

Elle prévoit **un secteur d'extension de moins de 1 hectare, à la sortie Est du village vers la ferme d'Albeschaux.** Cette zone est en lien direct avec le tissu urbain existant.

La commune souhaite une **progression raisonnée de sa population** qui lui permettra d'assurer le renouvellement des générations, de rajeunir sa population. Par conséquent, elle souhaite accueillir 6-8 familles supplémentaires soit environ 15-20 habitants dans les 10 prochaines années.

La commune a pour objectif également préserver et mettre en valeur des espaces naturels présents sur la commune et de conserver les trames vertes et bleues formées par les cours d'eau et les boisements qui offrent une biodiversité pour la faune et la flore.

- PREVISIONS DEMOGRAPHIQUES

LA DISPONIBILITE DU FONCIER

Au niveau de la disponibilité du foncier dans le bâti existant, les éléments suivants sont à prendre en compte :

- **dents creuses** : 15 dents creuses ont été recensées, se reporter au chapitre sur la disponibilité du foncier. Les dents creuses sont des parcelles constructibles de suite et déjà desservies par les réseaux et la voirie.

Si on considère que 40% des dents creuses seront construites dans 10 ans, soit 6 constructions potentielles.

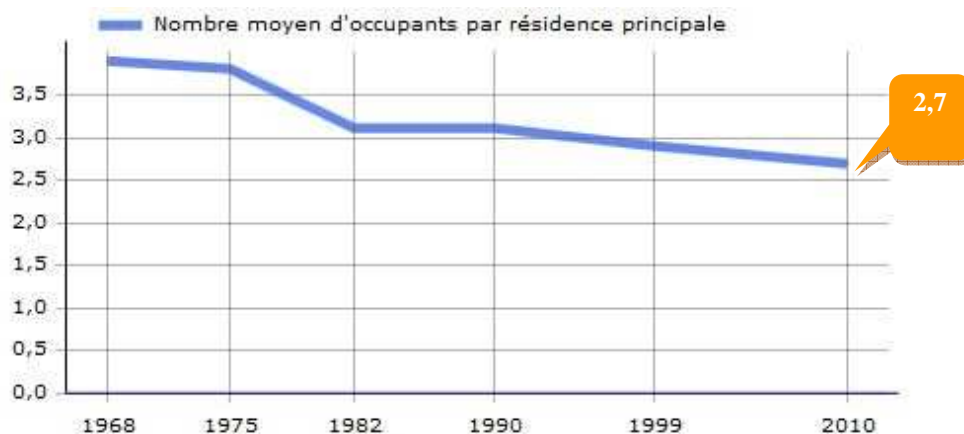
un potentiel de 6 logements

LE BESOIN DE LOGEMENTS LIES AU DESSERREMENT DE LA TAILLE DES MENAGES

Le desserrement de la taille des ménages (diminution du nombre de personnes par ménage) est un phénomène observé sur FRIBOURG depuis 1968.

La taille des ménages était de 3,9 en 1968 et 2,7 en 2010.

A population constante, le besoin en logements augmente avec le phénomène de desserrement de la taille des ménages.



Pour les 10 années à venir, nous considérerons que la taille des ménages diminue pour atteindre 2,5 habitants par logement.

Ainsi, à population constante (170 habitants en 2010), le nombre de logements (résidences principales) va augmenter passant de 63 à 68 en 2026.

La commune aura besoin de 5 logements supplémentaires pour répondre au desserrement des ménages.

Le potentiel de disponibilité permet de pallier au desserrement de la taille des ménages.

BESOINS EN LOGEMENT LIE A L'EVOLUTION DE LA POPULATION

En 2016, la population avoisine les 180 habitants sur FRIBOURG.

La commune envisage environ 20 habitants supplémentaires : soit un besoin de 8 logements (si 2,5hab/log)

Cette augmentation de population entre 2016 et 2026 (environ + 20 habitants), à raison de 2,5 habitants par logement, mène à un besoin de 8 logements supplémentaires

BESOINS EN LOGEMENTS :

8 logements pour les 20 habitants supplémentaires

- PROJET DE CARTE COMMUNALE

Les principes de la création du périmètre constructible de la carte communale à FRIBOURG ont été de :

- **ne pas allonger le village** le long des axes de circulation et ainsi de respecter les limites de la Partie Actuellement Urbanisée (P.A.U.) ;
- **donner la réciprocité de constructibilité** de part et d'autre des voiries, lorsque les réseaux sont présents ; afin de respecter l'équité par rapport aux habitants ;
- **prendre en compte les bâtiments agricoles** et leur périmètre de réciprocité ;
- prendre en compte le **lotissement des Souches** ;
- prendre en compte le **développement du secteur intégré dans le parc de Ste Croix** ;

La profondeur moyenne des parcelles constructibles a été fixée à 50 mètres, ou adaptée aux parcelles existantes.

Elle peut varier en fonction de la présence de bâtiments agricoles, du ruisseau ou de contraintes telles que des servitudes.

Cette limitation permet

- une meilleure organisation des constructions futures en densifiant les implantations par rapport aux voiries,
- une certaine équité entre les différentes parcelles,
- et aussi d'éviter les constructions en double rang, génératrices de problèmes (servitudes d'accès...).

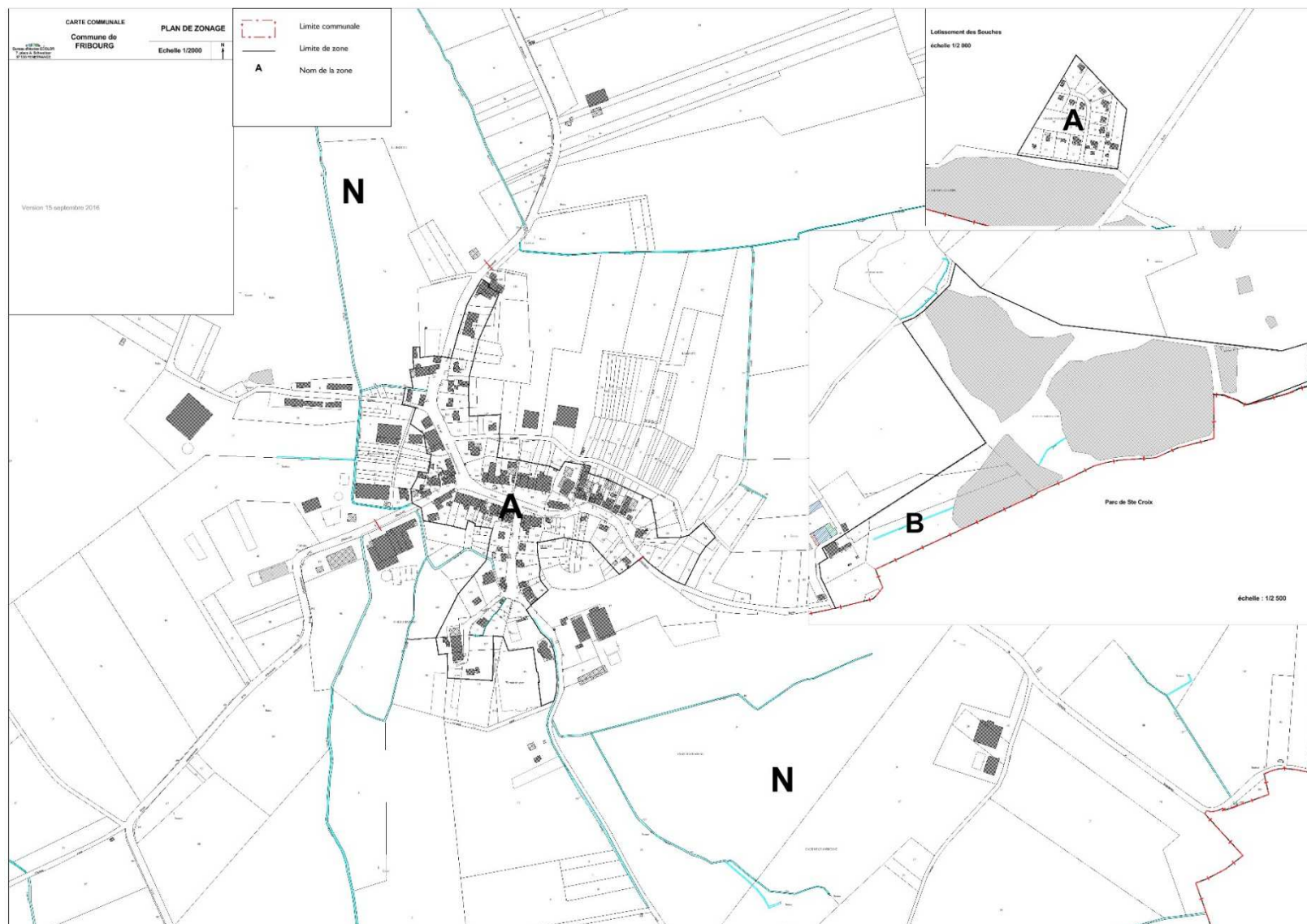
A noter que **le Conseil Départemental 57 précise que les accès individuels nouveaux sont interdits hors agglomération sur les RD.**

La commune a inscrit

- un **secteur d'extension à vocation d'habitat** pour une surface totale de **0,7 ha** ;
- un **secteur à vocation d'habitat (zone A) pour prendre en compte le lotissement des Souches**, pour une surface de 2,3 ha
- un **secteur à vocation de parc de loisirs (zone B), lié au parc de Ste Croix**, pour une surface de 28 ha

Carte page suivante

Le projet de zonage



I. LES SURFACES DES DIFFERENTES ZONES DE LA CARTE COMMUNALE

Les surfaces des différentes zones de la carte communale sont identifiées dans le tableau ci-après.

Zones de la carte communale	Descriptif	Surfaces en ha	% du ban communal
A	Zone constructible	14,8	0,84 %
B	Zone liée aux activités	28,3	1,61%
N	Zone naturelle	1712,8	97,55%
Surface communale géométrique totale		1755,9 ha	

II. LES ZONES D'EXTENSION A VOCATION D'HABITAT

Zone d'extension située à l'extrémité Est du village

Le secteur, d'une superficie de 70,2 ares, se situe à l'Est du village, à la sortie vers la ferme d'Albeschau.

Aucune contrainte ne grève ce secteur.



Il est occupé par des vergers, des prairies et des friches.

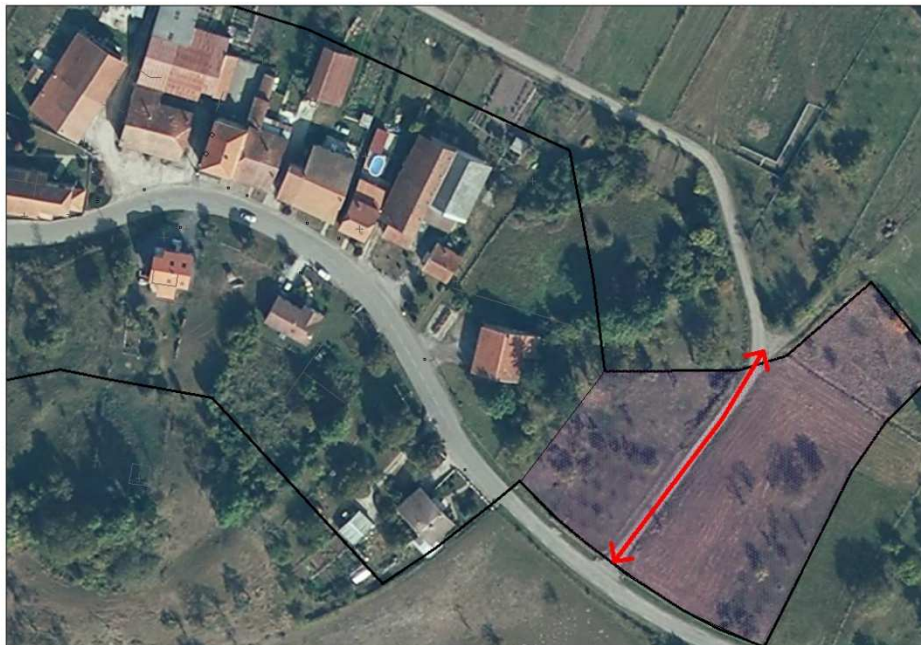


Justification de la zone :

La profondeur de la zone constructible a été délimitée, à l'Est, à 40 m par rapport au chemin existant qui sera la future voirie, afin d'éviter une construction en deuxième ligne.

Les futures constructions auront un accès direct sur le chemin existant.

une voirie
médiane



Si le secteur reste hors agglomération, un aménagement de l'accès au secteur pourra être demandé par le Conseil Départemental 57, en fonction de l'importance d'accueil de celui-ci. Aussi, le fait de déplacer le panneau d'agglomération, **après** avoir aménagé l'entrée d'agglomération (transformer cette portion de voie en voie urbaine) permettra à la commune de mieux marquer son entrée de village. Par ailleurs, le déplacement des panneaux devra se faire en concertation avec l'UTR, de façon à le positionner pour assurer le plus de sécurité possible.

La réciprocité de constructibilité, en raison de la présence d'un périmètre de protection autour d'un bâtiment agricole, n'a pas été "respectée" sur ce secteur

Les constructions devront être en harmonie avec l'urbanisation de la commune notamment en ce qui concerne le modèle architectural, l'implantation et l'intégration paysagère.

L'implantation des nouvelles constructions devra **tenir compte de la topographie** du site de façon à bien s'insérer dans le paysage. Les affouillements et exhaussements de sol seront limités au maximum de façon à s'intégrer le plus étroitement possible au profil du terrain

Les travaux du SCoT en cours insistent sur l'aspect qualitatif des extensions urbaines pour une meilleure intégration par rapport au bâti existant.

Les aménagements devront respecter les dernières normes techniques de façon à avoir les **équipements les plus performants** du point de vue des **économies d'énergie**.

Le potentiel maximum d'accueil de ce secteur sera de 8 logements.

② ZONE CONSTRUCTIBLE DU LOTISSEMENT DES SOUCHES

Le secteur est éloigné du village, à l'Est du territoire communal à proximité de l'étang des Souches.

La commune a souhaité classer ce secteur en zone constructible A : Délibération du Conseil Municipal d'avril 2016.

Il s'agit d'un lotissement privé accueillant des résidences secondaires (20 maisons) construit dans les années 1960-1970. Il est en assainissement individuel, desservi en eau potable depuis les années 2000 et en électricité depuis 2016, par contre la voirie est inexistante.

La défense incendie de ce lotissement est assurée par l'étang des Souches proche qui n'est jamais à sec, même en période de sécheresse.

Ce secteur est quasiment rempli.



A noter :

la **dangerosité de l'accès au lotissement** faute de visibilité en bas de la côte de la RD 95. Un accès futur serait à favoriser en haut de la butte, en particulier lorsque la population sera plus nombreuse (résidences secondaires devenues principales...).

Si la zone se développe, il sera nécessaire de revoir les caractéristiques de l'accès.

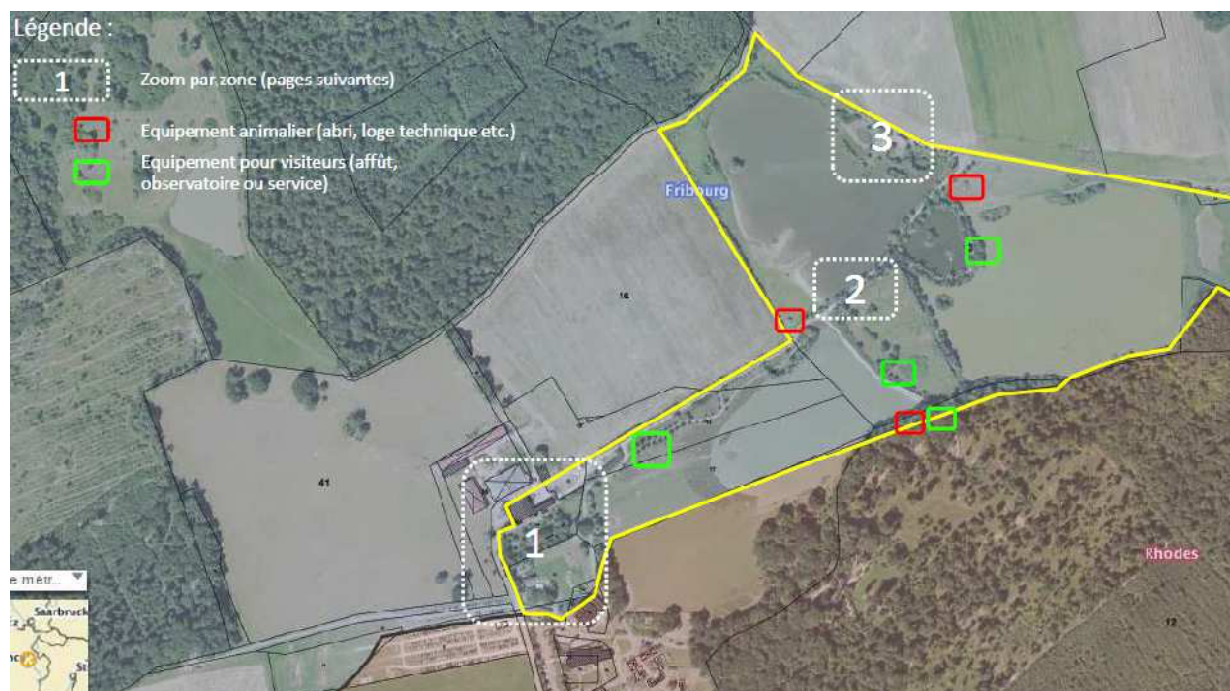
A l'heure actuelle, il y passe 606 véhicules /jour avec 6,7% de poids lourds. (informations Conseil Départemental 57, 2016)

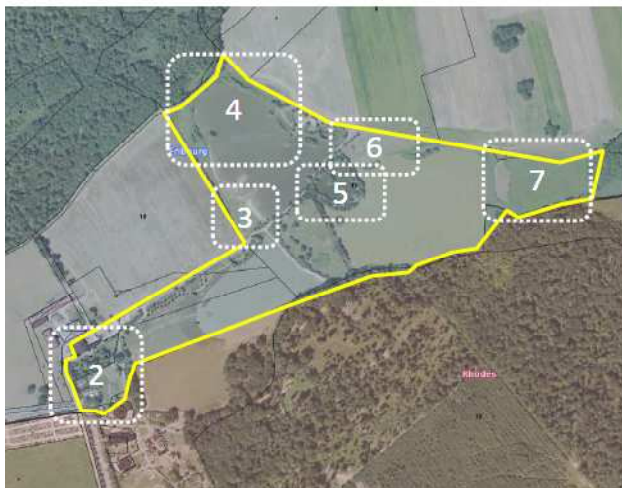
③ ZONE D'ACTIVITES LIEE AU PARC DE STE CROIX

Le gérant du parc de Ste Croix a été associé à une réunion de travail pour connaître ses projets sur le secteur du parc situé sur le territoire de Fribourg.
Le zonage en zone B englobe l'ensemble de ses parcelles.

Le projet est détaillé dans le document joint en annexe du rapport de présentation de la carte communale.

Ci dessous l'illustration de l'existant et des projets futurs





Le parc animalier de Sainte-Croix mène une politique continue de développement depuis. Son concept est l'immersion de ses visiteurs dans un vaste espace naturel, valorisé par respectueux de l'environnement et propice au développement de la biodiversité locale.

Les investissements sont de plusieurs natures :

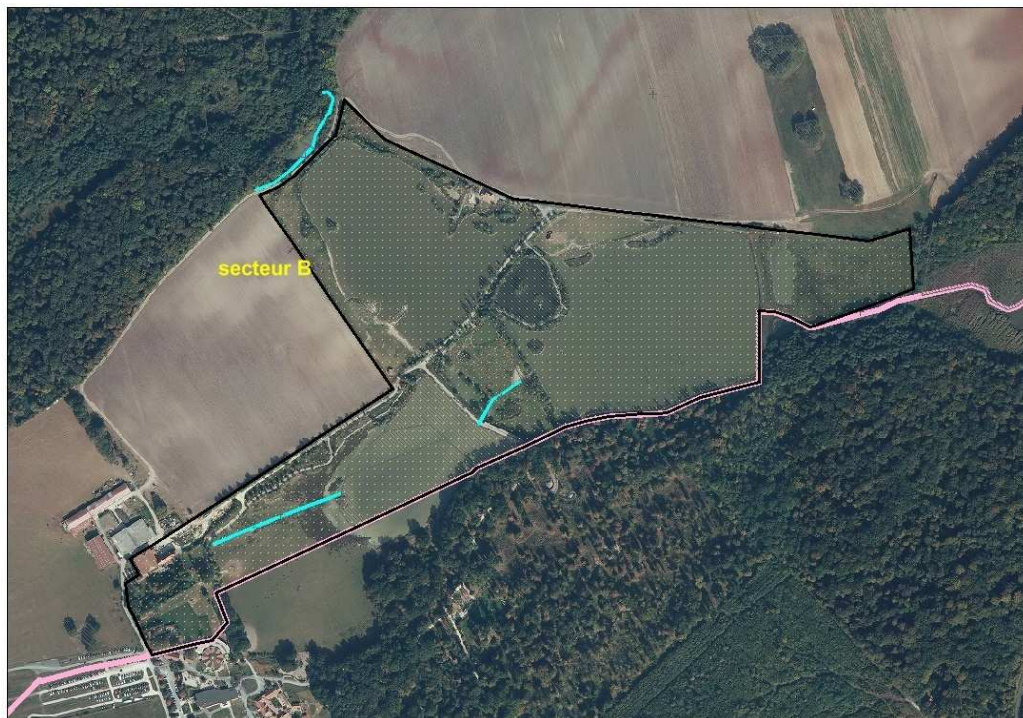
- Aménagements paysagers
- Réseaux
- Cheminements (visiteurs / techniques)
- Espaces de présentation zoologique
- Espaces d'accueil du public (observation des animaux, pédagogie, services à la restauration, hébergement)
- Espaces techniques nécessaires au bon fonctionnement de l'établissement : locaux sociaux, locaux administratifs, logements pour le personnel etc.

Le parc projette son développement dans les années à venir sur la commune de Fribourg les périmètres identifiés sur la carte ci-contre.

Important : les surfaces indiquées ci-dessous ne sont pas des objectifs programmatiques, à terme du développement (hypothèse haute, mais qui ne doit pas constituer le développement du parc à terme).

1. Parking et fumière couverte (SU 100 m²)
2. Développement du cœur du parc :
 1. services à la clientèle (extension du restaurant et/ou de ses espaces technique travail ...) (SU 500 m²)
 2. installations zootechniques (volières et enclos d'isolement et de contention pn)
3. Développement du parc :
 1. Création d'une installation zootechnique / bassin de présentation et enclos. (SU 400 m²)
 2. Création d'un restaurant et d'espaces pédagogiques. (SU 400 m²)
4. Développement du parc :
 1. Création d'installations zootechniques (SU 200 m²)
 2. Création d'espaces pédagogiques (SU 300 m²)
5. Développement du parc / services à la clientèle type hébergement lacustre
6. Développement du parc :
 1. Création d'installations zootechniques (SU 100 m²)
 2. Création d'espaces pédagogiques (SU 100 m²)
7. Développement du parc :
 1. Création d'installations zootechniques (SU 200 m²)
 2. Création d'espaces pédagogiques (SU 100 m²)

Le secteur B intègre l'ensemble du parcellaire du parc



La philosophie du parc animalier convient bien au parc naturel régional de Lorraine, notamment par l'approche pédagogique pour faire connaître la biodiversité et sa politique de préservation.

A noter que les futures extensions devront être couvertes en matière de défense incendie, et que les poteaux incendie devront avoir un débit suffisant. De même les réseaux (assainissement, AEP...) et la voirie de capacité et de gabarit suffisant devront être réalisés.

III. OBJECTIFS DE DEVELOPPEMENT

Les extensions affichées dans la carte communale ont été faites de façon à ne pas compromettre :

- l'équilibre entre les exploitations agricoles implantées sur la commune, l'activité liée au Parc de Ste Croix et le développement de la commune,
- la préservation des espaces naturels et des trames vertes et bleues.

Pour les perspectives en terme d'habitants, on utilisera une moyenne de 2,5 habitants par logements.

Ainsi :

- la zone d'extension représente 8 nouveaux logements (soit environ **20 habitants** supplémentaires à court et moyen terme),

L'objectif communal en terme d'habitants était d'environ 15 à 20 habitants supplémentaires sur les 10 ans qui viennent, soit accueillir 6 nouvelles familles.

Les zones ouvertes dans la Carte communale correspondent au projet de la Commune.

IV. DROIT DE PREEMPTION, TAXE D'AMENAGEMENT, DEVELOPPEMENT DURABLE ET ACCESSIBILITE

- LE DROIT DE PREEMPTION

- Dans le cadre du droit de préemption pour les cartes communales, l'article 41 de la loi n° 2003-590 de 02 juillet 2003, dite loi "Urbanisme et Habitat", précise:

"Les conseils municipaux des communes dotées d'une carte communale approuvée peuvent, en vue de la réalisation d'un équipement ou d'une opération d'aménagement, instituer un droit de préemption dans un ou plusieurs périmètres délimités par la carte. La délibération précise, pour chaque périmètre, l'équipement ou l'opération projetée."

- En clair, une commune ne peut appliquer un droit de préemption que lorsque la carte communale est approuvée.

Ce droit de préemption s'applique par Délibération du Conseil Municipal en vue de la réalisation d'une opération d'aménagement ou la réalisation d'un projet d'équipement. La D.C.M. précise le ou les périmètres concernés et l'opération d'aménagement ou l'équipement qui sont projetés dans ce périmètre.

Le droit de préemption (non urbain) s'applique aussi bien en zone urbaine qu'en zone naturelle.

- Le droit de préemption dans les communes dotées d'une carte communale approuvée, s'applique cas par cas, selon les projets que la commune souhaite y réaliser.

- LA TAXE D'AMENAGEMENT

La taxe d'aménagement est constituée de 2 parts :

- Une part destinée aux communes ou aux EPCI
- Une part destinée aux départements

Les faits générateurs de la taxe :

- Toutes les autorisations de construction, de reconstruction, d'agrandissement (PC, PA, DP)
- Toutes les autorisations d'installations ou d'aménagements soumis à une autorisation au titre du Code de l'urbanisme

La taxe d'aménagement remplace :

Pour ce qui est de la part communale

La taxe locale d'équipement (TLE)

La participation en programme d'aménagement d'ensemble (PAE)

et progressivement les autres participations.

Que finance-t-elle ?

Les actions et opérations contribuant à la réalisation d'objectifs tels que :

- Une utilisation économe et équilibrée des espaces
- La diversité des fonctions urbaines
- La satisfaction des besoins en équipements publics

Pour ce qui est de sa part départementale, elle remplace :

La taxe départementale pour le financement des conseils d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement (TD/CAUE)

La taxe départementale des espaces naturels sensibles (TDENS)

Que finance-t-elle ?

- La gestion des espaces naturels
- Le fonctionnement des CAUE

A noter , concernant la participation pour voirie et réseaux (PVR). Il ne sera plus possible d'instaurer de PVR au 1^{er} janvier 2015 mais les PVR en cours resteront applicables si le taux de la TA est < 5 %.

Les participations **maintenues**:

- le projet urbain partenarial (PUP)
- la participation pour équipement public exceptionnel
- la participation en zone d'aménagement concerté (ZAC)

A la différence de la taxe locale d'équipement dont le taux (entre 1 % et 5 %) était uniforme sur l'ensemble du territoire communal ou intercommunal, la nouvelle taxe va pouvoir être différente selon les secteurs, en fonction des équipements à réaliser. Ainsi, pour le centre ancien déjà viabilisé d'une commune, le taux pourra être de 1 % à 5 % mais pour les secteurs de la commune où les équipements sont soit insuffisants, soit absents, le taux pourra être porté jusqu'à 20 % ; la délibération prise devra mentionner les motivations du choix du taux qui sera appliqué.

Communes ayant une Carte Communale ou n'ayant pas de document d'urbanisme (soumises au RNU)

TAXE D'AMENAGEMENT		Délibération		PARTICIPATIONS						
		à prendre	Modèle N°	Programme d'aménagement d'ensemble	Participation voiries et réseaux	Participation pour raccordement à l'égout	Participation pour non-réalisation d'aire de stationnement	Zone d'aménagement concerté	Participation pour équipements publics exceptionnels	Projet urbain partenarial
Pas de TA	0	NON	—							
TAUX UNIQUE*	De 1 à 5%	OUI	1	PAE en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer un nouveau PAE à compter du 1/03/2012	PVR en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer une nouvelle PVR à compter du 1/01/2015	Participations en cours restent applicables jusqu'au 31/12/2014 Impossibilité d'instaurer ces participations à compter du 1/01/2015		PARTICIPATIONS MAINTENUES (Les constructions seront exonérées de la part communale ou intercommunale en ZAC ou en PUP)		
TAUX SECTORISE*	De 1 à 5%	OUI + carte	2 + 3 (1 par secteur)	PAE en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer un nouveau PAE à compter du 1/03/2012	PVR en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer une nouvelle PVR à compter du 1/01/2015	Participations en cours restent applicables jusqu'au 31/12/2014 Impossibilité d'instaurer ces participations à compter du 1/01/2015				
	> 5 % jusque 20 %			Suppression définitive de toutes les participations (même en cas de réduction ultérieure du taux à - 5%)						

* la totalité du territoire de la commune doit être couverte par un taux

(extrait plaquette association des maires 54)

- URBANISME ET ACCESSIBILITE

La loi du 11 février 2005, concernant l'égalité des droits et des chances, la participation et la citoyenneté, dite « Loi sur le handicap », a instauré des obligations nouvelles pour le secteur public en matière d'accessibilité aux bâtiments et l'emploi des personnes en situation de handicap.

Les critères d'accessibilité et les délais de mise en conformité sont redéfinis. Ainsi les établissements existants recevant du public et les transports collectifs ont dix ans pour se mettre en conformité avec la loi. Celle-ci prévoit aussi la mise en accessibilité des communes et des services de communication publique.

- LE DEVELOPPEMENT DURABLE ET LE GRENELLE DE L'ENVIRONNEMENT

L'élaboration des documents d'urbanisme s'inscrit aujourd'hui dans le contexte du **Grenelle de l'Environnement** et plus précisément de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement dite "Grenelle 1" et du projet de loi d'Engagement National pour l'Environnement dit "Grenelle 2" et de la Loi n°2010-788 (Grenelle 2) du 12 juillet 2010.

La loi Grenelle 1 énonce plusieurs objectifs que le droit de l'urbanisme devra prendre en compte, dont :

- lutter contre la régression des surfaces agricoles et naturelles,
- lutter contre l'étalement urbain et la déperdition d'énergie,
- concevoir l'urbanisme de façon globale en harmonisant les documents d'orientation et les documents de planification établis à l'échelle de l'agglomération,
- préserver la biodiversité, notamment à travers la conservation, la restauration et la création de continuités écologiques,
- assurer une gestion économe des ressources et de l'espace,

L'article L 101-I du Code de l'Urbanisme précise que « le territoire français est le patrimoine commun de la nation. Chaque collectivité publique en est le gestionnaire et le garant dans le cadre de ses compétences. Afin d'aménager le cadre de vie, d'assurer sans discrimination aux populations résidentes et futures des conditions d'habitat, d'emploi, de services et de transports répondant à la diversité de ses besoins et de ses ressources, de **gérer le sol de façon économe, de réduire les émissions de gaz à effet de serre, de réduire les consommations d'énergie, d'économiser les ressources fossiles d'assurer la protection des milieux naturels et des paysages**, la préservation de la biodiversité notamment par la conservation, **la restauration et la création de continuités écologiques**, ainsi que la sécurité et la salubrité publiques et de promouvoir l'équilibre entre les populations résidant dans les zones urbaines et rurales et de rationaliser la demande de déplacements, les collectivités publiques harmonisent, dans le respect réciproque de leur autonomie, leurs prévisions et leurs décisions d'utilisation de l'espace. Leur action en matière d'urbanisme contribue à la lutte contre le changement climatique et à l'adaptation à ce changement. ».

Un des objectifs de la Loi Grenelle 2 est la **préservation de la biodiversité**. Le bon fonctionnement des écosystèmes et la qualité écologique des eaux contribuent à la biodiversité.

La loi Grenelle 2 met en avant l'institution de la **Trame verte et bleue**. Cette démarche vise à maintenir et à reconstituer un réseau d'échanges sur le territoire pour que les espèces animales et végétales puissent communiquer, circuler, s'alimenter, se reproduire, en d'autres termes assurer leur survie. Cette trame

contribue ainsi au maintien des services que nous rend la biodiversité : qualité des eaux, prévention des zones inondables, amélioration du cadre de vie.

Sur le territoire de FRIBOURG, la carte communale s'inscrit bien dans ces préoccupations de développement durable notamment du point de vue de la gestion économe de l'espace et de la protection des milieux naturels et des zones humides.

En effet :

. La commune privilégie le comblement des dents creuses à l'intérieur de l'enveloppe urbaine existante avec l'imitation de l'étalement urbain.

- L'ensemble des milieux patrimoniaux sont inscrits en zone N,

- Les boisements sont inscrits en zone naturelle,

V -COMPATIBILITE DE LA CARTE COMMUNALE AVEC LE SDAGE

La carte communale de **FRIBOURG** respecte les orientations fondamentales du **SDAGE** pouvant trouver une application dans les documents d'urbanisme.

En effet :

Thèmes du SDAGE	Orientations fondamentales du SDAGE	Prescriptions de la CC de Fribourg
Thème 1 Eau et santé	T1-01 : Assurer à la population, de façon continue, la distribution d'une eau potable de qualité,	La réserve en eau est suffisante pour alimenter les futures constructions.
Thème2 Eau et pollution	T2- 03 Veiller à une bonne gestion des systèmes d'assainissement publics et de boues de station d'épuration,	L'augmentation de population, liée à l'ouverture à l'urbanisation, ne remet pas en cause le projet d'assainissement de la commune.
Thème 3 Eau et biodiversité	T3-03 Restaurer ou sauvegarder les fonctions naturelles des milieux aquatiques, et notamment la fonction d'auto-épuration,	Préserver les ripisylves des cours d'eau, les étangs et inscription en zone naturelle (interdiction de toute construction).
Thème 5 Eau et aménagement du territoire	T5B-02 Préserver de toute urbanisation les parties de territoire à fort intérêt naturel.	L'extension de l'urbanisation de Fribourg se fait en lien direct avec l'enveloppe urbaine existante du village. Peu de consommation d'espaces naturels et agricoles. Les secteurs à forts enjeux naturels sont préservés de toute urbanisation.

VI- COMPATIBILITE DE LA CARTE COMMUNALE AVEC LA CHARTE DU PNRL

Orientations générales de la charte du parc naturel régional de Lorraine 2015-2027	Justifications de la compatibilité de la CC de Fribourg avec les orientations de la charte
VOCATION I. UN TERRITOIRE QUI PRESERVE ET VALORISE SES ESPACES, SES RESSOURCES NATURELLES ET SES DIVERSITES	
I.1 Conforter et préserver les grandes zones emblématiques du territoire et la nature ordinaire Préserver, gérer et améliorer le Trame Verte et Bleue à toutes les échelles territoriales Préserver et gérer ensemble le patrimoine naturel Connaître, suivre et sensibiliser au patrimoine naturel	Au cœur du projet de CC de Fribourg : protection des boisements, des étangs des cours d'eau et des jardins ; Avec des réservoirs de biodiversité inventoriés : ENS, ZNIEFF, site RAMSAR et Natura 2000. Classement en zone naturelle N
I.2 Valoriser la forêt tout en respectant ses équilibres Exploiter durablement la forêt S'approprier et partager les enjeux forestiers	Préservation de la forêt par un classement en zone naturelle
I.3 Partager et protéger l'eau Améliorer la fonctionnalité des cours d'eau, étangs et zones humides Prévenir les pollutions et améliorer la qualité des masses d'eau superficielles et souterraines	Protection des zones humides (ZNIEFF, ENS) par un classement en zone naturelle inconstructible (corridors écologiques) Projet d'assainissement collectif
I.4 S'engager pour une agriculture respectueuse de l'environnement et du paysage Maintenir les exploitations et favoriser leur transmission.	Classement en zone naturelle prise en compte des périmètres de réciprocité

VOCATION 2. UN TERRITOIRE QUI PARTICIPE A L'ATTRACTIVITE DE LA LORRAINE	
<p>2.1 Valoriser les joyaux de la biodiversité et du paysage lorrain</p> <p>Faire connaître les joyaux du territoire et sensibiliser à leur préservation.</p> <p>Contribuer au développement soutenable et au rayonnement du territoire en s'appuyant sur ses joyaux.</p>	<p>Préserver la diversité du Pays des Etangs Préservation des zones humides, des sites boisés sites ENS, ZNIEFF</p> <p>Prise en compte présence et développement du parc animalier de Ste Croix (Classement zone d'activités B)</p>
VOCATION 3. UN TERRITOIRE QUI CONSTRUIT SON AVENIR AVEC SES BASSINS DE VIE ET SES POPULATIONS	
<p>3.1 Faire émerger et soutenir les initiatives économiques de développement durable</p> <p>Développer l'économie de proximité</p>	<p>Permettre le développement du parc de Ste Croix</p>

Le projet de la carte communale de Fribourg est compatible avec les principales orientations de la charte du PnrL.

TROISIEME PARTIE : EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE

Les besoins, en termes de terrains constructibles, à usage d'habitat, ont été calculés au plus juste, afin de répondre aux attentes de la commune.

C'est ainsi que la carte communale de **FRIBOURG** est resté quasiment dans l'enveloppe urbaine actuelle, limitant ainsi fortement la consommation d'espaces agricole et naturel.

Le classement en zone **A**, constructible, du lotissement des **Souches** n'est que la prise en compte de l'existant.

A. INCIDENCES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT

I. LES RESSOURCES NATURELLES

CAPITAL EAU POTABLE

La ressource disponible en eau potable est suffisante pour accueillir la population nouvelle envisagée.

Les choix en matière d'urbanisation future ne portent donc pas atteinte au capital "eau potable" du territoire.

CAPITAL «SOL », OUTIL DE L'AGRICULTURE

La carte communale de Fribourg préserve l'ensemble des espaces patrimoniaux en les classant en zone naturelle.

La zone d'extension de la carte communale ne remet pas en cause les exploitations agricoles existantes.

II. LES COMPOSANTES BIOLOGIQUES

HABITATS BIOLOGIQUES REMARQUABLES

Des habitats remarquables ont été identifiés, l'urbanisation ne concerne pas ces secteurs.

Les incidences de la carte communale sur les habitats d'intérêt communautaire sont présentées dans le chapitre concernant l'évaluation des incidences N2000.

ESPECES REMARQUABLES

Des espèces remarquables ont été inventoriées se reporter au chapitre spécifique.

Aucune incidence sur ces espèces et les autres n'est attendue dans le contexte du zonage de la carte communale de **FRIBOURG**.

III. LES ZONES HUMIDES

Les zones humides remarquables sont totalement exclues du zonage constructible et sont en zone naturelle.

Les incidences de la carte communale sur les zones humides sont inexistantes.

IV. PRECONISATIONS DE GESTION ECOLOGIQUE

Ce chapitre ne constitue aucune obligation réglementaire. Il donne de grandes orientations afin de maintenir un patrimoine naturel riche sur la commune de FRIBOURG.

La commune de FRIBOURG présente encore une mosaïque d'habitats sur son territoire. La diversité des milieux rencontrés (vergers, zones humides, prairies, étangs, etc.) permet l'expression d'une faune et d'une flore remarquables. Afin d'assurer la pérennité de ces milieux et des espèces en dépendant des actions simples peuvent être menées à l'échelle de la commune :

Maintenir et entretenir les vergers existants et favoriser la plantation de nouveaux vergers compensant la destruction des quelques arbres fruitiers due à la zone d'extension.

Maintenir le réseau de haies, buissons et bosquets existant. Ces milieux jouent un rôle écologique important. Ils constituent l'habitat d'espèce d'oiseaux remarquables probablement présents sur la commune comme la Pie-grièche écorcheur, le Bruant jaune, ... Ils permettent le déplacement de la faune et assurent une source de nourriture et un abri.

Effectuer les travaux hors période de reproduction. Pour limiter les dégâts occasionnés par les travaux, comme la destruction d'habitat ou simplement le dérangement des espèces, ils pourront de préférence être effectués d'octobre à mars, avant le pic d'activité des espèces. Ceci concerne surtout les travaux d'aménagement comme le décapage et le terrassement.

Privilégier les fauches tardives dans les prairies. Le retard de fauche dans les prairies permet aux passereaux nichant au sol d'accomplir leur cycle de reproduction en épargnant les nichées. Il permet également le développement de plantes mellifères favorisant les espèces d'insectes.

Limiter l'utilisation de produits phytosanitaires pour l'entretien des espaces verts.

V. POLLUTION ET NUISANCES

La carte communale de FRIBOURG est compatible avec les orientations fondamentales définies par le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux Rhin-Meuse (SDAGE), approuvé par le Comité de Bassin le 30 Novembre 2015.

I. QUALITE DE L'EAU

La commune de FRIBOURG souhaite préserver les cours d'eau et les milieux humides présents sur son territoire.

Ainsi, l'ensemble des cours d'eau et des milieux patrimoniaux (zones humides, ZNIEFF et Natura 2000) sont protégés par un classement en zone naturelle.

La carte communale est compatible avec les orientations fondamentales d'une gestion équilibrée de la ressource en eau et avec les objectifs de qualité et de quantité des eaux définies par le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux Rhin-Meuse (SDAGE), approuvé par le Comité de Bassin le 30 Novembre 2015.

II. EAUX USEES ET ASSAINISSEMENT

L'assainissement est géré par la Communauté de Communes. Les maisons sont équipées en assainissement autonome.

Le zonage d'assainissement a été réalisé : l'assainissement collectif sera dominant au niveau du village. Les écarts et le lotissement des Souches resteront en assainissement autonome. Les travaux doivent débuter au printemps 2018

La zone d'extension de la carte communale s'inscrira en assainissement collectif dans le futur zonage d'assainissement.

III. DECHETS

La Communauté de communes a la compétence « Déchets Ménagers ». Les ordures ménagères sont collectées une fois par semaine et le tri sélectif toutes les deux semaines. La déchèterie la plus proche se situe à Moussey

Les besoins concernant la gestion des déchets sur la commune de Fribourg (collecte, point-tri, traitement des déchets...) sont satisfaits.

Le projet de carte communale conduit à l'extension de l'urbanisation. Ce secteur n'induirait pas de nouveau secteur de collecte, juste une légère extension de la collecte existante.

Le projet participe donc à la maîtrise des coûts de ce service au niveau de l'intercommunalité.

IV. ENERGIE ET POLLUTION ATMOSPHERIQUE

Energie et Climat

Les incidences du projet de carte communale s'analysent en termes de mobilité, de transport collectif, de stockage de carbone.

Le stockage du carbone est assuré par les charpentes des maisons et par les forêts qui sont peu présentes sur le territoire communal.

Le projet d'urbanisation ne nécessitera pas de défricher des espaces boisés. Par conséquent, le projet n'aura pas d'incidence sur le stockage de carbone.

La commune s'engage à faciliter notamment l'utilisation des énergies renouvelables. La commune ne s'oppose pas à la mise en place de panneaux solaires thermiques ou photovoltaïques.

Qualité de l'air

Les projets d'urbanisation entraîneront une augmentation sensible de la circulation routière dans les secteurs concernés ainsi que des émanations de gaz à effet de serre liées aux installations de chauffage et d'activité.

Cette augmentation va donc conduire à de nouvelles émissions atmosphériques très faible, néanmoins difficilement quantifiables.

Cependant, compte tenu des faibles surfaces mises en jeu, l'ampleur des impacts sur l'air sera faible, voire négligeable.

VI. SECURITE ET SALUBRITE

I. RISQUES SANITAIRES

La Direction Départementale des Territoires (DDT) et la Direction Départementale de la Protection des Personnes (DDPP) demandent que des distances d'éloignement entre les bâtiments d'élevage (ou de leurs annexes) et les immeubles ou locaux occupés par des tiers soient respectées. Ces distances d'éloignement varient, selon que les bâtiments relèvent du Règlement Sanitaire Départemental (RSD) ou des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE).

L'Agence Régionale de Santé, sur sollicitation du Maire, peut intervenir en matière d'hygiène en milieu rural et dans l'application du règlement sanitaire départemental.

Lors de la réalisation du projet de carte communale, les distances d'éloignement par rapport aux bâtiments et installations des exploitations agricoles, présentes sur la commune, ont été prises en compte, en lien avec la chambre d'agriculture.

II. INCENDIE ET SECOURS

Rappel : les secteurs sans défense incendie correcte ne peuvent être considérés comme équipés.

Par ailleurs, la défense incendie des sites ou installations à risques importants doit être dimensionnée, au cas par cas, en accord avec le Service Départemental d'Incendie et de Secours.

La commune de Fribourg est couverte par la défense incendie.

Le secteur d'extension, est desservi par la défense incendie.

VI. RISQUES NATURELS ET RISQUES LIES AUX ACTIVITES

I. RISQUE INONDATION

La commune de FRIBOURG n'est pas concernée par le risque inondation.

II. RISQUE DE RETRAIT ET GONFLEMENT DES ARGILES

La commune de FRIBOURG est concernée par un aléa faible pour la quasi-totalité de son territoire quant au retrait et de gonflement des argiles d'après la Cartographie Départementale au 1/50 000ème du Bureau de Recherches Géologiques et Minières (BRGM).

Ce risque naturel n'ayant aucune incidence sur les autorisations de construire ou non, il est simplement rappelé et présenté dans le chapitre sur les servitudes.

III. RISQUE SISMICITE

La commune est concernée par un aléa sismique très faible. Le risque pour les futures constructions est négligeable.

VIII. INCIDENCES SUR LES CONTINUITES ECOLOGIQUES

La carte communale de FRIBOURG participe à la préservation des réservoirs de biodiversité et des corridors écologiques identifiés par le SRCE validé le 20 novembre 2015.

La trame aquatique et milieux humides sera préservée.

Aucune zone ouverte à l'urbanisation n'est prévue dans la trame verte régionale et locale.

Les réservoirs de biodiversité surfacique ne sont pas impactés par le zonage.

Par conséquent, l'impact de la carte communale sur le fonctionnement écologique et les corridors écologiques existants sera très faible.

B. EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR LE SITE NATURA 2000

Le décret n°2010-365 du 9 avril 2010 relatif à l'évaluation des incidences Natura2000 a renforcé cette obligation réglementaire en fixant une liste nationale des documents de planification qui doivent faire l'objet d'une évaluation des incidences sur un ou plusieurs sites Natura 2000.

L'article R414-19 du code de l'environnement fixe la liste des projets ou programmes soumis à évaluation d'incidence. Parmi ceux-ci, sont concernés :

- Les plans, schémas, programmes et autres documents de planification au titre de l'article L. 122-4 du code de l'environnement et de L. 121-10 du code de l'Urbanisme.

Le projet d'élaboration de la carte communale de FRIBOURG rentre dans cette catégorie. A ce titre, il est donc soumis à évaluation des incidences Natura 2000, ce qui est l'objet de cette partie.

I. DESCRIPTION DU SITE NATURA 2000

SITE N°FR 4112002 ET FR41100219 ETANG DE LINDRE – FORET DU ROMERSBERG ET ZONES VOISINES

Ce site a été proposé au réseau Natura 2000 à la fois au titre de la Directive « Oiseaux » (Zone de Protection Spéciale) et au titre de la Directive « Habitat – Faune – Flore » (Zone Spéciale de Conservation).

Ce site s'étend sur une superficie de 5 300 ha.

Le DOCOB du site énumère les **espèces de la Directive « Oiseaux » présents dans la ZPS** et justifiant donc sa création.

C'est un vaste écosystème qui se caractérise par une mosaïque très diversifiée de milieux comprenant principalement des étangs (dont l'étang de Lindre) avec leurs ceintures de végétation, des forêts, des prairies et des cultures.

Il abrite ainsi une avifaune très riche et diversifiée tant en période de reproduction, que de migration ou d'hivernage. Cette exceptionnelle richesse en oiseaux se traduit par la présence de **17 espèces d'intérêt communautaire nicheuses et 42 en migration ou en hivernage**.

Parmi ces espèces, sur la base des données de terrain, 12 espèces sont effectivement nicheuses à Fribourg :

- Héron pourpré, Blongios nain, Busard des roseaux, Milan noir, Martin pêcheur au droit des étangs
- Bondrée apivore, Gobemouche à collier, Pic cendré, Pic mar, Pic noir en domaine forestier
- Pie grièche écorcheur en domaine prairial
- Cigogne blanche dans le village

En revanche le Butor étoilé, la Cigogne noire et le Milan royal ne sont plus nicheurs. La présence des Marouettes poussin et ponctuée est hypothétique.

Nom vernaculaire	Nom scientifique	Statut de protection	Statut de conservation en France		Présence	Principaux milieux fréquentés
			Nicheur	Hivernant		
Aigle botté	<i>Hieraetus pennatus</i>	Protégé	Rare	Non évalué	En migration	Forêt, prairie
Aigle criard	<i>Aquila clanga</i>	Protégé		Non évalué	Hivernant	Forêt, étang, prairie, culture
Aigrette garzette	<i>Egretta garzetta</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	En migration, Hivernant	Étang
Alouette lulu	<i>Lullula arborea</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	En migration	Prairie, culture
Avocette élégante	<i>Recurvirostra avosetta</i>	Protégé	Localisé	A surveiller	Présence accidentelle/En migration	Étang, vasière
Balbutard pêcheur	<i>Pandion haliaetus</i>	Protégé	Vulnérable	Non évalué	En migration	Étang, forêt
Bernache nonnette	<i>Branta leucopsis</i>	Protégé		Vulnérable	Présence accidentelle/En migration	Étang, prairie
Bihoreau gris	<i>Nycticorax nycticorax</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Présence accidentelle/En migration	Étang
Blongios nain	<i>Ixobrychus minutus</i>	Protégé	En danger		Nicheur	Étang, roselière
Bondrée apivore	<i>Pernis apivorus</i>	Protégé			Nicheur	Forêt
Bruant tortolin	<i>Emberiza hortulana</i>	Protégé	Endéclin		Présence accidentelle/En migration	Prairie
Busard cendré	<i>Circus pygargus</i>	Protégé	A surveiller		En migration	Prairie, zone humide, culture
Busard des roseaux	<i>Circus aeruginosus</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur	Étang, roselière
Busard Saint-Martin	<i>Circus cyaneus</i>	Protégé	A surveiller	A surveiller	Nicheur/Hivernant	Forêt, étang, prairie
Butor étoilé	<i>Botaurus stellaris</i>	Protégé	Vulnérable	Non évalué	Permanent	Étang, roselière
Chevalier sylvain	<i>Tringalareola</i>	Protégé			En migration	Vasière d'étang
Cigogne blanche	<i>Ciconia ciconia</i>	Protégé	Rare	Non évalué	Nicheur/En migration/Hivernant	Prairie, étang, village
Cigogne noire	<i>Ciconia nigra</i>	Protégé	Vulnérable		Nicheur/En migration	Forêt
Combattant varié	<i>Philomachus pugnax</i>	Chassable	Vulnérable	Non évalué	En migration	Étang, vasière
Crabier chevelu	<i>Ardeolaralloides</i>	Protégé	Vulnérable		Présence accidentelle/En migration	Étang, roselière, ripisylve
Cygne chanteur	<i>Cygnus cygnus</i>	Protégé		Non évalué	Hivernant	Étang

Cygne de Bewick	<i>Cygnus columbianus</i>	Protégé		Vulnérable	Hivernant	Étang
Érismature à tête blanche	<i>Oxyuraleucocephala</i>	Protégé	Disparu		Présence accidentelle/En migration	Étang
Faucon émerillon	<i>Falco columbarius</i>	Protégé		Vulnérable	Hivernant	Prairie
Faucon pèlerin	<i>Falco peregrinus</i>	Protégé	Rare	Non évalué	Hivernant	Forêt, étang, prairie
Fuligule nyroca	<i>Aythya nyroca</i>	Protégé		Non évalué	En migration	Étang
Gobemouche à collier	<i>Ficedula albicollis</i>	Protégé	A surveiller		Nicheur	Forêt
Gorgebleue à miroir	<i>Luscinia svecica</i>	Protégé			En migration	Prairie, roselière d'étang, cours d'eau
Grande Aigrette	<i>Egretta alba</i> // <i>Ardea alba</i>	Protégé	Vulnérable	Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang
Grèbe esclavon	<i>Podiceps auritus</i>	Protégé		Vulnérable	Présence accidentelle/En migration	Étang
Grue cendrée	<i>Grus grus</i>	Protégé	Vulnérable	A surveiller	En migration, Hivernant	Prairie, culture
Guifette moustac	<i>Chlidonias hybridus</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	En migration	Étang
Guifette noire	<i>Chlidonias niger</i>	Protégé	Vulnérable		En migration	Étang
Héron pourpré	<i>Ardea purpurea</i>	Protégé	Endéclin		Nicheur	Roselière d'étang
Hibou des marais	<i>Asio flammeus</i>	Protégé	Vulnérable	Vulnérable	En migration, Hivernant	Prairie, zone humide, cornées d'étang
Marouette ponctuée	<i>Porzana porzana</i>	Protégé	En danger		Nicheur	Roselière d'étang
Marouette poussin	<i>Porzana parva</i>	Protégé	Vulnérable		Nicheur	Roselière d'étang
Martin-pêcheur d'Europe	<i>Alcedo atthis</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur Permanent	Cours d'eau, étang
Milan noir	<i>Milvus migrans</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur	Forêt, lisières d'étang, ripisylve
Milan royal	<i>Milvus milvus</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur/En migration	Forêt mixte
Mouette mélanocéphale	<i>Larus melanocephalus</i>	Protégé	Rare	Rare	En migration	Étang
Phalarope à bec étroit	<i>Phalaropus lobatus</i>	Sans statut			Présence accidentelle	Étang
Pic cendré	<i>Picus canus</i>	Protégé	A surveiller		Permanent	Forêt
Pic mar	<i>Dendrocopos medius</i>	Protégé	A surveiller		Permanent	Forêt
Pic noir	<i>Dryocopus martius</i>	Protégé			Permanent	Forêt
Pie-grièche écorcheur	<i>Lanius collurio</i>	Protégé	Endéclin		Nicheur	Prairie, bocage, haie
Plongeon arctique	<i>Gavia arctica</i>	Protégé		Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang

Plongeon catmarin	<i>Gavia stellata</i>	Protégé		Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang
Plongeon imbrin	<i>Gavia immer</i>	Protégé		Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang
Pluvier doré	<i>Pluvialis apricaria</i>	Chassable		A surveiller	En migration	Prairie, vasière
Pygargue à queue blanche	<i>Haliaeetus albicilla</i>	Protégé		Vulnérable	Hivernant	Forêt, étang, prairie
Spatule blanche	<i>Platalea leucorodia</i>	Protégé	Vulnérable	Vulnérable	Présence accidentelle/En migration	Étang
Sterne caspienne	<i>Sterna caspia</i>	Protégé			Présence accidentelle/En migration	Étang
Sterne caugek	<i>Sterna sandvicensis</i>	Protégé	Localisé	Non évalué	Présence accidentelle/En migration	Étang
Sterne naine	<i>Sterna albifrons</i>	Protégé	Rare		En migration	Étang
Sterne pierregarin	<i>Sterna hirundo</i>	Protégé	Non défavorable	Non évalué	En migration	Étang

Cette diversité de milieux est très favorable pour de nombreux autres taxons : le DOCOB décrit également les **habitats** et les **espèces végétales et animales d'intérêt communautaire au titre de la directive « Habitat – Faune – Flore »** présents au sein de la ZSC « Complexe de l'étang de Lindre, forêt du Romersberg et zones voisines » :

Habitats communautaires présents (habitats prioritaires en gras) cités dans le Document d'Objectifs Natura 2000 :

Milieu	Codification		Habitat d'intérêt communautaire représenté dans l'ensemble du site Natura 2000	
	Corinebiotopes	Natura 2000	Nom	Surface
Forêt	41.24	9160	Chênaie-Charmaie à Stellaire	2 750ha
	44.33	91E0	Aulnaie à hautes herbes	6,5ha
	44.31	91E0	Aulnaie-Frênaie à Laîche espacée (tâches auses ind)	42ha
	44A1	91D0	Boulaie à sphagnes (mares tourbeuses forestières répliques miniatures de ce habitat)	20 mares tourbeuses
Milieu aquatique	22.13x (22.41 et 22.421)	3150	Etang eutrophe avec végétation de type <i>Magnopotamion</i> ou <i>Hydrocharition</i>	690 ha
	22.11x (22.31 et 22.32)	3130	Végétation des vases exondées	
Milieu ouvert	38.2	6510	Prairies maigres de fauche de basse altitude	1 470 ha dont 410 ha de cultures
	54.2	7230	Bas-marais alcalins	0,4ha
	15.14	1340*	Prés salés continentaux	3 ha
	37.7	6431	Mégaphorbiaie eutrophe (<i>Filipendula ulmaria</i> , <i>Calystegia sepium</i>)	?

D'après la carte des habitats biologiques du Document d'Objectifs, seules les **Prairies maigres de fauche**, habitat d'intérêt communautaire, sont présentes à Fribourg au sein du site Natura 2000.

D'autres habitats biologiques d'intérêt communautaires sont présents à Fribourg, mais en dehors du périmètre Natura 2000 :

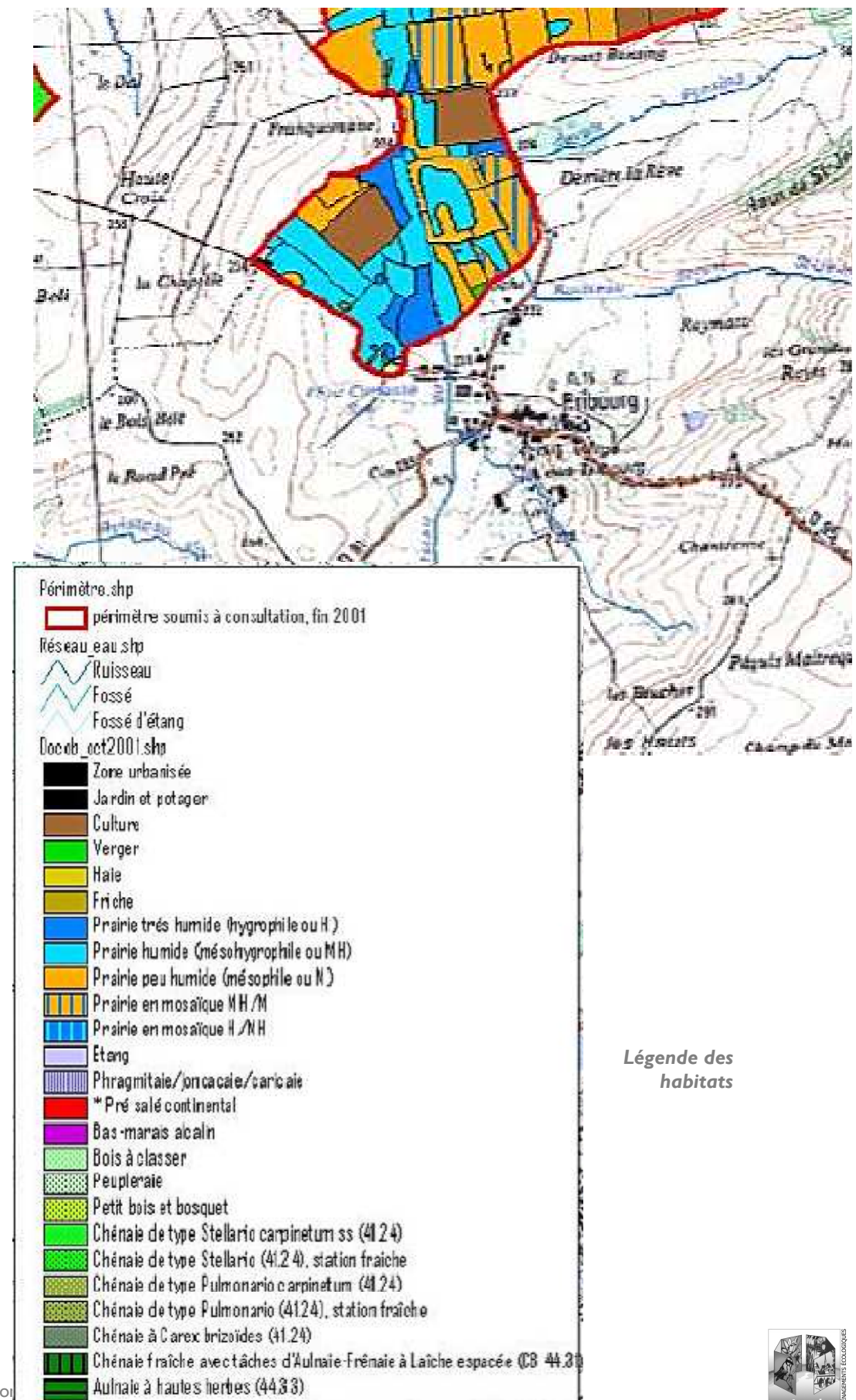
- Chênaie Charmaie,
- Aulnaies Frênaie,
- Etang eutrophe,
- Végétation des vases exondées.

En revanche, les Boulaies tourbeuses, les Bas marais alcalin et les Prés salés continentaux ne sont pas connus à Fribourg.

Carte des habitats du site Natura 2000 page suivante

Carte extraite du DOCOB du site Natura 2000 du Lindre (cartographie de 2001, rééditée en 2006) :

Typologie des habitats



Espèces végétales et animales communautaires au titre de la directive habitat – Faune Flore présentes citées dans le Document d'Objectifs Natura 2000 :

Plantes

- *Dicranum viride* (Dicrane vert) ;

Invertébrés

- *Lucanus cervus* (Lucane Cerf-volant),
- *Cerambyx cerdo* (Grand Capricorne),
- *Lycaenadis par* (Cuivré des marais),
- *Coenonympha hero* (Mélibée),
- *Coenagrion mercuriale* (Agrion de mercure),
- *Leucorrhinus pectoralis* (Leucorrhine à gros thorax),

Poissons

- *Misgurnus fossilis* (Loche d'étang),
- *Rhodeus sericeus* (Bouvière).

Amphibiens et reptiles

- *Triturus cristatus* (Triton crêté),
- *Bombina variegata* (Sonneur à ventre jaune).
- *Bufo calamita* (Crapaud calamite).
- *Hyla arborea* (Rainette verte).
- *Rana lessonae* (Grenouille verte de Lessona),
- *Podarcis muralis* (Lézard des murailles).
- *Lacerta agilis* (Lézard des souches).

Mammifères

- *Myotis bechsteini* (Vespertilion de Bechstein),
- *Myotis daubentonii* (Vespertilion de Daubenton),
- *Myotis mystacinus* (Vespertilion à moustaches),
- *Myotis brandtii* (Vespertilion de Brandt),
- *Myotis nattereri* (Vespertilion de Natterer),
- *Nyctalus noctula* (Noctule commune),
- *Nyctalus leisleri* (Noctule de Leisler),
- *Eptesicus serotinus* (Sérotine commune),
- *Pipistrellus pipistrellus* (Pipistrelle commune),
- *Pipistrellus nathusii* (Pipistrelle de Nathusius),
- *Plecotus auritus* (Oreillard roux),
- *Plecotus austriacus* (Oreillard gris),
- *Myotis emarginatus* (Vespertilion à oreilles échancrées),
- *Felis silvestris* (Chat sauvage).

Les données du Docob (voir cartes ci-après) signalent uniquement la présence de l'Agrion de mercure (libellule d'intérêt communautaire) à Fribourg au sein du périmètre Natura 2000. Néanmoins, la plupart des chiroptères cités dans le site Natura 2000 et le Chat sauvage sont très probables à Fribourg dans les espaces

forestiers. La Bouvière est probable dans les étangs du parc de Ste Croix, La Rainette verte, la Grenouille de Lesson et le Triton crêté, connus à proximité, sont très probables. Le Dicrane vert, petite mousse sur les arbres est également probable dans le massif forestier domanial.

Vulnérabilité du site

Un des intérêts essentiels du site provient des interfaces étangs-forêts-prairies. Le principal problème concerne les activités agricoles : le maintien des prairies existantes avec retour à l'herbe est très souhaitable pour les terres cultivées en bordure de l'eau.

De plus, il convient de veiller à l'évolution du paysage (homogénéisation...), à la fréquentation humaine accrue, aux dérangements (tirs et effarouchement du Grand Cormoran), au défaut d'entretien de certains milieux (comme les roselières) qui peut être la cause du déclin de certaines espèces d'oiseaux et à l'utilisation toujours plus importante de biocides.

Carte flore remarquable extrait du DoCoB
(cartographie de 2001, rééditée en 2006)



Carte faune remarquable extrait du DoCoB
(cartographie de 2001, rééditée en 2006)



II. INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR LE SITE NATURA 2000

Incidence sur les habitats d'intérêt communautaire

La zone d'extension de l'urbanisation ne concerne pas le périmètre du site N2000. De plus aucun habitat d'intérêt communautaire n'est concerné par la zone d'extension. Ainsi, le zonage de la carte communale assure le maintien de la mosaïque des habitats biologiques d'intérêt communautaire et aucune incidence n'est donc attendue.

Incidence sur les espèces d'intérêt communautaire

La zone d'extension de l'urbanisation ne concernant pas de zones humides, ni de prairie naturelle, ni de boisement ne remet pas en cause les habitats biologiques favorables aux espèces d'intérêt communautaire. Aucune incidence n'est attendue sur les espèces d'intérêt communautaire ni sur leurs habitats.

III. CONCLUSION

- considérant que le zonage de la carte communale de FRIBOURG permet de maintenir la mosaïque de milieux naturels remarquables du site Natura 2000 ainsi que de maintenir des habitats favorables aux espèces ayant justifiées la désignation du site,
- considérant que le zonage de la carte communale de FRIBOURG est en accord avec les objectifs identifiés au moment de la rédaction de l'évaluation environnementale,

Il est admis que la carte communale de FRIBOURG n'a aucune incidence significative sur le site N2000 n°FR 4112002 et FR41100219 Etang de Lindre – Forêt du Romersberg et Zones voisines.

INDICATEURS ET MODALITES DE SUIVI DU DOCUMENT

A. RAPPEL REGLEMENTAIRE

Au titre du décret n°2005-608 du 27 mai 2005, le plan évalué doit faire l'objet d'une analyse des résultats de son application en ce qui concerne l'environnement, au plus tard à l'expiration d'un délai de six ans à compter de son approbation. Il est donc important de prévoir un dispositif de suivi qui permette une telle évaluation. Cette démarche permet de contrôler l'évolution de la consommation foncière et les modifications environnementales afin d'ajuster éventuellement le document d'urbanisme.

B. LA DEMARCHE

Il est important d'identifier et de choisir les données environnementales qui sont nécessaires au suivi des incidences sur l'environnement.

Un tableau de bord et des indicateurs de suivi seront mis en place afin d'évaluer les incidences sur l'environnement.

Un indicateur de suivi doit être :

- facile à mesurer,
- utile pour les utilisateurs,

C. LES INDICATEURS

Un indicateur est la mesure d'un objectif à atteindre, d'une ressource mobilisée, d'un effet obtenu. Il permet d'obtenir une information synthétique quantifiée, pour apprécier les divers aspects d'un projet ou d'une stratégie de développement.

Les principales qualités que doit avoir un indicateur de suivi c'est :

- être clair et facile à mettre en œuvre,
- être pertinent,
- être fiable,

D. LE TABLEAU DE BORD DU SUIVI

Thèmes	Impacts suivis	Indicateurs	Source
Consommation espace	Limitation de la consommation de l'espace	<ul style="list-style-type: none"> - Bilan des zones d'extension - Nombre de permis délivrés et superficie concernée par l'artificialisation sur 6 ans - Nombre de logements par rapport à la surface artificialisée - Répartition des logements produits entre individuels, intermédiaires et collectifs 	Commune et service instructeur
Préservation de la ressource en eau	Dégradation de la qualité des eaux superficielles	Suivi de la qualité des eaux	AERM
	Qualité de l'eau potable	Qualité de l'eau potable distribuée	ARS
Biodiversité et patrimoine naturel	Préservation des éléments patrimoniaux naturels remarquables	Suivi de la surface d'habitat d'intérêt communautaire	pnrL ou bureau d'études
	Efficacité de préservation des espaces remarquables	Suivi de la surface des zones naturelles	

RESUME NON TECHNIQUE

La commune de FRIBOURG est actuellement au Règlement National de l'Urbanisme. La commune a décidé d'élaborer une carte communale par délibération du Conseil Municipal datant de 2015.

L'élaboration de la carte communale de FRIBOURG a pour objectif d'aller vers un aménagement de la commune adapté à l'identité de cette dernière, équilibré et respectueux de l'environnement.

La commune souhaite avoir une carte communale pour prévoir l'avenir de son territoire en prenant en compte les contraintes et les spécificités du ban communal : nombreuses exploitations agricoles, présence d'écarts, existence d'une zone de loisirs liée au parc de Ste Croix, paysage remarquable,....

Elle souhaite accueillir de nouveaux habitants tout en préservant la qualité de vie des habitants de la commune.

La commune **privilégie la densification du village** avec le comblement des dents creuses et l'occupation des maisons vacantes.

Elle prévoit **un secteur d'extension de moins de 1 hectare, à la sortie Est du village vers la ferme d'Albeschaux**. Cette zone est en lien direct avec le tissu urbain existant.

A. ENJEUX DE LA CARTE COMMUNALE

La commune souhaite une **progression raisonnée de sa population** qui lui permettra d'assurer le renouvellement des générations, de rajeunir sa population. Par conséquent, elle souhaite accueillir 6-8 familles supplémentaires soit environ 15-20 habitants dans les 10 prochaines années. (Fribourg compte 172 habitants début 2017)

La commune a pour objectif également préserver et mettre en valeur des espaces naturels présents sur la commune et de conserver les trames vertes et bleues formées par les cours d'eau et les boisements qui offrent une biodiversité pour la faune et la flore.

B. PROJET DE LA CARTE COMMUNALE

Les principes de la création du périmètre constructible de la carte communale à FRIBOURG ont été de :

- **ne pas allonger le village** le long des axes de circulation et ainsi de respecter les limites de la Partie Actuellement Urbanisée (P.A.U.) ;
- **donner la réciprocité de constructibilité** de part et d'autre des voiries, lorsque les réseaux sont présents ; afin de respecter l'équité par rapport aux habitants ;
- **prendre en compte les bâtiments agricoles** et leur périmètre de réciprocité ;
- prendre en compte le **lotissement des Souches** ;
- prendre en compte le **développement du secteur intégré dans le parc de Ste Croix** ;

La profondeur moyenne des parcelles constructibles a été fixée à 50 mètres, ou adaptée aux parcelles existantes.

Elle peut varier en fonction de la présence de bâtiments agricoles, du ruisseau ou de contraintes telles que des servitudes.

Cette limitation permet

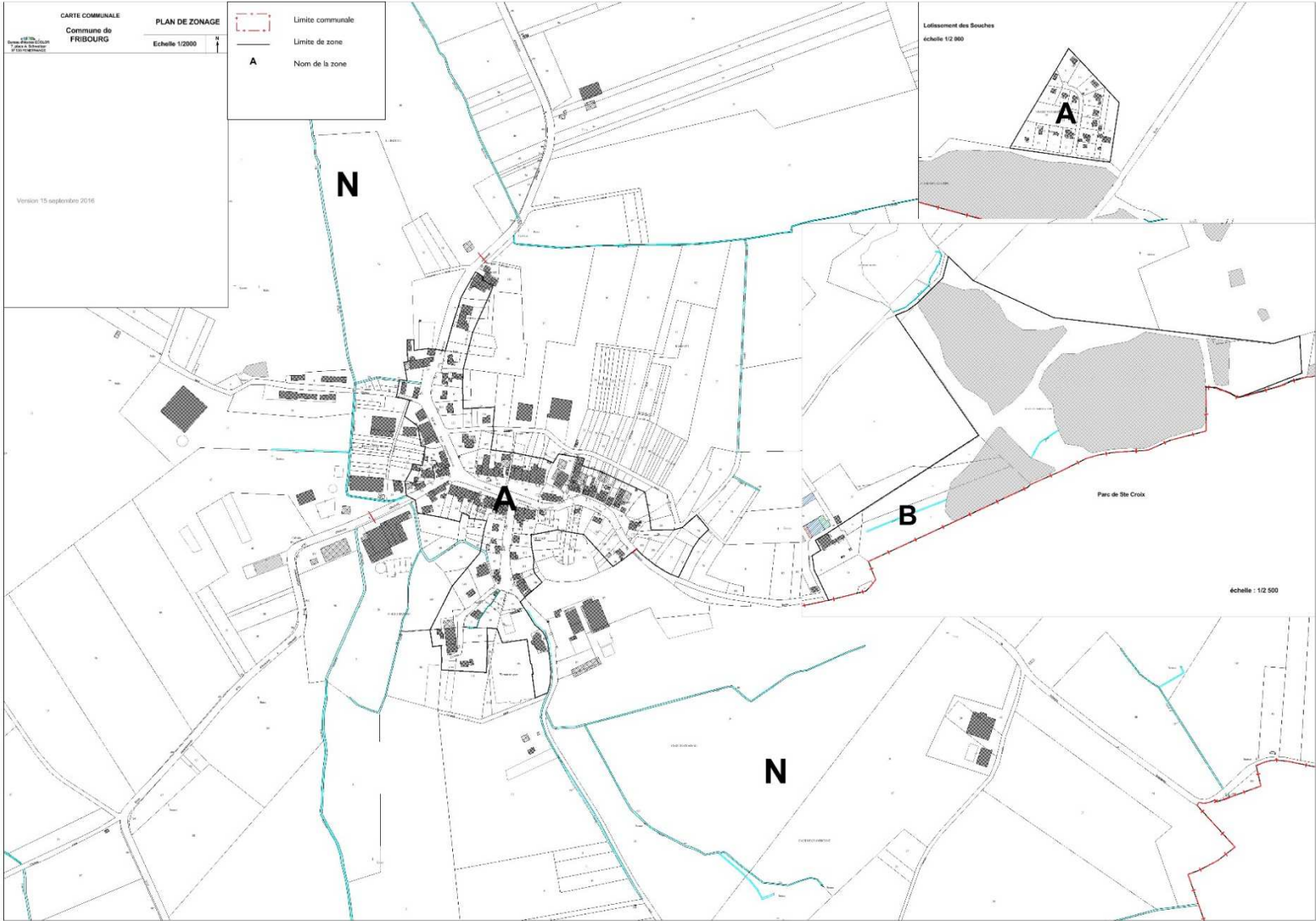
- une meilleure organisation des constructions futures en densifiant les implantations par rapport aux voiries,
- une certaine équité entre les différentes parcelles,
- et aussi d'éviter les constructions en double rang, génératrices de problèmes (servitudes d'accès...).

A noter que le **Conseil Départemental 57** précise que les accès individuels nouveaux sont interdits hors agglomération sur les RD.

La commune a inscrit

- un **secteur d'extension à vocation d'habitat** pour une surface totale de **0,7 ha** ;
- un **secteur à vocation d'habitat (zone A)** pour prendre en compte le **lotissement des Souches**, pour une surface de 2,3 ha
- un **secteur à vocation de parc de loisirs (zone B)**, lié au parc de **Ste Croix**, pour une surface de 28 ha

Le projet de zonage



C. PRESENTATION DU CONTEXTE COMMUNAL

FRIBOURG est une commune rurale localisée au Sud-Est du département de la Moselle. La commune se situe à 25 kilomètres de Sarrebourg, 85 km de Metz et à 90km de Nancy. Elle fait partie du Parc Naturel Régional de Lorraine.

La commune est traversée par :

- la R.D. 91,
- la R.D. 95.

Les communes limitrophes sont au nombre de 8 :

- Desseling et Belles-Forêts au Nord,
- Assenoncourt à l'Ouest,
- Langatte et Haut-Clocher à l'Est et
- Languimberg, Rhodes et Azoudange au Sud.

La surface du ban communal de Fribourg est de 1742 ha.

D. ARTICULATION DE LA CARTE COMMUNALE AVEC LES AUTRES DOCUMENTS D'URBANISME ET LES PLANS ET PROGRAMMES

Le code de l'urbanisme introduit une hiérarchie entre les différents documents d'urbanisme, plans et programmes, et un rapport de compatibilité entre certains d'entre eux. Le diagramme ci-dessous récapitule ces articulations avec la carte communale de Fribourg.



E. ETAT INITIAL, INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR L'ENVIRONNEMENT, JUSTIFICATION DES CHOIX, MESURES ET INDICATEURS

Les différentes thématiques environnementales sont regroupées en 5 grandes familles:

- Milieux naturels, biodiversité et fonctionnement écologique
- Gestion des ressources naturelles
- Pollutions
- Risques et nuisances
- Cadre de vie, paysages et patrimoine culturel

Pour chaque thème, sont regroupés sous forme de tableau :

- l'état initial et les principaux enjeux,
- les choix retenus dans la carte communale et les incidences éventuelles,
- les mesures pouvant être prises pour limiter les incidences,
- les indicateurs de suivi

Milieux naturels, biodiversité et fonctionnement écologique	
Etat initial et enjeux	<p>Les milieux naturels remarquables</p> <ul style="list-style-type: none"> • NATURA 2000 « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines » : Une Zone de Protection Spéciale de la directive Oiseaux (FR4112002) Une Zone Spéciale de Conservation de la directive Habitat (FR4100219) • Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique (ZNIEFF). Une ZNIEFF de type I« Prairies et marais du bassin versant du Lindre à Assenoncourt et Desseling » n°410020025, d'une superficie de 495,5 ha. Une ZNIEFF de type II« Pays des étangs » n°410010373, d'une superficie de 29630,38 ha, correspondant à un secteur naturel riche et peu modifié, qui offre des potentialités biologiques importantes. • 2 ENS -La zone humide « Prairies et marais du bassin versant du Lindre » d'une surface de 491,7 ha. - La zone humide « Etang du Stock » d'une surface de 808 ha. Ces ENS ont été identifiés comme des zones humides remarquables. • SITE RAMSAR La commune dispose également d'un site RAMSAR qui correspond à une zone humide d'importance internationale : « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines ». <p>Habitats d'intérêt communautaire présents ou potentiellement présents à Fribourg</p> <p>Chênaie-Charmaie à Stellaire Aulnaie à hautes herbes Aulnaie-Frênaie à Laîche espacée</p>

	<p>Etangéutrophe Végétation des vases exondées Prairies maigres de fauche de basse altitude Mégaphorbiaieeutrophe</p> <p>Espèce végétale d'intérêt communautaire potentiellement présente</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Dicranum viride</i> (Dicrane vert) ; <p>Espèces animales communautaires potentiellement présentes à Fribourg</p> <p>Invertébrés</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Lucanus cervus</i> (Lucane Cerf-volant), • <i>Lycaena dispar</i> (Cuivré des marais), • <i>Coenagrion mercuriale</i> (Agrion de mercure), <p>Poissons</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Misgurnus fossilis</i> (Loched'étang), • <i>Rhodeus sericeus</i> (Bouvière). <p>Amphibiens et reptiles</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Triturus cristatus</i> (Triton crêté), • <i>Bombina variegata</i> (Sonneur à ventre jaune). • <i>Hyla arborea</i> (Rainette verte). • <i>Rana lessona</i> (Grenouille verte de Lessona), • <i>Podarcis muralis</i> (Lézard des murailles). • <i>Lacerta agilis</i> (Lézard des souches). <p>Mammifères</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Myotis bechsteini</i> (Vespertilion de Bechstein), • <i>Myotis daubentonii</i> (Vespertilion de Daubenton), • <i>Myotis mystacinus</i> (Vespertilion à moustaches), • <i>Myotis brandtii</i> (Vespertilion de Brandt), • <i>Myotis Natterer</i> (Vespertilion de Natterer), • <i>Nyctalus noctula</i> (Noctule commune), • <i>Nyctalus leisleri</i> (Noctule de Leisler), • <i>Eptesicus serotinus</i> (Sérotine commune), • <i>Pipistrellus pipistrellus</i> (Pipistrelle commune), • <i>Pipistrellus nathusii</i> (Pipistrelle de Nathusius), • <i>Plecotus auritus</i> (Oreillard roux), • <i>Plecotus austriacus</i> (Oreillard gris), • <i>Myotis emarginatus</i> (Vespertilion à oreilles échancrées), • <i>Felis silvestris</i> (Chat sauvage). <p>Fonctionnement écologique du territoire Au niveau du SRCE, les ZNIEFF, les ENS constituent des réservoirs de biodiversité.</p>
<p>Incidences de la carte communale</p>	<p>Les habitats remarquables ne sont pas concernée par l'emprise de la zone d'extension de l'urbanisation. Ainsi aucune incidence directe de la carte communale n'est attendue concernant ces milieux.</p> <p>Au niveau de la faune, aucune espèce remarquable n'est identifiée au droit de la zone d'extension de l'urbanisation. Aucune incidence n'est donc attendue sur ces espèces.</p> <p>Zones humides : le projet de carte communale inscrit les zones humides en zones</p>

	<p>naturelles.</p> <p><u>Incidences Natura 2000</u></p> <p>Incidence sur les habitats d'intérêt communautaire La zone d'extension de l'urbanisation ne concerne pas le périmètre du site N2000. De plus aucun habitat d'intérêt communautaire n'est concerné par la zone d'extension. Ainsi, le zonage de la carte communale assure le maintien de la mosaïque des habitats biologiques d'intérêt communautaire et aucune incidence n'est donc attendue.</p> <p>Incidence sur les espèces d'intérêt communautaire Le zonage de la carte communale permet le maintien des secteurs favorables aux espèces et aucune incidence n'est attendue.</p> <p>La carte communale de FRIBOURG n'a aucune incidence significative sur le site N2000 n°FR 4112002 et FR41100219 Etang de Lindre – Forêt du Romersberg et Zones voisines.</p>
Mesures	
Indicateurs de suivi	

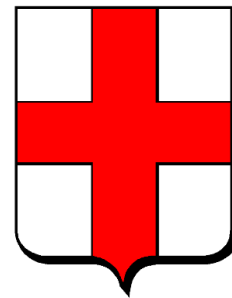
Gestion des ressources naturelles	
Etat initial et enjeux	<p>Alimentation en eau potable de Fribourg : forage à Neufmoulins</p> <p>Capital sol : permettre les modes développement de l'agriculture locale</p>
Incidences de la carte communale et choix	<p>La ressource est suffisante pour la population nouvelle envisagée : pas d'incidence de la carte communale sur la ressource en eau</p>
Mesures	
Indicateurs de suivi	<p>Evolution qualité eaux souterraines et de surface (données AERM)</p> <p>Nombre de permis de construire délivrés et superficies concernées</p>

Pollutions	
Etat initial et enjeux	<p>Qualité de l'eau : pas de station de mesure à l'heure actuelle sur les cours d'eau de la commune</p> <p>Assainissement : en projet de l'assainissement collectif.</p> <p>Déchets : compétence Communauté de Communes</p>
Incidences de la carte communale et choix	<p>Cours d'eau et milieux patrimoniaux protégés par un classement en zone naturelle, inconstructible</p> <p>Gestion des eaux usées : zonage d'assainissement réalisé</p>
Mesures	
Indicateurs de suivi	<p>Suivi de la qualité des eaux de surface (données AERM)</p> <p>Rendement de la future unité de traitement</p>

Risques et nuisances	
Etat initial et enjeux	<p>Retrait et gonflement des argiles : aléa faible</p> <p>Aléa sismicité très faible</p>
Incidences de la carte communale et choix	
Mesures	
Indicateurs de suivi	<p>Nombre d'arrêtés de catastrophes naturelles</p> <p>Nombre d'habitations touchées en cas de catastrophes naturelles</p>

Cadre de vie, paysage et patrimoine culturel	
Etat initial et enjeux	Milieux naturels remarquables : Natura 2000, ZNIEFF, ENS, zones humides Pays des Etangs
Incidences de la carte communale et choix	- préservation des espaces naturels remarquables en créant des zones naturelles inconstructibles - préservation de la trame verte et bleue du SRCE et locale.
Mesures	
Indicateurs de suivi	

COMMUNE DE
FRIBOURG



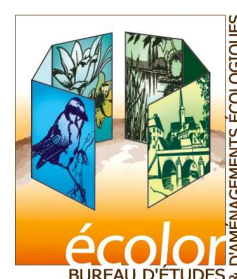
CARTE COMMUNALE



RAPPORT DE PRESENTATION

Document annexé à la Délibération du Conseil Municipal du 1er février 2018

Approbation de la carte communale
par Arrêté Préfectoral n°2018-DDT57/SABE/PAU-01 du 23 février 2018



SOMMAIRE

SOMMAIRE	2
INTRODUCTION.....	4
A. LES OBJECTIFS DE LA CARTE COMMUNALE	4
B. LE RAPPORT DE PRESENTATION	4
C. DOCUMENTS GRAPHIQUES	5
PREMIERE PARTIE : LES DONNEES DE BASE DE L'ETAT INITIAL	6
A. PRESENTATION GENERALE	6
1. LeS Donnees Generales	6
2. Les Structures Intercommunales	9
3. Les Structures Supra-communales	10
B. ENVIRONNEMENT SOCIO-ECONOMIQUE ET HUMAIN	15
I. Demographie - Population.....	15
II. L'offre de logements.....	18
III. Les Activites economiques, le Tourisme et les Loisirs	20
- La population active.....	20
- L'activite Economique de la Commune	21
IV. Les Equipements Communaux et les Services.....	27
- Le Patrimoine Communal.....	27
- L'Enseignement.....	27
- L'Alimentation en eau potable.....	27
- L'Assainissement	28
- Les Ordures Ménagères et le Tri Sélectif.....	29
- Les transports en commun	29
- Les Voies de Communication.....	29
C. LES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE ET LES CONTRAINTES ET RISQUES	30
I. Les Servitudes d'utilite publique.....	30
II. Les informations utiles.....	31
III – les risques naturels	32
- Le risque retrait et gonflement d'argiles	32
- L'alea sismique	34
- Le risque inondation.....	35
- L'aléa minier.....	36
D. STRUCTURE URBAINE DU VILLAGE	39
I. Le patrimoine archéologique et historique	39
II. La morphologie urbaine	42
- Le développement de l'habitat	42
- Le Document d'Urbanisme	47
III. La disponibilité du foncier.....	47
IV. L'analyse de la consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers	48

E. ETAT INITIAL DE L'ENVIRONNEMENT	49
I. Le Milieu Physique.....	49
- Le climat	49
- La géologie.....	50
- La topographie.....	51
- L'Aspect législatif.....	52
- Le SDAGE.....	55
II. L'environnement naturel.....	56
II. Les zonages environnementaux	64
III-Faune et Flore remarquables.....	66
IV. Trames vertes et bleues	69

DEUXIEME PARTIE : DEFINITION DES GRANDS PRINCIPES ET ORIENTATIONS78

I. Les surfaces des différentes zones de la carte communale.....	83
II. Les zones d'extension a vocation d'habitat.....	84
III. Objectifs de développement.....	89
IV. Droit de Prémption, Taxe d'aménagement, Développement durable et Accessibilité.....	90
V -Compatibilité de la carte communale avec le SDAGE	94
VI- Compatibilité de la carte communale avec la charte du pnrL.....	95

TROISIEME PARTIE : EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE 97

A. INCIDENCES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT	97
I. Les ressources naturelles.....	97
II. Les composantes biologiques.....	97
III. Les zones humides.....	98
IV. Préconisations de gestion écologique	98
V. Pollution et nuisances	99
VI. Sécurité et salubrité.....	100
VI. Risques naturels et risques liés aux activités.....	101
VIII. Incidences sur les continuités écologiques	101

B. EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR LE SITE NATURA 2000	102
I. Description du site natura 2000.....	102
II. Incidences de la carte communale sur le site natura 2000	111
III. Conclusion.....	111

INDICATEURS ET MODALITES DE SUIVI DU DOCUMENT I 12

RESUME NON TECHNIQUE..... I 14

INTRODUCTION

A. LES OBJECTIFS DE LA CARTE COMMUNALE

Les objectifs de la Carte Communale sont définis par **les articles L.160-1 à L.163-10 du Code de l'Urbanisme**.

Selon l'article **L. 161-3 du Code de l'Urbanisme** :

Les Cartes Communales respectent les principes énoncés aux articles L.101-1 et L.101-2. Elles délimitent les secteurs où les constructions sont autorisées et les secteurs où les constructions ne sont pas admises, à l'exception de l'adaptation, la réfection ou l'extension des constructions existantes ou des constructions et installations nécessaires à des équipements collectifs, à l'exploitation agricole ou forestière et à la mise en valeur des ressources naturelles.

Les cartes communales sont approuvées, après enquête publique, par le conseil municipal et le préfet. Les cartes communales approuvées sont à la disposition du public. Elles doivent être compatibles, s'il y a lieu, avec les dispositions du schéma de cohérence territoriale, du schéma de secteur, du schéma de mise en valeur de la mer, de la charte du parc naturel régional, ainsi que du plan de déplacements urbains et du programme local de l'habitat.

Le Code de l'Urbanisme prévoit l'attribution d'un Droit de Préemption aux communes dotées d'une Carte Communale, selon l'article **L. 211-1 du Code de l'Urbanisme** :

« Les Conseils municipaux des communes dotées d'une Carte Communale approuvée peuvent, en vue de la réalisation d'un équipement ou d'une opération d'aménagement, instituer un droit de préemption dans un ou plusieurs périmètres délimités par la carte. La délibération précise, pour chaque périmètre, l'équipement ou l'opération projetée. »

B. LE RAPPORT DE PRESENTATION

Selon l'article **R161-2 du Code de l'Urbanisme**, le rapport de présentation :

1° **analyse** l'état initial de l'environnement et expose les prévisions de développement, notamment en matière économique et démographique ;

2° **explique les choix retenus**, notamment au regard des objectifs et des principes définis aux articles L.101-1 et L.101-2, pour la délimitation des secteurs où les constructions sont autorisées et justifie, en cas de révision, le cas échéant, les changements apportés à ces délimitations ;

3° **évalue les incidences** des choix de la carte communale sur l'environnement et expose la manière dont la carte prend en compte le souci de sa préservation et de sa mise en valeur.

C. DOCUMENTS GRAPHIQUES

Le ou les documents graphiques délimitent les secteurs où les constructions sont autorisées et ceux où les constructions ne sont pas autorisées, à l'exception de l'adaptation, la réfection ou l'extension des constructions existantes ou des constructions et installations nécessaires à des équipements collectifs, à l'exploitation agricole ou forestière et à la mise en valeur des ressources naturelles.

Ils peuvent préciser qu'un secteur est réservé à l'implantation d'activités, notamment celles qui sont incompatibles avec le voisinage des zones habitées.

Ils délimitent, s'il y a lieu, les secteurs où la reconstruction à l'identique d'un bâtiment détruit par un sinistre n'est pas autorisée.

Dans les territoires couverts par la carte communale, les autorisations d'occuper et d'utiliser le sol sont instruites et délivrées sur le fondement des règles générales de l'urbanisme.

PREMIERE PARTIE : LES DONNEES DE BASE DE L'ETAT INITIAL

A. PRESENTATION GENERALE

I. LES DONNEES GENERALES

FRIBOURG est une commune rurale localisée au Sud-Est du département de la Moselle. La commune se situe à 25 kilomètres de Sarrebourg, 85 km de Metz et à 90km de Nancy. Elle fait partie du Parc Naturel Régional de Lorraine.

La commune est traversée par :

- la R.D. 91,
- la R.D. 95.

Les communes limitrophes sont au nombre de 8 :

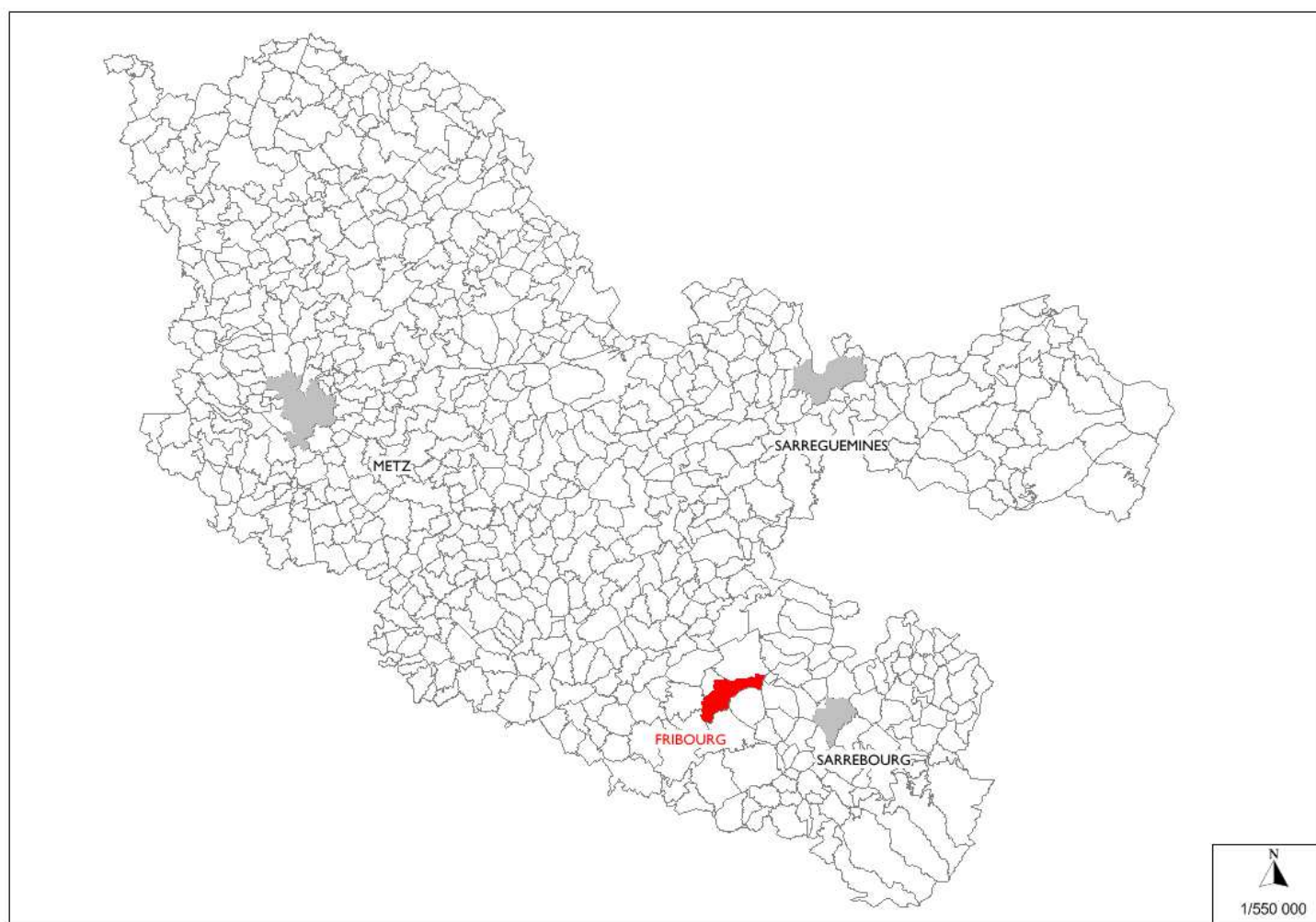
- Desseling et Belles-Forêts au Nord,
- Assenoncourt à l'Ouest,
- Langatte et Haut-Clocher à l'Est et
- Languimberg, Rhodes et Azoudange au Sud.

La surface du ban communal de Fribourg est de 1742 ha.

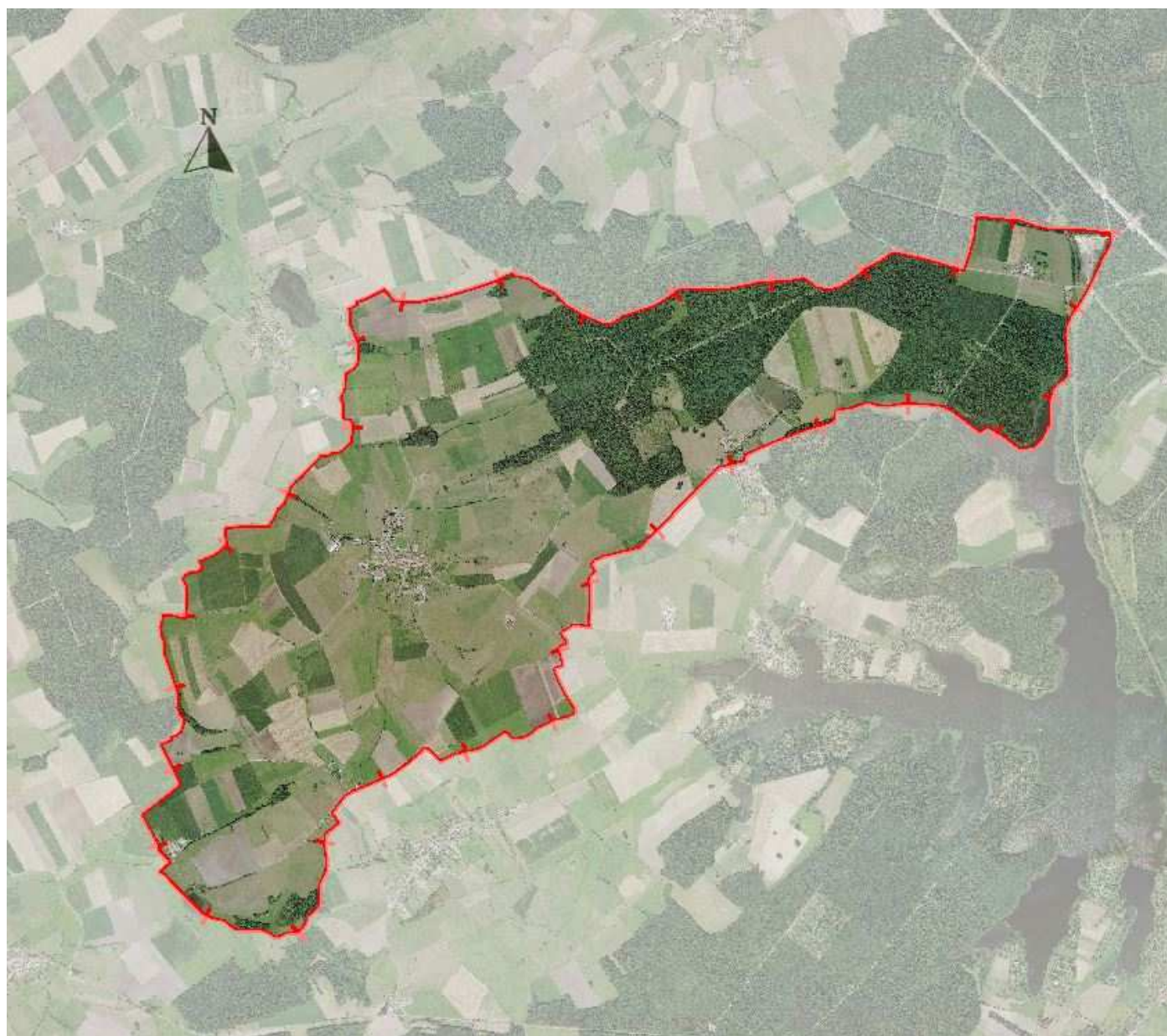


Commune	FRIBOURG
Canton	Sarrebourg
Arrondissement	Sarrebourg
Communauté de communes	Communauté de Communes Sarrebouurg Moselle Sud Depuis le 1er janvier 2017
Auparavant CC du Pays des Etangs	
Schéma de Cohérence Territoriale	SCOT de l'arrondissement de Sarrebouurg (en cours)
Nombre d'habitants	172 habitants
Données mairie début 2016	
Superficie	1 760 ha

Données générales



Positionnement de Fribourg dans le département de la Moselle.



2. LES STRUCTURES INTERCOMMUNALES

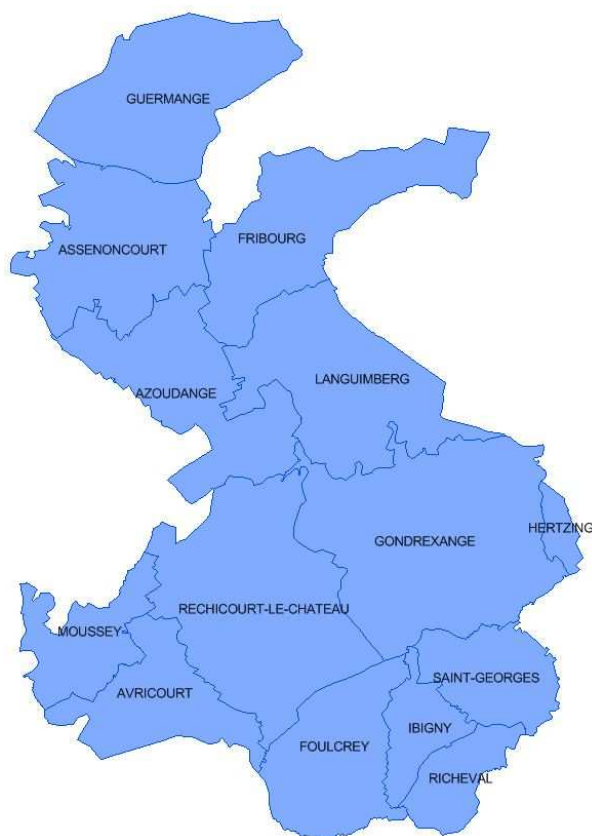
✓ **Communauté de Communes Sarrebourg Moselle Sud**

Depuis le 1er janvier 2017, FRIBOURG a intégré la Communauté de Communes Sarrebourg Moselle Sud qui regroupe 76 communes et environ 48000 habitants.

Auparavant, FRIBOURG faisait partie de la Communauté de Communes du Pays des Etangs qui comptait 14 communes et environ 4 008 habitants.

Cette structure possédait différentes compétences dont **l'Aménagement de l'espace et le développement économique en compétences obligatoires ; la protection et mise en valeur de l'environnement et la Politique du logement** en tant que compétences optionnelles.

Le territoire de la CC du
Pays des Etangs




✓ **Syndicat des Eaux du Pays des Etangs**

Fribourg appartient à ce syndicat qui gère l'alimentation en eau potable.

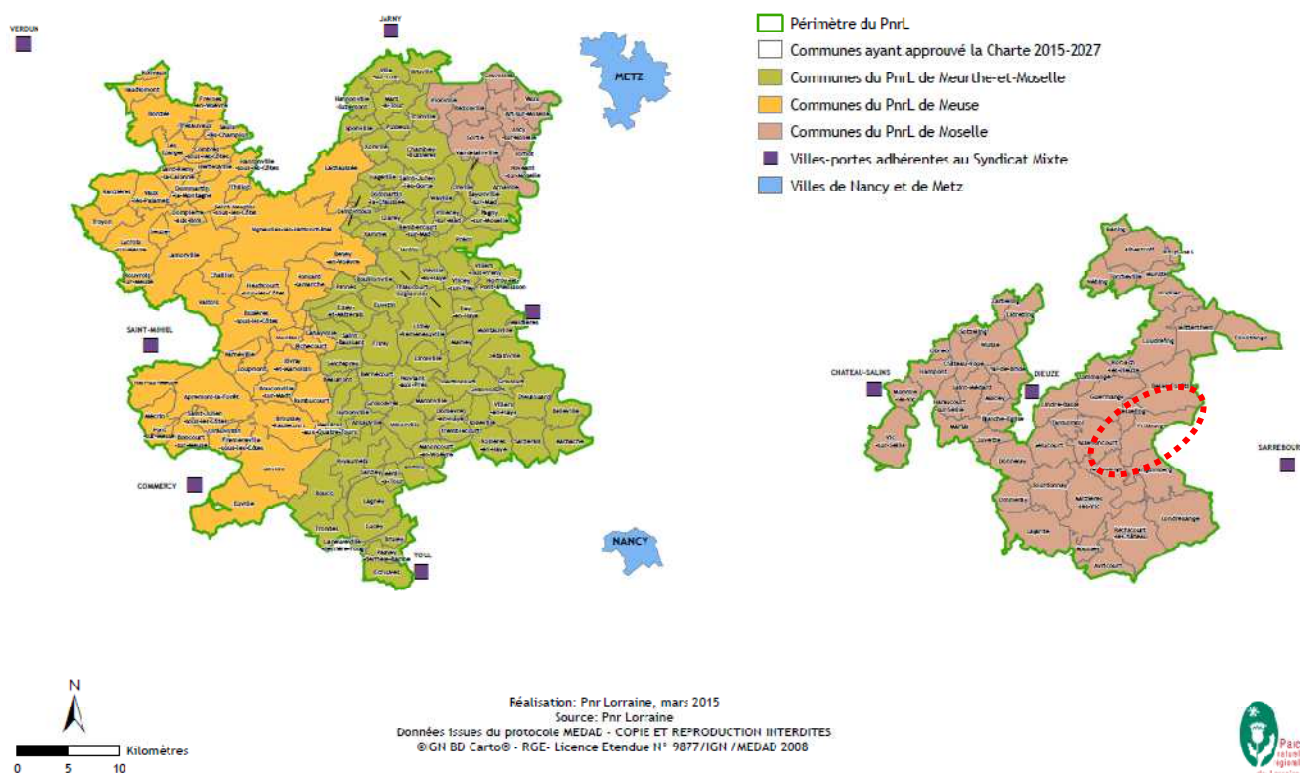
3. LES STRUCTURES SUPRA-COMMUNALES

✓ Le Parc naturel régional de Lorraine (pnrL)

La commune de Fribourg  est située dans la zone Est du parc naturel

régional de Lorraine, dans le **Pays des Etangs**. Un territoire agricole marqué par un relief ondulé, l'omniprésence de l'eau et de la forêt.

Périmètre du Parc naturel régional de Lorraine, Charte 2015-2027



La commune de FRIBOURG devra respecter la charte du PNRL.

L'objectif de la Charte du Parc Naturel Régional de Lorraine 2015-2027 est de lier intimement la protection du patrimoine naturel et de la biodiversité, en particulier des joyaux de la biodiversité et du paysage, à l'essence même des Parcs, la valorisation de ce patrimoine afin de faire des habitants du Parc des "dépositaires" de celui-ci.

Ceci afin de favoriser :

- la poursuite de la protection et de la restauration des équilibres écologiques de ce territoire,
- la revitalisation économique du territoire autour de l'économie verte et de l'économie de proximité,
- le lien social et la cohésion territoriale.

3 grandes vocations ont été définies :

- Préserver et valoriser les espaces, les ressources naturelles et les diversités ;
- Participer à l'attractivité de la Lorraine ;
- Construire son avenir avec ses bassins de vie et sa population ;

✓ **Le Schéma de Cohérence Territoriale (S.C.O.T.)**

Le Schéma de Cohérence Territoriale est un document d'urbanisme à l'échelle intercommunale qui fixe des orientations générales de l'organisation de l'espace, les grands équilibres entre les espaces urbains, les zones à urbaniser et les espaces agricoles, naturels et forestiers, ainsi que les objectifs des politiques publiques en matière d'habitat, de développement économique, de loisirs et de déplacements. Le SCOT est un outil de gestion harmonieuse des sols.

Le SCOT fixe le droit des sols de manière stratégique et oriente l'évolution du territoire pour les 10 à 15 prochaines années dans le cadre d'un projet d'aménagement et dans une perspective de développement durable.

Il permet une mise en cohérence des politiques menées en matière d'urbanisme, d'habitat, de développement économique, de déplacements et d'implantations commerciales.

Fribourg fait partie du SCOT de l'arrondissement de Sarrebourg qui est en cours d'élaboration.

✓ **Le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux du Bassin Rhin-Meuse**

La commune est concernée par le SDAGE Rhin-Meuse dont la révision a été approuvée par le Préfet coordonnateur le 27 novembre 2015. Les orientations fondamentales et dispositions du SDAGE sont décomposées à travers six grands thèmes. La carte communale s'attache à respecter ces orientations et à être compatible avec elles.

Eau et santé

Assurer à la population, de façon continue, la distribution d'une eau potable de qualité.

Eau et pollution

Réduire les pollutions responsables de la non-atteinte du bon état des eaux.

Connaître et réduire les émissions de substances toxiques.

Veiller à une bonne gestion des systèmes d'assainissement publics et des boues d'épuration.

Réduire la pollution par les nitrates et les produits phytopharmaceutiques d'origine agricole.

Réduire la pollution par les produits phytopharmaceutiques d'origine non agricole.

Réduire la pollution de la ressource en eau afin d'assurer à la population la distribution d'une eau de qualité.

Eau nature et biodiversité

Appuyer la gestion des milieux aquatiques sur des connaissances solides, en particulier en ce qui concerne leurs fonctionnalités.

Organiser la gestion des cours d'eau et des plans d'eau et y mettre en place des actions respectueuses de ces milieux, et en particulier de leurs fonctions.
Restaurer ou sauvegarder les fonctions naturelles des milieux aquatiques, et notamment la fonction d'autoépuration.
Arrêter la dégradation des écosystèmes aquatiques. Améliorer la gestion piscicole.
Renforcer l'information des acteurs locaux sur les fonctions des milieux aquatiques et les actions permettant de les optimiser.
Préserver les zones humides.
Respecter les bonnes pratiques en matière de gestion des milieux aquatiques.

Eau et rareté

Prévenir les situations de surexploitation et de déséquilibre quantitatif de la ressource en eau.

Eau et aménagement du territoire

Mieux connaître les crues et leur impact ; informer le public pour apprendre à les accepter ;

Gérer les crues à l'échelle des districts du Rhin et de la Meuse.

Prendre en compte, de façon stricte, l'exposition aux risques d'inondations dans l'urbanisation des territoires à l'échelle des districts du Rhin et de la Meuse.

Prévenir l'exposition aux risques d'inondations à l'échelle des districts du Rhin et de la Meuse.

Dans des situations de déséquilibre quantitatif sur les ressources ou les rejets en eau, limiter l'impact des urbanisations nouvelles et des projets nouveaux.

Préserver de toute urbanisation les parties de territoire à fort intérêt naturel.

L'ouverture à l'urbanisation d'un nouveau secteur ne peut pas être envisagée si la collecte et le traitement des eaux usées qui en seraient issues ne peuvent pas être effectués dans des conditions conformes à la réglementation en vigueur et si l'urbanisation n'est pas accompagnée par la programmation des travaux et actions nécessaires à la réalisation ou à la mise en conformité des équipements de collecte et de traitement.

L'ouverture à l'urbanisation d'un nouveau secteur ne peut pas être envisagée si l'alimentation en eau potable de ce secteur ne peut pas être effectuée dans des conditions conformes à la réglementation en vigueur et si l'urbanisation n'est pas accompagnée par la programmation des travaux et actions nécessaires à la réalisation ou à la mise en conformité des équipements de distribution et de traitement.

Eau et gouvernance

Anticiper en mettant en place une gestion des eaux gouvernée par une vision à long terme, accordant une importance égale aux différents piliers du développement durable, à savoir les aspects économiques, environnementaux et socio-culturels.

Aborder la gestion des eaux à l'échelle de la totalité du district hydrographique, ce qui suppose notamment de développer les collaborations transfrontalières et, de manière générale, de renforcer tous les types de solidarité entre l'amont et l'aval.

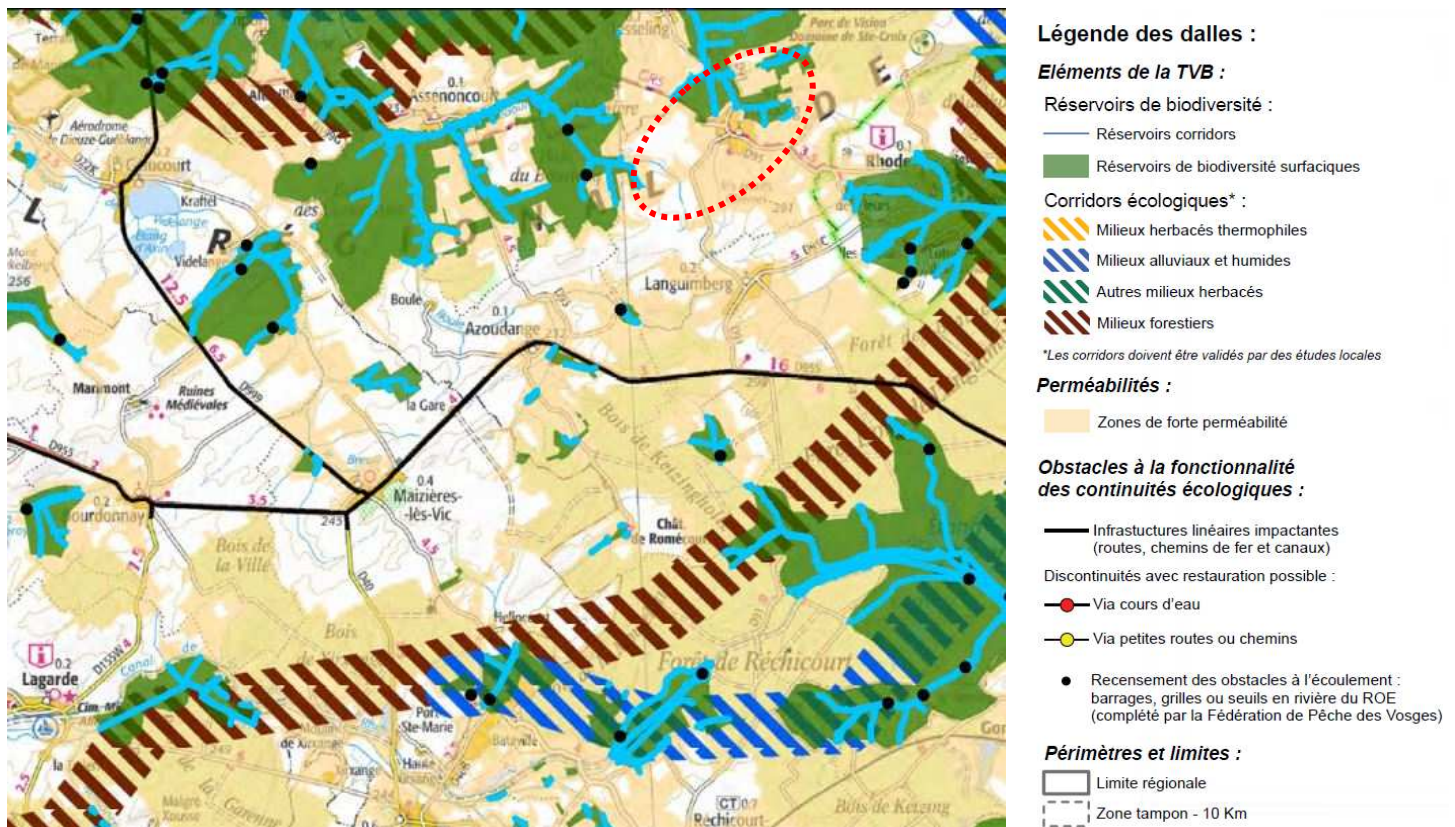
Renforcer la participation du public et de l'ensemble des acteurs intéressés pour les questions liées à l'eau et prendre en compte leurs intérêts équitablement.

Mieux connaître, pour mieux gérer.

✓ le Schéma Régional de Cohérence Ecologique

Le Schéma Régional de Cohérence Ecologique de la Région Lorraine a été approuvé le 20 novembre 2015.

Le SRCE dresse un état des lieux détaillé de la Trame Verte et Bleue lorraine et définit un Plan d'Action Stratégique (PAS) pour décliner cette trame dans les territoires et mettre en œuvre la préservation et la restauration des continuités écologiques.



Sur le territoire de la commune se trouve un **réservoir de Biodiversité : la forêt de Fénétrange au Nord**.

Il s'agit ainsi d'espaces où la biodiversité est la mieux représentée et où il est possible d'abriter des noyaux de population.

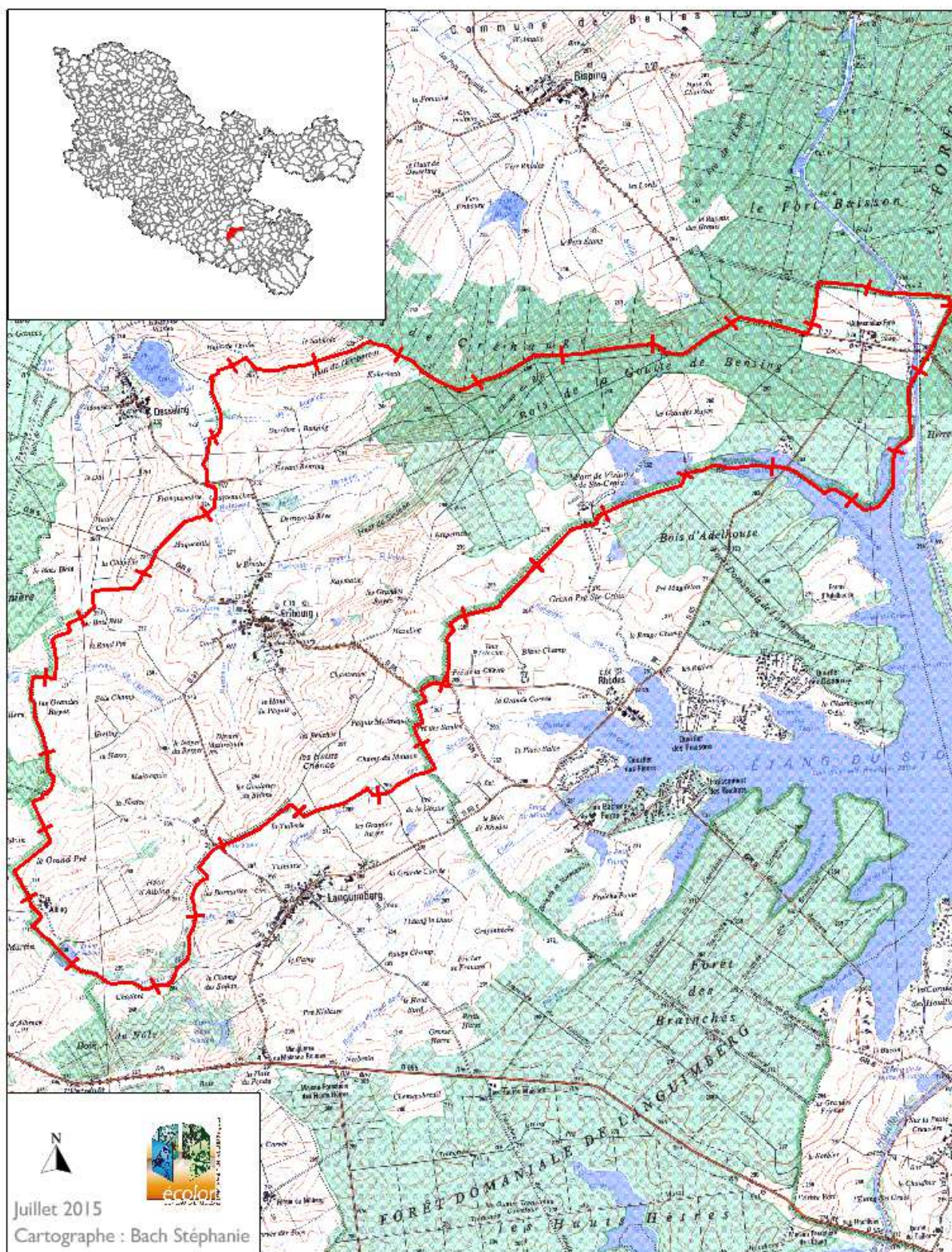
Fribourg dispose également de **réservoirs corridors qui correspondent aux nombreux cours d'eau sur la commune**.

Elle n'abrite cependant pas de corridors écologiques qui permettent de relier les différents réservoirs de biodiversité. Il est néanmoins important de définir des corridors écologiques au niveau local.

La commune se situe toutefois en zone de forte perméabilité ce qui signifie qu'il s'agit d'un ensemble de milieux continus de bonne qualité et favorables aux déplacements des espèces et à l'accomplissement de leur cycle biologique.

CARTE COMMUNALE COMMUNE DE FRIBOURG

LOCALISATION DE LA COMMUNE



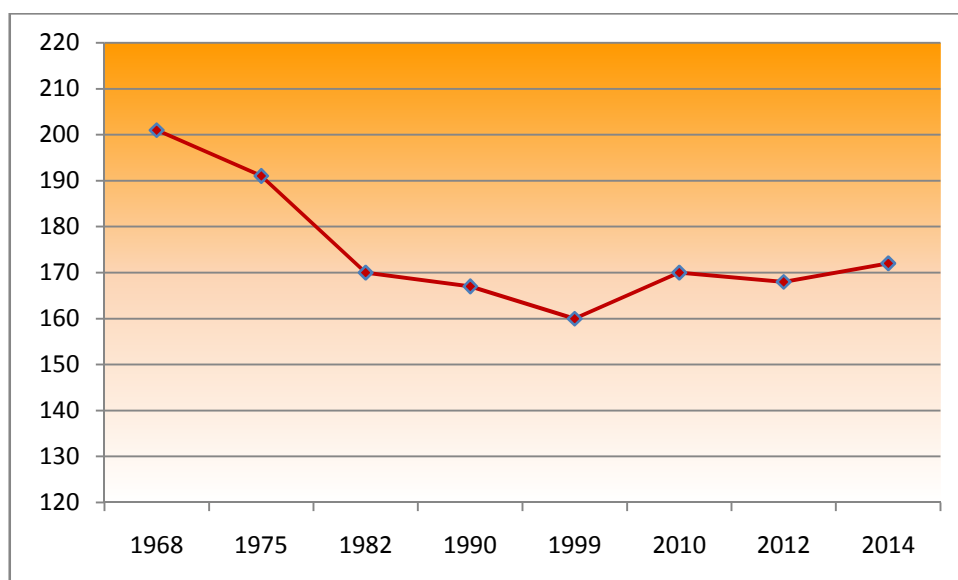
B. ENVIRONNEMENT SOCIO-ECONOMIQUE ET HUMAIN

I. DEMOGRAPHIE - POPULATION

FRIBOURG a connu une baisse de 20% de sa population de 1968 à 1999. Depuis 1999, la population a légèrement augmenté pour atteindre 172 habitants en 2014, population qui se maintient, données mairie début 2017.

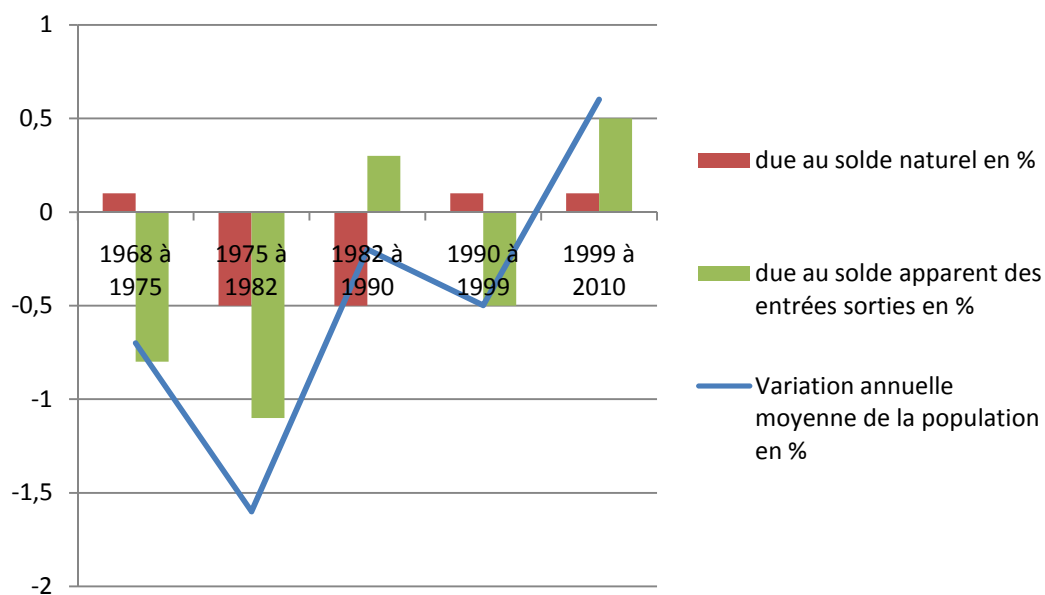
Année	1968	1975	1982	1990	1999	2010	2012	2014
POPULATION (en nombre d'habitants)	201	191	170	167	160	170	168	172

Population – Données INSEE



	1968/1975	1975/1982	1982/1990	1990/1999	1999/2008
Taux de variation annuel	-0.7	-1.6	-0.2	-0.5	+0.6
Dû au mouvement naturel (naissances)	+0.1	-0.5	-0.5	+0.1	+0.1
Dû au solde migratoire (départ de population)	-0.8	-1.1	+0.3	-0.5	+0.5

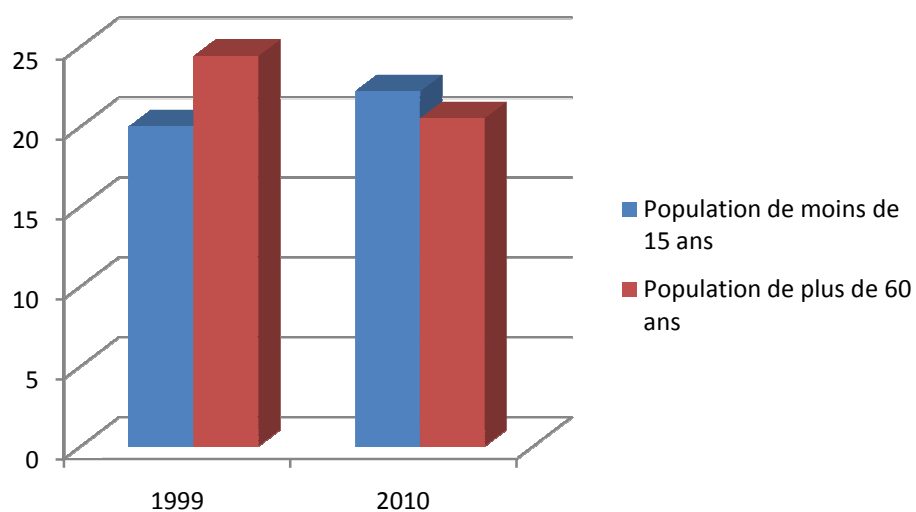
Taux de variation annuel (source INSEE - 2010)



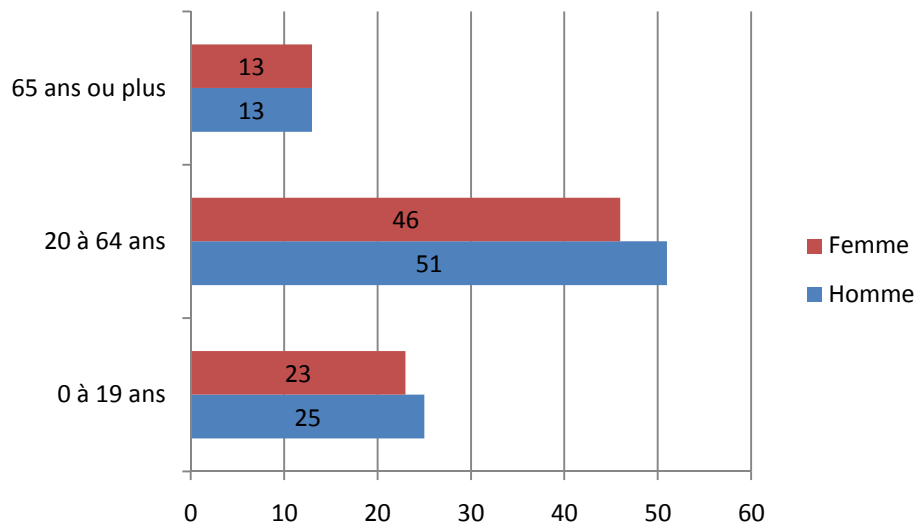
En 2010, la population de moins de 15 ans représente 22.2% de la population totale. La population de plus de 60 ans représente 20.5% de la population.
En 2010, la population de Fribourg est de plus en plus jeune.

Evolution de la structure de la population entre 1999 et 2010.

La population est plus jeune entre 1999 et 2010. En effet, les plus de 60 ans ont diminué d'environ 4 points entre ces deux dates et la proportion des moins de 14 ans a augmenté de 2.



Globalement, en 2010, à FRIBOURG, la population masculine est quasiment égale (88hommes) à la population féminine (82femmes).Il s'agit donc d'une population équilibrée (51.7% d'hommes pour 48.3% de femmes).



Entre 1999 et 2010, la population deFRIBOURGarajeuni.

L'indice de jeunesse : les moins de 20 ans/ les plus de 60 ans est égal à **1,37** ce qui souligne le caractère jeune de la population de **FRIBOURG**.

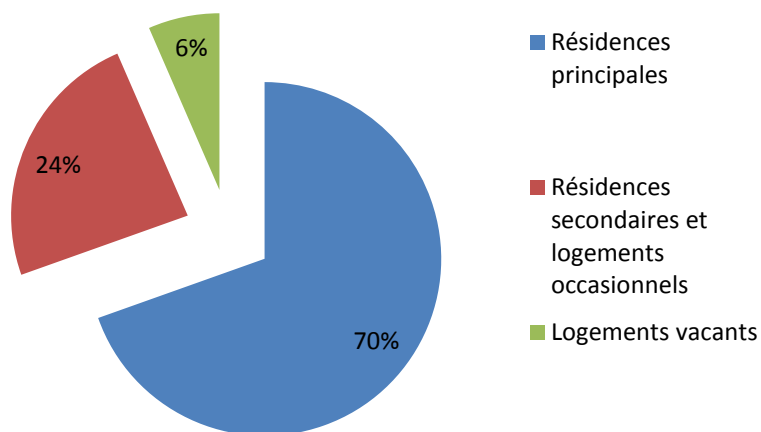
Evolution de la population

- ✓ Diminution de 20% du nombre d'habitants entre 1968 et 1999 puis légère progression jusqu'en 2010 pour atteindre 170 habitants.
- ✓ En 2010, la population de moins de 15 ans représente 22.2% de la population totale et les plus de 60 ans représentent 20.5 % de la population : rajeunissement de la population.
- ✓ Une population équilibrée : 51.7% d'hommes pour 48.3%

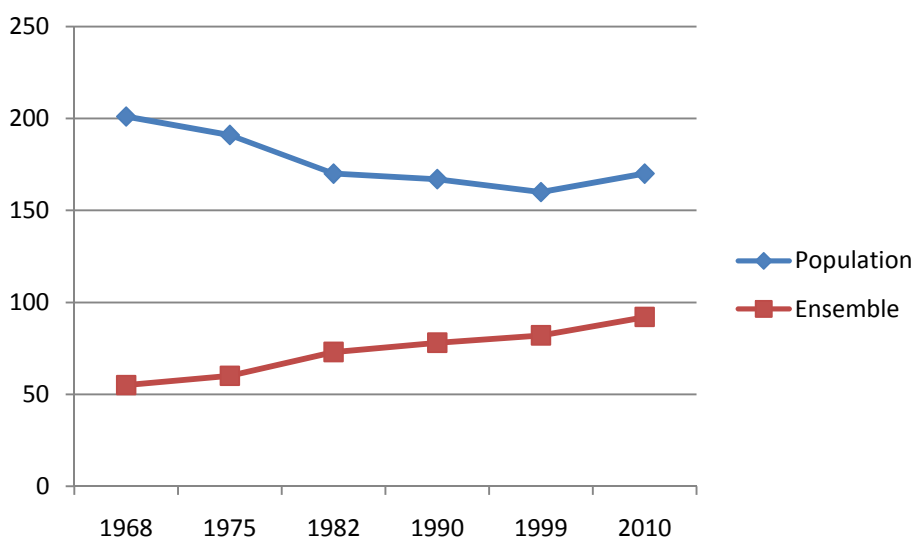
II. L'OFFRE DE LOGEMENTS

En 2010, la commune comptabilisait **64 résidences principales**, 22 résidences secondaires et logements occasionnels et 6 logements vacants soit **92 logements**.

En 2010 la commune compte **6 logements vacants soit 6% du parc de logements**. Ce pourcentage de vacance permet d'assurer la fluidité du taux de vacance sur la commune.



Le nombre de résidences secondaires représente une part importante des logements de la commune (22 logement soit **24% du parc de logements**). Cela est probablement dû aux nombreux étangs et structures (parc de Sainte-Croix) présents dans la région.



De 1968 à 2010, le nombre de logements a beaucoup évolué : de 55 en 1968, il est passé à 92 en 2010 soit une augmentation de 67.3%.

2005	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
0	0	1	0	0	0	0	2	0	0

Nombre de demandes annuelles de permis (source mairie)

Avec 3 nouvelles demandes de permis en 10 ans, le rythme des constructions est faible.

	Nombre	Pourcentage
Statut d'occupation des résidences principales		
Propriétaire	60	93.8
Locataire	4	6.2
Logé gratuitement	0	0.0
Nombre de pièces		
1	1	1.6
2	1	1.6
3	4	6.2
4	6	9.4
5 et +	52	81.3
Types de logement		
Maison individuelle	87	94.6
Appartement	4	4.4
TOTAL	92	

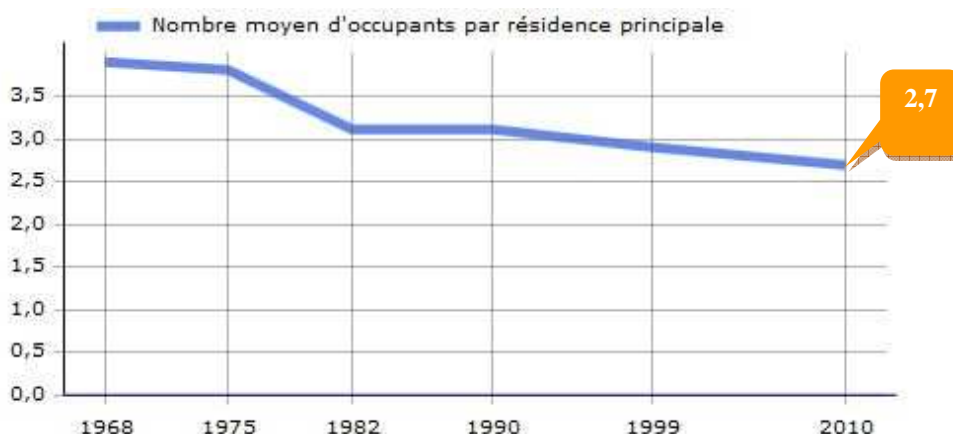
Caractéristiques des résidences principales (source INSEE, 2010)

En 2010, 6.2% (soit 4 logements) des résidences principales sont occupées par des locataires, ce qui représente 7 personnes (soit 4% de la population). Ce taux est acceptable pour une commune de la taille de Fribourg. Disposer de logement en location pour une commune est intéressant car cette situation permet un renouvellement de la population communale et de la population scolaire car des jeunes couples s'installent souvent en location avant de chercher à construire.

Les habitants sont ainsi, pour la plupart, propriétaires de leur habitation principale (93,8%) et 94,6 % des résidences principales sont des maisons individuelles. La plupart des résidences principales (81,3%) possède au moins 5 pièces. Cette constatation est à mettre en relation avec le nombre important de maisons individuelles.

Entre 1968 et 2010, on observe un **desserrement important** de la taille des ménages.

Le nombre d'habitants par résidence principale passe de 3.9 habitants par logement en 1968 à 2.7 en 2010. Ce taux a perdu 1,2 point en 42 ans (-0.3 habitant par logement tous les 10 ans sur cette période).



L'offre en logement

- ✓ La quasi totalité des résidences principales sont des résidences individuelles.
- ✓ Une offre locative faible.
- ✓ Une part importante de résidences secondaires (1/4 des résidences)
- ✓ Un taux de logements vacants moyen (6% de la totalité des logements).
- ✓ Un nombre d'occupants par résidence qui diminue

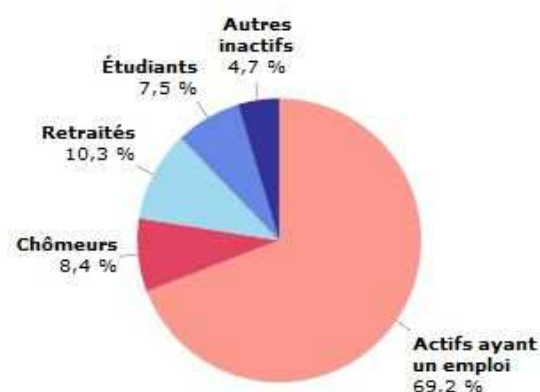
III. LES ACTIVITES ECONOMIQUES, LE TOURISME ET LES LOISIRS

- La population active

Le taux d'activité (actifs par rapport à la population des 15-64 ans) représentait 69,2% en 2010.

Ce taux a augmenté entre 1999 et 2010 (aucun chômeur recensé en 1999).

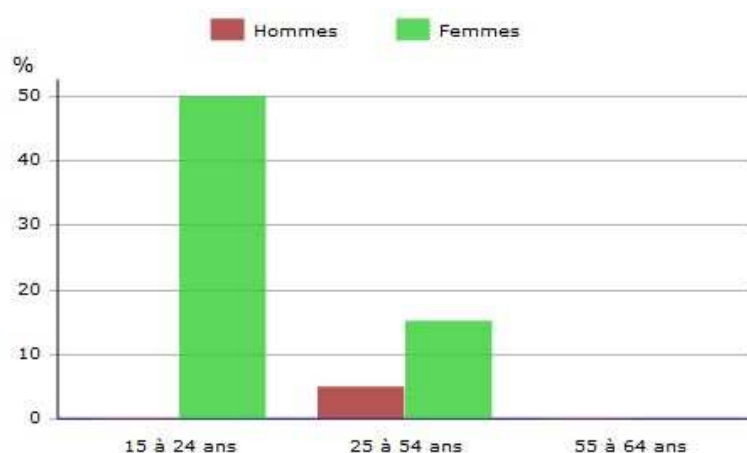
La tranche d'âge des 24-54 ans représente le nombre d'actifs le plus important.



	2010	1999
Ensemble	106	100
Actifs en %	77.6	73.0
Actifs ayant un emploi en %	69.2	73.0
Chômeurs en %	8.4	0.0
Inactifs en %	22.4	27
Elèves, étudiants et stagiaires non rémunérés en %	7.5	6.0
Retraités ou préretraités en %	10.3	9.0
Autres inactifs en %	4.7	12.0

Les chômeurs représentent 8.4% de la population des 15-64 ans. Ce taux a augmenté entre 1999 et 2009 : il était nul en 1999.

Le chômage touche le plus fortement la classe des 15-24 ans et notamment chez les femmes (50 %). Dans la commune de Fribourg, les femmes ont une part importante dans le chômage : 65%.



Source : Insee, RP2010 exploitation principale.

- L'activité Economique de la Commune

L'activité économique est liée à l'activité agricole : 13 exploitations agricoles sont présentes sur la commune.

Exploitation	adresse	Activités	Statut RSD ou ICPE
GAEC Vevert	26 rue Principale	VL	ICPE
EARL D'ALBESCHAUX	Ferme d'Albeschaux	VL	ICPE
GAEC D'ALBING	Ferme d'Albing	VL VA Bovins à l'engraissement	ICPE
EARL DU VIEUX CHATEAU GONDOLFF Benoît HIRTZ Jérôme	63 rue principale	VA Bovins à l'engraissement	ICPE
EARL BOURGAUX Sylvie et Laurent	32 rue principale	VL VA Bovins à l'engraissement	ICPE
M. KLEINE Thierry	58 rue principale	VA Bovins à l'engraissement	RSD
GAEC du Haut de Chantereine FELTIN Joseph FELTIN Fabien	15 rue principale	VL	ICPE
M. FELTIN Daniel	10 rue principale	Bovins à l'engraissement	RSD
M. GANGLOFF Francis	24 rue principale	VA	RSD
M. GANGLOFF Gilles	18 rue principale	Porcs à l'engraissement	ICPE
EARL CLOS DU CHATEAU	Ferme du Château	VL	ICPE
EARL des Grandes Rayes MIDON François Xavier		VA Bovins à l'engraissement Brebis	RSD
SCL BCD GONDOLFF Benoît HIRTZ Jérôme FELTIN Daniel		VL	ICPE

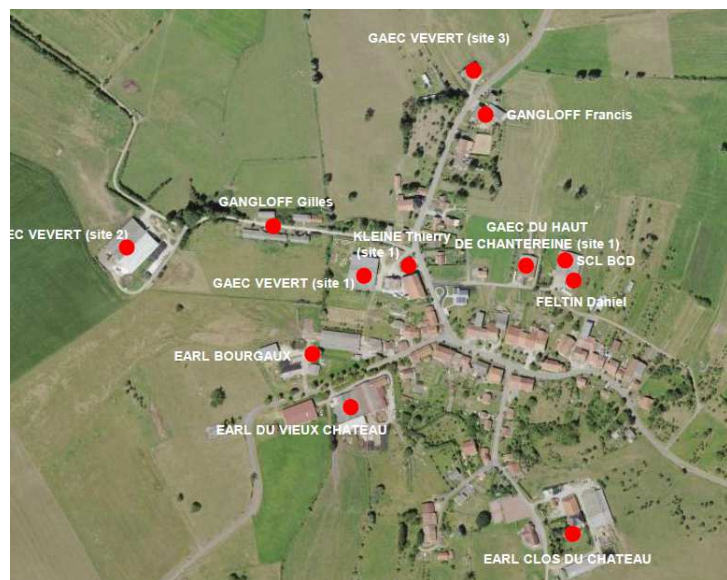
VA : vaches allaitantes , VL : vaches laitières

Les exploitations (en fonction du type d'activité et de leur taille) génèrent des périmètres d'inconstructibilité ou de réciprocité autour des bâtiments, dont il faudra tenir compte dans la limite de la zone constructible.

- Si RSD, Règlement Sanitaire Départemental : globalement périmètre de 50 m
- Si ICPE, installation classée pour la protection de l'environnement : globalement périmètre de 100m.

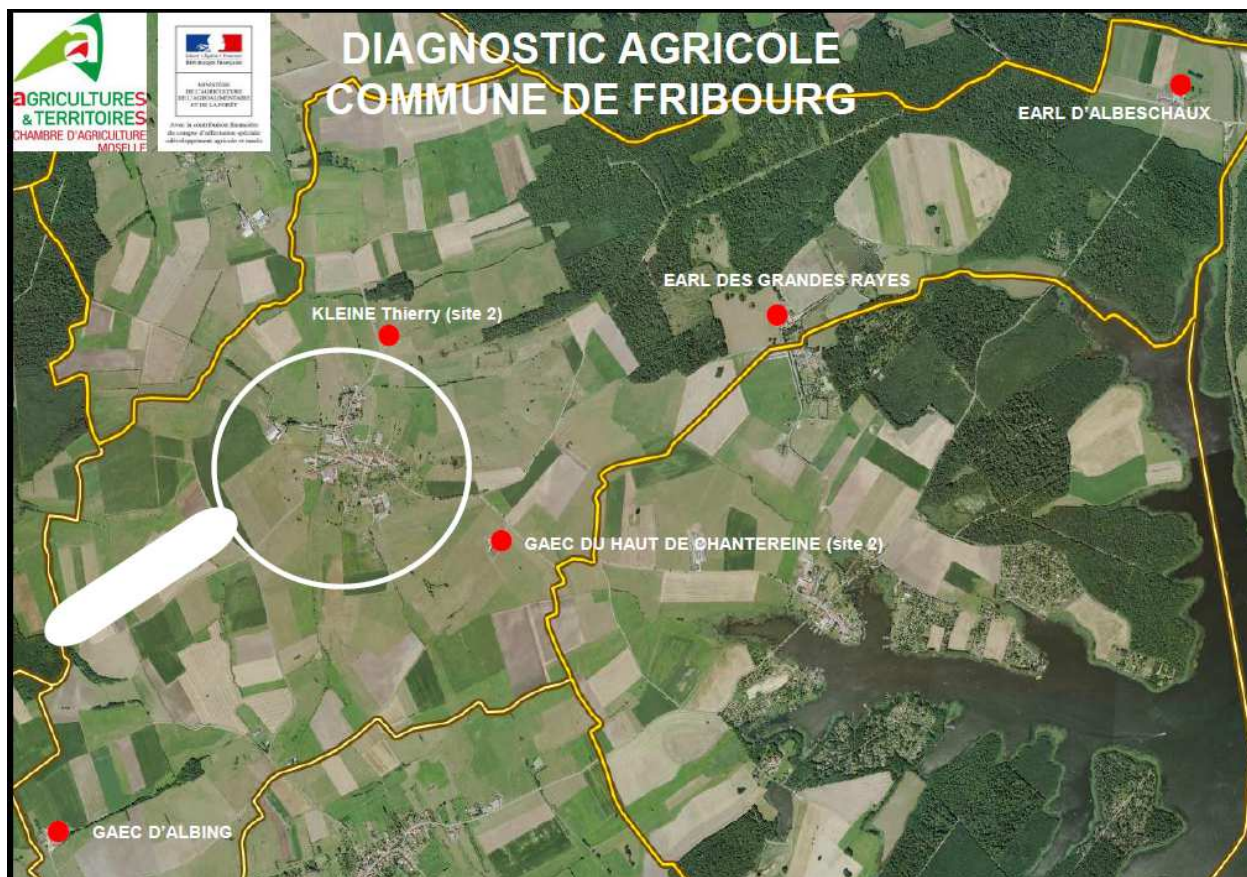
Le diagnostic agricole réalisé par la Chambre d'Agriculture est annexé au rapport de présentation.

Les cartes pages suivantes récapitulent la position des bâtiments agricoles ainsi que les périmètres de réciprocité qui s'appliquent par rapport aux bâtiments et à leur type d'occupation.



Des bâtiments au coeur du village et

Des bâtiments disséminés sur l'ensemble du ban communal





Les périmètres au sein de la zone bâtie

CARTE COMMUNALE
COMMUNE DE FRIBOURG

EXPLOITATIONS AGRICOLES

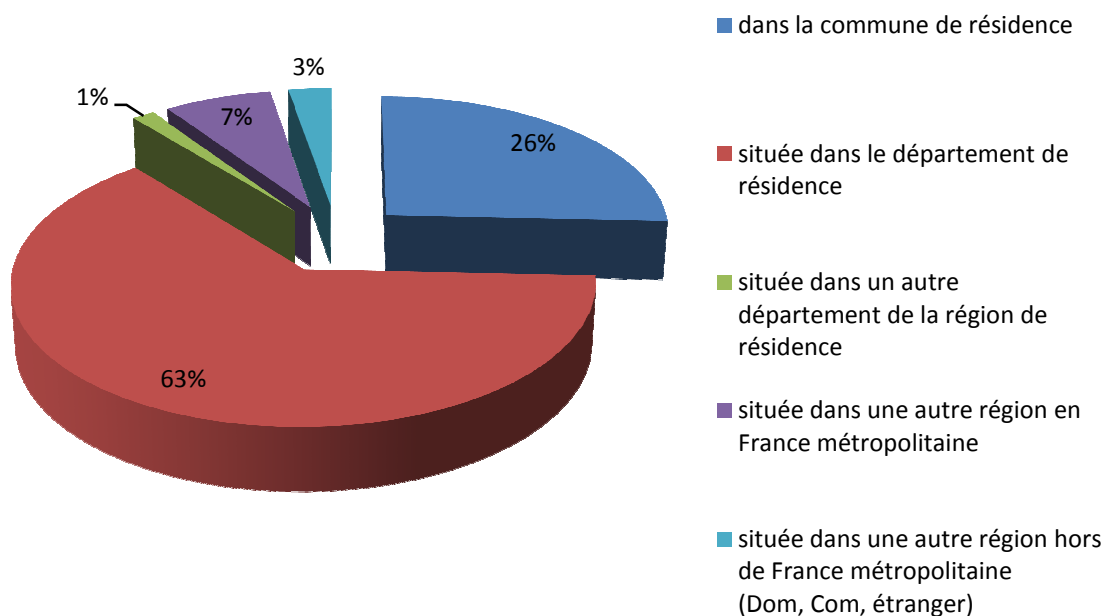


Sur la commune, 25.7% des actifs travaillent et résident sur Fribourg. Il s'agit des exploitants agricoles présents sur la commune.

Une entreprise est recensée sur la commune. Il s'agit d'une entreprise ayant une activité principale commerciale (vente de VO) et secondaire artisanale (terrassment), M AUVRAY Cédric.

	2010	%	1999	%
Ensemble	74	100.0	74	100.0
Travaillent :				
Dans la commune de résidence	19	25.7	26	35.1
Dans une autre commune	55	74.3	48	64.9
Dans le département de résidence	47	63.5	42	56.8
Dans un autre département	1	1.4	1	1.4
Dans une autre région en France métropolitaine	5	6.8	5	6.8
Dans une autre région hors de France	2	2.7	0	0.0

La plupart des habitants de Fribourg travaillent dans une autre commune de Moselle, principalement dans le bassin d'emplois de Sarrebourg.



- Le tourisme

Le tourisme à Fribourg est lié

- à la proximité du Parc animalier de Sainte-Croix (une partie du parc est d'ailleurs sur le territoire de Fribourg et
- à la présence d'étangs.

La commune appartient au parc naturel régional de Lorraine.

Le GR5 traverse également la commune.

Activité économique

- ✓ **Activité économique constituée majoritairement par l'activité agricole.**
- ✓ **13 exploitants agricoles sur la commune.**

IV. LES EQUIPEMENTS COMMUNAUX ET LES SERVICES

- Le Patrimoine Communal

Le patrimoine communal se compose :

- de la mairie.
- une salle polyvalente
- un terrain de football avec vestiaires
- un terrain de tennis



- L'Enseignement

La commune dispose d'une école primaire : l'école élémentaire des Hauts Chênes. (une classe à plusieurs niveaux).

L'école maternelle la plus proche se situe à Languimberg. Quant au collège il se situe sur la commune de Moussey et le lycée sur celle de Dieuze.



La commune possède un taux d'équipement assez classique en concordance avec la taille de FRIBOURG.

- L'Alimentation en eau potable

L'alimentation en eau potable de la commune est gérée par le Syndicat des Eaux du Pays des Etangs, route de Languimberg à Fribourg. Un forage se trouve à Neufmoulins. Aucun captage ni périmètre de protection ne sont recensés sur le territoire de la commune.

- L'Assainissement

La commune de Fribourg a transféré sa compétence assainissement à la Communauté de Communes Sarrebourg Moselle Sud depuis le 1er janvier 2017.

Le zonage d'assainissement a été réalisé. La collectivité a retenu un assainissement collectif pour le village et autonome pour les écarts et le lotissement des Souches. Les différentes études sont en cours et les travaux devraient débuter au printemps 2018.

A l'heure actuelle, les maisons sont équipées en assainissement autonome. Le dernier rapport du SPANC relève une majorité d'installations non conformes mais sans impact.

Le tableau ci-après synthétise les avis délivrés par le S.P.A.N.C :

Conformité	Travaux	Nombre d'installations concernées
Conforme	Aucun	3
Non conforme sans impact	Travaux à réaliser un an maximum après signature de l'acte de vente	50
Non conforme avec impact	Sous 4 ans	0
Absence ou dysfonctionnement d'installation	Dans les meilleurs délais	14
TOTAL :		67

Données Mairie de Fribourg, 2017

Le projet de zonage d'assainissement

Le zonage d'assainissement retenu par la collectivité suite au comparatif est le suivant :

Zone	Nombre d'habitations	Zonage d'assainissement
1 - Centre-village – Branche principale	62	Collectif
2 - Centre-village – Branche secondaire	12	Collectif
3 - Ecart	4	Non Collectif
4 - Lotissement les Souches	18	Non Collectif

Données Mairie de Fribourg, 2017

Les 20 résidences secondaires sont considérées comme étant toutes situées au lotissement des Souches. Celles-ci étant équipées de fosses étanches, elles n'entrent pas dans le projet de mise aux normes de l'assainissement communal.

Les écarts sont les suivants :

Localisation	Logements maintenus en ANC	Population maintenue en ANC
Ferme d'Albing	1	2
Ferme d'Albeschaux	2	5
Ferme de la Croix Maitrequin	1	2
TOTAL	4	9

Récapitulatif quantitatif du projet d'assainissement

Population située en zone d'assainissement collectif

Population communale actuelle (INSEE 2013) Nota : Le lotissement Les Souches n'est pas comptabilisé dans cette valeur.	167 EH
Augmentation de population envisageable	30 EH
Population maintenue en ANC (les écarts)	9 EH
Population raccordée au dispositif épuratoire	
A court terme	158EH arrondi à 160 EH
A long terme	188 EH arrondi à 190 EH

Données Mairie de Fribourg, 2017

- Les Ordures Ménagères et le Tri Sélectif

La Communauté de communes a la compétence « Déchets Ménagers ». Les ordures ménagères sont collectées une fois par semaine et le tri sélectif toutes les deux semaines.

La déchèterie la plus proche se situe à Moussey.

- Les transports en commun

La commune de FRIBOURG n'est pas desservie par les transports en commun.

- Les Voies de Communication

La commune est desservie la RD 91 et la RD 95.

Equipements et Services

- ✓Eau potable : Syndicat intercommunal des Eaux du Pays des Etangs
- ✓Assainissement : Communauté de Communes
- ✓Taux d'équipements : taux d'équipements typique d'une commune rurale
- ✓Réseau routier : RD 91 et RD 95

C. LES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE ET LES CONTRAINTES ET RISQUES

I. LES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

Plusieurs servitudes d'utilité publique grèvent le territoire communal. Il s'agit des servitudes concernant :

CODE	NOM OFFICIEL	TEXTES LEGISLATIFS	ACTE L'INSTITUANT	SERVICE RESPONSABLE
BoisForêt	Protection des bois et forêts soumis au régime forestier.	Circulaire interministérielle n° 77104 du 1er août 1977. Article 72 de la loi n° 2001-602 du 9 juillet 2001. Décret n° 2003-539 du 20 juin 2003.	Forêt Domaniale de FENETRANGE.	Office National des Forêts (O.N.F.) Service Départemental 24 route de Phalsbourg 57400 SARREBOURG
I4	Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques.	Art.12 loi 15/6/1906 remplacé par L323-3 et suiv.+ L323-10 du code énergie . Art.298 loi finances 13/7/25. Art.35 loi 8/4/46 modifiée. Décret 6/10/67et 11/6/70. Circulaire 24/6/70. Arrêté interminis. 17/5/2001. Art. R4534-107 et suivants code du travail	Réseau 20 KV.	EGD - Services Metz-Lorraine, Agence Ingénierie Réseaux allée Philippe Lebon, BP 80428 57954 MONTIGNY-LES-METZ CEDEX
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	Décret du 13/12/79 Station de RHODES	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	L.H. MOUSSEY-SARREBOURG, tronçon MOUSSEY-RHODES Décret du 8/6/1984	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	L.H. NANCY STRASBOURG, tronçon RHODES-GOETZENBRUCK décret du 13/12/79	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	Décret du 13/12/79 L.H. NANCY-STRASBOURG, tronçon LUDRES-RHODES	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
T1	Servitudes relatives aux réseaux de chemins de fer. Zone en bordure de laquelle s'appliquent les serv. créées au profit du dom. Public Ferrovi.	Loi du 15.07.1845 sur la police des chemins de fer. Article 6 du décret du 30.10.1935 modifié par la loi du 27.10.1942 (servitude de visibilité sur les voies publiques et les croisements à niveau). Notice explicative : pour le report au PLU des servitudes	LGV Est-Européenne.	Réseau Ferré de France Direction des opérations de la LGV Est-Européenne - Département foncier 92 avenue de France 75648 PARIS Cedex 13
T7	Servitudes aéronautiques instituées pour la protection de la circulation aérienne, Servitudes à l'extérieur des zones de dégagement concernant des installations particulières.	Articles R. 244.1 et D. 244.1 à D. 244.4 du Code de l'aviation civile (Plan circulaire horizontal de rayon 24 Km centré sur l'aérodrome).	Aérodrome de PHALSBOURG-BOURSCHEID de cote limite 460 m NGF.	Unité de soutien de l'infrastructure de la Défense de Phalsbourg Quartier La Horie BP 30302 57373 PHALSBOURG CEDEX

II. LES INFORMATIONS UTILES

- Les exploitations agricoles

13 exploitants agricoles ont un siège d'exploitation sur la commune de Fribourg.

Le ban communal est concerné par des périmètres de réciprocité (se reporter au chapitre des activités économiques).

Surface communale	1 742 ha
Surface Agricole Utile (2011)	1 399 ha (80.3 % du ban communal)
Exploitants ayant leur siège sur la commune	13
Exploitation générant un périmètre qui touche la commune de FRIBOURG	13
Exploitants ayant des parcelles en exploitation sur la commune	32

La Surface Agricole Utile de la commune représente 80,3 % du ban communal, ce qui montre le caractère rural de la commune.

Les terrains agricoles sont pour 44% des cultures céréalières (blé, orge ou colza) et pour 56% des prairies.

III – LES RISQUES NATURELS

- Le risque retrait et gonflement d'argiles

Les cartes de gonflement des argiles ont pour but de délimiter toutes les zones qui sont a priori **sujettes au phénomène de retrait-gonflement** et de **hiérarchiser** ces zones selon un **degré d'aléa croissant**.

Les zones où l'aléa retrait-gonflement est qualifié de **fort**, sont celles où la **probabilité de survenance** d'un sinistre sera la plus élevée et où l'**intensité des phénomènes** attendus est la plus forte. Dans les zones où l'aléa est qualifié de **faible**, la survenance de sinistres est possible en cas de sécheresse importante mais ces désordres ne toucheront qu'une faible proportion des bâtiments (en priorité ceux qui présentent des défauts de construction ou un contexte local défavorable, avec par exemple des arbres proches ou une hétérogénéité du sous-sol). Les zones d'aléa **moyen** correspondent à des zones intermédiaires entre ces deux situations extrêmes. Quant aux zones où l'aléa est estimé a **priori nul**, il s'agit des secteurs où les cartes géologiques actuelles n'indiquent pas la présence de terrain argileux en surface. Il n'est cependant pas exclu que quelques sinistres s'y produisent car il peut s'y trouver localement des placages, des lentilles intercalaires, des amas glissés en pied de pente ou des poches d'altération, de nature argileuse, non identifiés sur les cartes géologiques à l'échelle 1/50 000, mais dont la présence peut suffire à provoquer des **désordres ponctuels**.

Les cartes sont réalisées par le BRGM (2009).

Sur FRIBOURG, le village est concerné par un aléa faible du risque retrait et gonflement des argiles.

Carte page suivante

FRIBOURG

Cartographie de l'aléa retrait-gonflement des argiles dans le département de Moselle

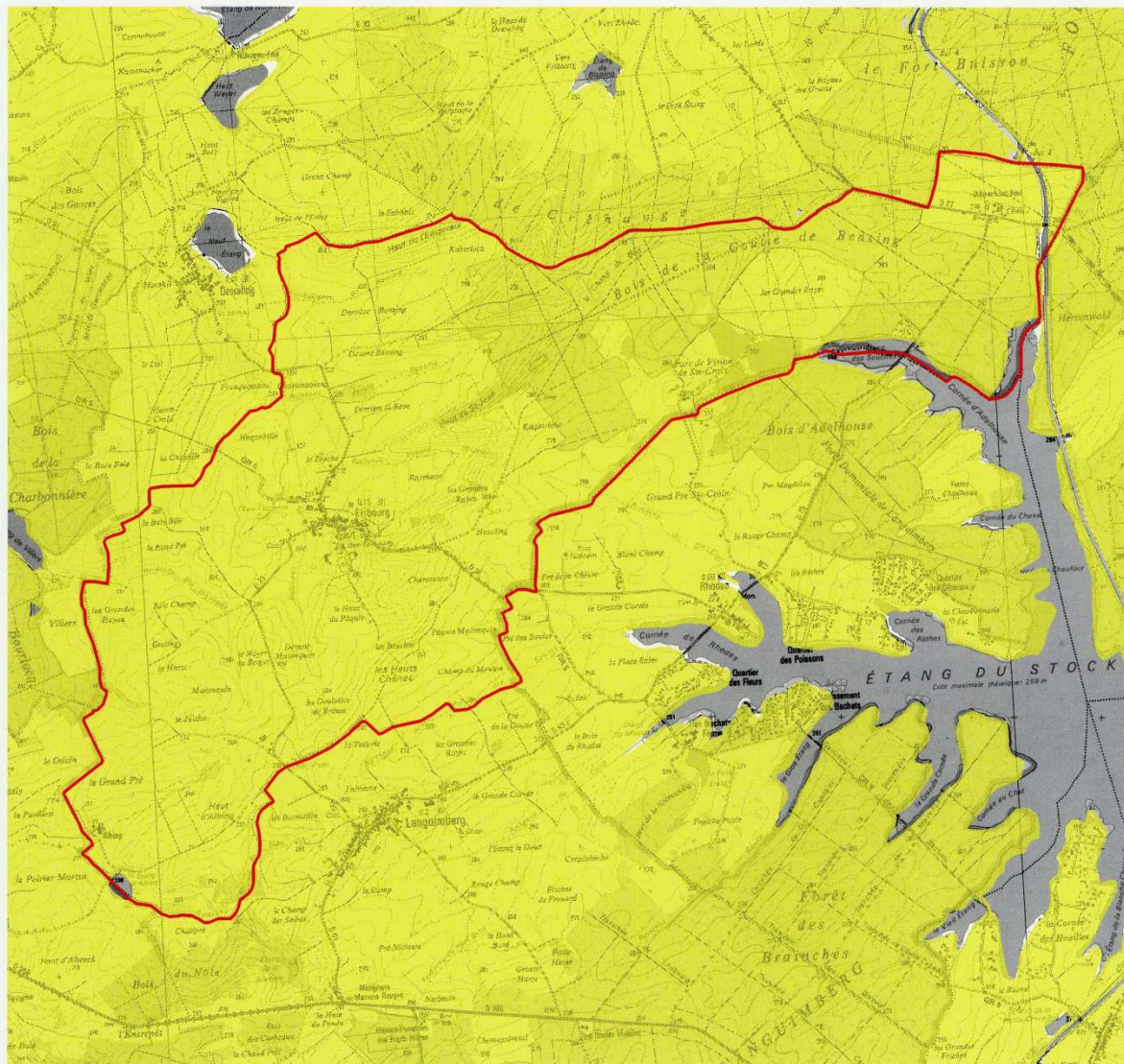
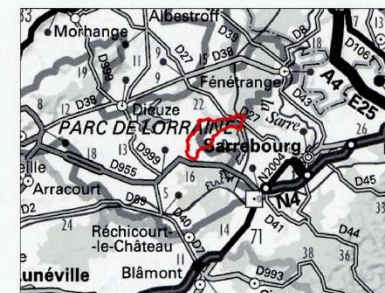
LÉGENDE

Source : BRGM

- Aléa moyen
- Aléa faible
- Zone à priori non argileuse, non sujette au phénomène de retrait-gonflement sauf en cas de lentille ou de placage argileux local non repéré sur les cartes géologiques actuelles

Echelle 1/30000

AVRIL 2009



IGN scanné 25 - 2006

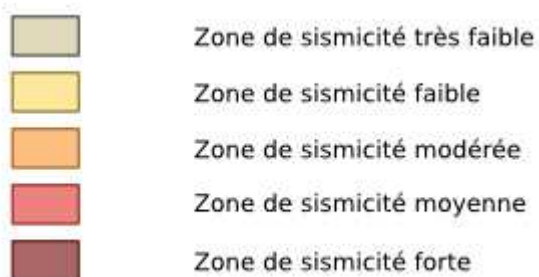


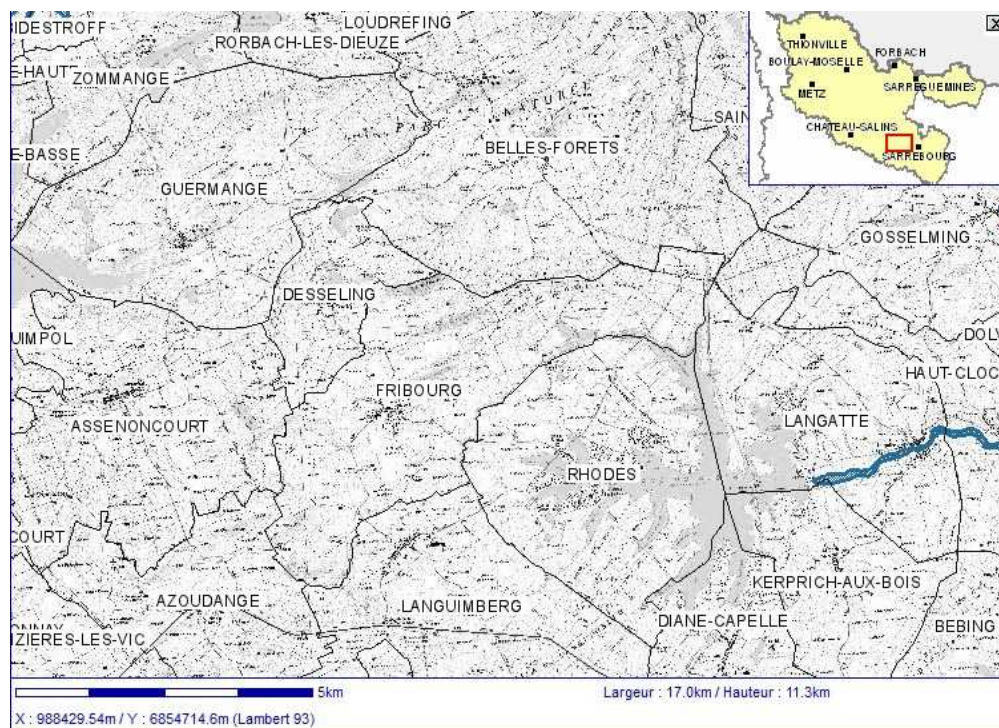
DDE 57/SAT/UR

- L'aléa sismique

Depuis le 22 octobre 2010, une nouvelle réglementation parasismique a été entérinée par la parution au Journal Officiel de deux décrets (n° 1254 et 1255), sur le nouveau zonage sismique national et d'un arrêté fixant les règles de construction parasismique à utiliser pour les bâtiments de la classe dite « à risque normal ».

Selon cette nouvelle réglementation, la commune de FRIBOURG est concernée par un **aléa sismique très faible**.





- Le risque inondation

La commune n'est pas soumise au risque inondation, le niveau est évalué de **Très faible à inexistante** pour la commune.

Les inondations et coulées de boues du 9 au 11 avril 1983 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 16 mai 1983 et paru au Journal Officiel du 18 mai 1983.

Les inondations et coulées de boues du 25 au 30 mai 1983 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 21 juin 1983 et paru au Journal Officiel du 24 juin 1983.

Les inondations et coulées de boues du 28 au 30 octobre 1998 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 29 décembre 1998 et paru au Journal Officiel du 13 janvier 1999.

Les inondations, coulées de boue et mouvement de terrain du 25 au 29 décembre 1999 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 29 décembre 1999 et paru au Journal Officiel du 30 décembre 1999.

- L'aléa minier

extrait du Porter à Connaissance de la DDT 57

 LIBERTÉ • ÉGALITÉ • FRATERNITÉ RÉPUBLIQUE FRANÇAISE		
PRÉFET DE LA MOSELLE		
Direction Départementale des Territoires Service Risques Énergie Construction Circulation Urbanisme et Prévention des Risques		Metz, le 12 AOUT 2011
Affaire suivie par : DONATI Jany - JD/RW Courriel : jany.donati@moselle.gouv.fr Tél : 03.87.34.83.63 Fax : 03.87.34.33.32 ddt-srecc-urbanisme-et-risques@moselle.gouv.fr PAC Fribourg.odt		Le Préfet de la Région Lorraine Préfet de la Moselle à Monsieur le Maire de Fribourg 36 rue Principale 57810 FRIBOURG <u>s/c de Monsieur le Sous-Préfet de Sarrebouurg</u>

Objet : Commune de Fribourg - Porter à connaissance risque minier

P.J. : - 1 plan de situation
- 1 plan parcellaire

Dans le cadre de l'arrêt définitif des travaux miniers et d'utilisation d'installations minières associées, attachés à la concession des sources salées de ALEXANDER I, l'arrêté préfectoral n°2011-SPR-DRMSS-1 du 29 avril 2011 a imposé à la Compagnie des Salins du Midi et des Salines de l'Est (CSME) la production d'un document comportant les coordonnées dans le système de références géographiques et planimétriques (RGF93) du sondage de reconnaissance ainsi qu'un plan cadastral sur lequel sont reportées les références de la parcelle concernée.

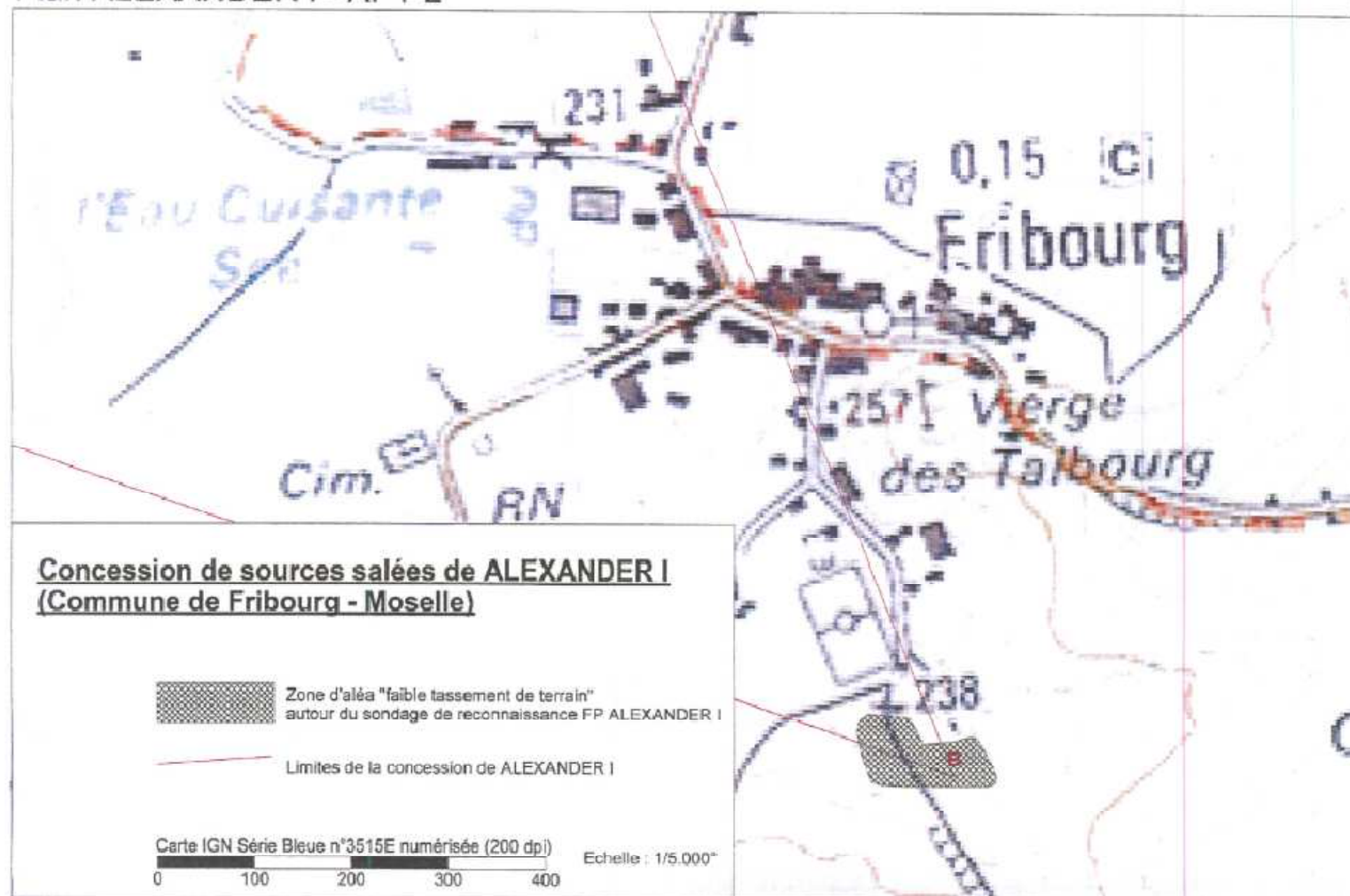
Vous trouverez, ci-joint, un plan de situation et un extrait de plan cadastral produits par la société CSME, localisant une zone d'aléa "faible tassement de terrain" autour du sondage. Il est à noter que ce dernier n'a pas été retrouvé sur le terrain.

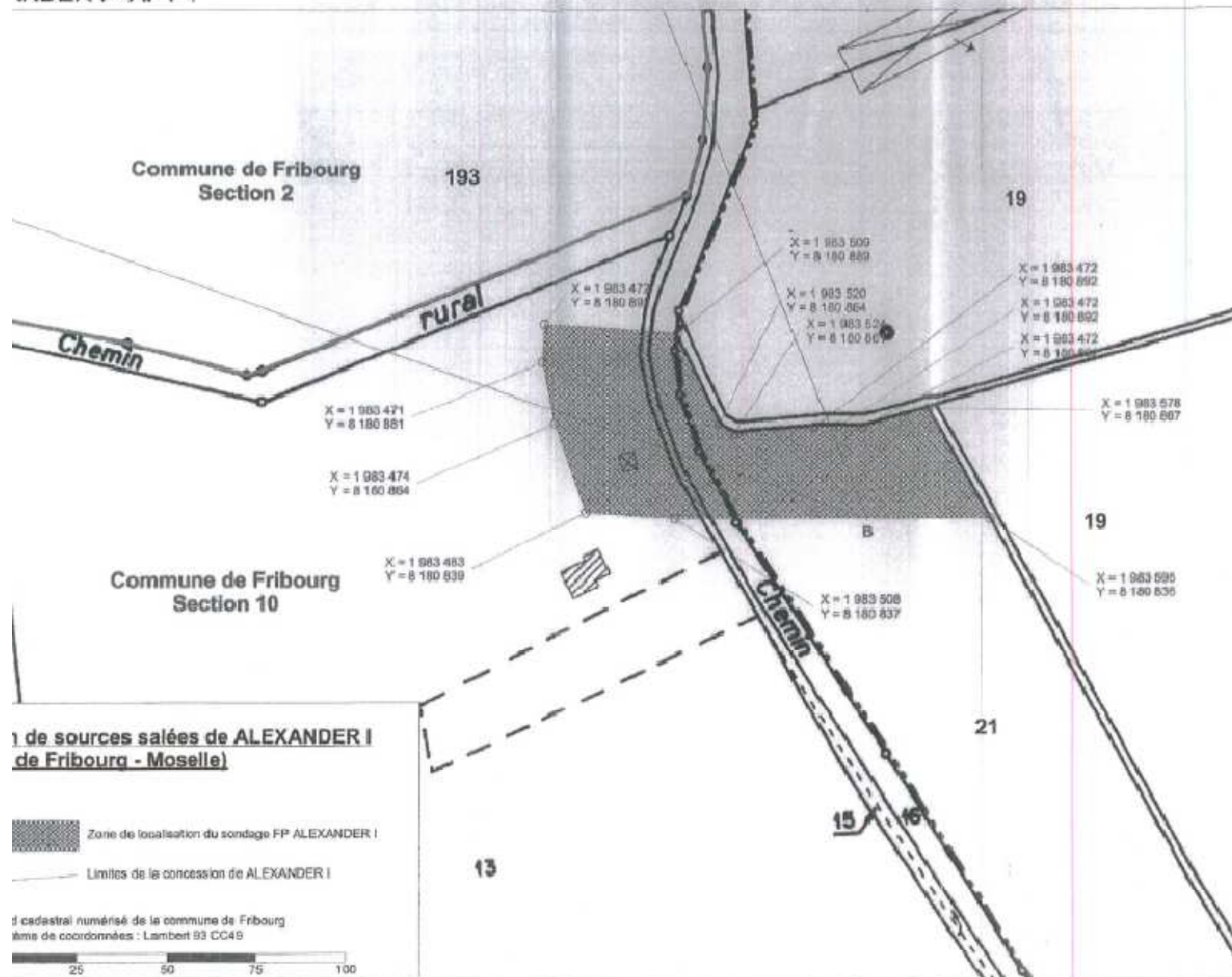
Aussi, je vous demande de consulter le Directeur Régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement de Lorraine pour toute demande d'occupation ou d'utilisation des sols située dans la zone de localisation du sondage (cf plan parcellaire ci-joint). Votre transmission à la DREAL Lorraine indiquera précisément le motif de la consultation.

Pour le Préfet et par délégation,
Le sous-préfet de Metz-Campagne,
Secrétaire général adjoint de la préfecture,

François VALEMBOS

Plan ALEXANDER I - AP1-2





D. STRUCTURE URBAINE DU VILLAGE

I. LE PATRIMOINE ARCHEOLOGIQUE ET HISTORIQUE

Aucun monument historique n'est recensé sur la commune.

Fribourg est une ancienne place forte et domaine des évêques de Metz, siège d'une châtelainie épiscopale avec château fort construit en 1340 par les évêques de Metz.

Fribourg l'évêque, ancien nom de Fribourg était une ville libre de tout subside. La châtelainie était composée de quatre villages Fribourg, Languimberg, Azoudange et Rhodes.

Le petit village est construit autour de sa motte féodale : le Thalbourg. En construisant le Thalbourg, les gens avaient la possibilité de se défendre des pillards.

Même l'évêque de Metz était venu construire un château au pied de cette motte. Château qu'il ne visita jamais. Construit en 1340, sur ordre de Pierre de Beaufremont, vicaire général de Metz, pour échapper aux violences des messins, monseigneur Claude Saint-Simon ordonna sa démolition en 1747. La colère des Fribourgeois fut grande mais il fut rasé jusqu'au sol et ses pierres servirent à construire la ferme des "basses cours".

Un nouveau château, celui du Seigneur du Puisot et du Stock avait lui aussi été à l'abri de la Motte féodale. Les deux châteaux ont existé à Fribourg pendant plus de 100 ans. Ce dernier existe toujours et les propriétaires font tout pour le sauvegarder.

A Albeschaux, commune de Fribourg, la chapelle Ste Anne défie le temps. Construite bien avant l'arrivée des chevaliers de Malte, Sainte-Anne et Rhodes rappellent leur souvenir. Les chevaliers s'installèrent au couvent des Augustines à Saint-Jean-de-Bassel au XVème siècle.

Cette chapelle fait l'objet d'un programme de restauration par une association communale.



ECOLOR 2015

- La carte de Naudin

L'extrait de carte ci-dessous provient des **cartes de Naudin**, qui datent de la fin du 18^{ème} siècle.

Pendant plus de dix années, de 1728 à 1739, une équipe d'ingénieurs géographes appartenant à l'atelier versaillais des Naudin, parcourut la Lorraine, c'est-à-dire non seulement les Trois-Evêchés (Metz, Toul et Verdun), qui relevaient pleinement du Royaume de France depuis les traités de Munster (1648), mais également les duchés de Lorraine et de Bar et les territoires voisins du Palatinat, des Deux-Ponts, du Luxembourg...

Quinze de ces cartes monumentales qui représentent chacune, à l'échelle restituée de 1/28 800, de 3500 à 5000 kilomètres carrés d'une vaste région s'étendant de la Hesbaye et du Brabant, alors autrichien, jusqu'au Bassigny et aux contreforts des Vosges, constituent la première image de l'ensemble des territoires qui forment aujourd'hui la Région Lorraine.

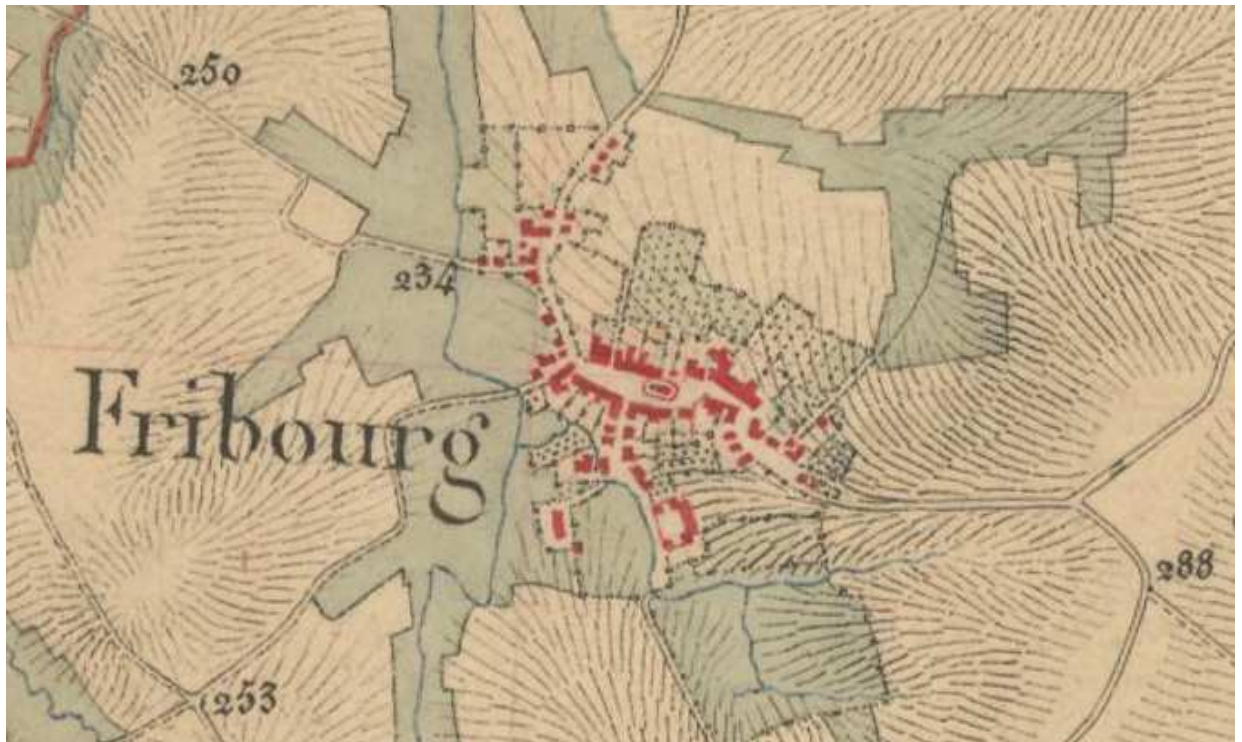
En dépit d'inexactitudes géométriques, une image très précise des paysages et de la géographie lorraine près d'un siècle avant les premiers cadastres napoléoniens ou la carte de l'Etat-major est donnée.



extraitgéoportail

Fribourg l'evêque : la châtellerie était composée de quatre villages Fribourg, Langumberg, Azoudange et Rodes.

La carte d'Etat Major (19èmes siècle) illustre la répartition du bâti avec l'Eglise au centre du village



extraitgéoportail

- Préservation du petit patrimoine local

Plusieurs éléments du patrimoine local ont été repérés sur la commune, un guairoir, des calvaires et des fontaines.

Le descriptif issu de **l'inventaire du patrimoine de pays** de la Communauté de Communes du Pays des Etangs est joint en annexe.

A noter la présence de la pierre de la météo



ECOLOR 2015

II. LA MORPHOLOGIE URBAINE

- Le développement de l'habitat

Le village de FRIBOURG s'est développé en fonction de ses contraintes naturelles et topographiques et notamment au pied de la butte.

Avec une forme de village "rue", le village s'est ensuite étiré le long des axes de circulation.

FRIBOURG possède un linéaire de bâti assez étendu.

- Le bâti traditionnel

Le village ancien s'est développé dans une première rue principale. Les constructions correspondent à du bâti lorrain traditionnel.

Il répond aux caractéristiques du bâti rural traditionnel lorrain, à savoir des maisons-blocs mitoyennes, et alignées le long de la rue, ménageant un espace souvent large.



Les constructions s'alignent le long des axes de communication, formant des alignements marqués de maisons mitoyennes peu larges mais profondes, s'accordant aux parcelles lanierées.

Les constructions anciennes se présentent comme un corps de bâtiment unique, de volume simple, s'élevant **sur deux niveaux d'habitation (R+I+comble)**. La maison est surmontée **d'une toiture à deux pans** voire quatre pans pour les bâtiments en extrémité de rue, **au faitage parallèle à la rue**.

Les toitures sont en tuile rouge.

Les fenêtres de la partie habitation sont légèrement plus hautes que larges, rigoureusement alignées et sont occultées par des volets battants en bois peint, pleins ou à persiennes.



- les fermes traditionnelles lorraines

Des exemples de fermes lorraines sont présents sur la commune de FRIBOURG.

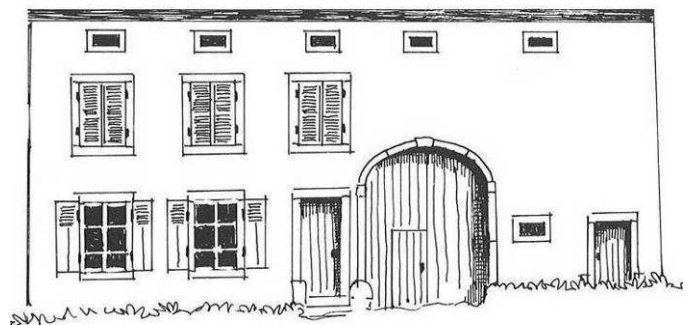


On retrouve la typologie classique des fermes lorraines, à savoir un grand volume simple au faîtage parallèle à la rue regroupant deux fonctions :

- une partie habitation, identifiable par sa porte d'entrée et à ses fenêtres,
- une partie vouée au travail agricole, reconnaissable à sa porte de grange.

Chaque ouverture est mise en valeur par un encadrement en pierre de taille qui se détache de l'enduit à base de chaux recouvrant la façade.

Les portes de grange sont dimensionnées au passage des attelages. Celles-ci présentent un encadrement de bois ou de pierre locale nue dont la forme dépend du profil du linteau (cintrée ou droit). Toutes les menuiseries sont à l'origine en bois peint, les fenêtres sont occultées par des volets battants pleins ou à persiennes.



Un certain bâti patrimonial

Une construction type maison de maître est également présente avec un parc attenant.



-Le bâti contemporain

Il correspond aux extensions urbaines du village ancien. Il se développe suivant un tissu urbain plutôt lâche.

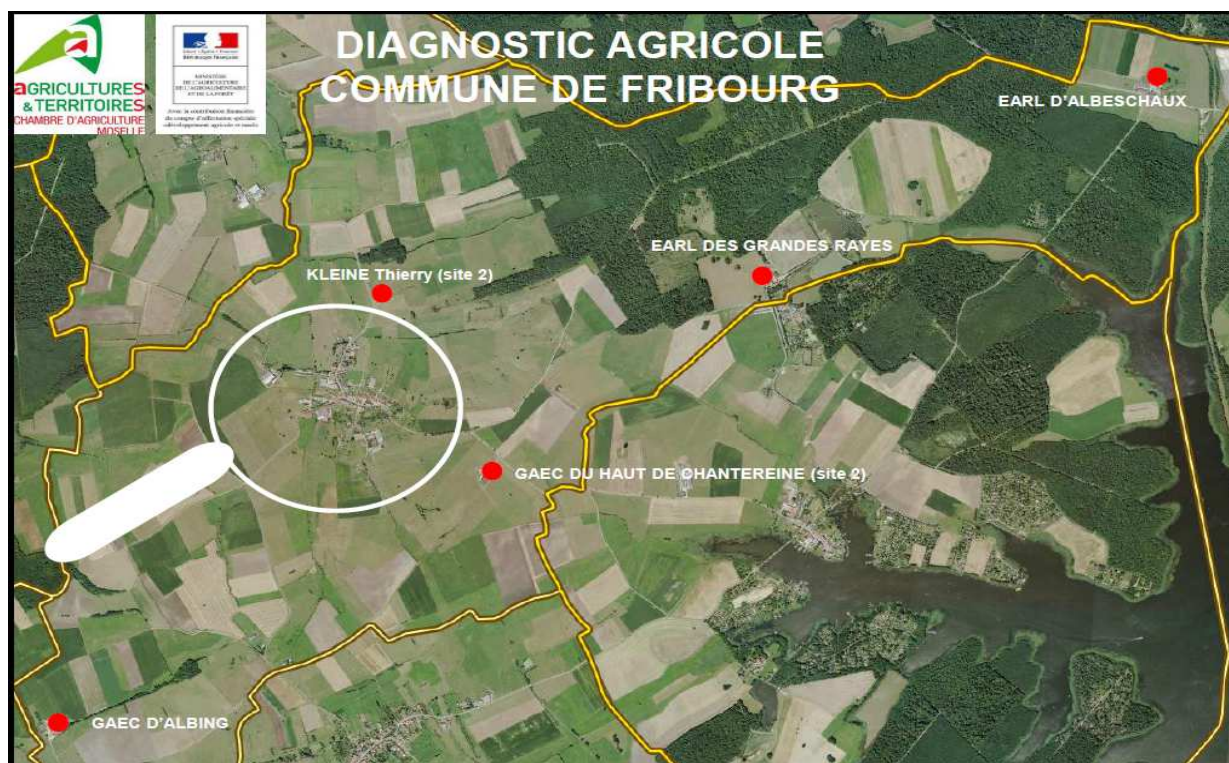
Les constructions de type pavillonnaire appartiennent à une typologie différente de l'architecture lorraine traditionnelle : la maison est généralement isolée au milieu de la parcelle, en retrait par rapport à la voie et aux limites séparatives.

Les caractéristiques architecturales sont assez diverses : volumétrie plus ou moins complexe, faîtage perpendiculaire à la voie, pas de mitoyenneté ni d'alignement, balcons, PVC, enduits et ouvertures variés, etc...



-Le bâti isolé

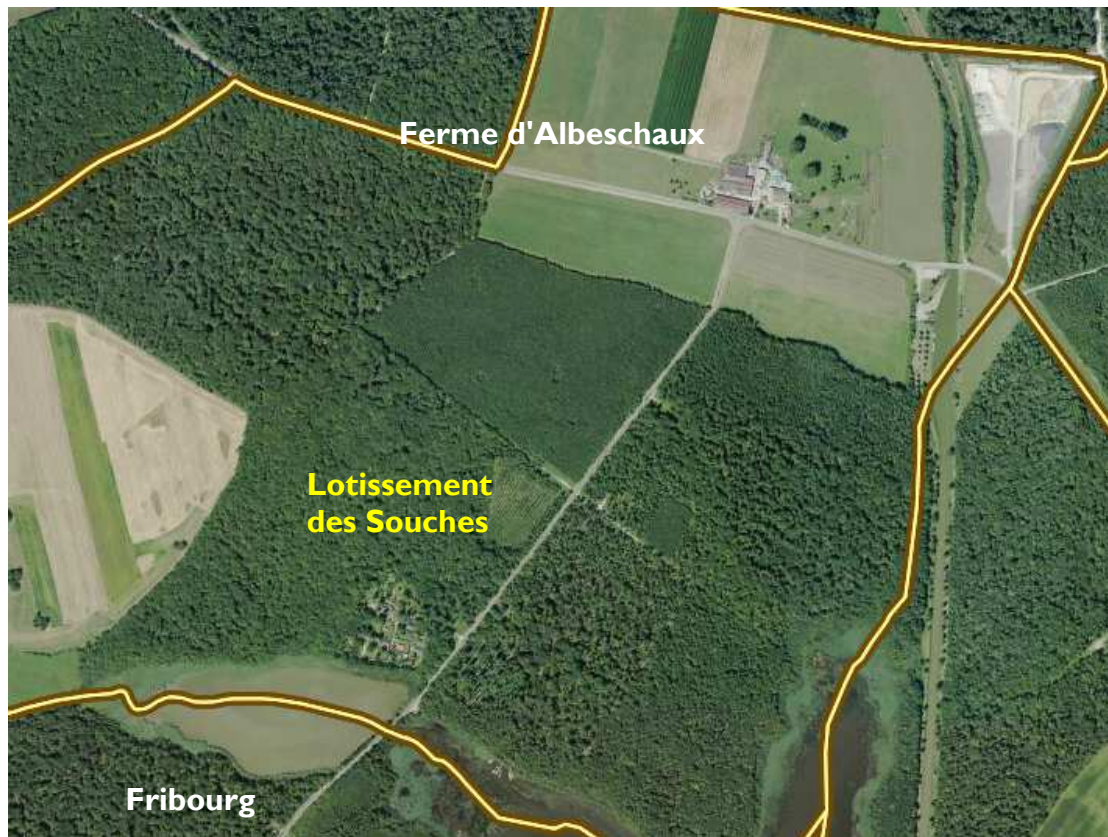
Fribourg se caractérise par de nombreuses fermes isolées qui émaillent le territoire communal.



Une ferme juxte le parc de Ste croix



Une zone abrite le "**lotissement des Souches**", secteur éloigné du village, à côté de l'étang des Souches. Il s'agit d'un lotissement privé accueillant des résidences secondaires (20 maisons) construit dans les années 1960-1970. Il est en assainissement individuel, desservi en eau potable depuis les années 2000 et en électricité depuis 2016.



Vue rapprochée du lotissement des Souches.

extraitsgéoportail



- Le Document d'Urbanisme

La commune ne possède pas de document d'urbanisme, elle est donc assujettie à l'article L 111-3 (Code de l'Urbanisme) dit de « constructibilité limitée ».

La commune de FRIBOURG a prescrit l'élaboration de sa Carte Communale, par délibération du Conseil Municipal en 2015.

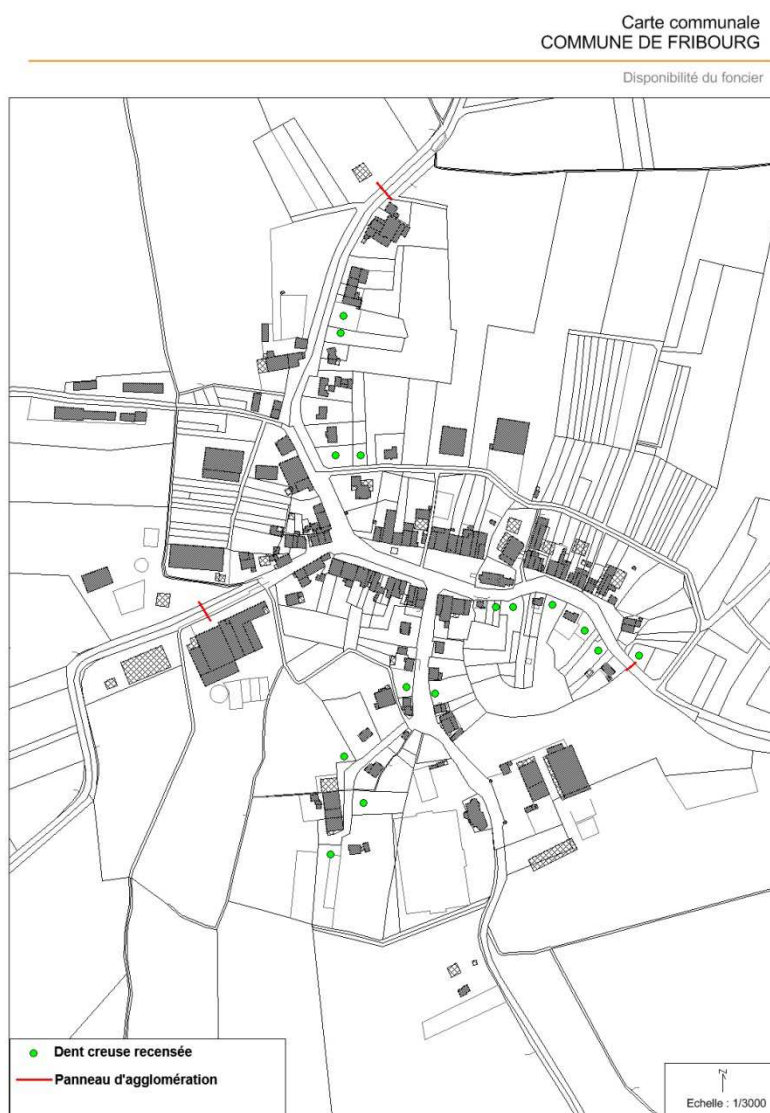
III. LA DISPONIBILITE DU FONCIER

Sur l'ensemble de la commune de FRIBOURG, il reste des parcelles libres de toute construction insérées entre des parcelles bâties, c'est ce qu'on appelle des dents creuses.

Elles sont au nombre de 15.
Leur potentiel réellement mobilisable, d'ici 10-15 ans, est à relativiser car il peut s'agir de jardins, de vergers entretenus, et de particuliers qui ne souhaitent pas vendre

Un coefficient de rétention de l'ordre de 60 % a été appliqué ce qui amène à 6, les dents creuses réellement disponibles.

A FRIBOURG, dans les 10 prochaines années, 6 logements sont susceptibles d'être construits, en dents creuses.



Logements vacants et réhabilitation

Les informations communales nous ont signalées 2 logements vacants, une résidence secondaire non occupée (2 pièces) et 1 grange à réhabiliter.

Les logements vacants et les réhabilitations constituent un potentiel très faible.

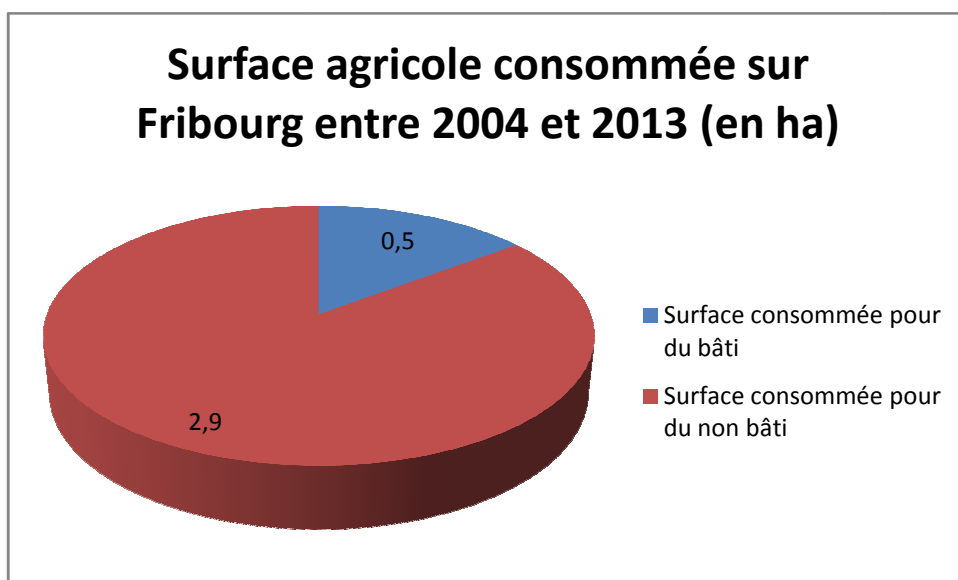
IV. L'ANALYSE DE LA CONSOMMATION DES ESPACES NATURELS, AGRICOLES ET FORESTIERS

Depuis la Loi grenelle 2 du 12 juillet 2010, une analyse de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers, sur les dix dernières années, est demandée dans la carte communale.

Ainsi, sur FRIBOURG, les données proviennent du service de l'Observatoire des Territoires et Prospectives, de la Direction Départementale des Territoires de Moselle.

La consommation de l'espace naturel, agricole et forestier représente 3,4 ha, entre 2004 et 2013.

Sur ces 3,4 ha, **0,5 ha ont été consommés pour réaliser des constructions** et 2,9 ha ont été utilisés pour des surfaces non bâties (infrastructures, ...)



Une faible consommation du foncier lié aux nouvelles constructions.

I. LE MILIEU PHYSIQUE

- Le climat

Le climat du département est continental, avec une influence océanique. Malgré l'éloignement de l'océan, le peu de relief du bassin parisien favorise l'arrivée des précipitations poussées par les vents d'ouest. En revanche, lorsque les vents ne sont pas suffisamment puissants, c'est le climat continental qui domine, se caractérisant par des nuits froides et des journées très ensoleillées. Du fait de cette double influence, les saisons sont contrastées et bien marquées. Dans une même saison, peuvent se succéder du jour au lendemain des périodes de fortes précipitations et des périodes de canicule ou de froid sec.

Comme le reste de la Lorraine, la zone d'étude est soumise à plusieurs influences climatiques : les tendances océaniques dominant souvent les influences septentrionales et continentales. Sous ces influences à la fois continentales et océaniques, le climat est caractérisé par deux saisons bien différenciées :

- une saison froide de novembre à mars, avec des températures moyennes mensuelles négatives et avec un minimum de précipitation en février,
- une saison chaude et orageuse de mai à septembre, avec des températures supérieures à la moyenne interannuelle.

Le passage entre ces deux saisons (printemps et automne) est souvent très rapide.

- La géologie

L'extrait de la carte géologique ci-après présente le contexte géologique sur le territoire de FRIBOURG.

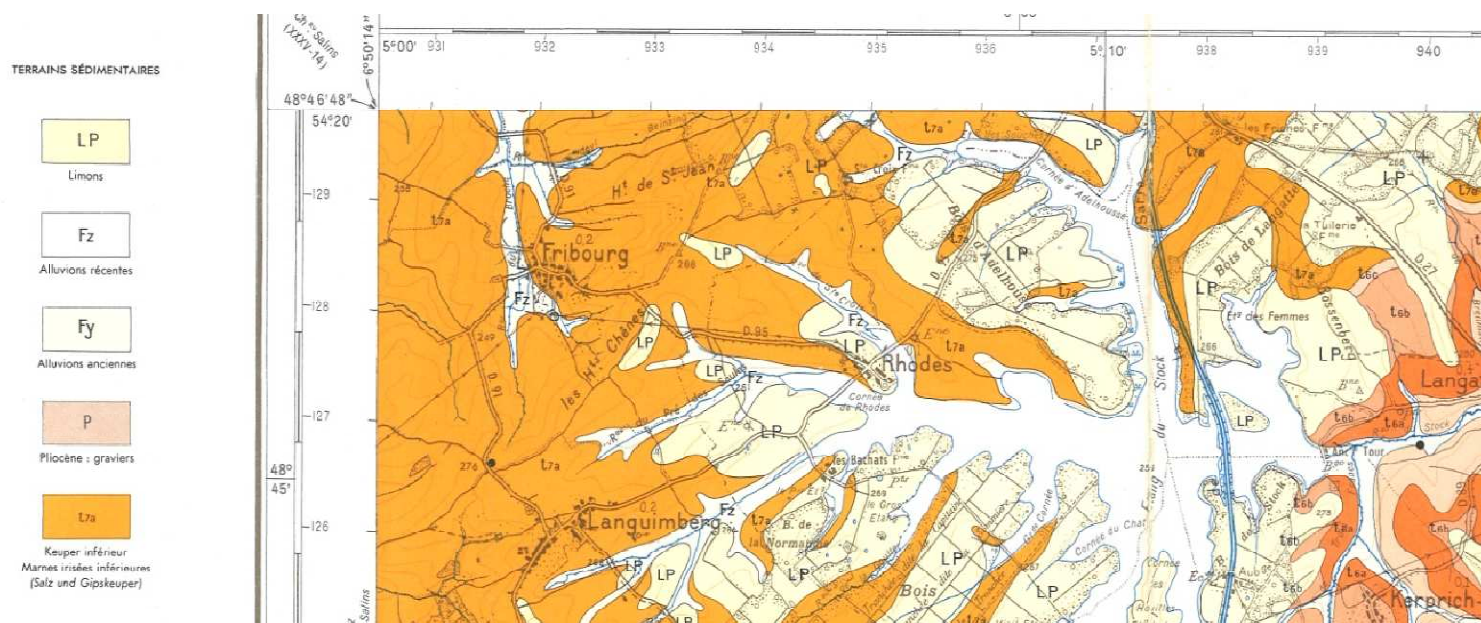
La région géologique du périmètre d'étude appartient au « Bassin versant de la Sarre ». Fribourg se trouve sur la région du **Keuper Inférieur** (t7a).

Il s'agit d'une zone de **terrains essentiellement argileux** offrant une succession de vallons et croupes orientés généralement Nord-Est et Sud-Ouest. Ce pays est également propice à la création d'étangs artificiels (étangs de Gondrexange et étang du Stock).

On y trouve également des **limons** (LP) qui correspondent à des limons argileux ou argilo-sableux très fins de teinte jaunâtre. Ils proviennent de l'altération des formations sous-jacentes.

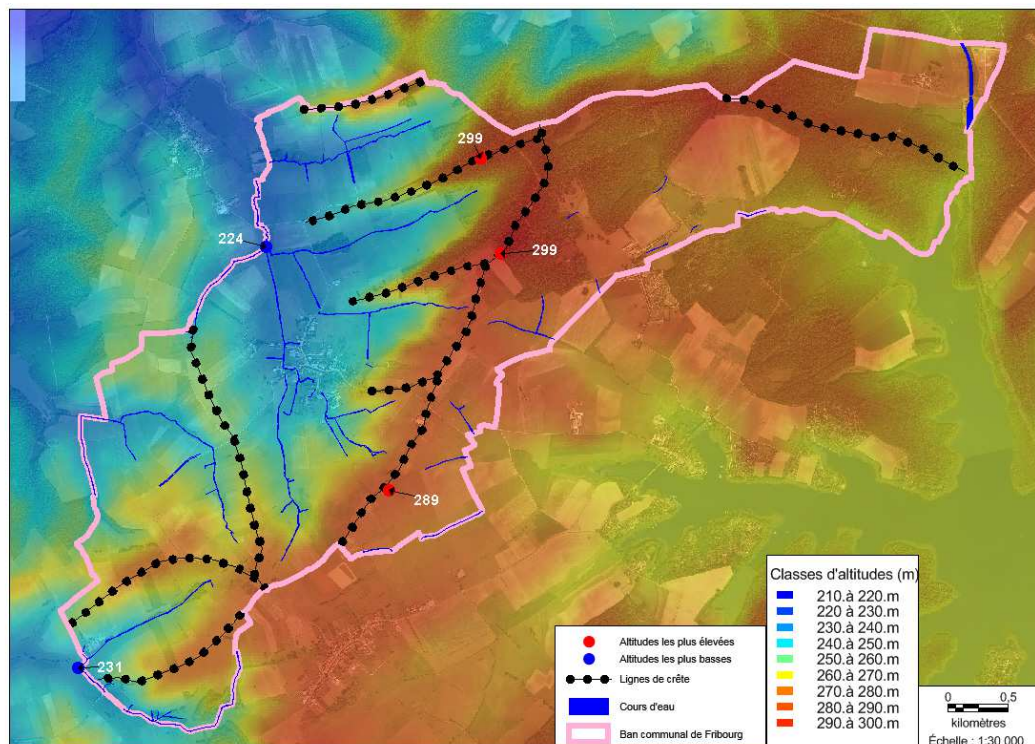
Enfin, des **alluvions récentes** (Fz) sont présentes sur le territoire de la commune et sont essentiellement argileuses.

Carte géologique du secteur de Fribourg (BRGM)



- La topographie

L'altitude moyenne de Fribourg est de 262 m. Le point culminant de la commune se situe à 301 m d'altitude au Nord-Est du ban communal.
L'Est du territoire constitue la partie la plus haute



Le relief est bien marqué au cœur du village au niveau de la butte et de l'église.



- L'Aspect législatif

Au niveau de la police de l'eau et de la gestion de l'ensemble du réseau hydrographique communal, il convient de clarifier le statut des écoulements : ruisseau ou fossé.

Sur tous les cours d'eau du ban communal, La Police de l'Eau et de la Pêche est de la compétence de la Direction Départementale des Territoires de la Moselle.

Les **ruisseaux ou cours d'eau** correspondent à des écoulements ayant une existence administrative (carte IGN - cadastre) ou à des écoulements pérennes ou ayant une vie biologique significative. En fonction de la géologie, ils peuvent être temporaires et discontinus (perte). Ils sont **soumis à la loi sur l'Eau**.

Les cours d'eau ainsi définis sur le territoire communal sont **le canal des Houillères de la Sarre, le ruisseau de Langatte, le ruisseau de la Broche, le ruisseau Devant Bensing, Devant Saint-Jean et enfin celui de Langmatte** ainsi que tous les écoulements mentionnés en tiretés ou trait plein sur carte IGN au 1/20000°.

Dans ces conditions, ces cours d'eau relèvent d'une gestion patrimoniale obligatoire de la part des propriétaires de la berge sous forme, si nécessaire, de nettoyage des atterrissements (enlèvement des dépôts) et des embâcles (élagage des arbres et des buissons, enlèvement des barrages), mais interdisant, sans autorisation, les rectifications et les reprofilages du lit mineur et des berges. Les travaux modifiant le lit mineur et les berges ou pouvant avoir des incidences sur les peuplements biologiques aquatiques sont soumis à Déclaration ou à Autorisation au titre de la loi sur l'Eau.

Les **fossés** ont par contre un rôle strictement agricole, forestier ou de voirie. Ils sont destinés à l'assainissement des sols. Leur entretien n'est pas soumis à des contraintes administratives.

- HYDROGEOLOGIE

L'essentiel des ressources en eaux souterraines proviennent des Grès à roseaux/dolomies du Keuper de Lorraine Nord (507a). Il donne naissance à des sources assez nombreuses dont le débit est modeste et très irrégulier.

- LE RESEAU HYDROGRAPHIQUE

Les eaux courantes

La commune de Fribourg appartient à deux bassins versant listés dans le tableau ci-dessous.

La commune ne dispose pas de cours d'eau relativement important mais uniquement des ruisseaux, car elle est située en tête de bassin versant

Les bassins versant de la commune

Nom du bassin versant	Code hydro	Surface du BV (km ²)	Surface de la commune (km ²)	Exutoire superficiel
La Sarre de la Bièvre à l'Isch	A904	146.9	10.91	
La Seille de sa source au ruisseau de l'Étang Nolweiher (inclus)	A750	78.26	6.63	



Fribourg dispose ainsi de plusieurs étangs qui sont dans la continuité de l'étang du Stock en particulier l'étang des Souches à l'Est du territoire communal. L'étang du Stock a une surface de 6,43 km² et se situe sur plusieurs communes.



Aucune station ne mesure la qualité physico-chimique des cours d'eau précités sur le ban communal de Fribourg. Seule la qualité du ruisseau de l'étang de Nolweiher est mesurée à Guermange. La qualité de l'eau selon la grille d'appréciation de 1971 est rappelée ci-dessous :

Le volet "eau", le SEQ-Eau, permet d'évaluer la qualité de l'eau (physico-chimique, bactériologique) et son aptitude à satisfaire les fonctions naturelles des milieux aquatiques et les usages de l'eau.

La qualité de l'eau mesurée en 2014 est mauvaise.
L'objectif de qualité fixée par l'agence de l'eau fait part d'un bon état écologique d'ici 2027 et d'un bon état chimique d'ici 2027.

- Le SDAGE

La Directive Européenne Cadre sur l'Eau (DCE) fixe un cadre européen pour la politique de l'eau en instituant une approche globale autour d'objectifs environnementaux ambitieux pour la préservation et la restauration de l'état des eaux superficielles et souterraines, avec une obligation de résultat.

Les objectifs environnementaux de la DCE sont les suivants :

- Atteindre le bon état écologique et chimique en 2027 ;
- Assurer la continuité écologique sur les cours d'eau. Cette continuité se définit par la libre circulation des espèces biologiques, dont les poissons migrateurs, et par le bon déroulement du transport naturel des sédiments ;
- Ne pas détériorer l'existant (qui s'entend comme le non-changement de classe d'état) ;
- Atteindre toutes les normes et objectifs en zones protégées au plus tard en 2027 (sauf disposition contraire) ;
- Supprimer les rejets de substances dangereuses prioritaires et réduire ceux des substances prioritaires.

La commune de FRIBOURG est inscrite dans le bassin hydrographique Rhin-Meuse, pour lequel le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SDAGE) est applicable depuis le 30 novembre 2015.

II. L'ENVIRONNEMENT NATUREL

L'une des principales caractéristiques de Fribourg est d'intégrer dans son ban communal l'Étang des Souches et la Cornée d'Adelhouse de l'Étang du Stock, tous deux faisant partie d'une Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique de type I (ZNIEFF I).

Le milieu forestier occupe toute la partie Est, Nord-Est de Fribourg. La zone centrale est très investie par l'homme : elle comprend le village, ses jardins et ses vergers.

Le reste de la commune, composé de prairies plus ou moins humides et de cultures, est typique d'un paysage agricole.

Par ailleurs, les différents inventaires réalisés sur la commune ont permis de répertorier un grand nombre d'espèces protégées, notamment six espèces végétales telles que la Laïche à épis d'orge (*Carex hordeistichos*) protégée au niveau national, et la Filipendule vulgaire (*Filipendulavulgaris*) et la Salamandre tachetée (*Salamandra salamandra*), ont été rencontrés sur la commune de Fribourg.

Il faut souligner le fait que le Parc de Sainte-Croix est situé en partie sur le ban communal de Fribourg et rend attractif les milieux périphériques pour un grand nombre d'oiseaux remarquables, tels que le Bihoreau gris (*Nycticorax nycticorax*) inscrit à l'Annexe I de la Directive Oiseaux.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le pnrL en 2009)

- L'occupation du sol

Le territoire de FRIBOURG couvre une superficie de 1760ha dont 23% sont occupés par des boisements. Il s'agit de la forêt domaniale de Fénétrange d'une surface de 349 ha sur le ban communal qui est gérée par l'ONF en suivant le Code forestier.

Les espaces agricoles sont nombreux et représentent environ 73% de la surface totale du ban communal. Elles sont dominées par les prairies (692 ha en 2006).

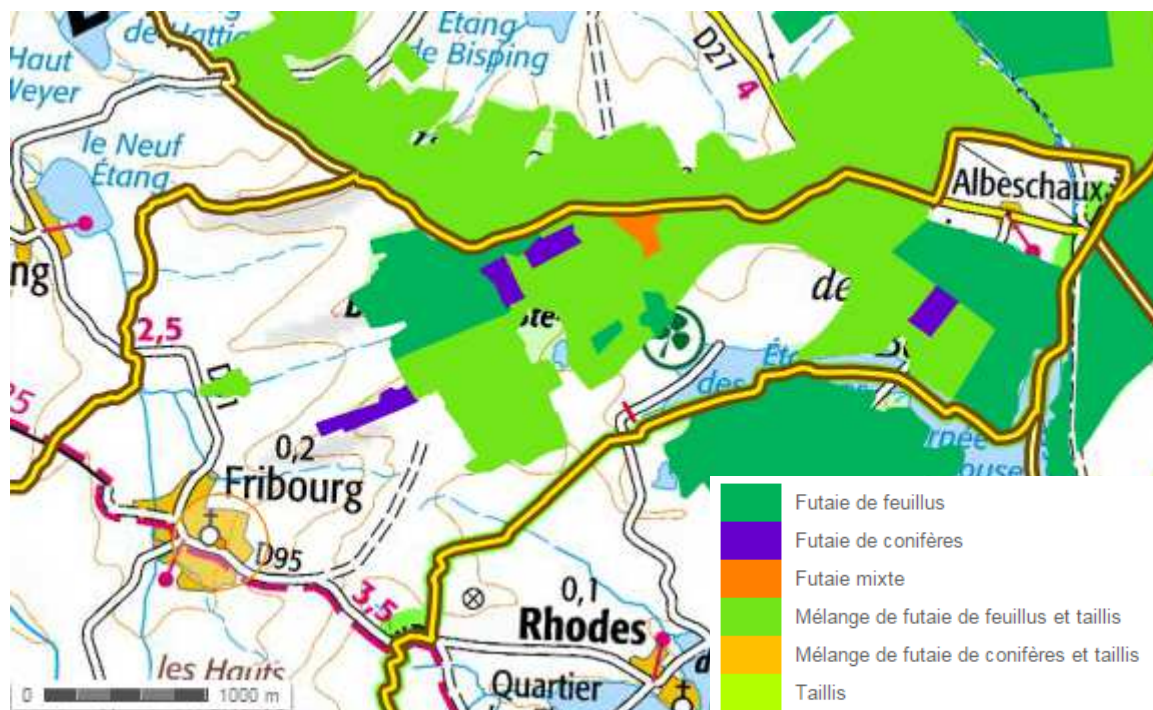
Les différents types d'occupation des sols du territoire communal sont liés à la fois à la valeur agronomique des sols et au relief.

Occupation du sol	Surfaces	%
Bois et bosquets	395.25 ha	22.5 %
Cultures et prairies	1276.71 ha	72.5 %
Vergers	12.31 ha	0.7 %
Zones humides	29.32ha	1.7 %
Zone urbanisée	38.76 ha	2.2 %
Zone d'activité	7.64 ha	0.4 %
TOTAL	1760 ha	100 %

. Les massifs boisés

Ils représentent plus de 20% du territoire de FRIBOURG. Ces boisements sont constitués d'une forêt domaniale de 358,2 ha, d'une forêt communale de 0,75 ha, d'une autre forêt publique de 9,37 ha et enfin d'une forêt privée sans Plan Simple de Gestion de 14,40 ha.

Ces boisements sont composés de feuillus (chêne, hêtre), de résineux (Pin sylvestre) ou de boisements de mélange (feuillus et résineux).



Les forêts sont représentées essentiellement par le Bois de la Goutte de Bensing, occupent 21 % du territoire communal. Elles sont constituées de chênaies-hêtraies, de chênaies-charmaies ou encore de jeunes hêtraies-charmaies. Les parcelles proches de l'Étang du Stock et des étangs du Parc Sainte-Croix présentent un caractère humide très intéressant.

La strate herbacée, évoluant au cours du printemps et de l'été en raison du couvert végétal, est représentée entre autre par l'Anémone des bois, la Ficaire fausse renoncule, le Brachypode des bois et la Néottie nid d'oiseaux, une étrange orchidée. Aux bords de certains chemins forestiers, il est également possible de découvrir l'Orchis de Fuchs, une orchidée rare en Lorraine. Ces parcelles forestières abritent également quelques belles stations d'une petite fougère protégée en Lorraine : la Langue de serpent, ou Ophioglosse commun (*Ophioglossum vulgatum*).

La présence de vieux arbres et de bois mort abrite une avifaune très diversifiée : le Pouillot véloce (*Phylloscopus collybita*), le Pinson des arbres (*Fringilla coelebs*), le Pic épeiche (*Dendrocopos major*) et le Pic noir (*Dryocopus martius*) sont quelques exemples de nombreux oiseaux vivant dans cette forêt. Il est à souligner la présence d'une espèce remarquable en bordure de Fribourg, dans le Bois d'Adelhouse : le Gobemouche à collier (*Ficedula albicollis*), protégé au niveau européen et national.

Par ailleurs, Le Bois de la Goutte de Bensing abrite de nombreuses mardelles (mares forestières) et ornières qui servent de refuges à de nombreux amphibiens, tous protégés au niveau national, comme le Triton alpestre (*Ichthyosaura alpestris*), la Salamandre tachetée (*Salamandra salamandra*) et la Grenouille verte (*Pelophylax kl. esculentus*).

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

. Les espaces agricoles

La Surface Agricole Utilisée (SAU données RGA 2010) de la commune est de 1202 ha (soit 68,3% du territoire communal) et se répartie essentiellement

- en cultures de blé d'hiver, d'orge d'hiver, de colza d'hiver, de maïs et
- en prairies permanentes et temporaires.

. Les cultures

Les cultures sont relativement peu présentes sur le ban communal (29%). Du fait des pratiques agricoles, ces milieux sont souvent très pauvres en espèces animales et végétales.

Quelques rapaces, comme la Buse variable (*Buteo buteo*), protégée à l'échelle nationale, utilisent ces zones comme terrain de chasse. Le Chevreuil peut également y trouver une zone d'alimentation couplée à des refuges dans de petits îlots forestiers au cœur des cultures.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

. Les prairies

Elles sont essentiellement concentrées autour de la zone urbanisée de la commune. Elles occupent 42% du territoire et forment le milieu le plus représenté sur Fribourg. La classification des prairies est fonction de leur niveau d'humidité et de leur gestion agricole plus ou moins intensive. En effet, en plus des prairies de pâture peu humide, la commune regroupe un nombre intéressant de prairies humides, voire très humides, relativement peu amendées. Ces parcelles accueillent des espèces remarquables, telles que la Serratule des teinturiers, la Succise des prés ou l'Orchis de mai, ou des espèces protégées régionalement telles que la Filipendule vulgaire (*Filipendula vulgaris*).

Par ailleurs, la Laïche à épis d'orge (*Carex hordeistichos*) protection nationale, a été inventoriée dans un pâturage très humide.

Les haies et les zones arborées bordant les prairies sont des structures nécessaires pour préserver la biodiversité car elles constituent des zones de refuge et de nourrissage pour beaucoup d'espèces. De plus, en tant que corridors écologiques elles favorisent les déplacements des animaux.

Ainsi, il n'est pas rare de surprendre un Bruant jaune (*Emberiza citrinella*), une Bergeronnette printanière (*Motacilla flava*) ou une Pie-grièche (*Lanius collurio*) écorcheur perchée sur une branche.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

. Les zones humides

Des zones humides ont été localisées sur la commune, à l'extrémité Est de la commune à proximité immédiate de l'étang du Stock.

Les zones humides comprennent les ruisseaux avec leur ripisylve, les étangs avec leurs roselières, leurs aulnaies-saulaies, les mares et une petite partie du canal des Houillères de la Sarre. Cela s'élève à environ 2,8 % de la surface communale. L'Étang du Stock et l'Étang des Souches représentent les zones humides les plus intéressantes de la commune. Ce sont des étangs hors commune mais nous devons en tenir compte pour intégrer la connectivité écologique et la biologie des espèces.

En effet, faisant partie d'un « réseau d'étangs » et étant sur des voies de migration, ils accueillent un très grand nombre d'oiseaux rares et protégés en France. Il est possible d'observer notamment plusieurs espèces de hérons, telles que le Héron pourpré (*Ardea purpurea*) et le Butor étoilé (*Botaurus stellaris*), ainsi que le Balbuzard pêcheur (*Pandion haliaetus*) et Le Busard des roseaux (*Circus aeruginosus*).

Les roselières, avec parfois les saulaies ou aulnaies sur les berges, créent des milieux favorables à la nidification pour ces espèces.

Les mares abritent elles aussi des espèces remarquables, surtout en ce qui concerne les amphibiens. Il est à noter qu'une mare prairiale près du Parc Sainte-Croix est habitée par la Rainette verte (*Hyla arborea*) qui est protégée en France et en Europe.

Il est important de souligner la présence de la Bouvière (*Rhodeus sericeus amarus*), un poisson protégé au niveau européen et national, dans le Canal des Houillères de la Sarre, inféodé à la présence de la moule d'eau douce (il y pond ses œufs).

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

- Le village et sa périphérie

Localisés en périphérie du village, les vergers présentent une flore banale et commune. Néanmoins ils constituent des sites d'accueil pour quelques espèces, notamment pour les oiseaux et l'entomofaune. Il n'est pas rare d'entendre ou de voir dans ces parcelles un Chardonneret élégant (*Carduelis carduelis*), un Pinson des arbres (*Fringilla coelebs*) ou une Mésange charbonnière (*Parus major*) ; ce sont toutes des espèces protégées au niveau national.

Les ouvertures de l'église du village ont toutes été condamnées pour éviter les dégradations causées par les pigeons. Cependant cette mesure a entraîné le départ de la Chouette effraie (*Tyto alba*) qui y nichait. Il est cependant possible d'installer un nichoir (cf. « Nichoirs et Cie » - édition de Terran-2000). Les maisons du village et la ferme d'Albeschaux abritent des nids d'hirondelles des fenêtres (*Delichon urbicum*).

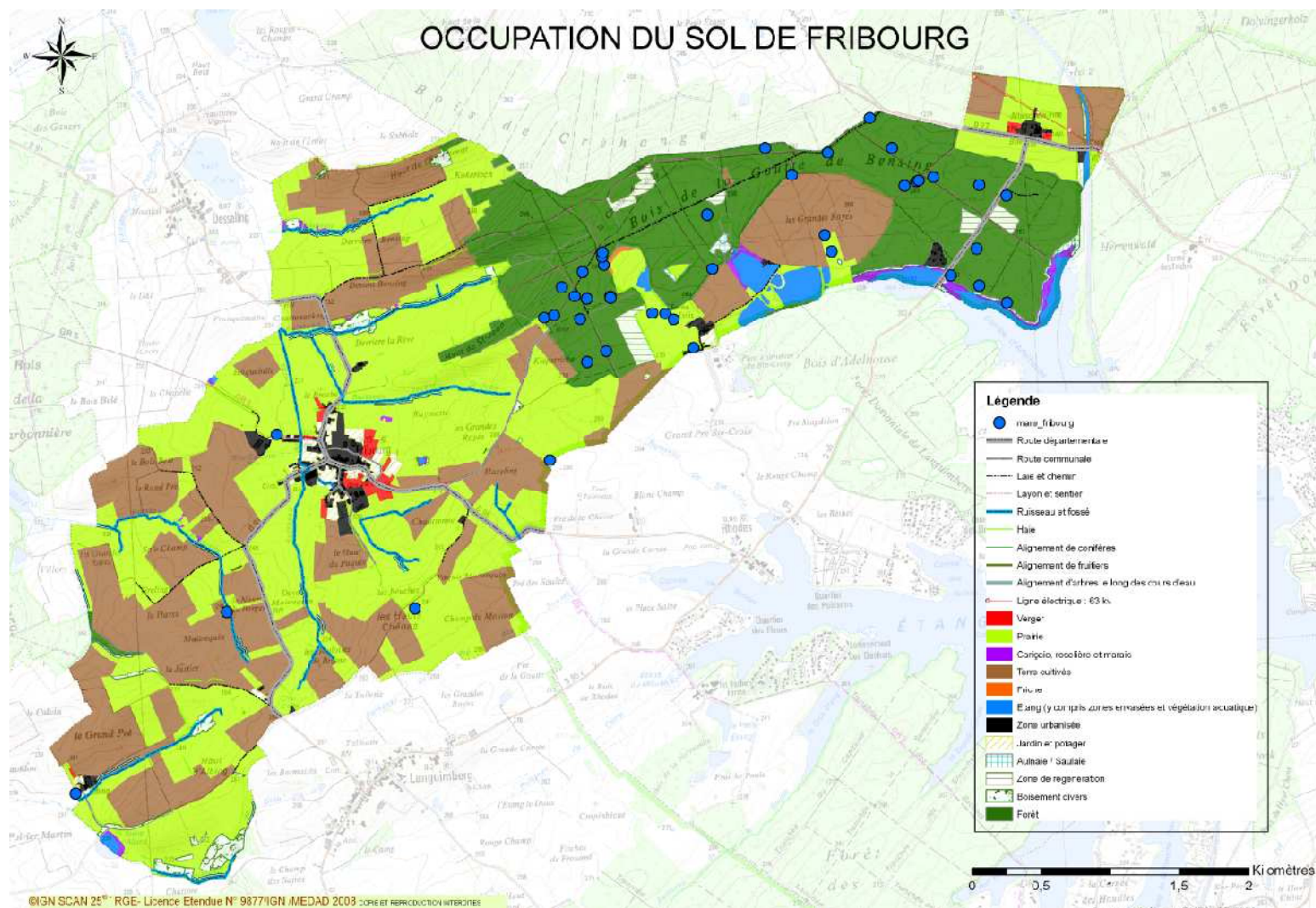
Du fait de cette mosaïque d'habitats complémentaires, abritant de nombreuses espèces animales et végétales, dont certaines sont protégées, la commune de Fribourg est écologiquement très riche.

Aussi, la gestion du patrimoine naturel de la commune passe par la conservation des espèces remarquables, mais également par la préservation des haies, des petits boisements dans les terres cultivées et des vergers traditionnels autour et dans le village. Des actions, comme la réimplantation de haies en limite de parcelles, permettraient la mise en valeur de l'espace agricole communal par son impact positif sur la biodiversité et sur le paysage.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

Ci-dessous la **carte d'occupation du sol** extraite de l'atlas de la commune réalisé par le PnrL en 2009

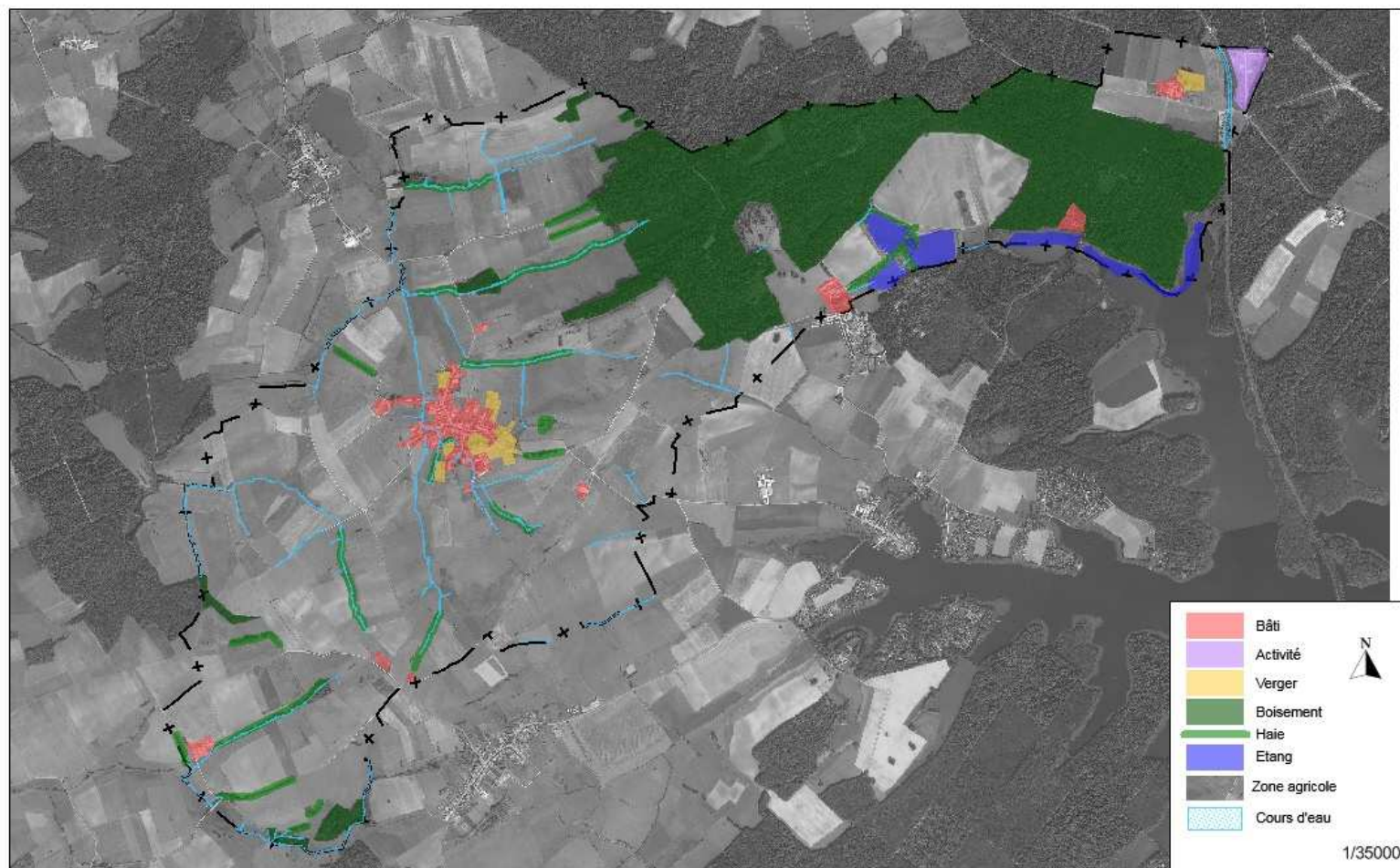
À noter les nombreuses zones humides émaillant la forêt



La comparaison entre la carte d'occupation du sol réalisée par ECOLOR en 2016 et celle réalisée par le PnrL en 2009 montre qu'il n'y a pas eu de bouleversement par rapport à la qualité environnementale du territoire.

CARTE COMMUNALE
COMMUNE DE FRIBOURG

OCCUPATION DU SOL



La carte des valeurs écologiques couplée au tableau de synthèse représente le diagnostic écologique de la commune. En effet, l'analyse des inventaires floristiques et faunistiques combinée à celle des cartographies a permis de caractériser plusieurs « zones » d'intérêts variables sur le ban communal. Pour chaque « zone », une description sommaire du patrimoine écologique présent et une description des potentialités du milieu est réalisée. (Se reporter à l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

La somme de ces informations a permis d'affecter un intérêt écologique s'échelonnant de faible à internationale à chacune des zones.

La carte ci-dessous récapitule les enjeux écologiques existants sur la commune.

Elle permet

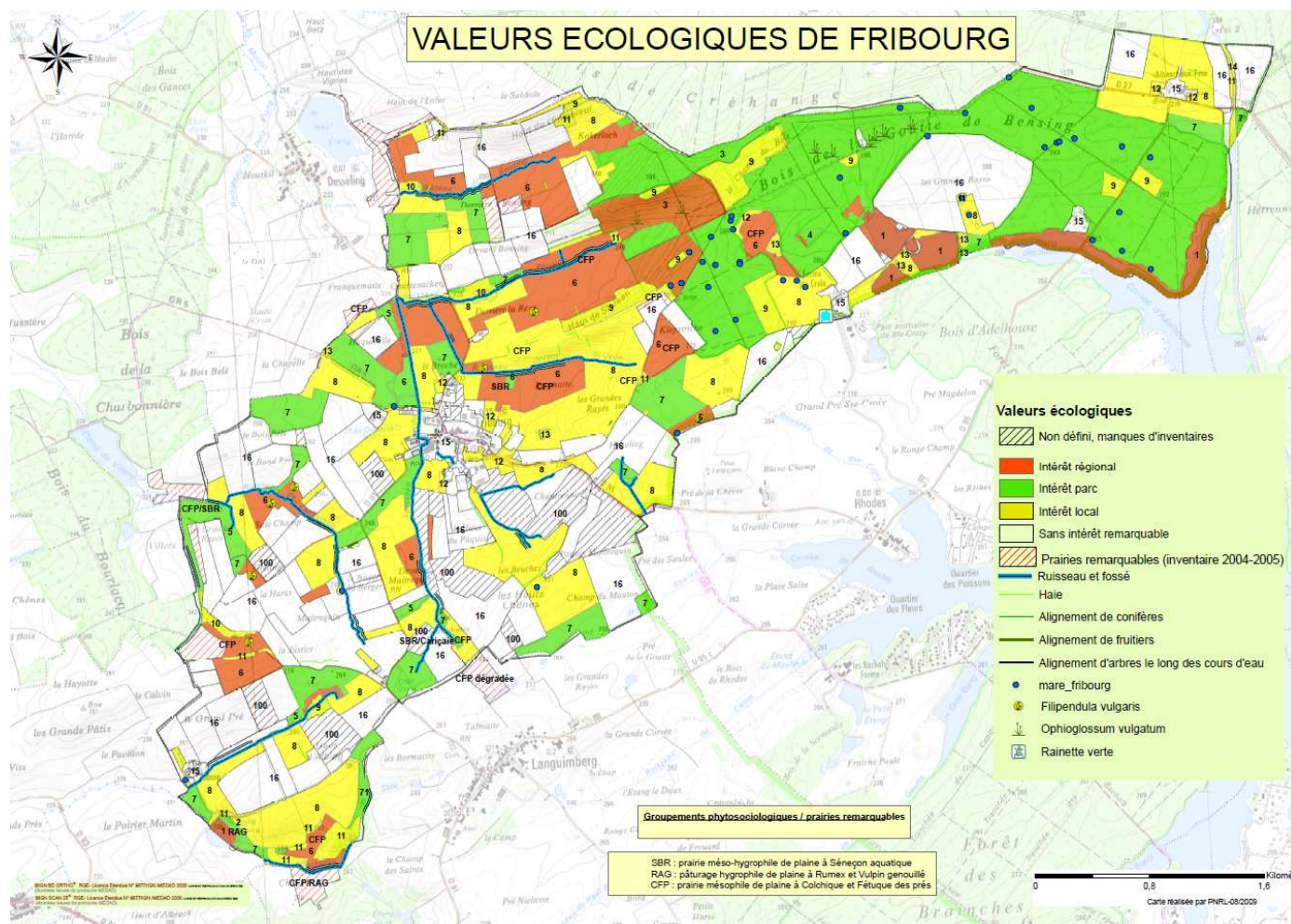
:

- D'avoir une vision globale de la qualité écologique des milieux composant le territoire de Fribourg

- D'avoir de nombreux éléments en amont de l'élaboration d'un document d'urbanisme sur la commune.

- D'initier des actions de gestion, de restauration ou de conservation écologique sur des terrains communaux ou privés.

Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009

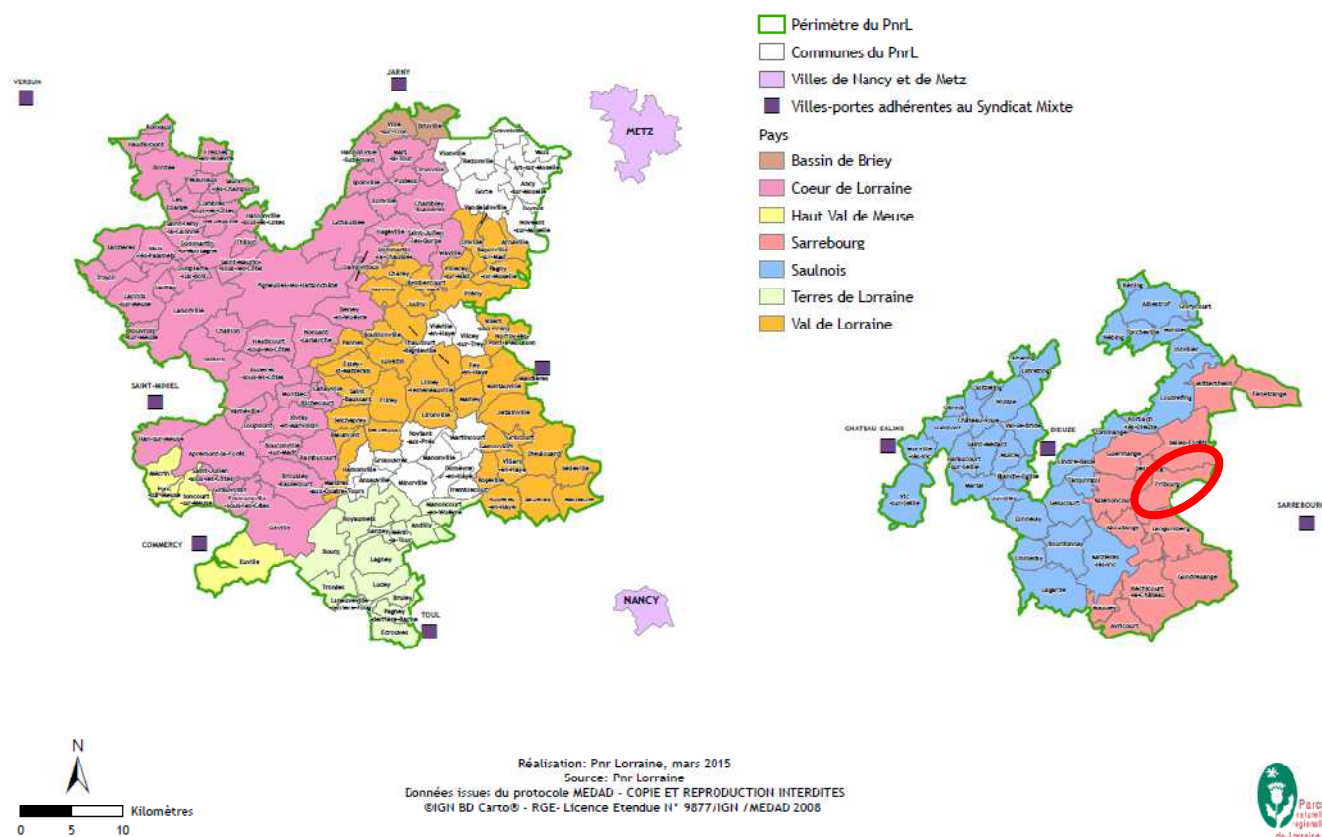


- Le Paysage

Le territoire communal appartient à un paysage de Lorraine qualifié de majeur (ou remarquable). Il s'agit du paysage du Pays des Etangs.

La commune se trouve **dans** la partie Est du territoire du parc naturel régional de Lorraine.

Communes du Parc naturel régional de Lorraine couvertes par un Pays



II. LES ZONAGES ENVIRONNEMENTAUX

• NATURA 2000

Il existe **un site Natura 2000** sur la commune « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines » :

- Une Zone de Protection Spéciale de la directive Oiseaux (FR4112002)
- Une Zone Spéciale de Conservation de la directive Habitat (FR4100219)

Il est décrit plus loin dans ce document.

• ZNIEFF

La commune de Fribourg présente **deux Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique (ZNIEFF)**.

- **Une ZNIEFF de type I « Prairies et marais du bassin versant du Lindre à Assenoncourt et Desseling »** n°410020025, d'une superficie de 495,5 ha.

- **Une ZNIEFF de type II « Pays des étangs »** n°410010373, d'une superficie de 29630,38 ha, correspondant à un secteur naturel riche et peu modifié, qui offre des potentialités biologiques importantes.

• ENS

Il existe **deux ENS** sur la commune :

- La zone humide « Prairies et marais du bassin versant du Lindre » d'une surface de 491,7 ha.
- La zone humide « Etang du Stock » d'une surface de 808 ha.

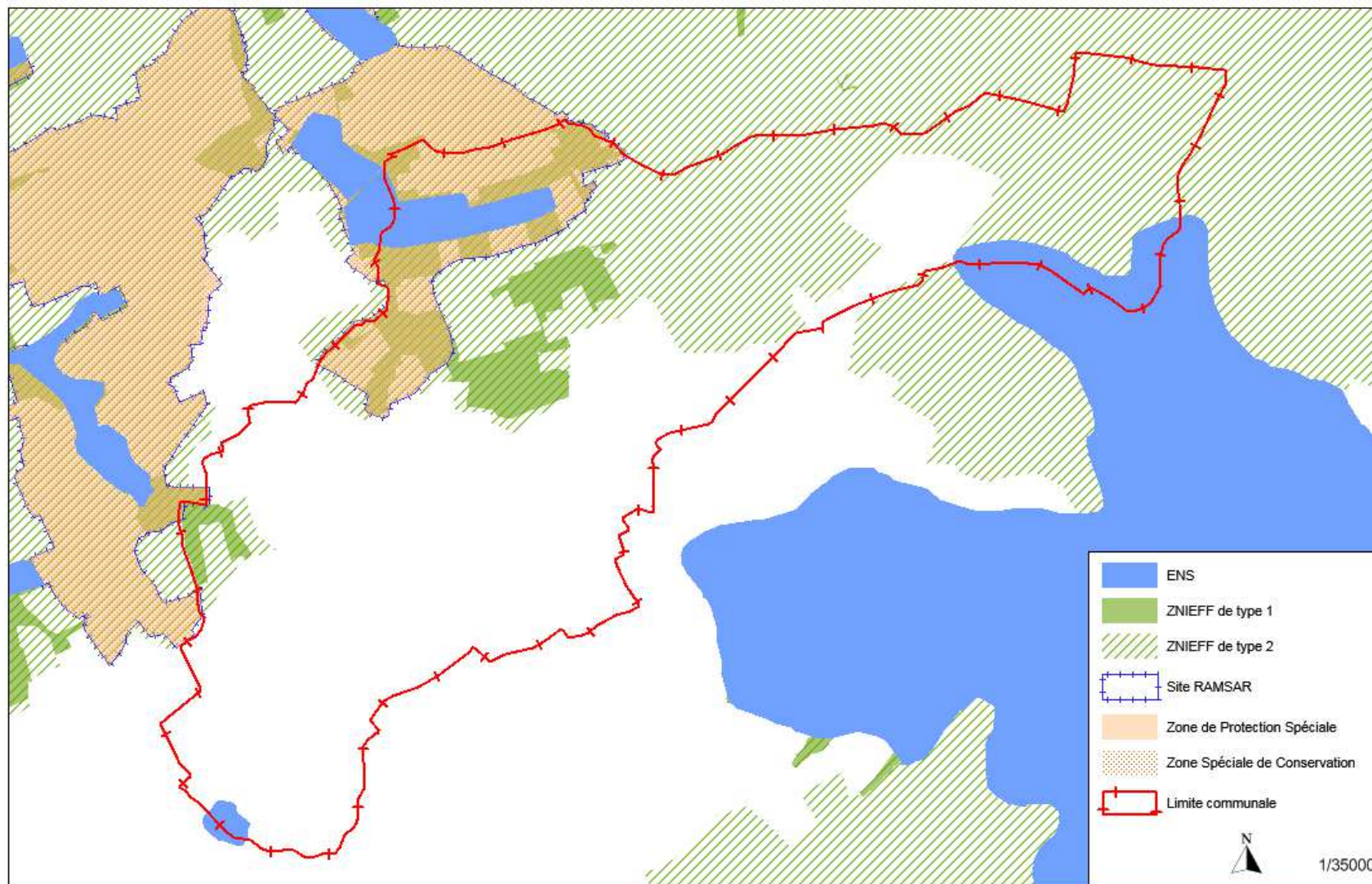
Ces ENS ont été identifiés comme des **zones humides remarquables**.

• SITE RAMSAR

La commune dispose également d'un site RAMSAR qui correspond à une zone humide d'importance internationale : « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines ».

INVENTAIRES PATRIMONIAUX ET ESPACES PROTEGES

Carte Communale de Fribourg



III-FAUNE ET FLORE REMARQUABLES

La consultation de trois différentes bases de données naturalistes a permis de dégager quelques observations remarquables faites sur la commune de Fribourg pour la faune et la flore. Ainsi, les bases de données d'ECOLOR, BioloVision et celle de l'INPN ont été consultées.

Avifaune :

De nombreuses espèces remarquables sont citées :

Nom français	Nom scientifique	Protection (Arrêté 29/10/2009)	Directive Oiseaux annexe I	Liste rouge France	Cote ZNIEFF Lorraine
Aigrette garzette	<i>Egretta garzetta</i>	X	x	LC	2
Bécassine des marais	<i>Gallinago gallinago</i>	X	-	EN	1
Bergeronnette printanière	<i>Motacilla flava</i>	X	-	LC	-
Bihoreau gris	<i>Nycticorax nycticorax</i>	X	x	LC	2
Blongios nain	<i>Ixobrychus minutus</i>	X	x	NT	1
Bruant des roseaux	<i>Emberiza schoeniclus</i>	X	-	LC	-
Bruant jaune	<i>Emberiza citrinella</i>	X	-	NT	-
Busard cendré	<i>Circus pygargus</i>	X	x	VU	2
Busard des roseaux	<i>Circus aeruginosus</i>	X	x	VU	2
Busard Saint-Martin	<i>Circus cyaneus</i>	X	x	LC	2
Chevalier cul-blanc	<i>Tringa ochropus</i>	X	-	LC	2
Chevalier sylvain	<i>Tringa glareola</i>	X	x	LC	-
Chouette hulotte	<i>Strix aluco</i>	X	-	LC	-
Cigogne blanche	<i>Ciconia ciconia</i>	X	x	LC	2
Coucou gris	<i>Cuculus canorus</i>	X	-	LC	-
Faucon hobereau	<i>Falco subbuteo</i>	X	-	LC	2
Fauvette babillarde	<i>Sylvia curruca</i>	X	-	LC	-
Fauvette grisette	<i>Sylvia communis</i>	X	-	NT	-
Gobemouche à collier	<i>Ficedula albicollis</i>	X	x	LC	3
Gobemouche noir	<i>Ficedula hypoleuca</i>	X	-	LC	2
Grèbe castagneux	<i>Tachybaptus ruficollis</i>	X	-	LC	-
Hirondelle de fenêtre	<i>Delichon urbicum</i>	X	-	LC	-
Hirondelle rustique	<i>Hirundo rustica</i>	X	-	LC	-
Hypolaïs polyglotte	<i>Hippolais polyglotta</i>	X	-	LC	-
Linotte mélodieuse	<i>Carduelis cannabina</i>	X	-	VU	3
Loriot d'Europe	<i>Oriolus oriolus</i>	X	-	LC	-
Martin-pêcheur d'Europe	<i>Alcedo atthis</i>	X	x	LC	2
Milan noir	<i>Milvus migrans</i>	X	x	LC	3
Milan royal	<i>Milvus milvus</i>	X	x	VU	2
Moineau friquet	<i>Passer montanus</i>	X	-	NT	-

Mouette mélanocéphale	<i>Ichthyaetus melanocephalus</i>	X	-	LC	2
Nette rousse	<i>Netta rufina</i>	-	-	LC	2
Oie cendrée	<i>Anser anser</i>	-	-	VU	2
Petit gravelot	<i>Charadrius dubius</i>	X	-	LC	3
Pic mar	<i>Dendrocopos medius</i>	X	x	LC	3
Pic noir	<i>Dryocopus martius</i>	X	x	LC	3
Pie-grièche écorcheur	<i>Lanius collurio</i>	X	x	LC	3
Pouillot fitis	<i>Phylloscopus trochilus</i>	X	-	NT	-
Rossignol philomèle	<i>Luscinia megarhynchos</i>	X	-	LC	-
Rougequeue à front blanc	<i>Phoenicurus phoenicurus</i>	X	-	LC	3
Rousserolle effarvate	<i>Acrocephalus scirpaceus</i>	X	-	LC	-
Rousserolle turdoïde	<i>Acrocephalus arundinaceus</i>	X	-	VU	3
Tarier pâtre	<i>Saxicola rubicola</i>	X	-	LC	3

Mammifères :

Les quelques espèces citées sont les suivantes :

Nom français	Nom scientifique	Protection réglementaire France	NATURA 2000 (DH)	Liste rouge France
Hérisson d'Europe	<i>Erinaceus europaeus</i>	Article II	-	LC
Écureuil roux	<i>Sciurus vulgaris</i>	Article II	-	LC
Sérotine commune	<i>Eptesicus serotinus</i>	Article II	Annexe IV	LC
Pipistrelle commune	<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	Article II	Annexe IV	LC
Murin de Daubenton	<i>Myotis daubentonii</i>	Article II	Annexe IV	LC
Noctule commune	<i>Nyctalus noctula</i>	Article II	Annexe IV	NT

Beaucoup d'autres espèces sont potentiellement présentes comme le Murin de Bechstein, le Murin à moustaches...

Parmi les mammifères terrestres protégés, le Chat sauvage, espèce emblématique de la Lorraine semble omniprésent dans les massifs forestiers et dans les lisières prairiales.

Cependant aucune de ces espèces n'a été recensée dans les différentes bases de données consultées.

Reptiles et Amphibiens:

Quelques milieux favorables aux batraciens sont présents sur le ban communal de Fribourg.

Le Sonneur à ventre jaune, bien présent dans les zones humides lorraines, est probable aux abords des plans d'eau.

Parmi les reptiles, la Couleuvre à collier est probable dans les zones humides. Le Lézard agile et le Lézard vivipare sont très probables dans les prairies et les moulinaies.

Insectes :

Nom français	Nom scientifique	Protection réglementaire France	NATURA 2000 (DH)	Liste rouge France	ZNIEFF Lorraine
Agrion de Mercure	<i>Coenagrion mercuriale</i>	Article III	Annexes II et IV	VU	1

Espèces végétales protégées :

Il y a quelques plantes protégées recensées sur la commune de Fribourg dans l'ouvrage de Muller S. Les plantes protégées de Lorraine, 2006, et dans les bases de données consultées.

Parmi les plantes protégées on retrouve :

Nom français	Nom scientifique	Protection	Liste rouge France	ZNIEFF Lorraine	Rareté en Lorraine
Laîche à épis d'orge	<i>Carex hordeistichos</i>	Nationale	NT	1	Rare
Filipendule vulgaire	<i>Filipendulavulgaris</i>	Régionale	LC	2	Assez rare
Grande douve	<i>Ranunculus lingua</i>	Nationale	LC	3	Rare
Troscart des marais	<i>Triglochinpalustris</i>	Régionale	LC	2	Rare
Scabieuse des prés	<i>Scabiosacolumbariasubsp. pratensis</i>	Régionale	DD	3	Assez rare
Dactylorhize de mai	<i>Dactylorhizamajalis</i>	Nationale	DD	-	-
Ophioglosse répandu	<i>Ophioglossumvulgatum</i>	Régionale	LC	3	Assez rare

IV. TRAMES VERTES ET BLEUES

IV. 1. La Trame Verte et Bleue, qu'est-ce que c'est ?

Si la notion de Trame verte et bleue a pris son essor à partir de 2007, dans la foulée des lois dites « Grenelle », la notion de « continuités écologiques » est bien plus ancienne. Cette notion s'impose peu à peu comme un thème majeur dans tous les sujets ayant trait à la biodiversité.

La Trame verte et bleue est un **réseau formé de continuités écologiques** terrestres et aquatiques identifiées par les schémas régionaux de cohérence écologique ainsi que par les documents de l'Etat, des collectivités territoriales et de leurs groupements. Elle constitue un **outil d'aménagement durable** du territoire.

La Trame verte et bleue **contribue à l'état de conservation favorable** des habitats naturels et des espèces et au bon état écologique des masses d'eau.

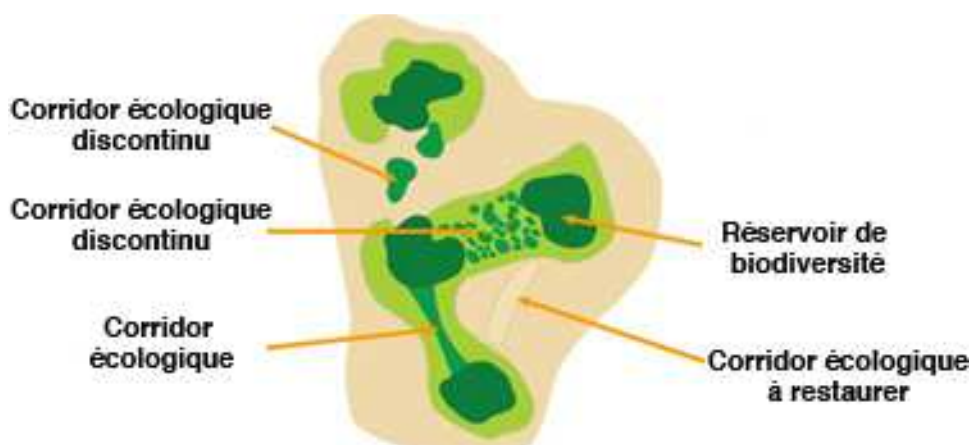


Figure 1 : Schéma de principe de la Trame Verte et Bleue.

Les notions de Trame Verte et Bleue, réservoirs et corridors sont définies par un décret ministériel du 27 décembre 2012 :

- La **Trame verte et bleue** est « un réseau formé de continuités écologiques terrestres et aquatiques » ;
- Les **réservoirs de biodiversité** sont « des espaces dans lesquels la biodiversité est la plus riche ou la mieux représentée ». Les espaces naturels remarquables (ZNIEFF, Natura 2000, etc.) font partie de ces réservoirs biologiques ;
- Les **corridors écologiques** « assurent des connexions entre des réservoirs de biodiversité ». Ils peuvent être linéaires, en « pas japonais », continus ou discontinus.

Les objectifs fixés par la loi « Grenelle I » à la Trame Verte et Bleue sont de **diminuer la fragmentation** des espaces naturels, **relier les espaces importants** pour la préservation de la biodiversité, faciliter les **échanges génétiques**, améliorer la **qualité et la diversité des paysages** et contribuer à la **préservation et l'amélioration de la qualité des eaux** de surface.

La Trame Verte et Bleue est une notion bien étudiée par les chercheurs, mais c'est également un outil d'aménagement du territoire qui prend corps progressivement, à différentes échelles du territoire :

- **A l'échelle européenne** : le réseau Natura 2000 est une préfiguration de cette démarche, qui vise à constituer un réseau de sites naturels remarquables à l'échelle du continent ;
- **A l'échelle française** : un décret du 27 décembre 2012 fixe la portée et les modalités d'élaboration de la Trame Verte et Bleue en France, avec notamment la définition de grandes continuités écologiques nationales. D'autre part, la traduction de la Trame Verte et Bleue dans le territoire passera par l'élaboration de Schémas Régionaux de Cohérence Ecologiques (SRCE) ;
- **A l'échelle régionale** : le SRCE de Lorraine a été validé le 20 novembre 2015.

- A l'échelle locale : le SCoT de l'Arrondissement de Sarrebourg définira une Trame Verte et Bleue qui devra être adaptée à l'échelle des documents d'urbanisme. Néanmoins, il est encore en cours d'élaboration.

IV. 2. Pourquoi préserver les continuités écologiques ?

La Trame verte et bleue a pour objectif la préservation et la remise en bon état des continuités écologiques afin d'enrayer la perte de biodiversité. Dans un monde en changement permanent et rapide, il faut favoriser la libre expression des capacités d'adaptation des espèces animales et végétales et des écosystèmes. Il faut pour cela prendre en compte les effets positifs des activités humaines, dont de nombreuses activités agricoles. Il faut aussi limiter ou supprimer les freins et barrières d'origine humaine comme les infrastructures de transport.

Les continuités écologiques améliorent la qualité écologique des milieux et garantissent la **libre circulation des espèces de faune et de flore sauvages**. Les objectifs sont multiples : l'adaptation aux changements climatiques, le brassage des gènes nécessaires à la bonne santé des populations, les migrations saisonnières ou journalières, la réalisation de toutes les phases du cycle de vie (nourrissage, reproduction, élevage des jeunes, etc.), et plus généralement au maintien des habitats naturels.

IV. 3. Quelques définitions

La Trame verte et bleue contribue à l'état de conservation favorable des habitats naturels et des espèces et au bon état écologique des masses d'eau. D'après le centre de ressources Trame verte et bleue (www.trameverteetbleue.fr), c'est un réseau écologique constitué de quatre éléments principaux :

- les **continuités écologiques** : les continuités écologiques constituant la Trame verte et bleue comprennent des réservoirs de biodiversité et des corridors écologiques ;
- les **réservoirs de biodiversité** : espaces dans lesquels la biodiversité est la plus riche ou la mieux représentée, où les espèces peuvent effectuer tout ou partie de leur cycle de vie et où les habitats naturels peuvent assurer leur fonctionnement en ayant notamment une taille suffisante, qui abritent des noyaux de populations d'espèces à partir desquels les individus se dispersent ou qui sont susceptibles de permettre l'accueil de nouvelles populations d'espèces. Les réservoirs de biodiversité comprennent tout ou partie des espaces protégés et les espaces naturels importants pour la préservation de la biodiversité (article L. 371-I II et R. 371-19 II du code de l'environnement). Les ZNIEFF de type I et les sites Natura 2000 font partie des réservoirs de biodiversité ;
- les **corridors écologiques** assurent des connexions entre des réservoirs de biodiversité, offrant aux espèces des conditions favorables à leur déplacement et à l'accomplissement de leur cycle de vie. Les corridors écologiques peuvent être linéaires, discontinus ou paysagers. Les corridors écologiques comprennent les espaces naturels ou semi-naturels ainsi que les formations végétales linéaires ou ponctuelles permettant de relier les réservoirs de biodiversité, et les couvertures végétales permanentes le long des cours d'eau mentionnées au I de l'article L. 211-14 du code de l'environnement (article L. 371-I II et R. 371-19 III du code de l'environnement) ;
- Les **cours d'eau et zones humides** : les cours d'eau, parties de cours d'eau et canaux classés au titre de l'article L. 214-17 du code de l'environnement et les autres cours d'eau, parties de cours d'eau et canaux importants pour la préservation de la biodiversité constituent à la fois des réservoirs de biodiversité et des corridors écologiques (article L. 371-I III et R. 371-19 IV du code de l'environnement). Les zones humides dont la préservation ou la remise en bon état contribue à la réalisation des objectifs visés au IV de l'article L. 212-1 du code de l'environnement, et notamment les zones humides mentionnées à l'article L. 211-3 ainsi que les autres zones humides importantes pour la préservation de la biodiversité constituent des réservoirs de biodiversité et/ou des corridors écologiques.

Cette **Trame verte et bleue** est en cours d'identification, à l'échelle de chaque région, via les **Schémas Régionaux de Cohérence Ecologique** (SRCE), comme l'impose le décret n°2012-1492 du 27 décembre 2012.

Le document annexe qui accompagne de décret liste pour chaque région française les **espèces « sensibles à la fragmentation »** dont la préservation est un enjeu pour la cohérence nationale de la Trame verte et bleue. » La Trame verte et bleue régionale doit permettre d'assurer la conservation de ces espèces, dites « **espèces de cohérence** » qui sont souvent des espèces « **parapluie** », représentatives des exigences écologiques d'un cortège d'autres espèces, ou d'un milieu particulièrement menacé.

Les « **espèces de cohérence** » lorraines connues sur le territoire de la commune de **FRIBOURG** sont :

- **Des oiseaux** : Pie-grièche écorcheur (*Lanius collurio*), Gobemouche à collier (*Ficedula albicollis*), Gobemouche noir (*Ficedula hypoleuca*), Fauvette babillarde (*Sylvia curruca*),
- **Des mammifères** : Grand rhinolophe (*Rhinolophus ferrumequinum*) (potentiel), Chat forestier (*Felis silvestris*) (potentiel).
- **Des amphibiens** : Sonneur à ventre jaune (*Bombina variegata*) (potentiel), Triton alpestre (*Ichthyos auraalpestris*), Triton crêté (*Triturus cristatus*), Triton ponctué (*Lissotriton vulgaris*), Grenouille rousse (*Rana temporaria*).
- **Des insectes** : Agrion de Mercure (*Coenagrion mercuriale*).

Ces espèces (liste partielle) devront donc être prises en compte lors de l'élaboration du document d'urbanisme, qui devra permettre de maintenir les populations présentes et leurs habitats en bon état de conservation.

IV. 4. A l'échelle nationale

Les orientations nationales pour la préservation de la biodiversité cartographient les continuités écologiques d'importance nationale pour un certain nombre de continuums (exemple : milieux boisés, milieux ouverts frais à froids milieux ouverts thermophiles).

La commune se trouve à l'écart de ses continuités. Elle ne fait partie d'aucune voie d'importance nationale de migration de l'avifaune.

Il n'y a pas d'enjeu en termes de continuité écologique d'importance nationale.

IV. 5. A l'échelle régionale : Schéma Régional de Cohérence Ecologique de Lorraine

PLAN D'ACTION STRATEGIQUE

Le SRCE dresse un état des lieux détaillé de la Trame Verte et Bleue lorraine et définit un Plan d'Action Stratégique (PAS) pour décliner cette trame dans les territoires et mettre en œuvre la préservation et la restauration des continuités écologiques.

Le PAS définit des enjeux et des actions à mettre en place pour appliquer le SRCE. Parmi ces actions, certaines concernent spécifiquement les collectivités territoriales et doivent être transcrites dans les documents d'urbanisme.

ENJEU n°1 : identifier les continuités écologiques dans les documents d'urbanisme

Orientation 1.1 : affiner la TVB régionale dans les documents d'urbanisme

Actions prescriptives

- Les collectivités déclinent la TVB régionale au niveau local en l'ajustant par des études complémentaires qui pourront notamment s'appuyer sur des diagnostics écologiques existants, et sur une analyse des zones de forte perméabilité. La TVB régionale pourra être complétée par des réservoirs et corridors locaux. Les documents d'urbanisme doivent comporter une cartographie de la TVB affinée ;
- L'identification de la TVB se déroule en 4 étapes :
 - o identification et caractérisation des réservoirs de biodiversité ;
 - o détermination des corridors écologiques et caractérisation de leur fonctionnalité ;
 - o identification des obstacles et de leur franchissabilité ;
 - o croisement avec les enjeux d'aménagement du territoire.
- La cohérence des continuités écologiques avec celles des territoires voisins doit être recherchée (si celles-ci ont été réalisées) ;
- Dans le cadre de la déclinaison locale de la TVB, les milieux spécifiques (mares, vergers, tourbières, haies, etc.) qui méritent d'être préservés au regard d'une analyse des différents enjeux, doivent être identifiés.

Actions volontaires

Dès l'élaboration du document d'urbanisme et en vue de son évaluation, il serait opportun d'établir des indicateurs de suivi et d'évaluation de la TVB.

ENJEU n° 2 : préserver les continuités écologiques

Orientation 2.1 : prendre en compte les éléments de la TVB dans les documents d'urbanisme

Actions prescriptives

- Les continuités écologiques (réservoirs et corridors) seront préservées en proposant dans les documents d'urbanisme des dispositions garantissant leur fonctionnalité écologique.
- Lors de l'élaboration des documents d'urbanisme, on veillera à analyser l'état initial de l'environnement, expliquer les choix retenus pour établir le PADD, évaluer les incidences du document sur l'environnement et notamment les continuités écologiques et exposer la manière dont le document prend en compte la préservation et la mise en valeur de ces dernières. Les documents d'urbanisme assujettis à évaluation environnementale présentent les mesures prises pour réduire, éviter et, si possible, compenser s'il y a lieu les conséquences de la mise en œuvre du plan notamment sur les continuités écologiques.

Actions volontaires

- Les milieux spécifiques identifiés (orientation n°1.1) pourront faire l'objet de mesures adéquates de préservation.

Orientation 2.2 : faire des espaces de forte perméabilité des zones d'attention

Actions volontaires

Dans le cadre de l'élaboration de leurs documents d'urbanisme et leurs projets d'aménagement, les collectivités sont incitées à mettre en œuvre une gestion

économe du foncier pour préserver les zones de forte perméabilité dont la qualité a été confirmée par les études.

ENJEU n°3 : restaurer les continuités écologiques

Orientation 3.1 : organiser la remise en bon état des continuités écologiques avec les collectivités

Les PADD des documents d'urbanisme doivent fixer des objectifs non seulement pour la préservation, mais aussi pour la remise en bon état des continuités écologiques.

Actions volontaires

- Les collectivités peuvent localiser, dans leur document d'urbanisme, les secteurs donnant lieu à la mise en place d'actions de restauration des continuités écologiques ;
- Les collectivités sont incitées à assurer la maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de projets de restauration de continuité écologique sur leur territoire ou à aider à l'émergence de maîtrise d'ouvrage.

ENJEU n° 9 : favoriser l'intégration de la nature dans les projets urbains

Orientation 9.1 : développer la nature en ville

Actions volontaires

- Inciter les collectivités à rédiger des réglementations innovantes dans les documents de planification pour préserver les espaces de nature en ville ;
- Promouvoir des projets d'aménagement prenant en compte la biodiversité et les continuités écologiques ;
- Promouvoir une politique incitative pour limiter l'imperméabilisation des sols en ville, favoriser l'infiltration des eaux et améliorer la perméabilité de la ville à la biodiversité et aux continuités écologiques ;
- Promouvoir la mixité des espaces urbains publics et privés pour les adapter à la biodiversité (ex : voies vertes mixtes, cours d'eau et leurs berges, jardins familiaux, etc.) ;
- Limiter l'utilisation des produits phytosanitaires en ville, développer une politique zéro phyto ;
- Promouvoir le développement du label « Commune Nature ».

Orientation 9.2 : préserver les franges urbaines

Actions volontaires

- Développer dans les documents de planification un traitement adapté de ces franges urbaines (densités dégressives, coulées vertes, parkway, etc.) et porter une vigilance particulière sur l'intégration paysagère des franges urbaines ;
- Accompagner les projets d'aménagement par la production d'un cahier des charges d'aménagement et de gestion pour les futurs opérateurs ou acquéreurs de zones d'activités ;
- Favoriser l'usage des outils des Conseils Généraux pour les franges urbaines : périmètres de protection et de mise en valeur des espaces agricoles et naturels périurbains (PAEN), réglementation de boisement, etc.

Sur la commune de FRIBOURG, les sites Natura 2000 (ZSC et ZPS), les ZNIEFF de type I et 2, les ENS et le site RAMSAR marquent la délimitation des réservoirs de biodiversité. Les ruisseaux qui s'y trouvent jouent également le rôle de réservoirs corridors.

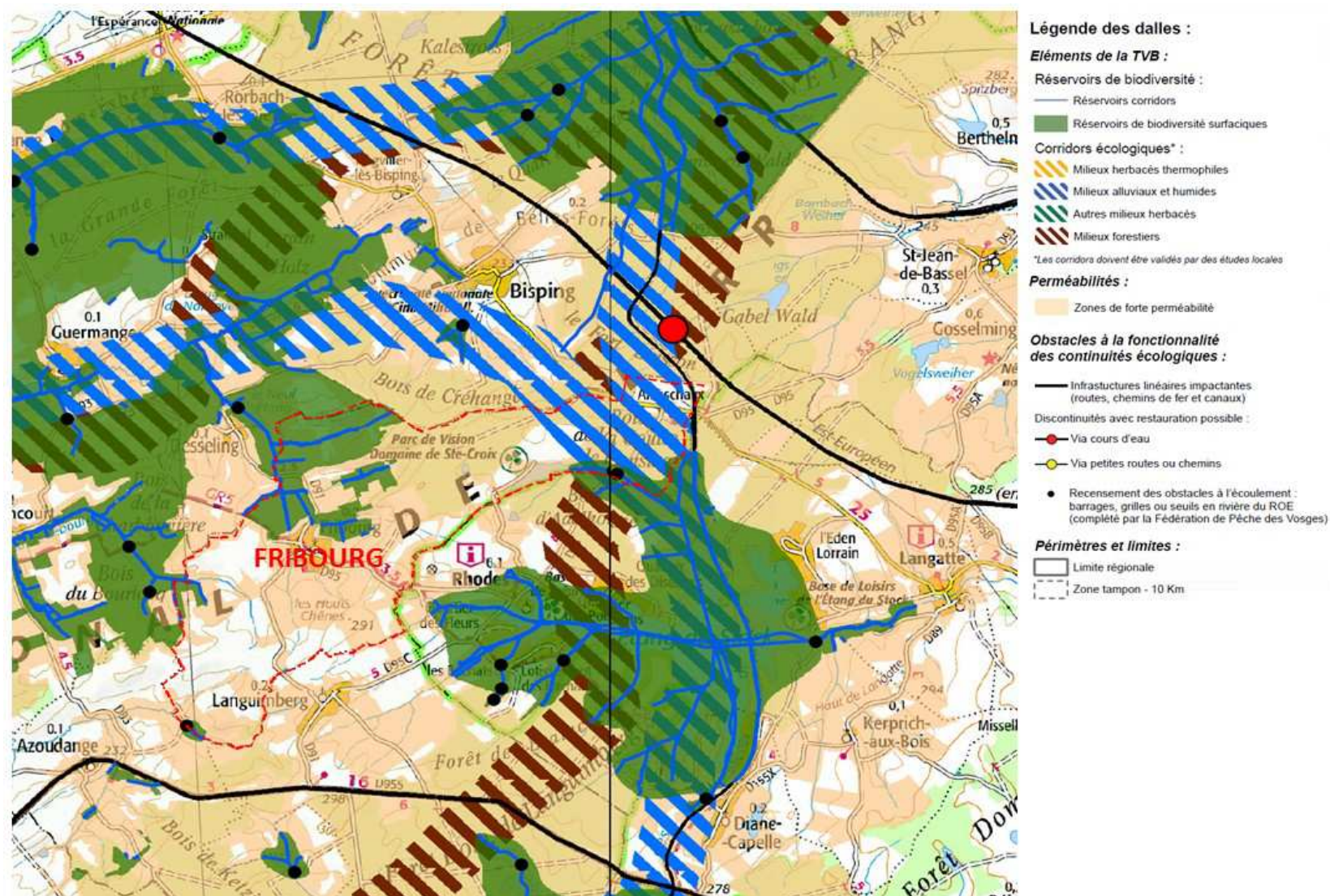
Au Nord-Est de la commune, on retrouve un corridor des milieux alluviaux et humides, reliant d'une part le réservoir de biodiversité cité ci-dessus et d'autre part, le site de l'étang du Stock (ENS, ZNIEFF de type I et 2) situé sur les communes de Rhodes et Langatte principalement. Cette même zone constitue également un corridor forestier au niveau du Bois de la Goutte de Bensing entre les deux réservoirs de biodiversité surfaciques que sont les forêts domaniales de Fénétrange et de Languimberg.

Au sein du ban communal, au niveau des étangs d'Albing et de l'étang des Souches, on retrouve des obstacles à l'écoulement constituant un frein à la fonctionnalité des corridors écologiques.

La quasi-totalité du reste de la commune a été identifiée comme une zone de forte perméabilité.

La partie Ouest et Sud de la commune est considérée comme très perméable mais elle l'est relativement moins du fait de la plus grande part des terres qui sont occupées par des grandes cultures notamment.

Carte I : Trame verte et bleue à l'échelle régionale (SRCE)



IV. 6. A l'échelle du SCoT de l'Arrondissement de Sarrebourg

Le SCOT de l'Arrondissement de Sarrebourg est en cours d'élaboration.

IV. 7. A l'échelle locale

LES CONTINUUMS ECOLOGIQUES

La carte page suivante présente les continuums écologiques du territoire. Il s'agit d'ensembles de milieux relativement favorables à des groupes d'espèces donnés.

En déclinaison des orientations nationales pour la Trame Verte et Bleue et du SRCE Lorraine, 3 sous trames, ou continuums, ont été définies à l'échelle de la commune de Fribourg :

- Le continuum aquatique ;
- Le continuum des milieux ouverts, comprenant :
 - o Les milieux prairiaux ;
 - o Les vergers et jardins ;
- Le continuum des milieux forestiers.

Le **continuum aquatique** correspond aux différents ruisseaux (ruisseau du Broche, devant Bensing et devant Saint-Jean) incluant les berges, où les cavités, embâcles et autres racines, constituent autant d'abris et d'habitats favorables à la faune aquatique (poissons, invertébrés, etc.). Les étangs situés en limite Nord-Est du ban communal appartiennent à ce continuum également (étang des Souches, du Stock...).

Le continuum des **milieux prairiaux et prés-vergers** forme un ensemble vaste mais assez morcelé par les zones urbanisées et les zones cultivées, surtout au Sud-Ouest de la commune.

Les prairies permanentes se trouvent essentiellement en périphérie de la zone bâtie. Un corridor Est-Ouest de ces milieux prairiaux a pu être identifié, bien que sa fonctionnalité soit diminuée à cause de la RD 91. Les vergers, surtout intéressants pour les oiseaux, présentent des îlots encore fonctionnels dans le sens où leurs dimensions sont suffisantes pour permettre l'accueil d'un couple ou d'une petite population d'espèces exigeantes. Un oiseau typique de ces milieux est présent sur la commune : la Pie-grièche écorcheur.

Le **continuum des milieux forestiers** occupe une place importante au Nord-Est de la commune.

Les boisements structurent le paysage et permettent la présence et le déplacement d'une part importante de la faune. Mais cette importance surfacique ne doit pas faire oublier les disparités qui peuvent exister au sein des milieux forestiers.

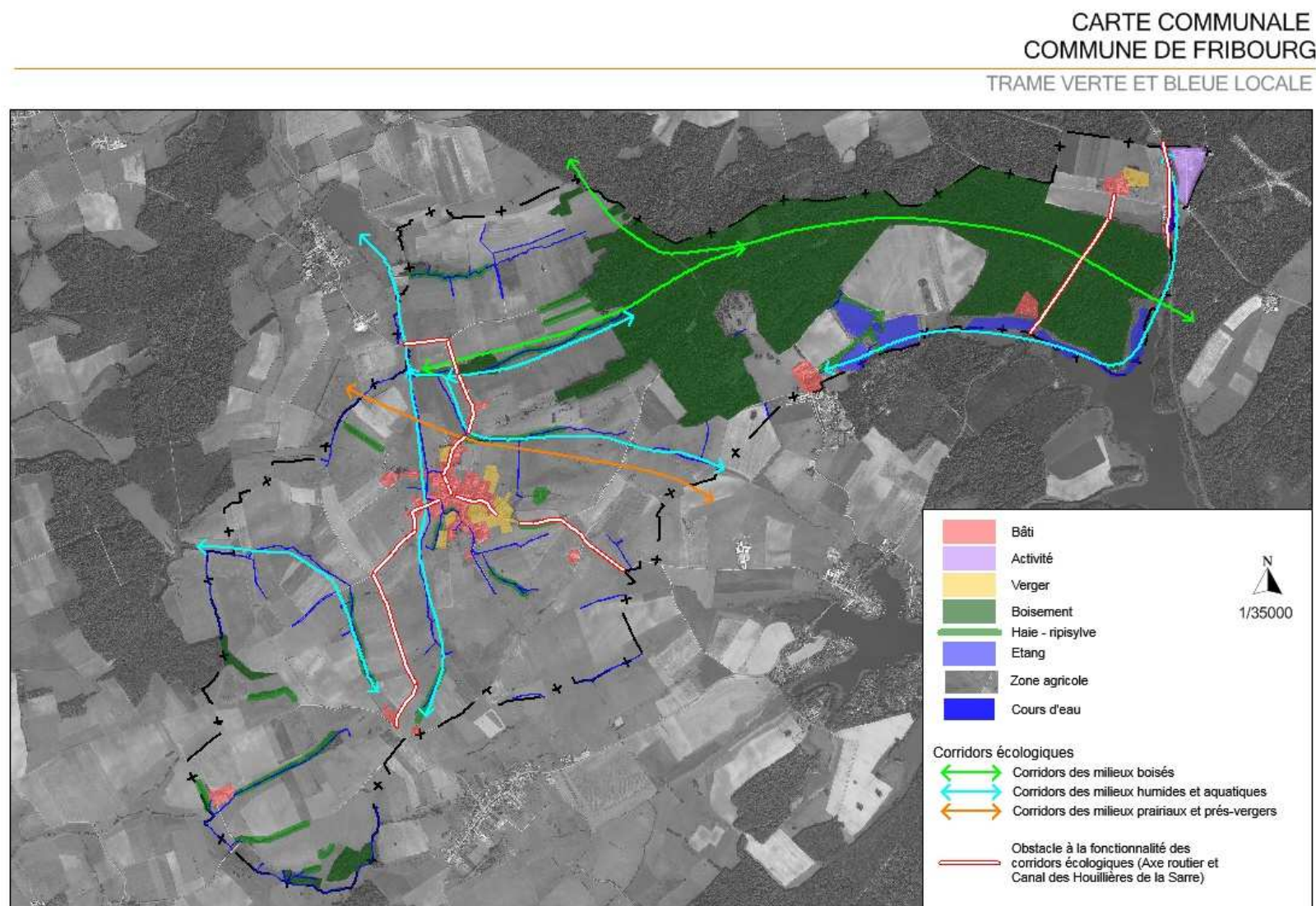
Ainsi, les plantations monospécifiques sont des milieux très pauvres en biodiversité, qui peuvent de plus constituer de véritables obstacles au déplacement de certaines espèces (insectes, notamment). *A contrario*, les boisements feuillus âgés constituent de véritables noyaux de biodiversité, car les vieux arbres et les arbres morts abritent de nombreuses espèces cavernicoles ou xylophages.

Les quelques haies et ripisylves présentes sur la commune permettent aussi le déplacement des espèces.

Les obstacles aux déplacements sur la commune:

Les obstacles de nature anthropique sont essentiellement représentés par les voies de communication. La RD91 traversant la commune selon un axe Nord/Sud constitue un obstacle aux déplacements des espèces, notamment pour celles des milieux ouverts. Le canal des Houillères de la Sarre constitue aussi un élément fragmentant. Cependant, ces obstacles ont un impact modéré sur la fonctionnalité des continuités écologiques sur la commune de Fribourg.

Carte de la Trame verte et bleue à l'échelle locale



DEUXIEME PARTIE : DEFINITION DES GRANDS PRINCIPES ET ORIENTATIONS

A. DISPOSITIONS LEGISLATIVES ET REGLEMENTAIRES

✓ L'article L.101-1 du code de l'urbanisme définit le cadre général dans lequel les collectivités locales agissent sur le cadre de vie.

Le territoire français est le patrimoine commun de la nation. Les collectivités publiques en sont les gestionnaires et les garantes dans le cadre de leurs compétences. En vue de la réalisation des objectifs définis à l'article L. 101-2, elles harmonisent leurs prévisions et leurs décisions d'utilisation de l'espace dans le respect réciproque de leur autonomie.

✓ L'article L101-2 réunit l'ensemble des principes fondamentaux qui s'imposent aux documents d'urbanisme.

Dans le respect des objectifs du développement durable, l'action des collectivités publiques en matière d'urbanisme vise à atteindre les objectifs suivants :

1° L'équilibre entre :

- a) Les populations résidant dans les zones urbaines et rurales ;
- b) Le renouvellement urbain, le développement urbain maîtrisé, la restructuration des espaces urbanisés, la revitalisation des centres urbains et ruraux ;
- c) Une utilisation économe des espaces naturels, la préservation des espaces affectés aux activités agricoles et forestières et la protection des sites, des milieux et paysages naturels ;
- d) La sauvegarde des ensembles urbains et du patrimoine bâti remarquables ;
- e) Les besoins en matière de mobilité ;

2° La qualité urbaine, architecturale et paysagère, notamment des entrées de ville ;

3° La diversité des fonctions urbaines et rurales et la mixité sociale dans l'habitat, en prévoyant des capacités de construction et de réhabilitation suffisantes pour la satisfaction, sans discrimination, des besoins présents et futurs de l'ensemble des modes d'habitat, d'activités économiques, touristiques, sportives, culturelles et d'intérêt général ainsi que d'équipements publics et d'équipement commercial, en tenant compte en particulier des objectifs de répartition géographiquement équilibrée entre emploi, habitat, commerces et services, d'amélioration des performances énergétiques, de développement des communications électroniques, de diminution des obligations de déplacements motorisés et de développement des transports alternatifs à l'usage individuel de l'automobile ;

4° La sécurité et la salubrité publiques ;

5° La prévention des risques naturels prévisibles, des risques miniers, des risques technologiques, des pollutions et des nuisances de toute nature ;

6° La protection des milieux naturels et des paysages, la préservation de la qualité de l'air, de l'eau, du sol et du sous-sol, des ressources naturelles, de la biodiversité, des écosystèmes, des espaces verts ainsi que la création, la préservation et la remise en bon état des continuités écologiques ;

7° La lutte contre le changement climatique et l'adaptation à ce changement, la réduction des émissions de gaz à effet de serre, l'économie des ressources fossiles, la maîtrise de l'énergie et la production énergétique à partir de sources renouvelables.

B. LES PRINCIPAUX ENJEUX DE LA CARTE COMMUNALE

L'élaboration de la carte communale de FRIBOURG a pour objectif d'aller **vers un aménagement de la commune adapté à l'identité de cette dernière, équilibré et respectueux de l'environnement.**

La commune souhaite avoir une carte communale pour prévoir l'avenir de son territoire en prenant en compte les contraintes et les spécificités du ban communal : nombreuses exploitations agricoles, présence d'écarts, existence d'une zone de loisirs liée au parc de Ste Croix, paysage remarquable,....

Elle souhaite accueillir de nouveaux habitants tout en préservant la qualité de vie des habitants de la commune.

La commune **privilégie la densification du village** avec le comblement des dents creuses et l'occupation des maisons vacantes.

Elle prévoit **un secteur d'extension de moins de 1 hectare, à la sortie Est du village vers la ferme d'Albeschaux.** Cette zone est en lien direct avec le tissu urbain existant.

La commune souhaite une **progression raisonnée de sa population** qui lui permettra d'assurer le renouvellement des générations, de rajeunir sa population. Par conséquent, elle souhaite accueillir 6-8 familles supplémentaires soit environ 15-20 habitants dans les 10 prochaines années.

La commune a pour objectif également préserver et mettre en valeur des espaces naturels présents sur la commune et de conserver les trames vertes et bleues formées par les cours d'eau et les boisements qui offrent une biodiversité pour la faune et la flore.

- PREVISIONS DEMOGRAPHIQUES

LA DISPONIBILITE DU FONCIER

Au niveau de la disponibilité du foncier dans le bâti existant, les éléments suivants sont à prendre en compte :

- **dents creuses** : 15 dents creuses ont été recensées, se reporter au chapitre sur la disponibilité du foncier. Les dents creuses sont des parcelles constructibles de suite et déjà desservies par les réseaux et la voirie.

Si on considère que 40% des dents creuses seront construites dans 10 ans, soit 6 constructions potentielles.

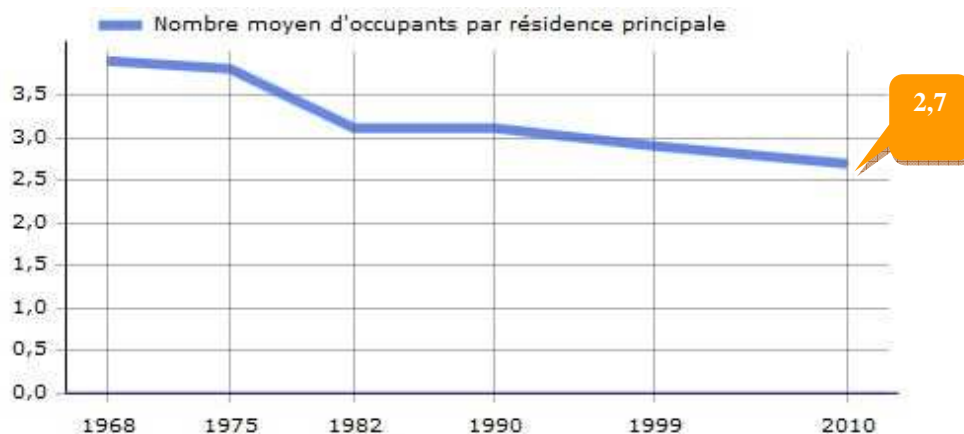
un potentiel de 6 logements

LE BESOIN DE LOGEMENTS LIES AU DESSERREMENT DE LA TAILLE DES MENAGES

Le desserrement de la taille des ménages (diminution du nombre de personnes par ménage) est un phénomène observé sur FRIBOURG depuis 1968.

La taille des ménages était de 3,9 en 1968 et 2,7 en 2010.

A population constante, le besoin en logements augmente avec le phénomène de desserrement de la taille des ménages.



Pour les 10 années à venir, nous considérerons que la taille des ménages diminue pour atteindre 2,5 habitants par logement.

Ainsi, à population constante (170 habitants en 2010), le nombre de logements (résidences principales) va augmenter passant de 63 à 68 en 2026.

La commune aura besoin de 5 logements supplémentaires pour répondre au desserrement des ménages.

Le potentiel de disponibilité permet de pallier au desserrement de la taille des ménages.

BESOINS EN LOGEMENT LIE A L'EVOLUTION DE LA POPULATION

En 2016, la population avoisine les 180 habitants sur FRIBOURG.

La commune envisage environ 20 habitants supplémentaires : soit un besoin de 8 logements (si 2,5hab/log)

Cette augmentation de population entre 2016 et 2026 (environ + 20 habitants), à raison de 2,5 habitants par logement, mène à un besoin de 8 logements supplémentaires

BESOINS EN LOGEMENTS :

8 logements pour les 20 habitants supplémentaires

- PROJET DE CARTE COMMUNALE

Les principes de la création du périmètre constructible de la carte communale à FRIBOURG ont été de :

- **ne pas allonger le village** le long des axes de circulation et ainsi de respecter les limites de la Partie Actuellement Urbanisée (P.A.U.) ;
- **donner la réciprocité de constructibilité** de part et d'autre des voiries, lorsque les réseaux sont présents ; afin de respecter l'équité par rapport aux habitants ;
- **prendre en compte les bâtiments agricoles** et leur périmètre de réciprocité ;
- prendre en compte le **lotissement des Souches** ;
- prendre en compte le **développement du secteur intégré dans le parc de Ste Croix** ;

La profondeur moyenne des parcelles constructibles a été fixée à 50 mètres, ou adaptée aux parcelles existantes.

Elle peut varier en fonction de la présence de bâtiments agricoles, du ruisseau ou de contraintes telles que des servitudes.

Cette limitation permet

- une meilleure organisation des constructions futures en densifiant les implantations par rapport aux voiries,
- une certaine équité entre les différentes parcelles,
- et aussi d'éviter les constructions en double rang, génératrices de problèmes (servitudes d'accès...).

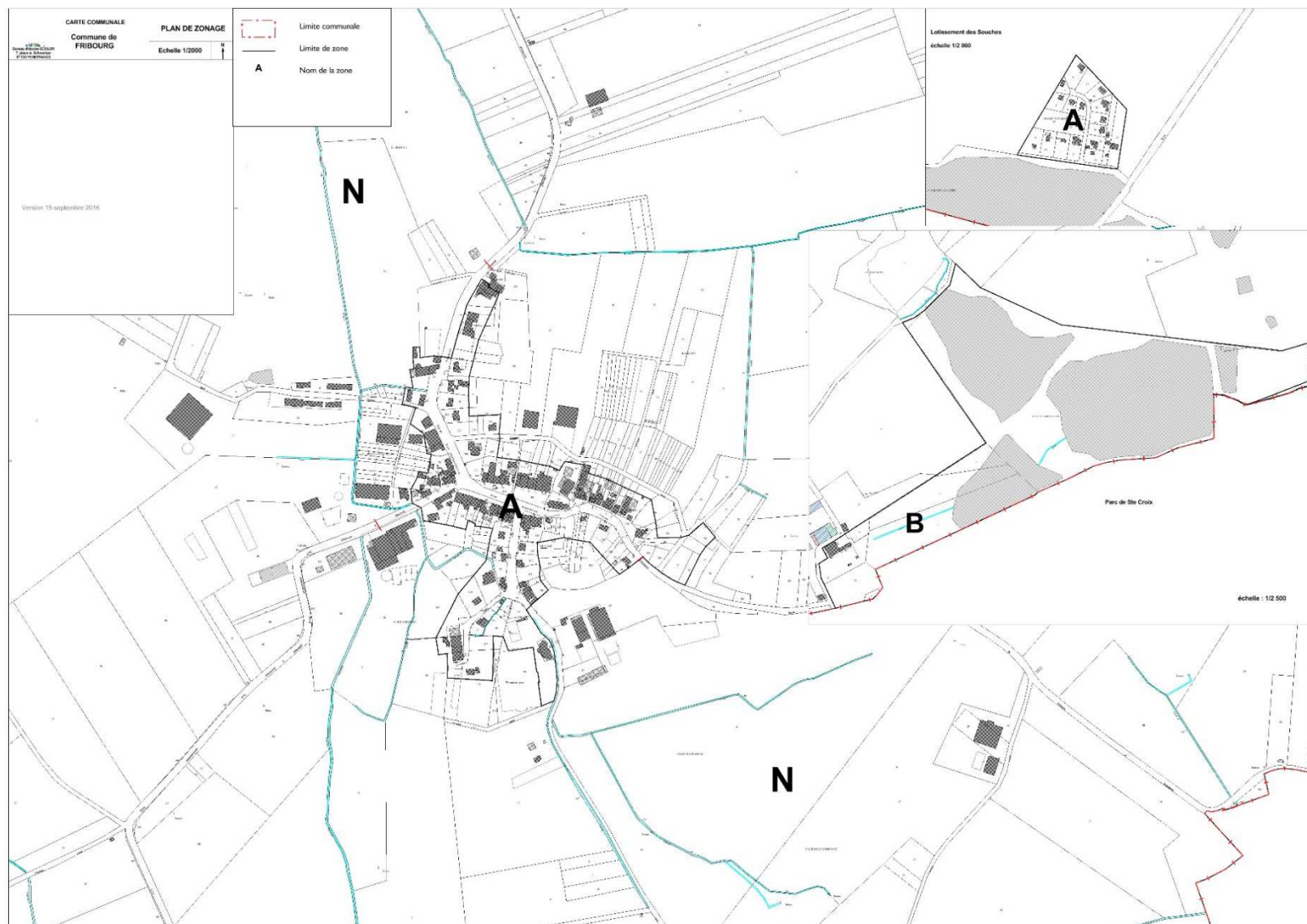
A noter que **le Conseil Départemental 57 précise que les accès individuels nouveaux sont interdits hors agglomération sur les RD.**

La commune a inscrit

- un **secteur d'extension à vocation d'habitat** pour une surface totale de **0,7 ha** ;
- un **secteur à vocation d'habitat (zone A) pour prendre en compte le lotissement des Souches**, pour une surface de 2,3 ha
- un **secteur à vocation de parc de loisirs (zone B), lié au parc de Ste Croix**, pour une surface de 28 ha

Carte page suivante

Le projet de zonage



I. LES SURFACES DES DIFFERENTES ZONES DE LA CARTE COMMUNALE

Les surfaces des différentes zones de la carte communale sont identifiées dans le tableau ci-après.

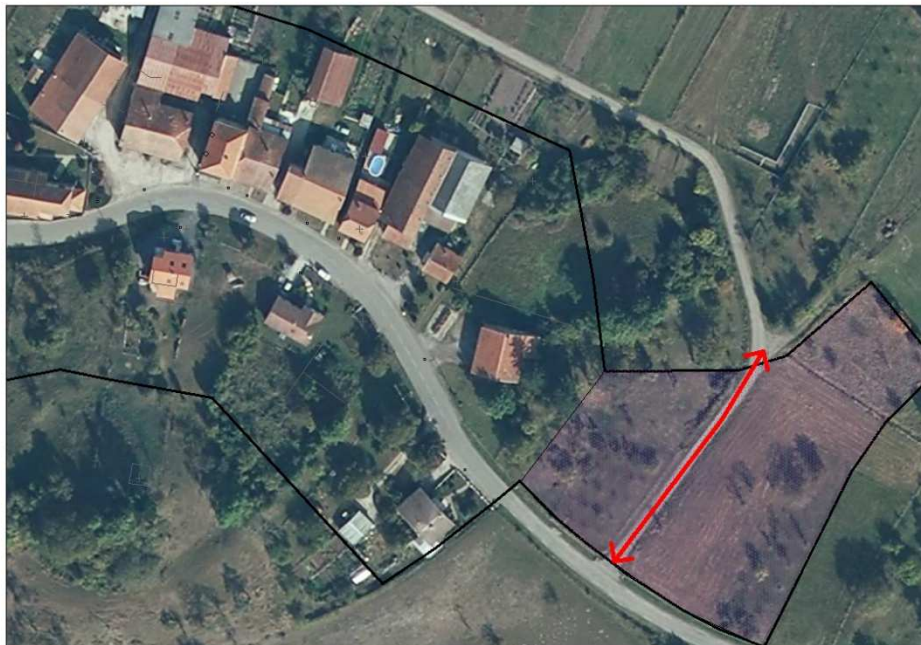
Zones de la carte communale	Descriptif	Surfaces en ha	% du ban communal
A	Zone constructible	14,8	0,84 %
B	Zone liée aux activités	28,3	1,61%
N	Zone naturelle	1712,8	97,55%
Surface communale géométrique totale		1755,9 ha	

Justification de la zone :

La profondeur de la zone constructible a été délimitée, à l'Est, à 40 m par rapport au chemin existant qui sera la future voirie, afin d'éviter une construction en deuxième ligne.

Les futures constructions auront un accès direct sur le chemin existant.

une voirie
médiane



Si le secteur reste hors agglomération, un aménagement de l'accès au secteur pourra être demandé par le Conseil Départemental 57, en fonction de l'importance d'accueil de celui-ci. Aussi, le fait de déplacer le panneau d'agglomération, **après** avoir aménagé l'entrée d'agglomération (transformer cette portion de voie en voie urbaine) permettra à la commune de mieux marquer son entrée de village. Par ailleurs, le déplacement des panneaux devra se faire en concertation avec l'UTR, de façon à le positionner pour assurer le plus de sécurité possible.

La réciprocité de constructibilité, en raison de la présence d'un périmètre de protection autour d'un bâtiment agricole, n'a pas été "respectée" sur ce secteur

Les constructions devront être en harmonie avec l'urbanisation de la commune notamment en ce qui concerne le modèle architectural, l'implantation et l'intégration paysagère.

L'implantation des nouvelles constructions devra **tenir compte de la topographie** du site de façon à bien s'insérer dans le paysage. Les affouillements et exhaussements de sol seront limités au maximum de façon à s'intégrer le plus étroitement possible au profil du terrain

Les travaux du SCoT en cours insistent sur l'aspect qualitatif des extensions urbaines pour une meilleure intégration par rapport au bâti existant.

Les aménagements devront respecter les dernières normes techniques de façon à avoir les **équipements les plus performants** du point de vue des **économies d'énergie**.

Le potentiel maximum d'accueil de ce secteur sera de 8 logements.

② ZONE CONSTRUCTIBLE DU LOTISSEMENT DES SOUCHES

Le secteur est éloigné du village, à l'Est du territoire communal à proximité de l'étang des Souches.

La commune a souhaité classer ce secteur en zone constructible A : Délibération du Conseil Municipal d'avril 2016.

Il s'agit d'un lotissement privé accueillant des résidences secondaires (20 maisons) construit dans les années 1960-1970. Il est en assainissement individuel, desservi en eau potable depuis les années 2000 et en électricité depuis 2016, par contre la voirie est inexistante.

La défense incendie de ce lotissement est assurée par l'étang des Souches proche qui n'est jamais à sec, même en période de sécheresse.

Ce secteur est quasiment rempli.



A noter :

la **dangerosité de l'accès au lotissement** faute de visibilité en bas de la côte de la RD 95. Un accès futur serait à favoriser en haut de la butte, en particulier lorsque la population sera plus nombreuse (résidences secondaires devenues principales...).

Si la zone se développe, il sera nécessaire de revoir les caractéristiques de l'accès.

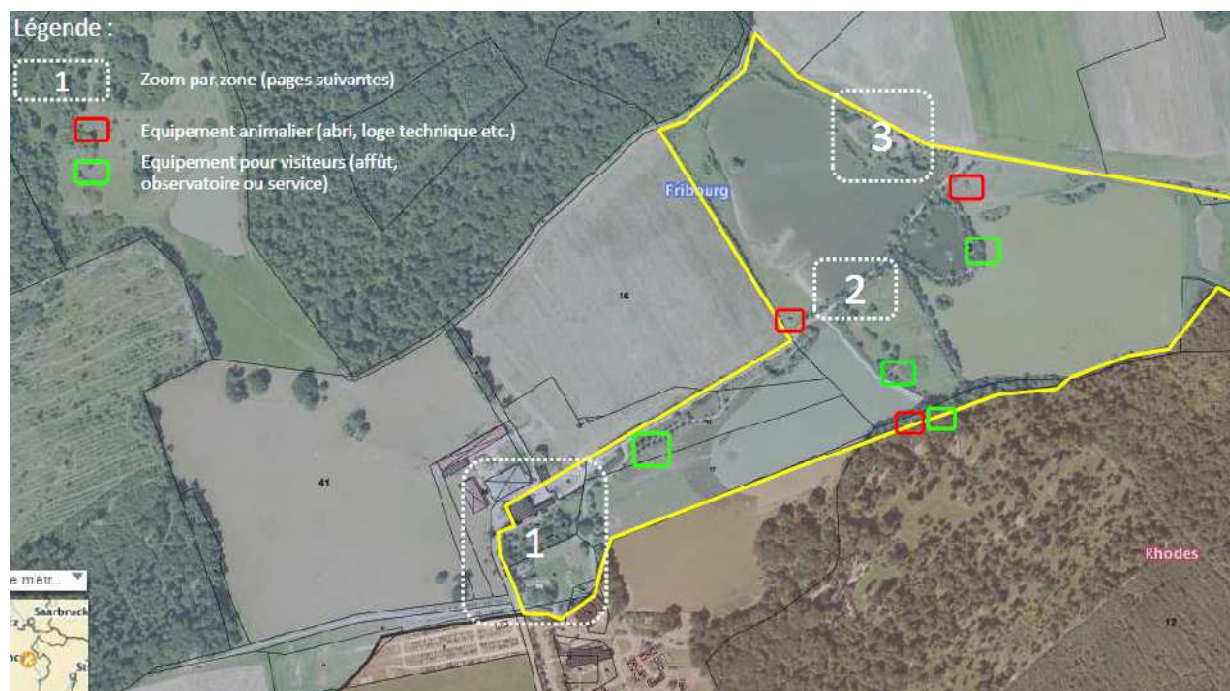
A l'heure actuelle, il y passe 606 véhicules /jour avec 6,7% de poids lourds. (informations Conseil Départemental 57, 2016)

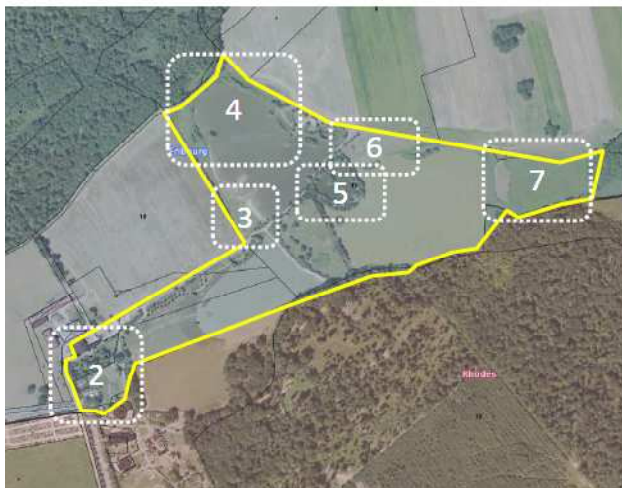
③ ZONE D'ACTIVITES LIEE AU PARC DE STE CROIX

Le gérant du parc de Ste Croix a été associé à une réunion de travail pour connaître ses projets sur le secteur du parc situé sur le territoire de Fribourg.
Le zonage en zone B englobe l'ensemble de ses parcelles.

Le projet est détaillé dans le document joint en annexe du rapport de présentation de la carte communale.

Ci dessous l'illustration de l'existant et des projets futurs





Le parc animalier de Sainte-Croix mène une politique continue de développement depuis. Son concept est l'immersion de ses visiteurs dans un vaste espace naturel, valorisé par respectueux de l'environnement et propice au développement de la biodiversité locale.

Les investissements sont de plusieurs natures :

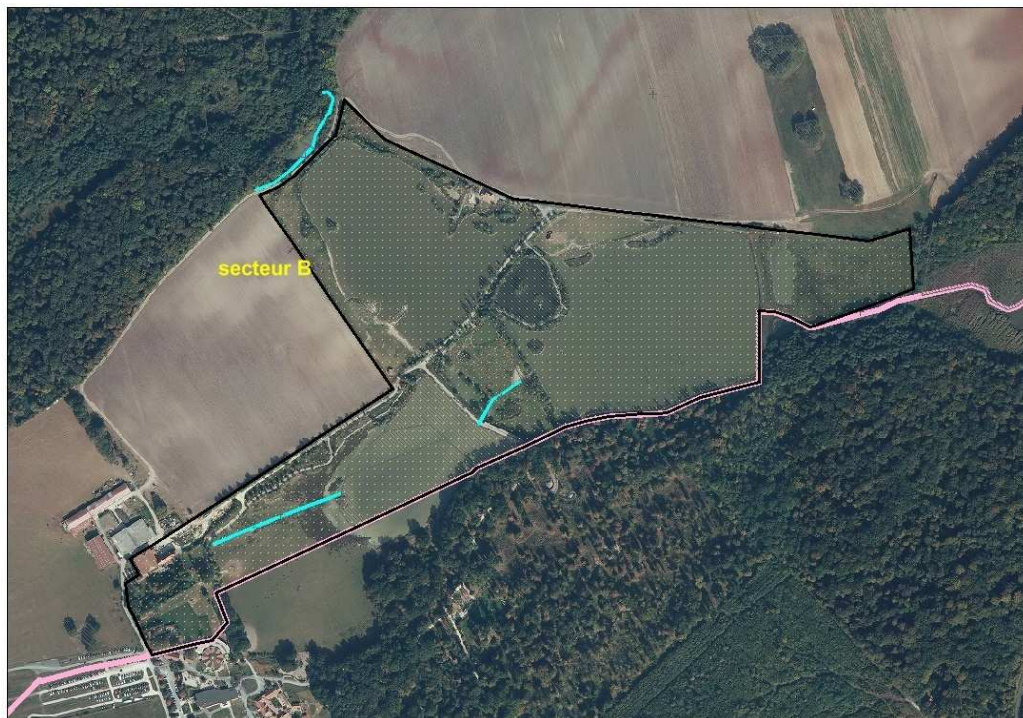
- Aménagements paysagers
- Réseaux
- Cheminements (visiteurs / techniques)
- Espaces de présentation zoologique
- Espaces d'accueil du public (observation des animaux, pédagogie, services à la restauration, hébergement)
- Espaces techniques nécessaires au bon fonctionnement de l'établissement : locaux sociaux, locaux administratifs, logements pour le personnel etc.

Le parc projette son développement dans les années à venir sur la commune de Fribourg les périmètres identifiés sur la carte ci-contre.

Important : les surfaces indiquées ci-dessous ne sont pas des objectifs programmatiques, à terme du développement (hypothèse haute, mais qui ne doit pas constituer le développement du parc à terme).

1. Parking et fumière couverte (SU 100 m²)
2. Développement du cœur du parc :
 1. services à la clientèle (extension du restaurant et/ou de ses espaces technique travail ...) (SU 500 m²)
 2. installations zootechniques (volières et enclos d'isolement et de contention pn)
3. Développement du parc :
 1. Création d'une installation zootechnique / bassin de présentation et enclos. (SU 400 m²)
 2. Création d'un restaurant et d'espaces pédagogiques. (SU 400 m²)
4. Développement du parc :
 1. Création d'installations zootechniques (SU 200 m²)
 2. Création d'espaces pédagogiques (SU 300 m²)
5. Développement du parc / services à la clientèle type hébergement lacustre
6. Développement du parc :
 1. Création d'installations zootechniques (SU 100 m²)
 2. Création d'espaces pédagogiques (SU 100 m²)
7. Développement du parc :
 1. Création d'installations zootechniques (SU 200 m²)
 2. Création d'espaces pédagogiques (SU 100 m²)

Le secteur B intègre l'ensemble du parcellaire du parc



La philosophie du parc animalier convient bien au parc naturel régional de Lorraine, notamment par l'approche pédagogique pour faire connaître la biodiversité et sa politique de préservation.

A noter que les futures extensions devront être couvertes en matière de défense incendie, et que les poteaux incendie devront avoir un débit suffisant. De même les réseaux (assainissement, AEP...) et la voirie de capacité et de gabarit suffisant devront être réalisés.

III. OBJECTIFS DE DEVELOPPEMENT

Les extensions affichées dans la carte communale ont été faites de façon à ne pas compromettre :

- l'équilibre entre les exploitations agricoles implantées sur la commune, l'activité liée au Parc de Ste Croix et le développement de la commune,
- la préservation des espaces naturels et des trames vertes et bleues.

Pour les perspectives en terme d'habitants, on utilisera une moyenne de 2,5 habitants par logements.

Ainsi :

- la zone d'extension représente 8 nouveaux logements (soit environ **20 habitants** supplémentaires à court et moyen terme),

L'objectif communal en terme d'habitants était d'environ 15 à 20 habitants supplémentaires sur les 10 ans qui viennent, soit accueillir 6 nouvelles familles.

Les zones ouvertes dans la Carte communale correspondent au projet de la Commune.

IV. DROIT DE PREEMPTION, TAXE D'AMENAGEMENT, DEVELOPPEMENT DURABLE ET ACCESSIBILITE

- LE DROIT DE PREEMPTION

- Dans le cadre du droit de préemption pour les cartes communales, l'article 41 de la loi n° 2003-590 de 02 juillet 2003, dite loi "Urbanisme et Habitat", précise:

"Les conseils municipaux des communes dotées d'une carte communale approuvée peuvent, en vue de la réalisation d'un équipement ou d'une opération d'aménagement, instituer un droit de préemption dans un ou plusieurs périmètres délimités par la carte. La délibération précise, pour chaque périmètre, l'équipement ou l'opération projetée."

- En clair, une commune ne peut appliquer un droit de préemption que lorsque la carte communale est approuvée.

Ce droit de préemption s'applique par Délibération du Conseil Municipal en vue de la réalisation d'une opération d'aménagement ou la réalisation d'un projet d'équipement. La D.C.M. précise le ou les périmètres concernés et l'opération d'aménagement ou l'équipement qui sont projetés dans ce périmètre.

Le droit de préemption (non urbain) s'applique aussi bien en zone urbaine qu'en zone naturelle.

- Le droit de préemption dans les communes dotées d'une carte communale approuvée, s'applique cas par cas, selon les projets que la commune souhaite y réaliser.

- LA TAXE D'AMENAGEMENT

La taxe d'aménagement est constituée de 2 parts :

- Une part destinée aux communes ou aux EPCI
- Une part destinée aux départements

Les faits générateurs de la taxe :

- Toutes les autorisations de construction, de reconstruction, d'agrandissement (PC, PA, DP)
- Toutes les autorisations d'installations ou d'aménagements soumis à une autorisation au titre du Code de l'urbanisme

La taxe d'aménagement remplace :

Pour ce qui est de la part communale

La taxe locale d'équipement (TLE)

La participation en programme d'aménagement d'ensemble (PAE)

et progressivement les autres participations.

Que finance-t-elle ?

Les actions et opérations contribuant à la réalisation d'objectifs tels que :

- Une utilisation économe et équilibrée des espaces
- La diversité des fonctions urbaines
- La satisfaction des besoins en équipements publics

Pour ce qui est de sa part départementale, elle remplace :

La taxe départementale pour le financement des conseils d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement (TD/CAUE)

La taxe départementale des espaces naturels sensibles (TDENS)

Que finance-t-elle ?

- La gestion des espaces naturels
- Le fonctionnement des CAUE

A noter , concernant la participation pour voirie et réseaux (PVR). Il ne sera plus possible d'instaurer de PVR au 1^{er} janvier 2015 mais les PVR en cours resteront applicables si le taux de la TA est < 5 %.

Les participations **maintenues**:

- le projet urbain partenarial (PUP)
- la participation pour équipement public exceptionnel
- la participation en zone d'aménagement concerté (ZAC)

A la différence de la taxe locale d'équipement dont le taux (entre 1 % et 5 %) était uniforme sur l'ensemble du territoire communal ou intercommunal, la nouvelle taxe va pouvoir être différente selon les secteurs, en fonction des équipements à réaliser. Ainsi, pour le centre ancien déjà viabilisé d'une commune, le taux pourra être de 1 % à 5 % mais pour les secteurs de la commune où les équipements sont soit insuffisants, soit absents, le taux pourra être porté jusqu'à 20 % ; la délibération prise devra mentionner les motivations du choix du taux qui sera appliqué.

Communes ayant une Carte Communale ou n'ayant pas de document d'urbanisme (soumises au RNU)

TAXE D'AMENAGEMENT		Délibération		PARTICIPATIONS						
		à prendre	Modèle N°	Programme d'aménagement d'ensemble	Participation voiries et réseaux	Participation pour raccordement à l'égout	Participation pour non-réalisation d'aire de stationnement	Zone d'aménagement concerté	Participation pour équipements publics exceptionnels	Projet urbain partenarial
Pas de TA	0	NON	—							
TAUX UNIQUE*	De 1 à 5%	OUI	1	PAE en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer un nouveau PAE à compter du 1/03/2012	PVR en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer une nouvelle PVR à compter du 1/01/2015	Participations en cours restent applicables jusqu'au 31/12/2014 Impossibilité d'instaurer ces participations à compter du 1/01/2015		PARTICIPATIONS MAINTENUES (Les constructions seront exonérées de la part communale ou intercommunale en ZAC ou en PUP)		
TAUX SECTORISE*	De 1 à 5%	OUI + carte	2 + 3 (1 par secteur)	PAE en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer un nouveau PAE à compter du 1/03/2012	PVR en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer une nouvelle PVR à compter du 1/01/2015	Participations en cours restent applicables jusqu'au 31/12/2014 Impossibilité d'instaurer ces participations à compter du 1/01/2015				
	> 5 % jusque 20 %			Suppression définitive de toutes les participations (même en cas de réduction ultérieure du taux à - 5%)						

* la totalité du territoire de la commune doit être couverte par un taux

(extrait plaquette association des maires 54)

- URBANISME ET ACCESSIBILITE

La loi du 11 février 2005, concernant l'égalité des droits et des chances, la participation et la citoyenneté, dite « Loi sur le handicap », a instauré des obligations nouvelles pour le secteur public en matière d'accessibilité aux bâtiments et l'emploi des personnes en situation de handicap.

Les critères d'accessibilité et les délais de mise en conformité sont redéfinis. Ainsi les établissements existants recevant du public et les transports collectifs ont dix ans pour se mettre en conformité avec la loi. Celle-ci prévoit aussi la mise en accessibilité des communes et des services de communication publique.

- LE DEVELOPPEMENT DURABLE ET LE GRENELLE DE L'ENVIRONNEMENT

L'élaboration des documents d'urbanisme s'inscrit aujourd'hui dans le contexte du **Grenelle de l'Environnement** et plus précisément de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement dite "Grenelle 1" et du projet de loi d'Engagement National pour l'Environnement dit "Grenelle 2" et de la Loi n°2010-788 (Grenelle 2) du 12 juillet 2010.

La loi Grenelle 1 énonce plusieurs objectifs que le droit de l'urbanisme devra prendre en compte, dont :

- lutter contre la régression des surfaces agricoles et naturelles,
- lutter contre l'étalement urbain et la déperdition d'énergie,
- concevoir l'urbanisme de façon globale en harmonisant les documents d'orientation et les documents de planification établis à l'échelle de l'agglomération,
- préserver la biodiversité, notamment à travers la conservation, la restauration et la création de continuités écologiques,
- assurer une gestion économe des ressources et de l'espace,

L'article L 101-I du Code de l'Urbanisme précise que « *le territoire français est le patrimoine commun de la nation. Chaque collectivité publique en est le gestionnaire et le garant dans le cadre de ses compétences. Afin d'aménager le cadre de vie, d'assurer sans discrimination aux populations résidentes et futures des conditions d'habitat, d'emploi, de services et de transports répondant à la diversité de ses besoins et de ses ressources, de **gérer le sol de façon économe, de réduire les émissions de gaz à effet de serre, de réduire les consommations d'énergie, d'économiser les ressources fossiles d'assurer la protection des milieux naturels et des paysages, la préservation de la biodiversité notamment par la conservation, la restauration et la création de continuités écologiques**, ainsi que la sécurité et la salubrité publiques et de promouvoir l'équilibre entre les populations résidant dans les zones urbaines et rurales et de rationaliser la demande de déplacements, les collectivités publiques harmonisent, dans le respect réciproque de leur autonomie, leurs prévisions et leurs décisions d'utilisation de l'espace. Leur action en matière d'urbanisme contribue à la lutte contre le changement climatique et à l'adaptation à ce changement.* ».

Un des objectifs de la Loi Grenelle 2 est la **préservation de la biodiversité**. Le bon fonctionnement des écosystèmes et la qualité écologique des eaux contribuent à la biodiversité.

La loi Grenelle 2 met en avant l'institution de la **Trame verte et bleue**. Cette démarche vise à maintenir et à reconstituer un réseau d'échanges sur le territoire pour que les espèces animales et végétales puissent communiquer, circuler, s'alimenter, se reproduire, en d'autres termes assurer leur survie. Cette trame

contribue ainsi au maintien des services que nous rend la biodiversité : qualité des eaux, prévention des zones inondables, amélioration du cadre de vie.

Sur le territoire de FRIBOURG, la carte communale s'inscrit bien dans ces préoccupations de développement durable notamment du point de vue de la gestion économe de l'espace et de la protection des milieux naturels et des zones humides.

En effet :

. La commune privilégie le comblement des dents creuses à l'intérieur de l'enveloppe urbaine existante avec l'imitation de l'étalement urbain.

- L'ensemble des milieux patrimoniaux sont inscrits en zone N,

- Les boisements sont inscrits en zone naturelle,

V -COMPATIBILITE DE LA CARTE COMMUNALE AVEC LE SDAGE

La carte communale de **FRIBOURG** respecte les orientations fondamentales du **SDAGE** pouvant trouver une application dans les documents d'urbanisme.

En effet :

Thèmes du SDAGE	Orientations fondamentales du SDAGE	Prescriptions de la CC de Fribourg
Thème 1 Eau et santé	T1-01 : Assurer à la population, de façon continue, la distribution d'une eau potable de qualité,	La réserve en eau est suffisante pour alimenter les futures constructions.
Thème2 Eau et pollution	T2- 03 Veiller à une bonne gestion des systèmes d'assainissement publics et de boues de station d'épuration,	L'augmentation de population, liée à l'ouverture à l'urbanisation, ne remet pas en cause le projet d'assainissement de la commune.
Thème 3 Eau et biodiversité	T3-03 Restaurer ou sauvegarder les fonctions naturelles des milieux aquatiques, et notamment la fonction d'auto-épuration,	Préserver les ripisylves des cours d'eau, les étangs et inscription en zone naturelle (interdiction de toute construction).
Thème 5 Eau et aménagement du territoire	T5B-02 Préserver de toute urbanisation les parties de territoire à fort intérêt naturel.	L'extension de l'urbanisation de Fribourg se fait en lien direct avec l'enveloppe urbaine existante du village. Peu de consommation d'espaces naturels et agricoles. Les secteurs à forts enjeux naturels sont préservés de toute urbanisation.

VI- COMPATIBILITE DE LA CARTE COMMUNALE AVEC LA CHARTRE DU PNRL

Orientations générales de la charte du parc naturel régional de Lorraine 2015-2027	Justifications de la compatibilité de la CC de Fribourg avec les orientations de la charte
VOCATION I. UN TERRITOIRE QUI PRESERVE ET VALORISE SES ESPACES, SES RESSOURCES NATURELLES ET SES DIVERSITES	
I.1 Conforter et préserver les grandes zones emblématiques du territoire et la nature ordinaire Préserver, gérer et améliorer le Trame Verte et Bleue à toutes les échelles territoriales Préserver et gérer ensemble le patrimoine naturel Connaître, suivre et sensibiliser au patrimoine naturel	Au cœur du projet de CC de Fribourg : protection des boisements, des étangs des cours d'eau et des jardins ; Avec des réservoirs de biodiversité inventoriés : ENS, ZNIEFF, site RAMSAR et Natura 2000. Classement en zone naturelle N
I.2 Valoriser la forêt tout en respectant ses équilibres Exploiter durablement la forêt S'approprier et partager les enjeux forestiers	Préservation de la forêt par un classement en zone naturelle
I.3 Partager et protéger l'eau Améliorer la fonctionnalité des cours d'eau, étangs et zones humides Prévenir les pollutions et améliorer la qualité des masses d'eau superficielles et souterraines	Protection des zones humides (ZNIEFF, ENS) par un classement en zone naturelle inconstructible (corridors écologiques) Projet d'assainissement collectif
I.4 S'engager pour une agriculture respectueuse de l'environnement et du paysage Maintenir les exploitations et favoriser leur transmission.	Classement en zone naturelle prise en compte des périmètres de réciprocité

VOCATION 2. UN TERRITOIRE QUI PARTICIPE A L'ATTRACTIVITE DE LA LORRAINE	
<p>2.1 Valoriser les joyaux de la biodiversité et du paysage lorrain</p> <p>Faire connaître les joyaux du territoire et sensibiliser à leur préservation.</p> <p>Contribuer au développement soutenable et au rayonnement du territoire en s'appuyant sur ses joyaux.</p>	<p>Préserver la diversité du Pays des Etangs Préservation des zones humides, des sites boisés sites ENS, ZNIEFF</p> <p>Prise en compte présence et développement du parc animalier de Ste Croix (Classement zone d'activités B)</p>
VOCATION 3. UN TERRITOIRE QUI CONSTRUIT SON AVENIR AVEC SES BASSINS DE VIE ET SES POPULATIONS	
<p>3.1 Faire émerger et soutenir les initiatives économiques de développement durable</p> <p>Développer l'économie de proximité</p>	<p>Permettre le développement du parc de Ste Croix</p>

Le projet de la carte communale de Fribourg est compatible avec les principales orientations de la charte du PnrL.

TROISIEME PARTIE : EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE

Les besoins, en termes de terrains constructibles, à usage d'habitat, ont été calculés au plus juste, afin de répondre aux attentes de la commune.

C'est ainsi que la carte communale de **FRIBOURG** est resté quasiment dans l'enveloppe urbaine actuelle, limitant ainsi fortement la consommation d'espaces agricole et naturel.

Le classement en zone **A**, constructible, du lotissement des **Souches** n'est que la prise en compte de l'existant.

A. INCIDENCES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT

I. LES RESSOURCES NATURELLES

CAPITAL EAU POTABLE

La ressource disponible en eau potable est suffisante pour accueillir la population nouvelle envisagée.

Les choix en matière d'urbanisation future ne portent donc pas atteinte au capital "eau potable" du territoire.

CAPITAL «SOL », OUTIL DE L'AGRICULTURE

La carte communale de Fribourg préserve l'ensemble des espaces patrimoniaux en les classant en zone naturelle.

La zone d'extension de la carte communale ne remet pas en cause les exploitations agricoles existantes.

II. LES COMPOSANTES BIOLOGIQUES

HABITATS BIOLOGIQUES REMARQUABLES

Des habitats remarquables ont été identifiés, l'urbanisation ne concerne pas ces secteurs.

Les incidences de la carte communale sur les habitats d'intérêt communautaire sont présentées dans le chapitre concernant l'évaluation des incidences N2000.

ESPECES REMARQUABLES

Des espèces remarquables ont été inventoriées se reporter au chapitre spécifique.

Aucune incidence sur ces espèces et les autres n'est attendue dans le contexte du zonage de la carte communale de **FRIBOURG**.

III. LES ZONES HUMIDES

Les zones humides remarquables sont totalement exclues du zonage constructible et sont en zone naturelle.

Les incidences de la carte communale sur les zones humides sont inexistantes.

IV. PRECONISATIONS DE GESTION ECOLOGIQUE

Ce chapitre ne constitue aucune obligation réglementaire. Il donne de grandes orientations afin de maintenir un patrimoine naturel riche sur la commune de FRIBOURG.

La commune de FRIBOURG présente encore une mosaïque d'habitats sur son territoire. La diversité des milieux rencontrés (vergers, zones humides, prairies, étangs, etc.) permet l'expression d'une faune et d'une flore remarquables. Afin d'assurer la pérennité de ces milieux et des espèces en dépendant des actions simples peuvent être menées à l'échelle de la commune :

Maintenir et entretenir les vergers existants et favoriser la plantation de nouveaux vergers compensant la destruction des quelques arbres fruitiers due à la zone d'extension.

Maintenir le réseau de haies, buissons et bosquets existant. Ces milieux jouent un rôle écologique important. Ils constituent l'habitat d'espèce d'oiseaux remarquables probablement présents sur la commune comme la Pie-grièche écorcheur, le Bruant jaune, ... Ils permettent le déplacement de la faune et assurent une source de nourriture et un abri.

Effectuer les travaux hors période de reproduction. Pour limiter les dégâts occasionnés par les travaux, comme la destruction d'habitat ou simplement le dérangement des espèces, ils pourront de préférence être effectués d'octobre à mars, avant le pic d'activité des espèces. Ceci concerne surtout les travaux d'aménagement comme le décapage et le terrassement.

Privilégier les fauches tardives dans les prairies. Le retard de fauche dans les prairies permet aux passereaux nichant au sol d'accomplir leur cycle de reproduction en épargnant les nichées. Il permet également le développement de plantes mellifères favorisant les espèces d'insectes.

Limiter l'utilisation de produits phytosanitaires pour l'entretien des espaces verts.

V. POLLUTION ET NUISANCES

La carte communale de FRIBOURG est compatible avec les orientations fondamentales définies par le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux Rhin-Meuse (SDAGE), approuvé par le Comité de Bassin le 30 Novembre 2015.

I. QUALITE DE L'EAU

La commune de FRIBOURG souhaite préserver les cours d'eau et les milieux humides présents sur son territoire.

Ainsi, l'ensemble des cours d'eau et des milieux patrimoniaux (zones humides, ZNIEFF et Natura 2000) sont protégés par un classement en zone naturelle.

La carte communale est compatible avec les orientations fondamentales d'une gestion équilibrée de la ressource en eau et avec les objectifs de qualité et de quantité des eaux définies par le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux Rhin-Meuse (SDAGE), approuvé par le Comité de Bassin le 30 Novembre 2015.

II. EAUX USEES ET ASSAINISSEMENT

L'assainissement est géré par la Communauté de Communes. Les maisons sont équipées en assainissement autonome.

Le zonage d'assainissement a été réalisé : l'assainissement collectif sera dominant au niveau du village. Les écarts et le lotissement des Souches resteront en assainissement autonome. Les travaux doivent débuter au printemps 2018

La zone d'extension de la carte communale s'inscrira en assainissement collectif dans le futur zonage d'assainissement.

III. DECHETS

La Communauté de communes a la compétence « Déchets Ménagers ». Les ordures ménagères sont collectées une fois par semaine et le tri sélectif toutes les deux semaines. La déchèterie la plus proche se situe à Moussey

Les besoins concernant la gestion des déchets sur la commune de Fribourg (collecte, point-tri, traitement des déchets...) sont satisfaits.

Le projet de carte communale conduit à l'extension de l'urbanisation. Ce secteur n'induirait pas de nouveau secteur de collecte, juste une légère extension de la collecte existante.

Le projet participe donc à la maîtrise des coûts de ce service au niveau de l'intercommunalité.

IV. ENERGIE ET POLLUTION ATMOSPHERIQUE

Energie et Climat

Les incidences du projet de carte communale s'analysent en termes de mobilité, de transport collectif, de stockage de carbone.

Le stockage du carbone est assuré par les charpentes des maisons et par les forêts qui sont peu présentes sur le territoire communal.

Le projet d'urbanisation ne nécessitera pas de défricher des espaces boisés. Par conséquent, le projet n'aura pas d'incidence sur le stockage de carbone.

La commune s'engage à faciliter notamment l'utilisation des énergies renouvelables. La commune ne s'oppose pas à la mise en place de panneaux solaires thermiques ou photovoltaïques.

Qualité de l'air

Les projets d'urbanisation entraîneront une augmentation sensible de la circulation routière dans les secteurs concernés ainsi que des émanations de gaz à effet de serre liées aux installations de chauffage et d'activité.

Cette augmentation va donc conduire à de nouvelles émissions atmosphériques très faible, néanmoins difficilement quantifiables.

Cependant, compte tenu des faibles surfaces mises en jeu, l'ampleur des impacts sur l'air sera faible, voire négligeable.

VI. SECURITE ET SALUBRITE

I. RISQUES SANITAIRES

La Direction Départementale des Territoires (DDT) et la Direction Départementale de la Protection des Personnes (DDPP) demandent que des distances d'éloignement entre les bâtiments d'élevage (ou de leurs annexes) et les immeubles ou locaux occupés par des tiers soient respectées. Ces distances d'éloignement varient, selon que les bâtiments relèvent du Règlement Sanitaire Départemental (RSD) ou des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE).

L'Agence Régionale de Santé, sur sollicitation du Maire, peut intervenir en matière d'hygiène en milieu rural et dans l'application du règlement sanitaire départemental.

Lors de la réalisation du projet de carte communale, les distances d'éloignement par rapport aux bâtiments et installations des exploitations agricoles, présentes sur la commune, ont été prises en compte, en lien avec la chambre d'agriculture.

II. INCENDIE ET SECOURS

Rappel : les secteurs sans défense incendie correcte ne peuvent être considérés comme équipés.

Par ailleurs, la défense incendie des sites ou installations à risques importants doit être dimensionnée, au cas par cas, en accord avec le Service Départemental d'Incendie et de Secours.

La commune de Fribourg est couverte par la défense incendie.

Le secteur d'extension, est desservi par la défense incendie.

VI. RISQUES NATURELS ET RISQUES LIES AUX ACTIVITES

I. RISQUE INONDATION

La commune de FRIBOURG n'est pas concernée par le risque inondation.

II. RISQUE DE RETRAIT ET GONFLEMENT DES ARGILES

La commune de FRIBOURG est concernée par un aléa faible pour la quasi-totalité de son territoire quant au retrait et de gonflement des argiles d'après la Cartographie Départementale au 1/50 000ème du Bureau de Recherches Géologiques et Minières (BRGM).

Ce risque naturel n'ayant aucune incidence sur les autorisations de construire ou non, il est simplement rappelé et présenté dans le chapitre sur les servitudes.

III. RISQUE SISMICITE

La commune est concernée par un aléa sismique très faible. Le risque pour les futures constructions est négligeable.

VIII. INCIDENCES SUR LES CONTINUITES ECOLOGIQUES

La carte communale de FRIBOURG participe à la préservation des réservoirs de biodiversité et des corridors écologiques identifiés par le SRCE validé le 20 novembre 2015.

La trame aquatique et milieux humides sera préservée.

Aucune zone ouverte à l'urbanisation n'est prévue dans la trame verte régionale et locale.

Les réservoirs de biodiversité surfacique ne sont pas impactés par le zonage.

Par conséquent, l'impact de la carte communale sur le fonctionnement écologique et les corridors écologiques existants sera très faible.

B. EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR LE SITE NATURA 2000

Le décret n°2010-365 du 9 avril 2010 relatif à l'évaluation des incidences Natura2000 a renforcé cette obligation réglementaire en fixant une liste nationale des documents de planification qui doivent faire l'objet d'une évaluation des incidences sur un ou plusieurs sites Natura 2000.

L'article R414-19 du code de l'environnement fixe la liste des projets ou programmes soumis à évaluation d'incidence. Parmi ceux-ci, sont concernés :

- Les plans, schémas, programmes et autres documents de planification au titre de l'article L. 122-4 du code de l'environnement et de L. 121-10 du code de l'Urbanisme.

Le projet d'élaboration de la carte communale de FRIBOURG rentre dans cette catégorie. A ce titre, il est donc soumis à évaluation des incidences Natura 2000, ce qui est l'objet de cette partie.

I. DESCRIPTION DU SITE NATURA 2000

SITE N°FR 4112002 ET FR41100219 ETANG DE LINDRE – FORET DU ROMERSBERG ET ZONES VOISINES

Ce site a été proposé au réseau Natura 2000 à la fois au titre de la Directive « Oiseaux » (Zone de Protection Spéciale) et au titre de la Directive « Habitat – Faune – Flore » (Zone Spéciale de Conservation).

Ce site s'étend sur une superficie de 5 300 ha.

Le DOCOB du site énumère les **espèces de la Directive « Oiseaux » présents dans la ZPS** et justifiant donc sa création.

C'est un vaste écosystème qui se caractérise par une mosaïque très diversifiée de milieux comprenant principalement des étangs (dont l'étang de Lindre) avec leurs ceintures de végétation, des forêts, des prairies et des cultures.

Il abrite ainsi une avifaune très riche et diversifiée tant en période de reproduction, que de migration ou d'hivernage. Cette exceptionnelle richesse en oiseaux se traduit par la présence de **17 espèces d'intérêt communautaire nicheuses et 42 en migration ou en hivernage**.

Parmi ces espèces, sur la base des données de terrain, 12 espèces sont effectivement nicheuses à Fribourg :

- Héron pourpré, Blongios nain, Busard des roseaux, Milan noir, Martin pêcheur au droit des étangs
- Bondrée apivore, Gobemouche à collier, Pic cendré, Pic mar, Pic noir en domaine forestier
- Pie grièche écorcheur en domaine prairial
- Cigogne blanche dans le village

En revanche le Butor étoilé, la Cigogne noire et le Milan royal ne sont plus nicheurs. La présence des Marouettes poussin et ponctuée est hypothétique.

Nom vernaculaire	Nom scientifique	Statut de protection	Statut de conservation en France		Présence	Principaux milieux fréquentés
			Nicheur	Hivernant		
Aigle botté	<i>Hieraetus pennatus</i>	Protégé	Rare	Non évalué	En migration	Forêt, prairie
Aigle criard	<i>Aquila clanga</i>	Protégé		Non évalué	Hivernant	Forêt, étang, prairie, culture
Aigrette garzette	<i>Egretta garzetta</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	En migration, Hivernant	Étang
Alouette lulu	<i>Lullula arborea</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	En migration	Prairie, culture
Avocette élégante	<i>Recurvirostra avosetta</i>	Protégé	Localisé	A surveiller	Présence accidentelle/En migration	Étang, vasière
Balbutard pêcheur	<i>Pandion haliaetus</i>	Protégé	Vulnérable	Non évalué	En migration	Étang, forêt
Bernache nonnette	<i>Branta leucopsis</i>	Protégé		Vulnérable	Présence accidentelle/En migration	Étang, prairie
Bihoreau gris	<i>Nycticorax nycticorax</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Présence accidentelle/En migration	Étang
Blongios nain	<i>Ixobrychus minutus</i>	Protégé	En danger		Nicheur	Étang, roselière
Bondrée apivore	<i>Pernis apivorus</i>	Protégé			Nicheur	Forêt
Bruant tortolin	<i>Emberiza hortulana</i>	Protégé	Endéclin		Présence accidentelle/En migration	Prairie
Busard cendré	<i>Circus pygargus</i>	Protégé	A surveiller		En migration	Prairie, zone humide, culture
Busard des roseaux	<i>Circus aeruginosus</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur	Étang, roselière
Busard Saint-Martin	<i>Circus cyaneus</i>	Protégé	A surveiller	A surveiller	Nicheur/Hivernant	Forêt, étang, prairie
Butor étoilé	<i>Botaurus stellaris</i>	Protégé	Vulnérable	Non évalué	Permanent	Étang, roselière
Chevalier sylvain	<i>Tringalareola</i>	Protégé			En migration	Vasière d'étang
Cigogne blanche	<i>Ciconia ciconia</i>	Protégé	Rare	Non évalué	Nicheur/En migration/Hivernant	Prairie, étang, village
Cigogne noire	<i>Ciconia nigra</i>	Protégé	Vulnérable		Nicheur/En migration	Forêt
Combattant varié	<i>Philomachus pugnax</i>	Chassable	Vulnérable	Non évalué	En migration	Étang, vasière
Crabier chevelu	<i>Ardeolaralloides</i>	Protégé	Vulnérable		Présence accidentelle/En migration	Étang, roselière, ripisylve
Cygne chanteur	<i>Cygnus cygnus</i>	Protégé		Non évalué	Hivernant	Étang

Cygne de Bewick	<i>Cygnus columbianus</i>	Protégé		Vulnérable	Hivernant	Étang
Érismature à tête blanche	<i>Oxyuraleucocephala</i>	Protégé	Disparu		Présence accidentelle/En migration	Étang
Faucon émerillon	<i>Falco columbarius</i>	Protégé		Vulnérable	Hivernant	Prairie
Faucon pèlerin	<i>Falco peregrinus</i>	Protégé	Rare	Non évalué	Hivernant	Forêt, étang, prairie
Fuligule nyroca	<i>Aythya nyroca</i>	Protégé		Non évalué	En migration	Étang
Gobemouche à collier	<i>Ficedula albicollis</i>	Protégé	A surveiller		Nicheur	Forêt
Gorgebleue à miroir	<i>Luscinia svecica</i>	Protégé			En migration	Prairie, roselière d'étang, cours d'eau
Grande Aigrette	<i>Egretta alba</i> // <i>Ardea alba</i>	Protégé	Vulnérable	Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang
Grèbe esclavon	<i>Podiceps auritus</i>	Protégé		Vulnérable	Présence accidentelle/En migration	Étang
Grue cendrée	<i>Grus grus</i>	Protégé	Vulnérable	A surveiller	En migration, Hivernant	Prairie, culture
Guifette moustac	<i>Chlidonias hybridus</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	En migration	Étang
Guifette noire	<i>Chlidonias niger</i>	Protégé	Vulnérable		En migration	Étang
Héron pourpré	<i>Ardea purpurea</i>	Protégé	Endéclin		Nicheur	Roselière d'étang
Hibou des marais	<i>Asio flammeus</i>	Protégé	Vulnérable	Vulnérable	En migration, Hivernant	Prairie, zone humide, cornées d'étang
Marouette ponctuée	<i>Porzana porzana</i>	Protégé	En danger		Nicheur	Roselière d'étang
Marouette poussin	<i>Porzana parva</i>	Protégé	Vulnérable		Nicheur	Roselière d'étang
Martin-pêcheur d'Europe	<i>Alcedo atthis</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur Permanent	Cours d'eau, étang
Milan noir	<i>Milvus migrans</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur	Forêt, lisières d'étang, ripisylve
Milan royal	<i>Milvus milvus</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur/En migration	Forêt mixte
Mouette mélanocéphale	<i>Larus melanocephalus</i>	Protégé	Rare	Rare	En migration	Étang
Phalarope à bec étroit	<i>Phalaropus lobatus</i>	Sans statut			Présence accidentelle	Étang
Pic cendré	<i>Picus canus</i>	Protégé	A surveiller		Permanent	Forêt
Pic mar	<i>Dendrocopos medius</i>	Protégé	A surveiller		Permanent	Forêt
Pic noir	<i>Dryocopus martius</i>	Protégé			Permanent	Forêt
Pie-grièche écorcheur	<i>Lanius collurio</i>	Protégé	Endéclin		Nicheur	Prairie, bocage, haie
Plongeon arctique	<i>Gavia arctica</i>	Protégé		Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang

Plongeon catmarin	<i>Gavia stellata</i>	Protégé		Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang
Plongeon immer	<i>Gavia immer</i>	Protégé		Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang
Pluvier doré	<i>Pluvialis apricaria</i>	Chassable		A surveiller	En migration	Prairie, vasière
Pygargue à queue blanche	<i>Haliaeetus albicilla</i>	Protégé		Vulnérable	Hivernant	Forêt, étang, prairie
Spatule blanche	<i>Platalea leucorodia</i>	Protégé	Vulnérable	Vulnérable	Présence accidentelle/En migration	Étang
Sterne caspienne	<i>Sterna caspia</i>	Protégé			Présence accidentelle/En migration	Étang
Sterne caugek	<i>Sterna sandvicensis</i>	Protégé	Localisé	Non évalué	Présence accidentelle/En migration	Étang
Sterne naine	<i>Sterna albifrons</i>	Protégé	Rare		En migration	Étang
Sterne pierregarin	<i>Sterna hirundo</i>	Protégé	Non défavorable	Non évalué	En migration	Étang

Cette diversité de milieux est très favorable pour de nombreux autres taxons : le DOCOB décrit également les **habitats** et les **espèces végétales et animales d'intérêt communautaire au titre de la directive « Habitat – Faune – Flore »** présents au sein de la ZSC « Complexe de l'étang de Lindre, forêt du Romersberg et zones voisines » :

Habitats communautaires présents (habitats prioritaires en gras) cités dans le Document d'Objectifs Natura 2000 :

Milieu	Codification		Habitat d'intérêt communautaire représenté dans l'ensemble du site Natura 2000	
	Corinebiotopes	Natura 2000	Nom	Surface
Forêt	41.24	9160	Chênaie-Charmaie à Stellaire	2 750ha
	44.33	91E0	Aulnaie à hautes herbes	6,5ha
	44.31	91E0	Aulnaie-Frênaie à Laîche espacée (tâches auses ind)	42ha
	44A1	91D0	Boulaie à sphaignes (mares tourbeuses forestières répliques miniatures de ce habitat)	20 mares tourbeuses
Milieu aquatique	22.13x (22.41 et 22.421)	3150	Etang eutrophe avec végétation de type <i>Magnopotamion</i> ou <i>Hydrocharition</i>	690 ha
	22.11x (22.31 et 22.32)	3130	Végétation des vases exondées	
Milieu ouvert	38.2	6510	Prairies maigres de fauche de basse altitude	1 470 ha dont 410 ha de cultures
	54.2	7230	Bas-marais alcalins	0,4ha
	15.14	1340*	Prés salés continentaux	3 ha
	37.7	6431	Mégaphorbiaie eutrophe (<i>Filipendula ulmaria</i> , <i>Calystegia sepium</i>)	?

D'après la carte des habitats biologiques du Document d'Objectifs, seules les **Prairies maigres de fauche**, habitat d'intérêt communautaire, sont présentes à Fribourg au sein du site Natura 2000.

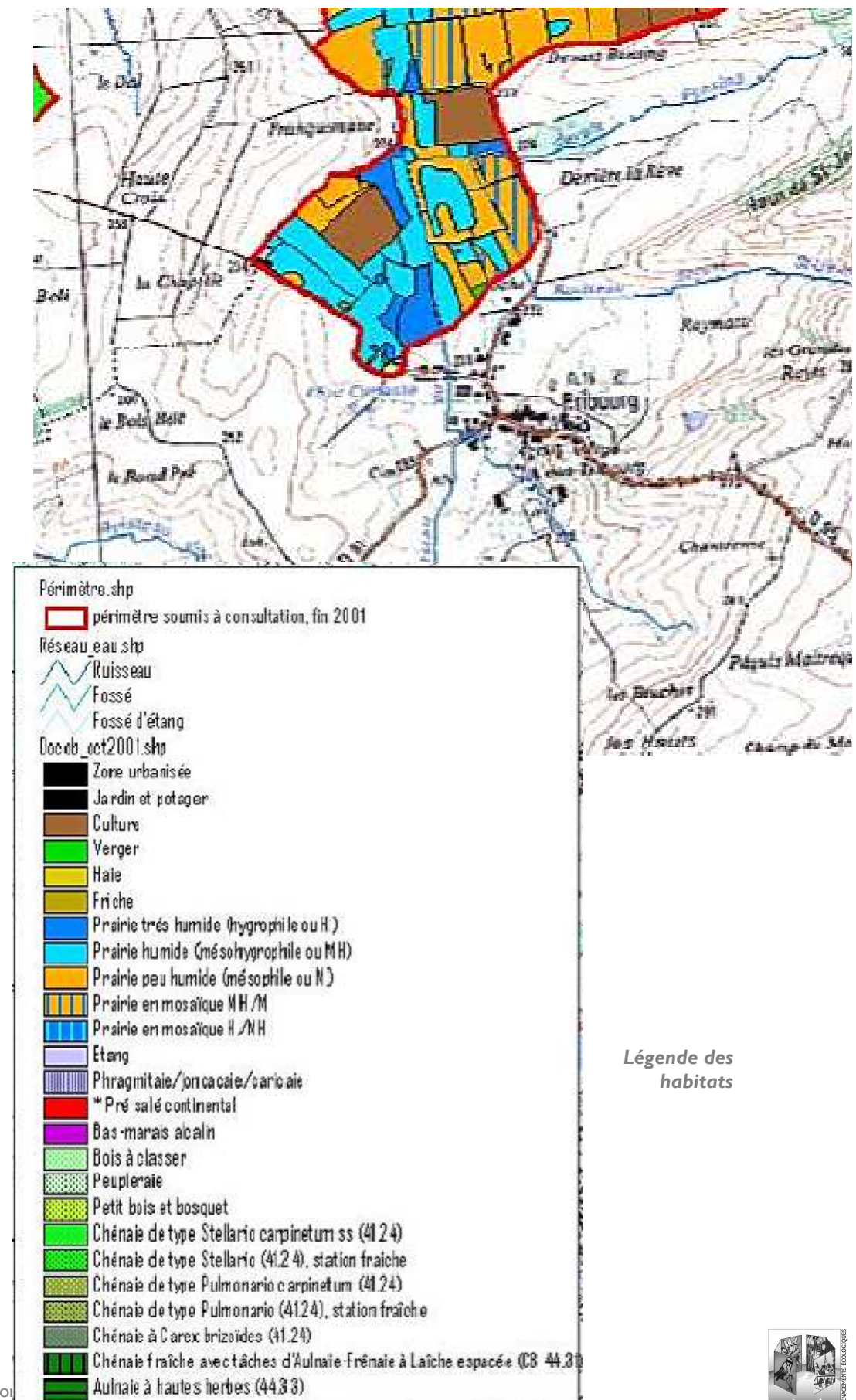
D'autres habitats biologiques d'intérêt communautaires sont présents à Fribourg, mais en dehors du périmètre Natura 2000 :

- Chênaie Charmaie,
- Aulnaies Frênaie,
- Etang eutrophe,
- Végétation des vases exondées.

En revanche, les Boulaies tourbeuses, les Bas marais alcalin et les Prés salés continentaux ne sont pas connus à Fribourg.

Carte des habitats du site Natura 2000 page suivante

Typologie des habitats



Espèces végétales et animales communautaires au titre de la directive habitat – Faune Flore présentes citées dans le Document d'Objectifs Natura 2000 :

Plantes

- *Dicranum viride* (Dicrane vert) ;

Invertébrés

- *Lucanus cervus* (Lucane Cerf-volant),
- *Cerambyx scordus* (Grand Capricorne),
- *Lycaenadis parca* (Cuivré des marais),
- *Coenonympha hero* (Mélibée),
- *Coenagrion mercuriale* (Agrion de mercure),
- *Leucorrhinus pectoralis* (Leucorrhine à gros thorax),

Poissons

- *Misgurnus fossilis* (Loche d'étang),
- *Rhodeus sericeus* (Bouvière).

Amphibiens et reptiles

- *Triturus cristatus* (Triton crêté),
- *Bombina orientalis* (Sonneur à ventre jaune).
- *Bufo calamita* (Crapaud calamite).
- *Hyla arborea* (Rainette verte).
- *Rana lessonae* (Grenouille verte de Lessona),
- *Podarcis muralis* (Lézard des murailles).
- *Lacerta agilis* (Lézard des souches).

Mammifères

- *Myotis bechsteinii* (Vespertilion de Bechstein),
- *Myotis daubentonii* (Vespertilion de Daubenton),
- *Myotis mystacinus* (Vespertilion à moustaches),
- *Myotis brandtii* (Vespertilion de Brandt),
- *Myotis nattereri* (Vespertilion de Natterer),
- *Nyctalus noctula* (Noctule commune),
- *Nyctalus leisleri* (Noctule de Leisler),
- *Eptesicus serotinus* (Sérotine commune),
- *Pipistrellus pipistrellus* (Pipistrelle commune),
- *Pipistrellus nathusii* (Pipistrelle de Nathusius),
- *Plecotus auritus* (Oreillard roux),
- *Plecotus austriacus* (Oreillard gris),
- *Myotis emarginatus* (Vespertilion à oreilles échancrées),
- *Felis silvestris* (Chat sauvage).

Les données du Docob (voir cartes ci-après) signalent uniquement la présence de l'Agrion de mercure (libellule d'intérêt communautaire) à Fribourg au sein du périmètre Natura 2000. Néanmoins, la plupart des chiroptères cités dans le site Natura 2000 et le Chat sauvage sont très probables à Fribourg dans les espaces

forestiers. La Bouvière est probable dans les étangs du parc de Ste Croix, La Rainette verte, la Grenouille de Lesson et le Triton crêté, connus à proximité, sont très probables. Le Dicrane vert, petite mousse sur les arbres est également probable dans le massif forestier domanial.

Vulnérabilité du site

Un des intérêts essentiels du site provient des interfaces étangs-forêts-prairies. Le principal problème concerne les activités agricoles : le maintien des prairies existantes avec retour à l'herbe est très souhaitable pour les terres cultivées en bordure de l'eau.

De plus, il convient de veiller à l'évolution du paysage (homogénéisation...), à la fréquentation humaine accrue, aux dérangements (tirs et effarouchement du Grand Cormoran), au défaut d'entretien de certains milieux (comme les roselières) qui peut être la cause du déclin de certaines espèces d'oiseaux et à l'utilisation toujours plus importante de biocides.

Carte flore remarquable extrait du DoCoB
(cartographie de 2001, rééditée en 2006)



Carte faune remarquable extrait du DoCoB
(cartographie de 2001, rééditée en 2006)



II. INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR LE SITE NATURA 2000

Incidence sur les habitats d'intérêt communautaire

La zone d'extension de l'urbanisation ne concerne pas le périmètre du site N2000. De plus aucun habitat d'intérêt communautaire n'est concerné par la zone d'extension. Ainsi, le zonage de la carte communale assure le maintien de la mosaïque des habitats biologiques d'intérêt communautaire et aucune incidence n'est donc attendue.

Incidence sur les espèces d'intérêt communautaire

La zone d'extension de l'urbanisation ne concernant pas de zones humides, ni de prairie naturelle, ni de boisement ne remet pas en cause les habitats biologiques favorables aux espèces d'intérêt communautaire. Aucune incidence n'est attendue sur les espèces d'intérêt communautaire ni sur leurs habitats.

III. CONCLUSION

- considérant que le zonage de la carte communale de FRIBOURG permet de maintenir la mosaïque de milieux naturels remarquables du site Natura 2000 ainsi que de maintenir des habitats favorables aux espèces ayant justifiées la désignation du site,
- considérant que le zonage de la carte communale de FRIBOURG est en accord avec les objectifs identifiés au moment de la rédaction de l'évaluation environnementale,

Il est admis que la carte communale de FRIBOURG n'a aucune incidence significative sur le site N2000 n°FR 4112002 et FR41100219 Etang de Lindre – Forêt du Romersberg et Zones voisines.

INDICATEURS ET MODALITES DE SUIVI DU DOCUMENT

A. RAPPEL REGLEMENTAIRE

Au titre du décret n°2005-608 du 27 mai 2005, le plan évalué doit faire l'objet d'une analyse des résultats de son application en ce qui concerne l'environnement, au plus tard à l'expiration d'un délai de six ans à compter de son approbation. Il est donc important de prévoir un dispositif de suivi qui permette une telle évaluation. Cette démarche permet de contrôler l'évolution de la consommation foncière et les modifications environnementales afin d'ajuster éventuellement le document d'urbanisme.

B. LA DEMARCHE

Il est important d'identifier et de choisir les données environnementales qui sont nécessaires au suivi des incidences sur l'environnement.

Un tableau de bord et des indicateurs de suivi seront mis en place afin d'évaluer les incidences sur l'environnement.

Un indicateur de suivi doit être :

- facile à mesurer,
- utile pour les utilisateurs,

C. LES INDICATEURS

Un indicateur est la mesure d'un objectif à atteindre, d'une ressource mobilisée, d'un effet obtenu. Il permet d'obtenir une information synthétique quantifiée, pour apprécier les divers aspects d'un projet ou d'une stratégie de développement.

Les principales qualités que doit avoir un indicateur de suivi c'est :

- être clair et facile à mettre en œuvre,
- être pertinent,
- être fiable,

D. LE TABLEAU DE BORD DU SUIVI

Thèmes	Impacts suivis	Indicateurs	Source
Consommation espace	Limitation de la consommation de l'espace	<ul style="list-style-type: none"> - Bilan des zones d'extension - Nombre de permis délivrés et superficie concernée par l'artificialisation sur 6 ans - Nombre de logements par rapport à la surface artificialisée - Répartition des logements produits entre individuels, intermédiaires et collectifs 	Commune et service instructeur
Préservation de la ressource en eau	Dégradation de la qualité des eaux superficielles	Suivi de la qualité des eaux	AERM
	Qualité de l'eau potable	Qualité de l'eau potable distribuée	ARS
Biodiversité et patrimoine naturel	Préservation des éléments patrimoniaux naturels remarquables	Suivi de la surface d'habitat d'intérêt communautaire	pnrL ou bureau d'études
	Efficacité de préservation des espaces remarquables	Suivi de la surface des zones naturelles	

RESUME NON TECHNIQUE

La commune de FRIBOURG est actuellement au Règlement National de l'Urbanisme. La commune a décidé d'élaborer une carte communale par délibération du Conseil Municipal datant de 2015.

L'élaboration de la carte communale de FRIBOURG a pour objectif d'aller vers un aménagement de la commune adapté à l'identité de cette dernière, équilibré et respectueux de l'environnement.

La commune souhaite avoir une carte communale pour prévoir l'avenir de son territoire en prenant en compte les contraintes et les spécificités du ban communal : nombreuses exploitations agricoles, présence d'écarts, existence d'une zone de loisirs liée au parc de Ste Croix, paysage remarquable,....

Elle souhaite accueillir de nouveaux habitants tout en préservant la qualité de vie des habitants de la commune.

La commune **privilégie la densification du village** avec le comblement des dents creuses et l'occupation des maisons vacantes.

Elle prévoit **un secteur d'extension de moins de 1 hectare, à la sortie Est du village vers la ferme d'Albeschaux**. Cette zone est en lien direct avec le tissu urbain existant.

A. ENJEUX DE LA CARTE COMMUNALE

La commune souhaite une **progression raisonnée de sa population** qui lui permettra d'assurer le renouvellement des générations, de rajeunir sa population. Par conséquent, elle souhaite accueillir 6-8 familles supplémentaires soit environ 15-20 habitants dans les 10 prochaines années. (Fribourg compte 172 habitants début 2017)

La commune a pour objectif également préserver et mettre en valeur des espaces naturels présents sur la commune et de conserver les trames vertes et bleues formées par les cours d'eau et les boisements qui offrent une biodiversité pour la faune et la flore.

B. PROJET DE LA CARTE COMMUNALE

Les principes de la création du périmètre constructible de la carte communale à FRIBOURG ont été de :

- **ne pas allonger le village** le long des axes de circulation et ainsi de respecter les limites de la Partie Actuellement Urbanisée (P.A.U.) ;
- **donner la réciprocité de constructibilité** de part et d'autre des voiries, lorsque les réseaux sont présents ; afin de respecter l'équité par rapport aux habitants ;
- **prendre en compte les bâtiments agricoles** et leur périmètre de réciprocité ;
- prendre en compte le **lotissement des Souches** ;
- prendre en compte le **développement du secteur intégré dans le parc de Ste Croix** ;

La profondeur moyenne des parcelles constructibles a été fixée à 50 mètres, ou adaptée aux parcelles existantes.

Elle peut varier en fonction de la présence de bâtiments agricoles, du ruisseau ou de contraintes telles que des servitudes.

Cette limitation permet

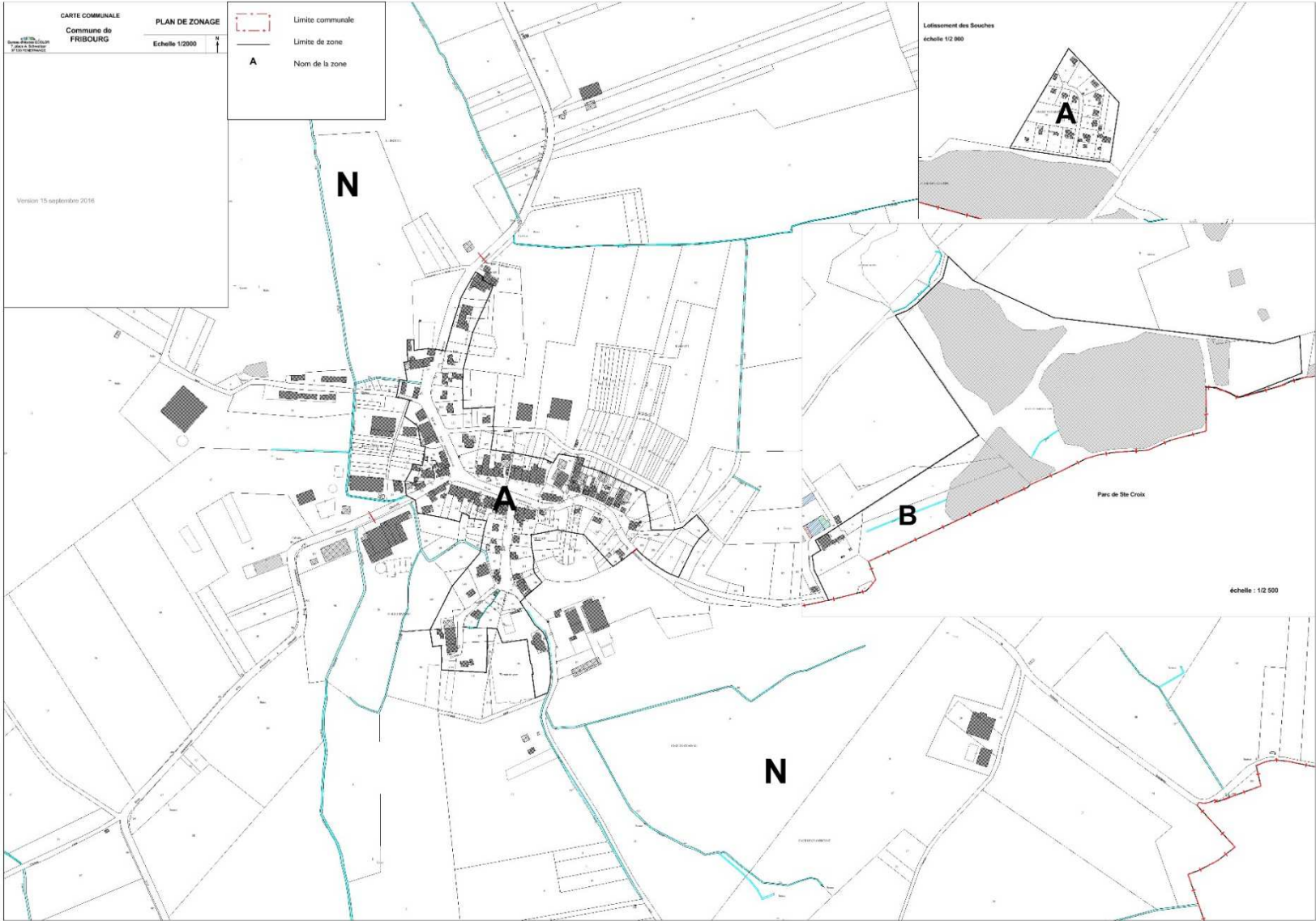
- une meilleure organisation des constructions futures en densifiant les implantations par rapport aux voiries,
- une certaine équité entre les différentes parcelles,
- et aussi d'éviter les constructions en double rang, génératrices de problèmes (servitudes d'accès...).

A noter que le **Conseil Départemental 57** précise que les accès individuels nouveaux sont interdits hors agglomération sur les RD.

La commune a inscrit

- un **secteur d'extension à vocation d'habitat** pour une surface totale de **0,7 ha** ;
- un **secteur à vocation d'habitat (zone A)** pour prendre en compte le **lotissement des Souches**, pour une surface de 2,3 ha
- un **secteur à vocation de parc de loisirs (zone B)**, lié au parc de **Ste Croix**, pour une surface de 28 ha

Le projet de zonage



C. PRESENTATION DU CONTEXTE COMMUNAL

FRIBOURG est une commune rurale localisée au Sud-Est du département de la Moselle. La commune se situe à 25 kilomètres de Sarrebourg, 85 km de Metz et à 90km de Nancy. Elle fait partie du Parc Naturel Régional de Lorraine.

La commune est traversée par :

- la R.D. 91,
- la R.D. 95.

Les communes limitrophes sont au nombre de 8 :

- Desseling et Belles-Forêts au Nord,
- Assenoncourt à l'Ouest,
- Langatte et Haut-Clocher à l'Est et
- Languimberg, Rhodes et Azoudange au Sud.

La surface du ban communal de Fribourg est de 1742 ha.

D. ARTICULATION DE LA CARTE COMMUNALE AVEC LES AUTRES DOCUMENTS D'URBANISME ET LES PLANS ET PROGRAMMES

Le code de l'urbanisme introduit une hiérarchie entre les différents documents d'urbanisme, plans et programmes, et un rapport de compatibilité entre certains d'entre eux. Le diagramme ci-dessous récapitule ces articulations avec la carte communale de Fribourg.



E. ETAT INITIAL, INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR L'ENVIRONNEMENT, JUSTIFICATION DES CHOIX, MESURES ET INDICATEURS

Les différentes thématiques environnementales sont regroupées en 5 grandes familles:

- Milieux naturels, biodiversité et fonctionnement écologique
- Gestion des ressources naturelles
- Pollutions
- Risques et nuisances
- Cadre de vie, paysages et patrimoine culturel

Pour chaque thème, sont regroupés sous forme de tableau :

- l'état initial et les principaux enjeux,
- les choix retenus dans la carte communale et les incidences éventuelles,
- les mesures pouvant être prises pour limiter les incidences,
- les indicateurs de suivi

Milieux naturels, biodiversité et fonctionnement écologique	
Etat initial et enjeux	<p>Les milieux naturels remarquables</p> <ul style="list-style-type: none"> • NATURA 2000 « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines » : Une Zone de Protection Spéciale de la directive Oiseaux (FR4112002) Une Zone Spéciale de Conservation de la directive Habitat (FR4100219) • Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique (ZNIEFF). Une ZNIEFF de type I« Prairies et marais du bassin versant du Lindre à Assenoncourt et Desseling » n°410020025, d'une superficie de 495,5 ha. Une ZNIEFF de type II« Pays des étangs » n°410010373, d'une superficie de 29630,38 ha, correspondant à un secteur naturel riche et peu modifié, qui offre des potentialités biologiques importantes. • 2 ENS -La zone humide « Prairies et marais du bassin versant du Lindre » d'une surface de 491,7 ha. - La zone humide « Etang du Stock » d'une surface de 808 ha. Ces ENS ont été identifiés comme des zones humides remarquables. • SITE RAMSAR La commune dispose également d'un site RAMSAR qui correspond à une zone humide d'importance internationale : « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines ». <p>Habitats d'intérêt communautaire présents ou potentiellement présents à Fribourg</p> <p>Chênaie-Charmaie à Stellaire Aulnaie à hautes herbes Aulnaie-Frênaie à Laîche espacée</p>

	<p>Etangeutrophe Végétation des vases exondées Prairies maigres de fauche de basse altitude Mégaphorbiaieeutrophe</p> <p>Espèce végétale d'intérêt communautaire potentiellement présente</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Dicranum viride</i> (Dicrane vert) ; <p>Espèces animales communautaires potentiellement présentes à Fribourg</p> <p>Invertébrés</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Lucanus cervus</i> (Lucane Cerf-volant), • <i>Lycaena dispar</i> (Cuivré des marais), • <i>Coenagrion mercuriale</i> (Agrion de mercure), <p>Poissons</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Misgurnus fossilis</i> (Loched'étang), • <i>Rhodeus sericeus</i> (Bouvière). <p>Amphibiens et reptiles</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Triturus cristatus</i> (Triton crêté), • <i>Bombina variegata</i> (Sonneur à ventre jaune). • <i>Hyla arborea</i> (Rainette verte). • <i>Rana lessona</i> (Grenouille verte de Lessona), • <i>Podarcis muralis</i> (Lézard des murailles). • <i>Lacerta agilis</i> (Lézard des souches). <p>Mammifères</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Myotis bechsteini</i> (Vespertilion de Bechstein), • <i>Myotis daubentonii</i> (Vespertilion de Daubenton), • <i>Myotis mystacinus</i> (Vespertilion à moustaches), • <i>Myotis brandtii</i> (Vespertilion de Brandt), • <i>Myotis Natterer</i> (Vespertilion de Natterer), • <i>Nyctalus noctula</i> (Noctule commune), • <i>Nyctalus leisleri</i> (Noctule de Leisler), • <i>Eptesicus serotinus</i> (Sérotine commune), • <i>Pipistrellus pipistrellus</i> (Pipistrelle commune), • <i>Pipistrellus nathusii</i> (Pipistrelle de Nathusius), • <i>Plecotus auritus</i> (Oreillard roux), • <i>Plecotus austriacus</i> (Oreillard gris), • <i>Myotis emarginatus</i> (Vespertilion à oreilles échancrées), • <i>Felis silvestris</i> (Chat sauvage). <p>Fonctionnement écologique du territoire Au niveau du SRCE, les ZNIEFF, les ENS constituent des réservoirs de biodiversité.</p>
<p>Incidences de la carte communale</p>	<p>Les habitats remarquables ne sont pas concernée par l'emprise de la zone d'extension de l'urbanisation. Ainsi aucune incidence directe de la carte communale n'est attendue concernant ces milieux.</p> <p>Au niveau de la faune, aucune espèce remarquable n'est identifiée au droit de la zone d'extension de l'urbanisation. Aucune incidence n'est donc attendue sur ces espèces.</p> <p>Zones humides : le projet de carte communale inscrit les zones humides en zones</p>

	<p>naturelles.</p> <p><u>Incidences Natura 2000</u></p> <p>Incidence sur les habitats d'intérêt communautaire La zone d'extension de l'urbanisation ne concerne pas le périmètre du site N2000. De plus aucun habitat d'intérêt communautaire n'est concerné par la zone d'extension. Ainsi, le zonage de la carte communale assure le maintien de la mosaïque des habitats biologiques d'intérêt communautaire et aucune incidence n'est donc attendue.</p> <p>Incidence sur les espèces d'intérêt communautaire Le zonage de la carte communale permet le maintien des secteurs favorables aux espèces et aucune incidence n'est attendue.</p> <p>La carte communale de FRIBOURG n'a aucune incidence significative sur le site N2000 n°FR 4112002 et FR41100219 Etang de Lindre – Forêt du Romersberg et Zones voisines.</p>
Mesures	
Indicateurs de suivi	

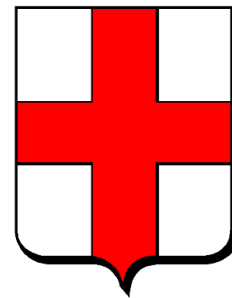
Gestion des ressources naturelles	
Etat initial et enjeux	<p>Alimentation en eau potable de Fribourg : forage à Neufmoulins</p> <p>Capital sol : permettre les modes développement de l'agriculture locale</p>
Incidences de la carte communale et choix	<p>La ressource est suffisante pour la population nouvelle envisagée : pas d'incidence de la carte communale sur la ressource en eau</p>
Mesures	
Indicateurs de suivi	<p>Evolution qualité eaux souterraines et de surface (données AERM)</p> <p>Nombre de permis de construire délivrés et superficies concernées</p>

Pollutions	
Etat initial et enjeux	<p>Qualité de l'eau : pas de station de mesure à l'heure actuelle sur les cours d'eau de la commune</p> <p>Assainissement : en projet de l'assainissement collectif.</p> <p>Déchets : compétence Communauté de Communes</p>
Incidences de la carte communale et choix	<p>Cours d'eau et milieux patrimoniaux protégés par un classement en zone naturelle, inconstructible</p> <p>Gestion des eaux usées : zonage d'assainissement réalisé</p>
Mesures	
Indicateurs de suivi	<p>Suivi de la qualité des eaux de surface (données AERM)</p> <p>Rendement de la future unité de traitement</p>

Risques et nuisances	
Etat initial et enjeux	<p>Retrait et gonflement des argiles : aléa faible</p> <p>Aléa sismicité très faible</p>
Incidences de la carte communale et choix	
Mesures	
Indicateurs de suivi	<p>Nombre d'arrêtés de catastrophes naturelles</p> <p>Nombre d'habitations touchées en cas de catastrophes naturelles</p>

Cadre de vie, paysage et patrimoine culturel	
Etat initial et enjeux	Milieux naturels remarquables : Natura 2000, ZNIEFF, ENS, zones humides Pays des Etangs
Incidences de la carte communale et choix	- préservation des espaces naturels remarquables en créant des zones naturelles inconstructibles - préservation de la trame verte et bleue du SRCE et locale.
Mesures	
Indicateurs de suivi	

COMMUNE DE
FRIBOURG



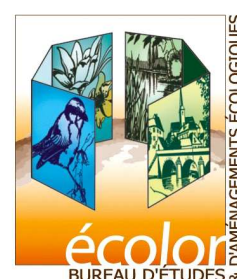
CARTE COMMUNALE



RAPPORT DE PRESENTATION

Document annexé à la Délibération du Conseil Municipal du 1er février 2018

Approbation de la carte communale
par Arrêté Préfectoral n°2018-DDT57/SABE/PAU-01 du 23 février 2018



SOMMAIRE

SOMMAIRE	2
INTRODUCTION.....	4
A. LES OBJECTIFS DE LA CARTE COMMUNALE	4
B. LE RAPPORT DE PRESENTATION	4
C. DOCUMENTS GRAPHIQUES	5
PREMIERE PARTIE : LES DONNEES DE BASE DE L'ETAT INITIAL	6
A. PRESENTATION GENERALE	6
1. LeS Donnees Generales	6
2. Les Structures Intercommunales	9
3. Les Structures Supra-communales	10
B. ENVIRONNEMENT SOCIO-ECONOMIQUE ET HUMAIN	15
I. Demographie - Population.....	15
II. L'offre de logements.....	18
III. Les Activites economiques, le Tourisme et les Loisirs	20
- La population active.....	20
- L'activite Economique de la Commune	21
IV. Les Equipements Communaux et les Services.....	27
- Le Patrimoine Communal.....	27
- L'Enseignement.....	27
- L'Alimentation en eau potable.....	27
- L'Assainissement	28
- Les Ordures Ménagères et le Tri Sélectif.....	29
- Les transports en commun	29
- Les Voies de Communication.....	29
C. LES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE ET LES CONTRAINTES ET RISQUES	30
I. Les Servitudes d'utilite publique.....	30
II. Les informations utiles.....	31
III – les risques naturels	32
- Le risque retrait et gonflement d'argiles	32
- L'alea sismique	34
- Le risque inondation.....	35
- L'aléa minier.....	36
D. STRUCTURE URBAINE DU VILLAGE	39
I. Le patrimoine archéologique et historique	39
II. La morphologie urbaine	42
- Le développement de l'habitat	42
- Le Document d'Urbanisme	47
III. La disponibilité du foncier.....	47
IV. L'analyse de la consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers	48

E. ETAT INITIAL DE L'ENVIRONNEMENT	49
I. Le Milieu Physique.....	49
- Le climat	49
- La géologie.....	50
- La topographie.....	51
- L'Aspect législatif.....	52
- Le SDAGE.....	55
II. L'environnement naturel.....	56
II. Les zonages environnementaux	64
III-Faune et Flore remarquables.....	66
IV. Trames vertes et bleues	69

DEUXIEME PARTIE : DEFINITION DES GRANDS PRINCIPES ET ORIENTATIONS78

I. Les surfaces des différentes zones de la carte communale.....	83
II. Les zones d'extension a vocation d'habitat.....	84
III. Objectifs de développement.....	89
IV. Droit de Prémption, Taxe d'aménagement, Développement durable et Accessibilité.....	90
V -Compatibilité de la carte communale avec le SDAGE	94
VI- Compatibilité de la carte communale avec la charte du pnrL.....	95

TROISIEME PARTIE : EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE 97

A. INCIDENCES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT	97
I. Les ressources naturelles.....	97
II. Les composantes biologiques.....	97
III. Les zones humides.....	98
IV. Préconisations de gestion écologique	98
V. Pollution et nuisances.....	99
VI. Sécurité et salubrité.....	100
VI. Risques naturels et risques liés aux activités.....	101
VIII. Incidences sur les continuités écologiques.....	101

B. EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR LE SITE NATURA 2000	102
I. Description du site natura 2000.....	102
II. Incidences de la carte communale sur le site natura 2000	111
III. Conclusion.....	111

INDICATEURS ET MODALITES DE SUIVI DU DOCUMENT I 12

RESUME NON TECHNIQUE..... I 14

INTRODUCTION

A. LES OBJECTIFS DE LA CARTE COMMUNALE

Les objectifs de la Carte Communale sont définis par **les articles L.160-1 à L.163-10 du Code de l'Urbanisme**.

Selon l'article **L. 161-3 du Code de l'Urbanisme** :

Les Cartes Communales respectent les principes énoncés aux articles L.101-1 et L.101-2. Elles délimitent les secteurs où les constructions sont autorisées et les secteurs où les constructions ne sont pas admises, à l'exception de l'adaptation, la réfection ou l'extension des constructions existantes ou des constructions et installations nécessaires à des équipements collectifs, à l'exploitation agricole ou forestière et à la mise en valeur des ressources naturelles.

Les cartes communales sont approuvées, après enquête publique, par le conseil municipal et le préfet. Les cartes communales approuvées sont à la disposition du public. Elles doivent être compatibles, s'il y a lieu, avec les dispositions du schéma de cohérence territoriale, du schéma de secteur, du schéma de mise en valeur de la mer, de la charte du parc naturel régional, ainsi que du plan de déplacements urbains et du programme local de l'habitat.

Le Code de l'Urbanisme prévoit l'attribution d'un Droit de Préemption aux communes dotées d'une Carte Communale, selon l'article **L. 211-1 du Code de l'Urbanisme** :

« Les Conseils municipaux des communes dotées d'une Carte Communale approuvée peuvent, en vue de la réalisation d'un équipement ou d'une opération d'aménagement, instituer un droit de préemption dans un ou plusieurs périmètres délimités par la carte. La délibération précise, pour chaque périmètre, l'équipement ou l'opération projetée. »

B. LE RAPPORT DE PRESENTATION

Selon l'article **R161-2 du Code de l'Urbanisme**, le rapport de présentation :

1° **analyse** l'état initial de l'environnement et expose les prévisions de développement, notamment en matière économique et démographique ;

2° **explique les choix retenus**, notamment au regard des objectifs et des principes définis aux articles L.101-1 et L.101-2, pour la délimitation des secteurs où les constructions sont autorisées et justifie, en cas de révision, le cas échéant, les changements apportés à ces délimitations ;

3° **évalue les incidences** des choix de la carte communale sur l'environnement et expose la manière dont la carte prend en compte le souci de sa préservation et de sa mise en valeur.

C. DOCUMENTS GRAPHIQUES

Le ou les documents graphiques délimitent les secteurs où les constructions sont autorisées et ceux où les constructions ne sont pas autorisées, à l'exception de l'adaptation, la réfection ou l'extension des constructions existantes ou des constructions et installations nécessaires à des équipements collectifs, à l'exploitation agricole ou forestière et à la mise en valeur des ressources naturelles.

Ils peuvent préciser qu'un secteur est réservé à l'implantation d'activités, notamment celles qui sont incompatibles avec le voisinage des zones habitées.

Ils délimitent, s'il y a lieu, les secteurs où la reconstruction à l'identique d'un bâtiment détruit par un sinistre n'est pas autorisée.

Dans les territoires couverts par la carte communale, les autorisations d'occuper et d'utiliser le sol sont instruites et délivrées sur le fondement des règles générales de l'urbanisme.

PREMIERE PARTIE : LES DONNEES DE BASE DE L'ETAT INITIAL

A. PRESENTATION GENERALE

I. LES DONNEES GENERALES

FRIBOURG est une commune rurale localisée au Sud-Est du département de la Moselle. La commune se situe à 25 kilomètres de Sarrebourg, 85 km de Metz et à 90km de Nancy. Elle fait partie du Parc Naturel Régional de Lorraine.

La commune est traversée par :

- la R.D. 91,
- la R.D. 95.

Les communes limitrophes sont au nombre de 8 :

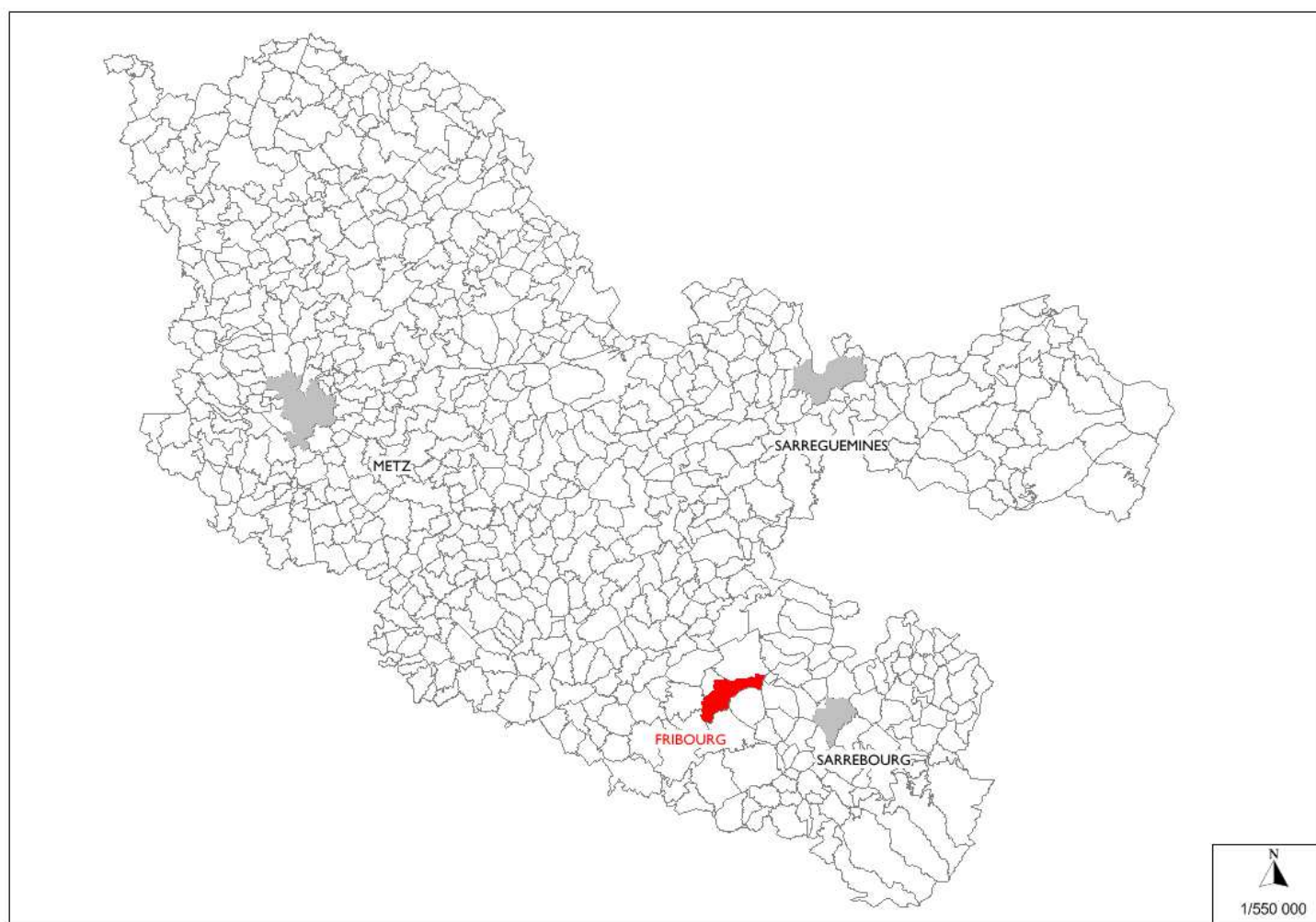
- Desseling et Belles-Forêts au Nord,
- Assenoncourt à l'Ouest,
- Langatte et Haut-Clocher à l'Est et
- Languimberg, Rhodes et Azoudange au Sud.

La surface du ban communal de Fribourg est de 1742 ha.

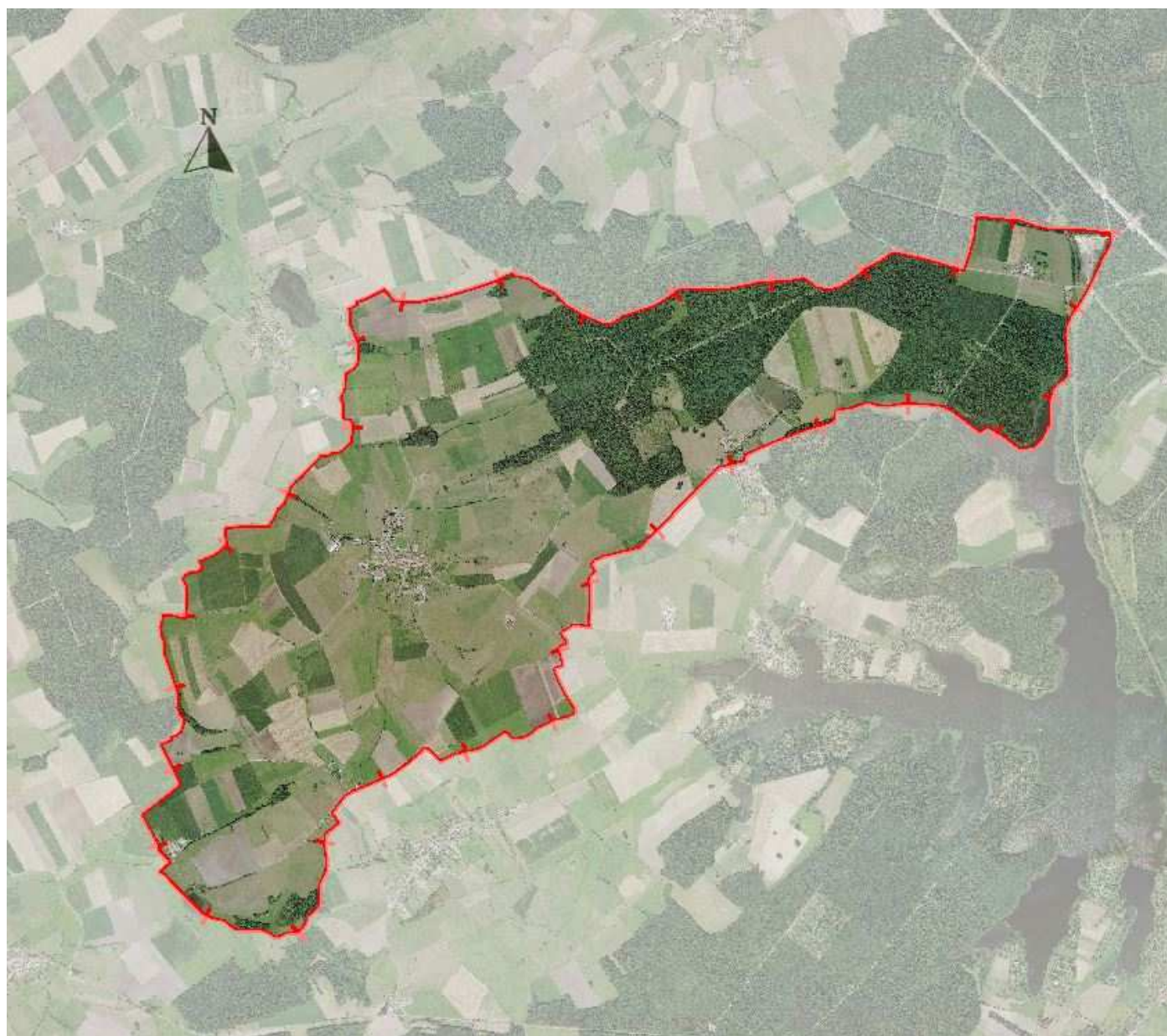


Commune	FRIBOURG
Canton	Sarrebourg
Arrondissement	Sarrebourg
Communauté de communes	Communauté de Communes Sarrebouurg Moselle Sud Depuis le 1er janvier 2017
Auparavant CC du Pays des Etangs	
Schéma de Cohérence Territoriale	SCOT de l'arrondissement de Sarrebouurg (en cours)
Nombre d'habitants	172 habitants
Données mairie début 2016	
Superficie	1 760 ha

Données générales



Positionnement de Fribourg dans le département de la Moselle.



2. LES STRUCTURES INTERCOMMUNALES

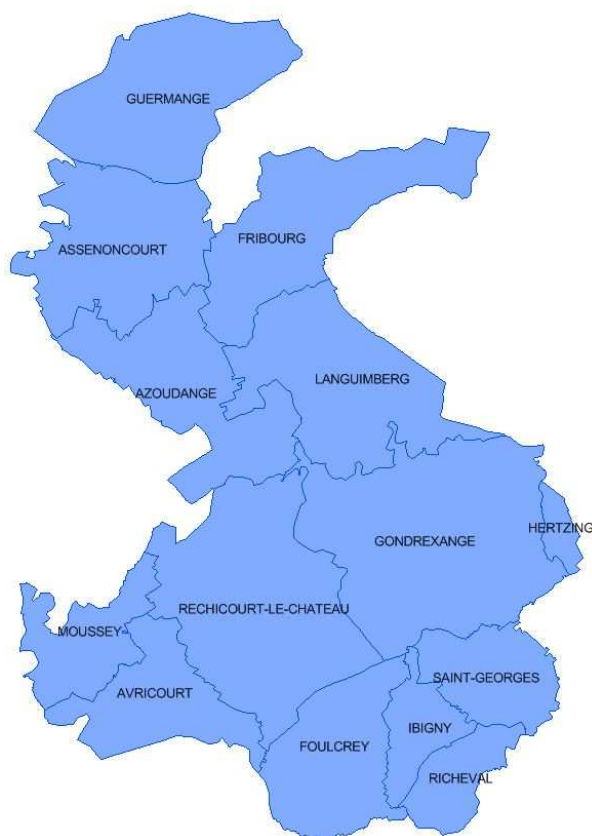
✓ **Communauté de Communes Sarrebourg Moselle Sud**

Depuis le 1er janvier 2017, FRIBOURG a intégré la Communauté de Communes Sarrebourg Moselle Sud qui regroupe 76 communes et environ 48000 habitants.

Auparavant, FRIBOURG faisait partie de la Communauté de Communes du Pays des Etangs qui comptait 14 communes et environ 4 008 habitants.

Cette structure possédait différentes compétences dont **l'Aménagement de l'espace et le développement économique en compétences obligatoires ; la protection et mise en valeur de l'environnement et la Politique du logement** en tant que compétences optionnelles.

Le territoire de la CC du
Pays des Etangs




✓ **Syndicat des Eaux du Pays des Etangs**

Fribourg appartient à ce syndicat qui gère l'alimentation en eau potable.

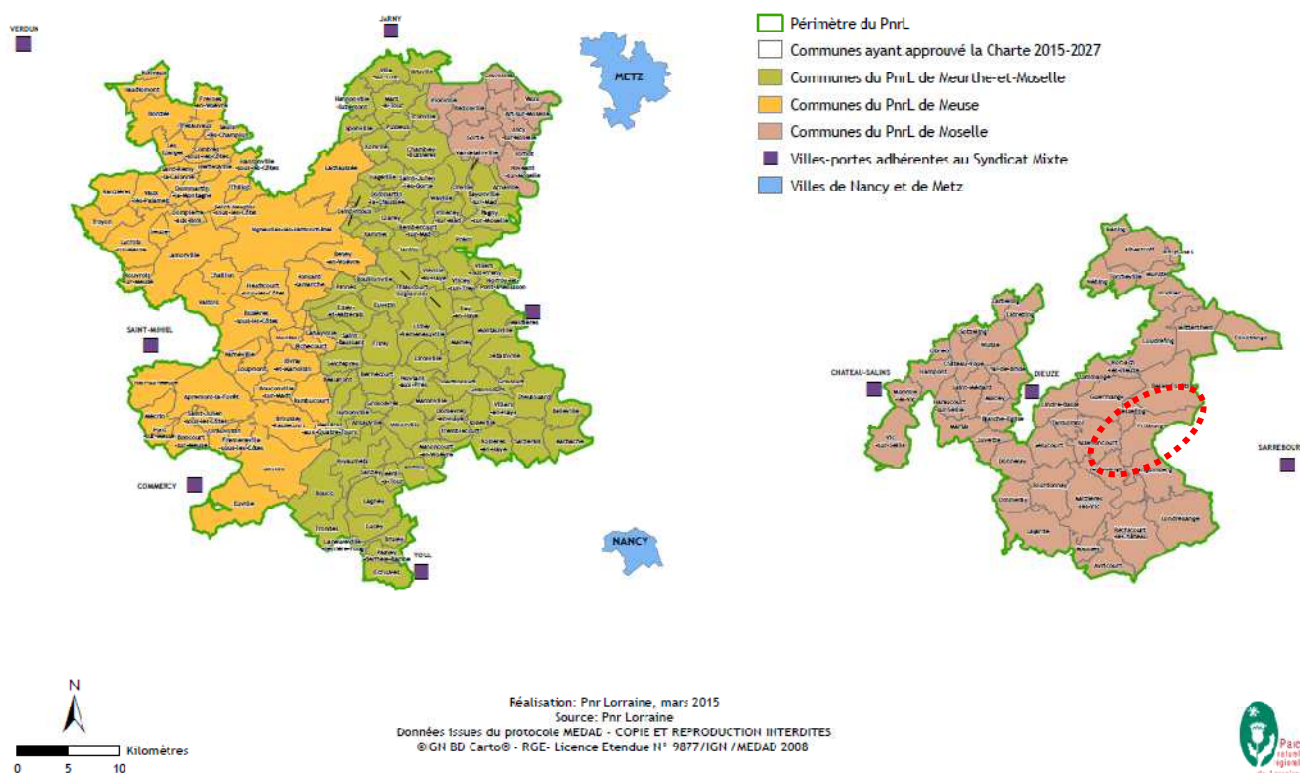
3. LES STRUCTURES SUPRA-COMMUNALES

✓ Le Parc naturel régional de Lorraine (pnrL)

La commune de Fribourg  est située dans la zone Est du parc naturel

régional de Lorraine, dans le **Pays des Etangs**. Un territoire agricole marqué par un relief ondulé, l'omniprésence de l'eau et de la forêt.

Périmètre du Parc naturel régional de Lorraine, Charte 2015-2027



La commune de FRIBOURG devra respecter la charte du PNRL.

L'objectif de la Charte du Parc Naturel Régional de Lorraine 2015-2027 est de lier intimement la protection du patrimoine naturel et de la biodiversité, en particulier des joyaux de la biodiversité et du paysage, à l'essence même des Parcs, la valorisation de ce patrimoine afin de faire des habitants du Parc des "dépositaires" de celui-ci.

Ceci afin de favoriser :

- la poursuite de la protection et de la restauration des équilibres écologiques de ce territoire,
- la revitalisation économique du territoire autour de l'économie verte et de l'économie de proximité,
- le lien social et la cohésion territoriale.

3 grandes vocations ont été définies :

- Préserver et valoriser les espaces, les ressources naturelles et les diversités ;
- Participer à l'attractivité de la Lorraine ;
- Construire son avenir avec ses bassins de vie et sa population ;

✓ **Le Schéma de Cohérence Territoriale (S.C.O.T.)**

Le Schéma de Cohérence Territoriale est un document d'urbanisme à l'échelle intercommunale qui fixe des orientations générales de l'organisation de l'espace, les grands équilibres entre les espaces urbains, les zones à urbaniser et les espaces agricoles, naturels et forestiers, ainsi que les objectifs des politiques publiques en matière d'habitat, de développement économique, de loisirs et de déplacements. Le SCOT est un outil de gestion harmonieuse des sols.

Le SCOT fixe le droit des sols de manière stratégique et oriente l'évolution du territoire pour les 10 à 15 prochaines années dans le cadre d'un projet d'aménagement et dans une perspective de développement durable.

Il permet une mise en cohérence des politiques menées en matière d'urbanisme, d'habitat, de développement économique, de déplacements et d'implantations commerciales.

Fribourg fait partie du SCOT de l'arrondissement de Sarrebourg qui est en cours d'élaboration.

✓ **Le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux du Bassin Rhin-Meuse**

La commune est concernée par le SDAGE Rhin-Meuse dont la révision a été approuvée par le Préfet coordonnateur le 27 novembre 2015. Les orientations fondamentales et dispositions du SDAGE sont décomposées à travers six grands thèmes. La carte communale s'attache à respecter ces orientations et à être compatible avec elles.

Eau et santé

Assurer à la population, de façon continue, la distribution d'une eau potable de qualité.

Eau et pollution

Réduire les pollutions responsables de la non-atteinte du bon état des eaux.

Connaître et réduire les émissions de substances toxiques.

Veiller à une bonne gestion des systèmes d'assainissement publics et des boues d'épuration.

Réduire la pollution par les nitrates et les produits phytopharmaceutiques d'origine agricole.

Réduire la pollution par les produits phytopharmaceutiques d'origine non agricole.

Réduire la pollution de la ressource en eau afin d'assurer à la population la distribution d'une eau de qualité.

Eau nature et biodiversité

Appuyer la gestion des milieux aquatiques sur des connaissances solides, en particulier en ce qui concerne leurs fonctionnalités.

Organiser la gestion des cours d'eau et des plans d'eau et y mettre en place des actions respectueuses de ces milieux, et en particulier de leurs fonctions.
Restaurer ou sauvegarder les fonctions naturelles des milieux aquatiques, et notamment la fonction d'autoépuration.
Arrêter la dégradation des écosystèmes aquatiques. Améliorer la gestion piscicole.
Renforcer l'information des acteurs locaux sur les fonctions des milieux aquatiques et les actions permettant de les optimiser.
Préserver les zones humides.
Respecter les bonnes pratiques en matière de gestion des milieux aquatiques.

Eau et rareté

Prévenir les situations de surexploitation et de déséquilibre quantitatif de la ressource en eau.

Eau et aménagement du territoire

Mieux connaître les crues et leur impact ; informer le public pour apprendre à les accepter ;

Gérer les crues à l'échelle des districts du Rhin et de la Meuse.

Prendre en compte, de façon stricte, l'exposition aux risques d'inondations dans l'urbanisation des territoires à l'échelle des districts du Rhin et de la Meuse.

Prévenir l'exposition aux risques d'inondations à l'échelle des districts du Rhin et de la Meuse.

Dans des situations de déséquilibre quantitatif sur les ressources ou les rejets en eau, limiter l'impact des urbanisations nouvelles et des projets nouveaux.

Préserver de toute urbanisation les parties de territoire à fort intérêt naturel.

L'ouverture à l'urbanisation d'un nouveau secteur ne peut pas être envisagée si la collecte et le traitement des eaux usées qui en seraient issues ne peuvent pas être effectués dans des conditions conformes à la réglementation en vigueur et si l'urbanisation n'est pas accompagnée par la programmation des travaux et actions nécessaires à la réalisation ou à la mise en conformité des équipements de collecte et de traitement.

L'ouverture à l'urbanisation d'un nouveau secteur ne peut pas être envisagée si l'alimentation en eau potable de ce secteur ne peut pas être effectuée dans des conditions conformes à la réglementation en vigueur et si l'urbanisation n'est pas accompagnée par la programmation des travaux et actions nécessaires à la réalisation ou à la mise en conformité des équipements de distribution et de traitement.

Eau et gouvernance

Anticiper en mettant en place une gestion des eaux gouvernée par une vision à long terme, accordant une importance égale aux différents piliers du développement durable, à savoir les aspects économiques, environnementaux et socio-culturels.

Aborder la gestion des eaux à l'échelle de la totalité du district hydrographique, ce qui suppose notamment de développer les collaborations transfrontalières et, de manière générale, de renforcer tous les types de solidarité entre l'amont et l'aval.

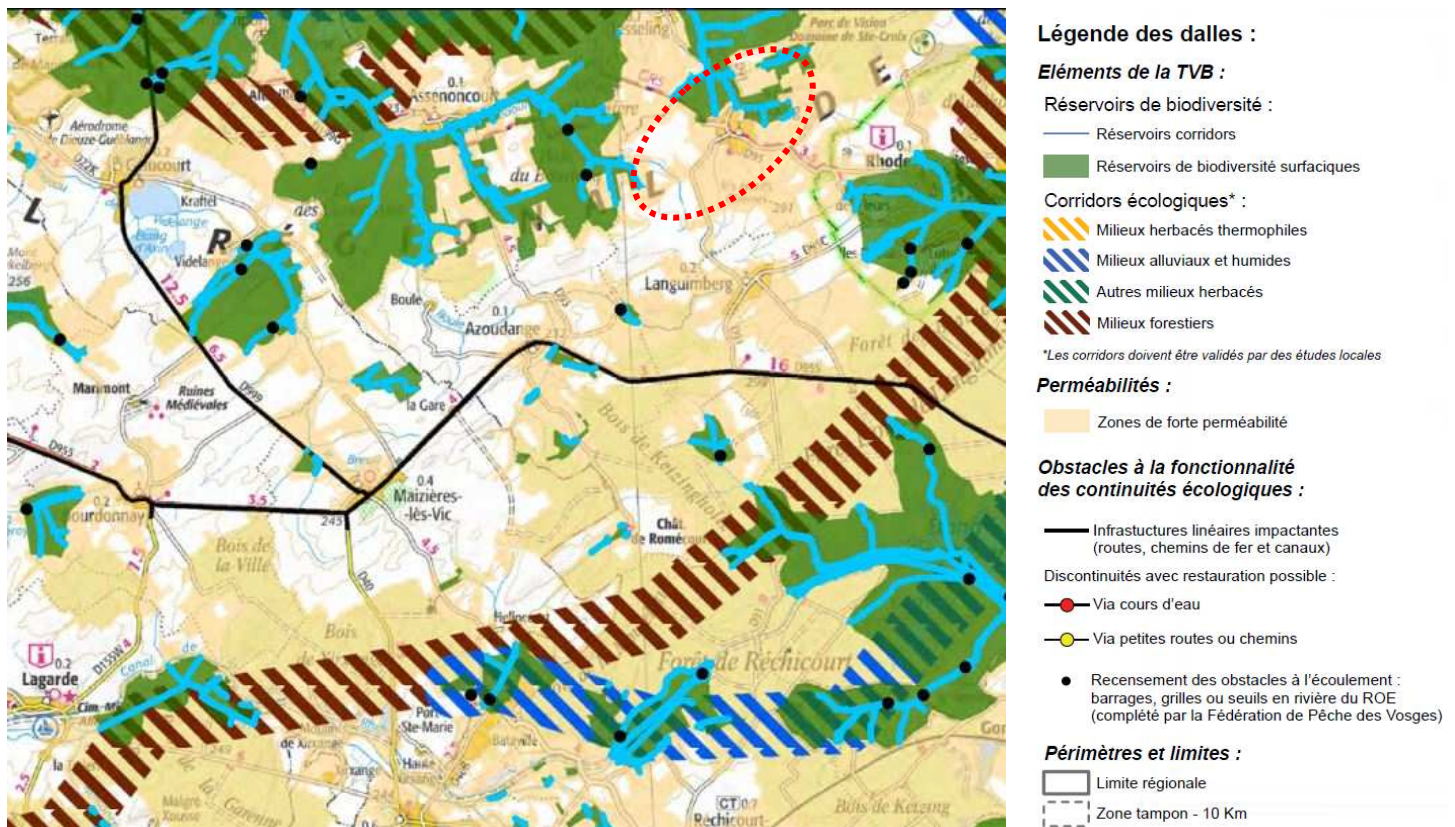
Renforcer la participation du public et de l'ensemble des acteurs intéressés pour les questions liées à l'eau et prendre en compte leurs intérêts équitablement.

Mieux connaître, pour mieux gérer.

✓ le Schéma Régional de Cohérence Ecologique

Le Schéma Régional de Cohérence Ecologique de la Région Lorraine a été approuvé le 20 novembre 2015.

Le SRCE dresse un état des lieux détaillé de la Trame Verte et Bleue lorraine et définit un Plan d'Action Stratégique (PAS) pour décliner cette trame dans les territoires et mettre en œuvre la préservation et la restauration des continuités écologiques.



Sur le territoire de la commune se trouve un **réservoir de Biodiversité : la forêt de Fénétrange au Nord.**

Il s'agit ainsi d'espaces où la biodiversité est la mieux représentée et où il est possible d'abriter des noyaux de population.

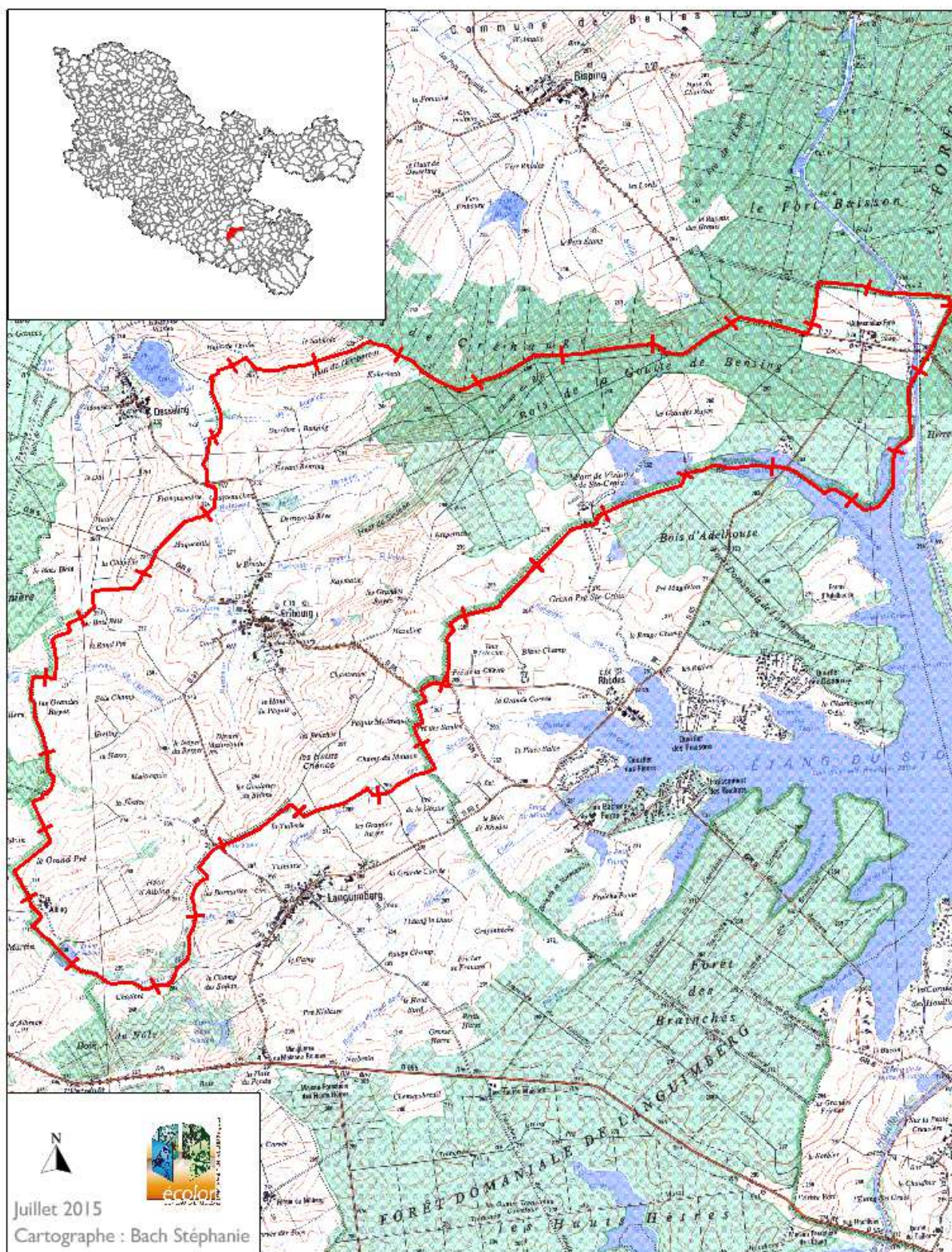
Fribourg dispose également de **réservoirs corridors qui correspondent aux nombreux cours d'eau sur la commune.**

Elle n'abrite cependant pas de corridors écologiques qui permettent de relier les différents réservoirs de biodiversité. Il est néanmoins important de définir des corridors écologiques au niveau local.

La commune se situe toutefois en zone de forte perméabilité ce qui signifie qu'il s'agit d'un ensemble de milieux continus de bonne qualité et favorables aux déplacements des espèces et à l'accomplissement de leur cycle biologique.

CARTE COMMUNALE COMMUNE DE FRIBOURG

LOCALISATION DE LA COMMUNE



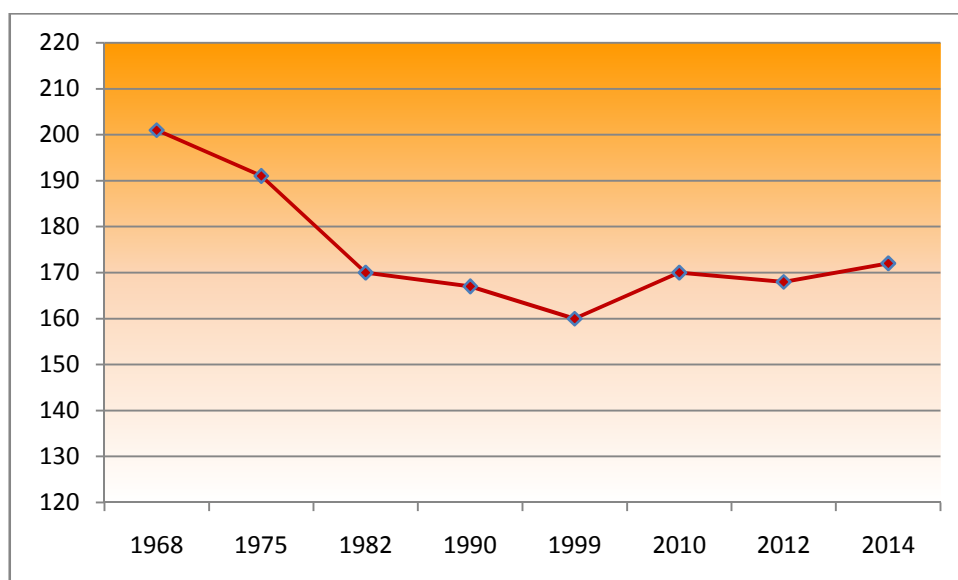
B. ENVIRONNEMENT SOCIO-ECONOMIQUE ET HUMAIN

I. DEMOGRAPHIE - POPULATION

FRIBOURG a connu une baisse de 20% de sa population de 1968 à 1999. Depuis 1999, la population a légèrement augmenté pour atteindre 172 habitants en 2014, population qui se maintient, données mairie début 2017.

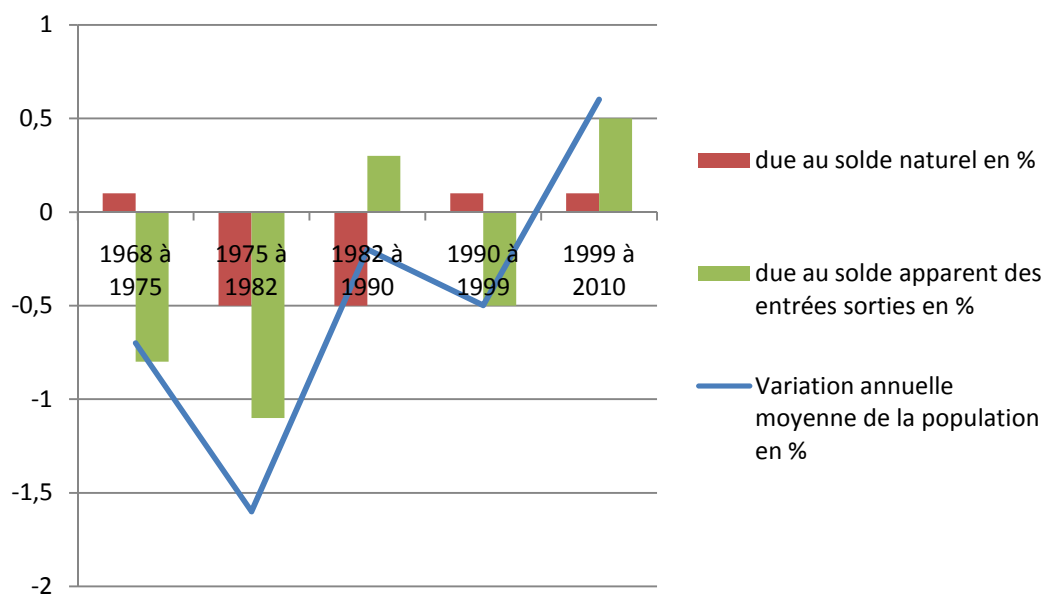
Année	1968	1975	1982	1990	1999	2010	2012	2014
POPULATION (en nombre d'habitants)	201	191	170	167	160	170	168	172

Population – Données INSEE



	1968/1975	1975/1982	1982/1990	1990/1999	1999/2008
Taux de variation annuel	-0.7	-1.6	-0.2	-0.5	+0.6
Dû au mouvement naturel (naissances)	+0.1	-0.5	-0.5	+0.1	+0.1
Dû au solde migratoire (départ de population)	-0.8	-1.1	+0.3	-0.5	+0.5

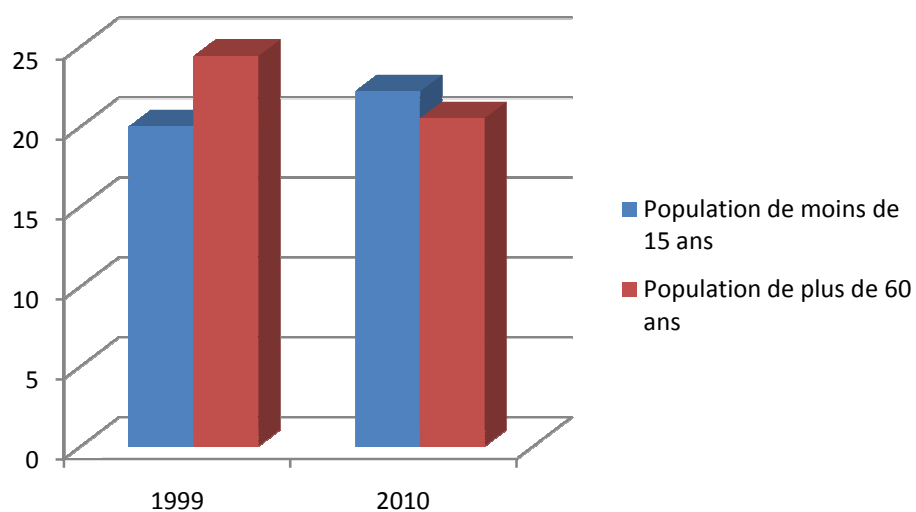
Taux de variation annuel (source INSEE - 2010)



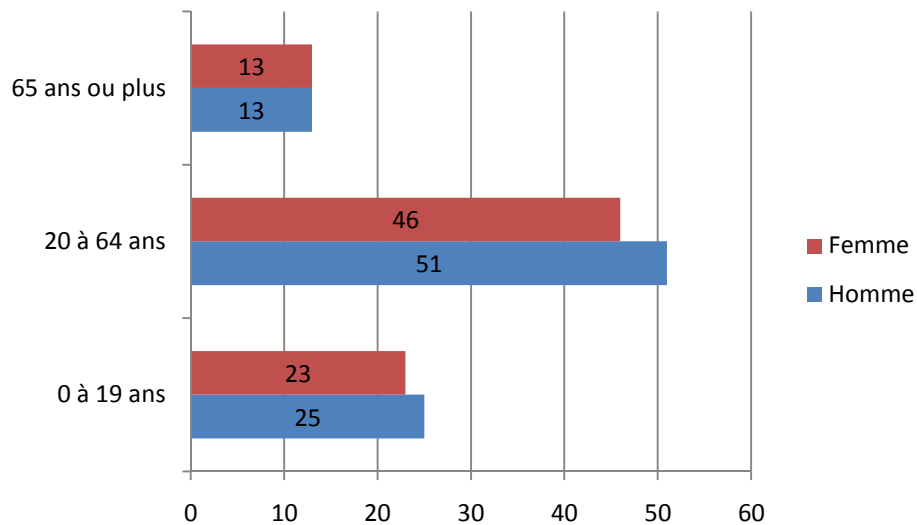
En 2010, la population de moins de 15 ans représente 22.2% de la population totale. La population de plus de 60 ans représente 20.5% de la population.
En 2010, la population de Fribourg est de plus en plus jeune.

Evolution de la structure de la population entre 1999 et 2010.

La population est plus jeune entre 1999 et 2010. En effet, les plus de 60 ans ont diminué d'environ 4 points entre ces deux dates et la proportion des moins de 14 ans a augmenté de 2.



Globalement, en 2010, à FRIBOURG, la population masculine est quasiment égale (88hommes) à la population féminine (82femmes).Il s'agit donc d'une population équilibrée (51.7% d'hommes pour 48.3% de femmes).



Entre 1999 et 2010, la population deFRIBOURGarajeuni.

L'indice de jeunesse : les moins de 20 ans/ les plus de 60 ans est égal à **1,37** ce qui souligne le caractère jeune de la population de **FRIBOURG**.

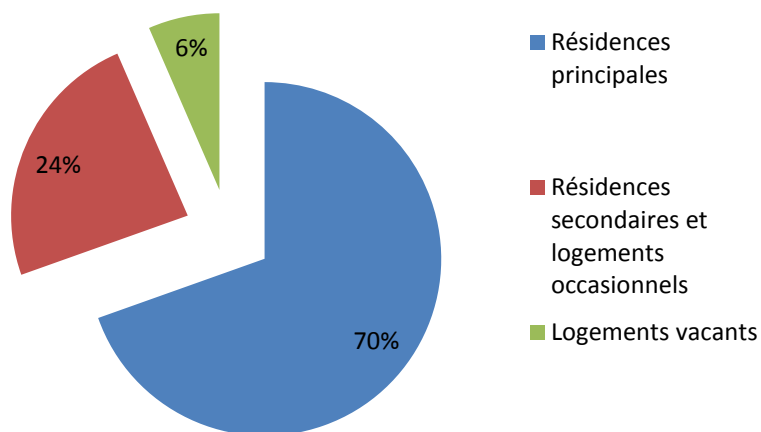
Evolution de la population

- ✓ Diminution de 20% du nombre d'habitants entre 1968 et 1999 puis légère progression jusqu'en 2010 pour atteindre 170 habitants.
- ✓ En 2010, la population de moins de 15 ans représente 22.2% de la population totale et les plus de 60 ans représentent 20.5 % de la population : rajeunissement de la population.
- ✓ Une population équilibrée : 51.7% d'hommes pour 48.3%

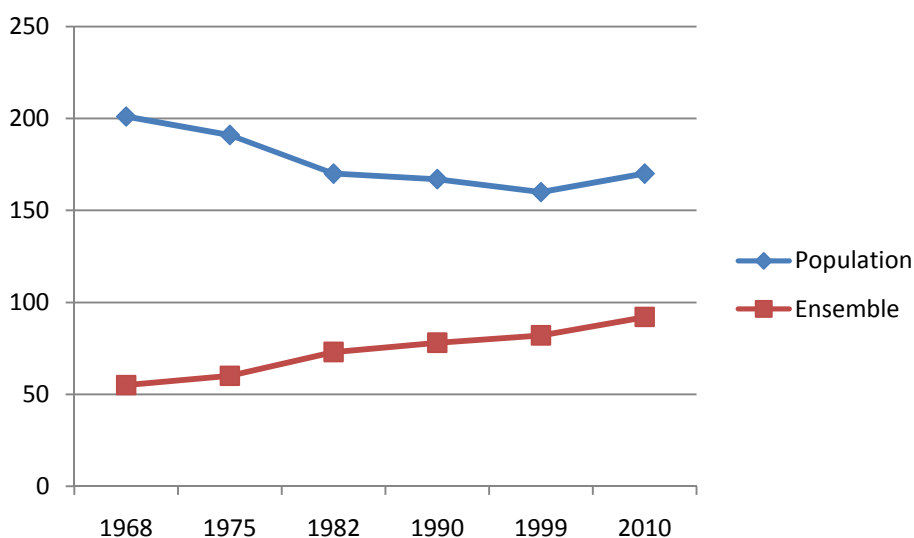
II. L'OFFRE DE LOGEMENTS

En 2010, la commune comptabilisait **64 résidences principales**, 22 résidences secondaires et logements occasionnels et 6 logements vacants soit **92 logements**.

En 2010 la commune compte **6 logements vacants soit 6% du parc de logements**. Ce pourcentage de vacance permet d'assurer la fluidité du taux de vacance sur la commune.



Le nombre de résidences secondaires représente une part importante des logements de la commune (22 logement soit **24% du parc de logements**). Cela est probablement dû aux nombreux étangs et structures (parc de Sainte-Croix) présents dans la région.



De 1968 à 2010, le nombre de logements a beaucoup évolué : de 55 en 1968, il est passé à 92 en 2010 soit une augmentation de 67.3%.

2005	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
0	0	1	0	0	0	0	2	0	0

Nombre de demandes annuelles de permis (source mairie)

Avec 3 nouvelles demandes de permis en 10 ans, le rythme des constructions est faible.

	Nombre	Pourcentage
Statut d'occupation des résidences principales		
Propriétaire	60	93.8
Locataire	4	6.2
Logé gratuitement	0	0.0
Nombre de pièces		
1	1	1.6
2	1	1.6
3	4	6.2
4	6	9.4
5 et +	52	81.3
Types de logement		
Maison individuelle	87	94.6
Appartement	4	4.4
TOTAL	92	

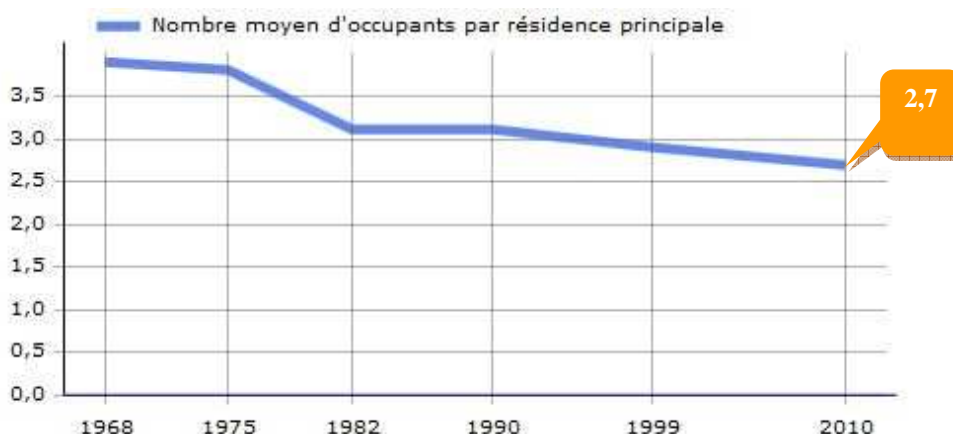
Caractéristiques des résidences principales (source INSEE, 2010)

En 2010, 6.2% (soit 4 logements) des résidences principales sont occupées par des locataires, ce qui représente 7 personnes (soit 4% de la population). Ce taux est acceptable pour une commune de la taille de Fribourg. Disposer de logement en location pour une commune est intéressant car cette situation permet un renouvellement de la population communale et de la population scolaire car des jeunes couples s'installent souvent en location avant de chercher à construire.

Les habitants sont ainsi, pour la plupart, propriétaires de leur habitation principale (93,8%) et 94,6 % des résidences principales sont des maisons individuelles. La plupart des résidences principales (81,3%) possède au moins 5 pièces. Cette constatation est à mettre en relation avec le nombre important de maisons individuelles.

Entre 1968 et 2010, on observe un **desserrement important** de la taille des ménages.

Le nombre d'habitants par résidence principale passe de 3.9 habitants par logement en 1968 à 2.7 en 2010. Ce taux a perdu 1,2 point en 42 ans (-0.3 habitant par logement tous les 10 ans sur cette période).



L'offre en logement

- ✓ La quasi totalité des résidences principales sont des résidences individuelles.
- ✓ Une offre locative faible.
- ✓ Une part importante de résidences secondaires (1/4 des résidences)
- ✓ Un taux de logements vacants moyen (6% de la totalité des logements).
- ✓ Un nombre d'occupants par résidence qui diminue

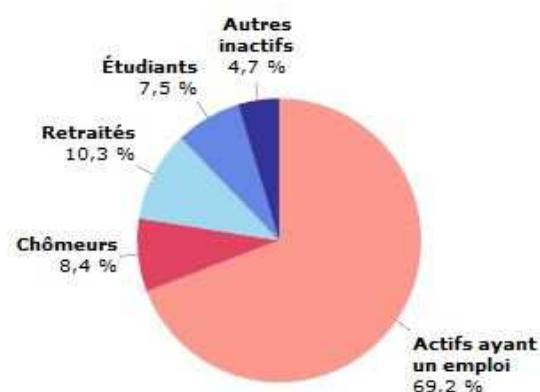
III. LES ACTIVITES ECONOMIQUES, LE TOURISME ET LES LOISIRS

- La population active

Le taux d'activité (actifs par rapport à la population des 15-64 ans) représentait 69,2% en 2010.

Ce taux a augmenté entre 1999 et 2010 (aucun chômeur recensé en 1999).

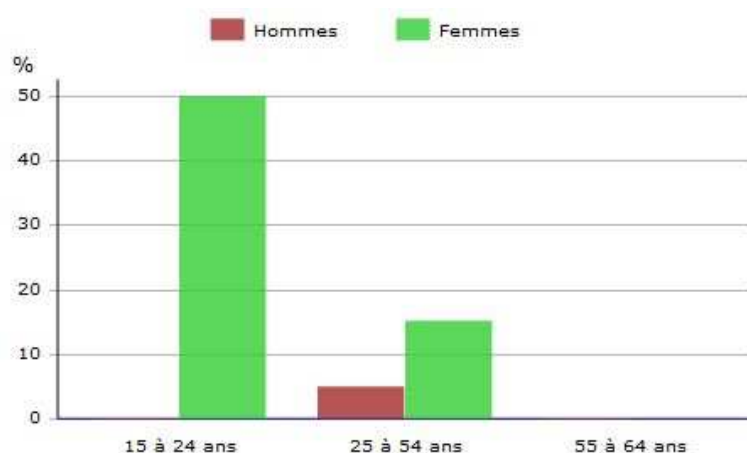
La tranche d'âge des 24-54 ans représente le nombre d'actifs le plus important.



	2010	1999
Ensemble	106	100
Actifs en %	77.6	73.0
Actifs ayant un emploi en %	69.2	73.0
Chômeurs en %	8.4	0.0
Inactifs en %	22.4	27
Elèves, étudiants et stagiaires non rémunérés en %	7.5	6.0
Retraités ou préretraités en %	10.3	9.0
Autres inactifs en %	4.7	12.0

Les chômeurs représentent 8.4% de la population des 15-64 ans. Ce taux a augmenté entre 1999 et 2009 : il était nul en 1999.

Le chômage touche le plus fortement la classe des 15-24 ans et notamment chez les femmes (50 %). Dans la commune de Fribourg, les femmes ont une part importante dans le chômage : 65%.



Source : Insee, RP2010 exploitation principale.

- L'activité Economique de la Commune

L'activité économique est liée à l'activité agricole : 13 exploitations agricoles sont présentes sur la commune.

Exploitation	adresse	Activités	Statut RSD ou ICPE
GAEC Vevert	26 rue Principale	VL	ICPE
EARL D'ALBESCHAUX	Ferme d'Albeschaux	VL	ICPE
GAEC D'ALBING	Ferme d'Albing	VL VA Bovins à l'engraissement	ICPE
EARL DU VIEUX CHATEAU GONDOLFF Benoît HIRTZ Jérôme	63 rue principale	VA Bovins à l'engraissement	ICPE
EARL BOURGAUX Sylvie et Laurent	32 rue principale	VL VA Bovins à l'engraissement	ICPE
M. KLEINE Thierry	58 rue principale	VA Bovins à l'engraissement	RSD
GAEC du Haut de Chantereine FELTIN Joseph FELTIN Fabien	15 rue principale	VL	ICPE
M. FELTIN Daniel	10 rue principale	Bovins à l'engraissement	RSD
M. GANGLOFF Francis	24 rue principale	VA	RSD
M. GANGLOFF Gilles	18 rue principale	Porcs à l'engraissement	ICPE
EARL CLOS DU CHATEAU	Ferme du Château	VL	ICPE
EARL des Grandes Rayes MIDON François Xavier		VA Bovins à l'engraissement Brebis	RSD
SCL BCD GONDOLFF Benoît HIRTZ Jérôme FELTIN Daniel		VL	ICPE

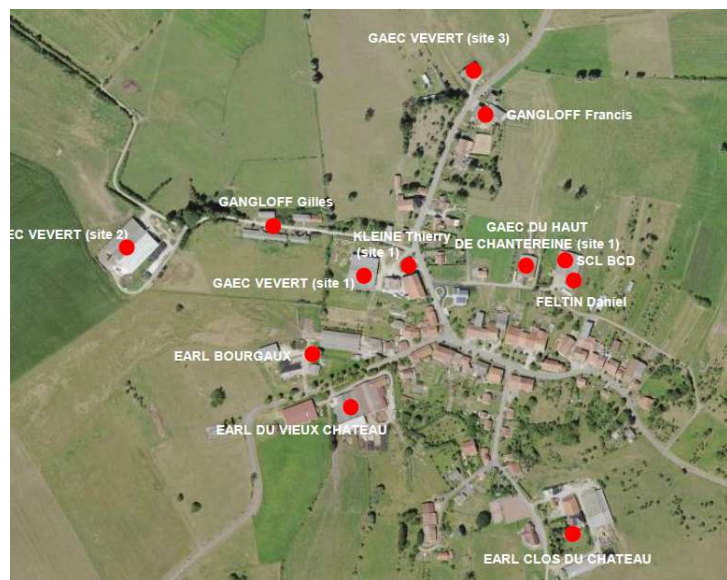
VA : vaches allaitantes , VL : vaches laitières

Les exploitations (en fonction du type d'activité et de leur taille) génèrent des périmètres d'inconstructibilité ou de réciprocité autour des bâtiments, dont il faudra tenir compte dans la limite de la zone constructible.

- Si RSD, Règlement Sanitaire Départemental : globalement périmètre de 50 m
- Si ICPE, installation classée pour la protection de l'environnement : globalement périmètre de 100m.

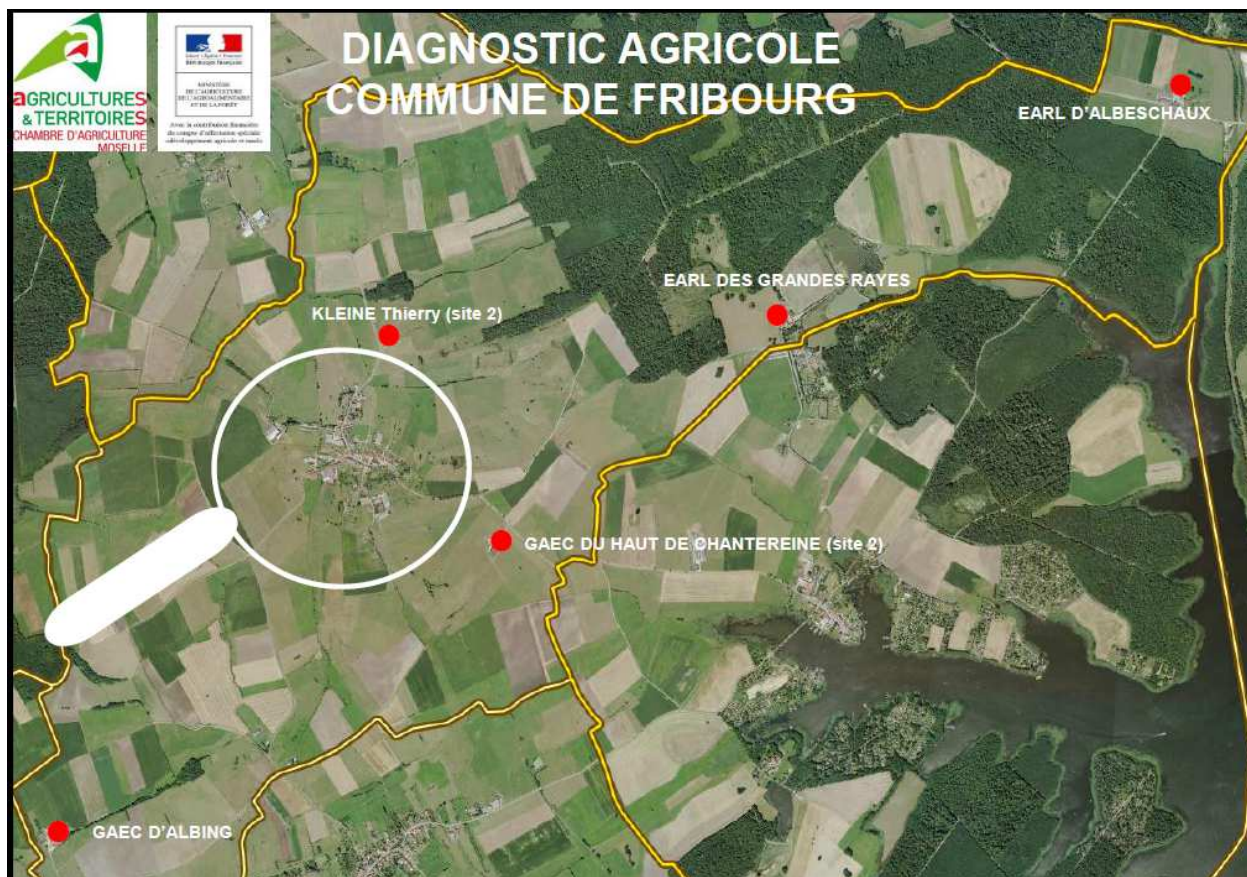
Le diagnostic agricole réalisé par la Chambre d'Agriculture est annexé au rapport de présentation.

Les cartes pages suivantes récapitulent la position des bâtiments agricoles ainsi que les périmètres de réciprocité qui s'appliquent par rapport aux bâtiments et à leur type d'occupation.



Des bâtiments au coeur du village et

Des bâtiments disséminés sur l'ensemble du ban communal





Les périmètres au sein de la zone bâtie

CARTE COMMUNALE
COMMUNE DE FRIBOURG

EXPLOITATIONS AGRICOLES

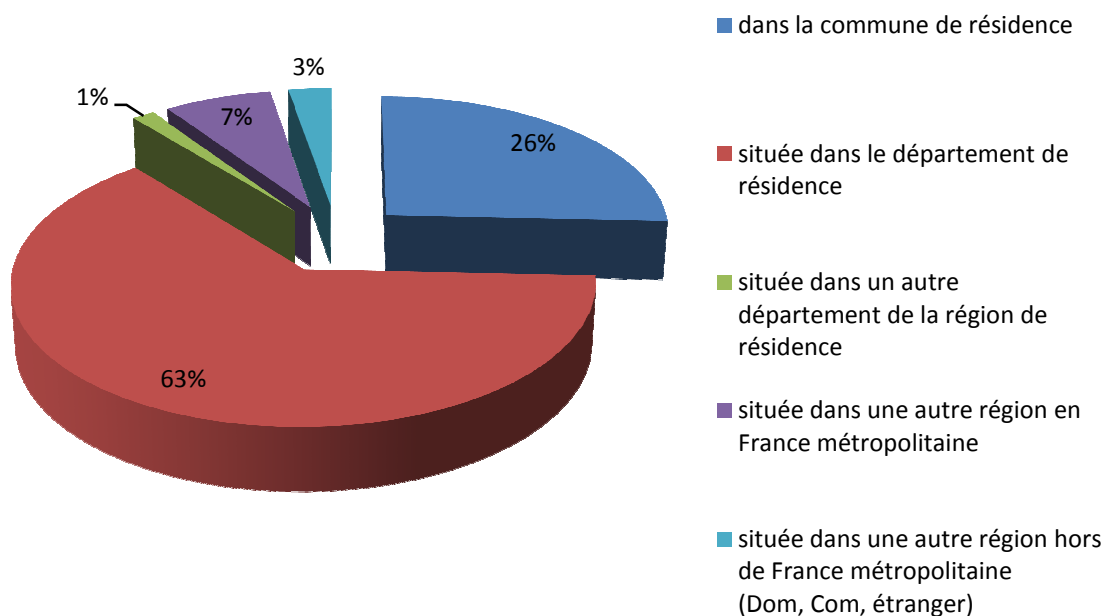


Sur la commune, 25.7% des actifs travaillent et résident sur Fribourg. Il s'agit des exploitants agricoles présents sur la commune.

Une entreprise est recensée sur la commune. Il s'agit d'une entreprise ayant une activité principale commerciale (vente de VO) et secondaire artisanale (terrassment), M AUVRAY Cédric.

	2010	%	1999	%
Ensemble	74	100.0	74	100.0
Travaillent :				
Dans la commune de résidence	19	25.7	26	35.1
Dans une autre commune	55	74.3	48	64.9
Dans le département de résidence	47	63.5	42	56.8
Dans un autre département	1	1.4	1	1.4
Dans une autre région en France métropolitaine	5	6.8	5	6.8
Dans une autre région hors de France	2	2.7	0	0.0

La plupart des habitants de Fribourg travaillent dans une autre commune de Moselle, principalement dans le bassin d'emplois de Sarrebourg.



- Le tourisme

Le tourisme à Fribourg est lié

- à la proximité du Parc animalier de Sainte-Croix (une partie du parc est d'ailleurs sur le territoire de Fribourg et
- à la présence d'étangs.

La commune appartient au parc naturel régional de Lorraine.

Le GR5 traverse également la commune.

Activité économique

- ✓ **Activité économique constituée majoritairement par l'activité agricole.**
- ✓ **13 exploitants agricoles sur la commune.**

IV. LES EQUIPEMENTS COMMUNAUX ET LES SERVICES

- Le Patrimoine Communal

Le patrimoine communal se compose :

- de la mairie.
- une salle polyvalente
- un terrain de football avec vestiaires
- un terrain de tennis



La salle polyvalente
et
la Mairie

- L'Enseignement

La commune dispose d'une école primaire : l'école élémentaire des Hauts Chênes. (une classe à plusieurs niveaux).

L'école maternelle la plus proche se situe à Languimberg. Quant au collège il se situe sur la commune de Moussey et le lycée sur celle de Dieuze.



L'école

La commune possède un taux d'équipement assez classique en concordance avec la taille de FRIBOURG.

- L'Alimentation en eau potable

L'alimentation en eau potable de la commune est gérée par le Syndicat des Eaux du Pays des Etangs, route de Languimberg à Fribourg. Un forage se trouve à Neufmoulins. Aucun captage ni périmètre de protection ne sont recensés sur le territoire de la commune.

- L'Assainissement

La commune de Fribourg a transféré sa compétence assainissement à la Communauté de Communes Sarrebourg Moselle Sud depuis le 1er janvier 2017.

Le zonage d'assainissement a été réalisé. La collectivité a retenu un assainissement collectif pour le village et autonome pour les écarts et le lotissement des Souches. Les différentes études sont en cours et les travaux devraient débuter au printemps 2018.

A l'heure actuelle, les maisons sont équipées en assainissement autonome. Le dernier rapport du SPANC relève une majorité d'installations non conformes mais sans impact.

Le tableau ci-après synthétise les avis délivrés par le S.P.A.N.C :

Conformité	Travaux	Nombre d'installations concernées
Conforme	Aucun	3
Non conforme sans impact	Travaux à réaliser un an maximum après signature de l'acte de vente	50
Non conforme avec impact	Sous 4 ans	0
Absence ou dysfonctionnement d'installation	Dans les meilleurs délais	14
TOTAL :		67

Données Mairie de Fribourg, 2017

Le projet de zonage d'assainissement

Le zonage d'assainissement retenu par la collectivité suite au comparatif est le suivant :

Zone	Nombre d'habitations	Zonage d'assainissement
1 - Centre-village – Branche principale	62	Collectif
2 - Centre-village – Branche secondaire	12	Collectif
3 - Ecart	4	Non Collectif
4 - Lotissement les Souches	18	Non Collectif

Données Mairie de Fribourg, 2017

Les 20 résidences secondaires sont considérées comme étant toutes situées au lotissement des Souches. Celles-ci étant équipées de fosses étanches, elles n'entrent pas dans le projet de mise aux normes de l'assainissement communal.

Les écarts sont les suivants :

Localisation	Logements maintenus en ANC	Population maintenue en ANC
Ferme d'Albing	1	2
Ferme d'Albeschaux	2	5
Ferme de la Croix Maitrequin	1	2
TOTAL	4	9

Récapitulatif quantitatif du projet d'assainissement

Population située en zone d'assainissement collectif

Population communale actuelle (INSEE 2013) Nota : Le lotissement Les Souches n'est pas comptabilisé dans cette valeur.	167 EH
Augmentation de population envisageable	30 EH
Population maintenue en ANC (les écarts)	9 EH
Population raccordée au dispositif épuratoire	
A court terme	158EH arrondi à 160 EH
A long terme	188 EH arrondi à 190 EH

Données Mairie de Fribourg, 2017

- Les Ordures Ménagères et le Tri Sélectif

La Communauté de communes a la compétence « Déchets Ménagers ». Les ordures ménagères sont collectées une fois par semaine et le tri sélectif toutes les deux semaines.

La déchèterie la plus proche se situe à Moussey.

- Les transports en commun

La commune de FRIBOURG n'est pas desservie par les transports en commun.

- Les Voies de Communication

La commune est desservie la RD 91 et la RD 95.

Equipements et Services

- ✓Eau potable : Syndicat intercommunal des Eaux du Pays des Etangs
- ✓Assainissement : Communauté de Communes
- ✓Taux d'équipements : taux d'équipements typique d'une commune rurale
- ✓Réseau routier : RD 91 et RD 95

C. LES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE ET LES CONTRAINTES ET RISQUES

I. LES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

Plusieurs servitudes d'utilité publique grèvent le territoire communal. Il s'agit des servitudes concernant :

CODE	NOM OFFICIEL	TEXTES LEGISLATIFS	ACTE L'INSTITUANT	SERVICE RESPONSABLE
BoisForêt	Protection des bois et forêts soumis au régime forestier.	Circulaire interministérielle n° 77104 du 1er août 1977. Article 72 de la loi n° 2001-602 du 9 juillet 2001. Décret n° 2003-539 du 20 juin 2003.	Forêt Domaniale de FENETRANGE.	Office National des Forêts (O.N.F.) Service Départemental 24 route de Phalsbourg 57400 SARREBOURG
I4	Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques.	Art.12 loi 15/6/1906 remplacé par L323-3 et suiv.+ L323-10 du code énergie . Art.298 loi finances 13/7/25. Art.35 loi 8/4/46 modifiée. Décret 6/10/67et 11/6/70. Circulaire 24/6/70. Arrêté interminis. 17/5/2001. Art. R4534-107 et suivants code du travail	Réseau 20 KV.	EGD - Services Metz-Lorraine, Agence Ingénierie Réseaux allée Philippe Lebon, BP 80428 57954 MONTIGNY-LES-METZ CEDEX
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	Décret du 13/12/79 Station de RHODES	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	L.H. MOUSSEY-SARREBOURG, tronçon MOUSSEY-RHODES Décret du 8/6/1984	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	L.H. NANCY STRASBOURG, tronçon RHODES-GOETZENBRUCK décret du 13/12/79	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	Décret du 13/12/79 L.H. NANCY-STRASBOURG, tronçon LUDRES-RHODES	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
T1	Servitudes relatives aux réseaux de chemins de fer. Zone en bordure de laquelle s'appliquent les serv. créées au profit du dom. Public Ferroviaire.	Loi du 15.07.1845 sur la police des chemins de fer. Article 6 du décret du 30.10.1935 modifié par la loi du 27.10.1942 (servitude de visibilité sur les voies publiques et les croisements à niveau). Notice explicative : pour le report au PLU des servitudes	LGV Est-Européenne.	Réseau Ferré de France Direction des opérations de la LGV Est-Européenne - Département foncier 92 avenue de France 75648 PARIS Cedex 13
T7	Servitudes aéronautiques instituées pour la protection de la circulation aérienne, Servitudes à l'extérieur des zones de dégagement concernant des installations particulières.	Articles R. 244.1 et D. 244.1 à D. 244.4 du Code de l'aviation civile (Plan circulaire horizontal de rayon 24 Km centré sur l'aérodrome).	Aérodrome de PHALSBOURG-BOURSCHEID de cote limite 460 m NGF.	Unité de soutien de l'infrastructure de la Défense de Phalsbourg Quartier La Horie BP 30302 57373 PHALSBOURG CEDEX

II. LES INFORMATIONS UTILES

- Les exploitations agricoles

13 exploitants agricoles ont un siège d'exploitation sur la commune de Fribourg.

Le ban communal est concerné par des périmètres de réciprocité (se reporter au chapitre des activités économiques).

Surface communale	1 742 ha
Surface Agricole Utile (2011)	1 399 ha (80.3 % du ban communal)
Exploitants ayant leur siège sur la commune	13
Exploitation générant un périmètre qui touche la commune de FRIBOURG	13
Exploitants ayant des parcelles en exploitation sur la commune	32

La Surface Agricole Utile de la commune représente 80,3 % du ban communal, ce qui montre le caractère rural de la commune.

Les terrains agricoles sont pour 44% des cultures céréalières (blé, orge ou colza) et pour 56% des prairies.

III – LES RISQUES NATURELS

- Le risque retrait et gonflement d'argiles

Les cartes de gonflement des argiles ont pour but de délimiter toutes les zones qui sont a priori **sujettes au phénomène de retrait-gonflement** et de **hiérarchiser** ces zones selon un **degré d'aléa croissant**.

Les zones où l'aléa retrait-gonflement est qualifié de **fort**, sont celles où la **probabilité de survenance** d'un sinistre sera la plus élevée et où l'**intensité des phénomènes** attendus est la plus forte. Dans les zones où l'aléa est qualifié de **faible**, la survenance de sinistres est possible en cas de sécheresse importante mais ces désordres ne toucheront qu'une faible proportion des bâtiments (en priorité ceux qui présentent des défauts de construction ou un contexte local défavorable, avec par exemple des arbres proches ou une hétérogénéité du sous-sol). Les zones d'aléa **moyen** correspondent à des zones intermédiaires entre ces deux situations extrêmes. Quant aux zones où l'aléa est estimé a **priori nul**, il s'agit des secteurs où les cartes géologiques actuelles n'indiquent pas la présence de terrain argileux en surface. Il n'est cependant pas exclu que quelques sinistres s'y produisent car il peut s'y trouver localement des placages, des lentilles intercalaires, des amas glissés en pied de pente ou des poches d'altération, de nature argileuse, non identifiés sur les cartes géologiques à l'échelle 1/50 000, mais dont la présence peut suffire à provoquer des **désordres ponctuels**.

Les cartes sont réalisées par le BRGM (2009).

Sur FRIBOURG, le village est concerné par un aléa faible du risque retrait et gonflement des argiles.

Carte page suivante

FRIBOURG

Cartographie de l'aléa retrait-gonflement des argiles dans le département de Moselle

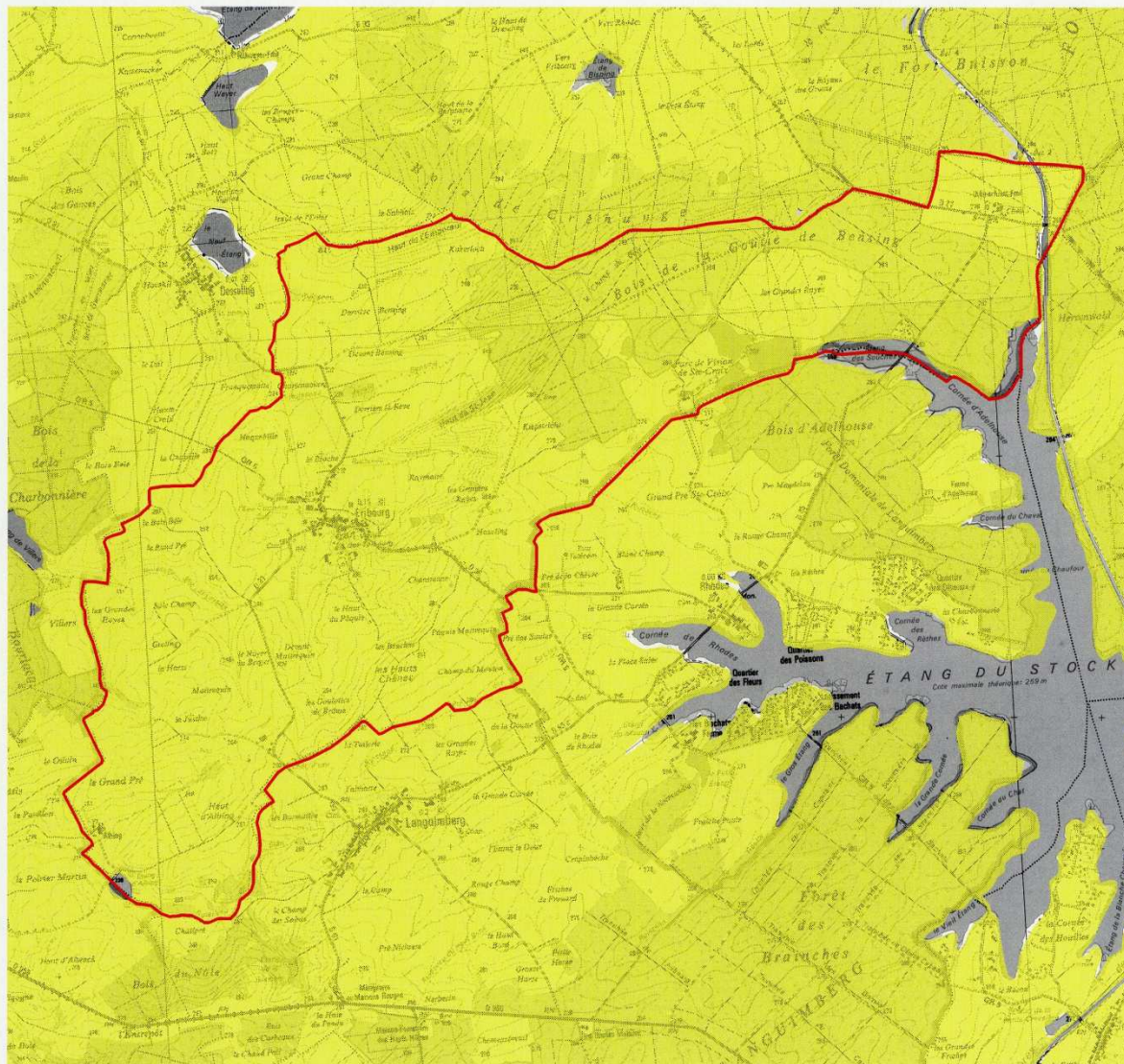
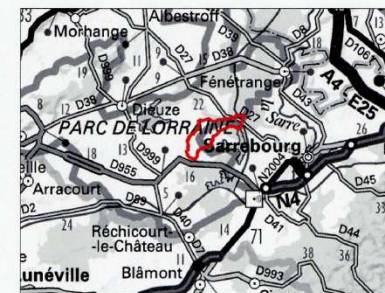
LÉGENDE

Source : BRGM

- Aléa moyen
- Aléa faible
- Zone à priori non argileuse, non sujette au phénomène de retrait-gonflement sauf en cas de lentille ou de placage argileux local non repéré sur les cartes géologiques actuelles

Echelle 1/30000

AVRIL 2009



IGN scanné 25 - 2006

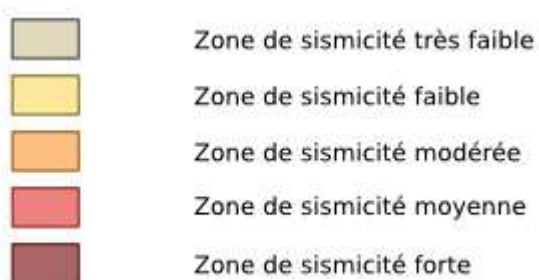


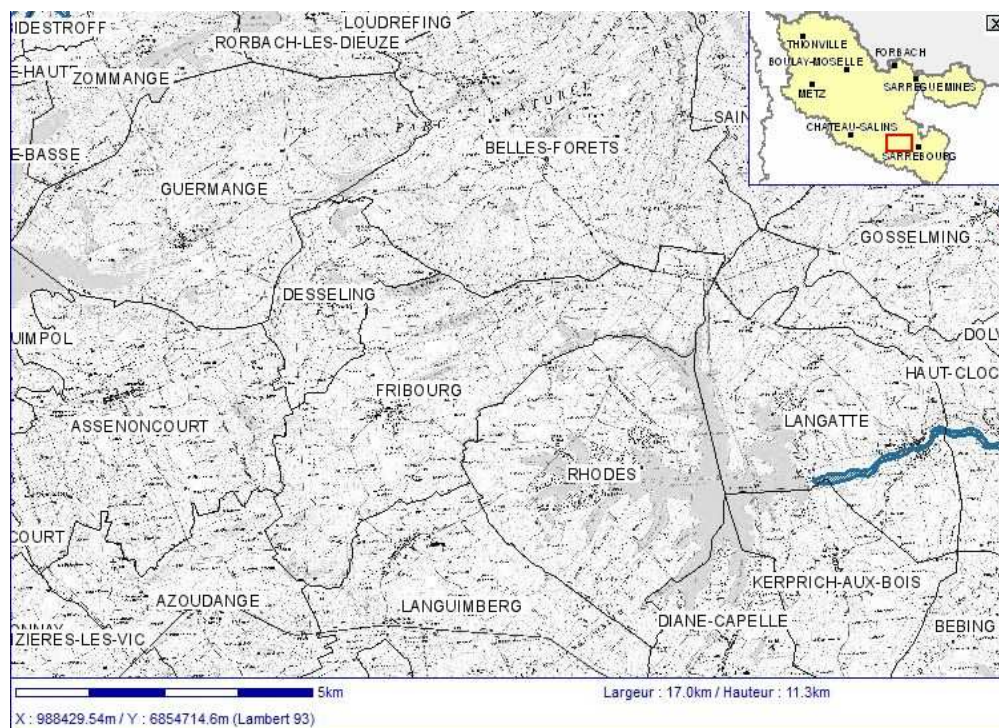
DDE 57/SAT/UR

- L'aléa sismique

Depuis le 22 octobre 2010, une nouvelle réglementation parasismique a été entérinée par la parution au Journal Officiel de deux décrets (n° 1254 et 1255), sur le nouveau zonage sismique national et d'un arrêté fixant les règles de construction parasismique à utiliser pour les bâtiments de la classe dite « à risque normal ».

Selon cette nouvelle réglementation, la commune de FRIBOURG est concernée par un **aléa sismique très faible**.





- Le risque inondation

La commune n'est pas soumise au risque inondation, le niveau est évalué de **Très faible à inexistante** pour la commune.

Les inondations et coulées de boues du 9 au 11 avril 1983 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 16 mai 1983 et paru au Journal Officiel du 18 mai 1983.

Les inondations et coulées de boues du 25 au 30 mai 1983 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 21 juin 1983 et paru au Journal Officiel du 24 juin 1983.

Les inondations et coulées de boues du 28 au 30 octobre 1998 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 29 décembre 1998 et paru au Journal Officiel du 13 janvier 1999.

Les inondations, coulées de boue et mouvement de terrain du 25 au 29 décembre 1999 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 29 décembre 1999 et paru au Journal Officiel du 30 décembre 1999.

- L'aléa minier

extrait du Porter à Connaissance de la DDT 57

 LIBERTÉ • ÉGALITÉ • FRATERNITÉ RÉPUBLIQUE FRANÇAISE		
PRÉFET DE LA MOSELLE		
Direction Départementale des Territoires Service Risques Énergie Construction Circulation Urbanisme et Prévention des Risques		Metz, le 12 AOUT 2011
Affaire suivie par : DONATI Jany - JD/RW Courriel : jany.donati@moselle.gouv.fr Tél : 03.87.34.83.63 Fax : 03.87.34.33.32 ddt-srecc-urbanisme-et-risques@moselle.gouv.fr PAC Fribourg.odt		Le Préfet de la Région Lorraine Préfet de la Moselle à Monsieur le Maire de Fribourg 36 rue Principale 57810 FRIBOURG <u>s/c de Monsieur le Sous-Préfet de Sarrebouurg</u>

Objet : Commune de Fribourg - Porter à connaissance risque minier

P.J. : - 1 plan de situation
- 1 plan parcellaire

Dans le cadre de l'arrêt définitif des travaux miniers et d'utilisation d'installations minières associées, attachés à la concession des sources salées de ALEXANDER I, l'arrêté préfectoral n°2011-SPR-DRMSS-1 du 29 avril 2011 a imposé à la Compagnie des Salins du Midi et des Salines de l'Est (CSME) la production d'un document comportant les coordonnées dans le système de références géographiques et planimétriques (RGF93) du sondage de reconnaissance ainsi qu'un plan cadastral sur lequel sont reportées les références de la parcelle concernée.

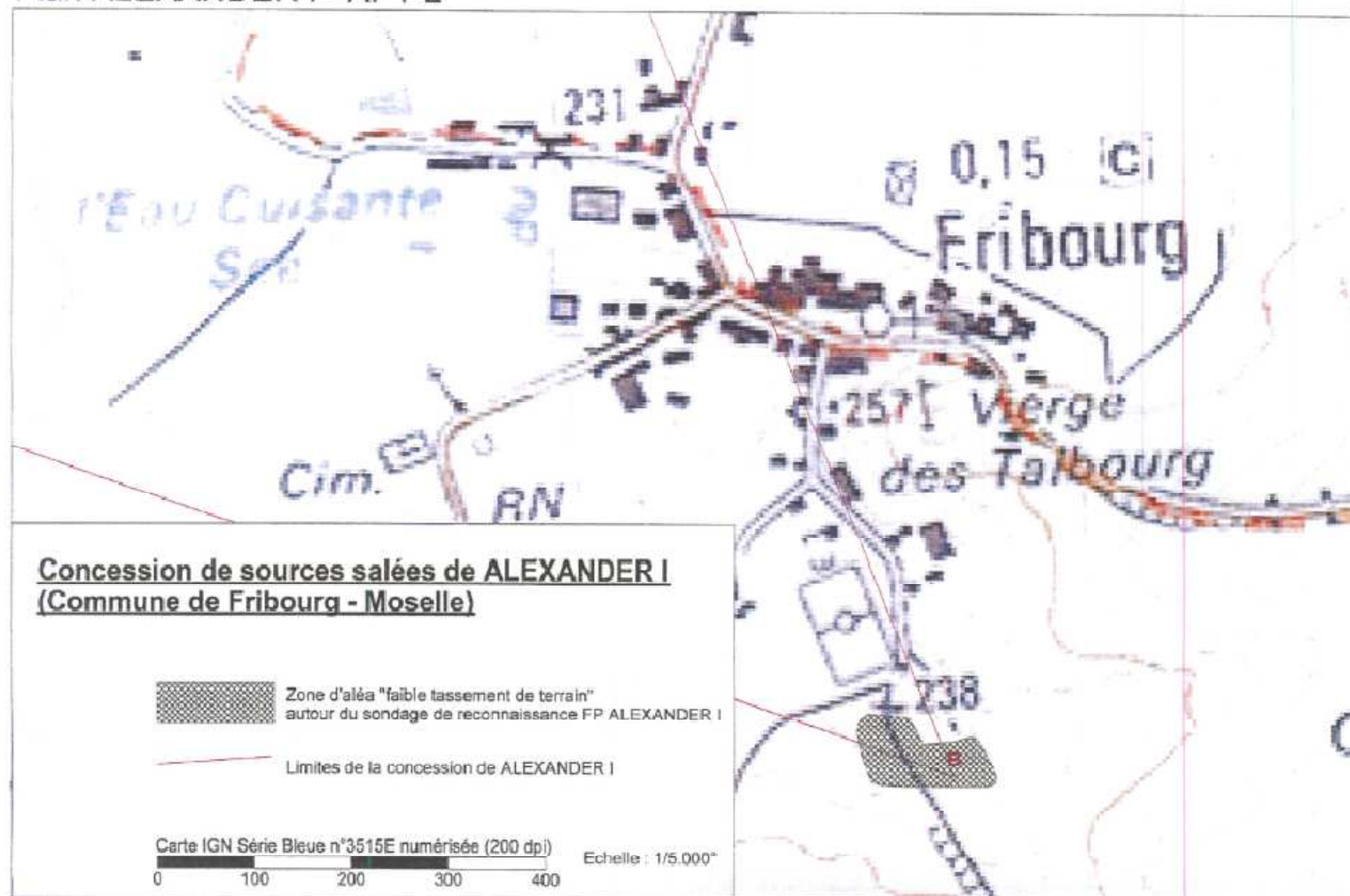
Vous trouverez, ci-joint, un plan de situation et un extrait de plan cadastral produits par la société CSME, localisant une zone d'aléa "faible tassement de terrain" autour du sondage. Il est à noter que ce dernier n'a pas été retrouvé sur le terrain.

Aussi, je vous demande de consulter le Directeur Régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement de Lorraine pour toute demande d'occupation ou d'utilisation des sols située dans la zone de localisation du sondage (cf plan parcellaire ci-joint). Votre transmission à la DREAL Lorraine indiquera précisément le motif de la consultation.

Pour le Préfet et par délégation,
Le sous-préfet de Metz-Campagne,
Secrétaire général adjoint de la préfecture,

François VALEMBOS

Plan ALEXANDER I - AP1-2



D. STRUCTURE URBAINE DU VILLAGE

I. LE PATRIMOINE ARCHEOLOGIQUE ET HISTORIQUE

Aucun monument historique n'est recensé sur la commune.

Fribourg est une ancienne place forte et domaine des évêques de Metz, siège d'une châtelainie épiscopale avec château fort construit en 1340 par les évêques de Metz.

Fribourg l'évêque, ancien nom de Fribourg était une ville libre de tout subside. La châtelainie était composée de quatre villages Fribourg, Languimberg, Azoudange et Rhodes.

Le petit village est construit autour de sa motte féodale : le Thalbourg. En construisant le Thalbourg, les gens avaient la possibilité de se défendre des pillards.

Même l'évêque de Metz était venu construire un château au pied de cette motte. Château qu'il ne visita jamais. Construit en 1340, sur ordre de Pierre de Beaufremont, vicaire général de Metz, pour échapper aux violences des messins, monseigneur Claude Saint-Simon ordonna sa démolition en 1747. La colère des Fribourgeois fut grande mais il fut rasé jusqu'au sol et ses pierres servirent à construire la ferme des "basses cours".

Un nouveau château, celui du Seigneur du Puisot et du Stock avait lui aussi été à l'abri de la Motte féodale. Les deux châteaux ont existé à Fribourg pendant plus de 100 ans. Ce dernier existe toujours et les propriétaires font tout pour le sauvegarder.

A Albeschaux, commune de Fribourg, la chapelle Ste Anne défie le temps. Construite bien avant l'arrivée des chevaliers de Malte, Sainte-Anne et Rhodes rappellent leur souvenir. Les chevaliers s'installèrent au couvent des Augustines à Saint-Jean-de-Bassel au XVème siècle.

Cette chapelle fait l'objet d'un programme de restauration par une association communale.



ECOLOR 2015

- La carte de Naudin

L'extrait de carte ci-dessous provient des **cartes de Naudin**, qui datent de la fin du 18^{ème} siècle.

Pendant plus de dix années, de 1728 à 1739, une équipe d'ingénieurs géographes appartenant à l'atelier versaillais des Naudin, parcourut la Lorraine, c'est-à-dire non seulement les Trois-Evêchés (Metz, Toul et Verdun), qui relevaient pleinement du Royaume de France depuis les traités de Munster (1648), mais également les duchés de Lorraine et de Bar et les territoires voisins du Palatinat, des Deux-Ponts, du Luxembourg...

Quinze de ces cartes monumentales qui représentent chacune, à l'échelle restituée de 1/28 800, de 3500 à 5000 kilomètres carrés d'une vaste région s'étendant de la Hesbaye et du Brabant, alors autrichien, jusqu'au Bassigny et aux contreforts des Vosges, constituent la première image de l'ensemble des territoires qui forment aujourd'hui la Région Lorraine.

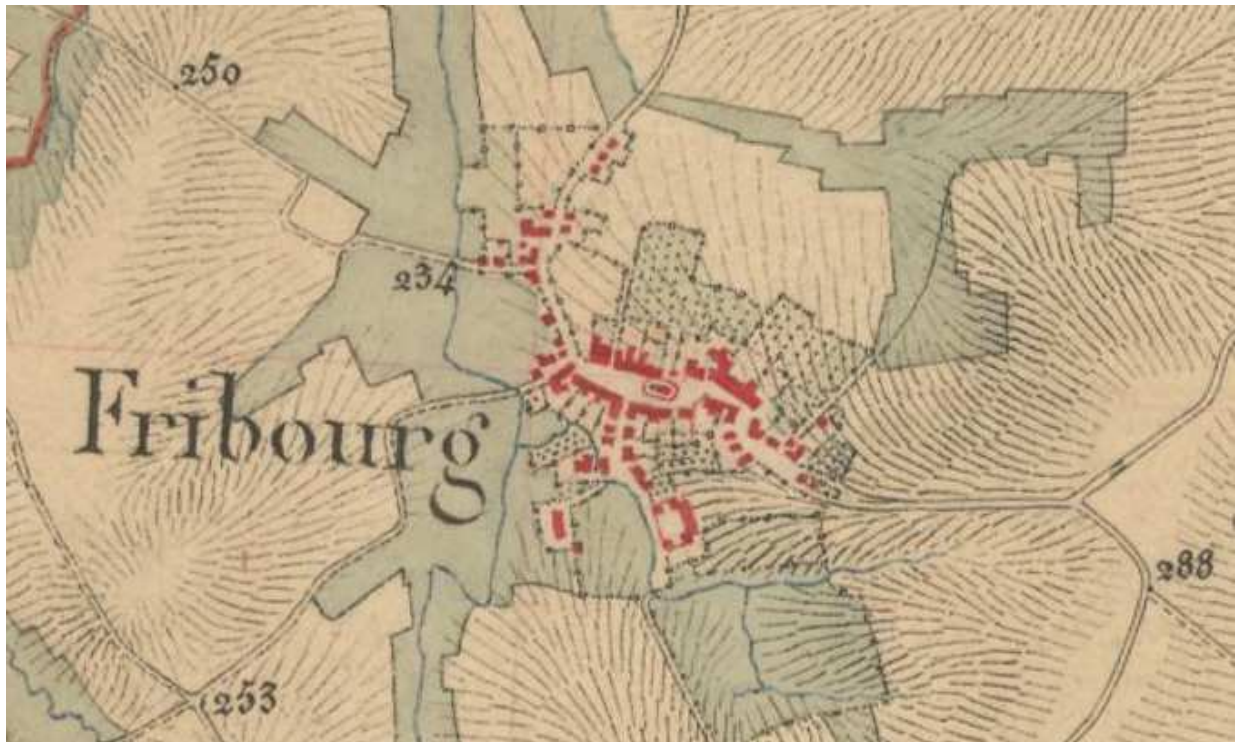
En dépit d'inexactitudes géométriques, une image très précise des paysages et de la géographie lorraine près d'un siècle avant les premiers cadastres napoléoniens ou la carte de l'Etat-major est donnée.



extraitgéoportail

Fribourg l'evêque : la châtellerie était composée de quatre villages Fribourg, Langumberg, Azoudange et Rodes.

La carte d'Etat Major (19èmes siècle) illustre la répartition du bâti avec l'Eglise au centre du village



extraitgéoportail

- Préservation du petit patrimoine local

Plusieurs éléments du patrimoine local ont été repérés sur la commune, un guairoir, des calvaires et des fontaines.

Le descriptif issu de **l'inventaire du patrimoine de pays** de la Communauté de Communes du Pays des Etangs est joint en annexe.

A noter la présence de la pierre de la météo



ECOLOR 2015

II. LA MORPHOLOGIE URBAINE

- Le développement de l'habitat

Le village de FRIBOURG s'est développé en fonction de ses contraintes naturelles et topographiques et notamment au pied de la butte.

Avec une forme de village "rue", le village s'est ensuite étiré le long des axes de circulation.

FRIBOURG possède un linéaire de bâti assez étendu.

- Le bâti traditionnel

Le village ancien s'est développé dans une première rue principale. Les constructions correspondent à du bâti lorrain traditionnel.

Il répond aux caractéristiques du bâti rural traditionnel lorrain, à savoir des maisons-blocs mitoyennes, et alignées le long de la rue, ménageant un espace souvent large.



Les constructions s'alignent le long des axes de communication, formant des alignements marqués de maisons mitoyennes peu larges mais profondes, s'accordant aux parcelles lanierées.

Les constructions anciennes se présentent comme un corps de bâtiment unique, de volume simple, s'élevant **sur deux niveaux d'habitation (R+I+comble)**. La maison est surmontée **d'une toiture à deux pans** voire quatre pans pour les bâtiments en extrémité de rue, **au faitage parallèle à la rue**.

Les toitures sont en tuile rouge.

Les fenêtres de la partie habitation sont légèrement plus hautes que larges, rigoureusement alignées et sont occultées par des volets battants en bois peint, pleins ou à persiennes.



- les fermes traditionnelles lorraines

Des exemples de fermes lorraines sont présents sur la commune de FRIBOURG.

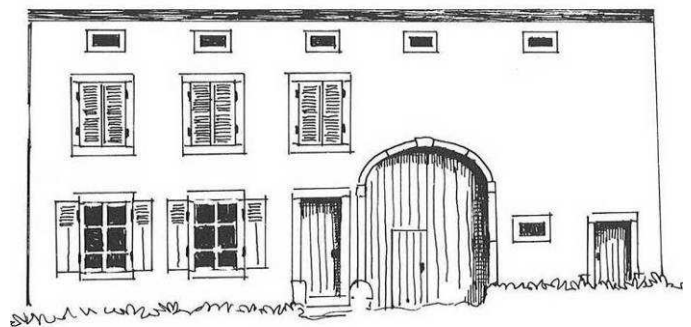


On retrouve la typologie classique des fermes lorraines, à savoir un grand volume simple au faîtage parallèle à la rue regroupant deux fonctions :

- une partie habitation, identifiable par sa porte d'entrée et à ses fenêtres,
- une partie vouée au travail agricole, reconnaissable à sa porte de grange.

Chaque ouverture est mise en valeur par un encadrement en pierre de taille qui se détache de l'enduit à base de chaux recouvrant la façade.

Les portes de grange sont dimensionnées au passage des attelages. Celles-ci présentent un encadrement de bois ou de pierre locale nue dont la forme dépend du profil du linteau (cintrée ou droit). Toutes les menuiseries sont à l'origine en bois peint, les fenêtres sont occultées par des volets battants pleins ou à persiennes.



Un certain bâti patrimonial

Une construction type maison de maître est également présente avec un parc attenant.



-Le bâti contemporain

Il correspond aux extensions urbaines du village ancien. Il se développe suivant un tissu urbain plutôt lâche.

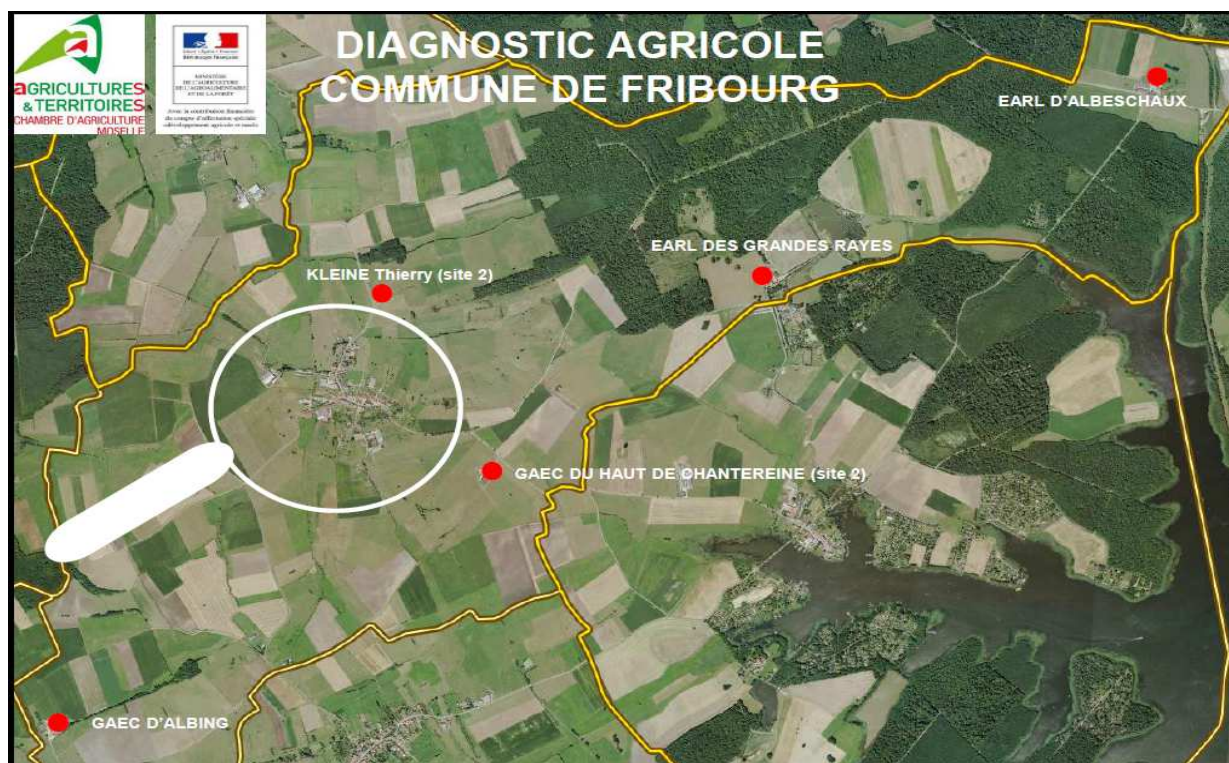
Les constructions de type pavillonnaire appartiennent à une typologie différente de l'architecture lorraine traditionnelle : la maison est généralement isolée au milieu de la parcelle, en retrait par rapport à la voie et aux limites séparatives.

Les caractéristiques architecturales sont assez diverses : volumétrie plus ou moins complexe, faîtage perpendiculaire à la voie, pas de mitoyenneté ni d'alignement, balcons, PVC, enduits et ouvertures variés, etc...



-Le bâti isolé

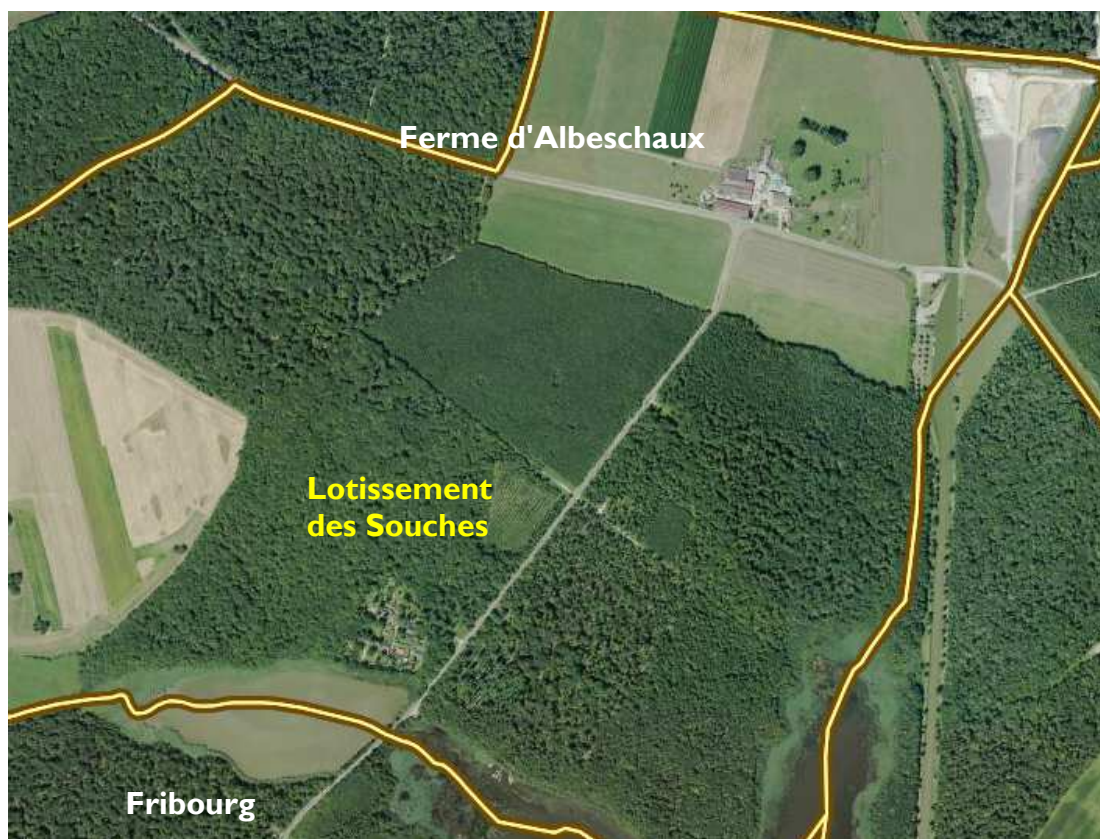
Fribourg se caractérise par de nombreuses fermes isolées qui émaillent le territoire communal.



Une ferme jouxte le parc de Ste croix



Une zone abrite le "**lotissement des Souches**", secteur éloigné du village, à côté de l'étang des Souches. Il s'agit d'un lotissement privé accueillant des résidences secondaires (20 maisons) construit dans les années 1960-1970. Il est en assainissement individuel, desservi en eau potable depuis les années 2000 et en électricité depuis 2016.



Vue rapprochée du lotissement des Souches.

extraitsgéoportail



- Le Document d'Urbanisme

La commune ne possède pas de document d'urbanisme, elle est donc assujettie à l'article L 111-3 (Code de l'Urbanisme) dit de « constructibilité limitée ».

La commune de FRIBOURG a prescrit l'élaboration de sa Carte Communale, par délibération du Conseil Municipal en 2015.

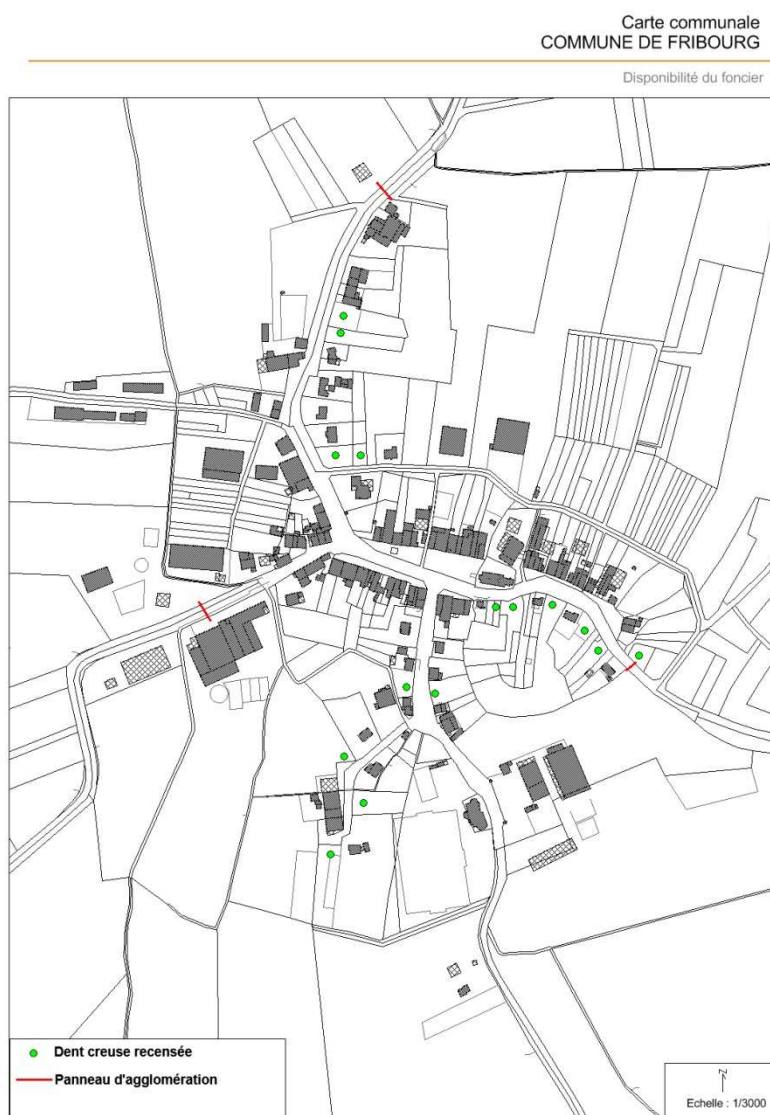
III. LA DISPONIBILITE DU FONCIER

Sur l'ensemble de la commune de FRIBOURG, il reste des parcelles libres de toute construction insérées entre des parcelles bâties, c'est ce qu'on appelle des dents creuses.

Elles sont au nombre de 15.
Leur potentiel réellement mobilisable, d'ici 10-15 ans, est à relativiser car il peut s'agir de jardins, de vergers entretenus, et de particuliers qui ne souhaitent pas vendre

Un coefficient de rétention de l'ordre de 60 % a été appliqué ce qui amène à 6, les dents creuses réellement disponibles.

A FRIBOURG, dans les 10 prochaines années, 6 logements sont susceptibles d'être construits, en dents creuses.



Logements vacants et réhabilitation

Les informations communales nous ont signalées 2 logements vacants, une résidence secondaire non occupée (2 pièces) et 1 grange à réhabiliter.

Les logements vacants et les réhabilitations constituent un potentiel très faible.

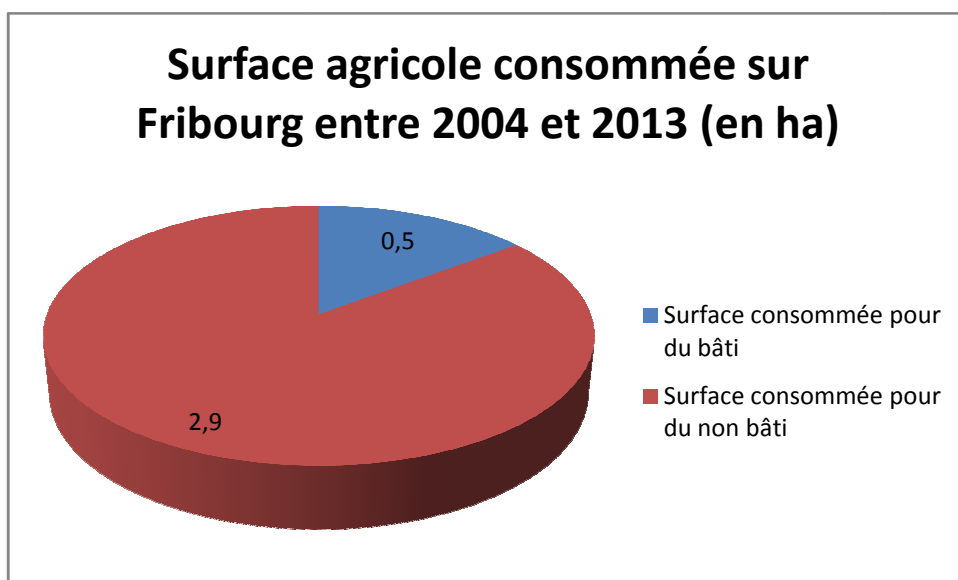
IV. L'ANALYSE DE LA CONSOMMATION DES ESPACES NATURELS, AGRICOLES ET FORESTIERS

Depuis la Loi grenelle 2 du 12 juillet 2010, une analyse de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers, sur les dix dernières années, est demandée dans la carte communale.

Ainsi, sur FRIBOURG, les données proviennent du service de l'Observatoire des Territoires et Prospectives, de la Direction Départementale des Territoires de Moselle.

La consommation de l'espace naturel, agricole et forestier représente 3,4 ha, entre 2004 et 2013.

Sur ces 3,4 ha, **0,5 ha ont été consommés pour réaliser des constructions** et 2,9 ha ont été utilisés pour des surfaces non bâties (infrastructures, ...)



Une faible consommation du foncier lié aux nouvelles constructions.

I. LE MILIEU PHYSIQUE

- Le climat

Le climat du département est continental, avec une influence océanique. Malgré l'éloignement de l'océan, le peu de relief du bassin parisien favorise l'arrivée des précipitations poussées par les vents d'ouest. En revanche, lorsque les vents ne sont pas suffisamment puissants, c'est le climat continental qui domine, se caractérisant par des nuits froides et des journées très ensoleillées. Du fait de cette double influence, les saisons sont contrastées et bien marquées. Dans une même saison, peuvent se succéder du jour au lendemain des périodes de fortes précipitations et des périodes de canicule ou de froid sec.

Comme le reste de la Lorraine, la zone d'étude est soumise à plusieurs influences climatiques : les tendances océaniques dominant souvent les influences septentrionales et continentales. Sous ces influences à la fois continentales et océaniques, le climat est caractérisé par deux saisons bien différenciées :

- une saison froide de novembre à mars, avec des températures moyennes mensuelles négatives et avec un minimum de précipitation en février,
- une saison chaude et orageuse de mai à septembre, avec des températures supérieures à la moyenne interannuelle.

Le passage entre ces deux saisons (printemps et automne) est souvent très rapide.

- La géologie

L'extrait de la carte géologique ci-après présente le contexte géologique sur le territoire de FRIBOURG.

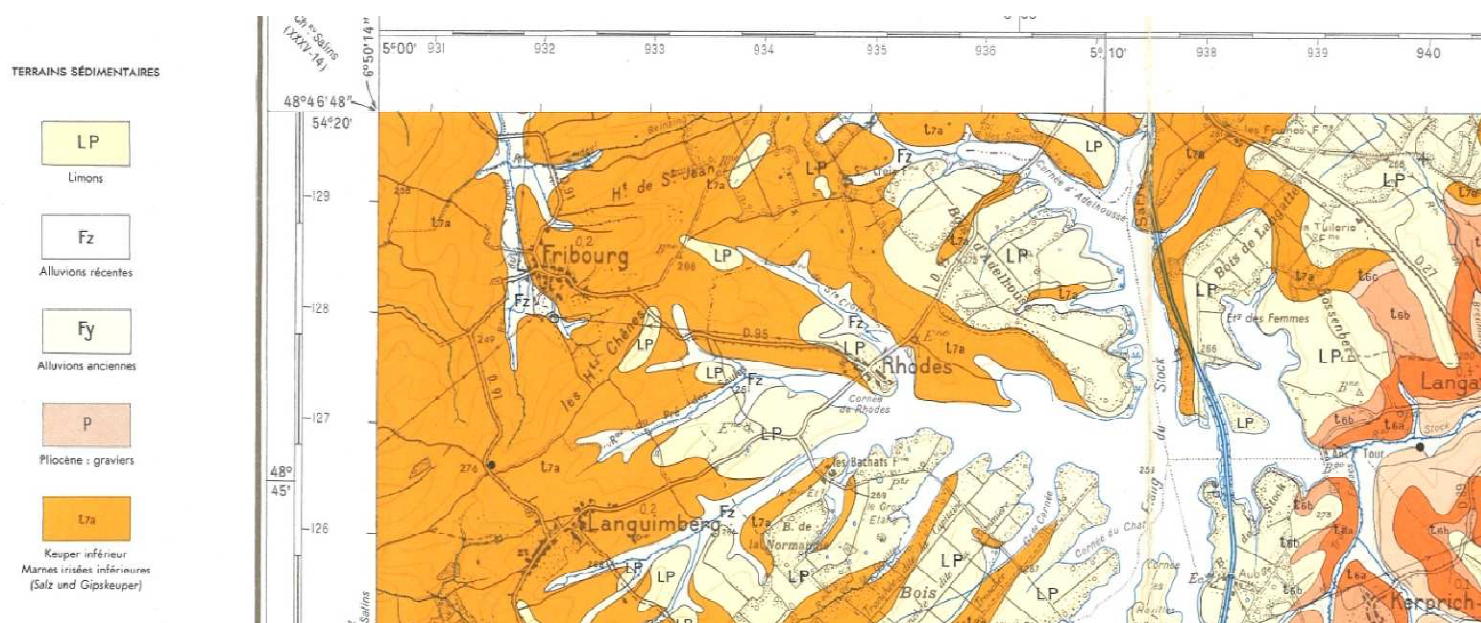
La région géologique du périmètre d'étude appartient au « Bassin versant de la Sarre ». Fribourg se trouve sur la région du **Keuper Inférieur** (t7a).

Il s'agit d'une zone de **terrains essentiellement argileux** offrant une succession de vallons et croupes orientés généralement Nord-Est et Sud-Ouest. Ce pays est également propice à la création d'étangs artificiels (étangs de Gondrexange et étang du Stock).

On y trouve également des **limons** (LP) qui correspondent à des limons argileux ou argilo-sableux très fins de teinte jaunâtre. Ils proviennent de l'altération des formations sous-jacentes.

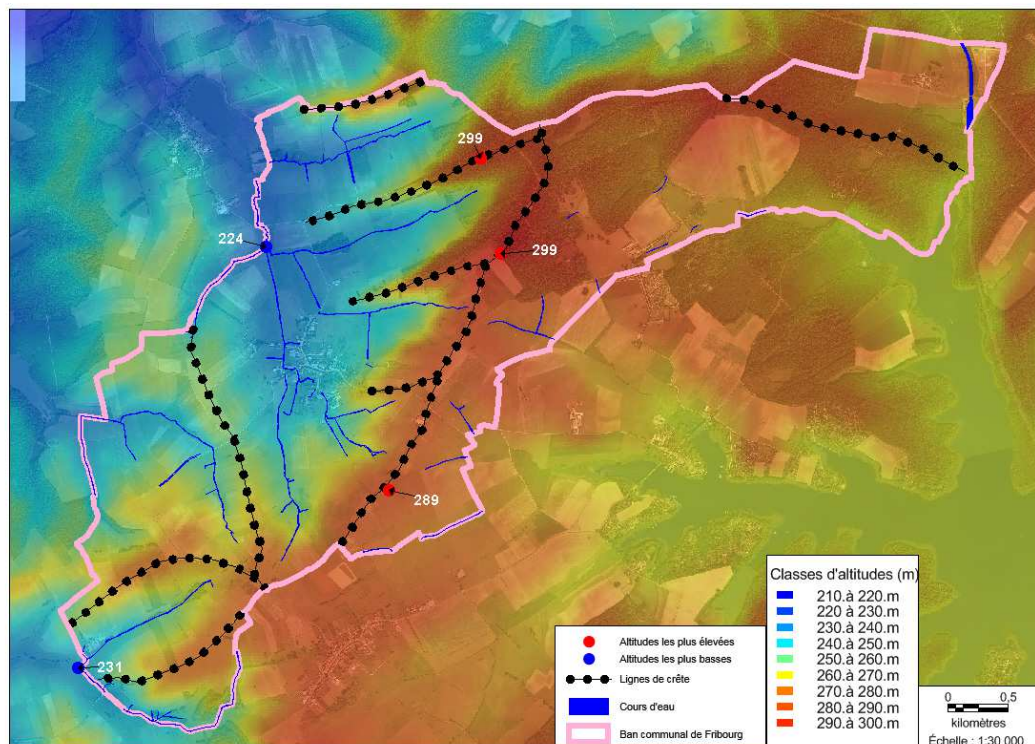
Enfin, des **alluvions récentes** (Fz) sont présentes sur le territoire de la commune et sont essentiellement argileuses.

Carte géologique du secteur de Fribourg (BRGM)



- La topographie

L'altitude moyenne de Fribourg est de 262 m. Le point culminant de la commune se situe à 301 m d'altitude au Nord-Est du ban communal.
L'Est du territoire constitue la partie la plus haute



Le relief est bien marqué au cœur du village au niveau de la butte et de l'église.



- L'Aspect législatif

Au niveau de la police de l'eau et de la gestion de l'ensemble du réseau hydrographique communal, il convient de clarifier le statut des écoulements : ruisseau ou fossé.

Sur tous les cours d'eau du ban communal, La Police de l'Eau et de la Pêche est de la compétence de la Direction Départementale des Territoires de la Moselle.

Les **ruisseaux ou cours d'eau** correspondent à des écoulements ayant une existence administrative (carte IGN - cadastre) ou à des écoulements pérennes ou ayant une vie biologique significative. En fonction de la géologie, ils peuvent être temporaires et discontinus (perte). Ils sont **soumis à la loi sur l'Eau**.

Les cours d'eau ainsi définis sur le territoire communal sont **le canal des Houillères de la Sarre, le ruisseau de Langatte, le ruisseau de la Broche, le ruisseau Devant Bensing, Devant Saint-Jean et enfin celui de Langmatte** ainsi que tous les écoulements mentionnés en tiretés ou trait plein sur carte IGN au 1/20000°.

Dans ces conditions, ces cours d'eau relèvent d'une gestion patrimoniale obligatoire de la part des propriétaires de la berge sous forme, si nécessaire, de nettoyage des atterrissements (enlèvement des dépôts) et des embâcles (élagage des arbres et des buissons, enlèvement des barrages), mais interdisant, sans autorisation, les rectifications et les reprofilages du lit mineur et des berges. Les travaux modifiant le lit mineur et les berges ou pouvant avoir des incidences sur les peuplements biologiques aquatiques sont soumis à Déclaration ou à Autorisation au titre de la loi sur l'Eau.

Les **fossés** ont par contre un rôle strictement agricole, forestier ou de voirie. Ils sont destinés à l'assainissement des sols. Leur entretien n'est pas soumis à des contraintes administratives.

- HYDROGEOLOGIE

L'essentiel des ressources en eaux souterraines proviennent des Grès à roseaux/dolomies du Keuper de Lorraine Nord (507a). Il donne naissance à des sources assez nombreuses dont le débit est modeste et très irrégulier.

- LE RESEAU HYDROGRAPHIQUE

Les eaux courantes

La commune de Fribourg appartient à deux bassins versant listés dans le tableau ci-dessous.

La commune ne dispose pas de cours d'eau relativement important mais uniquement des ruisseaux, car elle est située en tête de bassin versant

Les bassins versant de la commune

Nom du bassin versant	Code hydro	Surface du BV (km ²)	Surface de la commune (km ²)	Exutoire superficiel
La Sarre de la Bièvre à l'Isch	A904	146.9	10.91	
La Seille de sa source au ruisseau de l'Étang Nolweiher (inclus)	A750	78.26	6.63	



Fribourg dispose ainsi de plusieurs étangs qui sont dans la continuité de l'étang du Stock en particulier l'étang des Souches à l'Est du territoire communal. L'étang du Stock a une surface de 6,43 km² et se situe sur plusieurs communes.



Aucune station ne mesure la qualité physico-chimique des cours d'eau précités sur le ban communal de Fribourg. Seule la qualité du ruisseau de l'étang de Nolweiher est mesurée à Guermange. La qualité de l'eau selon la grille d'appréciation de 1971 est rappelée ci-dessous :

Le volet "eau", le SEQ-Eau, permet d'évaluer la qualité de l'eau (physico-chimique, bactériologique) et son aptitude à satisfaire les fonctions naturelles des milieux aquatiques et les usages de l'eau.

La qualité de l'eau mesurée en 2014 est mauvaise.
L'objectif de qualité fixée par l'agence de l'eau fait part d'un bon état écologique d'ici 2027 et d'un bon état chimique d'ici 2027.

- Le SDAGE

La Directive Européenne Cadre sur l'Eau (DCE) fixe un cadre européen pour la politique de l'eau en instituant une approche globale autour d'objectifs environnementaux ambitieux pour la préservation et la restauration de l'état des eaux superficielles et souterraines, avec une obligation de résultat.

Les objectifs environnementaux de la DCE sont les suivants :

- Atteindre le bon état écologique et chimique en 2027 ;
- Assurer la continuité écologique sur les cours d'eau. Cette continuité se définit par la libre circulation des espèces biologiques, dont les poissons migrateurs, et par le bon déroulement du transport naturel des sédiments ;
- Ne pas détériorer l'existant (qui s'entend comme le non-changement de classe d'état) ;
- Atteindre toutes les normes et objectifs en zones protégées au plus tard en 2027 (sauf disposition contraire) ;
- Supprimer les rejets de substances dangereuses prioritaires et réduire ceux des substances prioritaires.

La commune de FRIBOURG est inscrite dans le bassin hydrographique Rhin-Meuse, pour lequel le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SDAGE) est applicable depuis le 30 novembre 2015.

II. L'ENVIRONNEMENT NATUREL

L'une des principales caractéristiques de Fribourg est d'intégrer dans son ban communal l'Étang des Souches et la Cornée d'Adelhouse de l'Étang du Stock, tous deux faisant partie d'une Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique de type I (ZNIEFF I).

Le milieu forestier occupe toute la partie Est, Nord-Est de Fribourg. La zone centrale est très investie par l'homme : elle comprend le village, ses jardins et ses vergers.

Le reste de la commune, composé de prairies plus ou moins humides et de cultures, est typique d'un paysage agricole.

Par ailleurs, les différents inventaires réalisés sur la commune ont permis de répertorier un grand nombre d'espèces protégées, notamment six espèces végétales telles que la Laïche à épis d'orge (*Carex hordeistichos*) protégée au niveau national, et la Filipendule vulgaire (*Filipendulavulgaris*) et la Salamandre tachetée (*Salamandra salamandra*), ont été rencontrés sur la commune de Fribourg.

Il faut souligner le fait que le Parc de Sainte-Croix est situé en partie sur le ban communal de Fribourg et rend attractif les milieux périphériques pour un grand nombre d'oiseaux remarquables, tels que le Bihoreau gris (*Nycticorax nycticorax*) inscrit à l'Annexe I de la Directive Oiseaux.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le pnrL en 2009)

- L'occupation du sol

Le territoire de FRIBOURG couvre une superficie de 1760ha dont 23% sont occupés par des boisements. Il s'agit de la forêt domaniale de Fénétrange d'une surface de 349 ha sur le ban communal qui est gérée par l'ONF en suivant le Code forestier.

Les espaces agricoles sont nombreux et représentent environ 73% de la surface totale du ban communal. Elles sont dominées par les prairies (692 ha en 2006).

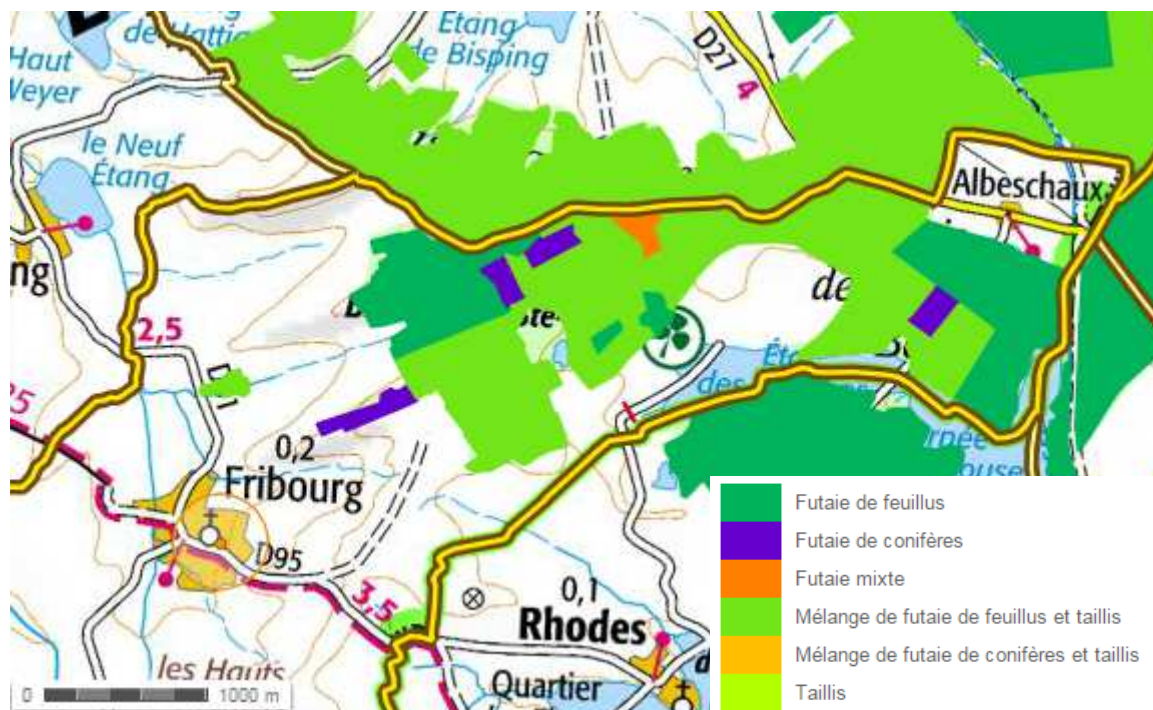
Les différents types d'occupation des sols du territoire communal sont liés à la fois à la valeur agronomique des sols et au relief.

Occupation du sol	Surfaces	%
Bois et bosquets	395.25 ha	22.5 %
Cultures et prairies	1276.71 ha	72.5 %
Vergers	12.31 ha	0.7 %
Zones humides	29.32ha	1.7 %
Zone urbanisée	38.76 ha	2.2 %
Zone d'activité	7.64 ha	0.4 %
TOTAL	1760 ha	100 %

. Les massifs boisés

Ils représentent plus de 20% du territoire de FRIBOURG. Ces boisements sont constitués d'une forêt domaniale de 358,2 ha, d'une forêt communale de 0,75 ha, d'une autre forêt publique de 9,37 ha et enfin d'une forêt privée sans Plan Simple de Gestion de 14,40 ha.

Ces boisements sont composés de feuillus (chêne, hêtre), de résineux (Pin sylvestre) ou de boisements de mélange (feuillus et résineux).



Les forêts sont représentées essentiellement par le Bois de la Goutte de Bensing, occupent 21 % du territoire communal. Elles sont constituées de chênaies-hêtraies, de chênaies-charmaies ou encore de jeunes hêtraies-charmaies. Les parcelles proches de l'Étang du Stock et des étangs du Parc Sainte-Croix présentent un caractère humide très intéressant.

La strate herbacée, évoluant au cours du printemps et de l'été en raison du couvert végétal, est représentée entre autre par l'Anémone des bois, la Ficaire fausse renoncule, le Brachypode des bois et la Néottie nid d'oiseaux, une étrange orchidée. Aux bords de certains chemins forestiers, il est également possible de découvrir l'Orchis de Fuchs, une orchidée rare en Lorraine. Ces parcelles forestières abritent également quelques belles stations d'une petite fougère protégée en Lorraine : la Langue de serpent, ou Ophioglosse commun (*Ophioglossum vulgatum*).

La présence de vieux arbres et de bois mort abrite une avifaune très diversifiée : le Pouillot véloce (*Phylloscopus collybita*), le Pinson des arbres (*Fringilla coelebs*), le Pic épeiche (*Dendrocopos major*) et le Pic noir (*Dryocopus martius*) sont quelques exemples de nombreux oiseaux vivant dans cette forêt. Il est à souligner la présence d'une espèce remarquable en bordure de Fribourg, dans le Bois d'Adelhouse : le Gobemouche à collier (*Ficedula albicollis*), protégé au niveau européen et national.

Par ailleurs, Le Bois de la Goutte de Bensing abrite de nombreuses mardelles (mares forestières) et ornières qui servent de refuges à de nombreux amphibiens, tous protégés au niveau national, comme le Triton alpestre (*Ichthyosaura alpestris*), la Salamandre tachetée (*Salamandra salamandra*) et la Grenouille verte (*Pelophylax kl. esculentus*).

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

. Les espaces agricoles

La Surface Agricole Utilisée (SAU données RGA 2010) de la commune est de 1202 ha (soit 68,3% du territoire communal) et se répartie essentiellement

- en cultures de blé d'hiver, d'orge d'hiver, de colza d'hiver, de maïs et
- en prairies permanentes et temporaires.

. Les cultures

Les cultures sont relativement peu présentes sur le ban communal (29%). Du fait des pratiques agricoles, ces milieux sont souvent très pauvres en espèces animales et végétales.

Quelques rapaces, comme la Buse variable (*Buteo buteo*), protégée à l'échelle nationale, utilisent ces zones comme terrain de chasse. Le Chevreuil peut également y trouver une zone d'alimentation couplée à des refuges dans de petits îlots forestiers au cœur des cultures.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

. Les prairies

Elles sont essentiellement concentrées autour de la zone urbanisée de la commune. Elles occupent 42% du territoire et forment le milieu le plus représenté sur Fribourg. La classification des prairies est fonction de leur niveau d'humidité et de leur gestion agricole plus ou moins intensive. En effet, en plus des prairies de pâture peu humide, la commune regroupe un nombre intéressant de prairies humides, voire très humides, relativement peu amendées. Ces parcelles accueillent des espèces remarquables, telles que la Serratule des teinturiers, la Succise des prés ou l'Orchis de mai, ou des espèces protégées régionalement telles que la Filipendule vulgaire (*Filipendula vulgaris*).

Par ailleurs, la Laïche à épis d'orge (*Carex hordeistichos*) protection nationale, a été inventoriée dans un pâturage très humide.

Les haies et les zones arborées bordant les prairies sont des structures nécessaires pour préserver la biodiversité car elles constituent des zones de refuge et de nourrissage pour beaucoup d'espèces. De plus, en tant que corridors écologiques elles favorisent les déplacements des animaux.

Ainsi, il n'est pas rare de surprendre un Bruant jaune (*Emberiza citrinella*), une Bergeronnette printanière (*Motacilla flava*) ou une Pie-grièche (*Lanius collurio*) écorcheur perchée sur une branche.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

. Les zones humides

Des zones humides ont été localisées sur la commune, à l'extrémité Est de la commune à proximité immédiate de l'étang du Stock.

Les zones humides comprennent les ruisseaux avec leur ripisylve, les étangs avec leurs roselières, leurs aulnaies-saulaies, les mares et une petite partie du canal des Houillères de la Sarre. Cela s'élève à environ 2,8 % de la surface communale. L'Étang du Stock et l'Étang des Souches représentent les zones humides les plus intéressantes de la commune. Ce sont des étangs hors commune mais nous devons en tenir compte pour intégrer la connectivité écologique et la biologie des espèces.

En effet, faisant partie d'un « réseau d'étangs » et étant sur des voies de migration, ils accueillent un très grand nombre d'oiseaux rares et protégés en France. Il est possible d'observer notamment plusieurs espèces de hérons, telles que le Héron pourpré (*Ardea purpurea*) et le Butor étoilé (*Botaurus stellaris*), ainsi que le Balbuzard pêcheur (*Pandion haliaetus*) et Le Busard des roseaux (*Circus aeruginosus*).

Les roselières, avec parfois les saulaies ou aulnaies sur les berges, créent des milieux favorables à la nidification pour ces espèces.

Les mares abritent elles aussi des espèces remarquables, surtout en ce qui concerne les amphibiens. Il est à noter qu'une mare prairiale près du Parc Sainte-Croix est habitée par la Rainette verte (*Hyla arborea*) qui est protégée en France et en Europe.

Il est important de souligner la présence de la Bouvière (*Rhodeus sericeus amarus*), un poisson protégé au niveau européen et national, dans le Canal des Houillères de la Sarre, inféodé à la présence de la moule d'eau douce (il y pond ses œufs).

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

- Le village et sa périphérie

Localisés en périphérie du village, les vergers présentent une flore banale et commune. Néanmoins ils constituent des sites d'accueil pour quelques espèces, notamment pour les oiseaux et l'entomofaune. Il n'est pas rare d'entendre ou de voir dans ces parcelles un Chardonneret élégant (*Carduelis carduelis*), un Pinson des arbres (*Fringilla coelebs*) ou une Mésange charbonnière (*Parus major*) ; ce sont toutes des espèces protégées au niveau national.

Les ouvertures de l'église du village ont toutes été condamnées pour éviter les dégradations causées par les pigeons. Cependant cette mesure a entraîné le départ de la Chouette effraie (*Tyto alba*) qui y nichait. Il est cependant possible d'installer un nichoir (cf. « Nichoirs et Cie » - édition de Terran-2000). Les maisons du village et la ferme d'Albeschaux abritent des nids d'hirondelles des fenêtres (*Delichon urbicum*).

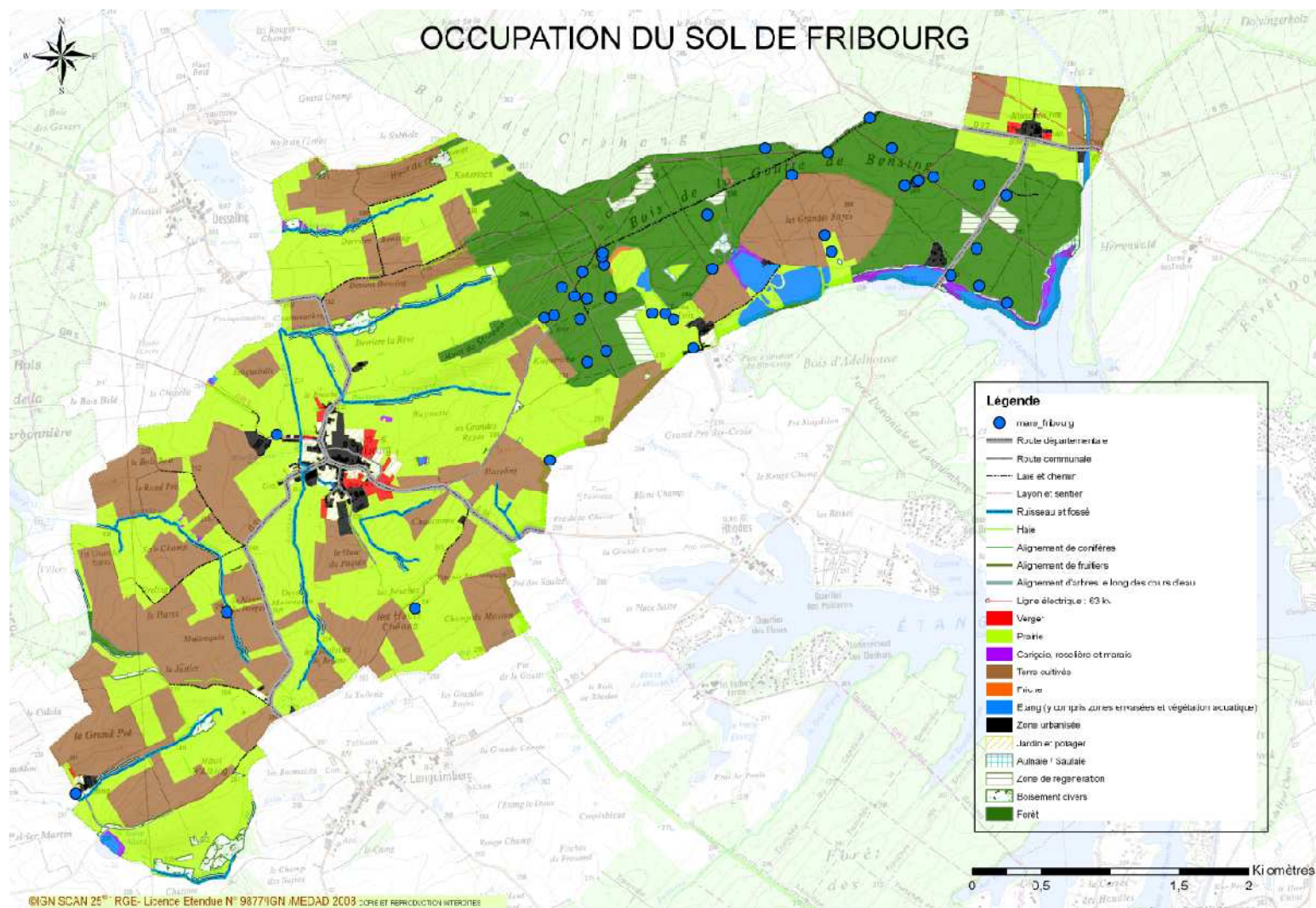
Du fait de cette mosaïque d'habitats complémentaires, abritant de nombreuses espèces animales et végétales, dont certaines sont protégées, la commune de Fribourg est écologiquement très riche.

Aussi, la gestion du patrimoine naturel de la commune passe par la conservation des espèces remarquables, mais également par la préservation des haies, des petits boisements dans les terres cultivées et des vergers traditionnels autour et dans le village. Des actions, comme la réimplantation de haies en limite de parcelles, permettraient la mise en valeur de l'espace agricole communal par son impact positif sur la biodiversité et sur le paysage.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

Ci-dessous la carte d'occupation du sol extraite de l'atlas de la commune réalisé par le PnrL en 2009

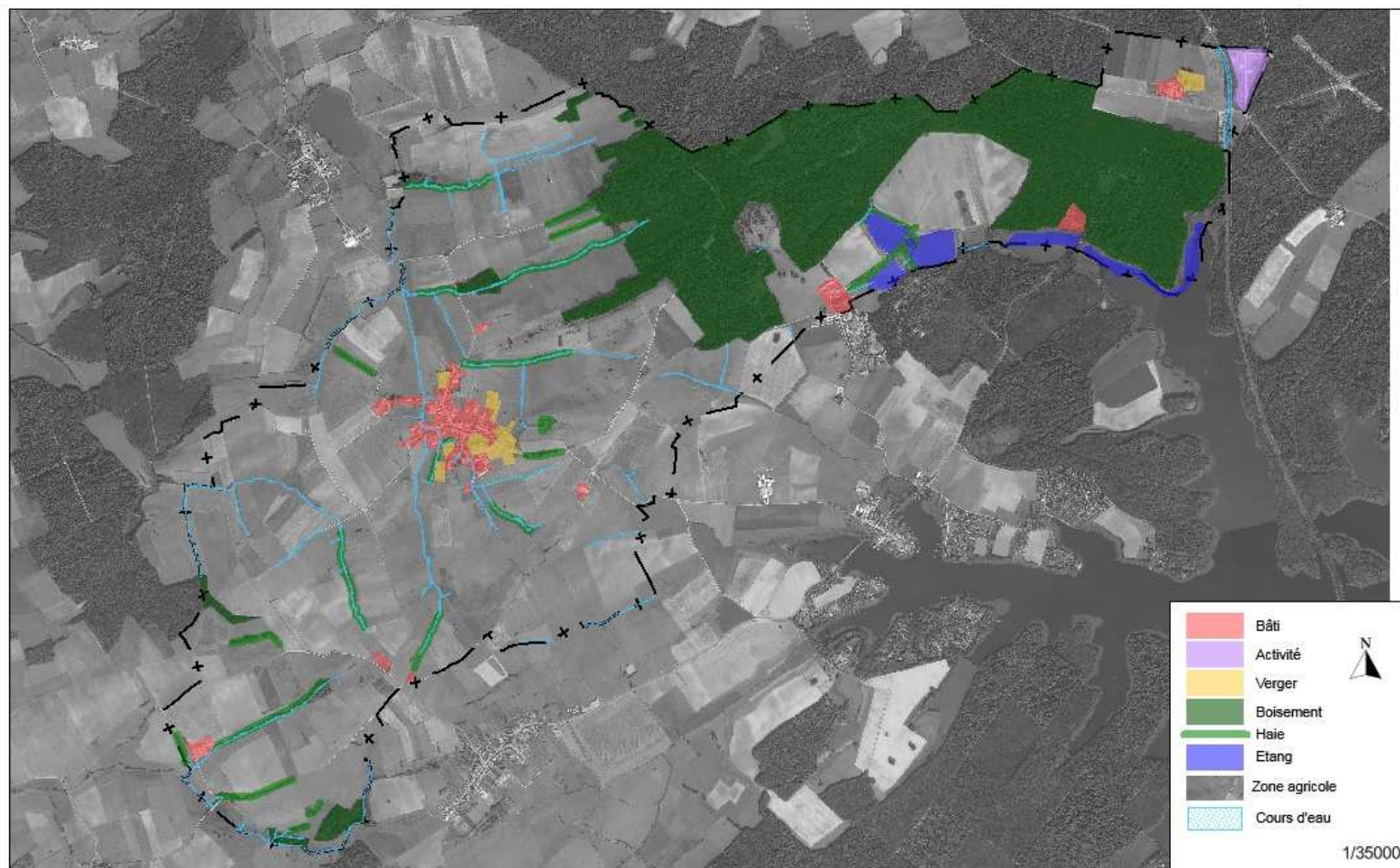
À noter les nombreuses zones humides émaillant la forêt



La comparaison entre la carte d'occupation du sol réalisée par ECOLOR en 2016 et celle réalisée par le PnrL en 2009 montre qu'il n'y a pas eu de bouleversement par rapport à la qualité environnementale du territoire.

CARTE COMMUNALE
COMMUNE DE FRIBOURG

OCCUPATION DU SOL



La carte des valeurs écologiques couplée au tableau de synthèse représente le diagnostic écologique de la commune. En effet, l'analyse des inventaires floristiques et faunistiques combinée à celle des cartographies a permis de caractériser plusieurs « zones » d'intérêts variables sur le ban communal. Pour chaque « zone », une description sommaire du patrimoine écologique présent et une description des potentialités du milieu est réalisée. (Se reporter à l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

La somme de ces informations a permis d'affecter un intérêt écologique s'échelonnant de faible à internationale à chacune des zones.

La carte ci-dessous récapitule les enjeux écologiques existants sur la commune.

Elle permet

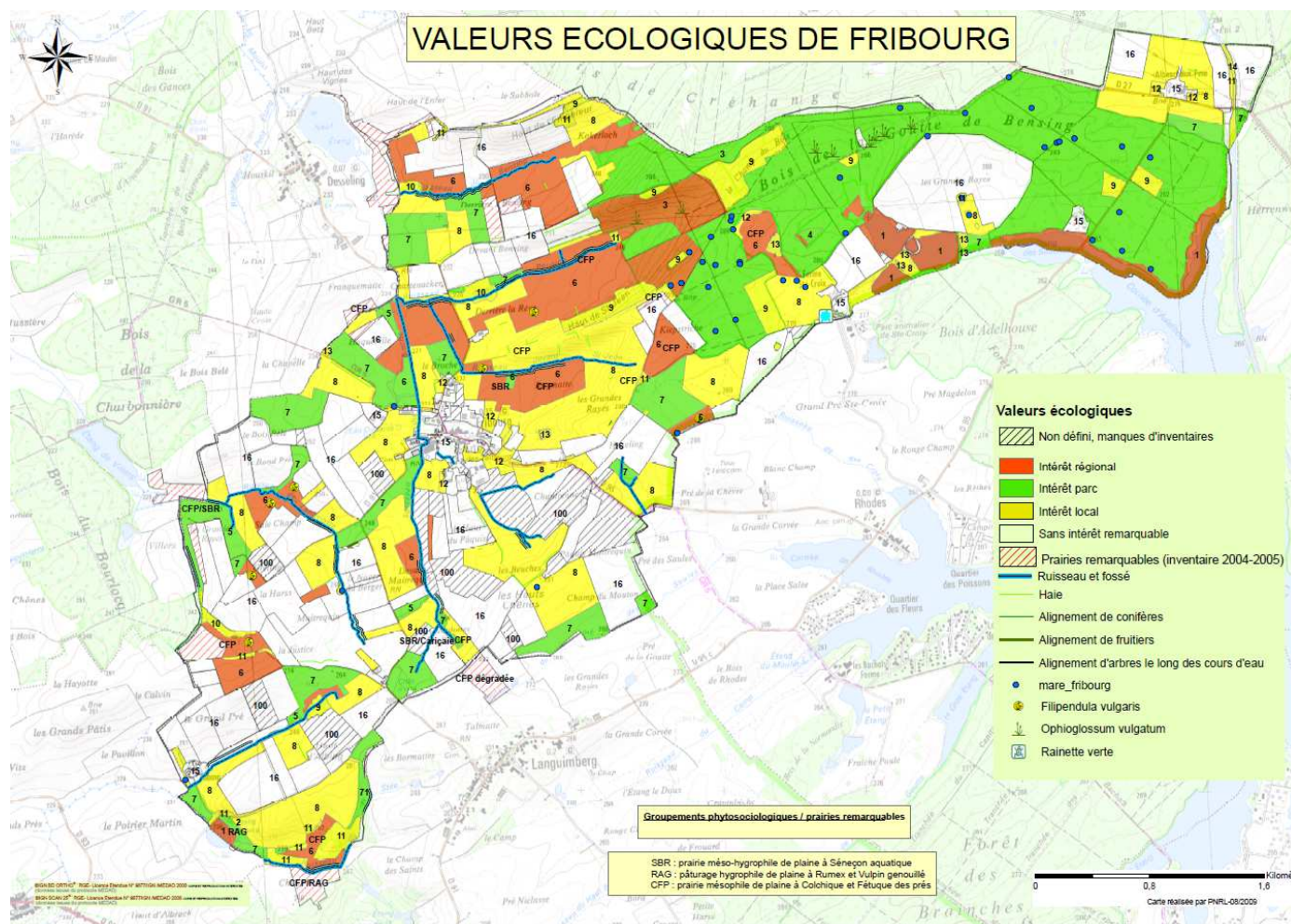
:

- D'avoir une vision globale de la qualité écologique des milieux composant le territoire de Fribourg

- D'avoir de nombreux éléments en amont de l'élaboration d'un document d'urbanisme sur la commune.

- D'initier des actions de gestion, de restauration ou de conservation écologique sur des terrains communaux ou privés.

Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009

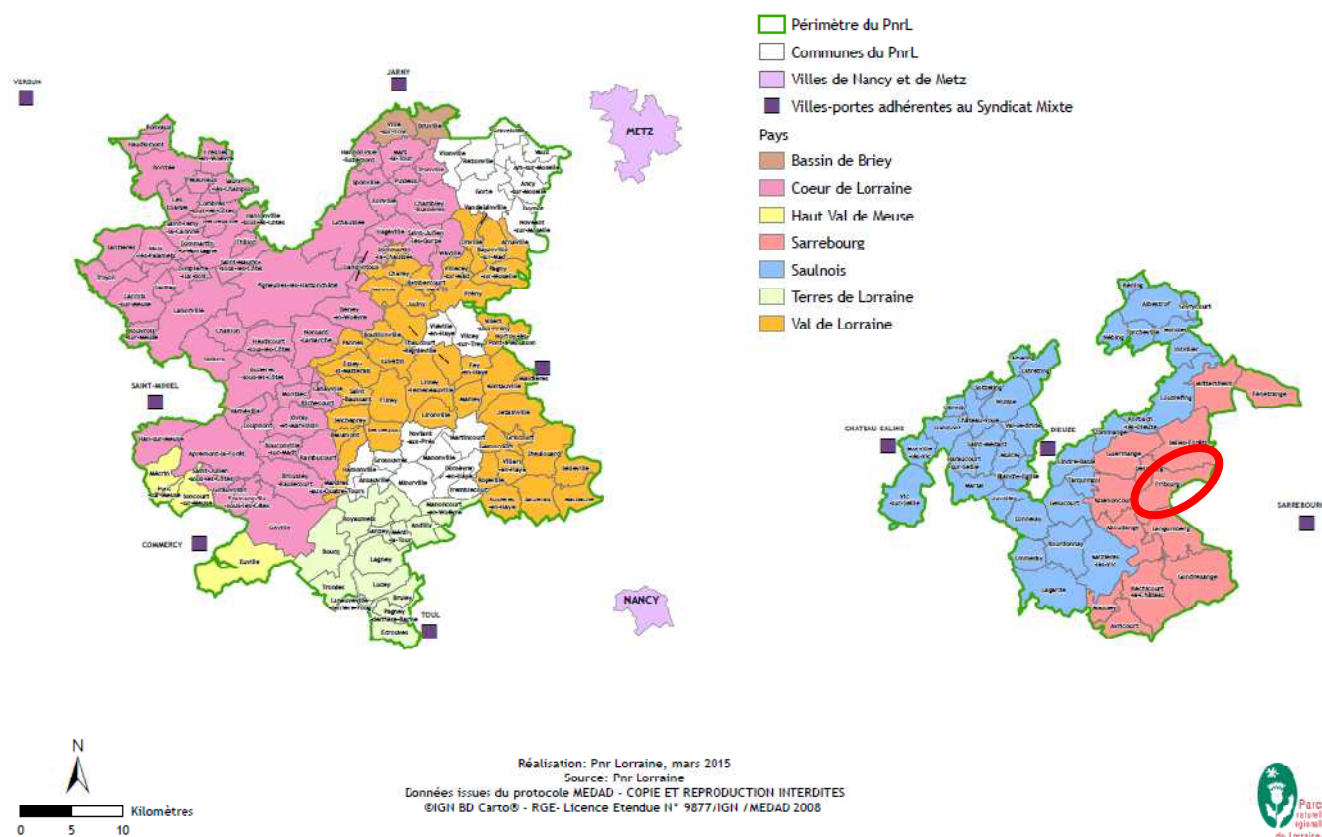


- Le Paysage

Le territoire communal appartient à un paysage de Lorraine qualifié de majeur (ou remarquable). Il s'agit du paysage du Pays des Etangs.

La commune se trouve **dans** la partie Est du territoire du parc naturel régional de Lorraine.

Communes du Parc naturel régional de Lorraine couvertes par un Pays



II. LES ZONAGES ENVIRONNEMENTAUX

• NATURA 2000

Il existe **un site Natura 2000** sur la commune « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines » :

- Une Zone de Protection Spéciale de la directive Oiseaux (FR4112002)
- Une Zone Spéciale de Conservation de la directive Habitat (FR4100219)

Il est décrit plus loin dans ce document.

• ZNIEFF

La commune de Fribourg présente **deux Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique (ZNIEFF)**.

- **Une ZNIEFF de type I « Prairies et marais du bassin versant du Lindre à Assenoncourt et Desseling »** n°410020025, d'une superficie de 495,5 ha.

- **Une ZNIEFF de type II « Pays des étangs »** n°410010373, d'une superficie de 29630,38 ha, correspondant à un secteur naturel riche et peu modifié, qui offre des potentialités biologiques importantes.

• ENS

Il existe **deux ENS** sur la commune :

- La zone humide « Prairies et marais du bassin versant du Lindre » d'une surface de 491,7 ha.
- La zone humide « Etang du Stock » d'une surface de 808 ha.

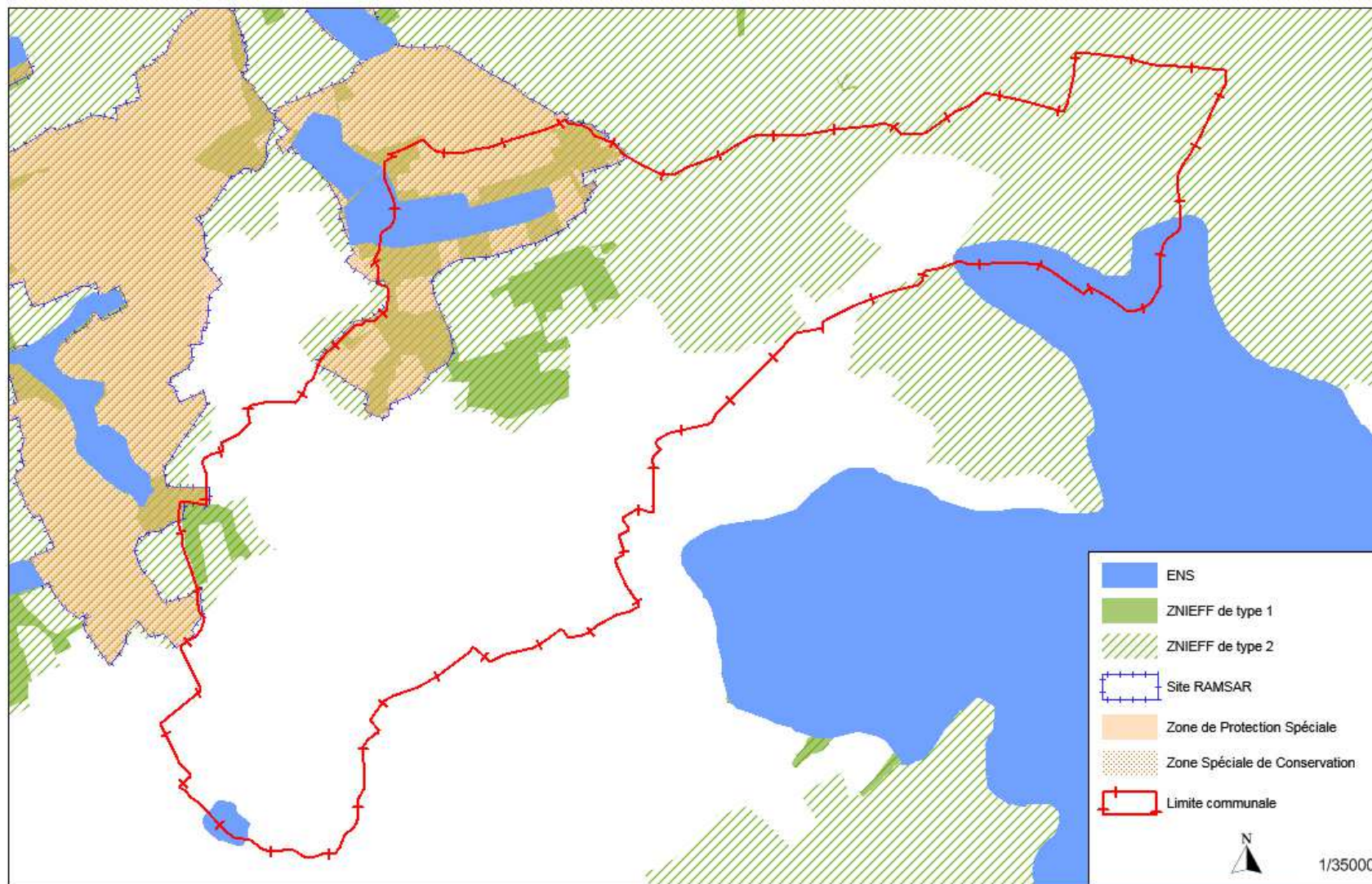
Ces ENS ont été identifiés comme des **zones humides remarquables**.

• SITE RAMSAR

La commune dispose également d'un site RAMSAR qui correspond à une zone humide d'importance internationale : « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines ».

INVENTAIRES PATRIMONIAUX ET ESPACES PROTEGES

Carte Communale de Fribourg



III-FAUNE ET FLORE REMARQUABLES

La consultation de trois différentes bases de données naturalistes a permis de dégager quelques observations remarquables faites sur la commune de Fribourg pour la faune et la flore. Ainsi, les bases de données d'ECOLOR, BioloVision et celle de l'INPN ont été consultées.

Avifaune :

De nombreuses espèces remarquables sont citées :

Nom français	Nom scientifique	Protection (Arrêté 29/10/2009)	Directive Oiseaux annexe I	Liste rouge France	Cote ZNIEFF Lorraine
Aigrette garzette	<i>Egretta garzetta</i>	X	x	LC	2
Bécassine des marais	<i>Gallinago gallinago</i>	X	-	EN	1
Bergeronnette printanière	<i>Motacilla flava</i>	X	-	LC	-
Bihoreau gris	<i>Nycticorax nycticorax</i>	X	x	LC	2
Blongios nain	<i>Ixobrychus minutus</i>	X	x	NT	1
Bruant des roseaux	<i>Emberiza schoeniclus</i>	X	-	LC	-
Bruant jaune	<i>Emberiza citrinella</i>	X	-	NT	-
Busard cendré	<i>Circus pygargus</i>	X	x	VU	2
Busard des roseaux	<i>Circus aeruginosus</i>	X	x	VU	2
Busard Saint-Martin	<i>Circus cyaneus</i>	X	x	LC	2
Chevalier cul-blanc	<i>Tringa ochropus</i>	X	-	LC	2
Chevalier sylvain	<i>Tringa glareola</i>	X	x	LC	-
Chouette hulotte	<i>Strix aluco</i>	X	-	LC	-
Cigogne blanche	<i>Ciconia ciconia</i>	X	x	LC	2
Coucou gris	<i>Cuculus canorus</i>	X	-	LC	-
Faucon hobereau	<i>Falco subbuteo</i>	X	-	LC	2
Fauvette babillarde	<i>Sylvia curruca</i>	X	-	LC	-
Fauvette grisette	<i>Sylvia communis</i>	X	-	NT	-
Gobemouche à collier	<i>Ficedula albicollis</i>	X	x	LC	3
Gobemouche noir	<i>Ficedula hypoleuca</i>	X	-	LC	2
Grèbe castagneux	<i>Tachybaptus ruficollis</i>	X	-	LC	-
Hirondelle de fenêtre	<i>Delichon urbicum</i>	X	-	LC	-
Hirondelle rustique	<i>Hirundo rustica</i>	X	-	LC	-
Hypolaïs polyglotte	<i>Hippolais polyglotta</i>	X	-	LC	-
Linotte mélodieuse	<i>Carduelis cannabina</i>	X	-	VU	3
Loriot d'Europe	<i>Oriolus oriolus</i>	X	-	LC	-
Martin-pêcheur d'Europe	<i>Alcedo atthis</i>	X	x	LC	2
Milan noir	<i>Milvus migrans</i>	X	x	LC	3
Milan royal	<i>Milvus milvus</i>	X	x	VU	2
Moineau friquet	<i>Passer montanus</i>	X	-	NT	-

Mouette mélanocéphale	<i>Ichthyaetus melanocephalus</i>	X	-	LC	2
Nette rousse	<i>Netta rufina</i>	-	-	LC	2
Oie cendrée	<i>Anser anser</i>	-	-	VU	2
Petit gravelot	<i>Charadrius dubius</i>	X	-	LC	3
Pic mar	<i>Dendrocopos medius</i>	X	x	LC	3
Pic noir	<i>Dryocopus martius</i>	X	x	LC	3
Pie-grièche écorcheur	<i>Lanius collurio</i>	X	x	LC	3
Pouillot fitis	<i>Phylloscopus trochilus</i>	X	-	NT	-
Rossignol philomèle	<i>Luscinia megarhynchos</i>	X	-	LC	-
Rougequeue à front blanc	<i>Phoenicurus phoenicurus</i>	X	-	LC	3
Rousserolle effarvate	<i>Acrocephalus scirpaceus</i>	X	-	LC	-
Rousserolle turdoïde	<i>Acrocephalus arundinaceus</i>	X	-	VU	3
Tarier pâtre	<i>Saxicola rubicola</i>	X	-	LC	3

Mammifères :

Les quelques espèces citées sont les suivantes :

Nom français	Nom scientifique	Protection réglementaire France	NATURA 2000 (DH)	Liste rouge France
Hérisson d'Europe	<i>Erinaceus europaeus</i>	Article II	-	LC
Écureuil roux	<i>Sciurus vulgaris</i>	Article II	-	LC
Sérotine commune	<i>Eptesicus serotinus</i>	Article II	Annexe IV	LC
Pipistrelle commune	<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	Article II	Annexe IV	LC
Murin de Daubenton	<i>Myotis daubentonii</i>	Article II	Annexe IV	LC
Noctule commune	<i>Nyctalus noctula</i>	Article II	Annexe IV	NT

Beaucoup d'autres espèces sont potentiellement présentes comme le Murin de Bechstein, le Murin à moustaches...

Parmi les mammifères terrestres protégés, le Chat sauvage, espèce emblématique de la Lorraine semble omniprésent dans les massifs forestiers et dans les lisières prairiales.

Cependant aucune de ces espèces n'a été recensée dans les différentes bases de données consultées.

Reptiles et Amphibiens:

Quelques milieux favorables aux batraciens sont présents sur le ban communal de Fribourg.

Le Sonneur à ventre jaune, bien présent dans les zones humides lorraines, est probable aux abords des plans d'eau.

Parmi les reptiles, la Couleuvre à collier est probable dans les zones humides. Le Lézard agile et le Lézard vivipare sont très probables dans les prairies et les moulinaies.

Insectes :

Nom français	Nom scientifique	Protection réglementaire France	NATURA 2000 (DH)	Liste rouge France	ZNIEFF Lorraine
Agrion de Mercure	<i>Coenagrion mercuriale</i>	Article III	Annexes II et IV	VU	1

Espèces végétales protégées :

Il y a quelques plantes protégées recensées sur la commune de Fribourg dans l'ouvrage de Muller S. Les plantes protégées de Lorraine, 2006, et dans les bases de données consultées.

Parmi les plantes protégées on retrouve :

Nom français	Nom scientifique	Protection	Liste rouge France	ZNIEFF Lorraine	Rareté en Lorraine
Laîche à épis d'orge	<i>Carex hordeistichos</i>	Nationale	NT	1	Rare
Filipendule vulgaire	<i>Filipendulavulgaris</i>	Régionale	LC	2	Assez rare
Grande douve	<i>Ranunculus lingua</i>	Nationale	LC	3	Rare
Troscart des marais	<i>Triglochinpalustris</i>	Régionale	LC	2	Rare
Scabieuse des prés	<i>Scabiosacolumbariasubsp. pratensis</i>	Régionale	DD	3	Assez rare
Dactylorhize de mai	<i>Dactylorhizamajalis</i>	Nationale	DD	-	-
Ophioglosse répandu	<i>Ophioglossumvulgatum</i>	Régionale	LC	3	Assez rare

IV. TRAMES VERTES ET BLEUES

IV. 1. La Trame Verte et Bleue, qu'est-ce que c'est ?

Si la notion de Trame verte et bleue a pris son essor à partir de 2007, dans la foulée des lois dites « Grenelle », la notion de « continuités écologiques » est bien plus ancienne. Cette notion s'impose peu à peu comme un thème majeur dans tous les sujets ayant trait à la biodiversité.

La Trame verte et bleue est un **réseau formé de continuités écologiques** terrestres et aquatiques identifiées par les schémas régionaux de cohérence écologique ainsi que par les documents de l'Etat, des collectivités territoriales et de leurs groupements. Elle constitue un **outil d'aménagement durable** du territoire.

La Trame verte et bleue **contribue à l'état de conservation favorable** des habitats naturels et des espèces et au bon état écologique des masses d'eau.

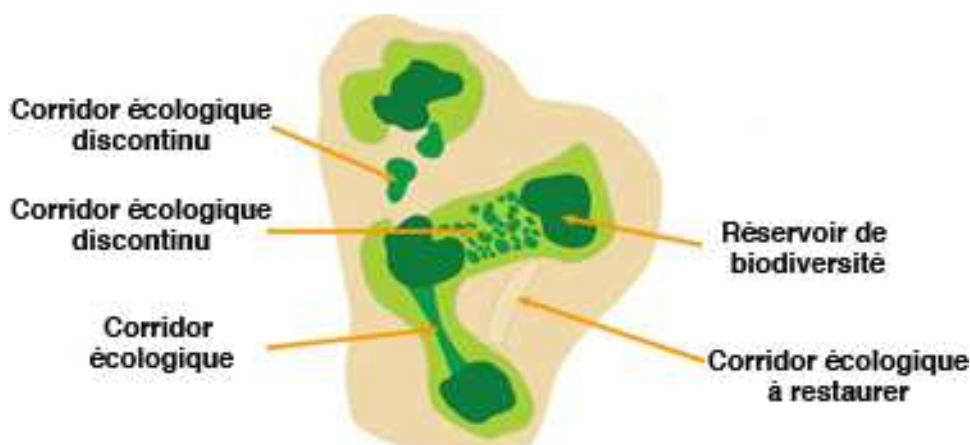


Figure 1 : Schéma de principe de la Trame Verte et Bleue.

Les notions de Trame Verte et Bleue, réservoirs et corridors sont définis par un décret ministériel du 27 décembre 2012 :

- La **Trame verte et bleue** est « un réseau formé de continuités écologiques terrestres et aquatiques » ;
- Les **réservoirs de biodiversité** sont « des espaces dans lesquels la biodiversité est la plus riche ou la mieux représentée ». Les espaces naturels remarquables (ZNIEFF, Natura 2000, etc.) font partie de ces réservoirs biologiques ;
- Les **corridors écologiques** « assurent des connexions entre des réservoirs de biodiversité ». Ils peuvent être linéaires, en « pas japonais », continus ou discontinus.

Les objectifs fixés par la loi « Grenelle I » à la Trame Verte et Bleue sont de **diminuer la fragmentation** des espaces naturels, **relier les espaces importants** pour la préservation de la biodiversité, faciliter les **échanges génétiques**, améliorer la **qualité et la diversité des paysages** et contribuer à la **préservation et l'amélioration de la qualité des eaux** de surface.

La Trame Verte et Bleue est une notion bien étudiée par les chercheurs, mais c'est également un outil d'aménagement du territoire qui prend corps progressivement, à différentes échelles du territoire :

- **A l'échelle européenne** : le réseau Natura 2000 est une préfiguration de cette démarche, qui vise à constituer un réseau de sites naturels remarquables à l'échelle du continent ;
- **A l'échelle française** : un décret du 27 décembre 2012 fixe la portée et les modalités d'élaboration de la Trame Verte et Bleue en France, avec notamment la définition de grandes continuités écologiques nationales. D'autre part, la traduction de la Trame Verte et Bleue dans le territoire passera par l'élaboration de Schémas Régionaux de Cohérence Ecologiques (SRCE) ;
- **A l'échelle régionale** : le SRCE de Lorraine a été validé le 20 novembre 2015.

- A l'échelle locale : le SCoT de l'Arrondissement de Sarrebourg définira une Trame Verte et Bleue qui devra être adaptée à l'échelle des documents d'urbanisme. Néanmoins, il est encore en cours d'élaboration.

IV. 2. Pourquoi préserver les continuités écologiques ?

La Trame verte et bleue a pour objectif la préservation et la remise en bon état des continuités écologiques afin d'enrayer la perte de biodiversité. Dans un monde en changement permanent et rapide, il faut favoriser la libre expression des capacités d'adaptation des espèces animales et végétales et des écosystèmes. Il faut pour cela prendre en compte les effets positifs des activités humaines, dont de nombreuses activités agricoles. Il faut aussi limiter ou supprimer les freins et barrières d'origine humaine comme les infrastructures de transport.

Les continuités écologiques améliorent la qualité écologique des milieux et garantissent la **libre circulation des espèces de faune et de flore sauvages**. Les objectifs sont multiples : l'adaptation aux changements climatiques, le brassage des gènes nécessaires à la bonne santé des populations, les migrations saisonnières ou journalières, la réalisation de toutes les phases du cycle de vie (nourrissage, reproduction, élevage des jeunes, etc.), et plus généralement au maintien des habitats naturels.

IV. 3. Quelques définitions

La Trame verte et bleue contribue à l'état de conservation favorable des habitats naturels et des espèces et au bon état écologique des masses d'eau. D'après le centre de ressources Trame verte et bleue (www.trameverteetbleue.fr), c'est un réseau écologique constitué de quatre éléments principaux :

- les **continuités écologiques** : les continuités écologiques constituant la Trame verte et bleue comprennent des réservoirs de biodiversité et des corridors écologiques ;
- les **réservoirs de biodiversité** : espaces dans lesquels la biodiversité est la plus riche ou la mieux représentée, où les espèces peuvent effectuer tout ou partie de leur cycle de vie et où les habitats naturels peuvent assurer leur fonctionnement en ayant notamment une taille suffisante, qui abritent des noyaux de populations d'espèces à partir desquels les individus se dispersent ou qui sont susceptibles de permettre l'accueil de nouvelles populations d'espèces. Les réservoirs de biodiversité comprennent tout ou partie des espaces protégés et les espaces naturels importants pour la préservation de la biodiversité (article L. 371-I II et R. 371-19 II du code de l'environnement). Les ZNIEFF de type I et les sites Natura 2000 font partie des réservoirs de biodiversité ;
- les **corridors écologiques** assurent des connexions entre des réservoirs de biodiversité, offrant aux espèces des conditions favorables à leur déplacement et à l'accomplissement de leur cycle de vie. Les corridors écologiques peuvent être linéaires, discontinus ou paysagers. Les corridors écologiques comprennent les espaces naturels ou semi-naturels ainsi que les formations végétales linéaires ou ponctuelles permettant de relier les réservoirs de biodiversité, et les couvertures végétales permanentes le long des cours d'eau mentionnées au I de l'article L. 211-14 du code de l'environnement (article L. 371-I II et R. 371-19 III du code de l'environnement) ;
- Les **cours d'eau et zones humides** : les cours d'eau, parties de cours d'eau et canaux classés au titre de l'article L. 214-17 du code de l'environnement et les autres cours d'eau, parties de cours d'eau et canaux importants pour la préservation de la biodiversité constituent à la fois des réservoirs de biodiversité et des corridors écologiques (article L. 371-I III et R. 371-19 IV du code de l'environnement). Les zones humides dont la préservation ou la remise en bon état contribue à la réalisation des objectifs visés au IV de l'article L. 212-1 du code de l'environnement, et notamment les zones humides mentionnées à l'article L. 211-3 ainsi que les autres zones humides importantes pour la préservation de la biodiversité constituent des réservoirs de biodiversité et/ou des corridors écologiques.

Cette **Trame verte et bleue** est en cours d'identification, à l'échelle de chaque région, via les **Schémas Régionaux de Cohérence Ecologique** (SRCE), comme l'impose le décret n°2012-1492 du 27 décembre 2012.

Le document annexe qui accompagne de décret liste pour chaque région française les **espèces « sensibles à la fragmentation »** dont la préservation est un enjeu pour la cohérence nationale de la Trame verte et bleue. » La Trame verte et bleue régionale doit permettre d'assurer la conservation de ces espèces, dites « **espèces de cohérence** » qui sont souvent des espèces « **parapluie** », représentatives des exigences écologiques d'un cortège d'autres espèces, ou d'un milieu particulièrement menacé.

Les « **espèces de cohérence** » lorraines connues sur le territoire de la commune de **FRIBOURG** sont :

- **Des oiseaux** : Pie-grièche écorcheur (*Lanius collurio*), Gobemouche à collier (*Ficedula albicollis*), Gobemouche noir (*Ficedula hypoleuca*), Fauvette babillarde (*Sylvia curruca*),
- **Des mammifères** : Grand rhinolophe (*Rhinolophus ferrumequinum*) (potentiel), Chat forestier (*Felis silvestris*) (potentiel).
- **Des amphibiens** : Sonneur à ventre jaune (*Bombina variegata*) (potentiel), Triton alpestre (*Ichthyos auraalpestris*), Triton crêté (*Triturus cristatus*), Triton ponctué (*Lissotriton vulgaris*), Grenouille rousse (*Rana temporaria*).
- **Des insectes** : Agrion de Mercure (*Coenagrion mercuriale*).

Ces espèces (liste partielle) devront donc être prises en compte lors de l'élaboration du document d'urbanisme, qui devra permettre de maintenir les populations présentes et leurs habitats en bon état de conservation.

IV. 4. A l'échelle nationale

Les orientations nationales pour la préservation de la biodiversité cartographient les continuités écologiques d'importance nationale pour un certain nombre de continuums (exemple : milieux boisés, milieux ouverts frais à froids milieux ouverts thermophiles).

La commune se trouve à l'écart de ses continuités. Elle ne fait partie d'aucune voie d'importance nationale de migration de l'avifaune.

Il n'y a pas d'enjeu en termes de continuité écologique d'importance nationale.

IV. 5. A l'échelle régionale : Schéma Régional de Cohérence Ecologique de Lorraine

PLAN D'ACTION STRATEGIQUE

Le SRCE dresse un état des lieux détaillé de la Trame Verte et Bleue lorraine et définit un Plan d'Action Stratégique (PAS) pour décliner cette trame dans les territoires et mettre en œuvre la préservation et la restauration des continuités écologiques.

Le PAS définit des enjeux et des actions à mettre en place pour appliquer le SRCE. Parmi ces actions, certaines concernent spécifiquement les collectivités territoriales et doivent être transcrites dans les documents d'urbanisme.

ENJEU n°1 : identifier les continuités écologiques dans les documents d'urbanisme

Orientation 1.1 : affiner la TVB régionale dans les documents d'urbanisme

Actions prescriptives

- Les collectivités déclinent la TVB régionale au niveau local en l'ajustant par des études complémentaires qui pourront notamment s'appuyer sur des diagnostics écologiques existants, et sur une analyse des zones de forte perméabilité. La TVB régionale pourra être complétée par des réservoirs et corridors locaux. Les documents d'urbanisme doivent comporter une cartographie de la TVB affinée ;
- L'identification de la TVB se déroule en 4 étapes :
 - o identification et caractérisation des réservoirs de biodiversité ;
 - o détermination des corridors écologiques et caractérisation de leur fonctionnalité ;
 - o identification des obstacles et de leur franchissabilité ;
 - o croisement avec les enjeux d'aménagement du territoire.
- La cohérence des continuités écologiques avec celles des territoires voisins doit être recherchée (si celles-ci ont été réalisées) ;
- Dans le cadre de la déclinaison locale de la TVB, les milieux spécifiques (mares, vergers, tourbières, haies, etc.) qui méritent d'être préservés au regard d'une analyse des différents enjeux, doivent être identifiés.

Actions volontaires

Dès l'élaboration du document d'urbanisme et en vue de son évaluation, il serait opportun d'établir des indicateurs de suivi et d'évaluation de la TVB.

ENJEU n° 2 : préserver les continuités écologiques

Orientation 2.1 : prendre en compte les éléments de la TVB dans les documents d'urbanisme

Actions prescriptives

- Les continuités écologiques (réservoirs et corridors) seront préservées en proposant dans les documents d'urbanisme des dispositions garantissant leur fonctionnalité écologique.
- Lors de l'élaboration des documents d'urbanisme, on veillera à analyser l'état initial de l'environnement, expliquer les choix retenus pour établir le PADD, évaluer les incidences du document sur l'environnement et notamment les continuités écologiques et exposer la manière dont le document prend en compte la préservation et la mise en valeur de ces dernières. Les documents d'urbanisme assujettis à évaluation environnementale présentent les mesures prises pour réduire, éviter et, si possible, compenser s'il y a lieu les conséquences de la mise en œuvre du plan notamment sur les continuités écologiques.

Actions volontaires

- Les milieux spécifiques identifiés (orientation n°1.1) pourront faire l'objet de mesures adéquates de préservation.

Orientation 2.2 : faire des espaces de forte perméabilité des zones d'attention

Actions volontaires

Dans le cadre de l'élaboration de leurs documents d'urbanisme et leurs projets d'aménagement, les collectivités sont incitées à mettre en œuvre une gestion

économe du foncier pour préserver les zones de forte perméabilité dont la qualité a été confirmée par les études.

ENJEU n°3 : restaurer les continuités écologiques

Orientation 3.1 : organiser la remise en bon état des continuités écologiques avec les collectivités

Les PADD des documents d'urbanisme doivent fixer des objectifs non seulement pour la préservation, mais aussi pour la remise en bon état des continuités écologiques.

Actions volontaires

- Les collectivités peuvent localiser, dans leur document d'urbanisme, les secteurs donnant lieu à la mise en place d'actions de restauration des continuités écologiques ;
- Les collectivités sont incitées à assurer la maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de projets de restauration de continuité écologique sur leur territoire ou à aider à l'émergence de maîtrise d'ouvrage.

ENJEU n° 9 : favoriser l'intégration de la nature dans les projets urbains

Orientation 9.1 : développer la nature en ville

Actions volontaires

- Inciter les collectivités à rédiger des réglementations innovantes dans les documents de planification pour préserver les espaces de nature en ville ;
- Promouvoir des projets d'aménagement prenant en compte la biodiversité et les continuités écologiques ;
- Promouvoir une politique incitative pour limiter l'imperméabilisation des sols en ville, favoriser l'infiltration des eaux et améliorer la perméabilité de la ville à la biodiversité et aux continuités écologiques ;
- Promouvoir la mixité des espaces urbains publics et privés pour les adapter à la biodiversité (ex : voies vertes mixtes, cours d'eau et leurs berges, jardins familiaux, etc.) ;
- Limiter l'utilisation des produits phytosanitaires en ville, développer une politique zéro phyto ;
- Promouvoir le développement du label « Commune Nature ».

Orientation 9.2 : préserver les franges urbaines

Actions volontaires

- Développer dans les documents de planification un traitement adapté de ces franges urbaines (densités dégressives, coulées vertes, parkway, etc.) et porter une vigilance particulière sur l'intégration paysagère des franges urbaines ;
- Accompagner les projets d'aménagement par la production d'un cahier des charges d'aménagement et de gestion pour les futurs opérateurs ou acquéreurs de zones d'activités ;
- Favoriser l'usage des outils des Conseils Généraux pour les franges urbaines : périmètres de protection et de mise en valeur des espaces agricoles et naturels périurbains (PAEN), réglementation de boisement, etc.

Sur la commune de FRIBOURG, les sites Natura 2000 (ZSC et ZPS), les ZNIEFF de type I et 2, les ENS et le site RAMSAR marquent la délimitation des réservoirs de biodiversité. Les ruisseaux qui s'y trouvent jouent également le rôle de réservoirs corridors.

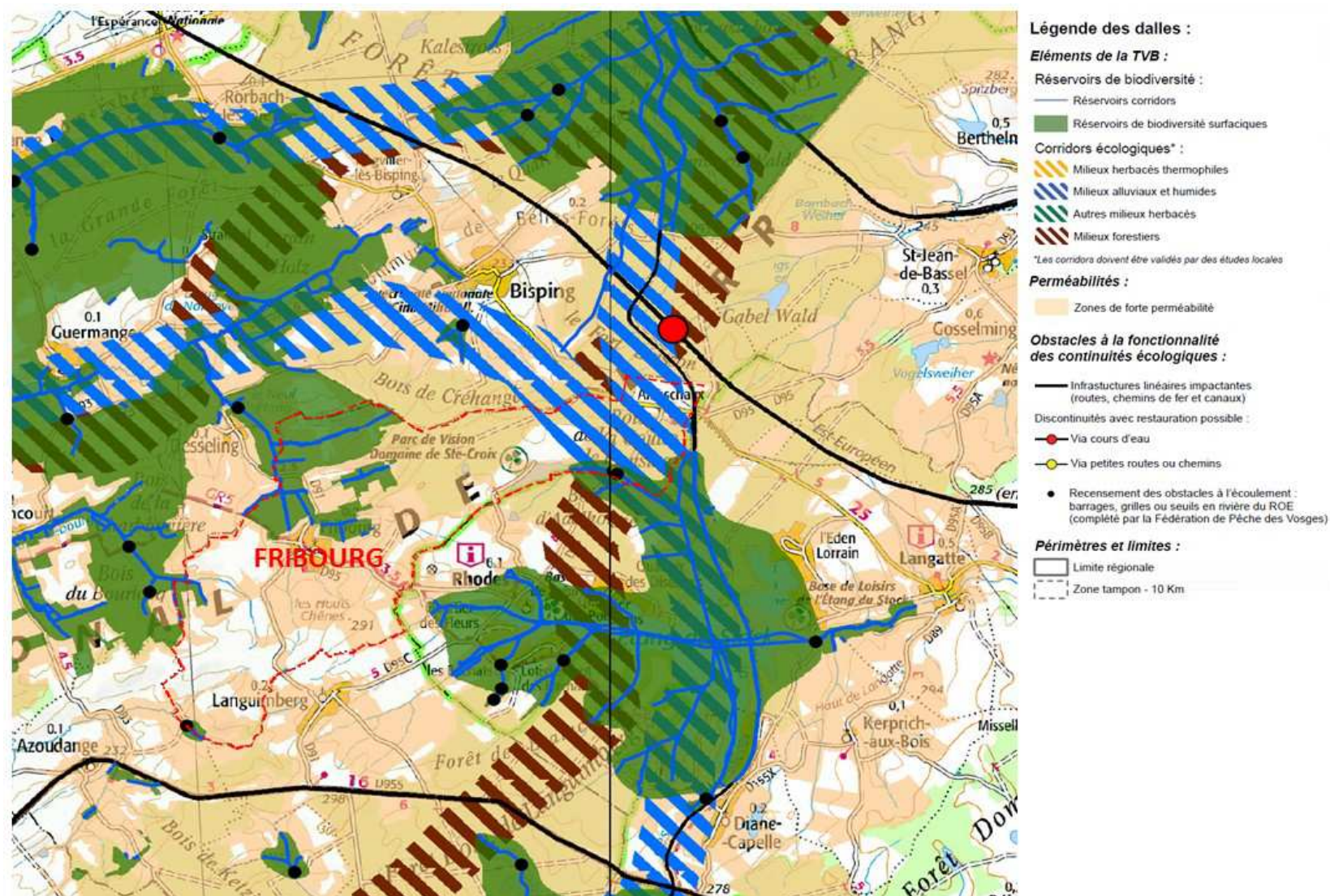
Au Nord-Est de la commune, on retrouve un corridor des milieux alluviaux et humides, reliant d'une part le réservoir de biodiversité cité ci-dessus et d'autre part, le site de l'étang du Stock (ENS, ZNIEFF de type I et 2) situé sur les communes de Rhodes et Langatte principalement. Cette même zone constitue également un corridor forestier au niveau du Bois de la Goutte de Bensing entre les deux réservoirs de biodiversité surfaciques que sont les forêts domaniales de Fénétrange et de Languimberg.

Au sein du ban communal, au niveau des étangs d'Albing et de l'étang des Souches, on retrouve des obstacles à l'écoulement constituant un frein à la fonctionnalité des corridors écologiques.

La quasi-totalité du reste de la commune a été identifiée comme une zone de forte perméabilité.

La partie Ouest et Sud de la commune est considérée comme très perméable mais elle l'est relativement moins du fait de la plus grande part des terres qui sont occupées par des grandes cultures notamment.

Carte I : Trame verte et bleue à l'échelle régionale (SRCE)



IV. 6. A l'échelle du SCoT de l'Arrondissement de Sarrebourg

Le SCOT de l'Arrondissement de Sarrebourg est en cours d'élaboration.

IV. 7. A l'échelle locale

LES CONTINUUMS ECOLOGIQUES

La carte page suivante présente les continuums écologiques du territoire. Il s'agit d'ensembles de milieux relativement favorables à des groupes d'espèces donnés.

En déclinaison des orientations nationales pour la Trame Verte et Bleue et du SRCE Lorraine, 3 sous trames, ou continuums, ont été définies à l'échelle de la commune de Fribourg :

- Le continuum aquatique ;
- Le continuum des milieux ouverts, comprenant :
 - o Les milieux prairiaux ;
 - o Les vergers et jardins ;
- Le continuum des milieux forestiers.

Le **continuum aquatique** correspond aux différents ruisseaux (ruisseau du Broche, devant Bensing et devant Saint-Jean) incluant les berges, où les cavités, embâcles et autres racines, constituent autant d'abris et d'habitats favorables à la faune aquatique (poissons, invertébrés, etc.). Les étangs situés en limite Nord-Est du ban communal appartiennent à ce continuum également (étang des Souches, du Stock...).

Le continuum des **milieux prairiaux et prés-vergers** forme un ensemble vaste mais assez morcelé par les zones urbanisées et les zones cultivées, surtout au Sud-Ouest de la commune.

Les prairies permanentes se trouvent essentiellement en périphérie de la zone bâtie. Un corridor Est-Ouest de ces milieux prairiaux a pu être identifié, bien que sa fonctionnalité soit diminuée à cause de la RD 91. Les vergers, surtout intéressants pour les oiseaux, présentent des îlots encore fonctionnels dans le sens où leurs dimensions sont suffisantes pour permettre l'accueil d'un couple ou d'une petite population d'espèces exigeantes. Un oiseau typique de ces milieux est présent sur la commune : la Pie-grièche écorcheur.

Le **continuum des milieux forestiers** occupe une place importante au Nord-Est de la commune.

Les boisements structurent le paysage et permettent la présence et le déplacement d'une part importante de la faune. Mais cette importance surfacique ne doit pas faire oublier les disparités qui peuvent exister au sein des milieux forestiers.

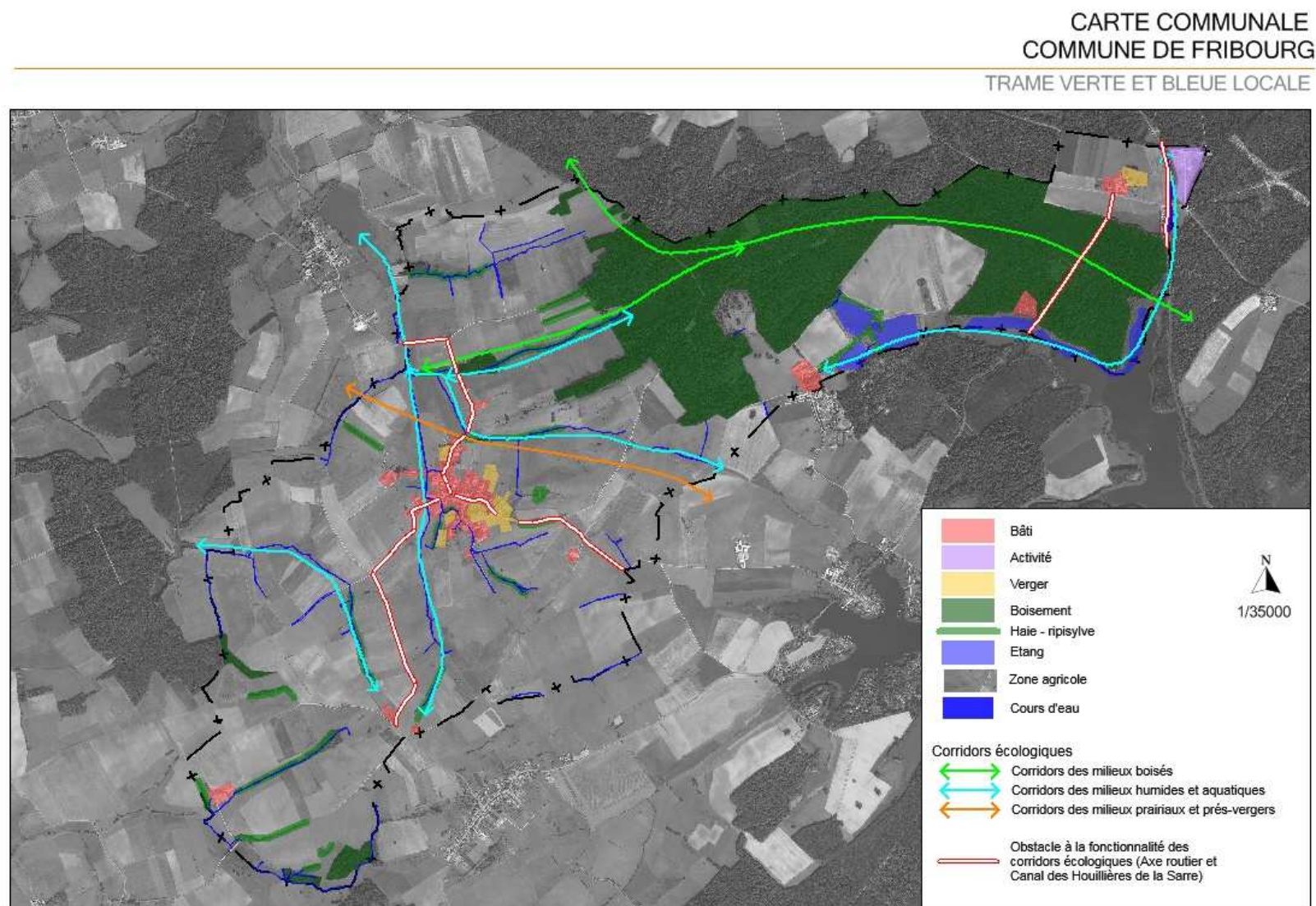
Ainsi, les plantations monospécifiques sont des milieux très pauvres en biodiversité, qui peuvent de plus constituer de véritables obstacles au déplacement de certaines espèces (insectes, notamment). *A contrario*, les boisements feuillus âgés constituent de véritables noyaux de biodiversité, car les vieux arbres et les arbres morts abritent de nombreuses espèces cavernicoles ou xylophages.

Les quelques haies et ripisylves présentes sur la commune permettent aussi le déplacement des espèces.

Les obstacles aux déplacements sur la commune:

Les obstacles de nature anthropique sont essentiellement représentés par les voies de communication. La RD91 traversant la commune selon un axe Nord/Sud constitue un obstacle aux déplacements des espèces, notamment pour celles des milieux ouverts. Le canal des Houillères de la Sarre constitue aussi un élément fragmentant. Cependant, ces obstacles ont un impact modéré sur la fonctionnalité des continuités écologiques sur la commune de Fribourg.

Carte de la Trame verte et bleue à l'échelle locale



DEUXIEME PARTIE : DEFINITION DES GRANDS PRINCIPES ET ORIENTATIONS

A. DISPOSITIONS LEGISLATIVES ET REGLEMENTAIRES

✓ L'article L.101-1 du code de l'urbanisme définit le cadre général dans lequel les collectivités locales agissent sur le cadre de vie.

Le territoire français est le patrimoine commun de la nation. Les collectivités publiques en sont les gestionnaires et les garantes dans le cadre de leurs compétences. En vue de la réalisation des objectifs définis à l'article L. 101-2, elles harmonisent leurs prévisions et leurs décisions d'utilisation de l'espace dans le respect réciproque de leur autonomie.

✓ L'article L101-2 réunit l'ensemble des principes fondamentaux qui s'imposent aux documents d'urbanisme.

Dans le respect des objectifs du développement durable, l'action des collectivités publiques en matière d'urbanisme vise à atteindre les objectifs suivants :

1° L'équilibre entre :

- a) Les populations résidant dans les zones urbaines et rurales ;
- b) Le renouvellement urbain, le développement urbain maîtrisé, la restructuration des espaces urbanisés, la revitalisation des centres urbains et ruraux ;
- c) Une utilisation économe des espaces naturels, la préservation des espaces affectés aux activités agricoles et forestières et la protection des sites, des milieux et paysages naturels ;
- d) La sauvegarde des ensembles urbains et du patrimoine bâti remarquables ;
- e) Les besoins en matière de mobilité ;

2° La qualité urbaine, architecturale et paysagère, notamment des entrées de ville ;

3° La diversité des fonctions urbaines et rurales et la mixité sociale dans l'habitat, en prévoyant des capacités de construction et de réhabilitation suffisantes pour la satisfaction, sans discrimination, des besoins présents et futurs de l'ensemble des modes d'habitat, d'activités économiques, touristiques, sportives, culturelles et d'intérêt général ainsi que d'équipements publics et d'équipement commercial, en tenant compte en particulier des objectifs de répartition géographiquement équilibrée entre emploi, habitat, commerces et services, d'amélioration des performances énergétiques, de développement des communications électroniques, de diminution des obligations de déplacements motorisés et de développement des transports alternatifs à l'usage individuel de l'automobile ;

4° La sécurité et la salubrité publiques ;

5° La prévention des risques naturels prévisibles, des risques miniers, des risques technologiques, des pollutions et des nuisances de toute nature ;

6° La protection des milieux naturels et des paysages, la préservation de la qualité de l'air, de l'eau, du sol et du sous-sol, des ressources naturelles, de la biodiversité, des écosystèmes, des espaces verts ainsi que la création, la préservation et la remise en bon état des continuités écologiques ;

7° La lutte contre le changement climatique et l'adaptation à ce changement, la réduction des émissions de gaz à effet de serre, l'économie des ressources fossiles, la maîtrise de l'énergie et la production énergétique à partir de sources renouvelables.

B. LES PRINCIPAUX ENJEUX DE LA CARTE COMMUNALE

L'élaboration de la carte communale de FRIBOURG a pour objectif d'aller **vers un aménagement de la commune adapté à l'identité de cette dernière, équilibré et respectueux de l'environnement.**

La commune souhaite avoir une carte communale pour prévoir l'avenir de son territoire en prenant en compte les contraintes et les spécificités du ban communal : nombreuses exploitations agricoles, présence d'écarts, existence d'une zone de loisirs liée au parc de Ste Croix, paysage remarquable,....

Elle souhaite accueillir de nouveaux habitants tout en préservant la qualité de vie des habitants de la commune.

La commune **privilégie la densification du village** avec le comblement des dents creuses et l'occupation des maisons vacantes.

Elle prévoit **un secteur d'extension de moins de 1 hectare, à la sortie Est du village vers la ferme d'Albeschaux.** Cette zone est en lien direct avec le tissu urbain existant.

La commune souhaite une **progression raisonnée de sa population** qui lui permettra d'assurer le renouvellement des générations, de rajeunir sa population. Par conséquent, elle souhaite accueillir 6-8 familles supplémentaires soit environ 15-20 habitants dans les 10 prochaines années.

La commune a pour objectif également préserver et mettre en valeur des espaces naturels présents sur la commune et de conserver les trames vertes et bleues formées par les cours d'eau et les boisements qui offrent une biodiversité pour la faune et la flore.

- PREVISIONS DEMOGRAPHIQUES

LA DISPONIBILITE DU FONCIER

Au niveau de la disponibilité du foncier dans le bâti existant, les éléments suivants sont à prendre en compte :

- **dents creuses** : 15 dents creuses ont été recensées, se reporter au chapitre sur la disponibilité du foncier. Les dents creuses sont des parcelles constructibles de suite et déjà desservies par les réseaux et la voirie.

Si on considère que 40% des dents creuses seront construites dans 10 ans, soit 6 constructions potentielles.

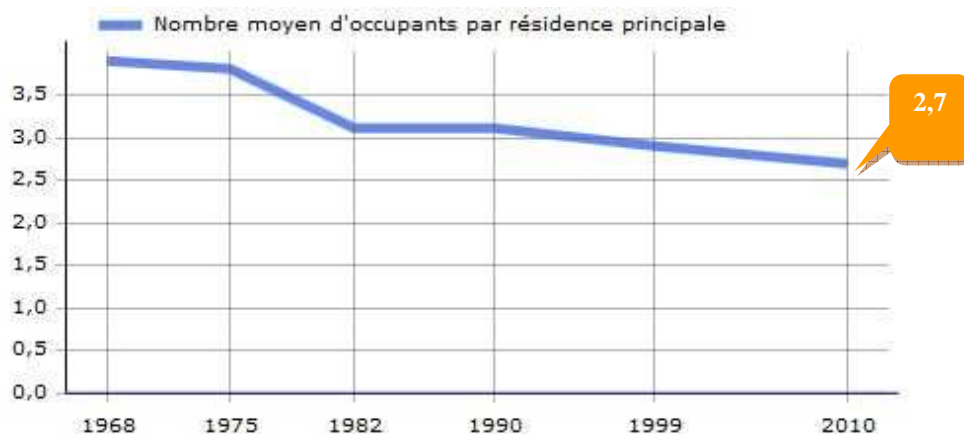
un potentiel de 6 logements

LE BESOIN DE LOGEMENTS LIES AU DESSERREMENT DE LA TAILLE DES MENAGES

Le desserrement de la taille des ménages (diminution du nombre de personnes par ménage) est un phénomène observé sur FRIBOURG depuis 1968.

La taille des ménages était de 3,9 en 1968 et 2,7 en 2010.

A population constante, le besoin en logements augmente avec le phénomène de desserrement de la taille des ménages.



Pour les 10 années à venir, nous considérerons que la taille des ménages diminue pour atteindre 2,5 habitants par logement.

Ainsi, à population constante (170 habitants en 2010), le nombre de logements (résidences principales) va augmenter passant de 63 à 68 en 2026.

La commune aura besoin de 5 logements supplémentaires pour répondre au desserrement des ménages.

Le potentiel de disponibilité permet de pallier au desserrement de la taille des ménages.

BESOINS EN LOGEMENT LIE A L'EVOLUTION DE LA POPULATION

En 2016, la population avoisine les 180 habitants sur FRIBOURG.

La commune envisage environ 20 habitants supplémentaires : soit un besoin de 8 logements (si 2,5hab/log)

Cette augmentation de population entre 2016 et 2026 (environ + 20 habitants), à raison de 2,5 habitants par logement, mène à un besoin de 8 logements supplémentaires

BESOINS EN LOGEMENTS :

8 logements pour les 20 habitants supplémentaires

- PROJET DE CARTE COMMUNALE

Les principes de la création du périmètre constructible de la carte communale à FRIBOURG ont été de :

- **ne pas allonger le village** le long des axes de circulation et ainsi de respecter les limites de la Partie Actuellement Urbanisée (P.A.U.) ;
- **donner la réciprocité de constructibilité** de part et d'autre des voiries, lorsque les réseaux sont présents ; afin de respecter l'équité par rapport aux habitants ;
- **prendre en compte les bâtiments agricoles** et leur périmètre de réciprocité ;
- prendre en compte le **lotissement des Souches** ;
- prendre en compte le **développement du secteur intégré dans le parc de Ste Croix** ;

La profondeur moyenne des parcelles constructibles a été fixée à 50 mètres, ou adaptée aux parcelles existantes.

Elle peut varier en fonction de la présence de bâtiments agricoles, du ruisseau ou de contraintes telles que des servitudes.

Cette limitation permet

- une meilleure organisation des constructions futures en densifiant les implantations par rapport aux voiries,
- une certaine équité entre les différentes parcelles,
- et aussi d'éviter les constructions en double rang, génératrices de problèmes (servitudes d'accès...).

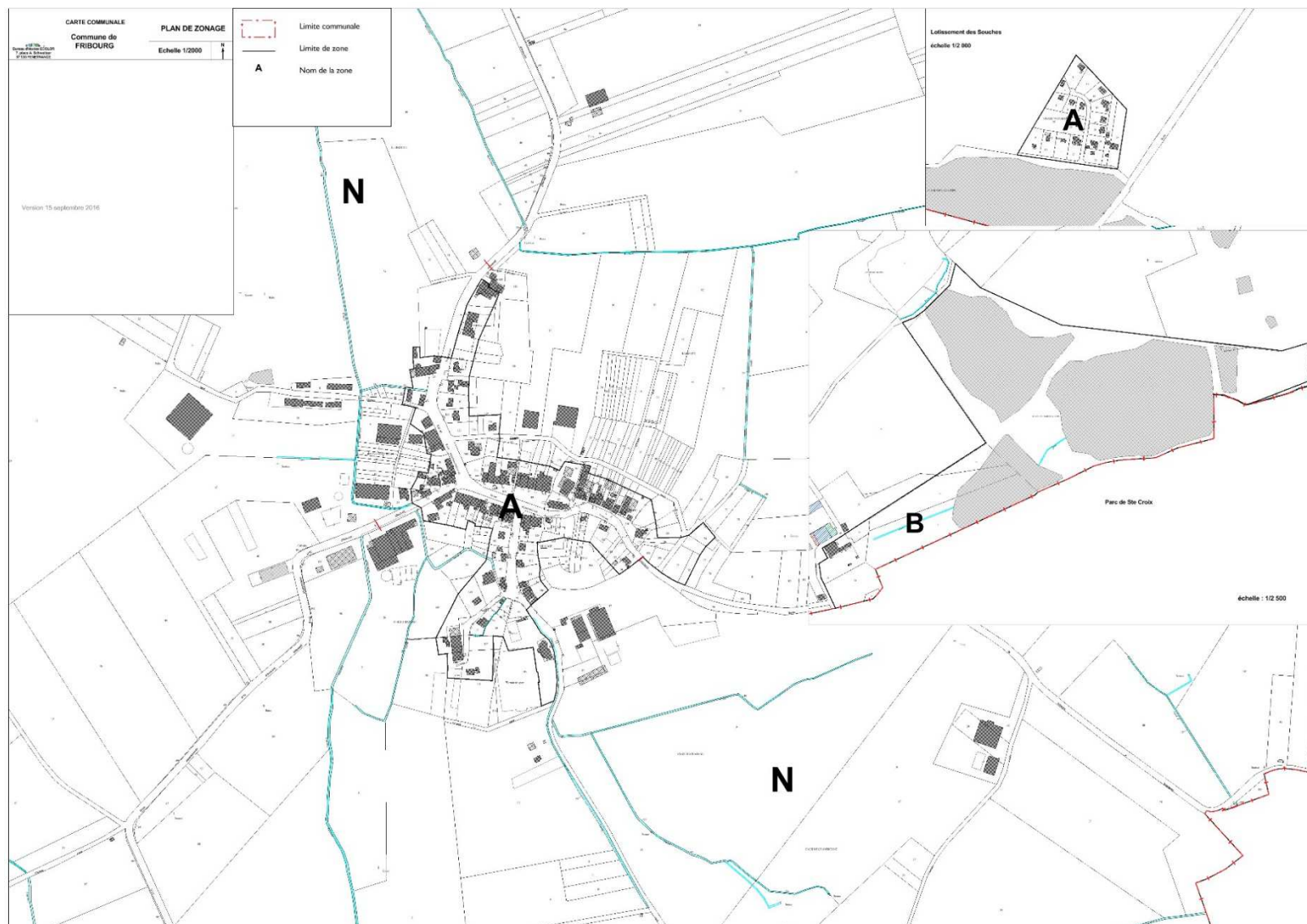
A noter que **le Conseil Départemental 57 précise que les accès individuels nouveaux sont interdits hors agglomération sur les RD.**

La commune a inscrit

- un **secteur d'extension à vocation d'habitat** pour une surface totale de **0,7 ha** ;
- un **secteur à vocation d'habitat (zone A) pour prendre en compte le lotissement des Souches**, pour une surface de 2,3 ha
- un **secteur à vocation de parc de loisirs (zone B), lié au parc de Ste Croix**, pour une surface de 28 ha

Carte page suivante

Le projet de zonage



I. LES SURFACES DES DIFFERENTES ZONES DE LA CARTE COMMUNALE

Les surfaces des différentes zones de la carte communale sont identifiées dans le tableau ci-après.

Zones de la carte communale	Descriptif	Surfaces en ha	% du ban communal
A	Zone constructible	14,8	0,84 %
B	Zone liée aux activités	28,3	1,61%
N	Zone naturelle	1712,8	97,55%
Surface communale géométrique totale		1755,9 ha	

II. LES ZONES D'EXTENSION A VOCATION D'HABITAT

Zone d'extension située à l'extrémité Est du village

Le secteur, d'une superficie de 70,2 ares, se situe à l'Est du village, à la sortie vers la ferme d'Albeschaux.

Aucune contrainte ne grève ce secteur.



Il est occupé par des vergers, des prairies et des friches.

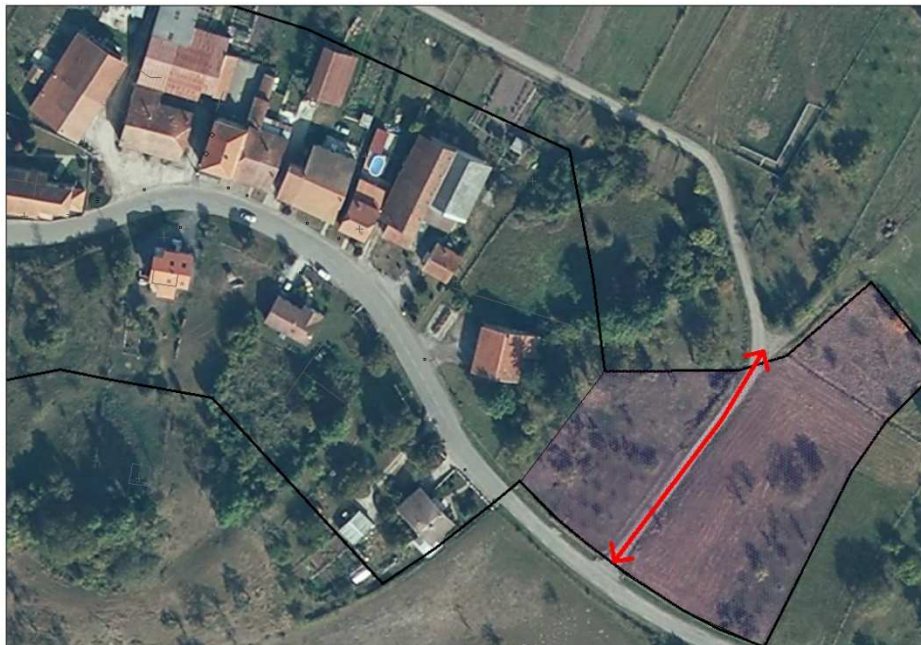


Justification de la zone :

La profondeur de la zone constructible a été délimitée, à l'Est, à 40 m par rapport au chemin existant qui sera la future voirie, afin d'éviter une construction en deuxième ligne.

Les futures constructions auront un accès direct sur le chemin existant.

une voirie
médiane



Si le secteur reste hors agglomération, un aménagement de l'accès au secteur pourra être demandé par le Conseil Départemental 57, en fonction de l'importance d'accueil de celui-ci. Aussi, le fait de déplacer le panneau d'agglomération, **après** avoir aménagé l'entrée d'agglomération (transformer cette portion de voie en voie urbaine) permettra à la commune de mieux marquer son entrée de village. Par ailleurs, le déplacement des panneaux devra se faire en concertation avec l'UTR, de façon à le positionner pour assurer le plus de sécurité possible.

La réciprocité de constructibilité, en raison de la présence d'un périmètre de protection autour d'un bâtiment agricole, n'a pas été "respectée" sur ce secteur

Les constructions devront être en harmonie avec l'urbanisation de la commune notamment en ce qui concerne le modèle architectural, l'implantation et l'intégration paysagère.

L'implantation des nouvelles constructions devra **tenir compte de la topographie** du site de façon à bien s'insérer dans le paysage. Les affouillements et exhaussements de sol seront limités au maximum de façon à s'intégrer le plus étroitement possible au profil du terrain

Les travaux du SCoT en cours insistent sur l'aspect qualitatif des extensions urbaines pour une meilleure intégration par rapport au bâti existant.

Les aménagements devront respecter les dernières normes techniques de façon à avoir les **équipements les plus performants** du point de vue des **économies d'énergie**.

Le potentiel maximum d'accueil de ce secteur sera de 8 logements.

② ZONE CONSTRUCTIBLE DU LOTISSEMENT DES SOUCHES

Le secteur est éloigné du village, à l'Est du territoire communal à proximité de l'étang des Souches.

La commune a souhaité classer ce secteur en zone constructible A : Délibération du Conseil Municipal d'avril 2016.

Il s'agit d'un lotissement privé accueillant des résidences secondaires (20 maisons) construit dans les années 1960-1970. Il est en assainissement individuel, desservi en eau potable depuis les années 2000 et en électricité depuis 2016, par contre la voirie est inexistante.

La défense incendie de ce lotissement est assurée par l'étang des Souches proche qui n'est jamais à sec, même en période de sécheresse.

Ce secteur est quasiment rempli.



A noter :

la **dangerosité de l'accès au lotissement** faute de visibilité en bas de la côte de la RD 95. Un accès futur serait à favoriser en haut de la butte, en particulier lorsque la population sera plus nombreuse (résidences secondaires devenues principales...).

Si la zone se développe, il sera nécessaire de revoir les caractéristiques de l'accès.

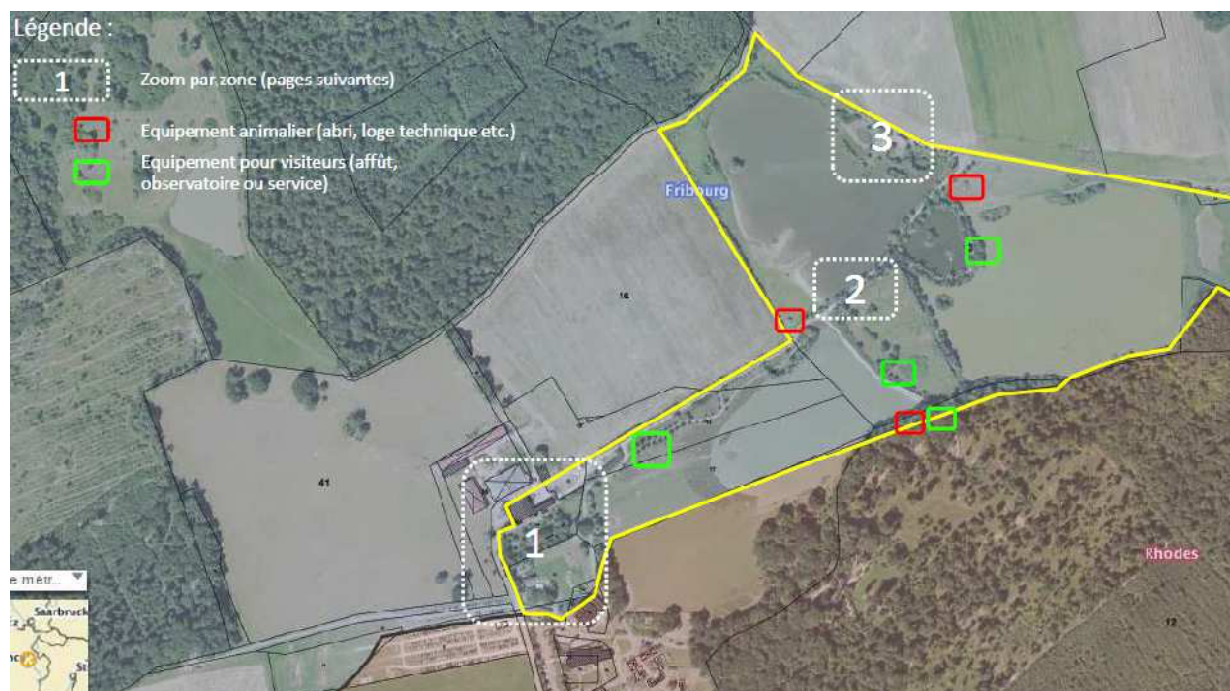
A l'heure actuelle, il y passe 606 véhicules /jour avec 6,7% de poids lourds. (informations Conseil Départemental 57, 2016)

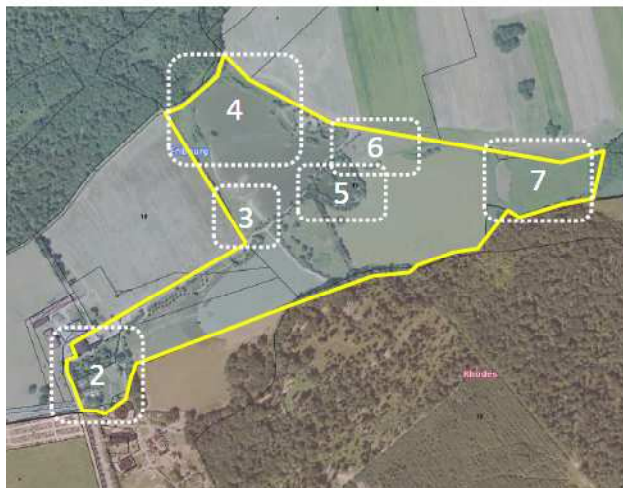
③ ZONE D'ACTIVITES LIEE AU PARC DE STE CROIX

Le gérant du parc de Ste Croix a été associé à une réunion de travail pour connaître ses projets sur le secteur du parc situé sur le territoire de Fribourg.
Le zonage en zone B englobe l'ensemble de ses parcelles.

Le projet est détaillé dans le document joint en annexe du rapport de présentation de la carte communale.

Ci dessous l'illustration de l'existant et des projets futurs





Le parc animalier de Sainte-Croix mène une politique continue de développement depuis. Son concept est l'immersion de ses visiteurs dans un vaste espace naturel, valorisé par respectueux de l'environnement et propice au développement de la biodiversité locale.

Les investissements sont de plusieurs natures :

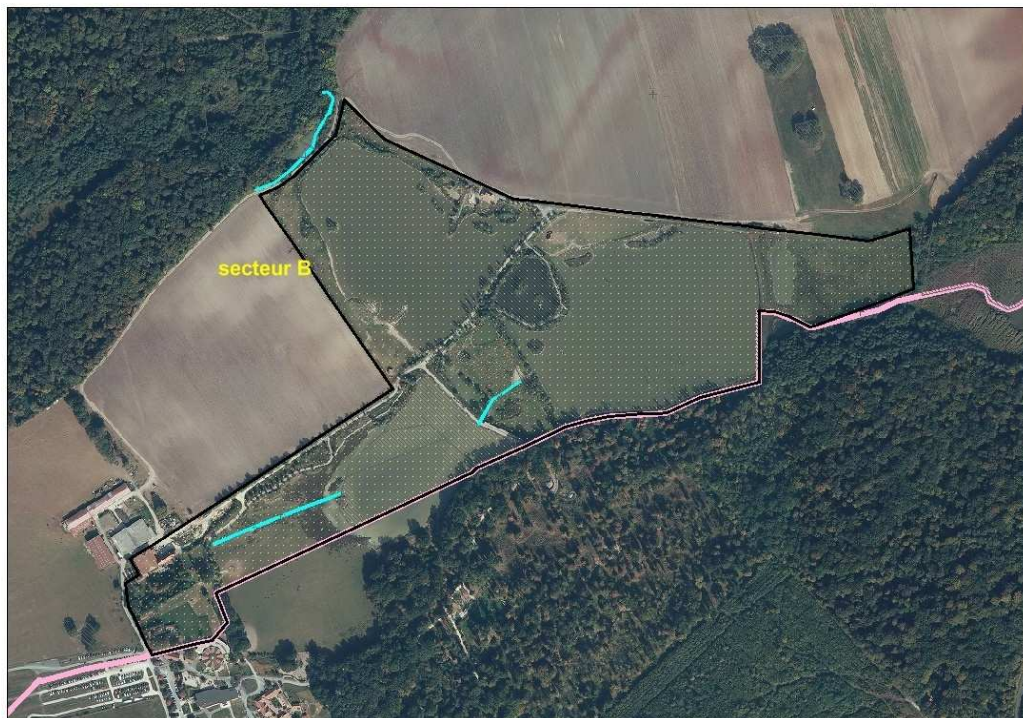
- Aménagements paysagers
- Réseaux
- Cheminements (visiteurs / techniques)
- Espaces de présentation zoologique
- Espaces d'accueil du public (observation des animaux, pédagogie, services à la restauration, hébergement)
- Espaces techniques nécessaires au bon fonctionnement de l'établissement : locaux sociaux, locaux administratifs, logements pour le personnel etc.

Le parc projette son développement dans les années à venir sur la commune de Fribourg les périmètres identifiés sur la carte ci-contre.

Important : les surfaces indiquées ci-dessous ne sont pas des objectifs programmatiques, à terme du développement (hypothèse haute, mais qui ne doit pas constituer le développement du parc à terme).

1. Parking et fumière couverte (SU 100 m²)
2. Développement du cœur du parc :
 1. services à la clientèle (extension du restaurant et/ou de ses espaces technique travail ...) (SU 500 m²)
 2. installations zootechniques (volières et enclos d'isolement et de contention pn)
3. Développement du parc :
 1. Création d'une installation zootechnique / bassin de présentation et enclos. (SU 400 m²)
 2. Création d'un restaurant et d'espaces pédagogiques. (SU 400 m²)
4. Développement du parc :
 1. Création d'installations zootechniques (SU 200 m²)
 2. Création d'espaces pédagogiques (SU 300 m²)
5. Développement du parc / services à la clientèle type hébergement lacustre
6. Développement du parc :
 1. Création d'installations zootechniques (SU 100 m²)
 2. Création d'espaces pédagogiques (SU 100 m²)
7. Développement du parc :
 1. Création d'installations zootechniques (SU 200 m²)
 2. Création d'espaces pédagogiques (SU 100 m²)

Le secteur B intègre l'ensemble du parcellaire du parc



La philosophie du parc animalier convient bien au parc naturel régional de Lorraine, notamment par l'approche pédagogique pour faire connaître la biodiversité et sa politique de préservation.

A noter que les futures extensions devront être couvertes en matière de défense incendie, et que les poteaux incendie devront avoir un débit suffisant. De même les réseaux (assainissement, AEP...) et la voirie de capacité et de gabarit suffisant devront être réalisés.

III. OBJECTIFS DE DEVELOPPEMENT

Les extensions affichées dans la carte communale ont été faites de façon à ne pas compromettre :

- l'équilibre entre les exploitations agricoles implantées sur la commune, l'activité liée au Parc de Ste Croix et le développement de la commune,
- la préservation des espaces naturels et des trames vertes et bleues.

Pour les perspectives en terme d'habitants, on utilisera une moyenne de 2,5 habitants par logements.

Ainsi :

- la zone d'extension représente 8 nouveaux logements (soit environ **20 habitants** supplémentaires à court et moyen terme),

L'objectif communal en terme d'habitants était d'environ 15 à 20 habitants supplémentaires sur les 10 ans qui viennent, soit accueillir 6 nouvelles familles.

Les zones ouvertes dans la Carte communale correspondent au projet de la Commune.

IV. DROIT DE PREEMPTION, TAXE D'AMENAGEMENT, DEVELOPPEMENT DURABLE ET ACCESSIBILITE

- LE DROIT DE PREEMPTION

- Dans le cadre du droit de préemption pour les cartes communales, l'article 41 de la loi n° 2003-590 de 02 juillet 2003, dite loi "Urbanisme et Habitat", précise:

"Les conseils municipaux des communes dotées d'une carte communale approuvée peuvent, en vue de la réalisation d'un équipement ou d'une opération d'aménagement, instituer un droit de préemption dans un ou plusieurs périmètres délimités par la carte. La délibération précise, pour chaque périmètre, l'équipement ou l'opération projetée."

- En clair, une commune ne peut appliquer un droit de préemption que lorsque la carte communale est approuvée.

Ce droit de préemption s'applique par Délibération du Conseil Municipal en vue de la réalisation d'une opération d'aménagement ou la réalisation d'un projet d'équipement. La D.C.M. précise le ou les périmètres concernés et l'opération d'aménagement ou l'équipement qui sont projetés dans ce périmètre.

Le droit de préemption (non urbain) s'applique aussi bien en zone urbaine qu'en zone naturelle.

- Le droit de préemption dans les communes dotées d'une carte communale approuvée, s'applique cas par cas, selon les projets que la commune souhaite y réaliser.

- LA TAXE D'AMENAGEMENT

La taxe d'aménagement est constituée de 2 parts :

- Une part destinée aux communes ou aux EPCI
- Une part destinée aux départements

Les faits générateurs de la taxe :

- Toutes les autorisations de construction, de reconstruction, d'agrandissement (PC, PA, DP)
- Toutes les autorisations d'installations ou d'aménagements soumis à une autorisation au titre du Code de l'urbanisme

La taxe d'aménagement remplace :

Pour ce qui est de la part communale

La taxe locale d'équipement (TLE)

La participation en programme d'aménagement d'ensemble (PAE)

et progressivement les autres participations.

Que finance-t-elle ?

Les actions et opérations contribuant à la réalisation d'objectifs tels que :

- Une utilisation économe et équilibrée des espaces
- La diversité des fonctions urbaines
- La satisfaction des besoins en équipements publics

Pour ce qui est de sa part départementale, elle remplace :

La taxe départementale pour le financement des conseils d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement (TD/CAUE)

La taxe départementale des espaces naturels sensibles (TDENS)

Que finance-t-elle ?

- La gestion des espaces naturels
- Le fonctionnement des CAUE

A noter , concernant la participation pour voirie et réseaux (PVR). Il ne sera plus possible d'instaurer de PVR au 1^{er} janvier 2015 mais les PVR en cours resteront applicables si le taux de la TA est < 5 %.

Les participations **maintenues**:

- le projet urbain partenarial (PUP)
- la participation pour équipement public exceptionnel
- la participation en zone d'aménagement concerté (ZAC)

A la différence de la taxe locale d'équipement dont le taux (entre 1 % et 5 %) était uniforme sur l'ensemble du territoire communal ou intercommunal, la nouvelle taxe va pouvoir être différente selon les secteurs, en fonction des équipements à réaliser. Ainsi, pour le centre ancien déjà viabilisé d'une commune, le taux pourra être de 1 % à 5 % mais pour les secteurs de la commune où les équipements sont soit insuffisants, soit absents, le taux pourra être porté jusqu'à 20 % ; la délibération prise devra mentionner les motivations du choix du taux qui sera appliqué.

Communes ayant une Carte Communale ou n'ayant pas de document d'urbanisme (soumises au RNU)

TAXE D'AMENAGEMENT		Délibération		PARTICIPATIONS						
		à prendre	Modèle N°	Programme d'aménagement d'ensemble	Participation voiries et réseaux	Participation pour raccordement à l'égout	Participation pour non-réalisation d'aire de stationnement	Zone d'aménagement concerté	Participation pour équipements publics exceptionnels	Projet urbain partenarial
Pas de TA	0	NON	—							
TAUX UNIQUE*	De 1à 5%	OUI	1	PAE en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer un nouveau PAE à compter du 1/03/2012	PVR en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer une nouvelle PVR à compter du 1/01/2015	Participations en cours restent applicables jusqu'au 31/12/2014 Impossibilité d'instaurer ces participations à compter du 1/01/2015				
TAUX SECTORISE*	De 1à 5%	OUI + carte	2 + 3 (1 par secteur)	PAE en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer un nouveau PAE à compter du 1/03/2012	PVR en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer une nouvelle PVR à compter du 1/01/2015	Participations en cours restent applicables jusqu'au 31/12/2014 Impossibilité d'instaurer ces participations à compter du 1/01/2015				
	Suppression définitive de toutes les participations (même en cas de réduction ultérieure du taux à - 5%)									
PARTICIPATIONS MAINTENUES (Les constructions seront exonérées de la part communale ou intercommunale en ZAC ou en PUP)										

* la totalité du territoire de la commune doit être couverte par un taux

(extrait plaquette association des maires 54)

- URBANISME ET ACCESSIBILITE

La loi du 11 février 2005, concernant l'égalité des droits et des chances, la participation et la citoyenneté, dite « Loi sur le handicap », a instauré des obligations nouvelles pour le secteur public en matière d'accessibilité aux bâtiments et l'emploi des personnes en situation de handicap.

Les critères d'accessibilité et les délais de mise en conformité sont redéfinis. Ainsi les établissements existants recevant du public et les transports collectifs ont dix ans pour se mettre en conformité avec la loi. Celle-ci prévoit aussi la mise en accessibilité des communes et des services de communication publique.

- LE DEVELOPPEMENT DURABLE ET LE GRENELLE DE L'ENVIRONNEMENT

L'élaboration des documents d'urbanisme s'inscrit aujourd'hui dans le contexte du **Grenelle de l'Environnement** et plus précisément de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement dite "Grenelle 1" et du projet de loi d'Engagement National pour l'Environnement dit "Grenelle 2" et de la Loi n°2010-788 (Grenelle 2) du 12 juillet 2010.

La loi Grenelle 1 énonce plusieurs objectifs que le droit de l'urbanisme devra prendre en compte, dont :

- lutter contre la régression des surfaces agricoles et naturelles,
- lutter contre l'étalement urbain et la déperdition d'énergie,
- concevoir l'urbanisme de façon globale en harmonisant les documents d'orientation et les documents de planification établis à l'échelle de l'agglomération,
- préserver la biodiversité, notamment à travers la conservation, la restauration et la création de continuités écologiques,
- assurer une gestion économe des ressources et de l'espace,

L'article L 101-I du Code de l'Urbanisme précise que « le territoire français est le patrimoine commun de la nation. Chaque collectivité publique en est le gestionnaire et le garant dans le cadre de ses compétences. Afin d'aménager le cadre de vie, d'assurer sans discrimination aux populations résidentes et futures des conditions d'habitat, d'emploi, de services et de transports répondant à la diversité de ses besoins et de ses ressources, de **gérer le sol de façon économe, de réduire les émissions de gaz à effet de serre, de réduire les consommations d'énergie, d'économiser les ressources fossiles d'assurer la protection des milieux naturels et des paysages**, la préservation de la biodiversité notamment par la conservation, **la restauration et la création de continuités écologiques**, ainsi que la sécurité et la salubrité publiques et de promouvoir l'équilibre entre les populations résidant dans les zones urbaines et rurales et de rationaliser la demande de déplacements, les collectivités publiques harmonisent, dans le respect réciproque de leur autonomie, leurs prévisions et leurs décisions d'utilisation de l'espace. Leur action en matière d'urbanisme contribue à la lutte contre le changement climatique et à l'adaptation à ce changement. ».

Un des objectifs de la Loi Grenelle 2 est la **préservation de la biodiversité**. Le bon fonctionnement des écosystèmes et la qualité écologique des eaux contribuent à la biodiversité.

La loi Grenelle 2 met en avant l'institution de la **Trame verte et bleue**. Cette démarche vise à maintenir et à reconstituer un réseau d'échanges sur le territoire pour que les espèces animales et végétales puissent communiquer, circuler, s'alimenter, se reproduire, en d'autres termes assurer leur survie. Cette trame

contribue ainsi au maintien des services que nous rend la biodiversité : qualité des eaux, prévention des zones inondables, amélioration du cadre de vie.

Sur le territoire de FRIBOURG, la carte communale s'inscrit bien dans ces préoccupations de développement durable notamment du point de vue de la gestion économe de l'espace et de la protection des milieux naturels et des zones humides.

En effet :

. La commune privilégie le comblement des dents creuses à l'intérieur de l'enveloppe urbaine existante avec l'imitation de l'étalement urbain.

- L'ensemble des milieux patrimoniaux sont inscrits en zone N,

- Les boisements sont inscrits en zone naturelle,

V -COMPATIBILITE DE LA CARTE COMMUNALE AVEC LE SDAGE

La carte communale de **FRIBOURG** respecte les orientations fondamentales du **SDAGE** pouvant trouver une application dans les documents d'urbanisme.

En effet :

Thèmes du SDAGE	Orientations fondamentales du SDAGE	Prescriptions de la CC de Fribourg
Thème 1 Eau et santé	T1-01 : Assurer à la population, de façon continue, la distribution d'une eau potable de qualité,	La réserve en eau est suffisante pour alimenter les futures constructions.
Thème2 Eau et pollution	T2- 03 Veiller à une bonne gestion des systèmes d'assainissement publics et de boues de station d'épuration,	L'augmentation de population, liée à l'ouverture à l'urbanisation, ne remet pas en cause le projet d'assainissement de la commune.
Thème 3 Eau et biodiversité	T3-03 Restaurer ou sauvegarder les fonctions naturelles des milieux aquatiques, et notamment la fonction d'auto-épuration,	Préserver les ripisylves des cours d'eau, les étangs et inscription en zone naturelle (interdiction de toute construction).
Thème 5 Eau et aménagement du territoire	T5B-02 Préserver de toute urbanisation les parties de territoire à fort intérêt naturel.	L'extension de l'urbanisation de Fribourg se fait en lien direct avec l'enveloppe urbaine existante du village. Peu de consommation d'espaces naturels et agricoles. Les secteurs à forts enjeux naturels sont préservés de toute urbanisation.

VI- COMPATIBILITE DE LA CARTE COMMUNALE AVEC LA CHARTE DU PNRL

Orientations générales de la charte du parc naturel régional de Lorraine 2015-2027	Justifications de la compatibilité de la CC de Fribourg avec les orientations de la charte
VOCATION I. UN TERRITOIRE QUI PRESERVE ET VALORISE SES ESPACES, SES RESSOURCES NATURELLES ET SES DIVERSITES	
I.1 Conforter et préserver les grandes zones emblématiques du territoire et la nature ordinaire Préserver, gérer et améliorer le Trame Verte et Bleue à toutes les échelles territoriales Préserver et gérer ensemble le patrimoine naturel Connaître, suivre et sensibiliser au patrimoine naturel	Au cœur du projet de CC de Fribourg : protection des boisements, des étangs des cours d'eau et des jardins ; Avec des réservoirs de biodiversité inventoriés : ENS, ZNIEFF, site RAMSAR et Natura 2000. Classement en zone naturelle N
I.2 Valoriser la forêt tout en respectant ses équilibres Exploiter durablement la forêt S'approprier et partager les enjeux forestiers	Préservation de la forêt par un classement en zone naturelle
I.3 Partager et protéger l'eau Améliorer la fonctionnalité des cours d'eau, étangs et zones humides Prévenir les pollutions et améliorer la qualité des masses d'eau superficielles et souterraines	Protection des zones humides (ZNIEFF, ENS) par un classement en zone naturelle inconstructible (corridors écologiques) Projet d'assainissement collectif
I.4 S'engager pour une agriculture respectueuse de l'environnement et du paysage Maintenir les exploitations et favoriser leur transmission.	Classement en zone naturelle prise en compte des périmètres de réciprocité

VOCATION 2. UN TERRITOIRE QUI PARTICIPE A L'ATTRACTIVITE DE LA LORRAINE	
<p>2.1 Valoriser les joyaux de la biodiversité et du paysage lorrain</p> <p>Faire connaître les joyaux du territoire et sensibiliser à leur préservation.</p> <p>Contribuer au développement soutenable et au rayonnement du territoire en s'appuyant sur ses joyaux.</p>	<p>Préserver la diversité du Pays des Etangs Préservation des zones humides, des sites boisés sites ENS, ZNIEFF</p> <p>Prise en compte présence et développement du parc animalier de Ste Croix (Classement zone d'activités B)</p>
VOCATION 3. UN TERRITOIRE QUI CONSTRUIT SON AVENIR AVEC SES BASSINS DE VIE ET SES POPULATIONS	
<p>3.1 Faire émerger et soutenir les initiatives économiques de développement durable</p> <p>Développer l'économie de proximité</p>	<p>Permettre le développement du parc de Ste Croix</p>

Le projet de la carte communale de Fribourg est compatible avec les principales orientations de la charte du PnrL.

TROISIEME PARTIE : EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE

Les besoins, en termes de terrains constructibles, à usage d'habitat, ont été calculés au plus juste, afin de répondre aux attentes de la commune.

C'est ainsi que la carte communale de **FRIBOURG** est resté quasiment dans l'enveloppe urbaine actuelle, limitant ainsi fortement la consommation d'espaces agricole et naturel.

Le classement en zone **A**, constructible, du lotissement des **Souches** n'est que la prise en compte de l'existant.

A. INCIDENCES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT

I. LES RESSOURCES NATURELLES

CAPITAL EAU POTABLE

La ressource disponible en eau potable est suffisante pour accueillir la population nouvelle envisagée.

Les choix en matière d'urbanisation future ne portent donc pas atteinte au capital "eau potable" du territoire.

CAPITAL «SOL », OUTIL DE L'AGRICULTURE

La carte communale de Fribourg préserve l'ensemble des espaces patrimoniaux en les classant en zone naturelle.

La zone d'extension de la carte communale ne remet pas en cause les exploitations agricoles existantes.

II. LES COMPOSANTES BIOLOGIQUES

HABITATS BIOLOGIQUES REMARQUABLES

Des habitats remarquables ont été identifiés, l'urbanisation ne concerne pas ces secteurs.

Les incidences de la carte communale sur les habitats d'intérêt communautaire sont présentées dans le chapitre concernant l'évaluation des incidences N2000.

ESPECES REMARQUABLES

Des espèces remarquables ont été inventoriées se reporter au chapitre spécifique.

Aucune incidence sur ces espèces et les autres n'est attendue dans le contexte du zonage de la carte communale de **FRIBOURG**.

III. LES ZONES HUMIDES

Les zones humides remarquables sont totalement exclues du zonage constructible et sont en zone naturelle.

Les incidences de la carte communale sur les zones humides sont inexistantes.

IV. PRECONISATIONS DE GESTION ECOLOGIQUE

Ce chapitre ne constitue aucune obligation réglementaire. Il donne de grandes orientations afin de maintenir un patrimoine naturel riche sur la commune de FRIBOURG.

La commune de FRIBOURG présente encore une mosaïque d'habitats sur son territoire. La diversité des milieux rencontrés (vergers, zones humides, prairies, étangs, etc.) permet l'expression d'une faune et d'une flore remarquables. Afin d'assurer la pérennité de ces milieux et des espèces en dépendant des actions simples peuvent être menées à l'échelle de la commune :

Maintenir et entretenir les vergers existants et favoriser la plantation de nouveaux vergers compensant la destruction des quelques arbres fruitiers due à la zone d'extension.

Maintenir le réseau de haies, buissons et bosquets existant. Ces milieux jouent un rôle écologique important. Ils constituent l'habitat d'espèce d'oiseaux remarquables probablement présents sur la commune comme la Pie-grièche écorcheur, le Bruant jaune, ... Ils permettent le déplacement de la faune et assurent une source de nourriture et un abri.

Effectuer les travaux hors période de reproduction. Pour limiter les dégâts occasionnés par les travaux, comme la destruction d'habitat ou simplement le dérangement des espèces, ils pourront de préférence être effectués d'octobre à mars, avant le pic d'activité des espèces. Ceci concerne surtout les travaux d'aménagement comme le décapage et le terrassement.

Privilégier les fauches tardives dans les prairies. Le retard de fauche dans les prairies permet aux passereaux nichant au sol d'accomplir leur cycle de reproduction en épargnant les nichées. Il permet également le développement de plantes mellifères favorisant les espèces d'insectes.

Limiter l'utilisation de produits phytosanitaires pour l'entretien des espaces verts.

V. POLLUTION ET NUISANCES

La carte communale de FRIBOURG est compatible avec les orientations fondamentales définies par le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux Rhin-Meuse (SDAGE), approuvé par le Comité de Bassin le 30 Novembre 2015.

I. QUALITE DE L'EAU

La commune de FRIBOURG souhaite préserver les cours d'eau et les milieux humides présents sur son territoire.

Ainsi, l'ensemble des cours d'eau et des milieux patrimoniaux (zones humides, ZNIEFF et Natura 2000) sont protégés par un classement en zone naturelle.

La carte communale est compatible avec les orientations fondamentales d'une gestion équilibrée de la ressource en eau et avec les objectifs de qualité et de quantité des eaux définies par le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux Rhin-Meuse (SDAGE), approuvé par le Comité de Bassin le 30 Novembre 2015.

II. EAUX USEES ET ASSAINISSEMENT

L'assainissement est géré par la Communauté de Communes. Les maisons sont équipées en assainissement autonome.

Le zonage d'assainissement a été réalisé : l'assainissement collectif sera dominant au niveau du village. Les écarts et le lotissement des Souches resteront en assainissement autonome. Les travaux doivent débuter au printemps 2018

La zone d'extension de la carte communale s'inscrira en assainissement collectif dans le futur zonage d'assainissement.

III. DECHETS

La Communauté de communes a la compétence « Déchets Ménagers ». Les ordures ménagères sont collectées une fois par semaine et le tri sélectif toutes les deux semaines. La déchèterie la plus proche se situe à Moussey

Les besoins concernant la gestion des déchets sur la commune de Fribourg (collecte, point-tri, traitement des déchets...) sont satisfaits.

Le projet de carte communale conduit à l'extension de l'urbanisation. Ce secteur n'induirait pas de nouveau secteur de collecte, juste une légère extension de la collecte existante.

Le projet participe donc à la maîtrise des coûts de ce service au niveau de l'intercommunalité.

IV. ENERGIE ET POLLUTION ATMOSPHERIQUE

Energie et Climat

Les incidences du projet de carte communale s'analysent en termes de mobilité, de transport collectif, de stockage de carbone.

Le stockage du carbone est assuré par les charpentes des maisons et par les forêts qui sont peu présentes sur le territoire communal.

Le projet d'urbanisation ne nécessitera pas de défricher des espaces boisés. Par conséquent, le projet n'aura pas d'incidence sur le stockage de carbone.

La commune s'engage à faciliter notamment l'utilisation des énergies renouvelables. La commune ne s'oppose pas à la mise en place de panneaux solaires thermiques ou photovoltaïques.

Qualité de l'air

Les projets d'urbanisation entraîneront une augmentation sensible de la circulation routière dans les secteurs concernés ainsi que des émanations de gaz à effet de serre liées aux installations de chauffage et d'activité.

Cette augmentation va donc conduire à de nouvelles émissions atmosphériques très faible, néanmoins difficilement quantifiables.

Cependant, compte tenu des faibles surfaces mises en jeu, l'ampleur des impacts sur l'air sera faible, voire négligeable.

VI. SECURITE ET SALUBRITE

I. RISQUES SANITAIRES

La Direction Départementale des Territoires (DDT) et la Direction Départementale de la Protection des Personnes (DDPP) demandent que des distances d'éloignement entre les bâtiments d'élevage (ou de leurs annexes) et les immeubles ou locaux occupés par des tiers soient respectées. Ces distances d'éloignement varient, selon que les bâtiments relèvent du Règlement Sanitaire Départemental (RSD) ou des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE).

L'Agence Régionale de Santé, sur sollicitation du Maire, peut intervenir en matière d'hygiène en milieu rural et dans l'application du règlement sanitaire départemental.

Lors de la réalisation du projet de carte communale, les distances d'éloignement par rapport aux bâtiments et installations des exploitations agricoles, présentes sur la commune, ont été prises en compte, en lien avec la chambre d'agriculture.

II. INCENDIE ET SECOURS

Rappel : les secteurs sans défense incendie correcte ne peuvent être considérés comme équipés.

Par ailleurs, la défense incendie des sites ou installations à risques importants doit être dimensionnée, au cas par cas, en accord avec le Service Départemental d'Incendie et de Secours.

La commune de Fribourg est couverte par la défense incendie.

Le secteur d'extension, est desservi par la défense incendie.

VI. RISQUES NATURELS ET RISQUES LIES AUX ACTIVITES

I. RISQUE INONDATION

La commune de FRIBOURG n'est pas concernée par le risque inondation.

II. RISQUE DE RETRAIT ET GONFLEMENT DES ARGILES

La commune de FRIBOURG est concernée par un aléa faible pour la quasi-totalité de son territoire quant au retrait et de gonflement des argiles d'après la Cartographie Départementale au 1/50 000ème du Bureau de Recherches Géologiques et Minières (BRGM).

Ce risque naturel n'ayant aucune incidence sur les autorisations de construire ou non, il est simplement rappelé et présenté dans le chapitre sur les servitudes.

III. RISQUE SISMICITE

La commune est concernée par un aléa sismique très faible. Le risque pour les futures constructions est négligeable.

VIII. INCIDENCES SUR LES CONTINUITES ECOLOGIQUES

La carte communale de FRIBOURG participe à la préservation des réservoirs de biodiversité et des corridors écologiques identifiés par le SRCE validé le 20 novembre 2015.

La trame aquatique et milieux humides sera préservée.

Aucune zone ouverte à l'urbanisation n'est prévue dans la trame verte régionale et locale.

Les réservoirs de biodiversité surfacique ne sont pas impactés par le zonage.

Par conséquent, l'impact de la carte communale sur le fonctionnement écologique et les corridors écologiques existants sera très faible.

B. EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR LE SITE NATURA 2000

Le décret n°2010-365 du 9 avril 2010 relatif à l'évaluation des incidences Natura2000 a renforcé cette obligation réglementaire en fixant une liste nationale des documents de planification qui doivent faire l'objet d'une évaluation des incidences sur un ou plusieurs sites Natura 2000.

L'article R414-19 du code de l'environnement fixe la liste des projets ou programmes soumis à évaluation d'incidence. Parmi ceux-ci, sont concernés :

- Les plans, schémas, programmes et autres documents de planification au titre de l'article L. 122-4 du code de l'environnement et de L. 121-10 du code de l'Urbanisme.

Le projet d'élaboration de la carte communale de FRIBOURG rentre dans cette catégorie. A ce titre, il est donc soumis à évaluation des incidences Natura 2000, ce qui est l'objet de cette partie.

I. DESCRIPTION DU SITE NATURA 2000

SITE N°FR 4112002 ET FR41100219 ETANG DE LINDRE – FORET DU ROMERSBERG ET ZONES VOISINES

Ce site a été proposé au réseau Natura 2000 à la fois au titre de la Directive « Oiseaux » (Zone de Protection Spéciale) et au titre de la Directive « Habitat – Faune – Flore » (Zone Spéciale de Conservation).

Ce site s'étend sur une superficie de 5 300 ha.

Le DOCOB du site énumère les **espèces de la Directive « Oiseaux » présents dans la ZPS** et justifiant donc sa création.

C'est un vaste écosystème qui se caractérise par une mosaïque très diversifiée de milieux comprenant principalement des étangs (dont l'étang de Lindre) avec leurs ceintures de végétation, des forêts, des prairies et des cultures.

Il abrite ainsi une avifaune très riche et diversifiée tant en période de reproduction, que de migration ou d'hivernage. Cette exceptionnelle richesse en oiseaux se traduit par la présence de **17 espèces d'intérêt communautaire nicheuses et 42 en migration ou en hivernage**.

Parmi ces espèces, sur la base des données de terrain, 12 espèces sont effectivement nicheuses à Fribourg :

- Héron pourpré, Blongios nain, Busard des roseaux, Milan noir, Martin pêcheur au droit des étangs
- Bondrée apivore, Gobemouche à collier, Pic cendré, Pic mar, Pic noir en domaine forestier
- Pie grièche écorcheur en domaine prairial
- Cigogne blanche dans le village

En revanche le Butor étoilé, la Cigogne noire et le Milan royal ne sont plus nicheurs. La présence des Marouettes poussin et ponctuée est hypothétique.

Nom vernaculaire	Nom scientifique	Statut de protection	Statut de conservation en France		Présence	Principaux milieux fréquentés
			Nicheur	Hivernant		
Aigle botté	<i>Hieraetus pennatus</i>	Protégé	Rare	Non évalué	En migration	Forêt, prairie
Aigle criard	<i>Aquila clanga</i>	Protégé		Non évalué	Hivernant	Forêt, étang, prairie, culture
Aigrette garzette	<i>Egretta garzetta</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	En migration, Hivernant	Étang
Alouette lulu	<i>Lullula arborea</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	En migration	Prairie, culture
Avocette élégante	<i>Recurvirostra avosetta</i>	Protégé	Localisé	A surveiller	Présence accidentelle/En migration	Étang, vasière
Balbutard pêcheur	<i>Pandion haliaetus</i>	Protégé	Vulnérable	Non évalué	En migration	Étang, forêt
Bernache nonnette	<i>Branta leucopsis</i>	Protégé		Vulnérable	Présence accidentelle/En migration	Étang, prairie
Bihoreau gris	<i>Nycticorax nycticorax</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Présence accidentelle/En migration	Étang
Blongios nain	<i>Ixobrychus minutus</i>	Protégé	En danger		Nicheur	Étang, roselière
Bondrée apivore	<i>Pernis apivorus</i>	Protégé			Nicheur	Forêt
Bruant tortolin	<i>Emberiza hortulana</i>	Protégé	Endéclin		Présence accidentelle/En migration	Prairie
Busard cendré	<i>Circus pygargus</i>	Protégé	A surveiller		En migration	Prairie, zone humide, culture
Busard des roseaux	<i>Circus aeruginosus</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur	Étang, roselière
Busard Saint-Martin	<i>Circus cyaneus</i>	Protégé	A surveiller	A surveiller	Nicheur/Hivernant	Forêt, étang, prairie
Butor étoilé	<i>Botaurus stellaris</i>	Protégé	Vulnérable	Non évalué	Permanent	Étang, roselière
Chevalier sylvain	<i>Tringalareola</i>	Protégé			En migration	Vasière d'étang
Cigogne blanche	<i>Ciconia ciconia</i>	Protégé	Rare	Non évalué	Nicheur/En migration/Hivernant	Prairie, étang, village
Cigogne noire	<i>Ciconia nigra</i>	Protégé	Vulnérable		Nicheur/En migration	Forêt
Combattant varié	<i>Philomachus pugnax</i>	Chassable	Vulnérable	Non évalué	En migration	Étang, vasière
Crabier chevelu	<i>Ardeolaralloides</i>	Protégé	Vulnérable		Présence accidentelle/En migration	Étang, roselière, ripisylve
Cygne chanteur	<i>Cygnus cygnus</i>	Protégé		Non évalué	Hivernant	Étang

Cygne de Bewick	<i>Cygnus columbianus</i>	Protégé		Vulnérable	Hivernant	Étang
Érismature à tête blanche	<i>Oxyuraleucocephala</i>	Protégé	Disparu		Présenceaccidentelle/En migration	Étang
Fauconémerillon	<i>Falco columbarius</i>	Protégé		Vulnérable	Hivernant	Prairie
Fauconpèlerin	<i>Falco peregrinus</i>	Protégé	Rare	Non évalué	Hivernant	Forêt, étang, prairie
Fuligulenyroca	<i>Aythya nyroca</i>	Protégé		Non évalué	En migration	Étang
Gobemouche à collier	<i>Ficedula albicollis</i>	Protégé	A surveiller		Nicheur	Forêt
Gorgebleue à miroir	<i>Luscinia svecica</i>	Protégé			En migration	Prairie, roselière d'étang, cours d'eau
Grande Aigrette	<i>Egretta alba</i> // <i>Ardea alba</i>	Protégé	Vulnérable	Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang
Grèbesclavon	<i>Podiceps auritus</i>	Protégé		Vulnérable	Présenceaccidentelle/En migration	Étang
Gruecendrée	<i>Grus grus</i>	Protégé	Vulnérable	A surveiller	En migration, Hivernant	Prairie, culture
Guifettemoustac	<i>Chlidonias hybridus</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	En migration	Étang
Guifette noire	<i>Chlidonias niger</i>	Protégé	Vulnérable		En migration	Étang
Héronpourpré	<i>Ardea purpurea</i>	Protégé	Endéclin		Nicheur	Roselièred'étang
Hibou des marais	<i>Asio flammeus</i>	Protégé	Vulnérable	Vulnérable	En migration, Hivernant	Prairie, zone humide, cornées d'étang
Marouetteponctuée	<i>Porzana porzana</i>	Protégé	En danger		Nicheur	Roselièred'étang
Marouettepoussin	<i>Porzana parva</i>	Protégé	Vulnérable		Nicheur	Roselièred'étang
Martin-pêcheurd'Europe	<i>Alcedo atthis</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	NicheurPermanent	Coursd'eau, étang
Milan noir	<i>Milvus migrans</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur	Forêt, lisièresd'étang, ripisylve
Milan royal	<i>Milvus milvus</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur/En migration	Forêtmixte
Mouettemélanocéphale	<i>Larus melanocephalus</i>	Protégé	Rare	Rare	En migration	Étang
Phalarope à becétroit	<i>Phalaropus lobatus</i>	Sans statut			Présence accidentelle	Étang
Pic cendré	<i>Picus canus</i>	Protégé	A surveiller		Permanent	Forêt
Pic mar	<i>Dendrocopos medius</i>	Protégé	A surveiller		Permanent	Forêt
Pic noir	<i>Dryocopus martius</i>	Protégé			Permanent	Forêt
Pie-griècheécorcheur	<i>Lanius collurio</i>	Protégé	Endéclin		Nicheur	Prairie, bocage, haie
Plongeonarctique	<i>Gavia arctica</i>	Protégé		Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang

Plongeon catmarin	<i>Gavia stellata</i>	Protégé		Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang
Plongeon immer	<i>Gavia immer</i>	Protégé		Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang
Pluvier doré	<i>Pluvialis apricaria</i>	Chassable		A surveiller	En migration	Prairie, vasière
Pygargue à queue blanche	<i>Haliaeetus albicilla</i>	Protégé		Vulnérable	Hivernant	Forêt, étang, prairie
Spatule blanche	<i>Platalea leucorodia</i>	Protégé	Vulnérable	Vulnérable	Présence accidentelle/En migration	Étang
Sterne caspienne	<i>Sterna caspia</i>	Protégé			Présence accidentelle/En migration	Étang
Sterne caugek	<i>Sterna sandvicensis</i>	Protégé	Localisé	Non évalué	Présence accidentelle/En migration	Étang
Sterne naine	<i>Sterna albifrons</i>	Protégé	Rare		En migration	Étang
Sterne pierregarin	<i>Sterna hirundo</i>	Protégé	Non défavorable	Non évalué	En migration	Étang

Cette diversité de milieux est très favorable pour de nombreux autres taxons : le DOCOB décrit également les **habitats** et les **espèces végétales et animales d'intérêt communautaire au titre de la directive « Habitat – Faune – Flore »** présents au sein de la ZSC « Complexe de l'étang de Lindre, forêt du Romersberg et zones voisines » :

Habitats communautaires présents (habitats prioritaires en gras) cités dans le Document d'Objectifs Natura 2000 :

Milieu	Codification		Habitat d'intérêt communautaire présent dans l'ensemble du site Natura 2000	
	Corinebiotopes	Natura 2000	Nom	Surface
Forêt	41.24	9160	Chênaie-Charmaie à Stellaire	2 750ha
	44.33	91E0	Aulnaie à hautes herbes	6,5ha
	44.31	91E0	Aulnaie-Frênaie à Laîche espacée (tâches auses et ind)	42ha
	44A1	91D0	Boulaie à sphagnes (mares tourbeuses forestières répliques miniatures de ce habitat)	20 mares tourbeuses
Milieu aquatique	22.13x (22.41 et 22.421)	3150	Etang eutrophe avec végétation de type <i>Magnopotamion</i> ou <i>Hydrocharition</i>	690 ha
	22.11x (22.31 et 22.32)	3130	Végétation des vases exondées	
Milieu ouvert	38.2	6510	Prairies maigres de fauche de basse altitude	1 470 ha dont 410 ha de cultures
	54.2	7230	Bas-marais alcalins	0,4ha
	15.14	1340*	Prés salés continentaux	3 ha
	37.7	6431	Mégaphorbiaie eutrophe (<i>Filipendula ulmaria</i> , <i>Calystegia sepium</i>)	?

D'après la carte des habitats biologiques du Document d'Objectifs, seules les **Prairies maigres de fauche**, habitat d'intérêt communautaire, sont présentes à Fribourg au sein du site Natura 2000.

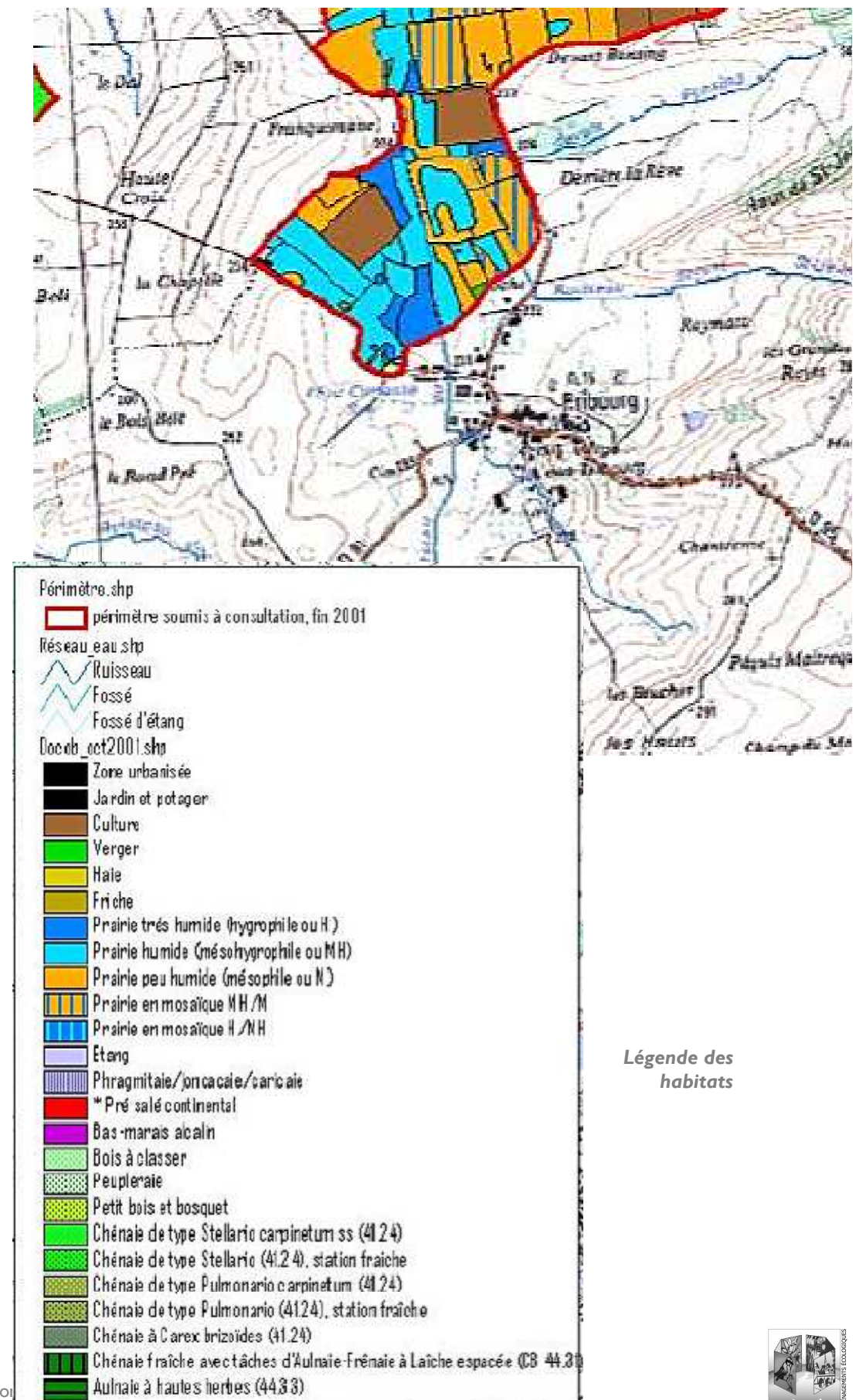
D'autres habitats biologiques d'intérêt communautaires sont présents à Fribourg, mais en dehors du périmètre Natura 2000 :

- Chênaie Charmaie,
- Aulnaies Frênaie,
- Etang eutrophe,
- Végétation des vases exondées.

En revanche, les Boulaies tourbeuses, les Bas marais alcalin et les Prés salés continentaux ne sont pas connus à Fribourg.

Carte des habitats du site Natura 2000 page suivante

Typologie des habitats



Espèces végétales et animales communautaires au titre de la directive habitat – Faune Flore présentes citées dans le Document d'Objectifs Natura 2000 :

Plantes

- *Dicranum viride* (Dicrane vert) ;

Invertébrés

- *Lucanus cervus* (Lucane Cerf-volant),
- *Cerambyx cerdo* (Grand Capricorne),
- *Lycaenadis par* (Cuivré des marais),
- *Coenonympha hero* (Mélibée),
- *Coenagrion mercuriale* (Agrion de mercure),
- *Leucorrhinus pectoralis* (Leucorrhine à gros thorax),

Poissons

- *Misgurnus fossilis* (Loche d'étang),
- *Rhodeus sericeus* (Bouvière).

Amphibiens et reptiles

- *Triturus cristatus* (Triton crêté),
- *Bombina variegata* (Sonneur à ventre jaune).
- *Bufo calamita* (Crapaud calamite).
- *Hyla arborea* (Rainette verte).
- *Rana lessonae* (Grenouille verte de Lessona),
- *Podarcis muralis* (Lézard des murailles).
- *Lacerta agilis* (Lézard des souches).

Mammifères

- *Myotis bechsteini* (Vespertilion de Bechstein),
- *Myotis daubentonii* (Vespertilion de Daubenton),
- *Myotis mystacinus* (Vespertilion à moustaches),
- *Myotis brandtii* (Vespertilion de Brandt),
- *Myotis nattereri* (Vespertilion de Natterer),
- *Nyctalus noctula* (Noctule commune),
- *Nyctalus leisleri* (Noctule de Leisler),
- *Eptesicus serotinus* (Sérotine commune),
- *Pipistrellus pipistrellus* (Pipistrelle commune),
- *Pipistrellus nathusii* (Pipistrelle de Nathusius),
- *Plecotus auritus* (Oreillard roux),
- *Plecotus austriacus* (Oreillard gris),
- *Myotis emarginatus* (Vespertilion à oreilles échancrées),
- *Felis silvestris* (Chat sauvage).

Les données du Docob (voir cartes ci-après) signalent uniquement la présence de l'Agrion de mercure (libellule d'intérêt communautaire) à Fribourg au sein du périmètre Natura 2000. Néanmoins, la plupart des chiroptères cités dans le site Natura 2000 et le Chat sauvage sont très probables à Fribourg dans les espaces

forestiers. La Bouvière est probable dans les étangs du parc de Ste Croix, La Rainette verte, la Grenouille de Lesson et le Triton crêté, connus à proximité, sont très probables. Le Dicrane vert, petite mousse sur les arbres est également probable dans le massif forestier domanial.

Vulnérabilité du site

Un des intérêts essentiels du site provient des interfaces étangs-forêts-prairies. Le principal problème concerne les activités agricoles : le maintien des prairies existantes avec retour à l'herbe est très souhaitable pour les terres cultivées en bordure de l'eau.

De plus, il convient de veiller à l'évolution du paysage (homogénéisation...), à la fréquentation humaine accrue, aux dérangements (tirs et effarouchement du Grand Cormoran), au défaut d'entretien de certains milieux (comme les roselières) qui peut être la cause du déclin de certaines espèces d'oiseaux et à l'utilisation toujours plus importante de biocides.

Carte flore remarquable extrait du DoCoB
(cartographie de 2001, rééditée en 2006)



Carte faune remarquable extrait du DoCoB
(cartographie de 2001, rééditée en 2006)



II. INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR LE SITE NATURA 2000

Incidence sur les habitats d'intérêt communautaire

La zone d'extension de l'urbanisation ne concerne pas le périmètre du site N2000. De plus aucun habitat d'intérêt communautaire n'est concerné par la zone d'extension. Ainsi, le zonage de la carte communale assure le maintien de la mosaïque des habitats biologiques d'intérêt communautaire et aucune incidence n'est donc attendue.

Incidence sur les espèces d'intérêt communautaire

La zone d'extension de l'urbanisation ne concernant pas de zones humides, ni de prairie naturelle, ni de boisement ne remet pas en cause les habitats biologiques favorables aux espèces d'intérêt communautaire. Aucune incidence n'est attendue sur les espèces d'intérêt communautaire ni sur leurs habitats.

III. CONCLUSION

- considérant que le zonage de la carte communale de FRIBOURG permet de maintenir la mosaïque de milieux naturels remarquables du site Natura 2000 ainsi que de maintenir des habitats favorables aux espèces ayant justifiées la désignation du site,
- considérant que le zonage de la carte communale de FRIBOURG est en accord avec les objectifs identifiés au moment de la rédaction de l'évaluation environnementale,

Il est admis que la carte communale de FRIBOURG n'a aucune incidence significative sur le site N2000 n°FR 4112002 et FR41100219 Etang de Lindre – Forêt du Romersberg et Zones voisines.

INDICATEURS ET MODALITES DE SUIVI DU DOCUMENT

A. RAPPEL REGLEMENTAIRE

Au titre du décret n°2005-608 du 27 mai 2005, le plan évalué doit faire l'objet d'une analyse des résultats de son application en ce qui concerne l'environnement, au plus tard à l'expiration d'un délai de six ans à compter de son approbation. Il est donc important de prévoir un dispositif de suivi qui permette une telle évaluation. Cette démarche permet de contrôler l'évolution de la consommation foncière et les modifications environnementales afin d'ajuster éventuellement le document d'urbanisme.

B. LA DEMARCHE

Il est important d'identifier et de choisir les données environnementales qui sont nécessaires au suivi des incidences sur l'environnement.

Un tableau de bord et des indicateurs de suivi seront mis en place afin d'évaluer les incidences sur l'environnement.

Un indicateur de suivi doit être :

- facile à mesurer,
- utile pour les utilisateurs,

C. LES INDICATEURS

Un indicateur est la mesure d'un objectif à atteindre, d'une ressource mobilisée, d'un effet obtenu. Il permet d'obtenir une information synthétique quantifiée, pour apprécier les divers aspects d'un projet ou d'une stratégie de développement.

Les principales qualités que doit avoir un indicateur de suivi c'est :

- être clair et facile à mettre en œuvre,
- être pertinent,
- être fiable,

D. LE TABLEAU DE BORD DU SUIVI

Thèmes	Impacts suivis	Indicateurs	Source
Consommation espace	Limitation de la consommation de l'espace	<ul style="list-style-type: none"> - Bilan des zones d'extension - Nombre de permis délivrés et superficie concernée par l'artificialisation sur 6 ans - Nombre de logements par rapport à la surface artificialisée - Répartition des logements produits entre individuels, intermédiaires et collectifs 	Commune et service instructeur
Préservation de la ressource en eau	Dégradation de la qualité des eaux superficielles	Suivi de la qualité des eaux	AERM
	Qualité de l'eau potable	Qualité de l'eau potable distribuée	ARS
Biodiversité et patrimoine naturel	Préservation des éléments patrimoniaux naturels remarquables	Suivi de la surface d'habitat d'intérêt communautaire	pnrL ou bureau d'études
	Efficacité de préservation des espaces remarquables	Suivi de la surface des zones naturelles	

RESUME NON TECHNIQUE

La commune de FRIBOURG est actuellement au Règlement National de l'Urbanisme. La commune a décidé d'élaborer une carte communale par délibération du Conseil Municipal datant de 2015.

L'élaboration de la carte communale de FRIBOURG a pour objectif d'aller vers un aménagement de la commune adapté à l'identité de cette dernière, équilibré et respectueux de l'environnement.

La commune souhaite avoir une carte communale pour prévoir l'avenir de son territoire en prenant en compte les contraintes et les spécificités du ban communal : nombreuses exploitations agricoles, présence d'écarts, existence d'une zone de loisirs liée au parc de Ste Croix, paysage remarquable,....

Elle souhaite accueillir de nouveaux habitants tout en préservant la qualité de vie des habitants de la commune.

La commune **privilégie la densification du village** avec le comblement des dents creuses et l'occupation des maisons vacantes.

Elle prévoit **un secteur d'extension de moins de 1 hectare, à la sortie Est du village vers la ferme d'Albeschaux**. Cette zone est en lien direct avec le tissu urbain existant.

A. ENJEUX DE LA CARTE COMMUNALE

La commune souhaite une **progression raisonnée de sa population** qui lui permettra d'assurer le renouvellement des générations, de rajeunir sa population. Par conséquent, elle souhaite accueillir 6-8 familles supplémentaires soit environ 15-20 habitants dans les 10 prochaines années. (Fribourg compte 172 habitants début 2017)

La commune a pour objectif également préserver et mettre en valeur des espaces naturels présents sur la commune et de conserver les trames vertes et bleues formées par les cours d'eau et les boisements qui offrent une biodiversité pour la faune et la flore.

B. PROJET DE LA CARTE COMMUNALE

Les principes de la création du périmètre constructible de la carte communale à FRIBOURG ont été de :

- **ne pas allonger le village** le long des axes de circulation et ainsi de respecter les limites de la Partie Actuellement Urbanisée (P.A.U.) ;
- **donner la réciprocité de constructibilité** de part et d'autre des voiries, lorsque les réseaux sont présents ; afin de respecter l'équité par rapport aux habitants ;
- **prendre en compte les bâtiments agricoles** et leur périmètre de réciprocité ;
- prendre en compte le **lotissement des Souches** ;
- prendre en compte le **développement du secteur intégré dans le parc de Ste Croix** ;

La profondeur moyenne des parcelles constructibles a été fixée à 50 mètres, ou adaptée aux parcelles existantes.

Elle peut varier en fonction de la présence de bâtiments agricoles, du ruisseau ou de contraintes telles que des servitudes.

Cette limitation permet

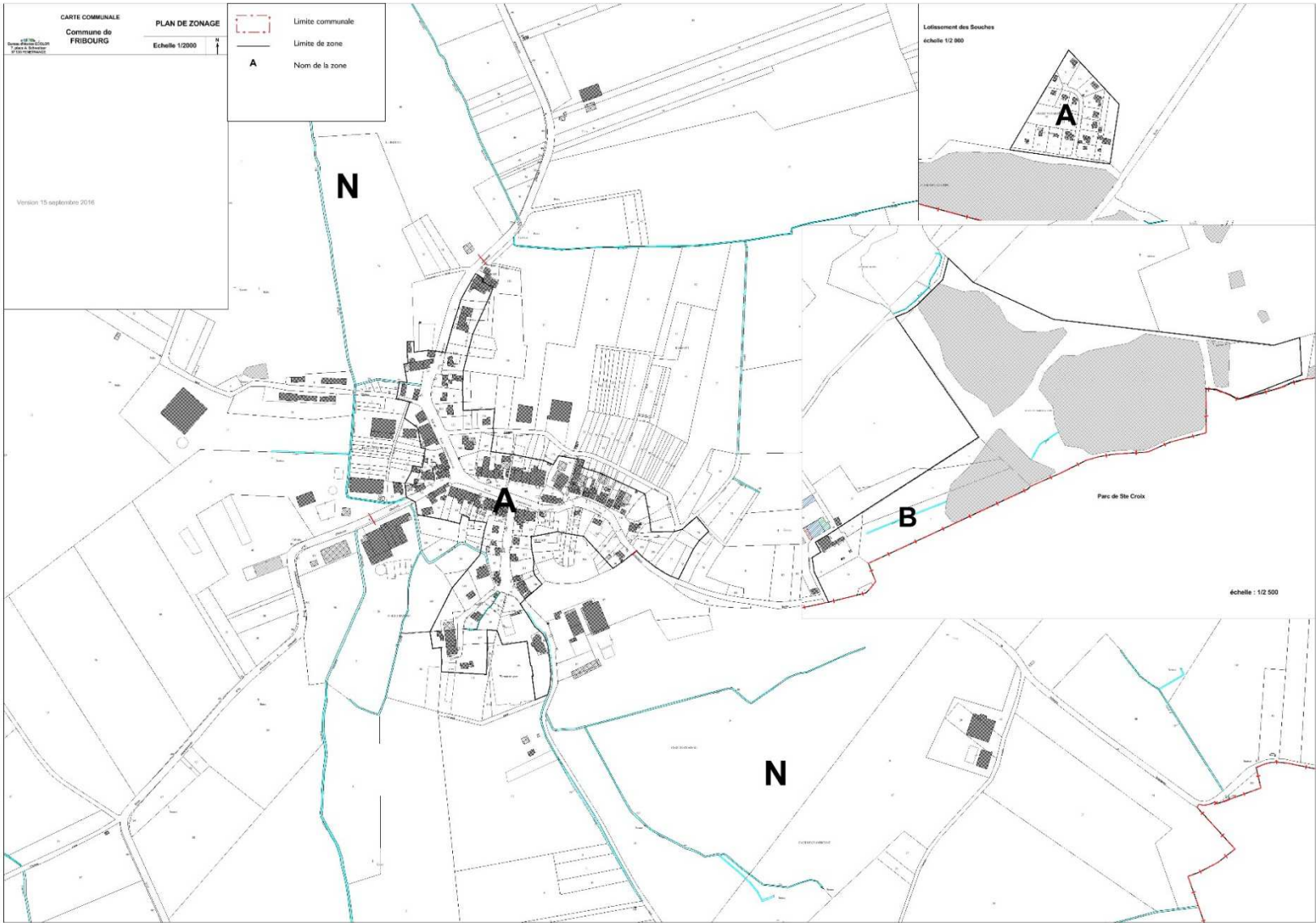
- une meilleure organisation des constructions futures en densifiant les implantations par rapport aux voiries,
- une certaine équité entre les différentes parcelles,
- et aussi d'éviter les constructions en double rang, génératrices de problèmes (servitudes d'accès...).

A noter que le **Conseil Départemental 57** précise que les accès individuels nouveaux sont interdits hors agglomération sur les RD.

La commune a inscrit

- un **secteur d'extension à vocation d'habitat** pour une surface totale de **0,7 ha** ;
- un **secteur à vocation d'habitat (zone A)** pour prendre en compte le **lotissement des Souches**, pour une surface de 2,3 ha
- un **secteur à vocation de parc de loisirs (zone B)**, lié au parc de **Ste Croix**, pour une surface de 28 ha

Le projet de zonage



C. PRESENTATION DU CONTEXTE COMMUNAL

FRIBOURG est une commune rurale localisée au Sud-Est du département de la Moselle. La commune se situe à 25 kilomètres de Sarrebourg, 85 km de Metz et à 90km de Nancy. Elle fait partie du Parc Naturel Régional de Lorraine.

La commune est traversée par :

- la R.D. 91,
- la R.D. 95.

Les communes limitrophes sont au nombre de 8 :

- Desseling et Belles-Forêts au Nord,
- Assenoncourt à l'Ouest,
- Langatte et Haut-Clocher à l'Est et
- Languimberg, Rhodes et Azoudange au Sud.

La surface du ban communal de Fribourg est de 1742 ha.

D. ARTICULATION DE LA CARTE COMMUNALE AVEC LES AUTRES DOCUMENTS D'URBANISME ET LES PLANS ET PROGRAMMES

Le code de l'urbanisme introduit une hiérarchie entre les différents documents d'urbanisme, plans et programmes, et un rapport de compatibilité entre certains d'entre eux. Le diagramme ci-dessous récapitule ces articulations avec la carte communale de Fribourg.



E. ETAT INITIAL, INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR L'ENVIRONNEMENT, JUSTIFICATION DES CHOIX, MESURES ET INDICATEURS

Les différentes thématiques environnementales sont regroupées en 5 grandes familles:

- Milieux naturels, biodiversité et fonctionnement écologique
- Gestion des ressources naturelles
- Pollutions
- Risques et nuisances
- Cadre de vie, paysages et patrimoine culturel

Pour chaque thème, sont regroupés sous forme de tableau :

- l'état initial et les principaux enjeux,
- les choix retenus dans la carte communale et les incidences éventuelles,
- les mesures pouvant être prises pour limiter les incidences,
- les indicateurs de suivi

Milieux naturels, biodiversité et fonctionnement écologique	
Etat initial et enjeux	<p>Les milieux naturels remarquables</p> <ul style="list-style-type: none"> • NATURA 2000 « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines » : Une Zone de Protection Spéciale de la directive Oiseaux (FR4112002) Une Zone Spéciale de Conservation de la directive Habitat (FR4100219) • Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique (ZNIEFF). Une ZNIEFF de type I« Prairies et marais du bassin versant du Lindre à Assenoncourt et Desseling » n°410020025, d'une superficie de 495,5 ha. Une ZNIEFF de type II« Pays des étangs » n°410010373, d'une superficie de 29630,38 ha, correspondant à un secteur naturel riche et peu modifié, qui offre des potentialités biologiques importantes. • 2 ENS -La zone humide « Prairies et marais du bassin versant du Lindre » d'une surface de 491,7 ha. - La zone humide « Etang du Stock » d'une surface de 808 ha. Ces ENS ont été identifiés comme des zones humides remarquables. • SITE RAMSAR La commune dispose également d'un site RAMSAR qui correspond à une zone humide d'importance internationale : « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines ». <p>Habitats d'intérêt communautaire présents ou potentiellement présents à Fribourg</p> <p>Chênaie-Charmaie à Stellaire Aulnaie à hautes herbes Aulnaie-Frênaie à Laîche espacée</p>

	<p>Etangéutrophe Végétation des vases exondées Prairies maigres de fauche de basse altitude Mégaphorbiaieéutrophe</p> <p>Espèce végétale d'intérêt communautaire potentiellement présente</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Dicranum viride</i> (Dicrane vert) ; <p>Espèces animales communautaires potentiellement présentes à Fribourg</p> <p>Invertébrés</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Lucanus cervus</i> (Lucane Cerf-volant), • <i>Lycaena dispar</i> (Cuivré des marais), • <i>Coenagrion mercuriale</i> (Agrion de mercure), <p>Poissons</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Misgurnus fossilis</i> (Loched'étang), • <i>Rhodeus sericeus</i> (Bouvière). <p>Amphibiens et reptiles</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Triturus cristatus</i> (Triton crêté), • <i>Bombina variegata</i> (Sonneur à ventre jaune). • <i>Hyla arborea</i> (Rainette verte). • <i>Rana lessona</i> (Grenouille verte de Lessona), • <i>Podarcis muralis</i> (Lézard des murailles). • <i>Lacerta agilis</i> (Lézard des souches). <p>Mammifères</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Myotis bechsteini</i> (Vespertilion de Bechstein), • <i>Myotis daubentonii</i> (Vespertilion de Daubenton), • <i>Myotis mystacinus</i> (Vespertilion à moustaches), • <i>Myotis brandtii</i> (Vespertilion de Brandt), • <i>Myotis Natterer</i> (Vespertilion de Natterer), • <i>Nyctalus noctula</i> (Noctule commune), • <i>Nyctalus leisleri</i> (Noctule de Leisler), • <i>Eptesicus serotinus</i> (Sérotine commune), • <i>Pipistrellus pipistrellus</i> (Pipistrelle commune), • <i>Pipistrellus nathusii</i> (Pipistrelle de Nathusius), • <i>Plecotus auritus</i> (Oreillardroux), • <i>Plecotus austriacus</i> (Oreillardgris), • <i>Myotis emarginatus</i> (Vespertilion à oreilles échancrées), • <i>Felis silvestris</i> (Chat sauvage). <p>Fonctionnement écologique du territoire Au niveau du SRCE, les ZNIEFF, les ENS constituent des réservoirs de biodiversité.</p>
Incidences de la carte communale	<p>Les habitats remarquables ne sont pas concernée par l'emprise de la zone d'extension de l'urbanisation. Ainsi aucune incidence directe de la carte communale n'est attendue concernant ces milieux.</p> <p>Au niveau de la faune, aucune espèce remarquable n'est identifiée au droit de la zone d'extension de l'urbanisation. Aucune incidence n'est donc attendue sur ces espèces.</p> <p>Zones humides : le projet de carte communale inscrit les zones humides en zones</p>

	<p>naturelles.</p> <p><u>Incidences Natura 2000</u></p> <p>Incidence sur les habitats d'intérêt communautaire La zone d'extension de l'urbanisation ne concerne pas le périmètre du site N2000. De plus aucun habitat d'intérêt communautaire n'est concerné par la zone d'extension. Ainsi, le zonage de la carte communale assure le maintien de la mosaïque des habitats biologiques d'intérêt communautaire et aucune incidence n'est donc attendue.</p> <p>Incidence sur les espèces d'intérêt communautaire Le zonage de la carte communale permet le maintien des secteurs favorables aux espèces et aucune incidence n'est attendue.</p> <p>La carte communale de FRIBOURG n'a aucune incidence significative sur le site N2000 n°FR 4112002 et FR41100219 Etang de Lindre – Forêt du Romersberg et Zones voisines.</p>
Mesures	
Indicateurs de suivi	

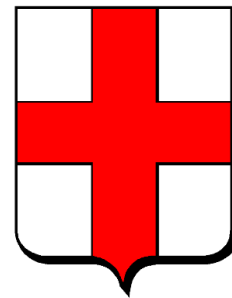
Gestion des ressources naturelles	
Etat initial et enjeux	<p>Alimentation en eau potable de Fribourg : forage à Neufmoulins</p> <p>Capital sol : permettre les modes développement de l'agriculture locale</p>
Incidences de la carte communale et choix	<p>La ressource est suffisante pour la population nouvelle envisagée : pas d'incidence de la carte communale sur la ressource en eau</p>
Mesures	
Indicateurs de suivi	<p>Evolution qualité eaux souterraines et de surface (données AERM)</p> <p>Nombre de permis de construire délivrés et superficies concernées</p>

Pollutions	
Etat initial et enjeux	<p>Qualité de l'eau : pas de station de mesure à l'heure actuelle sur les cours d'eau de la commune</p> <p>Assainissement : en projet de l'assainissement collectif.</p> <p>Déchets : compétence Communauté de Communes</p>
Incidences de la carte communale et choix	<p>Cours d'eau et milieux patrimoniaux protégés par un classement en zone naturelle, inconstructible</p> <p>Gestion des eaux usées : zonage d'assainissement réalisé</p>
Mesures	
Indicateurs de suivi	<p>Suivi de la qualité des eaux de surface (données AERM)</p> <p>Rendement de la future unité de traitement</p>

Risques et nuisances	
Etat initial et enjeux	<p>Retrait et gonflement des argiles : aléa faible</p> <p>Aléa sismicité très faible</p>
Incidences de la carte communale et choix	
Mesures	
Indicateurs de suivi	<p>Nombre d'arrêtés de catastrophes naturelles</p> <p>Nombre d'habitations touchées en cas de catastrophes naturelles</p>

Cadre de vie, paysage et patrimoine culturel	
Etat initial et enjeux	Milieux naturels remarquables : Natura 2000, ZNIEFF, ENS, zones humides Pays des Etangs
Incidences de la carte communale et choix	- préservation des espaces naturels remarquables en créant des zones naturelles inconstructibles - préservation de la trame verte et bleue du SRCE et locale.
Mesures	
Indicateurs de suivi	

COMMUNE DE
FRIBOURG



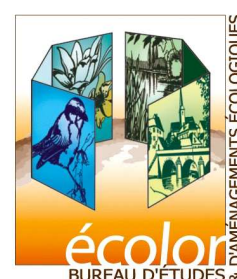
CARTE COMMUNALE



RAPPORT DE PRESENTATION

Document annexé à la Délibération du Conseil Municipal du 1er février 2018

Approbation de la carte communale
par Arrêté Préfectoral n°2018-DDT57/SABE/PAU-01 du 23 février 2018



SOMMAIRE

SOMMAIRE	2
INTRODUCTION.....	4
A. LES OBJECTIFS DE LA CARTE COMMUNALE	4
B. LE RAPPORT DE PRESENTATION	4
C. DOCUMENTS GRAPHIQUES	5
PREMIERE PARTIE : LES DONNEES DE BASE DE L'ETAT INITIAL	6
A. PRESENTATION GENERALE	6
1. LeS Donnees Generales	6
2. Les Structures Intercommunales	9
3. Les Structures Supra-communales	10
B. ENVIRONNEMENT SOCIO-ECONOMIQUE ET HUMAIN	15
I. Demographie - Population.....	15
II. L'offre de logements.....	18
III. Les Activites economiques, le Tourisme et les Loisirs	20
- La population active.....	20
- L'activite Economique de la Commune	21
IV. Les Equipements Communaux et les Services.....	27
- Le Patrimoine Communal.....	27
- L'Enseignement.....	27
- L'Alimentation en eau potable.....	27
- L'Assainissement	28
- Les Ordures Ménagères et le Tri Sélectif.....	29
- Les transports en commun	29
- Les Voies de Communication.....	29
C. LES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE ET LES CONTRAINTES ET RISQUES	30
I. Les Servitudes d'utilite publique.....	30
II. Les informations utiles.....	31
III – les risques naturels	32
- Le risque retrait et gonflement d'argiles	32
- L'alea sismique	34
- Le risque inondation.....	35
- L'aléa minier.....	36
D. STRUCTURE URBAINE DU VILLAGE	39
I. Le patrimoine archéologique et historique	39
II. La morphologie urbaine	42
- Le développement de l'habitat	42
- Le Document d'Urbanisme	47
III. La disponibilité du foncier.....	47
IV. L'analyse de la consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers	48

E. ETAT INITIAL DE L'ENVIRONNEMENT	49
I. Le Milieu Physique.....	49
- Le climat	49
- La géologie.....	50
- La topographie.....	51
- L'Aspect législatif.....	52
- Le SDAGE.....	55
II. L'environnement naturel.....	56
II. Les zonages environnementaux	64
III-Faune et Flore remarquables.....	66
IV. Trames vertes et bleues	69

DEUXIEME PARTIE : DEFINITION DES GRANDS PRINCIPES ET ORIENTATIONS78

I. Les surfaces des différentes zones de la carte communale.....	83
II. Les zones d'extension a vocation d'habitat.....	84
III. Objectifs de développement.....	89
IV. Droit de Prémption, Taxe d'aménagement, Développement durable et Accessibilité.....	90
V -Compatibilité de la carte communale avec le SDAGE	94
VI- Compatibilité de la carte communale avec la charte du pnrL.....	95

TROISIEME PARTIE : EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE 97

A. INCIDENCES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT	97
I. Les ressources naturelles.....	97
II. Les composantes biologiques.....	97
III. Les zones humides.....	98
IV. Préconisations de gestion écologique	98
V. Pollution et nuisances.....	99
VI. Sécurité et salubrité.....	100
VI. Risques naturels et risques liés aux activités.....	101
VIII. Incidences sur les continuités écologiques.....	101

B. EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR LE SITE NATURA 2000	102
I. Description du site natura 2000.....	102
II. Incidences de la carte communale sur le site natura 2000	111
III. Conclusion.....	111

INDICATEURS ET MODALITES DE SUIVI DU DOCUMENT I 12

RESUME NON TECHNIQUE..... I 14

INTRODUCTION

A. LES OBJECTIFS DE LA CARTE COMMUNALE

Les objectifs de la Carte Communale sont définis par **les articles L.160-1 à L.163-10 du Code de l'Urbanisme**.

Selon l'article **L. 161-3 du Code de l'Urbanisme** :

Les Cartes Communales respectent les principes énoncés aux articles L.101-1 et L.101-2. Elles délimitent les secteurs où les constructions sont autorisées et les secteurs où les constructions ne sont pas admises, à l'exception de l'adaptation, la réfection ou l'extension des constructions existantes ou des constructions et installations nécessaires à des équipements collectifs, à l'exploitation agricole ou forestière et à la mise en valeur des ressources naturelles.

Les cartes communales sont approuvées, après enquête publique, par le conseil municipal et le préfet. Les cartes communales approuvées sont à la disposition du public. Elles doivent être compatibles, s'il y a lieu, avec les dispositions du schéma de cohérence territoriale, du schéma de secteur, du schéma de mise en valeur de la mer, de la charte du parc naturel régional, ainsi que du plan de déplacements urbains et du programme local de l'habitat.

Le Code de l'Urbanisme prévoit l'attribution d'un Droit de Préemption aux communes dotées d'une Carte Communale, selon l'article **L. 211-1 du Code de l'Urbanisme** :

« Les Conseils municipaux des communes dotées d'une Carte Communale approuvée peuvent, en vue de la réalisation d'un équipement ou d'une opération d'aménagement, instituer un droit de préemption dans un ou plusieurs périmètres délimités par la carte. La délibération précise, pour chaque périmètre, l'équipement ou l'opération projetée. »

B. LE RAPPORT DE PRESENTATION

Selon l'article **R161-2 du Code de l'Urbanisme**, le rapport de présentation :

1° **analyse** l'état initial de l'environnement et expose les prévisions de développement, notamment en matière économique et démographique ;

2° **explique les choix retenus**, notamment au regard des objectifs et des principes définis aux articles L.101-1 et L.101-2, pour la délimitation des secteurs où les constructions sont autorisées et justifie, en cas de révision, le cas échéant, les changements apportés à ces délimitations ;

3° **évalue les incidences** des choix de la carte communale sur l'environnement et expose la manière dont la carte prend en compte le souci de sa préservation et de sa mise en valeur.

C. DOCUMENTS GRAPHIQUES

Le ou les documents graphiques délimitent les secteurs où les constructions sont autorisées et ceux où les constructions ne sont pas autorisées, à l'exception de l'adaptation, la réfection ou l'extension des constructions existantes ou des constructions et installations nécessaires à des équipements collectifs, à l'exploitation agricole ou forestière et à la mise en valeur des ressources naturelles.

Ils peuvent préciser qu'un secteur est réservé à l'implantation d'activités, notamment celles qui sont incompatibles avec le voisinage des zones habitées.

Ils délimitent, s'il y a lieu, les secteurs où la reconstruction à l'identique d'un bâtiment détruit par un sinistre n'est pas autorisée.

Dans les territoires couverts par la carte communale, les autorisations d'occuper et d'utiliser le sol sont instruites et délivrées sur le fondement des règles générales de l'urbanisme.

PREMIERE PARTIE : LES DONNEES DE BASE DE L'ETAT INITIAL

A. PRESENTATION GENERALE

I. LES DONNEES GENERALES

FRIBOURG est une commune rurale localisée au Sud-Est du département de la Moselle. La commune se situe à 25 kilomètres de Sarrebourg, 85 km de Metz et à 90km de Nancy. Elle fait partie du Parc Naturel Régional de Lorraine.

La commune est traversée par :

- la R.D. 91,
- la R.D. 95.

Les communes limitrophes sont au nombre de 8 :

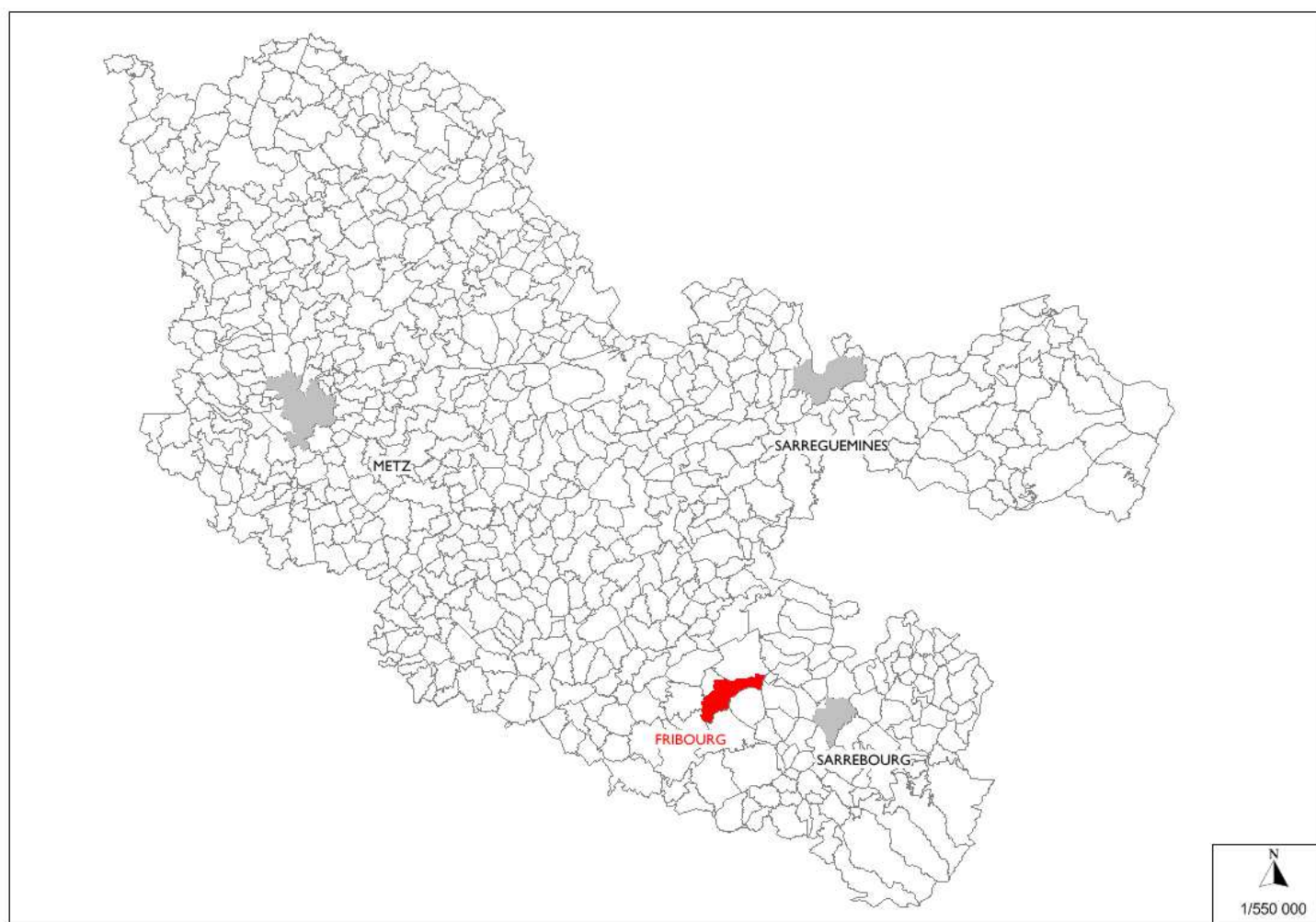
- Desseling et Belles-Forêts au Nord,
- Assenoncourt à l'Ouest,
- Langatte et Haut-Clocher à l'Est et
- Languimberg, Rhodes et Azoudange au Sud.

La surface du ban communal de Fribourg est de 1742 ha.

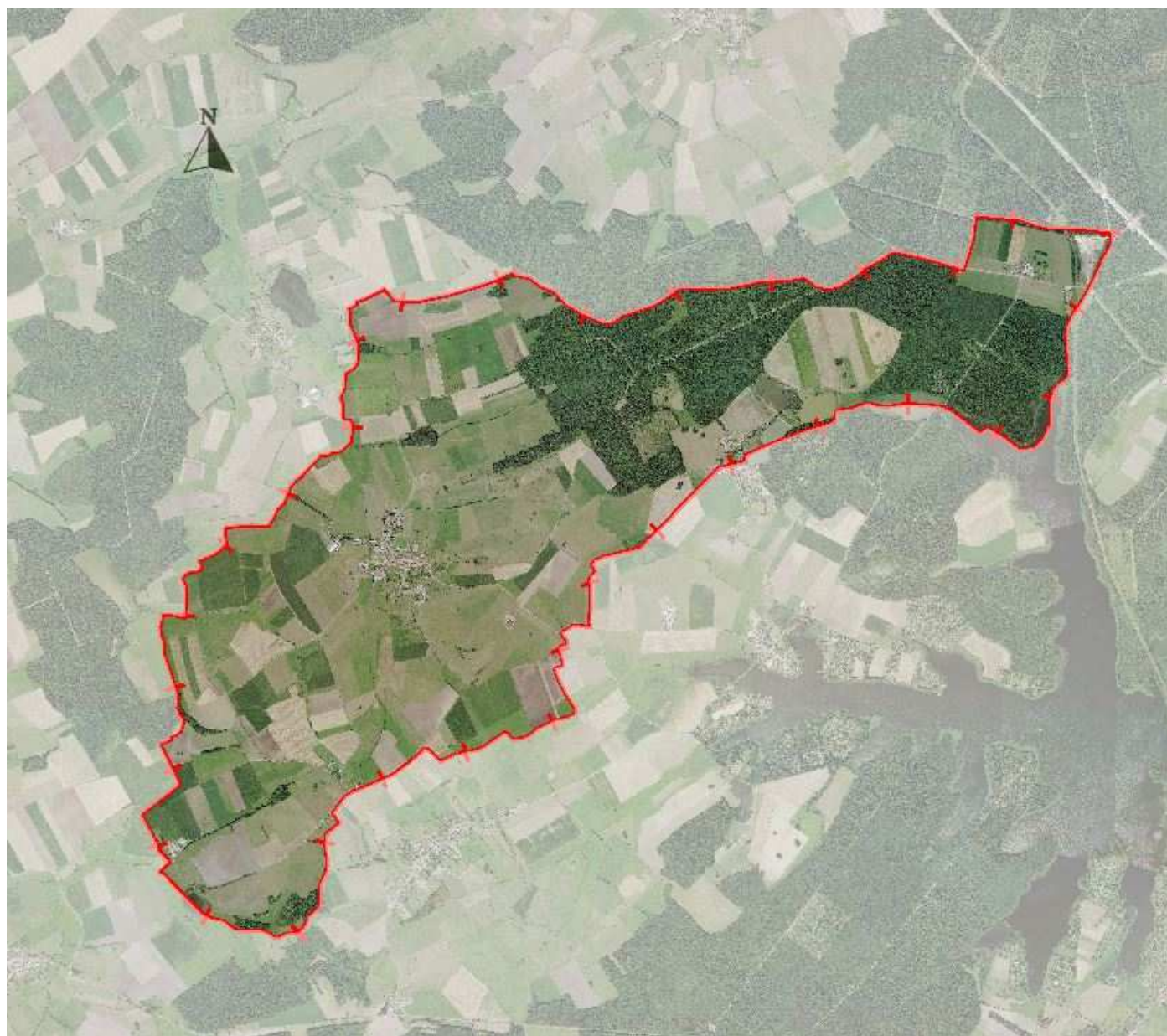


Commune	FRIBOURG
Canton	Sarrebourg
Arrondissement	Sarrebourg
Communauté de communes	Communauté de Communes Sarrebouurg Moselle Sud Depuis le 1er janvier 2017
Auparavant CC du Pays des Etangs	
Schéma de Cohérence Territoriale	SCOT de l'arrondissement de Sarrebouurg (en cours)
Nombre d'habitants	172 habitants
Données mairie début 2016	
Superficie	1 760 ha

Données générales



Positionnement de Fribourg dans le département de la Moselle.



2. LES STRUCTURES INTERCOMMUNALES

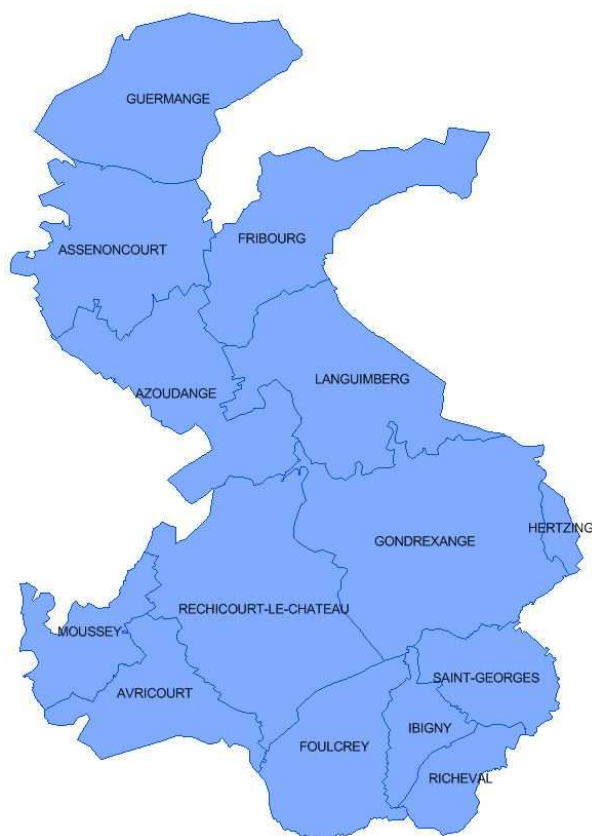
✓ **Communauté de Communes Sarrebourg Moselle Sud**

Depuis le 1er janvier 2017, FRIBOURG a intégré la Communauté de Communes Sarrebourg Moselle Sud qui regroupe 76 communes et environ 48000 habitants.

Auparavant, FRIBOURG faisait partie de la Communauté de Communes du Pays des Etangs qui comptait 14 communes et environ 4 008 habitants.

Cette structure possédait différentes compétences dont **l'Aménagement de l'espace et le développement économique en compétences obligatoires ; la protection et mise en valeur de l'environnement et la Politique du logement** en tant que compétences optionnelles.

Le territoire de la CC du
Pays des Etangs




✓ **Syndicat des Eaux du Pays des Etangs**

Fribourg appartient à ce syndicat qui gère l'alimentation en eau potable.

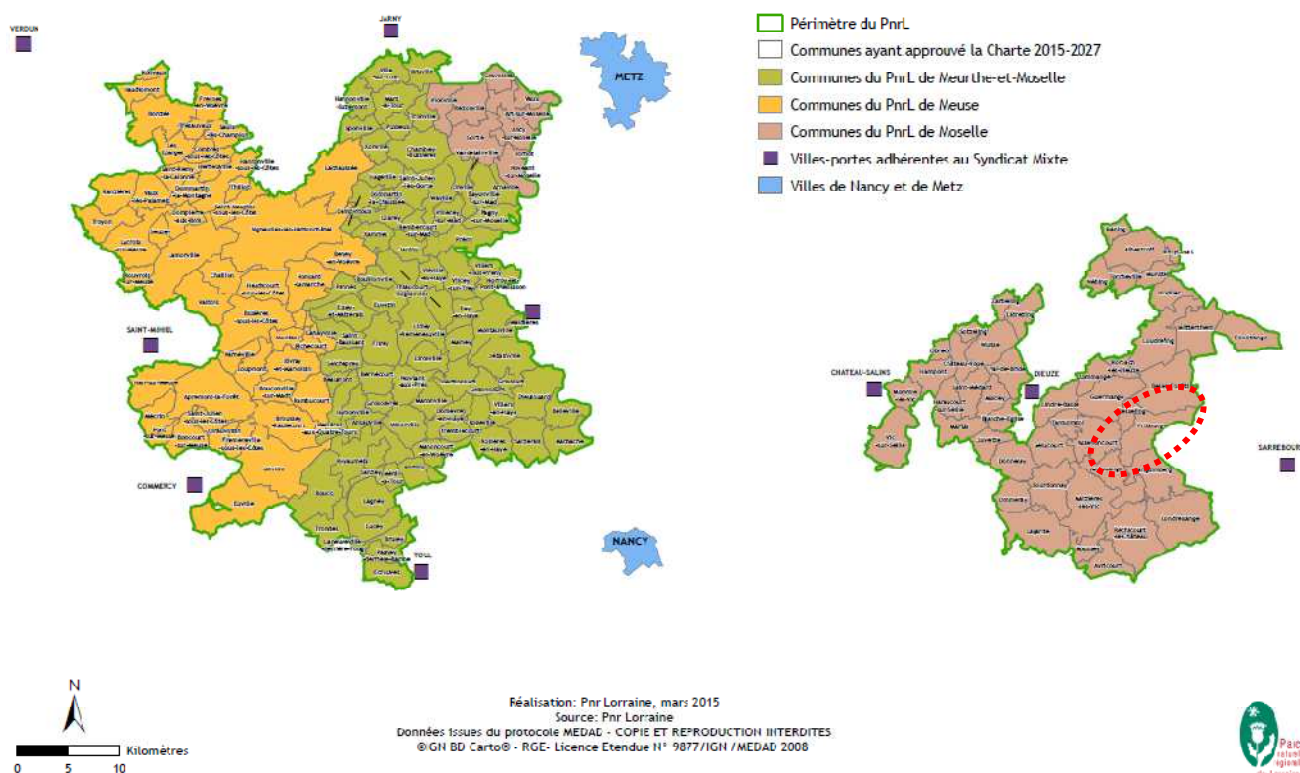
3. LES STRUCTURES SUPRA-COMMUNALES

✓ Le Parc naturel régional de Lorraine (pnrL)

La commune de Fribourg  est située dans la zone Est du parc naturel

régional de Lorraine, dans le **Pays des Etangs**. Un territoire agricole marqué par un relief ondulé, l'omniprésence de l'eau et de la forêt.

Périmètre du Parc naturel régional de Lorraine, Charte 2015-2027



La commune de FRIBOURG devra respecter la charte du PNRL.

L'objectif de la Charte du Parc Naturel Régional de Lorraine 2015-2027 est de lier intimement la protection du patrimoine naturel et de la biodiversité, en particulier des joyaux de la biodiversité et du paysage, à l'essence même des Parcs, la valorisation de ce patrimoine afin de faire des habitants du Parc des "dépositaires" de celui-ci.

Ceci afin de favoriser :

- la poursuite de la protection et de la restauration des équilibres écologiques de ce territoire,
- la revitalisation économique du territoire autour de l'économie verte et de l'économie de proximité,
- le lien social et la cohésion territoriale.

3 grandes vocations ont été définies :

- Préserver et valoriser les espaces, les ressources naturelles et les diversités ;
- Participer à l'attractivité de la Lorraine ;
- Construire son avenir avec ses bassins de vie et sa population ;

✓ **Le Schéma de Cohérence Territoriale (S.C.O.T.)**

Le Schéma de Cohérence Territoriale est un document d'urbanisme à l'échelle intercommunale qui fixe des orientations générales de l'organisation de l'espace, les grands équilibres entre les espaces urbains, les zones à urbaniser et les espaces agricoles, naturels et forestiers, ainsi que les objectifs des politiques publiques en matière d'habitat, de développement économique, de loisirs et de déplacements. Le SCOT est un outil de gestion harmonieuse des sols.

Le SCOT fixe le droit des sols de manière stratégique et oriente l'évolution du territoire pour les 10 à 15 prochaines années dans le cadre d'un projet d'aménagement et dans une perspective de développement durable.

Il permet une mise en cohérence des politiques menées en matière d'urbanisme, d'habitat, de développement économique, de déplacements et d'implantations commerciales.

Fribourg fait partie du SCOT de l'arrondissement de Sarrebourg qui est en cours d'élaboration.

✓ **Le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux du Bassin Rhin-Meuse**

La commune est concernée par le SDAGE Rhin-Meuse dont la révision a été approuvée par le Préfet coordonnateur le 27 novembre 2015. Les orientations fondamentales et dispositions du SDAGE sont décomposées à travers six grands thèmes. La carte communale s'attache à respecter ces orientations et à être compatible avec elles.

Eau et santé

Assurer à la population, de façon continue, la distribution d'une eau potable de qualité.

Eau et pollution

Réduire les pollutions responsables de la non-atteinte du bon état des eaux.

Connaître et réduire les émissions de substances toxiques.

Veiller à une bonne gestion des systèmes d'assainissement publics et des boues d'épuration.

Réduire la pollution par les nitrates et les produits phytopharmaceutiques d'origine agricole.

Réduire la pollution par les produits phytopharmaceutiques d'origine non agricole.

Réduire la pollution de la ressource en eau afin d'assurer à la population la distribution d'une eau de qualité.

Eau nature et biodiversité

Appuyer la gestion des milieux aquatiques sur des connaissances solides, en particulier en ce qui concerne leurs fonctionnalités.

Organiser la gestion des cours d'eau et des plans d'eau et y mettre en place des actions respectueuses de ces milieux, et en particulier de leurs fonctions.
Restaurer ou sauvegarder les fonctions naturelles des milieux aquatiques, et notamment la fonction d'autoépuration.
Arrêter la dégradation des écosystèmes aquatiques. Améliorer la gestion piscicole.
Renforcer l'information des acteurs locaux sur les fonctions des milieux aquatiques et les actions permettant de les optimiser.
Préserver les zones humides.
Respecter les bonnes pratiques en matière de gestion des milieux aquatiques.

Eau et rareté

Prévenir les situations de surexploitation et de déséquilibre quantitatif de la ressource en eau.

Eau et aménagement du territoire

Mieux connaître les crues et leur impact ; informer le public pour apprendre à les accepter ;

Gérer les crues à l'échelle des districts du Rhin et de la Meuse.

Prendre en compte, de façon stricte, l'exposition aux risques d'inondations dans l'urbanisation des territoires à l'échelle des districts du Rhin et de la Meuse.

Prévenir l'exposition aux risques d'inondations à l'échelle des districts du Rhin et de la Meuse.

Dans des situations de déséquilibre quantitatif sur les ressources ou les rejets en eau, limiter l'impact des urbanisations nouvelles et des projets nouveaux.

Préserver de toute urbanisation les parties de territoire à fort intérêt naturel.

L'ouverture à l'urbanisation d'un nouveau secteur ne peut pas être envisagée si la collecte et le traitement des eaux usées qui en seraient issues ne peuvent pas être effectués dans des conditions conformes à la réglementation en vigueur et si l'urbanisation n'est pas accompagnée par la programmation des travaux et actions nécessaires à la réalisation ou à la mise en conformité des équipements de collecte et de traitement.

L'ouverture à l'urbanisation d'un nouveau secteur ne peut pas être envisagée si l'alimentation en eau potable de ce secteur ne peut pas être effectuée dans des conditions conformes à la réglementation en vigueur et si l'urbanisation n'est pas accompagnée par la programmation des travaux et actions nécessaires à la réalisation ou à la mise en conformité des équipements de distribution et de traitement.

Eau et gouvernance

Anticiper en mettant en place une gestion des eaux gouvernée par une vision à long terme, accordant une importance égale aux différents piliers du développement durable, à savoir les aspects économiques, environnementaux et socio-culturels.

Aborder la gestion des eaux à l'échelle de la totalité du district hydrographique, ce qui suppose notamment de développer les collaborations transfrontalières et, de manière générale, de renforcer tous les types de solidarité entre l'amont et l'aval.

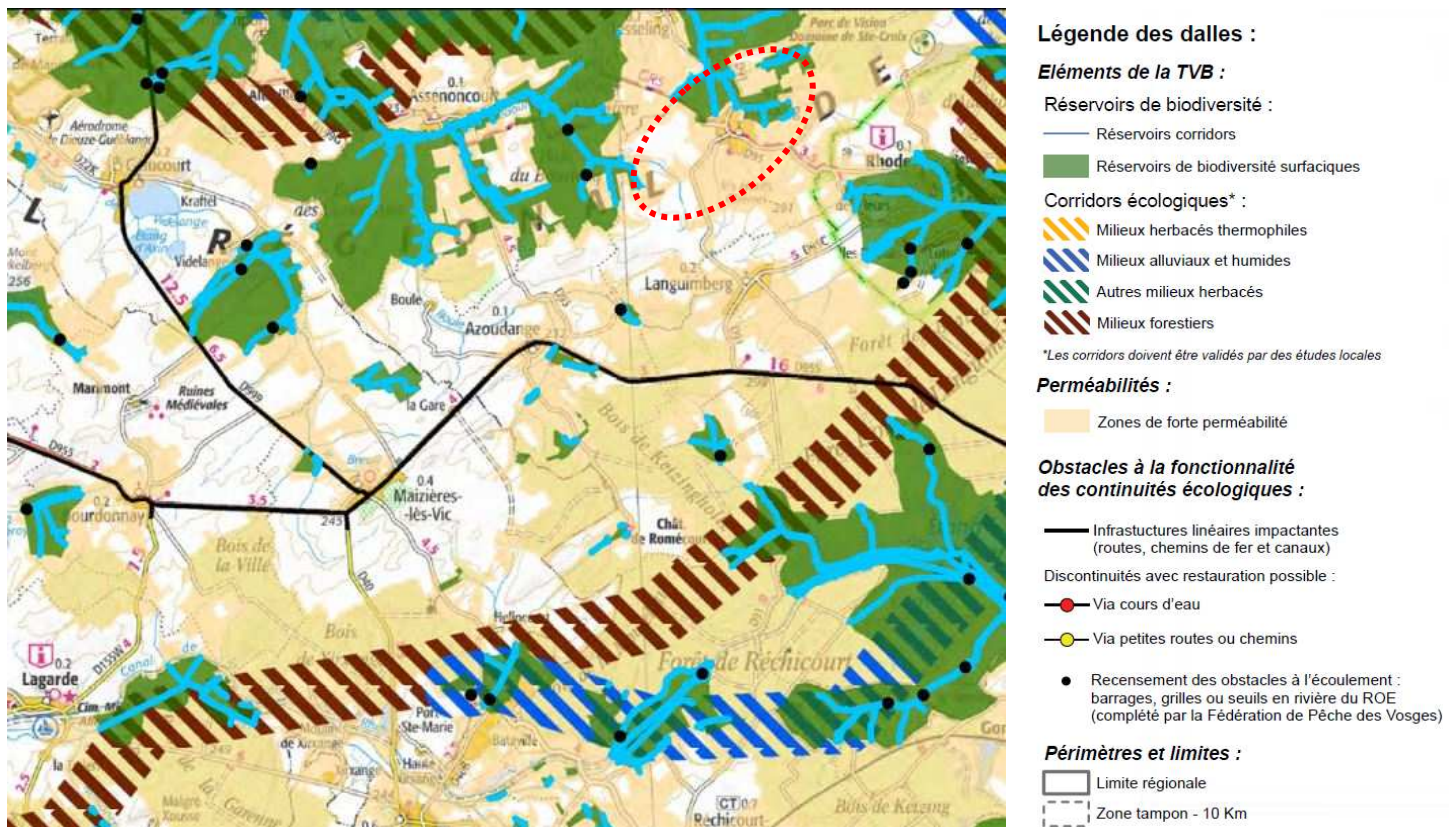
Renforcer la participation du public et de l'ensemble des acteurs intéressés pour les questions liées à l'eau et prendre en compte leurs intérêts équitablement.

Mieux connaître, pour mieux gérer.

✓ le Schéma Régional de Cohérence Ecologique

Le Schéma Régional de Cohérence Ecologique de la Région Lorraine a été approuvé le 20 novembre 2015.

Le SRCE dresse un état des lieux détaillé de la Trame Verte et Bleue lorraine et définit un Plan d'Action Stratégique (PAS) pour décliner cette trame dans les territoires et mettre en œuvre la préservation et la restauration des continuités écologiques.



Sur le territoire de la commune se trouve un **réservoir de Biodiversité : la forêt de Fénétrange au Nord**.

Il s'agit ainsi d'espaces où la biodiversité est la mieux représentée et où il est possible d'abriter des noyaux de population.

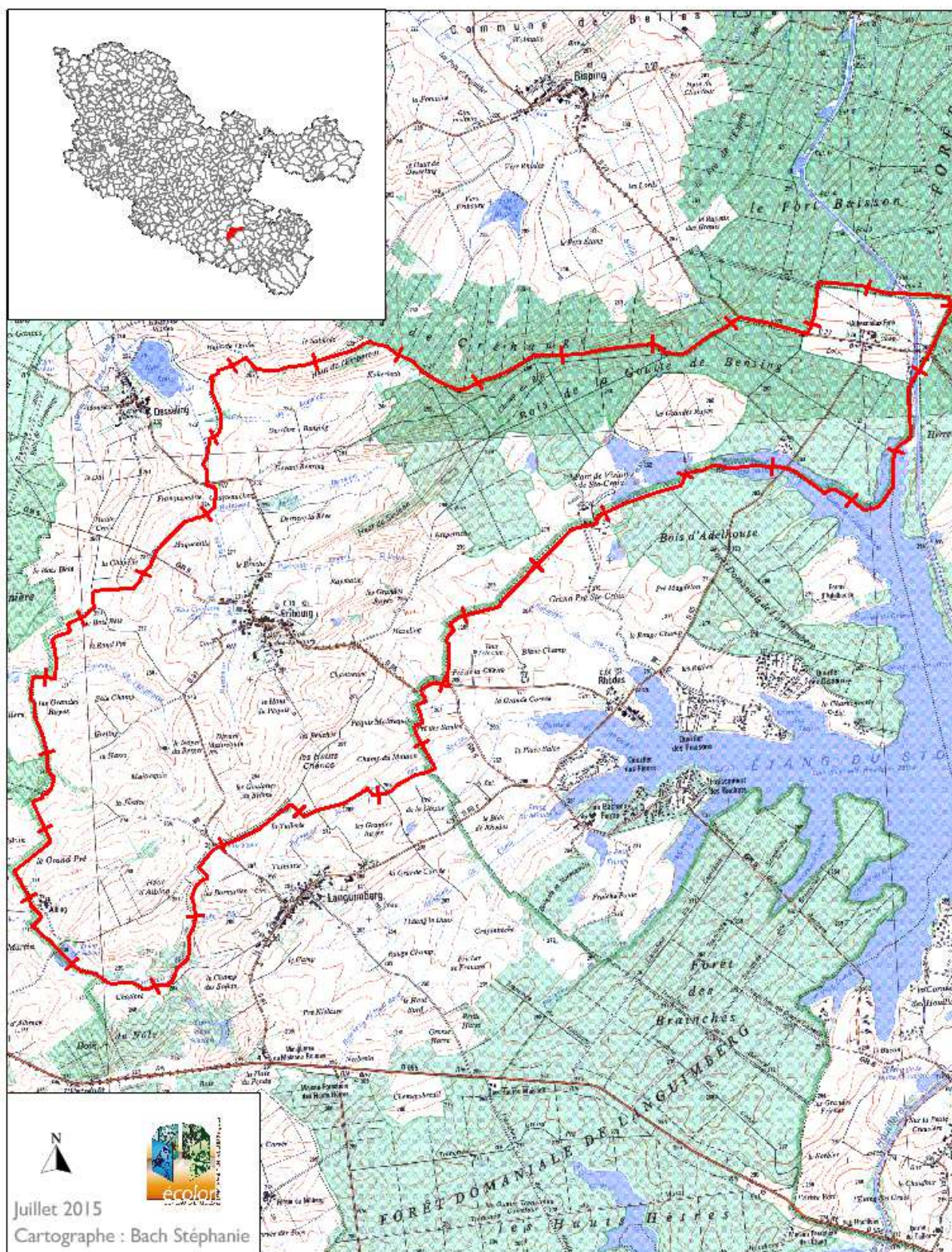
Fribourg dispose également de **réservoirs corridors qui correspondent aux nombreux cours d'eau sur la commune**.

Elle n'abrite cependant pas de corridors écologiques qui permettent de relier les différents réservoirs de biodiversité. Il est néanmoins important de définir des corridors écologiques au niveau local.

La commune se situe toutefois en zone de forte perméabilité ce qui signifie qu'il s'agit d'un ensemble de milieux continus de bonne qualité et favorables aux déplacements des espèces et à l'accomplissement de leur cycle biologique.

CARTE COMMUNALE COMMUNE DE FRIBOURG

LOCALISATION DE LA COMMUNE



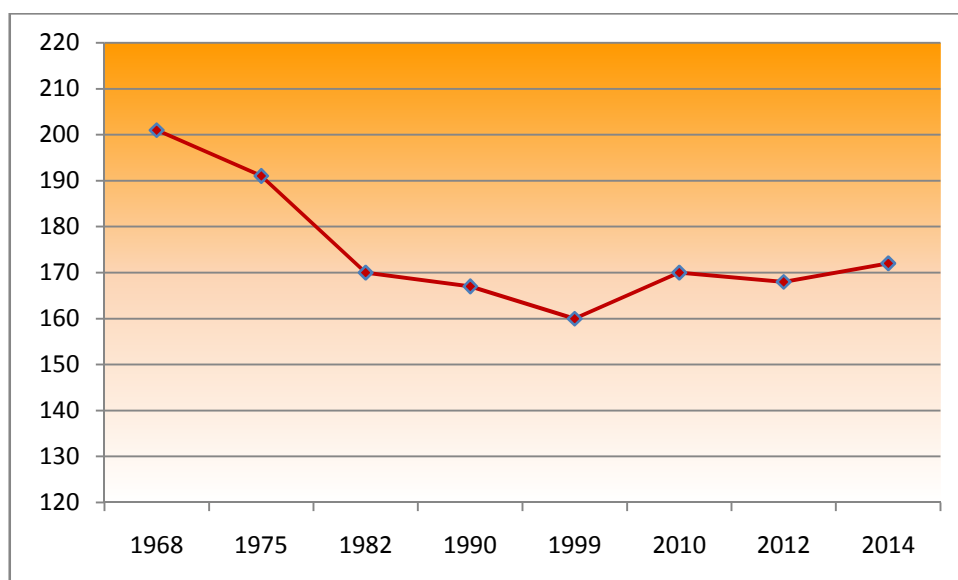
B. ENVIRONNEMENT SOCIO-ECONOMIQUE ET HUMAIN

I. DEMOGRAPHIE - POPULATION

FRIBOURG a connu une baisse de 20% de sa population de 1968 à 1999. Depuis 1999, la population a légèrement augmenté pour atteindre 172 habitants en 2014, population qui se maintient, données mairie début 2017.

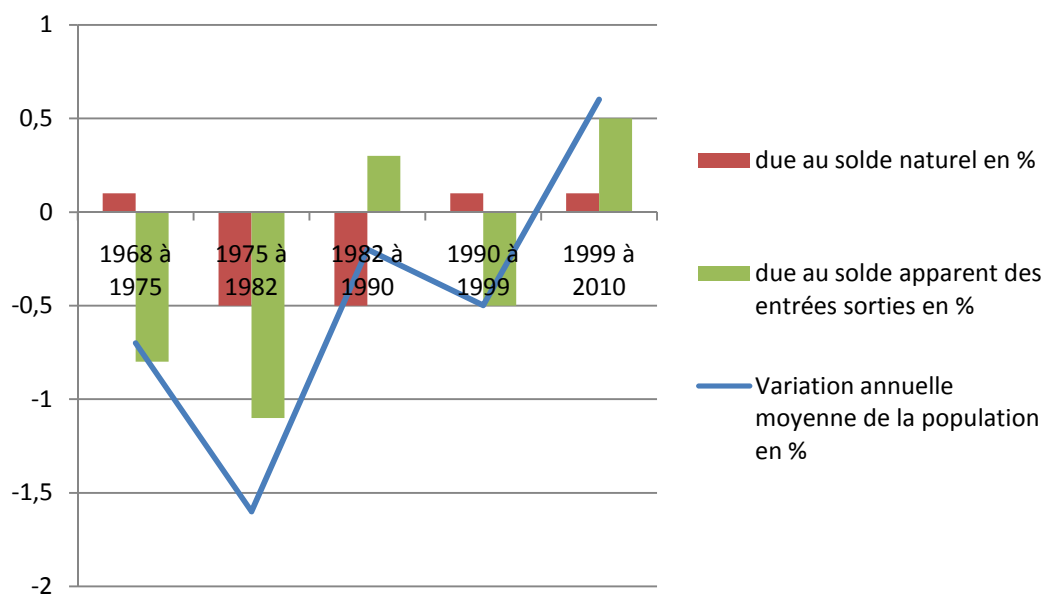
Année	1968	1975	1982	1990	1999	2010	2012	2014
POPULATION (en nombre d'habitants)	201	191	170	167	160	170	168	172

Population – Données INSEE



	1968/1975	1975/1982	1982/1990	1990/1999	1999/2008
Taux de variation annuel	-0.7	-1.6	-0.2	-0.5	+0.6
Dû au mouvement naturel (naissances)	+0.1	-0.5	-0.5	+0.1	+0.1
Dû au solde migratoire (départ de population)	-0.8	-1.1	+0.3	-0.5	+0.5

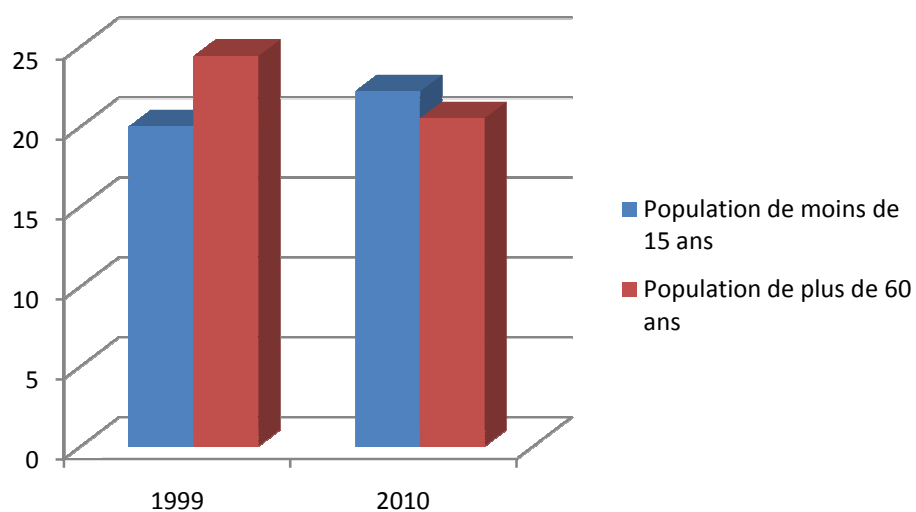
Taux de variation annuel (source INSEE - 2010)



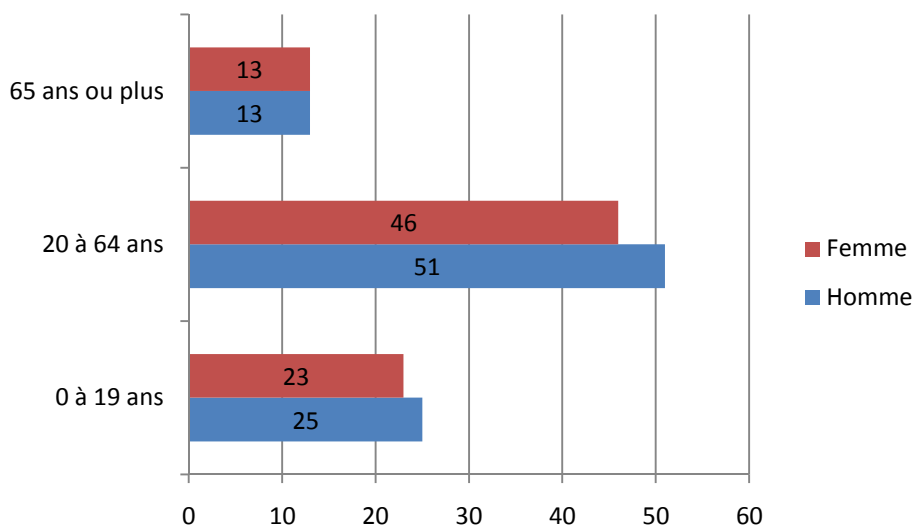
En 2010, la population de moins de 15 ans représente 22.2% de la population totale. La population de plus de 60 ans représente 20.5% de la population. En 2010, la population de Fribourg est de plus en plus jeune.

Evolution de la structure de la population entre 1999 et 2010.

La population est plus jeune entre 1999 et 2010. En effet, les plus de 60 ans ont diminué d'environ 4 points entre ces deux dates et la proportion des moins de 14 ans a augmenté de 2.



Globalement, en 2010, à FRIBOURG, la population masculine est quasiment égale (88hommes) à la population féminine (82femmes).Il s'agit donc d'une population équilibrée (51.7% d'hommes pour 48.3% de femmes).



Entre 1999 et 2010, la population deFRIBOURGarajeuni.

L'indice de jeunesse : les moins de 20 ans/ les plus de 60 ans est égal à **1,37** ce qui souligne le caractère jeune de la population de **FRIBOURG**.

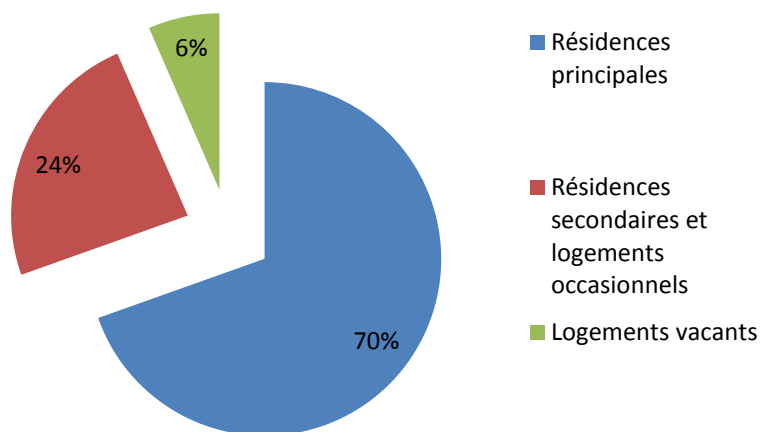
Evolution de la population

- ✓ Diminution de 20% du nombre d'habitants entre 1968 et 1999 puis légère progression jusqu'en 2010 pour atteindre 170 habitants.
- ✓ En 2010, la population de moins de 15 ans représente 22.2% de la population totale et les plus de 60 ans représentent 20.5 % de la population : rajeunissement de la population.
- ✓ Une population équilibrée : 51.7% d'hommes pour 48.3%

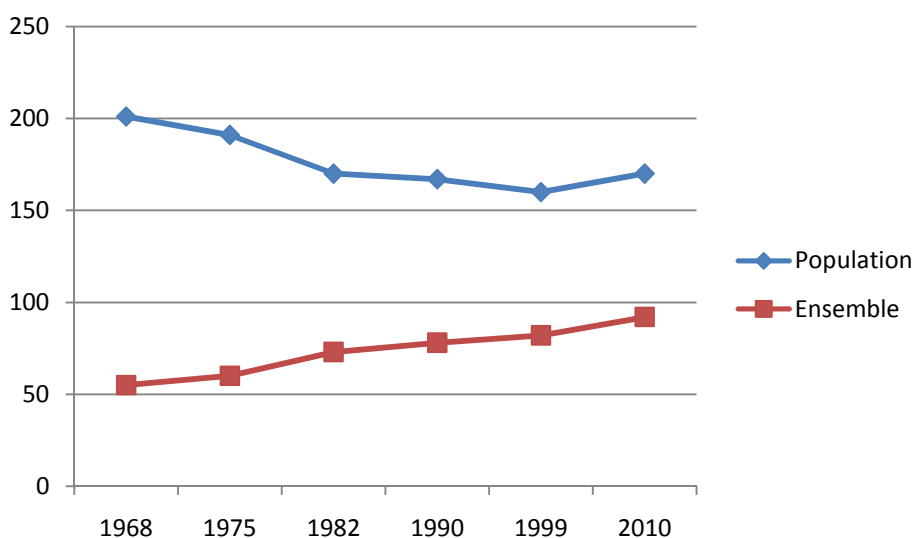
II. L'OFFRE DE LOGEMENTS

En 2010, la commune comptabilisait **64 résidences principales**, 22 résidences secondaires et logements occasionnels et 6 logements vacants soit **92 logements**.

En 2010 la commune compte **6 logements vacants soit 6% du parc de logements**. Ce pourcentage de vacance permet d'assurer la fluidité du taux de vacance sur la commune.



Le nombre de résidences secondaires représente une part importante des logements de la commune (22 logement soit **24% du parc de logements**). Cela est probablement dû aux nombreux étangs et structures (parc de Sainte-Croix) présents dans la région.



De 1968 à 2010, le nombre de logements a beaucoup évolué : de 55 en 1968, il est passé à 92 en 2010 soit une augmentation de 67.3%.

2005	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
0	0	1	0	0	0	0	2	0	0

Nombre de demandes annuelles de permis (source mairie)

Avec 3 nouvelles demandes de permis en 10 ans, le rythme des constructions est faible.

	Nombre	Pourcentage
Statut d'occupation des résidences principales		
Propriétaire	60	93.8
Locataire	4	6.2
Logé gratuitement	0	0.0
Nombre de pièces		
1	1	1.6
2	1	1.6
3	4	6.2
4	6	9.4
5 et +	52	81.3
Types de logement		
Maison individuelle	87	94.6
Appartement	4	4.4
TOTAL	92	

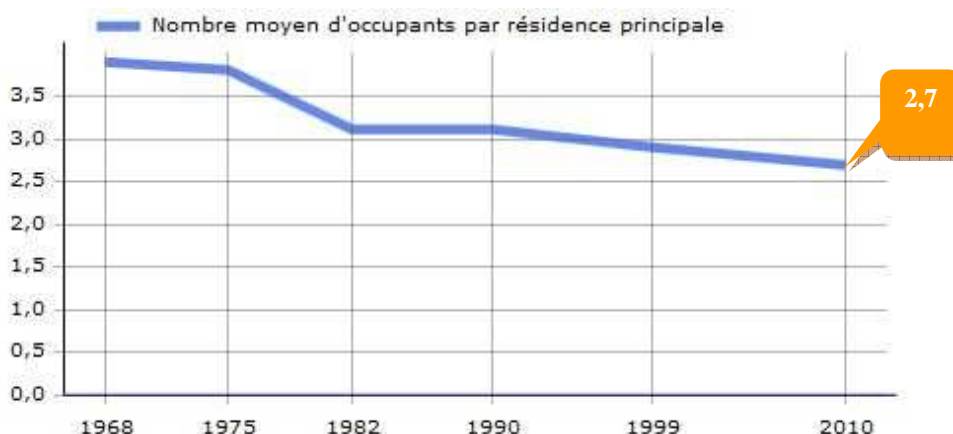
Caractéristiques des résidences principales (source INSEE, 2010)

En 2010, 6.2% (soit 4 logements) des résidences principales sont occupées par des locataires, ce qui représente 7 personnes (soit 4% de la population). Ce taux est acceptable pour une commune de la taille de Fribourg. Disposer de logement en location pour une commune est intéressant car cette situation permet un renouvellement de la population communale et de la population scolaire car des jeunes couples s'installent souvent en location avant de chercher à construire.

Les habitants sont ainsi, pour la plupart, propriétaires de leur habitation principale (93,8%) et 94,6 % des résidences principales sont des maisons individuelles. La plupart des résidences principales (81,3%) possède au moins 5 pièces. Cette constatation est à mettre en relation avec le nombre important de maisons individuelles.

Entre 1968 et 2010, on observe un **desserrement important** de la taille des ménages.

Le nombre d'habitants par résidence principale passe de 3.9 habitants par logement en 1968 à 2.7 en 2010. Ce taux a perdu 1,2 point en 42 ans (-0.3 habitant par logement tous les 10 ans sur cette période).



L'offre en logement

- ✓ La quasi totalité des résidences principales sont des résidences individuelles.
- ✓ Une offre locative faible.
- ✓ Une part importante de résidences secondaires (1/4 des résidences)
- ✓ Un taux de logements vacants moyen (6% de la totalité des logements).
- ✓ Un nombre d'occupants par résidence qui diminue

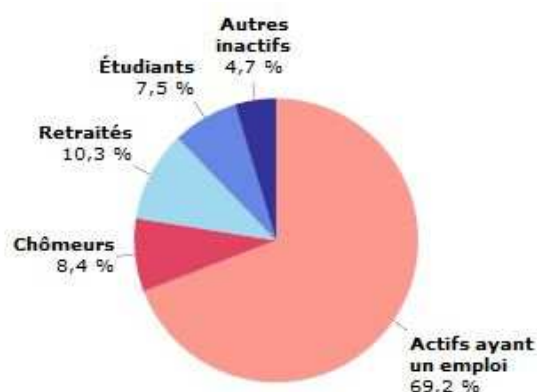
III. LES ACTIVITES ECONOMIQUES, LE TOURISME ET LES LOISIRS

- La population active

Le taux d'activité (actifs par rapport à la population des 15-64 ans) représentait 69,2% en 2010.

Ce taux a augmenté entre 1999 et 2010 (aucun chômeur recensé en 1999).

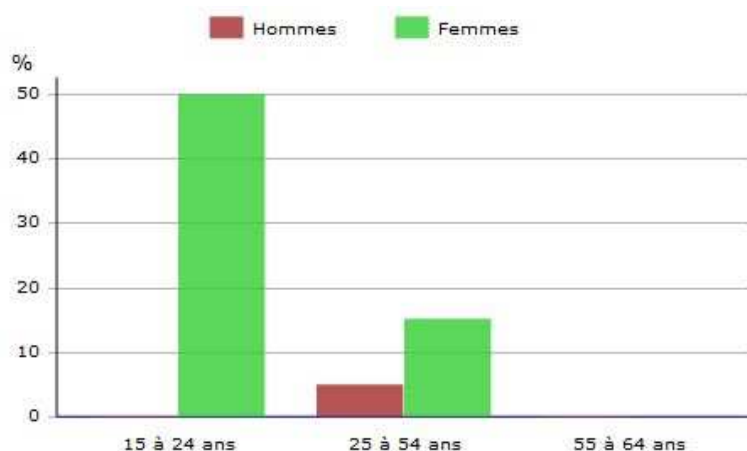
La tranche d'âge des 24-54 ans représente le nombre d'actifs le plus important.



	2010	1999
Ensemble	106	100
Actifs en %	77.6	73.0
Actifs ayant un emploi en %	69.2	73.0
Chômeurs en %	8.4	0.0
Inactifs en %	22.4	27
Elèves, étudiants et stagiaires non rémunérés en %	7.5	6.0
Retraités ou préretraités en %	10.3	9.0
Autres inactifs en %	4.7	12.0

Les chômeurs représentent 8.4% de la population des 15-64 ans. Ce taux a augmenté entre 1999 et 2009 : il était nul en 1999.

Le chômage touche le plus fortement la classe des 15-24 ans et notamment chez les femmes (50 %). Dans la commune de Fribourg, les femmes ont une part importante dans le chômage : 65%.



Source : Insee, RP2010 exploitation principale.

- L'activité Economique de la Commune

L'activité économique est liée à l'activité agricole : 13 exploitations agricoles sont présentes sur la commune.

Exploitation	adresse	Activités	Statut RSD ou ICPE
GAEC Vevert	26 rue Principale	VL	ICPE
EARL D'ALBESCHAUX	Ferme d'Albeschaux	VL	ICPE
GAEC D'ALBING	Ferme d'Albing	VL VA Bovins à l'engraissement	ICPE
EARL DU VIEUX CHATEAU GONDOLFF Benoît HIRTZ Jérôme	63 rue principale	VA Bovins à l'engraissement	ICPE
EARL BOURGAUX Sylvie et Laurent	32 rue principale	VL VA Bovins à l'engraissement	ICPE
M. KLEINE Thierry	58 rue principale	VA Bovins à l'engraissement	RSD
GAEC du Haut de Chantereine FELTIN Joseph FELTIN Fabien	15 rue principale	VL	ICPE
M. FELTIN Daniel	10 rue principale	Bovins à l'engraissement	RSD
M. GANGLOFF Francis	24 rue principale	VA	RSD
M. GANGLOFF Gilles	18 rue principale	Porcs à l'engraissement	ICPE
EARL CLOS DU CHATEAU	Ferme du Château	VL	ICPE
EARL des Grandes Rayes MIDON François Xavier		VA Bovins à l'engraissement Brebis	RSD
SCL BCD GONDOLFF Benoît HIRTZ Jérôme FELTIN Daniel		VL	ICPE

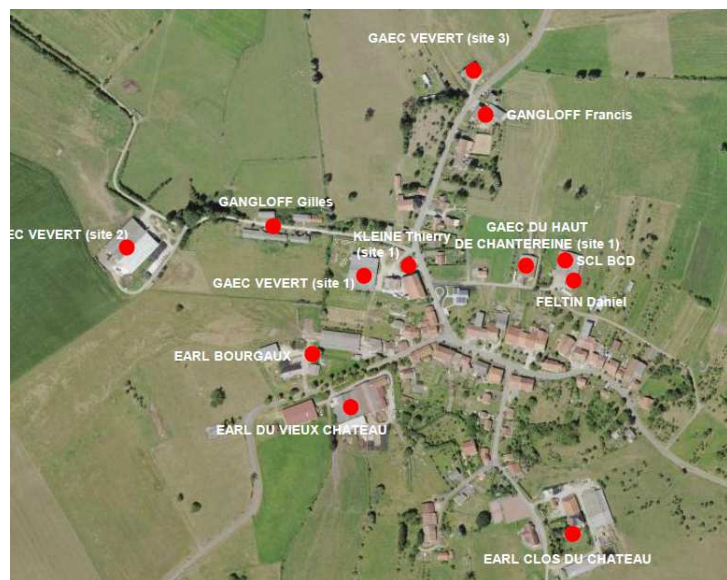
VA : vaches allaitantes , VL : vaches laitières

Les exploitations (en fonction du type d'activité et de leur taille) génèrent des périmètres d'inconstructibilité ou de réciprocité autour des bâtiments, dont il faudra tenir compte dans la limite de la zone constructible.

- Si RSD, Règlement Sanitaire Départemental : globalement périmètre de 50 m
- Si ICPE, installation classée pour la protection de l'environnement : globalement périmètre de 100m.

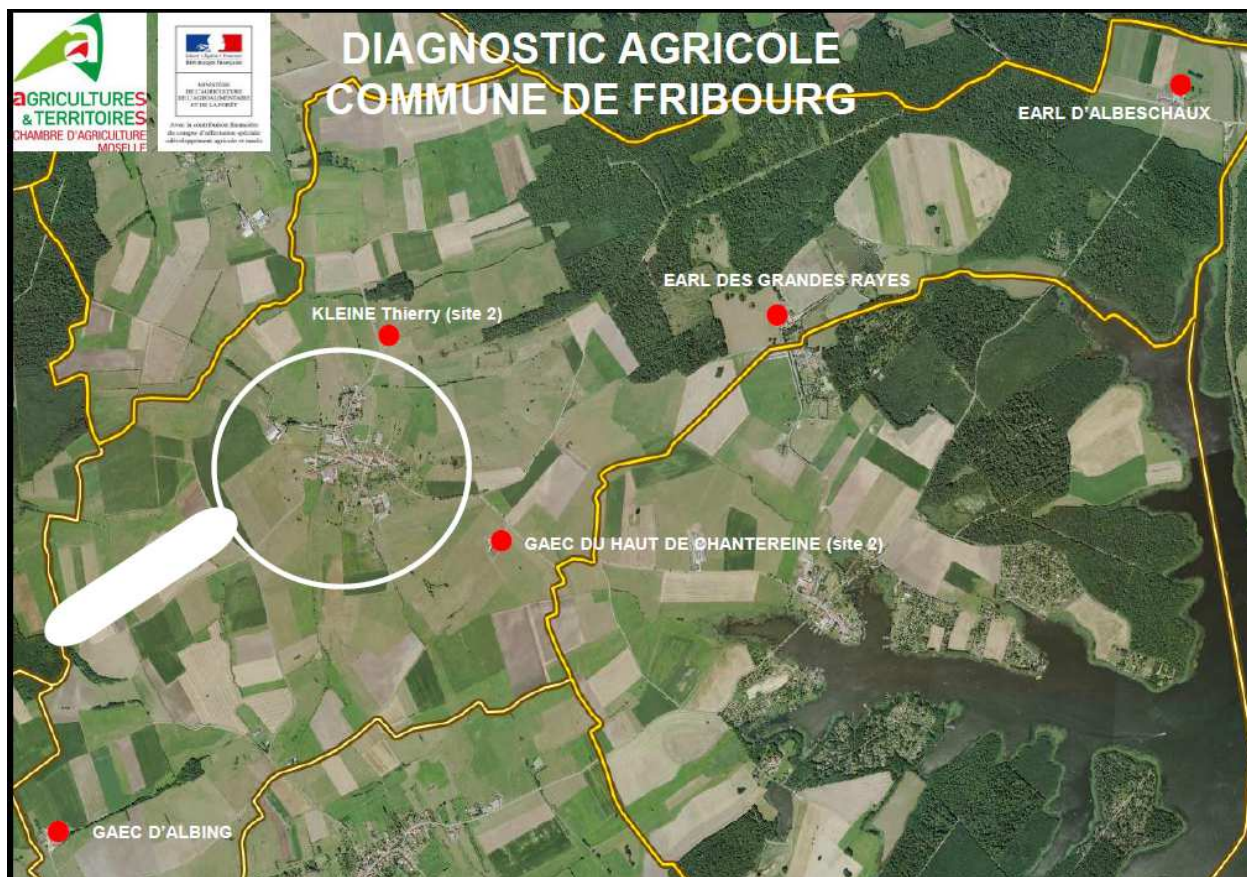
Le diagnostic agricole réalisé par la Chambre d'Agriculture est annexé au rapport de présentation.

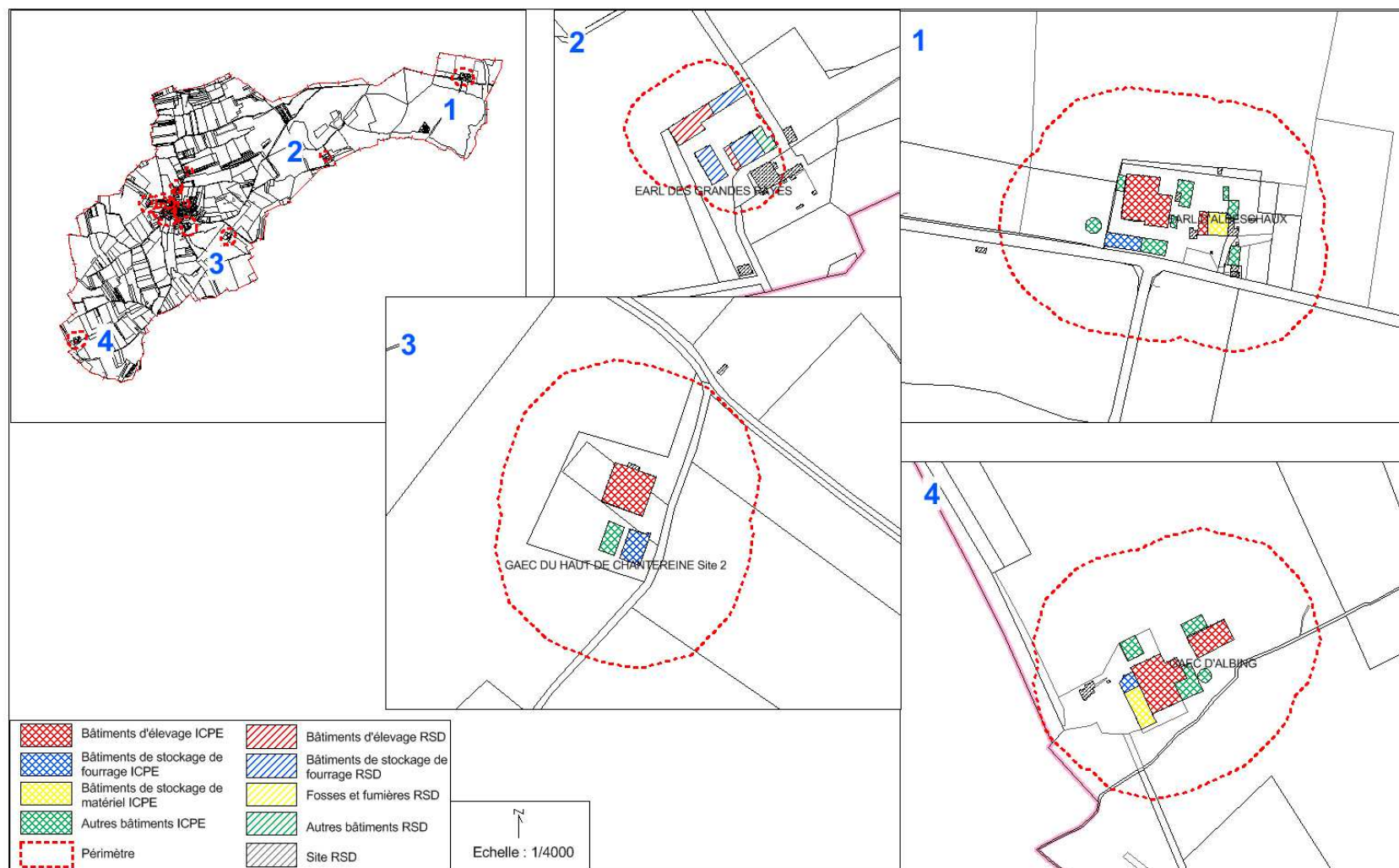
Les cartes pages suivantes récapitulent la position des bâtiments agricoles ainsi que les périmètres de réciprocité qui s'appliquent par rapport aux bâtiments et à leur type d'occupation.



Des bâtiments au coeur du village et

Des bâtiments disséminés sur l'ensemble du ban communal





Les périmètres au sein de la zone bâtie

CARTE COMMUNALE
COMMUNE DE FRIBOURG

EXPLOITATIONS AGRICOLES

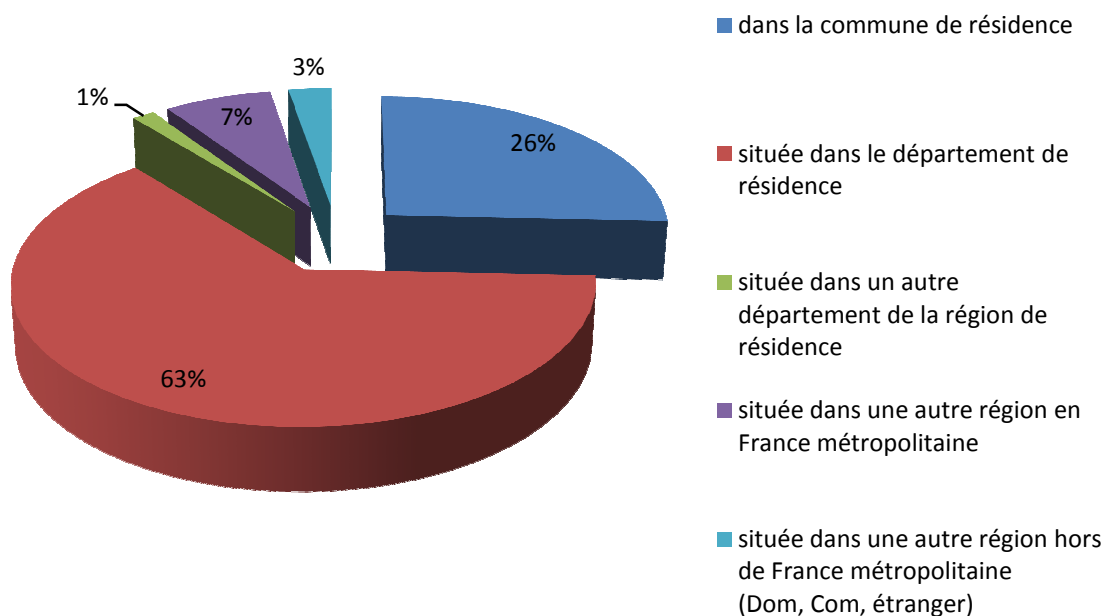


Sur la commune, 25.7% des actifs travaillent et résident sur Fribourg. Il s'agit des exploitants agricoles présents sur la commune.

Une entreprise est recensée sur la commune. Il s'agit d'une entreprise ayant une activité principale commerciale (vente de VO) et secondaire artisanale (terrassment), M AUVRAY Cédric.

	2010	%	1999	%
Ensemble	74	100.0	74	100.0
Travaillent :				
Dans la commune de résidence	19	25.7	26	35.1
Dans une autre commune	55	74.3	48	64.9
Dans le département de résidence	47	63.5	42	56.8
Dans un autre département	1	1.4	1	1.4
Dans une autre région en France métropolitaine	5	6.8	5	6.8
Dans une autre région hors de France	2	2.7	0	0.0

La plupart des habitants de Fribourg travaillent dans une autre commune de Moselle, principalement dans le bassin d'emplois de Sarrebourg.



- Le tourisme

Le tourisme à Fribourg est lié

- à la proximité du Parc animalier de Sainte-Croix (une partie du parc est d'ailleurs sur le territoire de Fribourg et
- à la présence d'étangs.

La commune appartient au parc naturel régional de Lorraine.

Le GR5 traverse également la commune.

Activité économique

- ✓ **Activité économique constituée majoritairement par l'activité agricole.**
- ✓ **13 exploitants agricoles sur la commune.**

IV. LES EQUIPEMENTS COMMUNAUX ET LES SERVICES

- Le Patrimoine Communal

Le patrimoine communal se compose :

- de la mairie.
- une salle polyvalente
- un terrain de football avec vestiaires
- un terrain de tennis



- L'Enseignement

La commune dispose d'une école primaire : l'école élémentaire des Hauts Chênes. (une classe à plusieurs niveaux).

L'école maternelle la plus proche se situe à Languimberg. Quant au collège il se situe sur la commune de Moussey et le lycée sur celle de Dieuze.



La commune possède un taux d'équipement assez classique en concordance avec la taille de FRIBOURG.

- L'Alimentation en eau potable

L'alimentation en eau potable de la commune est gérée par le Syndicat des Eaux du Pays des Etangs, route de Languimberg à Fribourg. Un forage se trouve à Neufmoulins. Aucun captage ni périmètre de protection ne sont recensés sur le territoire de la commune.

- L'Assainissement

La commune de Fribourg a transféré sa compétence assainissement à la Communauté de Communes Sarrebourg Moselle Sud depuis le 1er janvier 2017.

Le zonage d'assainissement a été réalisé. La collectivité a retenu un assainissement collectif pour le village et autonome pour les écarts et le lotissement des Souches. Les différentes études sont en cours et les travaux devraient débuter au printemps 2018.

A l'heure actuelle, les maisons sont équipées en assainissement autonome. Le dernier rapport du SPANC relève une majorité d'installations non conformes mais sans impact.

Le tableau ci-après synthétise les avis délivrés par le S.P.A.N.C :

Conformité	Travaux	Nombre d'installations concernées
Conforme	Aucun	3
Non conforme sans impact	Travaux à réaliser un an maximum après signature de l'acte de vente	50
Non conforme avec impact	Sous 4 ans	0
Absence ou dysfonctionnement d'installation	Dans les meilleurs délais	14
TOTAL :		67

Données Mairie de Fribourg, 2017

Le projet de zonage d'assainissement

Le zonage d'assainissement retenu par la collectivité suite au comparatif est le suivant :

Zone	Nombre d'habitations	Zonage d'assainissement
1 - Centre-village – Branche principale	62	Collectif
2 - Centre-village – Branche secondaire	12	Collectif
3 - Ecart	4	Non Collectif
4 - Lotissement les Souches	18	Non Collectif

Données Mairie de Fribourg, 2017

Les 20 résidences secondaires sont considérées comme étant toutes situées au lotissement des Souches. Celles-ci étant équipées de fosses étanches, elles n'entrent pas dans le projet de mise aux normes de l'assainissement communal.

Les écarts sont les suivants :

Localisation	Logements maintenus en ANC	Population maintenue en ANC
Ferme d'Albing	1	2
Ferme d'Albeschaux	2	5
Ferme de la Croix Maitrequin	1	2
TOTAL	4	9

Récapitulatif quantitatif du projet d'assainissement

Population située en zone d'assainissement collectif

Population communale actuelle (INSEE 2013) Nota : Le lotissement Les Souches n'est pas comptabilisé dans cette valeur.	167 EH
Augmentation de population envisageable	30 EH
Population maintenue en ANC (les écarts)	9 EH
Population raccordée au dispositif épuratoire	
A court terme	158EH arrondi à 160 EH
A long terme	188 EH arrondi à 190 EH

Données Mairie de Fribourg, 2017

- Les Ordures Ménagères et le Tri Sélectif

La Communauté de communes a la compétence « Déchets Ménagers ». Les ordures ménagères sont collectées une fois par semaine et le tri sélectif toutes les deux semaines.

La déchèterie la plus proche se situe à Moussey.

- Les transports en commun

La commune de FRIBOURG n'est pas desservie par les transports en commun.

- Les Voies de Communication

La commune est desservie la RD 91 et la RD 95.

Equipements et Services

- ✓Eau potable : Syndicat intercommunal des Eaux du Pays des Etangs
- ✓Assainissement : Communauté de Communes
- ✓Taux d'équipements : taux d'équipements typique d'une commune rurale
- ✓Réseau routier : RD 91 et RD 95

C. LES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE ET LES CONTRAINTES ET RISQUES

I. LES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

Plusieurs servitudes d'utilité publique grèvent le territoire communal. Il s'agit des servitudes concernant :

CODE	NOM OFFICIEL	TEXTES LEGISLATIFS	ACTE L'INSTITUANT	SERVICE RESPONSABLE
BoisForêt	Protection des bois et forêts soumis au régime forestier.	Circulaire interministérielle n° 77104 du 1er août 1977. Article 72 de la loi n° 2001-602 du 9 juillet 2001. Décret n° 2003-539 du 20 juin 2003.	Forêt Domaniale de FENETRANGE.	Office National des Forêts (O.N.F.) Service Départemental 24 route de Phalsbourg 57400 SARREBOURG
I4	Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques.	Art.12 loi 15/6/1906 remplacé par L323-3 et suiv.+ L323-10 du code énergie . Art.298 loi finances 13/7/25. Art.35 loi 8/4/46 modifiée. Décret 6/10/67et 11/6/70. Circulaire 24/6/70. Arrêté interminis. 17/5/2001. Art. R4534-107 et suivants code du travail	Réseau 20 KV.	EGD - Services Metz-Lorraine, Agence Ingénierie Réseaux allée Philippe Lebon, BP 80428 57954 MONTIGNY-LES-METZ CEDEX
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	Décret du 13/12/79 Station de RHODES	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	L.H. MOUSSEY-SARREBOURG, tronçon MOUSSEY-RHODES Décret du 8/6/1984	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	L.H. NANCY STRASBOURG, tronçon RHODES-GOETZENBRUCK décret du 13/12/79	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
PT2	Servitudes de protection contre les obstacles .	Articles L 54 à L 56-1 et R 21 à R26 du Code des PTT (loi n° 90-568 du 02.07.1990 relative à l'organisation du Service Public de la PTT, modifiée par la loi du 26.07.1996), Décret n° 90-1213 du 29.12.90 relatif au cahier des charges de F.T.	Décret du 13/12/79 L.H. NANCY-STRASBOURG, tronçon LUDRES-RHODES	ORANGE UPR Nord-Est/Pôle Réglementation et Foncier 26 avenue de Stalingrad BP 88007 21080 DIJON Cedex 9
T1	Servitudes relatives aux réseaux de chemins de fer. Zone en bordure de laquelle s'appliquent les serv. créées au profit du dom. Public Ferrovi.	Loi du 15.07.1845 sur la police des chemins de fer. Article 6 du décret du 30.10.1935 modifié par la loi du 27.10.1942 (servitude de visibilité sur les voies publiques et les croisements à niveau). Notice explicative : pour le report au PLU des servitudes	LGV Est-Européenne.	Réseau Ferré de France Direction des opérations de la LGV Est-Européenne - Département foncier 92 avenue de France 75648 PARIS Cedex 13
T7	Servitudes aéronautiques instituées pour la protection de la circulation aérienne, Servitudes à l'extérieur des zones de dégagement concernant des installations particulières.	Articles R. 244.1 et D. 244.1 à D. 244.4 du Code de l'aviation civile (Plan circulaire horizontal de rayon 24 Km centré sur l'aérodrome).	Aérodrome de PHALSBOURG-BOURSCHEID de cote limite 460 m NGF.	Unité de soutien de l'infrastructure de la Défense de Phalsbourg Quartier La Horie BP 30302 57373 PHALSBOURG CEDEX

II. LES INFORMATIONS UTILES

- Les exploitations agricoles

13 exploitants agricoles ont un siège d'exploitation sur la commune de Fribourg.

Le ban communal est concerné par des périmètres de réciprocité (se reporter au chapitre des activités économiques).

Surface communale	1 742 ha
Surface Agricole Utile (2011)	1 399 ha (80.3 % du ban communal)
Exploitants ayant leur siège sur la commune	13
Exploitation générant un périmètre qui touche la commune de FRIBOURG	13
Exploitants ayant des parcelles en exploitation sur la commune	32

La Surface Agricole Utile de la commune représente 80,3 % du ban communal, ce qui montre le caractère rural de la commune.

Les terrains agricoles sont pour 44% des cultures céréalières (blé, orge ou colza) et pour 56% des prairies.

III – LES RISQUES NATURELS

- Le risque retrait et gonflement d'argiles

Les cartes de gonflement des argiles ont pour but de délimiter toutes les zones qui sont a priori **sujettes au phénomène de retrait-gonflement** et de **hiérarchiser** ces zones selon un **degré d'aléa croissant**.

Les zones où l'aléa retrait-gonflement est qualifié de **fort**, sont celles où la **probabilité de survenance** d'un sinistre sera la plus élevée et où l'**intensité des phénomènes** attendus est la plus forte. Dans les zones où l'aléa est qualifié de **faible**, la survenance de sinistres est possible en cas de sécheresse importante mais ces désordres ne toucheront qu'une faible proportion des bâtiments (en priorité ceux qui présentent des défauts de construction ou un contexte local défavorable, avec par exemple des arbres proches ou une hétérogénéité du sous-sol). Les zones d'aléa **moyen** correspondent à des zones intermédiaires entre ces deux situations extrêmes. Quant aux zones où l'aléa est estimé a **priori nul**, il s'agit des secteurs où les cartes géologiques actuelles n'indiquent pas la présence de terrain argileux en surface. Il n'est cependant pas exclu que quelques sinistres s'y produisent car il peut s'y trouver localement des placages, des lentilles intercalaires, des amas glissés en pied de pente ou des poches d'altération, de nature argileuse, non identifiés sur les cartes géologiques à l'échelle 1/50 000, mais dont la présence peut suffire à provoquer des **désordres ponctuels**.

Les cartes sont réalisées par le BRGM (2009).

Sur FRIBOURG, le village est concerné par un aléa faible du risque retrait et gonflement des argiles.

Carte page suivante

FRIBOURG

Cartographie de l'aléa retrait-gonflement des argiles dans le département de Moselle

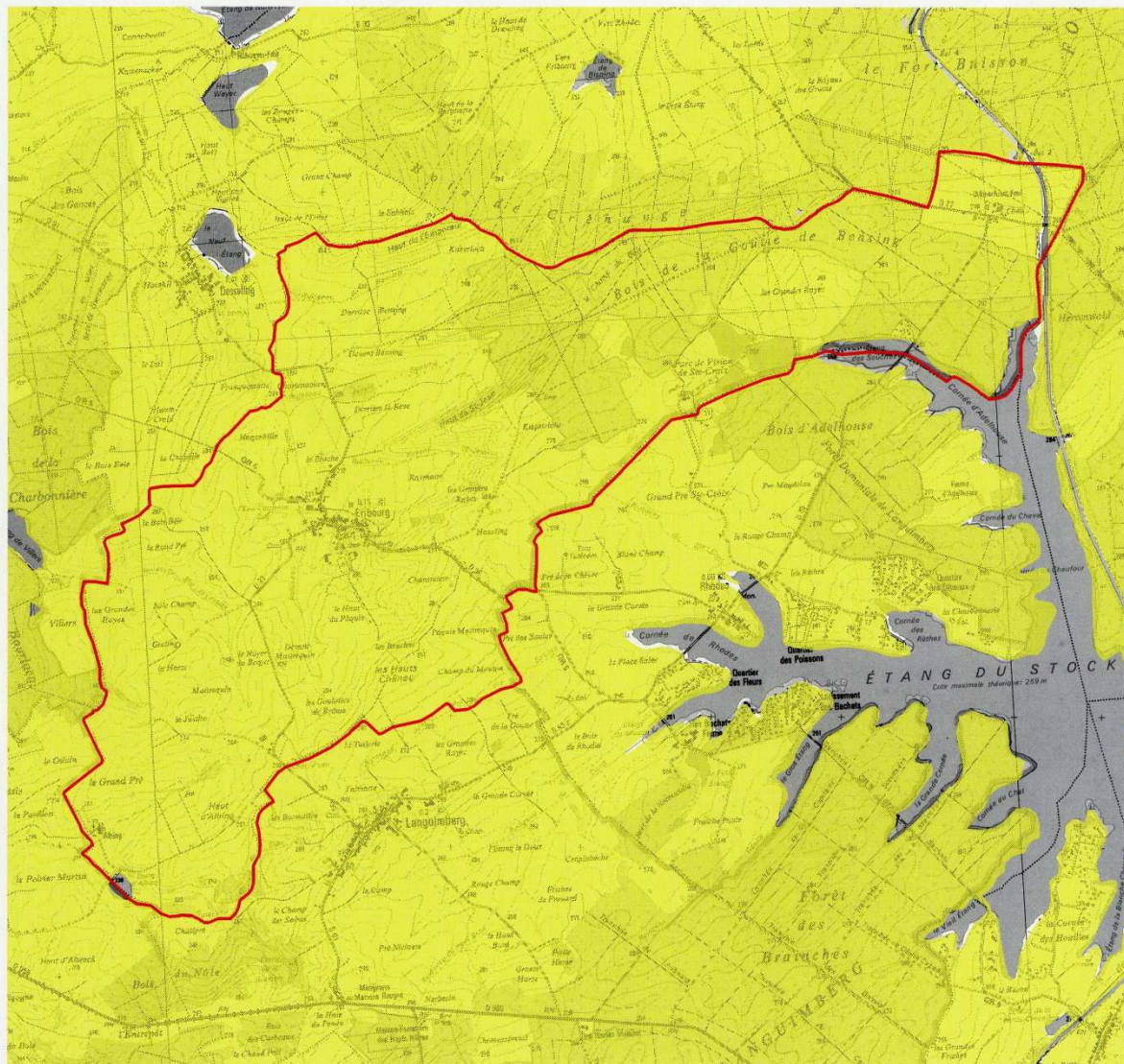
LÉGENDE

Source : BRGM

- Aléa moyen
- Aléa faible
- Zone à priori non argileuse, non sujette au phénomène de retrait-gonflement sauf en cas de lentille ou de placage argileux local non repéré sur les cartes géologiques actuelles

Echelle 1/30000

AVRIL 2009



IGN scanné 25 - 2006

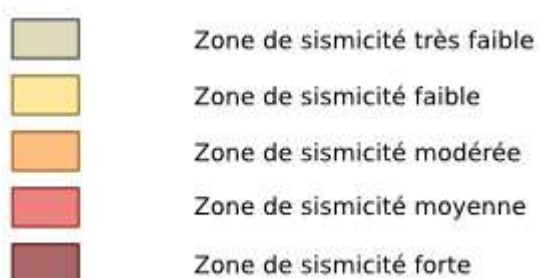


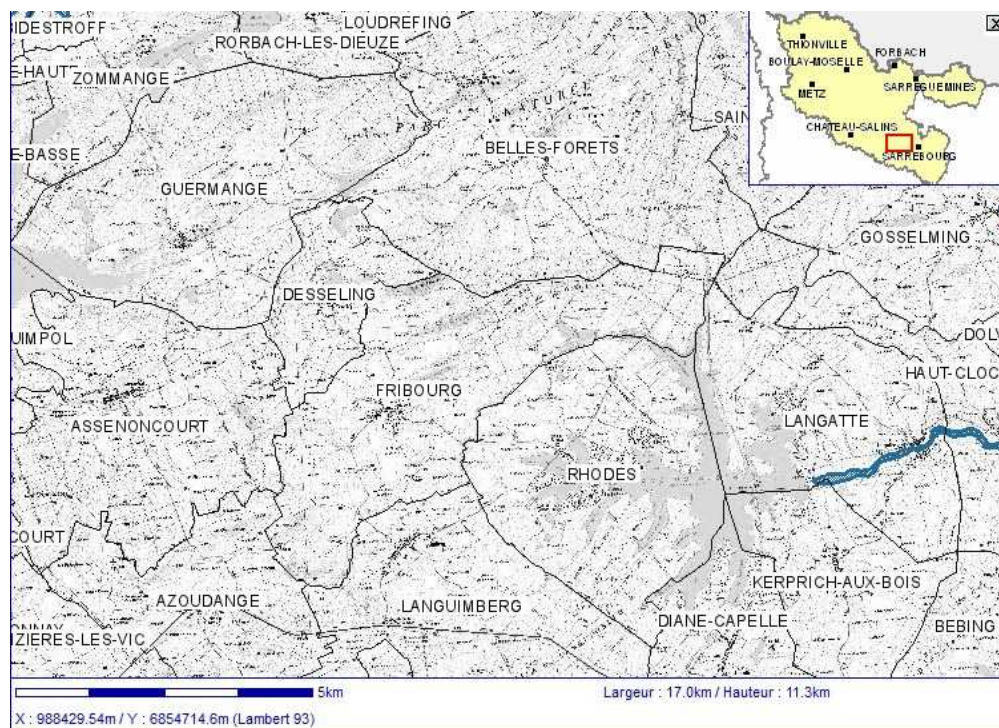
DDE 57/SAT/UR

- L'aléa sismique

Depuis le 22 octobre 2010, une nouvelle réglementation parasismique a été entérinée par la parution au Journal Officiel de deux décrets (n° 1254 et 1255), sur le nouveau zonage sismique national et d'un arrêté fixant les règles de construction parasismique à utiliser pour les bâtiments de la classe dite « à risque normal ».

Selon cette nouvelle réglementation, la commune de FRIBOURG est concernée par un **aléa sismique très faible**.





- Le risque inondation

La commune n'est pas soumise au risque inondation, le niveau est évalué de **Très faible à inexistante** pour la commune.

Les inondations et coulées de boues du 9 au 11 avril 1983 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 16 mai 1983 et paru au Journal Officiel du 18 mai 1983.

Les inondations et coulées de boues du 25 au 30 mai 1983 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 21 juin 1983 et paru au Journal Officiel du 24 juin 1983.

Les inondations et coulées de boues du 28 au 30 octobre 1998 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 29 décembre 1998 et paru au Journal Officiel du 13 janvier 1999.

Les inondations, coulées de boue et mouvement de terrain du 25 au 29 décembre 1999 ont fait l'objet d'un arrêté portant constatation de l'état de catastrophe naturelle, arrêté daté du 29 décembre 1999 et paru au Journal Officiel du 30 décembre 1999.

- L'aléa minier

extrait du Porter à Connaissance de la DDT 57

 LIBERTÉ • ÉGALITÉ • FRATERNITÉ RÉPUBLIQUE FRANÇAISE		
PRÉFET DE LA MOSELLE		
Direction Départementale des Territoires Service Risques Énergie Construction Circulation Urbanisme et Prévention des Risques		Metz, le 12 AOUT 2011
Affaire suivie par : DONATI Jany - JD/RW Courriel : jany.donati@moselle.gouv.fr Tél : 03.87.34.83.63 Fax : 03.87.34.33.32 ddt-srecc-urbanisme-et-risques@moselle.gouv.fr PAC Fribourg.odt		Le Préfet de la Région Lorraine Préfet de la Moselle à Monsieur le Maire de Fribourg 36 rue Principale 57810 FRIBOURG <u>s/c de Monsieur le Sous-Préfet de Sarrebouurg</u>

Objet : Commune de Fribourg - Porter à connaissance risque minier

P.J. : - 1 plan de situation
- 1 plan parcellaire

Dans le cadre de l'arrêt définitif des travaux miniers et d'utilisation d'installations minières associées, attachés à la concession des sources salées de ALEXANDER I, l'arrêté préfectoral n°2011-SPR-DRMSS-1 du 29 avril 2011 a imposé à la Compagnie des Salins du Midi et des Salines de l'Est (CSME) la production d'un document comportant les coordonnées dans le système de références géographiques et planimétriques (RGF93) du sondage de reconnaissance ainsi qu'un plan cadastral sur lequel sont reportées les références de la parcelle concernée.

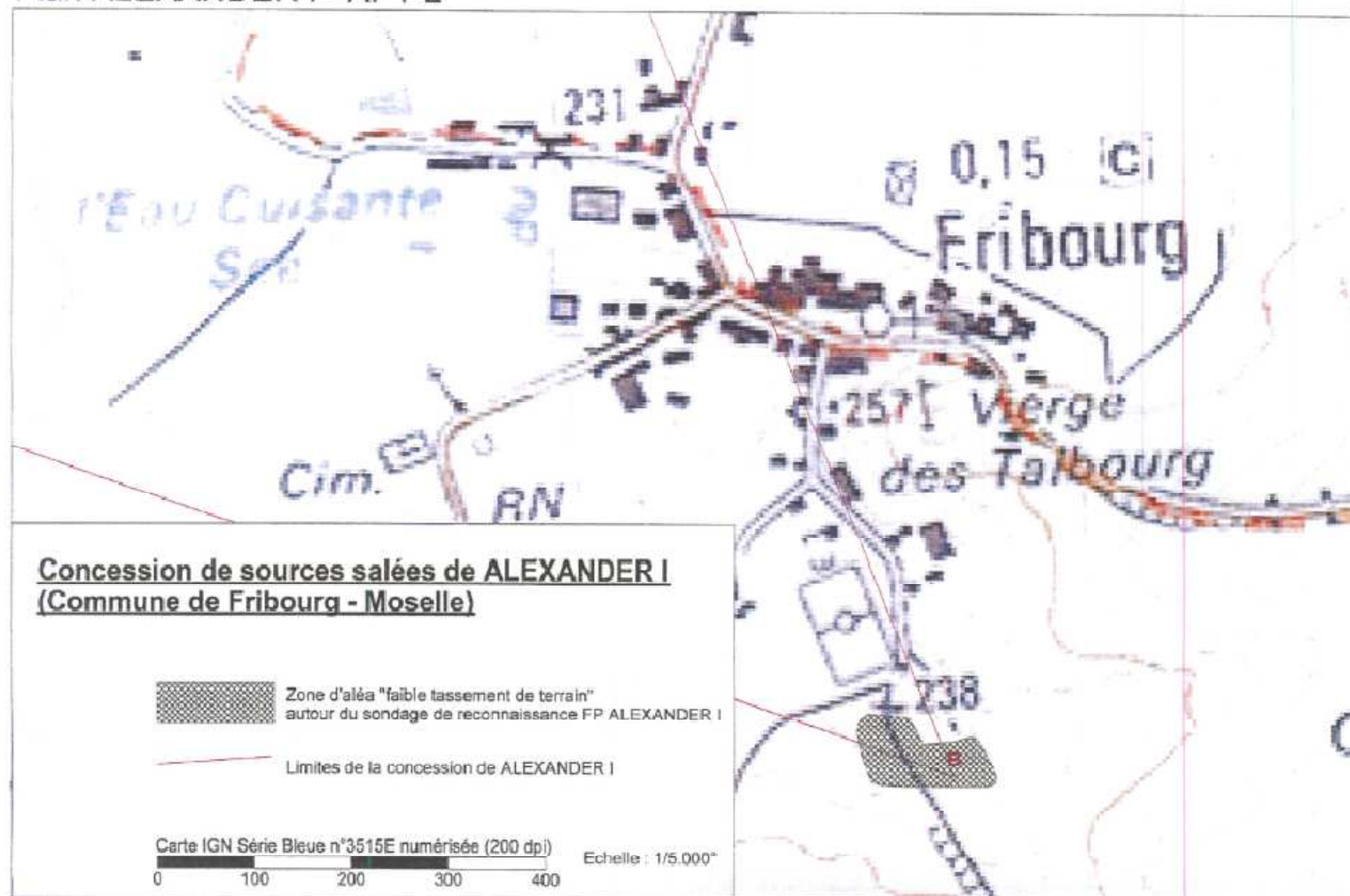
Vous trouverez, ci-joint, un plan de situation et un extrait de plan cadastral produits par la société CSME, localisant une zone d'aléa "faible tassement de terrain" autour du sondage. Il est à noter que ce dernier n'a pas été retrouvé sur le terrain.

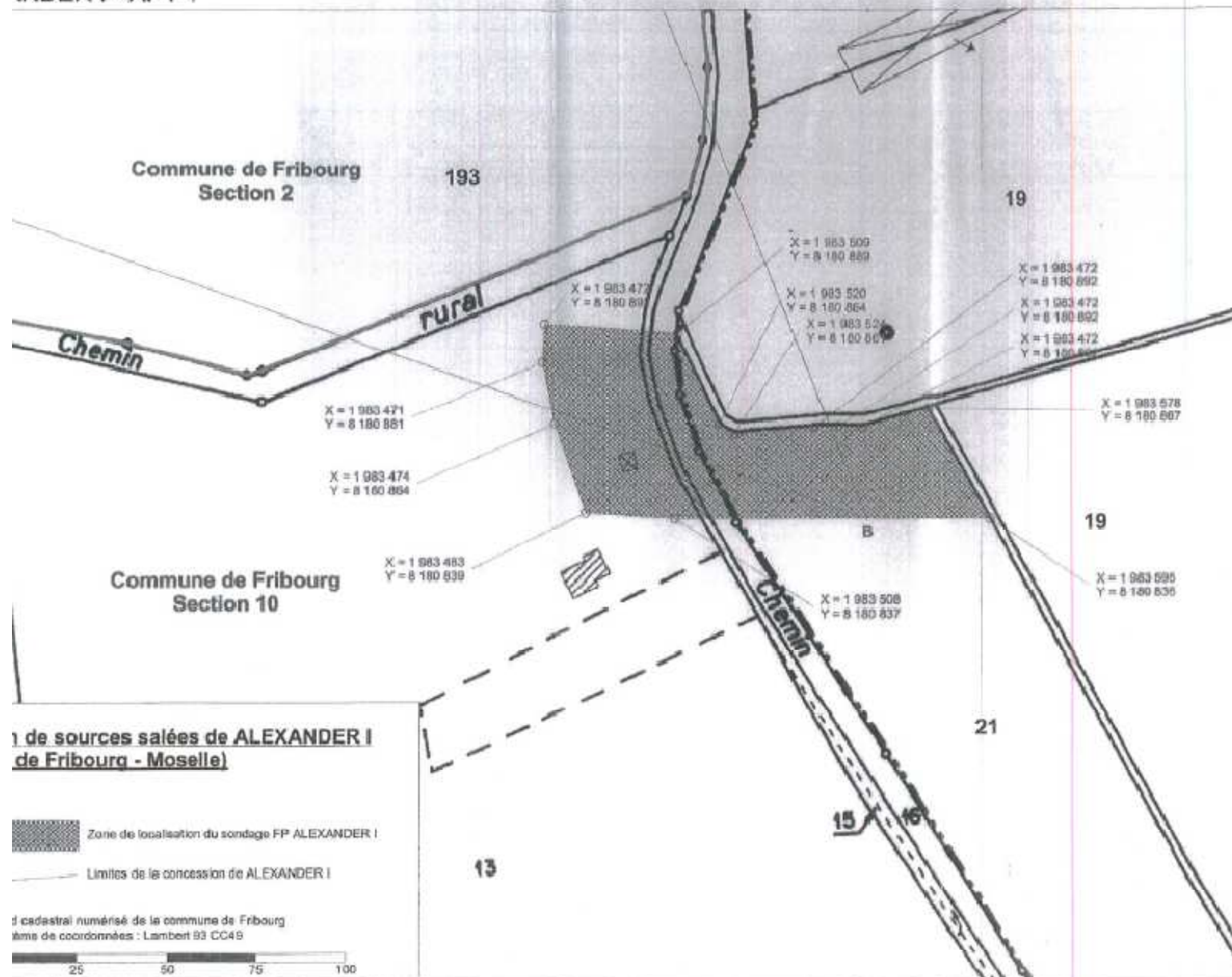
Aussi, je vous demande de consulter le Directeur Régional de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement de Lorraine pour toute demande d'occupation ou d'utilisation des sols située dans la zone de localisation du sondage (cf plan parcellaire ci-joint). Votre transmission à la DREAL Lorraine indiquera précisément le motif de la consultation.

Pour le Préfet et par délégation,
Le sous-préfet de Metz-Campagne,
Secrétaire général adjoint de la préfecture,

François VALEMBOS

Plan ALEXANDER I - AP1-2





D. STRUCTURE URBAINE DU VILLAGE

I. LE PATRIMOINE ARCHEOLOGIQUE ET HISTORIQUE

Aucun monument historique n'est recensé sur la commune.

Fribourg est une ancienne place forte et domaine des évêques de Metz, siège d'une châtellerie épiscopale avec château fort construit en 1340 par les évêques de Metz.

Fribourg l'évêque, ancien nom de Fribourg était une ville libre de tout subside. La châtellerie était composée de quatre villages Fribourg, Languimberg, Azoudange et Rhodes.

Le petit village est construit autour de sa motte féodale : le Thalbourg. En construisant le Thalbourg, les gens avaient la possibilité de se défendre des pillards.

Même l'évêque de Metz était venu construire un château au pied de cette motte. Château qu'il ne visita jamais. Construit en 1340, sur ordre de Pierre de Beaufremont, vicaire général de Metz, pour échapper aux violences des messins, monseigneur Claude Saint-Simon ordonna sa démolition en 1747. La colère des Fribourgeois fut grande mais il fut rasé jusqu'au sol et ses pierres servirent à construire la ferme des "basses cours".

Un nouveau château, celui du Seigneur du Puisot et du Stock avait lui aussi été à l'abri de la Motte féodale. Les deux châteaux ont existé à Fribourg pendant plus de 100 ans. Ce dernier existe toujours et les propriétaires font tout pour le sauvegarder.

A Albeschaux, commune de Fribourg, la chapelle Ste Anne défie le temps. Construite bien avant l'arrivée des chevaliers de Malte, Sainte-Anne et Rhodes rappellent leur souvenir. Les chevaliers s'installèrent au couvent des Augustines à Saint-Jean-de-Bassel au XVème siècle.

Cette chapelle fait l'objet d'un programme de restauration par une association communale.



ECOLOR 2015

- La carte de Naudin

L'extrait de carte ci-dessous provient des **cartes de Naudin**, qui datent de la fin du 18^{ème} siècle.

Pendant plus de dix années, de 1728 à 1739, une équipe d'ingénieurs géographes appartenant à l'atelier versaillais des Naudin, parcourut la Lorraine, c'est-à-dire non seulement les Trois-Evêchés (Metz, Toul et Verdun), qui relevaient pleinement du Royaume de France depuis les traités de Munster (1648), mais également les duchés de Lorraine et de Bar et les territoires voisins du Palatinat, des Deux-Ponts, du Luxembourg...

Quinze de ces cartes monumentales qui représentent chacune, à l'échelle restituée de 1/28 800, de 3500 à 5000 kilomètres carrés d'une vaste région s'étendant de la Hesbaye et du Brabant, alors autrichien, jusqu'au Bassigny et aux contreforts des Vosges, constituent la première image de l'ensemble des territoires qui forment aujourd'hui la Région Lorraine.

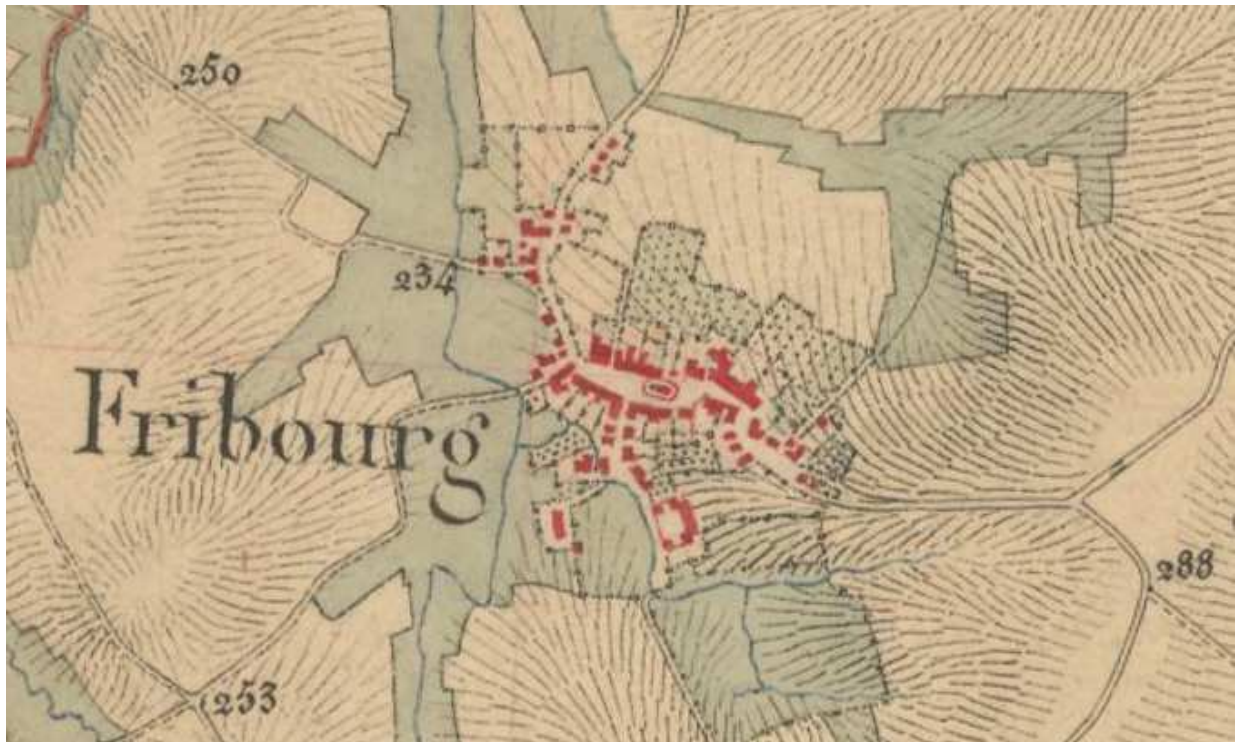
En dépit d'inexactitudes géométriques, une image très précise des paysages et de la géographie lorraine près d'un siècle avant les premiers cadastres napoléoniens ou la carte de l'Etat-major est donnée.



extraitgéoportail

Fribourg l'evêque : la châtellerie était composée de quatre villages Fribourg, Langumberg, Azoudange et Rodes.

La carte d'Etat Major (19èmes siècle) illustre la répartition du bâti avec l'Eglise au centre du village



extraitgéoportail

- Préservation du petit patrimoine local

Plusieurs éléments du patrimoine local ont été repérés sur la commune, un guaijoir, des calvaires et des fontaines.

Le descriptif issu de **l'inventaire du patrimoine de pays** de la Communauté de Communes du Pays des Etangs est joint en annexe.

A noter la présence de la pierre de la météo

ECOLOR 2015



II. LA MORPHOLOGIE URBAINE

- Le développement de l'habitat

Le village de FRIBOURG s'est développé en fonction de ses contraintes naturelles et topographiques et notamment au pied de la butte.

Avec une forme de village "rue", le village s'est ensuite étiré le long des axes de circulation.

FRIBOURG possède un linéaire de bâti assez étendu.

- Le bâti traditionnel

Le village ancien s'est développé dans une première rue principale. Les constructions correspondent à du bâti lorrain traditionnel.

Il répond aux caractéristiques du bâti rural traditionnel lorrain, à savoir des maisons-blocs mitoyennes, et alignées le long de la rue, ménageant un espace souvent large.



Les constructions s'alignent le long des axes de communication, formant des alignements marqués de maisons mitoyennes peu larges mais profondes, s'accordant aux parcelles lanierées.

Les constructions anciennes se présentent comme un corps de bâtiment unique, de volume simple, s'élevant **sur deux niveaux d'habitation (R+I+comble)**. La maison est surmontée **d'une toiture à deux pans** voire quatre pans pour les bâtiments en extrémité de rue, **au faitage parallèle à la rue**.

Les toitures sont en tuile rouge.

Les fenêtres de la partie habitation sont légèrement plus hautes que larges, rigoureusement alignées et sont occultées par des volets battants en bois peint, pleins ou à persiennes.



- les fermes traditionnelles lorraines

Des exemples de fermes lorraines sont présents sur la commune de FRIBOURG.

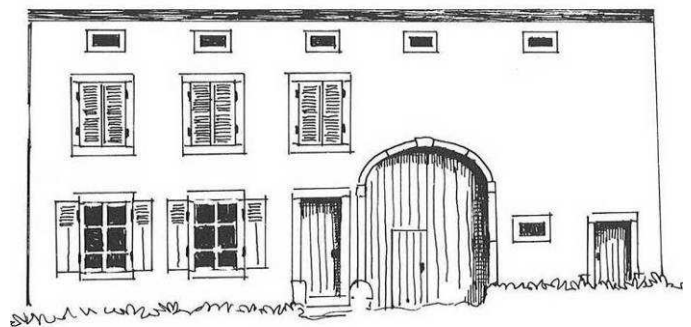


On retrouve la typologie classique des fermes lorraines, à savoir un grand volume simple au faîtage parallèle à la rue regroupant deux fonctions :

- une partie habitation, identifiable par sa porte d'entrée et à ses fenêtres,
- une partie vouée au travail agricole, reconnaissable à sa porte de grange.

Chaque ouverture est mise en valeur par un encadrement en pierre de taille qui se détache de l'enduit à base de chaux recouvrant la façade.

Les portes de grange sont dimensionnées au passage des attelages. Celles-ci présentent un encadrement de bois ou de pierre locale nue dont la forme dépend du profil du linteau (cintrée ou droit). Toutes les menuiseries sont à l'origine en bois peint, les fenêtres sont occultées par des volets battants pleins ou à persiennes.



Un certain bâti patrimonial

Une construction type maison de maître est également présente avec un parc attenant.



-Le bâti contemporain

Il correspond aux extensions urbaines du village ancien. Il se développe suivant un tissu urbain plutôt lâche.

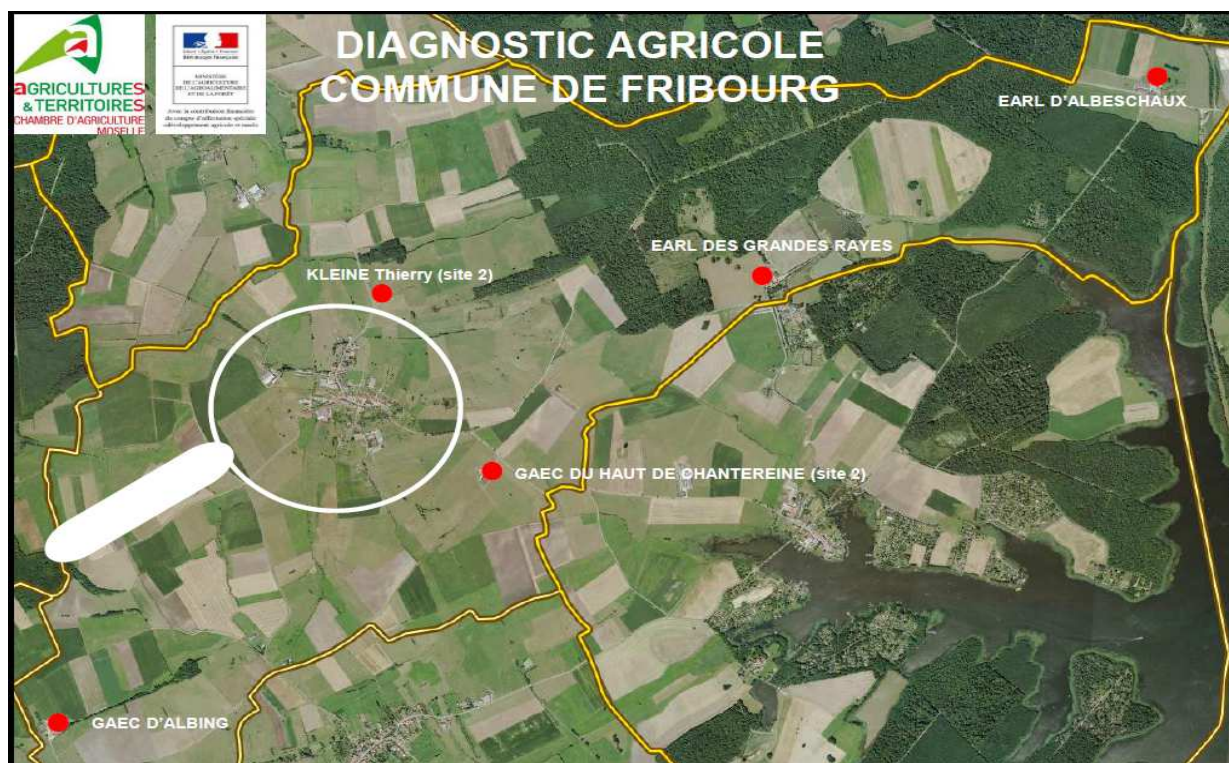
Les constructions de type pavillonnaire appartiennent à une typologie différente de l'architecture lorraine traditionnelle : la maison est généralement isolée au milieu de la parcelle, en retrait par rapport à la voie et aux limites séparatives.

Les caractéristiques architecturales sont assez diverses : volumétrie plus ou moins complexe, faîtage perpendiculaire à la voie, pas de mitoyenneté ni d'alignement, balcons, PVC, enduits et ouvertures variés, etc...



-Le bâti isolé

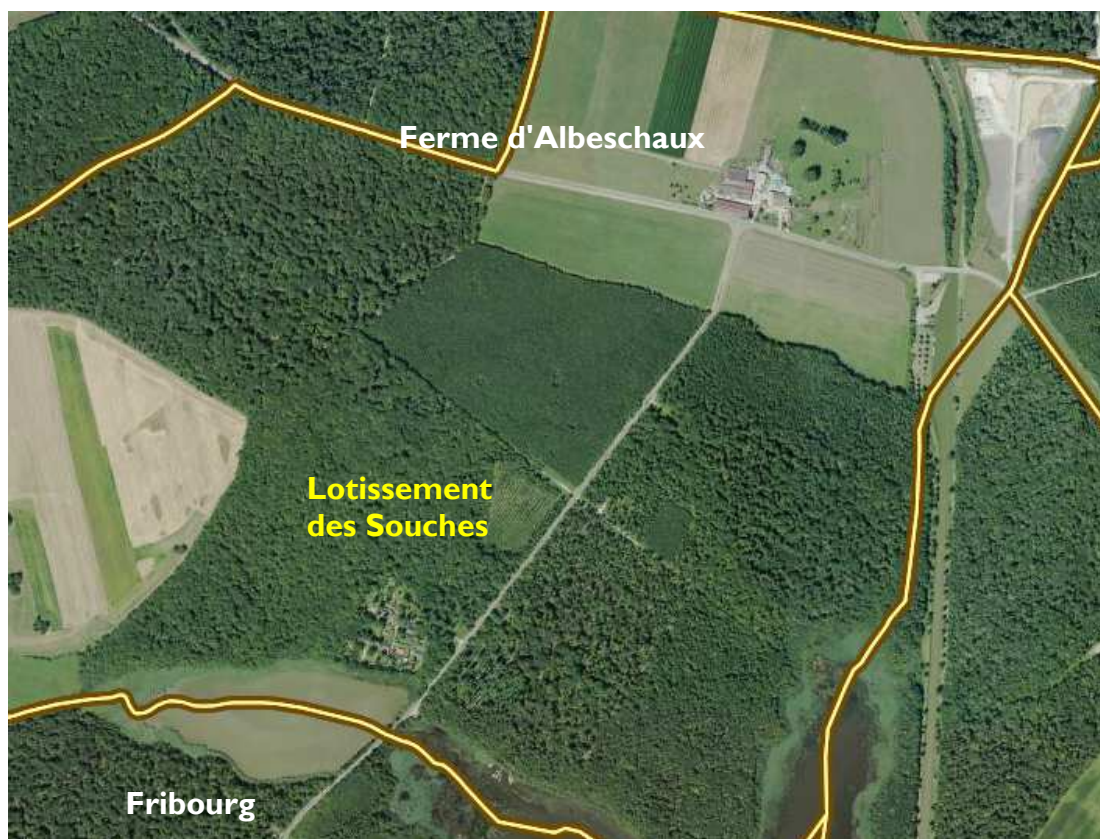
Fribourg se caractérise par de nombreuses fermes isolées qui émaillent le territoire communal.



Une ferme juxte le parc de Ste croix



Une zone abrite le "**lotissement des Souches**", secteur éloigné du village, à côté de l'étang des Souches. Il s'agit d'un lotissement privé accueillant des résidences secondaires (20 maisons) construit dans les années 1960-1970. Il est en assainissement individuel, desservi en eau potable depuis les années 2000 et en électricité depuis 2016.



Vue rapprochée du lotissement des Souches.

extraitsgéoportail



- Le Document d'Urbanisme

La commune ne possède pas de document d'urbanisme, elle est donc assujettie à l'article L 111-3 (Code de l'Urbanisme) dit de « constructibilité limitée ».

La commune de FRIBOURG a prescrit l'élaboration de sa Carte Communale, par délibération du Conseil Municipal en 2015.

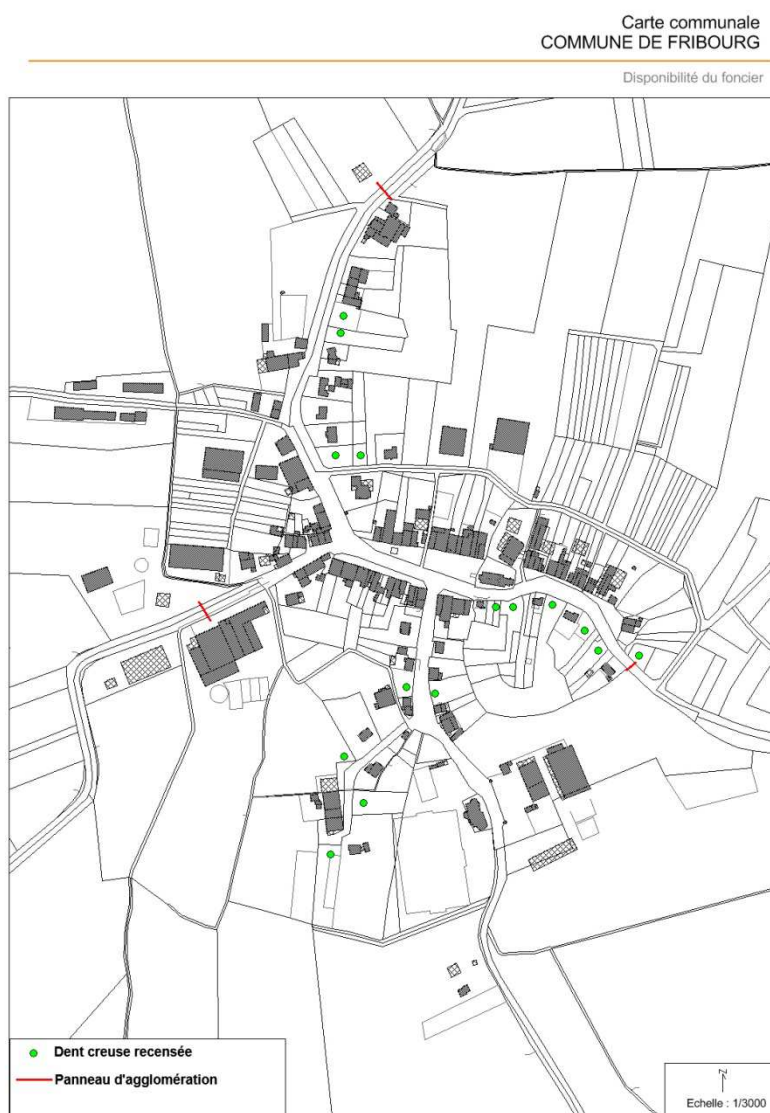
III. LA DISPONIBILITE DU FONCIER

Sur l'ensemble de la commune de FRIBOURG, il reste des parcelles libres de toute construction insérées entre des parcelles bâties, c'est ce qu'on appelle des dents creuses.

Elles sont au nombre de 15.
Leur potentiel réellement mobilisable, d'ici 10-15 ans, est à relativiser car il peut s'agir de jardins, de vergers entretenus, et de particuliers qui ne souhaitent pas vendre

Un coefficient de rétention de l'ordre de 60 % a été appliqué ce qui amène à 6, les dents creuses réellement disponibles.

A FRIBOURG, dans les 10 prochaines années, 6 logements sont susceptibles d'être construits, en dents creuses.



Logements vacants et réhabilitation

Les informations communales nous ont signalées 2 logements vacants, une résidence secondaire non occupée (2 pièces) et 1 grange à réhabiliter.

Les logements vacants et les réhabilitations constituent un potentiel très faible.

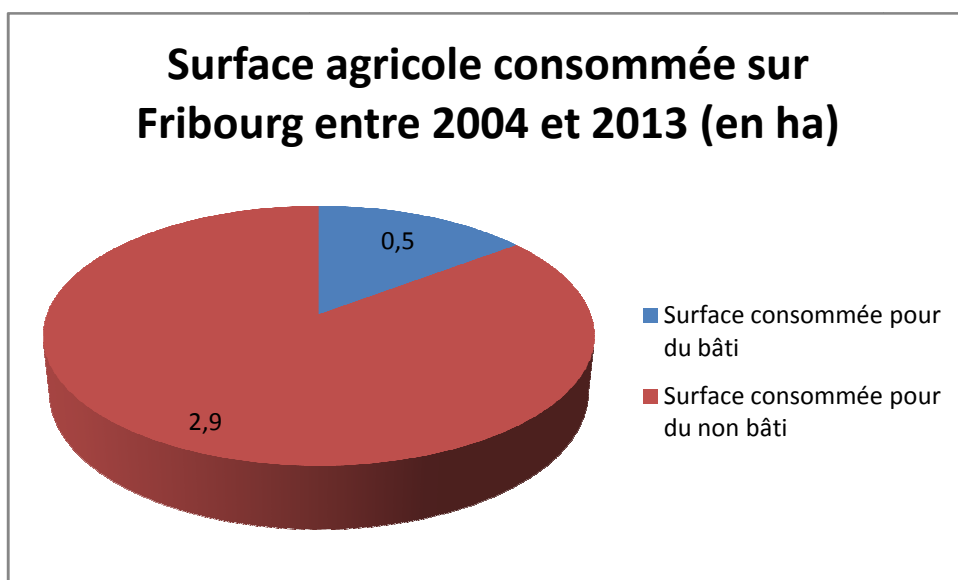
IV. L'ANALYSE DE LA CONSOMMATION DES ESPACES NATURELS, AGRICOLES ET FORESTIERS

Depuis la Loi grenelle 2 du 12 juillet 2010, une analyse de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers, sur les dix dernières années, est demandée dans la carte communale.

Ainsi, sur FRIBOURG, les données proviennent du service de l'Observatoire des Territoires et Prospectives, de la Direction Départementale des Territoires de Moselle.

La consommation de l'espace naturel, agricole et forestier représente 3,4 ha, entre 2004 et 2013.

Sur ces 3,4 ha, **0,5 ha ont été consommés pour réaliser des constructions** et 2,9 ha ont été utilisés pour des surfaces non bâties (infrastructures, ...)



Une faible consommation du foncier lié aux nouvelles constructions.

I. LE MILIEU PHYSIQUE

- Le climat

Le climat du département est continental, avec une influence océanique. Malgré l'éloignement de l'océan, le peu de relief du bassin parisien favorise l'arrivée des précipitations poussées par les vents d'ouest. En revanche, lorsque les vents ne sont pas suffisamment puissants, c'est le climat continental qui domine, se caractérisant par des nuits froides et des journées très ensoleillées. Du fait de cette double influence, les saisons sont contrastées et bien marquées. Dans une même saison, peuvent se succéder du jour au lendemain des périodes de fortes précipitations et des périodes de canicule ou de froid sec.

Comme le reste de la Lorraine, la zone d'étude est soumise à plusieurs influences climatiques : les tendances océaniques dominant souvent les influences septentrionales et continentales. Sous ces influences à la fois continentales et océaniques, le climat est caractérisé par deux saisons bien différenciées :

- une saison froide de novembre à mars, avec des températures moyennes mensuelles négatives et avec un minimum de précipitation en février,
- une saison chaude et orageuse de mai à septembre, avec des températures supérieures à la moyenne interannuelle.

Le passage entre ces deux saisons (printemps et automne) est souvent très rapide.

- La géologie

L'extrait de la carte géologique ci-après présente le contexte géologique sur le territoire de FRIBOURG.

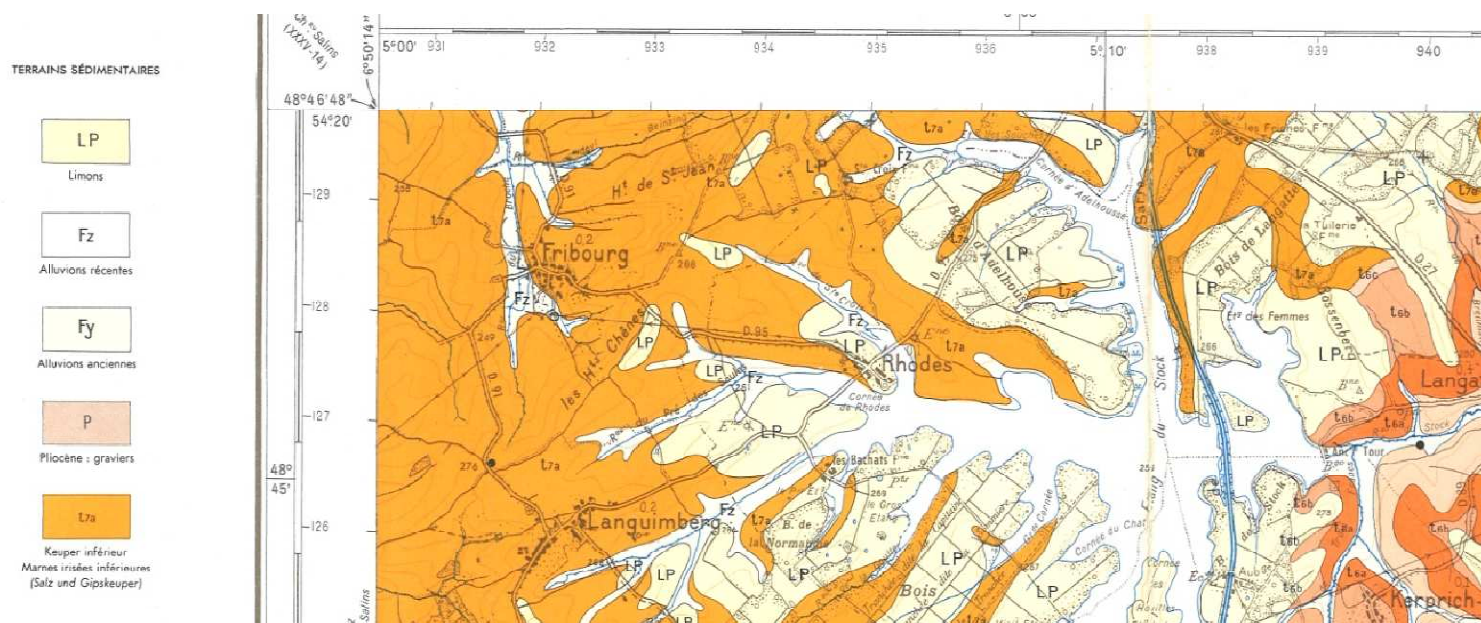
La région géologique du périmètre d'étude appartient au « Bassin versant de la Sarre ». Fribourg se trouve sur la région du **Keuper Inférieur** (t7a).

Il s'agit d'une zone de **terrains essentiellement argileux** offrant une succession de vallons et croupes orientés généralement Nord-Est et Sud-Ouest. Ce pays est également propice à la création d'étangs artificiels (étangs de Gondrexange et étang du Stock).

On y trouve également des **limons** (LP) qui correspondent à des limons argileux ou argilo-sableux très fins de teinte jaunâtre. Ils proviennent de l'altération des formations sous-jacentes.

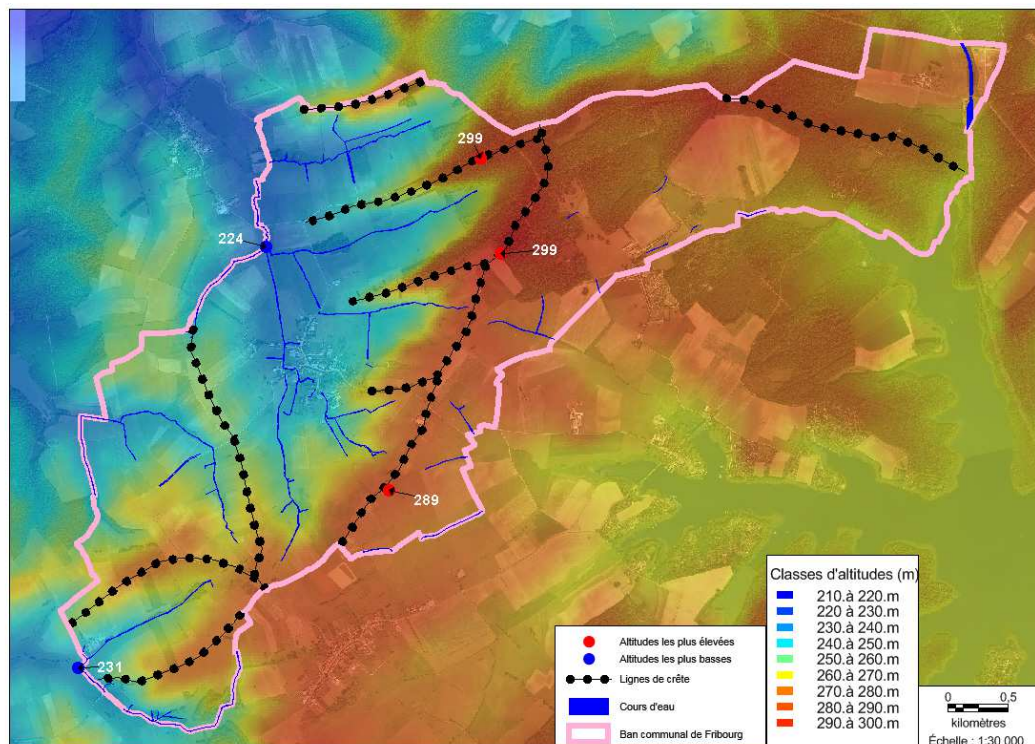
Enfin, des **alluvions récentes** (Fz) sont présentes sur le territoire de la commune et sont essentiellement argileuses.

Carte géologique du secteur de Fribourg (BRGM)



- La topographie

L'altitude moyenne de Fribourg est de 262 m. Le point culminant de la commune se situe à 301 m d'altitude au Nord-Est du ban communal.
L'Est du territoire constitue la partie la plus haute



Le relief est bien marqué au cœur du village au niveau de la butte et de l'église.



- L'Aspect législatif

Au niveau de la police de l'eau et de la gestion de l'ensemble du réseau hydrographique communal, il convient de clarifier le statut des écoulements : ruisseau ou fossé.

Sur tous les cours d'eau du ban communal, La Police de l'Eau et de la Pêche est de la compétence de la Direction Départementale des Territoires de la Moselle.

Les **ruisseaux ou cours d'eau** correspondent à des écoulements ayant une existence administrative (carte IGN - cadastre) ou à des écoulements pérennes ou ayant une vie biologique significative. En fonction de la géologie, ils peuvent être temporaires et discontinus (perte). Ils sont **soumis à la loi sur l'Eau**.

Les cours d'eau ainsi définis sur le territoire communal sont **le canal des Houillères de la Sarre, le ruisseau de Langatte, le ruisseau de la Broche, le ruisseau Devant Bensing, Devant Saint-Jean et enfin celui de Langmatte** ainsi que tous les écoulements mentionnés en tiretés ou trait plein sur carte IGN au 1/20000°.

Dans ces conditions, ces cours d'eau relèvent d'une gestion patrimoniale obligatoire de la part des propriétaires de la berge sous forme, si nécessaire, de nettoyage des atterrissements (enlèvement des dépôts) et des embâcles (élagage des arbres et des buissons, enlèvement des barrages), mais interdisant, sans autorisation, les rectifications et les reprofilages du lit mineur et des berges. Les travaux modifiant le lit mineur et les berges ou pouvant avoir des incidences sur les peuplements biologiques aquatiques sont soumis à Déclaration ou à Autorisation au titre de la loi sur l'Eau.

Les **fossés** ont par contre un rôle strictement agricole, forestier ou de voirie. Ils sont destinés à l'assainissement des sols. Leur entretien n'est pas soumis à des contraintes administratives.

- HYDROGEOLOGIE

L'essentiel des ressources en eaux souterraines proviennent des Grès à roseaux/dolomies du Keuper de Lorraine Nord (507a). Il donne naissance à des sources assez nombreuses dont le débit est modeste et très irrégulier.

- LE RESEAU HYDROGRAPHIQUE

Les eaux courantes

La commune de Fribourg appartient à deux bassins versant listés dans le tableau ci-dessous.

La commune ne dispose pas de cours d'eau relativement important mais uniquement des ruisseaux, car elle est située en tête de bassin versant

Les bassins versant de la commune

Nom du bassin versant	Code hydro	Surface du BV (km ²)	Surface de la commune (km ²)	Exutoire superficiel
La Sarre de la Bièvre à l'Isch	A904	146.9	10.91	
La Seille de sa source au ruisseau de l'Étang Nolweiher (inclus)	A750	78.26	6.63	



Fribourg dispose ainsi de plusieurs étangs qui sont dans la continuité de l'étang du Stock en particulier l'étang des Souches à l'Est du territoire communal. L'étang du Stock a une surface de 6,43 km² et se situe sur plusieurs communes.



Aucune station ne mesure la qualité physico-chimique des cours d'eau précités sur le ban communal de Fribourg. Seule la qualité du ruisseau de l'étang de Nolweiher est mesurée à Guermange. La qualité de l'eau selon la grille d'appréciation de 1971 est rappelée ci-dessous :

Le volet "eau", le SEQ-Eau, permet d'évaluer la qualité de l'eau (physico-chimique, bactériologique) et son aptitude à satisfaire les fonctions naturelles des milieux aquatiques et les usages de l'eau.

La qualité de l'eau mesurée en 2014 est mauvaise.
L'objectif de qualité fixée par l'agence de l'eau fait part d'un bon état écologique d'ici 2027 et d'un bon état chimique d'ici 2027.

- Le SDAGE

La Directive Européenne Cadre sur l'Eau (DCE) fixe un cadre européen pour la politique de l'eau en instituant une approche globale autour d'objectifs environnementaux ambitieux pour la préservation et la restauration de l'état des eaux superficielles et souterraines, avec une obligation de résultat.

Les objectifs environnementaux de la DCE sont les suivants :

- Atteindre le bon état écologique et chimique en 2027 ;
- Assurer la continuité écologique sur les cours d'eau. Cette continuité se définit par la libre circulation des espèces biologiques, dont les poissons migrateurs, et par le bon déroulement du transport naturel des sédiments ;
- Ne pas détériorer l'existant (qui s'entend comme le non-changement de classe d'état) ;
- Atteindre toutes les normes et objectifs en zones protégées au plus tard en 2027 (sauf disposition contraire) ;
- Supprimer les rejets de substances dangereuses prioritaires et réduire ceux des substances prioritaires.

La commune de FRIBOURG est inscrite dans le bassin hydrographique Rhin-Meuse, pour lequel le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux (SDAGE) est applicable depuis le 30 novembre 2015.

II. L'ENVIRONNEMENT NATUREL

L'une des principales caractéristiques de Fribourg est d'intégrer dans son ban communal l'Étang des Souches et la Cornée d'Adelhouse de l'Étang du Stock, tous deux faisant partie d'une Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique de type I (ZNIEFF I).

Le milieu forestier occupe toute la partie Est, Nord-Est de Fribourg. La zone centrale est très investie par l'homme : elle comprend le village, ses jardins et ses vergers.

Le reste de la commune, composé de prairies plus ou moins humides et de cultures, est typique d'un paysage agricole.

Par ailleurs, les différents inventaires réalisés sur la commune ont permis de répertorier un grand nombre d'espèces protégées, notamment six espèces végétales telles que la Laïche à épis d'orge (*Carex hordeistichos*) protégée au niveau national, et la Filipendule vulgaire (*Filipendulavulgaris*) et la Salamandre tachetée (*Salamandra salamandra*), ont été rencontrés sur la commune de Fribourg.

Il faut souligner le fait que le Parc de Sainte-Croix est situé en partie sur le ban communal de Fribourg et rend attractif les milieux périphériques pour un grand nombre d'oiseaux remarquables, tels que le Bihoreau gris (*Nycticorax nycticorax*) inscrit à l'Annexe I de la Directive Oiseaux.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le pnrL en 2009)

- L'occupation du sol

Le territoire de FRIBOURG couvre une superficie de 1760ha dont 23% sont occupés par des boisements. Il s'agit de la forêt domaniale de Fénétrange d'une surface de 349 ha sur le ban communal qui est gérée par l'ONF en suivant le Code forestier.

Les espaces agricoles sont nombreux et représentent environ 73% de la surface totale du ban communal. Elles sont dominées par les prairies (692 ha en 2006).

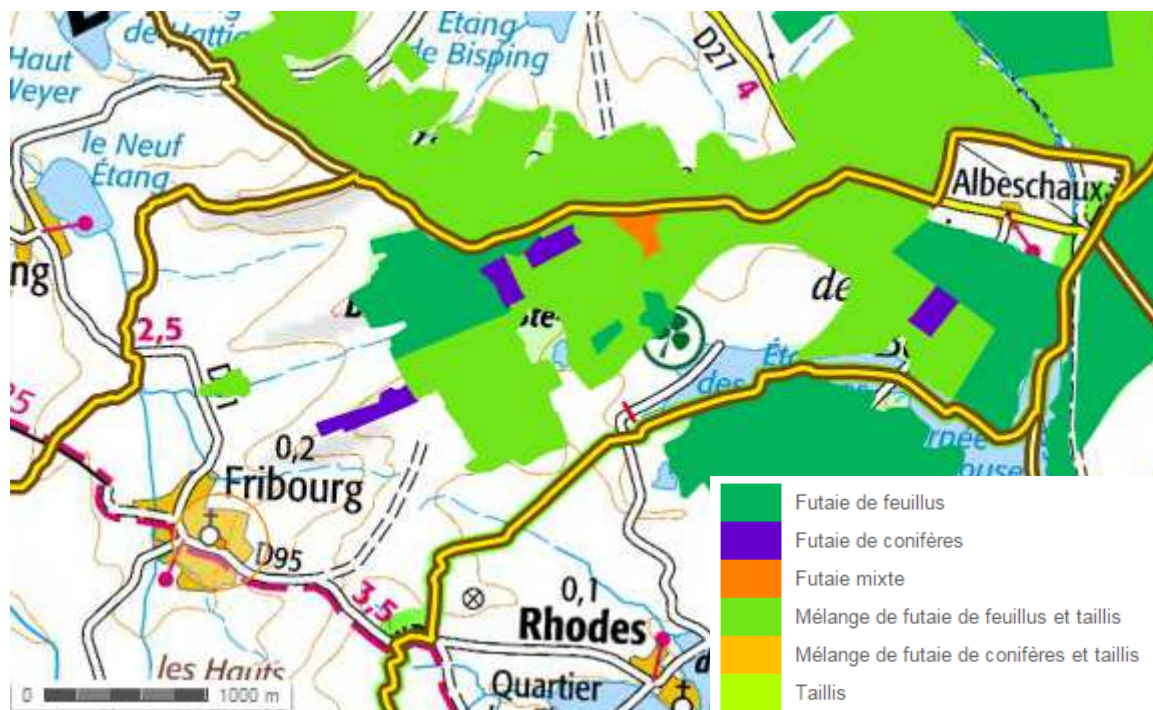
Les différents types d'occupation des sols du territoire communal sont liés à la fois à la valeur agronomique des sols et au relief.

Occupation du sol	Surfaces	%
Bois et bosquets	395.25 ha	22.5 %
Cultures et prairies	1276.71 ha	72.5 %
Vergers	12.31 ha	0.7 %
Zones humides	29.32ha	1.7 %
Zone urbanisée	38.76 ha	2.2 %
Zone d'activité	7.64 ha	0.4 %
TOTAL	1760 ha	100 %

. Les massifs boisés

Ils représentent plus de 20% du territoire de FRIBOURG. Ces boisements sont constitués d'une forêt domaniale de 358,2 ha, d'une forêt communale de 0,75 ha, d'une autre forêt publique de 9,37 ha et enfin d'une forêt privée sans Plan Simple de Gestion de 14,40 ha.

Ces boisements sont composés de feuillus (chêne, hêtre), de résineux (Pin sylvestre) ou de boisements de mélange (feuillus et résineux).



Les forêts sont représentées essentiellement par le Bois de la Goutte de Bensing, occupent 21 % du territoire communal. Elles sont constituées de chênaies-hêtraies, de chênaies-charmaies ou encore de jeunes hêtraies-charmaies. Les parcelles proches de l'Étang du Stock et des étangs du Parc Sainte-Croix présentent un caractère humide très intéressant.

La strate herbacée, évoluant au cours du printemps et de l'été en raison du couvert végétal, est représentée entre autre par l'Anémone des bois, la Ficaire fausse renoncule, le Brachypode des bois et la Néottie nid d'oiseaux, une étrange orchidée. Aux bords de certains chemins forestiers, il est également possible de découvrir l'Orchis de Fuchs, une orchidée rare en Lorraine. Ces parcelles forestières abritent également quelques belles stations d'une petite fougère protégée en Lorraine : la Langue de serpent, ou Ophioglosse commun (*Ophioglossum vulgatum*).

La présence de vieux arbres et de bois mort abrite une avifaune très diversifiée : le Pouillot véloce (*Phylloscopus collybita*), le Pinson des arbres (*Fringilla coelebs*), le Pic épeiche (*Dendrocopos major*) et le Pic noir (*Dryocopus martius*) sont quelques exemples de nombreux oiseaux vivant dans cette forêt. Il est à souligner la présence d'une espèce remarquable en bordure de Fribourg, dans le Bois d'Adelhouse : le Gobemouche à collier (*Ficedula albicollis*), protégé au niveau européen et national.

Par ailleurs, Le Bois de la Goutte de Bensing abrite de nombreuses mardelles (mares forestières) et ornières qui servent de refuges à de nombreux amphibiens, tous protégés au niveau national, comme le Triton alpestre (*Ichthyosaura alpestris*), la Salamandre tachetée (*Salamandra salamandra*) et la Grenouille verte (*Pelophylax kl. esculentus*).

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

. Les espaces agricoles

La Surface Agricole Utilisée (SAU données RGA 2010) de la commune est de 1202 ha (soit 68,3% du territoire communal) et se répartie essentiellement

- en cultures de blé d'hiver, d'orge d'hiver, de colza d'hiver, de maïs et
- en prairies permanentes et temporaires.

. Les cultures

Les cultures sont relativement peu présentes sur le ban communal (29%). Du fait des pratiques agricoles, ces milieux sont souvent très pauvres en espèces animales et végétales.

Quelques rapaces, comme la Buse variable (*Buteo buteo*), protégée à l'échelle nationale, utilisent ces zones comme terrain de chasse. Le Chevreuil peut également y trouver une zone d'alimentation couplée à des refuges dans de petits îlots forestiers au cœur des cultures.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

. Les prairies

Elles sont essentiellement concentrées autour de la zone urbanisée de la commune. Elles occupent 42% du territoire et forment le milieu le plus représenté sur Fribourg. La classification des prairies est fonction de leur niveau d'humidité et de leur gestion agricole plus ou moins intensive. En effet, en plus des prairies de pâture peu humide, la commune regroupe un nombre intéressant de prairies humides, voire très humides, relativement peu amendées. Ces parcelles accueillent des espèces remarquables, telles que la Serratule des teinturiers, la Succise des prés ou l'Orchis de mai, ou des espèces protégées régionalement telles que la Filipendule vulgaire (*Filipendula vulgaris*).

Par ailleurs, la Laïche à épis d'orge (*Carex hordeistichos*) protection nationale, a été inventoriée dans un pâturage très humide.

Les haies et les zones arborées bordant les prairies sont des structures nécessaires pour préserver la biodiversité car elles constituent des zones de refuge et de nourrissage pour beaucoup d'espèces. De plus, en tant que corridors écologiques elles favorisent les déplacements des animaux.

Ainsi, il n'est pas rare de surprendre un Bruant jaune (*Emberiza citrinella*), une Bergeronnette printanière (*Motacilla flava*) ou une Pie-grièche (*Lanius collurio*) écorcheur perchée sur une branche.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

. Les zones humides

Des zones humides ont été localisées sur la commune, à l'extrémité Est de la commune à proximité immédiate de l'étang du Stock.

Les zones humides comprennent les ruisseaux avec leur ripisylve, les étangs avec leurs roselières, leurs aulnaies-saulaies, les mares et une petite partie du canal des Houillères de la Sarre. Cela s'élève à environ 2,8 % de la surface communale. L'Étang du Stock et l'Étang des Souches représentent les zones humides les plus intéressantes de la commune. Ce sont des étangs hors commune mais nous devons en tenir compte pour intégrer la connectivité écologique et la biologie des espèces.

En effet, faisant partie d'un « réseau d'étangs » et étant sur des voies de migration, ils accueillent un très grand nombre d'oiseaux rares et protégés en France. Il est possible d'observer notamment plusieurs espèces de hérons, telles que le Héron pourpré (*Ardea purpurea*) et le Butor étoilé (*Botaurus stellaris*), ainsi que le Balbuzard pêcheur (*Pandion haliaetus*) et Le Busard des roseaux (*Circus aeruginosus*).

Les roselières, avec parfois les saulaies ou aulnaies sur les berges, créent des milieux favorables à la nidification pour ces espèces.

Les mares abritent elles aussi des espèces remarquables, surtout en ce qui concerne les amphibiens. Il est à noter qu'une mare prairiale près du Parc Sainte-Croix est habitée par la Rainette verte (*Hyla arborea*) qui est protégée en France et en Europe.

Il est important de souligner la présence de la Bouvière (*Rhodeus sericeus amarus*), un poisson protégé au niveau européen et national, dans le Canal des Houillères de la Sarre, inféodé à la présence de la moule d'eau douce (il y pond ses œufs).

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

- Le village et sa périphérie

Localisés en périphérie du village, les vergers présentent une flore banale et commune. Néanmoins ils constituent des sites d'accueil pour quelques espèces, notamment pour les oiseaux et l'entomofaune. Il n'est pas rare d'entendre ou de voir dans ces parcelles un Chardonneret élégant (*Carduelis carduelis*), un Pinson des arbres (*Fringilla coelebs*) ou une Mésange charbonnière (*Parus major*) ; ce sont toutes des espèces protégées au niveau national.

Les ouvertures de l'église du village ont toutes été condamnées pour éviter les dégradations causées par les pigeons. Cependant cette mesure a entraîné le départ de la Chouette effraie (*Tyto alba*) qui y nichait. Il est cependant possible d'installer un nichoir (cf. « Nichoirs et Cie » - édition de Terran-2000). Les maisons du village et la ferme d'Albeschaux abritent des nids d'hirondelles des fenêtres (*Delichon urbicum*).

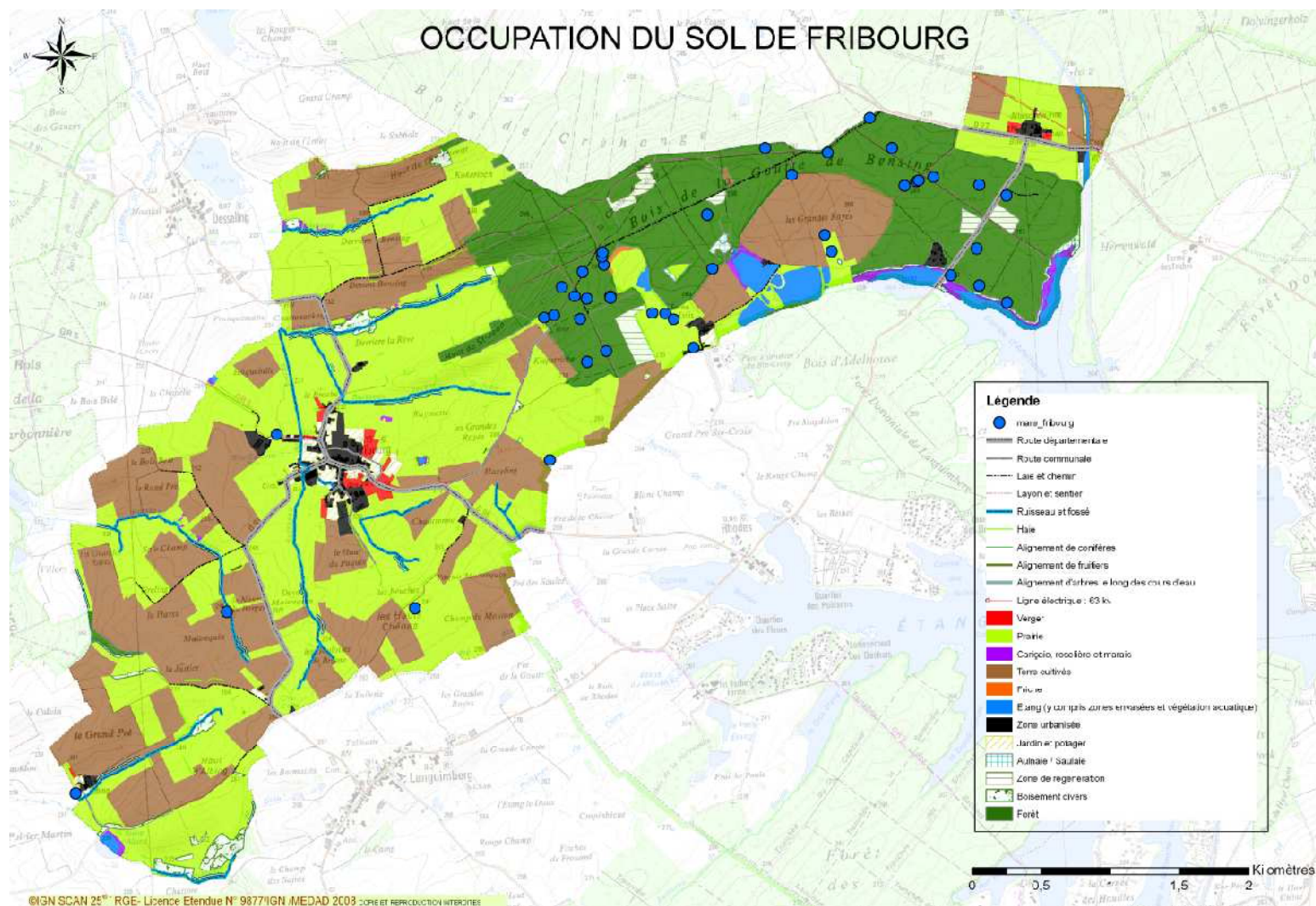
Du fait de cette mosaïque d'habitats complémentaires, abritant de nombreuses espèces animales et végétales, dont certaines sont protégées, la commune de Fribourg est écologiquement très riche.

Aussi, la gestion du patrimoine naturel de la commune passe par la conservation des espèces remarquables, mais également par la préservation des haies, des petits boisements dans les terres cultivées et des vergers traditionnels autour et dans le village. Des actions, comme la réimplantation de haies en limite de parcelles, permettraient la mise en valeur de l'espace agricole communal par son impact positif sur la biodiversité et sur le paysage.

(Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

Ci-dessous la carte d'occupation du sol extraite de l'atlas de la commune réalisé par le PnrL en 2009

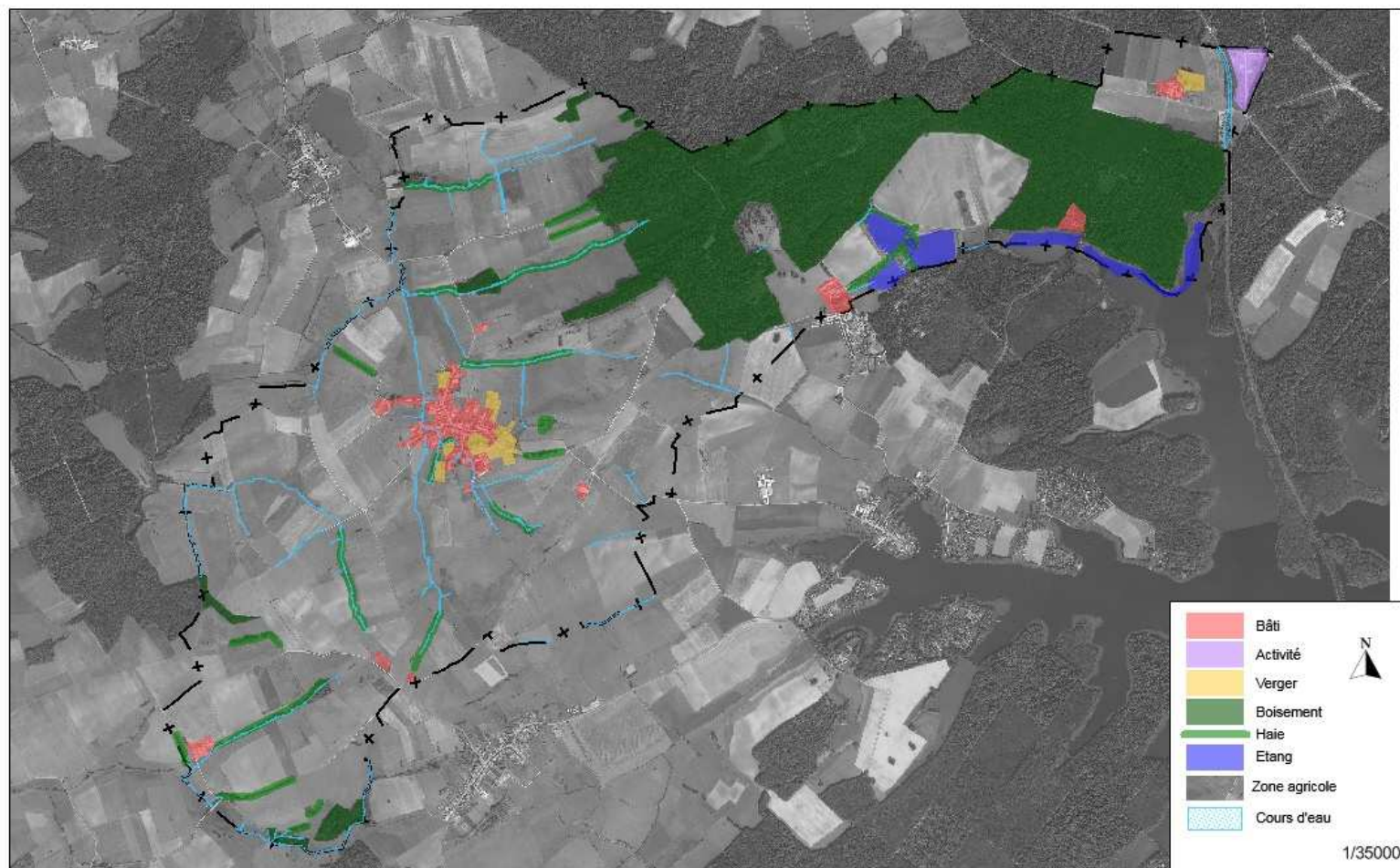
À noter les nombreuses zones humides émaillant la forêt



La comparaison entre la carte d'occupation du sol réalisée par ECOLOR en 2016 et celle réalisée par le PnrL en 2009 montre qu'il n'y a pas eu de bouleversement par rapport à la qualité environnementale du territoire.

CARTE COMMUNALE
COMMUNE DE FRIBOURG

OCCUPATION DU SOL



La carte des valeurs écologiques couplée au tableau de synthèse représente le diagnostic écologique de la commune. En effet, l'analyse des inventaires floristiques et faunistiques combinée à celle des cartographies a permis de caractériser plusieurs « zones » d'intérêts variables sur le ban communal. Pour chaque « zone », une description sommaire du patrimoine écologique présent et une description des potentialités du milieu est réalisée. (Se reporter à l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009)

La somme de ces informations a permis d'affecter un intérêt écologique s'échelonnant de faible à internationale à chacune des zones.

La carte ci-dessous récapitule les enjeux écologiques existants sur la commune.

Elle permet

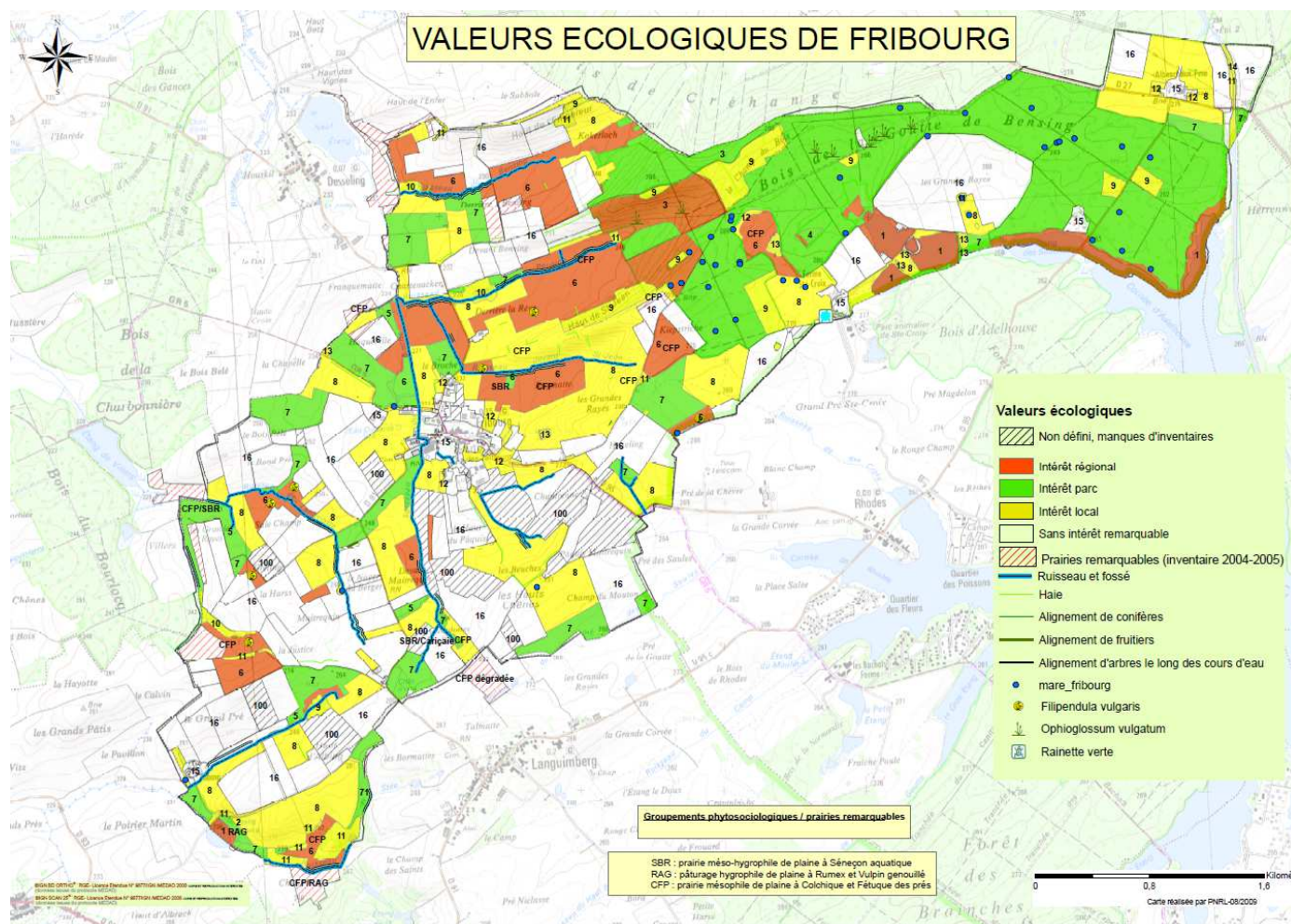
:

- D'avoir une vision globale de la qualité écologique des milieux composant le territoire de Fribourg

- D'avoir de nombreux éléments en amont de l'élaboration d'un document d'urbanisme sur la commune.

- D'initier des actions de gestion, de restauration ou de conservation écologique sur des terrains communaux ou privés.

Extrait de l'Atlas communal réalisé par le PnrL en 2009

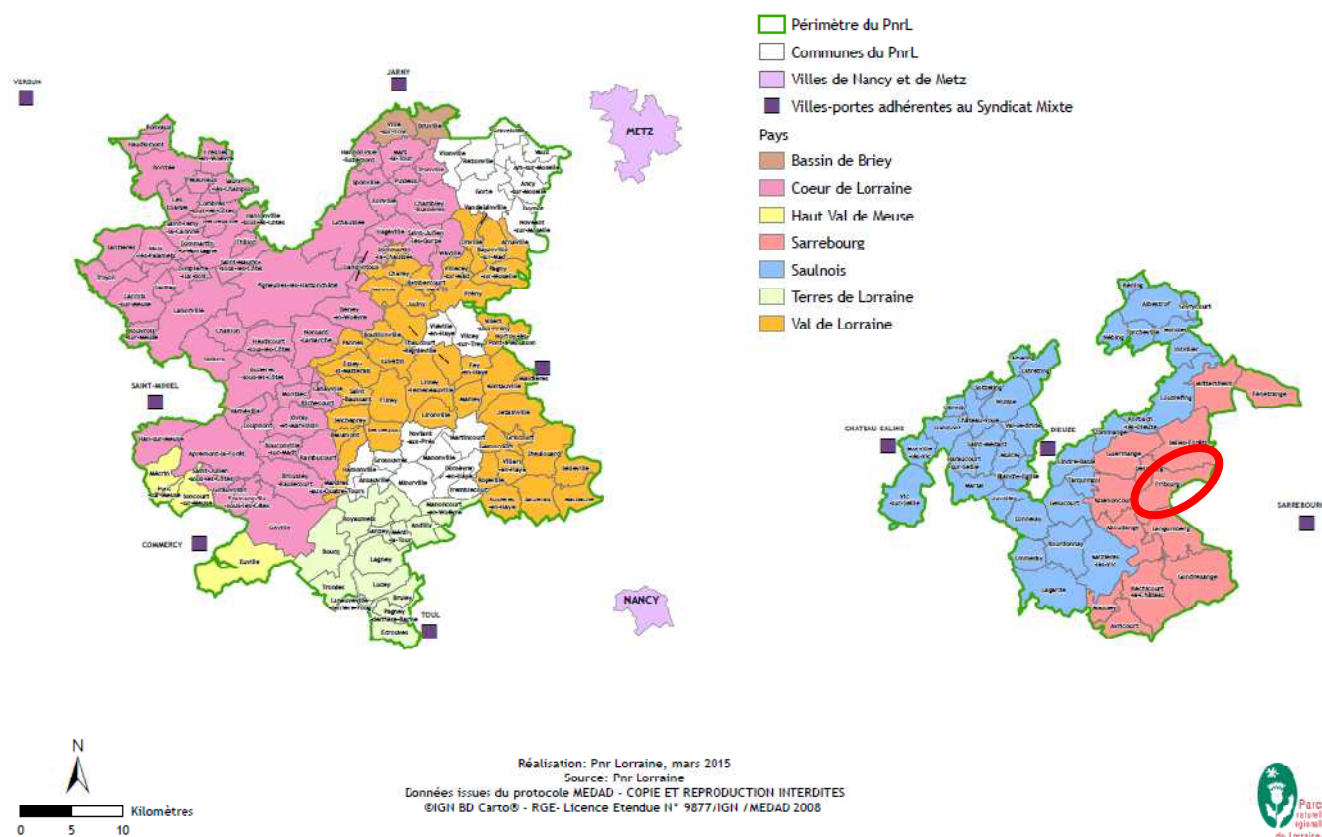


- Le Paysage

Le territoire communal appartient à un paysage de Lorraine qualifié de majeur (ou remarquable). Il s'agit du paysage du Pays des Etangs.

La commune se trouve **dans** la partie Est du territoire du parc naturel régional de Lorraine.

Communes du Parc naturel régional de Lorraine couvertes par un Pays



II. LES ZONAGES ENVIRONNEMENTAUX

• NATURA 2000

Il existe **un site Natura 2000** sur la commune « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines » :

- Une Zone de Protection Spéciale de la directive Oiseaux (FR4112002)
- Une Zone Spéciale de Conservation de la directive Habitat (FR4100219)

Il est décrit plus loin dans ce document.

• ZNIEFF

La commune de Fribourg présente **deux Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique (ZNIEFF)**.

- **Une ZNIEFF de type I « Prairies et marais du bassin versant du Lindre à Assenoncourt et Desseling »** n°410020025, d'une superficie de 495,5 ha.

- **Une ZNIEFF de type II « Pays des étangs »** n°410010373, d'une superficie de 29630,38 ha, correspondant à un secteur naturel riche et peu modifié, qui offre des potentialités biologiques importantes.

• ENS

Il existe **deux ENS** sur la commune :

- La zone humide « Prairies et marais du bassin versant du Lindre » d'une surface de 491,7 ha.
- La zone humide « Etang du Stock » d'une surface de 808 ha.

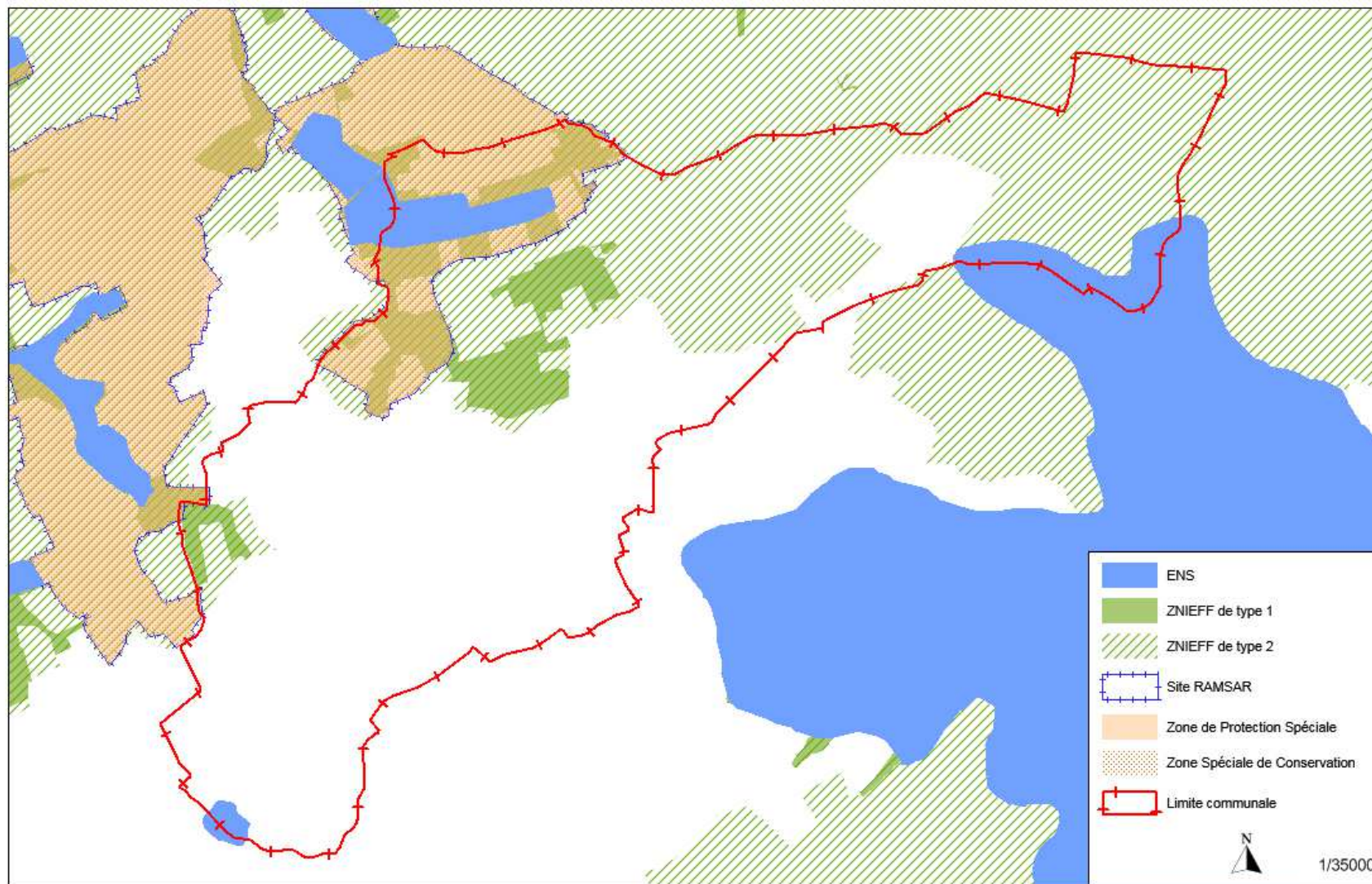
Ces ENS ont été identifiés comme des **zones humides remarquables**.

• SITE RAMSAR

La commune dispose également d'un site RAMSAR qui correspond à une zone humide d'importance internationale : « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines ».

INVENTAIRES PATRIMONIAUX ET ESPACES PROTEGES

Carte Communale de Fribourg



III-FAUNE ET FLORE REMARQUABLES

La consultation de trois différentes bases de données naturalistes a permis de dégager quelques observations remarquables faites sur la commune de Fribourg pour la faune et la flore. Ainsi, les bases de données d'ECOLOR, BioloVision et celle de l'INPN ont été consultées.

Avifaune :

De nombreuses espèces remarquables sont citées :

Nom français	Nom scientifique	Protection (Arrêté 29/10/2009)	Directive Oiseaux annexe I	Liste rouge France	Cote ZNIEFF Lorraine
Aigrette garzette	<i>Egretta garzetta</i>	X	x	LC	2
Bécassine des marais	<i>Gallinago gallinago</i>	X	-	EN	1
Bergeronnette printanière	<i>Motacilla flava</i>	X	-	LC	-
Bihoreau gris	<i>Nycticorax nycticorax</i>	X	x	LC	2
Blongios nain	<i>Ixobrychus minutus</i>	X	x	NT	1
Bruant des roseaux	<i>Emberiza schoeniclus</i>	X	-	LC	-
Bruant jaune	<i>Emberiza citrinella</i>	X	-	NT	-
Busard cendré	<i>Circus pygargus</i>	X	x	VU	2
Busard des roseaux	<i>Circus aeruginosus</i>	X	x	VU	2
Busard Saint-Martin	<i>Circus cyaneus</i>	X	x	LC	2
Chevalier cul-blanc	<i>Tringa ochropus</i>	X	-	LC	2
Chevalier sylvain	<i>Tringa glareola</i>	X	x	LC	-
Chouette hulotte	<i>Strix aluco</i>	X	-	LC	-
Cigogne blanche	<i>Ciconia ciconia</i>	X	x	LC	2
Coucou gris	<i>Cuculus canorus</i>	X	-	LC	-
Faucon hobereau	<i>Falco subbuteo</i>	X	-	LC	2
Fauvette babillarde	<i>Sylvia curruca</i>	X	-	LC	-
Fauvette grisette	<i>Sylvia communis</i>	X	-	NT	-
Gobemouche à collier	<i>Ficedula albicollis</i>	X	x	LC	3
Gobemouche noir	<i>Ficedula hypoleuca</i>	X	-	LC	2
Grèbe castagneux	<i>Tachybaptus ruficollis</i>	X	-	LC	-
Hirondelle de fenêtre	<i>Delichon urbicum</i>	X	-	LC	-
Hirondelle rustique	<i>Hirundo rustica</i>	X	-	LC	-
Hypolaïs polyglotte	<i>Hippolais polyglotta</i>	X	-	LC	-
Linotte mélodieuse	<i>Carduelis cannabina</i>	X	-	VU	3
Loriot d'Europe	<i>Oriolus oriolus</i>	X	-	LC	-
Martin-pêcheur d'Europe	<i>Alcedo atthis</i>	X	x	LC	2
Milan noir	<i>Milvus migrans</i>	X	x	LC	3
Milan royal	<i>Milvus milvus</i>	X	x	VU	2
Moineau friquet	<i>Passer montanus</i>	X	-	NT	-

Mouette mélanocéphale	<i>Ichthyaetus melanocephalus</i>	X	-	LC	2
Nette rousse	<i>Netta rufina</i>	-	-	LC	2
Oie cendrée	<i>Anser anser</i>	-	-	VU	2
Petit gravelot	<i>Charadrius dubius</i>	X	-	LC	3
Pic mar	<i>Dendrocopos medius</i>	X	x	LC	3
Pic noir	<i>Dryocopus martius</i>	X	x	LC	3
Pie-grièche écorcheur	<i>Lanius collurio</i>	X	x	LC	3
Pouillot fitis	<i>Phylloscopus trochilus</i>	X	-	NT	-
Rossignol philomèle	<i>Luscinia megarhynchos</i>	X	-	LC	-
Rougequeue à front blanc	<i>Phoenicurus phoenicurus</i>	X	-	LC	3
Rousserolle effarvée	<i>Acrocephalus scirpaceus</i>	X	-	LC	-
Rousserolle turdoïde	<i>Acrocephalus arundinaceus</i>	X	-	VU	3
Tarier pâtre	<i>Saxicola rubicola</i>	X	-	LC	3

Mammifères :

Les quelques espèces citées sont les suivantes :

Nom français	Nom scientifique	Protection réglementaire France	NATURA 2000 (DH)	Liste rouge France
Hérisson d'Europe	<i>Erinaceus europaeus</i>	Article II	-	LC
Écureuil roux	<i>Sciurus vulgaris</i>	Article II	-	LC
Sérotine commune	<i>Eptesicus serotinus</i>	Article II	Annexe IV	LC
Pipistrelle commune	<i>Pipistrellus pipistrellus</i>	Article II	Annexe IV	LC
Murin de Daubenton	<i>Myotis daubentonii</i>	Article II	Annexe IV	LC
Noctule commune	<i>Nyctalus noctula</i>	Article II	Annexe IV	NT

Beaucoup d'autres espèces sont potentiellement présentes comme le Murin de Bechstein, le Murin à moustaches...

Parmi les mammifères terrestres protégés, le Chat sauvage, espèce emblématique de la Lorraine semble omniprésent dans les massifs forestiers et dans les lisières prairiales.

Cependant aucune de ces espèces n'a été recensée dans les différentes bases de données consultées.

Reptiles et Amphibiens:

Quelques milieux favorables aux batraciens sont présents sur le ban communal de Fribourg.

Le Sonneur à ventre jaune, bien présent dans les zones humides lorraines, est probable aux abords des plans d'eau.

Parmi les reptiles, la Couleuvre à collier est probable dans les zones humides. Le Lézard agile et le Lézard vivipare sont très probables dans les prairies et les moulinaies.

Insectes :

Nom français	Nom scientifique	Protection réglementaire France	NATURA 2000 (DH)	Liste rouge France	ZNIEFF Lorraine
Agrion de Mercure	<i>Coenagrion mercuriale</i>	Article III	Annexes II et IV	VU	1

Espèces végétales protégées :

Il y a quelques plantes protégées recensées sur la commune de Fribourg dans l'ouvrage de Muller S. Les plantes protégées de Lorraine, 2006, et dans les bases de données consultées.

Parmi les plantes protégées on retrouve :

Nom français	Nom scientifique	Protection	Liste rouge France	ZNIEFF Lorraine	Rareté en Lorraine
Laîche à épis d'orge	<i>Carex hordeistichos</i>	Nationale	NT	1	Rare
Filipendule vulgaire	<i>Filipendulavulgaris</i>	Régionale	LC	2	Assez rare
Grande douve	<i>Ranunculus lingua</i>	Nationale	LC	3	Rare
Troscart des marais	<i>Triglochinpalustris</i>	Régionale	LC	2	Rare
Scabieuse des prés	<i>Scabiosacolumbariasubsp. pratensis</i>	Régionale	DD	3	Assez rare
Dactylorhize de mai	<i>Dactylorhizamajalis</i>	Nationale	DD	-	-
Ophioglosse répandu	<i>Ophioglossumvulgatum</i>	Régionale	LC	3	Assez rare

IV. TRAMES VERTES ET BLEUES

IV. 1. La Trame Verte et Bleue, qu'est-ce que c'est ?

Si la notion de Trame verte et bleue a pris son essor à partir de 2007, dans la foulée des lois dites « Grenelle », la notion de « continuités écologiques » est bien plus ancienne. Cette notion s'impose peu à peu comme un thème majeur dans tous les sujets ayant trait à la biodiversité.

La Trame verte et bleue est un **réseau formé de continuités écologiques** terrestres et aquatiques identifiées par les schémas régionaux de cohérence écologique ainsi que par les documents de l'Etat, des collectivités territoriales et de leurs groupements. Elle constitue un **outil d'aménagement durable** du territoire.

La Trame verte et bleue **contribue à l'état de conservation favorable** des habitats naturels et des espèces et au bon état écologique des masses d'eau.

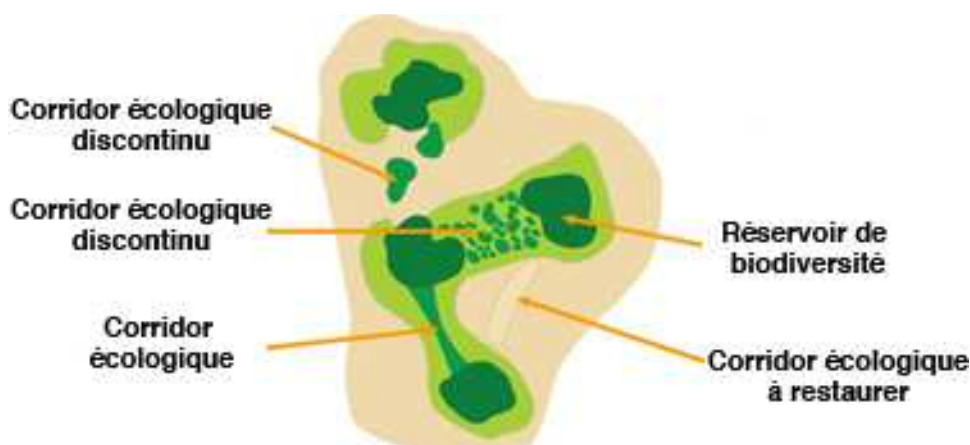


Figure 1 : Schéma de principe de la Trame Verte et Bleue.

Les notions de Trame Verte et Bleue, réservoirs et corridors sont définis par un décret ministériel du 27 décembre 2012 :

- La **Trame verte et bleue** est « un réseau formé de continuités écologiques terrestres et aquatiques » ;
- Les **réservoirs de biodiversité** sont « des espaces dans lesquels la biodiversité est la plus riche ou la mieux représentée ». Les espaces naturels remarquables (ZNIEFF, Natura 2000, etc.) font partie de ces réservoirs biologiques ;
- Les **corridors écologiques** « assurent des connexions entre des réservoirs de biodiversité ». Ils peuvent être linéaires, en « pas japonais », continus ou discontinus.

Les objectifs fixés par la loi « Grenelle I » à la Trame Verte et Bleue sont de **diminuer la fragmentation** des espaces naturels, **relier les espaces importants** pour la préservation de la biodiversité, faciliter les **échanges génétiques**, améliorer la **qualité et la diversité des paysages** et contribuer à la **préservation et l'amélioration de la qualité des eaux** de surface.

La Trame Verte et Bleue est une notion bien étudiée par les chercheurs, mais c'est également un outil d'aménagement du territoire qui prend corps progressivement, à différentes échelles du territoire :

- **A l'échelle européenne** : le réseau Natura 2000 est une préfiguration de cette démarche, qui vise à constituer un réseau de sites naturels remarquables à l'échelle du continent ;
- **A l'échelle française** : un décret du 27 décembre 2012 fixe la portée et les modalités d'élaboration de la Trame Verte et Bleue en France, avec notamment la définition de grandes continuités écologiques nationales. D'autre part, la traduction de la Trame Verte et Bleue dans le territoire passera par l'élaboration de Schémas Régionaux de Cohérence Ecologiques (SRCE) ;
- **A l'échelle régionale** : le SRCE de Lorraine a été validé le 20 novembre 2015.

- A l'échelle locale : le SCoT de l'Arrondissement de Sarrebourg définira une Trame Verte et Bleue qui devra être adaptée à l'échelle des documents d'urbanisme. Néanmoins, il est encore en cours d'élaboration.

IV. 2. Pourquoi préserver les continuités écologiques ?

La Trame verte et bleue a pour objectif la préservation et la remise en bon état des continuités écologiques afin d'enrayer la perte de biodiversité. Dans un monde en changement permanent et rapide, il faut favoriser la libre expression des capacités d'adaptation des espèces animales et végétales et des écosystèmes. Il faut pour cela prendre en compte les effets positifs des activités humaines, dont de nombreuses activités agricoles. Il faut aussi limiter ou supprimer les freins et barrières d'origine humaine comme les infrastructures de transport.

Les continuités écologiques améliorent la qualité écologique des milieux et garantissent la **libre circulation des espèces de faune et de flore sauvages**. Les objectifs sont multiples : l'adaptation aux changements climatiques, le brassage des gènes nécessaires à la bonne santé des populations, les migrations saisonnières ou journalières, la réalisation de toutes les phases du cycle de vie (nourrissage, reproduction, élevage des jeunes, etc.), et plus généralement au maintien des habitats naturels.

IV. 3. Quelques définitions

La Trame verte et bleue contribue à l'état de conservation favorable des habitats naturels et des espèces et au bon état écologique des masses d'eau. D'après le centre de ressources Trame verte et bleue (www.trameverteetbleue.fr), c'est un réseau écologique constitué de quatre éléments principaux :

- les **continuités écologiques** : les continuités écologiques constituant la Trame verte et bleue comprennent des réservoirs de biodiversité et des corridors écologiques ;
- les **réservoirs de biodiversité** : espaces dans lesquels la biodiversité est la plus riche ou la mieux représentée, où les espèces peuvent effectuer tout ou partie de leur cycle de vie et où les habitats naturels peuvent assurer leur fonctionnement en ayant notamment une taille suffisante, qui abritent des noyaux de populations d'espèces à partir desquels les individus se dispersent ou qui sont susceptibles de permettre l'accueil de nouvelles populations d'espèces. Les réservoirs de biodiversité comprennent tout ou partie des espaces protégés et les espaces naturels importants pour la préservation de la biodiversité (article L. 371-I II et R. 371-19 II du code de l'environnement). Les ZNIEFF de type I et les sites Natura 2000 font partie des réservoirs de biodiversité ;
- les **corridors écologiques** assurent des connexions entre des réservoirs de biodiversité, offrant aux espèces des conditions favorables à leur déplacement et à l'accomplissement de leur cycle de vie. Les corridors écologiques peuvent être linéaires, discontinus ou paysagers. Les corridors écologiques comprennent les espaces naturels ou semi-naturels ainsi que les formations végétales linéaires ou ponctuelles permettant de relier les réservoirs de biodiversité, et les couvertures végétales permanentes le long des cours d'eau mentionnées au I de l'article L. 211-14 du code de l'environnement (article L. 371-I II et R. 371-19 III du code de l'environnement) ;
- Les **cours d'eau et zones humides** : les cours d'eau, parties de cours d'eau et canaux classés au titre de l'article L. 214-17 du code de l'environnement et les autres cours d'eau, parties de cours d'eau et canaux importants pour la préservation de la biodiversité constituent à la fois des réservoirs de biodiversité et des corridors écologiques (article L. 371-I III et R. 371-19 IV du code de l'environnement). Les zones humides dont la préservation ou la remise en bon état contribue à la réalisation des objectifs visés au IV de l'article L. 212-1 du code de l'environnement, et notamment les zones humides mentionnées à l'article L. 211-3 ainsi que les autres zones humides importantes pour la préservation de la biodiversité constituent des réservoirs de biodiversité et/ou des corridors écologiques.

Cette **Trame verte et bleue** est en cours d'identification, à l'échelle de chaque région, via les **Schémas Régionaux de Cohérence Ecologique** (SRCE), comme l'impose le décret n°2012-1492 du 27 décembre 2012.

Le document annexe qui accompagne de décret liste pour chaque région française les **espèces « sensibles à la fragmentation »** dont la préservation est un enjeu pour la cohérence nationale de la Trame verte et bleue. » La Trame verte et bleue régionale doit permettre d'assurer la conservation de ces espèces, dites « **espèces de cohérence** » qui sont souvent des espèces « **parapluie** », représentatives des exigences écologiques d'un cortège d'autres espèces, ou d'un milieu particulièrement menacé.

Les « **espèces de cohérence** » lorraines connues sur le territoire de la commune de **FRIBOURG** sont :

- **Des oiseaux** : Pie-grièche écorcheur (*Lanius collurio*), Gobemouche à collier (*Ficedula albicollis*), Gobemouche noir (*Ficedula hypoleuca*), Fauvette babillarde (*Sylvia curruca*),
- **Des mammifères** : Grand rhinolophe (*Rhinolophus ferrumequinum*) (potentiel), Chat forestier (*Felis silvestris*) (potentiel).
- **Des amphibiens** : Sonneur à ventre jaune (*Bombina variegata*) (potentiel), Triton alpestre (*Ichthyos auraalpestris*), Triton crêté (*Triturus cristatus*), Triton ponctué (*Lissotriton vulgaris*), Grenouille rousse (*Rana temporaria*).
- **Des insectes** : Agrion de Mercure (*Coenagrion mercuriale*).

Ces espèces (liste partielle) devront donc être prises en compte lors de l'élaboration du document d'urbanisme, qui devra permettre de maintenir les populations présentes et leurs habitats en bon état de conservation.

IV. 4. A l'échelle nationale

Les orientations nationales pour la préservation de la biodiversité cartographient les continuités écologiques d'importance nationale pour un certain nombre de continuums (exemple : milieux boisés, milieux ouverts frais à froids milieux ouverts thermophiles).

La commune se trouve à l'écart de ses continuités. Elle ne fait partie d'aucune voie d'importance nationale de migration de l'avifaune.

Il n'y a pas d'enjeu en termes de continuité écologique d'importance nationale.

IV. 5. A l'échelle régionale : Schéma Régional de Cohérence Ecologique de Lorraine

PLAN D'ACTION STRATEGIQUE

Le SRCE dresse un état des lieux détaillé de la Trame Verte et Bleue lorraine et définit un Plan d'Action Stratégique (PAS) pour décliner cette trame dans les territoires et mettre en œuvre la préservation et la restauration des continuités écologiques.

Le PAS définit des enjeux et des actions à mettre en place pour appliquer le SRCE. Parmi ces actions, certaines concernent spécifiquement les collectivités territoriales et doivent être transcrites dans les documents d'urbanisme.

ENJEU n°1 : identifier les continuités écologiques dans les documents d'urbanisme

Orientation 1.1 : affiner la TVB régionale dans les documents d'urbanisme

Actions prescriptives

- Les collectivités déclinent la TVB régionale au niveau local en l'ajustant par des études complémentaires qui pourront notamment s'appuyer sur des diagnostics écologiques existants, et sur une analyse des zones de forte perméabilité. La TVB régionale pourra être complétée par des réservoirs et corridors locaux. Les documents d'urbanisme doivent comporter une cartographie de la TVB affinée ;
- L'identification de la TVB se déroule en 4 étapes :
 - o identification et caractérisation des réservoirs de biodiversité ;
 - o détermination des corridors écologiques et caractérisation de leur fonctionnalité ;
 - o identification des obstacles et de leur franchissabilité ;
 - o croisement avec les enjeux d'aménagement du territoire.
- La cohérence des continuités écologiques avec celles des territoires voisins doit être recherchée (si celles-ci ont été réalisées) ;
- Dans le cadre de la déclinaison locale de la TVB, les milieux spécifiques (mares, vergers, tourbières, haies, etc.) qui méritent d'être préservés au regard d'une analyse des différents enjeux, doivent être identifiés.

Actions volontaires

Dès l'élaboration du document d'urbanisme et en vue de son évaluation, il serait opportun d'établir des indicateurs de suivi et d'évaluation de la TVB.

ENJEU n° 2 : préserver les continuités écologiques

Orientation 2.1 : prendre en compte les éléments de la TVB dans les documents d'urbanisme

Actions prescriptives

- Les continuités écologiques (réservoirs et corridors) seront préservées en proposant dans les documents d'urbanisme des dispositions garantissant leur fonctionnalité écologique.
- Lors de l'élaboration des documents d'urbanisme, on veillera à analyser l'état initial de l'environnement, expliquer les choix retenus pour établir le PADD, évaluer les incidences du document sur l'environnement et notamment les continuités écologiques et exposer la manière dont le document prend en compte la préservation et la mise en valeur de ces dernières. Les documents d'urbanisme assujettis à évaluation environnementale présentent les mesures prises pour réduire, éviter et, si possible, compenser s'il y a lieu les conséquences de la mise en œuvre du plan notamment sur les continuités écologiques.

Actions volontaires

- Les milieux spécifiques identifiés (orientation n°1.1) pourront faire l'objet de mesures adéquates de préservation.

Orientation 2.2 : faire des espaces de forte perméabilité des zones d'attention

Actions volontaires

Dans le cadre de l'élaboration de leurs documents d'urbanisme et leurs projets d'aménagement, les collectivités sont incitées à mettre en œuvre une gestion

économe du foncier pour préserver les zones de forte perméabilité dont la qualité a été confirmée par les études.

ENJEU n°3 : restaurer les continuités écologiques

Orientation 3.1 : organiser la remise en bon état des continuités écologiques avec les collectivités

Les PADD des documents d'urbanisme doivent fixer des objectifs non seulement pour la préservation, mais aussi pour la remise en bon état des continuités écologiques.

Actions volontaires

- Les collectivités peuvent localiser, dans leur document d'urbanisme, les secteurs donnant lieu à la mise en place d'actions de restauration des continuités écologiques ;
- Les collectivités sont incitées à assurer la maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de projets de restauration de continuité écologique sur leur territoire ou à aider à l'émergence de maîtrise d'ouvrage.

ENJEU n° 9 : favoriser l'intégration de la nature dans les projets urbains

Orientation 9.1 : développer la nature en ville

Actions volontaires

- Inciter les collectivités à rédiger des réglementations innovantes dans les documents de planification pour préserver les espaces de nature en ville ;
- Promouvoir des projets d'aménagement prenant en compte la biodiversité et les continuités écologiques ;
- Promouvoir une politique incitative pour limiter l'imperméabilisation des sols en ville, favoriser l'infiltration des eaux et améliorer la perméabilité de la ville à la biodiversité et aux continuités écologiques ;
- Promouvoir la mixité des espaces urbains publics et privés pour les adapter à la biodiversité (ex : voies vertes mixtes, cours d'eau et leurs berges, jardins familiaux, etc.) ;
- Limiter l'utilisation des produits phytosanitaires en ville, développer une politique zéro phyto ;
- Promouvoir le développement du label « Commune Nature ».

Orientation 9.2 : préserver les franges urbaines

Actions volontaires

- Développer dans les documents de planification un traitement adapté de ces franges urbaines (densités dégressives, coulées vertes, parkway, etc.) et porter une vigilance particulière sur l'intégration paysagère des franges urbaines ;
- Accompagner les projets d'aménagement par la production d'un cahier des charges d'aménagement et de gestion pour les futurs opérateurs ou acquéreurs de zones d'activités ;
- Favoriser l'usage des outils des Conseils Généraux pour les franges urbaines : périmètres de protection et de mise en valeur des espaces agricoles et naturels périurbains (PAEN), réglementation de boisement, etc.

Sur la commune de FRIBOURG, les sites Natura 2000 (ZSC et ZPS), les ZNIEFF de type I et 2, les ENS et le site RAMSAR marquent la délimitation des réservoirs de biodiversité. Les ruisseaux qui s'y trouvent jouent également le rôle de réservoirs corridors.

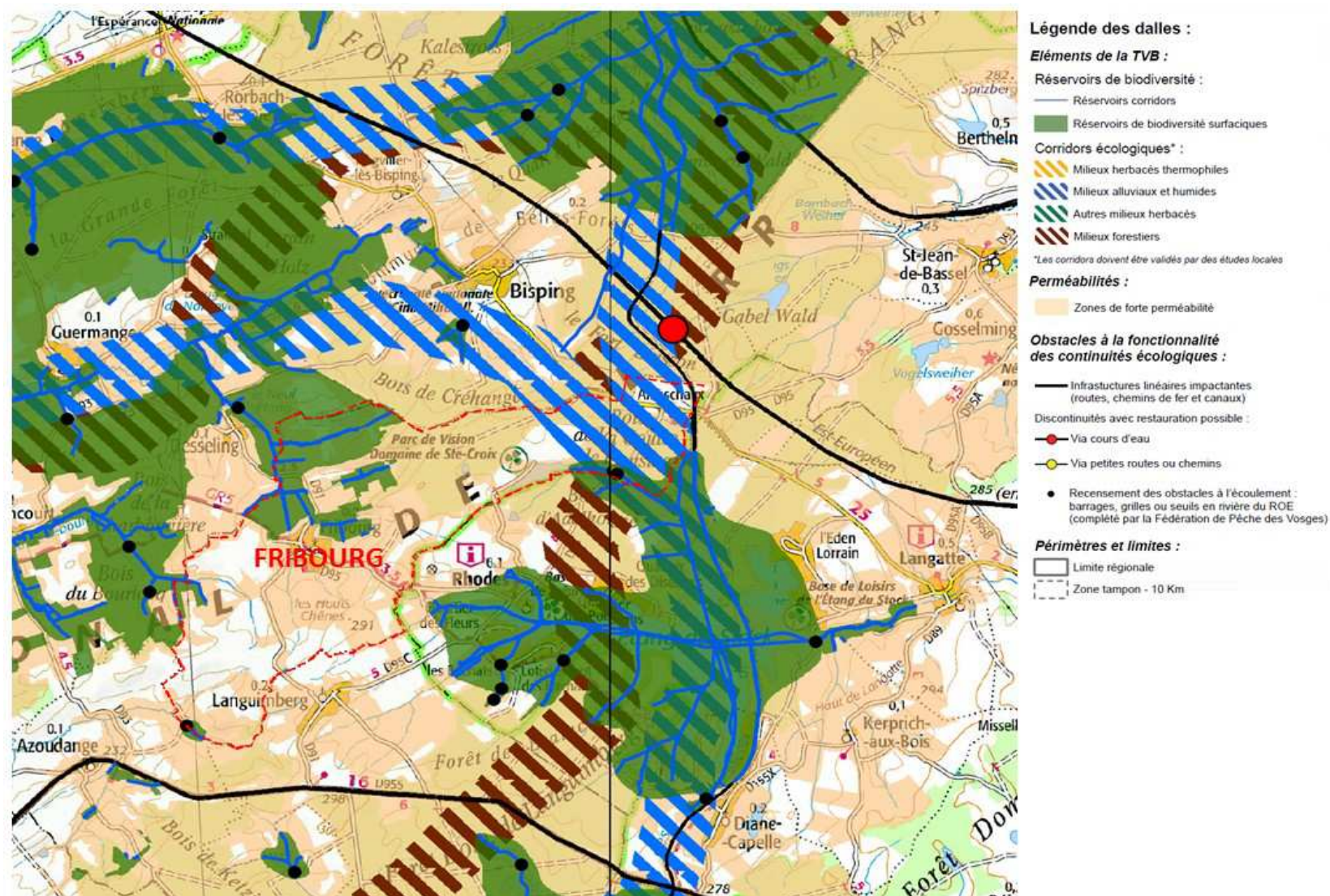
Au Nord-Est de la commune, on retrouve un corridor des milieux alluviaux et humides, reliant d'une part le réservoir de biodiversité cité ci-dessus et d'autre part, le site de l'étang du Stock (ENS, ZNIEFF de type I et 2) situé sur les communes de Rhodes et Langatte principalement. Cette même zone constitue également un corridor forestier au niveau du Bois de la Goutte de Bensing entre les deux réservoirs de biodiversité surfaciques que sont les forêts domaniales de Fénétrange et de Languimberg.

Au sein du ban communal, au niveau des étangs d'Albing et de l'étang des Souches, on retrouve des obstacles à l'écoulement constituant un frein à la fonctionnalité des corridors écologiques.

La quasi-totalité du reste de la commune a été identifiée comme une zone de forte perméabilité.

La partie Ouest et Sud de la commune est considérée comme très perméable mais elle l'est relativement moins du fait de la plus grande part des terres qui sont occupées par des grandes cultures notamment.

Carte I : Trame verte et bleue à l'échelle régionale (SRCE)



IV. 6. A l'échelle du SCoT de l'Arrondissement de Sarrebourg

Le SCOT de l'Arrondissement de Sarrebourg est en cours d'élaboration.

IV. 7. A l'échelle locale

LES CONTINUUMS ECOLOGIQUES

La carte page suivante présente les continuums écologiques du territoire. Il s'agit d'ensembles de milieux relativement favorables à des groupes d'espèces donnés.

En déclinaison des orientations nationales pour la Trame Verte et Bleue et du SRCE Lorraine, 3 sous trames, ou continuums, ont été définies à l'échelle de la commune de Fribourg :

- Le continuum aquatique ;
- Le continuum des milieux ouverts, comprenant :
 - o Les milieux prairiaux ;
 - o Les vergers et jardins ;
- Le continuum des milieux forestiers.

Le **continuum aquatique** correspond aux différents ruisseaux (ruisseau du Broche, devant Bensing et devant Saint-Jean) incluant les berges, où les cavités, embâcles et autres racines, constituent autant d'abris et d'habitats favorables à la faune aquatique (poissons, invertébrés, etc.). Les étangs situés en limite Nord-Est du ban communal appartiennent à ce continuum également (étang des Souches, du Stock...).

Le continuum des **milieux prairiaux et prés-vergers** forme un ensemble vaste mais assez morcelé par les zones urbanisées et les zones cultivées, surtout au Sud-Ouest de la commune.

Les prairies permanentes se trouvent essentiellement en périphérie de la zone bâtie. Un corridor Est-Ouest de ces milieux prairiaux a pu être identifié, bien que sa fonctionnalité soit diminuée à cause de la RD 91. Les vergers, surtout intéressants pour les oiseaux, présentent des îlots encore fonctionnels dans le sens où leurs dimensions sont suffisantes pour permettre l'accueil d'un couple ou d'une petite population d'espèces exigeantes. Un oiseau typique de ces milieux est présent sur la commune : la Pie-grièche écorcheur.

Le **continuum des milieux forestiers** occupe une place importante au Nord-Est de la commune.

Les boisements structurent le paysage et permettent la présence et le déplacement d'une part importante de la faune. Mais cette importance surfacique ne doit pas faire oublier les disparités qui peuvent exister au sein des milieux forestiers.

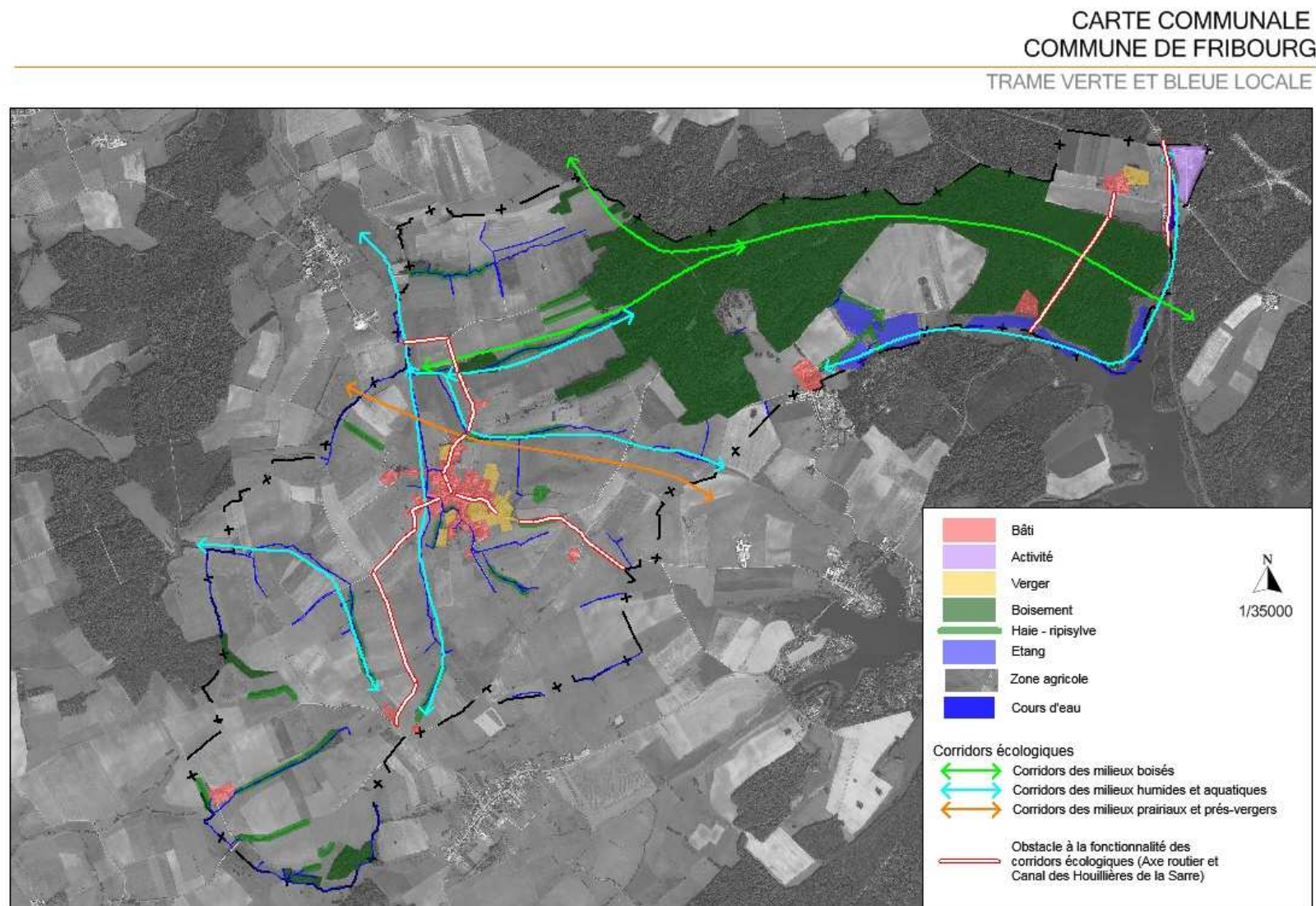
Ainsi, les plantations monospécifiques sont des milieux très pauvres en biodiversité, qui peuvent de plus constituer de véritables obstacles au déplacement de certaines espèces (insectes, notamment). *A contrario*, les boisements feuillus âgés constituent de véritables noyaux de biodiversité, car les vieux arbres et les arbres morts abritent de nombreuses espèces cavernicoles ou xylophages.

Les quelques haies et ripisylves présentes sur la commune permettent aussi le déplacement des espèces.

Les obstacles aux déplacements sur la commune:

Les obstacles de nature anthropique sont essentiellement représentés par les voies de communication. La RD91 traversant la commune selon un axe Nord/Sud constitue un obstacle aux déplacements des espèces, notamment pour celles des milieux ouverts. Le canal des Houillères de la Sarre constitue aussi un élément fragmentant. Cependant, ces obstacles ont un impact modéré sur la fonctionnalité des continuités écologiques sur la commune de Fribourg.

Carte de la Trame verte et bleue à l'échelle locale



DEUXIEME PARTIE : DEFINITION DES GRANDS PRINCIPES ET ORIENTATIONS

A. DISPOSITIONS LEGISLATIVES ET REGLEMENTAIRES

✓ L'article L.101-1 du code de l'urbanisme définit le cadre général dans lequel les collectivités locales agissent sur le cadre de vie.

Le territoire français est le patrimoine commun de la nation. Les collectivités publiques en sont les gestionnaires et les garantes dans le cadre de leurs compétences. En vue de la réalisation des objectifs définis à l'article L. 101-2, elles harmonisent leurs prévisions et leurs décisions d'utilisation de l'espace dans le respect réciproque de leur autonomie.

✓ L'article L101-2 réunit l'ensemble des principes fondamentaux qui s'imposent aux documents d'urbanisme.

Dans le respect des objectifs du développement durable, l'action des collectivités publiques en matière d'urbanisme vise à atteindre les objectifs suivants :

1° L'équilibre entre :

- a) Les populations résidant dans les zones urbaines et rurales ;
- b) Le renouvellement urbain, le développement urbain maîtrisé, la restructuration des espaces urbanisés, la revitalisation des centres urbains et ruraux ;
- c) Une utilisation économe des espaces naturels, la préservation des espaces affectés aux activités agricoles et forestières et la protection des sites, des milieux et paysages naturels ;
- d) La sauvegarde des ensembles urbains et du patrimoine bâti remarquables ;
- e) Les besoins en matière de mobilité ;

2° La qualité urbaine, architecturale et paysagère, notamment des entrées de ville ;

3° La diversité des fonctions urbaines et rurales et la mixité sociale dans l'habitat, en prévoyant des capacités de construction et de réhabilitation suffisantes pour la satisfaction, sans discrimination, des besoins présents et futurs de l'ensemble des modes d'habitat, d'activités économiques, touristiques, sportives, culturelles et d'intérêt général ainsi que d'équipements publics et d'équipement commercial, en tenant compte en particulier des objectifs de répartition géographiquement équilibrée entre emploi, habitat, commerces et services, d'amélioration des performances énergétiques, de développement des communications électroniques, de diminution des obligations de déplacements motorisés et de développement des transports alternatifs à l'usage individuel de l'automobile ;

4° La sécurité et la salubrité publiques ;

5° La prévention des risques naturels prévisibles, des risques miniers, des risques technologiques, des pollutions et des nuisances de toute nature ;

6° La protection des milieux naturels et des paysages, la préservation de la qualité de l'air, de l'eau, du sol et du sous-sol, des ressources naturelles, de la biodiversité, des écosystèmes, des espaces verts ainsi que la création, la préservation et la remise en bon état des continuités écologiques ;

7° La lutte contre le changement climatique et l'adaptation à ce changement, la réduction des émissions de gaz à effet de serre, l'économie des ressources fossiles, la maîtrise de l'énergie et la production énergétique à partir de sources renouvelables.

B. LES PRINCIPAUX ENJEUX DE LA CARTE COMMUNALE

L'élaboration de la carte communale de FRIBOURG a pour objectif d'aller **vers un aménagement de la commune adapté à l'identité de cette dernière, équilibré et respectueux de l'environnement.**

La commune souhaite avoir une carte communale pour prévoir l'avenir de son territoire en prenant en compte les contraintes et les spécificités du ban communal : nombreuses exploitations agricoles, présence d'écarts, existence d'une zone de loisirs liée au parc de Ste Croix, paysage remarquable,....

Elle souhaite accueillir de nouveaux habitants tout en préservant la qualité de vie des habitants de la commune.

La commune **privilégie la densification du village** avec le comblement des dents creuses et l'occupation des maisons vacantes.

Elle prévoit **un secteur d'extension de moins de 1 hectare, à la sortie Est du village vers la ferme d'Albeschaux.** Cette zone est en lien direct avec le tissu urbain existant.

La commune souhaite une **progression raisonnée de sa population** qui lui permettra d'assurer le renouvellement des générations, de rajeunir sa population. Par conséquent, elle souhaite accueillir 6-8 familles supplémentaires soit environ 15-20 habitants dans les 10 prochaines années.

La commune a pour objectif également préserver et mettre en valeur des espaces naturels présents sur la commune et de conserver les trames vertes et bleues formées par les cours d'eau et les boisements qui offrent une biodiversité pour la faune et la flore.

- PREVISIONS DEMOGRAPHIQUES

LA DISPONIBILITE DU FONCIER

Au niveau de la disponibilité du foncier dans le bâti existant, les éléments suivants sont à prendre en compte :

- **dents creuses** : 15 dents creuses ont été recensées, se reporter au chapitre sur la disponibilité du foncier. Les dents creuses sont des parcelles constructibles de suite et déjà desservies par les réseaux et la voirie.

Si on considère que 40% des dents creuses seront construites dans 10 ans, soit 6 constructions potentielles.

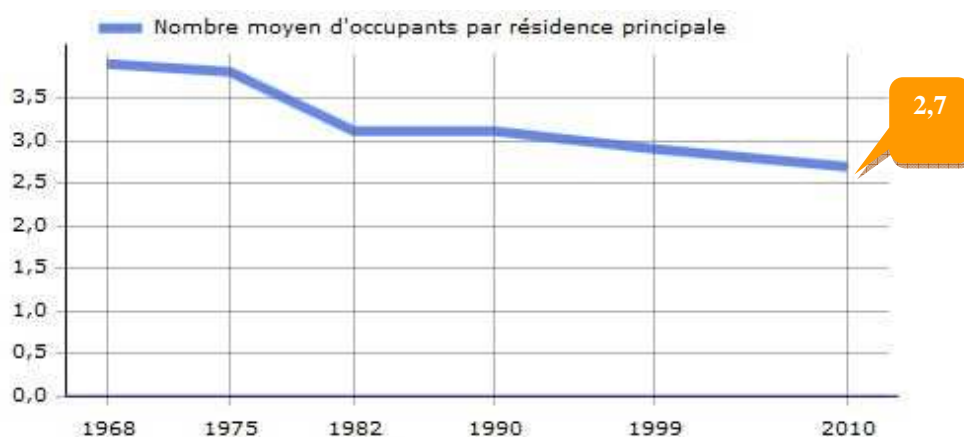
un potentiel de 6 logements

LE BESOIN DE LOGEMENTS LIES AU DESSERREMENT DE LA TAILLE DES MENAGES

Le desserrement de la taille des ménages (diminution du nombre de personnes par ménage) est un phénomène observé sur FRIBOURG depuis 1968.

La taille des ménages était de 3,9 en 1968 et 2,7 en 2010.

A population constante, le besoin en logements augmente avec le phénomène de desserrement de la taille des ménages.



Pour les 10 années à venir, nous considérerons que la taille des ménages diminue pour atteindre 2,5 habitants par logement.

Ainsi, à population constante (170 habitants en 2010), le nombre de logements (résidences principales) va augmenter passant de 63 à 68 en 2026.

La commune aura besoin de 5 logements supplémentaires pour répondre au desserrement des ménages.

Le potentiel de disponibilité permet de pallier au desserrement de la taille des ménages.

BESOINS EN LOGEMENT LIE A L'EVOLUTION DE LA POPULATION

En 2016, la population avoisine les 180 habitants sur FRIBOURG.

La commune envisage environ 20 habitants supplémentaires : soit un besoin de 8 logements (si 2,5hab/log)

Cette augmentation de population entre 2016 et 2026 (environ + 20 habitants), à raison de 2,5 habitants par logement, mène à un besoin de 8 logements supplémentaires

BESOINS EN LOGEMENTS :

8 logements pour les 20 habitants supplémentaires

- PROJET DE CARTE COMMUNALE

Les principes de la création du périmètre constructible de la carte communale à FRIBOURG ont été de :

- **ne pas allonger le village** le long des axes de circulation et ainsi de respecter les limites de la Partie Actuellement Urbanisée (P.A.U.) ;
- **donner la réciprocité de constructibilité** de part et d'autre des voiries, lorsque les réseaux sont présents ; afin de respecter l'équité par rapport aux habitants ;
- **prendre en compte les bâtiments agricoles** et leur périmètre de réciprocité ;
- prendre en compte le **lotissement des Souches** ;
- prendre en compte le **développement du secteur intégré dans le parc de Ste Croix** ;

La profondeur moyenne des parcelles constructibles a été fixée à 50 mètres, ou adaptée aux parcelles existantes.

Elle peut varier en fonction de la présence de bâtiments agricoles, du ruisseau ou de contraintes telles que des servitudes.

Cette limitation permet

- une meilleure organisation des constructions futures en densifiant les implantations par rapport aux voiries,
- une certaine équité entre les différentes parcelles,
- et aussi d'éviter les constructions en double rang, génératrices de problèmes (servitudes d'accès...).

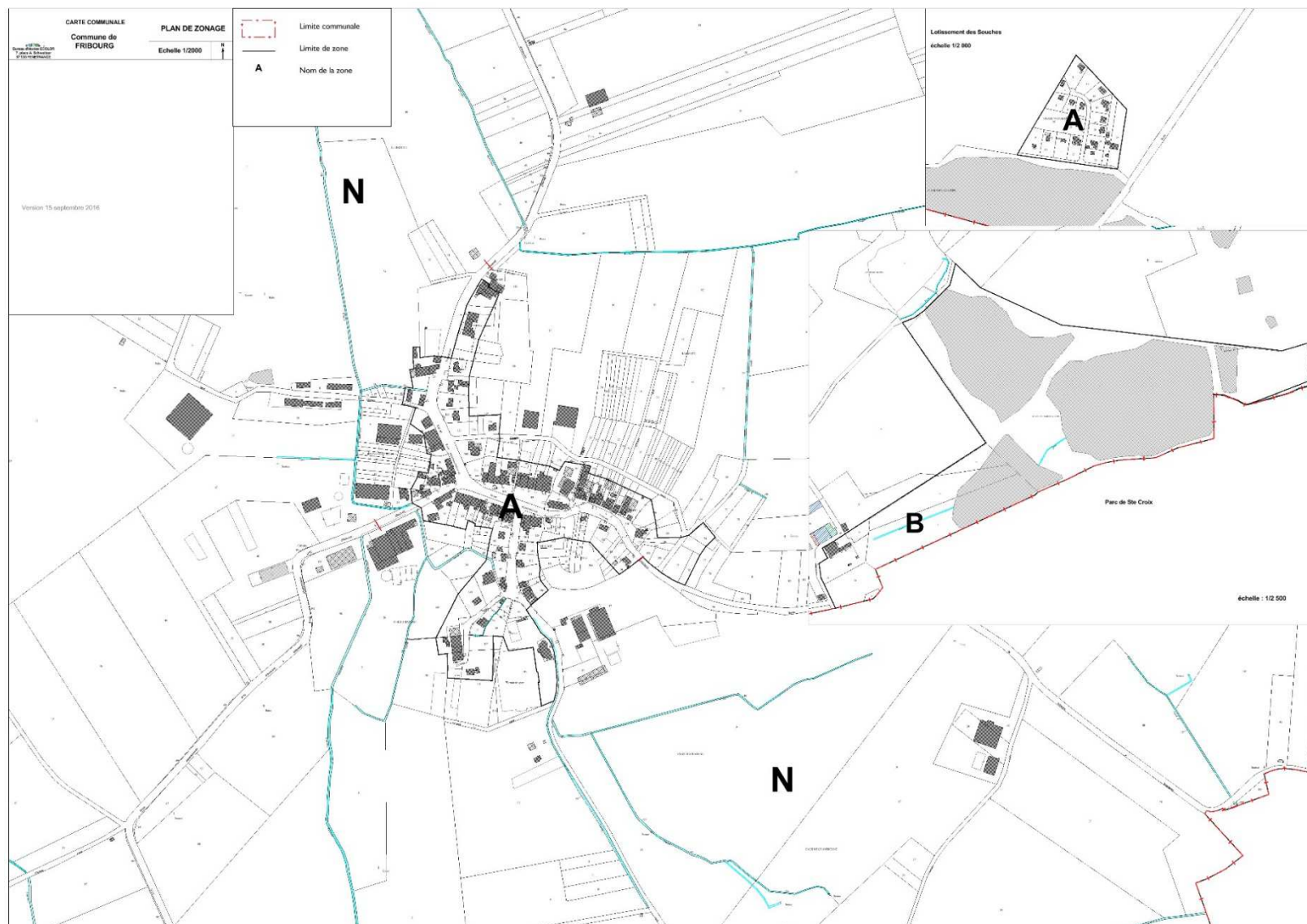
A noter que **le Conseil Départemental 57 précise que les accès individuels nouveaux sont interdits hors agglomération sur les RD.**

La commune a inscrit

- un **secteur d'extension à vocation d'habitat** pour une surface totale de **0,7 ha** ;
- un **secteur à vocation d'habitat (zone A) pour prendre en compte le lotissement des Souches**, pour une surface de 2,3 ha
- un **secteur à vocation de parc de loisirs (zone B), lié au parc de Ste Croix**, pour une surface de 28 ha

Carte page suivante

Le projet de zonage



I. LES SURFACES DES DIFFERENTES ZONES DE LA CARTE COMMUNALE

Les surfaces des différentes zones de la carte communale sont identifiées dans le tableau ci-après.

Zones de la carte communale	Descriptif	Surfaces en ha	% du ban communal
A	Zone constructible	14,8	0,84 %
B	Zone liée aux activités	28,3	1,61%
N	Zone naturelle	1712,8	97,55%
Surface communale géométrique totale		1755,9 ha	

II. LES ZONES D'EXTENSION A VOCATION D'HABITAT

Zone d'extension située à l'extrémité Est du village

Le secteur, d'une superficie de 70,2 ares, se situe à l'Est du village, à la sortie vers la ferme d'Albeschaux.

Aucune contrainte ne grève ce secteur.



Il est occupé par des vergers, des prairies et des friches.

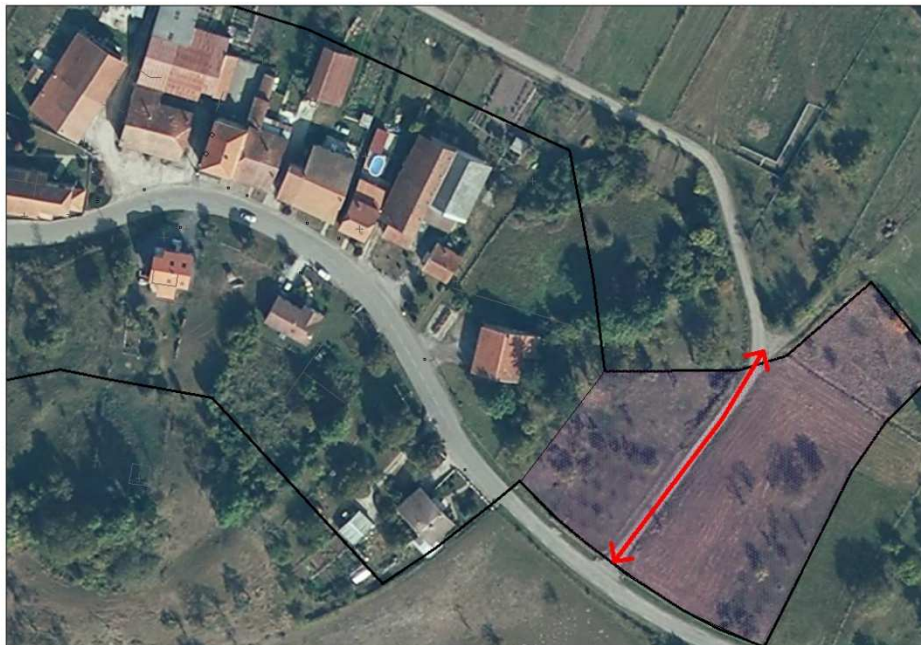


Justification de la zone :

La profondeur de la zone constructible a été délimitée, à l'Est, à 40 m par rapport au chemin existant qui sera la future voirie, afin d'éviter une construction en deuxième ligne.

Les futures constructions auront un accès direct sur le chemin existant.

une voirie
médiane



Si le secteur reste hors agglomération, un aménagement de l'accès au secteur pourra être demandé par le Conseil Départemental 57, en fonction de l'importance d'accueil de celui-ci. Aussi, le fait de déplacer le panneau d'agglomération, **après** avoir aménagé l'entrée d'agglomération (transformer cette portion de voie en voie urbaine) permettra à la commune de mieux marquer son entrée de village. Par ailleurs, le déplacement des panneaux devra se faire en concertation avec l'UTR, de façon à le positionner pour assurer le plus de sécurité possible.

La réciprocité de constructibilité, en raison de la présence d'un périmètre de protection autour d'un bâtiment agricole, n'a pas été "respectée" sur ce secteur

Les constructions devront être en harmonie avec l'urbanisation de la commune notamment en ce qui concerne le modèle architectural, l'implantation et l'intégration paysagère.

L'implantation des nouvelles constructions devra **tenir compte de la topographie** du site de façon à bien s'insérer dans le paysage. Les affouillements et exhaussements de sol seront limités au maximum de façon à s'intégrer le plus étroitement possible au profil du terrain

Les travaux du SCoT en cours insistent sur l'aspect qualitatif des extensions urbaines pour une meilleure intégration par rapport au bâti existant.

Les aménagements devront respecter les dernières normes techniques de façon à avoir les **équipements les plus performants** du point de vue des **économies d'énergie**.

Le potentiel maximum d'accueil de ce secteur sera de 8 logements.

② ZONE CONSTRUCTIBLE DU LOTISSEMENT DES SOUCHES

Le secteur est éloigné du village, à l'Est du territoire communal à proximité de l'étang des Souches.

La commune a souhaité classer ce secteur en zone constructible A : Délibération du Conseil Municipal d'avril 2016.

Il s'agit d'un lotissement privé accueillant des résidences secondaires (20 maisons) construit dans les années 1960-1970. Il est en assainissement individuel, desservi en eau potable depuis les années 2000 et en électricité depuis 2016, par contre la voirie est inexistante.

La défense incendie de ce lotissement est assurée par l'étang des Souches proche qui n'est jamais à sec, même en période de sécheresse.

Ce secteur est quasiment rempli.



A noter :

la **dangerosité de l'accès au lotissement** faute de visibilité en bas de la côte de la RD 95. Un accès futur serait à favoriser en haut de la butte, en particulier lorsque la population sera plus nombreuse (résidences secondaires devenues principales...).

Si la zone se développe, il sera nécessaire de revoir les caractéristiques de l'accès.

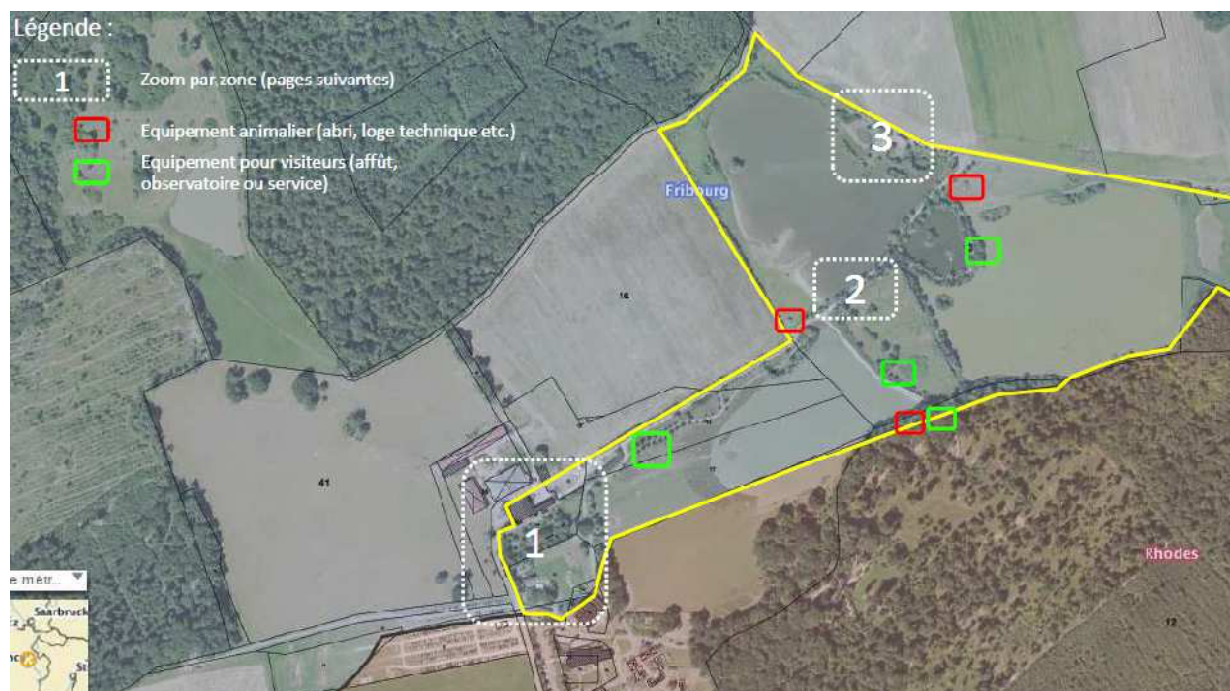
A l'heure actuelle, il y passe 606 véhicules /jour avec 6,7% de poids lourds. (informations Conseil Départemental 57, 2016)

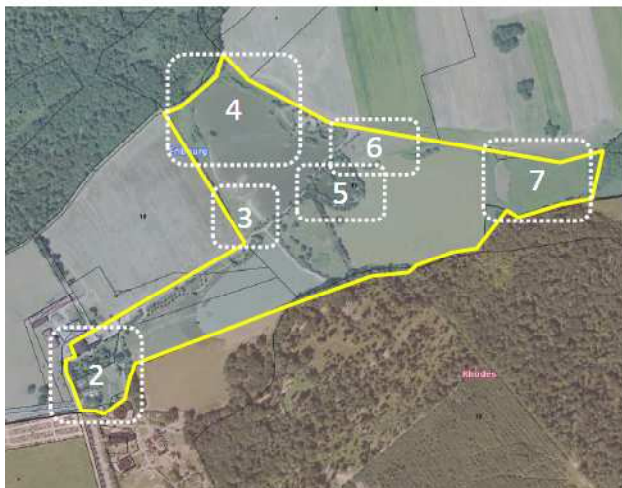
③ ZONE D'ACTIVITES LIEE AU PARC DE STE CROIX

Le gérant du parc de Ste Croix a été associé à une réunion de travail pour connaître ses projets sur le secteur du parc situé sur le territoire de Fribourg.
Le zonage en zone B englobe l'ensemble de ses parcelles.

Le projet est détaillé dans le document joint en annexe du rapport de présentation de la carte communale.

Ci dessous l'illustration de l'existant et des projets futurs





Le parc animalier de Sainte-Croix mène une politique continue de développement depuis. Son concept est l'immersion de ses visiteurs dans un vaste espace naturel, valorisé par respectueux de l'environnement et propice au développement de la biodiversité locale.

Les investissements sont de plusieurs natures :

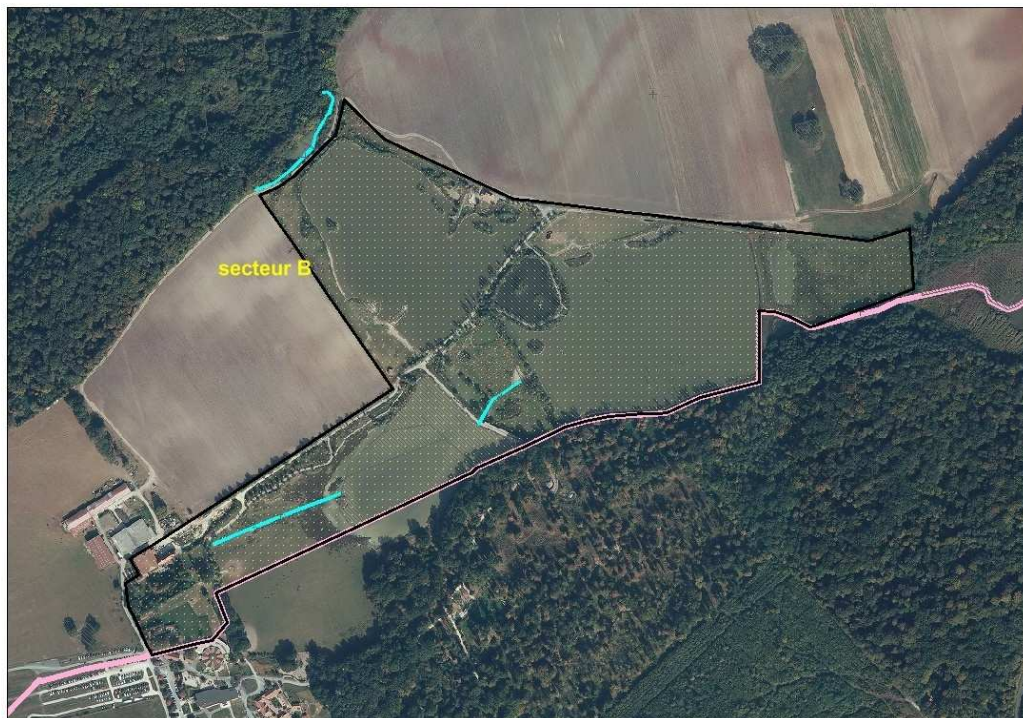
- Aménagements paysagers
- Réseaux
- Cheminements (visiteurs / techniques)
- Espaces de présentation zoologique
- Espaces d'accueil du public (observation des animaux, pédagogie, services à la restauration, hébergement)
- Espaces techniques nécessaires au bon fonctionnement de l'établissement : locaux sociaux, locaux administratifs, logements pour le personnel etc.

Le parc projette son développement dans les années à venir sur la commune de Fribourg les périmètres identifiés sur la carte ci-contre.

Important : les surfaces indiquées ci-dessous ne sont pas des objectifs programmatiques, à terme du développement (hypothèse haute, mais qui ne doit pas constituer le développement du parc à terme).

1. Parking et fumière couverte (SU 100 m²)
2. Développement du cœur du parc :
 1. services à la clientèle (extension du restaurant et/ou de ses espaces technique travail ...) (SU 500 m²)
 2. installations zootechniques (volières et enclos d'isolement et de contention pn)
3. Développement du parc :
 1. Création d'une installation zootechnique / bassin de présentation et enclos. (SU 400 m²)
 2. Création d'un restaurant et d'espaces pédagogiques. (SU 400 m²)
4. Développement du parc :
 1. Création d'installations zootechniques (SU 200 m²)
 2. Création d'espaces pédagogiques (SU 300 m²)
5. Développement du parc / services à la clientèle type hébergement lacustre
6. Développement du parc :
 1. Création d'installations zootechniques (SU 100 m²)
 2. Création d'espaces pédagogiques (SU 100 m²)
7. Développement du parc :
 1. Création d'installations zootechniques (SU 200 m²)
 2. Création d'espaces pédagogiques (SU 100 m²)

Le secteur B intègre l'ensemble du parcellaire du parc



La philosophie du parc animalier convient bien au parc naturel régional de Lorraine, notamment par l'approche pédagogique pour faire connaître la biodiversité et sa politique de préservation.

A noter que les futures extensions devront être couvertes en matière de défense incendie, et que les poteaux incendie devront avoir un débit suffisant. De même les réseaux (assainissement, AEP...) et la voirie de capacité et de gabarit suffisant devront être réalisés.

III. OBJECTIFS DE DEVELOPPEMENT

Les extensions affichées dans la carte communale ont été faites de façon à ne pas compromettre :

- l'équilibre entre les exploitations agricoles implantées sur la commune, l'activité liée au Parc de Ste Croix et le développement de la commune,
- la préservation des espaces naturels et des trames vertes et bleues.

Pour les perspectives en terme d'habitants, on utilisera une moyenne de 2,5 habitants par logements.

Ainsi :

- la zone d'extension représente 8 nouveaux logements (soit environ **20 habitants** supplémentaires à court et moyen terme),

L'objectif communal en terme d'habitants était d'environ 15 à 20 habitants supplémentaires sur les 10 ans qui viennent, soit accueillir 6 nouvelles familles.

Les zones ouvertes dans la Carte communale correspondent au projet de la Commune.

IV. DROIT DE PREEMPTION, TAXE D'AMENAGEMENT, DEVELOPPEMENT DURABLE ET ACCESSIBILITE

- LE DROIT DE PREEMPTION

- Dans le cadre du droit de préemption pour les cartes communales, l'article 41 de la loi n° 2003-590 de 02 juillet 2003, dite loi "Urbanisme et Habitat", précise:

"Les conseils municipaux des communes dotées d'une carte communale approuvée peuvent, en vue de la réalisation d'un équipement ou d'une opération d'aménagement, instituer un droit de préemption dans un ou plusieurs périmètres délimités par la carte. La délibération précise, pour chaque périmètre, l'équipement ou l'opération projetée."

- En clair, une commune ne peut appliquer un droit de préemption que lorsque la carte communale est approuvée.

Ce droit de préemption s'applique par Délibération du Conseil Municipal en vue de la réalisation d'une opération d'aménagement ou la réalisation d'un projet d'équipement. La D.C.M. précise le ou les périmètres concernés et l'opération d'aménagement ou l'équipement qui sont projetés dans ce périmètre.

Le droit de préemption (non urbain) s'applique aussi bien en zone urbaine qu'en zone naturelle.

- Le droit de préemption dans les communes dotées d'une carte communale approuvée, s'applique cas par cas, selon les projets que la commune souhaite y réaliser.

- LA TAXE D'AMENAGEMENT

La taxe d'aménagement est constituée de 2 parts :

- Une part destinée aux communes ou aux EPCI
- Une part destinée aux départements

Les faits générateurs de la taxe :

- Toutes les autorisations de construction, de reconstruction, d'agrandissement (PC, PA, DP)
- Toutes les autorisations d'installations ou d'aménagements soumis à une autorisation au titre du Code de l'urbanisme

La taxe d'aménagement remplace :

Pour ce qui est de la part communale

La taxe locale d'équipement (TLE)

La participation en programme d'aménagement d'ensemble (PAE)

et progressivement les autres participations.

Que finance-t-elle ?

Les actions et opérations contribuant à la réalisation d'objectifs tels que :

- Une utilisation économe et équilibrée des espaces
- La diversité des fonctions urbaines
- La satisfaction des besoins en équipements publics

Pour ce qui est de sa part départementale, elle remplace :

La taxe départementale pour le financement des conseils d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement (TD/CAUE)

La taxe départementale des espaces naturels sensibles (TDENS)

Que finance-t-elle ?

- La gestion des espaces naturels
- Le fonctionnement des CAUE

A noter , concernant la participation pour voirie et réseaux (PVR). Il ne sera plus possible d'instaurer de PVR au 1^{er} janvier 2015 mais les PVR en cours resteront applicables si le taux de la TA est < 5 %.

Les participations **maintenues**:

- le projet urbain partenarial (PUP)
- la participation pour équipement public exceptionnel
- la participation en zone d'aménagement concerté (ZAC)

A la différence de la taxe locale d'équipement dont le taux (entre 1 % et 5 %) était uniforme sur l'ensemble du territoire communal ou intercommunal, la nouvelle taxe va pouvoir être différente selon les secteurs, en fonction des équipements à réaliser. Ainsi, pour le centre ancien déjà viabilisé d'une commune, le taux pourra être de 1 % à 5 % mais pour les secteurs de la commune où les équipements sont soit insuffisants, soit absents, le taux pourra être porté jusqu'à 20 % ; la délibération prise devra mentionner les motivations du choix du taux qui sera appliqué.

Communes ayant une Carte Communale ou n'ayant pas de document d'urbanisme (soumises au RNU)

TAXE D'AMENAGEMENT		Délibération		PARTICIPATIONS						
		à prendre	Modèle N°	Programme d'aménagement d'ensemble	Participation voiries et réseaux	Participation pour raccordement à l'égout	Participation pour non-réalisation d'aire de stationnement	Zone d'aménagement concerté	Participation pour équipements publics exceptionnels	Projet urbain partenarial
Pas de TA	0	NON	—							
TAUX UNIQUE*	De 1 à 5%	OUI	1	PAE en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer un nouveau PAE à compter du 1/03/2012	PVR en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer une nouvelle PVR à compter du 1/01/2015	Participations en cours restent applicables jusqu'au 31/12/2014 Impossibilité d'instaurer ces participations à compter du 1/01/2015		PARTICIPATIONS MAINTENUES (Les constructions seront exonérées de la part communale ou intercommunale en ZAC ou en PUP)		
TAUX SECTORISE*	De 1 à 5%	OUI + carte	2 + 3 (1 par secteur)	PAE en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer un nouveau PAE à compter du 1/03/2012	PVR en cours reste applicable Impossibilité d'instaurer une nouvelle PVR à compter du 1/01/2015	Participations en cours restent applicables jusqu'au 31/12/2014 Impossibilité d'instaurer ces participations à compter du 1/01/2015				
	> 5 % jusque 20 %			Suppression définitive de toutes les participations (même en cas de réduction ultérieure du taux à - 5%)						

* la totalité du territoire de la commune doit être couverte par un taux

(extrait plaquette association des maires 54)

- URBANISME ET ACCESSIBILITE

La loi du 11 février 2005, concernant l'égalité des droits et des chances, la participation et la citoyenneté, dite « Loi sur le handicap », a instauré des obligations nouvelles pour le secteur public en matière d'accessibilité aux bâtiments et l'emploi des personnes en situation de handicap.

Les critères d'accessibilité et les délais de mise en conformité sont redéfinis. Ainsi les établissements existants recevant du public et les transports collectifs ont dix ans pour se mettre en conformité avec la loi. Celle-ci prévoit aussi la mise en accessibilité des communes et des services de communication publique.

- LE DEVELOPPEMENT DURABLE ET LE GRENELLE DE L'ENVIRONNEMENT

L'élaboration des documents d'urbanisme s'inscrit aujourd'hui dans le contexte du **Grenelle de l'Environnement** et plus précisément de la loi n° 2009-967 du 3 août 2009 de programmation relative à la mise en œuvre du Grenelle de l'Environnement dite "Grenelle 1" et du projet de loi d'Engagement National pour l'Environnement dit "Grenelle 2" et de la Loi n°2010-788 (Grenelle 2) du 12 juillet 2010.

La loi Grenelle 1 énonce plusieurs objectifs que le droit de l'urbanisme devra prendre en compte, dont :

- lutter contre la régression des surfaces agricoles et naturelles,
- lutter contre l'étalement urbain et la déperdition d'énergie,
- concevoir l'urbanisme de façon globale en harmonisant les documents d'orientation et les documents de planification établis à l'échelle de l'agglomération,
- préserver la biodiversité, notamment à travers la conservation, la restauration et la création de continuités écologiques,
- assurer une gestion économe des ressources et de l'espace,

L'article L 101-I du Code de l'Urbanisme précise que « le territoire français est le patrimoine commun de la nation. Chaque collectivité publique en est le gestionnaire et le garant dans le cadre de ses compétences. Afin d'aménager le cadre de vie, d'assurer sans discrimination aux populations résidentes et futures des conditions d'habitat, d'emploi, de services et de transports répondant à la diversité de ses besoins et de ses ressources, de **gérer le sol de façon économe, de réduire les émissions de gaz à effet de serre, de réduire les consommations d'énergie, d'économiser les ressources fossiles d'assurer la protection des milieux naturels et des paysages**, la préservation de la biodiversité notamment par la conservation, **la restauration et la création de continuités écologiques**, ainsi que la sécurité et la salubrité publiques et de promouvoir l'équilibre entre les populations résidant dans les zones urbaines et rurales et de rationaliser la demande de déplacements, les collectivités publiques harmonisent, dans le respect réciproque de leur autonomie, leurs prévisions et leurs décisions d'utilisation de l'espace. Leur action en matière d'urbanisme contribue à la lutte contre le changement climatique et à l'adaptation à ce changement. ».

Un des objectifs de la Loi Grenelle 2 est la **préservation de la biodiversité**. Le bon fonctionnement des écosystèmes et la qualité écologique des eaux contribuent à la biodiversité.

La loi Grenelle 2 met en avant l'institution de la **Trame verte et bleue**. Cette démarche vise à maintenir et à reconstituer un réseau d'échanges sur le territoire pour que les espèces animales et végétales puissent communiquer, circuler, s'alimenter, se reproduire, en d'autres termes assurer leur survie. Cette trame

contribue ainsi au maintien des services que nous rend la biodiversité : qualité des eaux, prévention des zones inondables, amélioration du cadre de vie.

Sur le territoire de FRIBOURG, la carte communale s'inscrit bien dans ces préoccupations de développement durable notamment du point de vue de la gestion économe de l'espace et de la protection des milieux naturels et des zones humides.

En effet :

. La commune privilégie le comblement des dents creuses à l'intérieur de l'enveloppe urbaine existante avec l'imitation de l'étalement urbain.

- L'ensemble des milieux patrimoniaux sont inscrits en zone N,

- Les boisements sont inscrits en zone naturelle,

V -COMPATIBILITE DE LA CARTE COMMUNALE AVEC LE SDAGE

La carte communale de **FRIBOURG** respecte les orientations fondamentales du **SDAGE** pouvant trouver une application dans les documents d'urbanisme.

En effet :

Thèmes du SDAGE	Orientations fondamentales du SDAGE	Prescriptions de la CC de Fribourg
Thème 1 Eau et santé	T1-01 : Assurer à la population, de façon continue, la distribution d'une eau potable de qualité,	La réserve en eau est suffisante pour alimenter les futures constructions.
Thème2 Eau et pollution	T2- 03 Veiller à une bonne gestion des systèmes d'assainissement publics et de boues de station d'épuration,	L'augmentation de population, liée à l'ouverture à l'urbanisation, ne remet pas en cause le projet d'assainissement de la commune.
Thème 3 Eau et biodiversité	T3-03 Restaurer ou sauvegarder les fonctions naturelles des milieux aquatiques, et notamment la fonction d'auto-épuration,	Préserver les ripisylves des cours d'eau, les étangs et inscription en zone naturelle (interdiction de toute construction).
Thème 5 Eau et aménagement du territoire	T5B-02 Préserver de toute urbanisation les parties de territoire à fort intérêt naturel.	L'extension de l'urbanisation de Fribourg se fait en lien direct avec l'enveloppe urbaine existante du village. Peu de consommation d'espaces naturels et agricoles. Les secteurs à forts enjeux naturels sont préservés de toute urbanisation.

VI- COMPATIBILITE DE LA CARTE COMMUNALE AVEC LA CHARTE DU PNRL

Orientations générales de la charte du parc naturel régional de Lorraine 2015-2027	Justifications de la compatibilité de la CC de Fribourg avec les orientations de la charte
VOCATION I. UN TERRITOIRE QUI PRESERVE ET VALORISE SES ESPACES, SES RESSOURCES NATURELLES ET SES DIVERSITES	
I.1 Conforter et préserver les grandes zones emblématiques du territoire et la nature ordinaire Préserver, gérer et améliorer le Trame Verte et Bleue à toutes les échelles territoriales Préserver et gérer ensemble le patrimoine naturel Connaître, suivre et sensibiliser au patrimoine naturel	Au cœur du projet de CC de Fribourg : protection des boisements, des étangs des cours d'eau et des jardins ; Avec des réservoirs de biodiversité inventoriés : ENS, ZNIEFF, site RAMSAR et Natura 2000. Classement en zone naturelle N
I.2 Valoriser la forêt tout en respectant ses équilibres Exploiter durablement la forêt S'approprier et partager les enjeux forestiers	Préservation de la forêt par un classement en zone naturelle
I.3 Partager et protéger l'eau Améliorer la fonctionnalité des cours d'eau, étangs et zones humides Prévenir les pollutions et améliorer la qualité des masses d'eau superficielles et souterraines	Protection des zones humides (ZNIEFF, ENS) par un classement en zone naturelle inconstructible (corridors écologiques) Projet d'assainissement collectif
I.4 S'engager pour une agriculture respectueuse de l'environnement et du paysage Maintenir les exploitations et favoriser leur transmission.	Classement en zone naturelle prise en compte des périmètres de réciprocité

VOCATION 2. UN TERRITOIRE QUI PARTICIPE A L'ATTRACTIVITE DE LA LORRAINE	
<p>2.1 Valoriser les joyaux de la biodiversité et du paysage lorrain</p> <p>Faire connaître les joyaux du territoire et sensibiliser à leur préservation.</p> <p>Contribuer au développement soutenable et au rayonnement du territoire en s'appuyant sur ses joyaux.</p>	<p>Préserver la diversité du Pays des Etangs Préservation des zones humides, des sites boisés sites ENS, ZNIEFF</p> <p>Prise en compte présence et développement du parc animalier de Ste Croix (Classement zone d'activités B)</p>
VOCATION 3. UN TERRITOIRE QUI CONSTRUIT SON AVENIR AVEC SES BASSINS DE VIE ET SES POPULATIONS	
<p>3.1 Faire émerger et soutenir les initiatives économiques de développement durable</p> <p>Développer l'économie de proximité</p>	<p>Permettre le développement du parc de Ste Croix</p>

Le projet de la carte communale de Fribourg est compatible avec les principales orientations de la charte du PnrL.

TROISIEME PARTIE : EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE

Les besoins, en termes de terrains constructibles, à usage d'habitat, ont été calculés au plus juste, afin de répondre aux attentes de la commune.

C'est ainsi que la carte communale de **FRIBOURG** est resté quasiment dans l'enveloppe urbaine actuelle, limitant ainsi fortement la consommation d'espaces agricole et naturel.

Le classement en zone **A**, constructible, du lotissement des **Souches** n'est que la prise en compte de l'existant.

A. INCIDENCES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT

I. LES RESSOURCES NATURELLES

CAPITAL EAU POTABLE

La ressource disponible en eau potable est suffisante pour accueillir la population nouvelle envisagée.

Les choix en matière d'urbanisation future ne portent donc pas atteinte au capital "eau potable" du territoire.

CAPITAL «SOL », OUTIL DE L'AGRICULTURE

La carte communale de Fribourg préserve l'ensemble des espaces patrimoniaux en les classant en zone naturelle.

La zone d'extension de la carte communale ne remet pas en cause les exploitations agricoles existantes.

II. LES COMPOSANTES BIOLOGIQUES

HABITATS BIOLOGIQUES REMARQUABLES

Des habitats remarquables ont été identifiés, l'urbanisation ne concerne pas ces secteurs.

Les incidences de la carte communale sur les habitats d'intérêt communautaire sont présentées dans le chapitre concernant l'évaluation des incidences N2000.

ESPECES REMARQUABLES

Des espèces remarquables ont été inventoriées se reporter au chapitre spécifique.

Aucune incidence sur ces espèces et les autres n'est attendue dans le contexte du zonage de la carte communale de **FRIBOURG**.

III. LES ZONES HUMIDES

Les zones humides remarquables sont totalement exclues du zonage constructible et sont en zone naturelle.

Les incidences de la carte communale sur les zones humides sont inexistantes.

IV. PRECONISATIONS DE GESTION ECOLOGIQUE

Ce chapitre ne constitue aucune obligation réglementaire. Il donne de grandes orientations afin de maintenir un patrimoine naturel riche sur la commune de FRIBOURG.

La commune de FRIBOURG présente encore une mosaïque d'habitats sur son territoire. La diversité des milieux rencontrés (vergers, zones humides, prairies, étangs, etc.) permet l'expression d'une faune et d'une flore remarquables. Afin d'assurer la pérennité de ces milieux et des espèces en dépendant des actions simples peuvent être menées à l'échelle de la commune :

Maintenir et entretenir les vergers existants et favoriser la plantation de nouveaux vergers compensant la destruction des quelques arbres fruitiers due à la zone d'extension.

Maintenir le réseau de haies, buissons et bosquets existant. Ces milieux jouent un rôle écologique important. Ils constituent l'habitat d'espèce d'oiseaux remarquables probablement présents sur la commune comme la Pie-grièche écorcheur, le Bruant jaune, ... Ils permettent le déplacement de la faune et assurent une source de nourriture et un abri.

Effectuer les travaux hors période de reproduction. Pour limiter les dégâts occasionnés par les travaux, comme la destruction d'habitat ou simplement le dérangement des espèces, ils pourront de préférence être effectués d'octobre à mars, avant le pic d'activité des espèces. Ceci concerne surtout les travaux d'aménagement comme le décapage et le terrassement.

Privilégier les fauches tardives dans les prairies. Le retard de fauche dans les prairies permet aux passereaux nichant au sol d'accomplir leur cycle de reproduction en épargnant les nichées. Il permet également le développement de plantes mellifères favorisant les espèces d'insectes.

Limiter l'utilisation de produits phytosanitaires pour l'entretien des espaces verts.

V. POLLUTION ET NUISANCES

La carte communale de FRIBOURG est compatible avec les orientations fondamentales définies par le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux Rhin-Meuse (SDAGE), approuvé par le Comité de Bassin le 30 Novembre 2015.

I. QUALITE DE L'EAU

La commune de FRIBOURG souhaite préserver les cours d'eau et les milieux humides présents sur son territoire.

Ainsi, l'ensemble des cours d'eau et des milieux patrimoniaux (zones humides, ZNIEFF et Natura 2000) sont protégés par un classement en zone naturelle.

La carte communale est compatible avec les orientations fondamentales d'une gestion équilibrée de la ressource en eau et avec les objectifs de qualité et de quantité des eaux définies par le Schéma Directeur d'Aménagement et de Gestion des Eaux Rhin-Meuse (SDAGE), approuvé par le Comité de Bassin le 30 Novembre 2015.

II. EAUX USEES ET ASSAINISSEMENT

L'assainissement est géré par la Communauté de Communes. Les maisons sont équipées en assainissement autonome.

Le zonage d'assainissement a été réalisé : l'assainissement collectif sera dominant au niveau du village. Les écarts et le lotissement des Souches resteront en assainissement autonome. Les travaux doivent débuter au printemps 2018

La zone d'extension de la carte communale s'inscrira en assainissement collectif dans le futur zonage d'assainissement.

III. DECHETS

La Communauté de communes a la compétence « Déchets Ménagers ». Les ordures ménagères sont collectées une fois par semaine et le tri sélectif toutes les deux semaines. La déchèterie la plus proche se situe à Moussey

Les besoins concernant la gestion des déchets sur la commune de Fribourg (collecte, point-tri, traitement des déchets...) sont satisfaits.

Le projet de carte communale conduit à l'extension de l'urbanisation. Ce secteur n'induirait pas de nouveau secteur de collecte, juste une légère extension de la collecte existante.

Le projet participe donc à la maîtrise des coûts de ce service au niveau de l'intercommunalité.

IV. ENERGIE ET POLLUTION ATMOSPHERIQUE

Energie et Climat

Les incidences du projet de carte communale s'analysent en termes de mobilité, de transport collectif, de stockage de carbone.

Le stockage du carbone est assuré par les charpentes des maisons et par les forêts qui sont peu présentes sur le territoire communal.

Le projet d'urbanisation ne nécessitera pas de défricher des espaces boisés. Par conséquent, le projet n'aura pas d'incidence sur le stockage de carbone.

La commune s'engage à faciliter notamment l'utilisation des énergies renouvelables. La commune ne s'oppose pas à la mise en place de panneaux solaires thermiques ou photovoltaïques.

Qualité de l'air

Les projets d'urbanisation entraîneront une augmentation sensible de la circulation routière dans les secteurs concernés ainsi que des émanations de gaz à effet de serre liées aux installations de chauffage et d'activité.

Cette augmentation va donc conduire à de nouvelles émissions atmosphériques très faible, néanmoins difficilement quantifiables.

Cependant, compte tenu des faibles surfaces mises en jeu, l'ampleur des impacts sur l'air sera faible, voire négligeable.

VI. SECURITE ET SALUBRITE

I. RISQUES SANITAIRES

La Direction Départementale des Territoires (DDT) et la Direction Départementale de la Protection des Personnes (DDPP) demandent que des distances d'éloignement entre les bâtiments d'élevage (ou de leurs annexes) et les immeubles ou locaux occupés par des tiers soient respectées. Ces distances d'éloignement varient, selon que les bâtiments relèvent du Règlement Sanitaire Départemental (RSD) ou des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE).

L'Agence Régionale de Santé, sur sollicitation du Maire, peut intervenir en matière d'hygiène en milieu rural et dans l'application du règlement sanitaire départemental.

Lors de la réalisation du projet de carte communale, les distances d'éloignement par rapport aux bâtiments et installations des exploitations agricoles, présentes sur la commune, ont été prises en compte, en lien avec la chambre d'agriculture.

II. INCENDIE ET SECOURS

Rappel : les secteurs sans défense incendie correcte ne peuvent être considérés comme équipés.

Par ailleurs, la défense incendie des sites ou installations à risques importants doit être dimensionnée, au cas par cas, en accord avec le Service Départemental d'Incendie et de Secours.

La commune de Fribourg est couverte par la défense incendie.

Le secteur d'extension, est desservi par la défense incendie.

VI. RISQUES NATURELS ET RISQUES LIES AUX ACTIVITES

I. RISQUE INONDATION

La commune de FRIBOURG n'est pas concernée par le risque inondation.

II. RISQUE DE RETRAIT ET GONFLEMENT DES ARGILES

La commune de FRIBOURG est concernée par un aléa faible pour la quasi-totalité de son territoire quant au retrait et de gonflement des argiles d'après la Cartographie Départementale au 1/50 000ème du Bureau de Recherches Géologiques et Minières (BRGM).

Ce risque naturel n'ayant aucune incidence sur les autorisations de construire ou non, il est simplement rappelé et présenté dans le chapitre sur les servitudes.

III. RISQUE SISMICITE

La commune est concernée par un aléa sismique très faible. Le risque pour les futures constructions est négligeable.

VIII. INCIDENCES SUR LES CONTINUITES ECOLOGIQUES

La carte communale de FRIBOURG participe à la préservation des réservoirs de biodiversité et des corridors écologiques identifiés par le SRCE validé le 20 novembre 2015.

La trame aquatique et milieux humides sera préservée.

Aucune zone ouverte à l'urbanisation n'est prévue dans la trame verte régionale et locale.

Les réservoirs de biodiversité surfacique ne sont pas impactés par le zonage.

Par conséquent, l'impact de la carte communale sur le fonctionnement écologique et les corridors écologiques existants sera très faible.

B. EVALUATION DES INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR LE SITE NATURA 2000

Le décret n°2010-365 du 9 avril 2010 relatif à l'évaluation des incidences Natura2000 a renforcé cette obligation réglementaire en fixant une liste nationale des documents de planification qui doivent faire l'objet d'une évaluation des incidences sur un ou plusieurs sites Natura 2000.

L'article R414-19 du code de l'environnement fixe la liste des projets ou programmes soumis à évaluation d'incidence. Parmi ceux-ci, sont concernés :

- Les plans, schémas, programmes et autres documents de planification au titre de l'article L. 122-4 du code de l'environnement et de L. 121-10 du code de l'Urbanisme.

Le projet d'élaboration de la carte communale de FRIBOURG rentre dans cette catégorie. A ce titre, il est donc soumis à évaluation des incidences Natura 2000, ce qui est l'objet de cette partie.

I. DESCRIPTION DU SITE NATURA 2000

SITE N°FR 4112002 ET FR41100219 ETANG DE LINDRE – FORET DU ROMERSBERG ET ZONES VOISINES

Ce site a été proposé au réseau Natura 2000 à la fois au titre de la Directive « Oiseaux » (Zone de Protection Spéciale) et au titre de la Directive « Habitat – Faune – Flore » (Zone Spéciale de Conservation).

Ce site s'étend sur une superficie de 5 300 ha.

Le DOCOB du site énumère les **espèces de la Directive « Oiseaux » présents dans la ZPS** et justifiant donc sa création.

C'est un vaste écosystème qui se caractérise par une mosaïque très diversifiée de milieux comprenant principalement des étangs (dont l'étang de Lindre) avec leurs ceintures de végétation, des forêts, des prairies et des cultures.

Il abrite ainsi une avifaune très riche et diversifiée tant en période de reproduction, que de migration ou d'hivernage. Cette exceptionnelle richesse en oiseaux se traduit par la présence de **17 espèces d'intérêt communautaire nicheuses et 42 en migration ou en hivernage**.

Parmi ces espèces, sur la base des données de terrain, 12 espèces sont effectivement nicheuses à Fribourg :

- Héron pourpré, Blongios nain, Busard des roseaux, Milan noir, Martin pêcheur au droit des étangs
- Bondrée apivore, Gobemouche à collier, Pic cendré, Pic mar, Pic noir en domaine forestier
- Pie grièche écorcheur en domaine prairial
- Cigogne blanche dans le village

En revanche le Butor étoilé, la Cigogne noire et le Milan royal ne sont plus nicheurs. La présence des Marouettes poussin et ponctuée est hypothétique.

Nom vernaculaire	Nom scientifique	Statut de protection	Statut de conservation en France		Présence	Principaux milieux fréquentés
			Nicheur	Hivernant		
Aigle botté	<i>Hieraetus pennatus</i>	Protégé	Rare	Non évalué	En migration	Forêt, prairie
Aigle criard	<i>Aquila clanga</i>	Protégé		Non évalué	Hivernant	Forêt, étang, prairie, culture
Aigrette garzette	<i>Egretta garzetta</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	En migration, Hivernant	Étang
Alouette lulu	<i>Lullula arborea</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	En migration	Prairie, culture
Avocette élégante	<i>Recurvirostra avosetta</i>	Protégé	Localisé	A surveiller	Présence accidentelle/En migration	Étang, vasière
Balbutard pêcheur	<i>Pandion haliaetus</i>	Protégé	Vulnérable	Non évalué	En migration	Étang, forêt
Bernache nonnette	<i>Branta leucopsis</i>	Protégé		Vulnérable	Présence accidentelle/En migration	Étang, prairie
Bihoreau gris	<i>Nycticorax nycticorax</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Présence accidentelle/En migration	Étang
Blongios nain	<i>Ixobrychus minutus</i>	Protégé	En danger		Nicheur	Étang, roselière
Bondrée apivore	<i>Pernis apivorus</i>	Protégé			Nicheur	Forêt
Bruant tortolin	<i>Emberiza hortulana</i>	Protégé	Endéclin		Présence accidentelle/En migration	Prairie
Busard cendré	<i>Circus pygargus</i>	Protégé	A surveiller		En migration	Prairie, zone humide, culture
Busard des roseaux	<i>Circus aeruginosus</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur	Étang, roselière
Busard Saint-Martin	<i>Circus cyaneus</i>	Protégé	A surveiller	A surveiller	Nicheur/Hivernant	Forêt, étang, prairie
Butor étoilé	<i>Botaurus stellaris</i>	Protégé	Vulnérable	Non évalué	Permanent	Étang, roselière
Chevalier sylvain	<i>Tringalareola</i>	Protégé			En migration	Vasière d'étang
Cigogne blanche	<i>Ciconia ciconia</i>	Protégé	Rare	Non évalué	Nicheur/En migration/Hivernant	Prairie, étang, village
Cigogne noire	<i>Ciconia nigra</i>	Protégé	Vulnérable		Nicheur/En migration	Forêt
Combattant varié	<i>Philomachus pugnax</i>	Chassable	Vulnérable	Non évalué	En migration	Étang, vasière
Crabier chevelu	<i>Ardeolaralloides</i>	Protégé	Vulnérable		Présence accidentelle/En migration	Étang, roselière, ripisylve
Cygne chanteur	<i>Cygnus cygnus</i>	Protégé		Non évalué	Hivernant	Étang

Cygne de Bewick	<i>Cygnus columbianus</i>	Protégé		Vulnérable	Hivernant	Étang
Érismature à tête blanche	<i>Oxyuraleucocephala</i>	Protégé	Disparu		Présence accidentelle/En migration	Étang
Faucon émerillon	<i>Falco columbarius</i>	Protégé		Vulnérable	Hivernant	Prairie
Faucon pèlerin	<i>Falco peregrinus</i>	Protégé	Rare	Non évalué	Hivernant	Forêt, étang, prairie
Fuligule nyroca	<i>Aythya nyroca</i>	Protégé		Non évalué	En migration	Étang
Gobemouche à collier	<i>Ficedula albicollis</i>	Protégé	A surveiller		Nicheur	Forêt
Gorgebleue à miroir	<i>Luscinia svecica</i>	Protégé			En migration	Prairie, roselière d'étang, cours d'eau
Grande Aigrette	<i>Egretta alba</i> // <i>Ardea alba</i>	Protégé	Vulnérable	Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang
Grèbe esclavon	<i>Podiceps auritus</i>	Protégé		Vulnérable	Présence accidentelle/En migration	Étang
Grue cendrée	<i>Grus grus</i>	Protégé	Vulnérable	A surveiller	En migration, Hivernant	Prairie, culture
Guifette moustac	<i>Chlidonias hybridus</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	En migration	Étang
Guifette noire	<i>Chlidonias niger</i>	Protégé	Vulnérable		En migration	Étang
Héron pourpré	<i>Ardea purpurea</i>	Protégé	Endéclin		Nicheur	Roselière d'étang
Hibou des marais	<i>Asio flammeus</i>	Protégé	Vulnérable	Vulnérable	En migration, Hivernant	Prairie, zone humide, cornées d'étang
Marouette ponctuée	<i>Porzana porzana</i>	Protégé	En danger		Nicheur	Roselière d'étang
Marouette poussin	<i>Porzana parva</i>	Protégé	Vulnérable		Nicheur	Roselière d'étang
Martin-pêcheur d'Europe	<i>Alcedo atthis</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur Permanent	Cours d'eau, étang
Milan noir	<i>Milvus migrans</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur	Forêt, lisières d'étang, ripisylve
Milan royal	<i>Milvus milvus</i>	Protégé	A surveiller	Non évalué	Nicheur/En migration	Forêt mixte
Mouette mélanocéphale	<i>Larus melanocephalus</i>	Protégé	Rare	Rare	En migration	Étang
Phalarope à bec étroit	<i>Phalaropus lobatus</i>	Sans statut			Présence accidentelle	Étang
Pic cendré	<i>Picus canus</i>	Protégé	A surveiller		Permanent	Forêt
Pic mar	<i>Dendrocopos medius</i>	Protégé	A surveiller		Permanent	Forêt
Pic noir	<i>Dryocopus martius</i>	Protégé			Permanent	Forêt
Pie-grièche écorcheur	<i>Lanius collurio</i>	Protégé	Endéclin		Nicheur	Prairie, bocage, haie
Plongeon arctique	<i>Gavia arctica</i>	Protégé		Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang

Plongeon catmarin	<i>Gavia stellata</i>	Protégé		Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang
Plongeon immer	<i>Gavia immer</i>	Protégé		Vulnérable	En migration, Hivernant	Étang
Pluvier doré	<i>Pluvialis apricaria</i>	Chassable		A surveiller	En migration	Prairie, vasière
Pygargue à queue blanche	<i>Haliaeetus albicilla</i>	Protégé		Vulnérable	Hivernant	Forêt, étang, prairie
Spatule blanche	<i>Platalea leucorodia</i>	Protégé	Vulnérable	Vulnérable	Présence accidentelle/En migration	Étang
Sterne caspienne	<i>Sterna caspia</i>	Protégé			Présence accidentelle/En migration	Étang
Sterne caugek	<i>Sterna sandvicensis</i>	Protégé	Localisé	Non évalué	Présence accidentelle/En migration	Étang
Sterne naine	<i>Sterna albifrons</i>	Protégé	Rare		En migration	Étang
Sterne pierregarin	<i>Sterna hirundo</i>	Protégé	Non défavorable	Non évalué	En migration	Étang

Cette diversité de milieux est très favorable pour de nombreux autres taxons : le DOCOB décrit également les **habitats** et les **espèces végétales et animales d'intérêt communautaire au titre de la directive « Habitat – Faune – Flore »** présents au sein de la ZSC « Complexe de l'étang de Lindre, forêt du Romersberg et zones voisines » :

Habitats communautaires présents (habitats prioritaires en gras) cités dans le Document d'Objectifs Natura 2000 :

Milieu	Codification		Habitat d'intérêt communautaire représenté dans l'ensemble du site Natura 2000	
	Corinebiotopes	Natura 2000	Nom	Surface
Forêt	41.24	9160	Chênaie-Charmaie à Stellaire	2 750ha
	44.33	91E0	Aulnaie à hautes herbes	6,5ha
	44.31	91E0	Aulnaie-Frênaie à Laîche espacée (tâches auses ind)	42ha
	44A1	91D0	Boulaie à sphagnes (mares tourbeuses forestières répliques miniatures de ce habitat)	20 mares tourbeuses
Milieu aquatique	22.13x (22.41 et 22.421)	3150	Etang eutrophe avec végétation de type <i>Magnopotamion</i> ou <i>Hydrocharition</i>	690 ha
	22.11x (22.31 et 22.32)	3130	Végétation des vases exondées	
Milieu ouvert	38.2	6510	Prairies maigres de fauche de basse altitude	1 470 ha dont 410 ha de cultures
	54.2	7230	Bas-marais alcalins	0,4ha
	15.14	1340*	Prés salés continentaux	3 ha
	37.7	6431	Mégaphorbiaie eutrophe (<i>Filipendula ulmaria</i> , <i>Calystegia sepium</i>)	?

D'après la carte des habitats biologiques du Document d'Objectifs, seules les **Prairies maigres de fauche**, habitat d'intérêt communautaire, sont présentes à Fribourg au sein du site Natura 2000.

D'autres habitats biologiques d'intérêt communautaires sont présents à Fribourg, mais en dehors du périmètre Natura 2000 :

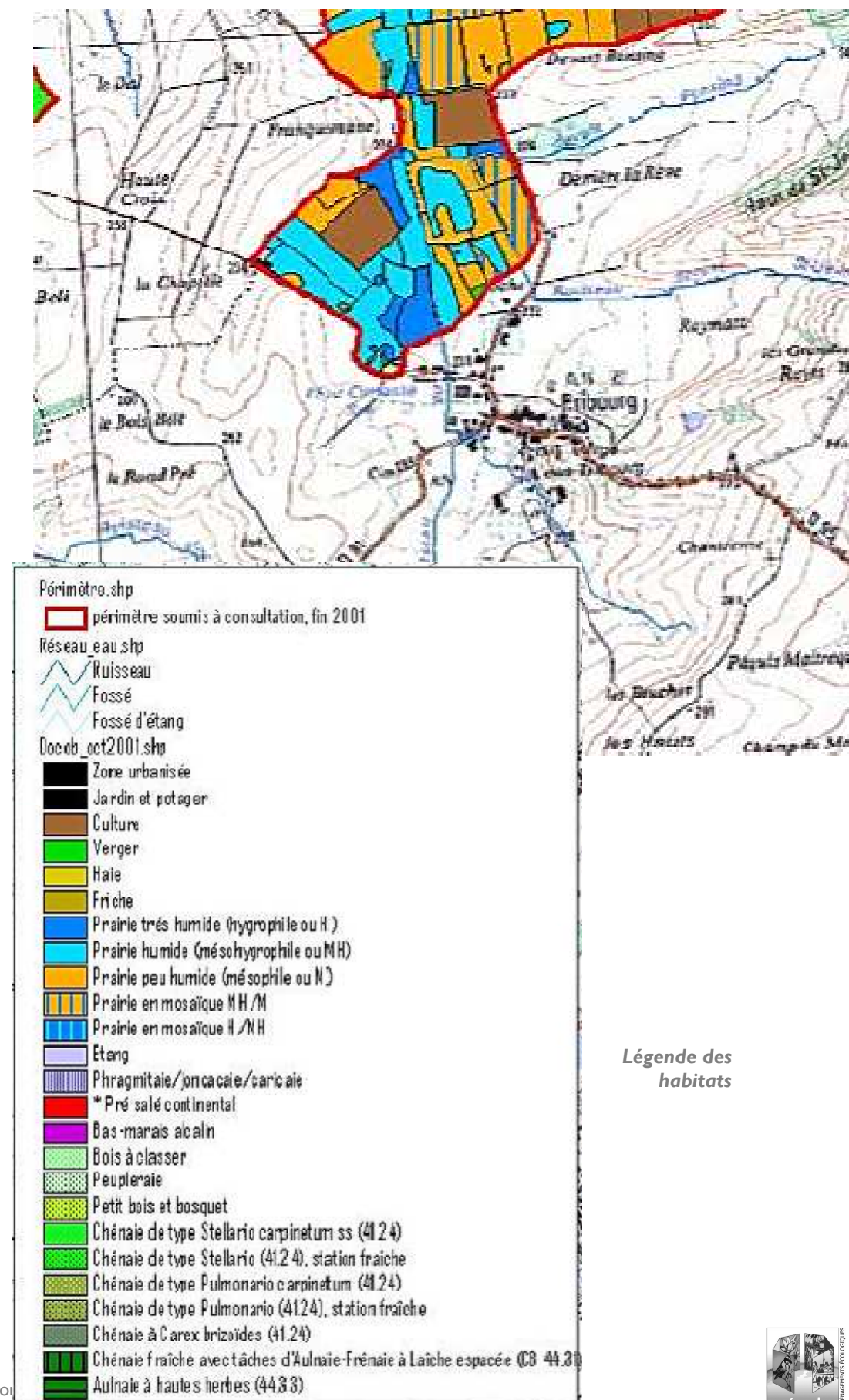
- Chênaie Charmaie,
- Aulnaies Frênaie,
- Etang eutrophe,
- Végétation des vases exondées.

En revanche, les Boulaies tourbeuses, les Bas marais alcalin et les Prés salés continentaux ne sont pas connus à Fribourg.

Carte des habitats du site Natura 2000 page suivante

Carte extraite du DOCOB du site Natura 2000 du Lindre (cartographie de 2001, rééditée en 2006) :

Typologie des habitats



Espèces végétales et animales communautaires au titre de la directive habitat – Faune Flore présentes citées dans le Document d'Objectifs Natura 2000 :

Plantes

- *Dicranum viride* (Dicrane vert) ;

Invertébrés

- *Lucanus cervus* (Lucane Cerf-volant),
- *Cerambyx cerdo* (Grand Capricorne),
- *Lycaenadispar* (Cuivré des marais),
- *Coenonympha hero* (Mélibée),
- *Coenagrion mercuriale* (Agrion de mercure),
- *Leucorrhinus pectoralis* (Leucorrhine à gros thorax),

Poissons

- *Misgurnus fossilis* (Loche d'étang),
- *Rhodeus sericeus* (Bouvière).

Amphibiens et reptiles

- *Triturus cristatus* (Triton crêté),
- *Bombina variegata* (Sonneur à ventre jaune).
- *Bufo calamita* (Crapaud calamite).
- *Hyla arborea* (Rainette verte).
- *Rana lessonae* (Grenouille verte de Lessona),
- *Podarcis muralis* (Lézard des murailles).
- *Lacerta agilis* (Lézard des souches).

Mammifères

- *Myotis bechsteini* (Vespertilion de Bechstein),
- *Myotis daubentonii* (Vespertilion de Daubenton),
- *Myotis mystacinus* (Vespertilion à moustaches),
- *Myotis brandtii* (Vespertilion de Brandt),
- *Myotis nattereri* (Vespertilion de Natterer),
- *Nyctalus noctula* (Noctule commune),
- *Nyctalus leisleri* (Noctule de Leisler),
- *Eptesicus serotinus* (Sérotine commune),
- *Pipistrellus pipistrellus* (Pipistrelle commune),
- *Pipistrellus nathusii* (Pipistrelle de Nathusius),
- *Plecotus auritus* (Oreillard roux),
- *Plecotus austriacus* (Oreillard gris),
- *Myotis emarginatus* (Vespertilion à oreilles échancrées),
- *Felis silvestris* (Chat sauvage).

Les données du Docob (voir cartes ci-après) signalent uniquement la présence de l'Agrion de mercure (libellule d'intérêt communautaire) à Fribourg au sein du périmètre Natura 2000. Néanmoins, la plupart des chiroptères cités dans le site Natura 2000 et le Chat sauvage sont très probables à Fribourg dans les espaces

forestiers. La Bouvière est probable dans les étangs du parc de Ste Croix, La Rainette verte, la Grenouille de Lesson et le Triton crêté, connus à proximité, sont très probables. Le Dicrane vert, petite mousse sur les arbres est également probable dans le massif forestier domanial.

Vulnérabilité du site

Un des intérêts essentiels du site provient des interfaces étangs-forêts-prairies. Le principal problème concerne les activités agricoles : le maintien des prairies existantes avec retour à l'herbe est très souhaitable pour les terres cultivées en bordure de l'eau.

De plus, il convient de veiller à l'évolution du paysage (homogénéisation...), à la fréquentation humaine accrue, aux dérangements (tirs et effarouchement du Grand Cormoran), au défaut d'entretien de certains milieux (comme les roselières) qui peut être la cause du déclin de certaines espèces d'oiseaux et à l'utilisation toujours plus importante de biocides.

Carte flore remarquable extrait du DoCoB
(cartographie de 2001, rééditée en 2006)



Carte faune remarquable extrait du DoCoB
(cartographie de 2001, rééditée en 2006)



II. INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR LE SITE NATURA 2000

Incidence sur les habitats d'intérêt communautaire

La zone d'extension de l'urbanisation ne concerne pas le périmètre du site N2000. De plus aucun habitat d'intérêt communautaire n'est concerné par la zone d'extension. Ainsi, le zonage de la carte communale assure le maintien de la mosaïque des habitats biologiques d'intérêt communautaire et aucune incidence n'est donc attendue.

Incidence sur les espèces d'intérêt communautaire

La zone d'extension de l'urbanisation ne concernant pas de zones humides, ni de prairie naturelle, ni de boisement ne remet pas en cause les habitats biologiques favorables aux espèces d'intérêt communautaire. Aucune incidence n'est attendue sur les espèces d'intérêt communautaire ni sur leurs habitats.

III. CONCLUSION

- considérant que le zonage de la carte communale de FRIBOURG permet de maintenir la mosaïque de milieux naturels remarquables du site Natura 2000 ainsi que de maintenir des habitats favorables aux espèces ayant justifiées la désignation du site,
- considérant que le zonage de la carte communale de FRIBOURG est en accord avec les objectifs identifiés au moment de la rédaction de l'évaluation environnementale,

Il est admis que la carte communale de FRIBOURG n'a aucune incidence significative sur le site N2000 n°FR 4112002 et FR41100219 Etang de Lindre – Forêt du Romersberg et Zones voisines.

INDICATEURS ET MODALITES DE SUIVI DU DOCUMENT

A. RAPPEL REGLEMENTAIRE

Au titre du décret n°2005-608 du 27 mai 2005, le plan évalué doit faire l'objet d'une analyse des résultats de son application en ce qui concerne l'environnement, au plus tard à l'expiration d'un délai de six ans à compter de son approbation. Il est donc important de prévoir un dispositif de suivi qui permette une telle évaluation. Cette démarche permet de contrôler l'évolution de la consommation foncière et les modifications environnementales afin d'ajuster éventuellement le document d'urbanisme.

B. LA DEMARCHE

Il est important d'identifier et de choisir les données environnementales qui sont nécessaires au suivi des incidences sur l'environnement.

Un tableau de bord et des indicateurs de suivi seront mis en place afin d'évaluer les incidences sur l'environnement.

Un indicateur de suivi doit être :

- facile à mesurer,
- utile pour les utilisateurs,

C. LES INDICATEURS

Un indicateur est la mesure d'un objectif à atteindre, d'une ressource mobilisée, d'un effet obtenu. Il permet d'obtenir une information synthétique quantifiée, pour apprécier les divers aspects d'un projet ou d'une stratégie de développement.

Les principales qualités que doit avoir un indicateur de suivi c'est :

- être clair et facile à mettre en œuvre,
- être pertinent,
- être fiable,

D. LE TABLEAU DE BORD DU SUIVI

Thèmes	Impacts suivis	Indicateurs	Source
Consommation espace	Limitation de la consommation de l'espace	<ul style="list-style-type: none"> - Bilan des zones d'extension - Nombre de permis délivrés et superficie concernée par l'artificialisation sur 6 ans - Nombre de logements par rapport à la surface artificialisée - Répartition des logements produits entre individuels, intermédiaires et collectifs 	Commune et service instructeur
Préservation de la ressource en eau	Dégradation de la qualité des eaux superficielles	Suivi de la qualité des eaux	AERM
	Qualité de l'eau potable	Qualité de l'eau potable distribuée	ARS
Biodiversité et patrimoine naturel	Préservation des éléments patrimoniaux naturels remarquables	Suivi de la surface d'habitat d'intérêt communautaire	pnrL ou bureau d'études
	Efficacité de préservation des espaces remarquables	Suivi de la surface des zones naturelles	

RESUME NON TECHNIQUE

La commune de FRIBOURG est actuellement au Règlement National de l'Urbanisme. La commune a décidé d'élaborer une carte communale par délibération du Conseil Municipal datant de 2015.

L'élaboration de la carte communale de FRIBOURG a pour objectif d'aller vers un aménagement de la commune adapté à l'identité de cette dernière, équilibré et respectueux de l'environnement.

La commune souhaite avoir une carte communale pour prévoir l'avenir de son territoire en prenant en compte les contraintes et les spécificités du ban communal : nombreuses exploitations agricoles, présence d'écarts, existence d'une zone de loisirs liée au parc de Ste Croix, paysage remarquable,....

Elle souhaite accueillir de nouveaux habitants tout en préservant la qualité de vie des habitants de la commune.

La commune **privilégie la densification du village** avec le comblement des dents creuses et l'occupation des maisons vacantes.

Elle prévoit **un secteur d'extension de moins de 1 hectare, à la sortie Est du village vers la ferme d'Albeschaux**. Cette zone est en lien direct avec le tissu urbain existant.

A. ENJEUX DE LA CARTE COMMUNALE

La commune souhaite une **progression raisonnée de sa population** qui lui permettra d'assurer le renouvellement des générations, de rajeunir sa population. Par conséquent, elle souhaite accueillir 6-8 familles supplémentaires soit environ 15-20 habitants dans les 10 prochaines années. (Fribourg compte 172 habitants début 2017)

La commune a pour objectif également préserver et mettre en valeur des espaces naturels présents sur la commune et de conserver les trames vertes et bleues formées par les cours d'eau et les boisements qui offrent une biodiversité pour la faune et la flore.

B. PROJET DE LA CARTE COMMUNALE

Les principes de la création du périmètre constructible de la carte communale à FRIBOURG ont été de :

- **ne pas allonger le village** le long des axes de circulation et ainsi de respecter les limites de la Partie Actuellement Urbanisée (P.A.U.) ;
- **donner la réciprocité de constructibilité** de part et d'autre des voiries, lorsque les réseaux sont présents ; afin de respecter l'équité par rapport aux habitants ;
- **prendre en compte les bâtiments agricoles** et leur périmètre de réciprocité ;
- prendre en compte le **lotissement des Souches** ;
- prendre en compte le **développement du secteur intégré dans le parc de Ste Croix** ;

La profondeur moyenne des parcelles constructibles a été fixée à 50 mètres, ou adaptée aux parcelles existantes.

Elle peut varier en fonction de la présence de bâtiments agricoles, du ruisseau ou de contraintes telles que des servitudes.

Cette limitation permet

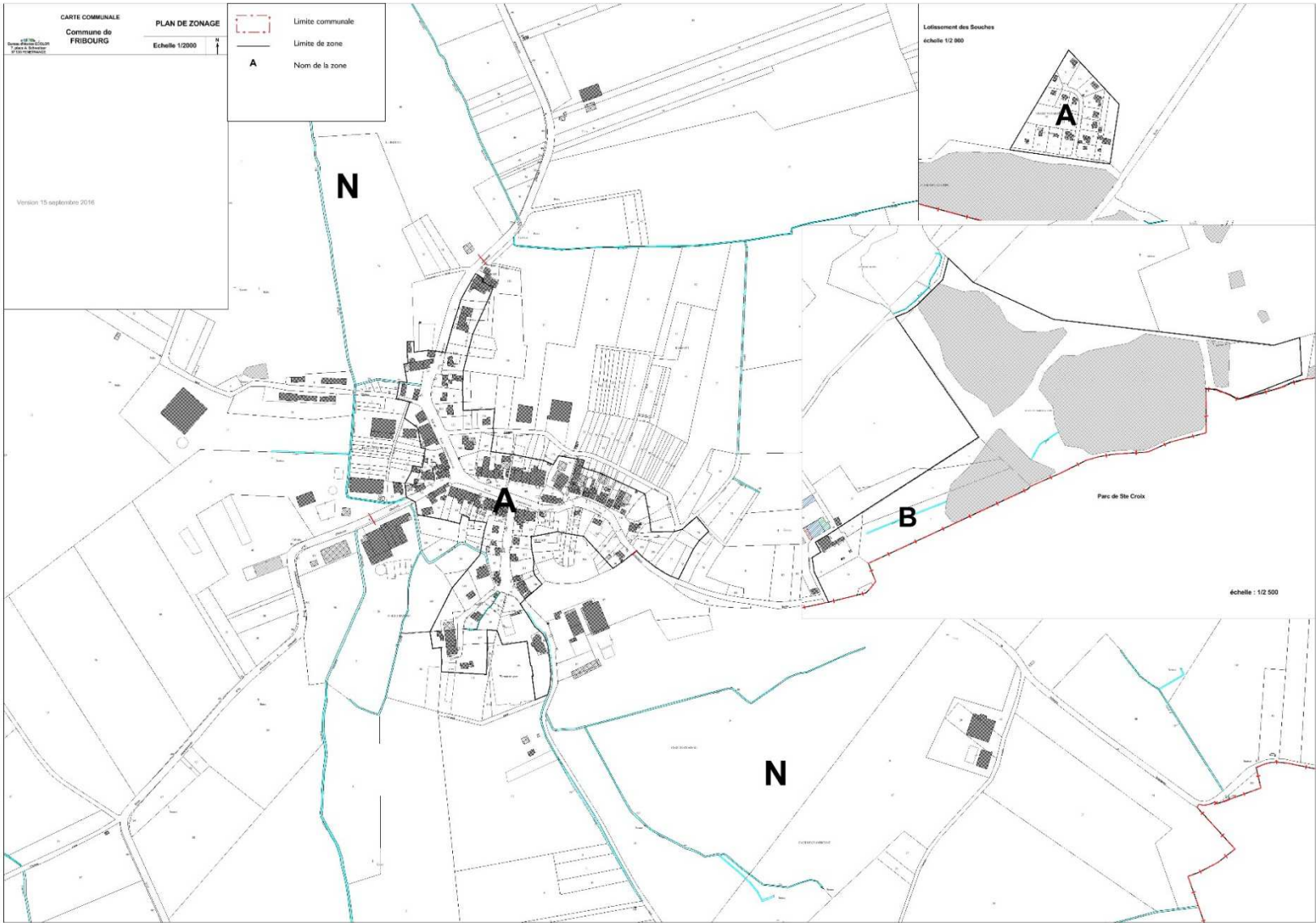
- une meilleure organisation des constructions futures en densifiant les implantations par rapport aux voiries,
- une certaine équité entre les différentes parcelles,
- et aussi d'éviter les constructions en double rang, génératrices de problèmes (servitudes d'accès...).

A noter que le **Conseil Départemental 57** précise que les accès individuels nouveaux sont interdits hors agglomération sur les RD.

La commune a inscrit

- un **secteur d'extension à vocation d'habitat** pour une surface totale de **0,7 ha** ;
- un **secteur à vocation d'habitat (zone A)** pour prendre en compte le **lotissement des Souches**, pour une surface de 2,3 ha
- un **secteur à vocation de parc de loisirs (zone B)**, lié au parc de **Ste Croix**, pour une surface de 28 ha

Le projet de zonage



C. PRESENTATION DU CONTEXTE COMMUNAL

FRIBOURG est une commune rurale localisée au Sud-Est du département de la Moselle. La commune se situe à 25 kilomètres de Sarrebourg, 85 km de Metz et à 90km de Nancy. Elle fait partie du Parc Naturel Régional de Lorraine.

La commune est traversée par :

- la R.D. 91,
- la R.D. 95.

Les communes limitrophes sont au nombre de 8 :

- Desseling et Belles-Forêts au Nord,
- Assenoncourt à l'Ouest,
- Langatte et Haut-Clocher à l'Est et
- Languimberg, Rhodes et Azoudange au Sud.

La surface du ban communal de Fribourg est de 1742 ha.

D. ARTICULATION DE LA CARTE COMMUNALE AVEC LES AUTRES DOCUMENTS D'URBANISME ET LES PLANS ET PROGRAMMES

Le code de l'urbanisme introduit une hiérarchie entre les différents documents d'urbanisme, plans et programmes, et un rapport de compatibilité entre certains d'entre eux. Le diagramme ci-dessous récapitule ces articulations avec la carte communale de Fribourg.



E. ETAT INITIAL, INCIDENCES DE LA CARTE COMMUNALE SUR L'ENVIRONNEMENT, JUSTIFICATION DES CHOIX, MESURES ET INDICATEURS

Les différentes thématiques environnementales sont regroupées en 5 grandes familles:

- Milieux naturels, biodiversité et fonctionnement écologique
- Gestion des ressources naturelles
- Pollutions
- Risques et nuisances
- Cadre de vie, paysages et patrimoine culturel

Pour chaque thème, sont regroupés sous forme de tableau :

- l'état initial et les principaux enjeux,
- les choix retenus dans la carte communale et les incidences éventuelles,
- les mesures pouvant être prises pour limiter les incidences,
- les indicateurs de suivi

Milieux naturels, biodiversité et fonctionnement écologique	
Etat initial et enjeux	<p>Les milieux naturels remarquables</p> <ul style="list-style-type: none"> • NATURA 2000 « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines » : Une Zone de Protection Spéciale de la directive Oiseaux (FR4112002) Une Zone Spéciale de Conservation de la directive Habitat (FR4100219) • Zones Naturelles d'Intérêt Ecologique Faunistique et Floristique (ZNIEFF). Une ZNIEFF de type I« Prairies et marais du bassin versant du Lindre à Assenoncourt et Desseling » n°410020025, d'une superficie de 495,5 ha. Une ZNIEFF de type II« Pays des étangs » n°410010373, d'une superficie de 29630,38 ha, correspondant à un secteur naturel riche et peu modifié, qui offre des potentialités biologiques importantes. • 2 ENS -La zone humide « Prairies et marais du bassin versant du Lindre » d'une surface de 491,7 ha. - La zone humide « Etang du Stock » d'une surface de 808 ha. Ces ENS ont été identifiés comme des zones humides remarquables. • SITE RAMSAR La commune dispose également d'un site RAMSAR qui correspond à une zone humide d'importance internationale : « Complexe de l'étang de Lindre, forêt de Romersberg et zones voisines ». <p>Habitats d'intérêt communautaire présents ou potentiellement présents à Fribourg</p> <p>Chênaie-Charmaie à Stellaire Aulnaie à hautes herbes Aulnaie-Frênaie à Laîche espacée</p>

	<p>Etangéutrophe Végétation des vases exondées Prairies maigres de fauche de basse altitude Mégaphorbiaieeutrophe</p> <p>Espèce végétale d'intérêt communautaire potentiellement présente</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Dicranum viride</i> (Dicrane vert) ; <p>Espèces animales communautaires potentiellement présentes à Fribourg</p> <p>Invertébrés</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Lucanus cervus</i> (Lucane Cerf-volant), • <i>Lycaena dispar</i> (Cuivré des marais), • <i>Coenagrion mercuriale</i> (Agrion de mercure), <p>Poissons</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Misgurnus fossilis</i> (Loched'étang), • <i>Rhodeus sericeus</i> (Bouvière). <p>Amphibiens et reptiles</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Triturus cristatus</i> (Triton crêté), • <i>Bombina variegata</i> (Sonneur à ventre jaune). • <i>Hyla arborea</i> (Rainette verte). • <i>Rana lessona</i> (Grenouille verte de Lessona), • <i>Podarcis muralis</i> (Lézard des murailles). • <i>Lacerta agilis</i> (Lézard des souches). <p>Mammifères</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Myotis bechsteini</i> (Vespertilion de Bechstein), • <i>Myotis daubentonii</i> (Vespertilion de Daubenton), • <i>Myotis mystacinus</i> (Vespertilion à moustaches), • <i>Myotis brandtii</i> (Vespertilion de Brandt), • <i>Myotis Natterer</i> (Vespertilion de Natterer), • <i>Nyctalus noctula</i> (Noctule commune), • <i>Nyctalus leisleri</i> (Noctule de Leisler), • <i>Eptesicus serotinus</i> (Sérotine commune), • <i>Pipistrellus pipistrellus</i> (Pipistrelle commune), • <i>Pipistrellus nathusii</i> (Pipistrelle de Nathusius), • <i>Plecotus auritus</i> (Oreillardroux), • <i>Plecotus austriacus</i> (Oreillardgris), • <i>Myotis emarginatus</i> (Vespertilion à oreilles échancrées), • <i>Felis silvestris</i> (Chat sauvage). <p>Fonctionnement écologique du territoire Au niveau du SRCE, les ZNIEFF, les ENS constituent des réservoirs de biodiversité.</p>
<p>Incidences de la carte communale</p>	<p>Les habitats remarquables ne sont pas concernée par l'emprise de la zone d'extension de l'urbanisation. Ainsi aucune incidence directe de la carte communale n'est attendue concernant ces milieux.</p> <p>Au niveau de la faune, aucune espèce remarquable n'est identifiée au droit de la zone d'extension de l'urbanisation. Aucune incidence n'est donc attendue sur ces espèces.</p> <p>Zones humides : le projet de carte communale inscrit les zones humides en zones</p>

	<p>naturelles.</p> <p><u>Incidences Natura 2000</u></p> <p>Incidence sur les habitats d'intérêt communautaire La zone d'extension de l'urbanisation ne concerne pas le périmètre du site N2000. De plus aucun habitat d'intérêt communautaire n'est concerné par la zone d'extension. Ainsi, le zonage de la carte communale assure le maintien de la mosaïque des habitats biologiques d'intérêt communautaire et aucune incidence n'est donc attendue.</p> <p>Incidence sur les espèces d'intérêt communautaire Le zonage de la carte communale permet le maintien des secteurs favorables aux espèces et aucune incidence n'est attendue.</p> <p>La carte communale de FRIBOURG n'a aucune incidence significative sur le site N2000 n°FR 4112002 et FR41100219 Etang de Lindre – Forêt du Romersberg et Zones voisines.</p>
Mesures	
Indicateurs de suivi	

Gestion des ressources naturelles	
Etat initial et enjeux	<p>Alimentation en eau potable de Fribourg : forage à Neufmoulins</p> <p>Capital sol : permettre les modes développement de l'agriculture locale</p>
Incidences de la carte communale et choix	<p>La ressource est suffisante pour la population nouvelle envisagée : pas d'incidence de la carte communale sur la ressource en eau</p>
Mesures	
Indicateurs de suivi	<p>Evolution qualité eaux souterraines et de surface (données AERM)</p> <p>Nombre de permis de construire délivrés et superficies concernées</p>

Pollutions	
Etat initial et enjeux	<p>Qualité de l'eau : pas de station de mesure à l'heure actuelle sur les cours d'eau de la commune</p> <p>Assainissement : en projet de l'assainissement collectif.</p> <p>Déchets : compétence Communauté de Communes</p>
Incidences de la carte communale et choix	<p>Cours d'eau et milieux patrimoniaux protégés par un classement en zone naturelle, inconstructible</p> <p>Gestion des eaux usées : zonage d'assainissement réalisé</p>
Mesures	
Indicateurs de suivi	<p>Suivi de la qualité des eaux de surface (données AERM)</p> <p>Rendement de la future unité de traitement</p>

Risques et nuisances	
Etat initial et enjeux	<p>Retrait et gonflement des argiles : aléa faible</p> <p>Aléa sismicité très faible</p>
Incidences de la carte communale et choix	
Mesures	
Indicateurs de suivi	<p>Nombre d'arrêtés de catastrophes naturelles</p> <p>Nombre d'habitations touchées en cas de catastrophes naturelles</p>

Cadre de vie, paysage et patrimoine culturel	
Etat initial et enjeux	Milieux naturels remarquables : Natura 2000, ZNIEFF, ENS, zones humides Pays des Etangs
Incidences de la carte communale et choix	- préservation des espaces naturels remarquables en créant des zones naturelles inconstructibles - préservation de la trame verte et bleue du SRCE et locale.
Mesures	
Indicateurs de suivi	